



СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.09.2014г. № 385

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.12.2012 Г. № 123 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ «ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА ДЕПУТАТОВ, ВЫБОРНОГО ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СВОИ ПОЛНОМОЧИЯ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ, ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ, РАБОТНИКОВ, ЗАНИМАЮЩИХ ДОЛЖНОСТИ, НЕ ОТНЕСЕННЫЕ К МУНИЦИПАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТЯМ, И ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.06.2014 № 165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 2 статьи 22 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», в целях определения нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих, работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в Сысертском городском округе, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 25.12.2012 г. № 123 «Об утверждении Положения «Об оплате труда депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих, работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в Сысертском городском округе» (в редакции от 29.05.2014г. № 356) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «и пунктом 2 статьи 53» исключить;
2) пункт 4 Положения «Об оплате труда депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих, работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местно-

го самоуправления в Сысертском городском округе» (далее Положения) изложить в новой редакции:

«4. Источником средств, направляемых на выплату денежного содержания депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих и заработной платы работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в Сысертском городском округе, является фонд оплаты труда, формируемый за счет средств бюджета Сысертского городского округа»;

3) пункт 5 Положения изложить в новой редакции:

«5. При формировании фонда оплаты труда депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих в Сысертском городском округе сверх суммы средств, направляемых для выплаты должностных окладов муниципальных служащих, учитываются (в расчете на год):

- 1) ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы - до 10 должностных окладов;
- 2) ежемесячная надбавка к должностному окладу за выслугу лет - до 3 должностных окладов;
- 3) Ежемесячная процентная надбавка к должностному окладу муниципальных служащих, допущенных к государственной тайне, исходя из фактически установленного размера, но не выше 1,5 должностного оклада;
- 4) премия по результатам работы - до 6 должностных окладов;
- 5) материальная помощь - до 2 должностных окладов;
- 6) ежемесячная надбавка к должностному окладу за классный чин муниципальных служащих - до 1 должностного оклада.

При формировании фонда оплаты учитывается районный коэффициент, установленный законодательством Российской Федерации. При этом средства на выплату материальной помощи предусматриваются без учета районного коэффициента»;

4) пункт 6 Положения изложить в новой редакции:

«6. Оплата труда депутатов, выборного должностного лица местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих в Сысертском городском округе производится в виде денежного содержания, которое состоит из должностного оклада муниципального служащего в соответствии с замещаемой им должностью муниципальной службы, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат, предусмотренных в пунктах 8, 9 настоящего Положения.

Оплата труда работников, занимающих должности, не отнесенные к муниципальным должностям, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в Сысертском городском округе производится в виде заработной платы, которое состоит из должностного оклада, а также из ежемесячных и иных дополнительных выплат, предусмотренных в пунктах 10 настоящего Положения»;

5) в подпункте 2 пункт 8 Положения слова «до 10 должностных окладов в год» исключить;

6) в подпункте 3 пункт 8 Положения слова «до 3 должностных окладов в год» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (Патрушев В. Г.).

Глава Сысертского городского округа

А. Г. Карамышев

Председатель Думы Сысертского городского округа

О. Б. Сирман-Прочитанская

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА от 25.09.2014г. № 387**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ
ТРЕБОВАНИЙ ДЛЯ ЗАМЕЩЕНИЯ
ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
И АППАРАТЕ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 29.10.2007 № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», руководствуясь пунктом 3 статьи 23 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 № 140, от 27.04.2006 № 158, от 02.11.2006 № 191, от 13.09.2007 № 271, от 24.04.2008 № 30, от 09.12.2008 № 116, от 27.08.2009 № 177, от 29.10.2009 № 200, от 28.01.2010 № 228, от 29.05.2010 № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 № 380, от 27.10.2011 № 434, от 27.10.2011 № 435, от 26.04.2012 № 33, от 19.10.2012 № 66, от 06.12.2012 № 82, от 25.04.2013 № 160, от 25.07.2013 № 196, от 23.12.2013 № 311, от 24.04.2014 № 348), Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления и аппарате избирательной комиссии Сысертского городского округа (прилагаются).
2. Признать утратившим силу решение Думы Сысертского городского округа от 28.04.2011 года № 382 «Об утверждении квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Сысертского городского округа».
3. Опубликовать настоящее решение в издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и правопорядку (Данченко В.И.).

