

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 07.10.2013 № 2404

О реорганизации муниципальных дошкольных образовательных учреждений

В целях удовлетворения потребности населения города Нижний Тагил в услугах дошкольного образования, повышения эффективности использования материально-технических, финансовых и кадровых ресурсов, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в Российской Федерации», от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений города Нижний Тагил, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 10.11.2010 № 2490, Порядком утверждения уставов муниципальных учреждений города Нижний Тагил и внесения в них изменений, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 01.12.2010 № 2656, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности города Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 16.12.2010 № 72, Порядком определения объема и условий предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием ими в соответствии с муниципальным заданием муниципальных услуг (выполнением работ), Порядком формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Нижний Тагил и финансового обеспечения выполнения муниципального задания, утвержденными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 571 и № 572, Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать с 1 января 2014 года муниципальные дошкольные образовательные учреждения, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению, путем их слияния в Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Звездочка» комбинированного вида (далее – Учреждение) с сохранением их основных целей деятельности и предельной штатной численности.

2. Утвердить структуру Учреждения (Приложение № 2).

3. Определить место нахождения Учреждения по адресу: город Нижний Тагил, улица Карла Либкнехта, дом 30.

4. Установить, что имущество, находящееся в оперативном управлении реорганизуемых учреждений, в полном объеме закрепляется за Учреждением.

5. Функции и полномочия учредителя по созданию Учреждения возложить на Администрацию города Нижний Тагил в лице управления образования Администрации города Нижний Тагил.

6. Управлению образования Администрации города Нижний Тагил:

1) провести организационные мероприятия, связанные с реорганизацией учреждений, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению;

2) в срок до 1 января 2014 года утвердить муниципальное задание Учреждения;

3) финансовое обеспечение выполнения муниципального задания осуществлять в виде субсидии из местного бюджета на 2014 год;

4) в срок до 20 декабря 2013 года утвердить устав Учреждения;

5) назначить директора Учреждения;

6) обеспечить внесение в Единый государственный реестр юридических лиц изменений, связанных с созданием Учреждения.

7. Управлению муниципальным имуществом и регулированию земельных отношений Администрации города Нижний Тагил в срок до 15 декабря 2013 года утвердить передаточные акты по имуществу реорганизуемых учреждений.

9. Руководителям реорганизуемых учреждений произвести все необходимые мероприятия, связанные с реорганизацией, в сроки, определенные законодательством Российской Федерации, обеспечить соблюдение прав детей и работников.

10. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

Срок контроля – 15 февраля 2014 года.

В. Г. СУРОВ,
исполняющий полномочия
Главы города,
заместитель Главы Администрации
города по социальной политике.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 07.10.2013 № 2404

Список муниципальных дошкольных образовательных учреждений, реорганизуемых путем слияния

1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 20 для детей раннего возраста, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 58.

2. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 50, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Садовая, 42.

3. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 52, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 24.

4. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 63, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Каспийская, 5.

5. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 94, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 85.

6. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 111, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Октябрьской революции, 52.

7. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 161, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Октябрьской революции, 24а.

8. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 21 комбинированного вида, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Азовская, 8.

9. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 131 комбинированного вида, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Азовская, 2.

10. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 148 комбинированного вида, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Садовая, 89.

11. Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 138 компенсирующего вида, расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Газетная, 103.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации города от 07.10.2013 № 2404

СТРУКТУРА

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада «Звездочка» комбинированного вида

№ п/п	Состав	Местонахождение, адрес
1.	Детский сад № 20 для детей раннего возраста	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 58
2.	Детский сад № 21 комбинированного вида	город Нижний Тагил, улица Азовская, 8
3.	Детский сад № 50	город Нижний Тагил, улица Садовая, 42
4.	Детский сад № 52	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 24
5.	Детский сад № 63	город Нижний Тагил, улица Каспийская, 5
6.	Детский сад № 94	город Нижний Тагил, улица Карла Маркса, 85
7.	Детский сад № 111	город Нижний Тагил, улица Октябрьской революции, 52
8.	Детский сад № 131 комбинированного вида	город Нижний Тагил, улица Азовская, 2
9.	Детский сад № 138 компенсирующего вида	город Нижний Тагил, улица Газетная, 103
10.	Детский сад № 148 комбинированного вида	город Нижний Тагил, улица Садовая, 89
11.	Детский сад № 161	город Нижний Тагил, улица Октябрьской революции, 24а

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.10.2013 № 2366

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 10.01.2013 № 22**«О создании Муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей****Дзержинского дворца детского и юношеского творчества путем изменения типа Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей Дзержинского дворца детского и юношеского творчества»**

В связи с вступлением в силу с 1 сентября 2013 года Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 10.01.2013 № 22 «О создании Муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования детей Дзержинского дворца детского и юношеского творчества путем изменения типа

Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей Дзержинского дворца детского и юношеского творчества» следующие изменения:

1) изложить пункт 1 в новой редакции:

«1. Создать Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования Дзержинский дворец детского и юношеского творчества (далее – учреждение) путем изменения типа Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования детей Дзержинского дворца детского и юношеского

творчества, сохранив основные цели его деятельности.»;

2) в пункте 7 слова «Срок контроля – 1 октября 2013 года» заменить словами «Срок контроля – 1 декабря 2013 года».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Г. СУРОВ,
исполняющий полномочия Главы города,
заместитель Главы Администрации города
по социальной политике.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 09.10.2013 № 2411

**О внесении изменений в муниципальную адресную программу
«Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом
необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2015 годах»**

В целях реализации на территории города Нижний Тагил Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2015 годах», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2015 годах», утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.04.2013 № 864, изменения, изложив ее в новой редакции (*Приложение*).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Г. СУРОВ,
исполняющий полномочия Главы города,
заместитель Главы Администрации города по социальной политике.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации города от 09.10.2013 № 2411

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 – 2015 годах»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1. Название Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012-2013 годах» (далее – Программа)
2. Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Жилищный кодекс Российской Федерации; Методические рекомендации по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (Решение правления государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 22.02.2013, протокол № 394 (с изменениями от 06.03.2013, протокол № 398, от 05.04.2013) Постановление Правительства Российской Федерации от 26.10.2012 № 1204-ПП «О мерах по реализации в 2013 году Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» на территории Свердловской области»
3. Заказчик Программы	Администрация города Нижний Тагил
4. Разработчик Программы	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города
5. Исполнители Программы	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, Муниципальное казенное учреждение «Нижнетагильское управление капитального строительства»
6. Цель Программы	Обеспечение благоустроенным жильем граждан города Нижний Тагил, проживающих в аварийных жилых домах, признанных в установленном законом порядке аварийными до 1 января 2012 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации
7. Задачи Программы	1. Создание условий для развития малоэтажного жилищного строительства на территории города Нижний Тагил. 2. Создание условий для обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде
8. Сроки реализации Программы	2013–2015 годы
9. Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 429 732 000,00 руб., в том числе: в 2013 году – 217 481 760,00 руб., из них: – 103 150 245,55 руб. – средства Фонда; – 56 025 186,05 руб. – областной бюджет; – 34 940 948,40 руб. – местный бюджет; – 23 365 380,00 руб. – дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета. в 2014 году – 145 839 000,00 руб., из них: – 37 854 597,38 руб. – средства Фонда, – 64 551 368,62 руб. – областной бюджет, – 28 883 734,00 руб. – местный бюджет; – 14 549 300,00 руб. – дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета; в 2015 году – 66 411 240,00 руб., из них: – 6 188 699,27 руб. – средства Фонда, – 38 790 435,73 руб. – областной бюджет,

