



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 26.05.2022 г. № 424

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 2021 ГОД

В соответствии со ст. 9, 264.1, 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 74 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2017 года № 598, рассмотрев отчет об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 2021 год, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Сысертского городского округа за 2021 год (приложения № 1 - 10).

Общий объем доходов в сумме 3 261 506 028,16 рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации 2 200 954 997,19 рубля.

Общий объем расходов в сумме 3 302 005 627,55 рублей и дефицит бюджета в сумме – 40 499 599,39 рублей, с учетом источников финансирования дефицита местного бюджета за счет остатков бюджетных средств на 01.01.2022.

2. Принять к сведению, что за 2021 год среднесписочная численность муниципальных служащих Сысертского городского округа и работников муниципальных учреждений Сысертского городского округа составила 3107 человек, затраты на их денежное содержание (заработную плату) составили 1 305 620 880,63 рублей, в том числе численность муниципальных служащих Сысертского городского округа составила 107 человека, затраты на их денежное содержание 76 162 587,08 рублей, численность работников муниципальных учреждений Сысертского городского округа составила 3000 человек, затраты на их денежное содержание составили 1 229 458 293,55 рублей.

3. Общий объем бюджетных ассигнований, направленных на исполнение публичных нормативных обязательств в 2021 году составил 14 161 730,67 рублей.

4. Объем муниципального внутреннего долга Сысертского городского округа по состоянию на 1 января 2022 составляет 18 841 123,30 рубля, в том числе по муниципальным гарантиям – 0,00 рублей.

5. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества.

Председатель Думы Сысертского
городского округа

И.И. Турбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 26.05.2022 Г. № 425

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 23.12.2021 № 380 «О БЮДЖЕТЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ»

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2017 № 598, подпунктом 2 пункта 1 статьи 23 Устава Сысертского городского округа, руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 23.12.2021 № 380 «О бюджете Сысертского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» следующие изменения:

- подпункт 1 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«1) 3 670 470 248,06 рубля, из них безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 2 438 537 248,06 рубля, на 2022 год.»;
 - подпункт 1 пункта 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«1) 3 784 469 900,70 рубля на 2022 год.»;
 - изложить в новой редакции приложения № 2-4, 6, 11, 12 (приложения № 1-6).
2. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сысертского
городского округа

И.И. Турбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских



РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 26.05.2022 г. № 426

ОБ ОТЧЕТЕ ГЛАВЫ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ТОМ ЧИСЛЕ О РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ, ПОСТАВЛЕННЫХ ДУМОЙ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА 2021 ГОД

Руководствуясь статьями 35, 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Сызертского городского округа от 26.03.2015 № 429 «Об утверждении Положения «О порядке подготовки и рассмотрении Думой Сызертского городского округа ежегодного отчета Главы Сызертского городского округа о деятельности Администрации Сызертского городского округа, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Сызертского городского округа», Дума Сызертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Отчет Главы Сызертского городского округа о деятельности Администрации Сызертского городского округа, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой Сызертского городского округа за 2021 год (прилагается), признать удовлетворительным.

2. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сызертского городского округа» (сызерт-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сызертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сызертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 26.05.2022 г. № 427

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Сызертского городского округа, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 11.05.2022, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сызертского городского округа,

РЕШИЛА:

1. Внести в генеральный план Сызертского городского округа, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223, от 25.06.2020 № 242, от 27.08.2020 № 253, от 27.08.2020 № 254, от 24.09.2020 № 263, от 29.10.2020 № 266, от 29.10.2020 № 267, от 29.10.2020 № 268, от 26.11.2020 № 276, от 26.11.2020 № 277, от 24.12.2020 № 289, от 24.12.2020 № 290, от 01.04.2021 № 308, от 01.04.2021 № 309, от 01.04.2021 № 310, от 01.04.2021 № 311, от 27.05.2021 № 328, от 27.05.2021 № 329, от 27.05.2021 № 330, от 26.08.2021 № 354, от 26.08.2021 № 355, от 26.08.2021 № 356, от 26.08.2021 № 357, от 28.10.2021 № 368, от 23.12.2021 № 386, от 27.01.2022 № 392) изменения:

1) в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сызертского городского округа, согласно Приложению № 1 настоящего Решения;

2) в Карту 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов, в границах фрагментов А-1 (29), А-1 (30), А-2 (26), Б-3 (4), Б-3 (5), Б-3 (10), Б-4 (1), Б-4 (6) (Приложение № 2);

3) в Карту 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа, в границах фрагментов А-1 (29), А-1 (30), А-2 (26), Б-3 (4), Б-3 (5), Б-3 (10), Б-4 (1), Б-4 (6) (Приложение № 3);

4) Карту 4. Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа, в границах фрагментов А-1 (29), А-1 (30), А-2 (26), Б-3 (4), Б-3 (5), Б-3 (10), Б-4 (1), Б-4 (6) (Приложение № 4).

2. Внести в Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа, утвержденные решением Думы Сызертского городского округа от 24.01.2008 № 323 (в действующей редакции) в Часть III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта

отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сызертского городского округа» изменение:

1) в Карту градостроительного зонирования Сызертского городского округа, в границах фрагментов 5, 6, 10, 11 (Приложение № 5).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сызертского городского округа (А.В. Александровский) обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии А.М. Зырянова.

6. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сызертского городского округа» (сызерт-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сызертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сызертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 26.05.2022 г. № 428

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СЫЗЕРТЬ, В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сызертского городского округа, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 21.03.2022, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сызертского городского округа, Дума Сызертского городского округа,

РЕШИЛА:

1. Внести в генеральный план Сызертского городского округа, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 197, от 31.10.2019 № 198, от 27.02.2020 № 219, от 14.04.2020 № 223, от 25.06.2020 № 242, от 27.08.2020 № 253, от 27.08.2020 № 254, от 24.09.2020 № 263, от 29.10.2020 № 266, от 29.10.2020 № 267, от 29.10.2020 № 268, от 26.11.2020 № 276, от 26.11.2020 № 277, от 24.12.2020 № 289, от 24.12.2020 № 290, от 01.04.2021 № 308, от 01.04.2021 № 309, от 01.04.2021 № 310, от 01.04.2021 № 311, от 27.05.2021 № 328, от 27.05.2021 № 329, от 27.05.2021 № 330, от 26.08.2021 № 354, от 26.08.2021 № 355, от 26.08.2021 № 356, от 26.08.2021 № 357, от 28.10.2021 № 368, от 23.12.2021 № 386, от 27.01.2022 № 392), в генеральный план Сызертского городского округа применительно к территории города Сызерь, утвержденный решением Думы Сызертского городского округа от 08.08.2013 г. № 222 (с изменениями от 30.10.2014 № 397, от 28.04.2016 № 526, от 27.02.2020 № 219, от 24.12.2020 № 290, от 01.04.2021 № 308, от 27.05.2021 № 330, от 23.12.2021 № 386) следующие изменения:

1) в Книгу 1. Положения о территориальном планировании Сызертского городского округа;

2) в Книгу 1¹ Положения о территориальном планировании города Сызерь;

3) в Карту 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов;

4) в Карту 1¹. Функциональное зонирование территории населенного пункта;

5) в Карту 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа;

6) в Карту 2¹. Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта;

7) в Карту 4. Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа;

8) Карту 4¹. Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта, в соответствии с Приложениями №№ 1-4.

2. Внести в Правила землепользования и застройки Сызертского городского округа, утвержденные решением Думы Сызертского городского округа от 24.01.2008 № 323 (в действующей редакции) следующие изменения: в Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории

Сысертского городского округа» фрагмент 95 изложить в новой редакции, в соответствии с Приложениями № 1,5.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии А.М. Зырянова.

6. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы

Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д. А. Нисковских

- размер задатка для участия в аукционе – 20 792 (Двадцать тысяч семьсот девяносто два) рубль 00 копеек;

- срок внесения задатка для участия в аукционе – задаток должен поступить организатору аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, установленной в соответствии с извещением о проведении аукциона.