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы
Сысертского
городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

*УТВЕРЖДЕНЫ
решением Думы
Сысертского городского округа
от 25.09.2014г. № 387*

«Об утверждении квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления и аппарате избирательной комиссии Сысертского городского округа»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ЗАМЕЩЕНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ И АППАРАТЕ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Соответствие квалификационным требованиям является необходимым условием для поступления на муниципальную службу, для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Сысертского городского округа. Квалификационные требования являются неотъемлемой частью системы аттестации муниципальных служащих и включаются в их должностные инструкции.

2. Квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы представляют собой требования:

- к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей в соответствии с классификацией должностей муниципальной службы;
- к уровню профессионального образования;
- к стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ ЗНАНИЯМ И НАВЫКАМ, НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ОБЯЗАННОСТЕЙ В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАЦИЕЙ ДОЛЖНОСТЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

3. Квалификационными требованиями к профессиональным знаниям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для всех групп должностей муниципальной службы, замещаемых в органах местного самоуправления, избирательной комиссии Сысертского городского округа, являются знание Конституции Российской Федерации, Устава Свердловской области, Устава Сысертского городского округа, а также федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов Свердловской области, иных нормативных правовых актов Свердловской области, принимаемых Губернатором Свердловской области и Правительством Свердловской области, муниципальных нормативных правовых актов в соответствующей сфере деятельности органов местного самоуправления, избирательной комиссии Сысертского городского округа.

4. Квалификационными требованиями к профессиональным навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для всех групп должностей муниципальной службы, замещаемых в органах местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии Сысертского городского округа, являются навыки организации и планирования работы, контроля, анализа и прогнозирования последствий принимаемых решений, владения информационными технологиями, пользования офисной техникой и программным обеспечением, редактирования документации, организационные и коммуникативные навыки.

Квалификационными требованиями к профессиональным навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, для высших и главных групп должностей муниципальной службы, замещаемых в органах местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии Сысертского городского округа, помимо указанных в части первой настоящего пункта, являются навыки координирования управленческой деятельности, оперативного принятия и реализации управленческих решений, ведения деловых переговоров и публичного выступления.

3. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ К СТАЖУ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ И (ИЛИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ЛИБО СТАЖУ РАБОТЫ ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ

5. Квалификационные требования к уровню профессионального образования и стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности для замещения муниципальными служащими соответствующих должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Сысертского городского округа, аппарате избирательной комиссии Сысертского городского округа, устанавливаются дифференцированно по группам должностей муниципальной службы:

1) высшие должности муниципальной службы – высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее шести лет либо стаж работы по специальности не менее семи лет либо высшее образование и исполнение полномочий не менее одного срока, установленного уставом муниципального образования, на постоянной или непостоянной основе лица, замещающего муниципальную должность и наделенного исполнительно-распорядительными полномочиями по решению вопросов местного значения и (или) по организации деятельности органа местного самоуправления, либо высшее образование и замещение не менее пяти лет муниципальной должности в избирательной комиссии муниципального образования, действующей на постоянной основе и являющейся юридическим лицом;

2) главные должности муниципальной службы – высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее четырех лет либо стаж работы по специальности не менее пяти лет либо высшее образование и исполнение полномочий не менее одного срока, установленного уставом муниципального образования, на постоянной или непостоянной основе лица, замещающего муниципальную должность и наделенного исполнительно-распорядительными полномочиями по решению вопросов местного значения и (или) по организации деятельности органа местного самоуправления, либо высшее образование и замещение не менее пяти лет муниципальной должности в избирательной комиссии муниципального образования, действующей на постоянной основе и являющейся юридическим лицом, а при отсутствии претендентов на замещение главных должностей муниципальной службы, соответствующих предъявляемым к ним требованиям к образованию и стажу муниципальной службы и (или) государ-

ственной службы либо стажу работы по специальности, - среднее профессиональное образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее десяти лет;

3) ведущие должности муниципальной службы – высшее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее двух лет либо стаж работы по специальности не менее четырех лет либо высшее образование и исполнение полномочий не менее одного срока, установленного уставом муниципального образования, на постоянной или непостоянной основе лица, замещающего муниципальную должность и наделенного исполнительно-распорядительными полномочиями по решению вопросов местного значения и (или) по организации деятельности органа местного самоуправления, либо высшее образование и замещение не менее пяти лет муниципальной должности в избирательной комиссии муниципального образования, действующей на постоянной основе и являющейся юридическим лицом, а при отсутствии претендентов на замещение ведущих должностей муниципальной службы, соответствующих предъявляемым к ним требованиям к образованию и стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности, - среднее профессиональное образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее пяти лет;

