



Муниципальный вестник №40

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.09.2024 №542 пгт. Арти

«О внесении изменений в постановление Администрации Артинского городского округа от 22.12.2023 №765 «Об утверждении плана мероприятий по проведению экспертизы нормативных правовых актов Администрации Артинского городского округа, затрагивающих вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности на 2024 год» (в редакции от 27.06.2024 №376)»

В целях реализации пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», Закона Свердловской области от 14.07.2014 №74-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Свердловской области и муниципальных нормативных правовых актов», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 26.11.2014 г. №1051-ПП «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и экспертизы нормативных правовых актов Свердловской области», Постановлением Администрации Артинского городского округа «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Артинского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов Артинского городского округа» от 30.12.2021 г. №696 (в редакции от 24.06.2022 №372), руководствуясь Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. План мероприятий по проведению экспертизы нормативных правовых актов Администрации Артинского городского округа, затрагивающих вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности на 2024 год читать в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Артинского городского округа <http://arti.midural.ru/>.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Утвержден постановлением Администрации Артинского городского округа от 20.09.2024 №542

План мероприятий по проведению экспертизы нормативных правовых актов Администрации Артинского городского округа, затрагивающих вопросы предпринимательской и иной экономической деятельности на 2024 год

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Разработчик нормативного правового акта, к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений	Время проведения экспертизы (квартал, год)
1	2	3	4
1.	Постановление Администрации Артинского городского округа от 01.09.2020 г. №477 «Об утверждении административного регламента Администрации Артинского городского округа предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности» на территории Артинского городского округа в новой редакции»	Отдел Архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа	2 квартал 2024 года
2.	О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 27.04.2017 г. №22 «О Порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Артинского городского округа, при заключении договора купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов (в редакции от 27.02.2020 №9)»	Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа	2 квартал 2024 года
3.	Постановление Администрации Артинского городского округа от 22.08.2022 г. №488 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» на территории Артинского городского округа»	Отдел Архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа	2 квартал 2024 года
4.	Постановление Администрации Артинского городского округа от 17.02.2022 г. №97 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории Артинского городского округа» (в редакции от 17.01.2023 №11, от 29.06.2023 №346)»	Отдел ЖКХ Администрации Артинского городского округа	2 квартал 2024 года
5.	Постановление Администрации Артинского городского округа от 12.11.2020 г. №631 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Артинского городского округа»	Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа	3 квартал 2024 года
6.	Постановление Администрации Артинского городского округа от 29.07.2022 г. №451 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Артинского городского округа»	Отдел Архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа	4 квартал 2024 года
7.	Решение Думы Артинского городского округа от 31.03.2022 г. №14 «О Порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Артинского городского округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».	Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа	4 квартал 2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.09.2024 №539 п. Арти

«Об утверждении порядка мониторинга системы теплоснабжения Артинского городского округа»

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Артинского городского округа, руководствуясь Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок мониторинга системы теплоснабжения Артинского городского округа (Прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Администрации Артинского городского округа и в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа Кожева В.И.

Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Утверждено Постановлением Администрации Артинского городского округа от 18.09.2024 г. №539

ПОРЯДОК МОНИТОРИНГА СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет взаимодействие органов местного самоуправления и тепло-снабжающих организаций при создании и функционировании системы мониторинга теплоснабжения.
2. Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее - система мониторинга).

3. Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА

4. Сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работ.
5. Оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на теплосетях;
6. Эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведения ремонтных работ на теплосетях.

III. ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ МОНИТОРИНГА

7. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектом и территориальном (муниципальном) уровнях.
- 7.1. На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие теплосети.
- 7.2. На территориальном (муниципальном) уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Администрация Артинского городского округа.

IV. СИСТЕМА МОНИТОРИНГА

8. Система мониторинга включает в себя:

- 1) сбор и предоставление данных;
- 2) обработку и хранение данных;
- 3) анализ данных мониторинга.