	– 14 993 045,00 руб. – местный бюджет; – 6 439 060,00 руб. – дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета
10. Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Строительство жилых помещений площадью 12 420,00 кв. м в домах малоэтажной жилищной застройки. 2. Переселение 284 семьи из 284 жилых помещений аварийного жилищного фонда.
11. Контроль за реализацией Программы	<i>Текущий контроль:</i> – совещания у начальника отдела по учету и распределению жилья Администрации города – ежемесячно. <i>Промежуточный контроль:</i> – совещания у заместителя Главы Администрации города по финансово-экономической политике – ежеквартально. <i>Итоговый контроль:</i> – представление информации о реализации Программы в отдел документационного обеспечения управления по организационно-массовой работе Администрации города – 15 декабря 2016 года
12. Сокращения	МКУ «НТ УКС» – муниципальное казенное учреждение «Нижнетагильское управление капитального строительства»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И НЕОБХОДИМОСТЬ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

До недавнего времени государство являлось основным собственником жилищного фонда.

В связи с передачей жилищного фонда в муниципальную собственность, содержание жилищного фонда социального использования, обеспечение условий для жилищного строительства, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством стали одними из основных функций органов местного самоуправления.

Дефицит бюджетных средств, выделяемых на содержание и ремонт жилищного фонда, приводит к его старению.

Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии в настоящее время самостоятельно

приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность города.

Учитывая социальную значимость проблемы по обеспечению благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, исходя из размеров аварийного жилищного фонда на территории города и стоимости затрат на переселение граждан, самым эффективным методом ее решения является программно-целевой, обеспечивающий увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование мероприятий бюджетными средствами.

Раздел 2. АНАЛИЗ ПРИЧИН ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ

Согласно статистическим данным по состоянию на 1 января 2013 года общая площадь жилищного фонда в городе Нижний Тагил составляет 8351,3 тыс. кв. м, в том числе признанного в установленном порядке аварийного и подлежащего сносу 42,4 тыс. кв. м, что составляет 0,5 процента от общей площади жилья.

В аварийном жилищном фонде города проживает 724 семьи (1786 человек). Наибольшую долю аварийного жилищного фонда составляют малоэтажные дома (до 3 этажей). С каждым годом количество жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными увеличивается.

Раздел 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Цель Программы:

Обеспечение благоустроенным жильем граждан города Нижний Тагил, проживающих в аварийных жилых домах, признанных в установленном законом порядке аварийными до 1 января 2012 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Задачи Программы:

1. Создание условий для развития малоэтажного жилищного строительства на территории города Нижний Тагил.
2. Создание условий для обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования Программы составляет 429 732 000,00 руб., в том числе:
– Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 147 193 542,20 руб.;
– областной бюджет – 159 366 990,40 руб.;
– местный бюджет – 78 817 727,40 руб.;
– дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета – 44 353 740,00 руб.

№ п/п	Источники финансирования	Объем финансирования			Общий объем финансирования, рублей
		2013 рублей	2014 рублей	2015 рублей	
1.	Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	103 150 245,55	37 854 597,38	6 188 699,27	147 193 542,20
2.	Областной бюджет	56 025 186,05	64 551 368,62	38 790 435,73	159 366 990,40
3.	Местный бюджет	34 940 948,40	28 883 734,00	14 993 045,00	78 817 727,40
4.	Дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета	23 365 380,00	14 549 300,00	6 439 060,00	44 353 740,00
5.	Всего по источникам	217 481 760,00	145 839 000,00	66 411 240,00	429 732 000,00

В целях обеспечения принципа равнозначности жилой площади и количества комнат в ранее занимаемом и предоставляемом жилом помещении в местном бюджете запланировано дополнительное финансирование в размере 44 353 740,00 рублей для предоставления гражданам дополнительно 1 281,90 кв. м жилья.

Программа подлежит реализации при условии включения аварийных домов, во-

шедших в адресный перечень данной Программы (Приложения № 1, № 2, № 3), в утвержденную региональную адресную программу Свердловской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и выделения финансирования из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Свердловской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Раздел 5. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы рассчитана на 2013–2015 годы.

Началом реализации является поступление денежных средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета Свердловской области в бюджет города Нижний Тагил и завершается после выпол-

нения заказчиком Программы совместно с застройщиками жилых домов, работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в срок не позднее 31 декабря 2015 года.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в Приложении № 3 к настоящей Программе.

Раздел 6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

1. Перечень аварийных многоквартирных домов, на переселение граждан из которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках реализации Программы, составлен при соблюдении следующих условий:

1) признание дома до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

2) наличие единогласного решения всех собственников жилых помещений в домах, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, о готовности участвовать в Программе, принятого на общем собрании собственников.

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению, приведен в Приложении № 1 к настоящей Программе.

2. Предоставление финансовой поддержки в рамках реализации Программы, осуществляется исключительно:

1) на строительство жилых домов с количеством этажей не более трех, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи,

имеющих общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположенных на отдельном земельном участке и имеющих выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

2) на строительство многоквартирных домов с количеством этажей не более трех, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства осуществляется в соответствии со статьями 32, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ путем предоставления Администрацией города Нижний Тагил жилых помещений в домах, указанных в пункте 2 настоящего раздела.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы не допускаются.

Раздел 7. МЕХАНИЗМ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Координацию деятельности исполнителей Программы, контроль за сроками выполнения мероприятий Программы осуществляет отдел по учету и распределению жилья Администрации города, за целевым расходованием средств и эффективностью их использования осуществляет управление архитектуры и градостроительства Ад-

министрации города.

Исполнителями Программы являются: отдел по учету и распределению жилья Администрации города, управление архитектуры и градостроительства Администрации города, муниципальное казенное учреждение «Нижнетагильское управление капитального строительства».

Раздел 8. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Информация о подготовке и реализации Программы по переселению граждан предоставляется собственникам помещений в аварийных многоквартирных домах с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

- 1) официальный сайт города Нижний Тагил;
- 2) официальное печатное издание города Нижний Тагил;

3) печатные издания, имеющие широкое распространение на территории города Нижний Тагил;

4) сайты в сети «Интернет» и печатные издания ассоциаций товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;

5) телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

Раздел 9. СИСТЕМА КОНТРОЛЯ ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Текущий контроль:

– совещания у начальника отдела по учету и распределению жилья Администрации города – ежемесячно.

Промежуточный контроль:

– совещания у заместителя Главы Администрации города по финансово-эконо-

мической политике – ежеквартально.

Итоговый контроль:

– представление информации о реализации Программы в отдел документационного обеспечения управления по организационно-массовой работе Администрации города – 15 декабря 2016 года.

Раздел 10. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации Программы планируется:

- 1. Построить жилые помещения площадью 12 420,00 кв. м в домах малоэтажной жилищной застройки.
- 2. Переселить 284 семьи из 284 жилых помещений аварийного жилищного фонда.

Наименование показателя и индикатора	Единицы измерения	Базовый показатель, 2012 год	Величина индикатора и показателя, 2013–2015 годы
Количество построенных жилых помещений	кв. м	8187,7	12 420,0
Количество переселенных семей	–	202	284

Раздел 11. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА С УЧЕТОМ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗВИТИЯ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В 2013–2015 ГОДАХ»

№ п/п	Мероприятия, источники финансирования	Исполнители мероприятий	Объемы финансирования (руб.)				Основные виды товаров и работ, приобретение и выполнение которых необходимо для осуществления мероприятий	Результат выполнения мероприятия
			2013	2014	2015	Всего		
Задача 1. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ								
1.	Размещение заказов на строительство жилых помещений путем проведения конкурса, аукциона, а также запроса котировок цен на право заключить муниципальный заказ	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, МКУ «НТ УКС»,	–	–	–	–	Разработка конкурсной документации, опубликование и размещение извещения о проведении конкурса, аукциона, или запроса котировок. Проведение конкурса, аукциона или запроса котировок на право заключить муниципальный контракт	Заключение муниципального контракта
2.	Строительство малоэтажных жилых домов	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, МКУ «НТ УКС», организации, выбранные по итогам торгов	217481760,0	145839000,0	66411240,0	429732000,0	Выполнение работ по строительству жилых домов	Сдача в эксплуатацию жилых домов
Итого финансирование по задаче 1, в том числе:			217481760,0	145839000,0	66411240,0	429732000,0		
– средства Фонда			103150245,55	37854597,38	6188699,27	147193542,20		
– областной бюджет			56 025186,05	64551368,62	38790435,73	159366990,40		
– местный бюджет			34940948,40	28883734,00	14993045,00	78817727,40		
– дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета			23365380,00	14549300,00	6439060,00	44353740,00		
Ожидаемые результаты: строительство жилых помещений площадью 12 420,00 кв. м в домах малоэтажной жилищной застройки								
Задача 2. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЛАГОУСТРОЕННЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В АВАРИЙНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ								
1.	Подготовка информации о гражданах, зарегистрированных в аварийном жилищном фонде	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города	–	–	–	–	Сбор исходных данных по информации МКУ «Служба правовых отношений»	Список граждан
2.	Проведение разъяснительной работы с гражданами, проживающими в аварийных жилых домах	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города, управляющие организации (по согласованию)	–	–	–	–	Проведение консультаций, подготовка ответов на письменные обращения граждан	Информированность граждан об условиях предоставления жилых помещений в соответствии с действующим законодательством
3.	Оформление правоустанавливающих документов на жилые помещения гражданам, подлежащим переселению	Отдел по учету и распределению жилья Администрации города	–	–	–	–	Сбор документов, рассмотрение заявлений граждан на комиссии по жилищным вопросам при Главе города	Выдача гражданам правоустанавливающих документов

Итого финансирование по задаче 2, в том числе:	217481760,00	145839000,00	66411240,00	429732000,00		
– федеральный бюджет	103150245,55	37854597,38	6188699,27	147193542,20		
– областной бюджет	56 025186,05	64551368,62	38790435,73	159366990,40		
– бюджет города	34940948,40	28883734,00	14993045,00	78817727,40		
	23365380,00	14549300,00	6439060,00	44353740,00		
Ожидаемые результаты: обеспечение благоустроенным жильем 284 семьи, проживающих в 284 жилых помещениях аварийного жилищного фонда						
Всего на реализацию Программы, в том числе:	217481760,00	145839000,00	66411240,00	429732000,00		
– средства Фонда	103150245,55	37854597,38	6188699,27	147193542,20		
– областной бюджет	56 025186,05	64551368,62	38790435,73	159366990,40		
– местный бюджет	34940948,40	28883734,00	14993045,00	78817727,40		
– дополнительное финансирование за счет средств местного бюджета	23365380,00	14549300,00	6439060,00	44353740,00		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 – 2015 годах»

