

сого муниципальной округа от 10.02.2025 № 208, от 25.04.2025 № 621, от 01.08.2025 № 1161, от 10.10.2025 № 1818, от 30.12.2025 № 2443, от 17.02.2026 № 237)

В целях приведения муниципальной программы в соответствие с бюджетом Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным Решением Думы Каменского муниципального округа от 10.12.2025 № 646 «О бюджете Каменского муниципального округа Свердловской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (с изменениями от 18.03.2026 № 670), руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2019 № 920-ПП (в редакции от 19.03.2020 № 167, от 13.08.2020 № 547-ПП, от 27.08.2020 № 596, от 24.09.2020 № 658-ПП, от 29.10.2020 № 793-ПП, от 12.11.2020 № 830-ПП, от 30.12.2020 № 1008-ПП, от 21.01.2021 № 19-ПП, от 25.02.2021 № 100-ПП, от 15.04.2021 № 218-ПП, от 29.07.2021 № 462-ПП, от 26.08.2021 № 530-ПП, от 30.09.2021 № 634-ПП, от 25.11.2021 № 838-ПП, от 24.12.2021 № 963-ПП, от 17.02.2022 № 112-ПП, от 07.04.2022 № 250-ПП, от 02.06.2022 № 363-ПП, от 21.07.2022 № 473-ПП, от 06.10.2022 № 670-ПП, от 17.11.2022 № 786-ПП, от 15.12.2022 № 884-ПП, от 27.12.2022 № 924-ПП, от 12.01.2023 № 12-ПП, от 09.02.2023 № 85-ПП, от 14.04.2023 № 266-ПП, от 31.08.2023 № 621-ПП, от 21.09.2023 № 685-ПП, от 30.10.2023 № 798-ПП, от 25.12.2023 № 1003-ПП, от 07.03.2024 № 149-ПП, от 28.03.2024 № 194-ПП, от 25.04.2024 № 270-ПП, от 05.09.2024 № 594-ПП, от 03.10.2024 № 680-ПП, от 23.12.2024 № 923-ПП, от 16.01.2025 № 13-ПП, от 06.02.2025 № 58-ПП, от 11.06.2025 № 312-ПП, от 14.08.2025 № 448-ПП, от 24.12.2025 № 741-ПП, от 15.01.2026 № 1-ПП, от 05.03.2026 № 128-ПП) «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие системы образования в Свердловской области», постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 (в редакции от 01.04.2015 № 818, от 30.12.2015 № 3338, от 17.04.2018 № 593, от 17.02.2021 № 234) «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие системы образования Каменского муниципального округа Свердловской области до 2028 года» от 26.08.2020 № 1207 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования Каменского муниципального округа до 2028 года» (в редакции от 20.01.2021 № 41, от 29.03.2021 № 413, от 29.04.2021 № 651, от 19.07.2021 № 1202, от 30.11.2021 № 2027, от 30.12.2021 № 2226, от 26.04.2022 № 805, от 15.07.2022 № 1459, от 30.09.2022 № 2086, от 19.12.2022 № 2718, от 30.12.2022 № 2868, от 10.01.2023 № 3, от 16.02.2023 № 265, от 11.05.2023 № 825, от 16.08.2023 № 1569, от 13.11.2023 № 2218, от 29.12.2023 № 2602, от 31.01.2024 № 180, от 22.04.2024 № 696, от 08.08.2024 № 1643, от 16.10.2024 № 2246, от 28.12.2024 № 2858, Главы Каменского муниципального округа от 10.02.2025 № 208, от 25.04.2025 № 621, от 01.08.2025 № 1161, от 10.10.2025 № 1818, от 30.12.2025 № 2443, от 17.02.2026 № 237) (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1) строку Паспорта муниципальной программы «Объем финансирования муниципальной программы реализации, тыс. руб.» изложить в следующей редакции:

Table with 2 columns: Description of funding sources (Объем финансирования муниципальной программы реализации, тыс. руб.) and Amount (ВСЕГО: 8 741 882,7 тыс. рублей). Rows include regional, federal, and municipal budgets for various years from 2021 to 2028.

2. Приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие системы образования Каменского муниципального округа Свердловской области до 2028 года» к муниципальной программе изложить в новой редакции (прилагается) (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (https://www.kamensk-adm.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по экономике и финансам М.И. Лучугина.

5. Официально опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (https://www.kamensk-adm.ru).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.04.2026 № 565 п.г.т. Мартюш

О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д.11

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить временно управляющую компанию ООО УК «МКДС» - управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д.11, до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, с 6 апреля 2026 года, сроком на 1 год.

2. Утвердить:

- 1) перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которых назначена управляющая компания (прилагается);
2) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского муниципального округа Свердловской области, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (прилагается).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Ю.С. Степанову.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа (http://kamensk-adm.ru/).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ПЕРЕЧЕНЬ работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, для которого назначена управляющая компания

Table with 3 columns: № п/п, Наименование видов работ, Размер платы. Lists various maintenance tasks like roof repairs, facade cleaning, and equipment checks with corresponding costs.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Каменского муниципального округа, проживающих в домах, находящихся в управлении управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива

Table with 6 columns: Stennoy blagoustroystva, Stoinkost' uslug v mesyats, and five columns for different types of services (Uborka, Tekhnicheskoe obsluzhivaniye, Tekhnicheskoe diag-nostirovaniye, Vывоз zhidkikh bytovykh otkhodov, Uborka mest obshchego pol'zovaniya) with prices for different apartment types.

Table with 7 columns showing prices for different types of heating and hot water supply services in various apartment types.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

09.04.2026 № 576 п.г.т. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 06.03.2026 № 352 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Мира, д.10В»

В соответствии с решением Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 30.03.2026 № 02-09/277 «Об аннулировании и присвоении нового адреса жилому зданию с кадастровым номером 66:12:3201004:412 и жилым помещением с кадастровыми номерами 66:12:3201004:413, 66:12:3201004:630, 66:12:3201004:629, 66:12:3201004:631 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 06.03.2026 № 352 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Сосновское, ул. Мира, д.10В» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1.1) В п.1 номер дома «10В» заменить на номер дома «10Г».
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Ю.С. Степанову.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (http://kamensk-adm.ru/).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение

о результатах подведения электронного аукциона 09 апреля 2026 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Колчедан, улица Новая, земельный участок № 32Б, кадастровый номер 66:12:6301009:323, с видом разрешенного использования – хранение автотранспорта.

Победитель аукциона – физическое лицо. Решение о проведении аукциона: - Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 30.01.2026 № 119 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

07.04.2026 № 563 п.г.т. Мартюш

О внесении изменений в Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 01.06.2023 № 978 «Об утверждении краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы, на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа Свердловской области» (с изменениями, внесенным постановлением Главы Каменского городского округа от 20.01.2025 № 50, от 17.11.2025 № 2023)

Руководствуясь частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы», постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 года № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы, Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, в целях внесения изменений в Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа, на основании Протоколов заседания рабочей группы Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области по разрешению спорных ситуаций при установлении необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в режиме видеоконференц-связи от 10.07.2025 № 25, от 25.02.2026 № 19 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 01.06.2023 № 978 «Об утверждении краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы, на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа Свердловской области» (с изменениями, внесенным постановлением Главы Каменского городского округа от 10.01.2024 № 4, постановлением

Продолжение на стр. 3

ниями Главы Каменского муниципального округа от 20.01.2025 № 50, от 17.11.2025 № 2023), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Ю.С. Степанову.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

ПЕРЕЧЕНЬ видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2024-2026 годы на территории Каменского муниципального округа Свердловской области

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона									
			Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Ремонт внутридомовых систем пожарной сигнализации	Усиление чердачных перекрытий	Установка автоматизированных узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения	Ремонт мусоропроводов	Разработка проектной документации и на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на основании детального (инструментального)	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, являющегося объектом культурного	Услуги по строительному контролю, техническому надзору, процессу оказания и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по муниципальному округу за 2024 год			174 843 336,49	9 855 871,39	12 642 532,82	0,00	8 701 678,91	23 334 232,89	0,00	0,00	105 379 952,87	4 399 998,77	1 844 453,60	0,00	0,00	126 827,38	0,00	0,00	5 370 325,24	0,00	0,00	3 187 462,62
1	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Покровское, тер. Больничный городок, д. 1	6 275 098,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 482 146,98	456 474,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 947,80	0,00	0,00	120 702,43	
2	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, пос. Ленинский, ул. Советская, д. 17	2 976 653,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 417 387,17	438 265,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 174,06	0,00	0,00	56 827,47	
3	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Покровское, ул. Рабочая, д. 7	4 501 660,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 822 173,31	489 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 756,29	0,00	0,00	85 810,67	
4	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Клевакинское, ул. Мира, д. 16	4 110 056,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 444 404,10	484 132,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103 342,57	0,00	0,00	78 177,88	
5	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Клевакинское, ул. Уральская, д. 20	3 917 513,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 269 115,03	477 348,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96 495,80	0,00	0,00	74 554,63	
6	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Покровское, ул. Рабочая, д. 8	105 144,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105 144,37	0,00	0,00	0,00	
7	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Победы, д. 6	7 585 167,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 086 461,11	1 130 329,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	224 762,03	0,00	0,00	143 614,14	
Итого за 2025 год			38 953 410,90	0,00	0,00	0,00	342 920,09	743 916,92	0,00	0,00	35 484 587,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 650 558,29	0,00	0,00	731 428,48	
8	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 1	153 510,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153 510,74	0,00	0,00	0,00	
9	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 1	5 196 518,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 957 355,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140 015,72	0,00	0,00	99 147,11	
10	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 2	5 515 425,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 255 973,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 332,18	0,00	0,00	105 119,48	
11	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Маминское, ул. Фурманова, д. 1	4 013 800,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 790 177,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147 819,36	0,00	0,00	75 803,55	
12	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 1	141 971,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	141 971,52	0,00	0,00	0,00	
13	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Ленина, д. 59	1 288 957,18	0,00	0,00	0,00	342 920,09	743 916,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 383,43	0,00	0,00	21 736,74	
14	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 8	4 404 571,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 200 150,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120 418,61	0,00	0,00	84 003,01	
15	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 9	4 440 176,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 234 634,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120 848,88	0,00	0,00	84 692,69	
16	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Покровское, ул. Рабочая, д. 9	4 441 005,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 353 927,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 078,54	
17	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Клевакинское, ул. Уральская, д. 21	4 247 649,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 018 827,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	148 445,22	0,00	0,00	80 376,55	
18	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 3	154 821,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 821,13	0,00	0,00	0,00	
19	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Позариха, ул. Лесная, д. 5	4 955 002,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 673 540,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 991,50	0,00	0,00	93 470,81	
Итого за 2026 год			106 418 630,38	9 855 871,39	12 642 532,82	0,00	8 358 758,82	22 590 315,97	0,00	0,00	45 373 678,05	923 528,78	1 844 453,60	0,00	0,00	0,00	0,00	2 933 144,03	0,00	0,00	1 896 346,92	
20	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сиплаское, ул. Гагарина, д. 27	4 606 140,83	0,00	1 377 354,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 757 039,86	320 862,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61 779,20	0,00	0,00	89 105,13	
21	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 1	534 903,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449 548,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76 363,50	0,00	0,00	8 990,98	
22	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 1	7 777 818,96	0,00	0,00	0,00	444 754,00	783 582,56	0,00	0,00	0,00	6 396 976,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152 506,25	
24	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 7	2 109 230,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153 117,36	1 844 453,60	0,00	0,00	0,00	0,00	71 708,00	0,00	0,00	39 951,42	
25	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 1	1 023 145,11	0,00	0,00	0,00	340 450,70	682 694,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 2	1 070 088,32	0,00	0,00	0,00	337 785,50	732 302,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Маминское, ул. Фурманова, д. 1	2 012 252,13	0,00	0,00	0,00	427 749,47	1 584 502,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 1	7 717 349,67	0,00	0,00	0,00	443 303,78	790 208,50	0,00	0,00	0,00	6 332 516,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151 320,58	
29	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 120	6 310 603,57	1 584 029,99	2 647 444,64	0,00	482 403,54	1 303 073,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 312,72	0,00	0,00	120 339,04	
30	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сиплаское, ул. Гагарина, д. 25	6 073 420,82	1 661 578,50	2 647 444,64	0,00	482 403,54	996 064,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170 179,63	0,00	0,00	115 749,83	
31	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сиплаское, ул. Советская, д. 20	7 632 376,16	0,00	0,00	0,00	482 403,54	965 819,50	0,00	0,00	0,00	5 862 269,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175 673,57	0,00	0,00	146 209,85	
32	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 6	7 897 270,59	0,00	0,00	0,00	539 867,48	1 247 830,24	0,00	0,00	0,00	5 796 058,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161 839,44	0,00	0,00	151 675,12	

33	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Ленина, д. 61	6 942 032,70	2 277 308,28	2 985 144,69	0,00	0,00	1 354 403,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192 839,36	0,00	0,00	132 337,12
34	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Ленина, д. 63	6 712 153,38	2 032 694,29	2 985 144,69	0,00	0,00	1 351 105,46	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 830,05	0,00	0,00	127 378,89
35	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 8	906 030,13	0,00	0,00	0,00	314 061,44	591 968,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 9	868 084,96	0,00	0,00	0,00	217 537,94	650 547,02	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Клевакинское, ул. Уральская, д. 21	892 192,37	0,00	0,00	0,00	277 011,12	615 181,25	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Белева, д. 3	7 986 114,13	0,00	0,00	0,00	340 586,62	865 625,42	0,00	0	0,00	6 623 311,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156 590,47
39	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Позариха, ул. Лесная, д. 1	8 266 999,50	2 300 260,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	5 614 090,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194 361,78	0,00	0,00	158 287,01
40	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Бажова, д. 8	8 454 885,55	0,00	0,00	0,00	528 623,24	1 464 906,29	0,00	0	0,00	5 991 415,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310 241,90	0,00	0,00	159 698,90
41	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Заводская, д. 4	10 625 537,70	0,00	0,00	0,00	2 699 816,91	6 610 499,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 129 014,88	0,00	0,00	186 206,33

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Решение о проведении аукционов – Постановление Главы Каменского муниципального округа Свердловской области от 07.04.2026 г. № 558 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона:

«Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области».

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский р-н, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;

Электронная почта: 901komitet@mail.ru

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2. Сведения о предметах аукциона:

Лот № 1 - земельный участок для малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Категория земельного участка - земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 66:12:5301002:1033.

Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Совхозная, земельный участок № 1.

Площадь земельного участка 3875 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, вид малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код Классификатора – 2.1.1) подразумевает размещение на земельном участке малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

Срок аренды: 5 лет 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 413 000 (Четыреста тринадцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 82 600 (Восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 20 650 (Двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5301002:1033 расположен в территориальной зоне ОЖ - Зона общественно-жилая.

Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне ОЖ являются:

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

- среднеэтажная жилая застройка;

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

- хранение автотранспорта;

- размещение гаражей для собственных нужд;

- коммунальное обслуживание;

- социальное обслуживание;

- бытовое обслуживание;

- амбулаторно-поликлиническое обслуживание;

- стационарное медицинское обслуживание;

- дошкольное, начальное и среднее общее образование;

- среднее и высшее профессиональное образование;

- культурное развитие;

- общественное управление;

- обеспечение научной деятельности;

- деловое управление;

- рынки;

- магазины;

- банковская и страховая деятельность;

- общественное питание;

- гостиничное обслуживание;

- обеспечение занятий спортом в помещениях;

- площадки для занятий спортом;

- туристическое обслуживание;

- обеспечение внутреннего правопорядка;

- охрана природных территорий;

- санаторная деятельность;

- гидротехническое сооружения;

- земельные участки (территории) общего пользования.

Условно разрешенными видами использования земельных участков в территориальной зоне П являются:

- Религиозное использование

- Амбулаторное ветеринарное обслуживание

- Развлекательные мероприятия

- Служебные гаражи

- Объекты дорожного сервиса

- Выставочно-ярмарочная деятельность

- Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий

- Оборудованные площадки для занятий спортом

- Водный спорт

- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

- Блокированная жилая застройка

- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

- Целлюлозно-бумажная промышленность

- Спортивные базы

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

Градостроительным регламентом не установлены.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м**

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Иные Показатели

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	Мин. площадь – нпу; Макс. площадь - 10	3	до 9 этажей	50	-	-

нпу – предельный размер (параметр) не подлежит установлению.

* Не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии

** При определении количества этажей учитываются все этажи, включая подземный, подвальный, технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

Подполье по зданию независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой не менее 1,8 м в число надземных этажей не включаются (приложение А СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные)

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:5301002:1033 полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.635.

Ограничения: Публичный сервитут для целей размещения объекта электросетевого хозяйства (ЭСК подстанции 110/10 кВ «Мартюш», ВЛ-10 кВ ф. Промбаза). Срок публичного сервитута 49 лет, устанавливается в интересах ОАО «МРСК Урала»;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 0 м2.

Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 66:12-6.354.

Ограничения: Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт»;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 0 м2.

Водоснабжение по Лоту 1: возможность подключения к сетям инженерно – технического обеспечения МУП «Водоснабжение КГО».

Канализация по Лоту 1: возможность подключения к сетям инженерно – технического обеспечения МУП «Водоснабжение КГО».

Электроснабжение по Лоту 1: Возможность подключения к сетям электроснабжения ПАО «Россети Урал» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15 кВт, класса напряжения 0,4 кВ, и на данный момент имеется от опоры № 9 ВЛ 0,4 кВ ТП-7235-Ленина.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо оформить заявку на технологическое присоединение с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной мощности и иных обязательных сведений, в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861. Для подачи данной заявки заявителю необходимо пройти регистрацию на Портале ТП.РФ, создать личный кабинет заявителя и в нем сформировать заявку на технологическое присоединение. К заявке необходимо приложить документы, предусмотренные Правилами ТП, после чего в ПАО «Россети Урал» будут подготовлены и направлены в адрес заявителя технические условия, а также заключен договор об осуществлении технологического присоединения, в рамках исполнения которого будет выполнено подключение к электрическим сетям.

В случае появления вопросов по созданию Личного кабинета заявителя и(или) заполнению заявки необходимо обратиться по тел. 8-800-220-0-220.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1: возможность подключения к сетям инженерно – технического обеспечения имеется при условии перекладки действующих теплосетей, согласно требуемым тепловым нагрузкам.

Газоснабжение по Лоту 1: технические условия отсутствуют.

4. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

5. Порядок внесения задатка и возврат задатка.

5.1. Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки - до даты окончания срока приема заявок.

5.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытой при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

5.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Податель	АО "Сбербанк-АСТ"
Наименование	АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Денежные средства, перечисленные за Заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет Заявителя на универсальной торговой площадке.

5.4. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

5.5. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.6. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный таким участником, возвращается ему в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанные договоры участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для их заключения по цене, предложенной таким участником аукциона.

При уклонении или отказе победителей аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

6. Условия проведения аукционов в электронной форме: (Внимание! Указанное в настоящем извещении время – московское.)

6.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционах – с 08 час. 00 мин. 14 апреля 2026 года.

Место подачи заявок: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

6.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционах – в 14 час. 00 мин. 27 апреля 2026 года.

6.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционах – 29 апреля 2026 года в 12 час. 00 мин.

6.4. Дата и время начала проведения аукционов в электронной форме – 30 апреля 2026 года в 09 час. 00 мин.

6.5. Место проведения аукционов в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме:

7.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее – Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом и инструкцией.

7.2. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

7.3. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

7.4. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

8. Перечень представляемых претендентами на участие в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению:

Поддача заявки на участие в аукционе осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя.

8.1. Заявка подается путем заполнения электронной формы (подписанной электронной подписью), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Документы, представляемые с заявкой заявителями для участия в аукционе:

8.2. копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

8.3. форма заявки, заполненная и подписанная Заявителем, с которой можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

8.4. надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8.5. документы, подтверждающие внесение задатка*.

*При подаче заявителем заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки, информация о внесении задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

8.6. Документы, указанные в настоящем пункте не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

1) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).

2) копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

3) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента.

8.7. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на аукцион.

8.8. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении.

8.9. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

8.10. При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки регистрирует заявки и прилагаемые к ним документы в журнале приема заявок и обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов организатору аукциона.

8.11. В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления.

8.12. Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

8.13. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в извещении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

8.14. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

8.15. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

8.16. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

8.17. Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

8.18. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.19. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и подведения итогов торгов:

Осуществляется в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

9.1. Подача предложений в торговом зале возможна только в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника.

9.2. Аукцион в электронной форме проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

9.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены на шаг аукциона, в соответствии с требованиями, установленными законодательством, регулирующим земельные отношения, и настоящим извещением о проведении аукциона.

Время для подачи предложений о цене определяется пунктом 16.5.3 регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав». Ход проведения аукциона фиксируется Оператором электронной площадки.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

1) предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

2) участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Внесение суммы арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка на реквизиты организатора торгов:

Получатель	
Наименование	УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, л/с 04623D16520)
ИНН:	6643001788
КПП:	661201001
ОКТМО	65531000
Расчетный счет:	03100643000000016200
Банк получателя	
Наименование банка:	ОКЦ №1 УГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК:	016577551
Корреспондентский счет:	40102810645370000054
КБК	90211105012140001120

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, предусмотренных законодательством, регулирующим земельные отношения и настоящим извещением о проведении аукциона, в том числе если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка; - по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки; - на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей на участие в аукционе;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя на участие в аукционе.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет Организатор аукциона.

10. Подписание договора:

10.1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор аренды заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным претендентом, допущенным к участию в аукционе. При этом размер годовой арендной стоимости по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.2. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru вложение во вкладке «Документы», на официальном сайте Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области <https://www.kamensk-adm.ru/> (Раздел «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

10.3. Не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

10.4. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 10.4 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка.

10.5. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

10.6. Задаток, внесенный лицом, с которым Администрацией Каменского муниципального округа Свердловской области заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном законом порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее

единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти рабочих дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

10.9. Плата за участие в электронном аукционе с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оператором электронной площадки не взимается.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

10.04.2026 № 580 пгт. Мартюш

Об утверждении Положения об общественных советниках Главы Каменского муниципального округа

В целях повышения эффективности взаимодействия с гражданским обществом и формирования доверия граждан к органам местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об общественных советниках Главы Каменского муниципального округа (прилагается) (размещено на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<http://kamensk-adm.ru/>)).

2. Признать утратившим силу постановление Главы Каменского городского округа от 21.10.2016 № 1742 «Об утверждении Положения «Об общественном советнике Главы муниципального образования «Каменский городской округ»».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкароев

«Работа ЗАГОРОДОМ»

В Покровском ДК 15 апреля с 11.00 до 12.00 пройдет тематическая площадка «Работа ЗАГОРОДОМ». На данной площадке сельские жители смогут пройти собеседование с работодателями: АО «Птицефабрика «Свердловская», АО «Агентство по развитию рынка продовольствия», ОАО «Хлебная база №65», филиал ПАО «ТМК» Синарский трубный завод.

Кроме того, на площадке будут работать консультационные пункты Каменск-Уральского центра занятости, управления социальной политики №12, фонда «Защитники Отечества» и военкомата.

Мероприятие будет организовано в рамках проведения Всероссийской ярмарки трудоустройства «Работа России. Время возможностей».

Каменск-Уральский центр занятости

Об итогах надзора за качеством и безопасностью пищевых продуктов

Каменск-Уральским отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области при проведении плановых и внеплановых проверок предприятий, занятых оборотом пищевой продукции, были выявлены нарушения санитарного законодательства и законодательства о техническом регулировании, а именно: реализация продукции без сопроводительных документов, без маркировочных ярлыков, товаров с истекшим сроком годности, а также допускался оборот фальсифицированной продукции.

В течение 2025 года из оборота изъято 119 партий некачественной и опасной продукции объемом 1805,9 кг, из них: мяса и мясной продукции – 9 партий объемом 125 кг, птицеводческой продукции – 7 партий объемом 74 кг, молока и молочной продукции – 19 партий объемом 453 кг, масложировой продукции – 1 партия объемом 40 кг, рыбной продукции – 7 партий объемом 58 кг, кулинарных изделий – 37 партий объемом 48 кг, хлебобулочных изделий – 5 партий объемом 21 кг, кондитерских изделий – 1 партия объемом 1,8 кг, плодоовощной продукции – 14 партий объемом 626 кг, консервов – 5 партий объемом 21,5 кг, алкогольных напитков – 5 партий объемом 87 кг.

Подробности читайте на сайте [66.rosпотребнадzor.ru](http://66.rosпотребнадзор.ru).

Каменск-Уральский отдел

Управления Роспотребнадзора по Свердловской области

О возможности развития профессиональных компетенций

2026 год для работодателей уникален своими возможностями по развитию профессиональных компетенций и мастерства своих сотрудников в целях обеспечения успешного развития и использования конкурентных преимуществ новейших технологий: без отрыва от профессиональной деятельности (без отрыва от производства); на базе материалов ведущих практиков и экспертов России.

По самым востребованным направлениям: стратегическое управление компанией и менеджмент развития организации в работе заместителя руководителя; юриспруденция: правоприимательная практика и юридическое сопровождение бизнеса; бухгалтерский и финансовый менеджмент в работе главного бухгалтера; управление эффективностью бизнеса и маркетинг (управление продажами современными инструментами); менеджмент выполнения государственного контракта: правовое регулирование и управление рисками при исполнении государственного заказа; организация антитеррористической защищенности объектов и по целому ряду других направлений, востребованных сообществом бизнеса и предпринимательства.

Информация о возможности развития профессиональных компетенций и мастерства на базе опыта ведущих практиков и экспертов России будет оперативно публиковаться на портале ЭкспертныеРекомендации.РФ в меню «Профессионализм».

Администрация Каменского муниципального округа

Завершение недели детской и юношеской книги

Вот и подошла к концу Всероссийская акция «Неделя детской и юношеской книги» – время, когда библиотека становится настоящим центром притяжения для юных читателей, местом встречи с удивительными книгами, писателями и творческими открытиями. В этом году программой в Центральной библиотеке им. В.П. Дубынина выдалась насыщенной, разнообразной и по-настоящему волшебной.

Старт неделе был дан 23 марта, когда в библиотеке состоялась онлайн-встреча учащихся 4 класса Бродовской средней школы с известным детским писателем Светланой Кривошлыковой. Автор множества захватывающих детских детективов провела с ребятами интересную и увлекательную беседу, подготовила для них несколько заданий на внимательность и быстроту реакции. Онлайн-формат встречи, организованной при поддержке Союза детских писателей, позволил участникам пообщаться с автором в режиме реального времени, задать вопросы и почувствовать себя частью большого литературного сообщества.

24 и 25 марта библиотекарка продолжила знакомить учащихся 3 и 4 классов Бродовской школы с миром литературы. На этот раз в центре внимания оказались прекрасные уральские авторы – Светлана Лаврова и Ольга Колпакова. Рассказ о писателях был построен ярко и увлекательно: сначала ребята узнали самые интересные факты из жизни и творчества авторов, а затем состоялась презентация их книг. Многообразие детской литературы уральских писателей, представленное на встрече, дает ребятам возможность выбора для захватывающего чтения и открывает новые горизонты родного края.

30 и 31 марта для первоклашек были организованы игровые программы, приуроченные ко Всемирному дню театра. Библиотекарка подготовила для ребят увлекательный рассказ о самых известных театрах России. Основная часть встречи была посвящена этике поведения в театре: дети вспомнили, что театр начинается с вешалки, и повторили главные правила культурного зрителя. Но самой яркой частью программы стало предложение самим побывать в роли актеров. Школьники с большим удовольствием сыграли сказку-экспромт «Репка» на современном лад. Таким образом, каждый ребенок смог побывать и в роли артиста, и в роли зрителя, получив бесценный опыт сценического перевоплощения.

Завершилась всероссийская акция 3 апреля экологическим днем в библиотеке. Этот день стал настоящим праздником для всех гостей. Юные актеры библиотечной театральной студии «Библиокадрики» подготовили для зрителей экологическую сказку, а библиотекарка организовала увлекательную квест-игру «Эко-чудеса в библиотеке».

3 апреля Всероссийская акция «Неделя детской и юношеской книги» в библиотеке была торжественно закрыта. Но это не прощание. Впереди юных читателей ждут новые встречи, книжные открытия и увлекательные мероприятия. А главное – книги, которые всегда ждут на полках. Библиотека им. В.П. Дубынина благодарит всех участников, партнеров и друзей за яркую, насыщенную неделю и приглашает вновь за новыми литературными приключениями!

Ю.В. Обухова, заведующая отделом обслуживания Центральной библиотеки им. В.П. Дубынина

Профилактика – залог безопасности!

Сотрудники 307-й пожарно-спасательной части провели профилактическое мероприятие в Мартюше.

Пожарные напомнили жителям о правилах пожарной безопасности. Весной начинается пожароопасный период, и риски возгораний возрастают. Спасатели предупредили, что нельзя поджигать сухую траву, оставлять на улице предметы, которые могут легко загореться и распространить пожар, и оставлять электроприборы без присмотра.

Будьте осторожны, берегите себя и близких. Телефон пожарно-спасательной службы МЧС России – «101», единый номер вызова экстренных служб – «112».

По материалам 63 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области

Круглый стол

«Маршрутизация студентов»

7 апреля в Каменск-Уральском центре занятости состоялась встреча в формате круглого стола с представителями учреждений среднего и высшего профессионального образования, посвященная созданию системы профориентации и карьерной маршрутизации студентов и выпускников.

Ключевой задачей встречи явилась разработка плана по созданию такой системы взаимодействия, при которой каждый студент сможет видеть свой индивидуальный, четкий и понятный путь профессионального развития. Объединив ресурсы, центр занятости и образовательные организации смогут обеспечить плавный и успешный переход, который обеспечит бесшовное вхождение выпускников на рынок труда, минимизировав разрыв между теорией и практикой, обеспечить ему успешный старт карьеры. В ходе встречи представители образовательных учреждений отметили высокую значимость информационно-разъяснительной и профориентационной работы со студентами, направленной на выработку понимания важности трудоустройства по профессии.

Подводя итоги встречи, участники круглого стола пришли к единому мнению: сотрудничество в вопросах маршрутизации студентов крайне необходимо, так как насыщение рынка труда молодыми специалистами – основная цель профессионального обучения.

Каменск-Уральский центр занятости

Проект повестки очередного заседания Думы Каменского муниципального округа

15 апреля 2026 года г. Каменск – Уральский, пр. Победы 38а, 14-00 ч здание Администрации 3 этаж

1. О вынесении проекта Решения Думы Каменского муниципального округа «Об утверждении Устава муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» на публичные слушания.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

2. О назначении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского муниципального округа «Об утверждении Устава муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе.

