

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.08.2012 № 1860

О выделении на территории города Нижний Тагил помещений, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых на безвозмездной основе для проведения зарегистрированными кандидатами на выборах Главы города Нижний Тагил, назначенных на 14 октября 2012 года, агитационных публичных мероприятий в форме собраний

С целью реализации требований действующего законодательства об оказании содействия зарегистрированным кандидатам на выборах Главы города Нижний Тагил, в соответствии статей 68 Областного закона от 29.04.2003 № 10-ОЗ «Избирательный кодекс Свердловской области», руководствуясь решением Избирательной комиссии города Нижний Тагил от 18.07.2012 № 26/126 «О Календаре основных мероприятий по подготовке и проведению выборов Главы города Нижний Тагил, назначенных на 14 октября 2012 года», Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень помещений на территории города Нижний Тагил, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых на безвозмездной основе для проведения зарегистрированными кандидатами на выборах Главы города Нижний Тагил, назначенных на 14 октября 2012 года, агитационных публичных мероприятий в форме собраний (Приложение).

2. Главе администрации Дзержинского района И. В. Комарову, главе администрации Ленинского района К. Ю. Захарову, главе администрации Тагилстроевского района Г. С. Демьянову, главам территориальных администраций сельских населенных пунктов обеспечить содействие зарегистрированным кандидатам на должности Главы города Нижний Тагил агитационных публичных мероприятий в форме собраний.

3. Начальнику управления образования Администрации города А. В. Соложнину,

начальнику отдела культуры Администрации города В. И. Капкану, начальнику отдела по делам молодежи Д. В. Язовских по согласованию и во взаимодействии с районными территориальными избирательными комиссиями города Нижний Тагил, Избирательной комиссией города Нижний Тагил обеспечить своевременное предоставление помещений, обозначенных в Приложении, утвержденном данным постановлением, для проведения зарегистрированными кандидатами на должность Главы города Нижний Тагил агитационных публичных мероприятий в форме собраний.

4. Отделу развития гражданских инициатив Администрации города обеспечить прием и рассмотрение уведомлений и заявок о проведении агитационного публичного мероприятия в установленном порядке.

5. Начальнику отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города В. В. Миненко обеспечить в установленном порядке охрану общественного порядка при проведении агитационных публичных мероприятий.

6. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника организационного управления Администрации города А. М. Одинцова.

В. П. ИСАЕВА,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 07.08.2012 № 1860

Перечень помещений на территории города Нижний Тагил, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых на безвозмездной основе для проведения зарегистрированными кандидатами на выборах Главы города Нижний Тагил, назначенных на 14 октября 2012 года, агитационных публичных мероприятий в форме собраний

№ п/п	Наименование	Адрес
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН		
1.	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Молодежный театр»	Улица Ильича, 37
2.	Структурное подразделение «Заря» муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения дополнительного образования детей Детско-юношеский центр «Фантазия»	Улица Зари, 52
3.	Филиал № 13 Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека»	Проспект Дзержинского, 51
4.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского и юношеского творчества Дзержинского района»	Улица Коминтерна, 41
5.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 55	Улица Пихтовая, 13
6.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 95	Улица Бобкова, 3

7.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Лицей	улица Энтузиастов, 15
8.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 13	Улица Щорса, 8
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН		
9.	Муниципальное бюджетное учреждение «Центральная городская библиотека»	Проспект Строителей, 1а
10.	Филиал № 1 Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека»	Улица Карла Маркса, 11
11.	Филиал № 3 Муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека»	Улица Каспийская, 27
12.	Дом культуры «Горняк» Муниципального бюджетного учреждения культуры «Досуговый центр «Урал»	Улица Носова, 83
13.	Филиал № 2 муниципального бюджетного учреждения культуры «Нижнетагильская городская детская библиотека»	Улица Фрунзе, 17а
14.	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Досуговый центр «Урал»	Улица Космонавтов, 32
15.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеский центр «Меридиан»	Проспект Мира, 18
ТАГИЛСТРОЕВСКИЙ РАЙОН		
16.	Муниципальное бюджетное учреждение «Городской дворец молодежи»	Улица Пархоменко, 37
17.	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Киноvideодосуговый центр «Красногвардеец»	Улица Победы, 26
18.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 34	Улица Горняка, 25
19.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Городской дворец детского и юношеского творчества»	Улица Красногвардейская, 15
20.	Структурное подразделение «Детская школа искусств «Планета» муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Художественно-эстетическая средняя общеобразовательная школа № 80	Черноисточинское шоссе, 31а
21.	Филиал № 18 муниципального бюджетного учреждения культуры «Центральная городская библиотека»	Черноисточинское шоссе, 49а
22.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская музыкальная школа № 3»	Улица Гастелло, 1
23.	Структурное подразделение «Энтузиаст» муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеский центр «Радуга»	Уральский проспект, 60а
СЕЛЬСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ		
24.	Муниципальное казенное образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 9 поселка Уралец	поселок Уралец, улица Ленина, 30
25.	Дом культуры села Верхняя Ослянка Муниципального бюджетного учреждения культуры «Досуговый центр «Урал»	село Верхняя Ослянка, улица Уральская, 50
26.	Муниципальное казенное образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 11 села Серебрянка	село Серебрянка, улица Советская, 3
27.	Муниципальное казенное образовательное учреждение Средняя общеобразовательная школа № 8 поселка Висимо-Уткинск	поселок Висимо-Уткинск, улица Розы Люксембург, 2в
28.	Дом культуры деревни Усть-Утка Муниципального бюджетного учреждения культуры «Досуговый центр «Урал»	деревня Усть-Утка, улица Тагильская, 17а
29.	Административное здание в селе Елизаветинское	село Елизаветинское, улица Ленина, 30

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 ОТ 09.08.2012 № 111

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 20.07.2012 № 1544 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).
2. Провести публичные слушания 14 сентября 2012 года, с 14.00 до 15.00 часов, в помещении МКУ управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

4. Ответственным за проведение публичных слушаний назначить управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Ведущим публичных слушаний назначить заместителя Главы Администрации города по стратегическому развитию и инвестициям, председателя Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил Ю. Г. Кузнецова.

6. Установить срок приема предложений и рекомендаций участников публичных слушаний по обсуждаемому вопросу с 16 августа 2012 года по 30 августа 2012 года по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15.

7. Данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний, чертеж планировки территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж) опубликовать в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Разместить до 16 августа 2012 года в здании управления инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 чертеж планировки территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по стратегическому развитию и инвестициям Ю. Г. Кузнецова.

Срок контроля – 15 февраля 2013 года.

В. П. ИСАЕВА,
 Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Глава города В. П. Исаева объявляет о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 14.09.2012 года, с 14.00 до 15.00 часов, в помещении МКУ управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 13.30.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил.

С чертежом планировки территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник и Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж) можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», в здании управления инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, с 8.30 до 17.30 в будние дни, а также на городском информационном сервере города Нижний Тагил, в сети Интернет.

Заявки для выступления, предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу можно направлять с 16 августа 2012 года по 30 августа 2012 года по адресу: ул. Красноармейская, 36, управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15.

Телефон для справок: 25-75-36

Ситуационный план
 М 1:10000

Проект планировки и проект межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник, Локомотивная Тагилстроевский административный район город Нижний Тагил

Планировка территории
 М 1:1000

Условные обозначения

	Существующая улично-дорожная сеть
	Проектируемые проезжие части улиц, проезда с твердым покрытием
	Проектируемые тротуары
	Граница проектирования
	Красная линия проектируемая
	Граница участка
	Граница размещения основного строения
	Граница размещения колодезя
	Номер участка (Площадь участка в м²)
	Зона индивидуальной жилой застройки
	Зона озеленения

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	
2	Трансформаторная подстанция	
3	Газорегуляционный пункт блочный	

005.12-1544М-ППТ

Квартал улиц 1-я Линия, Монтажник, Локомотивная Тагилстроевского административного района, Свердловская обл., г. Нижний Тагил

Проект планировки и проект межевания территории индивидуальной жилой застройки

Масштаб: 1:1000

МКУ «Мастерская Генерального плана» г. Нижний Тагил

Проект планировки и проект межевания территории индивидуальной жилой застройки в квартале улиц 1-я Линия, Монтажник, Локомотивная Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил выполнен коллективом МКУ «Мастерская Генерального плана» на основании постановления главы администрации города Нижний Тагил от 20.07.2012 № 1544, принятого в целях реализации статьи 54-7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года №18-ОЗ и в соответствии с техническим заданием №912 от 24.07.2012г.

Настоящая проектная документация устанавливает планировочную структуру индивидуальной жилой застройки, границы незастроенных земельных участков, планировочные для предоставления физическим и юридическим лицам, а также границы земельных участков, предназначенных для строительства объектов инженерной инфраструктуры.

Участок проектирования расположен в жилом районе «Новая Кушва» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил, ограничен на севере – улицей 1-я Линия до пересечения с улицей Героев Труда, далее – границей земельного участка под кабельную линию 6 кВ на востоке – улицей Локомотивная, на юге – существующей индивидуальной жилой застройкой от улицы Локомотивная до улицы Большевикова, затем – улицей Большевикова до территории детского сада №33 и границей территории детского сада №33; с запада – улицей Монтажник.

Участок проектирования сажен от прав трети, при не застрой. По северной границе участка проектирования проходит ГСП 6 кВ, имеющая охранную зону по 10 м от проекции проводов. Данные ограничения учтены в планировочном решении. Формируемые земельные участки расположены вне зон ограниченного использования.

Архитектурно-планировочные решения.

Исходное решение проектируемой застройки обусловлено существующей планировкой улиц и дорог, предполагает ее развитие за счет пустующих земель.

Функциональное зонирование территории принято в соответствии с правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил. Согласно вышеизложенным правилам, участок проектирования расположен в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки, граничит с северной части с зоной общественных центров и деловой активности местного значения, с запада – с зоной коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения. На основании этого и в связи с малыми расчетными показателями по объемам застройки, территория проектирования спланирована под индивидуальную жилую застройку без размещения в границах проектируемых объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Инженерная инфраструктура.

Расположение проектируемых сетей, обеспечивающих потребность в инженерных ресурсах, определено исходя из полученных технических условий.

Исходным электрообеспечением для проектируемой индивидуальной жилой застройки является ВЛ 6 кВ ф. «Новая Кушва» с устройством ГПП в северной части участка проектирования по улице К. Заслонова.

Исходным водоснабжением является существующий водопровод d = 200 мм по улице 1-я Линия. Отвод бытовых стоков предусмотрен в существующий коллектор бытовой канализации d = 400 мм расположенный по улице Садоводов (либо автономное канализование с использованием локальных очистных сооружений по согласованию с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Нижний Тагил и Пригородном районе).

Исходным отоплением является котельная №21 при условии увеличения мощности котельной (либо автономное теплоснабжение путем проектирования индивидуальных котельных).

Газорезервное планирование от газопровода высокого давления d = 400 мм по улице Ангарская с устройством ГРПБ в юго-западной части участка проектирования по улице Монтажник.

Основные технико-экономические показатели

Площадь участка проектирования - 3,0074 га.
 Общая площадь участка под индивидуальное жилищное строительство - 2,0023 га.
 Количество участков под индивидуальное жилищное строительство - 18.
 Площадь зоны инженерной инфраструктуры и озеленения (включая охранную зону сетей) - 1,0051 га.

Проект межевания.

