



ВРЕМЯ

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

**Нормативы градостроительного проектирования
Нижнетуринского городского округа**

стр. 2

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 51
16+ (8472) 4 сентября
2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2024 № 726 г. Нижняя Тура

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года

Во исполнение статьи 36, пункта 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, рассмотрев представленный Финансовым управлением администрации Нижнетуринского городского округа отчет об исполнении бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить исполнение бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года по доходам в сумме 911 531 274,03 рублей или 47,98 % годового плана и по расходам, сгруппированным по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Нижнетуринского городского округа и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации в сумме 812 873 871,74 рублей или 41,98 % годового плана (Приложение № 1, 2).
2. Утвердить исполнение расходов бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года, сгруппированных по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов бюджетов Российской Федерации (Приложение № 3).
3. Утвердить исполнение расходов бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года на реализацию муниципальных программ (Приложение № 4).
4. Утвердить исполнение по доходам бюджета Нижнетуринского городского округа за счет безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации за 1 полугодие 2024 года (Приложение № 5).
5. Утвердить сведения о численности и затратах на денежное содержание муниципальных служащих органов местного самоуправления Нижнетуринского городского округа и работников муниципальных учреждений Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года (Приложение № 6).
6. Утвердить профицит бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года в сумме 98 657 402,29 рублей (Приложение № 7).
7. Утвердить исполнение по программе муниципальных внутренних заимствований бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года (Приложение № 8).
8. Направить отчет об исполнении бюджета Нижнетуринского городского округа за 1 полугодие 2024 года в Думу Нижнетуринского городского округа и в Контрольно-ревизионную комиссию Нижнетуринского городского округа.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
10. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 728 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 28.12.2022 № 1242 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года»

В связи с необходимостью приведения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года» в соответствие с Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 08.08.2024 № 199 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 21 декабря 2023 года № 152 «О бюджете Нижнетуринского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 17.05.2024 № 451 «Об утверждении порядка разработки, определения сроков реализации и формирования муниципальных программ Нижнетуринского городского округа», администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным жильём граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года», утвержденную постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 28.12.2022 № 1242 [в редакции от 10.02.2023 № 143, от 22.03.2023 № 254, от 26.07.2023 № 693, от 12.10.2023 № 920, от 28.12.2023 № 1170, от 09.02.2024 № 122, от 17.05.2024 № 448] (далее - Программа):
 - 1.1. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.рублей» паспорта Программы изложить в новой редакции:

«Всего: 112 511,23 тыс.рублей
в том числе:
2023 - 14 569,10 тыс. рублей;
2024 - 49 992,13 тыс. рублей;
2025 - 11 056,00 тыс. рублей;
2026 - 10 250,00 тыс. рублей;
2027 - 6 661,00 тыс. рублей;
2028 - 6 661,00 тыс. рублей;
2029 - 6 661,00 тыс. рублей;
2030 - 6 661,00 тыс. рублей;
из них:
федеральный бюджет 1 377,70 тыс. рублей
в том числе:

- 2023 - 766,78 тыс. рублей;
2024 - 610,92 тыс. рублей;
2025 - 0,00 тыс. рублей;
2026 - 0,00 тыс. рублей;
2027 - 0,00 тыс. рублей;
2028 - 0,00 тыс. рублей;
2029 - 0,00 тыс. рублей;
2030 - 0,00 тыс. рублей;
областной бюджет 24 179,87 тыс. рублей
в том числе:
2023 - 2 588,90 тыс. рублей;
2024 - 21 590,97 тыс. рублей;
2025 - 0,00 тыс. рублей;
2026 - 0,00 тыс. рублей;
2027 - 0,00 тыс. рублей;
2028 - 0,00 тыс. рублей;
2029 - 0,00 тыс. рублей;
2030 - 0,00 тыс. рублей;
местный бюджет 62 106,27 тыс. рублей
в том числе:
2023 - 10 134,25 тыс. рублей;
2024 - 4 022,02 тыс. рублей;
2025 - 11 056,00 тыс. рублей;
2026 - 10 250,00 тыс. рублей;
2027 - 6 661,00 тыс. рублей;
2028 - 6 661,00 тыс. рублей;
2029 - 6 661,00 тыс. рублей;
2030 - 6 661,00 тыс. рублей;
внебюджетные источники 24 847,39 тыс. рублей
в том числе:
2023 - 1 079,17 тыс. рублей;
2024 - 23 768,22 тыс. рублей;
2025 - 0,00 тыс. рублей;
2026 - 0,00 тыс. рублей;
2027 - 0,00 тыс. рублей;
2028 - 0,00 тыс. рублей;
2029 - 0,00 тыс. рублей;
2030 - 0,00 тыс. рублей.
- 1.2. Приложение № 2 к Программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года» изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время». Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 731 г. Нижняя Тура

О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных учреждений Нижнетуринского городского округа к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов

В целях своевременной подготовки объектов социальной сферы, жилищного фонда, инженерных коммуникаций и сооружений на территории Нижнетуринского городского округа к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов, в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:
 - 1.1. Состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Нижнетуринского городского округа к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Комиссия) (Приложение № 1);
 - 1.2. План мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, коммунально-бытового хозяйства, социально-культурной сферы, инженерной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов (Приложение № 2);
 - 1.3. Форму отчета о подготовке объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа к эксплуатации в зимний период 2024-2025 годов (Приложение № 3).
2. Комиссии осуществить оценку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов, в соответствии с пунктом 13 раздела 3 и пунктом 16 раздела 4 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», результат которых оформить актом проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее - Акт).
3. Наделить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетуринского городского округа (далее - КЖКХ,ТиС) полномочиями по оформлению паспортов готовности объектов жилищного фонда, коммунально-бытового хозяйства, социально-культурной сферы, инженерной инфраструктуры к отопительному периоду:
 - потребителям тепловой энергии - до 15.09.2024;
 - теплоснабжающим, теплосетевым организациям - до 01.11.2024.
4. Предложить коммерческим и некоммерческим организациям, обеспечивающим эксплуатацию объектов жилищного фонда, коммунально-бытового хозяйства, социально-культурной сферы, инженерной инфраструктуры:

- 1) выполнить мероприятия, указанные в Приложении № 2;
- 2) представлять в КЖКХ,ТиС информацию о ходе выполнения мероприятий, указанных в Приложении № 2, и отчеты по форме федерального государственного статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» и по форме согласно Приложению № 3 ежемесячно 13-го и 28-го числа с 13.06.2024 по 28.10.2024.
5. Заместителю председателя КЖКХ,ТиС обеспечить формирование сводных отчетов о готовности объектов жилищного фонда, коммунально-бытового хозяйства, социально-культурной сферы, инженерной инфраструктуры, расположенных на территории Нижнетурина городского округа, к эксплуатации в зимних условиях в 2024-2025 годах по форме федерального государственного статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» ежемесячно 2-го и 17-го числа с 02.06.2024 по 02.11.2024 года.
6. Постановление администрации Нижнетурина городского округа от 31.05.2024 № 492 «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных учреждений Нижнетурина городского округа к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов» считать утратившим силу.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно - коммунальному хозяйству - председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи А.Н. Доможирова.
8. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетурина городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 732 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 31.12.2013 № 1698 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетурина городского округа до 2030 года»

В связи с необходимостью приведения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетурина городского округа до 2030 года» с Решением Думы Нижнетурина городского округа от 08.08.2024 № 199 «О внесении изменений в Решение Думы Нижнетурина городского округа от 21 декабря 2023 года № 152 «О бюджете Нижнетурина городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 17.05.2024 № 451 «Об утверждении порядка разработки, определения сроков реализации и формирования муниципальных программ Нижнетурина городского округа», администрация Нижнетурина городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетурина городского округа до 2030 года», утвержденную постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 31.12.2013 № 1698 [в редакции от 19.03.2014 № 350, от 08.09.2014 № 1199, от 11.02.2015 № 117, от 09.12.2015 № 1179, от 30.12.2015 № 1277, от 23.06.2016 № 540, от 22.07.2016 № 691, от 21.10.2016 № 932, от 30.12.2016 № 1145, от 25.04.2017 № 235, от 30.06.2017 № 451, от 25.01.2018 № 55, от 25.07.2018 № 592, от 24.07.2019 № 774, от 30.12.2019 № 1329, от 18.05.2020 № 469, от 05.06.2020 № 541, от 11.12.2020 № 1209, от 30.12.2020 № 1312, от 12.02.2021 № 138, от 02.03.2021 № 197, от 02.04.2021 № 387, от 27.04.2021 № 514, от 02.06.2021 № 641, от 07.06.2021 № 662, от 16.07.2021 № 906, от 19.08.2021 № 1065, от 06.10.2021 № 1230, от 11.10.2021 № 1243, от 09.12.2021 № 1445, от 29.12.2021 № 1514, от 19.04.2022 № 346, от 02.09.2022 № 858, от 07.10.2022 № 980, от 30.12.2022 № 1271, от 19.01.2023 № 60, от 01.06.2023 № 516, от 13.07.2023 № 660, от 23.11.2023 № 1055, от 15.12.2023 № 1114, от 27.12.2023 № 1160, от 13.02.2024 № 136, от 23.05.2024 № 461, от 11.07.2024 № 630] (далее - Программа):

- 1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции (прилагается).
 - 1.2. Приложение № 1 к Программе «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетурина городского округа до 2030 года» изложить в новой редакции (прилагается).
 - 1.3. Приложение № 2 к Программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетурина городского округа до 2030 года» изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время». Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетурина городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2024 № 741 г. Нижняя Тура

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление объектов муниципального имущества Нижнетурина городского округа в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов»

В целях предоставления муниципальной услуги «Предоставление объектов муниципального имущества Нижнетурина городского округа в аренду или безвозмездное пользование без проведение торгов» на территории Нижнетурина городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Нижнетурина городского округа, постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 06.06.2022 № 527 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Нижнетурина городского округа», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурина городского округа, утвержденном Решением Думы Нижнетурина городского округа от 30.11.2023 № 144, администрация Нижнетурина городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление объектов муниципального имущества Нижнетурина городского округа в аренду или безвозмездное пользование без проведение торгов» на территории Нижнетурина городского округа (прилагается).
2. Считать утратившим силу постановление администрации Нижнетурина городского округа от 04.06.2019 № 596 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «По предоставлению объектов муниципального имущества Нижнетурина городского округа в аренду или безвозмездное пользование без торгов».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетурина городского округа Е.Н. Сарычеву.

4. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время». Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетурина городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2024 № 742 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 20.02.2024 № 161 «Об утверждении квоты распределения путевок в лагеря с дневным пребыванием детей на базе образовательных организаций Нижнетурина городского округа в 2024 году»

В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Организация отдыха детей в каникулярное время», утвержденным постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 16.02.2023 № 157, в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги «Предоставление путевок детям в организации отдыха в дневных и загородных лагерях на территории Нижнетурина городского округа», администрация Нижнетурина городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетурина городского округа от 20.02.2024 № 161 «Об утверждении квоты распределения путевок в лагеря с дневным пребыванием детей на базе образовательных организаций Нижнетурина городского округа» [с изм. от 13.03.2024 № 210, 17.05.2024 № 444, от 18.06.2024 № 527, от 09.07.2024 № 621], изложив Приложение «Квота распределения путевок в лагеря с дневным пребыванием детей на базе образовательных организаций Нижнетурина городского округа в 2024 году» к постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетурина городского округа **А.А. Поставалов**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2024 № 743 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в состав Общественной палаты шестого созыва Нижнетурина городского округа, утвержденный постановлением главы от 16.03.2023 № 234

На основании п. 3.1. главы 3 Положения об Общественной палате Нижнетурина городского округа, утвержденного постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 17.07.2023 № 665 «Об утверждении Положения об Общественной палате Нижнетурина городского округа», руководствуясь Уставом Нижнетурина городского округа, администрация Нижнетурина городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в списочный состав членов Общественной палаты шестого созыва Нижнетурина городского округа, утвержденный постановлением главы от 16.03.2023 № 234 «Об утверждении состава Общественной палаты шестого созыва Нижнетурина городского округа», исключив из состава комиссии Русакову Анастасию Александровну.
2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетурина городского округа **А.А. Поставалов**

НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие нормативы градостроительного проектирования Нижнетурина городского округа (далее также – нормативы, НП НТГО) подготовлены в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления Нижнетурина городского округа в области градостроительной деятельности.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Объектами местного значения городского округа являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления городского округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Свердловской области, уставом городского округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа.

