


Вечерний Первоуральск

№13 (19730)

ВТОРНИК, 20 ФЕВРАЛЯ 2024 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА


**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2022 Москва № 4150-Р

Об утверждении документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 25 декабря 2020 г. № 573 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения федерального казенного учреждения «Федеральное управление автомобильных дорог «Урал» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ «Уралуправтодор») от 5 декабря 2022 г. № 01-11/9628 (вх. № 102605 от 5 декабря 2022 г.):

1. Утвердить документацию по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области, являющуюся приложением к настоящему распоряжению.
2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомить ФКУ «Уралуправтодор» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. ФКУ «Уралуправтодор»: в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной ФКУ «Уралуправтодор» документации по планировке территории главе городского округа Первоуральск, главе городского округа Ревда Свердловской области края для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации; обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения

Первоуральск
21.12.2022
Вх. № 14965

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от _____ № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242
ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ КМ 301+000 – КМ 326+000
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242 ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ
КМ 301+000 – КМ 326+000 В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

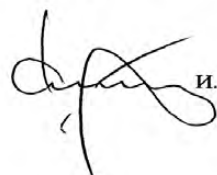
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении
линейных объектов»

Санкт-Петербург
2022 г.

2

в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13.3, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532;

в течение пяти рабочих дней с момента утверждения документации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить направление документов в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Свердловской области и соответствующие органы местного самоуправления, в отношении территории которых подготовлена документация по планировке территории, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель руководителя  И.В. Костюченко

Е.В. Забродина
(495) 870-99-23 (доб. 50-231)

 **G-Dynamic**
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ
ЦЕНТР

Заказчик: Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Урал» Федерального дорожного агентства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242
ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ КМ 301+000 – КМ 326+000
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242 ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ
КМ 301+000 – КМ 326+000 В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении
линейных объектов»

Генеральный директор
ООО «Джи Динамика»

Начальник отдела
градостроительного развития

Руководитель проекта


А.С. Ложкин
М.В. Куликов
И.А. Андреева

Санкт-Петербург
2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Шифр чертежа	Наименование тома/чертежа	Инв. №
	Проект планировки территории	
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
301-326-ППТ-1-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	
не разрабатывается	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
	Раздел 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов»	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
301-326-ППТ-3-1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:25000	
301-326-ППТ-3-2	Схема использования территории в период подготовки документации по планировке территории. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-6	Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000	
не разрабатывается	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
	Проект межевания территории	
	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
301-326-ПМТ-1-1	Чертеж межевания территории. М 1:2000	
	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
301-326-ПМТ-3-1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000	
	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

3

Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;

постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановления Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»

приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

приказа Минтранса РФ от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки

5

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» проектом планировки территории выделяются следующие элементы планировочной структуры: территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

Объектом проектирования является участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург (с 301+000 км по 326+000 км автомобильной дороги).

Основанием подготовки документации по планировке территории являются:

1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596;
2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
3. Распоряжение Федерального дорожного агентства от 11.06.2021 № 2214-р «О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области»;
4. Распоряжение Федерального дорожного агентства от 28.07.2021 № 2745-р «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 11 июня 2021 г. № 2214-р «О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области»

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с действующим законодательством и нормативной документацией, а именно:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Лесного кодекса Российской Федерации;

4

территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

приказа Минтранса РФ от 16 ноября 2012 г. N 402 "Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог"

СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-84* Автомобильные дороги»;

государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства; письма ФГБУ «ФКП Росреестра» от 15.06.2015 № 11-1836-КЛ.

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного кадастра недвижимости (местная система координат МСК 66).

6

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта – автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург, участок км 301+000 – км 326+000, Свердловская область.

Проектными решениями предусмотрено уточнение существующей полосы отвода автомобильной дороги протяженностью 25,0 км с 4 полосами движения и устройством разделительной полосы шириной 2,34 м.

Начало трассы ПК 00+00 соответствует 301+000 км автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург. Конец трассы ПК 253+75,26 соответствует км 326+000 автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург.

На основании технического задания на проектирование принята II категория автомобильной дороги.

В соответствии с п. 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ автомобильная дорога предназначена для пропуска автомобильного транспорта.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект размещается на территории Российской Федерации, Свердловской области, городского округа Первоуральск и городского округа Ревда. Автомобильная дорога на участке ПК 126+15 – ПК1182+55 проходит в границах населенного пункта г. Ревда.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1.3.1

Перечень координат границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	389737,33	1492501,45
2	389767,56	1492515,24
3	389818,68	1492540,44
4	389851,90	1492558,35
5	389884,29	1492577,96

№ точки	Координаты	
	X	Y
6	389915,97	1492602,43
7	389936,38	1492625,45
8	389952,18	1492648,68
9	389968,20	1492675,64
10	389980,78	1492702,78

№ точки	Координаты	
	X	Y
99	390458,48	1496875,07
100	390493,83	1496885,65
101	390527,66	1496905,18
102	390558,89	1496928,45
103	390589,01	1496946,94
104	390636,58	1496975,48
105	390690,48	1497008,25
106	390776,62	1497061,10
107	390845,86	1497104,43
108	390952,61	1497187,40
109	391014,18	1497225,49
110	391047,76	1497249,46
111	391110,32	1497302,06
112	391140,08	1497330,59
113	391195,58	1497390,45
114	391259,95	1497469,74
115	391326,78	1497562,63
116	391374,87	1497633,97
117	391451,77	1497731,96
118	391496,74	1497800,40
119	391527,09	1497853,89
120	391553,25	1497909,59
121	391583,64	1497985,65
122	391601,91	1498043,81
123	391632,07	1498133,91
124	391700,53	1498329,33
125	391707,00	1498362,91
126	391724,49	1498414,46
127	391763,30	1498541,91
128	391796,60	1498653,42
129	391825,14	1498742,73
130	391848,39	1498818,83
131	391871,11	1498878,02
132	391890,12	1498930,91
133	391909,21	1498997,57
134	391935,93	1499097,30
135	391958,84	1499177,67
136	391985,27	1499266,46
137	392003,24	1499331,99
138	392021,68	1499397,16
139	392038,64	1499475,21
140	392061,37	1499576,15
141	392083,04	1499663,88
142	392101,00	1499754,11

№ точки	Координаты	
	X	Y
143	392113,95	1499832,57
144	392123,70	1499887,48
145	392136,51	1499972,02
146	392147,02	1500056,06
147	392147,74	1500076,10
148	392152,97	1500115,88
149	392160,85	1500216,59
150	392162,58	1500276,86
151	392165,59	1500317,18
152	392166,66	1500480,98
153	392170,61	1500529,78
154	392175,45	1500568,21
155	392182,41	1500603,69
156	392199,60	1500629,57
157	392224,99	1500643,63
158	392256,44	1500647,44
159	392254,79	1500716,62
160	392228,37	1500755,20
161	392200,36	1500801,17
162	392166,01	1500866,18
163	392147,92	1500915,67
164	392131,39	1500987,06
165	392111,16	1501126,57
166	392105,51	1501157,01
167	392041,08	1501151,93
168	392048,51	1501106,92
169	392056,25	1501043,02
170	392048,83	1500999,28
171	392040,04	1500945,37
172	392030,47	1500897,91
173	392024,22	1500838,15
174	392034,38	1500790,11
175	392047,66	1500758,08
176	392073,83	1500729,17
177	392094,10	1500696,90
178	392096,00	1500669,64
179	392106,29	1500626,77
180	392108,40	1500582,38
181	392112,06	1500545,99
182	392097,30	1500499,14
183	392099,88	1500446,32
184	392096,90	1500389,14
185	392091,75	1500325,11
186	392080,72	1500259,42

№ точки	Координаты	
	X	Y
11	389991,21	1492729,63
12	390003,33	1492754,42
13	390022,92	1492789,15
14	390048,45	1492822,46
15	390085,91	1492850,38
16	390127,41	1492864,42
17	390154,39	1492874,81
18	390189,21	1492883,26
19	390184,55	1492916,00
20	390162,33	1492914,50
21	390106,96	1492907,83
22	390040,27	1492896,21
23	390005,29	1492891,76
24	389974,57	1492894,59
25	389925,91	1492913,54
26	389895,73	1492930,99
27	389871,56	1492951,94
28	389844,49	1492979,39
29	389819,53	1493006,27
30	389799,99	1493034,95
31	389778,75	1493076,04
32	389766,64	1493108,55
33	389755,84	1493153,52
34	389755,26	1493172,09
35	389761,03	1493242,86
36	389761,40	1493280,54
37	389758,94	1493295,18
38	389751,61	1493304,64
39	389753,79	1493341,72
40	389761,77	1493346,63
41	389764,69	1493349,78
42	389766,37	1493353,79
43	389770,66	1493395,25
44	389770,97	1493422,63
45	389777,93	1493502,69
46	389776,75	1493542,88
47	389778,32	1493623,69
48	389776,41	1493704,57
49	389769,53	1493865,57
50	389760,80	1493966,00
51	389749,29	1494064,90
52	389755,14	1494085,69
53	389738,34	1494205,85
54	389731,59	1494282,77

№ точки	Координаты	
	X	Y
55	389726,90	1494323,04
56	389710,79	1494423,80
57	389685,82	1494642,30
58	389678,93	1494722,14
59	389668,42	1494801,39
60	389666,97	1494821,94
61	389659,46	1494841,23
62	389650,37	1494920,17
63	389642,36	1494999,40
64	389643,53	1495424,46
65	389642,49	1495053,32
66	389626,69	1495063,97
67	389619,35	1495126,15
68	389632,12	1495137,50
69	389632,99	1495165,89
70	389615,56	1495291,57
71	389601,28	1495424,46
72	389587,12	1495539,65
73	389580,86	1495596,86
74	389571,98	1495681,98
75	389567,45	1495742,32
76	389600,22	1495748,87
77	389600,94	1495779,46
78	389567,98	1495788,51
79	389550,01	1495861,44
80	389544,73	1495949,69
81	389549,31	1496014,73
82	389544,62	1496065,38
83	389576,66	1496200,07
84	389629,49	1496303,21
85	389697,54	1496399,13
86	389764,51	1496430,14
87	389799,99	1496477,65
88	389860,75	1496545,09
89	389940,58	1496596,27
90	389997,58	1496631,17
91	390036,00	1496657,37
92	390078,05	1496687,56
93	390093,07	1496698,35
94	390160,04	1496731,14
95	390225,61	1496766,72
96	390287,22	1496796,62
97	390390,93	1496846,94
98	390421,63	1496862,98

№ точки	Координаты	
	X	Y
187	392051,11	1500224,01
188	392032,82	1500174,52
189	392032,82	1500124,28
190	392023,79	1500096,66
191	392023,54	1500074,80
192	392029,80	1500053,45
193	392047,36	1500041,65
194	392059,40	1500021,30
195	392058,55	1499982,34
196	392043,51	1499925,60
197	392027,21	1499714,42
198	391998,85	1499587,02
199	391974,04	1499483,20
200	391948,63	1499391,00
201	391920,78	1499299,75
202	391907,97	1499251,93
203	391863,28	1499096,52
204	391843,55	1499029,08
205	391815,19	1498927,39
206	391786,52	1498836,12
207	391756,10	1498741,35
208	391724,72	1498634,39
209	391696,19	1498536,09
210	391671,88	1498446,78
211	391645,23	1498349,08
212	391629,07	1498299,20
213	391612,13	1498247,34
214	391608,14	1498247,26
215	391577,94	1498160,00
216	391563,86	1498125,97
217	391537,07	1498069,81
218	391489,30	1497983,45
219	391473,09	1497947,53
220	391371,89	1497740,58
221	391348,71	1497702,45
222	391330,05	1497667,15
223	391312,44	1497641,53
224	391283,64	1497604,62
225	391257,55	1497575,05
226	391189,46	1497503,80
227	391083,15	1497387,91
228	391014,37	1497317,53
229	390952,13	1497261,63
230	390937,14	1497249,44

№ точки	Координаты	
	X	Y
231	390865,64	1497194,33
232	390810,18	1497158,76
233	390758,08	1497125,56
234	390690,22	1497082,86
235	390597,20	1497029,62
236	390522,32	1496988,09
237	390315,95	1496894,24
238	390091,55	1496782,05
239	390065,22	1496765,96
240	390025,65	1496736,61
241	389984,53	1496713,55
242	389940,32	1496687,02
243	389822,24	1496597,38
244	389774,98	1496559,71
245	389740,45	1496533,72
246	389703,85	1496510,74
247	389669,34	1496478,79
248	389635,96	1496445,42
2		

№ точки	Координаты	
	X	Y
275	389594,85	1495061,61
276	389585,08	1495053,58
277	389582,31	1495043,62
278	389592,75	1495011,01
279	389595,41	1494984,11
280	389602,81	1494932,13
281	389616,79	1494816,22
282	389613,14	1494795,67
283	389620,10	1494735,26
284	389627,37	1494696,06
285	389631,49	1494656,35
286	389638,70	1494535,20
287	389638,99	1494530,20
288	389635,65	1494529,91
289	389654,32	1494378,61
290	389640,50	1494377,01
291	389623,05	1494371,22
292	389620,67	1494358,41
293	389618,56	1494327,01
294	389627,95	1494285,50
295	389671,35	1494281,22
296	389683,53	1494176,49
297	389702,47	1494060,42
298	389710,24	1493981,24
299	389714,55	1493901,40
300	389717,05	1493894,84
301	389721,65	1493673,05
302	389723,54	1493583,64
303	389720,07	1493525,93
304	389712,21	1493446,33
305	389706,22	1493406,67
306	389705,35	1493403,45
307	389717,49	1493387,13
308	389714,85	1493342,21
309	389710,62	1493340,27
310	389707,48	1493336,68
311	389703,41	1493323,18
312	389701,70	1493308,03
313	389702,05	1493286,29
314	389700,00	1493266,53
315	389700,04	1493221,29
316	389699,82	1493218,30
317	389698,03	1493206,35
318	389700,51	1493186,22

11

№ точки	Координаты	
	X	Y
319	389699,80	1493164,09
320	389686,38	1493136,25
321	389664,24	1493110,92
322	389613,62	1493062,35
323	389512,54	1492973,76
324	389438,15	1492918,08
325	389392,79	1492888,82
326	389368,48	1492877,03
327	389351,80	1492877,27
328	389328,62	1492879,55
329	389323,26	1492847,23
330	389334,35	1492845,17
331	389369,80	1492827,10
332	389380,47	1492819,43
333	389393,16	1492805,55
334	389414,74	1492774,70
335	389514,41	1492616,88
336	389564,15	1492532,04
337	389593,96	1492479,82
338	389574,97	1492361,99
339	389574,52	1492359,23
340	389604,53	1491280,49
341	389628,47	1491275,11
342	389627,84	1491213,13
343	389602,04	1491193,58
344	389601,89	1491152,76
345	389596,52	1491068,07
346	389603,98	1491068,09
347	389604,05	1491061,84
348	389596,12	1491061,82
349	389591,76	1490993,10
350	389583,38	1490932,73
351	389586,34	1490912,69
352	389583,81	1490892,72
353	389586,89	1490871,76
354	389591,93	1490851,92
355	389596,48	1490792,27
356	389600,70	1490712,17
357	389603,27	1490692,24
358	389605,30	1490590,67
359	389601,28	1490393,36
360	389600,34	1490233,73
361	389592,81	1490134,21
362	389591,30	1490094,28

№ точки	Координаты	
	X	Y
451	392486,50	1484254,67
452	392501,16	1484055,22
453	392500,02	1484014,00
454	392508,88	1483994,17
455	392515,57	1483958,89
456	392518,30	1483949,69
457	392520,04	1483916,11
458	392527,03	1483856,26
459	392531,32	1483831,87
460	392540,86	1483756,91
461	392564,28	1483587,31
462	392565,54	1483560,27
463	392577,88	1483504,25
464	392586,96	1483476,88
465	392597,41	1483462,25
466	392604,46	1483439,44
467	392612,38	1483420,70
468	392625,48	1483382,92
469	392645,66	1483325,43
470	392652,91	1483307,12
471	392655,85	1483286,77
472	392662,40	1483266,82
473	392680,74	1483230,60
474	392739,51	1483101,41
475	392778,32	1483030,38
476	392794,69	1482994,52
477	392814,33	1482957,81
478	392884,64	1482836,06
479	392907,04	1482802,34
480	392944,03	1482754,80
481	393044,55	1482605,70
482	393082,23	1482542,93
483	393095,05	1482521,15
484	393122,51	1482469,33
485	393152,49	1482396,91
486	393165,18	1482360,02
487	393176,06	1482322,52
488	393204,32	1482208,06
489	393209,00	1482198,54
490	393211,26	1482186,91
491	393215,13	1482170,30
492	393214,80	1482151,67
493	393221,68	1482093,51
494	393221,53	1482064,63

13

№ точки	Координаты	
	X	Y
363	389580,70	1490014,96
364	389565,31	1489874,81
365	389571,04	1489841,83
366	389562,13	1489815,90
367	389560,03	1489754,48
368	389561,51	1489660,98
369	389532,43	1489657,08
370	389532,43	1489655,45
371	389530,70	1489655,27
372	389533,43	1489630,38
373	389540,29	1489630,42
374	389556,26	1489624,15
375	389559,56	1489518,88
376	389558,20	1489517,20
377	389558,64	1489492,86
378	389568,41	1489352,65
379	389559,85	1489330,52
380	389570,33	1489310,04
381	389578,03	1489250,18
382	389584,07	1489231,00
383	389583,99	1489210,97
384	389590,69	1489171,28
385	389590,80	1489150,87
386	389607,84	1489071,92
387	389608,88	1489051,15
388	389614,00	1489031,23
389	389621,87	1489012,22
390	389632,74	1488952,80
391	389647,71	1488914,82
392	389669,27	1488837,55
393	389679,78	1488777,66
394	389752,63	1488569,72
395	389760,38	1488548,33
396	389781,50	1488513,83
397	389808,71	1488439,72
398	389819,83	1488421,08
399	389970,34	1488050,97
400	390033,10	1487904,40
401	390037,12	1487884,49
402	390090,27	1487753,89
403	390116,47	1487678,41
404	390120,21	1487657,47
405	390135,74	1487619,18
406	390209,15	1487474,34

