Общественно-политическая газета Каменского городского округа

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года • №79 (7326) • 12 октября 2021 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая). Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.09.2021 № 1656 п. Мартюш

Об определении единой теплоснабжающей организации для централизованных систем теплоснабжения на территории Каменского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить с 01.01.2022 единые теплоснабжающие организации для централизованных систем теплоснабжения Каменского городского округа и установить зоны деятельности согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Единые теплоснабжающие организации для централизованных систем теплоснабжения на территории Каменского городского округа и зоны их деятельности

N п/п	Единая теплоснабжающая организация системы теплоснабжения	Зона деятельности единой теплоснабжающей организации системы теплоснабжения
1	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоснабжение Каменского городского округа»	пгт. Мартюш, с. Колчедан, с. Новоисетское, д. Брод, с. Рыбниковское, с. Клевакинское, с. Покровское, с. Кисловское, с. Маминское, с. Сосновское, с. Сипавское, с. Травянское, п. Новый Быт, с. Черемхово, д. Белоносова, п. Степной, д. Соколова, п. Первомайский, д. Шилова
2	Акционерное общество «Синарская ТЭЦ»	с. Позариха

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.10.2021 № 1721 п. Мартюш

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа на четвертый квартал 2021 года

В соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 18.12.2015 года № 3240, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся в границах МО «Каменский городской округ» на четвертый квартал 2021 года в размере 36 000 рублей.
2. Установленная пунктом 1 настоящего постановления средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения применяется для:
- определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;
- расчета социальных выплат многодетным семьям и работникам бюджетной сферы в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;
- расчета социальных выплат молодым семьям - участницам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- обеспечения жильем граждан льготных категорий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 года № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ
01.10.2021 №153 п. Мартюш

О проведении комплексной технической проверки готовности местной системы оповещения населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ»

В целях поддержания высокой готовности, мобильности и устойчивости к применению по предназначению местной системы оповещения населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ», в целях оперативного реагирования при выполнении мероприятий по гражданской обороне и защиты населения на территории муниципального образования «Каменский городской округ», в соответствии с Приказом МЧС Российской Федерации и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», во исполнение распоряжения Правительства Свердловской области от 05.02.2021 № 34-РП «Об утверждении Плана основных мероприятий Свердловской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год», постановления Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 30.12.2020 № 1967 «Об утверждении Плана основных мероприятий муниципального образования «Каменский городской округ» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год», распоряжения Главы Каменского городского округа от 17.09.2021 № 144 «О подготовке и проведении штабной тренировки по гражданской обороне со спасательными службами обеспечения гражданской обороны муниципального образования «Каменский городской округ» и муниципальным звеном Каменского городского округа Свердловской областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций по теме: «Организация и введение гражданской обороны на территории муниципального образования «Каменский городской округ», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ»:

1. Провести на территории муниципального образования «Каменский городской округ» 06 октября 2021 года комплексную техническую проверку готовности местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ».
2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению комплексной технической проверки готовности местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ» (прилагается).
3. Начальнику Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа (Е.Н. Рожина):
3.1. Представить в адрес Государственного казенного учреждения Свердловской области «Территориальный центр мониторинга и реагирования на чрезвычайные ситуации в Свердловской области» сводный акт проведения комплексной технической проверки местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ».
3.2. В акте отразить общее количество электросирен, в том числе централизованного запуска и автономного запуска, из них количество муниципальных и установленных на предприятиях, с указанием адресов установки, проведенные мероприятия по модернизации системы оповещения на базе аппаратно-программного комплекса «Грифон».
4. Рекомендовать руководителям АО «Каменское» и ОАО «Хлебная база № 65»:
4.1. Провести 06 октября 2021 года комплексную техническую поверку готовности системы оповещения на объекте, с запуском электросирены типа С-40 в 10:40, с последующим составлением акта проведения комплексной технической проверки системы оповещения на объекте.
4.2. Акт проведения комплексной технической проверки системы оповещения на объекте представить в адрес Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа на электронную почту: edds112kgo@mail.ru, в срок до 17:00 ч. 12.10.2021
5. Директору ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя» (Н.В. Казанцева) организовать информирование населения о проведении комплексной технической проверки местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ», через тематические публикации газеты «Пламя».
6. Руководителям территориальных органов Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» быть готовым к проведению комплексной технической проверке местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ» по месту дислокации.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ»
8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Каменского городского округа по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А.Белоусов

Состав комиссии по подготовке и проведению комплексной технической проверки готовности местной системы оповещения населения муниципального образования «Каменский городской округ»

Баранов Андрей Павлович	- председатель комиссии, заместитель Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи;
Петункина Виктория Викторовна	- главный специалист Администрации МО «Каменский городской округ», секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Рожина Елена Николаевна	- начальник Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа;
Чемезов Дмитрий Витальевич	- инженер Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа;
Руководитель АО «Каменское»	- по согласованию;
Руководитель ОАО «Хлебная база № 65»	- по согласованию.

