



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



12+



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №772-ПГ**

Об освобождении граждан от обязанности предоставления части документов, необходимых для получения субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 12 Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года №761, Законом Свердловской области от 29.10.2007 №135-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. При обращении граждан для получения государственной услуги «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» освободить их от обязанности представления следующих документов:

1) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;

2) документы, подтверждающие правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства;

3) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии (а именно доходы получаемые из ПФ РФ, УСП, Департамента по труду и занятости населения и сведения о полученных суммах компенсации на оплату ЖКУ);

4) сведения об оплате заявителем жилого помещения и коммунальных услуг;

5) сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

2. Установить, что для принятия решений о предоставлении государственной услуги «Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» сведения, указанные в пункте 1 настоящего постановления:

1) уполномоченный орган получает с использованием системы межведомственного информационного (электронного) взаимодействия;

2) заявитель вправе представить в уполномоченный орган по месту жительства по собственной инициативе.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В.Н. Игоница.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №780-ПГ**

Об утверждении Плана мероприятий по составлению проекта бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки проекта бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы, в соответствии с пунктом 2 статьи 169 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа от 28.02.2013 №108-РД «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городском округе Сухой Лог» («Знамя Победы» от 05.03.2013 №26)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по составлению проекта бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (прилагается).

2. Рекомендовать территориальным органам органов государственной власти Российской Федерации, Свердловской области, наделенным полномочиями главных администраторов по закрепленным за ними источникам доходов, предоставить сведения, необходимые для составления прогноза поступлений по администрируемым ими доходам бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №783-ПГ**

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к формированию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Ленина, примыкает к северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101025:111

Рассмотрев заявление физического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 01 июня 2022 года, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Ведение садоводства» для планируемого к формированию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Ленина, примыкает к северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101025:111, расположенного в территориальной зоне Ж1 – Зона застройки индивидуальных жилыми домами в городских населенных пунктах, в форме обсуждения в 17-15 часов 27 июня 2022 года в актовом зале Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 213).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumentiplanirovaniya/>) в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307, до 27 июня 2022 года, ежедневно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 26 июня 2022 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования направленных правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение 06 июня 2022 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №786-ПГ**

О праздновании Дня России в 2022 году

В целях организации государственного праздника Дня России на территории городского округа Сухой Лог и в соответствии с планом городских мероприятий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план проведения праздника Дня России в 2022 году (прилагается).

2. Управлению по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.) обеспечить при проведении праздничных культурно-массовых мероприятий, посвященных Дню

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы городского округа Сухой Лог
от 09.06.2022 №780-ПГ

План мероприятий по составлению проекта бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Исполнитель
1	Представить в Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог: 1) показатели прогноза социально-экономического развития городского округа Сухой Лог на 2023-2025 годы в разрезе следующих показателей: - сведения о численности и половозрастном составе местного населения по городскому округу по состоянию на 1 января 2021 года всего, в том числе численность детей в возрасте от 2 лет (включительно) до 18 лет (включительно); численности жителей в возрасте от 7 лет (включительно) до 30 лет (включительно); численность жителей от 14 лет включительно до 30 лет (включительно) - прогноз численности постоянного населения городского округа Сухой Лог по состоянию на 1 января 2023-2025 годы; - коэффициенты роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы на 2023-2025 годы; - коэффициенты ожидаемого роста поступлений по доходным источникам бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов с ростом (снижением) макроэкономических показателей: - фонд оплаты труда предприятий, организаций, учреждений; - численность занятых в экономике; - прибыль прибыльных организаций.	До 1 августа 2022 года	Отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог (В.А. Сухогузова)
	Пояснительную записку к прогнозу социально-экономического развития с обоснованием параметров прогноза, их сопоставление с ранее утвержденными параметрами с указанием причин и факторов прогнозируемых изменений.	До 15 сентября 2022 года	
2	2) уточненные показатели по сети и контингенту, обоснование их количественных изменений, согласованные с исполнительными органами государственной власти Свердловской области. В случае увеличения сети муниципальных учреждений социальной сферы представить обоснования целесообразности открытия новых муниципальных учреждений, согласованных с исполнительными органами государственной власти Свердловской области	До 1 августа 2022 года	Администрация городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чашина) Дума городского округа (Е.Г. Быков) Счетная палата городского округа Сухой Лог (Г.В. Грищенко)
3	3) прогноз администрируемых поступлений в бюджет городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в разрезе кодов доходов бюджетной классификации (с приложением расчетов, произведенных главными администраторами в соответствии с утвержденными методиками прогнозирования поступлений доходов и пояснительной записки). Реестр источников доходов. Информацию об объеме выпадающих доходов бюджета, обусловленных льготами, предоставленными плательщикам. Информацию об объеме и причинах единовременных поступлений в доходы бюджета по видам администрируемых платежей в 2021 году и 1 полугодии 2022 года. 4) прогноз поступлений в бюджет средств, получаемых подведомственными казенными учреждениями от приносящей доход деятельности на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годы	До 1 августа 2022 года	Территориальные органы органов государственной власти Российской Федерации, Свердловской области, наделенные полномочиями главных администраторов по закрепленным за ними источникам доходов Администрации городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чашина)
4	5) прогноз доходов бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов в связи с использованием и продажей имущества, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, и земельных участков, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог, в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации, 6) расчет ожидаемых потерь бюджета городского округа Сухой Лог за 2022 год и оценку потерь бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов от предоставления льгот по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, и по доходам, получаемым от сдачи в аренду муниципального имущества	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)

5	7) проект плана приватизации муниципального имущества на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
6	8) сведения о площадях водных объектов, находящихся в собственности городского округа (по состоянию на 1 января 2022 года)	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
7	9) информацию о площадях городских лесов, расположенных в границах городского округа (по состоянию на 1 января 2022 года), согласованную с Департаментом лесного хозяйства Свердловской области	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
8	10) сведения о количестве гидротехнических сооружений, находящихся в собственности городского округа Сухой Лог (по состоянию на 1 января 2022 года)	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
9	11) сведения о протяженности автомобильных дорог местного значения по состоянию на 1 января 2022 года по категориям автомобильных дорог (в километрах), в том числе находящихся в собственности городского округа (включенных в реестр муниципальной собственности в соответствии с законодательством и подтвержденных выпиской из реестра муниципальной собственности) 12) сведения о протяженности бесхозных автомобильных дорог, в отношении которых необходимо осуществление мероприятий по оформлению права муниципальной собственности 13) предложения по оформлению права собственности на автомобильные дороги местного значения (при необходимости осуществления таких мероприятий в 2023 году)	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
10	14) сведения о количестве земельных участков, расположенных на территории городского округа Сухой Лог, учтенных по состоянию на 1 января 2022 года в Едином государственном реестре земель	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
11	15) сведения о количестве земельных участков в садоводческих товариществах, расположенных на территории городского округа, учтенных по состоянию на 1 января 2022 года	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
12	16) информация, необходимая для расчета расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле обязательств городского округа, являющегося собственником жилых помещений по состоянию на 1 января 2022 года: - сведения об общей площади муниципального жилого фонда, кв.м.	До 1 августа 2022 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
13	17) число семей городского округа, состоящих на учете на 1 января 2022 года для улучшения жилищных условий, за исключением очередников, обеспечение жилыми помещениями которых является расходным обязательством Российской Федерации	До 1 августа 2022 года	Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа (Е.В. Копылова)
14	18) общая площадь земель застройки по состоянию на 01.01.22г., 19) общая площадь жилфонда по состоянию на 01.01.22г.	До 1 августа 2022 года	Отдел архитектуры и градостроительства (Д.А. Чебыкин)
15	20) площадь аварийного и ветхого жилищного фонда по состоянию на 1 января 2022 года, 21) общая протяженность освещенных частей улиц, проездов	До 1 августа 2022 года	МКУ «Управление муниципального заказчика» (Л.К. Шумихина)
16	22) копии заявок на предоставление субсидий из областного бюджета в рамках Государственных программ Свердловской области для реализации начиная с 2023 года (с приложением проектов сметных расчетов и государственной экспертизы) 23) предложения об увеличении оценки расходных полномочий в части обеспечения текущего содержания новой сети муниципальных учреждений с расчетами, в части расходов на устранение предписаний надзорных органов, судебных решений и проведения ремонтов в муниципальных учреждениях на 2023 год (расчеты, проектно-сметная документация и др. документы) 24) предложения по увеличению оценки расходных полномочий в части исполнения национальных и региональных проектов, направленных на достижение целей, целевых показателей (расчеты, проектно-сметная документация и др. документы)	До 25 августа 2022 года	Администрация городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова) МКУ «Управление муниципального заказчика» (Л.К. Шумихина)
17	25) Представление предложений для включения в Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов	До 01 сентября 2022 года	Администрация городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина) Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (С.Е. Павлова)
18	26) обоснования бюджетных ассигнований - действующие и принимаемые расходные обязательства на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов по форме, утвержденной приказом Финансового управления, с приложением обоснованных расчетов и прогнозируемой даты принятия, изменения и утверждения нормативного правового акта, в результате которого возникает расходное обязательство городского округа Сухой Лог; 27) решение об изменении типа правового статуса подведомственных учреждений (автономное, бюджетное, казенное); 28) проекты постановлений Главы городского округа «Об утверждении значения базового норматива затрат на выполнение муниципальных услуг на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»	До 19 сентября 2022 года	Администрация городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина) Дума городского округа (Е.Г. Быков) Счетная палата городского округа Сухой Лог (Г.В. Грищенко)

19	29) прогнозный реестр расходных обязательств главного распорядителя бюджетных средств городского округа Сухой Лог, 30) распределение бюджетных ассигнований на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годов в разрезе кодов бюджетной классификации расходов бюджета, 31) пояснительные записки главных распорядителей бюджетных средств к проектам расходов на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.	До 08 ноября 2022 года	Администрация городского округа Сухой Лог (Р.Ю. Валов) Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог (Ю.С. Берсенева) Управление по культуре, молодежной политике и спорту (С.А. Ефремов) Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина) Дума городского округа (Е.Г. Быков) Счетная палата городского округа Сухой Лог (Г.В. Грищенко)
20	32) предварительные итоги социально-экономического развития городского округа Сухой Лог за 9 месяцев 2022 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития городского округа Сухой Лог за 2022 год.	До 20 октября 2022 года	Отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог (В.А. Сухогозова)
21	Разработать основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов	До 25 октября 2022 года	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)
22	Направить главным распорядителям средств местного бюджета плановые объемы бюджетных ассигнований на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов	До 01 ноября 2022 года	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)
23	Провести согласование расчетной базы по доходам и оценке расходных полномочий для составления проекта бюджета городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов. При необходимости в сроки, установленные постановлением Правительства Свердловской области, представить материалы в Министерство финансов Свердловской области по оценке расходных полномочий на рассмотрение и урегулирование разногласий согласительной комиссией	в срок, установленный Министерством финансов Свердловской области	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)
24	Провести согласование с главными распорядителями сумм необходимых бюджетных ассигнований на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов	До 25 октября 2022 года	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)
25	Сформировать и представить на утверждение Главе городского округа Сухой Лог перечень муниципальных программ, предлагаемых к финансированию в 2023 году и плановом периоде 2024 и 2025 годов	До 01 ноября 2022 года	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)
26	Представить в Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог проекты постановлений Главы городского округа Сухой Лог о внесении изменений в муниципальные программы городского округа Сухой Лог, предлагаемые к финансированию в 2023 году и плановом периоде 2024 и 2025 годы, согласованные с отделом экономики Администрации городского округа Сухой Лог в части соответствия целей, задач и показателей муниципальных программ, а также направлений бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства стратегическим документам	До 10 ноября 2022 года	Ответственные исполнители муниципальных программ
27	Разработать и представить для рассмотрения Главе городского округа Сухой Лог для передачи в Думу городского округа и Счетную палату городского округа: 1) проект решения Думы городского округа «О бюджете городского округа Сухой Лог на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»; 2) документы и материалы, предоставляемые одновременно с проектом бюджета городского округа, установленные Положением о бюджетном процессе в городском округе Сухой Лог, утвержденном решением Думы городского округа от 28.02.2013 г. №108-РД «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в городском округе Сухой Лог»	До 15 ноября 2022 года	Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог (Н.Г. Чащина)

России, соблюдение установленного порядка проведения мероприятий, создание необходимых условий для личной безопасности участников и зрителей.

3. Руководителям учреждений культуры, лицам, ответственным за организацию и проведение праздничных мероприятий:

- 1) обеспечить подготовку к проведению мероприятия участников и необходимого количества вспомогательного персонала, знание и соблюдение ими своих функциональных обязанностей, правил техники безопасности, пожарной безопасности и внутреннего распорядка на сооружениях;
- 2) требовать от участников мероприятий соблюдения общественного порядка и регламента проведения мероприятий;
- 3) обеспечить точное выполнение регламента проведения мероприятия, обязательное пребывание ответственных лиц и иных представителей организаторов с начала и до полного окончания мероприятия.
4. Отделу МВД России по городу Сухой Лог (Бухаров М.А.) рекомендовать оказать содействие организаторам массовых мероприятий, посвященных Дню России, в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в местах проведения этих мероприятий.
5. Запретить хозяйствующим субъектам на территории городского округа Сухой Лог за два часа до начала, во время проведения и в течение одного часа после окончания культурно-массовых мероприятий, реализацию алкогольной продукции, пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи в местах проведения и прилегающих к ним территориях, в соответствии с планом мероприятий.
6. Рекомендовать Государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Веремеенко М.К.) обеспечить дежурство бригады скорой медицинской помощи во время проведения мероприятий.
7. Рекомендовать 117 пожарной части 59 отряда федеральной противопожарной службы МЧС России по Свердловской области (Петелин С.А.) осуществить меры пожарной безопасности во время проведения мероприятий.
8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Игонина В.Н.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы городского округа Сухой Лог
от 09.06.2022 №786-ПГ

План проведения праздника Дня России в 2022 году

№ п/п	Мероприятия	Время проведения	Место проведения	ответственные
1	Акция общественных объединений «Марш активистов»	12.06.2022 17.00-18.00	Площадь Героев, ДК «Кристалл»	Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (С.А. Ефремов), муниципальное бюджетное учреждение по работе с молодежью «Городской молодежный центр» (Камаева Е.Н.)
2	Детская игровая программа «Вперед, Россия»	12.06.2022 15.00-16.00	г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 2 (Дворец культуры «Кристалл»)	Муниципальное автономное учреждение «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.)
3	Концертная программа	12.06.2022 18.00-20.00	г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 2 (Дворец культуры «Кристалл»)	Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (С.А. Ефремов), муниципальное автономное учреждение «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.)

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №789-ПГ**

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить правообладателю земельного участка разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны проездов - менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 09.06.2022 №789-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 06 июня 2022 год

02 июня 2022 года в каб. 213 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А.

В публичных слушаниях приняла участие 2 человека. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 02 июня 2022 года.

Предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить правообладателю земельного участка разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801004:302, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Куйбышева, дом 54А, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны проездов - менее 3 метров.

**Председатель публичных слушаний:
Т.Е. Кузнецова
Секретарь: Е.С. Борноволокова**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №793-ПГ**

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог

и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов: для жилого дома - менее 3 метров.

2. Предоставить правообладателю земельного участка разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов: для жилого дома - менее 3 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 09.06.2022 №793-ПГ

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 06 июня 2022 год

02 июня 2022 года в каб. 213 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 02 июня 2022 года.

В результате обсуждения правообладателю земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048 предложено при осуществлении строительства или реконструкции жилого дома и иных объектов капитального строительства организовать снегозадержатели и водосток для отвода осадков со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:125.

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

Учитывая поступившее предложение, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить правообладателю земельного участка разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красных Орлов, №28, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов: для жилого дома - менее 3 метров.

**Председатель публичных слушаний:
Т.Е. Кузнецова
Секретарь: Е.С. Борноволокова**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №795-ПГ**

Об отмене особого противопожарного режима на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21.12.1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Свердловской области от 02.06.2022 г. №366-ПП «Об отмене особого противопожарного режима на территории Свердловской области», Уставом городского округа Сухой Лог, в связи с понижением пожарной опасности, связанной с возникновением лесных и других ландшафтных (природных) пожаров на территории городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить особый противопожарный режим на территории городского округа Сухой Лог.

2. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 15.04.2022 г. №526-ПГ «Об установлении на территории городского округа Сухой Лог особого противопожарного режима».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №799-ПГ**

Об утверждении Программы проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

В целях обеспечения устойчивой работы объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий и организаций, обеспечивающих энергоснабжение, жизнеобеспечение населения и объектов социальной сферы, в осенне-зимний период 2022/2023 годов и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013г №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Утверждена
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 09.06.2022 №799-ПГ

ПРОГРАММА

проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

1. Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», и определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - Проверка).