ПЕРЕЧЕНЬ АВАРИЙНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей, всего			Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата			Чел.	Чел.	кв. м	Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего:	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Итого по городу Нижний Тагил за 2013 – 2015 гг.		X	X	X	X	771	771	12526,60	284	171	113	11138,10	6016,90	5121,50	385378260,00	147193542,20	159366990,40	78817727,40	44353740,00
Итого по городу Нижний Тагил за 2013 г.		X	X	X	X	397	397	6742,90	143	70	73	5610,30	2287,10	3323,20	194116380,00	103150245,55	56025186,05	34940948,40	23365380,00
1	г. Нижний Тагил, ул. Хохрякова, д. 1	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	17	17	487,00	8	3	5	388,00	161,90	226,10	13424800,00	7133717,50	3874618,50	2416464,00	1453200,00
2	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 15	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	35	35	548,70	15	7	8	533,20	206,80	326,40	18448720,00	9803345,80	5324604,60	3320769,60	1896080,00
3	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 19	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	38	38	560,00	15	9	6	455,50	184,10	271,40	15760300,00	8374763,71	4548682,29	2836854,00	2425460,00
4	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 20	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	44	44	557,50	17	14	3	530,90	373,40	157,50	18369140,00	9761058,30	5301636,50	3306445,20	2217860,00
5	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 24	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	39	39	545,50	18	14	4	521,30	403,30	118,00	18036980,00	9584553,95	5205769,65	3246656,40	2965220,00
6	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 73	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	27	27	421,70	7	1	6	369,50	52,40	317,10	12784700,00	6793578,91	3689875,09	2301246,00	1228300,00
7	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 75	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	21	21	428,70	9	3	6	321,80	107,50	214,30	11134280,00	5916572,91	3213536,69	2004170,40	1840720,00
8	г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 66	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	20	20	429,70	8	2	6	374,40	53,50	320,90	12954240,00	6883669,67	3738807,13	2331763,20	712760,00
9	г. Нижний Тагил, пр. Вагностроителей, д. 41	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	36	36	418,10	8	3	5	417,90	155,80	262,10	14459340,00	7683455,01	4173203,79	2602681,20	1456660,00
10	г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д. 34	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	18	18	415,20	8	2	6	345,80	87,80	258,00	11964680,00	6357833,79	3453203,81	2153642,40	1702320,00
11	г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 72	б/н	21.10.2011	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	29	29	413,70	10	5	5	365,10	175,60	189,50	12632460,00	6712681,08	3645936,12	2273842,80	2245540,00
12	г. Нижний Тагил, ул. Хохрякова, д. 2	б/н	13.12.2011	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	27	27	478,70	8	3	5	430,20	125,50	304,70	14884920,00	7909601,20	4296033,20	2679285,60	1031080,00
13	г. Нижний Тагил, ул. Семенова, д. 26	б/н	11.08.2009	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	19	19	642,30	5	0	5	223,90	0,00	223,90	7746940,00	4116596,26	2235894,54	1394449,20	730060,00
14	г. Нижний Тагил, ул. Геологов, д. 6	б/н	13.12.2011	четвертый квартал 2014	первый квартал 2015	27	27	396,10	7	4	3	332,80	199,50	133,30	11514880,00	6118817,48	3323384,12	2072678,40	1460120,00
Итого по городу Нижний Тагил за 2014 г.		X	X	X	X	246	246	3974,90	97	67	30	3794,50	2471,10	1323,70	131289700,00	37854597,38	64551368,62	28883734,00	14549300,00
15	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 41	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	16	16	364,60	7	5	2	319,20	227,90	91,30	11044320,00	3184395,17	5430174,43	2429750,40	1065680,00
16	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 43	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	18	18	383,80	7	4	3	336,30	192,60	144,00	11635980,00	3354987,77	5721076,63	2559915,60	636640,00
17	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 45	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	12	12	243,20	4	2	2	243,20	119,30	123,90	8414720,00	2426205,85	4137275,75	1851238,40	581280,00
18	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 47	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	26	26	384,70	8	5	3	384,00	241,40	142,60	13286400,00	3830851,34	6532540,66	2923008,00	563980,00
19	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 49	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	21	21	382,30	8	8	0	380,90	380,90	0,00	13179140,00	3799925,19	6479804,01	2899410,80	660860,00
20	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 51	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	40	40	478,50	15	12	3	452,90	360,70	92,20	15670340,00	4518209,82	7704655,38	3447474,80	2667660,00

21	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 53	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	18	18	376,50	9	6	3	377,20	254,70	122,50	13051120,00	3763013,34	6416860,26	2871246,40	1134880,00		
22	г. Нижний Тагил, ул. Дунайская, д. 17	б/н	21.10.2011	первый квартал 2015	второй квартал 2016	45	45	558,40	20	19	1	541,20	471,50	69,70	18725520,00	5399106,10	9206799,50	4119614,40	2726480,00		
23	г. Нижний Тагил, ул. Геологов, д. 4	б/н	13.12.2011	первый квартал 2015	второй квартал 2016	19	19	391,10	9	4	5	363,20	169,60	193,60	12566720,00	3623346,89	6178694,71	2764678,40	1965280,00		
24	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 67	б/н	21.04.2010	первый квартал 2015	второй квартал 2016	31	31	411,80	10	2	8	396,40	52,50	343,90	13715440,00	3954555,91	6743487,29	3017396,80	2546560,00		
Итого по городу Нижний Тагил за 2015 г.				X	X	X	X	128	128	1808,80	44	34	10	1733,30	1258,70	474,60	59972180,00	6188699,27	38790435,73	14993045,00	6439060,00
25	г. Нижний Тагил, ул. Жданова, д. 37-39	б/н	21.04.2010	четвертый квартал 2015	второй квартал 2016	1	1	58,60	1	0	1	29,10	0,00	29,10	1006860,00	103900,74	651244,26	251715,00	0,00		
26	г. Нижний Тагил, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 1 (3)	б/н	18.08.2009	четвертый квартал 2015	второй квартал 2016	3	3	48,30	1	1	0	48,30	48,30	0,00	1671180,00	172453,80	1080931,20	417795,00	0,00		
27	г. Нижний Тагил, ул. Оплетина, д. 6	б/н	26.11.2010	четвертый квартал 2015	второй квартал 2016	77	77	1156,80	29	24	5	1136,40	890,00	246,40	39319440,00	4057484,48	25432095,52	9829860,00	4345760,00		
28	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 13	б/н	03.11.2011	четвертый квартал 2015	второй квартал 2016	47	47	545,10	13	9	4	519,50	320,40	199,10	17974700,00	1854860,25	11626164,75	4493675,00	2093300,00		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2015 годах»