3. Директору муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» П.В. Червякову в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия настоящего постановления, разместить информацию о проведении аукциона на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Сысертского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.05.2022 № 1325-ПА

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, постановлением Администрации Сысертского городского округа от 25.01.2019 № 108 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа», постановлением Администрации Сысертского городского округа от 20.05.2019 № 920 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений, на право заключения договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Сысертского городского округа, указанных в приложении к настоящему постановлению (далее – аукцион).

2. Установить предмет аукциона - право на заключение договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов сроком на 7 (семь) лет, в отношении следующих объектов:

1) лот 1 - право размещения павильона (нестационарного торгового объекта) площадью 43 квадратных метра, по адресу: поселок Большой Исток (примерно в 38 метрах по направлению на восток относительно ориентира «жилой дом», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Колхозная, 55), специализация – бытовые услуги:

- начальная цена предмета аукциона установлена в размере, определенном на основании отчета от 12.05.2022 № 182-120542022-НТО, - 49 335 (Сорок девять тысяч триста тридцать пять) рублей 00 копеек без учета НДС в год;

- размер задатка для участия в аукционе - 49 335 (Сорок девять тысяч триста тридцать пять) рублей 00 копеек;

- срок внесения задатка для участия в аукционе – задаток должен поступить организатору аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, установленной в соответствии с извещением о проведении аукциона;

2) лот 2 - право размещения павильона (нестационарного торгового объекта) площадью 24 квадратных метра, по адресу: село Никольское (примерно в 20 метрах по направлению на север относительно ориентира «жилой дом», расположенного за пределами участка, адрес ориентира: улица Комсомольская, 2), специализация – непродовольственные товары:

- начальная цена предмета аукциона установлена в размере, определенном на основании отчета от 12.05.2022 № 182-120542022-НТО, - 20 792 (Двадцать тысяч семьсот девяносто два) рубль 00 копеек без учета НДС в год;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1336-ПА

ОБ ОБРАЗОВАНИИ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УЧАСТКОВ РЕФЕРЕНДУМА ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ И ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ИЗБИРАТЕЛЕЙ, УЧАСТНИКОВ РЕФЕРЕНДУМА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ВЫБОРОВ И РЕФЕРЕНДУМОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 2, пунктом 5 части 2-1, частью 3 статьи 42 Избирательного кодекса Свердловской области, решениями Сысертской районной территориальной избирательной комиссии от 08.12.2017 № 41/283 «О согласовании Сысертской районной территориальной избирательной комиссией проекта постановления Главы Сысертского городского округа «Об образовании избирательных участков, участков референдума для голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума при проведении выборов и референдумов на территории Сысертского городского округа», от 28.04.2022 № 3/10 «О согласовании Сысертской районной территориальной избирательной комиссией изменений в Постановление Главы Сысертского городского округа от 14.12.2017 г. № 126 «Об образовании избирательных участков, участков референдума для голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума при проведении выборов и референдумов на территории Сысертского городского округа» в порядке уточнения перечня избирательных участков и их границ», от 25.05.2022 № 5/19 «О согласовании Сысертской районной территориальной избирательной комиссией проекта постановления администрации Сысертского городского округа «Об образовании избирательных участков, участков референдума для голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума при проведении выборов и референдумов на территории Сысертского городского округа», руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», учитывая положения пункта 4 части 1 статьи 44 Устава Сысертского городского округа и пункта 5.1 Положения об администрации Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 23.12.2010 № 347, в связи с допущенными техническими ошибками и реорганизаций ряда юридических лиц,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума при проведении выборов и референдумов образовать на территории Сысертского городского округа следующие избирательные участки, участки референдума:



№ п/п	Номер избирательного участка	Центр избирательного участка, адрес места нахождения участковой избирательной комиссии	Границы избирательного участка (название населенных пунктов, улиц, номера домов)
1	837	624020, г. Сысерть, ул. Чкалова, 97, государственное казенное учреждение Свердловской области «Сызертское лесничество»	город Сысерть: УЛИЦЫ: Белинского с № 56 до конца (четная сторона), с № 53 до конца (нечетная сторона); Возрождения; Герцена с № 58 до конца (четная сторона), с № 49 до конца (нечетная сторона); Кооперативная; Курортная; Лесоводов; Мамина Сибиряка с № 20 до конца (четная сторона), с № 19 до конца (нечетная сторона); Нагорная с № 66 до конца (четная сторона), с № 33 до конца (нечетная сторона); Некрасова с № 47 до конца (нечетная сторона); Октябрьская с № 64 до конца (четная сторона), с № 41 до конца (нечетная сторона); Парковая; Росийская; Трудовая; Хрустальная; Чкалова с № 62 до конца (четная сторона), с № 69 до конца (нечетная сторона); Энгельса с № 82 до конца (четная сторона), с № 91 до конца (нечетная сторона); Ягодная. МИКРОРАЙОН «Воробьевка». ПЕРЕУЛКИ: Верх-Сызертский (нечетная сторона); Деревообделочников; Ключевской; Кузнечный; Лебяжий; Лесоводов; Ольховый; Парковый; Южный. ПРОФИЛАКТОРИЙ «Уральские самоцветы». САДЫ: «Вишенка», «Росинка». поселки: Габиевский, Тракторский.
2	838	624022, г. Сысерть, ул. Быкова, 11, нежилое помещение в здании	город Сысерть: УЛИЦЫ: Антропова; Белинского с начала по № 54 (четная сторона), с начала по № 51 (нечетная сторона); Власовой; Герцена с начала по № 56 (четная сторона), с начала по № 47 (нечетная сторона); Гоголя; Заречная; Максима Горького; Мамина Сибиряка с начала по № 18 (четная сторона), с начала по № 17 (нечетная сторона); Набережная; Нагорная с начала по № 64 (четная сторона), с начала по № 31 (нечетная сторона); Некрасова с начала по № 50 (четная сторона), с начала по № 45 (нечетная сторона); Октябрьская с начала по № 62 (четная сторона), с начала по № 39 (нечетная сторона); Степана Разина; Токарей; Чернышевского; Чкалова с начала по № 60 (четная сторона), с начала по № 67 (нечетная сторона); Энгельса с начала по № 80 (четная сторона), с начала по № 89 (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Верх-Сызертский (четная сторона); Дорожный; Садовый; Семнадцатый; Столяров; Щелкунский; Шестнадцатый.
3	839	624020, г. Сысерть, ул. Красноармейская, 32, муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы Сызертского городского округа»	город Сысерть: УЛИЦЫ: Большешиповиков с начала по № 54 (четная сторона), с начала по № 49 (нечетная сторона); Быкова; Володарского с начала по № 48 (четная сторона), с начала по № 49-А (нечетная сторона); Калинина; Коммуны с начала по № 26 (четная сторона), с начала по № 33-А (нечетная сторона); Красноармейская с начала по № 32 (четная сторона), с начала по № 31-А (нечетная сторона); Ленина с начала по № 26 (четная сторона), с начала по № 33 (нечетная сторона); Свободы с начала по № 34 (четная сторона), с начала по № 29 (нечетная сторона); Свердлова с начала по № 8 (четная сторона), с начала по № 7 (нечетная сторона); Советская; Тимирязева с начала по № 94 (четная сторона), с начала по № 59 (нечетная сторона); Тракторная с начала по № 10 (четная сторона), с начала по № 5 (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Банковский; Больничный; Горный с начала по № 6 (четная сторона), с начала по № 3 (нечетная сторона).
4	840	624020, г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 48, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 23» г. Сысерть	город Сысерть: УЛИЦЫ: Коммуны № 26-А, 28, 30, 32, 34; Орджоникидзе с начала по № 52 (четная сторона), с начала по № 35 (нечетная сторона).
5	841	624020, г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 56, нежилое помещение в здании жилого назначения	город Сысерть: УЛИЦЫ: Карла Маркса с № 58 по № 88 (четная сторона), с № 59 по № 83 (нечетная сторона); Коммуны № 36; Розы Люксембург с № 20 по № 58 (четная сторона), с № 21 по № 57 (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Железнодорожников; Линейный; Почтовый с № 12 до конца (четная сторона), с № 17 до конца (нечетная сторона); Стрелочников с № 12 до конца (четная сторона), с № 17 до конца (нечетная сторона); Химиков.
6	842	624020, г. Сысерть, ул. Самстроя, 9, административное здание	город Сысерть: УЛИЦЫ: Александра Зозули; Альберта Подкорытова; Гагарина; Ильинская; Десантников; Кедровая; Комсомольская; Коммуны с № 38 до конца (четная сторона); Красногорская; Кремлевская; Машиностроителей; Мира; Моршанская; Московская; Мраморная; Мадридская; Миланская; Пражская; Пограничников; Подводников; Рабочей Молодежи; Рябиновая; Самстроя; Старкова; Титова; Фабричная; Черемуховая; Ясная. ПЕРЕУЛКИ: Высокий; Гранатовый; Звездный; Кооперативный; Лунный; Марков Камень; Моховой; Радужный; Раздольный; Самоцветный; Светлый; Синарский; Солнечный; Тальковый; Юбилейный. МИКРОРАЙОН «Каменный цветок» САДЫ: «Автомобилист-2», «Бытовик» «Вектор-2» «Гудок-1», «Гидромашевец», «Зеленый уголок», «Импульс», «Надежда», «Северный», «Строитель», «Черемушки» «Ясная поляна».