4) старшие должности муниципальной службы – высшее образование без предъявления требований к стажу муниципальной службы и (или) государственной службы, а при отсутствии претендентов на замещение старших должностей муниципальной службы, соответствующих предъявляемым к ним требованиям к образованию, - среднее профессиональное образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее пяти лет;

5) младшие должности муниципальной службы – среднее профессиональное образование без предъявления требований к стажу муниципальной службы и (или) государственной службы, а при отсутствии претендентов на замещение младших должностей муниципальной службы, соответствующих предъявляемым к ним требованиям к образованию, - среднее общее образование и стаж муниципальной службы и (или) государственной службы не менее трех лет.

4. ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6. Муниципальные служащие, поступившие на муниципальную службу до вступления в силу настоящего решения и замещающие на день вступления в силу настоящего решения главные, ведущие, старшие и младшие должности муниципальной службы в органах местного самоуправления и избирательной комиссии Сысертского городского округа, не могут быть уволены с муниципальной службы, переведены на нижестоящие должности муниципальной службы в связи с их несоответствием квалификационным требованиям к уровню образования, стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей, установленным в соответствии с настоящим решением.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.09.2014г. № 389

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ ОБРАЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЁННОЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 27.02.2014Г. № 324

В соответствии со статьёй 48 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, статьёй 9 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», на основании пункта 5 статьи 32 Устава Сысертского городского округа, принятого решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 г. № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г. № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. №348), с целью оптимизации управления системой образования на территории Сысертского городского округа, Дума

Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об Управлении образования Администрации Сысертского городского округа, утверждённое решением Думы Сысертского городского округа от 27.02.2014г. № 324, следующие изменения:

1). пункт 1.10. раздела 1 изложить в новой редакции:
«1.10. Юридический адрес Управления: 624022, Свердловская область, г.Сысерть, ул.Ленина, 35.

Фактический адрес Управления: 624022, Свердловская область, г.Сысерть, ул.Свободы, 38.»;

2). пункт 3.1. раздела 3 дополнить подпунктом 3.1.29. следующего содержания:
«3.1.29. Представляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере образования, сведения о выданных документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении путем внесения этих сведений в федеральную информационную систему «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении.»;

3). пункт 4.1. раздела 4 дополнить подпунктом 4.1.8. следующего содержания:
«4.1.8. Обеспечение перевода совершеннолетних обучающихся с их согласия и несовершеннолетних обучающихся с согласия их родителей (законных представителей) в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности в случае прекращения деятельности организации, осуществляющей образовательную деятельность, аннулирования соответствующей лицензии, лишения ее государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе или истечения срока действия государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе.»;

4). пункт 4.1. раздела 4 дополнить подпунктом 4.1.9. следующего содержания:
«4.1.9. Обеспечение перевода по заявлению совершеннолетних обучающихся, несовершеннолетних обучающихся по заявлению их родителей (законных представителей) в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию основным образовательным программам соответствующих уровня и направленности в случае приостановления действия лицензии, приостановления действия государственной аккредитации полностью или в отношении отдельных уровней образования, укрупненных групп профессий, специальностей и направлений подготовки.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и правопорядку (Данченко В.И.).

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы
Сысертского
городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 25.09.2014г. № 388

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22 НОЯБРЯ 2007 ГОДА № 301 «О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 27.08.2009 Г. № 182, ОТ 23.12.2010 Г. № 345, ОТ 28.07.2011 Г. № 414, ОТ 28.03.2013 Г. № 150, ОТ 29.05.2014 Г. № 359)

На основании Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 г. № 117-ФЗ (в редакции от 21.07.2014 г., с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.09.2014 г.), в соответствии с Уставом Сысертского



городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 288, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. № 348), Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 22 ноября 2007 года № 301 «О земельном налоге на территории Сысертского городского округа» (с изменениями от 27.08.2009 г. № 182, от 23.12.2010 г. № 345, от 28.07.2011 г. № 414, от 28.03.2013 г. № 150, от 29.05.2014 г. № 359) следующее изменение: абзац четвертый пункта 1.1 дополнить словами:

«, а также дачного хозяйства».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 г.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы
Сысертского
городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.09.2014 г. № 552

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 66:25:2901003:434 ПЛОЩАДЬЮ 54 574 КВ.М

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 8 августа 2013 года № 221, руководствуясь Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. №66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. № 348), свидетельством о государственной регистрации права регистрационная запись № 66-66-19/043/2014-57, на основании заявления от 02 сентября 2014 года № 03-2658/1 Сарпуловой Татьяны Геннадьевны

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Сарпуловой Татьяне Геннадьевне подготовку проекта планировки территории земельного участка площадью 54 574 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901003:434. Земельный участок расположен по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Красногорская, дом 31-а.