Нормативы обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

Настоящие нормативы разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами Нижнетурина городского округа, с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа, стратегии социально-экономического развития и программ городского округа, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц с соблюдением норм региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденных приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П (далее – РНПСО).

При разработке НП НТГО также были использованы Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71, отраслевые методические рекомендации федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения объектами.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения являются количественной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде: удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального образования;

удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;

интенсивности использования территории.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения являются пространственной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом фактической доступности и уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

Расчетные показатели, принятые в соответствии с нормативными правовыми документами соответствующих органов власти, установлены путем указания ссылки на соответствующие документы.

Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории Нижнетурунского городского округа базируется на принципах дифференциации, принятых в РНП СО.

Настоящие нормативы включают в себя:

- основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3-4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса (часть 1);

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 2);

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (часть 3).

Основные термины и определения, используемые в нормативах, приведены в приложении № 1.

Перечень используемых сокращений приведен в приложение № 2.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства

1.1.1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры размещаемых на них жилых домов устанавливаются в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа.

Размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма в расчете на одного человека составляет 15 м², для одиноко проживающего человека - 18 м². Указанная норма утверждена постановлением Главы администрации МО «Нижнетурунский район» от 25.10.2005 № 1386 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления жилой площади по договорам социального найма на территории муниципального образования Нижнетурунский район».

Размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в расчете на одного человека составляет не менее 15 м². Указанная норма утверждена решением Думы Нижнетурунского городского округа от 17.08.2023 № 115 «Об утверждении Положения о наемных домах социального использования Нижнетурунского городского округа».

1.1.2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов жилищного строительства регулируются градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа.

1.1.3. Для прогнозирования численности жителей в проектируемой жилой застройке многоквартирными домами используется показатель проектная обеспеченность жителя площадью квартиры 36,6 м²/чел. При этом расчетная (проектная) численность жителей многоквартирной жилой застройки определяется как суммарная поэтажная площадь квартир, деленная на 36,6 м²/чел.

4. Расчетная численность населения в проектируемой застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами определяется по количеству проектируемых индивидуальных жилых домов (блоков), умноженному на средний размер семьи 2,7 человека.

5. Расчетные показатели для определения минимального размера площади земельного участка для размещения многоквартирного жилого дома и максимальной расчетной плотности жителей на земельном участке в зависимости от этажности дома и доли мест плоскостных стоянок для хранения автомобилей жителей 30% и 90%, установленных в пункте 1.8.2, приведены в таблице 1.1.1.

Количество этажей в доме	Минимально допустимое отношение площади земельного участка к площади квартир многоквартирного жилого дома, м ² /м ²		Максимальная расчетная плотность жителей на земельном участке, чел./га	
	30% мест	90% мест	30% мест	90% мест
2	1,259	1,371	217	199
3	0,932	1,044	293	262
4	0,768	0,880	356	311
5	0,669	0,781	408	350

Примечания:
1. Показатели рассчитаны для условий минимальной протяженности пожарного проезда, когда сквозной проезд размещается с одной стороны жилого дома, а жилой дом размещается вдоль стороны земельного участка, примыкающей к улице.

2. При доле мест плоскостных стоянок, отличной от указанных в таблице показатель рассчитывается методом линейной интерполяции.

1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования

1.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области образования приведены в таблице 1.2.1.

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность мест для детей в возрасте 0-7 года на 1 тыс. человек: - в г. Нижняя Тура – 54 места; - в сельских населенных пунктах – 42 места. Количество учреждений дошкольного образования – 7 ед. Размер земельного участка на 1 место до 100 мест – 44 м ² , свыше 100 – 38 м ² . Размер групповой площадки на 1 место для детей ясельного возраста – 7 м ² .
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - для г. Нижняя Тура – в малоэтажной застройке 500 м, в средне этажной застройке 300 м; - для сельских населенных пунктов – 500 м.
Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность количества мест для детей в возрасте 7-18 лет на 1 тыс. человек – 112 мест. Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену – 100%. Количество учреждений общего образования – 10 ед. Размер земельного участка на 1 место при вместимости организации: свыше 170 до 340 - 55 м ² ; свыше 340 до 510 - 40 м ² ; свыше 510 до 660 - 35 м ² ; свыше 660 до 1000 - 28 м ² .
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - для г. Нижняя Тура – в малоэтажной застройке 750 м, в средне и многоэтажной застройке 500 м; - для сельских населенных пунктов – 750 м.
Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность мест на 1 тыс. человек общей численности населения – 59 мест. Количество учреждений дополнительного образования – 2 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность: - для г. Нижняя Тура – 1500 м; - для сельских населенных пунктов – не устанавливается.

Примечания:

1. Для общеобразовательных организаций предусматривается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке. Максимально допустимый подход учащихся к месту сбора на остановке принимается в соответствии с нормами пешеходной доступности для общеобразовательных организаций.

2. Расчетные показатели площадей земельных участков дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций допускается уменьшать на 20% - в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях.

1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта

1.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области физической культуры и массового спорта приведены в таблице 1.3.1.

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Объекты физической культуры и спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Совокупная единовременная пропускная способность объектов – 57%. Площадь территории физкультурно-спортивных сооружений на 1 тыс. чел – 0,7 га.

Общее количество спортивных сооружений – 81 ед., в т.ч. муниципальных – 59 ед.
Спортивные школы
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Количество спортивных школ – 1 ед.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Транспортная доступность:
- для г. Нижняя Тура – 10 мин.;
- для сельских населенных пунктов – 60 мин.

Плоскостные спортивные сооружения
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Количество плоскостных спортивных сооружений – 29 ед., в т.ч. муниципальных – 23 ед.
Обеспеченность площадью сооружений на 1 тыс. чел – 500 м².

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Пешеходная доступность для г. Нижняя Тура – 1500 м.
Транспортная доступность для сельских населенных пунктов – 30 мин.

Физкультурно-спортивные залы
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Количество спортивных залов – 24 ед., в т.ч. муниципальных – 13 ед.
Обеспеченность площадью пола на 1 тыс. чел. – 60 м².

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Пешеходная доступность – 800 м.
Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, в которых нет указанных объектов – 30 мин.

Плавательные бассейны
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Площадь зеркала воды на 1 тыс. чел. – 20 м².
Количество плавательных бассейнов – 1 ед.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Транспортная доступность для г. Нижняя Тура – 10 мин.
Транспортная доступность для сельских населенных пунктов – 60 мин.

Лыжные базы
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Количество лыжных баз – 1 ед. на городской округ.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Транспортная доступность для г. Нижняя Тура – 20 мин.
Транспортная доступность для сельских населенных пунктов – 60 мин.

Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом
Минимально допустимый уровень обеспеченности
Площадь площадок на 1 тыс. чел. – 500 м²

Максимально допустимый уровень территориальной доступности
Пешеходная доступность – 1500 м

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

2. При расчете потребности населения в плоскостных сооружениях рекомендуется учитывать плоскостные сооружения регионального значения (при наличии).

1.3.2. Рекомендуемые для размещения на территории населенных пунктов объекты спортивной инфраструктуры приведены в таблице 1.3.2.

№ п/п	Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры
1.	г. Нижняя Тура	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
2.	Населенные пункты от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8×5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
3.	Населенные пункты от 500 до 5000 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой - воркаут (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола - 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства

1.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально

допустимого уровня территориальной доступности объектов в области культуры и искусства приведены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Общедоступная библиотека, ее филиалы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 5 ед. на городской округ
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Детская библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 1 ед. на 10 тыс. детей
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Музей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на городской округ: – краеведческий музей – 1 ед.; – тематический музей – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Кинозал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на городской округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Объект культурно-досугового типа (дом культуры)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 5 ед. на округ.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Концертный зал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на городской округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.

Примечание. Целесообразно размещать на территории городского округа универсальный объект культуры – досугового назначения, который при необходимости выполнял функции различных видов объектов (библиотека, кинозал, концертный зал, учреждение культуры клубного типа и др.).

1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма

1.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар, набережная)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории общего пользования на 1 жителя: – для г. Нижняя Тура – 8 м ² ; – для сельских населенных пунктов – 12 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 15 мин.
Зоны массового кратковременного отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории объекта на одного посетителя 500 м ² , в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 м ²
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 15 мин.
Пляжи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории пляжа на одного посетителя – 8 м ² , для детей – 4 м ² Протяженность береговой полосы пляжа на одного посетителя – 0,25 м
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 15 мин.
Коллективные средства размещения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 5 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 10 мин.
Базы отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 6 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 30 мин.
Конноспортивный клуб	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 60 мин.

1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1.6.1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными и региональными нормативными правовыми актами.

1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения

1.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети в жилых зонах населенных пунктов не менее 4 км/км ²
Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Протяженность автомобильных дорог местного значения в границах городского округа 220,5 км, в т.ч. с твердым покрытием – 177,7 км. Общая протяженность улиц, проездов, набережных – 347 км. Количество автозаправочных станций, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, 2 ед. Количество топливораздаточных колонок на 1200 легковых автомобилей – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность остановочные пункты: – в зонах многоквартирной застройки – 500 м; – в зонах индивидуальной застройки – 800 м; – от проходной предприятия в производственных и коммунальных зонах – 400 м; – от торгового центра, универсама, гостиницы, поликлиники, больницы – 200 м; – от стадиона, дворца спорта, прочего объекта массового посещения – 500 м.
Велодорожки и велосиполосы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля от протяженности магистральных улиц: – для существующей застройки (в стесненных условиях) – 50%; – для нового строительства на незастроенных территориях – 100%.

Транспортное обслуживание населения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов не устанавливается. Количество остановочных павильонов не устанавливается. Количество муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров – 8 ед.
-------------------------------------	--	---

Примечание. При проектировании сети велодорожек и велосиполос следует руководствоваться «Методическими рекомендациями по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации», согласованные Министерством транспорта Российской Федерации 24.07.2018.

1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)

1.8.1. Расчетное число автомобилей определяется исходя из расчетного уровня автомобилизации 270 автомобилей на 1000 жителей, что при средней обеспеченности жителя площадью квартиры 36,6 м²/чел соответствует 1 автомобиль на 135 м² площади квартир. Минимальное обеспечение местами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, следует предусматривать равным 90 % соответствующего расчетного числа автомобилей.

1.8.2. В условиях новой жилой застройки при проектировании в границах элемента планировочной структуры (жилой квартал, микрорайон, жилой район) минимально допустимого доля мест хранения автомобилей на земельном участке многоквартирного дома составляет 30% от расчетного числа автомобилей жителей, остальные места предусматриваются на территории элемента планировочной структуры и в территориальной доступности не более 800 м.

