



№ 70 (2481)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

15
сентября
2023 г.

Полевская городская общественно-политическая газета

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2023 № 1266

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута акционерному обществу «ГАЗЭКС»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «ГАЗЭКС» (623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, д.4, ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102021:84 (входящий в единое землепользование 66:59:0000000:52), и части земли, находящиеся в государственной собственности и не обремененные правами третьих лиц в кадастровом квартале 66:59:0102021, общей площадью 360 кв.м, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, по улице Кирова.

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «ГАЗЭКС» на часть земельного участка, и часть земли, находящиеся в государственной собственности и не обремененные правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего постановления, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, по улице Кирова, в целях размещения размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в рамках программы социальной газификации, сроком на 10 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. Плата за публичный сервитут:

1) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом;

2) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута акционерным обществом «ГАЗЭКС» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, пропорционально площади земельного участка в границах публичного сервитута по установленным реквизитам по коду бюджетной классификации «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Акционерное общество «ГАЗЭКС» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Органу местного самоуправления Управлению муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управления муниципальным имуществом Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить акционерному обществу «ГАЗЭКС» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управления муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.rf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Извещение

ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает жителей г. Полевского о возможности предоставления земельного участка с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

1) информация о правах граждан: заинтересованные в предоставлении данного участка граждане в течение 30 дней со дня опубликования и размещения объявления имеют право подавать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды;

2) адрес и способ подачи заявления: ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа: г. Полевской, ул. Ленина, 2 каб. 35. Способ подачи заявления: посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо посредством официальной электронной почты umi.polevskoy@yandex.ru.

3) Дата окончания приема заявления: 16.10.2023 г.

4) Местоположение земельного участка: **Российская Федерация, Свердловская область, Полевской городской округ, город Полевской, поселок Зюзельский, в кадастровом квартале 66:59:0207003**

5) Площадь земельного участка: **1 359 кв.м.**

6) Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка: ОМС Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа: г. Полевской, ул. Ленина, 2 каб. 36, приемный день: понедельник с 13.00 до 18.00.



Начальник Управления С.Г. Яковлева

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Публичный сервитут под размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ-0,4кВ фид.2 (ТП-5275) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Бальсина Г.В., находящейся по адресу: Свердловская обл, г.Полевской, район с.Курганово) (0,03 км)»	
Ка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков
	Свердловская область, г. Полевской, район с. Курганово	66:59:0216001:2738, площадью 31 кв.м., 66:59:0216001:4673, площадью 29 кв.м.
4	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>	
5	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>В течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>	

6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» «Свердловэнерго» Западные электрические сети: 620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д.7, тел. 8-(908) 9010390, 89089010390@mail.ru

Начальник Управления С.Г. Яковлева

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)				
2	В целях размещения линейного объекта системы газоснабжения жилых домов, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения				
<table border="1"> <tr> <td>Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут</td> <td>Кадастровые номера земельных участков</td> </tr> <tr> <td>Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, с.Курганово, ул.Кварцевая</td> <td>66:59:0203002:1666, и земли в кадастровой квартале 66:59:0203002, общей площадью 184 кв.м.</td> </tr> </table>		Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, с.Курганово, ул.Кварцевая	66:59:0203002:1666, и земли в кадастровой квартале 66:59:0203002, общей площадью 184 кв.м.
Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков				
Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, с.Курганово, ул.Кварцевая	66:59:0203002:1666, и земли в кадастровой квартале 66:59:0203002, общей площадью 184 кв.м.				

4	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: представитель АО «ГАЗЭКС»: Костюкович М.А., тел. +8(3439)27-36-21

Начальник Управления С.Г. Яковлева

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)				
2	В целях размещения объекта электроснабжения «Строительство от ВЛ-10кВ Диорит-Зеленый Лог. Установка ИПУЭ»				
Ка	<table border="1"> <tr> <td>Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут</td> <td>Кадастровые номера земельных участков</td> </tr> <tr> <td>Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог</td> <td>66:59:0203002:842, 356 кв.м; 66:59:0203002:142, 239 кв.м</td> </tr> </table>	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков	Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог	66:59:0203002:842, 356 кв.м; 66:59:0203002:142, 239 кв.м
Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков				
Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог	66:59:0203002:842, 356 кв.м; 66:59:0203002:142, 239 кв.м				

4	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» «Свердловэнерго» Западные электрические сети: 620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д.7, тел. 9122327070

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)				
2	В целях размещения объектов электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ-0,4кВ №1 (ТП-5325) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Титова Г.Н., находящейся по адресу: Свердловская обл г. Полевской, район с. Курганово) (0,03 км)»				
Ка	<table border="1"> <tr> <td>Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут</td> <td>Кадастровые номера земельных участков</td> </tr> <tr> <td>Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог</td> <td>66:59:0216001:1657, 45 кв.м</td> </tr> </table>	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков	Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог	66:59:0216001:1657, 45 кв.м
Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков				
Свердловская область, Полевской городской округ, район п.Зеленый Лог	66:59:0216001:1657, 45 кв.м				
4	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)				
5	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)				
6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)				
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» «Свердловэнерго» Западные электрические сети: 620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д.7, тел. 9089091669				

Начальник Управления С.Г. Яковлева