№ п/п	Номер избирательного участка	Центр избирательного участка, адрес места нахождения участковой избирательной комиссии	Границы избирательного участка (название населенных пунктов, улиц, номера домов)
7	843	624021, г. Сысерть, ул. Ленина, 32, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дворец культуры имени И.П. Романенко» г. Сысерть	город Сысерть: УЛИЦЫ: Володарского с № 50 до конца (четная сторона), с № 51 до конца (нечетная сторона); Дачная; Добролюбова; Карла Либкнехта с № 110 по № 132 (четная сторона), № 85 по № 101 (нечетная сторона); Карла Маркса с № 90 до конца (четная сторона), с № 85 до конца (нечетная сторона); Коммуны с № 41 до конца (нечетная сторона); Красноармейская с № 40 до конца (четная сторона), с № 41 до конца (нечетная сторона); Ленина с № 38 до конца (четная сторона), с № 39 до конца (нечетная сторона); Орджоникидзе с № 58 по № 94-А (четная сторона), с № 63 по № 81 (нечетная сторона); Розы Люксембург с № 60 по 92-А (четная сторона), № 59 по № 79-Б (нечетная сторона); Свердлова с № 86 по № 108-А (четная сторона), с № 87 по № 105 (нечетная сторона); Свободы с № 34-А до конца (четная сторона), с № 31 до конца (нечетная сторона); Шейнкмана с № 52 до конца (четная сторона), с № 63-А до конца (нечетная сторона). САДЫ: «Ветеран», «Работников просвещения».
8	844	624022, г. Сысерть, микрорайон «Новый», 25, муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1» г. Сысерть	город Сысерть: УЛИЦЫ: Боровая; Екатерининская; Лиственная; Коммуны № 71 (Центральная районная больница); Пихтовая. МИКРОРАЙОНЫ: «Новый», «Сосновый бор».
9	845	624020 г. Сысерть, ул. Свердлова, 80, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 6 им. П.П. Бажова» г. Сысерть	город Сысерть: УЛИЦЫ: Карла Либкнехта с № 30 по № 108 (четная сторона), по № 13 по № 83 (нечетная сторона); Коммуны № 35, 37, 37-А, 39; Красноармейская с № 32-А, по № 38 (четная сторона), с № 37 по № 39 (нечетная сторона); Ленина с № 28 по № 36 (четная сторона), с № 33-А по № 37 (нечетная сторона); Орджоникидзе №№ 39, 41, 54, 56; Свердлова с № 10 по № 84 (четная сторона), с № 13 по № 85 (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Почтовый № 1, 2; Стрелочников с № 2 по № 10 (четная сторона), с № 1 по № 15 (нечетная сторона).
10	846	624020, г. Сысерть, ул. Тимирязева, 132, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа № 15» г. Сысерть	город Сысерть: УЛИЦЫ: Большевиков с № 56 по № 60 (четная сторона), с № 51 по № 57 (нечетная сторона); Декабристов; Зеленая; Земляничная; Карла Либкнехта с № 134 по № 182 (четная сторона), с № 103 по № 147 (нечетная сторона); Кирова; Луговая; Малахитовая; Новоселов; Орджоникидзе с № 96 до конца (четная сторона), с № 83 до конца (нечетная сторона); 1 Мая; Пушкина с № 72 до конца (четная сторона), с № 69 до конца (нечетная сторона); Родниковая; Розы Люксембург с № 94 до конца (четная сторона), с № 81-А до конца (нечетная сторона); Свердлова с № 110 по № 166 (четная сторона), с № 107 по № 159 (нечетная сторона); Светлая; Тельмана; Тимирязева с № 96 по № 154 (четная сторона), с № 61 по № 71-В (нечетная сторона); Тихая; Хвойная; Чапаева с № 32 до конца (четная сторона), с № 31 до конца (нечетная сторона); Шейнкмана с начала по № 50-А, (четная сторона), с начала по № 63 (нечетная сторона); 8 Марта с № 68 до конца (четная сторона), с № 77 до конца (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Лесной; Металлистов; Полевской; Спортивный.
11	847	624020, г. Сысерть, ул. Механизаторов, 5, государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Свердловской области Кадетская школа-интернат «Свердловский кадетский корпус имени капитана 1 ранга М.В. Банных»	город Сысерть: УЛИЦЫ: Ахматовой; Большевиков с № 62 до конца (четная сторона), с № 59 до конца (нечетная сторона); Высоцкого; Еловая; Есенина; Карла Либкнехта с №184 до конца (четная сторона), с № 147-А до конца (нечетная сторона); Кузнецова; Лермонтова; Малиновая; Механизаторов; Победы; Пушкина с начала по №70 (четная сторона), с начала по № 67 (нечетная сторона); Сахарова; Свердлова с № 168 до конца (четная сторона), с № 161 до конца (нечетная сторона); Татищева; Тимирязева с № 156 до конца (четная сторона), с № 73 до конца (нечетная сторона); Турчанинова; Чапаева с начала по № 30 (четная сторона), с начала по № 29 (нечетная сторона); 4-ой Пятилетки; 8 Марта с начала по № 66 (четная сторона), с начала по № 75 (нечетная сторона). ПЕРЕУЛКИ: Геологоразведчиков; Горняков; Западный; Зеленый; Охотников; Рыбаков; Сосновый; Трактористов; Уральский; Фарфоровый; БАЗА ОТДЫХА «Волна». ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛАГЕРЯ: «Орленок», «Буревестник».
12	848	624021, п. Каменка, пер. Южный, 2, обособленное структурное подразделение Клуб поселка Каменка муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры имени И.П. Романенко» г. Сысерть	поселок Каменка.