РЕШЕНИЕ
конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа
08 октября 2021 года №2

1. Признать второй этап конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Каменского городского округа состоявшимся.
2. Представить в Думу Каменского городского округа следующих кандидатов на должность Главы Каменского городского округа:
1) Белоусов Сергей Александрович
2) Кошкаров Алексей Юрьевич

Председатель комиссии	А.А. Гетманчук
Заместитель председателя комиссии	В.И. Чемезов
Секретарь комиссии	Н.П. Шубина
Члены комиссии:	В.Р. Дубичев
	Н.В. Соколова
	А.П. Бахтерев

РАСПОРЯЖЕНИЕ
ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
29.09.2021 г. №150-РГ г. Екатеринбург

Об установлении ограничительных мероприятий по бешенству на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Электровозник-2» Каменского городского округа

В соответствии со статьей 17 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993 г. №4979-1 «О ветеринарии», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 25.11.2020 № 705 «Об утверждении Ветеринарных правил осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства», на основании представления Директора Департамента ветеринарии Свердловской области Е.В. Трушкина от 17.09.2021 № 26-04-08/3835, в связи с выявлением случая бешенства у собаки на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Электровозник-2» Каменского городского округа, признанной неблагополучным пунктом по бешенству, в целях предотвращения распространения и ликвидации особо опасного заболевания, общего для человека и животных:

1. Установить на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Электровозник-2» Каменского городского округа ограничительные мероприятия (карантин) по бешенству животных до особого распоряжения.
2. Определить эпизоотическим очагом по бешенству животных территорию личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Электровозник-2», участок № 4.
3. Определить неблагополучным пунктом по бешенству животных территорию садоводческого некоммерческого товарищества «Электровозник-2» Каменского городского округа.
4. Запретить в период карантина по бешенству животных на территории эпизоотического очага:
1) лечение больных восприимчивых животных;
2) посещение территории посторонними лицами, кроме персонала, выполняющего производственные (технологические) операции, в том числе по обслуживанию восприимчивых животных, специалистов государственной ветеринарной службы и персонала, привлеченного для ликвидации очага, лиц, проживающих и (или) временно пребывающих на территории, признанной эпизоотическим очагом;
3) ввоз (ввод), вывоз (вывод) восприимчивых животных, за исключением вывоза восприимчивых животных, вакцинированных против бешенства в течение 179 календарных дней, предшествующих вывозу, в том числе на убой на предприятия по убою животных или оборудованные для этих целей убойные пункты;
4) перемещение и перегруппировку восприимчивых животных;
5) снятие шкур с трупов восприимчивых животных.
5. Запретить в период карантина по бешенству животных на территории неблагополучного пункта:
1) проведение ярмарок, выставок (торгов) и других мероприятий, связанных с перемещением и скоплением восприимчивых животных;
2) вывоз восприимчивых животных;
3) отлов диких восприимчивых животных для вывоза в зоопарки.
6. Департаменту ветеринарии Свердловской области организовать в период ограничительных мероприятий реализацию специальных противоэпизоотических и ветеринарно-санитарных мероприятий по ликвидации эпизоотического очага бешенства животных.
7. Департаменту по охране, контролю и регулированию использования животного мира Свердловской области обеспечить отсутствие восприимчивых животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, путем регулирования численности в охотничьих угодьях и иных территориях, являющихся средой обитания охотничьих ресурсов, непосредственно прилегающих к неблагополучному пункту по бешенству животных.
8. Рекомендовать Главе Каменского городского округа С.А. Белоусову принять в пределах своих полномочий необходимые меры, направленные на ликвидацию и профилактику бешенства в неблагополучном пункте, и опубликовать настоящее распоряжение в печатном средстве массовой информации, определенном для опубликования муниципальных правовых актов.
9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Директора Департамента ветеринарии Свердловской области Е.В. Трушкина.

Губернатор Свердловской области
Е.В. Куйвашев

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукциона от 08.10.2021 г.

1. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).
3. Решение о проведении аукциона – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 27.09.2021 № 3720 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район».
4. Сведения об аукционе.
4.1. Аукцион № 1:
4.1.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 площадью 272 426 кв.м., с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного использования», расположенного по адресу: Св ердловская область, Каменский район, сроком на 49 (сорок девять) лет.
4.1.2. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 89 946,25 (восемьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 25 копеек, без учета НДС.
4.1.3. «Шаг аукциона» – 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
4.1.4. Сумма задатка – 89 946,25 (восемьдесят девять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 25 копеек.
5. Сведения о земельном участке:
Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области № 16-01-38/9124 от 03.09.2021 г.: в соответствии со Схемой территориального планирования Свердловской области, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области» (с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Свердловской области от 20.05.2021 № 295-ПП), в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:4613003:8 размещение объектов регионального значения не предусмотрено, решений о разработке документации по планировке территории для размещения каких-либо объектов регионального значения Министерством строительства не принималось.
Администрация Муниципального образования «Каменский городской округ» № 01-25/4890 от 02.09.2021 г.: земельный участок не зарезервирован (не изъят) для муниципальных нужд, не расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии; а так же земельный участок не предназначен для размещения объектов местного значения в соответствии с утвержденными документам территориального планирования и документацией по планировке территории; ограничения оборотоспособности земельного участка отсутствуют.
Земельный участок находится в собственности Свердловской области.
6. Общие сведения об аукционе.
6.1. Права на земельный участок и его ограничения.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.
Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица.
Условия, связанные с использованием земельного участка, необходимые для выполнения, предусмотрены проектом договора аренды земельного участка, заключаемого с победителем (единственным участником) аукциона.
Ознакомиться с извещением о проведении аукциона, проектом договора, прочими требованиями, приложенными к документации по земельному участку можно в период приема заявок на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской об-

Окончание на стр. 2

ласти» www.fiso96.ru во вкладке «Календарь торгов» и в разделе «Земельные участки» подраздел «Право на заключение договоров аренды земельных участков», а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111 (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

6.2. Дата, место и время проведения аукциона – **26.11.2021 г.** в 10.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

6.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционе: **24.11.2021 г.** в 10.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, (центральный вход, 1 этаж, зал торгов).

