



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 03.10.2024 № 3654-ПА

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ПОСЕЛКЕ ВЕРХНЯЯ СЫСЕРТЬ, В ЦЕЛЯХ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 66:25:3401016:287, 66:25:3401016:27, 66:25:3401016:37

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом постановлений Администрации Сысертского городского округа от 27.03.2024 № 1130-ПА «О подготовке проекта межевания территории, расположенной в поселке Верхняя Сысерть, в целях образования земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:3401016:287, 66:25:3401016:27, 66:25:3401016:37» и от 13.08.2024 № 2938-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной в поселке Верхняя Сысерть, в целях образования земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:3401016:287, 66:25:3401016:27, 66:25:3401016:37», заключения о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной в поселке Верхняя Сысерть, в целях образования земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:3401016:287, 66:25:3401016:27, 66:25:3401016:37 от 02.09.2024,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной в поселке Верхняя Сысерть, в целях образования земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:3401016:287, 66:25:3401016:27, 66:25:3401016:37 (далее – проект), основная часть проекта прилагается.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа:
 - 1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться проектом, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления;
 - 2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за

Главой Сысертского городского округа Д.А. Нисковских.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности Главы
Сысертского городского округа

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 03.10.2024 № 3681-ПА

О ПРИСВОЕНИИ НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТУ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, РАСПОЛОЖЕННОМУ В ПОСЕЛКЕ БОЛЬШОЙ ИСТОК СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименование элементу улично-дорожной сети, расположенному в поселке Большой Исток Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме,
 - Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток, улица Радонежская.
2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности Главы
Сысертского городского округа

С.О. Воробьев



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 03.10.2024 № 3684-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.07.2022 № 1885-ПА «О НАДЕЛЕНИИ СТАТУСОМ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ И ОПРЕДЕЛЕНИИ ГАРАНТИРУЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ЗОН ИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.07.2022 № 1885-ПА «О наделении статусом единой теплоснабжающей организации и определении гарантирующих организаций с установлением зон их деятельности для централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Сысертского городского округа» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 12.08.2022 № 2086-ПА, от 03.11.2022 № 2819-ПА, от 21.03.2023 № 716-ПА, следующие изменения:

1) исключить в подпункте 1 пункта 1 слова «, Пушкина, Бажова, переулок Пушкина»;

2) дополнить пунктом 1-2 следующего содержания:

«1-2. Акционерное общество «Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения» (ИНН 6652002058) наделить статусом единой теплоснабжающей организации для централизованной системы теплоснабжения на территории Сысертского городского округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина.»

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности Главы
Сысертского городского округа

С.О. Воробьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 08.10.2024 № 3715-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьями 9, 45 Лесного кодекса Российской Федерации, статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержащими обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута на части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154, на которой планируется строительство объекта электросетевого хозяйства на основании счета на оплату от 26.04.2022 ТП 5400060626 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, обоснования необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 12.09.2024 № 36 (896), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsyert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Кашино ПС 110/10 Кадниковская на ТП-72545. ТП-72545. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72545 с установкой ШР-0,4 кВ узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№: 66:25:3614004:197) (1,67 км, 0,16 МВА, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части единого землепользования, площадью 1541 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:154 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:2702001:485), площадью 1090600497 кв.м, с видом разрешенного использования – для ведения лесного хозяйства, с категорией земель - земли лесного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район. Согласно Акту натурного технического обследования лесного участка от 06.08.2024 № 28, подготовленного ГКУ СО «Сысертское лесничество», площадь земель лесного фонда составляет 1541 кв.м, располагается на территории Сысертского лесничества, Сысертского участкового лесниче-

ства, Сысертского участка, в кварталах 28 (части выделов 2, 13, 14, 15, 20, 21), 29 (части выделов 2, 17, 18, 21) в эксплуатационных лесах.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, пунктом 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении части единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:154 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:2702001:485), относящейся к землям лесного фонда	
Площадь земельного участка (кв.м)	1090600497
Площадь части земельного участка (кв.м)	1541
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут	163590074,55
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса РФ без учета НДС (руб.)*	0,02
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	0,98
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - публичное акционерное общество «Россети Урал»	

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, л/с 04622011340); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; наименование банка получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ИНН 6661089658, КПП 667001001, КБК 01711105430040000120.

4. Установить, что график проведения работ в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Кашино ПС 110/10 Кадниковская на ТП-72545. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72545 с установкой ШР-0,4 кВ узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/№: 66:25:3614004:197) (1,67 км, 0,16 МВА, 1 т.у.)» не требуется.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) публичному акционерному обществу «Россети Урал».

7. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Урал»:

1) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в связи с тем, что на части земельного участка, в отношении которой был установлен публичный сервитут, может располагаться археологический культурный слой;

2) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на части земельного участка, в соответствии с законодательством;

3) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на



Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Д.И. Тимошенко.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 08.10.2024 № 3719-ПА

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 07.08.2013 № 2637 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА СУБСИДИЙ ПО ВОЗМЕЩЕНИЮ
ЧАСТИ ЗАТРАТ ПО АТТЕСТАЦИИ РАБОЧИХ МЕСТ В
СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»**

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановления Администрации Сысертского городского округа от 07.08.2013 № 2637 «Об утверждении Порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства субсидий по возмещению части затрат по аттестации рабочих мест в Сысертском городском округе».

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и прилагаемые документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 11 ноября 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Верхняя Боевка.

Площадь земельного участка составляет – 1591 кв.м.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru; 3) по адресу г. Сысерть, ул. Ленина, д.35, каб.16 в рабочие дни: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Фе-

дерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Линия 3 от ТП-71211 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, 5 км юго-западнее п. Бобровский, урочище «Дьячков лог», К/№ 66:25:1307005:26) (0,1 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 259 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307005:27, площадью 32594 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, урочище «Дьячков лог».

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актов зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем, почтовый адрес: 624022, Свердловская область, г. Сысерть, пер. Почтовый, 2, адрес электронной почты: zenit-sved@mail.ru, контактный телефон: 8-904-54-13-747, № регистрации государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26674 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2708004:34, местоположение: обл. Свердловская, р-н Сысертский, севернее п. Каменка, ССПК "Ивушка", участок 36.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «АН «Сысертская усадьба», почтовый адрес: 624021, Свердловская область, г. Сысерть, мкр. Каменный цветок, 4/1-59 тел. 8-965-548-70-07.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ 11.11.2024 г. в 10-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- 66:25:2708004:33, местоположение: Свердловская обл, р-н Сысертский, севернее п. Каменка, ССПК "Ивушка", участок 35;

- 66:25:2708004:35, местоположение: обл. Свердловская, р-н Сысертский, севернее п. Каменка, ССПК "Ивушка", участок 37

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем, почтовый адрес: 624022, Свердловская область, г. Сысерть, пер. Почтовый, 2, адрес электронной почты: zenit-sved@mail.ru, контактный телефон: 8-904-54-13-747, № регистрации государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26674 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1416002:23, расположенного по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, С/Г "Строитель", участок 24.

Заказчиком кадастровых работ является Кузина Ольга Сергеевна, адрес регистрации: Свердловская область, г. Сысерть, мкр. Каменный цветок, д. 2, корп. 2 кв. 80, тел. 8-950-549-19-62. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ 11.11.2024 г. в 10-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ.



Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Карла Либкнехта, 66, офис агентства недвижимости ВАШ ДОМ.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- 66:25:1416002:24, адрес: обл. Свердловская, р-н Сысертский, СТ "Строитель", участок;

- 66:25:1416002:22, адрес: обл. Свердловская, р-н Сысертский, СТ "Строитель", участок;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Извещение о проведении собрания по ознакомлению с проектом межевого плана земельного участка и согласования местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Антоновичем Романом Константиновичем, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, д. 24, кв. 81, e-mail: romati1987@mail.ru; тел. 8906-807-73-83, аттестат № 66-14-735.

Проводятся кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 66:25:1416007:8; расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок № 8.

Заказчиком кадастровых работ являются: Савина Анна Валерьевна, зарегистрирована по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный, мкр. Привилегия, ул. Цветной бульвар, д. 31, кв. 41, телефон 8 951-783-33-11.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ и размеров земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, № 56, офис № 105 (ООО «БТИКР») 11 ноября 2024 года в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, № 56, офис № 105 (ООО «БТИКР»).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 10 октября 2024 г. по 11 ноября 2024 г. по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, № 56, офис № 105 (ООО «БТИКР»), обоснованные возражения, а также предложения по доработке межевого плана земельного участка заинтересованными лицами, о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 10 октября 2024 г. по 11 ноября 2024 г. по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, № 56, офис № 105 (ООО «БТИКР»).

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: с кадастровым номером 66:25:1416007:10; расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, С/Т «Швейник», участок 10, правообладатель Посошнова Юлия Олеговна.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ-10 кВ Сады от ПС Волна. Литер: 13», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и земель-

ного участка общей площадью – 3 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0306003, площадью 2 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) земельного участка с кадастровым номером 66:25:0306003:87, площадью 1 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов энергоснабжения, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Мельзавод-1, РП-4 ПС 110/10 Монтажная на КТП-71281, КТП-71281, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-71281 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, п. Большой Исток, ул. Калинина, дом № 1, К/№ 66:25:0103005:26) (0,16 МВА, 0,08 км, 1 т.у.)», находящегося в границах населенного пункта поселок Большой Исток Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и части земельного участка общей площадью – 342 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0103005, площадью 144 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах населенного пункта поселок Большой Исток Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 198 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0103005:544, площадью 3863 кв.м, с видом разрешенного использования - для осуществления производственной деятельности (производственная база), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Пушкина.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет