

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 851-ПА

Об утверждении Порядка выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей, и о признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 26.01.2016 № 235-ПА

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, на основании Федеральных законов от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей (далее – Порядок) (приложение).

2. Управлению образования Администрации города Нижний Тагил:

1) организовывать работу по выявлению и учету детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, в соответствии с Порядком утвержденным настоящим постановлением;

2) обеспечить учет форм получения общего образования, определенных родителями (законными представителями) детей, в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим постановлением.

3. Рекомендовать Межмуниципальному управлению МВД России «Нижнетагильское», Государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница города Нижний Тагил», Территориальному отраслевому исполнительному органу государственной власти Свердловской области – Управлению социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 21, Государственному казенному учреждению службе занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости», Территориальным комиссиям по делам несовершеннолетних и защите их прав по районам города Нижний Тагил при выявлении детей, не получающих образование, руководствоваться Порядком, утвержденным настоящим постановлением.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 26.01.2016 № 235-ПА «Об утверждении Порядка выявления и учета детей, подлежащих обучению в образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы, а также учета форм получения общего образования, определенных родителями (законными представителями) детей, на территории города Нижний Тагил».

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 851-ПА

ПОРЯДОК
выявления и учета детей, имеющих право
на получение общего образования каждого уровня
и проживающих на территории города Нижний Тагил,
и форм получения образования, определенных родителями
(законными представителями) детей

СТАТЬЯ 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральными законами от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» и от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», с учетом Решения выездного расширенного заседания областной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в Восточном управленческом округе Свердловской области от 26.06.2014 № 21 «Об утверждении Порядка выявления и учета детей, подлежащих обучению в образовательных организациях, расположенных на территории Свердловской области, с целью получения ими обязательных уровней образования», а также в целях обеспечения конституционного права несовершеннолетних граждан на получение общего образования, предупреждения, снижения и устранения безнадзорности и совершения ими правонарушений и регламентирует деятельность субъектов системы профилактики безнадзорности по организации централизованного учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня, а также форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей, определяет механизм взаимодействия служб, органов, организаций по данному направлению на территории города Нижний Тагил.

2. Учету подлежат все дети в возрасте до 18 лет, проживающие (постоянно или временно) или пребывающие на территории города Нижний Тагил независимо от наличия (отсутствия) регистрации по месту жительства (пребывания), имеющие право на получение общего образования каждого уровня.

3. Учету подлежат формы получения общего образования, определенные родителями (законными представителями) несовершеннолетних граждан в возрасте до 18 лет:

- в организациях, осуществляющих образовательную деятельность;
- вне организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

4. Выявление детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня, может осуществляться:

- образовательными учреждениями всех типов, подведомственными управлению образования Администрации города Нижний Тагил (далее – управление образования);
- учреждениями физической культуры и спорта, подведомственными Управлению по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Нижний Тагил;
- учреждениями культуры, подведомственными Управлению культуры Администрации города Нижний Тагил;
- Государственным автономным учреждением здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница города Нижний Тагил» (по согласованию);
- территориальным отраслевым исполнительным органом государственной власти Свердловской области – Управлением социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области № 21 (по согласованию);
- Государственным казенным учреждением службой занятости населения Свердловской области «Нижнетагильский центр занятости» (по согласованию);
- органами внутренних дел (по согласованию);
- территориальными комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав по районам города Нижний Тагил (по согласованию);
- иными службами, органами, организациями и гражданами.

5. Руководители служб, органов, организаций, располагающие сведениями о детях, имеющих право на получение общего образования каждого уровня, но не получающих образование, на каждого выявленного ребенка заполняют часть 1 Анкеты (приложение № 1 к Порядку), которую в течение трёх рабочих дней направляют в управление образования.

6. Учет детей, подлежащих обучению в образовательных организациях, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, осуществляется управлением образования.

СТАТЬЯ 2. Выявление и учет детей в образовательных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования

1. В целях организации достоверного и полного учета детей, обеспечения их прав на получение дошкольного образования за муниципальными дошкольными образовательными организациями, подведомственными управлению образования (далее – МДОУ), постановлением Администрации города Нижний Тагил не позднее 1 апреля текущего года закрепляется территория города Нижний Тагил.

2. Управление образования осуществляет учет детей дошкольного возраста, посещающих МДОУ, путем ведения в государственной информационной системе Свердловской области «Единое цифровое пространство» (далее – ГИС СО «ЕЦП») базы данных несовершеннолетних до 7 лет, на основании сведений, внесенных МДОУ.

3. Управление образования осуществляет учет детей дошкольного возраста, планирующих посещать МДОУ, путем ведения в ГИС СО «ЕЦП» базы данных несовершеннолетних до 7 лет. Ведение базы данных осуществляется на основании сведений, внесенных МДОУ.

4. Управление образования осуществляет учет детей, не посещающих и не планирующих посещать МДОУ, а также получающих дошкольное образование в форме семейного образования, путем:

- 1) получения информации от МДОУ в результате учета детей, направленных по результатам комплектования в МДОУ, но не зачисленных на основании отказа родителей (законных представителей) от предложенного места в МДОУ;
- 2) получения информации от МДОУ о детях в возрасте до 7 лет, выбывших из МДОУ;
- 3) получения данных субъектов профилактики о детях до 7 лет, не посещающих МДОУ и находящихся в трудной жизненной ситуации;
- 4) получения уведомлений от родителей (законных представителей) о получении дошкольного образования вне образовательной организации в форме семейного образования.

5. Руководители МДОУ:

- 1) ежегодно в срок до 30 марта проводят работу с гражданами, проживающими на закрепленной территории и претендующими на зачисление в МДОУ, формируют базу данных детей дошкольного возраста до 7 лет, зарегистрированных в ГИС СО «ЕЦП»;
- 2) ведут учет детей, направленных по результатам комплектования в МДОУ, но не зачисленных на основании отказа родителей (законных представителей) от предложенного места в МДОУ, и направляют соответствующую информацию в управление образования;
- 3) ведут учет несовершеннолетних, выбывших из МДОУ, и направляют соответствующую информацию в управление образования.

6. Управление образования:

- 1) осуществляет прием информации от органов, учреждений, организаций, граждан о детях, подлежащих учету;

(Окончание на 2-3-й стр.)

2) осуществляет сверку данных ГИС СО «ЕЦП» с данными списочного состава воспитанников, зачисленных в МДОУ в текущем учебном году, а также с данными о детях, выбывших из МДОУ;

3) ведет учет детей, получающих дошкольное образование вне образовательной организации в форме семейного образования на основании уведомлений родителей (законных представителей) обучающихся (приложение № 2 к Порядку).

СТАТЬЯ 3. Выявление и учет детей в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования

1. В целях организации достоверного и полного учета детей, обеспечения их прав на получение общего образования за муниципальными общеобразовательными организациями (далее – МОУ) постановлением Администрации города Нижний Тагил не позднее 15 марта текущего года закрепляется территория города Нижний Тагил.

2. Руководители МОУ:

1) ежегодно в срок до 1 марта проводят работу с гражданами, проживающими на закрепленной территории;

2) выявляют факты неполучения несовершеннолетними начального общего, основного общего, среднего общего образования, выясняют причины неполучения образования, принимают оперативные меры по обеспечению условий для получения общего образования детьми, подлежащими обязательному обучению в МОУ, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, и в течение трех рабочих дней направляют анкету (часть 1 приложения № 1 к Порядку) в управление образования;

3) осуществляют систематический контроль за посещением занятий обучающимися, ведут индивидуальную профилактическую работу с обучающимися, не посещающими или систематически пропускающими по неуважительным причинам занятия в МОУ;

4) направляют информацию о количестве выбывших и прибывших обучающихся в управление образования для проведения анализа движения контингента обучающихся МОУ (ежегодно, октябрь) с целью обеспечения прав обучающихся на получение обязательных уровней образования;

5) незамедлительно информируют управление образования об отчислении несовершеннолетнего обучающегося, достигшего возраста 15 лет, в качестве меры дисциплинарного взыскания;

6) запрашивают согласие территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав на отчисление несовершеннолетнего обучающегося, достигшего возраста 15 лет и не получившего основного общего образования, в случае применения отчисления как меры дисциплинарного взыскания. Решение об отчислении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимается с согласия комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав и органа опеки и попечительства;

7) информируют управление образования о выпускниках 9-х классов, не продолживших получение образования.

3. Управление образования:

1) ежегодно организует предварительное комплектование контингента первых классов МОУ будущего учебного года путем:

– получения сведений от МОУ о количестве первых классов и первоклассников будущего учебного года;

– получения сведений от МДОУ о количестве выпускников текущего учебного года;

– получения сведений от субъектов профилактики о детях от 6 лет 6 месяцев до 8 лет (по состоянию на 1 сентября текущего года), не посещающих МДОУ и находящихся в трудной жизненной ситуации;

2) выясняет факт получения или неполучения детьми образования, а также причины неполучения начального общего, основного общего, среднего общего образования и заполняет на выявленного ребенка часть 2 приложения № 1 к Порядку;

3) принимает меры по обеспечению получения детьми общего образования, направляет информацию в территориальные комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав для принятия решения;

4) обеспечивает ведение персонализированного учета детей, не посещающих или систематически пропускающих по неуважительной причине занятия в МОУ;

5) не позднее чем в месячный срок принимает меры по продолжению несовершеннолетним обучающимся, достигшим возраста пятнадцати лет, оставившем образовательную организацию до получения основного общего образования, освоения образовательной программы основного общего образования в иной форме обучения с согласия несовершеннолетнего по трудоустройству;

6) не позднее чем в месячный срок совместно с родителями (законными представителями) несовершеннолетнего обучающегося, достигшего возраста 15 лет, отчисленного из организации, осуществляющей образовательную деятельность в качестве меры дисциплинарного взыскания, в том числе из учреждений среднего профессионального образования (далее – УСПО), принимает меры, обеспечивающие получение несовершеннолетним обучающимся общего образования;

7) ведет учет детей, получающих образование, путем ведения в ГИС СО «ЕЦП» базы данных несовершеннолетних. Источником для составления базы данных служат сведения о несовершеннолетних, зачисленных в МОУ, внесенные в ГИС СО «ЕЦП» МОУ;

8) осуществляет анализ движения контингента обучающихся общеобразовательных организаций (ежегодно, октябрь) с целью обеспечения прав обучающихся на получение обязательных уровней образования.

СТАТЬЯ 4. Учет форм получения общего образования, определенных родителями (законными представителями) детей

1. Источниками формирования данных по учету форм получения общего образования, определенных родителями (законными представителями) детей, являются уведомления, поступившие в управление образования от родителей (законных представителей) (приложение № 2 к Порядку) и информация от МДОУ, МОУ, субъектов профилактики.

2. Учет форм получения общего образования осуществляется путем формирования реестра учащихся, получающих образование вне образовательной организации.

3. Руководители МДОУ и МОУ:

1) два раза в год по состоянию на 1 октября и на 1 июня представляют в управление образования на бумажном носителе информацию о формах получения общего образования (приложение № 3 к Порядку).

4. Управление образования:

1) обеспечивает учет форм получения общего образования, определенных родителями (законными представителями) детей;

2) на основании информации, представленной образовательными организациями и полученной от родителей (законных представителей) детей, формирует Реестр учета форм получения общего образования (приложение № 4 к Порядку);

3) обеспечивает внесение сведений в Реестр учета форм получения общего образования в течение 30 рабочих дней после получения информации от родителей (законных представителей) детей о выборе формы получения ими образования или представления информации от образовательной организации.

СТАТЬЯ 5. Ответственность

1. Информация по выявлению и учету детей, подлежащих обучению в образовательных организациях по общеобразовательным программам, подлежит сбору, передаче, хранению

и использованию в порядке, обеспечивающем ее конфиденциальность, в соответствии с требованиями Федеральных законов от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

2. Руководители служб, органов, организаций, осуществляющих выявление и учет детей, подлежащих обучению в образовательных организациях, реализующих общеобразовательные программы, несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за обеспечение сохранности и конфиденциальности информации о выявленных детях и представление предусмотренных настоящим Порядком сведений.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей

Анкета на выявленного ребенка, не посещающего или систематически пропускающего по неуважительной причине занятия в муниципальной общеобразовательной организации

Регистрационный № _____ **Часть 1**

(служба, организация, орган или учреждение, выявившее ребенка)

Дата регистрации (заполнения) _____ (число, месяц, год)

Сведения о ребенке (на дату заполнения)

(фамилия, имя, отчество)

Пол _____ Дата рождения _____ (число, месяц, год)

Статус ребенка

Место рождения

(республика, край, область, населенный пункт)

Свидетельство о рождении: № _____ серия _____

(дата выдачи)

Особые приметы

Местонахождение на момент выявления

Состояние здоровья (на момент выявления)

Сведения о родителях (на дату заполнения):
Мать

(фамилия, имя, отчество)

Дата рождения (число, месяц, год) _____

Местонахождение

Отец

(фамилия, имя, отчество)

Дата рождения (число, месяц, год) _____

Местонахождение

Подпись руководителя службы (организации, органа, учреждения) _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

М.П. **Часть 2**

Управление образования Администрации города Нижний Тагил
(орган местного самоуправления, осуществляющий управление в сфере образования)

Факт получения (неполучения) обязательных уровней образования

(наименование образовательной организации, форма получения образования)

Причины неполучения обязательных уровней образования:

Начальник управления образования Администрации города Нижний Тагил

(фамилия, имя, отчество)

подпись

М.П. **Часть 3**

Выписка из решения территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав с указанием сроков проведения индивидуальной работы с несовершеннолетним, находящимся в социально опасном положении

Часть 4

Результаты контроля за исполнением решения территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав

Начальник управления образования Администрации города Нижний Тагил

(фамилия, имя, отчество)

подпись

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей

Начальнику управления образования
Администрации города Нижний Тагил

Фамилия, имя, отчество заявителя
(обучающегося (после получения \
основного общего образования
или после достижения восемнадцати лет)
или родителя (законного представителя)
несовершеннолетнего обучающегося

Место проживания:

Телефон: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с частью 5 статьи 63 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» я

уведомляю Вас о выборе формы получения общего образования вне образовательной организации, осуществляющей образовательную деятельность, для меня (моего ребенка)

(фамилия, имя, отчество обучающегося)

« ____ » _____ года рождения, обучающегося _____ класса

(наименование МОУ, в котором учится ребенок)

в форме _____
семейного образования или самообразования

Данное решение принято с учетом мнения моего несовершеннолетнего ребенка

(подпись родителя)

Образовательная организация для прохождения промежуточной и государственной итоговой аттестации:

Дата подачи заявления: « ____ » _____ 20 ____ г.

(ФИО заявителя)

(подпись заявителя)

Достоверность и полноту указанных сведений подтверждаю.

Положения статей 28, 58 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» мне разъяснены.

Я предупрежден(а) об ответственности общеобразовательного учреждения только за организацию и проведение промежуточной и государственной итоговой аттестации, а также за обеспечение соответствующих академических прав обучающегося в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю своё согласие на обработку моих и моего ребёнка персональных данных, указанных в заявлении, а также их передачу в электронной форме по открытым каналам связи сети Интернет в государственные и муниципальные органы и долгосрочное использование в целях предоставления образовательной услуги согласно действующего законодательства. Настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме и действует до даты подачи мной заявления об отзыве. С порядком подачи заявления в электронном виде ознакомлен(а).

(ФИО заявителя)

(подпись заявителя)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей

Информация о формах получения образования

Формы получения образования и формы обучения	Уровень дошкольного общего образования (количество учащихся)	Уровень начального общего образования (количество учащихся)	Уровень основного общего образования (количество учащихся)	Уровень среднего общего образования (количество учащихся)	Всего (сумма граф 2, 3, 4)
1	2	3	4	5	6
В организациях, осуществляющих образовательную деятельность:					
– обучение по очнозаочной форме (только несовершеннолетние);					
– обучение по индивидуальному учебному плану на дому;					
– обучение по индивидуальному учебному плану.					
Вне организаций, осуществляющих образовательную деятельность:					
– в форме семейного образования;					
– в форме самообразования					

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку выявления и учета детей, имеющих право на получение общего образования каждого уровня и проживающих на территории города Нижний Тагил, и форм получения образования, определенных родителями (законными представителями) детей

Реестр учета форм получения общего образования

Форма получения образования и форма обучения	В организациях, осуществляющих образовательную деятельность:	Вне организаций, осуществляющих образовательную деятельность:
Уровень дошкольного образования		
Уровень начального общего образования		
Уровень основного общего образования		
Уровень среднего общего образования		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 26.03.2026 № 837-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2017 № 3196-ПА «О должностных лицах Администрации города Нижний Тагил, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»

В соответствии с пунктом 7 вопроса III протокола заседания антитеррористической комиссии в Свердловской области от 25 февраля 2026 года, в целях определения должностных лиц Администрации города, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 25.12.2017 № 3196-ПА «О должностных лицах Администрации города Нижний Тагил, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Законом Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 17.10.2018 № 2570-ПА, от 30.01.2019 № 160-ПА, от 12.11.2019 № 2497-ПА, от 25.03.2021 № 550-ПА, от 28.02.2022 № 379-ПА, от 04.05.2023 № 953-ПА, от 22.09.2023 № 2271-ПА, от 27.06.2024 № 1674-ПА) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, ПОСТАНОВЛЯЮ:» заменить словами «руководствуясь Уставом муниципального округа город Ниж-

ний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

2) пункт 1 дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23) об административных правонарушениях, предусмотренных пунктом 1 и 2 статьи 37-1 «Неисполнение или нарушение решений антитеррористической комиссии в Свердловской области, антитеррористических комиссий муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» главы 8 Закона Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»:

– начальника отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города;

– заместителей начальника отдела по взаимодействию с административными органами Администрации города.»;

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 852-ПА**

Об утверждении Перечней многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории города Нижний Тагил на 1 января 2026 года и о признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 03.02.2025 № 240-ПА

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 19 октября 2024 года № 1396), на основании заключений межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, руководствуясь Уставом муниципального образования город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

лежащими сносу, расположенных на территории города Нижний Тагил на 1 января 2026 года (приложение № 2).