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

3. Отчет о реализации мер по противодействию коррупции в подведомственных муниципальных организациях Каменского муниципального округа.

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Парадеева Анна Самвеловна – начальник Управления образования;

Содокладчик: Чemezova Ольга Александровна – и.о. начальника Управления культуры, спорта и делам молодежи;

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по социальной политике.

4. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 03.07.2003 года № 81 «О символике (гербе и флаге) муниципального образования «Каменский городской округ» (с учетом изменений, внесенных Решениями Думы Каменского городского округа от 17.04.2008 № 25, от 15.11.2012 № 52, 19.09.2024 года № 452, 19.09.2024 № 453)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

5. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 07.12.2006 года № 66 «Об утверждении структуры Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (с учетом изменений, внесенных Решениями Думы Каменского городского округа от 22.01.2009 № 114, от 23.06.2009 № 165, от 03.06.2010 № 281, от 31.08.2010 № 308, от 20.03.2014 № 206, от 19.01.2023 № 179, от 21.11.2024 № 486)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

6. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 19.07.2012 № 35 «Об утверждении Положений о территориальных органах Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (с учетом изменений, внесенных решениями Думы от 11.12.2014 года № 282, от 21.09.2017 года № 142, от 25.01.2018 года № 190, от 15.04.2021 года № 557, от 17.02.2022 года № 57, от 15.09.2022 года № 138, от 17.08.2023 года № 247, от 16.11.2023 года № 288, от 21.12.2023 года № 312, от 21.12.2023 года № 313, от 15.08.2024 года № 390, от 19.09.2024 года № 450, от 19.09.2024 года № 451, от 19.12.2024 года № 501, от 23.01.2025 № 513, от 18.09.2025 №607)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

7. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 15.02.2018 № 197 «Об утверждении Положения о порядке проведения мониторинга федерального законодательства, законодательства Свердловской области и ревизии нормативных правовых актов органов местного самоуправления Каменского городского округа» (с учетом изменений, внесенных решением Думы Каменского городского округа от 29.08.2024 №413).

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муницип-

пального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

8. Об утверждении Порядка принятия решения о применении к лицу, замещающему муниципальную должность Каменского муниципального округа, мер ответственности, установленных частью 4 статьи 29 Федерального закона от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

9. О признании утратившим силу решения Думы Каменского городского округа от 21.11.2024 № 489 «Об утверждении Положения «О порядке реализации правотворческой инициативы граждан на территории муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

10. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 20.03.2025 года № 550 «Об утверждении Положения об осуществлении транспортного обслуживания депутатов Думы Каменского муниципального округа Свердловской области и Главы Каменского муниципального округа Свердловской области».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

11. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 16.03.2023 № 204 «О порядке возмещения расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

12. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 22.11.2018 № 295 «Об утверждении Положения об оказании дополнительной материальной помощи муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского городского округа» (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского городского округа от 19.09.2024 №447)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

13. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 25.10.2018 № 279 «Об утверждении Положения о порядке применения поощрений к муниципальным служащим, замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского муниципального округа Свердловской области» (с изменениями, внесенными Решением Думы Каменского городского округа от 19.09.2024 № 443, Решением Думы Каменского муниципального округа от 20.03.2025 №549)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

14. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 22.03.2018 № 211 «О внесении изменений в Положение об оплате труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского городского округа от 22.03.2018 № 211 (с изменениями, внесенными Решениями Думы Каменского городского округа от 20.09.2018 № 269, от 22.11.2018 № 293, от 17.10.2019 № 418, от 19.12.2019 № 435, от 03.12.2020 № 515, от 20.05.2021 № 568, от 16.09.2021 № 616, от 18.11.2021 № 21, от 23.12.2021 № 38, от 16.06.2022 № 101, от 13.04.2023 № 215, от 17.08.2023 № 252, от 17.08.2023 № 253, от 21.12.2023 № 302, от 20.06.2024 № 369, от 15.08.2024 № 395, от 19.09.2024 № 445, Решениями Думы Каменского муниципального округа Свердловской области от 18.09.2025 № 610,

от 09.10.2025 № 613)».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

15. О признании утратившим силу решения Думы Каменского городского округа от 16.11.2017 №164 «Об определении официального источника опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Каменского городского округа».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

16. Об утверждении Положения о старосте сельского населенного пункта в Каменском муниципальном округе Свердловской области».

Докладчик: Шестерова Айгуль Газимовна – начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Шубина Надежда Петровна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по вопросам законодательства и местного самоуправления.

17. Отчет и.о. начальника Каменск-Уральского отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области «Об эпидемиологической ситуации социально-значимых и прививочных инфекций, о финансировании программ по профилактике инфекционной заболеваемости, в том числе ВИЧ и туберкулеза. О состоянии здоровья населения Каменского муниципального округа, факторов, влияющих на состояние здоровья и мерах по их улучшению.

О защите прав потребителей в Каменском муниципальном округе за 2025 год.

Докладчик: Шемякина Алла Рудольфовна – и.о. начальника Каменск-Уральского территориального Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области.

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по социальной политике.

18. Постановление Семнадцатого Арбитражного апелляционного суда №17АП-7637/2024(4)-АК от 10.02.2026, выданное на основании исполнительного листа ФС № 051323616 от 25.02.2026, о взыскании с Каменского городского округа за счет казны муниципального образования в конкурсную массу МУП «Тепловодоснабжение Каменского городского округа» компенсации уменьшения конкурсной массы в результате передачи объектов водоснабжения и водоотведения в муниципальную собственность в размере 30 000,0 тыс.руб.