РЕЕСТР АВАРИЙНЫХ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Расселяемая площадь		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком			Выкуп жилых помещений у собственников			Стоимость, всего	Дополнительные источники финансирования	Нормативная стоимость 1 кв. м	3/4 от нормативной стоимости
		Всего	Частная собственность, в том числе:	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м	Площадь	Стоимость	Удельная стоимость 1 кв. м				
Итого по городу Нижний Тагил		11 138,10	6 016,90	11 138,1	385 378 260,0	34 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	385 378 260,00	44 353 740,00	34 600,00	25 950,00
1	г. Нижний Тагил, ул. Хохрякова, д. 1	388,00	161,90	388,00	13 424 800,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 424 800,00	1 453 200,00	34600,00	25950,00
2	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 15	533,20	206,80	533,20	18 448 720,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 448 720,00	1 896 080,00	34600,00	25950,00
3	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 19	455,50	184,10	455,50	15 760 300,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 760 300,00	2 425 460,00	34600,00	25950,00
4	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 20	530,90	373,40	530,90	18 369 140,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 369 140,00	2 217 860,00	34600,00	25950,00
5	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 24	521,30	403,30	521,30	18 036 980,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 036 980,00	2 965 220,00	34600,00	25950,00
6	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 73	369,50	52,40	369,50	12 784 700,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 784 700,00	1 228 300,00	34600,00	25950,00
7	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 75	321,80	107,50	321,80	11 134 280,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 134 280,00	1 840 720,00	34600,00	25950,00
8	г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 66	374,40	53,50	374,40	12 954 240,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 954 240,00	712 760,00	34600,00	25950,00
9	г. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, д. 41	417,90	155,80	417,90	14 459 340,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 459 340,00	1 456 660,00	34600,00	25950,00
10	г. Нижний Тагил, ул. Ильича, д. 34	345,80	87,80	345,80	11 964 680,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 964 680,00	1 702 320,00	34600,00	25950,00
11	г. Нижний Тагил, ул. Чайковского, д. 72	365,10	175,60	365,10	12 632 460,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 632 460,00	2 245 540,00	34600,00	25950,00
12	г. Нижний Тагил, ул. Хохрякова, д. 2	430,20	125,50	430,20	14 884 920,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 884 920,00	1 031 080,00	34600,00	25950,00
13	г. Нижний Тагил, ул. Семенова, д. 26	223,90	0,00	223,90	7 746 940,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 746 940,00	730 060,00	34600,00	25950,00
14	г. Нижний Тагил, ул. Геологов, д. 6	332,80	199,50	332,80	11 514 880,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 514 880,00	1 460 120,00	34600,00	25950,00
15	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 41	319,20	227,90	319,20	11 044 320,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 044 320,00	1 065 680,00	34600,00	25950,00
16	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 43	336,30	192,60	336,30	11 635 980,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 635 980,00	636 640,00	34600,00	25950,00
17	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 45	243,20	119,30	243,20	8 414 720,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 414 720,00	581 280,00	34600,00	25950,00
18	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 47	384,00	241,40	384,00	13 286 400,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 286 400,00	563 980,00	34600,00	25950,00
19	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 49	380,90	380,90	380,90	13 179 140,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 179 140,00	660 860,00	34600,00	25950,00
20	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 51	452,90	360,70	452,90	15 670 340,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 670 340,00	2 667 660,00	34600,00	25950,00
21	г. Нижний Тагил, ул. Красногвардейская, д. 53	377,20	254,70	377,20	13 051 120,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 051 120,00	1 134 880,00	34600,00	25950,00
22	г. Нижний Тагил, ул. Дунайская, д. 17	541,20	471,50	541,20	18 725 520,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 725 520,00	2 726 480,00	34600,00	25950,00
23	г. Нижний Тагил, ул. Геологов, д. 4	363,20	169,60	363,20	12 566 720,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 566 720,00	1 965 280,00	34600,00	25950,00
24	г. Нижний Тагил, ул. Тимирязева, д. 67	396,40	52,50	396,40	13 715 440,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 715 440,00	2 546 560,00	34600,00	25950,00
25	г. Нижний Тагил, ул. Жданова, д. 37-39	29,10	0,00	29,10	1 006 860,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 006 860,00	0,00	34600,00	25950,00
26	г. Нижний Тагил, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 1 (3)	48,30	48,30	48,30	1 671 180,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 671 180,00	0,00	34600,00	25950,00
27	г. Нижний Тагил, ул. Оплетина, д. 6	1 136,40	890,00	1 136,40	39 319 440,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39 319 440,00	4 345 760,00	34600,00	25950,00
28	г. Нижний Тагил, ул. Крымская, д. 13	519,50	320,40	519,50	17 974 700,00	34600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 974 700,00	2 093 300,00	34600,00	25950,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан города Нижний Тагил из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2015 годах»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Наименование МО	Расселенная площадь				Количество расселенных помещений				Количество переселенных жителей			
	2013 год	2014 год	2015 год	Всего	2013 год	2014 год	2015 год	Всего	2013 год	2014 год	2015 год	Всего
	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого по программе:	X	X	X	11 138,10	X	X	X	284	X	X	X	771
город Нижний Тагил	0,00	5610,30	5527,8	11 138,10	0	143	141	284	0	397	374	771

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.10.2013 № 2365

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», от 31.01.2013 № 160 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки от 17.07.2013 и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил (Приложение).

2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Нижний Тагил руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Г. СУРОВ,

исполняющий полномочия Главы города,

заместитель Главы Администрации города по социальной политике.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 03.10.2013 № 2365

Проект планировки и проект межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

**ЧАСТЬ 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Основанием для разработки проекта, является постановление Администрации города Нижний Тагил от 31.01.2013 № 160 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил», принятое в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2010 № 2168 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений уполномоченного исполнительного органа местного самоуправления городского округа Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил на период до 2030 года, утвержденного решением Нижнетагильской городской Думы от 25.11.2010 № 67, Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил применительно к населенному пункту город Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61.

1. Планируемый баланс проектируемой территории

Планируемый баланс территории в процентах от площади всей территории:

- территории общего пользования – 23,6%;
- зона жилой застройки – 64,7 %;
- детское дошкольное учреждение – 4,7%;
- предприятие торговли и бытового обслуживания – 7%.

2. Основные показатели планируемого развития территории

Функциональное зонирование территории принято в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки города Нижний Тагил. Согласно градостроительному регламенту, участок проектирования расположен в территориальной зоне развития застройки (ЗРЗ) и граничит с севера – с зоной коллективных садов (СХ-2), с востока – с зоной индивидуальной жилой застройки (Ж-1), общественных центров и деловой активности местного значения (Ц-2), с юга – с зоной общественных рекреационных центров (Ц-5), с запада – с зоной ландшафтно-рекреационных территорий (Р-2).

Проектируемая территория предназначена для организации зоны индивидуальной жилой застройки Ж-1 – жилого района из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов с минимальным набором услуг местного

значения. С учётом функционального назначения территории проектом планировки предусмотрено размещение в границах проектирования 195 участков индивидуальных жилых домов, детского дошкольного учреждения, предприятия торговли и бытового обслуживания, сооружений транспортной и инженерной инфраструктуры.

Ориентировочная численность населения жилого района составит 680 человек.

Минимальные показатели распределения территорий различного функционального назначения в составе элемента планировочной структуры площадью 32,0163 га:

- жилая зона – 20,7079 га (64,7%);
- площадь участков общественной застройки (детское дошкольное учреждение, предприятие торговли и бытового обслуживания) – 3,7402 га (11,7%);
- площадь территории общего пользования (объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, дорог) – 2,5681 га (8%);
- площадь озеленения – 5 га (15,6%).

Минимальные расчётные показатели обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры в полном объеме предполагается удовлетворить за счёт объектов социального и коммунально-бытового назначения проектируемого жилого района, предполагаемого развития территории, существующего жилого района и ранее запроектированного жилого района.

3. Основные показатели систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

3.1 Характеристика транспортно-коммуникационной схемы

Композиционное решение застройки обусловлено сформированными границами участка проектирования и необходимостью обеспечения зон доступности предполагаемых к размещению объектов социального и бытового обслуживания населения и объектов транспортной инфраструктуры.

В границах жилого района предусмотрена организация дорожно-транспортной сети с устройством дорог местного значения (улицы в жилой застройке – для проезда индивидуального легкового автотранспорта к жилым домам) и дорог районного значения (транспортно-пешеходной – для связи с другими жилыми районами и организации движения общественного транспорта). Протяженность улиц в жилой застройке составляет 2,7 км, транспортно-пешеходных – 0,84 км в границах проектирования.

На транспортно-пешеходной улице организована остановка общественного транспорта.

Проектом обеспечен проезд автотранспорта к капитальным объектам, входящим в состав территории общего пользования:

- детскому дошкольному учреждению;
- сооружениям инженерной инфраструктуры;
- предприятию торговли и бытового обслуживания.