2. Рекомендовать управляющим и обслуживающим организациям многоквартирных домов:

1) в целях обеспечения безопасных условий для проживания и соблюдения санитарных норм, проводить аварийно-техническое обслуживание зданий в соответствии с договорами управления и обслуживания многоквартирного дома, в объёмах начислений за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

2) организовать контроль за состоянием зданий до их сноса.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 03.02.2025 № 240-ПА «Об утверждении Реестров многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории города Нижний Тагил».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 852-ПА

Перечень не расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории города Нижний Тагил на 1 января 2026 года

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Общая площадь жилых помещений в доме (кв. метров)	Расселяемая площадь (кв. метров)	Количество жилых помещений в доме	Количество семей	Количество человек
1.	ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН								
1)	Боровая	31	1954	шлакоблок	385,6	385,8	8	8	31
2)	Боровая	37	1954	шлакоблок	395,4	23,3	8	1	1
3)	Краснофлотская	20	1954	шлакоблок	769,5	697,1	12	11	33
4)	Краснофлотская	22	1953	шлакоблок	776,8	698,4	12	17	42
5)	Проезжая	19	1951	шлакоблок	553,7	15,9	32	1	1
6)	Коминтерна	67	1952	шлакоблок	752,0	652,6	16	14	35
2.	Итого по Дзержинскому району	6			3633,0	2473,1	88	52	143
3.	ТАГИЛСТРОЕВСКИЙ РАЙОН								
1)	Балакинская	13	1957	шлакоблок	1412,1	1176,1	27	26	58
2)	Балакинская	36	1955	шлакоблок	518,7	500,5	12	13	27
3)	Вересовая	15	1959	брус	89,7	89,7	2	2	9
4)	Горняка	33	1963	шлакоблок	628,6	29,5	16	1	1
5)	Землячки	10	1952	шлакоблок	736,6	736,6	12	14	45
6)	Землячки	12	1954	шлакоблок	1164,6	1082,8	18	20	66
7)	Землячки	33	1954	шлакоблок	734,2	689,7	12	15	35
8)	Мальшева	8	1957	шлакоблок	1325,3	1325,3	24	28	69
9)	Мальшева	17	1953	кирпич	741,4	741,4	12	14	46
10)	Красных Зорь	9	1962	шлакоблок	223,3	223,3	4	4	13
11)	Огнеупорная	63	1956	шлакоблок	741,7	620,8	16	14	38
12)	Огнеупорная	77	1954	шлакоблок	1167,4	314,7	12	5	25
13)	Попова	37	1950	шлакоблок	747,6	746,3	12	16	45
14)	Садоводов	140	1974	шлакоблок	739,0	142,3	16	3	9
15)	Техническая	12	1949	шлакоблок	734,5	684,4	12	11	36
16)	Черноморская	108а	1954	шлакоблок	642,4	642,4	12	13	38
4.	Итого по Тагилстроевскому району	16			12347,1	9745,8	219	199	560
5.	ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН								
1)	Быкова	24/22	1956	кирпич	1075,4	769,7	52	39	82
2)	Высокогорская	58	1951	шлакоблок	751,9	37,9	16	1	1
3)	Кленовая	1	1953	шлакоблок	682,6	597,2	12	11	33
4)	Космонавтов	14	1954	шлакоблок	508,4	312,0	8	5	14
5)	Кузнецкого	19	1949	кирпич	500,4	372,3	8	12	26
6)	Кузнецкого	25/32	1953	шлакоблок / кирпич	1367,7	221,4	44	7	26
7)	Краснознаменная	49	1954	кирпич	533,7	230,5	24	9	25
8)	Краснознаменная	51	1954	кирпич	1055,9	1055,9	18	18	47
9)	Лебяжинская	12	1949	шлакоблок	695,3	646,9	16	15	38
10)	Лебяжинская	16	1949	шлакоблок	714,2	38,1	16	1	2
11)	Поперечная	20	1949	кирпич / шлакоблок	701,9	701,9	16	16	46
12)	Тагильская	5	1948	кирпич / шлакоблок	1116,0	21,3	52	1	3
13)	Фрунзе	48	1949	шлакоблок	709,2	630,5	16	14	39
6.	Итого по Ленинскому району	13			10412,6	5635,6	298	149	382

7. СЕЛЬСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ									
8. поселок Висимо-Уткинск									
1)	Ленина	39	1969	брус	334,1	79,1	8	2	4
2)	Пролетарская	9	не установлен	бревна	93,7	93,7	2	2	10
9. село Серебрянка									
1)	Советская	13	1986	брус	120,7	59,5	2	1	4
10. Итого по сельским населенным пунктам города Нижний Тагил		3			548,5	232,3	12	5	18
11. Итого по Перечню		38			26941,2	18086,8	617	405	1103

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 852-ПА

Перечень расселенных многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории города Нижний Тагил на 1 января 2026 года

№ п/п	Улица	Номер дома	Год постройки	Материал стен	Общая площадь жилых помещений в доме (кв. метров)	Расселяемая площадь (кв. метров)	Количество жилых помещений в доме	Количество семей	Количество человек
1. ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН									
1)	Октябрьская	23	1952	шлакоблок	103,3	0	0	0	0
2)	Проезжая	17	1955	шлакоблок	619,5	0	0	0	0
2. Итого по Дзержинскому району		2			722,8	0	0	0	0
3. ТАГИЛСТРОЕВСКИЙ РАЙОН									
1)	Забойщиков	1	1972	шлакоблок	333,4	0	0	0	0
2)	Забойщиков	5	1972	шлакоблок	333,0	0	0	0	0
3)	Землячки	37	1952	кирпич	454,7	0	0	0	0
4)	Продснаба	20	не установлен	брус	60,4	0	0	0	0
5)	Садоводов	138	1974	шлакоблок	729,1	0	0	0	0
6)	Чаплыгина	3	1940	кирпич	639,6	0	0	0	0
7)	Чаплыгина	5	1940	кирпич	647,4	0	0	0	0
8)	Чаплыгина	7	1940	кирпич	616,9	0	0	0	0
4. Итого по Тагилстроевскому району		8			3814,5	0	0	0	0
5. ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН									
1)	Быкова	28	1954	шлакоблок	622,9	0	0	0	0
2)	Вогульская	48	1953	шлакоблок	529,5	0	0	0	0
3)	Высокогорская	43	1953	кирпич	390,6	0	0	0	0
4)	Лебяжинская	4	1949	шлакоблок	752,8	0	0	0	0
5)	Лебяжинская	8	1953	шлакоблок	726,8	0	0	0	0
6)	Лебяжинская	10	1953	шлакоблок	725,0	0	0	0	0
7)	Лебяжинская	14	1949	шлакоблок	720,3	0	0	0	0
6. Итого по Ленинскому району		7			4467,9	0	0	0	0
7. СЕЛЬСКИЕ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ									
8. поселок Висимо-Уткинск									
1)	Советская	6	1957	сборно-щитовой	109,5	0	0	0	0
2)	Советская	10	1960	сборно-щитовой	105,3	0	0	0	0
10. Итого по сельским населенным пунктам города Нижний Тагил		2			214,8	0	0	0	0
11. Итого по Перечню		19			9220,0	0	0	0	0



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 855-ПА**

О проведении Дней защиты окружающей среды в 2026 году

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести на территории города Нижний Тагил Дни защиты окружающей среды в период с 1 апреля 2026 года по 30 ноября 2026 года.
- Рекомендовать гражданам и юридическим лицам в период с 1 апреля 2026 года по 30 апреля 2026 года организовать работы по санитарной очистке территории города Нижний Тагил и иных населенных пунктов, расположенных на территории города Нижний Тагил, в том числе по вывозу собранного мусора с территории общего пользования на объекты размещения твердых коммунальных отходов;
- Отделу по экологии и природопользованию Администрации города организовать проведение на территории города Нижний Тагил общегородского субботника в срок до 30 апреля 2026 года.
- Членам организационного комитета (далее – оргкомитет) в срок до 23 мая 2026 года подвести итоги проведенных работ по санитарной очистке территории города Нижний Тагил и иных населенных пунктов, расположенных на территории города Нижний Тагил, а также не позднее 10 декабря 2026 года подготовить отчеты о выполненной работе в рамках мероприятий Дней защиты окружающей среды и направить информацию в отдел по экологии и природопользованию Администрации города Нижний Тагил.
- Утвердить:
 - Положение о проведении Дней защиты окружающей среды (приложение № 1).
 - состав оргкомитета по проведению Дней защиты окружающей среды (приложение № 2).
 - План мероприятий по проведению Дней защиты окружающей среды в 2026 году (приложение № 3).
 - Положение о проведении конкурса на лучшее цветочное оформление территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области «Цветочное меню» (приложение № 4).
 - состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса на лучшее цветочное оформление на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области «Цветочное меню» (приложение № 5).
- Настоящего постановления вступает в силу с 1 апреля 2026 года.
- Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству Е. В. Копысова.
Срок контроля – 15 декабря 2026 года.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 855-ПА

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении Дней защиты окружающей среды

- Цель проведения Дней защиты окружающей среды: обеспечение благоприятных условий для жизни населения, улучшение внешнего облика города, его экологического и эстетического состояния, повышение экологической культуры населения.
- В Днях защиты окружающей среды могут принимать участие граждане и юридические лица.
- Для координации работы по проведению Дней защиты окружающей среды создается организационный комитет.
- В рамках Дней защиты окружающей среды проводится санитарная очистка территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, в том числе территорий парков, берегов водоемов, территорий сельских населенных пунктов.
- Администрация города Нижний Тагил в лице отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города информируют население о проведении санитарной очистки территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области и о проведении мероприятий в период Дней защиты окружающей среды.
- Отчеты о выполненной работе в рамках мероприятий Дней защиты окружающей среды представляются членами организационного комитета в отдел по экологии и природопользованию Администрации города не позднее 10 декабря 2026 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 855-ПА

СОСТАВ

**организационного комитета по проведению
Дней защиты окружающей среды**

- | | |
|---------------------------|--|
| Копысов Егор Владимирович | – заместитель Главы Администрации города по городскому хозяйству и строительству,
<i>председатель организационного комитета</i> |
| Орлова Татьяна Михайловна | – начальник отдела по экологии и природопользованию Администрации города,
<i>заместитель председателя организационного комитета</i> |
| Шмыкова Ирина Геннадьевна | – ведущий специалист
отдела по экологии и природопользованию
Администрации города,
<i>секретарь организационного комитета</i> |

Члены организационного комитета:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Еремеева Ирина Львовна | – начальник Управления по развитию физической культуры, спорта и молодежной политики Администрации города |
| Жернакова Алла Владимировна | – начальник отдела по работе со средствами массовой информации и информационно-аналитической работе Администрации города |
| Ивушкин Павел Владимирович | – начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства Администрации города |
| Мальцев Геннадий Геннадьевич | – глава администрации Ленинского района города Нижний Тагил |
| Неволина Юлия Александровна | – начальник управления экономики и территориального развития Администрации города |
| Носовская Лариса Валерьевна | – директор муниципального бюджетного учреждения «Служба экологической безопасности» |
| Охремчук Александр Валерьевич | – начальник Управления городским хозяйством Администрации города Нижний Тагил |
| Першина Оксана Борисовна | – глава администрации Тагилстроевского района города Нижний Тагил |
| Ревенко Александр Юрьевич | – глава администрации Дзержинского района города Нижний Тагил |
| Удинцева Татьяна Аркадьевна | – начальник управления образования Администрации города |
| Юрчишина Светлана Валерьевна | – начальник Управления культуры Администрации города |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 855-ПА

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по проведению Дней защиты окружающей среды в 2026 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения	Ответственное лицо
1.	Организация проведения работ по санитарной очистке территории города Нижний Тагил	апрель 2026 года	Еремеева И. Л., Ивушкин П. В., Мальцев Г. Г., Неволина Ю. А., Орлова Т. М., Охремчук А. В., Першина О. Б., Ревенко А. Ю., Удинцева Т. А., Юрчишина С. В.
2.	Организация проведения экологического субботника «Зеленая весна» – очистка территорий природных зон и береговых зон водоемов города от твердых коммунальных отходов	май 2026 года	Еремеева И. Л., Мальцев Г. Г., Неволина Ю. А., Орлова Т. М., Першина О. Б., Ревенко А. Ю., Удинцева Т. А., Юрчишина С. В.
3.	Организация и проведение акции экологический субботник «Зеленая Россия»	октябрь 2026 года	Еремеева И. Л., Мальцев Г. Г., Неволина Ю. А., Орлова Т. М., Першина О. Б., Ревенко А. Ю., Удинцева Т. А., Юрчишина С. В.
4.	Организация проведения экологического субботника «Чистые берега»	июнь – июль 2026 года	Мальцев Г. Г., Неволина Ю. А., Носовская Л. В., Орлова Т. М., Першина О. Б., Ревенко А. Ю.
5.	Участие в экологической акции «Марш юных экологов – 2026» – в рамках акции проводятся конкурсы рисунков «На прогулке в Уральском лесу», макетов «Нам с природой по пути!», на лучший текст гимна конкурса «Марш юных экологов», на лучший «Добрый экологический флешмоб», творческий конкурс для экологических команд и объединений «Нам с природой по пути»	март – апрель 2026 года	Удинцева Т. А., Орлова Т. М.
6.	Всемирный день посадки зеленых насаждений	11 – 15 мая 2026 года	Носовская Л. В., Орлова Т. М.
7.	Организация проведения экологического субботника «Очистим лес от мусора»	апрель – май 2026 года	Носовская Л. В., Орлова Т. М.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 855-ПА

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении конкурса на лучшее цветочное оформление на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области «Цветочное меню»

СТАТЬЯ 1. Общие положения

1. Конкурс проводится отделом по экологии и природопользованию Администрации города Нижний Тагил совместно с администрациями Дзержинского, Ленинского и Тагилстроевского районов, Висимо-Уткинской, Покровской, Серебрянской, Усть-Уткинской, Чашинской территориальными администрациями и территориальной администрацией поселка Уралец.

Конкурс посвящается Дню города – 2026.

Цель конкурса: улучшение внешнего облика города Нижний Тагил, вовлечение в кампанию по цветочному оформлению, созданию и сохранению эстетически привлекательных мест на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, повышению экологической культуры населения города Нижний Тагил.

2. В конкурсе могут принимать участие физические лица, управляющие компании и товарищества собственников жилья, предприятия и учреждения города, а также образовательные и дошкольные учреждения города.

СТАТЬЯ 2. Порядок проведения конкурса

Заявка на участие в конкурсе, содержащая материалы, указанные в статье 4, подается в срок до 7 июля 2026 года включительно в администрацию районов города Нижний Тагил по месту расположения клумб (администрация Ленинского района города Нижний Тагил по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошниковая, 56; администрация Тагилстроевского района города Нижний Тагил по адресу: город Нижний Тагил, улица Гвардейская, 24; администрация Дзержинского района города Нижний Тагил по адресу: город Нижний Тагил, улица Окунева, 22).

Конкурс проводится по номинациям:

- лучшее цветочное название;
- креативная клумба;
- цветочное разнообразие.

После поступления заявки в администрацию района города Нижний Тагил по месту расположения клумбы, районная конкурсная комиссия отбирает по три участника в каждой номинации, учитывая рекомендации по соблюдению требований к оформлению заявки согласно статье 4 и критерий оценки согласно статье 5.

По результатам отбора участников в каждой номинации районная конкурсная комиссия в срок по 13 июля 2026 года включительно направляет заявки номинантов в отдел по экологии и природопользованию Администрации города Нижний Тагил (проспект Мира, 53, кабинеты 115, 125) для работы городской конкурсной комиссии и подведения итогов конкурса на лучшее цветочное оформление на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области.

СТАТЬЯ 3. Сроки подведения конкурса

Конкурс проводится с 1 июля 2026 года по 24 июля 2026 года.

С 1 июля 2026 года по 7 июля 2026 года – прием заявок для участия в конкурсе.

8 июля – 13 июля 2026 года – работа районных конкурсных комиссий.

14 июля – 17 июля 2026 года – объезд цветочных клумб городской конкурсной комиссии.

20 июля – 24 июля 2026 года – работа городской конкурсной комиссии, подведение итогов, определение победителей конкурса.

СТАТЬЯ 4. Материалы, представляемые на конкурс

Для участия в конкурсе необходимо представить заявку, подписанную руководителем организации (кроме физических лиц), в администрацию района города Нижний Тагил по месту расположения клумбы, включающую в себя:

- адрес местоположения цветочной клумбы (клумба должна иметь обрамление);
- название клумбы;
- название цветов и/или декоративных растений.

К заявке приложить цветной формат фотографий цветочных клумб от 1 до 3 штук.

В случае непредставления и (или) несоблюдения рекомендаций заявки, участие в конкурсе не допускается.

СТАТЬЯ 5. Критерии оценки для подведения итогов конкурса

При подведении итогов конкурса учитывается:

- соответствие тематике названия конкурса;
- разнообразие цветов и/или декоративных растений;
- креативность оформления (многоярусность, нестандартность, необычные архитектурные формы, декоративные элементы);
- эстетическое оформление;

Оценка цветочных клумб, оформленных с использованием вторичного сырья (пластиковые бутылки, шины), конкурсной комиссией не производится, а также клумб, расположенных на территориях частных домовладений.

СТАТЬЯ 6. Поощрение участников конкурса

Конкурсной комиссией определяются победители и призеры.