12

№ точки	Координаты	
	X	Y
407	390268,91	1487368,10
408	390313,07	1487299,71
409	390361,96	1487235,13
410	390435,15	1487115,46
411	390505,28	1487014,52
412	390583,82	1486919,76
413	390669,78	1486831,40
414	390811,03	1486715,30
415	391033,14	1486539,67
416	391150,11	1486461,56
417	391380,23	1486302,74
418	391430,32	1486270,57
419	391494,10	1486223,88
420	391567,89	1486158,11
421	391582,48	1486143,44
422	391601,60	1486135,03
423	391615,14	1486121,94
424	391656,46	1486078,75
425	391713,48	1486024,26
426	391764,92	1485967,22
427	391867,20	1485862,11
428	391868,66	1485853,82
429	391912,74	1485804,90
430	391951,09	1485757,21
431	392024,21	1485662,62
432	392033,27	1485645,49
433	392025,60	1485633,40
434	392019,29	1485627,84
435	392035,14	1485605,12
436	392036,73	1485605,80
437	392057,31	1485608,95
438	392063,69	1485607,74
439	392070,82	1485599,26
440	392165,81	1485449,01
441	392232,72	1485328,23
442	392271,35	1485237,66
443	392292,35	1485182,24
444	392337,84	1485051,27
445	392359,64	1484995,86
446	392385,85	1484921,36
447	392406,80	1484845,26
448	392424,83	1484768,42
449	392436,94	1484689,10
450	392457,99	1484492,93

№ точки	Координаты	
	X	Y
539	392578,08	1478670,81
540	392547,63	1478625,11
541	392448,42	1478482,92
542	392384,36	1478399,34
543	392310,92	1478300,12
544	392308,04	1478296,48
545	392363,89	1478252,35
546	392387,56	1478295,86
547	392398,92	1478309,34
548	392535,59	1478492,88
549	392628,48	1478628,92
550	392664,24	1478685,92
551	392720,23	1478764,54
552	392753,78	1478815,83
553	392822,58	1478938,49
554	392864,75	1479007,86
555	392867,68	1479029,29
556	392904,27	1479099,70
557	392952,81	1479208,73
558	392966,22	1479224,13
559	392978,39	1479241,28
560	392991,18	1479272,22
561	392997,51	1479282,69
562	393052,86	1479385,21
563	393130,56	1479524,11
564	393215,13	1479699,90
565	393235,62	1479741,19
566	393303,96	1479900,90
567	393330,70	1479974,08
568	393344,82	1480023,12
569	393357,19	1480117,82
570	393360,77	1480181,25
571	393363,99	1480189,82
572	393364,84	1480208,88
573	393371,97	1480230,05
574	393367,84	1480312,68
575	393369,62	1480374,58
576	393366,72	1480395,48
577	393345,98	1480492,57
578	393342,86	1480517,05
579	393326,52	1480602,49
580	393312,77	1480673,07
581	393267,40	1480913,20
582	393246,74	1481033,98

14

№ точки	Координаты	
	X	Y
583	393238,85	1481130,72
584	393233,65	1481202,78
585	393229,93	1481284,88
586	393228,82	1481359,54
587	393234,83	1481433,66
588	393241,82	1481527,45

№ точки	Координаты	
	X	Y
627	392644,22	1483505,26
628	392612,52	1483623,06
629	392610,76	1483640,14
630	392605,48	1483657,22
631	392600,33	1483663,79
632	392595,66	1483704,20
633	392587,20	1483743,26
634	392577,98	1483821,78
635	392573,00	1483881,42
636	392568,33	1483968,74
637	392563,47	1483999,66
638	392560,26	1483998,02
639	392548,53	1484164,80
640	392548,55	1484166,92
641	392542,54	1484180,56
642	392540,17	1484212,11
643	392542,71	1484222,16
644	392549,27	1484229,84
645	392549,33	1484234,48
646	392549,36	1484237,48
647	392545,09	1484275,28
648	392540,06	1484281,68
649	392537,45	1484289,43
650	392529,85	1484380,38
651	392520,15	1484399,59
652	392506,79	1484497,93
653	392498,99	1484576,58
654	392504,99	1484597,59
655	392495,78	1484658,45
656	392494,57	1484679,67
657	392483,55	1484698,66
658	392473,57	1484757,47
659	392457,16	1484836,62
660	392437,43	1484914,15
661	392438,45	1484924,94
662	392424,08	1484984,32
663	392363,05	1485169,02
664	392321,67	1485268,33
665	392291,34	1485335,45
666	392275,34	1485350,12
667	392242,50	1485423,25
668	392181,12	1485528,16
669	392132,77	1485603,84
670	392119,89	1485624,25

№ точки	Координаты	
	X	Y
671	392123,11	1485633,52
672	392131,84	1485637,57
673	392143,26	1485637,97
674	392140,25	1485672,51
675	392121,68	1485672,58
676	392100,67	1485675,04
677	392082,71	1485680,61
678	392060,42	1485714,75
679	391997,57	1485794,49
680	391929,10	1485868,75
681	391902,79	1485900,37
682	391889,00	1485908,38
683	391850,84	1485959,34
684	391814,98	1485990,51
685	391816,76	1485994,11
686	391805,36	1486006,84
687	391777,07	1486030,37
688	391707,13	1486102,84
689	391645,19	1486153,70
690	391634,18	1486171,60
691	391587,21	1486211,23
692	391444,54	1486323,77
693	391346,20	1486394,20
694	391244,96	1486459,04
695	391082,49	1486574,62
696	390958,18	1486671,68
697	390898,92	1486724,80
698	390803,72	1486825,00
699	390648,75	1487004,11
700	390583,88	1487052,40
701	390521,65	1487126,88
702	390474,52	1487215,31
703	390375,65	1487363,86
704	390181,73	1487686,21
705	390137,78	1487774,50
706	390109,86	1487849,10
707	390097,81	1487865,94
708	390018,45	1488070,48
709	389922,84	1488291,15
710	389869,56	1488420,54
711	389849,11	1488476,23
712	389787,34	1488623,54
713	389750,59	1488736,66
714	389701,53	1488908,30

В соответствии с п.11 ст. 1 Градостроительного кодекса: красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Соответственно красные линии устанавливаются для автомобильных дорог федерального значения общего пользования, а также региональных дорог общего пользования в границах территории. Красные линии установлены несколькими контурами для возможности дальнейшей разработки и установления территорий общего пользования, а также в соответствии с существующей кадастровой ситуацией.

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенный для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения проектом не предусмотрены.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки документации по планировке территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проведение мероприятий по защите объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с уточнением существующей полосы отвода автомобильной дороги проектом не предусматривается.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствует необходимость в мероприятиях по сохранению объектов культурного

№ точки	Координаты	
	X	Y
715	389698,21	1488928,00
716	389690,27	1488946,55
717	389675,64	1489044,77
718	389659,14	1489101,75
719	389646,00	1489180,25
720	389635,30	1489218,68
721	389626,58	1489315,78
722	389634,50	1489337,21
723	389626,60	1489357,29
724	389623,05	1489416,24
725	389618,00	1489435,60
726	389615,32	1489619,31
727	389618,90	1489622,94
728	389629,13	1489626,26
729	389644,13	1489621,95
730	389652,73	1489640,83
731	389636,10	1489655,60
732	389621,53	1489665,41
733	389620,46	1489692,32
734	389628,05	1489812,41
735	389621,84	1489834,51
736	389622,03	1489844,61
737	389628,79	1489871,05
738	389639,48	1490111,57
739	389638,30	1490131,92
740	389649,58	1490231,82
741	389643,67	1490252,32
742	389668,79	1490651,30
743	389682,26	1490791,16
744	389686,14	1490811,26
745	389686,88	1490831,44
746	389689,12	1490850,90
747	389694,11	1490871,10
748	389694,91	1490911,31
749	389697,92	1490931,74
750	389694,68	1490952,11
751	389695,32	1491031,73
752	389694,27	1491062,11
753	389679,86	1491062,12
754	389679,35	1491068,13
755	389694,06	1491068,14
756	389693,93	1491072,09
757	389686,17	1491152,05
758	389685,72	1491192,84

№ точки	Координаты	
	X	Y
759	389668,12	1491207,29
760	389659,74	1491212,78
761	389660,38	1491275,55
762	389675,83	1491279,74
763	389661,10	1491783,22
764	389656,31	1491794,16
765	389644,77	1491992,67
766	389641,88	1492071,21
767	389649,71	1492091,22
768	389650,61	1492171,62
769	389648,05	1492251,13
770	389651,05	1492324,04
771	389649,93	1492388,93
772	389657,50	1492412,02
773	389665,82	1492431,72
774	389673,81	1492445,65
775	389686,62	1492462,78
776	389701,68	1492477,98
777	389718,69	1492490,95
778	389737,29	1492501,43
1	389737,33	1492501,45

наследия, поскольку в соответствии с письмом Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 18.01.2022 №38-04-27/28 в границах рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, на стадии разработки проектной документации необходимо обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки.

Историко-культурная экспертиза проводится в порядке, определенном постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области от 20.01.2022 №12-01-82/693 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленные границы особо охраняемых территорий отсутствуют, сведения в Едином государственном реестре недвижимости на момент разработки документации по планировке территории отсутствуют.

Охрана окружающей среды осуществляется в период проведения строительных работ на линейном объекте и его эксплуатации и включает следующие мероприятия:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- соблюдение своевременного сбора и утилизации отходов объекта, как в период проведения строительных работ, так и при эксплуатации;
- передачу образующихся отходов в период строительства и эксплуатации организациям, имеющим лицензию на данный вид деятельности;
- ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;
- своевременное накопление и вывоз сточных вод при строительстве объекта, в организацию, имеющую лицензию на данный вид деятельности.
- мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду по фактору акустического воздействия.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории

от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно требованиям Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» линейный объект не относится к категории опасных производственных объектов.

Линейный объект не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности. Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.

Функциональное назначение объекта не предполагает хранение, использование, переработку или уничтожение взрывопожароопасных, аварийно-, химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов, однако предполагает транспортировку автотранспортом СУГ (пропана), ЛВЖ (бензина), АХОВ (аммиака, хлора).

Вероятными аварийными ситуациями на линейном объекте в процессе эксплуатации являются:

- разрушение конструкции дорожной одежды автомобильной дороги вследствие ошибок при проектировании, низкого качества строительства или превышения расчетных нагрузок;
- высокая степень износа, изменяющая эксплуатационные свойства, вследствие превышения межремонтных сроков, низкого качества строительства и эксплуатации;
- аварии на автотранспорте, в том числе аварии, связанные с перевозкой взрывопожароопасных веществ, аварийно-химически опасных веществ;
- террористические акты.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:

- постоянный контроль за состоянием автомобильной дороги;
- своевременный ремонт автомобильной дороги и поддержание в постоянной готовности сил и средств для его осуществления;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

Наиболее опасными природными процессами, характерными для данного района, способными стать источниками чрезвычайных ситуаций, являются:

- бури;
- природные пожары;
- сильные морозы;
- обильные атмосферные осадки, обледенения и гололед;
- землетрясения;
- подтопления территорий.

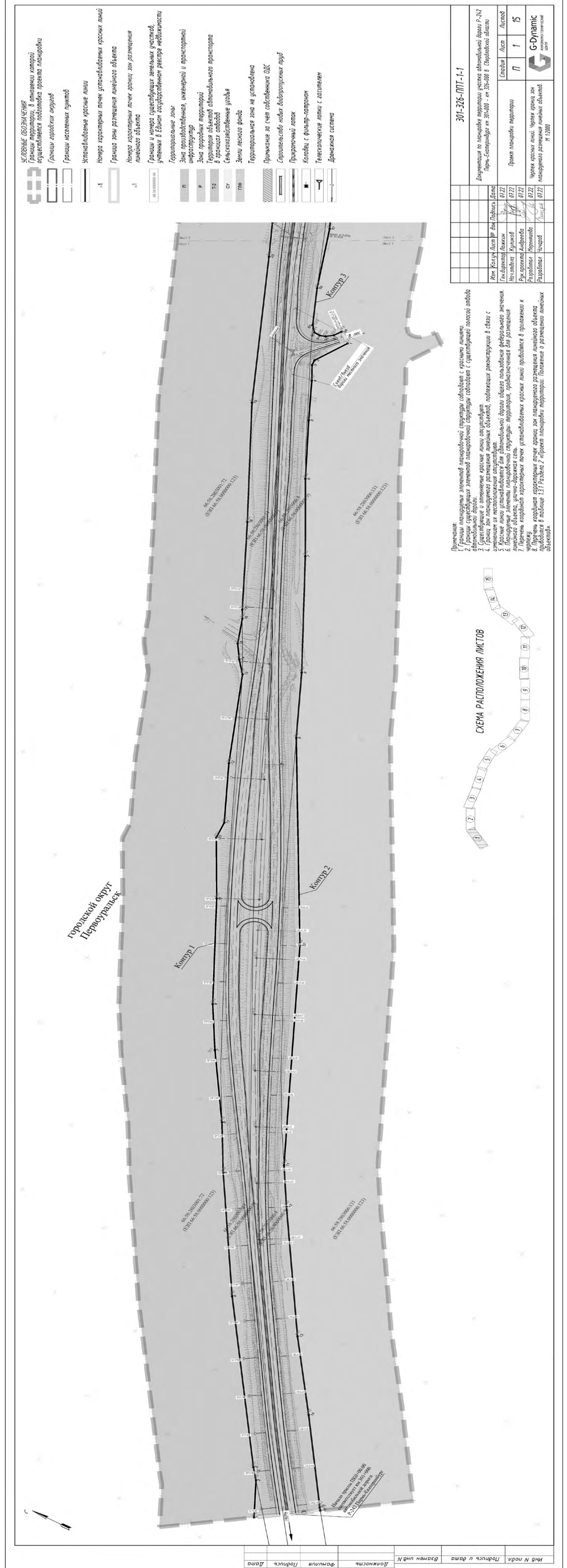
При строительном освоении территорий, имеющих в геологическом строении разрывные нарушения необходимо предусматривать конструктивные мероприятия, препятствующие опасным проявлениям и последствиям движения тектонических структур.

Охрана лесов от пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Лесным кодексом и Правилами пожарной

безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614.

Мероприятия по противопожарному устройству включают:

- 1. Предупредительные мероприятия средствами наглядной агитации, массовой информации населения, предупредительными знаками, стендами.
2. Меры по ограничению распространения пожаров:
- устройство противопожарных барьеров, разрывов;
- создание пожароустойчивых опушек, полос из лиственных пород;
- расчистка полос от захламленности и хвойного подроста;
- устройство минерализованных полос, вдоль дорог, по просекам;
- уход за противопожарными разрывами и минерализованными полосами.
3. Капитальное строительство и капитальный ремонт противопожарных дорог и мостов.
4. Мероприятия по организации лесопожарной службы.
5. Создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника, оборудование и снаряжение), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности; организация связи.
6. Мониторинг пожарной опасности в лесах.
Функционирование рассматриваемого участка транспортной инфраструктуры может быть предусмотрено в военное время.



Примечания:
1. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
2. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
3. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
4. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
5. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
6. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
7. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...
8. Границы противопожарных зон и противопожарных барьеров, сооружений с крытыми помещениями, с крытыми лесными...