В районе предприятия торговли и бытового обслуживания предусмотрено устройство парковочной площадки для временного хранения автотранспорта посетителей. Возможность организации парковочной площадки в соответствии с требованиями нормативных документов имеется, количество проектируемых парковочных мест заложено с превышением расчетного количества. Ширина проездов 7 метров позволяет дополнительно ставить гостевой транспорт вдоль проезжих частей, не затрудняя движение.

Улично-дорожная сеть обеспечивает удобную, быструю и безопасную связь со всеми функциональными зонами, другими районами города и существующими автомобильными дорогами общей сети.

Отвод поверхностного стока с автодорог осуществляется в придорожные кюветы путем создания необходимых уклонов.

3.2 Характеристика системы электроснабжения

Источником для электроснабжения проектируемой индивидуальной жилой застройки, согласно письму ЗАО «Тагизнергосети» от 05.02.2013 № 002-289, является ПС 35/6 «Рудник» ПО «НТЭС»ОАО «МРСК Урала». Для подключения электросетевого комплекса микрорайона выполнить проектирование и строительство двух магистральных ЛЭП – 6 кВ.

В соответствии с нормативными требованиями предусмотрена расстановка необходимого количества инженерных сооружений, обеспечивающих электроснабжение жилого района и объектов социального и бытового назначения (трансформаторные блочные подстанции). Общий расчетный объем энергопотребления жилого района (с учётом уличного освещения) составит 275 кВт.

Категория надежности энергопотребления принята – II.

3.3 Характеристика системы водоснабжения

В проектируемом районе сети централизованного водоснабжения отсутствуют.

Возможным источником водоснабжения жилого района «Ольховка-2» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил, согласно техническим условиям от 23.01.13 № 304, выданных ООО «Водоканал-НТ», являются существующий водовод Д-300 мм по улице Жданова и Д-300 мм по улице Ярославская, проходящие по территории района Рудника имени III Интернационала.

Водоснабжение проектируемой застройки должно осуществляться по двум водопроводам Д-100 (150) мм. Подключения проектируемых сетей в существующие водопроводы Д-300 мм необходимо выполнить в двух точках: в водопровод по улице Жданова и водопровод по улице Ярославская. Проектируемые сети подлежат закольцовке.

В проектируемом районе подача воды предусмотрена по проектируемым кольцевым сетям Ду100 мм, на которых требуется установка пожарных гидрантов. Подключение отдельных потребителей внутри жилых групп – по тупиковым сетям.

Проектируемые наружные сети жилой застройки должны обеспечивать следующие расходы:

- на хозяйственные нужды для жилых домов и общественных зданий;
- на полив зеленых насаждений и улиц вокруг жилых домов;
- на наружное тушение пожара.

Нормы на хозяйственное водоснабжение приняты по СП 31.13330.2012 гл.5 в соответствии со степенью благоустройства жилья. Для коттеджной застройки норма водопотребления составляет 230 л/сут на человека, приготовление горячей воды предусматривается в бытовых газовых котлах, расположенных в каждом жилом доме.

Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение – 10 л/с.

Для учета потребляемой воды в каждом доме предусмотреть установку счетчиков.

ТАБЛИЦА 1

Суммарные расходы воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды

№ п/п	Наименование потребителя	Среднесуточный расход, м³/сут	Расчетный расход воды, л/сек	Примечание
1	Население 680 чел. коттеджная застройка – 195 жил. д. (195 x 3,5 = 680 чел.)	159	6,4	
2	Пожаротушение	---	10,0	
	Итого:	159	16,4	
3	Полив посадок на приусадебных участках	1188		Полив осуществляется 1 раз в сутки в часы минимального водопотребления

3.4 Характеристика системы водоотведения

В проектируемом районе сети централизованной канализации отсутствуют.

Ближайшая существующая централизованная бытовая канализация проходит по территории микрорайона Рудника имени III Интернационала.

Согласно техническим условиям, выданным ООО «Водоканал-НТ», возможной точкой подключения проектируемой бытовой канализации от района «Ольховка-2» может быть существующий коллектор Д-1000 мм к КНС № 20.

Бытовые стоки от проектируемого района по уличным самотечным сетям канализации Д-150 мм отводятся в проектируемую канализационную насосную станцию и далее откачиваются в ранее запроектированную КНС (проектируемый микрорайон Рудник имени III Интернационала), из которой стоки поступают в сущ. коллектор Д-1000 мм к КНС № 20.

Норма водоотведения бытовых сточных вод для жилой застройки принимаются по СП 32.13330.2012 гл. 5 в соответствии со степенью благоустройства жилья и равна для коттеджной застройки с газовыми водонагревателями в каждом жилом доме - 230 л/сут на человека.

Общий расход стоков от проектируемой застройки – 159 м³/сут. (6,4 л/с).

4. Краткое описание установления красных линий

Проектируемые красные линии установлены с учётом обозначения границ планиру-

емых и существующих территорий общего пользования, границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты.

5. Описание размещения объектов капитального строительства. Архитектурно планировочные решения

Настоящим проектом определена планировочная структура жилого района «Ольховка-2», установлены параметры планируемого развития элементов планировочной структуры, границы застроенных и незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе линейных объектов и территории общего пользования.

Проектируемый участок расположен в жилом районе «Ольховка» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил, ограничен на севере – охранной зоной высоковольтной линии электропередач, на востоке – участками индивидуальных жилых домов по улице Сортировочная, на юго-востоке – улицей Сортировочная; с юга, юго-запада – кварталом № 19 городского лесничества.

Охранная зона ЛЭП 220 кВ частично попадает на территорию участка проектирования. Участок проектирования свободен от прав третьих лиц.

Функциональное зонирование территории принято в соответствии с правилами земле-

пользования и застройки города Нижний Тагил. Согласно вышеназванным правилам, участок проектирования расположен в территориальной зоне развития застройки (ЗРЗ) и граничит с севера – с зоной коллективных садов (СХ-2), с востока – с зоной индивидуальной жилой застройки (Ж-1), общественных центров и деловой активности местного значения (Ц-2), с юга – с зоной общественных рекреационных центров (Ц-5), с запада – с зоной ландшафтно-рекреационных территорий (Р-2).

В настоящее время участок свободен от застройки.

Композиционное решение проектируемой застройки обусловлено сформирован-

ными границами участка проектирования. Количество земельных участков под индивидуальное жилищное строительство - 195. Территория спланирована с размещением в границах проектирования объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения - детского дошкольного учреждения на 135 мест и предприятия торговли и бытового обслуживания. Площадь, отведенная под данные объекты, принята в соответствии с требованиями нормативных документов. Площадь участка предприятия торговли и бытового обслуживания заложена больше расчетной для организации различных видов досуга жителей данного района, а также близкорасположенных районов Ольховки и

Рудника. Близость лесного массива к участку проектирования также обеспечивает рекреационные потребности в данном районе.