6.4. Заявки на участие в аукционе принимаются с **11.10.2021 г.** по **22.11.2021 г.** в рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок, тел.: (343) 229-00-07.

6.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осуществляется самостоятельно.

6.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

6.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 6658008602/667001001,

Получатель: Министерство финансов Свердловской области (ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», л/с 05010262770)

Номер счета получателя средств (р/счет): 03222643650000006200

Банк: Уральский ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

БИК: 016577551

Номер счета банка получателя средств (корр. счет): 40102810645370000054

КБК нет,

ОКТМО нет

В назначении платежа указать: л/с 05010262770 задаток за участие в аукционе с кадастровым номером _____(указать, что сумма задатка без НДС).

Задаток должен поступить на лицевой счет ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, до **24.11.2021 г.** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области».

6.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

6.8.1. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

6.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

6.10. Порядок проведения аукциона.

Участники аукциона, явившиеся на аукцион, фактически выражают свое согласие на заключение договора аренды по начальной цене предмета аукциона.

Начальная цена предмета аукциона не торгуется.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, в том числе его наименования, основных характеристик, начальной цены предмета аукциона, «Шаг аукциона» и порядка проведения аукциона.

Аукционист объявляет начальную цену предмета аукциона и предлагает участникам заявить свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену.

6.10.1. В случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

6.10.2. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после троекратного объявления цены аукциона увеличенной на «шаг аукциона» ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» www.fiso96.ru, а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111 (центральный вход, 1 этаж, отдел торгов и государственных закупок).

6.12. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

6.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки обязано направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 6.12., 6.13., 6.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 6.13., 6.14. настоящего извещения, засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный победителем аукциона, лицом, указанным в пунктах 6.13., 6.14. настоящего извещения не заключившим в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (343) 229-00-07.

6.18. Форма заявки.

Организатору аукциона:
ГКУ СО «Фонд имущества
Свердловской области»

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Претендент
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрация, почтовый), контактный телефон претендента)

предварительно согласен на обработку моих персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ в целях, определенных законодательством по организации аукционов; изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом Государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» (далее – Организатор аукциона), который состоится «____» _____ 20__ г., на право заключения договора аренды земельного участка – кадастровый номер _____, площадью ____кв.м., местоположение – _____, категория – _____, разрешенное использование – _____(далее – участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;

2) заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только _____ признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка _____ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес, для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов):
_____.

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
_____.

К заявке приложены следующие документы:
1. _____
2. _____

Подпись Заявителя
(его полномочного представителя) _____(_____)

м.п. «___»_____20___ г.

Заявка принята Организатором торгов:

___ час. ___ мин. «___» _____ 20___ г. за № _____

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» www.fiso96.ru, а также в печатном издании «Пламя».

Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области извещает о предоставлении в аренду сроком на 10 лет, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения земельного участка с кадастровым номером 66:12:4617007:22 площадью 508 300 кв. м, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, СПК «Родина», с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата окончания приема заявок – 11 ноября 2021 года.

Заявления подаются в Министерство, а также через государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и его филиалы, либо направляются почтовым отправлением на бумажном носителе, либо через систему «Личный кабинет» Единого портала государственных и муниципальных услуг, либо по электронной почте (mugiso@egov66.ru) с использованием электронной подписи.

Более подробную информацию можно получить в отделе по контролю и управлению земельными ресурсами департамента земельных отношений Министерства по тел. (343) 312-09-40 (доб. 527)

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п. Солнечный, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2413004:33, общей площадью 2345 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская область, Каменский район, примерно в 1,0 км на северо-восток от д. Шилова, с кадастровым номером 66:12:3908002:13, общей площадью 495566 кв.м, категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1321, общей площадью 1448 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п.г.т. Мартюш, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8001001:114, общей площадью 1592 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Барабановское, с кадастровым номером 66:12:5701002:517, общей площадью 1207 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401005:387, общей площадью 1513 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Маминское, с южной стороны (через дорогу) от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3601003:161, общей площадью 1496 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Бекленищева, с кадастровым номером 66:12:2501001:526, общей площадью 1717 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5203005:356, общей площадью 1995 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 11.11.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 24.09.2021г. № 1642 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, в 3000 м. на юг от д. Крайчикова».

Окончание на стр. 3

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр.Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для сельскохозяйственного производства, птицеводство.

Категория земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый номер – 66:12:6928003:184.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, в 3000 м. на юг от д. Крайчикова.