2. Проверка готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022/2023 годов осуществляется комиссией по оценке готовности организаций к работе в осенне-зимний период (далее - Комиссия), утвержденной постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 02 июня 2022 года №768-ПГ «Об итогах отопительного периода 2021/2022 годов и подготовке жилищного фонда, объектов социокультурной и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2022/2023 годов».

3. В состав комиссии входят представители Администрации городского округа Сухой Лог, представители муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика» (по согласованию), представители Муниципального унитарного предприятия городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» (по согласованию), представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию), представители Управления государственной жилищной инспекции Свердловской области отдела контроля по южному управленческому округу (по согласованию).

4. Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится Проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов на тер-

ритории городского округа Сухой Лог, приведен в приложении №1 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

5. Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории городского округа Сухой Лог, в отношении которых проводится Проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов, приведен в приложении №2 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

6. Перечень документов, необходимых представить для проведения Проверки, сроки проведения Проверки указаны в приложении №3 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

7. Потребители тепловой энергии и теплоснабжающие организации не позднее даты начала проверки представляют в муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика» с сопроводительным письмом документы, в соответствии с приложением №3 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

8. Результаты проверки оформляются актом готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки. Для потребителей тепловой энергии форма Акта установлена в приложении №4 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог, для теплоснабжающих организаций форма Акта установлена в приложении №5 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

К Акту прилагаются документы, представленные потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями в соответствии с приложением №3 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

В Акте должен содержаться один из следующих выводов по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду 2022/2023 годов;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду 2022/2023 годов.

9. Готовность организации к отопительному периоду 2022/2023 годов подтверждается Паспортом готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов (далее - Паспорт). Форма Паспорта установлена в приложении №6 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог.

Паспорт выдается комиссией при условии готовности всех объектов потребителя и теплоснабжающей организации к отопительному периоду 2022/2023 годов на основании Акта в течение 15 дней с даты его подписания, в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду 2022/2023 годов, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, указанный в перечне замечаний.

10. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии и не позднее 1 ноября - для теплоснабжающей организации комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт.

Приложение №1
к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

Перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2021/2022 годов на территории городского округа Сухой Лог

№ п/п	Название объекта	Адрес
1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №2 «Солнышко»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 6а
2	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №3 «Умка»	624802, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гоголя, д. 16а
3	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №8	624802, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 23а
4	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №23 «Ромашка»	624821, Свердловская область, Сухоложский район, с. Знаменское, ул. Горького, д. 23
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №27 «Росинка»	624829, Свердловская область, Сухоложский район, с. Новопопшинское, ул. Ильича, д. 14
6	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №29»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Белинского, д. 24
7	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №36 «Теремок»	624810, Свердловская область, г. Сухой Лог, с. Курьи, ул. Школьная, д. 18
8	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №37 «Сказка»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, дом 11А

9	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №38»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, пер. Буденного, 1а
10	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение центр развития ребенка - детский сад №39 «Цветик-семицветик»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Горького, д. 12а
11	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №42 «Искорка»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, 5а
12	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад №43 «Малыш»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Белинского, 18а
13	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение центр развития ребенка - детский сад №44 «Серебряное копытце»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, д. 6а
14	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №45 «Ромашка»	624819, Свердловская область, Сухоложский р-н, с. Филатовское, ул. Новая, д. 3
15	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия №1»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 11
16	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Победы, дом 4
17	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3»	624825, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Ленина, 96
18	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №4»	624810, Свердловская область, Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 12а-а
19	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5»	624802, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гоголя, д. 12
20	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №6»	624802, свердловская область, г. Сухой Лог, пер. Школьный, д. 2а
21	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №7»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 1
22	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Знаменская средняя общеобразовательная школа №8»	624821, Свердловская область, Сухоложский район, с. Знаменское, ул. Горького, д. 19
23	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №9»	624814, Свердловская область, Сухоложский район, с. Рудянское, ул. Калинина, д. 19а
24	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №10»	624829, Свердловская область, Сухоложский район, с. Новопышминское, ул. Ленина, д. 70
25	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №11»	624819, Свердловская область, Сухоложский район, с. Филатовское, ул. Ленина, дом 70А
26	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №17»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 29А
27	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вечерняя сменная общеобразовательная школа»	624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, пр. Строителей, д. 7
28	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Центр дополнительного образования	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 8а
29	Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа»	624800, Свердловская, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 23б
30	Муниципальное казенное учреждение «Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7
31	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7б
32	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Сухоложская школа искусств»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 8а
33	Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа «Олимпик»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 1а
34	Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивный комплекс «Здоровье»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 14а
35	Муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры «Кристалл»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 2
36	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-социальное объединение «Гармония»	624829, Свердловская область, Сухоложский район, с. Новопышминское, ул. Ленина, д. 60
37	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Курьинский центр досуга и народного творчества»	624810, Свердловская область, Сухоложский район, с. Курьи, ул. Школьная, д. 3а
38	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 1а
39	Муниципальное бюджетное учреждение «Сухоложская централизованная библиотечная система»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 16
40	Муниципальное бюджетное учреждение «Сухоложский историко-краеведческий музей»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 2
41	Муниципальное бюджетное учреждение «Организационный центр учреждений культуры, молодежной политики и спорта»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, 1А
42	Муниципальное автономное учреждение «Ледовая арена «Литейщик - Сухой Лог»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, проезд Строителей, 4
43	Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственное управление»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а
44	Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Сухоложская»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д. 3
45	Асбестовско-Сухоложский филиал государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Свердловский областной медицинский колледж»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, пер. Фрунзе, д. 11а
46	Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника»	624802, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Белинского, д. 45, корп. 1
47	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум»	624802, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 10
48	Государственное казенное общеобразовательное учреждение Свердловской области «Сухоложская школа, реализующая адаптированные основные общеобразовательные программы»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 3а
49	Государственное казенное общеобразовательное учреждение Свердловской области «Филатовская школа-интернат, реализующая адаптированные основные общеобразовательные программы»	624819, Свердловская область, Сухоложский район, с. Филатовское, ул. Ленина, д. 87
50	Государственное казенное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Сухоложского района»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. 93-й Стрелковой бригады, д. 7
51	Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Белинского, д. 41
52	Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Алтынайский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов»	624825, Свердловская область, Сухоложский район, п. Алтынай, ул. Вокзальная, д. 33
53	Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области №11 (Управление социальной политики Министерства социальной политики №11)	624804, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 15.
54	Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Сухоложского района» ГАУ «КЦСОН Сухоложского района»	624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 7

Приложение №2 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории городского округа Сухой Лог, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов

№ п/п	Наименование организации	Директор, ФИО, тел.
1	Муниципальное унитарное предприятие городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ»	Директор — Мясоєдов Евгений Ильич, тел. 8(34373)42823

Приложение №6 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

ПАСПОРТ готовности к отопительному периоду 2022/2023 гг.

Выдан (наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии) _____

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду: _____

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду: Акт проверки готовности к отопительному периоду от «__» _____ 20__ г.

Председатель комиссии / _____ / М.П.

Приложение №3 к Программе проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории городского округа Сухой Лог

Перечень документов, необходимых для проведения Проверки, сроки проведения Проверки

№ п/п	Наименование предприятия, подлежащего проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	Теплоснабжающие организации	С 01 сентября по 06 сентября 2022 года	1. Перечень объектов, подлежащих Проверке. 2. Соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении. 3. Акт проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей. 4. Утвержденный план подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и отчет о его выполнении. 5. Плановый график ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии и отчет о его выполнении. 6. Договоры поставки топлива. 7. Акт проведения наладки тепловых сетей. 8. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей. 9. Расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов. 10. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления. 11. Документы, определяющие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. 12. Предписания, влияющие на надежность работы в отопительный период, выданные уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления, и информация об их устранении. 13. Иные документы, необходимые для оценки готовности объекта к отопительному периоду в рамках действующего законодательства.
2	Управляющие компании	С 06 сентября по 08 сентября 2022 года	1. Перечень объектов, подлежащих Проверке. 2. Паспорта готовности домов к эксплуатации в зимних условиях. 3. План ремонтных работ и отчет о его выполнении. 4. Справка о задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подписанная руководителем и главным бухгалтером с печатью организации. 5. Документы, подтверждающие готовность уборочной техники и инвентаря к работе в зимних условиях. 6. Справка о наличии запаса песка для посыпки тротуаров - из расчета не менее 3 - 4 м ³ на 1 тыс. м ² уборочной площади. 7. Документы, подтверждающие наличие и работоспособность приборов учета (проекты, паспорта, акты ввода в эксплуатацию ресурсоснабжающей организацией и др.). 8. Паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала.
3	Учреждения здравоохранения образовательные учреждения культуры	С 02 сентября по 12 сентября 2022 года	1. Перечень объектов, подлежащих Проверке. 2. Акт проведения испытаний тепловых сетей и теплопотребляющего оборудования на прочность и плотность. 3. Справка о задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, подписанная руководителем и главным бухгалтером с печатью организации. 4. План ремонтных работ и отчет о его выполнении. 5. Документы, подтверждающие наличие и работоспособность приборов учета (проекты, паспорта, акты ввода в эксплуатацию ресурсоснабжающей организацией и др.).
4	Прочие объекты-потребители, не указанные в пунктах 1-3	С 02 сентября по 12 сентября 2022 года	6. Паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала.