Победителям и призерам вручаются дипломы Администрации города Нижний Тагил: среди каждой номинации 1 победитель и 2 призера.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации города от 27.03.2026 № 855-ПА

СОСТАВ

конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса на лучшее цветочное оформление на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области «Цветочное меню»

Орлова Татьяна Михайловна	– начальник отдела по экологии и природопользованию Администрации города
Шмыкова Ирина Геннадьевна	– ведущий специалист отдела по экологии и природопользованию Администрации города
Монахова Людмила Аркадьевна	– главный специалист отдела благоустройства, озеленения и строительства Управления городским хозяйством Администрации города

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 26.03.2026 № 833-ПА

Об изъятии недвижимого имущества, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 2 статьи 56.3, статьями 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях исполнения постановления Администрации города Нижний Тагил 26.11.2025 № 3224-ПА «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом № 20», руководствуясь статьей 29 Устава муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 66:56:0107001:135, площадью 2 305 кв. метров, видом разрешенного использования «для эксплуатации многоквартирного жилого дома», расположенный по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд помещения в многоквартирном доме с кадастровым номером 66:56:0208006:1161:

1) жилое помещение общей площадью 50,1 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7214, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 1;

2) жилое помещение общей площадью 38,5 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7215, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 2;

3) жилое помещение общей площадью 50,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7216, расположенное по адресу: Свердловская область, муниципальный

округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 3;

4) жилое помещение общей площадью 34,4 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7217, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 4;

5) жилое помещение общей площадью 51,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7218, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 5;

6) жилое помещение общей площадью 45 кв. метров с кадастровым номером 66:56:0208006:7219, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 6;

7) жилое помещение общей площадью 50,3 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7220, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 7;

8) жилое помещение общей площадью 49,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7222, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 9;

9) жилое помещение общей площадью 38 кв. метров с кадастровым номером 66:56:0208006:7223, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 10;

10) жилое помещение общей площадью 49,6 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7224, расположенное по адресу: Россия, Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 11;

11) жилое помещение общей площадью 50,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7210, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 13;

12) жилое помещение общей площадью 33,7 кв. метра

с кадастровым номером 66:56:0208006:7211, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 14;

13) жилое помещение общей площадью 50,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7212, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 15;

14) жилое помещение общей площадью 44,2 кв. метра с кадастровым номером 66:56:0208006:7213, расположенное по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Поперечная, дом 20, квартира 16.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр земельного права»:

1) обеспечить проведение кадастровых работ в целях уточнения границ земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области от имени правообладателей земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельного участка, подлежащего изъятию.

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города направить данное постановление в орган регистрации прав;

2) управлению по учету и распределению жилья Администрации города направить копию настоящего постановления правообладателям жилых помещений.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.03.2026 № 835-ПА

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Карла Либкнехта, Победы, Космонавтов, Красноармейская, Аганичева, Фрунзе в городе Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», на основании Генерального плана муниципального округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58, Правил землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» подготовку проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах улиц Серова, Пархоменко, Карла Либкнехта, Победы, Космонавтов, Красноармейская, Аганичева, Фрунзе в городе Нижний Тагил (далее – проект).
2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предло-

жения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система»:
 - 1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;
 - 2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 30 августа 2026 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.
Срок контроля – 15 ноября 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 853-ПА

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории поселка Евстюниха в Ленинском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», на основании Генерального плана муниципального округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58, Правил землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории поселка Евстюниха в Ленинском административном районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предло-

жения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система»:
 - 1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;
 - 2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 30 августа 2026 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.
Срок контроля – 15 ноября 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 854-ПА

О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Белогорская, Васильковская и местными проездами в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», на основании Генерального плана муниципального округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58, Правил землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61, в связи с обращением Курышевой Марины Александровны, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Курышевой Марине Александровне подготовку проекта межевания территории в границах улиц Белогорская, Васильковская и местными проездами в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предло-

жения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15 в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Курышевой Марине Александровне:
 - 1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;
 - 2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города до 1 апреля 2027 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.
Срок контроля – 15 апреля 2027 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 26.03.2026 № 836-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей) годовых календарных учебных графиков»

В целях приведения правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315, Уставом муниципального округа город Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 28.08.2019 № 1861-ПА, от 03.11.2020 № 2060-ПА, от 05.05.2025 № 1163-ПА) (далее – постановление Администрации город Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293) следующее изменение:

в преамбуле слова «Уставом города Нижний Тагил» заменить словами «Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области».

2. Внести в Административный регламент, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1293-ПА, следующие изменения:

1) пункт 2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями и получателями муниципальной услуги являются физические лица, а также их представители, имеющие право выступать от имени заявителей в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, соответствующими полномочиями (далее – заявители).»;

2) в разделе 2:

– пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Результат предоставления муниципальной услуги – предоставление заявителю на постоянной основе актуальной и достоверной информации, содержащей совокупность сведений следующего состава:

- об образовательных программах и учебных планах;
- рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей);
- календарных учебных графиках.

Информация предоставляется:

- заочно – в свободном доступе на официальном сайте МОУ;
- при личном обращении в МОУ – письменно или устно (по требованию заявителя);
- в электронной форме (на адрес электронной почты заявителя, личный кабинет заявителя на Едином портале (с момента реализации технической возможности));

При обращении за муниципальной услугой заявителю на постоянной основе предоставляется актуальная и достоверная информация.»;

– пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Срок предоставления муниципальной услуги:

1) при очной форме обращения в МОУ – в течение пяти рабочих дней с момента приема заявления;

2) при заочной форме обращения на официальных сайтах МОУ в сети Интернет – в момент обращения;

3) в электронной форме (на адрес электронной почты заявителя, в личный кабинет заявителя на Едином портале (с момента реализации технической возможности) – не более пяти рабочих дней.»;

– пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Основанием для предоставления муниципальной услуги является обращение заявителя.

При выборе очной формы обращения в МОУ заявитель представляет:

- заявление о предоставлении информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), календарных учебных графиках (приложение N 1 к Регламенту);
- документ, удостоверяющий личность заявителя.

При выборе заочной формы обращения заявитель предоставляет заявление в форме электронного документа с использованием Единого портала (с момента реализации технической возможности), либо получает информацию в свободном доступе на официальных сайтах МОУ в сети Интернет.»;

– пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Показатели доступности и качества муниципальной услуги:

- открытый доступ для заявителей и других лиц к информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги, порядке обжалования действий (бездействия) должностных лиц;

- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
- соблюдение стандарта предоставления муниципальной услуги;
- отсутствие обоснованных жалоб заявителей на действия (бездействие) должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги;
- полнота и актуальность информации о порядке предоставления муниципальной услуги;

– возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

– количество взаимодействий заявителя с лицами, ответственными за предоставление муниципальной услуги и их продолжительность (взаимодействие заявителя осуществляется два раза – при предоставлении заявления на предоставление муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги заявителем непосредственно. В случае направления заявления посредством Единого портала (с момента реализации технической возможности) или получения муниципальной услуги свободным доступом на официальном сайте МОУ взаимодействие не осуществляется).»;

– дополнить пунктом 21-1 следующего содержания:

«21-1. Муниципальная услуга в многофункциональном центре (МФЦ), а также в любом территориальном подразделении МФЦ по выбору заявителя (по экстерриториальному принципу) не предоставляется.»;

3) в разделе 3:

– в абзаце третьем подпункта 2 пункта 25 слова «не более 8 рабочих дней» заменить словами «не более 3 рабочих дней»;

– в абзаце четвертом подпункта 3 пункта 25 слова «не позднее 10 рабочих дней» заменить словами «не позднее 5 рабочих дней»;

– дополнить пунктами 25-1 и 25-2 следующего содержания:

«25-1. При выборе заочной формы заявитель предоставляет заявление о предоставлении информации в форме электронного документа с использованием Единого портала (с момента реализации технической возможности), либо получает информацию в свободном доступе на официальных сайтах МОУ в сети Интернет.

25-2. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ не осуществляется.».

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 850-ПА**

О внесении изменения в Реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества и о принятии недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижний Тагил

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Положением о порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижний Тагил, утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.10.2015 № 2787-ПА, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципального имущества Администрации города:

1) включить недвижимое имущество в Реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, согласно приложению № 1;

2) исключить недвижимое имущество из Реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, согласно приложе-

нию № 2, в связи с оформлением права муниципальной собственности на бесхозяйную недвижимую вещь.

2. Управлению городским хозяйством Администрации города организовать работу по эксплуатационному обслуживанию и содержанию имущества, указанного в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Администрации города от 27.03.2026 № 850-ПА

Перечень имущества, включаемого в Реестр объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Протяженность
1.	Сеть теплоснабжения	Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Сульфатная, 10	66:56:0204005:310	58 метров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации города от 27.03.2026 № 850-ПА

Перечень имущества, исключаемого из Реестра объектов, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	№ государственной регистрации права собственности
1.	Водопроводная сеть	Свердловская область, город Нижний Тагил, водопровод от колодца в районе жилого дома № 63 по улице Калужская до жилого дома № 57А по улице Киевская	66:56:0404009:625	66:56:0404009:625-66/200/2026-2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 857-ПА

О внесении изменений в Порядок формирования реестра исполнителей муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.08.2023 № 2020-ПА

В целях приведения муниципального правового акта муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области в соответствие с требованиями Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок формирования реестра исполнителей муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.08.2023 № 2020-ПА «О некоторых мерах правового регулирования вопросов, связанных с оказанием муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальными сертификатами» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 24.05.2024 № 1373-ПА, от 19.08.2025 № 2278-ПА), следующие изменения:

1) в статье 2:

– пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В Реестр исполнителей услуги в целях обеспечения осуществления отбора включаются исполнители услуги, имеющие лицензию, дающую право в соответствии с законодательством Российской Федерации на осуществление образовательной деятельности по реализации дополнительных общеобразовательных программ (за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную деятельность непосредственно), и направившие заявку на включение в Реестр исполнителей услуги (далее – заявка).»;

– пункт 3 дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) уникальный номер реестровой записи (уникальные номера реестровых записей) услуги, которую планирует оказывать исполнитель, в соответствии с перечнем муниципальных услуг в социальной сфере, в отношении которых формируется муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям Администрации города Нижний Тагил.»;

– пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения заявки, указанной в пункте 3 настоящего Порядка:

– рассматривает заявку и документы (информацию), указанные в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляет проверку наличия (отсутствия) оснований для отказа в формировании соответствующей информации, включаемой в Реестр исполнителей услуги, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, принимает решение о формировании соответствующей информации, включаемой в Реестр исполнителей услуги, или об отказе в формировании соответствующей информации, включаемой в Реестр исполнителей услуги, решение оформляется приказом Уполномоченного органа (далее – приказ);

– посредством изменения статуса запроса в информационной системе уведомляет представившего заявку исполнителя услуги о принятом решении и направляет посредством информационной системы проект соглашения о финансовом обеспечении (возмещении) затрат, связанных с оказанием услуги (далее – соглашение), в случае принятия решения о формировании соответствующей информации, включаемой в Реестр исполнителей услуги. В случае отказа в формировании соответствующей информации, включаемой в Реестр исполнителей услуги, исполнителю услуги посредством изменения статуса запроса в информационной системе разъясняются причины отказа.

Заключение соглашения в соответствии с сертификатом осуществляется в порядке и в сроки, установленные постановлением Администрации города Нижний Тагил в соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

Исполнителем услуги при заключении соглашения представляются уполномоченному органу на согласование набор разделов информации, необходимой для проведения мониторинга достижения результатов оказания муниципальных услуг в социальной сфере, и плановые сроки ее формирования в отношении услуги, планируемой к включению в соглашение, в порядке, установленном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.04.2025 № 49н «Об утверждении Порядка проведения мониторинга достижения результатов оказания государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» и муниципальными правовыми актами уполномоченного органа.

Сведения о показателях, характеризующих качество и (или) объем оказания муниципальной услуги, объеме субсидии, предоставляемой исполнителю услуг в целях оплаты соглашения, указанные в соглашении, подлежат обязательной корректировке в течение 5 рабочих дней со дня фактического начала оказания услуги потребителям услуги.»;

– пункт 9 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) несоответствие сведений, предусмотренных подпунктом 10 пункта 3 статьи 2 настоящего Порядка, перечню муниципальных услуг в социальной сфере, в отношении которых формируется муниципальный социальный заказ на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям Администрации города Нижний Тагил.»;

2) пункт 5 статьи 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) сведения о дополнительной общеразвивающей программе, предусмотренные подпунктами 4, 7 и 9 пункта 1 статьи 3 настоящего Порядка соответствуют характеристикам не менее чем одной реестровой записи услуги, указанной исполнителем услуги в соответствии с подпунктом 10 пункта 3 статьи 2 настоящего Порядка.».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 30.03.2026 № 873-ПА

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил (протокол от 20.03.2026 № 4), руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (далее – Проект, Правила) (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 25.02.2021 № 4, от 25.03.2021 № 8, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7, от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53, от 24.11.2022 № 67, от 23.03.2023 № 7, от 30.05.2023 № 22, от 26.10.2023 № 47, от 26.10.2023 № 48, от 25.04.2024 № 12, от 30.05.2024 № 24, от 26.09.2024 № 41, от 24.07.2025 № 36, от 24.07.2025 № 38, от 25.09.2025 № 46, от 30.10.2025 № 50, 27.11.2025 № 60, от 26.02.2026 № 6), предусматривающих:

1) изменение градостроительных регламентов города Нижний Тагил:

– в статье 33.1 «Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства» пункт 5 признать утратившим силу;

– в части дополнения строки 3, таблицы 7.1, статьи 33.1 «Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства» палитры колеров допустимых для цветowych акцентных элементов зданий зоны № 2 – RAL 7024 – графитовый серый;

– в части изменения требований к отделочным и строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства таблицы 7.1, ста-

ты 33.1 «Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»;

2) изменение градостроительных регламентов, в части ограничений на использование земельных участков и объектов недвижимости в зонах с особыми условиями использования территории, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством;

3) изменение карты градостроительного зонирования территории города Нижний Тагил, в части изменения границ территориальных зон Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5–8 этажей)», Ж-2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения», И-1 «Зона объектов инженерной инфраструктуры», в соответствии с утвержденной документацией по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона «Александровский» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил.

2. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» осуществить подготовку Проекта в срок до 8 апреля 2026 года.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, состав и порядок деятельности которой определены постановлением Главы города Нижний Тагил от 26.04.2024 № 67-ПГ «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, ее состава и о признании утратившим силу постановления Главы города Нижний Тагил от 26.01.2015 № 7-ПГ» (с изменениями, внесенными постановлениями Главы города Нижний Тагил от 21.06.2024 № 108-ПГ, от 28.04.2025 № 76-ПГ) обеспечить рассмотрение и направление Проекта в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города для осуществления проверки в соответствии с пунктом 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.

Срок контроля – 15 июля 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 24.03.2026 № 784-ПА «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов», Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов 29 апреля 2026 года в 10.00 часов по адресу: Свердловская область, город

Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договоров на размещение сезонных нестационарных торговых объектов является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы за размещение нестационарных торговых объектов.

3. Сведения о предмете аукциона:

№ лота	Учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты)			Тип (вид) / специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта (кв. метров)	Срок заключения договора – 7 лет. Период, на который планируется размещение нестационарного торгового объекта (начало и окончание периода)		Принадлежность к субъектам малого или среднего предпринимательства	Начальная цена лота (размер рыночной стоимости ежемесячного платежа за право на размещение сезонного нестационарного торгового объекта) (рублей)	Шаг аукциона (рублей)	Сумма задатка (рублей)	
		№ точек	X	Y									
1	036с	улица Красноармейская, в районе парка «Народный»	№ точек	X	Y	автолавка / продовольственные товары (горячие и прохладительные напитки, мороженое)	8	01.05	01.10	нет	3469,00	104,10	694,00
			1	510 942,31	1 494 493,81								
			2	510 943,86	1 494 497,49								
			3	510 942,02	1 494 498,27								
2	160с	улица Красногвардейская, набережная «Тагильская лагуна-2»	№ точек	X	Y	нестационарная торговая конструкция / продовольственные товары (горячие и прохладительные напитки, мороженое)	6	01.05	01.10	да	1030,00	30,90	206,00
			1	509 073,71	1 496 553,00								
			2	509 074,24	1 496 555,95								
			3	509 072,27	1 496 556,30								
			4	509 071,74	1 496 553,35								

3.1. Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории, в разрезе по каждому лоту, представлены в приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

3.2. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов приведены в приложении № 2 к настоящему Извещению.

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 марта 2026 года по 24 апреля 2026 года в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (в пятницу до 16.00 часов), перерыв с 12.00 до 13.00 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, 2-й подъезд, кабинет 255. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (приложение № 3 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется:

- представителем физического лица (индивидуальный предприниматель) – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия;
- представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 24 апреля 2026 года на лицевой счет для учета операций со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380 МКУ УМИ на казначейском счете 03232643657510006200), ИНН 6623073720/КПП 662301001; ОКТМО 65751000. Расчетный счет 40102810645370000054. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России /УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577551. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № _____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отозвавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 27 апреля 2026 года в течение дня по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 255. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участником аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере арендной платы и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер рыночной стоимости ежемесячного платежа за право на размещение сезонного нестационарного торгового объекта, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист называет размер платы на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 255 в течение дня проведения аукциона.

11. Проект договора на размещение сезонного нестационарного торгового объекта представлен в приложении № 4 к Извещению о проведении аукциона.