В соответствии с разработанным планировочным решением проектом межевания сформировано 18 инвестиционных площадок под индивидуальное жилищное строительство, площадью от 1042,00 кв.м до 1184,00 кв. м, что соответствует установленным правилам землепользования и застройки города Нижний Тагил (предельные параметры от 1000,00 кв.м до 2500,00 кв.м).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 ОТ 09.08.2012 № 113

О проведении публичных слушаний
по проекту планировки и проекту межевания
территории в жилом районе «Запрудный»
Тагилстроевского административного района
города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 14.07.2005 № 69, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 20.07.2012 № 1545 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил», выступая инициатором назначения публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (далее – публичные слушания).
2. Провести публичные слушания 14 сентября 2012 года, с 13.00 до 14.00 часов, в помещении МКУ управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Организатором проведения публичных слушаний определить Комиссию по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.
4. Ответственным за проведение публичных слушаний на-

значить управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил.

5. Ведущим публичных слушаний назначить заместителя Главы Администрации города по стратегическому развитию и инвестициям, председателя Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил Ю. Г. Кузнецова.

6. Установить срок приема предложений и рекомендаций участников публичных слушаний по обсуждаемому вопросу в период с 16 августа 2012 года по 30 августа 2012 года по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15.

7. Данное постановление, извещение о проведении публичных слушаний, чертеж планировки территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж) опубликовать в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Разместить до 16 августа 2012 года в здании управления инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36 чертеж планировки территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по стратегическому развитию и инвестициям Ю. Г. Кузнецова.

Срок контроля – 15 февраля 2013 года.

В. П. ИСАЕВА,
 Глава города.

ИНФОРМАЦИОННОЕ
СООБЩЕНИЕ

Глава города В. П. Исаева объявляет о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил.

Публичные слушания состоятся 14.09.2012 года, с 13.00 до 14.00 часов, в помещении МКУ управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Регистрация участников публичных слушаний будет осуществляться по документам, удостоверяющим личность, с 12.30.

Участником публичных слушаний может быть любой житель Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил.

С чертежом планировки территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил (основной чертеж) можно ознакомиться в газете «Тагильский рабочий», в здании управления инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, с 8.30 до 17.30, в будние дни, а также на городском информационном сервере города Нижний Тагил, в сети Интернет.

Заявки для выступления, предложения и рекомендации по обсуждаемому вопросу можно направлять с 16 августа 2012 года по 30 августа 2012 года по адресу: ул. Красноармейская, 36, управление инвестиций, архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15.

Телефон для справок: 25-75-36

Ситуационный план
 М 1:10000

Проект планировки и проект межевания территории в жилом районе «Запрудный» Тагилстроевского административного района города Нижний Тагил выполнен коллективом МАУ «Мастерская Генерального плана» на основании постановления главы администрации города Нижний Тагил от 20.07.2012 №1545 и в соответствии с техническим заданием №612 от 24.07.2012г.

Настоящим проектом установлены параметры планировочной структуры и индивидуальной жилой застройки, границы незастроенных земельных участков, планировочных и юридических лиц, а также границы земельных участков, предназначенных для строительства объектов инженерной инфраструктуры.

Участок проектирования свободен от прав третьих лиц, не застроен, располагается на расстоянии более 150 м от уреза воды, в соответствии с генеральным планом города Нижний Тагил, - вне водо-охранной зоны и береговой полосы наменного курья. Восточнее участка проектирования на расстоянии более 100м расположен участок кинно-спортивного комплекса «Уралки». Юго-восточнее участка проектирования, на расстоянии более 100м, расположен участок действующего кладбища площадью менее 10 га, имеющего 100-метровую санитарно-защитную зону. По северной границе участка проектирования проходит 10кВ ЛЭП, имеющая охранную зону по 10 м от пролета проводов. Данные ограничения учтены в планировочном решении, формируемые земельные участки расположены вне зон ограниченного использования.

Архитектурно-планировочные решения.
 Композиционное решение проектируемой застройки обусловлено существующей планировкой улиц и дорог, за основу принята регулярная схема планировки. Параллельно ряду ранее предоставленных участков по улице Туликовой сформирована улица Баркова, являющаяся основной жилой улицей для участка проектирования, к ней примыкают расположенные в меридианном направлении переулки Росский, Вишневый, Сенной, что определяет наиболее комфортную ориентацию главных фасадов жилых домов на восток и запад. Принятая планировочная система позволяет при необходимости организовать центральный охранный въезд на территорию планируемой индивидуальной жилой застройки с улицы Радаевская по улице Баркова. В проектируемой планировочной структуре улиц самый ранее предоставленный земельный участок с кадастровым №66.050.1008.325 по адресу: город Нижний Тагил, ул. Туликова № 10а, к которому обеспечен подход и подъезд со стороны Баркова.

Функциональное зонирование территории принято в соответствии с правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил. Согласно выделенным правилам, участок проектирования расположен в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки, планетной в северной части с долей общегородских центров и деловой активности местного значения, с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения. На основании этого и в связи с малыми расчетными показателями по объектам культуры, территории проектирования спланировано под индивидуальную застройку без размещения в границах проектирования объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения. Западная граница участка проектирования имеет незначительное пересечение с территорией общего пользования, в связи с чем для сохранения баланса площадей территории зон и для обеспечения комфортности проживания в проектируемой застройке в центре по улице Баркова предусмотрена зона отдыха с детскими игровыми площадками.

Инженерная инфраструктура
 Расположение проектируемых сетей, обеспечивающих потребность в инженерных ресурсах определено исходя из полученных технических условий.

Источником электроснабжения для проектируемой индивидуальной жилой застройки является ТП-1349 с установкой КТП в северо-восточной части участка проектирования.

Источником водоснабжения является существующий водопровод d=700 мм по проспекту Октябрьский, с выделением застройки с водопроводом d=200 мм по улице 2-я Запрудная. Отвод бытовых стоков предусмотрен в самонесущий коллектор диаметром d=1000 мм к КНС - 18, расположенный с западной стороны застройки (либо автономное канализование с использованием локальных очистных сооружений по согласованию с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Нижний Тагил и Пригородном районе).

Газоснабжение планируется от газопровода высокого давления, d=500 мм, расположенный по проспекту Октябрьский с устройством ГРПБ за границей проектирования на земельном участке пользования западной территории проектирования.

Сводные технико-экономические показатели:
 Площадь участка проектирования - 3,1124 га.
 Общая площадь участков под индивидуальное жилищное строительство - 5,2295 га.
 Количество участков под индивидуальное жилищное строительство - 35.
 Площадь зоны инженерной инфраструктуры и озеленения (включая охраняемые зоны сетей) - 2,5662 га.
 Площадь зоны отдыха с детскими игровыми площадками - 0,3167 га.

Проект межевания
 В соответствии с разработанным планировочным решением проектом межевания сформировано 35 индивидуальных площадок под индивидуальное жилищное строительство, площадью от 1000,00 кв.м до 2500,00 кв. м, что соответствует установленным правилам землепользования и застройки города Нижний Тагил предельным параметрам от 1000,00 кв. м до 2500,00 кв. м.

Проект планировки и проект межевания территории в жилом районе "Запрудный"
Тагилстроевский административный район
город Нижний Тагил
Планировка территории
 М 1:1000

Условные обозначения	
	Граница проектирования
	Красная линия проектируемой
	Граница участка
	Граница размещения основного строения
	Граница размещения хозяйственных строений
	Проектируемые тротуары
	Номер участка
	Площадь участка в м²
	Зона индивидуальной жилой застройки
	Зона озеленения

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	
2	Трансформаторная подстанция	
3	Газораспределительный пункт блочный	
4	Зона отдыха с детскими игровыми площадками	

003.12-1545М-ППТ
 Жилой район «Запрудный»
 Тагилстроевский административный район
 Свердловской обл., г. Нижний Тагил

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Дата
Роспотребнадзор	Ковалева	МКУ	Алаларова	Судья	Исаева	Исаева
Ген. план	Алаларова	Судья	Исаева	Исаева	Исаева	Исаева
И. о. мэра	Васильев	30.12	Планировка территории М 1:1000	МАУ «Мастерская Генерального плана»	С. Исаева	Исаева

РЕШЕНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Решению участников общественных обсуждений от 02.08.2012

участников общественных обсуждений по вопросу: «О качестве питьевой воды и возможном ухудшении качества питьевой воды, поступающей из Черноисточинского водохранилища в город Нижний Тагил, в случае намечаемой хозяйственной деятельности по разработке диоритов в районе горы Юрьев Камень»

г. Нижний Тагил

2 августа 2012 года

Заслушав доклад А.В. Маслова, Председателя Нижнетагильской городской Думы, выступления, замечания и предложения участников общественных обсуждений по вопросу: «О качестве питьевой воды и возможном ухудшении качества питьевой воды, поступающей из Черноисточинского водохранилища в город Нижний Тагил, в случае намечаемой хозяйственной деятельности по разработке диоритов в районе горы Юрьев Камень».

Участники общественных обсуждений РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект Обращения участников общественных обсуждений по вопросу: «О качестве питьевой воды и возможном ухудшении качества питьевой воды, поступающей из Черноисточинского водохранилища в город Нижний Тагил, в случае намечаемой хозяйственной деятельности по разработке диоритов в районе горы Юрьев Камень» к полномочному представителю Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе Холманских И. Р., Губернатору Свердловской области Куйвашеву Е. В. и Прокурору Свердловской области Охлопкову С. А. (прилагается).

2. Направить настоящее решение и протокол общественных обсуждений с замечаниями и предложениями участников общественных обсуждений по вопросу: «О качестве питьевой воды и возможном ухудшении качества питьевой воды, поступающей из Черноисточинского водохранилища в город Нижний Тагил, в случае намечаемой хозяйственной деятельности по разработке диоритов в районе горы Юрьев Камень»:

- в Нижнетагильскую городскую Думу;
- Главе Горноуральского городского округа – Семячкову А. В.;
- Министру природных ресурсов и экологии Свердловской области Крючкову К. В.;
- Руководителю Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области Кузьмину С. В.

3. Опубликовать данное решение в газете «Тагильский рабочий».

Ведущий общественных обсуждений
Секретарь общественных обсуждений

А. В. МАСЛОВ
В. А. РАУДШТЕЙН

ОБРАЩЕНИЕ

участников общественных обсуждений по вопросу: «О качестве питьевой воды и возможном ухудшении качества питьевой воды, поступающей из Черноисточинского водохранилища в город Нижний Тагил, в случае намечаемой хозяйственной деятельности по разработке диоритов в районе горы Юрьев Камень» к полномочному представителю Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе Холманских И. Р., Губернатору Свердловской области Куйвашеву Е. В. и Прокурору Свердловской области Охлопкову С. А.

Участники общественных обсуждений выражают большую обеспокоенность по поводу намечающейся разработки Юрьевского месторождения диоритов горнодобывающей компанией ООО «Юрьев Камень» на основании лицензии, выданной Министерством природных ресурсов Свердловской области в 2008 году.

Данная разработка, как нам стало известно, будет вестись вблизи Черноисточинского водохранилища, которое является питьевым источником, снабжающим водой большую часть населения города Нижний Тагил, проживающего в двух перспективно развивающихся районах – в Дзержинском районе и Гальяно-Горбуновском жилом массиве, у которых нет другого питьевого источника.

При этом предполагается вырубка участков леса, находящихся в границах зон санитарной охраны водоема, что может повлечь нарушение его водного баланса, а так же обмеление рек водосборного бассейна, наполняющих водой Черноисточинское водохранилище. Кроме того, сама гора Юрьев Камень и прилегающие к ней горные массивы являются по-своему уникальными природными объектами, а по берегам водохранилища расположены многочисленные базы отдыха, пансионаты, детские оздоровительные лагеря.

Исходя, из вышеизложенного считаем, что разработка Юрьевского месторождения диоритов может привести к ухудшению экологической обстановки и качества питьевой воды, поступающей в Нижний Тагил, и как следствие к росту социальной напряженности в городе Нижний Тагил и поселке Черноисточинск.

В связи с этим просим:

1) внести изменения в Постановление Правительства Свердловской области от 02.11.2011г. №1527-ПП «Об изменении и установлении границ лесопарковой зоны и зеленой зоны в границах государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Нижне-Тагильское лесничество», отменив его в части перевода границ защитных лесов в эксплуатационные леса в районе горы Юрьев Камень;

2) дать поручение соответствующим должностным лицам об усилении контроля за соблюдением водного законодательства в границах зон санитарной охраны Черноисточинского водохранилища;

3) придать статус особо охраняемой природной территории – Юрьеву Камню, расположенному в зоне питьевого водоема Черноисточинского водохранилища.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 08.08.2012 № 1878

О внесении изменений в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году

На основании проведенных торгов, в связи со снижением начальной (максимальной) цены муниципального контракта по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения города Нижний Тагил, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень автомобильных дорог об-

щего пользования местного значения города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 06.03.2012 № 391, изложив его в новой редакции (Приложение).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.07.2012 № 1588 «О внесении изменений в Перечень автомобильных дорог

общего пользования местного значения города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. П. ИСАЕВА,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 08.08.2012 № 1878

ПЕРЕЧЕНЬ

автомобильных дорог местного значения города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид работ (капитальный ремонт/ремонт)	Мощность		Стоимость, тыс. руб		
				кв. м	пог. м	Всего	Областной бюджет	Бюджет муниципального образования
1.	город Нижний Тагил	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по проспекту Вагоностроителей на участке от улицы Окунева до проспекта Дзержинского	ремонт	11500		7 164 073,47	6 805 869,00	358 204,47
2.	город Нижний Тагил	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по улице Фестивальная на участке от улицы Восточное шоссе до улицы Кулибина	ремонт	13300		8 775 213,34	8 336 452,00	438 761,34
3.	город Нижний Тагил	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по улице Кушвинской на участке от улицы Кулибина до улицы Заводской	ремонт	6960		4 194 443,34	3 984 721,00	209 722,34
4.	город Нижний Тагил	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по улице Фрунзе на участке от улицы Черных до улицы Космонавтов	ремонт	20888 (проезжая часть), 3712 (трамвайные пути)		16 087 884,02	15 283 487,10	804 396,92
5.	город Нижний Тагил	Автомобильная дорога общего пользования местного значения по улице Садоводов	ремонт	14780		9 747 251,9	9 259 888,9	487 363,00
		Итого:				45 968 866,07	43 670 418,00	2 298 448,07

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 16.07.2012 № 1506

**О внесении изменений в долгосрочную муниципальную программу
«Развитие малого и среднего предпринимательства
в городе Нижний Тагил на 2010–2012 годы»**

В соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1483-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» на 2011–2015 годы» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 29.05.2012 № 595-ПП), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в долгосрочную муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил на 2010–2012 годы», утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.09.2010 № 2010 «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 12.05.2010 № 1046 «Об утверждении долгосрочной муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил на 2010–2012 годы» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 21.10.2011 № 2089), изменения, изложив ее в новой редакции (*Приложение*).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. П. ИСАЕВА,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 16.07.2012 № 1506

**ДОЛГОСРОЧНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Развитие малого и среднего предпринимательства
в городе Нижний Тагил на 2010–2012 годы»**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1. Название Программы	«Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил на 2010–2012 годы» (далее – Программа)
2. Основания для разработки Программы	– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; – Закон Свердловской области от 04.02.2008 № 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области»; – Постановление Правительства Свердловской области от 11.10.2010 № 1483-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Свердловской области» на 2011 – 2015 годы» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 29.05.2012 № 595-ПП)
3. Заказчик Программы	Администрация города Нижний Тагил
4. Разработчик Программы	Управление по экономике и ценовой политике Администрации города
5. Исполнители Программы	– органы и структурные подразделения Администрации города; – Свердловский областной фонд поддержки малого предпринимательства; – организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства (по согласованию)
6. Цели Программы	Обеспечение устойчивого развития субъектов малого и среднего бизнеса, повышение их конкурентоспособности и увеличение вклада малого и среднего предпринимательства в социально-экономическое развитие моногорода
7. Задачи Программы	– формирование благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства; – реализация эффективных механизмов удовлетворения финансово-кредитных потребностей малого и среднего бизнеса; – развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства; – совершенствование системы имущественной поддержки субъектов малого и среднего бизнеса; – поддержка предпринимательской инициативы граждан и создание условий для создания собственного дела; – развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров для субъектов малого и среднего предпринимательства; – совершенствование системы предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства консультационной и информационной поддержки по широкому спектру вопросов ведения бизнеса; – повышение экономической устойчивости и конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства; – обеспечение взаимодействия бизнеса и власти на всех уровнях, привлечение широких кругов предпринимателей к решению вопросов социально-экономического развития города; – содействие дальнейшему укреплению социального статуса, повышению роли малого и среднего предпринимательства в социальной и общественной жизни города
8. Сроки реализации Программы	2010–2012 годы

9. Объемы и источники финансирования Программы	На реализацию Программы в 2010-2012 годах планируется направить 695 732,77 тыс. рублей, в том числе за счет средств: – федерального бюджета – 504 710,77 тыс. рублей, – областного бюджета – 37 888,00 тыс. рублей, – местного бюджета – 7 134,00 тыс. рублей, – внебюджетных источников – 146 000,00 тыс. рублей
10. Ожидаемые результаты реализации Программы	Основные индикаторы Программы: – увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 1 тысячу человек населения на 11,8%; – увеличение численности работников, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства на 33,8%
11. Система контроля за исполнением Программы	<i>Текущий контроль:</i> – представление исполнителями Программы отчетов о реализации и финансировании мероприятий программы в управление по экономике и ценовой политике Администрации города – ежеквартально до 15-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным. <i>Промежуточный контроль:</i> – представление сводной информации о финансировании Программы в управление по экономике и ценовой политике Администрации города – ежеквартально до 20-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным; – представление информации об эффективности реализации программы в управление по экономике и ценовой политике – до 10 февраля 2011–2013 годов; – годовой доклад о ходе исполнения программы на заседаниях Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил – до 15 марта 2011–2013 годов; – представление информации о ходе исполнения программы в организационное управление Администрации города – до 1 апреля 2011–2012 годов. <i>Итоговый контроль:</i> – отчет о результатах исполнения программы на заседании коллегии при Главе города – март 2013 года. Министерством экономического развития Российской Федерации и уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства в Свердловской области устанавливаются дополнительные формы и сроки отчетности по исполнению мероприятий Программы

**Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И НЕОБХОДИМОСТЬ ЕЕ РЕШЕНИЯ
ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ**

В современных условиях одним из важнейших элементов социально-экономического развития муниципального образования является малое и среднее предпринимательство, как наиболее массовая, динамичная и гибкая форма деловой жизни. Малый и средний бизнес создает новые рабочие места, наиболее динамично осваивает новые виды продукции и экономические ниши, развивается в отраслях, непривлекательных для крупного бизнеса, способствует увеличению налоговых поступлений в бюджет.

В городе Нижний Тагил на 1 января 2010 года число субъектов малого предпринимательства составляет 14430 единиц.

Количество зарегистрированных малых и средних предприятий на 1 января 2010 года составляет 3680 единиц (прирост 0,8% к 2008 году, прирост в 2008 году к 2007 году – 3,4%).

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность без образования юридического лица (индивидуальных предпринимателей), составляет на 1 января 2010 года 10750 че-

ловек (прирост 4,7% к 2008 году, прирост в 2008 году к 2007 году – 8,6%).

Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства составляет 37,7 тыс. человек или 18,7% общей численности занятых в экономике города. Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий составляет 19,0 тыс. человек, что на 4,1% ниже, чем в 2008 году.

Объем отгруженных товаров собственного производства, работ, услуг малыми и средними предприятиями в 2009 году составил 3 352 млн. рублей, что составляет 52,6% от объема в 2008 году.

В настоящее время на долю субъектов малого и среднего предпринимательства приходится 92,7% объема оборота розничной торговли (с учетом розничных рынков) и общественного питания. Вклад малого и среднего бизнеса в объем бытовых услуг составляет 78,5%, доля субъектов малого предпринимательства в доходной части бюджета города – 13%. Информация по показателям развития малого и среднего предпринимательства приведена в таблице.

Показатели	Значение показателей		
	2007	2008	2009
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц	12 982	13 917	14 430
Количество малых и средних предприятий, единиц	3 530	3 650	3 680
Численность работников малых и средних предприятий, тыс. чел.	19,7	19,8	19,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, млн. рублей	6 605,4	6 378,0	3 352,0
Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, тыс. чел.	36,4	37,5	37,7
Доля малого и среднего предпринимательства в экономике муниципального образования по:			
– численности занятых, %	17,9	18,6	18,7
– объему товарооборота (с учетом вещевых, смешанных и продовольственных рынков), %	85,1	88,2	92,7

– объему бытовых услуг, %	55,3	73,7	78,5
– поступлению средств в доходную часть бюджета города, %	11,0	11,0	13,0

Анализ статистических показателей, экспертных мнений, результаты опросов, совещаний, круглых столов, заседаний Совета по развитию малого и среднего предпринимательства, итоги реализации муниципальных программ позволяют выделить как положительные факторы, способствующие развитию малого и среднего предпринимательства в городе, так и барьеры, препятствующие становлению данного сектора экономики.

Положительные факторы:

- в целом высокая инвестиционная привлекательность города, как второго по величине города Свердловской области, крупного промышленного центра с высоким экспортным потенциалом;

- выгодное транспортно-логистическое положение города: Нижний Тагил находится на расстоянии 133 км от города Екатеринбурга, хорошо развита инфраструктура автомобильного и железнодорожного транспорта;

- наличие уникального туристско-рекреационного ресурса обуславливает дополнительные возможности развития сферы услуг в городе;

- активная позиция Администрации города в поддержке малого и среднего бизнеса:

- за 2001–2008 годы реализованы три муниципальных целевые программы поддержки малого предпринимательства в городе Нижний Тагил;

- на протяжении пяти лет функционирует первый в области Центр консультаций и согласований для субъектов малого и среднего предпринимательства;

- с 2002 года действует Совет по малому предпринимательству при Главе города, который в 2008 году преобразован в Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил.

- действие на территории элементов инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса. Основным элементом инфраструктуры поддержки является Нижнетагильский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства (НТМФПП), учрежденный Администрацией города Нижний Тагил и Комитетом по развитию малого и среднего предпринимательства Свердловской области в декабре 1999 года;

- наличие на территории города собственной образовательной базы. В городе расположены учреждения всех уровней образования, выпускающие специалистов по широкому кругу профессий;

- включение в состав муниципального образования 22 сельских территорий открывает дополнительные возможности для развития малого бизнеса в сельском хозяйстве;

- развитая финансовая инфраструктура: на 1 января 2009 года в городе действуют 1 городской банк и 26 банков регионального и федерального значения, включая филиалы, отделения, представительства и дополнительные офисы; 24 страховые компании.

