

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому муниципальному округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-996-187-01-33.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

14.07.2026 № 1117 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2028 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 21.08.2020 № 1186 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 20.02.2021 № 272, от 30.12.2021 № 2221, от 27.04.2022 № 811, от 09.08.2022 № 1710, от 21.10.2022 № 2238, от 30.12.2022 № 2865, от 11.05.2023 № 824, от 29.12.2023 № 2603, от 12.08.2024 № 1649, от 24.10.2024 № 2283, от 28.12.2024 № 2859, постановлениями Главы Каменского муниципального округа от 19.05.2025 № 754, от 08.08.2025 № 1210, от 30.12.2025 № 2435, от 15.05.2026 № 745)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным Решением Думы Каменского муниципального округа от 10.12.2025 № 636 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского муниципального округа от 18.03.2026 № 670, от 17.06.2026 № 730), руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2028 года», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 21.08.2020 № 1186 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 20.02.2021 № 272, от 30.12.2021 № 2221, от 27.04.2022 № 811, от 09.08.2022 № 1710, от 21.10.2022 № 2238, от 30.12.2022 № 2865, от 11.05.2023 № 824, от 29.12.2023 № 2603, от 12.08.2024 № 1649, от 24.10.2024 № 2283, от 28.12.2024 № 2859, постановлениями Главы Каменского муниципального округа от 19.05.2025 № 754, от 08.08.2025 № 1210, от 30.12.2025 № 2435, от 15.05.2026 № 745) следующие изменения:

1) строку паспорта «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 190 006,8 тыс. рублей в том числе: 2021 год – 55 700,5 тыс. рублей, 2022 год – 36 978,9 тыс. рублей, 2023 год – 9 027,0 тыс. рублей, 2024 год – 6 235,3 тыс. рублей, 2025 год – 8 039,3 тыс. рублей, 2026 год – 34 893,3 тыс. рублей, 2027 год – 39 132,5 тыс. рублей, 2028 год – 0,0 тыс. рублей из них: областной бюджет: 131 326,6 тыс. рублей в том числе: 2021 год – 53 027,0 тыс. рублей, 2022 год – 7 057,8 тыс. рублей, 2023 год – 7 055,7 тыс. рублей, 2024 год – 3 435,3 тыс. рублей, 2025 год – 0,0 тыс. рублей, 2026 год – 29 618,3 тыс. рублей, 2027 год – 31 132,5 тыс. рублей, 2028 год – 0,0 тыс. рублей
	местный бюджет: 58 680,2 тыс. рублей в том числе: 2021 год – 2 673,5 тыс. рублей, 2022 год – 29 921,1 тыс. рублей, 2023 год – 1 971,3 тыс. рублей, 2024 год – 2 800,0 тыс. рублей, 2025 год – 8 039,3 тыс. рублей, 2026 год – 5 275,0 тыс. рублей, 2027 год – 8 000,0 тыс. рублей, 2028 год – 0,0 тыс. рублей

2) приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в Каменском муниципальном округе Свердловской области до 2028 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>);

3) приложение № 3 «Перечень объектов капитального строительства (реконструкции) для бюджетных инвестиций» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на сайте Каменского муниципального округа Свердловской области округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Пичугина.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/>.

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

20.07.2026 № 1132 пгт. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Каменского муниципального округа Свердловской области на 2018-2030 годы», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 14.11.2017 № 1542 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 30.03.2018 № 522/1, от 23.10.2018 № 1598, от 09.11.2018 № 1768, от 29.12.2018 № 2217, от 29.03.2019 № 672, от 28.11.2019 № 2218, от 30.12.2019 № 2432, от 30.12.2019 № 2458, от 13.03.2020 № 362, от 20.08.2020 № 1165, от 09.03.2021 № 332, от 15.11.2021 № 1907, от 30.12.2021 № 2224, от 07.02.2022 № 176, от 05.08.2022 № 1694, от 30.08.2022 № 1884, от 12.09.2022 № 1953, от 30.12.2022 № 2861, от 15.05.2023 № 860, от 13.07.2023 № 1290, от 07.11.2023 №

