

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 13.02.2026 № 357-ПА

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального округа Нижний Тагил**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», учитывая рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил (протокол от 10.02.2026 № 3), руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального округа Нижний Тагил, утвержденные Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (далее – Проект, Правила) (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 25.02.2021 № 4, от 25.03.2021 № 8, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7, от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53, от 24.11.2022 № 67, от 23.03.2023 № 7, от 30.05.2023 № 22, от 26.10.2023 № 47, от 26.10.2023 № 48, от 25.04.2024 № 12, от 30.05.2024 № 24, от 26.09.2024 № 41, от 24.07.2025 № 36, от 24.07.2025 № 38, от 25.09.2025 № 46, от 30.10.2025 № 50, 27.11.2025 № 60), предусматривающего:

1) изменение градостроительных регламентов в части дополнения перечня условно разрешенных видов разрешенного использования территориальной зоны Ж-3 «Зона

застройки среднеэтажными жилыми домами (5–8 этажей)» видом разрешенного использования «Религиозное использование» (Код классификатора 3.7) и исключения вида разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов» (Код классификатора 3.7.1).

2) изменение карты градостроительного зонирования территории города Нижний Тагил:

– в части изменения границ территориальных зон Р-1 «Зона городских лесов, лесопарков», Р-2 «Зона ландшафтно-рекреационных территорий и размещения объектов рекреационного и туристического назначения», Р-3 «Зона санитарно-защитного озеленения», П-5 «Зона предприятий горнодобывающего комплекса», СХ-2 «Зона коллективных садов», в соответствии с установленной границей Нижнетагильского городского лесничества, реестровый номер 66:56-15.1;

– в части изменения границ территориальных зон Ж-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (5–8 этажей)», Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и Ж-2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», ЦС-1 «Зона лечебно-оздоровительных комплексов общегородского и районного значения» в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в границах улиц Пушкина, Ульяновская, Московская, Пиритная в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил;

– в части изменения границ территориальных зон И-2 «Зона объектов автосервиса и хранения индивидуальных автомобилей» и Ц-2 «Зона общественных центров и деловой активности районного значения», в целях образования инвестиционного земельного участка, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Металлургов, 2д с видом разрешенного использования «стоянка транспортных средств»;

– в части изменения границ территориальных зон Ц-1 «Зона общественных центров и деловой активности общегородского значения» и ТОР «Территория общественного пользования рекреационного назначения», в целях изменения границ земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0205004:105, 66:56:0205004:326, 66:56:0205004:10.

2. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» осуществить подготовку Проекта в срок до 16 марта 2026 года.

3. Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, состав и порядок деятельности которой определены постановлением Главы города Нижний Тагил от 26.04.2024 № 67-ПГ «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил, ее состава и о признании утратившим силу постановления Главы города Нижний Тагил от 26.01.2015 № 7-ПГ» обеспечить рассмотрение и направление Проекта в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города для осуществления проверки в соответствии с пунктом 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И. Б. Бордуну.

Срок контроля – 15 июня 2026 года.

**В. А. ГОРЯЧКИН,**  
исполняющий полномочия Главы города,  
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
ОТ 16.02.2026 № 380-ПА

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося,  
ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости»,  
утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА**

В целях приведения правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг, проведения экспертизы административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением Администрации города Нижний Тагил от 30.06.2011 № 1315 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2012 № 1687, от 07.04.2014 № 677-ПА, от 24.01.2019 № 131-ПА), Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 03.11.2020 № 2058-ПА, от 21.11.2024 № 3108-ПА) (далее – постановление Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА), следующие изменения:

1) пункт 11 раздела 2 изложить в следующей редакции:  
«11. При обращении за муниципальной услугой получать заочно (в электронном виде) информацию о текущей

успеваемости учащегося в форме электронного дневника заявитель может следующими способами:

– через Государственную информационную систему Свердловской области «Единое цифровое пространство» (далее – ЭД ГИС СО «ЕЦП») по ссылке <https://dnevnik.egov66.ru/login/> с авторизацией через Госуслуги. При входе в ЭД ГИС СО «ЕЦП» МОУ заявителю на постоянной основе предоставляется актуальная и достоверная информация в форме электронного дневника (формируемая автоматически из электронного журнала успеваемости);

– через мобильное приложение «Госуслуги. Моя школа», для входа в которое необходимо использовать подтвержденную учетную запись портала Госуслуг (логин и пароль). При входе заявителю предоставляется актуальная и достоверная информация в форме электронного дневника (формируемая посредством автоматической интеграции через единую федеральную платформу. Сведения (оценки, расписание, домашние задания) синхронизируются в реальном времени, когда пользователь авторизуется через Госуслуги и привязывает профиль ребенка, подтверждая согласие на передачу сведений).