Барьеры, существующие в сфере развития предпринимательства в городе можно условно разделить на две группы: проблемы, обусловленные состоянием внешней среды и внутренние проблемы предприятий, связанные с неэффективным использованием ресурсов. Среди внешних проблем, в свою очередь, необходимо выделить проблемы общие, то есть препятствующие развитию предпринимательства в России в целом и в Свердловской области, и специфические, характерные только для города Нижний Тагил.

Внешние проблемы:

Общие:

- несовершенство нормативно-правовой базы регулирования и поддержки в сфере малого и среднего бизнеса;

- административные барьеры, усложненность системы согласований и контроля за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства;

- недостаточно сформированный положительный имидж предпринимательства;

- ограниченность доступа к финансовым ресурсам, особенно на этапе старта: у начинающих предпринимателей практически нет возможности взять банковский кредит. В связи с этим, как правило, начинающие предприниматели используют так называемый сетевой ресурс, то есть занимают средства на открытие и развитие предприятия у друзей и родственников «под честное слово»;

- недостаток статистических данных о структуре и динамике малого бизнеса у

Администрации города. Полное отсутствие статистического наблюдения за средним бизнесом, развитие которого рассматривается в экспертных кругах в качестве основы дальнейшего экономического роста. Отсутствие данных ведет к неправильному пониманию ситуации в данном секторе, принятию неэффективных решений для развития предпринимательства.

Специфические:

- неразвитость производственной кооперации крупного, среднего и малого бизнеса в городе;

- ограниченность доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к производственным мощностям, аренде и приобретению помещений и оборудования;

- недостаточно развитая выставочно-ярмарочная деятельность;

- недостаточность доступных и качественных информационных, консультационных, маркетинговых, юридических и других услуг;

- неурегулированность социально-трудовых отношений в сфере малого и среднего предпринимательства;

Внутренние проблемы:

- недостаточность навыков ведения бизнеса, опыта управления, юридических и экономических знаний;

- слабая общественная активность большинства предпринимателей, их разобщенность, неразвитость общественных объединений предпринимателей.

Для создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории города постановлением Администрации города Нижний Тагил от 28.04.2009 № 588 была утверждена муниципальная целевая программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил (2009–2011 годы)».

В соответствии с Программой, а также Планом антикризисных мероприятий по стабилизации социально-экономической обстановки в городе в 2009 году были выполнены мероприятия, направленные на поддержку малого и среднего предпринимательства.

Реализована программа профессионального тренинга «Начни свое дело» для начинающих предпринимателей и желающих заниматься предпринимательской деятельностью, в том числе из числа высвобожденных работников предприятий города. За 2009 год успешно прошли тестирование и зачислены в группы для обучения 670 человек. Проведено обучение: на I этапе 22 группы – 428 человек, на II этапе 12 групп – 243 человека, на III этапе 8 групп – 153 человека.

После обучения 87 человек зарегистрировались в качестве индивидуальных предпринимателей. 78 человек, прошедших обучение, подали заявки на получение Грантов на реализацию бизнес-проектов из средств областного и федерального бюджетов в размере до 300 тыс. рублей.

По результатам защиты бизнес-проектов предоставлен 21 грант на общую сумму 5 013,665 тыс. рублей. Реализация данных проектов позволит создать 69 рабочих мест. По результатам рассмотрения 14 бизнес-проектов отклонены. В 2010 году продолжена работа по тестированию и зачислению в группы.

Нижнетагильским муниципальным фондом поддержки малого предпринимательства (НТМФПП) за 2009 год проведено 1330 консультаций для субъектов малого и среднего бизнеса, оказана методическая помощь 52 предпринимателям в разработке бизнес-планов, предоставлено 24 микрокредита на общую сумму 776,4 тыс. рублей.

За 2009 год при посредничестве НТМФПП субъектам малого и среднего бизнеса города Фондом поддержки предпринимательства Свердловской области предоставлено 74 поручительства по банковским кредитам на общую сумму 41 млн. 67,5 тыс. рублей, что позволило привлечь кредитных ресурсов на сумму 70 млн. 325,5 тыс. рублей.

Для содействия регулированию социально-трудовых отношений в сфере малого и среднего предпринимательства в НТМФПП создан Центр охраны труда. За 2009 год в Центре подготовлено 152 комплекта документов, проведено 484 индивидуальных консультаций по вопросам организации охраны труда и трудовых отношений.

Продолжает деятельность Центр консультаций и согласований для субъектов малого и среднего предпринимательства. В 2009 году в работе Центра участвовали представители 19 организаций. За 2009 год Центр работал 51 день (каждый четверг), принято 3461 человек, предоставлено 3884 консультации. Среднедневное количество

консультаций составило 76, что на 13,4% выше, чем за весь период деятельности Центра.

В целях обеспечения имущественной поддержки утверждена новая редакция Перечня имущества, предназначенного для передачи во владение или в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

За 2009 год по итогам торгов на право аренды с субъектами малого и среднего бизнеса заключено 64 договора на объекты муниципальной собственности.

В рамках реализации преимущественного права приватизации арендуемого муниципального имущества с субъектами малого и среднего предпринимательства заключены договоры купли-продажи на 24 объекта недвижимости общей площадью 4,9 тыс. кв. метров.

По предложению Администрации города базовая ставка арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 2010 год Решением Нижнетагильской городской Думы установлена на уровне 2009 года. В методике расчета арендной платы предусмотрены понижающие коэффициенты для субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально-значимые виды деятельности.

Для снижения налоговой нагрузки на субъекты малого бизнеса на протяжении двух лет не повышаются значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2 по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности. В 2010 году увеличения по данному налогу также не произойдет. Это позволяет субъектам малого бизнеса сэкономить финансовые средства и направить на инвестиционные цели.

В целях обеспечения доступа субъектов малого предпринимательства к получению муниципального заказа в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ утверждено постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.03.2009 № 329 «Об организации планирования муниципальных заказов, размещаемых у субъектов малого предпринимательства». За 2009 год количество заключенных контрактов и сделок с субъектами малого предпринимательства составило 31 612 или 95% от общего количества, стоимость заключенных контрактов и сделок с субъектами малого предпринимательства составила 515,8 млн. руб. или 29% от общей стоимости контрактов и сделок.

Необходимо отметить, что в системе мер поддержки малого предпринимательства участие последних в выполнении муниципального заказа решает не одну, а целый комплекс экономических и социальных проблем.

Прежде всего, это дает возможность, в пределах уже имеющихся бюджетных расходов, предоставить сфере малого предпринимательства дополнительные ресурсы развития, стимулировать развитие малого бизнеса. Кроме того, муниципальный заказ способен содействовать позитивной реструктуризации малого бизнеса, то есть его переходу из торгово-посреднической деятельности в направлении сближения с реальным сектором экономики, активного

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Цели Программы: обеспечение устойчивого развития субъектов малого и среднего бизнеса, повышение их конкурентоспособности и увеличение вклада малого и среднего предпринимательства в социально-экономическое развитие моногорода.

Задачи Программы:

- формирование благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства;

- реализация эффективных механизмов удовлетворения финансово-кредитных потребностей малого и среднего бизнеса;

- развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;

- совершенствование системы имущественной поддержки субъектов малого и среднего бизнеса;

- поддержка предпринимательской инициативы граждан и создание условий для создания собственного дела;

Раздел 3. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Программные мероприятия определены исходя из основных целей и задач Программы. Программные мероприятия структурированы по следующим направлениям:

1. Изучение и формирование благоприятной среды для развития малого и среднего предпринимательства

проникновения в сферу производства и инновационной деятельности.

В целях снижения административных барьеров Совет по развитию малого и среднего предпринимательства проводит общественную экспертизу проектов правовых актов органов местного самоуправления, регулирующих отношения в сфере малого и среднего бизнеса, в том числе муниципальных целевых программ развития малого и среднего предпринимательства.

В рамках заседаний Совета, в том числе, рассмотрены следующие проекты правовых актов органов местного самоуправления:

- О Перечне имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, обслуживающим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества в 2009 году;

- О размере базовой ставки арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда на 2010 год;

- О внесении изменений в Решение Нижнетагильской городской Думы «О введении системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории муниципального образования «город Нижний Тагил».

Необходимость разработки долгосрочной муниципальной программы на период 2010–2012 годов и решения задач по развитию малого и среднего предпринимательства программно-целевым методом обусловлены рядом объективных факторов:

- сложившейся социально-экономической ситуацией, связанной с падением промышленного производства и ростом безработицы;

- масштабностью, сложностью и многообразием проблем малого и среднего предпринимательства и необходимостью их интеграции с целью разработки и осуществления комплекса программных мероприятий;

- потребностью в координации усилий органов власти различных уровней и негосударственных организаций, в том числе общественных объединений предпринимателей, для решения проблем субъектов малого и среднего бизнеса;

- имеющимся положительным опытом реализации муниципальных целевых программ поддержки и развития малого предпринимательства в различных городах Российской Федерации.

Таким образом, необходимо создание комплексной системы муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства в увязке с уже имеющейся системой региональной и государственной поддержки малого и среднего бизнеса.

Проведение эффективной последовательной политики в вопросе развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, решение его проблем позволит провести диверсификацию экономики, создать новую движущую силу экономического роста города Нижний Тагил.

- развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- совершенствование системы предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства консультационной и информационной поддержки по широкому спектру вопросов ведения бизнеса;
- повышение экономической устойчивости и конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- обеспечение взаимодействия бизнеса и власти на всех уровнях, привлечение широких кругов предпринимателей к решению вопросов социально-экономического развития города;
- содействие дальнейшему укреплению социального статуса, повышению роли малого и среднего предпринимательства в социальной и общественной жизни города.

а также внедрение портала «Малое и среднее предпринимательство города Нижний Тагил» на основе портала, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

- проведение маркетинговых исследований в сфере среднего и малого предпринимательства, включая оценку инвестиционной среды;
- анализ и прогнозирование социально-экономического развития субъектов малого и среднего предпринимательства;
- мониторинг развития малого и среднего предпринимательства;
- ведение городского реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки.

2. Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам

Основными направлениями финансовой поддержки субъектов малого и среднего бизнеса города Нижний Тагил являются:

1) Предоставление грантов начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства на создание и ведение собственного дела.

Гранты предоставляются с учетом следующих условий:

- гранты направляются вновь зарегистрированным и действующим менее 1 года малым предприятиям, включая крестьянские (фермерские) хозяйства и потребительские кооперативы;
- сумма гранта не превышает 0,3 млн. рублей на одного получателя поддержки;
- гранты предоставляются после прохождения претендентом специализированного тренинга для начинающих предпринимателей и при наличии бизнес-проекта, оцениваемого комиссией с участием представителей некоммерческих организаций предпринимателей.

2) Предоставление субсидий (компенсаций) на развитие лизинга оборудования субъектами малого и среднего предпринимательства, реализацию мероприятий программ энергоэффективности производства, технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства.

3) Пополнение средств Нижнетагильского муниципального фонда поддержки малого предпринимательства для осуществления микрофинансовой деятельности.

Микрофинансирование субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Нижний Тагил с 2000 года осуществляет Нижнетагильский муниципальный фонд поддержки малого предпринимательства. В рамках реализации мероприятий Программы планируется пополнить средства фонда, как микрофинансовой организации, для увеличения масштабов деятельности. Займы, предоставляемые субъектам малого и среднего предпринимательства, не должны превышать одновременно 1 млн. рублей, а срок займа – 12 месяцев.