Площадь земельного участка 194253 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – птицеводство; для сельскохозяйственного производства.

Начальный размер рыночной выкупной стоимости земельного участка – 1 063 000 (Один миллион шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 212 600 (Двести двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера рыночной выкупной стоимости земельного участка («шаг аукциона») – 31 890 (Тридцать одна тысяча восемьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия на вышеуказанный земельный участок: отсутствуют

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 12 октября 2021 года по 11 ноября 2021 года включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, **возвращается заявителю** в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить **до 16 ноября 2021 г.** на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток **в течении трех рабочих дней** со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет выкупной стоимости за него.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 17 ноября 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 19 ноября 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер выкупной стоимости земельного участка.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли продажи земельного участка. При этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер выкупной цены по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы выкупной цены производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора купли-продажи земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – Kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: http://torgi.gov.ru и на официальном сайте: http://kamensk-adm.ru.

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области извещает о предоставлении в аренду сроком на 10 лет, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения земельного участка с кадастровым номером 66:12:4617010:8 площадью 205 727 кв. м, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования и земельного участка с кадастровым номером 66:12:4617007:15 площадью 105 761 кв. м, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, СПК «Родина», с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков.

Дата окончания приема заявок – 11 ноября 2021 года.

Заявления подаются в Министерство, а также через государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и его филиалы, либо направляются почтовым отправлением на бумажном носителе, либо через систему «Личный кабинет» Единого портала государственных и муниципальных услуг, либо по электронной почте (mugiso@egov66.ru) с использованием электронной подписи.

Более подробную информацию можно получить в отделе по контролю и управлению земельными ресурсами департамента земельных отношений Министерства по тел. (343) 312-09-40 (доб. 527)

Кадастровым инженером Макаровой Светланой Владимировной, 623401, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Беляева № 24-32, makarova.ku@gmail.com, сот. 8-908-907-97-38, тел.8(3439)343805, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 780 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, село Рыбниковское, СНТ «Родина», участок № 69. Заказчиком кадастровых работ является Качесова Татьяна Дмитриевна, 623486, Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская д. 134, кв. 10, т. 8-904-169-39-13.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» «15» ноября 2021 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры» с понедельника по пятницу с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» октября 2021 г. по «15» ноября 2021 г. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Тевосяна, д.11, офис «Кадастровые инженеры».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 66:12:4801004:8 (обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт СПК «Родина», уч-к 8); 66:12:4801004:36 (обл. Свердловская, р-н Каменский, сдт СПК «Родина», уч-к 36). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ярмарка вакансий для желающих работать вахтовым методом

ООО «Ротекс-С» приглашает граждан для работы в Туруханском р-не Красноярского края на вакантные должности: заведующий столовой (зарплата от 127 000 руб.); повар-бригадир (от 102 000 руб.); повар (от 96 000 руб.), пекарь-кондитер (от 97 000 руб.); кухонный рабочий (от 78 000 руб.); швея (от 74 000 руб.); водитель категории B,C,D (от 110 000 руб.); слесарь КИПиА (от 106 000 руб.).

Дополнительно предоставляется: оплата проезда к месту работы и обратно, суточные, проживание за счет работодателя. **Мероприятие состоится:** 14 октября с 11.00 до 12.00 в центре занятости по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, д.1, каб. 208. Для ознакомления с перечнем вакансий и записи на собеседование обращаться по телефонам центра занятости: 8(3439)32-42-81, 8(967)908-56-21. Задать интересующие вопросы по работе вахтовым методом можно сотрудникам работодателя по телефонам: 8(343)309-05-17, 8(343)309-05-18.

Каменск-Уральский центр занятости

■ *Важно знать*

О внесении отметок в паспорт

Информация для граждан РФ о внесении изменений в Постановление Правительства РФ от 8.07.1997 г. №828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина РФ, образцы бланка и описания паспорта гражданина РФ»

16 июля 2021 г. вступило в силу (за исключением отдельных положений) постановление Правительства РФ от 15.07.2021 г. №1205 «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 8.07.1997 г. №828 и признании утратившими силу отдельных положений актов Правительства РФ». Так, теперь документы и личные фотографии для получения паспорта или замены паспорта должны быть сданы не позднее 30 дней после изменения гражданином в установленном порядке фамилии, имени, отчества, изменения сведений о дате (число, месяц, год) и/или месте рождения, а также изменения пола, и не позднее 90 дней после достижения 14-летнего, 20-летнего или 45-летнего возраста.

В паспорте производятся отметки: о регистрации гражданина по месту жительства и снятии его с регистрационного учета - соответствующими органами регистрационного учета либо уполномоченными должностными лицами многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг; об отношении к воинской обязанности граждан, достигших 18-летнего возраста, - соответствующими военными комиссариатами и территориальными органами Министерства внутренних дел РФ.