Информация о текущей успеваемости учащегося в форме электронного дневника содержит совокупность сведений следующего состава:

– о текущей успеваемости и промежуточной аттестации учащегося; сведения о содержании занятий и работ, включая те, по результатам которых получены оценки;

– о посещаемости уроков учащимся за текущий учебный период;

– о домашних заданиях.»;

2) пункт 14 раздела 2 изложить в следующей редакции:  
«14. Предоставление муниципальной услуги при очной форме обращения лично в МОУ – в течение пяти рабочих

дней со дня приема заявления; при заочной форме обращения – в момент обращения.»;

3) пункт 18 изложить в следующей редакции:  
«18. В электронном виде муниципальная услуга предоставляется заявителю автоматически в момент входа:  
– в ЭД ГИС СО «ЕЦП» МОУ по ссылке для входа <https://dnevnik.egov66.ru/login/> через Госуслуги;

– в мобильное приложение «Госуслуги. Моя школа» через подтвержденную учетную запись портала Госуслуг или его веб-версию.»;

4) пункт 30 раздела 3 изложить в следующей редакции:  
«30. При заочном обращении (в электронной форме) предоставление информации заявителю о текущей успеваемости учащегося в МОУ происходит автоматически в момент обращения путем входа:

– в ЭД ГИС СО «ЕЦП» МОУ через Госуслуги;

– в мобильное приложение «Госуслуги. Моя школа» или его веб-версию.».

2. Действие Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости», утвержденного постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2019 № 1665-ПА, в редакции настоящего постановления, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2025 года.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**В. А. ГОРЯЧКИН,**  
исполняющий полномочия Главы города,  
первый заместитель Главы Администрации города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
 ОТ 11.02.2026 № 331-ПА

**О внесении изменений в муниципальную программу  
 «Развитие градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижний Тагил до 2030 года», утвержденную постановлением  
 Администрации города Нижний Тагил от 27.08.2014 № 1736-ПА**

В соответствии с Решениями Нижнетагильской городской Думы от 19.12.2024 № 73 «О бюджете города Нижний Тагил на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 24.04.2025 № 20, от 25.09.2025 № 45, от 30.10.2025 № 49, от 27.11.2025 № 55, от 18.12.2025 № 67), от 18.12.2025 № 68 «О бюджете города Нижний Тагил на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», постановлением Администрации города Нижний Тагил от 09.06.2022 № 1220-ПА «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ в городе Нижний Тагил и о признании утратившим силу постановления Администрации города от 30.10.2013 № 2580» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 15.12.2022 № 2699-ПА, от 02.02.2023 № 222-ПА, от 21.07.2023 № 1664-ПА, от 14.02.2024 № 351-ПА), руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к постановлению Администрации города от 11.02.2026 № 331-ПА

**Изменения в Паспорт Программы «Развитие градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижний Тагил до 2030 года»**