14	Утверждённый перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельных и тепловых сетях.	Выполнено/ Не выполнено	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей на котельной и тепловых сетях, утвержден (указать кем и когда).
15	Оперативный план тушения пожара на котельной.	Выполнено/ Не выполнено	Оперативный план тушения пожара на котельной, утвержден (указать кем и когда).
16	Технический отчет о наладке тепловых сетей.	Выполнено/ Не выполнено	Технический отчет о наладке тепловых сетей выполнен, утвержден (указать кем и когда), согласован (указать кем и когда).
17	Договор теплоснабжения, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	Выполнено/ Не выполнено	Договор теплоснабжения
18	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, заключенного теплосетевой организацией с теплоснабжающей организацией	Выполнено/ Не выполнено	Договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя
19	Акты ввода в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии	Выполнено/ Не выполнено	1. Акт ввода в эксплуатацию узла учета тепловой энергии, утвержден (указать кем и когда).
20	Графики проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	Выполнено/ Не выполнено	График проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей, утвержден (указать кем и когда).
21	Акты гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей	Выполнено/ Не выполнено	3. Акт гидравлических испытаний тепловых сетей, утвержден (указать кем и когда); 4. Акт тепловых испытаний тепловых сетей, утвержден (указать кем и когда).
22	План подготовки к работе в отопительный период	Выполнено/ Не выполнено	План подготовки к работе в отопительный период 2022-2023, утвержден (указать кем и когда).
23	Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период	Выполнено/ Не выполнено	Отчет о выполнении плана подготовки к работе в отопительный период 2022-2023, утвержден (указать кем и когда).
24	График ремонта систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподдачи, акты выполнения ремонтных работ систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподдачи	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
25	Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподдачи	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
26	Акты (заключения) технического обследования резервуаров хранения жидкого топлива и выполнение предложений по выполнению ремонтных работ и режима дальнейшей эксплуатации	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
27	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство (для котельных использующих газ в качестве основного топлива)	Выполнено/ Не выполнено	Приказ о назначении лица, ответственного за газовое хозяйство.
28	График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей	Выполнено/ Не выполнено	График химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, утвержден (указать кем и когда).
29	Отчёты о наладке водно-химического режима, наличие актов внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама.	Выполнено/ Не выполнено	1. Отчёты о наладке водно-химического режима, выполнен (указать кем и когда), утвержден (указать кем и когда). 2. акт внутреннего осмотра основного оборудования котельной и отбора проб отложений и шлама, утверждены (указать кем и когда).
30	Акты контроля состояния металла тепловых сетей	Выполнено/ Не выполнено	Акты контроля состояния металла тепловых сетей, утверждены (указать кем и когда).
31	Акт (технический отчет) о проведении технического диагностирования котлов.	Выполнено/ Не выполнено	Акт (технический отчет) о проведении технического диагностирования котлов, утвержден (указать кем и когда).
32	Заключение экспертизы промышленной безопасности (на ОПО)	Выполнено/ Не выполнено	Заключение экспертизы промышленной безопасности выполнено (указать кем и когда), утверждено (указать кем и когда).
33	Паспорта тепловых энергоустановок, содержащие положительные результаты технического освидетельствования.	Выполнено/ Не выполнено	Перечислить паспорта тепловых энергоустановок с указанием заводских и регистрационных номеров.
34	Графики текущих и капитальных ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии	Выполнено/ Не выполнено	Графики текущих и капитальных ремонтов котельной и тепловых сетей, утверждены (указать кем и когда).
35	Отчет о выполнении графика текущих и капитальных ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии	Выполнено/ Не выполнено	Отчет о выполнении графика текущих и капитальных ремонтов котельной и тепловых сетей, утвержден (указать кем и когда).
36	Распорядительный документ о назначении рабочей комиссии по приемке тепловых энергоустановок из капитального ремонта	Выполнено/ Не выполнено	Приказ о назначении рабочей комиссии по приемке тепловых энергоустановок из капитального ремонта
37	Акт осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок	Выполнено/ Не выполнено	Акт осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок, утвержден (указать кем и когда).
38	Утверждённый в установленном порядке расчет нормативных запасов топлива	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.

39	Акты инвентаризации топлива	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
40	Договоры поставки топлива, не допускающие перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.	Выполнено/ Не выполнено	Договор на поставку и транспортировку газа
41	Акт о соответствии качества топлива проекту котельной и установленному котельному оборудованию	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
42	Сертификаты на топливо	Выполнено/ Не выполнено	Вид топлива котельной газ, резервное топливо отсутствует.
43	Акт о разграничении эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	Выполнено/ Не выполнено	Акт о разграничении эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями
44	Акт о разграничении балансовой принадлежности	Выполнено/ Не выполнено	Акт о разграничении балансовой принадлежности
45	Наличие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления	Выполнено/ Не выполнено	
46	Отчёт о выполнении предписаний	Выполнено/ Не выполнено	
47	Акт осмотра и проверки работоспособности (состояния) автоматических регуляторов	Выполнено/ Не выполнено	Акт осмотра и проверки работоспособности (состояния) автоматических регуляторов, утвержден (указать кем и когда).

(готовность/неготовность к работе в отопительный период)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

(наименование объекта)

Документы, рассмотренные комиссией:

Председатель комиссии: _____ ФИО;
 _____ (подпись, расшифровка подписи)
 Члены комиссии: _____ ФИО;
 _____ (подпись, расшифровка подписи)
 _____ ФИО;
 _____ (подпись, расшифровка подписи)
 _____ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«_» ____ 20_ г. _____ / _____ ФИО/
 (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

пожарной службы Свердловской области №18» Р.В. Шевелеву, руководителю инспекторского участка (п.г.т. Белоярский) ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Свердловской области» П.А. Гласову:
 1) организовать проведение разъяснительной работы с населением по вопросам безопасного поведения людей на воде;
 2) подготовить и разместить в электронных и печатных средствах массовой информации материалы по предупреждению гибели людей на водных объектах;
 3) привлечь для патрулирования водных объектов в границах городского округа Сухой Лог членов добровольных народных дружин;
 4) лиц, допустивших нарушение Правил охраны жизни людей на водных объектах, привлекать к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области;
 5) После проведения патрулирования до 17:00 ч. представлять информацию о проведении патрулирования и результатах патрулирования в ЕДДС городского округа Сухой Лог на электронный адрес: edds66@yandex.ru и в отдел гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог на электронный адрес: goschs@goslog.ru.
 5. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 14.07.2020 №736-ПГ «О принятии дополнительных мер по обеспечению безопасности людей на водных объектах городского округа Сухой Лог».
 6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
 7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Утвержден постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 09.06.2022 №809-ПГ

Состав оперативного штаба по контролю за обеспечением безопасности людей на водных объектах на территории городского округа Сухой Лог и График патрулирования по выявлению нарушений на июнь-сентябрь 2022 года

Дни дежурства: с 03.06.2022 до 30.09.2022

№ п/п	Ф.И.О., должность	Телефон мобильный
1	Павлов Владимир Андреевич - начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог, руководитель оперативного штаба	8-922-1733912

2	Бухаров Максим Александрович - Врио начальника отдела МВД России по городу Сухой Лог (по согласованию).	8-912-6367002
3	Петелин Степан Андреевич - начальник И17 пожарно-спасательной части 59 отряда федеральной противопожарной службы по Свердловской области (по согласованию).	8-902-4417201
4	Гласов Павел Александрович - руководитель инспекторского участка (п.г.т.Белоярский) ФКУ «Центр ГИМС МЧС России Свердловской области» (по согласованию).	8-982-6968111
5	Соломеин Юрий Анатольевич - глава Талицкой сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-900-2092687
6	Щечкин Виктор Иванович, глава Филатовской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-908-9133713
7	Торобеков Нышанбай Султанбекович, глава Алтынайской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-982-7504836
8	Быков Андрей Юрьевич, глава Знаменской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-950-6326508
9	Глубоких Павел Александрович, глава Рудянской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-904-3885010
10	Павлов Андрей Владимирович, глава Курьинской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-902-5869217
11	Носов Олег Сергеевич, глава Новопышминской сельской администрации, Администрации городского округа Сухой Лог	8-999-3685929

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Брусняна, в 100 метрах на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 66-63:1301001:581, общей площадью 117 632,0 кв. м, кадастровый квартал 66-63:1301001, категория земель — земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — выпас

сельскохозяйственных животных, территориальная зона — СХ1 (зона сельскохозяйственного использования).