По желанию гражданина в паспорте также производятся отметки: о регистрации и расторжении брака - соответствующими органами, осуществляющими государственную регистрацию актов гражданского состояния на территории РФ, и территориальными органами Министерства внутренних дел РФ; о детях (гражданах РФ, не достигших 14-летнего возраста) территориальными органами МВД РФ; о ранее выданных паспортах - территориальными органами МВД РФ; о выданных действительных основных документах, удостоверяющих личность гражданина РФ за пределами территории РФ, - территориальными органами МВД РФ или другими уполномоченными органами; о группе крови и резус-факторе - соответствующими учреждениями здравоохранения; об идентификационном номере налогоплательщика - соответствующими налоговыми органами.

Отдел по вопросам миграции МО МВД России «Каменск-Уральский» рекомендует перед принятием решения о внесении отметок в паспорт, которые не являются обязательными, оценить важность проставления данных штампов, необходимых для последующего предъявления различным организациям.

Отдел по вопросам миграции МО МВД России «Каменск-Уральский»

Всероссийская перепись населения

В период с 15 октября по 14 ноября состоится Всероссийская перепись населения.

На территории Каменского городского округа в период проведения Всероссийской переписи населения будут работать 8 переписных участков, 8 контролеров, 52 переписчика.

Всероссийскую перепись населения можно пройти либо на Едином портале государственных и муниципальных услуг, либо на переписном участке, либо дома, с помощью переписчика.

Услуга «Участие в переписи населения» на Едином портале государственных и муниципальных услуг будет доступна с 15 октября по 8 ноября для пользователей, имеющих стандартную или подтвержденную учетную запись на Портале госуслуг. Один пользователь Портала госуслуг в любое удобное время может заполнить переписные листы в электронной форме на себя и всех членов своего домохозяйства. При получении услуги «Участие в переписи населения» нужно указать адрес своего фактического постоянного места жительства, которое может не совпадать с адресом регистрации, и число членов домохозяйства пользователя Портала госуслуг.

Заполнив переписные листы на себя и членов своего домохозяйства респонденту необходимо отправить переписные листы в Росстат, нажав соответствующую кнопку на форме услуги. После верификации Росстатом переписных листов в личный кабинет пользователя на Портале госуслуг доставляются уникальные коды подтверждения прохождения переписи на каждого переписанного в помещении и объединяющий их QR-код с информацией о результатах прохождения переписи на все домохозяйства. Эти коды необходимо предъявить переписчику при посещении им жилого помещения по адресу, указанному в переписном листе, или в любом стационарном переписном участке в период с 18 октября по 14 ноября.

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

В 2020 г. жители Свердловской области стали активнее использовать мобильное приложение Почты России для оценки качества работы отделений связи.

С помощью мобильного приложения можно не только быстро получить отправление, но и отправить его. Клиентам, зарегистрированным в приложении, доступен сервис отправки посылок по номеру телефона, нужно только подключить эту функцию. Для отправки посылки необходимо ввести номер телефона адресата, оформить предоплату посылки, принести ее в отделение и показать оператору штрих-код.

Услуги Почты — в любом месте и в удобное для вас время через мобильное приложение: 1. Управляйте процессом: отслеживайте путь ваших отправлений, об их прибытии мы сообщим вам с помощью push-уведомлений. Рассчитайте суммы наложенного платежа и таможенных сборов. Заказывайте доставку посылки на дом из отделения по номеру трекинга за 100 руб. 2. Отправляйте посылки: оформляйте и оплачивайте посылку в удобное время. Записывайтесь в отделение, чтобы сдать посылку без очереди. Воспользуйтесь курьерской доставкой EMS до двери. 3. Выбирайте отделение Почты: подбирайте удобное вам отделение; записывайтесь на посещение отделения в удобное время; выбирайте наименее загруженные часы для посещения отделения. 4. Покупайте с доставкой: выбирайте и оплачивайте в разделе «Товары». Оформляйте доставку товаров в почтовое отделение или на дом. 5. Подключайте удобные услуги в профиле: простая электронная подпись; отправка по номеру телефона; электронные уведомления; электронные заказные письма. 6. А еще: заказывайте курьерскую доставку EMS; оформляйте подписку на газеты и журналы; оплачивайте коммунальные услуги, штрафы, интернет и сотовую связь; арендуйте абонементный ящик.

ПРОСТАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ПОДПИСЬ. Оформить простую электронную подпись можно бесплатно на официальном сайте Почты России или в почтовом отделении. В заявке необходимо указать паспортные данные и номер мобильного телефона клиента. Для подтверждения личности клиенту необходимо однократно предъявить оператору паспорт. Еще проще оформить электронную подпись гражданам, имеющим подтвержденную учетную запись на Едином портале государственных услуг. Для этого следует зайти в соответствующий раздел на сайте Почты России и нажать кнопку «Получить через Госуслуги», после чего понадобится проверить данные и принять пользовательское соглашение. После оформления простой электронной подписи клиенту не нужно больше заполнять бумажные извещения при получении почтовых отправлений. Потребуется только назвать сотруднику почтового отделения свою фамилию или трекинг-номер отправления, а затем код подтверждения, поступивший на телефон.

Администрация Каменского городского округа

■ *Профилактика*

Антитеррористическая безопасность

Одним из направлений антитеррористической деятельности, которые закреплены законодательно, является профилактика терроризма. В рамках общей профилактики органами местного самоуправления Каменского городского округа на постоянной основе реализуется комплекс мероприятий по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности района.