Выделен участок для размещения сооружений инженерной инфраструктуры.

6. Рекомендации к разработке проектной документации

1. Проект планировки территории не является исполнительной документацией для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства.

2. При разработке проекта застройки получить технические условия на подключение к инженерным сетям.

3. Освоение территории осуществлять поэтапно, начиная с проектирования и строительства инженерной и транспортной инфраструктуры.

4. При проектировании необходимо учесть наличие на территории строительства ареалов растений и животных, занесенных в Красную книгу Свердловской области.

5. Противопожарные расстояния от границ застройки до лесных массивов – не менее 15 метров.

6. Проект застройки жилого района разработать с учетом требований действующей нормативной документации.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 03.10.2013 № 2362

Об утверждении показателей муниципального задания и объемов предоставления муниципальных услуг муниципальными учреждениями, подведомственными Управлению социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил, на 2013 год

Во исполнение постановления Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572 «О порядке формирования муниципального задания в отношении муниципальных учреждений города Нижний Тагил и финансового обеспечения выполнения муниципального задания», на основании Решения Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 51 «О бюджете города Нижний Тагил на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов» (в редакции от 10.07.2013 № 34), руководствуясь ведомственным перечнем муниципальных услуг, утвержденным приказом управления социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил от 10.08.2011 № 135, Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1) сводные показатели муниципального задания на оказание муниципальных услуг муниципального бюджетного учреждения Оздоровительный Центр (санаторий-профилакторий) «Сосновый бор» на 2013 год (Приложение № 1);

2) сводные показатели муниципального задания на оказание муниципальных услуг муниципального казенного учреждения «Служба правовых отношений» на 2013 год (Приложение № 2);

3) объемы предоставления муниципальных услуг муниципальным казенным учреждением «Центр по работе с ветеранами» на 2013 год (Приложение № 3);

4) объемы предоставления муниципальных услуг (выполнение работ) муници-

пальным казенным учреждением «Служба правовых отношений» на 2013 год (Приложение № 4).

2. Управлению социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил:

1) довести до подведомственных муниципальных учреждений сводные показатели муниципального задания и объемы предоставления муниципальных услуг (выполнения работ);

2) обеспечить выполнение сводных показателей муниципальных заданий и объемов муниципальных услуг (выполнения работ):

– за счет субсидий на выполнение муниципального задания муниципального бюджетного учреждения Оздоровительный Центр (санаторий-профилакторий) «Сосновый бор», предусмотренного в бюджете города на 2013 год в сумме 23642,6 тысяч рублей и доходов от оказания платных услуг в сумме 6606,6 тысяч рублей;

– за счет субвенций бюджетам муниципальных образований для финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении государственных полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам местного самоуправления в установленном порядке, предусмотренных в бюджете города на 2013 год в сумме 749047,3 тыс. рублей, в том числе:

областной бюджет – 586207,9 тыс. рублей;

федеральный бюджет – 162839,4 тыс. рублей;

– за счет средств местного бюджета на обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Центр по работе с ветеранами» в сумме 2300,3 тысяч рублей;

– за счет средств местного бюджета на обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Служба правовых отношений» в сумме 20383,4 тысяч рублей;

3) представлять в финансово-аналитический отдел финансового управления Администрации города Нижний Тагил в сроки, установленные Инструкцией о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности муниципальных бюджетных учреждений, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, отчет о выполнении муниципального задания по форме согласно Приложению № 4 к Порядку формирования муниципального задания, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 01.04.2011 № 572;

4) представлять в финансовое управление Администрации города ежеквартально и ежегодно отчет о выполнении объемов оказываемых муниципальных услуг (выполняемых работ) муниципальными казенными учреждениями в соответствии с установленными сроками для сдачи бухгалтерской отчетности по форме, согласно Приложению № 1, утвержденному постановлением Администрации города Нижний Тагил от 04.07.2012 № 1405.

3. Признать утратившим силу поста-

новления Администрации города Нижний Тагил:

– от 07.02.2013 № 206 «Об утверждении показателей муниципального задания и объемов предоставления муниципальных услуг муниципальными учреждениями, подведомственными управлению социальных программ и семейной политики Администрации города Нижний Тагил, на 2013 год»;

– от 19.03.2013 № 505 «Об утверждении показателей муниципального задания и объемов предоставления муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальным казенным учреждением «Служба правовых отношений», подведомственным управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил, на 2013 год».

4. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

Срок контроля – 1 апреля 2014 года.

В. Г. СУРОВ,
исполняющий полномочия
Главы города,
заместитель Главы Администрации
города по социальной политике.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 03.10.2013 № 2362

Сводные показатели муниципального задания на оказание муниципальных услуг муниципального бюджетного учреждения Оздоровительный Центр (санаторий-профилакторий) «Сосновый бор» на 2013 год

Наименование оказываемой муниципальной услуги	Объем муниципального задания по оказанию муниципальной услуги			
	В натуральном выражении (чел.)	В стоимостном выражении (тыс. руб.)	в том числе на платной основе	
			В натуральном выражении (чел.)	В стоимостном выражении (тыс. руб.)
За счет собственных доходов (местный бюджет)				
Санаторно-курортное оздоровление	1100	23897,7	1100	6606,6
Санаторно-курортное оздоровление детей школьного возраста	270	6351,5	–	–
Субсидия на содержание имущества		140,5		
ИТОГО:	1370	30389,7	1100	6606,6

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 03.10.2013 № 2362

Сводные показатели муниципального задания на оказание муниципальных услуг муниципального казенного учреждения «Служба правовых отношений» на 2013 год

Наименование оказываемой муниципальной услуги	Объем муниципального задания по оказанию муниципальной услуги			
	В натуральном выражении (шт.)	В стоимостном выражении (тыс. руб.)	в том числе на платной основе	
			В натуральном выражении (чел.)	В стоимостном выражении (тыс. руб.)
За счет собственных доходов (местный бюджет)				
Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов)	230000	10095,9	–	–
ИТОГО:	230000	10095,9		

(Окончание на 8-й стр.)