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Сергуловка, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:1901001:193, общей площадью 85 750,0 кв. м, кадастровый квартал 66:63:1901001, категория земель — земли населённых пунктов, вид разрешённого использования — выпас сельскохозяйственных животных, территориальная зона — СХ1 (зона сельскохозяйственного использования).

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, деревня Шата, улица 70 лет Победы, № 34, вид разрешённого использования — «индивидуальное жилищное строительство», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый номер 66:63:1602001:326, площадью 1 387 кв. м. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте <https://rosreestr.gov.ru/> или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 14 июня 2022 года по 13 июля 2022 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (бланк заявления размещён на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://www.goslog.ru/> в разделе Администрация // комитет по управлению муниципальным имуществом // земельные отношения // бланки заявлений). Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя в соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 06.04.2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Шата, улица 70 лет Победы, земельный участок № 35, вид разрешённого использования — «для индивидуального жилищного строительства», категория земель — земли населённых пунктов, кадастровый квартал 66:63:1602001, площадью 1 973 кв. м, образованного путём раздела земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602001:126 с сохранением исходного в изменённых границах. Использование части земельного участка площадью 125 кв. м, расположенной в границах охранной зоны линии связи, ограниченной правом строительства и посадки многолетних насаждений.

Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте <https://rosreestr.gov.ru/> или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 по 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 14 июня 2022 года по 13 июля 2022 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (бланк заявления размещён на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://www.goslog.ru/> в разделе Администрация // комитет по управлению муниципальным имуществом // земельные отношения // бланки заявлений). Заявления можно подать в письменном виде

в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет № 5 (приёмные дни: понедельник, среда с 08.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя в соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 06.04.2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Информация о возможном установлении публичного сервитута

Администрацией городского округа Сухой Лог рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута общей площадью 671,0 кв. м в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ-10 кВ ф. Талицкий» в отношении следующих земельных участков:

1) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0000000:1185 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, категория земель - земли населённых пунктов;

2) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0000000:1231 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

3) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0000000:1330 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

4) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0401001:210 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, деревня Малый Таушкан, категория земель - земли населённых пунктов;

5) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0601001:251 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Таушканское, категория земель - земли населённых пунктов;

6) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0701001:320 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Талица, категория земель - земли населённых пунктов;

7) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0701001:508 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Талица, категория земель - земли населённых пунктов;

8) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1701001:271 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, деревня Боровки, категория земель - земли населённых пунктов;

9) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801001:603 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, категория земель - земли населённых пунктов;

10) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801002:1306 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, категория земель - земли населённых пунктов;

11) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:909 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, категория земель - земли населённых пунктов;

12) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1801003:914 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, село Курьи, категория земель - земли населённых пунктов.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанию местоположения границ публичного сервитута по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, д.7А, каб. 308, в часы приема: понедельник, среда с 08:00 до 17:00 (обед с 13.00 до 14.00), тел. 8(34373)-3-26-09.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, д.7А, каб. 308, в часы приема: понедельник, среда с 08:00 до 17:00 (обед с 13.00 до 14.00), тел. 8(34373)-3-26-09. В электронном виде: kumi@goslog.ru.

Информация об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства и описание местоположения границ публичного сервитута размещены на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://goslog.ru>.

Действующие документы территориального планирования (Генеральный план городского округа Сухой Лог, утвержденный решением Думы городского округа Сухой Лог от 09.02.2012 г. №438-РД и Правила землепользования и застройки городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа Сухой Лог от 26.11.2009 г. №213-РД) размещены на официальном сайте городского округа Сухой Лог (<http://goslog.ru>) в разделе «Документы/Градостроительство/Градостроительное зонирование, Территориальное планирование».

Извещение о проведении торгов

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и продаже земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот №1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома). Категория земель - земли населённых пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101054:748. Местоположение: обл. Свердловская, г. Сухой Лог, ул. Звездная, дом №42, площадью 1374,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования: 1374,00 кв.м - зона санитарной охраны водозаборных скважин №143,164 (резервная) - источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения объектов ООО «Исток», расположенных на территории городского округа Сухой Лог Свердловской области (III пояс) (ограничения установлены в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02); 1374,00 кв.м - зона санитарной охраны водозаборных скважин №№1(18578), 2(18610), 3(7883), используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ОАО «Сухоложскцемент», расположенного на территории городского округа Сухой Лог Свердловской области (III пояс) (ограничения установлены в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02) (далее - Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома), территориальная зона - Ж1 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ В ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, в территориальной зоне - Ж1 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ В ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ, также установлены иные виды разрешенного использования земельного участка, в том числе:

Код вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования	
2.3	Блокированная жилая застройка
4.4	Магазины
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
Условно разрешенные виды использования	
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд
3.2.3	Оказание услуг связи
3.3	Бытовое обслуживание
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.6.2	Парки культуры и отдыха
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.6	Общественное питание
4.9.1.4	Ремонт автомобилей
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
13.1	Ведение огородничества
13.2	Ведение садоводства
Вспомогательные виды разрешенного использования	
5.1.3	Площадки для занятий спортом
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки:

минимальная - 400 м²;

максимальная - 1500 м².

Площадь земельного участка для строительства, реконструкции гаража физическим лицом для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (в том числе площадь земель, ограниченных правом ограждения, строительства и посадки многолетних насаждений (проезд)):

минимальная - 20 м²;

максимальная - 70 м².

Общая площадь магазина - не более 200 м².

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства:

со стороны улицы - 5 метров;

со стороны проездов - 3 метра.

В сложившейся застройке допускается размещение объектов капитального строительства со стороны улицы и проездов в линию существующей застройки.

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов:

для жилого дома - 3 метра;

для построек для содержания скота и птицы - 4 метра;

для магазина, бани, гаража, хозяйственной постройки, вольера для собаки и иных построек - 1 метр.

Допускается блокировка жилых домов на смежных земельных участках по взаимному согласию правообладателей данных земельных участков и с учетом противопожарных требований.

Допускается размещение объектов капитального строительства на нескольких земельных участках, принадлежащих одному лицу или по взаимному согласию правообладателей данных земельных участ-

ков, и с учетом установленных видов разрешенного использования данных земельных участков.

Минимальные отступы от границ земельного участка до стволов расположенных на нем зеленых насаждений:

для деревьев высотой 4 метра и более - 4 метра;

для деревьев высотой менее 4 метров - 2 метра;

для кустарников - 1 метр.

Предельное количество надземных этажей объектов капитального строительства - 3.

Предельная высота объектов капитального строительства (за исключением строений и сооружений вспомогательного использования) от уровня земли до верха конструкций (за исключением вентиляционных и дымовых труб, шпилей, флагштоков):

плоской кровли - 9 метров;

скатной кровли - 13 метров.

Предельная высота строений и сооружений вспомогательного использования от уровня земли до верха конструкций (за исключением вентиляционных и дымовых труб, шпилей, флагштоков):

плоской кровли - 3 метра;

скатной кровли - 7 метров.

Строения и сооружения вспомогательного использования (за исключением гаражей, выгребов и углярок) не допускается размещать со стороны улиц.

Предельная высота ограждения земельного участка - 2 метра.

Иные, предусмотренные статьёй 38 главы 4 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.

До заключения договора аренды земельного участка победитель аукциона вправе после проведения аукциона изменить вид разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства (строительство жилого дома)» на вид разрешенного использования, предусмотренного территориальной зоной - Ж1 - ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ В ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ, в установленном законом порядке.

Основание проведения аукциона - постановление Главы городского округа Сухой Лог от 09.06.2022 №801-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет 5 400 (Пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет 810 (Восемьсот десять) рублей 00 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка - 20 лет. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему водопроводу ПНД ф63 мм, проложенному по ул. Звездная от колодца ВК 1, колодец (частный) существует.