На территории Каменского городского округа в течение III квартала 2021 г. преступления террористической направленности не совершались. Радикально настроенные группы населения, деструктивные общественные организации, граждане, отбывшие наказание за совершение преступлений террористической направленности, а также граждане, получившие религиозное образование за рубежом отсутствуют. Фактов пропаганды национальной, расовой и религиозной розни, преступлений или конфликтов на межнациональной почве, проявления религиозного экстремизма, публикаций негативного характера об антитеррористической деятельности Каменского городского округа выявлено не было. На территории муниципалитета отсутствуют лица, причастные к террористической деятельности (действующие, осужденные, нейтрализованные), в том числе возвратившиеся из стран с повышенной террористической активностью, а также лица, получившие религиозное образование за рубежом и имеющие намерения заниматься религиозной деятельностью на территории Каменского района.

В образовательных организациях за III квартал проведено 11 воспитательных и культурно-просветительских мероприятий, направленных на развитие у детей и молодежи неприятия идеологии терроризма и привитие традиционных российских духовно-нравственных ценностей. Были проведены круглый стол на тему «Административная и уголовная ответственность несовершеннолетних»; тематическая общешкольная линейка, посвященная международному дню памяти жертв Холокоста, дню полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады; классные часы: «Флаг наш и герб», «Я - гражданин и патриот», «Наша истинная национальность – человек», «Мир без насилия, без тревог и слёз», «Что такое терроризм?»; беседа «Гражданская и уголовная ответственность за проявление терроризма»; месячник гражданско–патриотического воспитания; просмотр видеороликов антиэкстремистской направленности; профилактический рейд по выявлению несовершеннолетних, склонных к проявлениям экстремистских действий; спортивное мероприятие «Мы против терроризма!»; выставка рисунков «Скажем терроризму – нет»; обновлены информационные стенды материалами антитеррористической направленности. В данных мероприятиях приняло участие более 1560 обучающихся, 50 педагогов.

На сайте Администрации Каменского городского округа размещен раздел «Антитеррористическая комиссия». В нем можно ознакомиться с методическими материалами, информация о законодательстве в сфере противодействия терроризма, деятельность антитеррористической комиссии Каменского городского округа.

В Администрации Каменского городского округа 31 августа проведено внеочередное заседание антитеррористической комиссии. На заседании рассматривался ряд вопросов, основной из них касался реализации требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) образовательных организаций. Начальнику Управления образования было предложено активизировать профилактическую работу. Вторым вопросом было рассмотрено проведение мероприятий, посвященных Дню солидарности в борьбе с терроризмом. Также члены комиссии обсудили меры по усилению безопасности в период подготовки и проведения выборов.

На базе избирательного участка № 399 в пгт. Мартюш прошла тренировка по эвакуации избирательного участка и перемещение его в резервный пункт голосования. Члены участковой избирательной комиссии слаженно, в соответствии с инструкцией, вынесли с участка всю документацию и технологическое оборудование и продолжили процесс голосования в резервном пункте. В тренировке были задействованы сотрудники Росгвардии, МЧС, ФСБ, скорой медицинской помощи и полиции. Мероприятия отрабатывались на случай обнаружения на избирательных участках бесхозных подозрительных предметов.

В завершение хотелось бы напомнить рекомендации специалистов по борьбе с терроризмом. К террористическому акту невозможно подготовиться заранее. Его можно попытаться предотвратить или минимизировать его последствия. Следует проявлять особую осторожность на многолюдных мероприятиях с тысячами участников, в популярных развлекательных заведениях, гипермаркетах, в аэропортах и на вокзалах. Обращайте внимание на подозрительных людей, предметы, на любые подозрительные мелочи. Сообщайте обо всем подозрительном, сотрудникам правоохранительных органов. Обращайте особое внимание на появление незнакомых лиц и автомобилей, разгрузку мешков и ящиков. При обнаружении брошенного, разукомплектованного, длительное время не эксплуатирующего транспорта, сообщайте об этом в сельский районные администрации, в органы местного самоуправления. Никогда не принимайте от незнакомцев пакеты и сумки, не оставляйте свой багаж без присмотра. Всегда узнавайте, где находятся резервные выходы из помещения. Старайтесь не поддаваться панике, что бы ни произошло.

Напоминаю телефоны экстренных служб: оперативный дежурный Единой дежурно-диспетчерской службы Каменского городского округа - (3439)322645; 89521356060; 112 (круглосуточно); дежурный Управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Свердловской области в г. Каменском- Уральском - (3439)324450; дежурный МО МВД России «Каменск - Уральский» - (3439)322011; (3439)322315.

С.А. Белоусов,
Глава МО «Каменский городской округ»
председатель антитеррористической комиссии
в МО «Каменский городской округ»

■ *Прокуратура разъясняет*

Проверка соблюдения требований законодательства при подготовке к учебному году

В августе 2021 г. прокуратурой Каменского района проведена проверка соблюдения органами местного самоуправления и образовательными организациями требований законодательства при подготовке к 2021-2022 учебному году и выявлены следующие нарушения.