Докладчик: Лежнева Наталья Леонидовна – начальник Финансового управления Администрации Каменского муниципального округа.

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

19. О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского муниципального округа от 17.04.2025 № 565».

Докладчик: Самохина Марина Ивановна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Антропова Татьяна Валентиновна – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам.

20. О внесении изменений в Решение Думы Каменского муниципального округа от 20.03.2025 № 560 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Каменского муниципального округа Свердловской области».

Докладчик: Суворова Ольга Степановна – главный специалист Администрации Каменского муниципального округа;

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по социальной политике.

21. О внесении изменений в Решение Думы Каменского городского округа от 24.01.2019 года N 332 «Об утверждении Положения об Общественной палате муниципального образования «Каменский городской округ» (с учетом изменений, внесенных Решением Думы Каменского городского округа от 21.11.2024 № 476)».

Докладчик: Пичугин Михаил Игоревич – заместитель Главы Администрации Каменского муниципального округа по экономике и финансам;

Содокладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по социальной политике.

22. О награждении Почетной грамотой и Благодарственным Письмом Думы Каменского муниципального округа.

Докладчик: Кузнецов Алексей Витальевич – председатель постоянного Комитета Думы Каменского муниципального округа по социальной политике.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

07.04.2026 № 564 пгт. Мартюш

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капи-

тального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории Каменского муниципального округа Свердловской области в 2026 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не приняли в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласовании актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных

домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора Степанову Юлию Сергеевну, исполняющую обязанности заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи.

3. Направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи Ю.С. Степанову.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Каменского муниципального округа Свердловской области (<https://www.kamensk-adm.ru/>).

Главы муниципального округа А.Ю. Кошкароев

Список МКД и перечень работ для принятия решения

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона												
		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	Ремонт крыши	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Усиление чердачных перекрытий	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на основании (инструментального) обследования	Услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 27	0,00	1 377 354,16	0,00	0,00	0,00	2 757 039,86	320 862,48	0,00	0,00	0,00	61 779,20	0,00	89 105,13
2	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Гагарина, д. 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449548,94	0,00	0,00	0,00	76 363,50	0,00	8 990,98
3	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 1	0,00	0,00	0,00	444 754,00	783 582,56	6 396 976,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152 506,25
4	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Советская, д. 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153117,36	1844453,60	0,00	0,00	71 708,00	0,00	39 951,42
5	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 1	0,00	0,00	0,00	340 450,70	682 694,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 2	0,00	0,00	0,00	337 785,50	732 302,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Маминское, ул. Фурманова, д. 1А	0,00	0,00	0,00	427 749,47	1 584 502,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Калинина, д. 2А	0,00	0,00	0,00	443 303,78	790 208,50	6 332 516,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151 320,58
9	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 120	1 584 029,99	2 647 444,64	0,00	482 403,54	1 303 073,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 312,72	0,00	120 339,04
10	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сипавское, ул. Гагарина, д. 25	1 661 578,50	2 647 444,64	0,00	482 403,54	996 064,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170 179,63	0,00	115 749,83
11	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Сипавское, ул. Советская, д. 20	0,00	0,00	0,00	482 403,54	965 819,50	5 862 269,70	0,00	0,00	0,00	0,00	175 673,57	0,00	146 209,85
12	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Школьная, д. 6	0,00	0,00	0,00	539 867,48	1 247 830,24	5 796 058,31	0,00	0,00	0,00	0,00	161 839,44	0,00	151 675,12
13	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Ленина, д. 61	2 277 308,28	2 985 144,69	0,00	0,00	1 354 403,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192 839,36	0,00	132 337,12
14	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Ленина, д. 63	2 032 694,29	2 985 144,69	0,00	0,00	1 351 105,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 830,05	0,00	127 378,89
15	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 8	0,00	0,00	0,00	314061,44	591 968,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 9	0,00	0,00	0,00	217537,94	650 547,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Клевакино, ул. Уральская, д. 21	0,00	0,00	0,00	277011,12	615 181,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Беляева, д. 3	0,00	0,00	0,00	340 586,62	865 625,42	6 623 311,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156 590,47
19	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Позариха, ул. Лесная, д. 1	2300260,33	0,00	0,00	0,00	0,00	5 614 090,38	0,00	0,00	0,00	0,00	194 361,78	0,00	158 287,01
20	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, п.г.т. Мартюш, ул. Бажова, д. 8	0,00	0,00	0,00	528 623,24	1 464 906,29	5 991 415,22	0,00	0,00	0,00	0,00	310 241,90	0,00	159 698,90
21	Каменский р-н, Каменский муниципальный округ Свердловской области, с. Колчедан, ул. Заводская, д. 4	0,00	0,00	0,00	2 699 816,91	6 610 499,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 129 014,88	0,00	186 206,33

Учредители: Администрация Каменского муниципального округа Свердловской области, Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Рег. номер ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева.

Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (на 6 месяцев), ГО306 (на год).

Цена свободная. Газета выходит 2 раза в неделю: по вторникам и четвергам.

Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Гагарина, 34. Заказ 107. Тираж 100.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.