2184, от 29.12.2023 № 2592, от 06.05.2024 № 853, от 02.08.2024 № 1620, от 13.11.2024 № 2425, от 28.12.2024 № 2839, Главы Каменского муниципального округа от 14.05.2025 № 682, от 30.06.2025 № 953, от 20.10.2025 № 1875, от 30.12.2025 № 2429)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с результатами Всероссийского голосования по выбору общественной территории, подлежащей благоустройству в первоочередном порядке в 2027 году, руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Каменского муниципального округа Свердловской области на 2018-2030 годы», утвержденную постановлением Главы Каменского городского округа от 14.11.2017 № 1542 (с изменениями, внесенными постановлениями Главы Каменского городского округа от 30.03.2018 № 522/1, от 23.10.2018 № 1598, от 09.11.2018 № 1768, от 29.12.2018 № 2217, от 29.03.2019 № 672, от 30.12.2019 № 2432, от 30.12.2019 № 2458, от 13.03.2020 № 362, от 20.08.2020 № 1165, от 09.03.2021 №332, от 15.11.2021 №1907, от 30.12.2021 №2224, от 07.02.2022 № 176, от 05.08.2022 № 1694, от 30.08.2022 № 1884, от 12.09.2022 № 1953, от 30.12.2022 № 2861, от 15.05.2023 № 860, от 13.07.2023 № 1290, от 07.11.2023 № 2184, от 29.12.2023 № 2592, от 06.05.2024 № 853, от 02.08.2024 № 1620, от 13.11.2024 № 2425, от 28.12.2024 № 2839, Главы Каменского муниципального округа от 14.05.2025 № 682, от 30.06.2025 № 953, 20.10.2025 № 1875, от 30.12.2025 № 2429) (далее - муниципальная программа) следующие изменения:

1) приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Каменского муниципального округа Свердловской области на 2018-2030 годы» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/>);

2) приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Каменского муниципального округа Свердловской области на 2018-2030 годы» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/>);

3) приложение № 4 «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период 2018-2030 годов, исходя из поступления предложений заинтересованных лиц и физического состояния общественной территории» муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Каменского муниципального округа Свердловской области на 2018-2030 годы» изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/>).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

22.07.2026 № 1155 п. Мартюш

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной по ул. Кирова в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:589

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 17.06.2026 № 729), Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, протоколом публичных слушаний от 15.07.2026 года, заключением о результатах публичных слушаний от 17.04.2026 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, расположенной по ул.Кирова в п. Первомайский Каменского муниципального округа Свердловской области, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:12:2001001:589 (далее - проект межевания территории) (прилагается).

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.А. Шишкова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».

4. Разместить настоящее постановление, проект межевания территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкарое

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Синарский, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:7101001:212, площадью 1303 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ № 743 22 июля 2026 года

О создании Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнерго»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, Дума Каменского муниципального округа Свердловской области РЕШИЛА:

1. Создать Муниципальное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

2. Главе муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» А.Ю.Кошкарору поручить обеспечить исполнение мероприятий, связанных с созданием Муниципального унитарного предприятия «Теплоэнерго».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-duma.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

Председатель Думы Каменского муниципального округа Г.Т. Лисицина

Глава Каменского муниципального округа А.Ю. Кошкарое

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ № 745 22 июля 2026 года

О награждении Благодарственным письмом Думы Каменского муниципального округа

В соответствии с Решением Думы Каменского городского округа от 11 июля 2013 года № 142 «Об утверждении Положения «О Почетной грамоте и Благодарственным письме Думы Каменского муниципального округа Свердловской области» (в редакции от 20.02.2014 № 205, от 20.11.2014 № 278, от 22.11.2018 № 303, от 18.04.2024 № 349, от 21.11.2024 № 492), Дума Каменского муниципального округа Свердловской области Р Е Ш И Л А:

1. За профессионализм, безупречную многолетнюю работу в Финансовом управлении Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области и в связи с юбилеем наградить Благодарственным письмом Думы Каменского муниципального округа Свердловской области: ЗЫДНИКОВУ ОЛЬГУ АНАТОЛЬЕВНУ – главного специалиста Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» <http://kamensk-duma.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления (Н.П. Шубина).