<b>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей*</b>	Всего на реализацию Программы: 978 888,30 тыс. рублей, в том числе:
	2014 год – 71 250,1 тыс. рублей; 2015 год – 70 626,9 тыс. рублей; 2016 год – 36 177,8 тыс. рублей; 2017 год – 39 540,5 тыс. рублей; 2018 год – 45 767,6 тыс. рублей; 2019 год – 40 761,6 тыс. рублей; 2020 год – 40 567,5 тыс. рублей; 2021 год – 43 609,8 тыс. рублей; 2022 год – 46 744,9 тыс. рублей; 2023 год – 50 714,0 тыс. рублей; 2024 год – 62 074,2 тыс. рублей; 2025 год – 79 966,4 тыс. рублей; 2026 год – 81 807,3 тыс. рублей; 2027 год – 52 692,9 тыс. рублей; 2028 год – 56 896,80 тыс. рублей; 2029 год – 79 845,00 тыс. рублей; 2030 год – 79 845,00 тыс. рублей; из них: федеральный бюджет: 0,0 тыс. рублей; областной бюджет: 2 556,0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 2 556,0 тыс. рублей; 2015 год – 2030 год – 0 тыс. рублей; местный бюджет: 976 332,30 тыс. рублей, в том числе: 2014 год – 68 694,1 тыс. рублей; 2015 год – 70 626,9 тыс. рублей; 2016 год – 36 177,8 тыс. рублей; 2017 год – 39 540,5 тыс. рублей; 2018 год – 45 767,6 тыс. рублей; 2019 год – 40 761,6 тыс. рублей; 2020 год – 40 567,5 тыс. рублей; 2021 год – 43 609,8 тыс. рублей; 2022 год – 46 744,9 тыс. рублей; 2023 год – 50 714,0 тыс. рублей; 2024 год – 62 074,2 тыс. рублей; 2025 год – 79 966,4 тыс. рублей; 2026 год – 81 807,3 тыс. рублей; 2027 год – 52 692,9 тыс. рублей; 2028 год – 56 896,80 тыс. рублей; 2029 год – 79 845,00 тыс. рублей; 2030 год – 79 845,00 тыс. рублей; внебюджетные средства: 0,0 тыс. рублей

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории муниципального образования Нижний Тагил до 2030 года», утвержденную постановлением Администрации города Нижний Тагил от 27.08.2014 № 1736-ПА (далее – Программа) (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 29.08.2024 № 2348-ПА, от 21.10.2024 № 2804, от 21.01.2025 № 116-ПА, от 25.06.2025 № 1712-ПА, от 20.10.2025 № 2886-ПА, от 29.12.2025 № 3587-ПА), следующие изменения:

- 1) в таблице Паспорта Программы строку шестую изложить в новой редакции (приложение № 1);
  - 2) приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**В. Ю. ПИНАЕВ,**  
 Глава города.

<\*> Объемы финансирования, предусмотренные Программой, подлежат ежегодной корректировке при формировании и утверждении бюджета города Нижний Тагил на соответствующий год.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к постановлению Администрации города от 11.02.2026 № 331-ПА

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к муниципальной программе «Развитие градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2030 года»

**Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы  
 «Развитие градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2030 года»**

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единицы измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной подпрограммы																	Источник значений показателей
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	<b>ПОДПРОГРАММА № 1 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2030 года»</b>																			
2	<i>Цель: совершенствование и развитие системы управления градостроительной деятельности</i>																			
3	<b>ЗАДАЧА «Повышение эффективности управления в области архитектуры и градостроительства»</b>																			
4	Доля специалистов, прошедших обучение по повышению квалификации, от общего числа работников	процентов	–	–	15	15	15	15	15	6	6	15	15	15	15	15	15	15	15	Федеральный закон от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»
5	Доля выполнения натуральных показателей деятельности подведомственными учреждениями	процентов	–	–	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	приказ Управления архитектуры и градостроительства Администрации города «Об утверждении натуральных показателей деятельности муниципального казенного учреждения «Геоинформационная система»
6	<b>ПОДПРОГРАММА № 2 «Создание условий для развития градостроительной деятельности городского округа Нижний Тагил до 2030 года»</b>																			
7	<i>Цель: устойчивое развитие территории муниципального образования, включающее реконструкцию и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры, освоение новых и санацию существующих селитебных территорий, обеспечение мероприятий по охране и использованию памятников истории и культуры</i>																			
8	<b>ЗАДАЧА № 1 «Обеспечение территории муниципального образования актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования»</b>																			
9	Наличие Генерального плана муниципального образования Нижний Тагил с изменениями	процентов	100	100	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
10	Наличие Генерального плана муниципального образования применительно к населенному пункту город Нижний Тагил с изменениями	да / нет	–	–	да	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	–	–	–	–	–	–	–	Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016–2030 годы; государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