В МКОУ «Пироговская СОШ» на момент проверки не обеспечена исправность наружного противопожарного резервуара, находящегося на территории школы, а именно: резервуар не обеспечивает сохранность пожарного объема воды и не защищен от замерзания воды. Учитывая, что бездействие руководителя учреждения могло повлечь нарушение прав граждан, в том числе несовершеннолетних обучающихся, на охрану их жизни и здоровья, прокурором района подготовлено и направлено в суд исковое заявление к Управлению образования Каменского городского округа и МКОУ «Пироговская СОШ» о возложении обязанности по обеспечению мероприятий для выполнения обязательных требований пожарной безопасности. Исковые требования прокурора рассмотрены судом 08.10.2021, удовлетворены в полном объеме.

Кроме того, прокуратурой района совместно с сотрудниками ОГИБДД МО МВД России «Каменск-Уральский» проведены проверки соблюдения образовательными организациями законодательства в сфере безопасности дорожного движения при организации перевозки детей к образовательным учреждениям.

В ходе проведенных проверок соблюдения требований законодательства о безопасности дорожного движения в 2 муниципальных образовательных учреждениях, осуществляющих эксплуатацию школьных автобусов на территории Каменского городского округа, выявлены недостатки транспортного законодательства в области обеспечения безопасности дорожного движения, а именно требований Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», приказа Минздрава России от 15.12.2014 № 835н «Об утверждении Порядка проведения предсменных, предрейсовых и послесменных, послерейсовых медицинских осмотров». Так, на момент проведения проверки в МКОУ «Маминская СОШ» не представлен договор на проведение предрейсового и послерейсового медицинского осмотра водителя; не разработаны паспорта маршрутов на 2021 год; не предоставлен договор хранения-стоянки школьного автобуса. В МКОУ «Пироговская СОШ» не представлен договор на проведение технического обслуживания и ремонта автобуса; не предоставлен договор хранения-стоянки школьного автобуса. В результате выявленных нарушений закона в адрес начальника Управления образования Администрации Каменского городского округа внесено представление об устранении нарушений закона. По результатам рассмотрения акта прокурорского реагирования директору МКОУ «Пироговская СОШ» и директору МКОУ «Маминская СОШ» объявлены замечания.

Ответственность за неисполнение обязанностей по воспитанию детей

Статья 38 Конституции РФ провозглашает, что забота о детях и их воспитание является основным неотъемлемым правом родителей и одновременно их обязанностью.

В соответствии с ч. 1 ст. 63 Семейного кодекса РФ родители несут ответственность за воспитание и развитие своих детей и, соответственно, они обязаны заботиться о здоровье, физическом, психическом, духовном и нравственном развитии своих детей. При этом ответственность за воспитание и развитие детей является общей и обязательной для обоих родителей, где бы они не находились, а временная передача родителями своих детей на воспитание родственникам, посторонним лицам, либо в одно из детских учреждений не освобождает родителей от ответственности за воспитание и развитие детей. В тоже время за неисполнение или ненадлежащее исполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних (усыновителями, опекунами, попечителями) обязанностей по их содержанию, воспитанию, обучению, защите прав и интересов несовершеннолетних предусмотрена соответствующая ответственность.

Законодательством Российской Федерации предусмотрены различные виды ответственности за неисполнение или ненадлежащие исполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних своих обязанностей по содержанию, воспитанию и обучению детей. Непосредственно вышеуказанная ответственность регламентируется нормами административного, гражданско-правового и уголовного законодательства.

Предусмотрена следующая административная ответственность за неисполнение родителями или иными законными представителями несовершеннолетних обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних (ст. 5.35 КоАП РФ); за вовлечение несовершеннолетнего в употребление спиртных напитков или одурманивающих веществ (ст. 6.10 КоАП РФ) и за нахождение в состоянии опьянения несовершеннолетних, потребление (распитие) ими алкогольной и спиртосодержащей продукции либо потребление ими наркотических средств или психотропных веществ (ст. 20.22 КоАП РФ).

Гражданско-правовая ответственность родителей за неисполнение или ненадлежащие исполнение ими обязанностей по содержанию и воспитанию своих несовершеннолетних детей, предусмотрена статьей 69 Семейного кодекса Российской Федерации, согласно требованиям которой родители могут быть лишены судом родительских прав, если они: уклоняются от выполнения обязанностей родителей; отказываются без уважительных причин взять своего ребенка из родильного дома или из аналогичных организаций; злоупотребляют своими родительскими правами; жестоко обращаются с детьми; являются больными хроническим алкоголизмом или наркоманией; совершили преступление против жизни или здоровья своих детей, другого родителя детей, либо против жизни или здоровья своего супруга, в том числе не являющегося родителем детей. При этом родитель, допустивший факты нарушения своих обязанностей, а именно не исполнивший свои обязанности по предоставлению ребенку питания и одежды, что в свою очередь повлекло причинение вреда здоровью ребенка, может быть также привлечен к гражданско-правовой ответственности в форме компенсации морального вреда и возмещения убытков.