4) Квота в региональном гарантийном фонде (фонде поручительств) для города Нижний Тагил.

С целью облегчения доступа субъектов малого предпринимательства к ресурсам банков планируется развитие реализуемой фондом «Свердловский областной фонд поддержки малого предпринимательства», осуществляющим функции регионального гарантийного фонда (фонда поручительств), программы предоставления обеспечения малым предприятиям на территории города Нижний Тагил. Предполагается предусмотреть в региональном фонде поручительств квоту для города Нижний Тагил.

3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

В городе Нижний Тагил созданы основные элементы системы поддержки малого и среднего предпринимательства, на базе которых будет продолжено развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства и повышение качества инфраструктурного обеспечения.

Создание новых объектов инфраструктуры и развитие действующих призвано решить проблемы доступа предпринимателей к необходимой информации по ведению бизнеса, обучающим системам и создать условия для оперативного получения предпринимателями консультационной, методической и финансовой помощи на всей территории города.

Необходимо продолжить работу по координации деятельности объектов инфраструктуры предпринимательства в целях исключения дублирования функций и повышения эффективности их работы.

В 2010–2012 годах планируется провести работу по созданию бизнес-инкубатора.

Администрацией города подобрано помещение для бизнес-инкубатора в историческом центре города по адресу: город Нижний Тагил, улица Тагильская, 1, общей площадью 2113,3 кв. метров. В 2010–2011 годах будет проведена разработка научно-исследовательской и проектной документации для производства ремонтно-реставрационных работ при приспособлении объекта культурного наследия для размещения бизнес-инкубатора за счет средств бюджета города. В 2012 году необходимо выделить средства из областного бюджета на проведение государственной экспертизы проектной документации.

При этом должны соблюдаться все требования, установленные приказом Минэкономразвития РФ, к бизнес-инкубатору и порядку предоставления помещений и оказания услуг субъектам малого предпринимательства в бизнес-инкубаторе.

Целью деятельности бизнес-инкубатора является предоставление материально-технической базы, оказание информационной поддержки размещаемым на его площадях вновь созданным предприятиям, обеспечение комплексности предоставляемых предпринимателям услуг, повышение уровня профессионализма персонала, работающего в этих организациях.

Задачи бизнес-инкубатора:

- создание дополнительных рабочих мест, в том числе для научных сотрудников и инженерно-технических специалистов высокой квалификации;
- обеспечение лучших организационно-финансовых условий для реализации проектов, направленных на коммерциализацию научно-исследовательских разработок и реализацию научно-технических проектов;
- формирование инфраструктуры, ориентированной на развитие малого и среднего наукоемкого и инновационного промышленного предпринимательства;
- развитие правовых и нормативных регуляторов деятельности малых и средних предприятий;
- увеличение поступлений в бюджет за счет создания новых компаний-налогоплательщиков.

4. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров

Подготовку, переподготовку, повышение квалификации кадров субъектов малого предпринимательства и планируется осуществлять через реализацию массовых программ обучения начинающих и действующих субъектов малого и среднего предпринимательства по развитию предпринимательской грамотности и предпринимательских компетенций, в том числе:

- организация поиска, отбора и обучения на специализированном тренинге начинающих предпринимателей и желающих заниматься предпринимательской деятельностью, в том числе из числа высвобождаемых работников предприятий реального сектора экономики;
- предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства образовательных услуг, связанных с подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации, продолжительностью не более 100 часов;
- разработка и изготовление методических пособий для субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам организации бизнеса.

Механизм организации обучения и повышения квалификации кадров:

Целью тренинга для начинающих предпринимателей является выявление людей с предпринимательским потенциалом, формирование у них знаний и умений, необходимых для успешного начала собственного дела, овладение навыками бизнес – планирования, подготовка индивидуального бизнес-плана каждым участником, регистрация бизнеса и внедрение бизнес-плана.

Среднее количество участников в группах – 20 человек. Занятия проводятся двумя тренерами-консультантами, так как используются активные методы и индивидуальный подход к каждому участнику. Имея прикладную направленность (создание конкретного индивидуального бизнес-плана), тренинг способствует снижению риска вложений в начало бизнеса и усиливает внутреннюю мотивацию участников для практической реализации намерений по созданию своего дела.

Механизм организации тренинга полностью отработан в течение 2009 года. Комитетом по развитию малого и среднего предпринимательства Свердловской области подготовлены тренеры для проведения обучения, ведется набор и тестирование желающих пройти обучение. Обучение проводится в помещениях НТМФПП и учебных

заведений города. Создана и работает экспертная комиссия по отбору бизнес-проектов на предоставление грантов.

Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства образовательных услуг, связанных с подготовкой, переподготовкой и повышением квалификации будет организовано на базе учебных заведений города. Планируется организация курсов подготовки, переподготовки и повышения квалификации по вопросам ведения бизнеса, маркетинга, бизнес-планирования, управления проектами, энергоэффективности и энергоаудита, охраны труда и так далее. Предоставление образовательных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства будет осуществляться на основе конкурсного отбора образовательных учреждений для участия в данном мероприятии.

5. Консультационная и информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

Консультационная и информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства предусматривает выполнение следующих мероприятий:

1) Обеспечение оказания консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- оказание правовой, консультационной помощи и неотложной правовой помощи предпринимателям. Данное мероприятие предусматривает отбор ряда юридических организаций и заключение с ними договоров на оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства по правовым вопросам;
- продолжение работы «телефона доверия», а также прием жалоб, связанных с несанкционированными проверками правоохранительных и контролирующих органов;
- оказание методических и консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства в сфере охраны труда;

– в целях преодоления административных барьеров планируется продолжать и совершенствовать деятельность Центра консультаций и согласований для субъектов малого и среднего предпринимательства, созданного при НТМФПП. Практика работы Центра показала его состоятельность и необходимость. Однако не удалось перейти на следующую ступень, когда надзорные, контролирующие и инспектирующие организации должны не только давать консультации и решать на месте вопросы предпринимателей, но и ставить свои визы при необходимости получения согласований. Для более полного и качественного решения вопросов,

связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, необходимо, чтобы представители организаций, работающих в Центре, могли войти в базу данных и оперативно связаться со своей организацией. Для перехода Центра на новую ступень развития планируется его оснащение современным оборудованием для проведения презентаций, компьютерной и оргтехники.

2) Выпуск тематических программ и статей о предпринимательстве в средствах массовой информации, размещение наружной рекламы в разных микрорайонах города о формах и инструментах поддержки развития малого и среднего бизнеса, организация конкурса на «Лучшую организацию малого и среднего бизнеса», проведение «Дней малого и среднего бизнеса».

В целях популяризации предпринимательской деятельности планируется выпуск тематических программ и статей в средствах массовой информации о развитии малого и среднего предпринимательства, о примерах успешного ведения бизнеса, о реализации мероприятий Программы, о формах и инструментах поддержки малого и среднего предпринимательства.

Основная задача конкурса на «Лучшую организацию малого и среднего бизнеса» – выявление и поощрение социально-ответственных организаций малого и среднего бизнеса, эффективно работающих в современных экономических условиях. Конкурс проводится по нескольким номинациям.

Общегородские мероприятия в рамках проведения «Дней малого и среднего бизнеса» направлены на формирование благоприятного общественного мнения о малом и среднем бизнесе, на повышение роли предпринимательства в социальной и общественной жизни города.

3) Поддержка выставочно-ярмарочной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

Данные мероприятия направлены на создание благоприятных условий для изучения рынка товаров и услуг хозяйствующим субъектам, продвижение на рынок продукции, новых технологий и разработок, широкое развитие международных, межрегиональных и региональных торгово-экономических связей.

Поддержка выставочно-ярмарочной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства включает в себя оказание финансовой поддержки для участия в зарубежных и российских выставках, форумах, в том числе на застройку выставочных площадей, изготовление выставочной экспозиции, приобретение выставочного оборудования.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

На реализацию мероприятий Программы планируется направить 695,7 млн. рублей. Финансирование мероприятий программы обеспечивается за счет средств федераль-

ного, областного, местного бюджетов, внебюджетных источников. Объемы и источники финансирования Программы приведены в таблице.

Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			
	Всего	в том числе:		
		2010 год	2011 год	2012 год
Всего, в том числе за счет средств:	695 732,77	269 220,00	322 062,00	104 450,77
Федерального бюджета (плановый объем)	504 710,77	210 900,00	255 900,00	37 910,77
Областного бюджета (плановый объем)	37 888,00	11 100,00	13 468,00	13 320,00
Местного бюджета	7 134,00	2 220,00	2 694,00	2 220,00
Внебюджетных источников (плановый объем)	146 000,00	45 000,00	50 000,00	51 000,00

Раздел 5. МЕХАНИЗМ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Координация работ по выполнению Программы осуществляется Администрацией города Нижний Тагил с участием Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил.

Реализация настоящей Программы осуществляется посредством взаимодействия органов и структурных подразделений Администрации города, общественных организаций предпринимателей и организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства. Привлечение организаций, не являющихся органами и структурными подразделениями Администрации города, для реализации мероприятий настоящей Программы, осуществляется на договорной основе.

Программа реализуется путем проведения мероприятий в соответствии с основными направлениями. Исполнители Програм-

мы несут ответственность за своевременное и полное выполнение мероприятий.

Финансирование мероприятий Программы из областного и федерального бюджетов будет осуществляться в порядке, определяемом соглашениями, заключаемыми Министерством экономического развития Российской Федерации с субъектами Российской Федерации – победителями Конкурса по отбору субъектов РФ, бюджетам которых будут предоставляться субсидии для финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, а также нормативными правовыми актами Свердловской области, принятыми в сфере оказания государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Главным распорядителем средств бюд-

жета города на выполнение Программы является Администрация города Нижний Тагил.

Условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринима-

тельства и организациям инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Нижний Тагил.

Раздел 6. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ

Текущий контроль:

– представление исполнителями Программы отчетов о реализации и финансировании мероприятий программы в управлении по экономике и ценовой политике Администрации города – ежеквартально, до 15-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным.

Промежуточный контроль:

– представление сводной информации о финансировании Программы в управлении по экономике и ценовой политике Администрации города – ежеквартально до 20-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным;

– представление информации об эффективности реализации программы в управлении по экономике и ценовой политике – до 10 февраля 2011–2013 годов;

– годовой доклад о ходе исполнения

программы на заседаниях Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижний Тагил – до 15 марта 2011–2013 годов;

– представление информации о ходе исполнения программы в организационное управление Администрации города – до 1 апреля 2011–2012 годов.

Итоговый контроль:

– отчет о результатах исполнения программы на заседании коллегии при Главе города – март 2013 года.

Министерством экономического развития Российской Федерации и уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства в Свердловской области устанавливаются дополнительные формы и сроки отчетности по исполнению мероприятий Программы.

4.	Невыполнение субъектами малого и среднего предпринимательства обязательств по кредитным договорам, связанным с возвратом заемных средств	1. Проведение предварительной экспертизы проектов субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществление их мониторинга. 2. Установление периодической отчетности для субъектов малого и среднего предпринимательства и проведение периодических обследований субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку на возвратной основе
5.	Недостаток финансовых средств для реализации отдельных мероприятий Программы	1. Определение приоритетов для первоочередного финансирования. 2. Корректировка ресурсного обеспечения за счет перераспределения средств внутри направлений Программы
6.	Недостаточная востребованность отдельных мероприятий Программы	1. Осуществление регулярных консультаций с субъектами малого и среднего предпринимательства, общественными объединениями предпринимателей и организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства по вопросам эффективности реализуемых мероприятий. 2. В случае необходимости реализация новых мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства за счет перераспределения средств внутри направлений Программы

Раздел 8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Выполнение мероприятий Программы обеспечит получение синергетического эффекта от реализации разных направлений и форм поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Нижний Тагил. Целевые индикаторы и показатели Программы приведены в таблице.