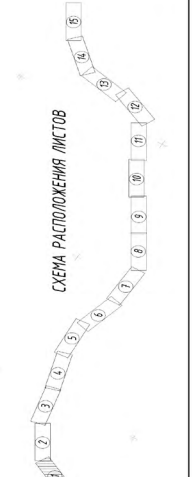
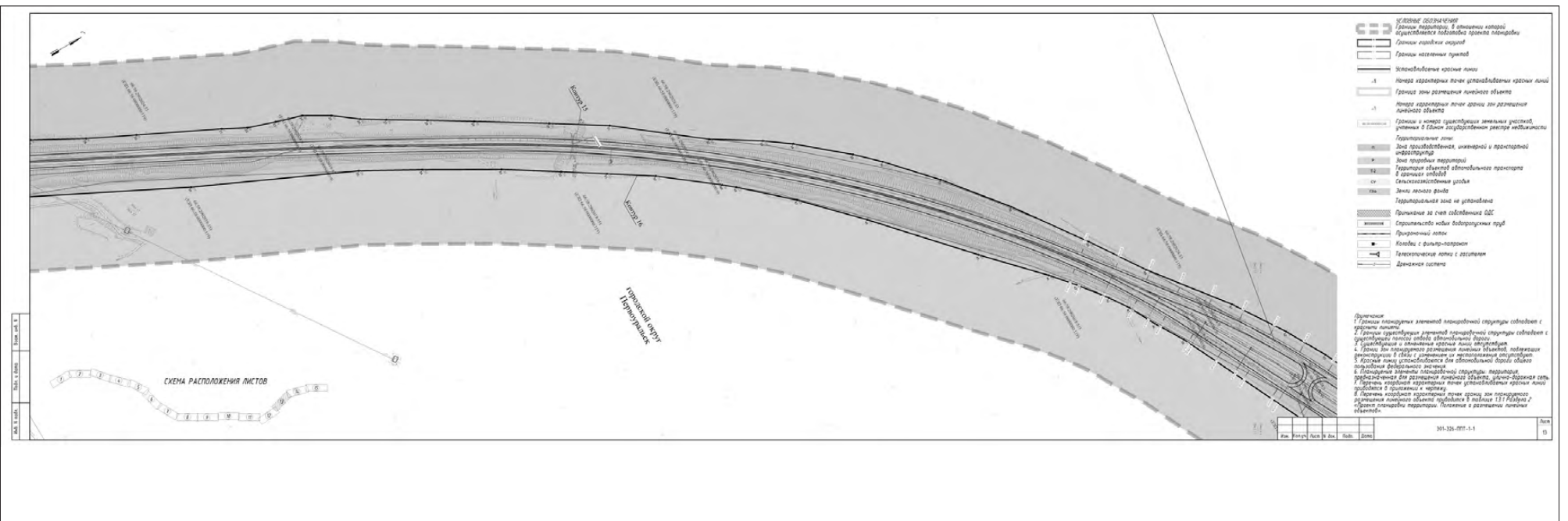
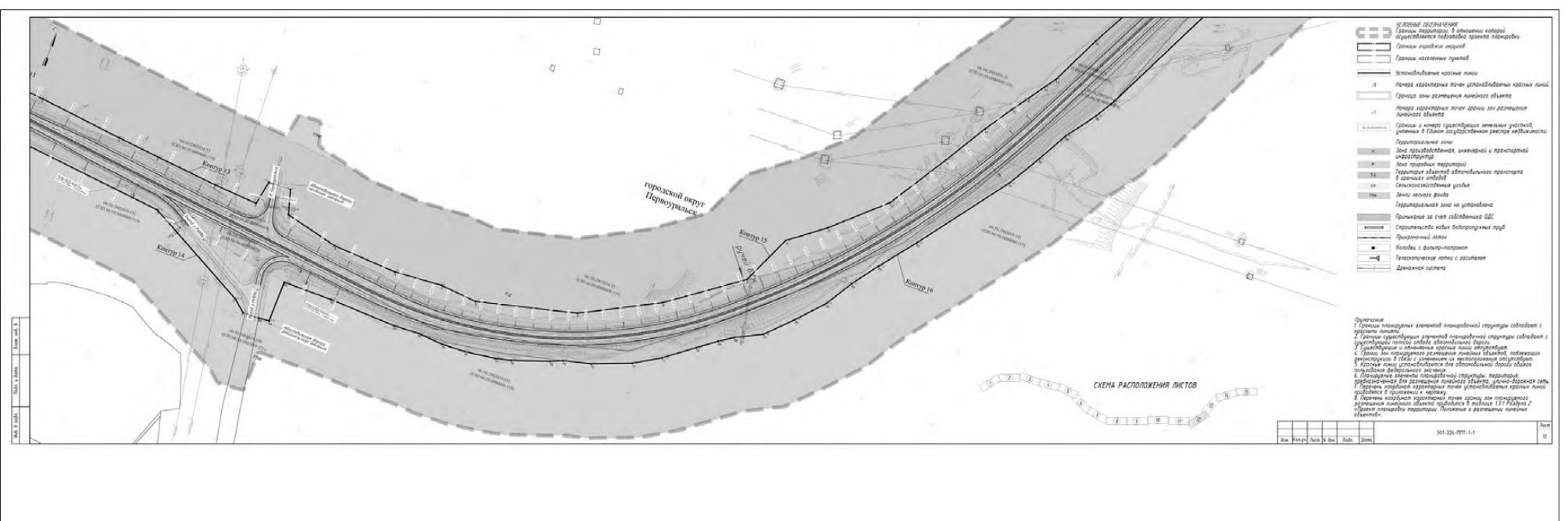
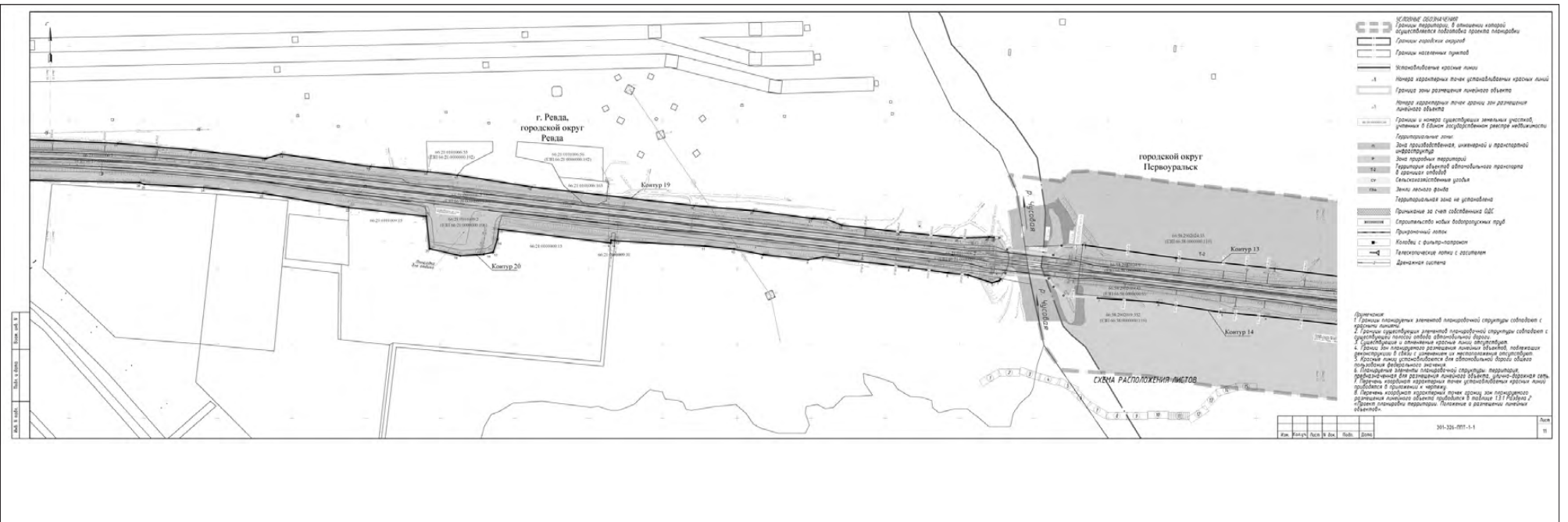
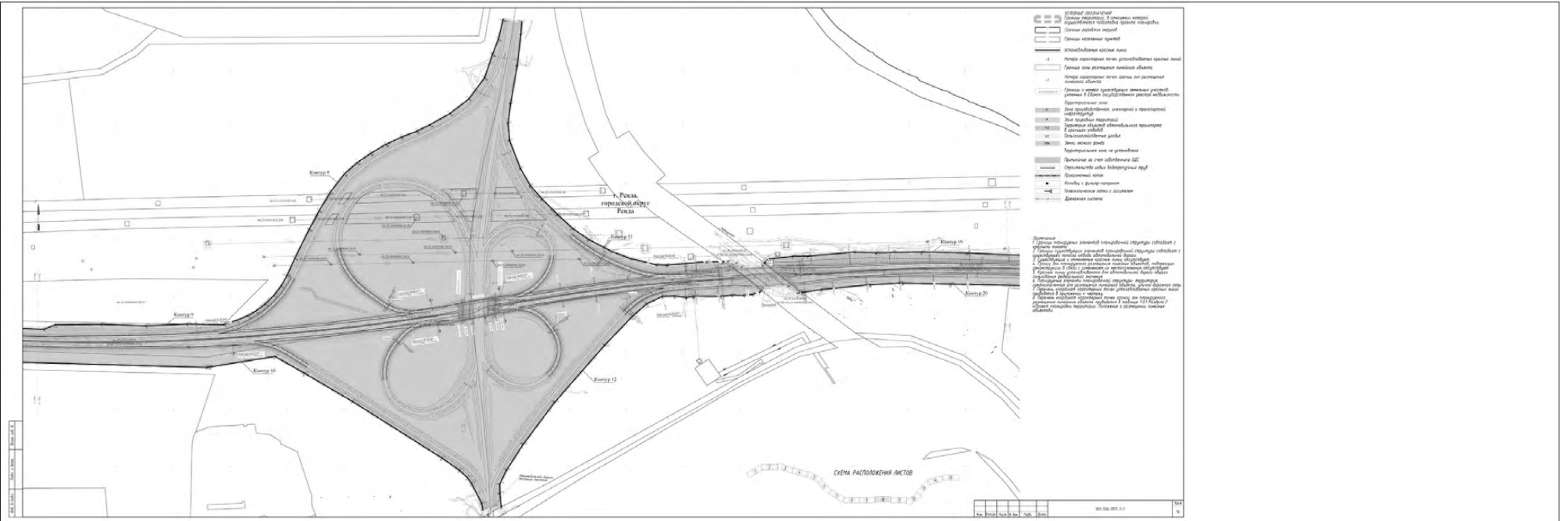
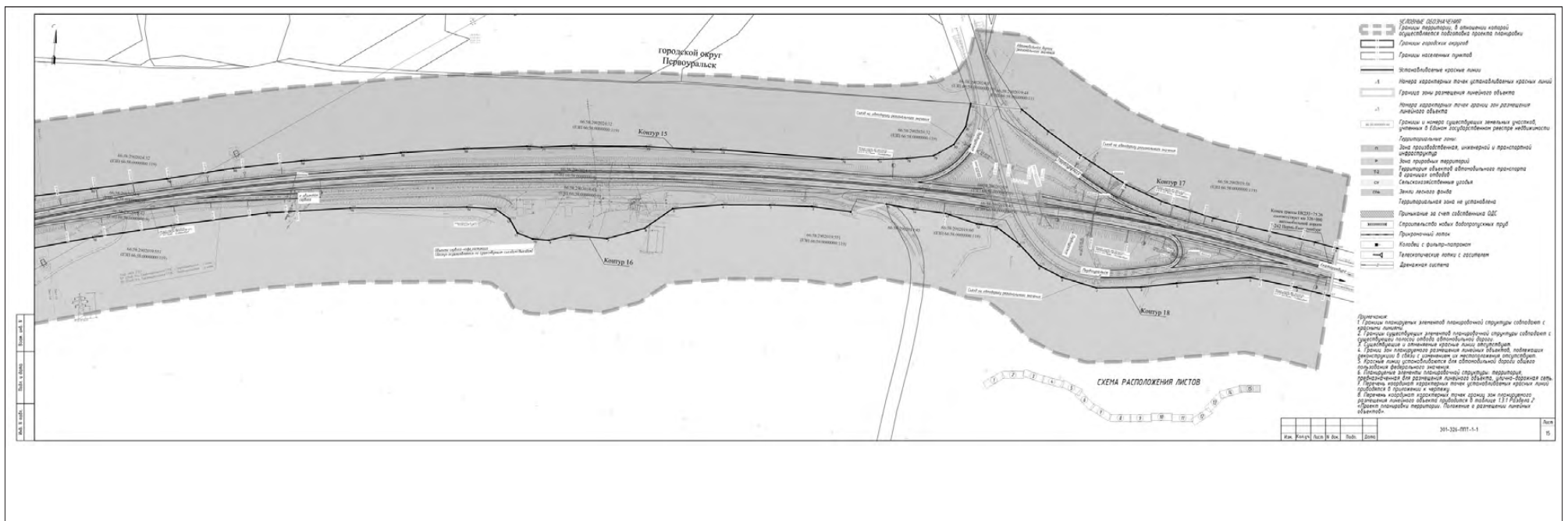
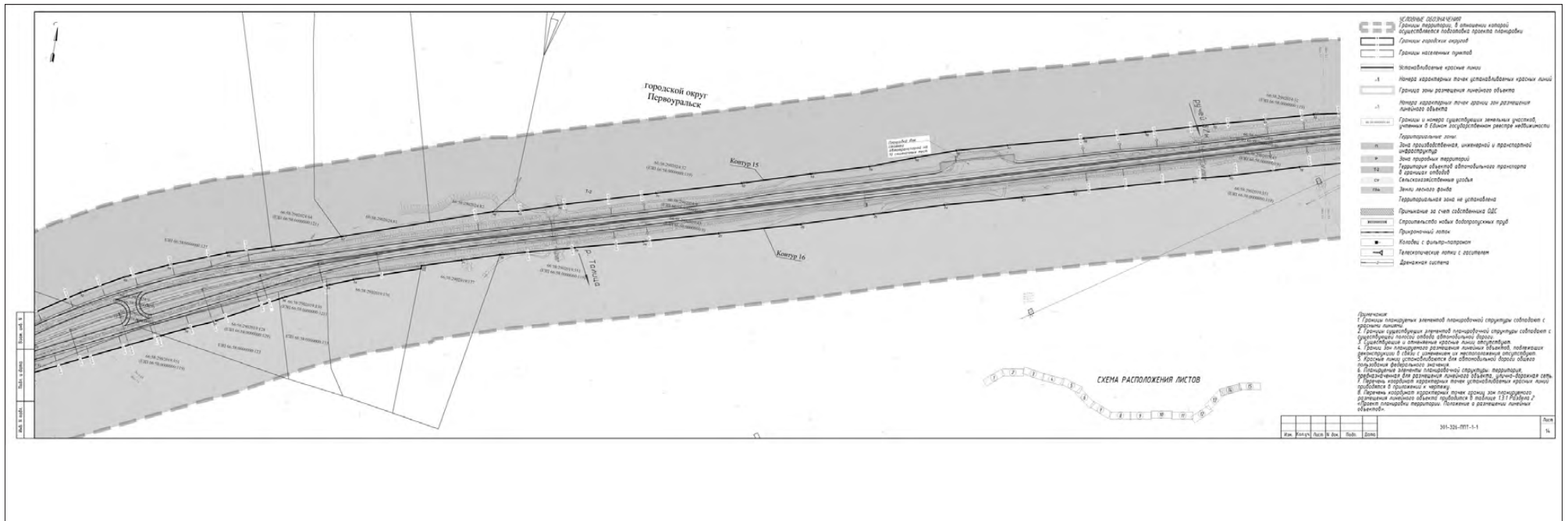


Table with columns: №№ листов (Sheet numbers), Форма (Form), Дата (Date), and other details. It lists sheet numbers 1 through 15 and their corresponding forms and dates.





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЧЕРТЕЖУ
КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Перечень координат характерных точек

№ точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	392363,89	1478252,35
2	392387,56	1478295,86
3	392398,92	1478309,34
4	392535,59	1478492,88
5	392628,48	1478628,92
6	392664,24	1478685,92
7	392720,23	1478764,54
8	392753,78	1478815,83
9	392822,58	1478938,49
10	392864,75	1479007,86
11	392867,68	1479029,29
12	392904,27	1479099,70
13	392952,81	1479208,73
14	392966,22	1479224,13
15	392978,39	1479241,28
16	392991,18	1479272,22
17	392997,51	1479282,69
18	393052,86	1479385,21
19	393130,56	1479524,11
20	393215,13	1479699,90
21	393235,62	1479741,19
22	393303,96	1479900,90
23	393330,70	1479974,08
24	393344,82	1480023,12
25	393357,19	1480117,82
26	393360,77	1480181,25
27	393363,99	1480189,82
28	393364,84	1480208,88
29	393371,97	1480230,05
30	393367,84	1480312,68
31	393369,62	1480374,58
32	393366,72	1480395,48
33	393345,98	1480492,57
34	393342,86	1480517,05
35	393326,52	1480602,49
36	393312,77	1480673,07
37	393267,40	1480913,20
38	393246,74	1481033,98
39	393238,85	1481130,72

точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
40	393233,65	1481202,78
41	393229,93	1481284,88
42	393228,82	1481359,54
43	393234,83	1481433,66
44	393241,82	1481527,45
45	393261,33	1481633,57
46	393271,35	1481652,29
47	393278,38	1481692,68
48	393296,17	1481833,18
49	393300,17	1481926,20
50	393297,32	1482009,34
51	393290,34	1482108,56
52	393275,86	1482204,41
53	393242,19	1482316,09
54	393220,02	1482355,14
55	393214,88	1482364,94
56	393204,22	1482395,71
57	393180,15	1482451,22
58	393175,95	1482471,73
59	393166,39	1482490,19
60	393158,94	1482509,18
61	393139,70	1482545,66
62	393065,26	1482665,08
63	393031,32	1482725,83
64	392997,16	1482777,56
65	392986,66	1482803,41
66	392922,04	1482906,72
67	392851,00	1483016,82
68	392850,97	1483023,85
69	392853,52	1483030,40
70	392859,36	1483036,28
71	392866,11	1483040,89
Контур 2		
1	393083,91	1479644,26
2	393102,60	1479606,79
3	393101,56	1479600,00
4	393091,06	1479582,02
5	393066,72	1479535,15
6	393029,60	1479466,52
7	392976,59	1479378,12

№ точки	Координаты	
	X	Y
8	392900,07	1479243,28
9	392860,18	1479165,64
10	392714,29	1478930,39
11	392578,08	1478670,81
12	392547,63	1478625,11
13	392448,42	1478482,92
14	392384,36	1478399,34
15	392310,92	1478300,12
16	392308,04	1478296,48
Контур 3		
1	392035,14	1485605,12
2	392036,73	1485605,80
3	392057,31	1485608,95
4	392063,69	1485607,74
5	392070,82	1485599,26
6	392165,81	1485449,01
7	392232,72	1485328,23
8	392271,35	1485237,66
9	392292,35	1485182,24
10	392337,84	1485051,27
11	392359,64	1484995,86
12	392385,85	1484921,36
13	392406,80	1484845,26
14	392424,83	1484768,42
15	392436,94	1484689,10
16	392457,99	1484492,93
17	392486,50	1484254,67
18	392501,16	1484055,22
19	392500,02	1484014,00
20	392508,88	1483994,17
21	392515,57	1483958,89
22	392518,30	1483949,69
23	392520,04	1483916,11
24	392527,03	1483856,26
25	392531,32	1483831,87
26	392540,86	1483756,91
27	392564,28	1483587,31
28	392565,54	1483560,27
29	392577,88	1483504,25
30	392586,96	1483476,88
31	392597,41	1483462,25
32	392604,46	1483439,44
33	392612,38	1483420,70
34	392625,48	1483382,92
35	392645,66	1483325,43
36	392652,91	1483307,12

№ точки	Координаты	
	X	Y
37	392655,85	1483286,77
38	392662,40	1483266,82
39	392680,74	1483230,60
40	392739,51	1483101,41
41	392778,32	1483030,38
42	392794,69	1482994,52
43	392814,33	1482957,81
44	392884,64	1482836,06
45	392907,04	1482802,34
46	392944,03	1482754,80
47	393044,55	1482605,70
48	393082,23	1482542,93
49	393095,05	1482521,15
50	393122,51	1482469,33
51	393152,49	1482396,91
52	393165,18	1482360,02
53	393176,06	1482322,52
54	393204,32	1482208,06
55	393209,00	1482198,54
56	393211,26	1482186,91
57	393215,13	1482170,30
58	393214,80	1482151,67
59	393221,68	1482093,51
60	393221,53	1482064,63
61	393216,75	1481996,60
62	393205,60	1481900,70
63	393200,89	1481881,34
64	393202,35	1481861,67
65	393189,48	1481745,49
66	393187,76	1481704,99
67	393186,17	1481534,65
68	393175,61	1481446,63
69	393169,21	1481399,79
70	393164,63	1481354,34
71	393167,61	1481295,88
72	393174,88	1481209,23
73	393184,40	1481104,59
74	393195,02	1481008,87
75	393211,78	1480886,98
76	393253,10	1480681,98
77	393284,17	1480466,16
78	393292,71	1480402,27
79	393301,11	1480303,94
80	393302,68	1480230,89
81	393299,19	1480140,86
82	393290,45	1480066,17

№ точки	Координаты	
	X	Y
83	393283,43	1480023,36
84	393259,65	1479947,21
85	393235,51	1479882,58
86	393215,07	1479836,88
87	393178,94	1479765,06
88	393149,70	1479690,53
89	393128,47	1479646,15
90	393121,78	1479638,54
91	393114,86	1479638,03
92	393109,04	1479640,11
93	393102,22	1479645,87
94	393097,34	1479654,46
Контур 4		
1	392859,64	1483058,98
2	392852,64	1483056,60
3	392845,66	1483055,08
4	392836,13	1483055,75
5	392828,03	1483060,03
6	392819,42	1483071,45
7	392778,43	1483143,82
8	392716,03	1483266,88
9	392702,51	1483306,59
10	392687,07	1483337,90
11	392642,17	1483485,22
12	392644,22	1483505,26
13	392612,52	1483623,06
14	392610,76	1483640,14
15	392605,48	1483657,22
16	392600,33	1483663,79
17	392595,66	1483704,20
18	392587,20	1483743,26
19	392577,98	1483821,78
20	392573,00	1483881,42
21	392568,33	1483968,74
22	392563,47	1483999,66
23	392560,26	1483998,02
24	392548,53	1484164,80
25	392548,55	1484166,92
26	392542,54	1484180,56
27	392540,17	1484212,11
28	392542,71	1484222,16
29	392549,27	1484229,84
30	392549,36	1484237,48
31	392545,09	1484275,28
32	392540,06	1484281,68
33	392537,45	1484289,43