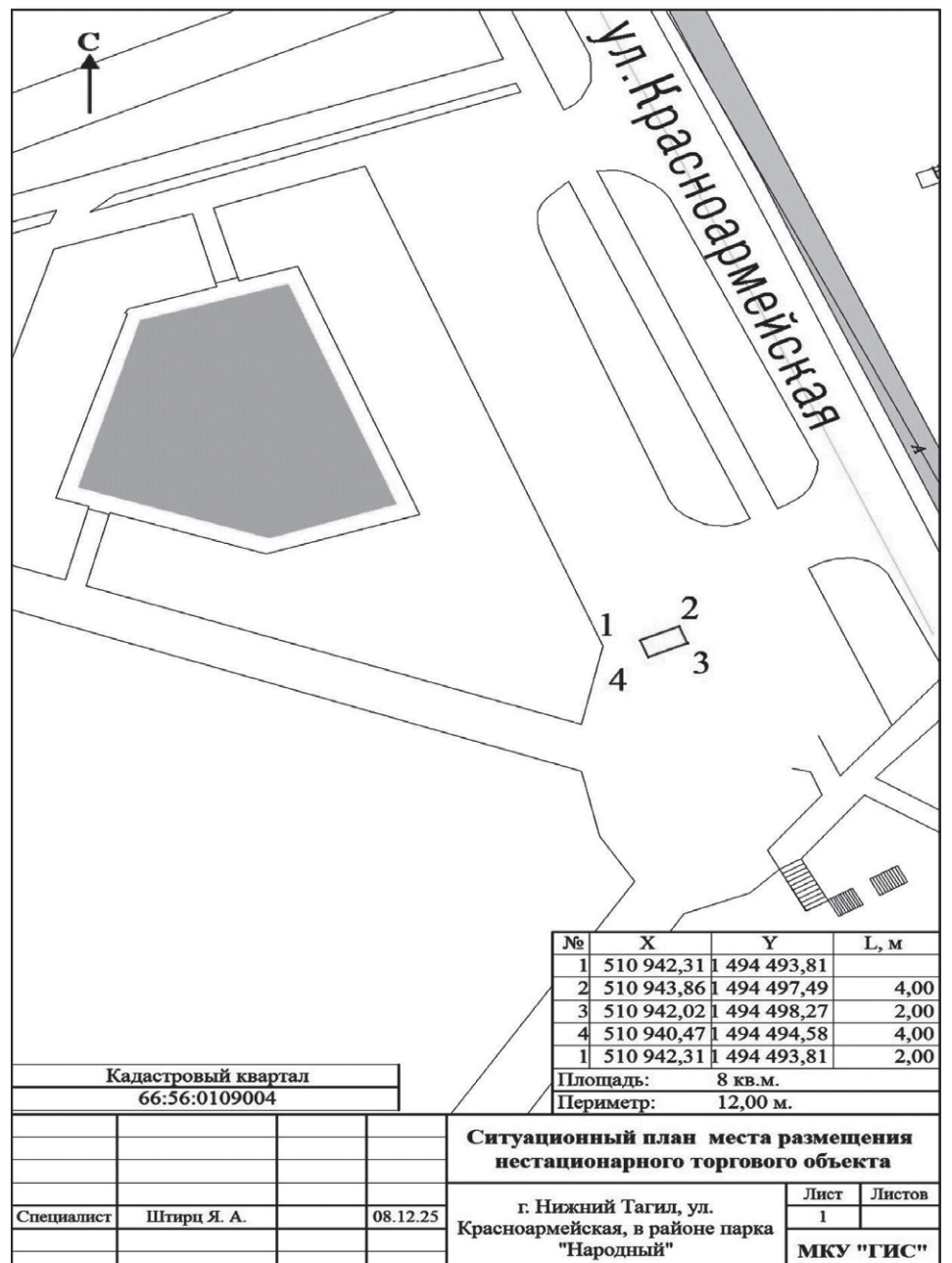
12. Размер платы за размещение сезонного нестационарного торгового объекта на земельном участке, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре на размещение сезонного нестационарного торгового объекта. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет на размещения сезонного нестационарного торгового объекта.

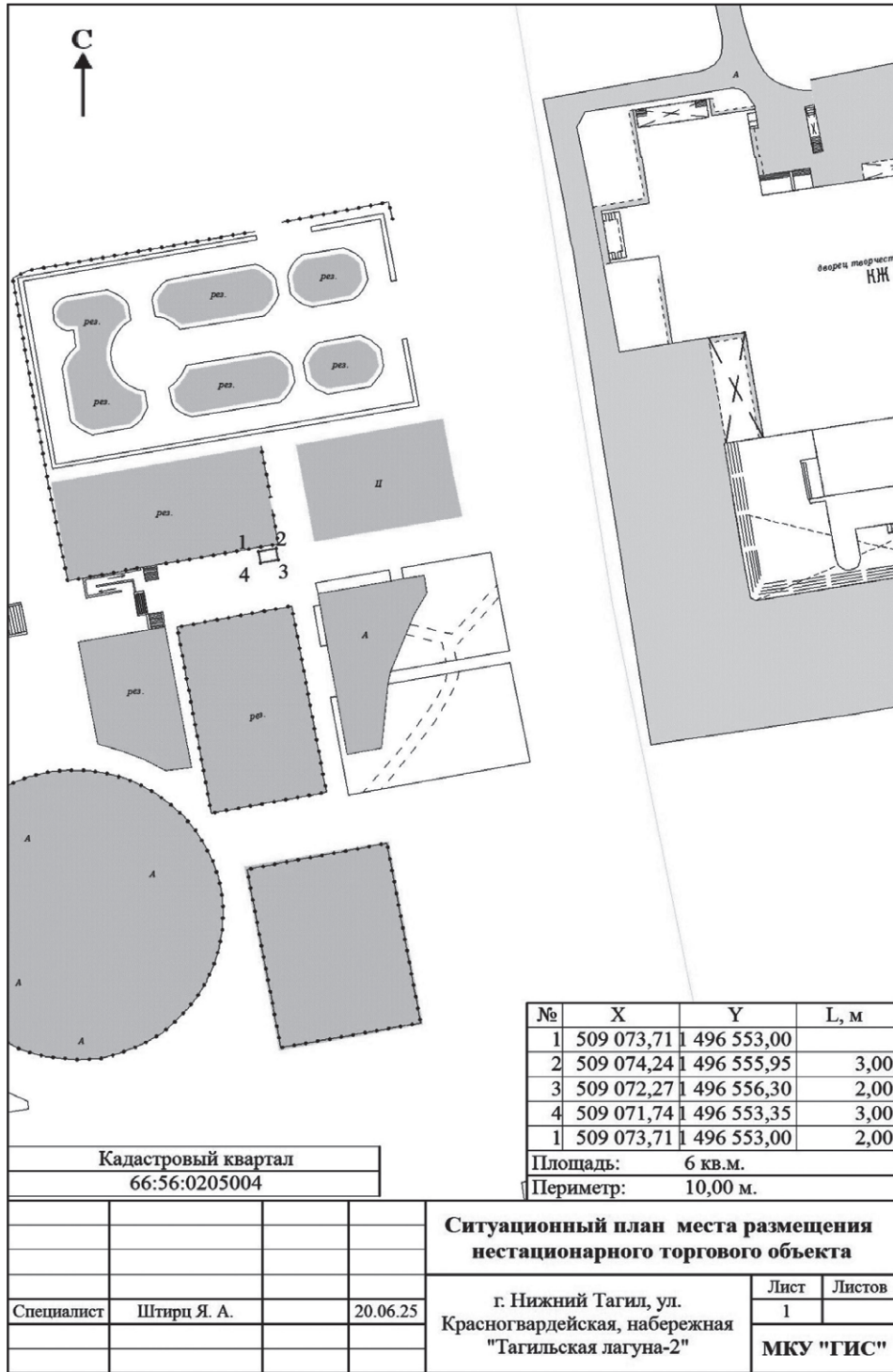
13. Осмотр земельного участка на местности производится по предварительной записи в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов местного времени по адресу: город Нижний Тагил, улица Горошников, 56, кабинет 505. Телефоны: (83435) 42-15-92, 41-66-83.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Извещению о проведении аукциона

Схемы границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории





ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Извещению о проведении аукциона

ФОРМА

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 20__ года

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

Указать номер лота, адрес земельного участка _____

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ часов _____ минут _____ 20__ г. за № _____

_____ 20__ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Извещению о проведении аукциона

ПРОЕКТ

ДОГОВОР

на размещение сезонного нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, заключаемого по итогам аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы

город Нижний Тагил «__» _____ 20__ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта _____

от _____, в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.05.2018 № 1370-ПА «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил» (в действующей редакции) Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего (ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, ОГРН/ОГРНИП: _____ именуемый (ая) в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Пользователю право на размещение нестационарного сезонного торгового объекта сезонного назначения (далее – Объект), в месте размещения Объекта, расположенном _____ по адресному ориентиру (далее – место для размещения Объекта):

(координаты характерных точек места размещения нестационарного торгового объекта)

который должен соответствовать следующим требованиям:

(вид, размеры и площадь объекта, требования к внешнему виду (при наличии))

для осуществления деятельности по розничной продаже (далее – специализация)

(группа товаров, работ, услуг)

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ по _____ (7 лет)

2.2. Период размещения Объекта сезонного назначения устанавливается с _____ по _____ (до 180 дней в течение года)

(Окончание на 14-15-й стр.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к Извещению о проведении аукциона

Требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов

Вид НТО, конструктивная форма	Площадь	Цветовое решение	Примечание
1. Мобильный нестационарный торговый объект (автолавка)	в соответствии с площадью предоставляемого участка; площадь автолавки не должна превышать 12 кв. м./габариты автолавки не должны превышать 4х3х2,1 м.	цветовое решение объекта: однотонное, пастельных тонов, при наличии корпоративного стиля – согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города	витрина: остекление
2. Мобильный нестационарный торговый объект	в соответствии с площадью предоставляемого участка – 6 кв. метров. Габариты торгового объекта не должны превышать 3х2 м.	цветовое решение: бежевый, песочный, кремовый, при наличии корпоративного стиля – согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города	

Нестационарная торговая конструкция



3. Размер, сроки и порядок внесения платы

3.1. Обязательство по внесению Пользователем платы за размещение Объекта возникает с даты подписания протокола о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного сезонного торгового объекта от _____.

Размер платы по Договору определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей в расчётный месяц.

Расчётным годом считается период времени с календарной даты, указанной в абзаце 1 настоящего пункта, до соответствующей календарной даты года, следующего за годом, в котором был подписан протокол о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного сезонного торгового объекта и т. д.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчётный счёт Администрации.

3.2. Плата по Договору вносится Пользователем в следующем порядке:

3.2.1. В первый расчётный год Пользователь перечисляет плату в рублях за три расчётных месяца размещения Объекта единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора по следующим реквизитам:

Расчётным месяцем считается период времени с календарной даты, указанной в пункте 2.2, до соответствующей календарной даты следующего месяца.

Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются Администрацией в счёт первого платежа.

3.2.2. Начиная с четвёртого расчётного месяца первого расчётного года и в последующие годы плата по Договору перечисляется Пользователем в рублях ежемесячно не позднее 10-го календарного дня текущего расчётного месяца по вышеуказанным реквизитам.

3.2.3. Пользователь вправе произвести платежи единовременно авансом за последующие периоды действия Договора.

3.2.4. Если в случае прекращения (досрочного расторжения) настоящего Договора у Пользователя имеется переплата по плате за право размещения Объекта и вместе с этим задолженность по оплате неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных разделом 5 настоящего Договора, Администрация имеет право самостоятельно зачесть данную переплату в счёт погашения неустойки (пеней, штрафов) по настоящему Договору.

3.3. Плата по Договору, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, изменяется в одностороннем порядке Администрацией на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного календарного года, начиная с года, следующего за годом, в котором подписан протокол о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного сезонного торгового объекта.

3.4. Ежемесячный размер платы за право на размещение Объекта с учётом уровня инфляции определяется по формуле:

$$ЕАП = РАП \times K_{у}, \text{ где:}$$

ЕАП – ежемесячный размер платы за право на размещение Объекта с учётом уровня инфляции;

РАП – размер платы за право на размещение Объекта, определённый по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

K_у – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной календарный год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Начиная с третьего года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.5. Сроки внесения платы за право на размещение Объекта могут быть изменены Администрацией в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.6. Обязанность по уплате платы по Договору с учётом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Пользователя с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорён в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация имеет право:

4.1.1. Контролировать исполнение настоящего Договора Пользователем;

4.1.2. Отказаться от Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

4.2. Администрация не отвечает за недостатки места размещения Объекта, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Пользователю, либо должны были быть обнаружены Пользователем во время осмотра места размещения Объекта до заключения Договора.

4.3. Пользователь имеет право:

4.3.1. При заключении Договора и дополнительных соглашений к нему в электронной форме использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

4.4. Администрация обязуется

4.4.1. Предоставить место размещения Объекта Пользователю по Акту приёма-передачи места размещения Объекта (*приложение № 1 к настоящему Договору*), который подписывается Пользователем и Администрацией одновременно с подписанием настоящего Договора.

4.5. Пользователь обязуется:

4.5.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Администрацией, в двух экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их в Администрацию.

4.5.2. Принять у Администрации место размещения Объекта по Акту приёма-передачи в день заключения настоящего Договора.

4.5.3. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, а также не передавать права и обязанности по Договору в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

4.5.4. Обеспечить представителям Администрации по требованию беспрепятственный доступ на Объект для осуществления контроля за выполнением Пользователем условий настоящего Договора.

4.5.5. Своевременно вносить плату по Договору в соответствии с разделом 3 Договора.

4.5.6. Производить изменение внешнего вида объекта только путём приведения его в соответствие с требованиями, предъявляемыми к внешнему виду нестационарных торговых объектов, утверждёнными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1291-ПА, указанными в приложении № 3 к настоящему Договору.

4.5.7. Обеспечить размещение Объекта на местности в соответствии с ситуационным планом места размещения нестационарного торгового объекта, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (*приложение № 2 к настоящему Договору*).

4.5.8. Сохранять вид, специализацию, внешний вид (за исключением случая, указанного в пункте 0 настоящего Договора), размеры, площадь и местоположение Объекта, благоустройство прилегающей территории в течение всего установленного настоящим Договором периода размещения Объекта.

4.5.9. Сверять ежегодно до внесения очередного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещёнными на официальном сайте города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления платежей.

Ежегодно по истечении очередного расчётного года обращаться в Администрацию города для составления акта сверки платежей.

4.5.10. Использовать Объект для осуществления деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.5.11. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил.

4.5.12. Соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.5.13. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.5.14. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта и прилегающей к нему территории.

4.5.15. Компенсировать Администрации в полном объёме убытки, причинённые невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.5.16. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), обеспечить перемещение либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в течение семи рабочих дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств.

4.5.17. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), а также в случае принудительного перемещения либо демонтажа и вывоза Объекта Пользователем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, восстановить повреждённое благоустройство места размещения Объекта и привести его в состояние, существовавшее до размещения Объекта, с последующей передачей восстановленных элементов благоустройства.

4.5.18. Проведение работ по восстановлению повреждённого благоустройства осуществляется силами и за счёт Пользователя.

4.5.19. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), а также в случае принудительного перемещения либо демонтажа и вывоза Объекта Пользователем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, передать место размещения Объекта Администрации по Акту приёма-передачи.

4.6. Пользователь имеет иные права и несёт иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения Пользователем платы в установленный настоящим Договором срок Пользователь выплачивает Администрации пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа.

5.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Пользователем всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению платы) Пользователь уплачивает Администрации штраф в размере 5% от суммы платы, установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

5.4. Прекращение (расторжение) настоящего Договора не освобождает Пользователя от обязанности по уплате задолженности по платежам и уплаты пеней, штрафов по настоящему Договору.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Все изменения к настоящему Договору в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Срок действия настоящего Договора продлению не подлежит.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством и Договором. Администрация вправе требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке в случае, когда Пользователь допускает существенное нарушение условий Договора либо их неоднократное нарушение.

6.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора путём направления уведомления в адрес Пользователя в случае, если Пользователем допущено хотя бы одно из следующих нарушений условий настоящего Договора:

6.4.1. более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внесена (не полностью внесена) плата по Договору;

6.4.2. допущено размещение объекта вид, специализация, внешний вид, в том числе размеры которого не соответствуют условиям Договора;

6.4.3. допущено размещение Объекта не в месте разрешения Объекта, определённом Договором;

6.4.4. нарушены требования, запреты, ограничения, установленные законодательством Российской Федерации и Свердловской области в сфере розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, подтверждённые вступившим в законную силу постановлением судьи, органа, должностного лица о привлечении к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу;

6.4.5. Пользователь привлечён в установленном законом порядке к ответственности за нарушение санитарного законодательства при размещении и (или) эксплуатации Объекта.

6.5. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора путём направления уведомления в адрес Пользователя также в случае, если Пользователь снят с учёта в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя.

6.6. Уведомление от отказа от Договора направляется по адресу Пользователя, указанному в Договоре.

Уведомление об отказе от Договора считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Пользователя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Пользователя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

6.7. Стороны пришли к соглашению, что Договор будет считаться расторгнутым со дня получения Пользователем уведомления об отказе от Договора. Пользователь обязан демонтировать Объект, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние и передать место размещения Объекта Администрации по акту приёма-передачи в срок, указанный в пункте _____ настоящего Договора.

6.8. До даты подписания акта приёма-передачи места размещения Объекта в связи с прекращением Договора Пользователь обязан вносить плату в соответствии с условиями настоящего Договора.

7. Рассмотрение и регулирование споров

7.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору и неурегулированные в ходе переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по месту размещения Объекта, то есть в Арбитражном суде Свердловской области.

8. Особые условия договора и заключительные положения

8.1. Пользователь даёт своё согласие на то, что уполномоченное Администрацией лицо после окончания срока действия Договора, его расторжения или прекращения и истечения 7-дневного срока, указанного в пункте 4.4.14. настоящего Договора, вправе осуществить перемещение, либо демонтаж и утилизацию Объекта.