9. Для выполнения задач, указанных в пункте 2 настоящей Системы:

- 1) руководитель ресурсоснабжающей организации назначает должностных лиц, ответственных за сбор и представление в ЕДДС сведений о текущем состоянии объектов системы теплоснабжения и о нарушениях в работе, произошедших на системах теплоснабжения, обеспечивающих жизнедеятельность населения и работу социально значимых объектов (далее - должностные лица, ответственные за сбор и предоставление информации);
- 2) должностные лица, ответственные за сбор и предоставление информации о состоянии объектов системы теплоснабжения ежедневно, в том числе в выходные и праздничные дни, уточняют данные о текущем состоянии объектов системы теплоснабжения и осуществляют передачу сведений в ЕДДС посредством телефонной связи, включая сведения:

- о соблюдении температурного графика работы на источниках теплоснабжения;
- о наличии нормативных запасов топлива на котельных;
- не менее чем за сутки информируют ЕДДС обо всех планируемых ремонтных работах, связанных с ограничением или прекращением теплоснабжения потребителей;
- при возникновении повреждений на объектах системы теплоснабжения незамедлительно сообщают в ЕДДС:
- дату и местное время возникновения повреждений на объектах системы теплоснабжения;
- адрес местоположения объекта системы теплоснабжения;
- характеристику трубопровода системы теплоснабжения;
- состав сил и средств, привлекаемый для устранения повреждений объекта системы теплоснабжения;
- Ф.И.О. руководителя аварийно-восстановительных работ;
- кол-во и адрес объектов (зданий, жилых домов и социально значимых объектов), попадающих под отключения теплоснабжения;
- численность населения, в том числе детей, попадающих под отключения теплоснабжения;
- при ухудшении ситуации предоставляют в ЕДДС план аварийно-восстановительных работ;
- ежедневно до 17.00 часов уточняют данные о текущем состоянии объектов системы теплоснабжения и осуществляют передачу сведений в ЕДДС об оставшихся не устраненных повреждениях на объектах на следующие сутки;
- 3) после завершения работ по устранению повреждений представляют информацию в ЕДДС о времени устранения и выхода на заданный режим работы.

10. Сбор данных.

Система сбора данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет в себе существующие методы наблюдения за тепловыми сетями, расположенными на территории Артинского городского округа.

В систему сбора данных ресурсоснабжающая организация вносит:

- 1) данные о режиме работы;
- 2) данные о производстве переключений, пусков и остановок;
- 3) данные о фактическом исполнении графиков капитальных и текущих ремонтов технологического оборудования источников теплоснабжения и тепловых сетей;
- 4) данные о фактическом исполнении температурного режима.

В ресурсоснабжающей организации собирается следующая информация: паспортная база данных технологического оборудования тепловых источников и прокладок тепловых сетей; расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей.

Анализ данных для управления производится специалистами диспетчерской службы ресурсоснабжающей организации.

11. Хранение, обработка и представление данных.

База данных хранится и обрабатывается в диспетчерской службе ресурсоснабжающей организации.

12. Анализ и выдача информации для принятия решения.

Система анализа и выдачи информации о тепловых сетях направлена на решение задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

Основным источником информации для статистической обработки данных являются результаты опрессовок в ремонтный период, которые используются как основной метод диагностики и планирования ремонтов, модернизации (замены) тепловых сетей.

Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта и принятия оптимального управленческого решения.

По результатам анализа собранных данных совместно с теплоснабжающей организацией:

- 1) формируется ежегодный план капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемый в межотопительный период;
- 2) ежегодный план мероприятий по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения;
- 3) формируются мероприятия для включения в инвестиционную программу предприятия.

ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ от 26.09.2024 №46 пгт. Арти

«О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 26.08.2021 г. №46 «Об утверждении Положения «О муниципальном лесном контроле на территории Артинского городского округа» (в редакции Решения Думы Артинского городского округа от 26.01.2023 г. №8)»

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ, Федеральным законом от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артинского городского округа, Дума Артинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Артинского городского округа от 26.08.2021 г. №46 «Об утверждении Положения «О муниципальном лесном контроле на территории Артинского городского округа» следующие изменения:

1.1. пункт 11 главы 2 изложить в следующей редакции:

«11. Система управления рисками при осуществлении муниципального лесного контроля на

территории Артинского городского округа не применяется»;

1.2. пункты 12 - 18 главы 2 признать утратившими силу;

1.3. пункт 19 главы 2 изложить в следующей редакции:

«19. Плановые контрольно-надзорные мероприятия при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Артинского городского округа не проводятся».

1.4. пункт 20 главы 2 изложить в следующей редакции:

«20. В целях проведения внеплановых контрольно-надзорных мероприятий устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований (Приложение №2).

Индикаторы риска нарушения обязательных требований сами по себе не являются нарушениями таких требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия».

1.5. пункт 21 главы 2 изложить в следующей редакции:

«21. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля (далее - программа профилактики).

Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики, обязательны для проведения уполномоченным органом муниципального лесного контроля.

Уполномоченный орган муниципального лесного контроля может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики.

Уполномоченный орган муниципального лесного контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение);
- 3) консультирование.
- 4) профилактический визит».