№ точки	Координаты	
	X	Y
34	392529,85	1484380,38
35	392520,15	1484399,59
36	392506,79	1484497,93
37	392498,99	1484576,58
38	392504,99	1484597,59
39	392495,78	1484658,45
40	392494,57	1484679,67
41	392483,55	1484698,66
42	392473,57	1484757,47
43	392457,16	1484836,62
44	392437,43	1484914,15
45	392438,45	1484924,94
46	392424,08	1484984,32
47	392363,05	1485169,02
48	392321,67	1485268,33
49	392291,34	1485335,45
50	392275,34	1485350,12
51	392242,50	1485423,25
52	392181,12	1485528,16
53	392132,77	1485603,84
54	392119,89	1485624,25
55	392123,11	1485633,52
56	392131,84	1485637,57
57	392143,26	1485637,97
58	392142,45	1485647,26
Контур 5		
1	392140,25	1485672,51
2	392121,68	1485672,58
3	392100,67	1485675,04
4	392082,71	1485680,61
5	392060,42	1485714,75
6	391997,57	1485794,49
7	391929,10	1485868,75
8	391902,79	1485900,37
9	391889,00	1485908,38
10	391850,84	1485959,34
11	391814,98	1485990,51
12	391816,76	1485994,11
13	391805,36	1486006,84
14	391777,07	1486030,37
15	391707,13	1486102,84
16	391645,19	1486153,70
17	391634,18	1486171,60
18	391587,21	1486211,23
19	391444,54	1486323,77
20	391346,20	1486394,20

№ точки	Координаты	
	X	Y
56	391867,20	1485862,11
57	391868,66	1485853,82
58	391912,74	1485804,90
59	391951,09	1485757,21
60	392024,21	1485662,62
61	392033,27	1485645,49
62	392025,60	1485633,40
63	392019,29	1485627,84
Контур 7		
1	389652,73	1489640,83
2	389636,10	1489655,60
3	389621,53	1489665,41
4	389620,46	1489692,32
5	389628,05	1489812,41
6	389621,84	1489834,51
7	389622,03	1489844,61
8	389628,79	1489871,05
9	389639,48	1490111,57
10	389638,30	1490131,92
11	389649,58	1490231,82
12	389643,67	1490252,32
13	389668,79	1490651,30
14	389682,26	1490791,16
15	389686,14	1490811,26
16	389686,88	1490831,44
17	389689,12	1490850,90
18	389694,11	1490871,10
19	389694,91	1490911,31
20	389697,92	1490931,74
21	389694,68	1490952,11
22	389695,32	1491031,73
23	389694,27	1491062,11
24	389679,86	1491062,12
25	389679,35	1491068,13
26	389694,06	1491068,14
27	389693,93	1491072,09
28	389686,17	1491152,05
29	389685,72	1491192,84
30	389668,12	1491207,29
31	389659,74	1491212,78
Контур 8		
1	389625,05	1491211,01
2	389602,04	1491193,58
3	389601,89	1491152,76
4	389596,52	1491068,07
5	389603,98	1491068,09

№ точки	Координаты	
	X	Y
6	389604,05	1491061,84
7	389596,12	1491061,82
8	389591,76	1490993,10
9	389583,38	1490932,73
10	389586,34	1490912,69
11	389583,81	1490892,72
12	389586,89	1490871,76
13	389591,93	1490851,92
14	389596,48	1490792,27
15	389600,70	1490712,17
16	389603,27	1490692,24
17	389605,30	1490590,67
18	389601,28	1490393,36
19	389600,34	1490233,73
20	389592,81	1490134,21
21	389591,30	1490094,28
22	389580,70	1490014,96
23	389565,31	1489874,81
24	389571,04	1489841,83
25	389562,13	1489815,90
26	389560,03	1489754,48
27	389561,51	1489660,98
28	389532,43	1489657,08
29	389532,43	1489655,45
30	389530,70	1489655,27
Контур 9		
1	389675,83	1491279,74
2	389661,10	1491783,22
3	389656,31	1491794,16
4	389644,77	1491992,67
5	389641,88	1492071,21
6	389649,71	1492091,22
7	389650,61	1492171,62
8	389648,05	1492251,13
9	389651,05	1492324,04
10	389649,93	1492388,93
11	389657,50	1492412,02
12	389665,82	1492431,72
13	389673,81	1492445,65
14	389686,62	1492462,78
15	389701,68	1492477,98
16	389718,69	1492490,95
17	389737,29	1492501,43
18	389737,33	1492501,45
19	389767,56	1492515,24
20	389818,68	1492540,44

№ точки	Координаты	
	X	Y
21	391244,96	1486459,04
22	391082,49	1486574,62
23	390958,18	1486671,68
24	390898,92	1486724,80
25	390803,72	1486825,00
26	390648,75	1487004,11
27	390583,88	1487052,40
28	390521,65	1487126,88
29	390474,52	1487215,31
30	390375,65	1487363,86
31	390181,73	1487686,21
32	390137,78	1487774,50
33	390109,86	1487849,10
34	390097,81	1487865,94
35	390018,45	1488070,48
36	389922,84	1488291,15
37	389869,56	1488420,54
38	389849,11	1488476,23
39	389787,34	1488623,54
40	389750,59	1488736,66
41	389701,53	1488908,30
42	389698,21	1488928,00
43	389690,27	1488946,55
44	389675,64	1489044,77
45	389659,14	1489101,75
46	389646,00	1489180,25
47	389635,30	1489218,68
48	389626,58	1489315,78
49	389634,50	1489337,21
50	389626,60	1489357,29
51	389623,05	1489416,24
52	389618,00	1489435,60
53	389615,32	1489619,31
54	389618,90	1489622,94
55	389629,13	1489626,26
56	389644,13	1489621,95
Контур 6		
1	389533,43	1489630,38
2	389540,29	1489630,42
3	389556,26	1489624,15
4	389559,56	1489518,88
5	389558,20	1489517,20
6	389558,64	1489492,86
7	389568,41	1489352,65
8	389559,85	1489330,52
9	389570,33	1489310,04

№ точки	Координаты	
	X	Y
10	389578,03	1489250,18
11	389584,07	1489231,00
12	389583,99	1489210,97
13	389590,69	1489171,28
14	389590,80	1489150,87
15	389607,84	1489071,92
16	389608,88	1489051,15
17	389614,00	1489031,23
18	389621,87	1489012,22
19	389632,74	1488952,80
20	389647,71	1488914,82
21	389669,27	1488837,55
22	389679,78	1488777,66
23	389752,63	1488569,72
24	389760,38	1488548,33
25	389781,50	1488513,83
26	389808,71	1488439,72
27	389819,83	1488421,08
28	389970,34	1488050,97
29	390033,10	1487904,40
30	390037,12	1487884,49
31	390090,27	1487753,89
32	390116,47	1487678,41
33	390120,21	1487657,47
34	390135,74	1487619,18
35	390209,15	1487474,34
36	390268,91	1487368,10
37	390313,07	1487299,71
38	390361,96	1487235,13
39	390435,15	1487115,46
40	390505,28	1487014,52
41	390583,82	1486919,76
42	390669,78	1486831,40
43	390811,03	1486715,30
44	391033,14	1486539,67
45	391150,11	1486461,56
46	391380,23	1486302,74
47	391430,32	1486270,57
48	391494,10	1486223,88
49	391567,89	1486158,11
50	391582,48	1486143,44
51	391601,60	1486135,03
52	391615,14	1486121,94
53	391656,46	1486078,75
54	391713,48	1486024,26
55	391764,92	1485967,22

№ точки	Координаты	
	X	Y
21	389851,90	1492558,35
22	389884,29	1492577,96
23	389915,97	1492602,43
24	389936,38	1492625,45
25	389952,18	1492648,68
26	389968,20	1

№ точки	Координаты	
	X	Y
7	389576,66	1496200,07
8	389629,49	1496303,21
9	389697,54	1496399,13
10	389764,51	1496430,14
11	389799,99	1496477,65
12	389860,75	1496545,09
13	389940,58	1496596,27
14	389997,58	1496631,17
15	390036,00	1496657,37
16	390078,05	1496687,56
17	390093,07	1496698,35
18	390160,04	1496731,14
19	390225,61	1496766,72
20	390287,22	1496796,62
21	390390,93	1496846,94
22	390421,63	1496862,98
23	390458,48	1496875,07
24	390493,83	1496885,65
25	390527,66	1496905,18
26	390558,89	1496928,45
27	390589,01	1496946,94
28	390636,58	1496975,48
29	390690,48	1497008,25
30	390776,62	1497061,10
31	390845,86	1497104,43
32	390952,61	1497187,40
33	391014,18	1497225,49
34	391047,76	1497249,46
35	391110,32	1497302,06
36	391140,08	1497330,59
37	391195,58	1497390,45
38	391259,95	1497469,74
39	391326,78	1497562,63
40	391374,87	1497633,97
41	391451,77	1497731,96
42	391496,74	1497800,40
43	391527,09	1497853,89
44	391553,25	1497909,59
45	391583,64	1497985,65
46	391601,91	1498043,81
47	391632,07	1498133,91
48	391700,53	1498329,33
49	391707,00	1498362,91
50	391724,49	1498414,46
51	391763,30	1498541,91
52	391796,60	1498653,42

№ точки	Координаты	
	X	Y
53	391825,14	1498742,73
54	391848,39	1498818,83
55	391871,11	1498878,02
56	391890,12	1498930,91
57	391909,21	1498997,57
58	391935,93	1499097,30
59	391958,84	1499177,67
60	391985,27	1499266,46
61	392003,24	1499331,99
62	392021,68	1499397,16
63	392038,64	1499475,21
64	392061,37	1499576,15
65	392083,04	1499663,88
66	392101,00	1499754,11
67	392113,95	1499832,57
68	392123,70	1499887,48
69	392136,51	1499972,02
70	392147,02	1500056,06
71	392147,74	1500076,10
72	392152,97	1500115,88
73	392160,85	1500216,59
74	392162,58	1500276,86
75	392165,59	1500317,18
76	392166,66	1500480,98
77	392170,61	1500529,78
78	392175,45	1500568,21
79	392182,41	1500603,69
80	392199,60	1500629,57
81	392224,99	1500643,63
82	392256,44	1500647,44
Контур 16		
1	392097,30	1500499,14
2	392099,88	1500446,32
3	392096,90	1500389,14
4	392091,75	1500325,11
5	392080,72	1500259,42
6	392051,11	1500224,01
7	392032,82	1500174,52
8	392032,82	1500124,28
9	392023,79	1500096,66
10	392023,54	1500074,80
11	392029,80	1500053,45
12	392047,36	1500041,65
13	392059,40	1500021,30
14	392058,55	1499982,34
15	392043,51	1499825,60

42

№ точки	Координаты	
	X	Y
13	392106,29	1500626,77
14	392108,40	1500582,38
15	392112,06	1500545,99
Контур 19		
1	389758,57	1493344,66
2	389761,77	1493346,63
3	389764,69	1493349,78
4	389766,37	1493353,79
5	389770,66	1493395,25
6	389770,97	1493422,63
7	389777,93	1493502,69
8	389776,75	1493542,88
9	389778,32	1493623,69
10	389776,41	1493704,57
11	389769,53	1493865,57
12	389760,80	1493966,00
13	389749,29	1494064,90
14	389755,14	1494085,69
15	389738,34	1494205,85
16	389731,59	1494282,77
17	389726,90	1494323,04
18	389710,79	1494423,80
19	389685,82	1494642,30
20	389678,93	1494722,14
21	389668,42	1494801,39
22	389666,97	1494821,94
23	389659,46	1494841,23
24	389650,37	1494920,17
25	389642,36	1494999,40
26	389643,53	1495039,71
27	389643,02	1495046,33
Контур 20		
1	389587,02	1495055,18

№ точки	Координаты	
	X	Y
2	389585,08	1495053,58
3	389582,31	1495043,62
4	389592,75	1495011,01
5	389595,41	1494984,11
6	389602,81	1494932,13
7	389616,79	1494816,22
8	389613,14	1494795,67
9	389620,10	1494735,26
10	389627,37	1494696,06
11	389631,49	1494656,35
12	389638,70	1494535,20
13	389638,99	1494530,20
14	389635,65	1494529,91
15	389654,32	1494378,61
16	389640,50	1494377,01
17	389623,05	1494371,22
18	389620,67	1494358,41
19	389618,56	1494327,01
20	389627,95	1494285,50
21	389671,35	1494281,22
22	389683,53	1494176,49
23	389702,47	1494060,42
24	389710,24	1493981,24
25	389714,55	1493901,40
26	389717,05	1493894,84
27	389721,65	1493673,05
28	389723,54	1493583,64
29	389720,07	1493525,93
30	389712,21	1493446,33
31	389706,88	1493411,03

44

№ точки	Координаты	
	X	Y
16	392027,21	1499714,42
17	391998,85	1499587,02
18	391974,04	1499483,20
19	391948,63	1499391,00
20	391920,78	1499299,75
21	391907,97	1499251,93
22	391863,28	1499096,52
23	391843,55	1499029,08
24	391815,19	1498927,39
25	391786,52	1498836,12
26	391756,10	1498741,35
27	391724,72	1498634,39
28	391696,19	1498536,09
29	391671,88	1498446,78
30	391645,23	1498349,08
31	391629,07	1498299,20
32	391612,13	1498247,34
33	391608,14	1498247,26
34	391577,94	1498160,00
35	391563,86	1498125,97
36	391537,07	1498069,81
37	391489,30	1497983,45
38	391473,09	1497947,53
39	391371,89	1497740,58
40	391348,71	1497702,45
41	391330,05	1497667,15
42	391312,44	1497641,53
43	391283,64	1497604,62
44	391257,55	1497575,05
45	391189,46	1497503,80
46	391083,15	1497387,91
47	391014,37	1497317,53
48	390952,13	1497261,63
49	390937,14	1497249,44
50	390865,64	1497194,33
51	390810,18	1497158,76
52	390758,08	1497125,56
53	390690,22	1497082,86
54	390597,20	1497029,62
55	390522,32	1496988,09
56	390315,95	1496894,24
57	390091,55	1496782,05
58	390065,22	1496765,96
59	390025,65	1496736,61
60	389984,53	1496713,55
61	389940,32	1496687,02

№ точки	Координаты	
	X	Y
62	389822,24	1496597,38
63	389774,98	1496559,71
64	389740,45	1496533,72
65	389703,85	1496510,74
66	389669,34	1496478,79
67	389635,96	1496445,42
68	389618,43	1496410,02
69	389606,16	1496391,07
70	389588,03	1496366,31
71	389559,42	1496327,94
72	389538,69	1496292,53
73	389518,99	1496240,68
74	389510,00	1496203,33
75	389503,17	1496187,48
76	389486,37	1496137,29
77	389481,56	1496116,33
78	389476,22	1496074,20
79	389475,18	1496042,27
80	389477,87	1496007,67
81	389476,41	1495972,87
82	389480,45	1495881,29
83	389480,78	1495814,40
84	389424,76	1495812,82
85	389424,02	1495798,11
Контур 17		
1	392254,79	1500716,62
2	392228,37	1500755,20
3	392200,36	1500801,17
4	392166,01	1500866,18
5	392147,92	1500915,67
6	392131,39	1500987,06
7	392111,16	1501126,57
8	392105,51	1501157,01
Контур 18		
1	392041,08	1501151,93
2	392048,51	1501106,92
3	392056,25	1501043,02
4	392048,83	1500999,28
5	392040,04	1500945,37
6	392030,47	1500897,91
7	392024,22	1500838,15
8	392034,38	1500790,11
9	392047,66	1500758,08
10	392073,83	1500729,17
11	392094,10	1500696,90
12	392096,00	1500669,64

43

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от _____ № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242
ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ КМ 301+000 – КМ 326+000
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242 ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ
КМ 301+000 – КМ 326+000 В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Санкт-Петербург
2022 г.



Заказчик: Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Урал» Федерального дорожного агентства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242
ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ КМ 301+000 – КМ 326+000
В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ Р-242 ПЕРМЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ
КМ 301+000 – КМ 326+000 В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Генеральный директор
ООО «Джи Динамика»

Начальник отдела
градостроительного развития

Руководитель проекта



А.С. Ложкин

М.В. Куликов

И.А. Андреева

Санкт-Петербург
2022 г.

ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Объектом проектирования является участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург (с 301+000 км по 326+000 км автомобильной дороги).

Основанием подготовки документации по планировке территории являются:

1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596;
2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;
3. Распоряжение Федерального дорожного агентства от 11.06.2021 № 2214-р «О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области»;
4. Распоряжение Федерального дорожного агентства от 28.07.2021 № 2745-р «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 11 июня 2021 г. № 2214-р «О подготовке документации по планировке территории участка автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 301+000 – км 326+000 в Свердловской области»

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с действующим законодательством и нормативной документацией, а именно:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

СОСТАВ ПРОЕКТА

Шифр чертежа	Наименование тома/чертежа	Ивл. №
	Проект планировки территории	
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
301-326-ППТ-1-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000	
не разрабатывается	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
	Раздел 2 «Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов»	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
301-326-ППТ-3-1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов). М 1:25000	
301-326-ППТ-3-2	Схема использования территории в период подготовки документации по планировке территории. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-6	Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000	
301-326-ППТ-3-7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:2000	
не разрабатывается	Схема границ территорий объектов культурного наследия	
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
	Проект межевания территории	
	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
301-326-ПМТ-1-1	Чертеж межевания территории. М 1:2000	
	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
301-326-ПМТ-3-1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000	
	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;

постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;

постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановления Правительства РФ от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»

приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

приказа Минтранса РФ от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

приказа Минтранса РФ от 16 ноября 2012 г. N 402 "Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог"

СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-84* Автомобильные дороги»;

государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства;

письма ФГБУ «ФКП Росреестра» от 15.06.2015 № 11-1836-КЛ.

Подготовка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного кадастра недвижимости (местная система координат МСК 66).

4

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1.1. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Перечень образуемых земельных участков, содержащий сведения об условных номерах, кадастровых номерах земельных участков, из которых образуются земельные участки, площади и способах образования образуемых земельных участков, приводится в таблице 1.1.1.