При новом строительстве жилой застройки, размещаемой при реконструкции сложившейся жилой застройки, места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов не менее 90% от расчетного числа автомобилей жителей, при этом все или часть мест для хранения автомобилей жителей могут размещаться во встроенных (пристроенных) помещениях жилых домов или подземных стоянках в границах земельных участков. Также допускается до 60% мест предусматривать в территориальной доступности не более 800 м при обоснованном подтверждении наличия требуемых свободных мест.

1.8.3. В зонах индивидуальной жилой застройки стоянки для хранения индивидуальных автомобилей следует предусматривать в пределах земельных участков их правообладателей.

1.8.4. Стоянки для хранения легковых автомобилей, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе доступности не более 50 м от входов в жилые дома.

1.8.5. Расчетные показатели обеспеченности приобъектными стоянками легковых автомобилей у отдельно стоящих общественных зданий, учреждений, предприятий, на рекреационных территориях и территориальной доступности таких стоянок принимаются в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016

1.8.6. Размер земельных участков гаражей и парковок легковых автомобилей следует принимать из расчета на одно машино-место в гараже 30 м², на одно место на плоскостной стоянке 25 м².

1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания

1.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Магазины	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность количеством стационарных торговых объектов – 65 ед. на округ, в т.ч. по продаже продовольственных товаров – 29 ед. Обеспеченность количеством торговых мест на ярмарках и розничных рынках – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 800 м; Транспортная доступность – 30 мин (для сельских населенных пунктов, в которых отсутствуют магазины).
Предприятия общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность мест – 40 мест на 1 тыс. чел.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для г. Нижняя Тура – 1500 м, для сельских населенных пунктов не устанавливается.
Предприятия бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность рабочих мест: – для г. Нижняя Тура – 9 мест на 1 тыс. чел.; – для сельских населенных пунктов не устанавливается.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для г. Нижняя Тура – 1500 м, для сельских населенных пунктов не устанавливается.
Отделения почтовой связи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность объектами 9 объектов на городской округ.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для г. Нижняя Тура – 1,5 км, транспортная доступность для сельских населенных пунктов – 10 км.

1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально технического обеспечения органов местного самоуправления

1.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области материально – технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления городского округа приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.
Гаражи служебных автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество и вместимость объектов – не устанавливается
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива

1.11.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области муниципального архива приведены в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на округ – 1 ед.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность: – для г. Нижняя Тура – 10 мин.; – для сельских населенных пунктов – 60 мин.

1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

1.12.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) в виде норматива накопления ТКО приведены в таблице 1.12.1.

Таблица 1.12.1

Коммунальные отходы	Нормативы накопления ТКО на 1 жителя в год	
	кг	м ³
Многokвартирные дома	403,534	2,013
Индивидуальные жилые дома	362,952	2,280

Объем вывоза жидких коммунальных отходов за год на территории городского округа 1 697 м³.
1.12.2. Минимально допустимое количество площадок для установки контейнеров для сбора мусора 310 ед., размещенных в населенных пунктах округа. Пешеходная доступность площадок не более 100 м от жилого дома.

1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения

1.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.13.1.

Таблица 1.13.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Места погребения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Удельная площадь кладбища: – традиционного захоронения – 0,24 га на 1 тыс. чел.; – урновых захоронений после кремации – 0,02 га на 1 тыс. чел.
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается

1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области благоустройства

1.14.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности жителей многоквартирного жилого дома площадью рекреационных элементов благоустройства (площадок) дворовой территории приведены в таблице 1.14.1.

Таблица 1.14.1

Тип площадки	Минимальный удельный размер площадки, м ² /чел
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,4
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физкультурой и спортом	1,5
Для придомового озеленения	6
Итого:	8,0

1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должности участкового уполномоченного полиции

1.15.1. Норма площади помещений для работы на обслуживаемом административном участке городского округа замещающему должность участкового уполномоченного полиции – 15 кв. м на сотрудника. Количество сотрудников определяется из расчета – 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3 тыс. населения городского округа.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Цели и задачи подготовки НПГ НТГО

2.1.1. НПГ НТГО разработаны в целях обеспечения:

– благоприятных условий жизнедеятельности человека посредством установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Нижнетурунского городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

– пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного стратегией и программами социально-экономического развития Нижнетурунского городского округа.

2.1.2. Подготовка НПГ НТГО включает решение ряда основных задач:

1) определение видов ОМЗ городского округа, подлежащих нормативному правовому регулированию в НПГ НТГО в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

2) определение допустимости расчетных показателей обеспеченности и доступности для населения округа объектов местного значения, адекватно отражающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) установление и обоснование предельных значений расчетных показателей (минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности) на основании требований и норм законодательства Российской Федерации (далее – РФ) и Свердловской области, муниципальных правовых актов Нижнетурунского городского округа, соблюдении технических регламентов и сводов правил, с учетом стратегии, прогноза и муниципальных программ социально-экономического развития Нижнетурунского городского округа;

4) анализ расчетных показателей, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования Свердловской области с целью использования их в нормативах градостроительного проектирования Нижнетурунского городского округа;

5) подготовка правил и определение области применения расчетных показателей, содержащихся в НПГ НТГО.

Решению перечисленных задач предшествует анализ современного состояния и стратегии (прогноза) социально-экономического развития Нижнетурунского городского округа.

2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития городского округа

2.2.1. Нижнетурунский городской округ (далее – НТГО) расположен в северо-западной части Свердловской области и граничит:

на севере - с Новолялинским городским округом;

на востоке - с городским округом Верхотурский;

на юге - с городским округом Красноуральск и Кушвинским городским округом;

на западе - с городским округом «Город Лесной», Качканарским городским округом и Пермским краем.

Площадь НТГО 1939,9 км², протяженность с севера на юг составляет около 61 км, с запада на восток - около 78 км.

2.2.2. В состав территории НТГО входят город Нижняя Тура и 21 сельский населенный пункт: поселок Ис, поселок Косья; поселок Талисман, поселок Маломальский, поселок Глубокая, поселок Артельный, поселок Шуркино, поселок Борисовский, поселок Граневое, поселок Верх-Ис, поселок Лабазка, поселок Черничный, поселок Платина, поселок Большая Выя, поселок Малая Выя, поселок Покап, поселок Сигнальный, поселок Ермаковский; деревня Новая Тура, деревня Большая Именная, деревня Малая Именная.

2.2.3. Административным центром НТГО является город Нижняя Тура. Самый крупным сельским населенным пунктом является поселок Ис с численностью населения 3,2 тыс. чел.

Город Нижняя Тура расположен в 235 км на север от областного центра Екатеринбурга по автотранспортной магистрали Екатеринбург – Серов. Город построен в излучине реки Туры по северному берегу Нижнетурунского пруда у подножия горы Шайтан, являющейся естественной лесопарковой зоной города.

2.2.4. Численность населения на территории НТГО по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 22 272 человек, в том числе в г. Нижняя Тура - 17 985 чел. За последние 10 лет численность населения городского округа сократилась на 19%. Сокращение вызвано высокой долей смертности населения в трудоспособном возрасте и оттоком молодежи в крупные города.

2.2.5. Железнодорожный транспорт НТГО представлен участком магистральной железнодорожной линии «Екатеринбург - Серов - Бокситы» протяженностью 33,5 км. На линии имеются 5 железнодорожных станций и 1 железнодорожная остановка, в том числе: станция Нижняя Тура (железнодорожный вокзал); станция Мир; станция ГРЭС; станция Выя; станция Платина; железнодорожная остановка на 2 км между станцией ГРЭС и Выя.

Пассажиры поездов пригородного сообщения связывают данную территорию с городами Нижний Тагил, Серов, Верхотурье.

2.2.6. Территорию НТГО пересекают автомобильная дорога регионального значения Екатеринбург-Серов (часть стратегической дороги «Пермь - Качканар - Серов - Ханты-Мансийск - Сургут - Томск»). Протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 343,97 км, в том числе местных - 201,44 км.

На территории НТГО расположено 3 мостовых сооружений, находящихся на местных дорогах и 10 мостовых сооружений, находящихся на региональных и межмуниципальных автомобильных дорогах.

На территории НТГО расположено 2 автомобильных заправочных станции и 1 автомобильная газозаправочная станция

На территории городского округа отсутствуют велосипедные дорожки. Передвижение велосипедистов осуществляется по проезжей части автодорог или по существующим тротуарам.

2.2.7. Маршрутная сеть пассажирских перевозок на территории НТГО состоит из 3 внутригородских

маршрутов (2 - носят сезонный характер), 5 пригородных маршрута (1 - является сезонным маршрутом), 21 маршрут имеют статус междугородних. Внутригородские и пригородные маршруты являются муниципальными маршрутами с использованием регулируемых тарифов.

Прямое автобусное сообщение с городом Нижняя Тура имеют п.Ис, п.Косья, п.Сигнальный, п.Шуркино, п.Артельный, п.Борисовский, п.Верх-Ис, п.Большая Выя, д.Большая Именная, д.Малая Именная, д.Новая Тура.

На улично-дорожной сети городского округа расположено 38 остановочных комплексов, обслуживаемых муниципалитетом.

2.2.8. Прогнозируемый общий уровень автомобилизации населения НТГО - 270 автомобилей на 1000 жителей. На территории сельских населенных пунктов хранение и обслуживание автотранспорта осуществляется на личных земельных участках или на участках придомовой территории малозэтажной застройки. В городе Нижняя Тура хранение и обслуживание автотранспорта производится на открытых автомобильных стоянках, паркингах и в гаражных кооперативах.

2.2.9. В секторе экономики НТГО преобладают предприятия машиностроения и электротехнического оборудования, производства электроэнергии и тепловой энергии, строительных материалов, добычи полезных ископаемых, транспортировки нефти и газа, пищевой промышленности, полиграфической промышленности и услуг логистики. Ведущие предприятия, организации округа: АО «Тизол»; ООО «НТЭАЗ Электрик»; филиал «Свердловский» ПАО «Т Плюс»; АО «АпРРП» филиал «Нижнетурунский хлебокомбинат»; АО «УСПК» ОП «НТМЗ».

2.2.10. Система дошкольного образования НТГО представлена 7 дошкольными образовательными учреждениями, которые расположены в 12 зданиях. Шесть дошкольных учреждений (9 зданий) располагаются в городской местности, одно (3 здания) - в сельской местности, также организованы дошкольные группы на базе школ посёлков Косья и Платина. В городском округе обеспечена 100 процентная доступность дошкольного образования для детей в возрасте от одного года до семи лет

Общее образование представлено 9 общеобразовательными школами, размещенными в 12 зданиях (2 здания в сельской местности для дошкольных групп), из них 5 школ расположены в городской местности, 5 в посёлках Ис, Косья, Сигнальный, Платина.

Система дополнительного образования представлена двумя учреждениями, одно расположено в сельской местности.

Доля детей и молодежи, обучающихся по образовательным программам дополнительного образования, на протяжении многих лет сохраняется на уровне - более 72 %

2.2.11. Здравоохранение НТГО представлено учреждениями: ГБУЗ СО «Нижнетурунская центральная городская больница», ГАУЗ СО «Нижнетурунская стоматологическая поликлиника».