Уголовная ответственность родителей за неисполнение обязанностей по воспитанию несовершеннолетних детей, наступает за совершение родителями действий, которые могли повлечь особо опасные последствия для их несовершеннолетнего ребенка. Например, за вовлечение несовершеннолетних детей в совершение преступления путем обещаний, обмана, угроз или иным способом; за вовлечение несовершеннолетнего в систематическое употребление спиртных напитков и одурманивающих веществ; за вовлечение несовершеннолетнего в занятие проституцией, бродяжничеством или попрошайничеством; за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по воспитанию детей, если эти деяния соединены с жестоким обращением; злостное уклонение от уплаты средств на содержание детей. Так, ст. 125 УК РФ, за заведомое оставление без помощи лица, находящегося в опасном для жизни или здоровья состоянии и лишенного возможности принять меры к самосохранению по малолетству, в случаях, если виновный имел возможность оказать помощь этому лицу и был обязан иметь о нем заботу, однако сам поставил его в опасное для жизни или здоровья состояние предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок до 1 года. Части 2-4 ст. 150 УК РФ предусматривают наказание за вовлечение несовершеннолетнего в совершение преступления родителем, либо иным лицом, на которое законом возложены обязанности по воспитанию несовершеннолетнего, в виде лишения свободы на срок до 3, 7 и 8 лет соответственно.

За вовлечение несовершеннолетнего в систематическое употребление (распитие) алкогольной и спиртосодержащей продукции, одурманивающих веществ, в занятие бродяжничеством или попрошайничеством, совершенное родителем, либо иным лицом, на которое законом возложены обязанности по воспитанию несовершеннолетнего, ч. 2 ст. 151 УК РФ устанавливает наказание в виде лишения свободы до 5 лет, в случае же совершения указанных действий с применением насилия или угрозой его применения, грозит до 6 лет лишения свободы. Также ст. 156 УК РФ предусмотрено наказание за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по воспитанию несовершеннолетнего родителем или иным лицом, на которое возложены эти обязанности, если это деяние соединено с жестоким обращением с несовершеннолетним, в виде лишения свободы на срок до трех лет.

Кроме того, ч. 1 ст. 157 УК РФ предусмотрено наказание за уклонение от уплаты родителем без уважительных причин в нарушении решения суда или нотариально удостоверенного соглашения средств на содержание несовершеннолетних детей, а равно нетрудоспособных детей, достигших восемнадцатилетнего возраста, неоднократно в виде лишения свободы на срок до одного года.

В случае совершения родителями преступлений против половой неприкосновенности их несовершеннолетних детей их действия соответственно квалифицируются по п. «а» ч. 3 ст. 131 и 132 УК РФ и п. «б» ч. 4 данных статей, а также по ч. 5 эти статей, соответственно как изнасилование и насильственные действия сексуального характера в отношении несовершеннолетней (несовершеннолетнего), данные действия также совершенные в отношении лица не достигшего четырнадцатилетнего возраста и вышеуказанные действия, совершенные лицом, имеющим судимость за ранее совершенное преступление против половой неприкосновенности несовершеннолетнего. Максимальный срок наказания в виде лишения свободы за совершение указанных преступлений составляет 20 лет либо пожизненное лишение свободы.

Кроме того, предусмотрена уголовная ответственность по ч. 2 ст. 133 УК РФ за понуждение несовершеннолетнего (несовершеннолетней) к действиям сексуального характера путем шантажа, угрозы уничтожением, повреждением или изъятием имущества, либо с использованием материальной или иной зависимости потерпевшего (потерпевшей), а также по ст. 134 данного кодекса за половое сношение и иные действия сексуального характера с лицом, не достигшим 16-летнего возраста и по ст. 135 настоящего кодекса за совершение развратных действий.

Прокуратура Каменского района

О целевом использовании земель

Статьей 7 Земельного кодекса РФ определены виды земель по целевому назначению:

1) земли сельскохозяйственного назначения; 2) земли населенных пунктов; 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; 4) земли особо охраняемых территорий и объектов; 5) земли лесного фонда; 6) земли водного фонда; 7) земли запаса.

Указанные земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий, общие принципы и порядок проведения которого устанавливаются федеральными законами и требованиями специальных федеральных законов. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков установлен Приказом №0412 Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г.

Так, земли сельскохозяйственного назначения используются для ведения сельского хозяйства, которое включает в себя растениеводство, выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание лекарственных, цветочных культур, садоводство, животноводство, пчеловодство и иные связанные с обеспечением сельскохозяйственного производства. Данный вид разрешенного использования включает в себя также размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Согласно ст. 42 Земельного кодекса РФ собственники земельных участков и лица, не являющиеся их собственниками (например, арендаторы), обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением. Вид разрешенного использования земельного участка указывается в сведениях Единого государственного реестра недвижимости.

Ответственность за использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием установлена ч.1 ст.8.8 КоАП РФ и предусматривает ответственность в виде административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тыс. руб.; на юридических лиц - от 1,5 до 2% кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 10 до 20 тыс. руб.; на должностных лиц - от 20 до 50 тыс. руб.; на юридических лиц - от 100 до 200 тыс. руб..

Таким образом, если земельный участок предназначен для садоводства, то есть осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных многолетних культур, использование его для разведения сельскохозяйственных животных, домашних пород птиц, в том числе водоплавающих, а также размещение зданий, сооружений, используемых для их содержания и разведения, является недопустимым и административно наказуемым.

Прокуратура Каменска-Уральского

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.
Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.
Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.
Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 649. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.