В полосе отвода автомобильной дороги расположены земельные участки, относящиеся к следующим категориям земель:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли лесного фонда;
- земли населенных пунктов.

Земельные участки, предусмотренные для размещения линейного объекта, образуются из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также путем раздела земельных участков.

Все образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования и подлежат оформлению права Российской Федерации.

Номера характерных точек образуемых земельных участков представлены в таблице 2.1.

5

Таблица 1.1.1

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
1	66:58:0000000:123:3У1	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	243	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
2	66:58:0000000:123:3У2	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	4738	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
3	66:58:0000000:123:3У3	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	209	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
4	66:58:0000000:123:3У4	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	1602	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
5	66:58:0000000:123:3У5	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	2233	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
6	66:58:0000000:123:3У6	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	650	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
7	66:58:0000000:123:3У7	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	5887	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
8	66:58:0000000:123:3У8	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	1200	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
9	66:58:0000000:123:3У9	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	397	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
10	66:58:0000000:123:3У10	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	Российская Федерация	Собственность	8924	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
11	66:58:2803006:3У10	-	-	-	147	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельных участков с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Категория не установлена*	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
12	66:58:2803006:3У11	-	-	-	494	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:123, правообладатель Федеральное агентство лесного хозяйства/Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области)	Категория не установлена*	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
13	66:58:2803006:3У1	-	-	-	1282	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)				
14	66:58:0000000:133:3У1	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	1258	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
15	66:58:0000000:133:3У2	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	6761	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельных участков с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют и 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
16	66:58:0000000:133:3У3	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	2724	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
17	66:58:2803006:3У2	-	-	-	324	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803006:135, правообладатель Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
18	66:58:0000000:133:3У4	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	1750	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельных участков с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют, 66:58:2803006:135, правообладатель Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии», 66:58:2803006:136, правообладатель Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
19	66:58:2803006:3У3	-	-	-	3770	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803006:136, правообладатель Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
20	66:58:0000000:133:3У5	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	4365	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
21	66:58:2803006:3У4 (66:58:2803006:3У4/1 66:58:2803006:3У4/2 66:58:2803006:3У4/3 66:58:2803006:3У4/4)	-	-	-	3812 (281 239 502 2790)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
22	66:58:0000000:133:3У6	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	777	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						отсутствуют)				
23	66:58:0000000:133:3У7	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	1471	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
24	66:58:0000000:133:3У8	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	3487	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельных участков с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют, 66:58:2803006:140, правообладатель Токарев Игорь Юрьевич)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
25	66:58:2803006:3У5	-	-	-	371	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803006:140, правообладатель Токарев Игорь Юрьевич)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
26	66:58:2803006:3У6	-	-	-	4414	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803006:96, правообладатель ООО "ЗЭТРОН-ЮВТ")	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
27	66:58:2803006:3У7	-	-	-	1376	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						ответственностью «Постиндустриальные технологии»)				
28	66:58:2803006:3У8	-	-	-	1203	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803006:103, правообладатель Аскарар Ринат Адисунович)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
29	66:58:2803006:3У9	-	-	-	937	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
30	66:58:0000000:3У1 (66:58:0000000:3У1/1 66:58:0000000:3У1/2 66:58:0000000:3У1/3)	-	-	-	1919 (499 564 856)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:12595, правообладатель Гиреев Дмитрий Григорьевич)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
31	66:58:2803001:3У1 (66:58:2803001:3У1/1 66:58:2803001:3У1/2 66:58:2803001:3У1/3)	-	-	-	30560 (2089 6875 21596)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121 сведения о правообладателе отсутствуют)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
32	66:58:2803001:3У2	-	-	-	1054	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						«Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)				
33	66:58:2803001:3У3	-	-	-	379	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803001:100, правообладатель Катаев Илья Геннадьевич)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
34	66:58:2803001:3У4 (66:58:2803001:3У4/1 66:58:2803001:3У4/2)	-	-	-	1649 (1467 182)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
35	66:58:2803001:3У5	-	-	-	5038	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2803001:99, правообладатель Кравцов Владимир Иванович)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
36	66:21:0000000:132:3У1	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	Собственность	Россия	28129	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли под лесами	Автомобильный транспорт (7.2)
37	66:21:1204001:3У1	-	-	-	55339	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:21:1204001:3У1, сведения о правообладателе отсутствуют)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						участка с к/н 66:21:0000000:132, правообладатель Россия)				
38	66:21:1204001:3У2	-	-	-	44705	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:21:0000000:132, правообладатель Россия)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
39	66:21:0000000:132:3У2	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	Собственность	Россия	23098	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли под лесами	Автомобильный транспорт (7.2)
40	66:21:0000000:132:3У3	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	Собственность	Россия	1746	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли под лесами	Автомобильный транспорт (7.2)
41	66:21:0000000:132:3У4	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	Собственность	Россия	194	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли под лесами	Автомобильный транспорт (7.2)
42	66:21:0000000:132:3У5	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	Собственность	Россия	797	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	земли под лесами	Автомобильный транспорт (7.2)
43	66:21:0101001:3У1	-	-	-	36309	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:21:0101001:2, правообладатель Акционерное общество «Самаранефтепродукт»)	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
44	66:21:0101001:3У2	-	-	-	6412	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
45	66:21:0101007:3У1	-	-	-	35601	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
						муниципальной собственности) общего пользования (12.0)
46	66:21:0101001:3У3	-	-	-	280	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
47	66:21:0101002:3У1	-	-	-	111483	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
48	66:21:0101002:3У2	-	-	-	17919	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
49	66:21:0101002:3У3	-	-	-	969	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
50	66:21:0101008:3У1	-	-	-	79532	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
51	66:21:0101006:3У1	-	-	-	47493	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
52	66:21:0101009:3У1	-	-	-	54364	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
53	66:21:0101006:3У2	-	-	-	20358	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:21:0101006:163, сведения о правообладателе	Категория не установлена	Земли населенных пунктов	-	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель	Вид разрешенного использования	
									исходного земельного участка	образуемого земельного участка
70	66:58:0000000:123:3У11	ЕЗП 66:58:0000000:123	Российская Федерация	Собственность	2787	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:129, правообладатель 1-9,11,13,15-29,31-33,35-37,41-48,50,53,55-60, 65. Физические лица 10,12,14,30,34,39,40,49,51,52,54, 61-64. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Первоуральский» 38. Общество с ограниченной ответственностью «Постиндустриальные технологии»)	Земли лесного фонда	иного специального назначения Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
71	66:58:0000000:133:3У9	ЕЗП 66:58:0000000:133	Российская Федерация	Собственность	605	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:0000000:121, сведения о правообладателе отсутствуют)	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
72	66:58:2902019:3У2	-	-	-	696	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (с одновременным уточнением смежных границ земельного участка с к/н 66:58:2902019:176, правообладатель Токарев Дмитрий Юрьевич)	Категория не установлена	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт (7.2)
73	66:58:0000000:119:3У9	66:58:2902024:32 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	Российская Федерация	Собственность	1408	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
74	66:58:0000000:119:3У10	66:58:2902019:60 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	Российская Федерация	Собственность	824	Раздел земельного участка с сохранением исходного в изменяемых границах	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)

Примечания:

* По сведениям ГЛР относятся к земля лесного фонда. В соответствии с пунктом 4 статьи 6.1 Лесного кодекса Российской Федерации границы земель лесного фонда определяются границами лесничеств. В границах зоны размещения объекта на землях лесного фонда арендаторы отсутствуют.

1.2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В границы проекта планировки территории попадают лесные участки, расположенные в Билимбаевском и Верх-Исетском лесничествах.

В границах **Билимбаевского лесничества** участки расположены на территории Подволошинского участкового лесничества, Подволошинского участка, в кварталах 75 (части выделов 19, 28), 76 (часть выдела 26), 86 (части выделов 11-15, 18, 22, 31, 32), 87 (части выделов 3, 7, 47), 88 (части выделов 2-7, 11, 30), 98 (часть выдела 17), 99 (часть выдела 1), Первоуральского участкового лесничества, урочища СХПХ «Первоуральское» в кварталах 8 (части выделов 8, 17, 18, 24, 66, 74, 75, 128, 147), 9 (части выделов 16-19, 75, 76, 83, 84), 11 (часть выдела 19) – в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности); Первоуральского участкового лесничества, Первоуральского участка в квартале 128 (части выделов 11-13, 15), Ревдинского участкового лесничества, Ревдинского участка в кварталах 14 (части выделов 7, 12-15, 22, 27, 28, 35, 38, 39), 15 (часть выдела 23), 19 (части выделов 7, 47), 20 (части выделов 1, 4-6, 11, 12, 15, 21, 22, 40, 41), 21 (части выделов 3, 16-18, 25, 45, 46, 48), 22 (части выделов 17, 38) – в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов); Ревдинского участкового лесничества, Ревдинского участка в квартале 22 (части выделов 15, 16, 26) – в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды) и Подволошинского участкового лесничества, Подволошинского участка, в квартале 99 (часть выдела 17) – в эксплуатационных лесах.

Участки имеют особо защитное значение:

- опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам:

- Подволошинское участковое лесничество, Подволошинский участок, кварталы 86 (части выделов 11, 12, 13, 15, 18, 22), 87 (части выдела 3, 7), 88 (части выделов 2, 3, 4, 5, 7), 98 (часть выдела 17), 99 (часть выдела 1);
- Первоуральское участковое лесничество, урочище СХПХ «Первоуральское», кварталы 8 (части выделов 8, 17, 18, 24, 74, 75, 128), 9 (части выделов 16, 17, 18, 19, 75, 76, 83, 84), 11 (часть выдела 19).

В границах **Верх-Исетского лесничества** участки расположены на территории Решетского участкового лесничества, Решетского участка, в квартале 63 (части выделов 8, 14, 22, 23) – в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности), в кварталах 51 (части выделов 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 18, 30), 76 (части выделов 13, 15, 21), 40 (части выделов 3, 4, 5, 16), 41 (части выделов 3, 4) – в защитных лесах, категория защитных лесов – леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов) и в квартале 76 (часть выдела 48) – в защитных лесах – ценные леса (нерестоохранные полосы лесов).

Участки не имеют особо защитное значение.

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации, в целях использования лесов на основании статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации, необходимо выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов согласно актам натурного технического обследования представлены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины		
Билимбаевское лесничество, Подволошиинское участковое лесничество, Подволошиинский участок																
1	66:58:0000000:123:3У2	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	86	18	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,4300	0,4738	Мягколиственное	40с3Б2П1Е	85	2	0,8	141	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				22			0,0438		Мягколиственное	70с3Б	65	2	1	12		
2	66:58:0000000:123:3У1	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	98	17	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0243	0,0243	Хвойное	3С1Е2П4Б+Ос	180	2	0,7	9	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
3	66:58:0000000:123:3У3	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	86	18	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,019	0,0209	Мягколиственное	40с3Б2П1Е	85	2	0,8	7	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				31			0,0019		автомобильная дорога, общего пользования, ширина 4,0 м, состояние удовлетворительное				-			
4	66:58:0000000:123:3У7	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	86	11	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,5061	0,5887	Мягколиственное	4Б3Ос3П+Е+С	100	2	0,9	167	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				99			1		0,0753	Мягколиственное	5Б3Ос1С1П+Е	110	2	0,8		23
							17		Эксплуатационные леса	-	0,0073	просека, ширина 4,0 м				-
5	66:58:0000000:123:3У8	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	86	12	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с	0,0136	0,1200	Мягколиственное	6Б3Ос1С	110	2	0,7	4	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				13			0,0452		Хвойное	л.к. 3Е2С5Б	45	3	1	10		

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины		
				14		законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0506		автомобильная дорога с искусственным покрытием, общего пользования, ширина 15,0 м, ширина проезжей части 5,0 м, состояние удовлетворительное, круглогодичная						-	
				15			0,0106		Мягколиственное	7Б2С1П+Ос+Е+Лп	130	2	0,7	3	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
6	66:58:0000000:123:3У9	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	86	15	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0393	0,0397	Мягколиственное	7Б2С1П+Ос+Е+Лп	130	2	0,7	10	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				32			0,0004		просека, ширина 0,5 м, заросшая				-			
7	66:58:0000000:123:3У4	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	87	3	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0920	0,1602	Хвойное	3П1Е1С5Б	130	3	0,7	37	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				7			0,0666		Мягколиственное	8Б2Ос	100	2	0,8	20		
				47			0,0016		автомобильная дорога, общего пользования, ширина 4,0 м, состояние удовлетворительное				-			
8	66:58:0000000:123:3У5	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	75	19	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0943	0,2233	водопровод, ширина 32,0 м						-	
				28			0,0039		автомобильная дорога с искусственным покрытием, общего пользования, покрытие из местных материалов, ширина проезжей части 4,0 м, состояние удовлетворительное, круглогодичная						-	
			88	2			0,1208		Мягколиственное	4Б1Ос2Лп3П	70	2	0,8	27	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				30			0,0043		просека, ширина 2,0 м, заросшая				-			
9	66:58:0000000:123:3У10	66:58:2803006:131 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	88	3	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0028	0,8924	Мягколиственное	8Б1Ос1П	75	2	0,9	1	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
				4			0,2742		Хвойное	6П1Е3Б	110	3	0,7	104		
				5			0,5255		Мягколиственное	6Б2Е2П	140	2	0,6	116		
				6			0,0576		сенокос, суходольный, среднего качества, заросший 35% липа							-
				7			0,0323		Мягколиственное	5Ос1Б4Лп+Л	70	2	0,7	8		опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам
10	0,0087	Мягколиственное	5Ос1Б4Лп+Л	70	2	0,7	2									
	66:58:2803006:3У10	кадастровый квартал 66:58:2803006	88	7	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0087	0,0147	противопожарный разрыв, ширина 14,0 м, заросшая						-	
				11			0,0060									

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины	
11	66:58:2803006:3У11	кадастровый квартал 66:58:2803006	88	7	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0429	0,0494	Мягколиственное	5Ос1Б4Лп+Л	70	2	0,7	10	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам
				0,0065			противопожарный разрыв, ширина 14,0 м, заросшая								
12	66:58:0000000:123:3У6	66:58:2803001:72 (ЕЗП 66:58:0000000:123)	76	26	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0650	0,0650	водопровод, ширина 28,0 м, чистая						-
Билимбаевское лесничество, Первоуральское участковое лесничество участковое лесничество, урочище СХПХ «Первоуральское»															
13	66:58:0000000:133:3У1	ЕЗП 66:58:0000000:133	8	66	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,1258	0,1258	Хвойное	9П1Б	40	2	0,5	11	-
14	66:58:0000000:133:3У2	ЕЗП 66:58:0000000:133	8	8	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,3180	0,6761	Хвойное	9П1Б	40	2	0,5	35	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам
				0,3581			Мягколиственное								
15	66:58:0000000:133:3У3	ЕЗП 66:58:0000000:133	8	18	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,2689	0,2724	Хвойное	5П3Е2Б+С	100	3	0,4	54	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам
				0,0035			ЛЭП, ширина 50,0 м, чистая								
16	66:58:0000000:133:3У4	ЕЗП 66:58:0000000:133	8	24	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,1130	0,1750	Мягколиственное	7Б3Е	60	3	0,6	17	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов							
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины								
				74	Защитные леса	установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0137	0,0467	Мягколиственное	7Б3Е	60	3	0,6	2	автодорогам							
				75			0,0467									Мягколиственное	8Б1Е1П	60	2	0,8	10	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам
				147			0,0016									река, ширина 2,0 м						-
17	66:58:0000000:133:3У5	ЕЗП 66:58:0000000:133	9	16	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0773	0,4365	Хвойное	3Е2П1С3Б1Ос	120	3	0,5	19	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам							
				17			0,2442									Хвойное	3Е2П1С3Б1Ос	80	3	0,7	63	
				83			0,1029									Хвойное	3Е2П1С3Б1Ос	80	3	0,7	27	
				84			0,0121									Хвойное	3Е2П1С3Б1Ос	80	3	0,7	3	
18	66:58:0000000:133:3У6	ЕЗП 66:58:0000000:133	9	18	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0777	0,0777	Мягколиственное	7Б2Ос1Е+П	80	2	0,8	21	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам							
19	66:58:0000000:133:3У7	ЕЗП 66:58:0000000:133	9	18	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0621	0,1471	Мягколиственное	7Б2Ос1Е+П	80	2	0,8	17	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам							
				19			0,085									Хвойное	3П2Е4Б1Ос	100	3	0,4	17	
20	66:58:0000000:133:3У8	ЕЗП 66:58:0000000:133	9	19	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0074	0,3487	Хвойное	3П2Е4Б1Ос	100	3	0,4	1	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам							
				75			0,2028									Хвойное	3П2Е4Б1Ос	100	3	0,4	41	
				76			0,1385									Хвойное	3П2Е4Б1Ос	100	3	0,4	28	

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины		
21	66:58:0000000:133:3У9	ЕЗП 66:58:0000000:133	11	19	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0605	0,0605	Мягколиственное	70с3Б	45	1	0,7	13	опушки леса (50-100 м), примыкающие к железным и автодорогам	
Билимбаевское лесничество, Первоуральское участковое лесничество участковое лесничество, Первоуральский участок																
22	66:58:0000000:123:3У11	ЕЗП 66:58:0000000:123	128	13	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,2705	0,2787	Мягколиственное	7Б3Ос+П	100	3	0,7	57	-	
				15			0,0082									граница, ширина 2,0 м, заросшая
23	66:58:0000000:123:3У12	ЕЗП 66:58:0000000:123	128	11	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,1580	0,4330	Мягколиственное	10Б+С+Е+Ос	100	2	0,8	41	-	
				12			0,2682									Мягколиственное
				15			0,0068		граница, ширина 2,0 м, заросшая							
Билимбаевское лесничество, Ревдинское участковое лесничество, Ревдинский участок																
24	66:21:0000000:132:3У1	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	14	7	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,1372	2,8129	Мягколиственное	5Б5Олс	15	3	0,5	4	-	
				12			0,0510		Мягколиственное	6Оле2Б1С1Е	35	4	0,6	4		
				13			0,0784		Хвойное	8Е2Б+С	140	4	0,6	17		
				14			0,4711		Хвойное	4С4Е2Б	140	3	0,6	146		
				15			0,0984		Хвойное	8С2Б	20	2	0,7	7		
				22			0,2097		Мягколиственное	6Б2Е1П1С	100	2	0,7	52		
				27			0,6542		Хвойное	3С2С2Е3Б	75	2	0,5	137		
				35			0,1593		Хвойное	5Е2П2С1Б	140	2	0,3	27		
				39			0,002		река, ширина 2,0 м							
				7			0,2213		Хвойное	3С3Е1П2Б1Ое	140	2	0,5	58		
				47			0,0116		просека квартальная, ширина 4,0 м, заросшая							
				12			0,5093		Хвойное	4Е3П1С1Б1Ос+Лп	130	2	0,6	163		
				15			0,1446		Хвойное	3Е3П1С2Б1Лп	130	2	0,4	29		
				21			0,0592		Мягколиственное	5Б2Ос1Лп2П	65	2	0,7	12		
				22			0,0056		Мягколиственное	5Ос2Б2П1Е	65	2	0,8	2		
25	66:21:0000000:132:3У2	66:21:1204001:8 (ЕЗП)	14	28	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,2394	2,3098	Хвойное	5С1Е1П3Б	140	2	0,4	50	-	
				38			0,0128		просека квартальная, ширина 4,0 м, заросшая							