2.2.12. В состав учреждений культуры НТГО входят: МБУК «Централизованная библиотечная система», МАУ «Дворец культуры», МБУК «Централизованная сельская клубная система», ГАУДОСО «Нижнетурунская детская школа искусств» и ГБУДОСО «Нижнетурунская детская художественная школа».

2.2.13. В сфере физической культуры и спорта в НТГО функционируют:

МАУДО «Спортивная школа «Олимп».

МАУ НТГО «Хоккейно-футбольный клуб «Старт».

2.2.3. Показатели муниципальной статистики, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Нижнетурунского городского округа за 2022-2023 годы, отражающие в т.ч. существующую обеспеченность населения округа объектами местного значения, приведены в приложении 4.

2.2.14. В НТГО действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей НПГ НТГО:

1) Нормативы градостроительного проектирования Нижнетурунского городского округа;

2) Генеральный план Нижнетурунского городского округа;

3) Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Нижнетурунского городского округа до 2030 года;

4) Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнетурунского городского округа до 2034 года;

5) Комплексная схема организации дорожного движения на территории Нижнетурунского городского округа;

6) Правила содержания, обеспечения чистоты и благоустройства территории Нижнетурунского городского округа;

7) Правила землепользования и застройки Нижнетурунского городского округа;

8) Стратегия социально-экономического развития Нижнетурунского городского округа;

9) Муниципальные программы НТГО, связанные с созданием объектов местного значения:

– «Развитие культуры в Нижнетурунском городском округе до 2030 года»;

– «Развитие системы образования в Нижнетурунском городском округе до 2030 года»;

– «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетурунском городском округе до 2030 года»;

– «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Нижнетурунского городского округа до 2030 года»;

– «Формирование современной городской среды на территории Нижнетурунского городского округа» на 2018-2024 годы»;

– «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан Нижнетурунского городского округа до 2030 года»;

– «Обеспечение доступным жильем граждан Нижнетурунского городского округа до 2030 года».

2.3. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки расчетных показателей

2.3.1. Установление расчетных показателей в НПГ НТГО необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Нижнетурунского городского округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

2.3.2. В качестве факторов дифференциации территории округа в составе региона для установления значений расчетных показателей в НПГ НТГО использованы:

- уровень социально-экономического развития;

- вхождение муниципальных образований в состав агломерации;

- территориально-пространственное положение (ТПП) и территориально-пространственная организация (ТПО) округа;

- плотность населения на территории округа, а также отдельные планировочные структур населенных пунктов;

- демографический состав населения округа;

- наличие территорий, которые подвержены повышенному техногенному воздействию, связанному с развитием промышленного комплекса.

2.3.3. Влияние факторов количественно учитывается поправочными коэффициентами к базовому показателю обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения. Применительно к Нижнетурунскому городскому округу используются:

1) коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие муниципальных образований КСЭР = 1,0 (территории, имеющие потенциал, не развивающиеся);

2) коэффициент, учитывающий вхождение округа в агломерацию Кагл = 1,0 (не входящий в агломерацию);

3) коэффициент, учитывающий особенности градостроительного развития территории Кград = 1 (для стабилизированных территорий);

4) коэффициент, учитывающий плотность населения Кплотн = 0,97 (низкая плотность);

5) коэффициент, учитывающий демографический состав населения Кдемогр ст = 1,14 (доля численности населения старше трудоспособного возраста значительно выше средней по региону).

2.3.4. По ранжированию муниципальных образований в РНП СО (приложение Е) Нижнетурунский городской округ характеризуется низким уровнем обеспеченности УДС, средним уровнем транспортной обеспеченности, наличием региональных, федеральных дорог и железнодорожного сообщения.

2.3.5. По ранжированию муниципальных образований в РНП СО (приложение Ж) по внутренней территориально-пространственной организации Нижнетурунский городской округ характеризуется категорией нормальной (от 41 до 90 мин.) при наибольшей удаленности населенных пунктов от административного центра округа 50,8 км/56 мин.

2.3.6. По ранжированию муниципальных образований в РНП СО (приложение М) по зонам затопления и подтопления Нижнетурунский городской округ характеризуется как подверженный риску затопления.

2.3.7. По ранжированию муниципальных образований в РНП СО (приложение Н) по зонам высокого техногенного воздействия Нижнетурунский городской округ характеризуется как подверженный техногенному воздействию.

2.3.8. По ранжированию муниципальных образований в РНП СО (приложение Д) по территориально-пространственному положению Нижнетурунского городского округа относительно административного центра - город Екатеринбург характеризуется категорией ограниченное (свыше 230 км / 195 мин.).

2.3.9. Согласно классификации РНП СО (таблица 3) город Нижняя Тура по численности населения относится к группе малых (свыше 10 до 20 тыс. чел.), сельские населенные пункты к группам малых (до 0,2 тыс. чел.), средних (свыше 0,2 до 1 тыс. чел.) и крупных (свыше 3 до 5 тыс. чел.).

2.3.10. Существенное значение имеет вид [категория] населенного пункта [городской/сельский], и принадлежность его к административному центру округа. Эти факторы обуславливают целесообразность размещения объектов обслуживания, а также значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

2.4. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых устанавливаются расчетные показатели, и состава расчетных показателей

2.4.1. В соответствии с пунктом 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

2.4.2. В пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса указываются объекты местного значения городского округа, отображаемые на карте генерального плана городского округа, относящиеся к следующим областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа.

2.4.3. Объекты местного значения городского округа, подлежащие отображению на карте генерального плана городского округа, также указаны в статье 10 Закона Свердловской области от 19.10.2007 № 100-03 «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области». Это объекты, относящиеся к следующим сферам:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- охрана окружающей среды и природопользование;
- погребение и похоронное дело;
- образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов,

2.4.4. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления (далее - ОМС). Круг вопросов местного значения городского округа установлен в статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.4.5. Вопросы местного значения Нижнетуринского городского округа также отражены в статье 6 Устава Нижнетуринского городского округа.

2.4.6. Вопросы местного значения городского округа, имеющие отношение к градостроительному проектированию, соответствующие им объекты местного значения и наличие полномочий у ОМС городского округа по нормативному правовому регулированию обеспеченности и доступности объектов местного значения для населения приведены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Вопросы местного значения городского округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения городского округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
Ст. 16, ч.1, п.3 владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа	- администрация городского округа; - организации, учреждения и предприятия подведомственные городскому округу (не указанные ниже)	Да
Ст. 16, ч.1, п.4 организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством РФ	- электростанции отдаленных населенных пунктов; - понижительные подстанции напряжением 110/10 кВ; - распределительные пункты напряжением 10 кВ; - линии электропередачи напряжением 10 кВ	Да
	- газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа	Да
	- теплоэлектроцентрали; - котельные; - магистральные сети теплоснабжения; - тепловые перекачивающие насосные станции	Да
	- водозаборы и сопутствующие сооружения; - водоочистные сооружения; - насосные станции; - магистральные сети водоснабжения	Да
	- канализационные очистные и сопутствующие сооружения; - канализационные насосные станции; - магистральные сети водоотведения склады топлива	Да
Ст. 16, ч.1, п.5 дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством РФ	- автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов городского округа, включая искусственные дорожные сооружения, защитные дорожные сооружения и элементы обустройства автомобильных дорог; - стоянки (парковки) транспортных средств, расположенные на автомобильных дорогах; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения (дорожные ремонтно-строительные управления)	Да
Ст. 16, ч.1, п.6 обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства	- муниципальный жилищный фонд; - объекты жилищного строительства	Да
Ст. 16, ч.1, п.7 создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа	- автобусные линии общественного транспорта; - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	Да
Ст. 16, ч.1, п.8 участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа		Нет [1]
Ст. 16, ч.1, п.9 организация охраны общественного порядка на территории городского округа муниципальной милицией		Нет [2]
Ст. 16, ч.1, п.9.1 предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции		Да

Ст. 16, ч.1, п.10 обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа		Нет [3]
Ст. 16, ч.1, п.11 организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа	объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды	Нет [4]
Ст. 16, ч.1, п.13 организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время	- дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации начального общего образования; - организации основного общего образования; - организации среднего общего образования; - внешкольные организации (в том числе центры дополнительного образования детей); - детские оздоровительные лагеря	Да
Ст. 16, ч.1, п.14 создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи	муниципальные медицинские организации	Нет [5]
Ст. 16, ч.1, п.15 создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - объекты телерадиовещания, доступа к сети - Интернет; - объекты общественного питания; - объекты торговли; - объекты бытового обслуживания	Да
Ст. 16, ч.1, п.16 организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа	- общедоступные библиотеки; - детские библиотеки	Да
Ст. 16, ч.1, п.17 создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры	- дома культуры; - кинозалы; - концертные залы, цирковые площадки; - парки культуры; - краеведческие и тематические музеи; - театры по видам искусств	Да
Ст. 16, ч.1, п.17.1 создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в городском округе	- дом народного творчества; - выставочные площадки для размещения объектов народных художественных промыслов	Да
Ст. 16, ч.1, п.18 сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа	объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного значения	Нет [6]
Ст. 16, ч.1, п.19 обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа	- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки и т. д.); - спортивные залы; - физкультурно-оздоровительный комплекс; - бассейны; - спортивные тренировочные базы; - спортивно - оздоровительные лагеря	Да
Ст. 16, ч.1, п.20 создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения	- парки (в том числе многофункциональные); - скверы, сады, бульвары, набережные; - пляжи; - площадки для отдыха; - проходы к водным объектам.	Да
Ст. 16, ч.1, п.22 формирование и содержание муниципального архива	архив городского округа	Да
Ст. 16, ч.1, п.23 организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	- кладбище; - колумбарий; - бюро ритуального обслуживания	Да
Ст. 16, ч.1, п.24 участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	- полигоны твердых коммунальных отходов; участки компостирования твердых коммунальных отходов; - мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты; - мусороперегрузочные станции; - сливные станции; - поля складирования и захоронения обезвреженных осадков	Да
Ст. 16, ч.1, п.25 организация благоустройства территории городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм)	- площадки (детские, для отдыха взрослого населения, спортивные, хозяйственные); - объекты декоративного озеленения; - малые архитектурные формы; - объекты освещения улиц, дорог и площадей, архитектурного освещения, световой информации	Да
Ст. 16, ч.1, п.28 организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций; - склады материально - технических, продовольственных, медицинских и иных средств	Нет [7]
Ст. 16, ч.1, п.30 Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа	- лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения; - санаторно-курортные организации; - особо охраняемые природные территории местного значения	Да
Ст. 16, ч.1, п.31 Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа	- административные здания; - склады материально-технического обеспечения	Нет [8]
Ст. 16, ч.1, п.32 Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	- спасательные посты, станции на водных объектах (в т. ч. объекты оказания первой медицинской помощи)	Нет [9]

Вопросы местного значения городского округа и иные права ОМС, имеющие отношение к градостроительному проектированию (согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ)	Примерный состав объектов местного значения городского округа	Наличие у ОМС полномочий нормирования, да / нет
Ст. 16, ч.1, п. 33 Создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству	- бизнес-инкубатор; - технопарк	Да
Ст. 16, ч.1, п. 34 Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью		Да
Ст. 16, ч.1, п. 36 Осуществление в пределах, установленных водным законодательством РФ, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	- водные объекты; - пляжи; - набережные; - проходы к водным объектам	Да
Ст. 16.1, ч.1, п.9 Создание условий для развития туризма;	- центры отдыха и развлечений, тематические парки развлечений; - дома отдыха, пансионаты, spa – центры, spa – отели; - базы отдыха, туристские базы; - гостиницы; - мотели, кемпинги; - объекты общественного питания; - торговые объекты; - пункты проката; - бассейны; - пляжи общего пользования; - стоянки маломерного флота; - парковки автомобильного транспорта; - общественные туалеты	Да
Ст. 16.1, ч.1, п.1 Создание музеев городского округа	- краеведческий музей; - тематический музей	Да

Примечания:
1. Организационное мероприятие. Проектирование объектов обеспечения безопасности населения и территорий регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти.

2. Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» не предусмотрено создание муниципальной милиции.

3. Проектирование объектов пожарной безопасности регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти.

4. Организационное мероприятие. Проектирование объектов для охраны окружающей среды регулируются федеральными НПА.

5. В соответствии со ст. 16, 17 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в РФ» оказание медицинской помощи населению относится к региональным полномочиям, а не полномочиям ОМС. В Нижнетуринском городском округе отсутствуют муниципальные учреждения здравоохранения.

6. Организационное мероприятие. Сами памятники не проектируются, поэтому обеспеченность и доступность не нормируются. Вопросы сохранения и использования памятников истории и культуры регулируются Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Свердловской области от 21.06.2004 № 12-03. «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области».

7. Проектирование объектов безопасности регулируется техническими регламентами, находящимися в компетенции федеральных органов власти. Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны», СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

8. Организационное мероприятие. Мобилизационная подготовка регулируются федеральными НПА.

9. Вопросы безопасности, охраны жизни и здоровья регулируются федеральными НПА.

2.4.7. НПГ НТГО не регламентируют показатели и положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах и иных нормативно-технических документах. НПГ НТГО не должны противоречить техническим регламентам безопасности в области территориального планирования и планировки территорий и разрабатываются с учетом указанных технических регламентов.

2.4.8. Подготовка НПГ НТГО осуществлялась в отношении только объектов местного значения, по которым ОМС обладают полномочиями по нормированию. В отношении иных объектов в информационно – справочных целях приводятся ссылки на регламентирующие документы, утвержденные на региональном и федеральном уровне.

2.4.9. ОМС имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24.01.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым им услугам. ОМС в своей деятельности обязаны руководствоваться принятыми на государственном уровне требованиями к организации безбарьерной среды для инвалидов, не устанавливая их самостоятельно в границах городского округа.

2.5. Обоснование значений расчетных показателей

2.5.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Свердловской области;
- в муниципальных правовых актах Нижнетуринского городского округа;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- нормативов градостроительного проектирования Свердловской области;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в стратегии и программах социально-экономического развития Нижнетуринского городского округа, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения городского округа – в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально – демографическом составе и плотности населения на территории Нижнетуринского городского округа;
- в документах территориального планирования Российской Федерации и Свердловской области;
- в документах территориального планирования Нижнетуринского городского округа и материалах по их обоснованию;

- в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения городского округа;
- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей нормативов.

Перечень нормативных правовых актов (далее – НПА) и иных документов, использованных при разработке и обосновании расчетных показателей, содержащихся в основной части настоящих

нормативов, приведен в приложении № 3.

2.5.2. В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливаться предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе городского округа. Региональные нормативы градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденные приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П, в своем составе содержат предельные значения расчетных показателей объектов местного значения городского округа.

2.5.3. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения округа, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения округа не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения городского округа. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей НПГ НТГО.

2.5.4. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

2.5.5. Территориальную доступность объектов характеризует удаленность мест размещения объектов местного значения от мест проживания населения. Показателем территориальной доступности является протяженность (длина) маршрута движения от места жительства до объекта, измеряемая метрами (километрами), или продолжительность (время) движения по маршруту, измеряемая минутами (часами), с установленной расчетной скоростью движения. При определении пешеходной доступности применяется расчетная скорость движения человека 4 км/час. При определении транспортной доступности применяется расчетная скорость движения на индивидуальном легковом транспорте в границах населенного пункта - 40 км/час, за границей населенного пункта - 90 км/час по шоссе и - 40 км/час по грунтовым дорогам. Территориальная доступность от места жительства до объекта определяется по минимальному по длине или времени движения маршруту из множества возможных маршрутов.

2.5.6. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения округа должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

2.5.7. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к номерам пунктов основной части НПГ НТГО, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.5.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления значений расчетных показателей.

Таблица 2.5.1

Пункты с РП ОМЗ основной части НПГ НТГО	Положения по обоснованию содержания и значений РП ОМЗ
1.1. РП ОМЗ в области жилищного строительства	<p>Предельные размеры земельных участков и предельные параметры размещаемых на них жилых домов устанавливаются в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки городского округа.</p> <p>Прогнозирования численности жителей в проектируемой жилой застройки необходимо для последующего определения нормативного размера обеспечения объектами местного значения будущих жителей на проектируемой территории земельного участка и элементов планировочной структуры: кварталов, микрорайонов и жилых районов.</p> <p>Для многоквартирной застройки используется показатель - проектная обеспеченность жителя площадью квартиры 36,6 м²/чел, который отражает общую площадь жилых помещений в многоквартирных домах, приходящаяся в среднем на одного жителя таких домов. Общая площадь жилых помещений в округе в 2023 году составила 36,6 м²/чел.</p> <p>Для описания показателей обеспеченности территорией и параметрами застройки многоквартирного жилого дома на земельном участке используются следующие исходные обозначения:</p> <p>Sзу - площадь земельного участка (ЗУ); Скв - площадь квартир многоквартирного жилого дома; Стр - площадь застроенной части ЗУ (пятно застройки); Сотм - площадь отмстки жилого дома; Сзел - площадь озеленения ЗУ; Сдп - площадь детской игровой площадки и площадки для отдыха взрослого населения; Сфиз - площадь площадки для занятий физкультурой; Спож - площадь пожарной проезды с тротуарами; Свх - площадь проходов жителей к входным группам; Спх - площадь плоскостных стоянок для хранения автомобилей жителей;</p> <p>Стко - площадь площадки для сбора ТКО; N - количество надземных этажей в доме; G - расчетное количество жителей, исходя из средней жилищной обеспеченности 36,6 м²/чел; Стр - площадь стоянок на ЗУ; Кстр - коэффициент застройки ЗУ Кстр = Стр / Sзу; (1) Рстр - плотность застройки ЗУ жилыми квартирами (плотность жилищного фонда) Рстр = Скв / Sзу; (2) Пусть многоквартирный дом имеет N этажей с одинаковой поэтажной площадью, тогда Скв(N) = N × Стр × k, (3) где k - соотношение площади квартир на этаже к площади этажа в габаритах наружных стен (k = 0,75). Поделив обе части уравнения (3) на Sзу с учетом (1) и (2) получим уравнение для Рстр Рстр(N) = N × Кстр × k. (4) Плотность застройки по отношению к коэффициенту застройки растет пропорционально этажности. Соответственно коэффициент застройки по отношению плотности застройки убывает обратно пропорционально этажности. Кстр (N) = Рзд / (N × k) (5) Площадь ЗУ складывается из площадей его составных элементов Sзу = Стр + Сотм + Сзел + Сдп + Сфиз + Спож + Свх + Стп + Стко Принимается, что площади элементов придомовой территории пропорционально зависят от площади застройки Стр и площади квартир Скв: Сотм = отм × Стр + 0 × Скв; (6) Сзел = 0 × Стр + зел × Скв; (7) Сдп = 0 × Стр + дп × Скв; (8) Сфиз = 0 × Стр + физ × Скв; (9) Спож = пож × Стр + 0 × Скв; (10) Свх = vx × Стр + θ × Скв; (11) Стп = 0 × Стр + стп × Скв; (12) Стко = 0 × Стр + тко × Скв. (13) Тогда Sзу = (1 + отм + пож + vx) × Стр +</p>