11	Наличие Генерального плана муниципального образования Нижний Тагил с изменениями	да / нет	-	-	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016 – 2030 годы; государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
12	Наличие Правил землепользования и застройки муниципального образования с изменениями	процентов	100	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016 – 2030 годы; государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
13	Наличие Правил землепользования и застройки муниципального образования с изменениями	да/нет	-	-	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016 – 2030 годы; государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»
14	<b>ЗАДАЧА № 2 «Обеспечение муниципального образования документами о постановке на кадастровый учет земельных участков, необходимых для муниципальных нужд и для продажи с торгов»</b>																			
15	Количество земельных участков, необходимых для муниципальных нужд и для продажи с торгов, которые поставлены на кадастровый учет	количество объектов	-	260	-	-	-	55	60	65	70	75	75	75	75	75	75	75	75	утвержденная документация по планировке территории муниципального образования Нижний Тагил
16	<b>ЗАДАЧА № 3 «Обеспечение территории муниципального образования документацией по планировке территорий»</b>																			
17	Площадь территорий, для которых разработана документация по планировке территорий	гектаров	100	105	110	115	120	125	125	125	300	125	500	300	130	130	130	130	130	план-график разработки и утверждения документации по планировке территории
18	<b>ЗАДАЧА № 4 «Разработка проектов охранных зон объектов культурного наследия»</b>																			
19	Количество объектов культурного наследия, для которых разработаны охранные зоны объектов культурного наследия	количество объектов	15	15	-	5	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Постановление Правительства Свердловской области от 28.12.2001 № 859-ПП «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры»; Земельный кодекс Российской Федерации; Градостроительный кодекс Российской Федерации
20	<b>ЗАДАЧА № 5 «Разработка карт-планов границ 24 населенных пунктов муниципального образования»</b>																			
21	Количество населенных пунктов, для которых разработаны карты-планы границ населенного пункта	количество населенных пунктов	-	1	-	5	-	-	13	3	-	-	11	-	-	-	-	-	-	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
22	<b>ЗАДАЧА № 6 «Внесение сведений о границах населенных пунктов муниципального образования Нижний Тагил в сведения Единого государственного реестра недвижимости»</b>																			
23	Количество населенных пунктов, сведения о границах которые внесены в Единый государственный реестр недвижимости	количество населенных пунктов	-	-	-	-	1	-	13	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
24	<b>ЗАДАЧА № 7 «Внесение сведений о границах территориальных зон муниципального образования Нижний Тагил в сведения Единого государственного реестра недвижимости»</b>																			
25	Количество территориальных зон, сведения о границах которые внесены в Единый государственный реестр недвижимости	количество территориальных зон	-	-	-	-	-	-	186	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
26	<b>ЗАДАЧА № 8 «Разработка местных нормативов градостроительного проектирования»</b>																			
27	Наличие местных нормативов градостроительного проектирования	процентов	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Градостроительный кодекс Российской Федерации
28	Наличие местных нормативов градостроительного проектирования	да / нет	-	-	-	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	Градостроительный кодекс Российской Федерации
29	<b>ЗАДАЧА № 9 «Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования»</b>																			
30	Наличие актуальных местных нормативов градостроительного проектирования	да / нет	-	-	-	-	-	-	-	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	Градостроительный кодекс Российской Федерации
31	<b>ЗАДАЧА № 10 «Перевод подсистем муниципальной геоинформационной системы на новую инструментально-технологическую платформу и доработка функциональных возможностей муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Нижний Тагил»</b>																			
32	Наличие обновленной муниципальной геоинформационной системы	процентов	-	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Градостроительный кодекс Российской Федерации
33	Наличие обновленной муниципальной геоинформационной системы	да/нет	-	-	-	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	Градостроительный кодекс Российской Федерации

## Извещение о проведении заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала:

**66:56:0502008 (территория СТ «Железнодорожник»)**

расположенных:  
субъект Российской Федерации – Свердловская область,  
муниципальное образование – муниципальный округ город Нижний Тагил Свердловской области,  
населенный пункт – город Нижний Тагил

в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-00, заключенным со стороны заказчика Управлением Росреестра по Свердловской области и, со стороны исполнителя, филиалом ППК «Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу, выполняются комплексные кадастровые работы федерального значения.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о подготовке проекта карт-плана в рамках исполнения гарантийных обязательств территории указанного кадастрового квартала, с которыми можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: (почтовый адрес: г. Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, адрес электронной почты [arch-nt@ntadm.ru](mailto:arch-nt@ntadm.ru), номера контактных телефонов (3435) 41-95-52, 42-34-26) или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация города Нижний Тагил	<a href="https://ntagil.org/">https://ntagil.org/</a> в разделе Городская среда / Землепользование / Кадастровые работы / Проекты карт-планов территорий
Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области	<a href="https://mugiso.midural.ru/">https://mugiso.midural.ru/</a>
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)	<a href="https://rosreestr.gov.ru/">https://rosreestr.gov.ru/</a>

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала **66:56:0502008** состоится по адресу: Свердловская

область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет № 17, **13 марта 2026 года в 13 часов 00 минут** (вход в здание по спискам – запись на участие в заседании по телефону 41-95-52, 42-34-26).