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины	
26	66:21:0000000:132:3У3	66:21:0000000:132)	15	23	Защитные леса	фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0137	0,1746	Мягколиственное	6Б4Ос+Е+П+Лп+Е+Р+С+Б	45	2	0,7	2	-
				1			0,0177		прогалина, элемент леса: Е, тип леса/ТЛУ: ЕЛП/333 подрост: 5Б2Ос3С (5), 2,0 м, 3,0 тыс. шт/га, бонитет 2						
				4			0,7895		Хвойное	6С1Е3Б	10	2	0,6	24	
				5			0,0617		Хвойное	3Е3П2С1Б1Ос	150	2	0,5	17	
				6			0,6749		Мягколиственное	4Б4Ос1П1Е+Лп	60	1	0,7	155	
				11			0,1152		Хвойное	5Е2П1С1Б1Ив+Е+Б	25	3	0,7	6	
				40			0,0092		дорога лесохозяйственная, ширина 4,0 м, состояние неудовлетворительное, круглогодичная						
				41			0,0028		просека квартальная, ширина 4,0 м, заросшая						
				3			0,0195		Хвойное	4С1Е3Б1Ос1Ив	20	2	0,6	1	
				16			0,0079		Мягколиственное	5Б2Ив1С1Е1П+Б+С	20	3	0,6	0	
				17			0,3090		Мягколиственное	10Б+Ос+Е+П	60	2	0,8	77	
				18			0,0055		Хвойное	л.к. 7С3Б	45	1	0,7	1	
				25			0,0254		ЛЭП, ширина 90,0 м, чистая						
				46			0,0056		дорога лесохозяйственная, ширина 4,0 м, состояние удовлетворительное, проезжая летом						
				27			66:21:0000000:132:3У4		66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	22	25	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0272	0,0655
45	0,0655	пастбище, суходольный, среднего качества													
48	0,0048	просека квартальная, ширина 4,0 м, заросшая													
15	0,0718	пастбище, суходольный, среднего качества, чистый													
28	66:21:0000000:132:3У5	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	22	16	Защитные леса	Леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)	0,0047	0,0769	Хвойное	10С	75	2	0,5	1	-
				26			0,0006		ручей, ширина 1,0 м						
28	66:21:0000000:132:3У5	66:21:1204001:8 (ЕЗП 66:21:0000000:132)	22	17	Защитные леса	Леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)	0,0194	0,0194	Хвойное	10С	75	2	0,5	4	-
				38			0,0028		граница, ширина 4,0 м, чистая						

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины	
Верх-Исетское лесничество, Решетское участковое лесничество, Решетский участок															
29	66:58:0000000:119:3У8	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	51	5	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,1868	0,1868	Мягколиственное	70с3Б+П	55	2	1	58	-
30	66:58:0000000:119:3У5	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	51	10	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0041	0,2074	Хвойное	8С2Б	130	2	0,6	1	-
				11			0,2033		Мягколиственное	7Б3Ос+С	65	2	0,9	57	-
31	66:58:0000000:119:3У7	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	51	3	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,1429	0,2230	Хвойное	2С1Л1Е1П3Б2Ос+Лп	120	2	0,5	37	-
				4			0,0025		Мягколиственное	5Б4Ос1П+Л1+С	60	2	0,7	1	-
				8			0,0776		Хвойное	5С5Б+Л+Е	110	3	0,6	24	-
32	66:58:0000000:119:3У4	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	51	9	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,1563	0,1925	Мягколиственное	8Б1Ос1С	55	2	1	45	-
				10			0,0152		Хвойное	8С2Б	130	2	0,6	6	-
				18			0,0175		Хвойное	5С5Б+П	130	2	0,4	4	-
				30			0,0035		дорога лесохозяйственная, грунтовая, ширина 5,0 м, ширина проезжей части 4,0 м, состояние удовлетворительное, круглогодично						-
33	66:58:0000000:119:3У2	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	76	13	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0869	0,1083	Хвойное	л.к. 8С2Б	47	1	1	30	-
				21			0,0157		Мягколиственное	насажд. с породами иск. происх. 8Б2С+Олс+Ос	60	2	0,9	4	-
				48			0,0057		Ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)						-
34	66:58:0000000:119:3У1	66:58:2902019:552 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	76	15	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0207	0,0207	сенокос, заливной, среднего качества, чистый						-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Площадь, га		Количественные и качественные характеристики (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)						Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
							по выделам	всего	Хвойное	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины	
35	66:58:0000000:119:3У9	66:58:2902024:32 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	40	3	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0087	0,1408	Мягколиственное	9Б1С	45	2	0,9	3	-
				4			0,0272		пастбище, суходольный, среднего качества, покрытый кочками, заросший 5% сосна						-
				5			0,1049		Мягколиственное	9Б1Ос+С	65	2	0,9	31	-
36	66:58:0000000:119:3У6	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	40	16	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0373	0,0373	Мягколиственное	70с3Б	50	2	0,7	7	-
37	66:58:0000000:119:3У10	66:58:2902019:60 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	41	3	Защитные леса	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)	0,0208	0,0824	сенокос, суходольный, среднего качества, чистый						-
				4			0,0616		Мягколиственное	9Б1С+Л	70	2	0,8	17	-
38	66:58:0000000:119:3У3	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	63	8	Защитные леса	Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос, автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	0,0774	0,3870	Мягколиственное	7Б2С1Л+Е	90	3	0,7	18	-
				14			0,2549		Хвойное	6С2Б2Ос+Б	40	3	1	64	-
				22			0,0505		ЛЭП, ширина 45,0 м, заросшая						-
				23			0,0042		Мягколиственное	9Б1С+Л	100	2	0,4	1	-
Общая площадь земель лесного фонда, подлежащих переводу в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, га							12,6865								

1.3. Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусматривается образование земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1.4. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута в соответствии с п.3 ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ, представлен в таблице 1.4.1.

Также планируется установить публичный сервитут в отношении образуемого земельного участка с условным номером 66:21:0101007:3У1, предусмотренного для размещения линейного объекта, в целях устройства примыкания автомобильной дороги регионального значения Подъезд к ДРП г. Ревда от км 313+780 а/д «г. Пермь – г. Екатеринбург» к автомобильной дороге федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург. Условный номер образуемой части земельного участка 66:21:0101007:3У1/чзу 1, площадь – 666 кв.м.

Таблица 1.4.1

Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
1	66:21:0000000:170/чту1	66:21:0101001:171 (ЕЗП 66:21:0000000:170)	обл. Свердловская, г. Ревада, на территории Ревдинского района, в северной части города	188	Земли населенных пунктов	под объект инженерной инфраструктуры (теплотрасса)	не зарегистрировано	данные о правообладателе отсутствуют	49 лет
2	66:21:0000000:203/чту1	66:21:0000000:203	обл. Свердловская, г. Ревада	600	Земли населенных пунктов	земли под существующей железной дорогой с охранной зоной	не зарегистрировано	данные о правообладателе отсутствуют	49 лет
3	66:21:0101002:168/чту1	66:21:0101002:168	обл. Свердловская, г. Ревада, линия связи от промплощадки ОАО "СУМЗ" до ул. Осипенко, под опорой № 27	4	Земли населенных пунктов	под объект инженерной инфраструктуры (линия связи)	не зарегистрировано	данные о правообладателе отсутствуют	49 лет
4	66:21:0000000:144/чту1(1)	66:21:0101006:4 (ЕЗП 66:21:0000000:144)	обл. Свердловская, г. Ревада, железная дорога	1795	Земли населенных пунктов	под полосу отвода железной дороги	Собственность	Россия	49 лет
5	66:21:0000000:144/чту1(2)	66:21:0101009:5 (ЕЗП 66:21:0000000:144)	обл. Свердловская, г. Ревада, железная дорога	2434	Земли населенных пунктов	под полосу отвода железной дороги	Собственность	Россия	49 лет
6	66:21:0000000:166/чту1	66:21:0101002:105	обл. Свердловская, г. Ревада	46	Земли населенных пунктов	под	сведения	сведения	49 лет

29

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
11	66:21:0000000:4127/чту1	66:21:0000000:4127	Свердловская область, городской округ Ревада, город Ревада. На земельном участке расположен объект недвижимого имущества ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРОС - Первоуральская II цепь, условный номер 66-66-01/275/2012-007	83	Земли населенных пунктов	для размещения и эксплуатации ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРОС - Первоуральская II цепь	Собственность	Россия	49 лет
12	66:21:0000000:166/чту(6)	66:21:0101002:108 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	223	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2 цепь	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет
13	66:21:0000000:166/чту(7)	66:21:0101002:110 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	3196	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

32

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
	чту(1)	(ЕЗП 66:21:0000000:166)	Ревада		населенных пунктов	реконструкция двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2 цепь	отсутствуют	отсутствуют	
7	66:21:0000000:166/чту(2)	66:21:0101002:106 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	33	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2 цепь	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет
8	66:21:0000000:166/чту(3)	66:21:0101002:107 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	201	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС"	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

30

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
14	66:21:0000000:4128/чту1	66:21:0000000:4128	Свердловская область, городской округ Ревада, город Ревада. На земельном участке расположен объект недвижимого имущества ВЛ-220 кВ ПС Южная - ПС Первоуральская - 1,2, условный номер 000:65:000:001:003481 810	107	Земли населенных пунктов	для размещения и эксплуатации ВЛ 220 кВ ПС Южная - ПС Первоуральская ав - 1,2	Собственность	Россия	49 лет
15	66:21:0000000:166/чту(8)	66:21:0101002:112 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	290	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

33

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
						1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2 цепь			
9	66:21:0000000:166/чту(4)	66:21:0101002:109 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	2156	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2 цепь	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет
10	66:21:0000000:166/чту(5)	66:21:0101002:111 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	874	Земли населенных пунктов	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральск ав-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральск ав-ПС Южная" 1, 2	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

31

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
16	66:21:0000000:6081/чту1	66:21:0000000:6081	Свердловская область, городской округ Ревада, город Ревада, сооружение ВЛ-220 кВ ПС Метиз - ПС Первоуральская - 1,2	37	Земли населенных пунктов	для ВЛ 220 кВ	Собственность	Россия	49 лет
17	66:21:0000000:2653/чту1(1)	66:21:0000000:2653	Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтарка с отпайками ПС Новобряская, ПС Габбровая	9	Земли населенных пунктов	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет
18	66:21:0000000:2653/чту1(2)	66:21:0000000:2653	Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтарка с отпайками ПС Новобряская, ПС Габбровая	9	Земли населенных пунктов	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет

34

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
	чу1(2)		городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтярка с отпайками ПС Ноябрьская, ПС Габбровая		промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	кВ			
19	66:21:0000000:2653/чу1(3)	66:21:0000000:2653	Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС Дегтярка с отпайками ПС Ноябрьская, ПС Габбровая	9	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет

35

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
23	66:21:0000000:2654/чу1(4)	66:21:0000000:2654	Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ	9	деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет
24	66:21:0000000:166/чу1(9)	66:21:0101006:44 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	788	Земли населенных пунктов	под реконструкции ю двух ВЛ	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

38

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
20	66:21:0000000:2654/чу1(1)	66:21:0000000:2654	Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ	9	космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет
21	66:21:0000000:2654/чу1(2)	66:21:0000000:2654	Свердловская область, городской округ Ревада,	9	Земли промышленности	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет

36

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
25	66:21:0000000:166/чу1(10)	66:21:0101006:45 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	1608	Земли населенных пунктов	220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цель и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цель под реконструкцию ю двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цель и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цель	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет
26	66:21:0000000:166/чу1(11)	66:21:0101006:46 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	85	Земли населенных пунктов	под реконструкцию ю двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цель и "ПС	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

39

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
22	66:21:0000000:2654/чу1(3)	66:21:0000000:2654	ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ Свердловская область, городской округ Ревада, ВЛ-110 кВ ПС Первоуральская - ПС РММЗ 1 с отпайками на ПС Дегтярка, ПС Мирная, ПС ДОЗ, ПС РММЗ	9	сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	для ВЛ-110 кВ	Собственность	Россия	49 лет

37

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес существующего земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель по данным ЕГРН	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид права	Правообладатель земельного участка	Срок действия публичного сервитута
27	66:21:0000000:166/чу1(12)	66:21:0101006:47 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	обл. Свердловская, г. Ревада	61	Земли населенных пунктов	Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цель под реконструкцию ю двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цель и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цель	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют	49 лет

40

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель
		(ЕЗП 66:58:0000000:119)		фонда	связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
32	66:58:0000000:119:3У7	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	2230	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
33	66:58:0000000:119:3У8	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	1868	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
34	66:58:0000000:123:3У12	ЕЗП 66:58:0000000:123	4 330	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
35	66:58:0000000:123:3У11	ЕЗП 66:58:0000000:123	2 787	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
36	66:58:0000000:133:3У9	ЕЗП 66:58:0000000:133	605	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
37	66:58:0000000:119:3У9	66:58:2902024:32 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	1408	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,

47

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Существующая категория земель по данным ЕГРН	Планируемая категория земель
					земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
38	66:58:0000000:119:3У10	66:58:2902019:60 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	824	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Примечание

* По сведениям ГЛР относятся к земля лесного фонда. В соответствии с пунктом 4 статьи 6.1 Лесного кодекса Российской Федерации границы земель лесного фонда определяются границами лесничества.

№ точки	Координаты	
	X	Y
8	393091,06	1479582,02
9	393101,56	1479600,00
10	393102,60	1479606,79
11	393083,91	1479644,26
12	393097,34	1479654,46
13	393102,22	1479645,87
14	393109,04	1479640,11
Площадь 1200 кв.м		
66:58:0000000:123:3У9		
1	393178,94	1479765,06
2	393215,07	1479836,88
3	393189,07	1479775,59
4	393149,70	1479690,53
Площадь 397 кв.м		
66:58:0000000:123:3У10		
1	393205,60	1481900,70
2	393216,75	1481996,60
3	393221,53	1482064,63
4	393221,68	1482093,51
5	393214,80	1482151,67
6	393215,13	1482170,30
7	393226,67	1482120,86
8	393230,31	1482034,88
9	393228,45	1481952,05
10	393224,94	1481880,17
11	393203,19	1481663,04
12	393187,20	1481543,22
13	393186,17	1481534,65
14	393187,76	1481704,99
15	393189,48	1481745,49
16	393202,35	1481861,67
17	393200,89	1481881,34
Площадь 8924 кв.м		
66:58:2803006:3У10		
1	393200,23	1482243,70
2	393209,00	1482198,54
3	393204,32	1482208,06
4	393195,63	1482243,24
Площадь 147 кв.м		
66:58:2803006:3У11		
1	393215,45	1482196,84
2	393226,67	1482120,86
3	393215,13	1482170,30
4	393211,26	1482186,91
5	393209,00	1482198,54
6	393200,23	1482243,70

№ точки	Координаты	
	X	Y
7	393204,58	1482244,14
Площадь 494 кв.м		
66:58:2803006:3У1		
1	393204,58	1482244,14
2	393195,63	1482243,24
3	393176,06	1482322,52
4	393165,54	1482358,79
5	393176,45	1482355,57
6	393190,08	1482321,43
7	393200,59	1482261,48
Площадь 1282 кв.м		
66:58:0000000:133:3У1		
1	393176,45	1482355,57
2	393165,54	1482358,79
3	393165,18	1482360,02
4	393152,49	1482396,91
5	393122,51	1482469,33
6	393103,62	1482504,99
7	393106,23	1482506,48
8	393113,99	1482503,90
9	393126,81	1482479,42
10	393151,67	1482417,63
Площадь 1258 кв.м		
66:58:0000000:133:3У2		
1	393020,24	1482670,98
2	393069,06	1482589,69
3	393083,14	1482562,81
4	393082,23	1482542,93
5	393044,55	1482605,70
6	392944,03	1482754,80
7	392907,04	1482802,34
8	392884,64	1482836,06
9	392814,33	1482957,81
10	392794,69	1482994,52
11	392803,92	1482995,51
12	392813,47	1482978,28
13	392854,39	1482908,69
14	392958,84	1482754,47
15	392995,64	1482702,68
Площадь 6761 кв.м		
66:58:0000000:133:3У3		
1	392720,34	1483163,65
2	392750,39	1483143,84
3	392735,64	1483124,96
4	392753,01	1483088,58
5	392756,99	1483080,25

50

2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 2.1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
66:58:0000000:123:3У1					
1	392387,56	1478295,86	1	393285,88	1481789,82
2	392363,89	1478252,35	2	393295,14	1481905,84
3	392356,07	1478258,52	3	393297,32	1482009,34
Площадь 243 кв.м					
66:58:0000000:123:3У2					
1	392862,24	1479036,23	4	393300,17	1481926,20
2	392952,81	1479208,73	5	393296,17	1481833,18
3	392904,27	1479099,70	6	393278,38	1481692,68
4	392867,68	1479029,29	7	393271,35	1481652,29
5	392864,75	1479007,86	8	393261,33	1481633,57
6	392822,58	1478938,49	9	393241,82	1481527,45
7	392753,78	1478815,83	10	393254,45	1481607,32
8	392720,23	1478764,54	Площадь 2233 кв.м		
9	392664,24	1478685,92	66:58:0000000:123:3У6		
10	392701,66	1478745,56	1	393204,22	1482395,71
11	392753,30	1478836,94	2	393214,88	1482364,94
12	392797,60	1478915,50	3	393190,33	1482411,74
Площадь 4738 кв.м					
66:58:0000000:123:3У3					
1	392991,18	1479272,22	4	393178,27	1482440,55
2	392978,39	1479241,28	5	393167,40	1482469,88
3	392966,22	1479224,13	6	393169,31	1482484,55
4	392952,81	1479208,73	7	393175,95	1482471,73
Площадь 209 кв.м					
66:58:0000000:123:3У4					
1	393369,62	1480374,58	8	393180,15	1482451,22
2	393367,84	1480312,68	Площадь 650 кв.м		
3	393371,97	1480230,05	66:58:0000000:123:3У7		
4	393364,84	1480208,88	1	392860,18	1479165,64
5	393363,99	1480189,82	2	392817,23	1479082,06
6	393360,77	1480181,25	3	392745,16	1478946,09
7	393361,06	1480186,44	4	392690,18	1478855,45
8	393364,34	1480264,03	5	392646,35	1478777,97
9	393363,66	1480353,97	6	392607,75	1478715,35
10	393345,98	1480492,57	7	392578,08	1478670,81
11	393366,72	1480395,48	8	392714,29	1478930,39
Площадь 1602 кв.м					
66:58:0000000:123:3У5					