13	849	624021, п. Асбест, ул. Советская, 2а-19, Асбестовская сельская библиотека обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Сыертская районная библиотека»	поселок Асбест.
14	850	624019, п. Бобровский, ул. Калинина, 1-а, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Бобровский дом культуры»	поселок Бобровский: УЛИЦЫ: Бажова; Боровая; Демина; Дорожная; Калинина; Красный Дунай; Ленина с № 2 по № 80 (четная сторона), с № 1 по №77 (нечетная сторона); Парковая; Садовая. ПЕРЕУЛКИ: Исетский, Ключевой, Молодежный, Набережный, Сосновый, Школьный. поселок Вьюхино. САДЫ: «Ветеран».
15	851	624011, п. Бобровский, пер. Советский, 9, Бобровская сельская администрация	поселок Бобровский: УЛИЦЫ: Береговая; Вишневая; Донская; Заводская; Зеленая; Кардон Гуляй; Кирова; Клубная; Комсомольская; Красноармейская; Лазурная; Ленина с № 82 до конца (четная сторона), с № 79 до конца (нечетная сторона); Мира; Мостовая; Пионерская; Рабочая; Розы Люксембург; Светлая; Совхозная; Чернавских; Чистопрудная; Ясная; 1-е Мая. ПЕРЕУЛКИ: Горушки; Заречный; Лиственный; Полевой; Речной; Рябиновый; Советский; Торговый; Хвойный; Чкалова. САДЫ: «Автомобилист»; «Вишенка»; «Горушки»; «Заречный»; «Огонек»; «Радуга»; «ДНП Расторгуевъ»; «Сосновый Бор-1»; «Свежий Воздух»; «Утро».
16	852	624011, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37, филиал государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Уральский колледж строительства, архитектуры и предпринимательства»	поселок Бобровский: УЛИЦЫ: Антонова; Березовая; Бусыгина; Вербная; Вересовая; Владимира Чурсина; Ворошилова; Вязовая; Геннадия Мосина; Германа Метелева; Грибная; Достоевского; Еловая; Замятина; Западная; Ивана Нестерова; Кленовая; Комисарова; Крапивина; Краснодеревцев; Кузнечная; Липовая; Льва Вейберта; Некрасова; Николая Чеснокова; Ольховая; Пихтовая; Пушкина; Речкалова; Свердловка; Солнечная; Строителей; Теплая; Тополиная; Цветочная; Центральная; Черемуховая; Чернышевского; Южная; Яблоневая. ПЕРЕУЛКИ: Валерия Гаврилова; Дружбы; Малышева; Мебельщиков; Николая Засыпкина; Николая Ситникова; Николая Федорева; Сиреневый; Строителей; Фабричный. САДЫ: «Фиалка», «Южный»; ДНТ «Дачное».
17	853	624006, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11-А, муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Большеистокская детская школа искусств»	поселок Большой Исток: УЛИЦЫ: Декабристов; Комсомольская; Кооперативная; Максима Горького; Птицеводов; Пугачева; Степана Разина. ПЕРЕУЛКИ: Пионерский, Торговый.
18	854	624006, п. Большой Исток, ул. Ленина, 119, Большеистокская сельская администрация	поселок Большой Исток: УЛИЦЫ: Береговая; Березовая; Весенняя; Вишневая; Дружбы; Западная; Звездная; Каменный карьер; Кленовая; Красноармейская; Ленина; Липовая; Металлистов; Набережная; Народной Воли; Ореховая; Парковая; Пушкина; Руслана Павлова; Самолетная; Энгельса; Ясная. ПЕРЕУЛКИ: Зеленый; Исетский; Набережный; Сиреневый; Солнечный; Южный.
19	855	624006, п. Большой Исток, ул. Трудовая, 48, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа № 30» п. Большой Исток	поселок Большой Исток: УЛИЦЫ: Бажова; Калинина; Космонавтов; Лесная; Луговая; Луначарского; Мира; Молодежная; Обухова; Победы; Рабочая; Садовая; Трудовая ПЕРЕУЛКИ: Кольцевой, Пушкина. МИКРОРАЙОН «Комфорт». САДЫ: «Авиатор», «Архитектор-3», «Виктория», «Вишенка», «Второй», «Газовый» «Дружба», «Ермак», «Земляничка», «Змеиная горка», «Исеть», «Исток», «Лада», «Калинка-1», «Кристалл», «Медик», «Мелиокомплект», «Мелиоратор», «Меркурий», «Мечта», «Надежда», «Надежда-2», «Мир», «Община», «Первый», «Поляна», «Престиж», «Птицевод», «Птицевод-2», «Родничок», «Росинка-2», «Ручеек», «Сатурн», «Старт», «Строитель», «Текстильщик», «Третий», «Уральский рабочий», «Хлебопродукт».
20	856	624021, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 42, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа № 35» п. Верхняя Сысерть	ПОСЕЛКИ: Верхняя Сысерть, Луч. БАЗЫ ОТДЫХА: «Белый парус»; «Дом охотника»; Дача «Уралочка»; «Салют»; «Верхняя Сысерть»; загородный клуб «Вилла Богема»; загородный отель «Гринвальд»; конгресс-центр «Толиман»; Санаторий-профилакторий «Гранатовая бухта».

21	857	624013, п. Двуреченск, ул. Клубная 12, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры п. Двуреченска»	поселок Двуреченск: УЛИЦЫ: Березовая; Горная; Димитрова; Клубная; Кольцевая; Лесная; Metallургов; Молодежная; Набережная; Светлогорская; Солнечная; Сосновая; Строителей; Победы. ПЕРЕУЛКИ: Калиновский; Мостовой. САДЫ: «Первый», «Второй», «Третий», «Четвертый», «Пятый», «Девятый».
22	858	624013, п. Двуреченск, ул. Озерная 13, муниципальное казенное учреждение физической культуры и спорта «Металлург» п. Двуреченска	поселок Двуреченск: УЛИЦЫ: Заводская; Исетская; Ленина; Мира; Озерная; Парковая; Рассветная; Сысертская; Уральская; Центральная, Ясная.
23	859	624002, с. Кашино, ул. Ленина, 47, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Кашинский дом культуры»	село Кашино. БАЗЫ ОТДЫХА: «Зенит»; спортивно-оздоровительный комплекс «Сова».
24	860	624013, д. Ключи, ул. Ленина, 40, Ключевской сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом культуры п. Двуреченска»	деревня Ключи, пансионат «Ключи».
25	861	624021, с. Фомино, ул. Ленина, 73, государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница», ФАП с. Фомино	поселок Колос, село Фомино.
26	862	624027, с. Никольское, ул. 1-е мая 76-б, Никольский сельский дом культуры - обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	село Никольское.
27	863	624027, д. Верхняя Боёвка, ул. Ленина, 2, Верхнебоёвский сельский дом культуры - обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	деревни: Верхняя Боёвка, Андреевка.
28	864	624028, с. Новоипатово, ул. Мира, 3, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 19» с. Новоипатово	село Новоипатово.



29	865	624005, п. Октябрьский, ул. Чапаева, 2-а, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Октябрьский сельский дом культуры им. П. Г. Зюева»	поселок Октябрьский. деревни: Ольховка, Шайдурово.
30	866	624005, п. Первомайский, ул. Садовая, 34Б, Первомайский сельский дом культуры – обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Октябрьский сельский дом культуры им. П.Г. Зюева»	поселок Первомайский.
31	867	624003, с. Патруши, ул. Революции, 55, отделение общей врачебной практики № 3 государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница»	село Патруши: УЛИЦЫ: Заречная; Луговая; Мира; Новая; Пионерская; Революции; Советская; Строителей; Школьная; 1-я Окружная; 2-я Окружная. ПЕРЕУЛКИ: Восточный. САДЫ: «Ручеек».
32	868	624016, с. Патруши, ул. Колхозная, 23, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Патрушевский дом культуры»	село Патруши: УЛИЦЫ: Восточная; Гагарина; Застройщиков; Захарова; Звездная; Колхозная; Лесная; Набережная; Российская; Сосновая; Тепличная; Центральная; Энергетиков; Юго-Западная. Село Бородулино: УЛИЦЫ: Энгельса, 8 Марта. САДЫ: «Береговое СОТ», «Заречный СОТ» «Околица», «Росинка», СТ «Рябинка».
33	869	624016, с. Бородулино, ул. Советская, 11, Бородулинский сельский дом культуры - обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Патрушевский дом культуры»	село Бородулино: УЛИЦЫ: Зеленая; Карла Либкнехта; Комсомольская; Ленина; Октябрьская; Полевая; Садовая; Свердлова; Свободы; Чапаева; 1 Мая. САДЫ: СТ «Песчаный».
34	870	624009, д. Большое Седельниково, ул. 1 мая, 3, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 10» д. Большое Седельниково	ДЕРЕВНИ: Малое Седельниково, Большое Седельниково в границах: УЛИЦЫ: Березовая; Голубая; Зеленая; Кленовая; Колобова; Комсомольская; Ленина; Новая; Октябрьская; Парковая; Победы; Полевая; Пролетарская; Просторная; Родниковая; Рябиновая; Свердлова; Советская; Сосновая; Чапаева; Чкалова; 1 Мая; 2-ая Зеленая. Поселок Полевой.