Раздел 7. ВОЗМОЖНЫЕ РИСКИ В ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Возможные риски не достижения целевых показателей и способы их минимизации приведены в таблице.

№ п/п	Возможные риски	Способы минимизации
1.	Изменение федерального законодательства в части вопросов государственной и муниципальной поддержки и развития малого и среднего предпринимательства	Проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в федеральное законодательство и своевременная корректировка муниципальных нормативных правовых актов
2.	Недостаточность получаемой информации (от органов гос. статистики, по результатам проводимых мониторингов, исследований и др.) о состоянии и проблемах сектора малого и среднего предпринимательства	Привлечение общественных объединений предпринимателей, организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства для проведения мониторинга состояния малого и среднего предпринимательства
3.	Недостаточная активность субъектов малого и среднего предпринимательства по участию в мероприятиях Программы	1. Осуществление активного сотрудничества со средствами массовой информации в целях информирования субъектов малого и среднего предпринимательства о видах государственной и муниципальной поддержки, порядке, условиях и сроках ее предоставления. 2. Создание «прозрачных» процедур предоставления государственной и муниципальной поддержки за счет привлечения Совета по развитию малого и среднего предпринимательства, общественных объединений предпринимателей к процессу принятия решений о предоставлении поддержки. 3. Консультационная и информационная поддержка мероприятий Программы за счет привлечения общественных объединений предпринимателей и организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства. 4. Систематическое освещение в средствах массовой информации результатов реализации мероприятий Программы

№ п/п	Наименование индикаторов и показателей	Значения индикаторов по годам				
		2009 факт	2010 план	2011 план	2012 план	2012 г. к уровню 2009 г., %
1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц	14 430	14959	15 126	15 440	107,0
2.	Количество малых и средних предприятий в расчете на 1 тысячу человек населения города	38,0	39,6	41,5	42,5	111,8
3.	Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий от совокупного количества экономически активного населения, %	18,3	20,6	22,4	24,4	
4.	Среднесписочная численность работников, занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, чел.	37 690	42 240	45 220	50 420	133,8
5.	Доля оборота субъектов малого и среднего предпринимательства, занятых в неторговой сфере (в том числе ЖКХ, промышленность и строительство), % от общего оборота в городе	2,8	4,0	5,3	5,5	
6.	Доля субъектов малого и среднего предпринимательства, считающих недвижимость доступной (опросный показатель), %	55,0	57,0	60,0	63,0	
7.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших господдержку, ед./% от общего количества субъектов малого и среднего предпринимательства	853/ 5,9	1690/ 11,1	1970/ 12,5	2360/ 15,3	
8.	Привлекательность ведения бизнеса в городе (опросный показатель), %	50,0	50,0	52,0	55,0	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.08.2012 № 1859

О внесении изменений в Перечень объектов улично-дорожной сети города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году

На основании проведенных торгов в связи со снижением начальной (максимальной) цены муниципального контракта по ремонту объектов улично-дорожной сети, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень объектов улично-дорожной сети города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.03.2012 № 597, изложив его в новой редакции (*Приложение*).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. П. ИСАЕВА,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 07.08.2012 № 1859

Перечень объектов улично-дорожной сети города Нижний Тагил, подлежащих ремонту в 2012 году

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.
1.	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по проспекту Ленина в муниципальном образовании город Нижний Тагил	69 553 430,74
2.	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Черноисточинское шоссе от газонаполнительной станции по улице Проселочная до улицы Кирова в муниципальном образовании город Нижний Тагил	61 948 383,21
3.	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по проспекту Вагоностроителей на участке от Восточное шоссе до улицы Окунева в муниципальном образовании город Нижний Тагил	7 877 073,74
4.	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по улице Ильича в муниципальном образовании город Нижний Тагил	20 592 022,95
5.	Ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по проспекту Ленинградский в муниципальном образовании город Нижний Тагил	39 029 089,33
Итого:		198 999 999,97

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(ами)

Организатор конкурса: Управление по ЖКХ Администрации города Нижний Тагил.

Местонахождение организатора: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, кабинет № 271.

Почтовый адрес: улица Пархоменко, д. 1а, г. Нижний Тагил, Свердловская область, Россия, 622034.

Адрес электронной почты: ugp@tagadm.tagiltelecom.ru

Контактный телефон/факс: 8 (3435) 47-10-57, секретарь комиссии.

Основание проведения конкурса:

– постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

ОБЪЕКТ КОНКУРСА: ЛОТ № 1030

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./кв. м в месяц	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./кв. м в год
1.	Борцов Революции, 2	2012	Керамзитобетонные стеновые панели	3	24	1282,6	194,8		Холодное водоснабжение Горячее теплоснабжение Отопление центральное Электроснабжение Водоотведение		5282	12,59	151,08
1.	Борцов Революции, 4	2012	Керамзитобетонные стеновые панели	3	24	1284,3	193,6		Холодное водоснабжение Горячее теплоснабжение Отопление центральное Электроснабжение Водоотведение		5306	12,59	151,08

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющемся объектом конкурса*

№ п/п	Название работы, услуги	Стоимость на 1 кв. м общей площади, руб./в месяц (без НДС)	Годовая плата на 1 кв. м общей площади, руб./в год (без НДС)
1.	Содержание помещений общего пользования (без мытья)	0,33	3,96
2.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	0,89	10,68
3.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,12	13,44
4.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	0,90	10,80
5.	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения	0,32	3,84
6.	Дератизация, дезинсекция	0,01	0,12
7.	Транспортировка и захоронение бытовых отходов (твердые бытовые отходы)	1,68	20,16
	ИТОГО:	5,25	63,00

* Работы производятся в зависимости от вида благоустройства дома. Перечень приведен в укрупненном виде.

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: сайт города Нижний Тагил <http://www.ntagil.org>

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация (копия) предоставляется заинтересованному лицу по адресу: г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, д. 1а, кабинет № 266, в течение 2 рабочих дней с даты получения организатором конкурса письменного заявления от указанного лица.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (Приложение № 4) по адресу: г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, кабинет № 266, со дня опубликования извещения до 9 час. 00 мин. 07.09.2012 г., в рабочие дни (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00). Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером(ами) лота(ов), без наименования организации участника конкурса.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, зал заседаний (2-й этаж), 06.09.2012 г., начало в 10 час. 00 мин.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, зал заседаний (2-й этаж), 07.09.2012 г., начало в 10 час. 00 мин.

Место, дата и время проведения конкурса: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, к. № 207 (2-й этаж), 07.09.2012 г., начало в 10 час. 00 мин.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил»

на основании Постановления Администрации города от 25.07.2012 № 1569

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: транспортное средство УАЗ-220692-04, 2002 года выпуска, наименование (тип): автобус, государственный номер Х 919 УУ 66, идентификационный номер (VIN) ХТТ22069220026297. Начальная цена – 63 000 рублей. Величина задатка – 6 300 рублей. Шаг аукциона – 3 150 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:
Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКАТО 6547600000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо

выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.00, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(ами)

Организатор конкурса: Управление по ЖКХ Администрации города Нижний Тагил.

Местонахождение организатора: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, кабинет № 271.

Почтовый адрес: улица Пархоменко, д. 1а, г. Нижний Тагил, Свердловская область, Россия, 622034.

Адрес электронной почты: ugp@tagadm.tagiltelecom.ru

Контактный телефон/факс: 8 (3435) 47-10-57, секретарь комиссии.

Основание проведения конкурса:

– постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

ОБЪЕКТ КОНКУРСА: ЛОТ № 1031

№ п/п	Адрес дома	Год постройки	Серия, тип постройки	Этажность	Количество квартир	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь помещений общего пользования, кв. м	Площадь нежилых помещений, кв. м	Виды благоустройства	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв. м	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./кв. м в месяц	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./кв. м в год
1.	Крымская, 31	2012	Керамзитобетонные стеновые панели	3	45	1381,9	317,5		Холодное водоснабжение Горячее теплоснабжение Отопление центральное Электроснабжение Водоотведение		709,7	12,59	151,08
1.	Крымская, 33	2012	Керамзитобетонные стеновые панели	3	42	1409,6	317		Холодное водоснабжение Горячее теплоснабжение Отопление центральное Электроснабжение Водоотведение		722	12,59	151,08

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющемся объектом конкурса*

№ п/п	Название работы, услуги	Стоимость на 1 кв. м общей площади, руб./в месяц (без НДС)	Годовая плата на 1 кв. м общей площади, руб./в год (без НДС)
1.	Содержание помещений общего пользования (без мытья)	0,33	3,96
2.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	0,89	10,68
3.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,12	13,44
4.	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	0,90	10,80
5.	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения	0,32	3,84
6.	Дератизация, дезинсекция	0,01	0,12
7.	Транспортировка и захоронение бытовых отходов (твердые бытовые отходы)	1,68	20,16
ИТОГО:		5,25	63,00

* Работы производятся в зависимости от вида благоустройства дома. Перечень приведен в укрупненном виде.

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: сайт города Нижний Тагил <http://www.ntagil.org>

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация (копия) предоставляется заинтересованному лицу по адресу: г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, д. 1а, кабинет № 266, в течение 2 рабочих дней с даты получения организатором конкурса письменного заявления от указанного лица.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (Приложение № 4) по адресу: г. Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а, кабинет № 266, со дня опубликования извещения до 9 час. 00 мин. 08.09.2012 г., в рабочие дни (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00). Заявка с приложениями подается в запечатанном конверте с наименованием конкурса, временем и датой его проведения, номером(ами) лота(ов), без наименования организации участника конкурса.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, зал заседаний (2-й этаж), 07.09.2012 г., начало в 11 час. 00 мин.

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, зал заседаний (2-й этаж), 07.09.2012 г., начало в 11 час. 00 мин.

Место, дата и время проведения конкурса: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, д. 1а, к. № 207 (2-й этаж), 08.09.2012 г., начало в 10 час. 00 мин.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил»

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1719

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: транспортное средство МКМ-45 на шасси КАМАЗ-532150, 2001 года выпуска, государственный номер М 600 ОЕ 96, идентификационный номер (VIN) X895856NB10AA3184. Начальная цена – 298 220,34 рубля. Величина задатка – 29 822,03 рубля. Шаг аукциона – 14 911,01 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:
Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКАТО 6547600000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо

выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.10, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: помещения гостиницы, помещение буфета, нежилое помещение номер на плане: 64', 64". Адрес: ул. Садовая, 4. Начальная цена продажи – 130 000 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.10, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое встроенное помещение. Адрес: ул. Ульяновская, 44. Начальная цена продажи – 5 000 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.20, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номер на поэтажном плане: № 38, 39, 44, по поэтажному плану подвала. Адрес: пр. Мира, 40. Объект обременен договором аренды от 11.09.2009 г. № 843 сроком действия по 11.09.2014 г., заключенным между муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил», с одной стороны, и обществом с ограниченной ответственностью «КХМ сервис», с другой стороны. Начальная цена продажи – 1 500 000 руб. Подано 3 заявки. К участию в аукционе были допущены все участники: ООО «КХМ сервис», Садовникова А. В. и Ткаченко И. И. Цена сделки – 1 500 000 руб. Покупатель: ООО «КХМ сервис».