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
6	392755,52	1483072,11	3	392506,79	1484497,93
7	392739,51	1483101,41	4	392520,15	1484399,59
8	392680,74	1483230,60	5	392529,85	1484380,38
9	392662,40	1483266,82	6	392537,45	1484289,43
10	392655,85	1483286,77	7	392540,06	1484281,68
11	392652,91	1483307,12	8	392545,09	1484275,28
12	392645,66	1483325,43	9	392549,36	1484237,48
13	392625,48	1483382,92	10	392549,27	1484229,84
14	392629,38	1483383,01	11	392542,71	1484222,16
15	392635,22	1483366,11	12	392540,17	1484212,11
Площадь 2724 кв.м					
66:58:2803001:3У1/1					
1	393139,70	1482545,66	13	392542,54	1484180,56
2	393158,94	1482509,18	14	392548,55	1484166,92
3	393166,39	1482490,19	15	392548,53	1484164,80
4	393169,31	1482484,55	16	392560,26	1483998,02
5	393167,40	1482469,88	17	392563,47	1483999,66
6	393088,42	1482610,54	18	392568,33	1483968,74
7	393070,54	1482645,68	19	392573,00	1483881,42
8	393065,28	1482665,06	20	392577,98	1483821,78
Площадь 2089 кв.м					
66:58:2803001:3У1/2					
1	392819,42	1483071,45	21	392587,20	1483743,26
2	392818,19	1483067,67	22	392595,66	1483704,20
3	392851,00	1483016,82	23	392600,33	1483663,79
4	392922,04	1482906,72	24	392596,42	1483668,78
5	392986,66	1482803,41	25	392582,08	1483755,44
6	392997,16	1482777,56	26	392566,74	1483868,72
7	392933,61	1482873,80	27	392555,67	1483966,68
8	392835,17	1483019,59	28	392551,15	1483975,72
9	392810,73	1483063,41	29	392519,60	1484286,76
10	392783,03	1483113,08	30	392512,16	1484359,03
11	392768,98	1483138,28	31	392497,58	1484541,89
12	392760,67	1483145,31	32	392483,98	1484642,86
13	392705,84	1483262,61	33	392458,59	1484800,86
14	392688,49	1483305,57	34	392432,67	1484902,09
15	392683,01	1483322,03	35	392409,03	1484982,72
16	392658,30	1483396,24	36	392384,38	1485062,34
17	392687,07	1483337,90	37	392331,56	1485225,36
18	392702,51	1483306,59	38	392295,27	1485297,41
19	392716,03	1483266,88	39	392229,44	1485430,57
20	392778,43	1483143,82	40	392205,80	1485473,28
Площадь 6875 кв.м					
66:58:2803001:3У1/3					
1	392504,99	1484597,59	41	392106,44	1485630,01
2	392498,99	1484576,58	42	392103,55	1485634,09

51

№ точки	Координаты	
	X	Y
49	392363,05	1485169,02
50	392424,08	1484984,32
51	392438,45	1484924,94
52	392437,43	1484914,15
53	392457,16	1484836,62
54	392473,57	1484757,47
55	392483,55	1484698,66
56	392494,57	1484679,67
57	392495,78	1484658,45
Площадь 21596 кв.м		
66:58:0000000:3У1/1		
1	393113,99	1482503,90
2	393106,23	1482506,48
3	393103,62	1482504,99
4	393095,05	1482521,15
5	393082,23	1482542,93
6	393083,14	1482562,81
Площадь 499 кв.м		
66:58:0000000:3У1/2		
1	392803,92	1482995,51
2	392794,69	1482994,52
3	392778,32	1483030,38
4	392755,52	1483072,11
5	392756,99	1483080,25
6	392780,14	1483038,45
Площадь 564 кв.м		
66:58:0000000:3У1/3		
1	392859,64	1483058,98
2	392866,11	1483040,89
3	392859,36	1483036,28
4	392853,52	1483030,40
5	392850,97	1483023,85
6	392851,00	1483016,82
7	392818,19	1483067,67
8	392819,42	1483071,45
9	392828,03	1483060,03
10	392836,13	1483055,75
11	392845,66	1483055,08
12	392852,64	1483056,60
Площадь 856 кв.м		
66:58:2803006:3У2		
1	392687,07	1483337,90
2	392658,30	1483396,24
3	392640,19	1483465,82
4	392642,17	1483485,22
Площадь 1054 кв.м		

№ точки	Координаты	
	X	Y
66:58:2803006:3У2		
1	392629,38	1483383,01
2	392625,48	1483382,92
3	392612,38	1483420,70
4	392604,46	1483439,44
5	392597,41	1483462,25
6	392606,34	1483449,75
Площадь 324 кв.м		
66:58:0000000:133:3У4		
1	392549,56	1483744,13
2	392556,37	1483691,38
3	392563,78	1483598,19
4	392564,28	1483587,31
5	392540,86	1483756,91
6	392531,32	1483831,87
7	392527,03	1483856,26
8	392520,04	1483916,11
9	392518,30	1483949,69
10	392526,14	1483923,23
11	392532,29	1483860,72
12	392534,96	1483833,55
13	392540,25	1483792,86
Площадь 1750 кв.м		
66:58:2803006:3У3		
1	392496,25	1484234,41
2	392513,43	1484059,86
3	392520,85	1483987,77
4	392515,57	1483958,89
5	392508,88	1483994,17
6	392500,02	1484014,00
7	392501,16	1484055,22
8	392486,50	1484254,67
9	392478,14	1484324,53
10	392486,74	1484325,31
Площадь 3770 кв.м		
66:58:0000000:133:3У5		
1	392445,90	1484702,43
2	392447,59	1484692,35
3	392464,07	1484569,98
4	392452,04	1484555,26
5	392467,94	1484536,10
6	392469,85	1484513,72
7	392457,41	1484503,28
8	392458,74	1484495,03
9	392472,85	1484478,60
10	392474,53	1484459,00

№ точки	Координаты	
	X	Y
5	392165,81	1485449,01
6	392070,82	1485599,26
7	392063,69	1485607,74
8	392070,31	1485606,49
9	392082,71	1485604,15
10	392106,63	1485564,96
11	392139,37	1485519,24
12	392168,07	1485473,78
Площадь 4414 кв.м		
66:58:2803006:3У7		
1	392043,17	1485648,86
2	392082,71	1485604,15
3	392063,69	1485607,74
4	392057,31	1485608,95
5	392036,73	1485605,80
6	392035,14	1485605,12
7	392019,29	1485627,84
8	392025,60	1485633,40
Площадь 1376 кв.м		
66:58:2803006:3У8		
1	391994,83	1485715,16
2	392043,17	1485648,86
3	392025,60	1485633,40
4	392033,27	1485645,49
5	392024,21	1485662,62
6	391951,09	1485757,21
7	391912,74	1485804,90
8	391926,83	1485789,27
Площадь 1203 кв.м		
66:58:2803006:3У9		
1	391829,11	1485913,77
2	391864,38	1485878,19
3	391867,20	1485862,11
4	391790,37	1485941,06
5	391794,61	1485949,57
Площадь 937 кв.м		
66:58:2803001:3У3		
1	392142,45	1485647,26
2	392143,26	1485637,97
3	392131,84	1485637,57
4	392123,11	1485633,52
5	392119,89	1485624,25
6	392132,77	1485603,84
7	392103,55	1485634,09
8	392129,84	1485641,45
Площадь 379 кв.м		

№ точки	Координаты	
	X	Y
66:58:2803001:3У4/1		
1	392140,25	1485672,51
2	392142,45	1485647,26
3	392129,84	1485641,45
4	392103,55	1485634,09
5	392083,80	1485661,91
6	392120,38	1485670,24
Площадь 1467 кв.м		
66:58:2803001:3У4/2		
1	391916,71	1485883,64
2	391908,99	1485881,69
3	391889,00	1485908,38
4	391902,79	1485900,37
Площадь 182 кв.м		
66:58:2803001:3У5		
1	392060,42	1485714,75
2	392082,71	1485680,61
3	392100,67	1485675,04
4	392121,68	1485672,58
5	392140,25	1485672,51
6	392120,38	1485670,24
7	392083,80	1485661,91
8	392069,73	1485671,21
9	391943,20	1485830,46
10	391908,99	1485881,69
11	391916,71	1485883,64
12	391929,10	1485868,75
13	391997,57	1485794,49
Площадь 5038 кв.м		
66:21:0000000:132:3У1		
1	391115,45	1486502,58
2	391239,26	1486419,73
3	391318,10	1486366,66
4	391454,68	1486267,56
5	391501,40	1486230,70
6	391560,36	1486184,44
7	391630,03	1486122,03
8	391659,42	1486094,67
9	391754,17	1486003,08
10	391768,91	1485987,54
11	391794,61	1485949,57
12	391790,37	1485941,06
13	391764,92	1485967,22
14	391713,48	1486024,26
15	391656,46	1486078,75
16	391615,14	1486121,94

№ точки	Координаты	
	X	Y
11	392483,84	1484352,99
12	392486,74	1484325,31
13	392478,14	1484324,53
14	392457,99	1484492,93
15	392436,94	1484689,10
16	392427,15	1484753,27
Площадь 4365 кв.м		
66:58:2803006:3У4/1		
1	392469,85	1484513,72
2	392472,85	1484478,60
3	392458,74	1484495,03
4	392457,41	1484503,28
Площадь 281 кв.м		
66:58:2803006:3У4/2		
1	392464,07	1484569,98
2	392466,73	1484550,25
3	392467,94	1484536,10
4	392452,04	1484555,26
Площадь 239 кв.м		
66:58:2803006:3У4/3		
1	392434,73	1484769,27
2	392445,90	1484702,43
3	392427,15	1484753,27
4	392424,83	1484768,42
5	392424,16	1484771,29
6	392431,68	1484782,79
Площадь 502 кв.м		
66:58:2803006:3У4/4		
1	392358,95	1485044,00
2	392375,23	1484998,92
3	392403,77	1484906,61
4	392418,89	1484839,53
5	392401,94	1484862,90
6	392391,51	1484900,77
7	392385,38	1484938,35
8	392350,71	1485055,68
9	392347,16	1485073,46
10	392332,94	1485072,57
11	392329,99	1485073,86
12	392325,13	1485087,86
13	392333,82	1485100,12
14	392295,60	1485226,59
15	392319,41	1485160,80
Площадь 2790 кв.м		
66:58:0000000:133:3У6		
1	392418,89	1484839,53

№ точки	Координаты	
	X	Y
2	392431,68	1484782,79
3	392424,16	1484771,29
4	392406,80	1484845,26
5	392401,94	1484862,90
Площадь 777 кв.м		
66:58:0000000:133:3У7		
1	392350,71	1485055,68
2	392385,38	1484938,35
3	392391,51	1484900,77
4	392385,85	1484921,36
5	392359,64	1484995,86
6	392337,84	1485051,27
7	392329,99	1485073,86
8	392332,94	1485072,57
9	392347,16	1485073,46
Площадь 1471 кв.м		
66:58:0000000:133:3У8		
1	392251,77	1485299,42
2	392261,12	1485287,09
3	392274,29	1485265,42
4	392284,92	1485245,87
5	392295,60	1485226,59
6	392333,82	1485100,12
7	392325,13	1485087,86
8	392292,35	1485182,24
9	392271,35	1485237,66
10	392233,38	1485326,69
11	392245,33	1485330,18
12	392247,53	1485325,94
13	392250,49	1485315,57
Площадь 3487 кв.м		
66:58:2803006:3У5		
1	392263,76	1485294,68
2	392295,60	1485226,59
3	392284,92	1485245,87
4	392274,29	1485265,42
5	392261,12	1485287,09
6	392251,77	1485299,42
7	392250,49	1485315,57
8	392247,53	1485325,94
Площадь 371 кв.м		
66:58:2803006:3У6		
1	392212,64	1485393,15
2	392245,33	1485330,18
3	392233,38	1485326,69
4	392232,72	1485328,23

№ точки	Координаты	
	X	Y
17	391601,60	1486135,03
18	391582,48	1486143,44
19	391567,89	1486158,11
20	391494,10	1486223,88
21	391430,32	1486270,57
22	391380,23	1486302,74
23	391150,11	1486461,56
24	391033,14	1486539,67
25	390811,03	1486715,30
26	390669,78	1486831,40
27	390583,82	1486919,76
28	390505,28	1487014,52
29	390435,15	1487115,46
30	390361,96	1487235,13
31	390313,07	1487299,71
32	390268,91	1487368,10
33	390209,15	1487474,34
34	390172,19	1487547,26
35	390209,98	1487476,89
36	390257,73	1487403,52
37	390360,22	1487241,64
38	390424,27	1487148,46
39	390506,96	

№ точки	Координаты	
	X	Y
62	389698,03	1488764,91
63	389699,60	1488759,69
64	389749,98	1488625,92
65	389769,90	1488573,10
66	389792,38	1488517,60
67	389851,16	1488371,85
68	389888,85	1488281,26
69	390041,96	1487907,79
70	390130,55	1487693,98
71	390138,00	1487676,38
72	390146,32	1487661,90
Площадь 55339 кв.м		
66:21:1204001:3У2		
1	391805,36	1486006,84
2	391816,76	1485994,11
3	391814,98	1485990,51
4	391803,59	1485967,59
5	391794,61	1485949,57
6	391768,91	1485987,54
7	391783,78	1485971,88
8	391797,16	1485997,29
9	391738,54	1486054,94
10	391649,02	1486138,40
11	391582,13	1486197,93
12	391517,35	1486250,27
13	391505,60	1486259,00
14	391358,05	1486368,20
15	391124,03	1486529,87
16	391041,69	1486587,24
17	390997,77	1486621,16
18	390951,44	1486655,74
19	390841,42	1486753,84
20	390805,18	1486785,86
21	390768,69	1486819,04
22	390718,38	1486871,94
23	390606,00	1486994,61
24	390539,78	1487078,81
25	390461,29	1487190,58
26	390373,46	1487314,46
27	390322,46	1487395,02
28	390250,01	1487519,61
29	390203,51	1487606,74
30	390154,76	1487709,16
31	390123,81	1487777,98
32	390064,33	1487922,94
33	389997,25	1488086,15

56

№ точки	Координаты	
	X	Y
34	389878,65	1488369,35
35	389836,06	1488471,44
36	389797,04	1488569,12
37	389764,49	1488658,04
38	389732,38	1488751,18
39	389701,80	1488866,10
40	389674,81	1488964,18
41	389649,91	1489072,58
42	389634,87	1489169,40
43	389629,00	1489211,59
44	389623,81	1489263,19
45	389614,97	1489328,50
46	389614,46	1489332,49
47	389614,32	1489337,70
48	389614,27	1489341,08
49	389613,18	1489412,26
50	389609,16	1489476,54
51	389617,36	1489479,50
52	389617,60	1489463,44
53	389612,52	1489460,26
54	389617,76	1489353,12
55	389627,96	1489353,83
56	389634,50	1489337,21
57	389628,78	1489321,73
58	389620,68	1489321,09
59	389632,23	1489252,84
60	389635,30	1489218,68
61	389642,24	1489193,78
62	389669,59	1489032,26
63	389688,23	1488947,24
64	389725,91	1488808,49
65	389759,83	1488701,00
66	389778,25	1488651,51
67	389787,34	1488623,54
68	389799,22	1488595,21
69	389811,68	1488561,75
70	389835,57	1488499,90
71	389907,91	1488317,74
72	390007,59	1488073,27
73	390058,95	1487951,13
74	390083,04	1487890,34
75	390127,29	1487794,84
76	390191,35	1487653,92
77	390267,05	1487506,01
78	390338,68	1487388,17
79	390424,93	1487251,45

№ точки	Координаты	
	X	Y
10	389697,92	1490931,74
11	389694,91	1490911,31
12	389694,11	1490871,10
13	389689,12	1490850,90
14	389686,88	1490831,44
15	389686,14	1490811,26
16	389682,26	1490791,16
17	389668,79	1490651,30
18	389643,67	1490252,32
19	389649,58	1490231,82
20	389638,30	1490131,92
21	389639,48	1490111,57
22	389628,79	1489871,05
23	389622,03	1489844,61
24	389621,84	1489834,51
25	389628,05	1489812,41
26	389620,46	1489692,32
27	389621,53	1489665,41
28	389636,10	1489655,60
29	389652,73	1489640,83
30	389644,13	1489621,95
31	389629,13	1489626,26
32	389618,90	1489622,94
33	389615,32	1489619,31
34	389617,36	1489479,50
35	389609,16	1489476,54
36	389606,42	1489503,67
37	389602,96	1489560,69
38	389604,69	1489588,28
39	389607,92	1489613,44
40	389612,54	1489623,83
41	389621,73	1489632,92
42	389622,24	1489653,38
43	389612,77	1489658,23
44	389607,58	1489667,81
45	389606,08	1489689,86
46	389608,50	1489750,35
47	389610,92	1489805,75
48	389614,16	1489882,98
49	389618,31	1489951,89
50	389623,31	1490025,24
51	389620,36	1490021,98
52	389616,88	1490016,26
53	389614,98	1490011,41
54	389614,14	1490008,40
55	389616,17	1490038,60