2. Предложения о порядке, сроках и содержании документации по планировке территории направлять по адресу: 624022, Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, 35, со дня опубликования настоящего постановления в течение 30 дней.

3. Сарпуловой Татьяне Геннадьевне после окончания срока приема предложений согласовать техническое задание на разработку проекта планировки территории с отделом архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

4. Установить, что проект планировки территории для согласования должен быть предоставлен в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа не позднее 90 дней с момента публикации настоящего постановления.

5. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа (М.О. Свеженцева) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.09.2014 г. № 3124

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВА- ДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОД- СКОГО ОКРУГА НА IV КВАРТАЛ 2014 ГОДА

В целях реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы; федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2013г. № 598; государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП; руководствуясь Постановлениями Правительства Свердловской области от 01.03.2010 № 330-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет для улучшения жилищных условий до 1 января 2005 года», от 20.04.2010 № 646-ПП «Об утверждении порядка обеспечения в 2010 году жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, за счет средств областного бюджета» (в редакции от 08.11.2010 № 1611-ПП); в соответствии с постановлением Главы Сысертского городского округа от 08.06.2007 № 1254 «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории Сысертского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения, сложившуюся на территории Сысертского городского округа по состоянию на IV квартал 2014 года, в размере:

- 1) на приобретение жилых помещений на вторичном рынке:
 - город Сысерть - 45000 (сорок пять тысяч) рублей;
- 2) на приобретение жилых помещений на вторичном рынке, первичном рынке, на строительство и приобретение жилых помещений, введенных в эксплуатацию в 2011 – 2013 годах:
 - Патрушевская сельская администрация - 39800 (тридцать девять тысяч восемьсот) рублей;
 - Октябрьская сельская администрация – 36470 (тридцать шесть тысяч четыреста семьдесят) рублей;
 - Южная сельская администрация – 27300 (двадцать семь тысяч триста) рублей;
 - Бобровская сельская администрация - 36960 (тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей;
 - Верхнесысертская сельская администрация - 54700 (пятьдесят четыре тыся-



чи семьсот) рублей;

- Кашинская сельская администрация - 46000 (сорок шесть тысяч) рублей;
- Большеистокская сельская администрация - 45800 (сорок пять тысяч восемьсот) рублей;
- Двуреченская сельская администрация – 33500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей.

3) на строительство и приобретение жилых помещений, введенных в эксплуатацию в 2013-2014 годах, на территории города Сысерть – 39000 (тридцать девять тысяч) рублей;

4) на строительство и приобретение жилых помещений, находящихся на этапе застройки, со сроком ввода в 2014 году - 43330 (сорок три тысячи триста тридцать) рублей.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа, председателя комитета по экономике Красноуфимского района.

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.09.2014 г. № 3126

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА СРЕДНЕЙ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГРАЖДАНАМ, ПРИЗНАННЫМ МАЛОИМУЩИМИ, НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА IV КВАРТАЛ 2014 ГОДА

В соответствии с законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области» (в редакции от 30.06.2014 № 61-ОЗ), постановлением Главы Сысертского городского округа от 08.06.2007 № 1254 «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся на территории Сысертского городского округа», во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы» (в редакции от 18.04.2014 № 359); государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения, сложившуюся на территории Сысертского городского округа по состоянию на IV квартал 2014 года, в размере:

- город Сысерть - 43200 (сорок три тысячи двести) рублей;
- Патрушевская сельская администрация - 39800 (тридцать девять тысяч восемьсот) рублей;
- Октябрьская сельская администрация – 36470 (тридцать шесть тысяч четыреста семьдесят) рублей;
- Южная сельская администрация – 27300 (двадцать семь тысяч триста) рублей;
- Бобровская сельская администрация - 36960 (тридцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей;
- Верхнесысертская сельская администрация - 54700 (пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей;

- Кашинская сельская администрация - 46000 (сорок шесть тысяч) рублей;
- Большеистокская сельская администрация - 45800 (сорок пять тысяч восемьсот) рублей;
- Двуреченская сельская администрация – 33500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа, председателя комитета по экономике Красноуфимского района.