8.2. В случае отказа Пользователя в добровольном порядке осуществить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в 7-дневный срок после прекращения Договора Администрация не несет ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте и за сохранность самого Объекта при его перемещении, либо демонтаже и дальнейшей утилизации.

8.3. В целях регулирования ответственности Сторон Договора, предусмотренной пунктами 8.1. и 8.2., под демонтажем Объекта понимается разборка размещенного Объекта, не являющегося объектом капитального строительства на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан. Под утилизацией понимается переработка и (или) уничтожение элементов конструкции демонтированного Объекта с целью полного прекращения его существования как Объекта.

8.4. Расходы, которые Администрация либо уполномоченное ей лицо понесло в связи с перемещением, либо демонтажем и утилизацией Объекта, подлежат взысканию с Пользователя.

8.5. При наличии установленных пунктом 1.1. настоящего Договора требований к внешнему виду Объекта, изменение внешнего вида Объекта допускается только в соответствии с согласованным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил эскизным проектом.

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Приложения к договору

- 9.1. Ситуационный план места размещения нестационарного торгового объекта.
- 9.2. Внешний вид нестационарного торгового объекта.
- 9.3. Акт приема-передачи места размещения нестационарного торгового объекта.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а

Пользователь:

ОГРНИП/ИНН

паспорт:

зарегистрированный (ая) по адресу:

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

АКТ

приёма-передачи места размещения Объекта

город Нижний Тагил «___» _____ 20__ года

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.4.1, 4.5.2 Договора № _____ от «___» _____ 20__ года Администрация передала, а Пользователь принял место размещения Объекта со следующими

координатами характерных точек границ земель или части земельного участка (квартал земельного участка) (далее – место размещения Объекта): координаты _____.

2. Претензий у Пользователя к Администрации по передаваемому месту размещения Объекта и состоянию благоустройства прилегающей территории не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приёму-передаче места размещения нестационарного объекта Сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приёма-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к договору на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

Ситуационный план места размещения сезонного нестационарного торгового объекта № _____

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к договору о размещении объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

Требования, предъявляемые к внешнему виду сезонного нестационарного торгового объекта

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____/_____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 26.03.2026 № 834-ПА

О внесении изменения в Порядок отбора и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, являющимся исполнителями коммунальных услуг, в целях возмещения части затрат, связанных с предоставлением гражданам меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 24.02.2026 № 440-ПА

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Законами Свердловской области от 25 апреля 2013 года № 40-ОЗ «О мере социальной поддержки по частичному освобождению граждан, проживающих на территории Свердловской области, от платы за коммунальные услуги», от 25 апреля 2013 года № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги», постановлением Правительства Свердловской области от 18.12.2013 № 1539-ПП «О реализации Законов Свердловской области от 25 апреля 2013 года № 40-ОЗ «О мере социальной поддержки по частичному освобождению граждан, проживающих на территории

Свердловской области, от платы за коммунальные услуги» и от 25 апреля 2013 года № 41-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающим на территории Свердловской области, меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок отбора и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, являющимся исполнителями коммунальных услуг, в целях возмещения части затрат, связанных с предоставлением гражданам меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 24.02.2026 № 440-ПА «Об утверждении Порядка отбора и предоставления субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, являющимся исполнителями коммунальных услуг, в целях возмещения части затрат, связанных с предоставлением гражданам меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги и о признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 03.04.2024 № 826-ПА», следующее изменение:

пункт 9 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«9. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключенного Администрацией города с получателем субсидии по результатам отбора, при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 7 настоящей статьи, в срок не позднее 1 октября текущего года.

Соглашение, дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение (далее – дополнительные соглашения), заключаются в системе «Электронный бюджет» (при наличии технической возможности).

В случае отсутствия технической возможности соглашения, дополнительные соглашения заключаются в соответствии с типовой формой, утвержденной Приказом Финансового управления Администрации города Нижний Тагил от 01.02.2024 № 9-ОД «Об утверждении Типовой формы соглашения (договора) о предоставлении субсидии (гранта в форме субсидии) из бюджета города Нижний Тагил юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг в соответствии со статьей 78 и статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и признании утратившим силу приказа Финансового управления Администрации города Нижний Тагил».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

Извещение о проведении аукциона

1. В соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 26.03.2026 года № 844-ПА Администрация города Нижний Тагил сообщает о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного

торгового объекта 29 апреля 2026 года в 10.30 час. по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3. Сведения о предмете аукциона:

№ лота	Учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты)	Вид НТО, специализация			Площадь (квадратных метров)	Срок заключения договора – 7 лет. Период использования места размещения нестационарного торгового объекта	Принадлежность претендента к СМП, самозанятый	Начальная цена лота (размер рыночной стоимости ежегодного платежа за право на размещение нестационарного торгового объекта в расчетный год) (рублей)	Шаг аукциона (рублей)	Задаток для участия в аукционе (рублей)	
			№ точек	X	Y							
1	0088	улица Гагарина, в районе жилого дома № 5	№ точек	X	Y	павильон / смешанная специализация (пункт выдачи заказов)	49	круглогодично	нет	141 357,00	4 240,00	28 272,00
			1	503 968,26	1 499 160,18							
			2	503 968,80	1 499 167,16							
			3	503 975,78	1 499 166,63							
			4	503 975,24	1 499 159,65							
2	0368	микрорайон «Ольховка», в районе пересечения улицы Прохладная и улицы Сортировочная	№ точек	X	Y	павильон / продовольственный	20	круглогодично	да	12 936,00	388,00	2 588,00
			1	520 246,86	1 496 414,62							
			2	520 248,28	1 496 418,36							
			3	520 252,93	1 496 416,54							
			4	520 251,51	1 496 412,80							
3	0373	улица Красноармейская, в районе парка «Народный»	№ точек	X	Y	торговый автомат / продовольственные товары (горячие напитки)	4	круглогодично	да	5 549,00	166,00	1110,00
			1	510 857,64	1 494 176,03							
			2	510 858,57	1 494 177,80							
			3	510 856,80	1 494 178,73							
			4	510 855,87	1 494 176,96							
4	0378	Кушвинский тракт, напротив входа на кладбище «Центральное»	№ точек	X	Y	павильон / непродовольственные товары (похоронные принадлежности)	50	круглогодично	да	64 910,00	1947,00	12 982,00
			1	514 925,09	1 491 867,37							
			2	514 928,24	1 491 871,26							
			3	514 920,46	1 491 877,55							
			4	514 917,32	1 491 873,66							
5	0379	улица Отрадная, в районе жилого дома № 38	№ точек	X	Y	павильон / продовольственный	30	круглогодично	да	35 557,00	1066,00	7112,00
			1	513 459,76	1 491 146,08							
			2	513 454,02	1 491 144,34							
			3	513 455,47	1 491 139,55							
			4	513 461,21	1 491 141,30							
6	0380	улица Заречная, в районе жилого дома № 135	№ точек	X	Y	павильон / продовольственный	30	круглогодично	да	35 557,00	1066,00	7112,00
			1	512 911,49	1 491 514,05							
			2	512 912,91	1 491 509,26							
			3	512 918,66	1 491 510,97							
			4	512 917,24	1 491 515,76							
7	0381	улица Заозерная, в районе жилого дома № 12	№ точек	X	Y	павильон / продовольственный	30	круглогодично	да	30 296,00	908,00	6060,00
			1	511 870,90	1 490 332,12							
			2	511 866,30	1 490 330,17							
			3	511 868,64	1 490 324,65							
			4	511 873,24	1 490 326,60							
8	0382	улица Геологов, в районе нежилого здания № 33	№ точек	X	Y	павильон / продовольственный	30	круглогодично	да	30 296,00	908,00	6060,00
			1	512 347,37	1 490 022,59							
			2	512 351,63	1 490 018,37							
			3	512 355,15	1 490 021,93							
			4	512 350,88	1 490 026,15							

Технические условия:

Электроснабжение: Акционерное общество «Облкоммунэнерго» филиал «Тагилэнерго-сети» (далее – АО «Облкоммунэнерго»): техническая возможность присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения нестационарных торговых объектов, схема электро-снабжения объектов может быть решена от сетей АО «Облкоммунэнерго» по III категории надежности, максимальной мощностью до 15 кВт и уровнем напряжения 0,4 кВ:

- 1) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Гагарина, в районе жилого дома № 5: от сети 0,4 кВ ТП-2720;
- 2) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, микрорайон «Ольховка», в районе пересечения улицы Прохладная и улицы Сортировочная: от сети 0,4 кВ ТП-3814;
- 3) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, в районе парка «Народный»: от сети 0,4 кВ РЦ-1042 (сеть ТП-1236);
- 4) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, Кушвинский тракт, напротив входа на кладбище «Центральное»: от сети 0,4 кВ ТП-2 (ООО Водоканал);
- 5) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Отрадная, в районе жилого дома № 38: от сети 0,4 кВ ТП-1491;
- 6) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Заречная, в районе жилого дома № 135: от сети 0,4 кВ ТП-1087А;
- 7) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Заозерная, в районе жилого дома № 12: от сети 0,4 кВ ТП-1512;
- 8) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Геологов, в районе нежилого здания № 33: от сети 0,4 кВ ТП-1519.

Согласно пунктам 10, 10.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ в действующей редакции, порядок предоставления технических условий, определение платы за подключение (технологическое присоединение), а также порядок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к электрическим сетям устанавливается законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

Процедура технологического присоединения к электрическим сетям сетевой организации определена «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 в действующей редакции (далее – Правила).

Указанные точки присоединения являются ориентировочными. Окончательная схема присоединения объекта к сетям АО «Облкоммунэнерго» и технические условия присоединения, которые являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение, будут разработаны после подачи правообладателем земельного участка в АО «Облкоммунэнерго» заявки на технологическое присоединение в установленном Правилами порядке с необходимым пакетом документов.

Данная информация является предварительной и не может быть основанием для выполнения работ по проектированию и строительству сетей.

Плата за технологическое подключение к сетям АО «Облкоммунэнерго» в 2026 году рассчитывается согласно Постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 01.12.2025 № 199-ПК «Об установлении стандартизированных тарифных ставок и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Свердловской области на 2026 год» и постановлению Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 01.12.2025 № 200-ПК «Об установлении льготной ставки за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности за технологическое присоединение к электрическим сетям на территории Свердловской области». Расчет платы зависит от заявленной максимальной мощности и категории надежности объекта.

Срок действия технических условий:

- 1) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Гагарина, в районе жилого дома № 5 – до 19 марта 2027 года;
- 2) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, микрорайон «Ольховка», в районе пересечения улицы Прохладная и улицы Сортировочная – до 25 марта 2027 года;
- 3) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, в районе парка «Народный» – до 19 марта 2027 года;
- 4) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, Кушвинский тракт, напротив входа на кладбище «Центральное» – до 19 марта 2027 года;
- 5) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Отрадная, в районе жилого дома № 38 – до 19 марта 2027 года;
- 6) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Заречная, в районе жилого дома № 135 – до 19 марта 2027 года;
- 7) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Заозерная, в районе жилого дома № 12 – до 19 марта 2027 года;
- 8) Нестационарный торговый объект по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Геологов, в районе нежилого здания № 33 – до 19 марта 2027 года.

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории, представлена в приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона.

Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, утвержденные постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1291-ПА (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 04.02.2020 № 167-ПА, от 13.03.2020 № 464-ПА, от 21.09.2021 № 1756-ПА, от 14.02.2023 № 317-ПА), приведены в приложении № 2 к настоящему Извещению.

4. Наименование организатора аукциона – Администрация города Нижний Тагил в лице Управления муниципального имущества Администрации города Нижний Тагил. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона – Администрация города Нижний Тагил.

5. Заявки на участие в аукционе принимаются с 30 марта 2026 года по 24 апреля 2026 года, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (в пятницу до 16.00 часов), перерыв с 12.00 до 13.00 часов, по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 251. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявка подается в двух экземплярах по установленной форме (приложение № 3 к Извещению о проведении аукциона), в письменном виде, с указанием реквизитов счета для возврата задатка и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

К заявке прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка;

Подача заявки на участие в аукционе может осуществляться только заявителем, являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, самозанятым, осуществляющим торговую деятельность, в случае, если Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил предусмотрено размещение НТО, используемого субъектом малого или среднего предпринимательства, самозанятым, осуществляющим торговую деятельность.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется: представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя и его копия.

6. Задаток должен поступить не позднее 24 апреля 2026 года на лицевой счет для учета операции со средствами, поступившими во временное распоряжение органов Администрации города Нижний Тагил. Реквизиты счета для перечисления задатка – наименование получателя платежа: Финансовое управление Администрации города Нижний Тагил (п./сч. 05901002380 МКУ УМИ на казначейском счете 03232643657510006200), ИНН 6623073720 / КПП 662301001; ОКТМО 65751000. Расчетный счет 40102810645370000054. Банк получателя: Уральское ГУ Банка России / УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577551. В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать: «задаток за участие в аукционе _____ (дата), лот № ____, ФИО заявителя (при условии внесения суммы задатка третьими лицами)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

7. Возврат задатков:

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с момента проведения аукциона.

Заявителю, отзывавшему заявку для участия в аукционе до дня окончания срока приема заявок, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней.

Заявителю, отзывавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, победителем аукциона или единственным участником принявшем участие в аукционе, не заключившим договор на размещение нестационарного торгового объекта, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

8. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 27 апреля 2026 года в течение дня по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 251. Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Определение участников аукциона проводится без участия претендентов. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании заявителя участниками аукциона. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

9. Порядок определения победителей аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере рыночной стоимости ежегодного платежа за право на размещение нестационарного торгового объекта и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (размер рыночной стоимости ежегодного платежа за право на размещение нестационарного торгового объекта, далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

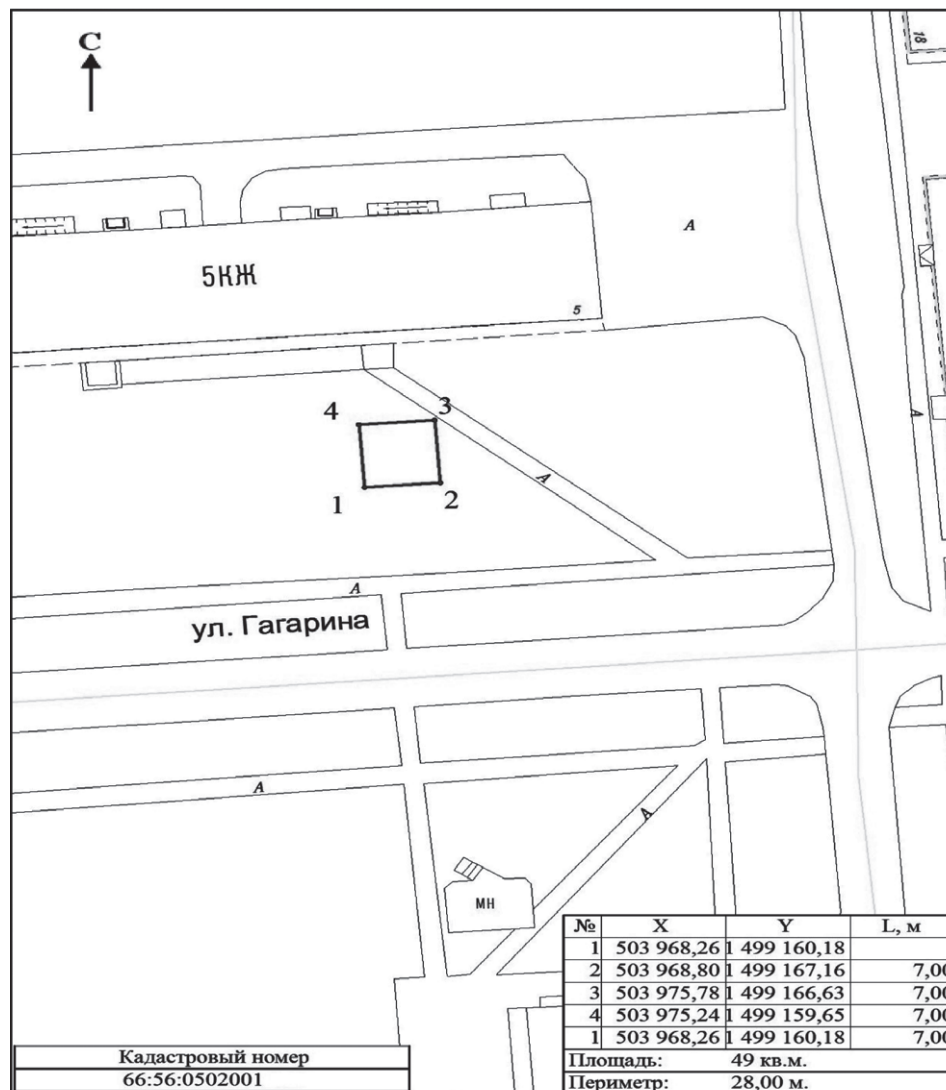
Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист называет размер ежегодной платы на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке и номер билета победителя аукциона.

10. Место и срок подведения итогов аукциона: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, дом 1А, кабинет 259 в течение дня проведения аукциона.