Председатель Думы Каменского муниципального округа Г.Т. Лисицина

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

Внеочередное заседание
РЕШЕНИЕ № 744 22 июля 2026 года

О внесении изменений в Сводную бюджетную роспись бюджета Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии со статьей 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Положения «О бюджетном процессе в Каменском муниципальном округе Свердловской области», утвержденным Решением Думы Каменского городского округа от 27.03.2014 года № 212 (в редакции Решений Думы Каменского городского округа от 19.03.2015 г. № 314, от 15.10.2015 года № 395, от 12.11.2015 года № 402, от 28.07.2016 года № 505, от 19.10.2017г. № 147, от 07.12.2017г. № 172, от 21.11.2019 № 421, от 21.10.2021 № 14, от 18.05.2023 № 226, от 19.09.2024 № 434, от 21.08.2025 № 603), рассмотрев обращение Администрации Каменского муниципального округа от 14.07.2026 № 01-25/3863, руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, Дума Каменского муниципального округа Свердловской области Р Е Ш И Л А:

1. Разрешить руководителю Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области внести изменения в Сводную бюджетную роспись бюджета Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, с последующим внесением изменений в Решение Думы Каменского муниципального округа от 10.12.2025 № 636 «О бюджете Каменского муниципального округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (в редакции решений Думы Каменского муниципального округа от 18.03.2026 № 670, от 17.06.2026 № 730), в целях перераспределения бюджетных ассигнований по непрограммным направлениям деятельности:

1.1. Перераспределить бюджетные ассигнования на 2026 год по главному распорядителю бюджетных средств – Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по непрограммным направлениям деятельности:

1.1.1. уменьшить бюджетные ассигнования на 2026 год по мероприятию «Резервный фонд местных администраций» в сумме 100,0 тысяч рублей;

1.1.2. увеличить бюджетные ассигнования на 2026 год по мероприятию «Взнос в уставные фонды муниципальных унитарных предприятий» в сумме 100,0 тысяч рублей.

1.1.3. уменьшить бюджетные ассигнования на 2026 год по мероприятию «Прочие мероприятия в области благоустройства» вид расходов 810 сумме 1 788 900,0 тысяч рублей;

1.1.4. увеличить бюджетные ассигнования на 2026 год по мероприятию «Прочие мероприятия в области благоустройства» вид расходов 240 сумме 1 788 900,0 тысяч рублей;

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>) и на официальном сайте Думы Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://kamensk-duma.ru>)

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам (Т.В. Антропова).

Председатель Думы Каменского муниципального округа Г.Т. Лисицина
Глава Каменского муниципального округа
А.Ю. Кошкарое

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 22.01.2026 года № 73 «О создании комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже права собственности и по продаже права аренды муниципального имущества Каменского муниципального округа Свердловской области, от 07.07.2026 года № 1072 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества», сообщает о продаже муниципального имущества посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, который состоится в электронной форме 24 августа 2026 года.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – КУМИ Администрации КМО СО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.
Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».
Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru
Контактный телефон: 8 (3439) 370-208.

Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Условия проведения аукциона в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.)

2.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 08 час. 00 мин. 24.07.2026 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 21 час. 59 мин. 19.08.2026 года.

2.3. Дата и место признания претендентов участника аукциона – 21.08.2026 года.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 24.08.2026 года в 08 час. 00 мин.

2.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.6. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

ЛЮТ № 1.
Легковой автомобиль ГАЗ-3110, государственный номер Р895АТ/66, цвет – белый, год выпуска – 1998.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 21 500 (двадцать одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 2 150 (две тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 1 075 (одна тысяча семьдесят пять) рублей 00 копеек.

ЛЮТ № 2.
Легковой автомобиль Hyundai Sonata, государственный номер А107НС/196, цвет- светло-серый, год выпуска 2008.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 398 800 (триста девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 39 880 (тридцать девять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 19 940 (девятнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек.

ЛЮТ № 4.

Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:3201004:279 площадью 46,7 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:3201002:489 площадью 448 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: религиозное использование по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Ленина, д. 81.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 613 484 (шестьсот тринадцать тысяч четыреста восемьдесят четыре) рубля 13 копеек.

Размер задатка (10%): 61 348 (шестьдесят одна тысяча триста сорок восемь) рублей 41 копейка.