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.30, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения № 1-6, 8-19, 21-29, 31-42, по поэтажному плану цокольного этажа в строении (литера А). Адрес: ул. Красная, 19. Начальная цена продажи – 6 000 000 руб. Подано 2 заявки. К участию в аукционе были допущены все участники: Уткин М. А. и Уткин А. М. Цена сделки – 6 000 000 руб. Покупатель: Уткин М. А.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.40, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения, номера на поэтажном плане: № 1-18, 22-26, по поэтажному плану подвала в строении (литера А1). Адрес: ул. Красноармейская, 66. Начальная цена продажи – 5 000 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 10.50, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилые помещения, № 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 20, по поэтажному плану первого этажа в строении (литера А). Адрес: ул. Орджоникидзе, 24. Начальная цена продажи – 2 000 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Информация о результатах проведенных муниципальных казенных учреждений «Комитет по управлению муниципальным имуществом» открытых аукционных торгов по продаже недвижимого имущества, состоявшихся 07.08.2012 г., в 11.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: нежилое помещение, номера на поэтажном плане: № 24-40 по поэтажному плану 3-го этажа в строении. Адрес: пр. Вагоностроителей, 12. Начальная цена продажи – 6 100 000 руб. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил»

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1721

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: транспортное средство МКМ-45 на шасси КАМАЗ-532150, 2002 года выпуска, государственный номер М 600 НК 96, идентификационный номер (VIN) X895856HB20AA3290. Начальная цена – 343 830,51 рубля. Величина задатка – 34 383,05 рубля. Шаг аукциона – 17 191,52 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (л./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКАТО 654760000000

Расчетный счет 40302810700005000003

Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципаль-

ного образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.20, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Победы, 22, общей площадью 488 кв. м.

Основание: Постановления Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2177, от 05.07.2012 № 1422.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 6122300 (шесть миллионов сто двадцать две тысячи триста) рублей без учета НДС.

Покупатель: индивидуальный предприниматель Козлов А. В.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.08.2012 № 1858

О временном ограничении движения транспортных средств по улице Октябрьской революции

В целях обеспечения безопасности дорожного движения по улице Октябрьской революции в период ремонта главных промышленных водоводов открытого акционерного общества «ЕВРАЗ НТМК», в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министра транспорта Российской Федерации

от 27.08.2009 № 149 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам», руководствуясь статьей 29 Устава города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Закрыть с 8 августа по 30 сентября 2012 года движение транспортных средств по улице Октябрьской революции на участке от улицы Газетная до дома № 64 по улице Октябрьской революции.

2. Открытому акционерному обществу «ЕВРАЗ НТМК» в срок до 8 августа 2012 года по согласованию с отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения установить дорожные знаки.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. П. ИСАЕВА,
Глава города.

**Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Нижний Тагил»**

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1720

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не позднее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: транспортное средство МКМ-45 на шасси КАМАЗ-532150, 2002 года выпуска, государственный номер Н 600 МН 96, идентификационный номер (VIN) Х895856НВ30АА3308. Начальная цена – 350 847,46 рубля. Величина задатка – 35 084,73 рубля. Шаг аукциона – 17 542,37 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКАТО 65476000000

Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципаль-

ного образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.30, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

**Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Нижний Тагил»**

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1716

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылаются ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: МК-02-01, 2002 года выпуска, государственный номер Т 910 ХУ 66, идентификационный номер (VIN) Х8958421120ВС1153. Начальная цена – 396 003,39 рубля. Величина задатка – 39 600,33 рубля. Шаг аукциона – 19 800,16 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001

БИК 046510000 ОКАТО 65476000000

Расчетный счет 40302810700005000003 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципаль-

ного образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.40, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

**Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Нижний Тагил»**

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1716

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылается ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: СОМ ЗИЛ 431412, 2002 года выпуска, государственный номер Т 912 ХУ 66, идентификационный номер (VIN) Х8948041020АВ1221. Начальная цена – 233 755,93 рубля. Величина задатка – 23 375,59 рубля. Шаг аукциона – 11 687,79 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКАТО 65476000000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев

акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 10.50, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

**Муниципальное казенное учреждение
«Комитет по управлению муниципальным имуществом
Администрации города Нижний Тагил»**

на основании Постановления Администрации города от 06.08.2012 № 1716

**ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество. Предложения о цене заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку либо высылается ему по почте не позднее 5 дней с даты утверждения протокола комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – комитет). Аукцион проводится не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней со дня признания претендентов участниками аукциона.

Договор купли-продажи заключается между комитетом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона.

Форма и сроки платежа – единовременные, в соответствии с договором купли-продажи.

ОБЪЕКТ ТОРГОВ:

Первый лот: ГАЗ-2217, 2000 года выпуска, государственный номер Т 930 РК, идентификационный номер (VIN) ХТН221700У0024712. Начальная цена – 18 900 рублей. Величина задатка – 1 890 рублей. Шаг аукциона – 945 рубля. (Ранее торги не проводились).

ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ:

1. Заявку на участие в аукционе в двух экземплярах (приложения № 2, 3).

2. Копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка. Величина задатка указана в таблице показателей.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Наименование получателя: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380, КУМИ)

ИНН 6623073720 КПП 662301001
БИК 046510000 ОКАТО 65476000000
Расчетный счет 40302810700005000003
Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил.

3. Юридические лица дополнительно предоставляют:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления заявителя о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев

акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

4. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах.

5. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

ОГРАНИЧЕНИЕ: доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований не должна превышать 25% уставного капитала претендента.

ВНИМАНИЕ: К участию в аукционе будут допускаться только те претенденты, суммы задатка которых поступят на расчетный счет не позднее 04.09.2012 г. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Задаток перечисляется только после заключения с комитетом договора о задатке (приложение № 4). Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Для ознакомления с объектом и получения дополнительных сведений о нем Вы можете обратиться в комиссию по проведению аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 10.08.2012 г. по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 250, тел. 96-04-30 (комиссия по проведению аукциона). Время приема заявок с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

Последний день приема заявок на участие в аукционе 04.09.2012 г., до 17.00. Дата определения участников аукциона 10.09.2012 г.

АУКЦИОН СОСТОИТСЯ 25.09.2012 г., в 11.00, по адресу: ул. Пархоменко, 1а, кабинет № 259. Регистрация участников: 25.09.2012 г., с 9.30 до 10.00, кабинет № 250. Подведение итогов аукциона: 25.09.2012 г., в 14.00, кабинет № 259.

**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Бурковой Светланой Геннадьевной (квалификационный аттестат № 66-10-196, 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, тел. (3435) 25-77-69, кабинет № 13, e-mail: NTagil@uralbi.ru) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0204009:35, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная поляна» вдоль реки Б. Кушва, ул. Малиновская, уч. 34, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Першина Г. Ф. (г. Нижний Тагил, переулок Безымянный, 1-10, тел. 46-61-98).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел, 10 сентября 2012 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 августа по 10 сентября 2012 г. по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: КН № 66:56:0204009:16 – Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная поляна» вдоль р. Б. Кушва, ул. Клубничная, уч. 15.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

**Извещение о проведении собрания о согласовании
местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Бурковой Светланой Геннадьевной (квалификационный аттестат № 66-10-196, 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, тел. (3435) 25-77-69, кабинет № 13, e-mail: NTagil@uralbi.ru) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0204009:36, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная поляна» вдоль реки Б. Кушва, ул. Малиновская, уч. 35, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Смирнова А. М. (г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 80-302, тел. 46-61-98).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел, 10 сентября 2012 г., в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58, землеустроительный отдел.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 августа по 10 сентября 2012 г. по адресу: 622034, г. Нижний Тагил, ул. Октябрьской революции, д. 58.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: КН № 66:56:0204009:34 – Свердловская область, г. Нижний Тагил, НСТ «Солнечная поляна» вдоль р. Б. Кушва, ул. Малиновская, 33.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

**Телефоны
отдела
рекламы:
41-50-09,
41-50-10**

ПРОЕКТ (приложение № 1)

Регистрационный № _____
ДОГОВОР № _____
купли-продажи муниципального недвижимого имущества
 г. Нижний Тагил « _____ » _____ 2012 г.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Хватаева Вадима Владимировича, действующего на основании Положения о комитете, Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с одной стороны и _____
 (наименование для юр. лица),

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с итоговым протоколом заседания аукционной комиссии от _____ 2012 г., Продавец продает, а Покупатель приобретает (Наименование имущества (_____), расположенные по адресу: г. Нижний Тагил, улица _____ (далее «Объект»).

Состав и стоимость Объекта указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.2. На момент заключения настоящего Договора Объект находится в муниципальной собственности. Продавец подтверждает что, Объект не обременен правами третьих лиц, никому не продан, не заложен, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

1.3. Передача Объекта Покупателю подтверждается передаточным актом, подписываемым Продавцом и Покупателем.

1.4. Объект обременен договором аренды от _____ № _____ сроком действия по _____, заключенным между муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил», с одной стороны, и _____, с другой стороны. *

Статья 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продажная цена Объекта, являющегося предметом настоящего Договора, составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Указанную сумму Покупатель обязуется перечислить на расчетный счет Продавца в течении тридцати календарных дней со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Покупатель также обязуется оплатить НДС с указанной в п. 2.1. продажной цены.

2.4. Задаток, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта.

Статья 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае просрочки внесения платежа, предусмотренного ст. 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу в течение тридцати календарных дней штраф в размере 10 (десяти) процентов от суммы просроченного платежа.

3.3. Если по истечении десяти дней после окончания срока, установленного п.2.2. настоящего Договора, Покупатель не оплатит продажную цену Объекта, то это считается отказом от его приобретения, а настоящий договор в этом случае считается аннулированным (расторгнутым). Кроме того, в данном случае Покупатель уплачивает Продавцу штраф в размере 20 (двадцати) процентов от продажной цены Объекта в течение 5 календарных дней после аннулирования (расторжения) настоящего договора.

3.4. В случае установления факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем при совершении платежей, а также недостоверности представленных сведений о происхождении этих средств, настоящий Договор признается недействительным в порядке, установленном законодательством РФ.

3.5. Споры, возникающие между сторонами при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в порядке, установленном законодательством РФ.

Статья 4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Покупатель обязан в течении двадцати дней после полной оплаты продажной цены Объекта зарегистрировать право собственности на Объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Регистрацию права собственности на Объект покупатель осуществляет за свой счет.

4.2. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции помещений (здания), а также изменения назначения Имущества, Покупатель обязан обратиться в городской комитет по архитектуре и градостроительству и орган охраны объектов культурного наследия для определения возможности реконструкции и оформления надлежащей документации.

4.3. Покупатель обязан обеспечивать доступ представителей специализированных предприятий для устранения аварий, осмотра инженерного оборудования, установок электро-, тепло-, водоснабжения, Объекта, приборов учета и контроля.

4.4. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. В случае изменения условий Договора стороны составляют дополнительное соглашение.

4.6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

4.7. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права.

4.8. В период с момента подписания настоящего договора и до государственной регистрации Объекта Покупатель полностью принимает на себя риск его повреждения или гибели.

4.9. Кроме того, Покупатель обязуется в указанный в п. 4.8. период производить в полном объеме и своевременно все необходимые коммунальные платежи, а также осуществлять текущий ремонт Объекта.

4.10. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, один Покупателю, два находятся у Продавца.