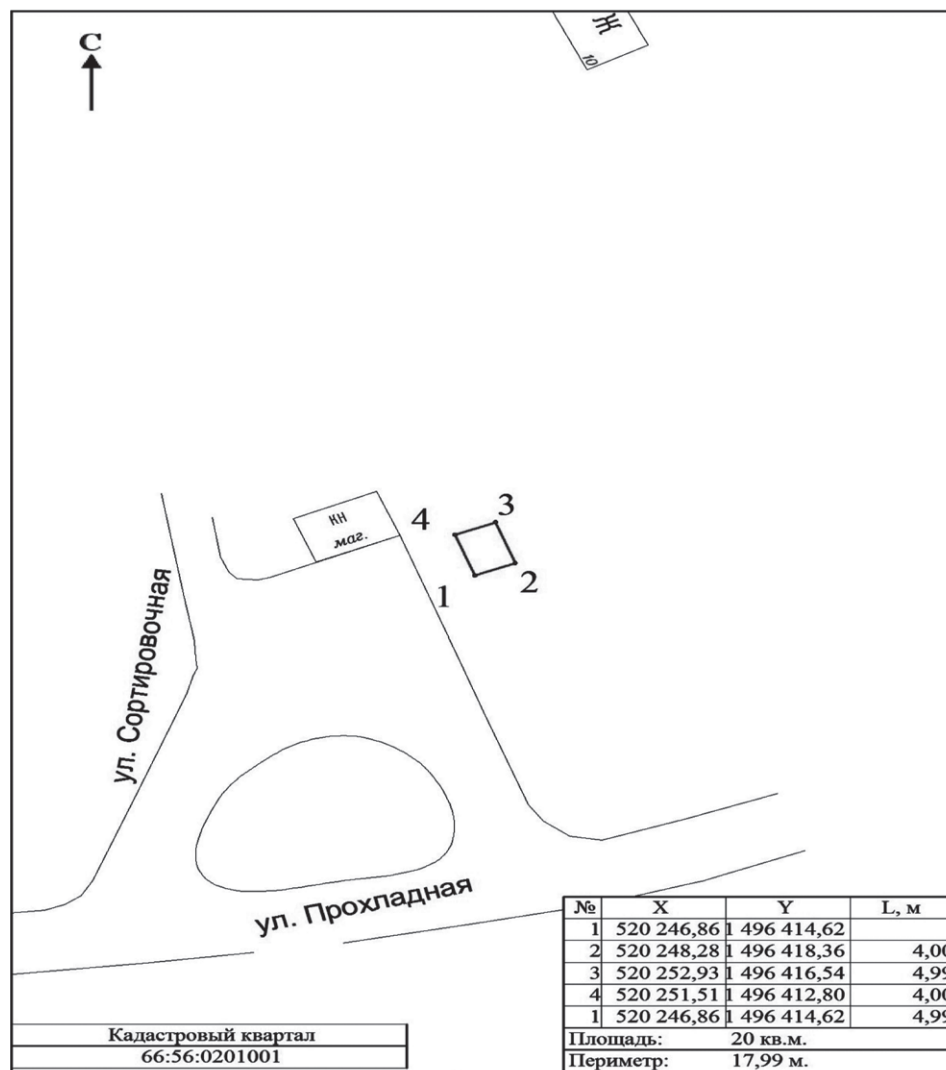
11. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта представлен в приложении № 4 к Извещению о проведении аукциона.

12. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, определенный по результатам аукциона, перечисляется победителем аукциона на реквизиты, указанные в договоре на размещение нестационарного торгового объекта. Денежные средства, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона и поступившие во временное распоряжение Администрации города, зачисляются в счет оплаты за размещения нестационарного торгового объекта.

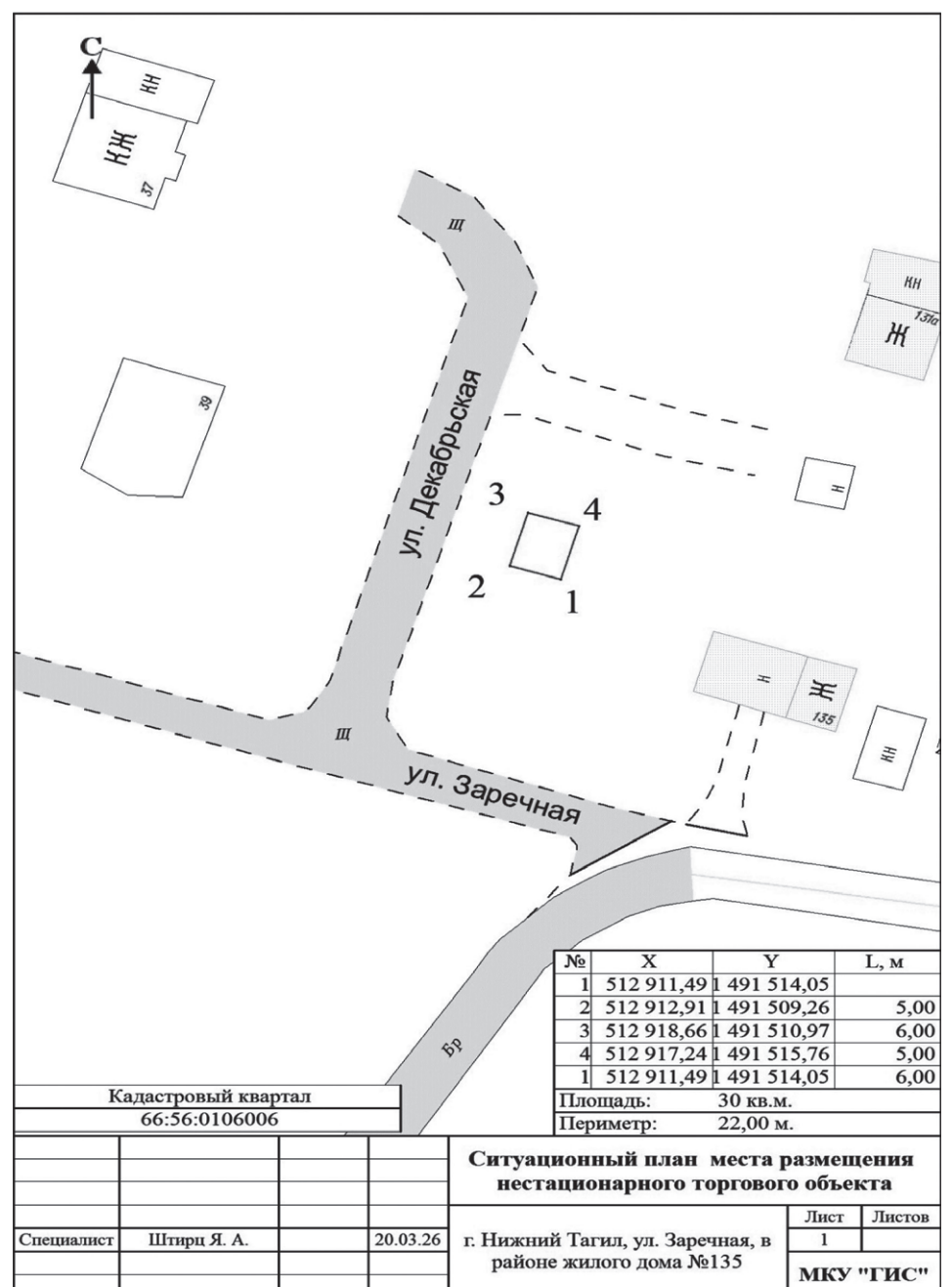
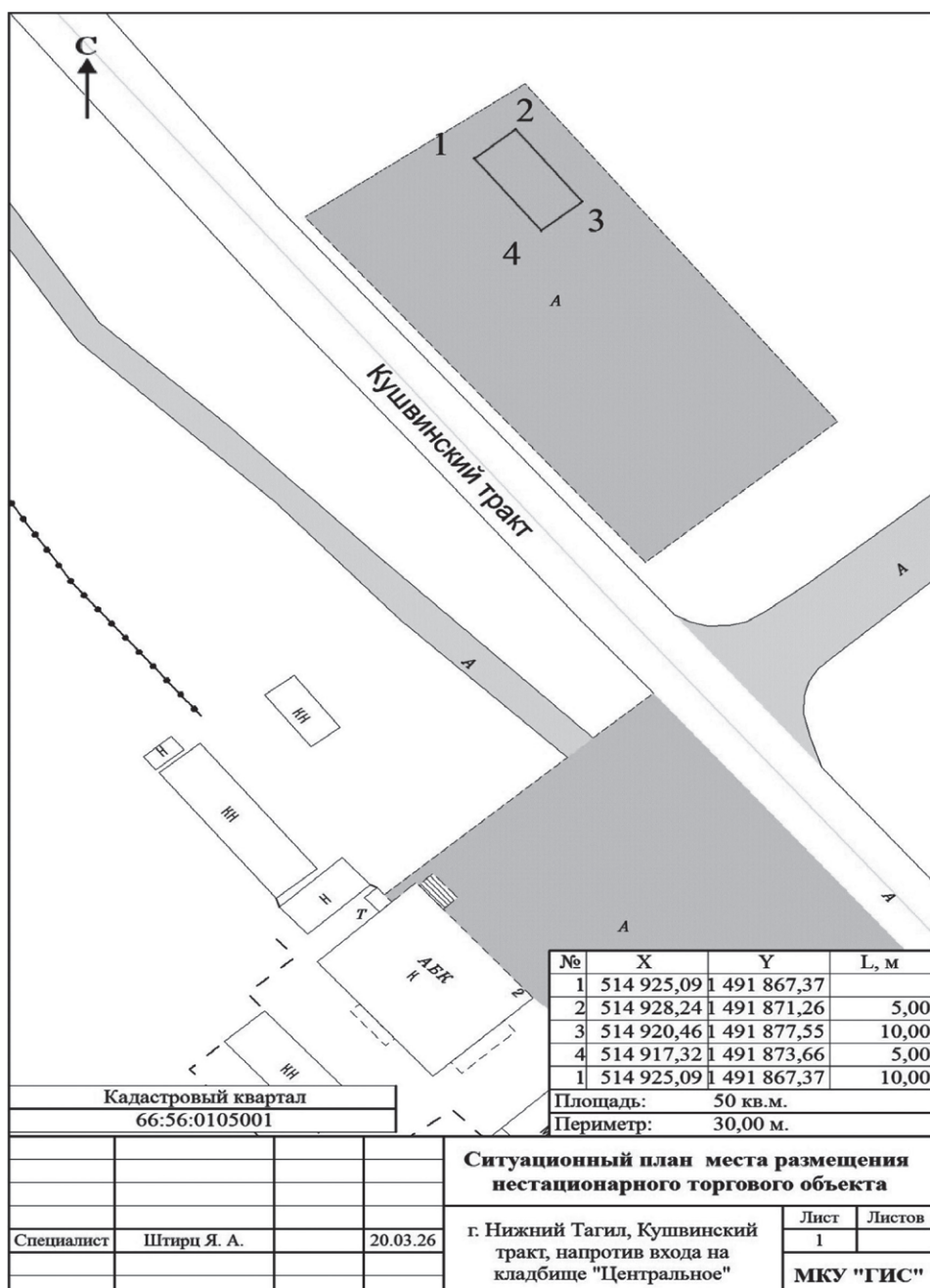
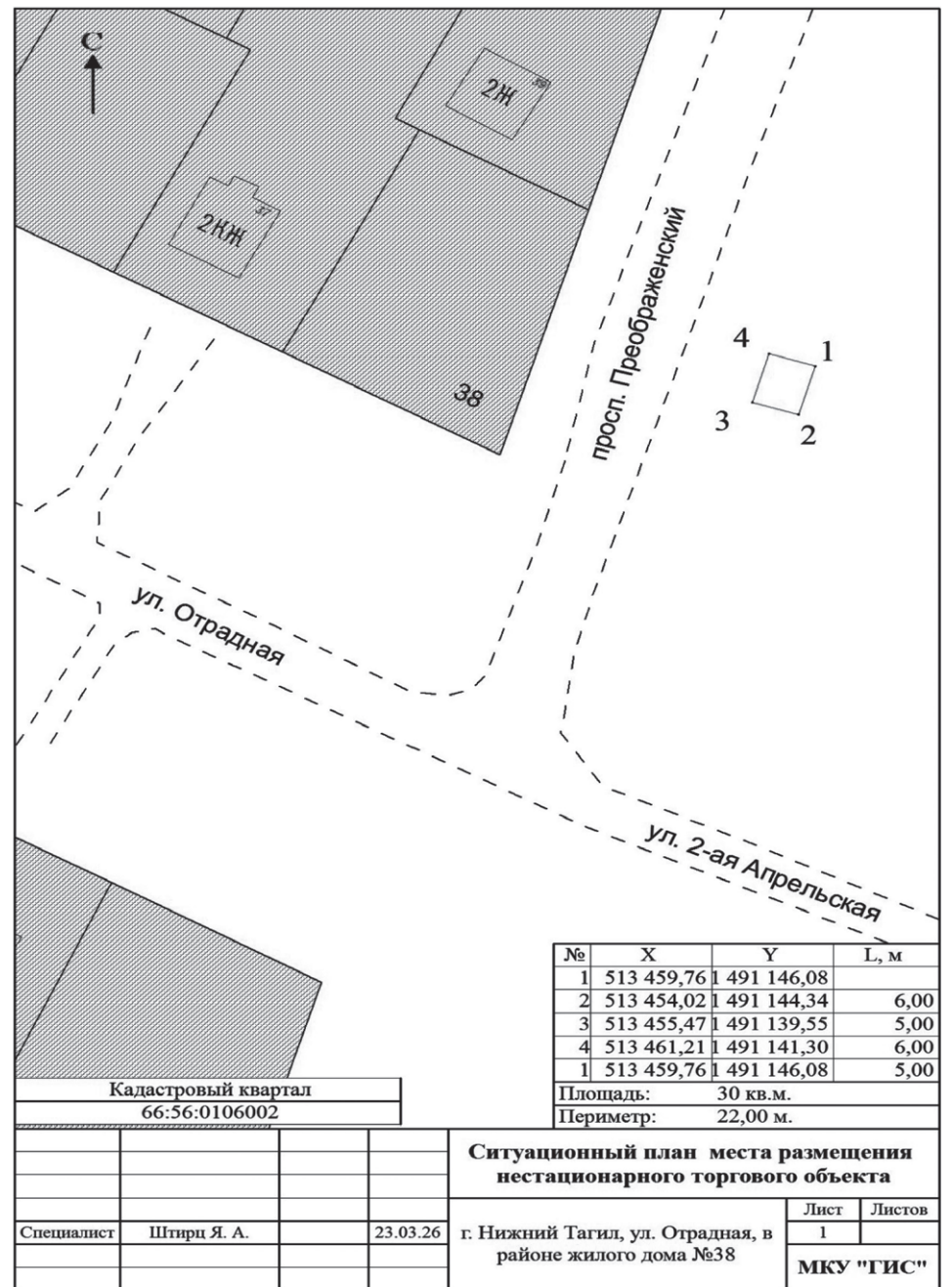
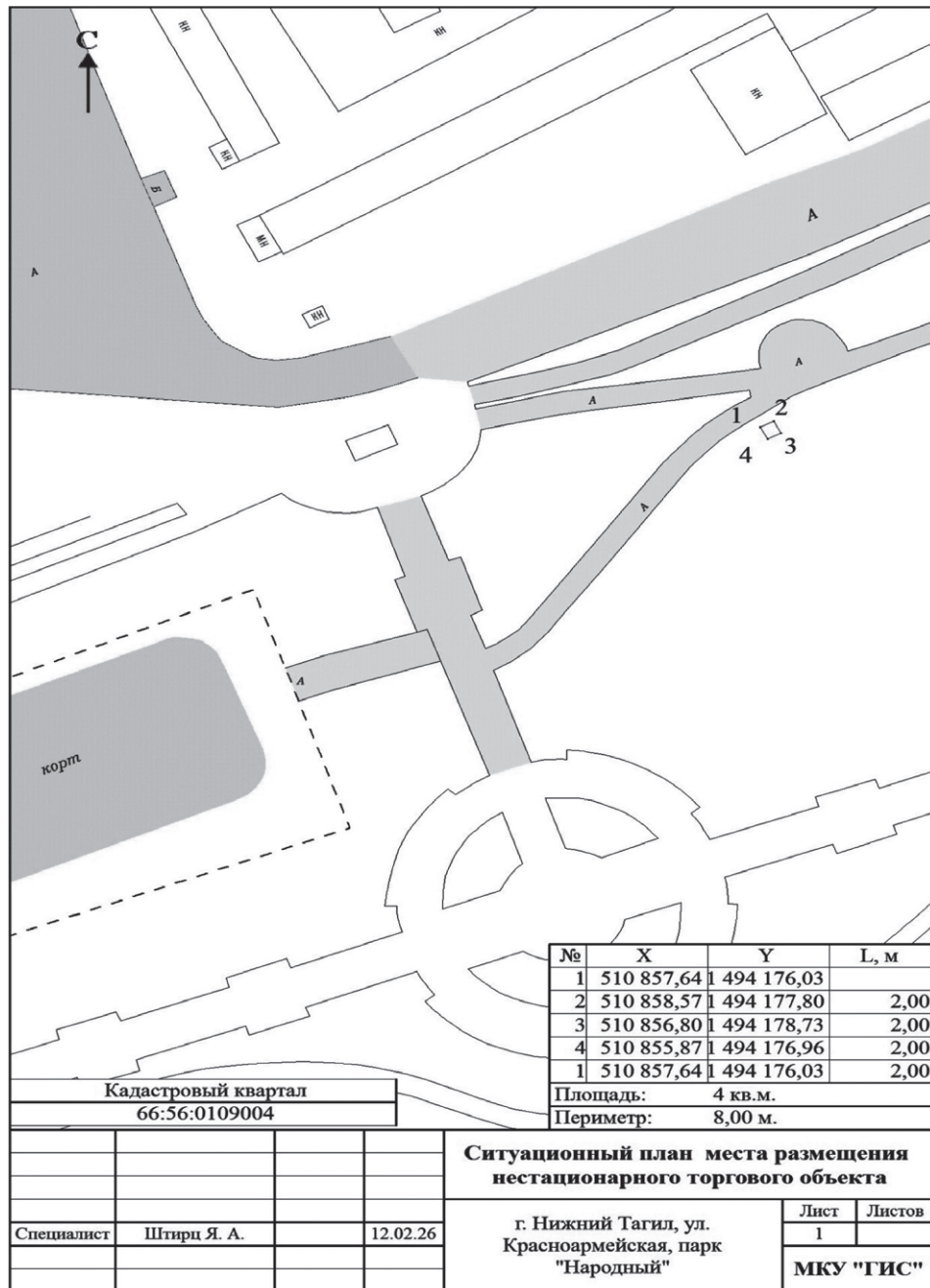
Схемы границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории

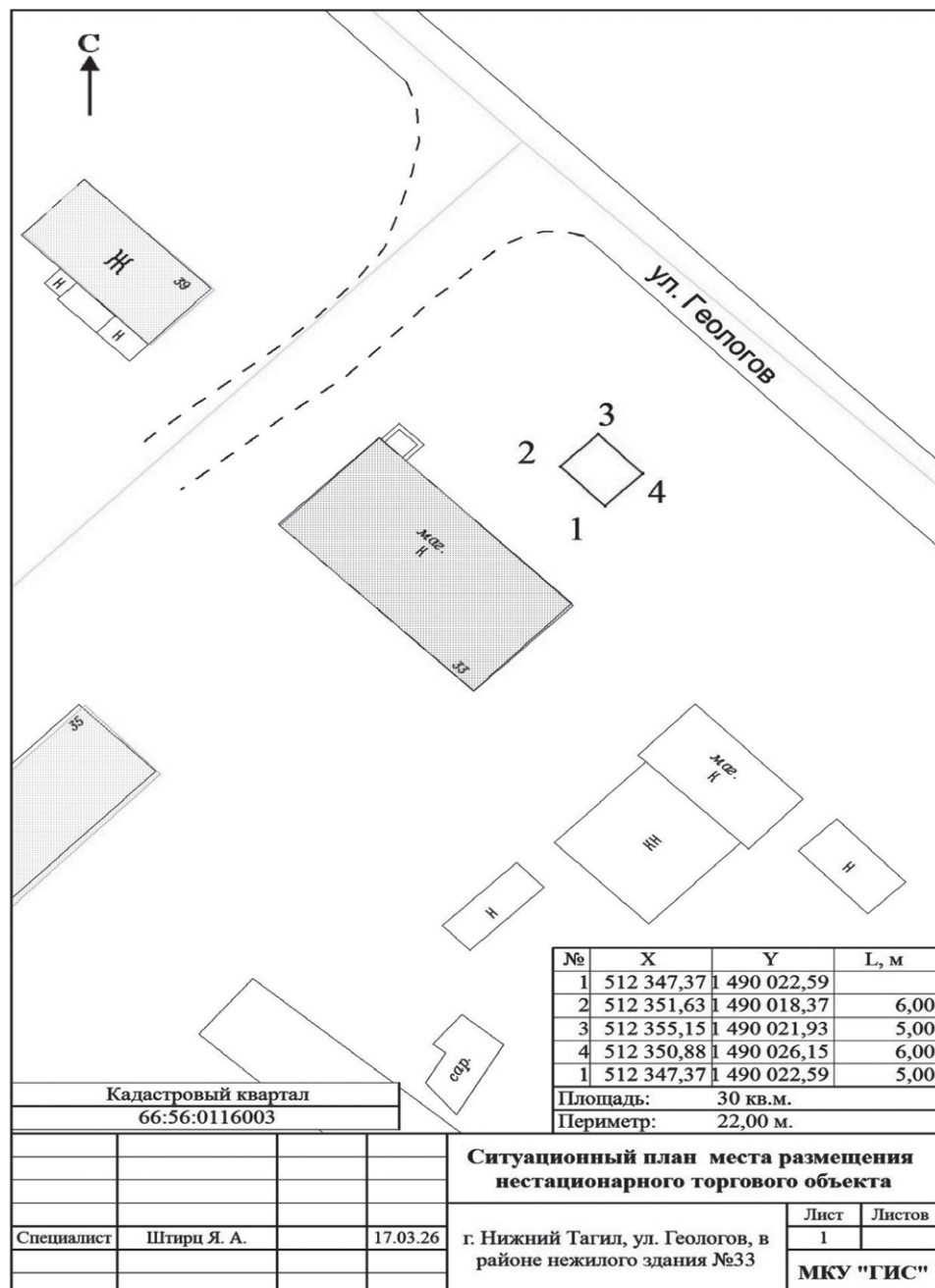
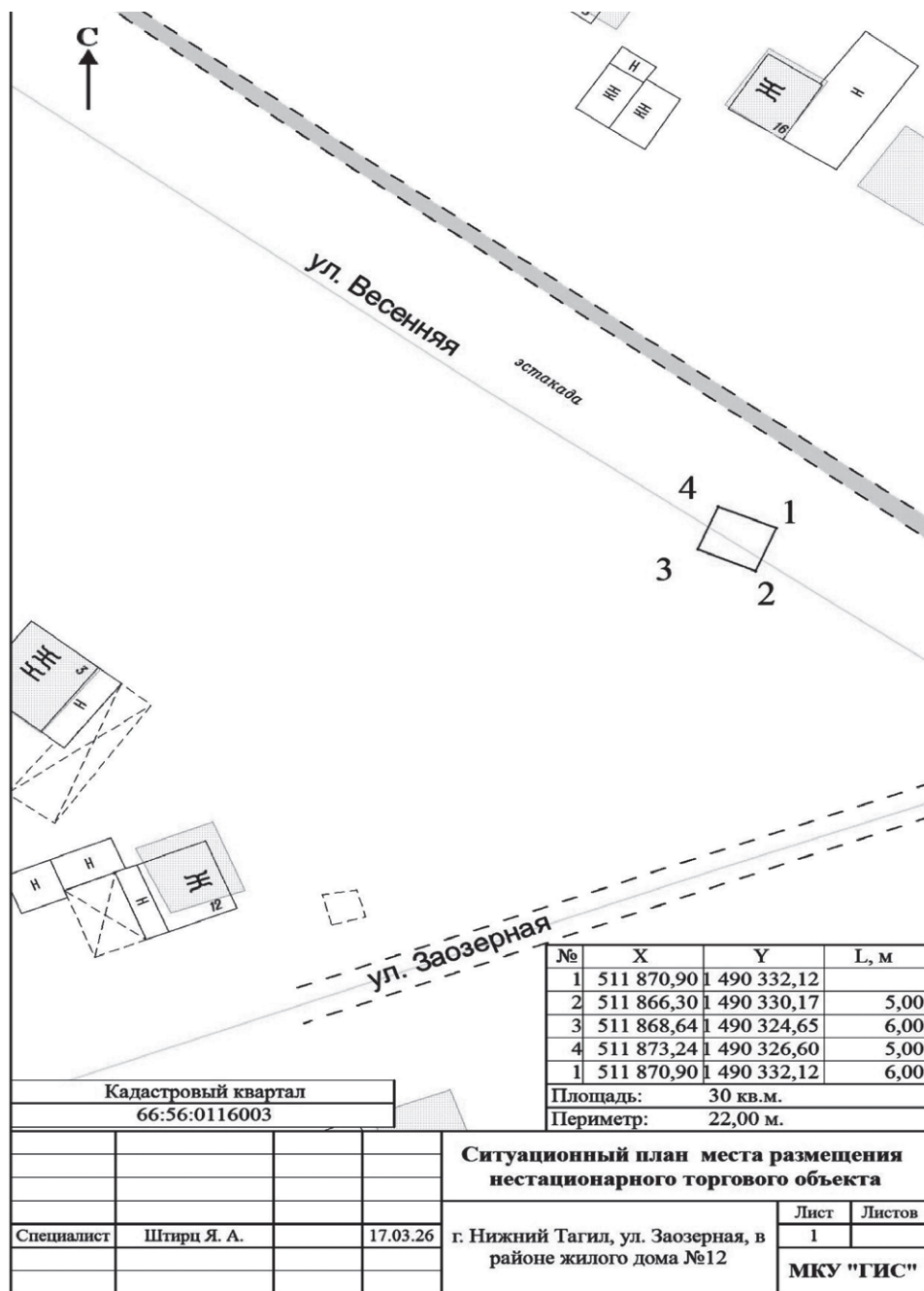


Ситуационный план места размещения нестационарного торгового объекта			Лист	Листов
г. Нижний Тагил, Ленинский р-н, ул. Гагарина, в районе жилого дома №5			1	
Специалист	Штирц Я. А.	12.04.23	МКУ "ГИС"	



Ситуационный план места размещения нестационарного торгового объекта			Лист	Листов
г. Нижний Тагил, мкр. Ольховка, в районе пересечения ул. Прохладная и ул. Сортировочная			1	
Специалист	Штирц Я. А.	07.08.24	МКУ "ГИС"	





ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Извещению о проведении аукциона

Требования, предъявляемые к внешнему виду нестационарных торговых объектов

Вид НТО	Конструктивная форма	Площадь	Цветовое решение	Примечание
Павильон	1. Павильон 	в соответствии с площадью предоставляемого участка	цветовое решение объекта: однотонное, пастельных тонов, при наличии корпоративного стиля - согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города	Каркас нестационарных торговых объектов должен изготавливаться из несущих сварных металлических (стальных) конструкций заводского изготовления. В конструкции силового каркаса должна быть предусмотрена возможность регулирования высоты модуля по каждой опорной точке для компенсации неровностей торговой площадки и обеспечения блокировки с другими модулями. Конструкция модуля должна обеспечивать возможность его перемещения и транспортировки. Фасадное и боковое остекление предусматривать из алюминиевых конструкций со стеклопакетами из витринного стекла (простого или тонированного) с защитным антивандальным покрытием (пленкой). Все остекленные поверхности корпуса должны предусматривать установку защитных ролетных систем (рольставней) с механическим или электроприводом.
Торговый автомат	2. Торговый автомат 	в соответствии с площадью предоставляемого участка	цветовое решение объекта: однотонное, пастельных тонов, при наличии корпоративного стиля - согласование с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Извещению о проведении аукциона
ФОРМА

(все графы заполняются в электронном виде или от руки печатными буквами)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«___» _____ 20__ года

(полное наименование юридического лица, ОГРН; должность, Ф.И.О. действующего на основании,

или Ф.И.О и паспортные данные физического лица)

Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

наименование, ИНН, КПП получателя _____

наименование, ИНН, КПП банка _____

БИК _____

корреспондентский счет, расчетный счет и т. д. _____

Изучив извещение от _____

(указать дату размещения извещения о проведении аукциона)

о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, ознакомление с которым настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

Указать номер лота, адрес земельного участка _____

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
(расшифровка подписи)

М.П.

Заявка принята _____ часов _____ минут _____ 20__ г. за № _____

_____ 20__ г.

(дата получения уведомления)

Подпись _____

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Извещению о проведении аукциона**

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР
на размещение нестационарного торгового объекта
без предоставления земельного участка и установления сервитута,
публичного сервитута, заключаемого по итогам аукциона,
открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере платы**

город Нижний Тагил «__» _____ 20__ года

На основании итогового протокола о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта _____

от _____, в соответствии с постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.05.2018 № 1370-ПА «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Нижний Тагил» **Администрация города Нижний Тагил**, именуемая в дальнейшем «**Администрация**», в лице _____, действующего (ей) на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и _____, ОГРН/ОГРНИП: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «**Пользователь**», в лице _____, действующего (ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Пользователю право на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Объект), в месте размещения Объекта, расположенном по адресу _____ по адресному ориентиру (далее – место для размещения Объекта):

(координаты характерных точек места размещения нестационарного торгового объекта)

который должен соответствовать следующим требованиям:

(вид, размеры и площадь объекта, требования к внешнему виду (при наличии))

для осуществления деятельности по розничной продаже (далее – специализация)

(группа товаров, работ, услуг)

2. Срок договора

2.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с _____ по _____ (7 лет)

3. Размер, сроки и порядок внесения платы

3.1. Обязательство по внесению Пользователем платы за размещение Объекта возникает с даты подписания протокола о результатах аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта от _____.

Размер платы по Договору определен по результатам аукциона от _____ и составляет _____ (_____) рублей за расчетный год.

Расчетным годом считается период времени с календарной даты, указанной в абзаце 1 настоящего пункта, до соответствующей календарной даты года, следующего за годом, в котором был заключен настоящий Договор и так далее.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Администрации.

3.2. Плата по Договору вносится Пользователем в следующем порядке:

3.2.1. В первый расчетный год Пользователь перечисляет плату в рублях за три расчетных месяца размещения Объекта единовременным платежом в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора по следующим реквизитам:

Расчетным месяцем считается период времени с календарной даты, указанной в абзаце 1 пункта 3.1., до соответствующей календарной даты месяца, следующего за месяцем, в котором был заключен настоящий Договор и так далее.

Денежные средства в размере _____ рублей, перечисленные в виде задатка перед проведением аукциона, зачисляются Администрацией в счет первого платежа.

3.2.2. Начиная с четвертого расчетного месяца первого расчетного года и в последующие годы плата по Договору перечисляется Пользователем в рублях ежемесячно не позднее 10-го календарного дня текущего расчетного месяца в размере 1/12 от суммы, определенной по результатам аукциона по вышеуказанным реквизитам.

3.2.3. Пользователь вправе произвести платежи единовременно авансом за последующие периоды действия Договора.

3.2.4. Если в случае прекращения (досрочного расторжения) настоящего Договора у Пользователя имеется переплата по плате за право размещения Объекта и вместе с этим задолженность по оплате неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных разделом 5 настоящего Договора, Администрация имеет право самостоятельно зачесть данную переплату в счет погашения неустойки (пеней, штрафов) по настоящему Договору.

3.3. Плата по Договору, установленная пунктом 3.1. настоящего Договора, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения Договора, изменяется в одностороннем порядке Администрацией на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий Договор.

3.4. Ежемесячный размер платы за право на размещение Объекта с учетом уровня инфляции определяется по формуле:

$$ЕАП = РАП \times Ку, \text{ где:}$$

12

ЕАП – ежемесячный размер платы за право на размещение Объекта с учетом уровня инфляции;

РАП – размер платы по Договору, определенный по результатам аукциона и установленный в пункте 3.1. настоящего Договора;

Ку – коэффициент (размер) уровня инфляции на очередной финансовый год установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Начиная со второго расчетного года с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, применяется как произведение ежегодных показателей (размеров) уровня инфляции.

3.5. Сроки внесения платы за право на размещение Объекта могут быть изменены Адми-

нистрацией в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.6. Обязанность по уплате платы по Договору с учетом соответствующих изменений её размеров и сроков возникает у Пользователя с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорён в самом нормативном правовом акте.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация имеет право:

4.1.1. Контролировать исполнение настоящего Договора Пользователем;
4.1.2. Отказаться от Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством.

4.2. Администрация не отвечает за недостатки места размещения Объекта, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Пользователю, либо должны были быть обнаружены Пользователем во время осмотра места размещения Объекта до заключения Договора.

4.3. Пользователь имеет право:

4.3.1. При заключении Договора и дополнительных соглашений к нему в электронной форме использовать усиленную квалифицированную электронную подпись в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и действующим законодательством.

4.4. Администрация обязуется

4.4.1. Предоставить место размещения Объекта Пользователю по Акту приема-передачи места размещения Объекта (приложение № 1 к настоящему Договору), который подписывается Пользователем и Администрацией одновременно с подписанием настоящего Договора.

4.5. Пользователь обязуется:

4.5.1. В течение 30 дней со дня получения настоящего Договора, подписанного Администрацией, в двух экземплярах, подписать полученные экземпляры настоящего Договора и представить их в Администрацию.

4.5.2. Принять у Администрации место размещения Объекта по акту приема-передачи в день заключения настоящего Договора.

4.5.3. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, а также не передавать права и обязанности по Договору в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

4.5.4. Обеспечить представителям Администрации по требованию беспрепятственный доступ на Объект для осуществления контроля за выполнением Пользователем условий настоящего Договора.

4.5.5. Своевременно вносить плату по Договору в соответствии с разделом 3 Договора.

4.5.6. Производить изменение внешнего вида объекта только путём приведения его в соответствие с требованиями, предъявляемыми к внешнему виду нестационарных торговых объектов, утверждёнными постановлением Администрации города Нижний Тагил от 20.06.2019 № 1291-ПА, указанными в приложении № 3 к настоящему Договору.

4.5.7. Обеспечить размещение Объекта на местности в соответствии с ситуационным планом места размещения нестационарного торгового объекта, который является неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение № 2 к настоящему Договору).

4.5.8. Сохранять вид, специализацию, внешний вид (за исключением случая, указанного в пункте 4.5.6. настоящего Договора), размеры, площадь и местоположение Объекта, благоустройство прилегающей территории в течение всего установленного настоящим Договором периода размещения Объекта.

4.5.9. Сверять ежегодно до внесения очередного платежа в текущем году реквизиты счета с реквизитами, размещёнными на официальном сайте города Нижний Тагил www.нижнийтагил.рф, ввиду возможного ежегодного изменения реквизитов счета для перечисления платежей. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться в Администрацию города для составления акта сверки платежей.

4.5.10. Использовать Объект для осуществления деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.5.11. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов города Нижний Тагил.

4.5.12. Соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.5.13. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.5.14. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта и прилегающей к нему территории.

4.5.15. Компенсировать Администрации в полном объеме убытки, причинённые невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.5.16. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), обеспечить перемещение либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в течение семи рабочих дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств.

4.5.17. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), а также в случае принудительного перемещения либо демонтажа и вывоза Объекта Пользователем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, восстановить повреждённое благоустройство места размещения Объекта и привести его в состояние, существовавшее до размещения Объекта, с последующей передачей восстановленных элементов благоустройства.

4.5.18. Проведение работ по восстановлению повреждённого благоустройства осуществляется силами и за счёт Пользователя.

4.5.19. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения (прекращения), а также в случае принудительного перемещения либо демонтажа и вывоза Объекта Пользователем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, передать место размещения Объекта Администрации по Акту приема-передачи.

4.6. Пользователь имеет иные права и несёт иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения Пользователем платы в установленный настоящим Договором срок Пользователь выплачивает Администрации пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа.