	<p>(зел + дп + физ + стп + тко) × Скв (16) Здесь коэффициенты элементов отражают показатели обеспеченности 1 м² площади квартир минимально допустимой территорией элементов ЗУ. После соответствующей группировки коэффициентов = 1 + отм + пож + вх; (14) = зел + дп + физ + стп + тко (15) получаем формулу для расчета минимально допустимой площади ЗУ, необходимой для размещения многоквартирного дома с площадью квартир Скв Sзу = × Sстр + × Скв. (16) Разделив левую и правую части равенства на Sзу, получаем соотношение для коэффициента застройки и максимальной плотности застройки. × Kстр + × Pкв = 1 (17) Для многоквартирного дома, имеющего N этажей с одинаковой поэтажной площадью, когда Kстр = Pкв / (N × k), (18) формула расчета плотности жилищного фонда (квартир) принимает вид Pкв = N / (/ k + × N) (19) Ниже приводится порядок расчета составляющих коэффициентов и. Площадь отмостки Sотм определялась из условий: ширина отмостки 0,9 м для «стандартного» 4-х секционного многоквартирного дома шириной 16 м и длиной секции 25 м. отм = Sотм/Sстр = 0,9×(25× 8 + 16×2 +4×0,9) / (16×25×4) = 0,9×236/1600=0,148. (20) Площадь пожарного проезда с тротуарами Sпож определялась из условий: длина проезда вдоль дома 100 м, увеличенная на 16 м (два отступа по 8 м от торцов здания до границы ЗУ), ширина проезда h: 3,5 м при этажности N ≤4; 4,2 м при этажности 5 ≤N ≤15. Ширина проезда принимается 4,2 м. пож = (4,2×110) / (16×100)=0,289. Площадь проходов жителей к входным группам Sвх определялась из условий длины прохода к входным группам секций от 5 м до 8 м при N≤9 и от 8 м до 10 м при N=10 и более, а ширины от 2 м до 3 м, Площадь прохода Sвх принимается 15 м². вх = 15 / (16×25) = 0,038; Площадь озеленения земельного участка Sзел определялась из условия на 36,6 м² площади квартир 6,0 м² площади озелененной территории. зел = 6,0 / 36,6 = 0,164. Площадь детской площадки и площадки для отдыха взрослого населения Sдп и площадь площадки для занятий физкультурой физ определялись из условия на 36,6 м² площади квартир 2,0 м² площади площадок. дп + физ = 2,0 / 36,6 = 0,055. Количество автомобилей жителей определялось из условия, что на 1 автомобиль приходится 135 м² площади квартир (при уровне автомобилизации жителей 0,27 авт./чел., обеспеченности жителей площадью квартир 36,6 м²/чел., на автомобиль приходится 36,6/0,27=135 м²/авт.). При среднем размере семьи 2,7 человека средняя площадь квартиры составляет 36,6×2,7= 98,8 м². На такую квартиру приходится в среднем приходится 98,8/135 = 0,73 автомобиля. Площадь плоскостных стоянок для хранения автомобилей жителей Sстп определялась из условий: размещение не менее 30% от количества автомобилей и площади стоянки под 1 автомобиль 25 м². стп = (30/100) × 25 / 135 = 0,056. Площадь площадки для сбора ТКО Sтко определялась из условия 0,03 м² площадки на 1 жителя (36,6 м² площади квартир). тко = 0,03 / 36,6 = 0,001. Таким образом = 1 + отм + пож + вх = 1+0,148 +0,289 + 0,038 = 1,475 (21) = зел + (дп + физ)+ стп + тко = 0,164+0,055+0,056+0,001=0,276. (22) В таблице 1.1.1 для условий застройки ЗУ многоквартирным домом с одинаковой поэтажной площадью со стандартной обеспеченностью жителей площадью квартир (36,6 м²), площадью рекреационных территорий и площадью стоянок (= 1,475, = 0,276) приведены данные расчетов показателей в зависимости от этажности N многоквартирного дома. Изменения требований к элементам ЗУ, например, увеличение требований к количеству плоскостных стоянок для хранения автомобилей жителей до 90%, отражается увеличением стп на 0,112 (стп=0,168). Соответственно увеличивается на 0,112, в результате =0,276+0,112=0,388.</p>	<p>обеспеченности спортивными сооружениями устанавливаются в соответствии с приказами Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» и от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры». Минимально допустимый уровень обеспеченности в округе количеством объектов физической культуры и спорта, включая спортивные школы, плоскостные спортивные сооружения, физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны приняты на существующем уровне. Показатели минимально допустимых размеров земельных участков для физкультурно-спортивных сооружений и объектов принимаются соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности (пешеходной и транспортной) объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта приняты согласно существующему положению, а в части площадок для занятий физической культурой и массовым спортом согласно таблицы 35 РНГП СО.</p>
1.2. РП ОМЗ в области образования	<p>Деятельность в области образования в округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие системы образования в Нижнетуринском городском округе до 2030 года», утвержденной постановлением Администрации Нижнетуринского городского округа от 27.12.2013 № 1625. Расчетные показатели обеспеченности количества мест для детей в возрасте 0-6 года на 1 тыс. человек – 54 места, количества мест для детей в возрасте 7-18 года на 1 тыс. человек – 112 мест, количества мест для детей в возрасте 5-18 года на 1 тыс. человек – 59 мест, установлены следуя таблице 34 РНГП СО с учетом поправочных коэффициентов Кагл = 1,0 и Кдемогр мл = 0,99. Расчетные показатели пешеходной доступности для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования установлены следуя таблице 34 РНГП СО. Площадь земельного участка, предназначенного для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций в зависимости от вместимости объекта принята согласно приложения Д СП 42.13330.2016. Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену – 100%. Минимально допустимое количество объектов образования установлено по существующему положению, а количество объектов общего образования увеличено на 1 ед. с учетом запланированного строительства дополнительной школы в г. Нижняя Тура для перехода на односменный режим обучения согласно Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа до 2030 года.</p>	<p>Деятельность в области культуры в городском округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие культуры в Нижнетуринском городском округе до 2030 года», утвержденной Администрации Нижнетуринского городского округа от 16.12.2013 № 1555. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры, включая: – общедоступная библиотека; – детская библиотека; – кинозал; – дом культуры; – концертный зал; – парк культуры и отдыха установлены следуя Методическим рекомендациям по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП. Минимально допустимое количество общедоступных библиотек с филиалами и объектов культурно-досугового типа принято по существующему положению, которое не меньше указанных в Методических рекомендациях. Максимально допустимый уровень доступности до объектов указан для транспортной доступности в границах городского округа, исходя из возможной длины пути, обусловленной размерами округа, г. Нижняя Тура и местоположения сельских населенных пунктов.</p>
1.3. РП ОМЗ в области физической культуры и массового спорта	<p>Деятельность в области физической культуры и массового спорта в городском округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетуринском городском округе до 2030 года», утвержденной Администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1658. Ее целью является создание условий для развития массовой физической культуры и спорта, формирование у населения потребности в здоровом образе жизни. На основании муниципальной программы установлен обобщенный показатель совокупная единовременная пропускная способность объектов 57%. Расчетные показатели минимально допустимого уровня</p>	<p>В соответствии с п. 20 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ в НПП НТГО устанавливаются расчетные показатели для объектов массового отдыха местного значения городского округа, к которым отнесены зоны массового кратковременного отдыха и пляжи (зоны рекреации водных объектов). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности городского округа зонами массового кратковременного отдыха и максимально допустимого уровня территориальной доступности до таких зон установлены в соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016. Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения речных и озерных пляжей и протяженности береговой полосы данных пляжей на одного посетителя установлены в соответствии с п. 9.27 СП 42.13330.2016. Пляжи необходимо оборудовать пунктами оказания первой медицинской помощи и спасательными станциями в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов». Организованные пляжи должны быть оборудованы спасательными станциями: 1 спасательная станция на каждый организованный пляж. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения площадью озелененных территорий общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар, набережная) для городских и сельских населенных пунктов установлены в соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень доступности до ближайших объектов указан, исходя из возможной длины пути, обусловленной размерами населенных пунктов и количеством объектов в них. Минимально допустимый уровень обеспеченности округа количеством средств размещения, баз отдыха и конноспортивных клубов установлен по существующему положению. Деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства в городском округе осуществляется на основе муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Нижнетуринского городского округа до 2030 года», утвержденной постановлением Администрации Нижнетуринского городского округа от 25.02.2014 № 236. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными и региональными нормативными правовыми актами, в т.ч.: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»; СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85*»; Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»; Постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области: от 01.12.2006 №184 ПК «Об утверждении нормативов потребления природного газа и сжиженного емкостного газа населением Свердловской области на бытовые и прочие нужды при отсутствии приборов учета»; от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги</p>

	<p>по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области»; от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области»; от 27.08.2012 № 133-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек по направлениям использования на территории Свердловской области».</p>	<p>На территории Свердловской области нормативы накопления ТКО утверждены постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК. Коммунальные отходы Нормативы накопления ТКО на 1 жителя в год</p>											
<p>1.7. РП ОМЗ в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения</p>	<p>Нижнетуринский городской округ обслуживается железнодорожным и автомобильным транспортом. Связь населенных пунктов с административным центром округа и области, а также с другими городами, осуществляется автомобильным транспортом. Регулярное автобусное сообщение организовано по 8 муниципальным маршрутам. Протяженность автомобильных дорог местного значения Нижнетуринского городского округа составляет 220,5 км, в т.ч. с твердым покрытием - 177,7 км. Общая протяженность улиц, проездов, набережных - 347 км. На автомобильных дорогах общего пользования местного значения действует 2 автозаправочные станции. Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения в границах городского округа установлен по существующему положению. Деятельность в области дорожного хозяйства в городском округе осуществляется на основе Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа до 2034 года», утвержденную постановлением Администрации Нижнетуринского городского округа от 17.09.2019 № 955. Минимально допустимый уровень обеспеченности велосодорожками и велополосами принят согласно предельным значениям, установленным в таблице 30 РНП СО. Обеспеченность и доступность для населения велопарковок устанавливается в соответствии с п. 4.7 и 4.8 Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения и требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в РФ.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Коммунальные отходы</th> <th colspan="2">Нормативы накопления ТКО на 1 жителя в год</th> </tr> <tr> <th>кг</th> <th>м³</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Многokвартирные дома</td> <td>403,534</td> <td>2,013</td> </tr> <tr> <td>Индивидуальные жилые дома</td> <td>362,952</td> <td>2,280</td> </tr> </tbody> </table>	Коммунальные отходы	Нормативы накопления ТКО на 1 жителя в год		кг	м ³	Многokвартирные дома	403,534	2,013	Индивидуальные жилые дома	362,952	2,280
Коммунальные отходы	Нормативы накопления ТКО на 1 жителя в год												
	кг	м ³											
Многokвартирные дома	403,534	2,013											
Индивидуальные жилые дома	362,952	2,280											
<p>1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)</p>	<p>Расчетные показатели обеспеченности жителей местами парковки и хранения автомобилей в зонах жилой застройки в зависимости от вида жилых домов. Минимальное количество мест организованного хранения индивидуального автотранспорта в городском округе 270 мест в расчете на 1000 жителей приведено исходя из прогноза уровня автомобилизации в Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа до 2034 года, утвержденной постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 17.09.2019 № 955. Нормативное количество парковочных мест легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, на рекреационных территориях принимается согласно приложению Ж СП 42.13330.2016.</p>	<p>К объектам местного значения Нижнетуринского городского округа в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов отнесены площадки для установки контейнеров для сбора мусора. Количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора При выборе мест установки контейнеров (контейнерных площадок) следует руководствоваться Постановлением Правительства РФ 31.08.18 № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Методическими рекомендациями по организации и эксплуатации мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Свердловской области, утвержденными Приказом Министерства энергетики и ЖКХ от 22.04.2019 № 161. Минимально допустимое количество площадок для установки контейнеров для сбора ТКО 310 ед. принято по существующему положению. Порядок сбора и вывоза ТКО на территории городского округа установлен Правилами содержания, обеспечения чистоты и благоустройства территории Нижнетуринского городского округа, утвержденными решением Думы Нижнетуринского городского округа от 29.01.2019 № 156.</p>											
<p>1.9. РП ОМЗ в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания</p>	<p>Обеспеченность населения торговой площадью стационарных торговых объектов количеством торговых объектов и площадью торговых мест на розничных рынках установлена согласно приказу Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области 13.07.2023 № 452. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания и бытового обслуживания установлены в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, установлены для пешеходной и транспортной доступности объектов данного вида с учетом размера территории г. Нижняя Тура и удаленности сельских населенных пунктов. Количество, доступность, и территориальное распределения отделений почтовой связи регламентируются постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России». Согласно Правилам в муниципальном образовании должно быть не менее одного отделения почтовой связи, размещаемого, как правило, в административном центре. В городских населенных пунктах среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно составлять до 1500 метров в городе и до 10 тыс. метров в сельских населенных пунктах. Предельно допустимый уровень обеспеченности и территориальной доступности объектов почтовой связи установлены следуя Правилам и с учетом существующему положению (9 отделений в Нижнетуринском городском округе).</p>	<p>1.13. РП ОМЗ в области ритуальных услуг и мест захоронения</p> <p>Организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории Нижнетуринского городского округа осуществляется на основании положения, утвержденного постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 28.11.2010 № 1140. Удельной площадью кладбищ традиционного захоронения и кладбищ урновых захоронений после кремации установлена в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.</p>											
<p>1.10. РП ОМЗ в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления</p>	<p>Обеспеченность объектами, занимаемыми ОМС городского округа, установлена исходя из существующего положения. Транспортная доступность объектов, занимаемых ОМС городского округа, установлена исходя из наибольшей удаленности мест проживания в населенных пунктах от здания администрации городского округа.</p>	<p>1.14. РП ОМЗ в области благоустройства</p> <p>Градостроительный кодекс благоустройство территории определяет как деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий. Правила содержания, обеспечения чистоты и благоустройства территории Нижнетуринского городского округа, утвержденные решением Думы Нижнетуринского городского округа от 29.01.2019 № 156, регулируют вопросы, в том числе: – проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства; – организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений; – организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями; – размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм; – организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок. Вопросы благоустройства также регулируются СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III - 10 - 75».</p>											
<p>1.11. РП ОМЗ в области муниципального архива</p>	<p>В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», и Федеральным законом от 01.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ОМС городского округа обязаны создавать архивы для хранения, комплектования (формирования), учета и использования, образовавшихся в процессе их деятельности архивных документов. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области архивного дела установлены с учетом главы 3 «Управление архивным делом в Российской Федерации» Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и существующего положения. Транспортная доступность объекта, занимаемых ОМС городского округа, установлена исходя из наибольшей удаленности мест проживания в населенных пунктах от здания администрации городского округа. Транспортная доступность объекта размещения муниципального архива установлена исходя из наибольшей удаленности мест проживания в населенных пунктах от здания, в котором размещен архив.</p>	<p>Деятельность в области благоустройства в округе осуществляется на основе муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Нижнетуринского городского округа на 2018-2024 годы», утвержденной постановлением Администрации Нижнетуринского городского округа от 20.12.2017 № 970. X В п. 1.14 НПН НТГО следуя п. 7.5 СП 42.13330.2016 устанавливаются расчетные показатели обеспеченности жителей площадью элементов благоустройства (площадок) дворовой территории многоквартирного жилого дома: – для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; – для отдыха взрослого населения; – для занятий физкультурой и спортом; – для дворового озеленения.</p>											
<p>1.12. РП ОМЗ в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов</p>	<p>Проектирование объектов в области сбора, обработке и захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) проводится в соответствии Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области, утвержденной приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 31.03.2020 № 185.</p>	<p>1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и частью 7 статьи 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», органы местного самоуправления обеспечивают сотрудников полиции, замещающих должности участковых уполномоченных полиции, помещениями для работы на обслуживаемом административном участке. Норма численности участковых уполномоченных полиции приведена в соответствии с приказом МВД России от 06.10.2014 № 859 «Об утверждении примерных нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации». Норма площади служебного помещения не менее 15 кв. м на 1 участкового уполномоченного полиции принята исходя из требований Наставления по организации деятельности участковых уполномоченных полиции, утвержденного приказом МВД России от 29.03.2019 № 205.</p>											

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

3.1. Область применения расчетных показателей НПН НТГО

3.1.1. Действие НПН НТГО распространяется на всю территорию Нижнетуринского городского округа, на правоотношения, возникшие после вступления в силу НПН НТГО.