35	871	624009, д. Большое Седельниково, ул. Лесная 3- 18, государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сысертская центральная районная больница», ФАП д. Большое Седельниково	деревня Большое Седельниково (станция Седельниково): УЛИЦЫ: Лесная, Станционная. САДЫ: «Аэлита», «Локомотив», «Металлург», «Самоцветы».
36	872	624014, с. Черданцево, ул. Ленина, 58, обособленное структурное подразделение Черданский сельский дом культуры муниципального бюджетного учреждения культуры «Кашинский дом культуры»	СЕЛА: Черданцево, Кадниково. деревня Токарево.
37	873	624024, с. Щелкун, ул. Ленина, 178, муниципальное бюджетное учреждение культуры «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	село Щелкун, деревня Космакова.
38	874	624026, с. Абрамово, ул. Ленина, 50а, Абрамовский сельский дом культуры - обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	село Абрамово, поселки: Лечебный, Поляна.
39	875	624025, с. Аверино, ул. Советская, 102, Аверинский сельский дом культуры - обособленное структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения культуры «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	село Аверино.
40	876	624006, п. Большой Исток, ул. Советская, 38, муниципальная автономная общеобразовательная организация «Средняя общеобразовательная школа № 5» п. Большой Исток	поселок Большой Исток: УЛИЦЫ: Бабушкина; Брусничная; Гагарина; Демьяна Бедного; Заводская; Ключевая; Колхозная; Новая; Октябрьская; Рябиновая; Свердловка; Светлая; Северная; 1 Мая; Советская. ПЕРЕУЛКИ: Терешковой.
41	877	624020, г. Сысерть, ул. Тракторная, 15, государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Свердловской области «Детская художественная школа г. Сысерть»	город Сысерть: УЛИЦЫ: Бажова; Дзержинского; Карла Маркса с начала по № 56 (четная сторона), с начала по № 57 (нечетная сторона); Карла Либкнехта с начала по № 28 (четная сторона), с начала по № 11(нечетная сторона); Крупской; Маяковского; Новая; Розы Люксембург с начала по № 18 (четная сторона), с начала по № 19 (нечетная сторона); Северная; Строителей; Тракторная с № 12 до конца (четная сторона), с № 7 до конца (нечетная сторона); Урицкого; Физкультурников; Фрунзе; Челюскинцев; 30 лет Октября. МИКРОРАЙОН «Адажио». ПЕРЕУЛКИ: Второй Заводской; Горный с № 8 до конца (четная сторона), с № 5 до конца (нечетная сторона); Гранатовый; Двенадцатый; Одиннадцатый; Первый Заводской; Плотников; Привокзальный; Речной; Тринадцатый; Чернавской; Шлакоблочников. поселок Школьный.



2. Признать утратившим силу постановление Главы Сысертского городского округа от 14.12.2017 № 126 «Об образовании избирательных участков, участков референдума для голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума при проведении выборов и референдумов на территории Сысертского городского округа».

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1339-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401002:99, земель в кадастровых кварталах 66:25:2401002, 66:25:2401003, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8252 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7245 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 28.01.2019 № 66:25:0000000:8252-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта поселок Черданцево Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8252 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7245 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении следующих земель и части земельного участка общей площадью – 1839 кв.м:

1) земель в кадастровых кварталах 66:25:2401002, 66:25:2401003, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 663 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Черданцево Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 1176 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401002:99, площадью 23031 кв.м, категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Нагорная, дом 14.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:2401002, 66:25:2401003 и части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401002:99 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:2401002, 66:25:2401003, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	663
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	66,65
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	3265,82
Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2401002:99, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м.)	23031
Площадь части земельного участка (кв.м.)	1176
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (руб.)	6246007,2
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	31,89
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	1562,76
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	4828,58

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель и части земельного участка внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.



9. Настоящее постановление опубликовано в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1340-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1311002:90, 66:25:1311002:268, 66:25:0000000:7475, земель в кадастровом квартале 66:25:1901001, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8273 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Ключи» на ТП-71115 «Ключи север». ТП-71115 «Ключи север». ВЛ-0,4 кВ», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 07.03.2019 № 66:25:0000000:8273-66/019/2019-1), и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 16.12.2021 № 50 (753), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта деревня Ключи Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8273 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Ключи» на ТП-71115 «Ключи север». ТП-71115 «Ключи север». ВЛ-0,4 кВ» в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 4979 кв.м:

1) земель в кадастровом квартале 66:25:1901001, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 4043 кв.м, расположенных в границах населенного пункта деревня Ключи Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 107 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1311002:90, площадью 638 кв.м, категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Центральная;

3) части площадью 775 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1311002:268, площадью 13632 кв.м, категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улицы Центральная и Апрельская;

4) части площадью 54 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7475, площадью 6074 кв.м, категорией земель – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования – под объект энергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Ключи» на ТП-7663 «9 Января, 48». ТП-7663 «9 Января, 48». ВЛ-0,4 кВ». (для электроснабжение жилого дома Циулина О.В., расположенного по улице 9-е Января), расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, по улице 9-е Января, по переулку Садовый.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута

с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7475 и земель в кадастровом квартале 66:25:1901001 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:1901001, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	4043
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	406,43
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	19915,1
Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:7475, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м.)	6074
Площадь части земельного участка (кв.м.)	54
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (руб.)	225041,7
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	0,2
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	9,8
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	19924,9

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателям земельного участка с кадастровыми номерами 66:25:1311002:90, 66:25:1311002:268;

3) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель и части земельного участка внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:1311002:90, 66:25:1311002:268;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

5) привести земли в состояние, пригодное для их использования



в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сыертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительству Администрации Сыертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1341-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:1201006, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:1201006:247 - сооружения электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Поселок» на ТП-71147 «Лесная, 3». ТП-71147 «Лесная, 3». ВЛ-0,4 кВ (Электрооборудование ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Бобровский, к/№: 66:25:1201006:93)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 07.03.2019 № 66:25:1201006:247-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» от 08.07.2021 № 27 (730), на официальном сайте Сыертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта поселок Бобровский Сыертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:1201006:247 - сооружения электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Поселок» на ТП-71147 «Лесная, 3». ТП-71147 «Лесная, 3». ВЛ-0,4 кВ (Электрооборудование ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Бобровский, к/№: 66:25:1201006:93)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:1201006, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 693 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Бобровский Сыертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:1201006 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:1201006, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сыертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	693
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	69,67
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	3413,6

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительству Администрации Сыертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сыертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительству Администрации Сыертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1342-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Ма-

мина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:1201012, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:1201012:153 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «1 Мая нечётная юг» от ТП-7666», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 28.01.2019 № 66:25:1201012:153-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 16.12.2021 № 50 (753), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта поселок Бобровский Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:1201012:153 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «1 Мая нечётная юг» от ТП-7666» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:1201012, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 558 кв.м, расположенных в границах населенного пункта поселок Бобровский Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:1201012 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:1201012, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	558
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	56,09
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	2748,61

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного уч-

реждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1344-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:1201021, 66:25:1201024, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8347 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Бобровка» на ТП-71116 «Ворошилова, 25». ТП-71116 «Ворошилова, 25». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 01.11.2019 № 66:25:0000000:8347-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта поселок Бобровский Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:



1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8347 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-6 кВ «Бобровка» на ТП-71116 «Ворошилова, 25». ТП-71116 «Ворошилова, 25». ВЛ-0,4 кВ (Электропитание ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:1201021, 66:25:1201024, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3778 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сыертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:1201021, 66:25:1201024 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:1201021, 66:25:1201024, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сыертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	3778
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	379,79
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	18609,76