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 26.09.2014 г. № 3157

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЕЙ ВИДОВ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ, ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ НАКАЗАНИЯ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА ОСУЖДЕННЫХ

Во исполнение статьи 25 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации и статьи 49 Уголовного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения исполнения уголовного наказания в виде обязательных работ по месту жительства осужденных на территории Сысертского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень следующих предприятий и учреждений для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ на территории Сысертского городского округа:

- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»;
- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Северное»;
- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Западное»;
- Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»;
- Унитарное муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства п. Бобровский;
- Муниципальное унитарное предприятие Сысертского городского округа «Благоустройство»;
- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ «Авангард»;
- Муниципальное казенное учреждение «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа»;
- Фонд развития поселка Большой Исток «Исток».
- Верхнесысертская сельская администрация;
- Бобровская сельская администрация;
- Кашинская сельская администрация;
- Патрушевская сельская администрация;
- Южная сельская администрация;
- Октябрьская сельская администрация;
- Большеистокская сельская администрация;
- Двуреченская сельская администрация;
- Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Сысертский городской центр досуга им. И.П. Романенко»;
- Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-оздоровительный центр»;
- Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Щелкунское социально-культурное объединение»;
- Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Октябрьский дом культуры»;



Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Кашинский центр досуга»;
Межмуниципальный отдел МВД РФ «Сызертский»;
Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Сызертская центральная районная больница»;

Станция юных натуралистов Сызертского городского округа;
Муниципальное учреждение ФКС и Т «Металлург»;
приход во имя Симеона Богоприимца и Анны Пророчицы (Сызерть);
приход во имя Собора Пресвятой Богородицы (Абрамово);
приход во имя святых первоверховных апостолов Петра и Павла, (Сызерть);
приход во имя Животворящей Троицы, (Аверино);
приход в честь иконы Божией Матери «Знамение», (Щелкун);
приход во имя святой великомученицы Параскевы Пятницы, (Бобровский);
приход во имя священномученика Киприана и мученицы Иустины, (Каменка);
приход во имя Покрова Пресвятой Богородицы, (Б. Седельниково);
приход во имя Архангела Михаила, (Новоипатово);
приход во имя святителя Николая, (Никольское);
приход во имя святого страстотерпца Царевича отрока Алексия, (Кашино);
приход во имя Владимирской иконы Божией Матери (Черданцево);
приход во имя Преображения Господня, (Ключи).

2. Перечень видов обязательных работ, определенных для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ на территории Сызертского городского округа:

благоустройство, озеленение территории города, населенных пунктов, организаций всех видов собственности;
уборка территории города, населенных пунктов, организаций всех видов собственности;
уборка производственных и служебных помещений;
земляные работы;
участие в строительстве дорог, прокладке водопроводных, газовых, канализационных и других коммуникаций;
участие в восстановлении историко-архитектурных памятников, комплексов
обслуживание систем вторичного использования отходов;
косметический ремонт зданий и помещений;
выполнение неквалифицированных работ в организации всех форм собственности;
подсобные, погрузочно-разгрузочные работы;
другие виды работ, не требующих предварительной профессиональной подготовки и имеющих социальную полезную направленность.

3. Постановление Администрации Сызертского городского округа от 22.01.2013 года № 125 «Об утверждении перечней видов обязательных работ, объектов на территории Сызертского городского округа для отбывания наказания в виде обязательных работ по месту жительства осужденных» считать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сызертского городского округа по социальным вопросам Кузнецову Н.В.

Глава Сызертского
городского округа

А.Г. Карамышев

твеей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998г. № 145-ФЗ, Законом Свердловской области от 04.02.2008 № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», в целях оказания финансовой муниципальной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства субсидий (грантов) на создание, развитие бизнеса в Сызертском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Сызертского городского округа от 29.05.2014г. № 1600 (в редакции от 18.09.2014 г. № 3022), следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 10 раздела III изложить в новой редакции:

«1) зарегистрированы (первичная регистрация) и осуществляют деятельность на территории Сызертского городского округа:

– юридические лица – не более 2 (двух) лет с момента подачи заявления на предоставление данной субсидии;

– индивидуальные предприниматели – не более 10 (десяти) лет с момента подачи заявления на предоставление данной субсидии.»;