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию **в письменной форме в период:**

**с 17 февраля 2026 года по 12 марта 2026 года  
и с 16 марта 2026 года по 20 апреля 2026 года.**

Второе заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала **66:56:0502008** состоится по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет № 17, **21 апреля 2026 года в 13 часов 00 минут** (вход в здание по спискам – запись на участие в заседании по телефонам 41-95-52, 42-34-26).

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих права лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

Возражения в Согласительную комиссию по адресу работы согласительной комиссии: г. Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, адрес электронной почты [arch-nt@ntadm.ru](mailto:arch-nt@ntadm.ru).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 16.02.2026 № 382-ПА**

**О применении в 2026 году коэффициента индексации к ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил**

В соответствии со статьями 73, 76, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального округа город Нижний Тагил Свердловской области, Администрация города Нижний Тагил

становлением Администрации города Нижний Тагил от 19.06.2014 № 1092-ПА «Об утверждении ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений, находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил», в 2026 году применяются с коэффициентом индексации 2,51.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что ставки платы за единицу объема древесины лесных насаждений, находящихся в муниципальной собственности города Нижний Тагил, утвержденные по-

**В. А. ГОРЯЧКИН,**

исполняющий полномочия Главы города,  
первый заместитель Главы Администрации города.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о результатах аукциона  
в электронной форме  
на право заключения договора аренды  
земельных участков для ведения  
личного подсобного хозяйства  
от 16.02.2026 г. в 11.00**

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1701002:1650. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, посёлок Уралец, улица Дачная, з/у 8а. Площадь земельного участка – 963 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 16 700 (шестнадцать тысяч семьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 800 (восемьсот) рублей. Размер задатка – 3 300 (три тысячи триста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион состоявшимся. Победителем аукциона признается Рассказов Виталий Юрьевич. Ежегодный размер арендной платы составляет 31 100 (тридцать одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501003:873. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, посёлок Висимо-Уткинск, улица Бригадная, з/у 37. Площадь земельного участка – 1714 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 16 700 (шестнадцать тысяч семьсот) рублей. «Шаг аукциона» – 800 (восемьсот) рублей. Размер задатка – 3 300 (три тысячи триста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:19:1501001:1055. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, посёлок Висимо-Уткинск, улица 8 Марта, з/у 33. Площадь земельного участка – 2437 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды земельного участка – 20 лет. Начальная цена (ежегодный размер арендной платы) – 17 200 (семнадцать тысяч двести) рублей. «Шаг аукциона» – 800 (восемьсот) рублей. Размер задатка – 3 400 (три тысячи четыреста) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о результатах заседания аукционной комиссии от 13.02.2026 г.  
по рассмотрению заявок на участие в аукционе 17.02.2026 г. в 11.00  
по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства**

**1) ЛОТ № 1.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0109011:1507. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Челюскинцев, з/у 16. Площадь земельного участка – 1670 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 2 780 000 (два миллиона семьсот восемьдесят тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 138 900 (сто тридцать восемь тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка – 556 000 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**2) ЛОТ № 2.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0106003:259. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Декабрьская, з/у 3. Площадь земельного участка – 934 кв. метра. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 919 000 (девятьсот девятнадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 45 900 (сорок пять тысяч девятьсот) рублей. Размер задатка – 183 800 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей.