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сер-

витут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сыертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1345-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901025, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901025:1310 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Советская» от ТП-7344», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 28.01.2019 № 66:25:1201012:153-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сыертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта город Сыерть Сыертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901025:1310 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Советская» от ТП-7344» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901025, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 779 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сыерть Сыертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901025 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901025, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сыертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	779
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	78,31

Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	3837,22
--	---------

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1346-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:4601001, 66:25:4601002, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8258 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Молодежная» ТП-7931 в с. Новоипатово (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 01.02.2019 № 66:25:0000000:8258-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, со-

держанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта село Новоипатово Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:8258 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Молодежная» ТП-7931 в с. Новоипатово (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:4601001, 66:25:4601002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 602 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Новоипатово Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:4601001, 66:25:4601002 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:4601001, 66:25:4601002, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	602
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	60,52
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	2965,35

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;



2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сыертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1347-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1401002:703, на котором расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:1401002:767 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ТП-72137 (Электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, Сыертский район, кадастровый номер 66:25:1401002:571)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 13.03.2019 № 66:25:1401002:767-66/019/2019-1), и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» от 16.12.2021 № 50 (753), на официальном сайте Сыертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сыертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:1401002:767 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ТП-72137 (Электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, Сыертский район, кадастровый номер 66:25:1401002:571)» в отношении части площадью 308 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1401002:703, площадью 8143 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский

район, территория товарищества собственников недвижимости «Шато-2», улица Южная.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

5. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:25:1401002:703;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сыертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сыертского городского округа А.В. Александровского.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (сыерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сыертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1348-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место на-



хождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0106002:1184, 66:25:0106002:442, 66:25:0106002:520, 66:25:0106002:529, 66:25:0106002:543, 66:25:0106002:676, 66:25:0106002:898, земель в кадастровом квартале 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:0106002:1250 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7779 для заявителя Ососова С.А.» (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, Сулимовский торфяник, сад «Община», участок № 156)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 26.02.2021 № 66:25:0106002:1250-66/134/2021-1), и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 03.11.2021 № 44 (747), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земельные участки и земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0106002:1250 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-7779 для заявителя Ососова С.А.» (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, Сулимовский торфяник, сад «Община», участок № 156)» в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 1814 кв.м:

1) части площадью 37 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:1184, площадью 713 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коллективный сад, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, «Сулимовский торфяник», коллективный сад «Община», участок № 193;

2) части площадью 7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:442, площадью 20 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – для сельского производства (под объект электроснабжения: ответвление от отпайки ВЛ-10кВ «Сады» на МПТ-779 «К/С Община»). МПТ-7779 «К/С Община». ВЛ-0,4кВ- электроснабжение дачного дома, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, К/С «Община», участок № 85), расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, коллективный сад «Община»;

3) части площадью 102 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:520, площадью 479 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой исток, коллективный сад «Община»;

4) части площадью 30 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:529, площадью 639 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коллективный сад, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, «Сулимовский торфяник», сад «Община», участок 198;

5) части площадью 27 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:543, площадью 634 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коллективный сад, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, «Сулимовский торфяник», сад «Община», участок 190;

6) части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:676 площадью 617 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коллективный сад, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, «Сулимовский торфяник», коллективный сад «Община», участок 188;

7) части площадью 31 кв.м земельного участка с кадастровым номером

66:25:0106002:898 площадью 666 кв.м, категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования – коллективный сад, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, «Сулимовский торфяник», сад «Община», участок 197;

8) земель в кадастровом квартале 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1560 кв.м, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:442 и земель в кадастровом квартале 66:25:0106002 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:0106002, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	1560
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	156,82
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	7684,28
Размер платы за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106002:442, государственная собственность на который не разграничена	
Площадь земельного участка (кв.м.)	20
Площадь части земельного участка (кв.м.)	7
Кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (руб.)	6782,8
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	0,24
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	11,63
Общая итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, без учета НДС (руб.)	7695,91

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;



2) правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0106002:1184, 66:25:0106002:529, 66:25:0106002:543, 66:25:0106002:676, 66:25:0106002:898;

3) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0106002:1184, 66:25:0106002:529, 66:25:0106002:543, 66:25:0106002:676, 66:25:0106002:898;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли и части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.05.2022 № 1349-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:4101002, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:4101002:410 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Аверино» на ТП-7969 «КФХ Гусев». ТП-7969 «КФХ Гусев». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 11.04.2019 № 66:25:4101002:410-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержащего обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономраз-

вития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта село Аверино Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:4101002:410 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Аveriно» на ТП-7969 «КФХ Гусев». ТП-7969 «КФХ Гусев». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:4101002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 881 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Аверино Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:4101002 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:4101002, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	881
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	88,56
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	4339,65

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления

на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.05.2022 № 1365-ПА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, РЕГУЛИРУЮЩИЕ ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Руководствуясь частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.12.2014 № 3979 «Об утверждении Порядка установления платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа» заменив в наименовании и по всему тексту постановления слова «муниципального жилищного фонда» словами «муниципального и государственного жилищного фонда».

2. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 17.11.2016 № 3127 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателя жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 12.01.2017 № 23, от 06.03.2017 № 519, от 10.11.2017 № 467, от 29.03.2018 № 585, от 18.07.2018 № 1084, от 03.10.2018 № 1457, от 29.10.2018 № 1600, от 15.01.2019 № 26, от 25.01.2019 № 107, от 13.12.2019 № 2511, от 13.03.2020 № 494, от 24.04.2020 № 809, от 15.10.2020

№ 1927, от 08.02.2021 № 222, от 09.03.2021 № 449, от 06.08.2021 № 1611, от 17.01.2022 № 55-ПА, от 03.02.2022 № 230-ПА, от 11.04.2022 № 889-ПА, заменив в наименовании и по всему тексту постановления слова «муниципального жилищного фонда» словами «муниципального и государственного жилищного фонда».

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.05.2022 № 1366-ПА

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРИЗНАНИЮ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Для организации работы по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа, руководствуясь Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 97-ОЗ «Об учете малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», принимая во внимание приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 N 216/пр «Об утверждении Методических рекомендаций для субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по определению порядка ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и по предоставлению таким гражданам жилых помещений по договору социального найма», учитывая положения пункта 4 части 1 статьи 44 Устава Сысертского городского округа и пункта 5.1 Положения об администрации Сысертского городского округа, утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 23.12.2010 № 347 «Об утверждении Положения об администрации Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) порядок проверки полноты и достоверности информации, содержащейся в документах, представляемых в Администрацию Сысертского городского округа гражданами в целях принятия на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа (приложение № 1);

2) порядок определения рыночных цен на имущество, относящееся к объекту налогообложения транспортным налогом, для определения стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи, для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение № 2);

3) порядок обновления и обнародования списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и



жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма (приложение № 3).

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Главы Сысертского городского округа от 01.06.2006 № 1460 «Об утверждении формы заявления о принятии на учет в качестве нуждающегося в предоставлении жилого помещения по договору социального найма на территории Сысертского городского округа»;

2) постановление Главы Сысертского городского округа от 31.08.2007 № 2084 «Об организации ведения учета малоимущих граждан в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях на территории Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

Приложение № 1

к постановлению Администрации Сысертского городского округа

от 31.05.2022 № 1366-ПА

Порядок проверки полноты и достоверности информации, содержащейся в документах, представляемых в Администрацию Сысертского городского округа гражданами в целях принятия на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа

1. Порядок проверки полноты и достоверности информации, содержащейся в документах, представляемых в Администрацию Сысертского городского округа гражданами в целях принятия на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа (далее – порядок) разработан с целью проверки полноты и достоверности сведений, предоставляемых гражданами, обратившимися с заявлениями о принятии их на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда.