Шаг аукциона (5%): 30 674 (тридцать тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 21 копейка.

ЛЮТ № 5.

Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:6801003:569 площадью 61,5 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:6801003:744 площадью 89 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 47.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 97 341 (девяносто семь тысяч триста сорок один) рубль 00 копеек.

Размер задатка (10%): 9 734 (девять тысяч семьсот тридцать четыре) рубля 10 копеек.

Шаг аукциона (5%): 4 867 (четыре тысячи восемьсот шестьдесят семь) рублей 05 копеек.

3. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента. Необходимо заполнить электронную форму заявки с приложением необходимых документов в форме электронных документов.

4.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

4.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной цифровой подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. Аккредитованный удостоверяющий центр можно найти на официальном сайте Министерства цифрового развития.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов.

5.2. Заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

- физические лица:
 - копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

- юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печать (в случае наличия) организация копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5.3. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре аукциона по продаже права на заключение договора купли – продажи допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом о приватизации, участниками.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

5.15. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

5.16. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

5.17. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

5.18. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ и на официальном сайте Продавца <https://kamensk-adm.ru/>.

6. Внесение и возврат задатка:

6.1. Срок внесения задатка:

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее даты и времени окончания приема заявок.

6.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли – продажи имущества, вносится на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

6.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель Наименование АО "Сбербанк-АСТ" ИНН: 7707308480 КПП: 770401001 Расчетный счет: 40702810300020038047 Банк получателя Наименование банка: ПАО"СБЕРБАНК" Г. МОСКВА БИК: 044525225 Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика, ФИО, наименование организации № Лота), НДС не облагается».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не засчитываются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

6.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/697/Requisites>.

6.5. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6.6. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

6.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

- б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору.

7. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе:

7.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, местонахождение: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 109.

7.2. Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенной Правительством Российской Федерации, извещение о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

7.3. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявки на участие в аукционе.

7.4. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

7.5. Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проводимых торгах – www.torgi.gov.ru.

7.6. Документация об аукционе можно получить в рабочие дни: четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

8. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов аукциона (в соответствии с законодательством о приватизации и регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав»):

8.1. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

8.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем

последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

8.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

8.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.5. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи права или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленном Регламентом электронной площадки случаям.

8.6. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием Лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Лота.

8.7. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении цены продажи права. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продажи права Лота продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене продажи права Лота следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене продажи права Лота, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене продажи права Лота является время завершения аукциона.

8.8. В ходе проведения подачи предложений о цене продажи права Лота оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи права;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

8.9. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

8.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене продажи права Лота для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

8.11. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли - продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

8.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене Лота;

- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

8.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

9. Срок заключения договора купли - продажи.

9.1. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» протокола об итогах аукциона.

9.2. Договор купли - продажи заключается в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и подписывается электронной подписью. Электронный документ, подписанный электронной подписью, имеет равную юридическую силу с подписанным документом на бумажном носителе и влечет аналогичные правовые последствия. Электронная подпись в электронных документах, сформированная владельцем сертификата ключа подписи, является равнозначной собственноручной подписи владельца сертификата ключа проверки электронной подписи и оттиску печати Пользователя системы при выполнении условий, определенных Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

9.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Порядок и сроки внесения изменений в извещение о проведении аукциона.

10.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе

оне должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещении о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

11. Порядок осмотра имущества.

11.1. В месте нахождения (хранения) имущества в рабочее время за 3 (три) рабочих дня по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (тел. 370-208).

Образец заявки установленной формы, проект договора купли-продажи и иная информация об аукционе размещается на электронной площадке Сбербанк – АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>), официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в сети «Интернет» <https://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 22.01.2026 года № 73 «О создании комиссии по проведению аукционов (конкурсов) по продаже права собственности и по продаже права аренды муниципального имущества Каменского муниципального округа Свердловской области, от 15.07.2026 года № 1120 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества», сообщает о продаже муниципального имущества посредством аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене, который состоит в электронной форме 28 августа 2026 года.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – КУМИ Администрации КМО СО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: 8 (3439) 370-208.

Юридическое лицо для организации продажи права в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Условия проведения аукциона в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.)