Действующий напор воды в точке подключения - 10 м.

Максимальная нагрузка подключения - 1,2 м³/сутки.

Сроки подключения (технологического присоединения) - не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие Технические условия в течение трех лет.

Канализация:
Подключить объект к централизованным сетям канализации нет возможности ввиду отсутствия их в данном районе.

Теплоснабжение:
В данном районе тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления (Р до 0,005 МПа) Д 63 мм, в районе жилого дома №44 по ул. Звездная, г. Сухой Лог.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Лот №2 - земельный участок для хранения автотранспорта. Категория земель - земли населённых пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101068:1424. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, район станции Кунара, земельный участок №IV/429/1, площадью 49,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования (правом строительства и посадки многолетних насаждений): 14 кв.м - проезд; 36,0 кв.м - охранный зона ЛЭП; 49, 00 кв.м - санитарно-защитная зона для производственной базы Сухоложского ДРСУ, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, Кунарская, 6 АО «Свердловскавтодор» (ограничения установлены в соответствии с п. 5 Постановления Правительства

РФ от 03.03.2018 №222); 49, 00 кв.м - санитарно-защитная зона АО «Сухоложский литейно-механический завод» (основная площадка) (Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 5) (ограничения установлены в соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 №222) (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – хранение автотранспорта, территориальная зона – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, в территориальной зоне – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА, также установлены иные виды разрешенного использования земельного участка, в том числе:

Код вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования	
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд
3.1	Коммунальное обслуживание
3.2.3	Оказание услуг связи
3.3	Бытовое обслуживание
3.9	Обеспечение научной деятельности
4.1	Деловое управление
4.4	Магазины
4.5	Банковская и страховая деятельность
4.6	Общественное питание
4.9	Служебные гаражи
4.9.1	Объекты дорожного сервиса
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом
6.4	Пищевая промышленность
6.8	Связь
6.9	Склад
6.9.1	Складские площадки
6.12	Научно-производственная деятельность
8.3	Обеспечение внутреннего порядка
11.2	Специальное пользование водными объектами
11.3	Гидротехнические сооружения
Условно разрешенные виды использования	
3.7	Религиозное использование
3.10	Ветеринарное обслуживание
6.6	Строительная промышленность
8.0	Обеспечение обороны и безопасности
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
Вспомогательные виды разрешенного использования	
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Площадь земельного участка для строительства, реконструкции гаража физическим лицом для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (в том числе площадь земель, ограниченных правом ограждения, строительства и посадки многолетних насаждений(проезд)): минимальная - 20 м²; максимальная - 70 м².

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства - 1 метр.

Допускается размещение объектов капитального строительства на нескольких земельных участках, принадлежащих одному лицу или по взаимному согласию правообладателей данных земельных участков, и с учетом установленных видов разрешенного использования данных земельных участков.

Предельная высота объектов капитального строительства от уровня земли до верха конструкций кровли (за исключением вентиляционных и дымовых труб, шпилей, флагштоков) - 35 метров.

Иные, предусмотренные статьей 38 главы 4 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.

До заключения договора аренды земельного участка победитель аукциона вправе после проведения аукциона изменить вид разрешенного использования земельного участка - «хранение автотранспорта» на вид разрешенного использования, предусмотренного территориальной зоной – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА, в установленном законом порядке.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 09.06.2022 №805-ПГ.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет 3 000 (Три тысячи) рублей 00 копеек; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка - 10 лет.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Подключить объект к централизованным сетям водоснабжения нет технической возможности.

Канализация:
Подключить объект к централизованным сетям канализации нет технической возможности.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от надземного стального газопровода низкого давления (Р до 0,005 МПа) Д 57 мм, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101068:613.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Лот №3 - земельный участок под складские площадки. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101064:154. Местоположение: Свердловская область, р-н Сухоложский, г. Сухой Лог, ул. Кунарская, №7, площадью 369,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования 369,00 кв.м – санитарно-защитная зона АО «Сухоложский литейно-механический завод» (основная площадка) (Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 5); 369,00 кв.м – санитарно-защитная зона Сухоложского подразделения, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 15, ООО «ФОРЭС» (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – складские площадки, территориальная зона – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, в территориальной зоне – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА, также установлены иные виды разрешенного использования земельного участка, в том числе:

Код вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования	
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства
2.7.1	Хранение автотранспорта
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд
3.1	Коммунальное обслуживание
3.2.3	Оказание услуг связи
3.3	Бытовое обслуживание
3.9	Обеспечение научной деятельности
4.1	Деловое управление
4.4	Магазины
4.5	Банковская и страховая деятельность
4.6	Общественное питание
4.9	Служебные гаражи
4.9.1	Объекты дорожного сервиса
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом
6.4	Пищевая промышленность
6.8	Связь
6.9	Склад
6.12	Научно-производственная деятельность
8.3	Обеспечение внутреннего порядка
11.2	Специальное пользование водными объектами
11.3	Гидротехнические сооружения
Условно разрешенные виды использования	
3.7	Религиозное использование
3.10	Ветеринарное обслуживание
6.6	Строительная промышленность
8.0	Обеспечение обороны и безопасности
8.4	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
Вспомогательные виды разрешенного использования	
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Площадь земельного участка для строительства, реконструкции гаража физическим лицом для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (в том числе площадь земель,

ограниченных правом ограждения, строительства и посадки многолетних насаждений(проезд)): минимальная - 20 м²;

максимальная - 70 м².

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства - 1 метр.

Допускается размещение объектов капитального строительства на нескольких земельных участках, принадлежащих одному лицу или по взаимному согласию правообладателей данных земельных участков, и с учетом установленных видов разрешенного использования данных земельных участков.

Предельная высота объектов капитального строительства от уровня земли до верха конструкций кровли (за исключением вентиляционных и дымовых труб, шпилей, флагштоков) - 35 метров.

Иные, предусмотренные статьей 38 главы 4 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.

До заключения договора аренды земельного участка победитель аукциона вправе после проведения аукциона изменить вид разрешенного использования земельного участка - «складские площадки» на вид разрешенного использования, предусмотренного территориальной зоной – К – КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА, в установленном законом порядке.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 09.06.2022 №779-ПГ.

Начальная цена Участка составляет 129 000 (Сто двадцать девять тысяч) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет 25 800 (Двадцать пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет 3 870 (Три тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему магистральному водопроводу а/ц ф 500, проложенному по ул. Кунарская от колодца ВК1 (колодец существует).

Действующий напор воды в точке подключения - 10 м.
Максимальная нагрузка подключения - 1,2 м³/сут-ки.

Сроки подключения (технологического присоединения) договора о подключении (п.106 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»).

Настоящие ТУ действительны в течение трех лет.

Канализация:
Подключить объект к централизованной сети канализации нет технической возможности ввиду отсутствия их в данном районе.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от надземного стального газопровода среднего давления (Р до 0,03 МПа) Д 57 мм, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101064:28.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 07 июля 2022 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 15 июня 2022 года по 15 июля 2022 в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место, и время проведения аукциона - 21 июля 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7 «А», кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности - в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее 20 июля 2022 года (11 час. 00 мин.) по следующим реквизитам: в УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, л/сч. 05623000560), номер казначейского счета 03232643657580006200 в Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577531, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер банковского счета, входящего

в состав ЕКС 40102810645370000054.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

11. Место дата, время и порядок определения участников аукциона - 20 июля 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка; - копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:
1. форма заявки на участие в торгах;
2. проект договора аренды земельного участка;
3. проект договора купли-продажи земельного участка;
4. Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации ___ час. ___ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

от _____
(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета - для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица) телефон (факс) _____

Адрес электронной почты: _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ)

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится « ___ » 2022 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____

_____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок), для использования в целях _____

(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) заключить договор аренды Участка в течение ___ дней или договор купли-продажи Участка в течение ___ дней;

2) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка в случаях, установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием, оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____
(Ф.И.О. физического лица, (подпись)
Ф.И.О., должность пред- М.П.
ставителя юридического
лица)

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

г. Сухой Лог «__» _____ 2022г.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка и продаже земельного участка от _____ 2022 года, Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог №427-ПГ от 29 марта 2022 года, Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29 июля 2021 года №995-ПГ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером _____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок площадью _____ кв.м. (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него разрешенным использованием. Любое изменение разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

- _____ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
- _____ (природные и историко-культурные памятники)
- _____ (зеленые насаждения и древесная растительность)
- _____ (иные объекты)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2022 года по _____ 20__ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном в п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с _____ 2022 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог) л/сч. 04623000560, номер казначейского счета (расчетный счет) 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, код бюджетной классификации 901110501204000120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое исполь-

зование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на уплату пени;
- 2) на уплату начисленных штрафов;
- 3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

3.8. В случае образовавшейся переплаты по договору аренды за использование земельного участка ранее уплаченный обеспечительный платеж по договору аренды засчитывается в счет исполнения обязательств арендатора по уплате арендных платежей и неустойки (пени, штрафы) за использование земельного участка, указанного в п.1.1. настоящего Договора или в счет выкупной цены за земельный участок.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за исполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном порядке отказать от исполнения Договора, по основаниям, указанным в п.8.3 настоящего Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы, письменно уведомив арендатора о соответствующем изменении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2).