2. От лица Администрации Сысертского городского округа (далее – Администрация) проверку полноты и достоверности сведений, предоставляемых гражданами, обратившимися с заявлениями о принятии их на учет в качестве малоимущих, нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда, осуществляет Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации (далее – Отдел).

3. Отдел проверяет представленные заявителем сведения в обязательном и плановом порядке. В обязательном порядке сведения проверяются в следующих случаях:

1) в течение 30 рабочих дней со дня поступления в Администрацию заявления и документов о постановке на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений;

2) непосредственно перед предоставлением жилого помещения.

Отдел проводит плановую проверку сведений не реже одного раза в десять лет с момента постановки граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений.

Специалисты Отдела вправе инициировать проверку отдельных сведений или отдельных личных дел в случаях, если у них имеется информация о том,

что предоставленные сведения недостоверны или неполны.

4. В ходе проверки Отдел может запрашивать у государственных органов Российской Федерации, государственных органов Свердловской области, юридических лиц, а также органов местного самоуправления других муниципальных образований информацию, необходимую для проверки полноты и достоверности сведений, указанных в заявлениях граждан о принятии их на учет и в прилагаемых к нему документах, иную информацию, необходимую для рассмотрения заявления о принятии на учет.

5. В целях проверки сведений о доходах граждан Отделом могут запрашиваться следующие сведения:

1) в налоговых органах – информация о том, возникла ли у гражданина, подавшего заявление о принятии на учет, и (или) членов его семьи обязанность подачи налоговых деклараций и подавались ли указанными лицами налоговые декларации по налогу на доходы физических лиц; единому налогу на вмененный доход; единому налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения; единому сельскохозяйственному налогу в течение трех лет, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет;

2) в учреждениях Пенсионного фонда Российской Федерации – информация о том, выплачивалась ли гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, и (или) членам его семьи пенсия по государственному пенсионному обеспечению или трудовая пенсия и ее размеры в течение трех лет, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет;

3) в Управлении судебного департамента в Свердловской области – сведения о доходах, получаемых гражданином, подавшим заявление о принятии на учет, и (или) членами его семьи, в виде ежемесячного пожизненного содержания как пребывающему в отставке судье в течение трех лет, предшествующих году, в котором подано заявление о принятии на учет, если имеются сведения о пребывании указанных граждан на должности судьи.

6. В целях проверки сведений об имущественном положении граждан Отделом могут запрашиваться следующие сведения:

1) в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – информация о наличии у гражданина, подавшего заявление о принятии на учет, и (или) членов его семьи на праве собственности недвижимого имущества: жилых домов (части жилых домов), квартир, комнат, дач, гаражей, иных строений, помещений и сооружений, относящихся к объектам обложения налогом на имущество физических лиц, земельных участков, относящихся к объекту обложения земельным налогом, по состоянию на 01 января года, в котором подано заявление о принятии на учет, и сведения о сделках, совершенных гражданином, подавшим заявление о принятии на учет, и (или) совместно проживающими с ним членами семьи, с жилыми помещениями в течение пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о принятии на учет;

2) в налоговых органах, в ОГИБДД ММО России – информация о наличии у гражданина, подавшего заявление о принятии на учет, и (или) членов его семьи на праве собственности транспортных средств, относящихся к объекту налогообложения транспортным налогом, по состоянию на 01 января года, в котором подано заявление о принятии на учет.

7. В случае, если у граждан, обратившихся с заявлениями о принятии их на учет, и (или) совместно проживающих с ними членов семьи находятся в собственности жилые дома, квартиры, дачи, гаражи, иные строения, помещения и сооружения, относящиеся к объектам налогообложения налогом на имущество физических лиц, Отдел запрашивает в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области информацию о кадастровой стоимости такого имущества.

8. При наличии в документах граждан сведений о том, что у них и (или) совместно проживающих членов их семей в собственности находятся земельные участки, относящиеся к объекту налогообложения земельным налогом, Отдел запрашивает в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области информацию о кадастровой стоимости таких земельных участков.

9. Если в документах граждан, обратившихся с заявлениями о принятии их на учет, указаны сведения об отсутствии у них и совместно проживающих членов семьи на праве собственности имущества, подлежащего налогообложению, Отдел может запрашивать в налоговых органах подтверждающую эти сведения информацию, а в Управлении Федеральной службы по Свердловской области – информацию об отчуждении указанными гражданами жилых помещений в течение пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о принятии их на учет.



10. В случаях, если в заявлениях о принятии на учет граждане указали основания для признания их нуждающимися в предоставляемых по договору социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда факты проживания в жилых помещениях, не отвечающих установленным для жилых помещений требованиям, Отдел запрашивает в межведомственной комиссии по признанию помещения пригодным (непригодным) для проживания на территории Сысертского городского округа, информацию, подтверждающую принятие соответствующих решений, утвержденных муниципальным правовым актом.

11. В случаях если в заявлениях о принятии на учет граждане указали в качестве основания для признания их нуждающимися в предоставляемых по договору социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда факты проживания в квартире, занятой несколькими семьями, в составе которых имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, запрашивается в соответствующих медицинских учреждениях информация, подтверждающая наличие тяжелой формы хронического заболевания у гражданина в соответствии с перечнем заболеваний, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

При этом граждане вправе самостоятельно предоставить справку соответствующего медицинского учреждения, подтверждающую наличие тяжелой формы хронического заболевания у гражданина в соответствии с перечнем заболеваний, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

12. Заявитель и члены его семьи предоставляют в заявлении о принятии на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений, согласие на проверку Администрацией указанных в заявлении сведений и на запрос необходимых для рассмотрения заявления документов.

13. Документы проверки приобщаются к заводимому в момент подачи гражданином заявления личному делу и являются конфиденциальной информацией. Данное личное дело и все содержащиеся в нем документы также являются конфиденциальной информацией. Лица, в отношении которых проводится проверка, имеют право знакомиться с личным делом, документами проверки и давать письменные объяснения. Указанные объяснения приобщаются к документам проверки.

14. За достоверность представленных сведений, а также подтверждающих их документов ответственность лежит на заявителе.

Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных соответствующими органами гражданину-заявителю и членам его семьи документов (копии документов), несут выдавшие документы (копии документов) организации, независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности.

*Приложение № 2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 31.05.2022 № 1366-ПА*

Порядок определения рыночных цен на имущество, относящееся к объекту налогообложения транспортным налогом, для определения стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи, для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

1. Порядок определения рыночных цен на имущество, относящееся к объекту налогообложения транспортным налогом, для определения стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи, для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (далее – порядок) устанавливает единые на территории Сысертского городского округа правила определения рыночной стоимости транспортных средств для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа.

2. Настоящий порядок подлежит применению при определении рыночных цен на имущество, относящееся к объекту налогообложения транспортным налогом (далее – транспортные средства), находящегося в собственности одиноко проживающего гражданина или в собственности членов семьи.

3. К транспортным средствам, подлежащим оценке, относятся автомо-

били, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, зарегистрированные в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. При подаче заявления о принятии на учет нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда в Администрацию Сысертского городского округа граждане указывают стоимость транспортных средств, находящихся в собственности одиноко проживающего гражданина или членов семьи, исходя из рыночной цены такого или аналогичного имущества, сложившейся на территории Сысертского городского округа, по состоянию на 01 января того года, в котором подано заявление.

5. Определение рыночной стоимости транспортных средств осуществляется в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации и проводится за счет собственника транспортного средства экспертной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

6. Все возникшие разногласия, связанные с оценкой стоимости транспортного средства, разрешаются в судебном порядке.

*Приложение № 3
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 31.05.2022 № 1366-ПА*

Порядок обновления и обнародования списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма

1. Порядок обновления и обнародования списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставляемых по договорам социального найма жилых помещениях муниципального жилищного фонда (далее – Порядок) устанавливает и определяет сроки обновления списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма.

2. В период с 1 января по 31 марта ежегодно работниками Отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа (далее – Отдел) проводится перерегистрация граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, с целью обновления списков граждан.