1.6. пункт 23 главы 3 признать утратившими силу;

1.7. пункт 25 главы 3 изложить в следующей редакции:

«25. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в уполномоченный орган муниципального лесного контроля возражение в отношении указанного предостережения. Возражение рассматривается в течение 20 рабочих дней со дня получения возражения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу ответ, в котором указывает обоснование несогласия с доводами, указанными в возражении».

1.8. пункты 26, 27 главы 3 признать утратившими силу;

1.9. пункт 28 главы 3 изложить в следующей редакции:

«28. Консультирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля, проводится в устной и письменной форме без взимания платы.

Консультирование в устной форме проводится должностными лицами по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:

- а) местонахождение, контактные телефоны, адрес официального сайта администрации Артинского городского округа в сети «Интернет» и адреса электронной почты;
- б) график работы уполномоченного органа муниципального лесного контроля, время приема посетителей;
- в) номера кабинетов, где проводятся прием и информирование посетителей по вопросам осуществления муниципального лесного контроля;
- г) перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального лесного контроля;
- д) перечень актов, содержащих обязательные требования.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется. Контролируемое лицо вправе направить запрос в Комитет либо Администрацию Артинского городского округа о предоставлении письменного ответа в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц уполномоченного органа муниципального лесного контроля, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенной в рамках контрольного мероприятия экспертизы.

Консультирование в письменной форме осуществляется путем направления ответа на письменное обращение контролируемых лиц и их представителей по вопросу наличия запланированных контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, профилактических мероприятий в отношении объектов контроля, принадлежащих или используемых контролируемым лицом.

Рассмотрение письменных обращений осуществляется в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

1.10. пункт 29 главы 3 изложить в следующей редакции:

«29. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, либо путем использования видео-конференц-связи (при наличии возможности).

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется о его полномочиях, а также об особенностях организации и осуществления муниципального лесного контроля, проводимого в отношении объекта контроля. Профилактический визит проводится в порядке и объеме, определенном статьей 52 Закона №248-ФЗ.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, либо к используемым им объектам контроля, их соответствии индикаторам риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении контролируемого лица. В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Закона №248-ФЗ и настоящим Положением. Профилактический визит проводится по согласованию с контролируемым лицом. Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемого лица, впервые приступающего к осуществлению своей деятельности. О проведении профилактического визита, обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется контрольным органом не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, установленном частью 5 статьи 21 Закона №248-ФЗ.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита, обязательно профилактического визита, уведомив об этом контрольный орган в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением, либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее, чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Срок проведения профилактического визита, обязательного профилактического визита не может превышать один рабочий день.

При профилактическом визите, обязательном профилактическом визите контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, обязательного профилактического визита носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, орган муниципального лесного контроля принимает решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита.

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

- 1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;
- 2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;
- 3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;
- 4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения,

угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.11. пункт 30 главы 4 изложить в следующей редакции:

«30. При осуществлении муниципального контроля проводятся следующие внеплановые контрольные мероприятия:

- 1) контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом;
- 2) контрольные мероприятия при взаимодействии с контролируемым лицом».

1.12. пункт 31 главы 4 изложить в следующей редакции:

«31. Оценка соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований проводится посредством проведения контрольных мероприятий без взаимодействия:

- 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований;
- 2) выездное обследование.

Порядок проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом предусмотрен статьями 74, 75 Федерального закона от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.13. пункты 32-35 главы 4 признать утратившими силу;

1.14. абзацы 2-5 пункта 37, пункты 38-39 главы 4 признать утратившими силу;

1.15. подпункт 5 пункта 41, главы 4 признать утратившими силу;

1.16. дополнить главу 6 пунктом 51.1 следующего содержания:

«51.1. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган принимает решение об отказе в рассмотрении жалобы в течение пяти рабочих дней со дня получения жалобы, если:

- 1) жалоба подана после истечения сроков подачи жалобы, установленных частями 5 и 6 статьи 40 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», и не содержит ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы;
- 2) в удовлетворении ходатайства о восстановлении пропущенного срока на подачу жалобы отказано;
- 3) до принятия решения по жалобе от контролируемого лица, ее подавшего, поступило заявление об отзыве жалобы;
- 4) имеет решение суда по вопросам, поставленным в жалобе;
- 5) ранее в уполномоченный орган была подана другая жалоба от того же контролируемого лица по тем же основаниям;
- 6) жалоба содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа, а также членов их семей;
- 7) ранее получен отказ в рассмотрении жалобы по тому же предмету, исключающий возможность повторного обращения данного контролируемого лица с жалобой, и не приводятся новые доводы или обстоятельства;
- 8) жалоба подана в ненадлежащий уполномоченный орган;
- 9) законодательством Российской Федерации предусмотрен только судебный порядок обжалования решений контрольного (надзорного) органа.