3.1.2. НПН НТГО входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность в Нижнетуринском городском округе. НПН НТГО применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Нижнетуринского городского округа, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

3.1.3. НПП НТГО являются обязательными для ОМС Нижнетуринского городского округа при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

- 1) генерального плана Нижнетуринского городского округа, изменений в генеральный план;
- 2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения городского округа;
- 3) условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории;
- 4) решения о комплексном развитии территории;
- 5) договора о комплексном развитии территории;
- 6) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур Нижнетуринского городского округа.

3.1.4. НПП НТГО являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

НПП НТГО являются обязательными для разработчиков проектов генерального плана Нижнетуринского городского округа, внесения в него изменений, документации по планировке территории.

3.1.5. НПП НТГО являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

3.1.6. Расчетные показатели НПП НТГО могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

- в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;
- в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе ОМС.

3.1.7. НПП НТГО могут применяться:

- при подготовке стратегии и программ социально-экономического развития Нижнетуринского городского округа;
- для принятия решений ОМС, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Нижнетуринского городского округа;
- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генерального плана Нижнетуринского городского округа, изменений в генеральный план;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;
- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Нижнетуринского городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.8. Применение расчетных показателей обеспеченности и доступности ОМЗ, установленных в основной части НПП НТГО, при подготовке генерального плана Нижнетуринского городского округа (далее – ГП), документации по планировке территории (далее – ДПТ), правил землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа (далее – ПЗЗ) для определения расчетных показателей для целей комплексного развития территории отражено в таблице 3.1.1.

Расчетные показатели по видам ОМЗ	ГП	ДПТ	ПЗЗ
1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства	+	+	+
1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования	+	+	+
1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта	+	+	+
1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства	+	+	+
1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма	+	+	
1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	+	+	+
1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения	+	+	
1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)	+	+	
1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	+	+	+
1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления	+	+	
1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива	+	+	
1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов	+	+	+
1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения	+	+	
1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области благоустройства	+	+	+
1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции	+	+	

3.2. Правила применения расчетных показателей НПП НТГО

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в НПП НТГО производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения городского округа в документах территориального планирования (в генеральном плане, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость и т.п.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими Нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в НПП НТГО, для территорий нормирования в пределах городского округа применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение НПП НТГО при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. При принятии решения о комплексном развитии территории ОМС могут установить показатели обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от утвержденных НПП НТГО, но не противоречащими федеральному законодательству, в том числе в сфере технического регулирования.

При разработке проекта комплексного развития территории показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ «Стрелка» совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.2.7. По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

3.2.8. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы не применяются. В границах зон охраны объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

На особо охраняемых природных территориях НПП НТГО применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий.

На территориях природных и озелененных территорий НПП НТГО применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий.

На территориях зон с особыми условиями использования территорий НПП НТГО применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Свердловской области, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий.

Размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

3.2.9. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Пермского края, на которые дается ссылка в настоящих Нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение № 1

К местным нормативам градостроительного проектирования Нижнетуринского городского округа

Термины и определения

В нормативах градостроительного проектирования Нижнетуринского городского округа приведенные понятия применяются в следующем значении:

Городской округ – один или несколько объединенных общей территорией населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах.

Доступность объекта индивидуальным легковым транспортом – вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости движения легкового автомобильного транспорта (личного, такси) по дорогам общего пользования.

Доступность объекта общественным транспортом – вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от ближайшей к месту жительства остановки общественного транспорта до ближайшей к объекту остановке общественного транспорта рассчитываются исходя из скорости движения транспортного средства, предписанной маршрутным расписанием. При указании в настоящих нормативах данного вида доступности затраты времени на подход к остановкам и ожидание не учитываются.

Жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

Квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, муниципальных округов, городских округов.

Микрорайон – элемент планировочной структуры, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

Обеспеченность населения объектами и услугами – совокупность количественных показателей по видам нормируемых объектов и услуг, характеризующая обеспеченность населения определенной части территории Свердловской области (квартал, микрорайон, населенный пункт, муниципальный район, поселение, городской округ, иная часть территории области, территория области) объектами и услугами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства, иными объектами и услугами. Показатели обеспеченности рассчитываются путем определения доли в мощности объектов (вместимость, емкость, пропускная способность) или в объеме услуг, приходящейся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп. В расчет принимаются объекты, расположенные в границах территории, для которой определяется обеспеченность, а также на прилегающей территории в пределах, как правило, установленной нормативами максимальной доступности.

Объекты эпизодического спроса – объекты, посещаемые от нескольких раз до одного раза в год. Органы местного самоуправления – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

Парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Пешеходная доступность объекта – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости передвижения без использования транспортных средств в условиях стандартной для местности погоды лицом с нормальными физическими возможностями. Для целей НПП НТГО средняя скорость передвижения пешехода принимается равной 5 км/час.

Радиус доступности – определяется как кратчайшее расстояние от границы участка размещения объекта обслуживания до жилого дома, измеряемое по воздушной прямой.

Сети инженерные – комплекс коммуникаций, обслуживающих технологические процессы или входящие в различные системы инженерного оборудования населенных пунктов, обеспечивающие жизнедеятельность потребителей: населения, коммунально-бытовых и промышленных предприятий.

Социальная инфраструктура – комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, необходимых для бытовой, досуговой деятельности людей, их развития и поддержания здоровья: объекты образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, торговли и услуг, гостиницы.

Стоянка автомобилей – открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) парковки автомобилей.

Территориальная доступность объекта – показатель, характеризующий взаимное расположение объекта предоставления услуг и места жительства (жилого дома) потребителя услуг. Территориальная доступность принимается равной или затратам времени (минуты, часы) на путь от дома до объекта (временная доступность), или расстоянию (м, км) между этими объектами (пространственная доступность).

Территориально-пространственная организация – понятие, описывающее пространственные, транспортные, социально-экономические связи в пределах одного/или группы муниципальных образований.

Территориально-пространственное положение – понятие, определяемое пространственное положение муниципального образования относительно административного центра Свердловской области – город Екатеринбург.

Транспортная доступность объекта – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости движения по территории с использованием транспортных средств, осуществляемого по объектам улично-дорожной сети населенных пунктов и автомобильным дорогам общего пользования. Средняя скорость движения транспорта принимается с учетом нормативных ограничений, загруженности и качественного состояния автомобильных дорог.

Транспортная инфраструктура – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

Улично-дорожная сеть, УДС – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Приложение № 2
к местным нормативам градостроительного проектирования
Нижнетуринского городского округа

Перечень используемых сокращений

В НГП НТГО применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
НГП НТГО	настоящие нормативы градостроительного проектирования Нижнетуринского городского округа
НТГО	Нижнетуринский городской округ
НПА	нормативный правовой акт
ОМС	органы местного самоуправления
п.	пункт
пп.	подпункт
РНГП СО	региональные нормативы градостроительного проектирования Свердловской области, утвержденные приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П
РП ОМЗ	расчетные показатели объектов местного значения
РФ	Российская Федерация
СП 42.13330.2016	СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
ТКО	твердые коммунальные отходы
ст.	статья
ч.	часть
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
ед.	единица
км	километр
кВ	киловольт
м	метр
мин.	минуты
сут.	сутки
тыс.	тысяча
чел.	человек

Приложение № 3
к местным нормативам градостроительного проектирования
Нижнетуринского городского округа

Перечень использованных нормативных правовых актов и иных документов

Нормативные правовые акты Российской Федерации

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
5. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
6. Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»
8. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
9. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
12. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
13. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода».
15. Письмо Роспотребнадзора от 29.12.2012 № 01/15199-12-23 «Об использовании помещений для занятия спортом и физкультурой образовательных учреждений».
16. Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях содержащее «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования».
17. Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».
18. Приказ Минэкономразвития России от 27.05.2016 № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».
19. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».
20. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 13.07.2017 № 656 «Об утверждении примерных положений об организациях отдыха детей и их оздоровления».
21. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
22. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».
23. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования».
24. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».
26. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 182 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
27. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Нормативные правовые акты Свердловской области

1. Закон Свердловской области от 20 мая 1997 года № 30-03 «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области».
2. Закон Свердловской области от 22.07.2005 № 97-03 «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договору социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области».
3. Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-03 «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».
4. Закон Свердловской области от 20.07.2015 № 77-03 «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Свердловской области гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».
5. Закон Свердловской области от 21.12.2015 № 151-03 «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2030 годы».
6. Постановление Правительства Свердловской области от 27.08.2008 № 873-ПП «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на период до 2020 года».
7. Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2000 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области».
8. Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.08.2023 № 435-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области».

области».

9. Постановление Правительства Свердловской области от 03.08.2017 № 558-ПП «О мерах по организации и обеспечению отдыха и оздоровления детей в Свердловской области».
10. Постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области».
11. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 01.12.2006 № 184-ПК «Об утверждении нормативов потребления природного газа и сжиженного емкостного газа населением Свердловской области на бытовые и прочие нужды при отсутствии приборов учета».
12. Постановление Региональной энергетической комиссией Свердловской области от 27.08.2012 № 130-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Свердловской области».
13. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 131-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на общедомовые нужды на территории Свердловской области».
14. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 27.08.2012 № 133-ПК «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек по направлениям использования на территории Свердловской области».
15. Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)».
16. Приказ Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области от 13.07.2023 № 452 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Свердловской области и о признании утратившим силу Приказа Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области от 07.09.2022 № 471 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Свердловской области и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области».
17. Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 31.03.2020 № 185 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления на территории Свердловской области».

