



№ 68 (2579)

ДИАЛОГ

Полевская городская общественно-политическая газета

Издаётся с 1997 года

30
августа
2024 г.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2024 № 1114

г. Полевской

О принятии решения о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка в селе Курганово Полевского городского округа (шифр проекта Т-2466-СО-2016), утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.12.2016 № 2272

Руководствуясь частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 10 и 11 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475, от 27.10.2022 № 22, от 21.12.2023 № 184, от 25.04.2024 № 224), постановлением Администрации Полевского городского округа от 28.02.2023 № 176-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Принять решение о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка в селе Курганово Полевского городского округа (шифр проекта Т-2466-СО-2016), утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.12.2016 № 2272.
- Утвердить техническое задание на подготовку внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка в селе Курганово Полевского городского округа (шифр проекта Т-2466-СО-2016), утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.12.2016 № 2272 (прилагается).
- Определить, что срок разработки документации по планировке территории не может превышать двух лет с момента принятия настоящего постановления. В случае не предоставления проекта планировки и проекта межевания территории в Администрацию Полевского городского округа в указанный срок, настоящее постановление утрачивает силу.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», опубликовать на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Главы Полевского городского округа от 22.08.2024 № 1114 «О принятии решения о внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка в селе Курганово Полевского городского округа (шифр проекта Т-2466-СО-2016), утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.12.2016 № 2272»

Техническое задание

на подготовку внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка в селе Курганово Полевского городского округа (шифр проекта Т-2466-СО-2016), утвержденный постановлением Главы Полевского городского округа от 21.12.2016 № 2272

№ п/п	Параметры проекта	Описание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	а) проект планировки территории; б) проект межевания территории в составе проекта планировки территории.
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Гонца Игорь Сергеевич
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Личные средства собственника Гонца Игоря Сергеевича
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Индивидуальные жилые дома Местоположение: примерно 0,5 км по направлению на юг – запад от ориентира: географический знак «Европа – Азия», расположенного за пределами участка
5.	Поселения, муниципальные округа, городские районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Село Курганово Полевского городского округа
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями статей 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельный участок с кадастровым номером 66:59:0216001:1691 Площадь – 3,34 га.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории; 2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
9.	Требования к проектным материалам, передаваемым на утверждение	Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителе. Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в местной системе координат Свердловской области. На бумажном носителе материалы предоставляются подписанные разработчиком документации по планировке территории в количестве 1 экз. (1 экз. для отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа), при необходимости предоставляются дополнительные экземпляры проекта. В электронном виде в формате файлов (Marinfo) в местной системе координат (МСК-66). Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются единым архивом, подписанным усиленной квалифицированной электронной подписью, на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) – 1 экз., при необходимости предоставляются дополнительные экземпляры проекта.

10.	Особые условия	Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка выполняется в программном продукте Open Document и в виде электронной копии в формате PDF. Графические материалы – чертежи и схемы проекта межевания территории представляются в форматах *pdf и *jpg, XML (выполнить в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2023 № П/0554). Материалы проекта планировки территории должны быть представлены в формате XML – схемы в соответствии с примером, размещенным на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области. Указанные требования определены Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.
11.	Схема территории	1. Подготовка перечня координат характерных точек, графической части проекта межевания территории осуществляется в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Территория проектирования (графическое изображение)

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация о результатах внеплановой выездной проверки муниципального бюджетного учреждения «Детский оздоровительный лагерь «Лесная сказка»

Финансовым управлением Администрации Полевского городского округа в июле 2024 года проведена внеплановая выездная проверка муниципального бюджетного учреждения «Детский оздоровительный лагерь «Лесная сказка» (далее – Объект контроля).

Тема проведения проверки: проверка соблюдения законодательства Российской Федерации и иных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Основание: обращение ИП Королевой Людмилы Саватеевны (далее - Заявитель), поступившее из Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области.

Вопрос, подлежащий изучению в ходе проведения проверки – соблюдение законодательства Российской Федерации и иных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд при исполнении условий муниципального контракта № 10-24 от 01.03.2024 г. в части приемки поставленного товара.

В ходе контрольного мероприятия установлено 1 нарушение законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд. А именно:

Объект контроля в заключенном контракте не указал конкретные характеристики предлагаемого участником закупки товара, допустив тем самым заключение контракта не в соответствии с заявкой победителя аукциона.

В связи с отсутствием оснований, Предписание об устранении нарушений законодательства Российской Федерации и иных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, не выносилось.

Результаты проверки доведены до сведения Заявителя.

Копия акта внеплановой выездной проверки направлена в прокуратуру города Полевского.

Начальник Финансового управления О.Ю. Мельникова

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Публичный сервитут в целях размещения объекта электроснабжения «Строительство ВЛ-10 кВ от ВЛ-10кВ Горный Шит-Курганово на КТП-5501 «Усынин-2», КТП-5501 «Усынин-2». ВЛ 0,4 кВ ТП-5501- фид.1 (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки, находящейся по почтовому адресу ориентира: Свердловская обл., г. Полевской, район с. Курганово) (0,25 МВА, ВЛ-10 кВ-0,65 км, ВЛ-0,4 кВ-0,23 км, т.у. - 1, 2 шт)»	
К	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков
а	Свердловская область, г.Полевской, с.Курганово	66:59:0216001:688 — 319 кв.м. 66:59:0216001:771 — 2416 кв.м. 66:59:0216001:2368 — 43 кв.м. 66:59:0216001:2525 — 3 кв.м.
4	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
5	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)	
6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» «Свердловэнерго» Западные электрические сети: 620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д.7, тел.89122327071	

Начальник управления С.Г.Яковлева