Объемы предоставления муниципальных услуг муниципальным казенным учреждением «Центр по работе с ветеранами» на 2013 год

Наименование услуг	Наименование показателя объема	Единицы измерения	Объемы услуг	Утвержденные бюджетные ассигнования на 2013 год, тыс. руб.
Организация санаторно-курортного оздоровления	Количество граждан	чел.	1100	2300,3
Организация культурно-досуговой деятельности	Количество мероприятий	ед.	600	

Объемы предоставления муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальным казенным учреждением «Служба правовых отношений» на 2013 год

№ п/п	Наименование услуг (работ)	Наименование показателя объема	Единицы измерения	Объемы услуг (работ)	Утвержденные бюджетные ассигнования на 2013 год, руб.		
					местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет
1.	Организация деятельности по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту их пребывания и месту жительства	количество работ	чел.	32000	5436,3		
2.	Начисление платы за пользование муниципальными жилыми помещениями юридическими и физическими лицами по договорам найма и социального найма (далее – плата за наем), контроль за поступлением денежных средств в бюджет города	количество единиц	тыс. руб.	26092	4851,2		
3.	Предоставление субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	кол-во получателей	ед.	6500		95451,0	
4.	Предоставление отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	кол-во получателей областных льгот	ед.	51000		490756,9	
		кол-во получателей федеральных льгот	ед.	19800			162839,4
ИТОГО:					10287,5	586207,9	162839,4

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Нежилые помещения № 3-7, 14, 16-19, 51, расположенные по адресу: город Нижний Тагил, улица Зари, 52, общей площадью 168,5 кв.м.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 07.10.2013 № 2398.

Способ приватизации: преимущественное

право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 3 370 000 (три миллиона триста семьдесят тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: общество с ограниченной ответственностью «Аптека «Ваш доктор».

2. Нежилые помещения 2, 6, 9, 10, 13, 14, расположенные по адресу: город Нижний Тагил, улица Московская, 21, общей площадью 193,7 кв. м.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 11.10.2013 № 2437.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 2 423 000 (два миллиона четыреста двадцать три тысячи) рублей без учета НДС.

Покупатель: индивидуальный предприниматель Цибань В. И.

3. Нежилое помещение № 21 по поэтажному плану 1 этажа в строении (литера А4), расположенное по адресу: город Нижний Тагил, улица Тагилстроевская, 6, общей площадью 24,7 кв. м.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 11.10.2013 № 2438.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 425 000 (четыреста двадцать пять тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Строй-Сервис».

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информирует о продаже муниципального имущества:

1. Нежилое помещение, расположенное по адресу:

Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Ленина, 54, общей площадью 238,2 кв. м.

Основание: Постановление Администрации города Нижний Тагил от 07.10.2013 № 2399.

Способ приватизации: преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Цена продажи: 4 375 000 (четыре миллиона триста семьдесят пять тысяч) рублей без учета НДС.

Покупатель: индивидуальный предприниматель Тюрин Леонид Евгеньевич.

ПОПРАВКА

В информации о планируемом предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории городского округа Нижний Тагил, опубликованной в газете «Тагильский рабочий» (официально) № 74, стр. 8, в новой редакции следует читать: «...в юго-западной части посёлка Уралец...»

Извещение о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Смирновой Алёной Семеновной (идентификационный номер квалификационного аттестата 66-11-394, 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 36, кабинет № 8, тел.: 8 (3435) 41-83-71, 25-47-77) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:56:0206004:49, находящегося по адресу: г. Нижний Тагил, проезд Восточный (между домами № 3, 15), выполняются кадастровые работы.

Заказчиком кадастровых работ является МКУ администрация МО «Город Нижний Тагил» (г. Нижний Тагил, ул. Горюхино, 56, 4-й этаж, тел. 41-49-09).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 3 ноября 2013 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Дополнительное собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ состоится 20 ноября 2013 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Смежные земельные участки: многоквартирный жилой дом по проезду Восточный, 15 (К№66:56:0206004:47), многоквартирный жилой дом по проезду Восточный, 7 (К№66:56:0206004:44).

Реклама

Телефоны отдела рекламы: 41-50-09, 41-50-10

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Калашниковым С. А. (№ 66-10-95, 622001, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9, geoid@yandex.ru, тел. 8 (3435) 42-26-58, 42-17-41) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:56:0103005:220, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, СТ «Шахтер», ул. Центральная, ул. Дорожников, уч. № 245.

Заказчиком кадастровых работ является Белова Л. В. (г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, дом 121, контактный телефон 42-26-58).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 14.11.2013 г., в 11.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться в течение 15 (пятнадцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности (или) в письменной форме обоснованные возражения о местоположении границ после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. К. Маркса, 9 («Геонд»).

Смежными земельными участками являются: Свердловская область, г. Нижний Тагил: СТ «Шахтер», ул. Центральная; ул. Дорожников, уч. 162 (кадастровый номер: 66:56:0103005:152), ул. Заливная, уч. 233 (кадастровый номер 66:56:0103005:211), земли общего пользования (кадастровый номер 66:56:0103005:292).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки.

Реклама

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Перяковой Р. Т. (66-10-159; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36; myrbti@mail.ru; тел.: 8 (3435) 41-64-40, 25-47-77) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Аганичева, дом № 32, с кадастровым номером 66:56:0109005:57

Заказчиком кадастровых работ является МКУ администрация МО «г. Нижний Тагил» (адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Горюхино, 56, 4-й этаж, телефон 41-49-09).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 15 ноября 2013 г., в 10.00, по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 10.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности в течение 15 дней после опубликования по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36.

Смежный земельный участок: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Аганичева, 36 (66:56:0109005:57).

Реклама

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Цыпушкин Данил Юрьевич (№ квалификационного аттестата 66-11-431; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8; e-mail: myrbti@yandex.ru; тел. 8 (3435) 41-64-40) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0502001:114, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Азовская, дом 3, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное казенное учреждение администрация муниципального образования «Город Нижний Тагил» (адрес: 622001, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Горюхино, дом 56, 4-й этаж; телефон 41-49-09).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8; 20 ноября 2013 г., в 10 час. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 6 ноября по 20 ноября 2013 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Курортная, дом 18 (К№ 66:56:0502001:25), ул. Азовская, дом 4 (66:56:0502001:18), Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Курортная, дом 20 (66:56:0502001:7).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Цыпушкин Данил Юрьевич (№ квалификационного аттестата 66-11-431; 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8; e-mail: myrbti@yandex.ru; тел. 8 (3435) 41-64-40) в отношении земельного участка с кадастровым № 66:56:0403009:186, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, 41/26, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Муниципальное казенное учреждение администрация муниципального образования «Город Нижний Тагил» (адрес: 622001, Свердловская область, город Нижний Тагил, ул. Горюхино, дом 56, 4-й этаж; телефон 41-49-09).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8; 20 ноября 2013 г., в 10 час. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 6 по 20 ноября 2013 г. по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, д. 36, кабинет № 8.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Алтайская, дом 37 (К№ 66:56:0403009:185).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ
официально

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
Подписной индекс 2109.

ИЗДАТЕЛЬ:
МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР – ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
Сергей Леонардович ЛОШКИН (тел. (3435) 41-49-57)
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР
Владимир Олегович ТРОШИН (тел. (3435) 41-49-86)
АДРЕС РЕДАКЦИИ:
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам и пятницам.
Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
Отпечатан в ГУП СО «Нижнетагильская типография». Адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. 3. 3475. Т. 363. Объем 2 п. л. Цена свободная.
Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 15.50.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
■ Материалы со словом «Реклама» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).