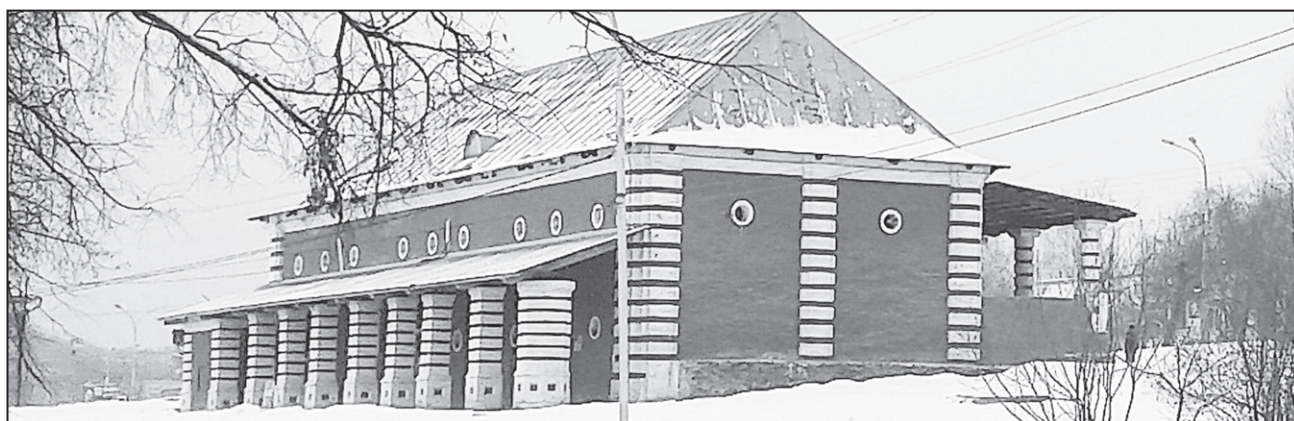
На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Заключить договор купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Романов Андрей Владимирович. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 919 000 (девятьсот девятнадцать тысяч) рублей.

**3) ЛОТ № 3.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0208009:3830. Местоположение: Свердловская область, муниципальный округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Субботная, з/у 10. Площадь земельного участка – 977 кв. метров. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 215 000 (двести пятнадцать тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 10 700 (десять тысяч семьсот) рублей. Размер задатка – 43 000 (сорок три тысячи) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием участников аукциона.

**4) ЛОТ № 4.** Земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:56:0204005:290. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ город Нижний Тагил, город Нижний Тагил, улица Сухоложская, з/у 50. Площадь земельного участка – 1131 кв. метр. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 595 000 (пятьсот девяносто пять тысяч) рублей. «Шаг аукциона» – 29 700 (двадцать девять тысяч семьсот) рублей. Размер задатка – 119 000 (сто девятнадцать тысяч) рублей.

На основании заключений членов комиссии и в соответствии с действующим законодательством принято решение: признать аукцион несостоявшимся в виду подачи единственной заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Заключить договор купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с единственным участником по начальной цене аукциона. Единственный участник – Романов Андрей Владимирович. Начальная цена (рыночная стоимость земельного участка) – 595 000 (пятьсот девяносто пять тысяч) рублей.



**ТАГИЛЬСКИЙ РАБОЧИЙ**

**УЧРЕДИТЕЛИ:**

**Администрация города Нижний Тагил,**  
622034, Свердловская область,  
г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;  
**МАУ «Нижнетагильская информационная  
компания «Тагил-пресс»** (пр. Ленина, 11)  
Газета зарегистрирована управлением  
Федеральной службы по надзору  
за соблюдением законодательства  
в сфере массовых коммуникаций  
и охране культурного наследия по УРФО  
Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

**ИЗДАТЕЛЬ:**

МАУ «Нижнетагильская информационная  
компания «Тагил-пресс».  
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.  
**И.о. ДИРЕКТОРА** Ольга Владимировна ПОЛЯКОВА  
**ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР**  
**Ольга Владимировна ПОЛЯКОВА**  
**ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР**  
**Евгений Геннадьевич ГЛАЗЫРИН**  
(тел. (3435) 23-00-34)  
**АДРЕС РЕДАКЦИИ:**  
622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по вторникам, средам и пятницам.  
Номер набран и сверстан в компьютерном центре  
МАУ «Нижнетагильская информационная компания  
«Тагил-пресс».  
Отпечатано у индивидуального предпринимателя  
Ветровой С. О.  
Фактический адрес: 623700, Свердловская область,  
г. Берёзовский, ул. Красных Героев, д. 10.  
3. 211. Т. 34. Объем 1 п. л. Цена свободная.  
Время подписания в печать  
по графику – 19.30, фактически – 16.45.

- Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словами «Реклама», «На платной основе» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).

**Подписной индекс 2109**