2.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 08 час. 00 мин. 28.07.2026 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 21 час. 59 мин. 28.08.2026 года.

2.3. Дата и место признания претендентов участниками аукциона – 25.08.2026 года.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 28.08.2026 года в 08 час. 00 мин.

2.5. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.6. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

ЛОТ № 1.
Здание коровника, разрушенное в результате ненадлежащей эксплуатации с кадастровым номером 66:12:1201001:126 площадью 1638,7 кв.м., пристрой к зданию коровника (молочный блок), разрушенный в результате ненадлежащей эксплуатации с кадастровым номером 66:12:1201001:242 площадью 283 кв.м., расположенные на земельном участке с кадастровым номером 66:12:1201002:117 площадью 3588 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание коровника по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Лебяжье, ул. Советская, д. 48.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 288 038 (двести восемьдесят восемь тысяч тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 28 803 (двадцать восемь тысяч восемьсот три) рубля 80 копеек.

Шаг аукциона (5%): 14 401 (четырнадцать тысяч четыреста один) рубль 90 копеек.

ЛОТ № 2.
Нежилое здание с кадастровым номером 66:12:3601004:1276 площадью 626,4 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 66:12:3601004:1228 площадью 2027 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Свердловская обл., Каменский р-н, с. Маминское, ул. Карла Маркса, д. 5 г.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 2 955 597 (два миллиона девятьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 295 559 (двести девяносто пять тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 70 копеек.

Шаг аукциона (5%): 147 779 (сто сорок семь тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 85 копеек.

ЛОТ № 3.
Нежилое здание фермы крупного рогатого скота с кадастровым номером 66:12:0000000:1606 площадью 781,8 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:12:5801003:244 площадью 2971 кв.м., категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование, животноводство, птицеводство по адресу: Свердловская область, Каменский городской округ, д. Черемисская, ул. 8 Марта, здание №2А.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 343 154 (триста сорок три тысячи сто пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Размер задатка (10%): 34 315 (тридцать четыре тысячи триста пятнадцать) рублей 40 копеек.

Шаг аукциона (5%): 17 157 (семнадцать тысяч сто пятьдесят семь) рубль 40 копеек.

ЛОТ № 4.
Легковой автомобиль ВА3-21053, государственный номер Х726РА/66, цвет – темно-красный, год выпуска – 2006.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 31

200 (тридцать одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 3 120 (три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 1 560 (одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 5.

Мусоровоз МКЗ-22700, государственный номер Х605МО96, цвет – синий, год выпуска – 2013.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 189 000 (сто восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 18 900 (восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 9 450 (девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 6.

Мусоровоз КО-440-4Д, государственный номер Х603МО96, цвет – синий, год выпуска – 2013.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 217 000 (двести семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 21 700 (двадцать одна тысяча семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 10 850 (десять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 7.

Легковой автомобиль ВА3-21053, государственный номер О806ХА66, цвет – белый, год выпуска – 2005.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 28 300 (двадцать восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Размер задатка (10%): 2 830 (две тысячи восемьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (5%): 1 415 (одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 8.

Опрыскиватель «Заря-600», год выпуска – 2012.

Начальная цена объекта с учетом НДС составляет 68 086 (шестьдесят восемь тысяч восемьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Размер задатка (10%): 6 808 (шесть тысяч восемьсот восемь) рублей 65 копеек.

Шаг аукциона (5%): 3 404 (три тысячи четыреста четыре) рубль 32 копейки.

3. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцев и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

4.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

4.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента. Необходимо заполнить электронную форму заявки с приложением необходимых документов в форме электронных документов.

4.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

4.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной цифровой подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. Аккредитованный удостоверяющий центр можно найти на официальном сайте Министерства цифрового развития.

5. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требований к их оформлению:

5.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов.

5.2. Заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе – преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, заверенные электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

С заявкой претенденты представляют следующие документы:

- физические лица:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно (в случае наличия) юридического лица и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5.3. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.4. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы. К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

5.5. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

5.6. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

5.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

5.8. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.

5.9. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

5.10. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.12. К участию в процедуре аукциона по продаже права на заключение договора купли – продажи допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом о приватизации, участниками.