4.4.3. Письменно, в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. В случае продажи недвижимого имущества, указанного в подпункте а) пункта 1.3. настоящего Договора, права и обязанности по Договору аренды переходят к приобретателю с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимости без письменного согласия Арендодателя с обязательным уведомлением последнего Арендатором, либо Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.1.3. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных действующим законодательством, заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендатором Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.1.4. С письменного согласия Арендодателя в случаях, установленных п.1.1 ст.62 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Арендатор имеет право передавать свои права на земельный участок в залог в пределах срока договора аренды земельного участка.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за исполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существовавшего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности, стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженности до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом само по себе досрочное освобождение Арендатора Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захлывания, деградации и ухудшения плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно, в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения настоящего Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.2.16. Не осуществлять снос и пересадку зеленых насаждений на Участке без письменного согласия Арендодателя.

5.2.17. Приступить к освоению земельного участка в целях строительства в течение 1 (одного) года с момента начала срока аренды Участка.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае предоставления арендатором достоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательств по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор, предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.3.5. неиспользования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9. изменения в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствий, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.431.2. Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.3.15. при неиспользовании Арендатором (Субарендатором) Участка по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе 11 настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по соглашению сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. Не допускается расторжение Договора по соглашению сторон ранее чем через 3 месяца после наступления срока аренды Участка.

8.7. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.8. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются до-

полнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

- Приложения:
 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

 С.Е. Павлова
 (подпись)
 М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а

АРЕНДАТОР: _____
 (подпись)
 М.П.

«___» _____ 202__ г.
 Адрес и банковские реквизиты:

Приложение №2
 к договору аренды земельного участка №___ от _____

АКТ

приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ земельного участка общей площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: _____, согласно Кадастрового паспорта.

Земельный участок арендуется для следующих целей - _____.
 Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположено:

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
 Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

 С.Е. Павлова
 (подпись)
 М.П.

АРЕНДАТОР: _____
 (подпись)
 М.П.

«___» _____ 202__ г.

Приложение №3
 к договору аренды земельного участка №___ от _____

АКТ

возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «___» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: _____, прежде использовавшийся им - _____.

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____ (название, назначение, адрес или описание местонахождения, площадь)

На земельном участке имеются следующие межвые, геодезические и другие специальные знаки: _____.

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта, Арендодателю возвращены _____ (перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____.

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ _____

г. Сухой Лог «___» _____ 2022г.

Администрация городского округа Сухой Лог, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог №427-ПГ от 29 марта 2022 года, Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29 июля 2021 года №995-ПГ, с одной стороны и _____, _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____), именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом от _____ 2022г №__ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок, общей площадью _____ кв.м., с кадастровым номером 66:63:_____, категория земель - _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок), разрешенное использование - _____, находящийся в государственной собственности.

1.2. На участке нет объектов недвижимого имущества.

1.3. При отчуждении Участка право собственности на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не переходит.

1.4. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации. Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента такой регистрации.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от _____ 2022 года №__ составляет _____ рублей _____ копеек. Сумма задатка, внесенного Покупателем организатору торгов в размере _____ рубля _____ копейки, засчитывается в оплату за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка в соответствии с п. 2.1. Договора в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях, перечисляется УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог) л/сч. 04623000560, номер казначейского счета (расчетный счет) 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России// УФК по Свердловской области, г.Екатеринбург, код бюджетной классификации 90111406012040000430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов), ИНН 6633002711, КПП 663301001, код ОКТМО 65758000. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1 Ограничить использование частей земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора: _____.

3.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

- 4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
 4.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, установленным п.1.1. Договора.
 4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты.

4.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи, и возможность размещения на Участке межвых и геодезических знаков и подъездов к ним, доступа на участок соответствующих служб

для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. Обеспечивать безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений и возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ на Участок их представителей.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавца.

4.2.7. Участок считается переданным Покупателю после оформления акта приема-передачи Участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % цены Участка за каждый день просрочки. Пени перечисляются в порядке, установленном в п. 2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение, указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. К договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

- 1) акт приема-передачи Участка;
 2) протокол №__ от _____ 2022г.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, 624800 Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «а», ОГРН 1036602081230, ИНН 6633002711, КПП 663301001.

Покупатель: _____ (ф.и.о.)
 проживающий (ая) по адресу: _____.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: Павлова
 Светлана Евгеньевна
 (ф.и.о.) (подпись)

«___» _____ 2022г.

Покупатель: _____ (ф.и.о.) (подпись)

«___» _____ 2022г.

Приложение

к договору купли-продажи земельного участка

от «___» _____ 2022 года №__

АКТ

приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация городского округа Сухой Лог именуемая, в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог №427-ПГ от 29 марта 2022 года, Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29 июля 2021 года №995-ПГ, с одной стороны, и _____, _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____, (далее - Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка от _____ 2022 г. №__, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок с кадастровым номером 66:63:_____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____, относящийся к землям населенных пунктов, общей площадью _____ кв.м.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй – передается Покупателю, третий – Сухоложскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

ПЕРЕДАЛ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
 С.Е. Павлова
 (подпись)
 «__» ____ 2022г.

ПРИНЯЛ: _____
 проживающая по адресу: _____

 (подпись)
 «__» ____ 2022г.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект), (фамилия, имя, отчество Субъекта персональных данных)
 Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____, улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта)
 Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____ (номер основного документа, удостоверяющего личность Субъекта)
 Выдан «__» ____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)
 Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные, в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.
2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).
3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.
4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.
5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» ____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2022 №771-ПГ

О награждении Почетными грамотами Главы городского округа Сухой Лог и Благодарственными письмами Главы городского округа Сухой Лог сотрудников государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственным письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство главного врача государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» Веремеенко М.К., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить за многолетний добросовестный труд, профессиональные успехи и в связи с празднованием Дня медицинского работника следующих сотрудников государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»:

1.1. Почетной грамотой Главы городского округа Сухой Лог:

Худорожкову Валентину Ивановну, фельдшера кабинета неотложной медицинской помощи поликлиники;

Дерябину Елену Валерьевну, медицинскую сестру отделения лучевой диагностики;

Глазкову Людмилу Александровну, эксперта отделения лабораторной диагностики;

Савченко Ларису Александровну, медицинскую сестру – анестезиста отделения анестезиологии и реанимации;

Яковлеву Надежду Васильевну, медицинскую сестру – анестезиста отделения анестезиологии и реанимации;

Кошелеву Юлию Петровну, медицинскую сестру процедурной дневного стационара терапевтического;

Ефремову Ларису Васильевну, медицинскую сестру приемного отделения;

Прохорову Раису Евгеньевну, медицинскую сестру палатной терапевтического отделения;

Сарамотину Наталью Павловну, повара пищеблока.

1.2. Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог:

Тюменцеву Серафиму Николаевичу, медицинскую сестру процедурной поликлиники;

Сидоркину Елену Александровну, рентгенолаборанта отделения лучевой диагностики;

Косых Оксану Юрьевну, медицинскую сестру приемного отделения;

Хорькову Любовь Павловну, медицинскую сестру процедурной гинекологического отделения;

Хорькову Ирину Петровну, медицинского лаборанта отделения лабораторной диагностики;

Печенкину Надежду Сергеевну, медицинскую сестру палатную фтизиатрического отделения;

Пятину Светлану Владимировну, медицинскую сестру фельдшерско-акушерского пункта села Талица;

Зыкову Елену Валерьевну, акушерку акушерского физиологического отделения;

Ковальчук Ирину Витальевну, старшую медицинскую сестру неврологического отделения;

Нуртдинову Алену Валентиновну, медицинскую сестру приемного отделения.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления

ния возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.06.2022 №824-ПГ

О награждении Благодарственными письмами Главы городского округа Сухой Лог врачей-стоматологов государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника»

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственным письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство главного врача государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника» Иванова В.А., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство и в связи с празднованием Дня медицинского работника следующих врачей-стоматологов государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская стоматологическая поликлиника»:

Саенко Надежду Сергеевну;

Прокину Светлану Николаевну.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

/ департамент информационной политики Свердловской области

Евгений Куйвашев поручил принять исчерпывающие меры для соблюдения объемов и сроков реализации нацпроектов

Губернатор Евгений Куйвашев поручил правительству в полном объеме и в установленные сроки обеспечить проведение мероприятий по реализации национальных проектов. О предупреждении и пресечении нарушений в ходе их реализации шла речь 10 июня на заседании регионального Совета общественной безопасности, которое прошло под руководством главы региона.