Нормативные акты Нижнетуринского городского округа

1. Устав Нижнетуринского городского округа, утвержденный решением Территориальной Думы Решениями Думы МО Нижнетуринский район от 31.05.2005 № 136.
2. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 21.05.2008 № 39 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа».
3. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 31.01.2014 № 287 «Об утверждении Генерального плана Нижнетуринского городского округа применительно территорий 21 населенного пункта».
4. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 30.08.2018 №101 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Нижнетуринского городского округа».
5. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 29.01.2019 № 154 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Нижнетуринск «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Нижнетуринского городского округа».
6. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 29.01.2019 № 156 «Об утверждении Правил содержания, обеспечения чистоты и благоустройства территории Нижнетуринского городского округа».
7. Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 17.08.2023 № 115 «Об утверждении Положения о наемных домах социального использования Нижнетуринского городского округа (вместе с Порядком учета и предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Нижнетуринского городского округа и Порядком учета и предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования в наемных домах социального использования Нижнетуринского городского округа)».
8. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 28.11.2010 № 1140 «Об утверждении Положения «Об организации ритуальных услуг, погребения, содержания мест захоронения и посещения кладбища на территории Нижнетуринского городского округа».
9. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 16.12.2013 № 1555 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры в Нижнетуринском городском округе до 2030 года».
10. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 27.12.2013 № 1625 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования в Нижнетуринском городском округе до 2030 года».
11. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1658 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Нижнетуринском городском округе до 2030 года».
12. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 25.02.2014 № 236 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Нижнетуринского городского округа до 2030 года».
13. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 20.12.2017 № 970 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Нижнетуринского городского округа на 2018-2024 годы».
14. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 21.12.2018 № 1109 «Об утверждении муниципальной программы «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года».
15. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 17.09.2019 № 955 «Об утверждении Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа до 2034 года».
16. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 01.12.2020 № 1172 «Об утверждении программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры Нижнетуринского городского округа до 2030 года».
17. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 28.12.2022 № 1242 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем граждан Нижнетуринского городского округа до 2030 года».

Своды правил по проектированию и строительству (СП). Санитарные нормы и правила (СНиП).

1. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».
2. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
3. СП 88.13330.2014. «Защитные сооружения гражданской обороны».
4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
5. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП Ш-10-75».
6. СП 476.1325800.2020 «Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов. Территории городских и сельских поселений».
7. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
9. СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Иные документы

1. ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».
2. ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов».

Интернет – источники

1. Федеральная государственная информационная система территориального планирования (ФГИС ТП) – <http://fgis.economy.gov.ru>.
2. Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.
3. Министерство экономического развития Российской Федерации – <http://economy.gov.ru/minec>.
4. Официальный сайт Правительства Свердловской области – Официальный сайт Правительства Свердловской области (midural.ru).
5. Официальный сайт Администрация Нижнетуринского городского округа – <https://ntura.midural.ru>.

Приложение № 4
к местным нормативам градостроительного проектирования
Нижнетуринского городского округа

Показатели, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Нижнетуринского городского округа за 2022-2023 годы

Платные услуги населению

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования	единица	11	
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги	единица	66	
Ремонт, окраска и пошив обуви	единица	2	
Ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица	9	
Ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий	единица	1	
Химическая чистка и крашение, услуги прачечных	единица	2	
Услуги бань и душевых	единица	5	
Услуги парикмахерских	единица	15	
Услуги фотоателье	единица	4	
Ритуальные услуги	единица	6	
Прочие виды бытовых услуг	единица	11	

Розничная торговля и общественное питание

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Количество объектов розничной торговли и общественного питания			
магазины	единица	269	
супермаркеты	единица	17	
специализированные продовольственные магазины	единица	67	
специализированные непродовольственные магазины	единица	170	
минимаркеты	единица	5	
прочие магазины	единица	10	
павильоны	единица	11	
киоски	единица	9	
аптеки и аптечные магазины	единица	11	
столовые, закусочные	единица	9	
столовые, находящиеся на балансе учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	17	
рестораны, кафе, бары	единица	13	
Число торговых мест на ярмарках	место	60	30
Количество объектов розничной торговли и общественного питания			
магазины	единица	269	270
павильоны	единица	11	21
киоски	единица	9	3
аптеки и аптечные магазины	единица	11	12
аптечные киоски и пункты	единица	1	
общедоступные столовые, закусочные	единица	6	8
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	19	17
супермаркеты	единица	3	3
специализированные продовольственные магазины	единица	67	60
специализированные непродовольственные магазины	единица	170	130
столовые, закусочные	единица	9	9
рестораны, кафе, бары	единица	13	15
минимаркеты	единица	17	20
прочие магазины	единица	60	60
Площадь торгового зала объектов розничной торговли			
магазины	м ²	30080,8	26554
павильоны	м ²	1068	1076
аптеки и аптечные магазины	м ²	586,3	630
супермаркеты	м ²	1667	
специализированные продовольственные магазины	м ²	3568,7	3287
специализированные непродовольственные магазины	м ²	6522,2	11710
минимаркеты	м ²	4191,9	6557
прочие магазины	м ²	14131	5000
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания			
общедоступные столовые, закусочные	м ²	475	444
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	м ²	3143,5	3045
рестораны, кафе, бары	м ²	2798,7	1387
Число мест в объектах общественного питания			
общедоступные столовые, закусочные	место	120	205
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	1681	1580
Число ярмарок	единица	4	5

Спорт

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число спортивных сооружений, всего			
спортивные сооружения - всего	единица	81	
плоскостные спортивные сооружения	единица	29	
спортивные залы	единица	24	
Число муниципальных спортивных сооружений			
спортивные сооружения - всего	единица	59	
плоскостные спортивные сооружения	единица	23	
спортивные залы	единица	13	
Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы)	единица	1	
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	человек	638	

Предприятия по переработке отходов

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Вывезено за год твердых коммунальных отходов	1000 м ³	115	
Вывезено за год твердых коммунальных отходов	1000 тонн	17	

Территория

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Общая площадь земель муниципального образования	га	193995	193995
Протяженность автодорог общего пользования местного значения - всего	км	215	220,5
с твердым покрытием	км	177,7	177,7
с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами)	км	73,8	73,8
Общая протяженность улиц, проездов, набережных	км	347	
Общее протяжение освещенных частей улиц, проездов, набережных (на конец года)	км	312,3	
Протяженность мостов, путепроводов и эстакад, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	погонный м	340	340
Количество автозаправочных станций, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения - всего	единица	2	2
Автомобильные газозаправочные станции	единица	1	1

Коммунальная сфера

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Одиночное протяжение уличной газовой сети	м	81200	
Количество неаэрифицированных населенных пунктов, единица	единица	19	
Общая площадь жилых помещений, оборудованная одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или эл.плитами	1000 м ²		554
Число источников теплоснабжения	единица	7	
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч	единица	3	
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исполнении	м	114710	
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети	м	53050	
Одиночное протяжение уличной канализационной сети	м	36500	
Общая площадь жилых помещений	1000 м ²	799,1	802,1
Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов	единица	18	
Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций	единица	19	

Коллективные средства размещения

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число коллективных средств размещения	единица	6	5
Число мест в коллективных средствах размещения	единица	396	352
Число номеров в коллективных средствах размещения	единица	137	116

Почтовая и телефонная связь

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью	единица	21	
Число телефонизированных сельских населенных пунктов	единица	1	

Население

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Оценка численности городского и сельского населения на 1 января текущего года	человек	23944	22272
Городское население	человек	18720	17985
Сельское население	человек	5224	4287
Численность всего населения по полу и возрасту			
Женщины	человек	13026	12263
Мужчины	человек	10918	10009
Число родившихся	человек	191	
Число умерших	человек	402	

Строительство жилья

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Введено в действие жилых домов на территории муниципального образования	м ² общей площади	4700	

Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов

Показатели	Ед. измерения	2022	2023
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям	процент	41,2	42,6
Доля населения, проживающего в нас. пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа	процент	0,01	0,01
Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях	процент	78,4	74,6
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	м ²	35,88	36,61
Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году	процент	0,3	1,28
Среднегодовая численность постоянного населения	человек	22473	22089
Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего	кВт.час	737,11	737,11
Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. м. общей площади	гигакалория	0,34	0,27
Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах на одного проживающего	м ³	26,23	26,23
Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего	м ³	45	45
Удельная величина потребления природного газа в многоквартирных домах на одного проживающего	м ³	122,4	122,4
Численность детей в возрасте от 5 до 18 лет в муниципальном образовании	человек	4315	

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	1
1. Основная часть	2
1.1. Расчетные показатели объектов местного значения в области жилищного строительства	2
1.2. Расчетные показатели объектов местного значения в области образования	3
1.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области физической культуры и массового спорта	4
1.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства	7
1.5. Расчетные показатели объектов местного значения в области рекреации, массового отдыха жителей и туризма	8
1.6. Расчетные показатели объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	9
1.7. Расчетные показатели объектов местного значения в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения	9
1.8. Расчетные показатели автомобильных стоянок (парковок)	10
1.9. Расчетные показатели объектов местного значения в области связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	11
1.10. Расчетные показатели объектов местного значения в области материально-технического обеспечения органов местного самоуправления	12
1.11. Расчетные показатели объектов местного значения в области муниципального архива	12
1.12. Расчетные показатели объектов местного значения в области сбора, обработки и захоронения твердых коммунальных отходов	13
1.13. Расчетные показатели объектов местного значения в области ритуальных услуг и мест захоронения	13
1.14. Расчетные показатели объектов местного значения в области благоустройства	14
1.15. Расчетные показатели объектов местного значения в части помещений для работы сотрудников, замещающих должность участкового уполномоченного полиции	14
2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	15
2.1. Цели и задачи подготовки НГП НТГО	15
2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития городского округа	15
2.3. Дифференциация проектируемой территории для целей разработки расчетных показателей	18
2.4. Обоснование предмета нормирования - перечня областей, для которых устанавливаются расчетные показатели, и состава расчетных показателей	19
2.5. Обоснование значений расчетных показателей	27
3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	40
3.1. Область применения расчетных показателей НГП НТГО	40
3.2. Правила применения расчетных показателей НГП НТГО	42
Приложение № 1 Термины и определения	44
Приложение № 2 Перечень используемых сокращений	47
Приложение № 3 Перечень использованных нормативных правовых актов и иных документов	48
Приложение № 4 Показатели, характеризующие состояние экономики и социальной сферы Нижнетуринского городского округа за 2022-2023 годы	53

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации
Нижнетуринского городского округа **Е.Н. Сарычева**

РЕШЕНИЕ

публичных слушаний № 2
г. Нижняя Тура от 02.09.2024 г.

О внесении изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа

Дополнительных предложений по внесению изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа не поступило, поэтому участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

Рекомендовать депутатам Думы Нижнетуринского городского округа принять предложенный постатейный вариант формулировок изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа.

Председатель **О.С.Жукова**, Секретарь **Ю.Б.Репина**

Учредители:

Департамент
информационной политики
Свердловской области,
Администрация Нижнетуринского
городского округа.

Директор - главный редактор
Кошелева Ирина Александровна
Адрес редакции и издателя:
624221, г. Нижняя Тура,
ул. 40 лет Октября, 2А.
E-mail: reporter@vremya-tura.ru.

Главный редактор **2-76-66**
Корреспонденты **2-79-87**
Факс **2-79-62**
Реклама, объявления **2-79-62**
Индекс 447.
Объем 3 п. л. Заказ № 24860.

Номер отпечатан: Типография ООО «Типография Нижне-
тагильская», 622036, РФ, Свердловская область, г. Ниж-
ний Тагил, ул. Газетная, 81. Тел.: +7 (3435) 49-90-99.
Распространяется бесплатно и платно по свободной цене.
Дни выхода – среда, четверг. Тираж – 500 экземпляров
(среда), 3700 экземпляров (четверг)

За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламо-
датели. Использование опубликованных в газете «Время» материалов и
фотографий возможно только с письменного разрешения редакции.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору
в сфере массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу.
Регистрационный номер ПИ № ТУ66-01777 от 20 июня 2019 года.