5.13. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

5.14. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформленные указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

5.15. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

5.16. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

5.17. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

5.18. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/ и на официальном сайте Продавца <https://kamensk-adm.ru/>.

6. Внесение и возврат задатка:

6.1. Срок внесения задатка:

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки: не позднее даты и времени окончания приема заявок.

6.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли – продажи имущества, вносится на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

6.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель

Наименование АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка: ПАО"СБЕРБАНК" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика, ФИО, наименование организации № Лота), НДС не облагается».

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не засчитываются на счет такого претендента на универсальной торговой площадке.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

6.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/697/Requisites>.

6.5. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

6.6. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

6.7. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6.8. Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору.

7. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе:

7.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа

Свердловской области, местонахождение: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 109.

7.2. Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенной Правительством Российской Федерации, извещение о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течении двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

7.3. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.4. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

7.5. Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проводимых торгах – www.torgi.gov.ru.

7.6. Документацию об аукционе можно получить в приемные дни: четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

8. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов аукциона (в соответствии с законодательством о приватизации и регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав»):

8.1. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

8.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

8.3. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

8.4. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.5. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи права или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

8.6. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием Лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Лота.

8.7. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении цены продажи права. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене продажи права Лота продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене продажи права Лота следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене продажи права Лота, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене продажи права Лота является время завершения аукциона.

8.8. В ходе проведения подачи предложений о цене продажи права Лота оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи права;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

8.9. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

8.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электрон

8.13. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

9. Срок заключения договора купли - продажи.

9.1. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" протокола об итогах аукциона.

9.2. Договор купли - продажи заключается в электронной форме на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и подписывается электронной подписью. Электронный документ, подписанный электронной подписью, имеет равную юридическую силу с подписанным документом на бумажном носителе и влечет аналогичные правовые последствия. Электронная подпись в электронных документах, сформированная владельцем сертификата ключа подписи, является равнозначной собственноручной подписи владельца сертификата ключа проверки электронной подписи и оттиску печата Пользователя системы при выполнении условий, определенных Федеральным законом от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

9.3. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Порядок и сроки внесения изменений в извещение о проведении аукциона.

10.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

11. Порядок осмотра имущества.

11.1. В месте нахождения (хранения) имущества в рабочее время за 3 (три) рабочих дня по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Каменского муниципального округа Свердловской области (тел. 370-208).

Образец заявки установленной формы, проект договора купли-продажи и иная информация об аукционе размещается на электронной площадке Сбербанк – АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в сети «Интернет» <https://kamensk-adm.ru> и на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. с. Большая Грязнуха, с кадастровым номером 66:12:3001001:386, площадью 1363 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, д. Ключи, ул. Сосновая, 23, с кадастровым номером 66:12:4501007:83, площадью 1200 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, примерно в 30 м по направлению на северо-восток от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6801003:33, площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Щербакowo, с кадастровым номером 66:12:4901002:647, площадью 2024 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства; Свердловская область, Каменский район, с. Травяное, (границит) с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:2901004:32, площадью 1187 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства; Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, примерно в 58 м по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6801003:563, площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Сипавское, примерно в 31 м по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6801003:563, площадью 1500 кв. м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка

в пгт. Мартюш Каменского муниципального округа Свердловской области

24 июля 2026 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301001:260, площадью 2541 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок городского типа Мартюш, улица Гагарина, земельный участок №46 в территориальной зоне П (Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры), с видом разрешенного использования «предпринимательство» в части уменьшения предельных минимальных отступов по южной границе земельного участка с 3 м. до 1 м. по обращению Держунова Юрия Николаевича (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) зарегистрировано 7 участников публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20.07.2026 года.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5301001:260, площадью 2541 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский муниципальный округ, поселок городского типа Мартюш, улица Гагарина, земельный участок №46 в территориальной зоне П (Зона производственных объектов, инженерной и транспортной инфраструктуры), с видом разрешенного использования «предпринимательство» в части уменьшения предельных минимальных отступов по южной границе земельного участка с 3 м. до 1 м. по обращению Держунова Юрия Николаевича.

Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в газете «Пламья», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа – Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в д. Богатёноква Каменского муниципального округа Свердловской области

24 июля 2026 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:4701001:155, площадью 1383 кв.м., местоположение: обл. Свердловская, р-н Каменский, д.Богатёноква, ул. Ленина, дом 72«а» в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Взмудзаева Евгения Сергеевича (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) зарегистрировано 5 участников публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20.07.2026.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (4.4), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:4701001:155, площадью 1383 кв.м., местоположение: обл. Свердловская, р-н Каменский, д. Богатёноква, ул. Ленина, дом 72«а» в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Взмудзаева Евгения Сергеевича.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в газете «Пламья», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа – Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в д. Брод Каменского муниципального округа Свердловской области

24 июля 2026 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (2.3), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101004:36, площадью 1155 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Гагарина, дом 1, квартира 4, в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) зарегистрировано 3 участника публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20.07.2026.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (2.3), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101004:36, площадью 1155 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, д. Брод, ул. Гагарина, дом 1, квартира 4, в территориальной зоне ОЖ (Зона общественно-жилая), по обращению Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в газете «Пламья», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа – Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в пгт. Мартюш Каменского муниципального округа Свердловской области

24 июля 2026 года

В процессе организации и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 400 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, пгт. Мартюш, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Чурсина Александра Ивановича (далее по тексту - вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования) зарегистрировано 6 участников публичных слушаний, что отражено в протоколе публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 20.07.2026 года.

В процессе организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования не было получено предложений и замечаний от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение рекомендовать Главе Каменского муниципального округа Свердловской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (13.1), в отношении образуемого земельного участка согласно прилагаемой схемы, площадью 400 кв.м., местоположение: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, пгт. Мартюш, в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по обращению Чурсина Александра Ивановича.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в газете «Пламья», на едином портале и размещению на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Председатель отраслевого органа – Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякова

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области информирует о предоставлении земельного участка в собственность, расположенного по адресу:

Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бубнова, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0301001:378, общей площадью 2816 кв.м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бубнова, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0301001:378, общей площадью 1669 кв.м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бубнова, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0301001:388, общей площадью 1999 кв.м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бубнова, с юго-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0301001:378, общей площадью 3248 кв.м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский муниципальный округ, д. Бубнова, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0301001:378, общей площадью 2499 кв.м., категория земельного участка – земли населённых пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Даниловичным Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №15 «Рябинушка», у б.н.п.Бортникова, участок №6 кадастровый номер 66:12:1610001:55.

Заказчик кадастровых работ – Ключков Валерий Иванович г. Каменск-Уральский, пр. Победы 41 кв. 24, тел. 8-908-912-77-22.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф.208 01.09.2026 в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 оф.208, тел. 89193635367 e-mail:KadastrKam@mail.ru.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2026 по 01.09.2026, по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 офис 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: - кадастровый номер 66:12:1610001:45 Свердловская область, р-н Каменский, СТ №15 «Рябинушка», у б.н.п. Бортникова, участок №50.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Даниловичным Александром Александровичем, номер квалификационного аттестата 66-12-593, контактный телефон 8-919-36-353-67, выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №22 АО «СинТЗ», у п. Степной, участок №73 кадастровый номер 66:12:5221003:66.

Заказчик кадастровых работ – Клецина Ольга Анатольевна Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Привокзальная, 38-9, тел. 8-950-637-71-70.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2, оф. 208 31.08.2026, в 10 часов 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 оф.208, тел. 89193635367 e-mail:KadastrKam@mail.ru.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28.07.2026 по 31.08.2026, по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 2 офис 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: - кадастровый номер 66:12:5221003:65 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №22 АО «СинТЗ», у п. Степной, участок №72

- кадастровый номер 66:12:5221003:71 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №22 АО «СинТЗ», у п. Степной, участок №79

- кадастровый номер 66:12:5221003:72 обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ №22 АО «СинТЗ», у п.Степной, участок №80

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, Департамент информационной политики Свердловской области. Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламья». Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Рег. номер ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019. Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru	Главный редактор Н.В. Казанцева. Верстка и корректура: С. Ф. Ларина. Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год). Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 189. Тираж 100.	В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под знаком @ публикуются на правах рекламы.
---	--	--