Отказ в рассмотрении жалобы по основаниям, указанным в пунктах 3 - 8 части 1 настоящей статьи, не является результатом досудебного обжалования и не может служить основанием для судебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц».

2. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести», на официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti.midural.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, сельскому хозяйству и природопользованию (Сыротятов Л.В.).

Председатель Думы Артинского городского округа А.П. Власов
Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ от 26.09.2024 №50 пгт. Арти

«Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Артинский р-н, с. Симинчи, ул. Школьная, д. 1, путем продажи на аукционе в электронной форме»

Рассмотрев представленный Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа проект Решения «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, Артинский р-н, с. Симинчи, ул. Школьная, д. 1, путем продажи на аукционе в электронной форме», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, Решением Думы Артинского городского округа от 22.06.2021 г. №36 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества в Артинском городском округе» в новой редакции», (в редакции Решений Думы Артинского городского округа от 24.11.2022 г. №65, от 26.01.2023 г. №7), Решением Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решения Думы Артинского городского округа от 30.05.2024 г. №27), Дума Артинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, Артинский р-н, с. Симинчи, ул. Школьная, д. 1, путем продажи на аукционе в электронной форме» (прилагаются).
2. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа (Акулова Н.И.) организовать процедуру проведения торгов.
3. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести», официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti.midural.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru и разместить информационное сообщение о проведении аукциона на сайте www.torgi.gov.ru (ГИС-ТОРГИ).
4. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и налогам (Худяков В.А.).

Председатель Думы Артинского городского округа А.П. Власов
Глава Артинского городского округа А. А. Константинов

Приложение

Утверждены Решением Думы Артинского городского округа от 26.09.2024 №50 УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование, назначение имущества	Нежилые помещения	Примечание
1. Адрес (местоположение)	Свердловская область, Артинский р-н, с. Симинчи, ул. Школьная, д. 1	
2. Краткая характеристика имущества	Этаж №1, вход отдельный	
3. Общая площадь	100,3 кв.м	
4. Кадастровый (или условный) номер	66:03:1301002:482	
5. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права	Муниципальное образование Артинский городской округа Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность 66:03:1301002:482-66/119/2024-1, 09.08.2024	
Собственности, дата регистрации		
2) ограничение прав (обременение)	нет	
6. Сведения о рыночной стоимости имущества	144 000 (сто сорок четыре тысячи) рублей, 00 копеек (с учетом НДС)	
7. Условие приватизации	-	
8. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи), осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – http://utp.sberbank-ast.ru . С регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions).	
9. Начальная цена	144 000 (сто сорок четыре тысячи) рублей, 00 копеек (с учетом НДС).	
10. Общая стоимость нежилого помещения	144 000 (сто сорок четыре тысячи) рублей, 00 копеек (с учетом НДС).	
11. Шаг аукциона (5%)	7 200, 00 рублей	
12. Задаток (10%)	14 400, 00 рублей	
13. Форма платежа	Платеж единовременный	

ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ от 26.09.2024 №49 пгт. Арти

«Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного

по адресу: Россия, Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Советская, д. 20а путем продажи на аукционе в электронной форме»

Рассмотрев представленный Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа проект Решения «Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Советская, д. 20а, путем продажи на аукционе в электронной форме», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ, Решением Думы Артинского городского округа от 22.06.2021 г. №36 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества в Артинском городском округе» в новой редакции» (в редакции Решений Думы Артинского городского округа от 24.11.2022 г. №65, от 26.01.2023 г. №7), Решением Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решения Думы Артинского городского округа от 30.05.2024 г. №27), Дума Артинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Советская, д. 20а, путем продажи на аукционе в электронной форме» (прилагаются).
2. Комитету по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа (Акулова Н.И.) организовать процедуру проведения торгов.
3. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и разместить информационное сообщение о проведении аукциона на сайте www.torgi.gov.ru (ГИС-ТОРГИ), официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti.midural.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.
4. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и налогам (Худяков В.А.).