Статья 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Нижний Тагил», 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а

Получатель УФК по Свердловской области (КУМИ)
 ИНН 6623000472, КПП 662301001, Р/с 40101810500000010010 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, ОКАТО 65476000000, БИК 046577001

КБК 90211402043040001410 – недвижимое имущество

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622____, город _____, область _____ ул. _____, д. __, кв. __
 паспорт: _____ выдан _____ дата выдачи _____ г.

для юр. лиц

Наименование организации « _____ »
 Адрес: 622____, город _____, область _____ ул. _____

Р/счет _____ в _____
 К/счет _____ БИК _____
 ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____
 ОКПО _____
 Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА _____ В. В. Хватаев
 М.П. _____

ОТ ПОКУПАТЕЛЯ _____ М.П. _____

Настоящий Договор зарегистрирован в комитете по управлению муниципальным имуществом за № _____

« _____ » _____ 2012 г.
 * Пункт 1.4. включается в текст при наличии обременения.

(приложение № 2)

ПРОДАВЦУ

 (полное наименование Продавца)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (физического лица)

« _____ » _____ 2012 г.

 (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукцион по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

или муниципального имущества, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее 10 рабочих и не позднее 15 рабочих дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов;
 2. Копию платежного документа (с указанием ИНН плательщика), подтверждающего внесение задатка.

3. Решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

4. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

5. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем;

6. К заявке прилагается подписанная претендентом опись предоставленных документов в двух экземплярах;

7. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежаще оформленная доверенность.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. _____
 « _____ » _____ 2012 г.

Заявка принята Продавцом:
 час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2012 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

(приложение № 4)

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Нижний Тагил « _____ » _____ 2012 г.

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил», именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Хватаева Вадима Владимировича, действующего на основании Положения о комитете, Федерального Закона от 21.12.01 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и одной стороны и _____
 (наименование для юр. лица),

именуемое в дальнейшем «Претендент» с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Для участия в аукционе Претендент обязуется внести денежный задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества (Наименование имущества (_____), ул. _____).

2. Размер задатка составляет _____ (_____) рублей.

3. Претендент обязан внести задаток на расчетный счет Продавца в срок, указанный в объявлении о проведении открытых аукционных торгов по продаже муниципального имущества, которое опубликовано в газете «Тагильский рабочий» (официально) от _____ 2012 г. № _____, но только после заключения и подписания сторонами настоящего договора.

4. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, уплачиваются по безналичному расчету строго в указанной сумме и дроблению не подлежат.

5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

6. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами.

7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Претенденту, один находится у Продавца.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:
ПРОДАВЕЦ: Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нижний Тагил»
 622034, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а,
Реквизиты для перечисления задатка:
 Получатель: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п/с 05901002380 КУМИ),
 ИНН 6623073720/КПП 662301001, БИК 046510000
 Расчетный счет получателя: 40302810700005000003
 Банк получателя: РКЦ г. Нижний Тагил ОКАТО 65476000000

ПОКУПАТЕЛЬ: Адрес: 622____, город _____, область _____ ул. _____, д. __, кв. __
 паспорт: _____ выдан _____ дата выдачи _____ г.

для юр. лиц
 Наименование организации « _____ »
 Адрес: 622____, город _____, область _____ ул. _____

Р/счет _____ в _____
 К/счет _____ БИК _____
 ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____
 ОКПО _____
 Тел. _____

ОТ ПРОДАВЦА _____ В. В. Хватаев
 М.П. _____

ОТ ПРЕТЕНДЕНТА _____

ИНФОРМАЦИЯ

о планируемом предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, и для ведения личного подсобного хозяйства на территории городского округа Нижний Тагил

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь принципами эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков, Администрация города Нижний Тагил **ИНФОРМИРУЕТ:**

о предоставлении в аренду земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок):

- в п. Чащино Пригородного района Свердловской области:
ул. Брикетная, 15Б, площадью 2120 кв. метров;
- в п. Еква Пригородного района Свердловской области:
ул. Центральная, 14, площадью 1900 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
ул. Красноармейская, 8, площадью 1526 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
ул. Красноармейская, 12, площадью 1605 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
ул. Красноармейская, 10, площадью 1579 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
ул. Красноармейская, 21, площадью 1506 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
пр. Пихтовый, 25, площадью 1338 кв. метров;
- в п. Уралец Пригородного района Свердловской области:
пр. Пихтовый, 27, площадью 1335 кв. метров;
- в д. Нижняя Ослянка Пригородного района Свердловской области:
ул. Первомайская, 27Б, площадью 1634 кв. метров;
- в п. Канава Пригородного района Свердловской области:
ул. Сосновая, 7А, площадью 1500 кв. метров;
- в с. Елизаветинское Пригородного района Свердловской области:
ул. Совхозная, 16А, площадью 1590 кв. метров;
- в с. Елизаветинское Пригородного района Свердловской области:
ул. Совхозная, 47А, площадью 1780 кв. метров;
- в п. Висимо-Уткинск, Пригородного района Свердловской области:
ул. Фрунзе, 58А, площадью 2105 кв. метров;
- в п. Студеный Пригородного района Свердловской области:
ул. Мичурина, 21, площадью 872 кв. метра;
- в п. Студеный Пригородного района Свердловской области:
ул. Мичурина, 16а, площадью 995 кв. метров;
- в п. Уралец пригородного района Свердловской области:
ул. Красноармейская, 14, площадью 1600 кв. метров;
- в с. Елизаветинское Пригородного района Свердловской области:
ул. Совхозная, 31, площадью 1319 кв. метров;
- в п. Волчевка Пригородного района Свердловской области:
ул. Полевая, 5, площадью 2218 кв. метров;

о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством:

- площадью 20 кв. метров, в п. Висимо-Уткинск, Пригородного района Свердловской области по улице Розы Люксембург, в районе дома № 1, для размещения временного торгового киоска. Строительство вести запрещается;
 - площадью 28 кв. метров в г. Нижний Тагил, ул. Носова, 32а для установки металлического гаража в соответствии с постановлением Администрации города от 01.03.2011 № 325;
 - площадью 6573 кв. метров в г. Нижний Тагил, ул. Лесорубов – Большевикская для устройства сквера «Аллея спасенных», детской и спортивной площадок. Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, по ул. Садовая, на привокзальной площади для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе жилого дома по пр. Ленина, 50 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе жилого дома по пр. Ленина, 62 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе жилого дома по ул. Пархоменко, 20 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 6 кв. метров, на пересечении ул. Пархоменко – Красная для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 5 кв. метров, в районе жилого дома по ул. Победы, 48 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе жилого дома по ул. Фрунзе, 19 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе здания по ул. Захарова, 1а для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 5 кв. метров, в районе жилого дома по пр. Октябрьскому, 15 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 4 кв. метра, в районе торгового центра по Черноисточинскому шоссе, 49 для размещения временного торгового киоска «Мороженое». Строительство вести запрещается;
 - площадью 7 кв. метров, в районе жилого дома по ул. Энтузиастов, 76а для размещения временного киоска по изготовлению и ремонту ключей. Строительство вести запрещается;
- садовые участки:**
- площадью 270 кв. метров, ж.р. Голый Камень, СТ «Заря», линия 4, в районе участка № 1, для садоводства;
 - площадью 433 кв. метра, СК № 7 ПО «УВЗ» по Салдинскому тракту, бригада № 7, участок 111, для садоводства.

ВНИМАНИЮ ИЗБИРАТЕЛЕЙ!

Избирательная комиссия города Нижний Тагил информирует, что в связи с технической ошибкой, произошедшей при напечатании текста, решение Избирательной комиссии города Нижний Тагил от 2 августа 2012 года № 28/143 «О рабочих группах Избирательной комиссии города Нижний Тагил по приему и проверке документов, представляемых при выдвижении и для регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил на выборах 14 октября 2012 года», следует читать в следующей редакции:

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

РЕШЕНИЕ

от 2 августа 2012 года

№ 28/143

О рабочих группах Избирательной комиссии города Нижний Тагил по приему и проверке документов, представляемых при выдвижении и для регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил на выборах 14 октября 2012 года

В целях организации работы Избирательной комиссии города Нижний Тагил по приему и проверке документов, представляемых при выдвижении и для регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил, в том числе для проверки их соответствия требованиям положений Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Избирательного кодекса Свердловской области, **Избирательная комиссия города Нижний Тагил РЕШИЛА:**

1. Утвердить составы рабочих групп Избирательной комиссии города Нижний Тагил по приему и проверке документов, представляемых избирательными объединениями, кандидатами при проведении выборов Главы города Нижний Тагил (*Приложение*).
2. Установить, что прием и проверка документов, представляемых для выдвижения и регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил осуществляется по рабочим дням, с 10.00 до 18.00 часов.
3. Предложить региональным и местным отделениям политических партий, избирательным объединениям, не являющимся политическими партиями, кандидатам на должность Главы города Нижний Тагил заблаговременно информировать Избирательную комиссию города Нижний Тагил о дате и времени представления документов для выдвижения и регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил.
4. Направить настоящее решение региональным и местным отделениям политических партий в Свердловской области, нижестоящим избирательным комиссиям, средствам массовой информации.
5. Разместить настоящее решение на странице Избирательной комиссии города Нижний Тагил на официальном сайте города Нижний Тагил в сети Интернет www.ntagil.org.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комиссии Л. Г. Брызгалову.

Председатель Избирательной комиссии

Л. Г. БРЫЗГАЛОВА

Секретарь Избирательной комиссии

И. С. ПРОХОРОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Избирательной комиссии города Нижний Тагил от 2 августа 2012 года № 28/143

СОСТАВЫ

рабочих групп Избирательной комиссии города Нижний Тагил по приему и проверке документов, представляемых избирательными объединениями, кандидатами при проведении выборов Главы города Нижний Тагил 14 октября 2012 года

1. Группа приема и первичной проверки документов: Брызгалова Л. Г., Данилов В. В., Руденко С. В., Прохорова И. С., Чехомова И. В.
2. Группа проверки соответствия требованиям законодательства о выборах порядка выдвижения кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил:
 - 2.1. Члены Избирательной комиссии города Нижний Тагил с правом решающего голоса: Брызгалова Л. Г., Данилов В. В., Руденко С. В., Прохорова И. С., Буторов Д. М., Ермаков Е. А., Коровина И. А., Москвин А. В., Олухов Н. В., Устинова Н. Н., Хоруженко Л. В., Чехомова И. В.
 - 2.2. Привлеченные по согласованию с руководителями соответствующих территориальных государственных органов, специалисты (эксперты) Межмуниципального Управления внутренних дел «Нижнетагильское», отдела Управления Федеральной миграционной службы по Свердловской области в городе Нижний Тагил, Межрайонной Инспекции Федеральной налоговой службы № 16 по Свердловской области, иных государственных органов. Порядок привлечения к работе группы указанных специалистов определяется действующим законодательством и ведомственными правовыми актами.
3. Группа подготовки решений Комиссии и документов о регистрации кандидатов на должность Главы города Нижний Тагил: Брызгалова Л. Г., Данилов В. В., Руденко С. В., Прохорова И. С.
4. Группа взаимодействия с избирательными объединениями, кандидатами, разрешению споров и конфликтов: Брызгалова Л. Г., Данилов В. В., Руденко С. В., Прохорова И. С., Олухов Н. В., Буторов Д. М., Ермаков Е. А., Коровина И. А.

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ
официально

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН (тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ГУП СО «Нижнетагильская типография». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 2770. Т. 159. Объем 4 п. л. Цена свободная. Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 18.00.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