5.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Пользователем всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению платы) Пользователь уплачивает Администрации штраф в размере 5% от суммы платы, установленной в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

5.4. Прекращение (расторжение) настоящего Договора не освобождает Пользователя от обязанности по уплате задолженности по платежам и уплаты пеней, штрафов по настоящему Договору.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Все изменения к настоящему Договору в случаях, если внесение изменений допускает-ся законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и

подписаны Сторонами в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. Срок действия настоящего Договора продлению не подлежит.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством и Договором. Администрация вправе требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке в случае, когда Пользователь допускает существенное нарушение условий Договора либо их неоднократное нарушение.

6.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора путём направления уведомления в адрес Пользователя в случае, если Пользователем допущено хотя бы одно из следующих нарушений условий настоящего Договора:

6.4.1. более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внесена (не полностью внесена) плата по Договору;

6.4.2. допущено размещение объекта вид, специализация, внешний вид, в том числе размеры которого не соответствуют условиям Договора;

6.4.3. допущено размещение Объекта не в месте разрешения Объекта, определённом Договором;

6.4.4. нарушены требования, запреты, ограничения, установленные законодательством Российской Федерации и Свердловской области в сфере розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, подтверждённые вступившим в законную силу постановлением суда, органа, должностного лица о привлечении к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу;

6.4.5. Пользователь привлечён в установленном законом порядке к ответственности за нарушение санитарного законодательства при размещении и (или) эксплуатации Объекта;

6.4.6. допущено неисполнение требований пунктов 4.5.3, 4.5.6, 4.5.7, 4.5.8, 4.5.12 настоящего Договора.

6.5. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора путём направления уведомления в адрес Пользователя также в случае, если Пользователь снят с учёта в налоговом органе в качестве индивидуального предпринимателя.

6.6. Уведомление от отказа от Договора направляется по адресу Пользователя, указанному в Договоре.

Уведомление об отказе от Договора считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Пользователя указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Пользователя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

6.7. Стороны пришли к соглашению, что Договор будет считаться расторгнутым со дня получения Пользователем уведомления об отказе от Договора. Пользователь обязан демонтировать Объект, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние и передать место размещения Объекта Администрации по акту приёма-передачи в срок, указанный в пункте 0 настоящего Договора.

6.8. До даты подписания акта приёма-передачи места размещения Объекта в связи с прекращением Договора Пользователь обязан вносить плату в соответствии с условиями настоящего Договора.

7. Рассмотрение и регулирование споров

7.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору и неурегулированные в ходе переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по месту размещения Объекта, то есть в Арбитражном суде Свердловской области.

8. Особые условия договора и заключительные положения

8.1. Пользователь даёт своё согласие на то, что уполномоченное Администрацией лицо после окончания срока действия Договора, его расторжения или прекращения и истечения 7-дневного срока, указанного в пункте 4.4.14. настоящего Договора, вправе осуществить перемещение, либо демонтаж и утилизацию Объекта.

8.2. В случае отказа Пользователя в добровольном порядке осуществить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в 7-дневный срок после прекращения Договора Администрация не несёт ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте и за сохранность самого Объекта при его перемещении, либо демонтаже и дальнейшей утилизации.

8.3. В целях регулирования ответственности Сторон Договора, предусмотренной пунктами 8.1. и 8.2., под демонтажем Объекта понимается разборка размещённого Объекта, не являющегося объектом капитального строительства на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан. Под утилизацией понимается переработка и (или) уничтожение элементов конструкции демонтированного Объекта с целью полного прекращения его существования как Объекта.

8.4. Расходы, которые Администрация либо уполномоченное ей лицо понесло в связи с перемещением, либо демонтажем и утилизацией Объекта, подлежат взысканию с Пользователя.

8.5. При наличии установленных пунктом 1.1. настоящего Договора требований к внешнему виду Объекта, изменение внешнего вида Объекта допускается только в соответствии с согласованным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил эскизным проектом.

8.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Приложения к договору

9.1. Акт приёма-передачи места размещения нестационарного торгового объекта.

9.2. Ситуационный план места размещения нестационарного торгового объекта.

9.3. Внешний вид нестационарного торгового объекта.

10. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Нижний Тагил

Адрес: 622034, город Нижний Тагил, улица Пархоменко, 1а

Пользователь:

ОГРНИП/ИНН

паспорт:

зарегистрированный (ая) по адресу:

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

АКТ

приёма-передачи места размещения Объекта

город Нижний Тагил

«___» _____ 20__ года

Администрация города Нижний Тагил, именуемая в дальнейшем «**Администрация**», в лице _____, действующей на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**Пользователь**», в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Пользователь**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.4.1, 4.5.2 Договора № _____ от «___» _____ 20__ года Администрация передала, а Пользователь принял место размещения Объекта со следующими координатами характерных точек границ земель или части земельного участка (квартал земельного участка) (далее – место размещения Объекта): координаты _____.

2. Претензий у Пользователя к Администрации по передаваемому месту размещения Объекта и состоянию благоустройства прилегающей территории не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательство по приёму-передаче места размещения нестационарного объекта Сторонами выполнено.

4. Настоящий акт приёма-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к договору на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

Ситуационный план места размещения сезонного нестационарного торгового объекта № _____

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к договору о размещении объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута № _____ от «___» _____ 20__ года

**Требования, предъявляемые к внешнему виду
сезонного нестационарного торгового объекта**

Подписи сторон:

Администрация:

Пользователь:

_____/_____/_____

_____/_____/_____

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.03.2026 № 858-ПА

О признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 02.07.2025 № 1818-ПА «Об утверждении Порядка рассмотрения заявления о невозможности выполнить работы по восстановлению элементов благоустройства территории»

Руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Нижний Тагил от 02.07.2025 № 1818-ПА «Об утверждении Порядка рассмотрения заявления о невоз-

можности выполнить работы по восстановлению элементов благоустройства территории».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 30.03.2026 № 875-ПА

**О проведении на территории города Нижний Тагил мероприятий,
посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов
и Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны**

В рамках подготовки к празднованию на территории города Нижний Тагил 81-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, Дня памяти и скорби – дня начала Великой Отечественной войны, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести на территории города Нижний Тагил в апреле – мае 2026 года мероприятия, посвященные 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов, в июне 2026 года – мероприятия, посвященные Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны.

2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов и Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны (приложение).

3. Главным распорядителям бюджетных средств обеспечить финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Нижний Тагил на текущий год.

4. Рекомендовать руководителям предприятий и учреждений всех форм собственности, общественных объединений организовать проведение мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов и Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны.

5. Организаторам, при планировании и проведении мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов и Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны, учитывать требования к антитеррористической защищенности, принимать дополнительные меры по обеспечению безопасности в местах проведения мероприятий.

6. Управлению социальных программ и семейной политики Администрации города до 20 апреля 2026 года сформировать Программу основных праздничных мероприятий, проводимых на территории города Нижний Тагил, в рамках празднования 81-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов.

7. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города по социальной политике В. Г. Сурова.

Срок контроля – 1 июля 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 30.03.2026 № 875-ПА

СОСТАВ

**организационного комитета по подготовке и проведению
мероприятий, посвященных 81-й годовщине Победы
в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов
и Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны**

Суоров Валерий Георгиевич

– заместитель Главы Администрации города
по социальной политике,
председатель организационного комитета

Мигунова Лия Анатольевна

– начальник управления социальных программ
и семейной политики Администрации города,
заместитель председателя
организационного комитета

Ефанова Ольга Викторовна

– главный специалист управления
социальных программ и семейной политики
Администрации города,
секретарь организационного комитета

Члены организационного комитета

Абдулкадырова Людмила Магомедовна

– начальник управления промышленной политики
и развития предпринимательства
Администрации города

Антонов Владимир Иванович

– председатель Местного отделения
Свердловской областной общественной
организации ветеранов войны, труда,
боевых действий, государственной службы,
пенсионеров города Нижний Тагил
(по согласованию)

Еремеева Ирина Львовна

– начальник Управления по развитию
физической культуры, спорта
и молодежной политики Администрации города

Жернакова Алла Владимировна

– начальник отдела по работе
со средствами массовой информации
и информационно-аналитической работе
Администрации города

Мальцев Геннадий Геннадьевич

– глава администрации Ленинского района
города Нижний Тагил

Охремчук Александр Валерьевич

– начальник Управления городским хозяйством
Администрации города

Пануш Лариса Юрьевна

– начальник территориального
отраслевого исполнительного органа
государственной власти Свердловской области –
Управления социальной политики
Министерства социальной политики
Свердловской области № 21
(по согласованию)

Першина Оксана Борисовна

– глава администрации Тагилстроевского района
города Нижний Тагил

Прохорова Инесса Сергеевна

– начальник организационного управления
Администрации города

Ревенко Александр Юрьевич

– глава администрации Дзержинского района
города Нижний Тагил

Сараев Олег Валентинович

– начальник отдела по взаимодействию
с административными органами
Администрации города

Удинцева Татьяна Аркадьевна

– начальник управления образования
Администрации города

Чуприна Елена Сергеевна

– начальник отдела по взаимодействию
с некоммерческими организациями
Администрации города

Юрчишина Светлана Валерьевна

– начальник Управления культуры
Администрации города



ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 54-ПГ

О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, в границах улиц Минина, Огнеупорная, Копровая, Черноморская в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 24 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Генеральным планом муниципального округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58, Правилами землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории, в границах улиц Минина, Огнеупорная, Копровая, Черноморская в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил (далее – Проект).

2. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний по Проекту в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил, на информационном стенде, оборудованном около здания Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте города Нижний Тагил Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

2) обеспечить размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте города Нижний Тагил и в информационной системе на 7 дней;

3) открыть экспозицию в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармей-

ская, 36, 2-й этаж, на весь период размещения Проекта, начиная со дня опубликования оповещения;

4) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся Проекта, от физических и юридических лиц в период размещения Проекта и информационных материалов к нему в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта. Предложения принимаются:

– посредством официального сайта города Нижний Тагил www.ntagil.org;

– посредством информационной системы;

– в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции, в помещении Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 7, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

5) провести собрание участников публичных слушаний по Проекту;

6) подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

7) осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний, обеспечить его опубликование в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок не более одного месяца со дня опубликования Проекта.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.

Срок контроля – 1 мая 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, в границах улиц Минина, Огнеупорная, Копровая, Черноморская в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил.

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10 апреля 2026 года с 14.30 до 15.00 часов в помещении управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15.

Информационные материалы по проекту размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Экспозиция проекта открыта в помещении управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа (посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.). Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 7 (в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов).

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

– посредством официального сайта города Нижний Тагил www.ntagil.org;

– посредством информационной системы;

– в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в помещении Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 7, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах заседания аукционной комиссии
от 24.03.2026 г. по рассмотрению заявок
на участие в аукционе 26.03.2026 г. в 10.00
по продаже земельных участков
для индивидуального
жилищного строительства

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0112018:5823. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Малахитовая, з/у 19а. Площадь земельного участка – 1504 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 67 400 (шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей. Размер задатка – 270 000 (двести семьдесят тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208009:165. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Субботная, земельный участок 12. Площадь земельного участка – 643 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 137 000 (сто тридцать семь тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 6 800 (шесть тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка – 27 400 (двадцать семь тысяч четыреста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Заключить договор купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Соколов Максим Сергеевич. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 137 000 (сто тридцать семь тысяч) рублей.

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204016:504. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Украинская, з/у 11. Площадь земельного участка – 657 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная

цена (рыночная стоимость земельного участка) – 584 000 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей. «Шаг аукциона» – 29 100 (двадцать девять тысяч сто) рублей. Размер задатка – 116 800 (сто шестнадцать тысяч восемьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Заключить договор купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Ксенофонтов Александр Аркадьевич. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 584 000 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о результатах аукциона в электронной форме
по продаже земельных участков
для индивидуального жилищного
строительства от 26.03.2026 г. в 11.00

1) **ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208004:5302. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Отечественная, з/у 49. Площадь земельного участка – 980 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 336 385 (триста тридцать шесть тысяч триста восемьдесят пять) рублей. «Шаг аукциона» – 16 800 (шестнадцать тысяч восемьсот) рублей. Размер задатка – 67 300 (шестьдесят семь тысяч триста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

2) **ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204004:407. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Проезжая, з/у 14. Площадь земельного участка – 785 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 299 956 (двести девяносто девять тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 35 копеек. «Шаг аукциона» – 14 900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Соколов Максим Сергеевич. Цена продажи земельного участка составляет 448 956 (че-

тыреста сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 35 копеек.

3) **ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208003:690. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Красной Звезды, з/у 26. Площадь земельного участка – 1193 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 408 161 (четыреста восемь тысяч сто шестьдесят один) рубль 9 копеек. «Шаг аукциона» – 20 400 (двадцать тысяч четыреста) рублей. Размер задатка – 81 600 (восемьдесят одна тысяча шестьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Заключить договор купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Шакирзянова Фания Салимхановна. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 408 161 (четыреста восемь тысяч сто шестьдесят один) рубль 9 копеек.

4) **ЛОТ № 4.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0111013:401. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Малая Гальянская, з/у 20. Площадь земельного участка – 532 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 333 941 (триста тридцать три тысячи девятьсот сорок один) рубль 72 копейки. «Шаг аукциона» – 16 600 (шестнадцать тысяч шестьсот) рублей. Размер задатка – 66 800 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Мусин Артур Романович. Цена продажи земельного участка составляет 1 097 541 (один миллион девятьсот семь тысяч пятьсот сорок один) рубль 72 копейки.

5) **ЛОТ № 5.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0301005:1345. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Октябрьская, з/у 30а. Площадь земельного участка – 614 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка) – 293 719 (двести девяносто три тысячи семьсот девятнадцать) рублей 18 копеек. «Шаг аукциона» – 14 600 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей. Размер задатка – 58 700 (пятьдесят восемь тысяч семьсот) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 27.03.2026 № 53-ПГ

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402001:1095

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2021 № 22, Правилами землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 17.11.2022 № 2473-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и о признании утратившим силу постановления Администрации города от 19.11.2021 № 2125-ПА», в связи с обращением Оруджова Тельмана Имран оглы от 20.02.2026 № 21-01/1609, руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402001:1095, расположенного в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Дзержинского, 24 (далее – проект).

2. Определить организатором проведения общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте города Нижний Тагил проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту в газете «Тагильский рабочий»;

2) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте города Нижний Тагил, на сайте платформы обратной связи и на информационном стенде, оборудованном около здания Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36;

3) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте города Нижний Тагил и открыть экспозицию проекта в помещении Управления архитектуры и градостроительства Ад-

министрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, 2-й этаж, на период со дня, следующего за днём размещения оповещения о начале общественных обсуждений в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта, на 14 дней;

4) провести экспозицию проекта в течение всего периода размещения проекта и информационных материалов к нему в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта;

5) направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

6) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от физических и юридических лиц в период размещения проекта и информационных материалов к нему в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта:

– посредством официального сайта города Нижний Тагил www.ntagil.org;

– посредством информационной системы;

– в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 7, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

7) подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

8) осуществить подготовку заключения о результатах общественных обсуждений, обеспечить его опубликование в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок, не превышающий 30 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бородину.

Срок контроля – 1 мая 2026 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 17.11.2022 № 2473-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и о признании утратившим силу постановления Администрации города от 19.11.2021 № 2125-ПА», Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402001:1095, расположенного в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, проспект Дзержинского, 24 (далее – проект).

Порядок проведения общественных обсуждений по проекту установлен статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Организатором проведения общественных обсуждений является Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.

Срок проведения общественных обсуждений по проекту со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до 14 апреля 2026 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему будут размещены в разделе «Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

В период с 1 апреля 2026 года по 14 апреля 2026 года будет открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях. Ознакомиться с экспозицией можно в здании Управления архитектуры и градостроительства по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, 2 этаж, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с п. 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:56:0402001:1095 являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

Прием предложений и замечаний, касающихся проекта, от физических и юридических лиц осуществляется со дня опубликования настоящего оповещения до 14 апреля 2026 года. Предложения принимаются:

– посредством официального сайта города Нижний Тагил www.ntagil.org;

– посредством информационной системы;

– в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 15, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.;

– посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города, кабинет 21, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

Запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федерального законодательством.

**Телефоны
отдела рекламы:
41-50-09, 41-50-10**

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Смирновым Денисом Эдуардовичем (622042, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Восточная, д. 7/2, кв. 3, kadastri@ntagil.ru, телефон 8-912-260-30-16, № 32182) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:19:2401001:384, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Балакино, ул. Первомайская, дом 52.

Заказчиком кадастровых работ является Орлов Александр Петрович (622933, Свердловская область, р-н Пригородный, с. Лая, ул. Ново-Александровская, д. 58; тел. 8-912-234-63-08).

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора) 4 мая 2026 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 31 марта по 20 апреля 2026 г.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 31 марта по 20 апреля 2026 г. по адресу: 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Мира, д. 26 (офисное помещение «Кадастр Плюс», вход со двора).

Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: 66:19:2401001:383, обл. Свердловская, р-н Пригородный, с. Балакино, ул. Первомайская, дом 50.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

На платной основе

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

И.о. ДИРЕКТОРА Ольга Владимировна ПОЛЯКОВА

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР

Ольга Владимировна ПОЛЯКОВА

ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР

Евгений Геннадьевич ГЛАЗЫРИН

(тел. (3435) 23-00-34)

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам, средам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».

Отпечатано у индивидуального предпринимателя Ветровой С. О.

Фактический адрес: 623700, Свердловская область, г. Берёзовский, ул. Красных Героев, д. 10.

З. 449. Т. 35. Объем 6 п. л. Цена свободная.

Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 19.00.

■ Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.

■ Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.

■ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

■ Материалы со словами «Реклама», «На платной основе» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

Подписной индекс 2109