3. Задачами перерегистрации являются подтверждение права граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, а также выявление среди состоящих на учете тех граждан, которые утратили право на получение жилых помещений, в целях снятия их с учета.

4. В период с 01 января по 31 марта ежегодно для прохождения перерегистрации граждан обязан предоставить в Администрацию Сысертского городского округа сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма. Подтверждение гражданином сведений осуществляется в следующем порядке:

1) в случае, если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, гражданин подает в Администрацию Сысертского городского округа расписку по форме, согласно приложению к настоящему Порядку, в которой он подтверждает неизменность ранее представленных сведений.

2) в случае, если в составе сведений о нуждаемости или имущественном положении гражданина произошли изменения, гражданин обязан предоставить документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае работниками Отдела проводится проверка обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.

5. В отношении граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жи-



лищных условий до 01 марта 2005 года, обновление списков осуществляется без учета сведений о доходе, приходящемся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

6. Граждане, утратившие право состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, снимаются с учета по основаниям, установленным действующим законодательством.

Граждане, принятые на учет до 01 марта 2005 года в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, исключаются из списков граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3-6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в случае утраты ими оснований, которые до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали им право на получение жилых помещений по договорам социального найма.

7. Подготовленные материалы перерегистрации рассматриваются общественной жилищной комиссией при Администрации Сысер'tского городского округа.

8. По результатам перерегистрации составляется список граждан, принятых на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до

01 марта 2005 года и на учет нуждающихся в получении жилья на условиях социального найма после 01 марта 2005 года, в актуальной редакции.

В дополнительных списках указываются граждане, принятые на учет

до 01 марта 2005 года, имевшие в соответствии с Жилищным кодексом РСФСР право первоочередного и внеочередного предоставления жилого помещения, а также граждане, принятые на учет после 01 марта 2005 года, имеющие право внеочередного предоставления жилого помещения. Если в состав территории входит несколько населенных пунктов, списки граждан, состоящих на учете, составляются по каждому населенному пункту.

9. После проведения перерегистрации уточняется очередность граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, с учетом

всех изменений, вносимых в списки в течение года, и формируются списки в актуальной редакции.

10. Списки граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, утверждаются постановлением Администрации Сысер'tского городского округа ежегодно до 01 апреля в актуальной редакции.

В течение 10 рабочих дней со дня принятия правового акта, указанного в абзаце первом настоящего пункта, работниками Отдела формируется список для обнародования сведений о лицах, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма, содержащий информацию о номере очереди и фамилию, имя, отчество гражданина состоящего на учете, который размещается на официальном сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет в подразделе «Списки граждан, имеющих льготы на получение жилья» раздела «Муниципальные услуги».

11. Работниками Отдела ежеквартально проводится выборочная проверка наличия обстоятельств, служащих основанием для принятия решения о снятии гражданина и (или) совместно проживающих членов семьи, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального фонда. Ежеквартально проверке подлежат до 3 процентов учетных дел.

12. В течение года в утвержденные списки граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений, предоставляемых на условиях социального найма, вносятся изменения путем издания соответствующего постановления Администрации Сысер'tского городского округа. Оформление проекта муниципального правового акта о внесении изменений в списки осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты принятия постановлений Администрации Сысер'tского городского округа о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, о внесении изменений в состав семьи граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда. При этом, очередность граждан в списках изменению не подлежит.

*Приложение
к Порядку обновления и обнародования списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещениях, предоставляемых на условиях социального найма*

Форма

Администрация Сысер'tского городского округа

от

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ заявителя физического лица,

_____ реквизиты документа, удостоверяющего личность,

_____ адрес проживания, почтовый адрес

_____ адрес электронной почты, телефон)

Расписка

Прошу провести перерегистрацию на основании документов, представленных ранее для постановки на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, так как обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились.

Содержание подпункта 6 пункта 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

« _____ » 20 _____ года

(дата подачи расписки)

(личная подпись, инициалы и фамилия заявителя)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 31.05.2022 № 1371-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Рассмотрев ходатайство открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, КПП 668501001, адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140) об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901023, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположен объект недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901023:1262 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Большевик» на ТП-73227 «8 Марта, 20». ТП-73227 «8 Марта, 20». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)», собственником которого является открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (регистрационная запись от 19.03.2019 № 66:25:2901023:1262-66/019/2019-1) и обоснование необходимости установления публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 02.12.2021 № 48 (751), на официальном сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области, на территории которого расположены земли, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2901023:1262 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-10 кВ «Большевик» на ТП-73227 «8 Марта, 20». ТП-73227 «8 Марта, 20». ВЛ-0,4 кВ (Электроснабжение ВРУ-0,4 кВ)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2901023, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2498 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли в границах таких зон определяется Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901023 согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2901023, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 № 3333 (руб.)	1005,27

Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	2498
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)	251,116
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута в отношении земель, без учета НДС (руб.)	12304,71

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) до начала использования земель внести плату за публичный сервитут, указанную в пункте 3 настоящего постановления, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления;

2) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на землях, на которых может располагаться археологический культурный слой, в отношении которых был установлен публичный сервитут;

3) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на землях в соответствии с законодательством;

4) привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на землях деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (sysert-pravo.rf) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 28 апреля 2022 года № 419

Тема публичных слушаний: внесение изменений в Устав Сысертского городского округа

Дата и время проведения публичных слушаний: 25 мая 2022 года 17 часов 00 минут

№	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
	Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 28.04.2022 г. № 419 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа».	Изменений и дополнений по проекту не поступило	Рекомендовать проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» к утверждению Думой Сысертского городского округа

Председательствующий

И.И. Тугбаев

Секретарь заседания

Р.А. Бузуева

**Извещение 1.**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сыертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сыертского городского округа по адресу 624022, г. Сыерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сыертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 134), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 04 июля 2022 года.

Обращаем внимание, что с 11 по 13 июня 2022 года прием заявлений о намерении участвовать в аукционе подаваемых лично и в электронном виде не осуществляется.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сыертский район, поселок Октябрьский.

Площадь земельного участка, в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 2234 кв.м. (Приложение № 1)

Ограничения: третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, в соответствии с приказом Министерства обороны Российской Федерации от 02.11.2006 № 455 ДСП и приказом Федерального агентства воздушного транспорта Российской Федерации от 12.11.2021 № 852-П, часть территории Сыертского городского округа попадает в границы приаэродромной территории аэродрома «Екатеринбург (Арамил)», аэродрома Екатеринбург (Кольцово). В связи с чем на предоставляемый земельный участок могут распространяться ограничения, установленные Воздушным кодексом Российской Федерации.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно: 1) на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет <http://admsysert.ru/>; 2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:25:3701001:101, расположенного по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Поляна, ул. Луговая, д. 22.

Заказчиком кадастровых работ является: Мугалимов Альберт Баянович, тел.: 8-908-630-33-14, почтовый адрес: Свердловская обл., гор. Екатеринбург, ул. Начдива Васильева, д.14/2, кв.493.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Поляна, ул. Луговая, д. 22, 04.07.2022 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1) земельный участок с кадастровым номером 66:25:3701001:23, адрес: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Поляна, ул. Луговая, д. 20.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Сообщение**о возможном установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сыертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части площадью 482 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325013:128, площадью 72279 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кадниково.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сыертского городского округа (<http://admsysert.m/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichnyy-servitut/message>) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сыертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник - пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет

ВЕСТНИК

Сыертского городского округа

Учредители: Дума и Администрация Сыертского городского округа
Издатель: Администрация Сыертского городского округа

Адрес издателя: г. Сыерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполнения в редакции газеты «Сыертская неделя» (г. Сыерть, мкрн. Каменный цветок, д. 1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щебеночный завод» (г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

Заказ № 1294
Тираж 340 экз.

Подписано в печать: 01.06.2022 г.
По графику в 15.30 ч.
По факту в 15.30 ч.

16+