Председатель Думы Артинского городского округа А.П. Власов
Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

Приложение

Утверждены Решением Думы Артинского городского округа от 26.09.2024 №49 УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

1. Наименование, назначение имущества	Нежилое здание	Земельный участок, на котором расположено нежилое здание
2. Адрес (местоположение)	Россия, Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Советская, д. 20а	Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Советская, д. 20а
3. Краткая характеристика имущества	Год завершения строительства - 1977 г., этажей - 1, материал наружных стен - металл, кирпич; техническое состояние - не удовлетворительное	Земельный участок - категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - обеспечение сельскохозяйственного производства
4. Общая площадь	380,0 кв.м	550,0 кв.м
5. Кадастровый (или условный) номер	66:03:1301002:481	66:03:1301002:484
6. Сведения о зарегистрированных правах: 1) запись государственной регистрации права Собственности, дата регистрации	Муниципальная собственность 66:03:1301002:481-66/119/2024-1, 11.07.2024	Муниципальная собственность 66:03:1301002:484-66/119/2024-1, 27.08.2024
2) ограничение прав (обременение)	нет	нет
7. Сведения о рыночной стоимости имущества	770 400,00 (семьсот семьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек (с учетом НДС 20%)	20 000,00 (двадцать тысяч) рублей, 00 копеек (НДС не облагается)
8. Условие приватизации	-	-
9. Способ приватизации	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи), осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Электронная площадка (универсальная торговая платформа) - http://utp.sberbank-ast.ru . С регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions).	Аукцион в электронной форме (открытый по составу участников и форме подачи), осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки
10. Начальная цена	770 400,00 (семьсот семьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек (с учетом НДС 20%)	20 000,00 (двадцать тысяч) рублей, 00 копеек (НДС не облагается)
11. Общая стоимость нежилого здания и земельного участка	790 400,00 (семьсот девяносто тысяч четыреста) рублей, 00 копеек (с учетом НДС)	
12. Шаг аукциона (5%)	39 520, 00 рублей	
13. Задаток (10%)	79 040, 00 рублей	
14. Форма платежа	Платеж единовременный	

ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ от 26.09.2024 №47 пгт. Арти

«О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решения Думы Артинского городского округа от 30.05.2024 г. №27)

Рассмотрев представленный Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа проект Решения «О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решения Думы Артинского городского округа от 30.05.2024 г. №27), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Думы Артинского городского округа от 22.06.2021 г. №36 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества в Артинском городском округе» в новой редакции» (в редакции Решений Думы Артинского городского округа от 24.11.2022 г. №65, от 26.01.2023 г. №7, от 28.03.2024 г. №18), в целях увеличения доходов бюджета Артинского городского округа, руководствуясь Уставом Артинского городского округа, Дума Артинского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Решение Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решения Артинского городского округа Думы от 30.05.2024 г. №27) (далее - прогнозный план приватизации): 1.1. Таблицу Приложения к прогнозному плану приватизации «Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов» дополнить строкой 28 следующего содержания:

28	Нежилое помеще-ние	Свердловская область, Артинский р-н., с. Симинчи, ул. Школьная, д. 1	Э т а ж - н о с т ь 1	100,3	Удовлет-вори-тельная	Не использу-ется	п.5 ст. 50 №131-ФЗ	Аукцион
----	--------------------	--	-----------------------	-------	----------------------	------------------	--------------------	---------

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия.
3. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести», официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti.midural.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и налогам (Худяков В.А.).

Председатель Думы Артинского городского округа А.П. Власов
Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

ДУМА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ от 26.09.2024 №48 пгт. Арти

«О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 27.07.2024 г. №34 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Артинского городского округа «Уют-сервис»

Рассмотрев представленный Комитетом по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа проект Решения «О внесении изменений в Решение Думы Артинского городского округа от 27.07.2024 г. №34 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Артинского городского округа «Уют-сервис», в соответствии с Гражданским кодексом

Российской Федерации, Федеральными законами от 08.02.1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 14.11.2002 г. №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (в редакции от 27.12.2019 г. №485-ФЗ), от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Думы Артинского городского округа от 22.06.2021 г. №36 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения приватизации муниципального имущества в Артинском городском округе» в новой редакции» (в редакции Решений от 24.11.2022 г. №65, от 26.01.2023 г. №7, от 28.03.2024 г. №18), Решением Думы Артинского городского округа от 30.11.2023 г. №79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Артинского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции Решений Думы Артинского городского округа от 30.05.2024 г. №27), Дума Артинского городского округа,

РЕШИЛА:

1. В Решение Думы Артинского городского округа от 27.07.2024 г. №34 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Артинского городского округа «Уют-сервис» внести изменения:

1.1 В Приложение №3 «Передаточный акт» раздел 1 «Недвижимое имущество» дополнить разделом 1.2 «Недвижимое имущество (земельные участки)» в следующей редакции:

РАЗДЕЛ 1.2 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО (ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ)			
Земельный участок: Свердловская обл, Артинский р-н, рп Арти, 9 км а/д «Арти-Красноу-фимск	Площадь 79 153,0 кв.м; вид разрешенного использования - для полигона, свалки; кадастровый номер:66:03:1801002:362	1	Кадастровая стои-мость: 4 442 857,89 0
Земельный участок: Свердловская обл, Артинский р-н, рп. Арти, ул. Рабочей Молодежи, 234;	Площадь 445,0 кв.м; вид разрешенного использования - хранение автотранспорта; кадастровый номер:66:03:0000000:4895	1	Кадастровая стои-мость: 155 887,95 0

2. Опубликовать настоящее Решение в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течение 10 дней со дня вступления в силу настоящего решения; официальных сайтах Администрации Артинского городского округа arti.midural.ru и Думы Артинского городского округа dumartinfo.ru.
3. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и налогам (Худяков В.А.).

Председатель Думы Артинского городского округа А.П. Власов
Глава Артинского городского округа А.А. Константинов

ГЛАВА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.09.2024 №9 пгт. Арти

«О назначении публичных слушаний на территории Артинского городского округа по вопросу предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства либо размеров формирования земельного участка»

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Артинского городского округа от 30.08.2018 г. №41 «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Артинского городского округа», Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров формирования земельных участков:

1.1. Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Козлова, №13, минимальный размер участка от 218 кв.м, с видом разрешенного использования — ремонт автомобилей;

1.2. Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Фрунзе, объединенный участок №31 и №29, максимальный размер участка до 1699 кв.м, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

1.3. Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Суслина, 68, максимальный размер участка до 1600 кв.м, с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Свердловская область, Артинский городской округ, с. Манчж, ул. 8 Марта, №44/3, минимальный размер участка от 243 кв.м, с видом разрешенного использования — блокированная жилая застройка.

2. Публичные слушания провести: 2.1 18 октября 2024 года в 10.00 местного времени в здании Администрации Артинского городского округа, расположенная по адресу: пгт Арти, ул. Ленина, д. 100.

3. Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются по адресу: пгт. Арти, ул. Ленина, 100, в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа, в рабочие дни до 16 октября 2024 года.

4. Главам Артинской поселковой администрации и Манчажской сельской Артинского городского округа информировать население подведомственной территории.

5. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на официальном сайте Администрации Артинского городского округа.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа Кожева В.И.

И.о. Главы Артинского городского округа В.И. Кожев

ГЛАВА АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.09.2024 №10 пгт. Арти

«О назначении публичных слушаний на территории Артинского городского округа по вопросу предоставления условно-разрешенного вида использования земельного участка»

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Артинского городского округа от 30.08.2018 г. №41 «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Артинского городского округа», Уставом Артинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления условно-разрешенного вида использования земельного участка:

1.1. Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Козлова, №13, с «Ведение огородничества» на вид разрешенного использования — «Ремонт автомобилей»;

2. Публичные слушания провести: 2.1 18 октября 2024 года в 10.30 местного времени в здании Администрации Артинского городского округа, расположенная по адресу: пгт. Арти, ул. Ленина, д. 100.

3. Предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются по адресу: пгт. Арти, ул. Ленина, 100, в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа, в рабочие дни до 16 октября 2024 года.

4. Главе Артинской поселковой администрации Администрации Артинского городского округа информировать население подведомственной территории.

5. Настоящее постановление опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские вести» и на официальном сайте Администрации Артинского городского округа.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Артинского городского округа Кожева В.И.

И.о. Главы Артинского городского округа В.И. Кожев

Оповещение

На 18 октября 2024 года в 10.00, 10.30 назначены публичные слушания:

1. по вопросу предоставления земельного участка условно-разрешенного вида использования:

1.1. пгт. Арти, ул. Козлова, 13 (кадастровый номер 66:03:1601016:575) площадью 218 кв.м, с «Ведение огородничества» на «Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки).

2. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров формирования земельных участков: 1. пгт. Арти, ул. Козлова, 13. Отклонение от минимальной площади формируемого участка от 400 до 218 кв.м, в целях формирования земельного участка с видом разрешенного использования «Ремонт автомобилей». 2. пгт. Арти, ул. Фрунзе, 31 и Фрунзе, 29. В целях объединения двух земельных участков, площадь объединенных участков пгт. Арти, ул. Фрунзе, 31 и Фрунзе, 29. Площадь объединенного участка до 1699 кв.м. 3. пгт. Арти, ул. Суслина, 68. В целях дальнейшего перераспределения участка с кадастровым номером 66:03:1601005:91. Общая площадь участка 1600 кв.м. 4. с. Манчж, ул. 8 Марта, 44/3. Земельный участок под блоком (квартирой), минимальная площадь формируемого участка - 243 кв.м. Публичные слушания состоятся в здании Администрации Артинского городского округа по адресу: пгт. Арти, ул. Ленина, 100. Просмотр экспозиции, предложения и рекомендации по обсуждаемым вопросам принимаются по адресу: пгт. Арти, ул. Ленина, 100, в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа, в рабочие дни с 01.10.2024 г. по 16.10.2024 г. Зав. отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского городского округа Н.А. Власова.

Уголок потребителя

Мусор должны вывозить ежедневно

В ст. 1 ФЗ №89 от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления» дается следующее определение ТКО: твердые коммунальные отходы - это отходы, которые образуются в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. Также к ТКО относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Также существует определение КГО (крупногабаритные отходы) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах. В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов. (Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 г. №641».

Требования к накоплению, сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов (ТКО), в том числе крупногабаритных отходов (КГО), которые регламентируются следующими государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами:

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»:

3. На территориях городских и сельских поселений (далее - насе-

ленные пункты) в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (далее - контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее - специальные площадки).

Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее - заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездный путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Специальные площадки должны иметь подъездный путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра.

4. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 м, но не более 100 м; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 м, в сельских населенных пунктах - не менее 15 м.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте Санитарных правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении №1 к Санитарным правилам.

В случае раздельного накопления отходов, расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских орга-

низаций в городских населенных пунктах - не менее 10 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

5. Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

8. Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов в соответствии с приложением №1 к Санитарным правилам.

Не допускается промывка контейнерных и (или) бункеров на контейнерных площадках.

9. При накоплении ТКО, в том числе при раздельном сборе отходов, владельцем контейнерной и (или) специальной площадки должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборников на контейнерную площадку.

10. Контейнерная площадка и (или) специальная площадка после погрузки ТКО (КГО) в мусоровоз в случае их загрязнения при погрузке должны быть очищены от отходов владельцем контейнерной и (или) специальной площадки.

11. Срок временного накопления несортированных ТКО определяется исходя из среднесуточной температуры наружного воздуха в течение 3-х суток: плюс 5°C и выше - не более 1 суток; плюс 4°C и ниже - не более 3 суток.

В районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, на территориях Арктической зоны, а также в труднодоступных и малочисленных населенных пунктах главные государственные санитарные врачи по субъектам РФ принимают решение об изменении срока временного накопления несортированных ТКО с учетом среднесуточной температуры наружного воздуха на основании санитарно-эпидемиологической оценки.

13. Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность по

сбору и транспортированию КГО, обеспечивает вывоз КГО по мере его накопления, но не реже 1 раза в 10 суток при температуре наружного воздуха плюс 4°C и ниже, а при температуре плюс 5°C и выше - не реже 1 раза в 7 суток.

Транспортирование КГО со специальной площадки к месту осуществления деятельности по обращению с отходами должно проводиться с использованием специально оборудованного транспортного средства, обозначенного специальным знаком (далее - транспортное средство), на объект, предназначенный для обработки, обезвреживания, утилизации, размещения отходов.

В районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, на территориях Арктической зоны, а также в малонаселенных и труднодоступных местностях орган государственной власти субъекта РФ, уполномоченный в области обращения с ТКО (КГО), вправе по согласованию с главным государственным санитарным врачом по субъекту Российской Федерации принимать решение об изменении периодичности вывоза ТКО (КГО).

14. Транспортирование ТКО (КГО) с контейнерных площадок должно производиться хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по сбору и транспортированию ТКО, с использованием транспортных средств, оборудованных системами, устройствами, средствами, исключающими потерю отходов.

Допускается сбор и удаление (вывоз) ТКО (КГО) с территорий сельских поселений или с территорий малозатяжной застройки городских поселений бестарным методом (без накопления ТКО (КГО) на контейнерных площадках).

Кроме того, вступившим в силу с 1 января 2019 г. Постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 г. №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» определен порядок создания мест (площадок) накопления ТКО, акцентирована необходимость приведения мест накопления ТКО в соответствие требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства РФ от 25.08.2008 №641» предусмотрено, что под крупногабаритными отходами понимаются ТКО (мебель,

бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах для накопления ТКО (текущий ремонт - это меры, направленные на поддержание несущих конструкций здания и инженерных коммуникации в исправном состоянии и др.). Таким образом, отходы от текущего ремонта жилых помещений (отходы линолеума, дверные коробки и др.) классифицируются как крупногабаритные отходы и подлежат вывозу региональным оператором в рамках установленного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО.