2) пункт 18 раздела V изложить в новой редакции:

«18. Субсидия на создание бизнеса в Сызертском городском округе не может быть предоставлена:

1) одному и тому же заявителю два и более раза;

2) заявителю, учредителю (либо один из учредителей) которого является учредителем (либо одним из учредителей) заявителя ранее получавшим данную субсидию.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сызертского городского округа «Вестник Сызертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сызертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сызертского
городского округа

А.Г. Карамышев

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сызертского городского округа информирует о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, площадью 1061 кв.м, (категория земель – земли населенных пунктов), для целей, не связанных со строительством (для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)), расположенного по адресу: Свердловская область, город Сызерть, улица Моршанская, 3.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сызерть, ул. Ленина, 35, каб. 18 телефон 8(34374) 6-03-77.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 30.09.2014 г. № 3183

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА СУБСИДИЙ (ГРАНТОВ) НА СОЗДАНИЕ, РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА В СЫЗЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.05.2014Г. № 1600 (В РЕДАКЦИИ ОТ 18.09.2014 Г. № 3022)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ста-

В соответствии со ст. 31 Земельного кодекса РФ, Администрация Сызертского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду земельного участка для Заболотнова В.Р., ориентировочной протяженностью 890п.м из категории земель – земли населенных пунктов, с целевым использованием – для строительства газопровода, расположенного по адресу: Свердловская область, Сызертский район, село Кадниково, в районе улицы 1 Мая.

Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сызерть, ул. Ленина 35, отдел архитектуры и градостроительства администрации Сызертского городского округа.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Сысертского городского округа объявляет

открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион, предметом которого является продажа объекта недвижимости:

№ Лота	Наименование	Местонахождение	Характеристики	Рыночная стоимость (руб.)	Обременения
1.	1. Нежилое здание прачечной и автоклава, литер В, общей площадью 215,2 кв.м, 2. нежилое здание-склад, литер К, общей площадью 62,7 кв.м., 3. нежилое здание-морг, литер З. общей площадью 24,5 кв.м., расположенные на земельном участке площадью 2125 кв.м., разрешенное использование: под объект здравоохранения	Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Кольцевая, 12	Назначение: нежилое	1 088 000,00	отсутствуют
2.	Здание бани общей площадью 84 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 2233 кв.м., разрешенное использование: под объект коммунально-бытового назначения	Свердловская область Сысертский район поселок Колос, 19	Назначение: нежилое	952 000,00	отсутствуют
3.	Нежилое здание общей площадью 345,4 кв.м., расположенное на земельном участке площадью 6031 кв.м., разрешенное использование: под объект здравоохранения	Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Лесная, 1А	Назначение: нежилое	4 001 000,00	отсутствуют
4.	Объект незавершенного строительства, расположенный на земельном участке площадью 532 кв.м., разрешенное использование: под объект торговли	Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Ленина, 41А	Назначение: нежилое	546 000,00	отсутствуют
5.	Объект, поврежденный в результате пожара, расположенный на земельном участке площадью 412 кв.м., разрешенное использование: под объект торговли	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, переулок Горняков, 3А	Назначение: нежилое	512 500,00	отсутствуют

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «О порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Сысертского городского округа», утвержденного решением Думы Сысертского городского округа от 28 августа 2008 года № 77, решением Думы Сысертского городского округа от 27 февраля 2014 года № 323 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014 год», протоколом заседания постоянной комиссии по определению условий приватизации имущества Сысертского городского округа № 38 от 23 сентября 2014 года.

Условия приватизации утверждены постановлением Администрации Сысертского городского округа № 3177 от 29.09.2014 года.

Сайт в сети «Интернет», на котором размещено извещение об аукционе – официальный сайт Сысертского городского округа: www.adm.sysert.ru.

Официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

Способ приватизации: Продажа муниципального имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене. Шаг аукциона:

- Лот № 1 – 50 000,00 (пятьдесят тысяч) рублей;
- Лот № 2 – 40 000,00 (сорок тысяч) рублей;
- Лот № 3 – 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей;
- Лот № 4 – 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей;
- Лот № 5 – 25 000,00 (двадцать пять тысяч) рублей;

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц: Нет.