Евгений Куйвашев заявил, что в 2022 году на реализацию нацпроектов в Свердловской области предусмотрено порядка 42 миллиардов рублей, в том числе около 17 миллиардов – средства областного бюджета. На текущий момент, по словам губернатора, кассовое исполнение составляет более 30%, что соответствует темпам освоения средств прошлого года.

Вместе с тем, подчеркнул глава региона, санкции, введенные против России, оказывают негативное влияние на про-

ведение торгов и подписание государственных и муниципальных контрактов. Так, в феврале и марте часть торгов по лотам на портале «Госзакупки» не состоялась по причине резкого и необоснованного роста цен на товары, которые были произведены в предыдущие периоды.

«И такой рост не мог быть связан ни с колебаниями на валютном рынке, ни с экономическими санкциями. В результате максимальная цена контракта оказывалась существенно ниже той, что предлагали поставщики. На эту проблему, коллеги, необходимо обратить самое серьезное внимание. Мы не можем допустить срывов в реализации нацпроектов. Все запланированные мероприятия должны быть выполнены в полном объеме и в должные сроки. Прошу правительство самым внимательным образом подойти к решению этой задачи», – сказал глава региона.

В ходе заседания Евгений Куйвашев

поручил также усилить работу по профилактике, выявлению и пресечению незаконной миграции и нелегальной трудовой деятельности.

«Важно создать условия, чтобы иностранные граждане могли успешно встроиться в жизнь региона. Причём с соблюдением всех норм миграционного законодательства. Особое внимание прошу уделять социальной адаптации вынужденных переселенцев из Украины, Донецкой и Луганской народных республик», – подчеркнул глава региона.

Кроме того, в ходе рассмотрения участниками заседания вопроса по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с использованием газового оборудования, губернатор поручил уделить серьезное внимание контролю за исправностью газового оборудования в многоквартирных домах и профилактической работе с жителями.

midural.ru

По инициативе Евгения Куйвашева внедрены дополнительные меры социальной поддержки ветеранов

Свердловские труженики тыла смогут получать компенсацию за самостоятельное приобретение протезов и ортопедических изделий. Соответствующее постановление принято на заседании Правительства Свердловской области, которое прошло 10 июня под руководством губернатора Евгения Куйвашева.

В настоящий момент в Свердловской области проживает порядка 14 тысяч тружеников тыла. Изменения, инициированные руководителем региона, вносятся в законы «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области» и «Об охране здоровья граждан в Свердловской области». Тем самым реализу-

ется право граждан на выбор: получить протезы и протезно-ортопедические изделия бесплатно либо получить компенсацию за их самостоятельное приобретение.

Отметим, для ветеранов законом также предусмотрены компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50%, единовременная денежная выплата в связи с годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов, ежемесячные пособия на проезд по территории Свердловской области на всех видах городского пассажирского транспорта и на автомобильном транспорте общего пользования в при-

городном сообщении, на пользование услугами местной телефонной связи (за исключением беспроводной телефонной связи), платными услугами телевизионного вещания, бесплатный проезд по территории Свердловской области на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) в междугородном сообщении, на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении, оплата в размере 50% стоимости лекарственных препаратов, приобретаемых в фармацевтических организациях по рецептам врачей, и другие меры поддержки.

midural.ru



Обращайтесь к нам по ЛЮБЫМ вопросам, и мы постараемся ВМЕСТЕ НАЙТИ РЕШЕНИЕ, удобное и доступное для вас.

Офис работает: г. Сухой Лог, пер. Буденного, 9, пн, ср, пт – с 13:00 до 17:00.

Телефон: 8-950-6515913

По воскресеньям с 17:30 собирается группа поддержки анонимных наркоманов (АН).

Единственное условие для членства в АН – это желание прекратить употребление наркотиков.

САЙТ ГАЗЕТЫ «ЗНАМЯ ПОБЕДЫ» SUKHOYLOG-MEDIA.RU

/ департамент информационной политики Свердловской области

Главный документ гражданина - из рук главы региона

Губернатор Евгений Куйвашев в День России, 12 июня, вручил паспорта юным жителям Свердловской области.

— Стать гражданином страны — это не только высокая честь, но и большая ответственность. Ответственность перед своими родителями, перед старшим поколением, перед краем, где вы живете, перед всей Россией. Уверен, вы будете достойными такого высокого звания. Ведь несмотря на свой юный возраст, вы уже добились успехов, выбрали себе занятие по душе, нашли место для реализации способностей и талантов. Вы живете яркой, насыщенной жизнью, умеете ставить перед собой цели и достигать их. И эта зрелость, несомненно, пригодится вам на дальнейшем пути. От вас и ваших усилий зависит будущее нашей страны, — сказал губернатор, обращаясь к участникам церемонии.

Традиционно на торжественную церемонию пригласили уральских школьников, особо отличившихся в учебе, спорте, искусстве и общественной деятельности. В их числе была ученица Уральской специальной музыкальной школы, дипломант, лауреат всероссийских и межрегиональных конкурсов Елизавета Проскурякова. Девушка — участница семейного квартета домы, в котором играют братья и сестры Проскуряковы. Всего в семье шестеро детей. Родные уверены: когда подрастут два младших брата, то пополнят ансамбль.

Юные Проскуряковы начали заниматься музыкой по совету бабушки, у которого абсолютный слух, и сам он играет на разных музыкальных инструментах. В 2019 году семья переехала в Екатеринбург из Каменска-Уральского, чтобы дети смогли продолжить обучение в Уральской специальной музыкальной школе (колледже).

Создать квартет дети решили сами, теперь они ежедневно демонстрируют свой талант не только педагогам, но и членам жюри различных конкурсов. Сама Елизавета, например, принимала участие в международном фестивале искусств Юрия Башмета в Сочи. Ее сестра Дарья — стипендиат фонда «Новые имена», а брат Матвей в настоящее время учится в Екатеринбургском суворовском военном училище. Елизавета признается, что ей нравится учиться. В будущем она хотела бы поступить в консерваторию



Выступление Проскуряковых на приеме у губернатора

и стать известным музыкантом. На торжественной церемонии вручения паспортов ребята выступили с композицией Эдуардо Меццакапо «Болеро «Толедо».

Всего паспорта из рук главы региона получили десять школьников. Среди них ученик нижнетагильской школы №4, призер первенства Нижнего Тагила по баскетболу среди юношей 2008 года рождения Дмитрий Арзаев; ученица Ачитской средней общеобразовательной школы и активистка Российского движения школьников Анжелика Галкина; ученики Уральской специальной музыкальной школы, дипломанты, лауреаты международного, всероссийских и межрегиональных конкурсов Роман Дылдин и Николай Каракин; ученица Училища олимпийского резерва №1, призер всероссийских соревнований по синхронному плаванию Мария Заборская; ученица

спортивной школы олимпийского резерва «Уктусские горы», призер областного первенства по велосипедному спорту среди девушек 13–14 лет Анна Петрова; учащийся Свердловского областного медколледжа, победитель всероссийской дистанционной олимпиады с международным участием по физике Владислав Романов; ученик школы №2 г. Карпинска, активист Российского движения школьников Данил Соломенный, ученица новоялинской школы №12, победитель первенства Новоялинского городского округа по волейболу Лика Шепелевич.

Отметим, в День России в Свердловской области паспорта получают 110 юных уральцев, которым исполнилось 14 лет.

Све.рф

ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЙ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-9, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №6, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Каштанов А.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-19, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №7, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Каштанов А.В.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-25, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №22, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Петрованов А.М.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-44, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №7, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Д.А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-46, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №7, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Д.А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-1801008-48, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Кури, коллективный сад ЗАО «Сухоложский завод МДК», участок №7, **выполняются кадастровые работы** по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Д.А.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ **состоится 15 июля 2022 г. в 9 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, содержатся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14 июня 2022 г. по 14 июля 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.