Отходы при капитальном ремонте жилых помещений (это работы по замене и восстановлению несущих, ограждающих и коммуникационных конструкций, пришедших в негодность в результате эксплуатации) не относятся к ТКО и не входят в зону ответственности регионального оператора. К таким отходам относится строительный мусор, бетон, рамы, бревна, доски и др.

Учитывая вышеизложенное, собственник строительного мусора самостоятельно заключает договор на оказание услуг по обращению с отходами с региональным оператором, в том числе и с другими организациями, имеющими соответствующую лицензию на вывоз указанного мусора.

Вывоз и сброс отходов в места (в том числе складирование отходов рядом с контейнерной площадкой или площадкой для сбора крупногабаритных отходов, складирование строительного мусора) не предназначенные для обращения с отходами, запрещен.

Согласно п.1 ст 6.35 КоАП РФ - несоблюдение санитарно-эпидемиологических требований к сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации или обезвреживанию отходов производства и потребления, за исключением случаев, предусмотренных частью 7 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от пятидесяти тысяч до шестидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Роспотребнадзор

Ваши права

Плановое заседание Общественного совета

Выполнение комплексных кадастровых работ на территории Свердловской области в 2024 году обсудили на совместном заседании Общественного совета при Управлении Росреестра по Свердловской области.

Заместитель руководителя Управления Татьяна Янтюшева, выступая с докладом, отметила, что ККР являются основным инструментом для увеличения доли количества земельных участков и объектов капитального строительства с установленными в соответствии с законодательством границами.

«Проведение данных работ позволяет существенно повысить качество данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) за счет внесения в него сведений о границах земельных участков, кадастровый учет которых осуществлен. Это необходимо для защиты прав собственности, формирования налоговой базы, совершенствования земельно-имущественных отношений и повышения инвестиционной привлекательности регионов», — подчеркнул руководитель Управления Игорь

Цыганаш в ходе дискуссии.

Кроме того, на заседании Общественного совета, с докладом «Предоставление персональных данных в составе сведений из ЕГРН» выступила заместитель начальника отдела подготовки сведений филиала ППК «Роскадастр» по УФО Елена Романович.

Представитель Роскадастра рассказала о порядке получения сведений ЕГРН; объеме сведений о правообладателе в выписке ЕГРН; в каких случаях выписка будет содержать полные данные правообладателя и

многое другое.

В заключении мероприятия Председатель Общественного совета Виктор Киселев отметил: «Общественный совет Управления Росреестра действует как эффективная площадка для открытого обсуждения. Открытый диалог помогает профессиональным объединениям и Росреестру выработать совместные решения, которые будут работать, прежде всего, на благо граждан».

Пресс-служба Управления Росреестра по Свердловской области

УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация Артинского городского округа
ИЗДАТЕЛЬ: МАУ «Редакция газеты «Артинские вести»
Главный редактор Елена Рудольфовна Прокофьева
ДИЗАЙН Л.В. Уткиной
АДРЕС РЕДАКЦИИ (издателя): 623340, пгт. Арти, ул. Ленина, 81. **ТЕЛЕФОНЫ:** редактор - 8 (34391) 2-13-37 (факс), корреспонденты, бухгалтерия - 2-13-36.
E-mail: arti.gazeta@mail.ru www.arti-vesti.ru
E-mail: arti-reklama@rambler.ru (для рекламодателей)
Время подписания номера в печать: по графику понедельник, 16-00; фактически понедельник, 16-00. Компьютерный набор и верстка выполнены в редакции газеты «Артинские вести».

Тираж 80
Зарегистрировано пользователей на сайте www.arti-vesti.ru: 15000.


ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС - 00857
(на полугодичную подписку) **03857**
«АВ»+«МВ».
Объем 1 п.л.
Цена в розницу свободная

Газета перерегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу. свидетельство ПИ №Фс11-1018 от 27 декабря 2006 года.
Распространяется в пгт. Арти и Артинском районе. Газета выходит два раза в неделю: вторник, пятница.
Мнение редакции может не совпадать с мнением автора публикации.
Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Материалы на коммерческой основе публикуются с пометкой «Реклама».

Отпечатано в ООО «ПК ТипоГрафф» (623300, г. Красноуфимск, пер. Складской, 12). Заказ №198