Размер и порядок внесения задатка: 10% от начальной цены, после заключения договора о задатке. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение или квитанция об оплате с отметкой банка об исполнении. Возврат задатка осуществляется в соответствии с действующим законодательством и договором о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель платежа – ИНН 6652031669, КПП 665201001, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа Уральский банк ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург БИК 046577674, корр.счет – 301018105000000000674, р/с – 40302810516545000003. В назначении платежа указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже объекта недвижимости (Лот № __)».

Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок: За-

явки принимаются с момента выхода объявления и **до 16.00 часов 28 октября 2014 года** по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35, каб. №17.

К заявке прилагаются следующие документы:

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
 - заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
 - нотариально заверенные копии документов удостоверяющих личность (для физических лиц);
 - выписка из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;
 - решение органа управления юридического лица или индивидуального предпринимателя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента или действующим законодательством);
 - документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - при подаче заявки представителем, прилагается надлежащим образом оформленная доверенность;
 - опись представленных документов;
 - банковские реквизиты (для юридических лиц), номер банковского счета или номер счета сберегательной книжки (для физических лиц) для возврата задатка.
- Заявка и прилагаемые к ней документы вкладываются в незапечатанный конверт, на котором указывается наименование претендента. Заявка подписывается претендентом или его представителем. Заявки подаются отдельно на каждый лот. Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой. Либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Место, дата и время определения участников торгов: 14.00 часов 30 октября 2014 года по адресу: Свердловская область, г. Сысерть,



ул. Ленина, 35 каб. № 18. Определение участников торгов осуществляется без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками торгов.

Место и дата проведения торгов и подведения итогов: 07 ноября 2014 года в 15.00 часов по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35, каб. №18.

Порядок определения победителей: победителем признается претендент, предложивший наиболее высокую цену.

Ознакомление претендентов с характеристиками имущества, условиями проведения аукциона, условиями договора купли-продажи осуществляется по письменному обращению по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Ленина, 35, каб. 18, телефон (34374) 6-05-53, факс (34374) 6-06-59.

Срок заключения договора: Не ранее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Условия, порядок и сроки платежей: Безналичный расчет, в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи.

Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка.

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем адрес 624022, Свердловская область, г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306; тел. 8-343-74-6-17-01; эл. адрес: 3437461701@mail.ru выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в результате выдела в счёт доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:25, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сысер'tский, в юго-восточной части кадастрового района "МО Сысер'tский район". Заказчиком кадастровых работ является Любомудрова Марина Геннадьевна, почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Советская, дом 7, корпус 5, квартира 90; тел. 8-922-612-56-53.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться путём личного изучения в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 624022, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

Предложения заинтересованных лиц о доработке проекта межевания земельных участков принимаются в течение 15 дней со дня ознакомления с проектом межевания по адресу: 624022, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счёт земельных долей земельного участка вручаются или направляются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 624022, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

В соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ Администрация Сысер'tского городского округа информирует о предстоящем формировании и предоставлении в аренду ДПК «ИВА», земельного участка, ориентировочной площадью 12 га, расположенного в Свердловской области, Сысер'tском районе, южнее села Фомино, дачный потребительский кооператив «ИВА», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным видом использования – для создания дачного потребительского кооператива. Вопросы и предложения направлять по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина 35.

В соответствии с пунктом 1 ст. 34 Земельного кодекса РФ Южная сельская администрация информирует о предоставлении в аренду земельного участка площадью 1375 кв.м. для ведения личного подсобного хозяйства (категории земель – земли населенных пунктов), расположенного в селе Никольское Сысер'tского района Свердловской области, участок расположен южнее дома № 33 по улице Ленина в селе Никольское.

Глава Южной сельской администрации

Л.А.Плотникова

Южная сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 181 кв.м для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), под расширение существующего земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, село Аверино, улица Первый Коммунар, 108.

Глава Южной сельской администрации

Л.А.Плотникова

Южная сельская администрация информирует о предоставлении земельного участка площадью 273 кв.м для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок), под расширение существующего земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, село Щелкун, улица Октябрьская, 8-2.

Глава Южной сельской администрации

Л.А.Плотникова

12+ Издание предназначено для лиц старше 12 лет

ВЕСТНИК
Сысер'tского
городского округа

Учредители: Дума и Администрация Сысер'tского городского округа
Издатель: Администрация Сысер'tского городского округа

Адрес издателя: г. Сысерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполняется в редакции газеты «Сысер'tская неделя» (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д. 1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щепеночный завод» (г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

Заказ №3302
Тираж 300 экз.
Подписано в печать:
01.10.2014 г. в 15.30 ч.