№ точки	Координаты	
	X	Y
56	389616,51	1490036,65
57	389617,42	1490035,24
58	389618,37	1490034,41
59	389620,18	1490033,95
60	389622,61	1490034,89
61	389627,20	1490104,94
62	389621,22	1490112,02
63	389619,88	1490113,47
64	389620,36	1490140,27
65	389621,71	1490135,71
66	389624,27	1490130,02
67	389627,14	1490124,88
68	389628,70	1490122,08
69	389631,70	1490206,07
70	389633,32	1490285,03
71	389636,67	1490358,10
72	389641,05	1490442,02
73	389645,21	1490548,79
74	389648,67	1490646,68
75	389649,94	1490749,65
76	389651,44	1490850,76
77	389653,17	1490952,23
78	389653,98	1491066,74
79	389654,79	1491134,84
80	389655,83	1491194,29
81	389655,70	1491212,79
82	389659,74	1491212,78
83	389668,12	1491207,29
Площадь 36309 кв.м		
66:21:0101001:3У2		
1	389633,05	1491205,02
2	389634,11	1491205,00
3	389633,90	1491195,22
4	389634,36	1491131,96
5	389634,01	1491066,97
6	389633,32	1490952,92
7	389632,51	1490861,38
8	389631,70	1490742,03
9	389631,01	1490655,45
10	389627,66	1490585,95
11	389624,86	1490502,63
12	389624,79	1490571,07
13	389620,41	1491207,49
14	389625,05	1491211,01
15	389625,03	1491209,16
16	389624,98	1491205,15

58

№ точки	Координаты	
	X	Y
80	390463,75	1487193,82
81	390569,85	1487056,46
82	390636,24	1486977,26
83	390682,97	1486923,22
84	390766,39	1486847,55
85	390827,78	1486799,68
86	390898,92	1486724,80
87	390958,18	1486671,68
88	391082,49	1486574,62
89	391244,96	1486459,04
90	391346,20	1486394,20
91	391444,54	1486323,77
92	391587,21	1486211,23
93	391634,18	1486171,60
94	391645,19	1486153,70
95	391707,13	1486102,84
96	391777,07	1486030,37
Площадь 44705 кв.м		
66:21:0000000:132:3У2		
1	390474,52	1487215,31
2	390521,65	1487126,88
3	390583,88	1487052,40
4	390648,75	1487004,11
5	390803,72	1486825,00
6	390827,78	1486799,68
7	390766,39	1486847,55
8	390682,97	1486923,22
9	390636,24	1486977,26
10	390569,85	1487056,46
11	390463,75	1487193,82
12	390424,93	1487251,45
13	390338,68	1487380,17
14	390267,05	1487506,01
15	390191,35	1487653,92
16	390127,29	1487794,84
17	390083,04	1487890,34
18	390058,95	1487951,13
19	390007,59	1488073,27
20	389907,91	1488317,74
21	389835,57	1488499,90
22	389811,68	1488561,75
23	389799,22	1488595,21
24	389849,11	1488476,23
25	389869,56	1488420,54
26	389922,84	1488291,15
27	390018,45	1488070,48

57

№ точки	Координаты	
	X	Y
28	390097,81	1487865,94
29	390109,86	1487849,10
30	390137,78	1487774,50
31	390181,73	1487686,21
32	390375,65	1487363,86
Площадь 23098 кв.м		
66:21:0000000:132:3У3		
1	389675,64	1489044,77
2	389690,27	1488946,55
3	389698,21	1488928,00
4	389701,53	1488908,30
5	389750,70	1488736,28
6	389778,25	1488651,51
7	389759,83	1488701,00
8	389725,91	1488808,49
9	389688,23	1488947,24
10	389669,59	1489032,26
11	389642,24	1489193,78
12	389646,00	1489180,25
13	389659,14	1489101,75
Площадь 1746 кв.м		
66:21:0000000:132:3У4		
1	389628,78	1489321,73
2	389626,58	1489315,78
3	389632,23	1489252,84
4	389620,68	1489321,09
Площадь 194 кв.м		
66:21:0000000:132:3У5		
1	389623,05	1489416,24
2	389626,60	1489357,29
3	389627,96	1489353,83
4	389617,76	1489353,12
5	389612,52	1489460,26
6	389617,60	1489463,44
7	389618,00	1489435,60
Площадь 797 кв.м		
66:21:0101001:3У1		
1	389685,72	1491192,84
2	389686,17	1491152,05
3	389693,93	1491072,09
4	389694,06	1491068,14
5	389679,35	1491068,13
6	389679,86	1491062,12
7	389694,27	1491062,11
8	389695,32	1491031,73
9	389694,68	1490952,11

№ точки	Координаты	
	X	Y
Площадь 6412 кв.м		
66:21:0101007:3У1		
1	389620,41	1491207,49
2	389624,79	1490571,07
3	389624,86	1490502,63
4	389622,47	1490454,60
5	389619,35	1490365,95
6	389615,77	1490298,19
7	389612,89	1490226,16

№ точки	Координаты	
	X	Y
17	389968,20	1492675,64
18	389952,18	1492648,68
19	389936,38	1492625,45
20	389915,97	1492602,43
21	389884,29	1492577,96
22	389880,94	1492575,93
23	389881,03	1492578,49
24	389861,80	1492566,58
25	389861,70	1492564,28
26	389851,90	1492558,35
27	389844,37	1492554,29
28	389844,40	1492555,93
29	389843,84	1492555,58
30	389826,44	1492546,71
31	389826,39	1492544,59
32	389818,68	1492540,44
33	389767,56	1492515,24
34	389737,33	1492501,45
35	389718,69	1492490,95
36	389701,68	1492477,98
37	389686,62	1492462,78
38	389673,81	1492445,65
39	389665,82	1492431,72
40	389657,50	1492412,02
41	389649,93	1492388,93
42	389651,05	1492324,04
43	389648,05	1492251,13
44	389650,61	1492171,62
45	389649,71	1492091,22
46	389641,88	1492071,21
47	389644,77	1491992,67
48	389656,31	1491794,16
49	389661,10	1491783,22
50	389675,83	1491279,74
51	389658,05	1491274,91
52	389656,40	1491368,71
53	389655,71	1491446,51
54	389655,60	1491514,04
55	389652,02	1491610,31
56	389646,94	1491773,88
57	389638,51	1491880,66
58	389634,24	1491944,49
59	389631,01	1492020,33
60	389629,05	1492108,75
61	389630,32	1492197,75
62	389632,39	1492286,63

№ точки	Координаты	
	X	Y
63	389637,70	1492380,82
64	389645,32	1492480,33
65	389653,87	1492577,52
66	389667,95	1492683,03
67	389682,49	1492776,76
68	389688,15	1492811,85
69	389690,62	1492827,15
Внутренний контур 1 (66:21:0101002:107)		
1	389862,84	1492591,91
2	389882,27	1492604,37
3	389882,84	1492616,72
4	389863,96	1492601,62
5	389863,69	1492601,47
Внутренний контур 2 (66:21:0101002:109)		
1	389864,13	1492622,8
2	389876,89	1492634,02
3	389883,77	1492650,15
4	389886,94	1492731,76
5	389876,26	1492755,34
6	389869,77	1492764,07
Внутренний контур 3 (66:21:0101002:111, 66:21:0000000:4127)		
1	389888,80	1492772,85
2	389890,97	1492837,01
3	389872,24	1492834,40
4	389870,95	1492792,49
5	389879,89	1492785,79
Внутренний контур 4 (66:21:0101002:108)		
1	389826,45	1492568,53
2	389845,48	1492580,78
3	389845,77	1492591,69
4	389827,52	1492581,71
5	389826,64	1492581,63
Внутренний контур 5 (66:21:0101002:110, 66:21:0000000:4128)		
1	389827,64	1492604,52
2	389845,81	1492612,50
3	389848,47	1492730,09
4	389849,62	1492785,90
5	389840,48	1492793,13
6	389831,90	1492797,00
7	389830,49	1492730,50

№ точки	Координаты	
	X	Y
20	389380,47	1492819,43
21	389369,80	1492827,10
22	389334,35	1492845,17
23	389323,26	1492847,23
24	389325,42	1492860,24
25	389385,75	1492857,27
26	389494,23	1492847,36
Площадь 79532 кв.м 66:21:0101006:3У1		
1	389778,75	1493076,04
2	389799,99	1493034,95
3	389819,53	1493006,27
4	389835,67	1492988,88
5	389835,63	1492986,56
6	389845,47	1492974,71
7	389853,71	1492966,03
8	389853,85	1492969,90
9	389871,56	1492951,94
10	389874,90	1492949,04
11	389874,79	1492943,88
12	389878,09	1492940,42
13	389893,19	1492930,21
14	389893,26	1492933,13
15	389895,73	1492930,99
16	389925,91	1492913,54
17	389974,57	1492894,59
18	390005,29	1492891,76
19	390040,27	1492896,21
20	390106,96	1492907,83
21	390162,33	1492914,50
22	390184,55	1492916,00
23	390186,58	1492901,76
24	390145,27	1492895,61
25	390045,94	1492875,69
26	389934,59	1492847,62
27	389861,45	1492834,03
28	389809,31	1492825,73
29	389740,45	1492823,11
30	389690,62	1492827,15
31	389696,46	1492863,33
32	389699,23	1492877,30
33	389710,77	1492958,57
34	389732,71	1493116,25
35	389742,98	1493188,62
36	389747,13	1493232,26
37	389752,25	1493285,81

№ точки	Координаты	
	X	Y
38	389761,32	1493272,52
39	389761,03	1493242,86
40	389755,26	1493172,09
41	389755,84	1493153,52
42	389766,64	1493108,55
Внутренний контур 1 (66:21:0101006:44)		
1	389874,06	1492916,97
2	389872,93	1492866,66
3	389891,86	1492869,47
4	389892,79	1492903,47
5	389877,46	1492913,32
Внутренний контур 2 (66:21:0101006:45)		
1	389834,52	1492926,8
2	389835,55	1492923,88
3	389834,38	1492916,77
4	389832,82	1492860,63
5	389851,66	1492863,54
6	389853,23	1492939,3
7	389849,35	1492943,44
8	389846,29	1492946,73
9	389838,68	1492954,89
10	389834,99	1492958,99
Внутренний контур 3 (66:21:0000000:2653)		
1	389781,36	1492900,29
2	389781,28	1492897,28
3	389778,28	1492897,40
4	389778,36	1492900,38
Внутренний контур 4 (66:21:0000000:2654)		
1	389764,06	1492865,58
2	389764,06	1492862,59
3	389761,06	1492862,58
4	389761,06	1492865,58
Внутренний контур 5 (66:21:0000000:2654)		
1	389767,23	1493018,85
2	389767,18	1493015,83
3	389764,18	1493015,89
4	389764,23	1493018,89
Площадь 47493 кв.м 66:21:0101009:3У1		
1	389664,24	1493110,92
2	389686,38	1493136,25
3	389699,80	1493164,09

№ точки	Координаты	
	X	Y
Внутренний контур 6 (66:21:0101002:112)		
1	389850,49	1492807,88
2	389851,08	1492831,40
3	389832,09	1492828,74
4	389832,05	1492821,43
Внутренний контур 7 (66:21:0000000:6081)		
1	389799,60	1492775,58
2	389806,70	1492775,39
3	389806,84	1492780,59
4	389799,73	1492780,80
Внутренний контур 8 (66:21:0000000:2653)		
1	389771,96	1492628,22
2	389774,96	1492628,23
3	389774,95	1492631,22
4	389771,95	1492631,22
Внутренний контур 9 (66:21:0000000:2653)		
1	389775,61	1492797,25
2	389778,61	1492797,15
3	389778,71	1492800,15
4	389775,71	1492800,24
Внутренний контур 10 (66:21:0000000:2654)		
1	389754,98	1492577,34
2	389757,98	1492577,34
3	389757,98	1492580,34
4	389754,98	1492580,34
Внутренний контур 11 (66:21:0000000:2654)		
1	389757,91	1492722,63
2	389760,91	1492722,56
3	389760,98	1492725,55
4	389757,98	1492725,63
Площадь 111483 кв.м 66:21:0101002:3У2		
1	389628,47	1491754,26
2	389633,20	1491628,32
3	389635,86	1491518,43
4	389637,13	1491445,82
5	389637,01	1491347,13
6	389634,68	1491273,72
7	389632,32	1491274,25
8	389619,41	1491277,14
9	389609,71	1491838,90

№ точки	Координаты	
	X	Y
10	389592,52	1492358,99
11	389607,99	1492444,93
12	389630,65	1492585,62
13	389623,85	1492523,96
14	389611,16	1492382,90
15	389608,85	1492293,10
16	389608,85	1492191,75
17	389609,41	1492105,40
18	389611,27	1492021,37
19	389615,43	1491947,61
20	389621,54	1491866,46
Площадь 17919 кв.м 66:21:0101002:3У3		
1	389660,15	1491252,89
2	389659,85	1491224,09
3	389632,93	1491223,99
4	389627,95	1491223,97
5	389628,28	1491256,19
6	389632,55	1491255,75
Внутренний контур 1 (66:21:0101002:168)		
1	389630,26	1491241,11
2	389628,24	1491241,11
3	389628,24	1491239,09
4	389630,26	1491239,09
Площадь 969 кв.м 66:21:0101008:3У1		
1	389625,46	1492831,87
2	389661,06	1492829,43
3	389658,25	1492816,35
4	389651,56	1492781,61
5	389647,40	1492751,36
6	389641,40	1492683,26
7	389630,65	1492585,62
8	389607,99	1492444,93
9	389592,52	1492358,99
10	389609,71	1491838,90
11	389619,41	1491277,14
12	389604,53	1491280,49
13	389574,52	1492359,23
14	389574,97	1492361,99
15	389593,96	1492479,82
16	389564,15	1492532,04
17	389514,41	1492616,88
18	389414,74	1492774,70
19	389393,16	1492805,55

№ точки	Координаты	
	X	Y
4	389700,51	1493186,22
5	389698,03	1493206,35
6	389699,82	1493218,30
7	389700,04	1493221,29
8	389700,00	1493266,53
9	389702,05	1493286,29
10	389701,70	1493308,03
11	389703,41	1493323,18
12	389707,48	1493336,68
13	389710,56	1493340,21
14	389732,94	1493312,99
15	389728,20	1493241,26
16	389722,43	1493189,43
17	389712,62	1493127,33
18	389689,19	1492972,07
19	389671,87	1492881,57
20	389669,33	1492867,84
21	389661,06	1492829,43
22	389625,46	1492831,87
23	389494,23	1492847,36
24	389385,75	1492857,27
25	389325,42	1492860,24
26	389328,62	1492879,55
27	389351,80	1492877,27
28	3893	

№ точки	Координаты	
	X	Y
62	389617.72	1494878.98
63	389619.38	1494866.70
64	389598.37	1495000.75
65	389587.91	1495055.90
66	389594.85	1495061.61
67	389592.94	1495077.76
68	389601.12	1495075.73
69	389603.05	1495071.04
70	389616.91	1495071.21
71	389624.46	1495072.21
Площадь 20358 кв.м		
66:21:0101006:3У3		
1	389740.51	1493702.07
2	389742.07	1493590.73
3	389740.68	1493490.63
4	389737.94	1493440.52
5	389734.77	1493498.91
6	389734.60	1493672.79
7	389729.25	1493924.67
8	389738.09	1493786.45
Площадь 2484 кв.м		
66:21:0101009:3У2		
1	389704.64	1494160.33
2	389717.66	1494057.64
3	389718.43	1494048.79
4	389729.25	1493924.67
5	389734.60	1493672.79
6	389734.77	1493498.91
7	389737.94	1493440.52
8	389737.94	1493440.52
9	389742.04	1493365.02
10	389706.88	1493411.04
11	389712.21	1493446.33
12	389720.07	1493525.93
13	389723.54	1493583.64
14	389721.65	1493673.05
15	389717.05	1493894.84
16	389714.55	1493901.40
17	389710.24	1493981.24
18	389702.47	1494060.42
19	389683.53	1494176.49
20	389671.35	1494281.22
21	389684.90	1494279.88
22	389697.86	1494176.47
Площадь 13838 кв.м		
66:21:0101009:3У3		

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	389619.38	1494866.70
2	389629.19	1494746.72
3	389651.88	1494567.12
4	389656.24	1494515.99
5	389672.19	1494383.08
6	389660.07	1494379.28
7	389654.32	1494378.61
8	389635.65	1494529.91
9	389647.08	1494530.91
10	389648.87	1494530.80
11	389649.09	1494535.84
12	389647.17	1494535.96
13	389638.70	1494535.20
14	389631.49	1494656.35
15	389627.37	1494696.06
16	389620.10	1494535.26
17	389613.14	1494795.67
18	389616.79	1494816.22
19	389602.81	1494932.13
20	389595.41	1494984.11
21	389592.75	1495011.01
22	389582.31	1495043.62
23	389585.08	1495053.58
24	389587.91	1495055.90
25	389598.37	1495000.75
Площадь 7539 кв.м		
66:21:0101009:31:3У1		
1	389647.17	1494535.96
2	389649.09	1494535.84
3	389648.87	1494530.80
4	389647.08	1494530.91
5	389638.99	1494530.20
6	389638.70	1494535.20
Площадь 51 кв.м		
66:58:2902024:3У1		
1	389632.98	1495165.95
2	389632.99	1495165.89
3	389632.12	1495137.50
4	389619.35	1495126.15
5	389620.51	1495116.38
6	389611.54	1495118.44
7	389597.07	1495118.95
8	389592.88	1495160.86
Площадь 1522 кв.м		
66:58:2902019:3У1		
1	389592.88	1495160.86

64

№ точки	Координаты	
	X	Y
9	391476.85	1497804.19
10	391528.13	1497898.74
Площадь 4330 кв.м		
66:58:2902024:3У3		
1	391632.07	1498133.91
2	391601.91	1498043.81
3	391596.38	1498045.36
4	391616.69	1498109.01
Площадь 509 кв.м		
66:58:0000000:123:3У11		
1	391534.85	1498065.80
2	391544.20	1498062.98
3	391531.13	1498034.77
4	391519.18	1498004.60
5	391463.94	1497888.13
6	391459.06	1497918.83
7	391473.09	1497947.53
8	391489.30	1497983.45
Площадь 2787 кв.м		
66:58:0000000:133:3У9		
1	391534.85	1498065.80
2	391544.20	1498062.98
3	391572.56	1498124.17
4	391563.86	1498125.97
5	391537.07	1498069.81
Площадь 605 кв.м		
66:58:2902019:3У2		
1	391577.94	1498160.00
2	391608.14	1498247.26

№ точки	Координаты	
	X	Y
3	391612.13	1498247.34
4	391597.72	1498203.23
5	391572.56	1498124.17
6	391563.86	1498125.97
Площадь 696 кв.м		
66:58:0000000:119:3У9		
1	392156.85	1500177.87
2	392161.96	1500367.98
3	392163.44	1500441.15
4	392166.66	1500480.98
5	392165.59	1500317.18
6	392162.58	1500276.86
7	392160.85	1500216.59
8	392152.97	1500115.88
9	392147.74	1500076.10
10	392147.02	1500056.06
11	392136.51	1499972.02
12	392141.91	1500037.77
13	392149.88	1500118.92
Площадь 1408 кв.м		
66:58:0000000:119:3У10		
1	392104.18	1500708.16
2	392105.76	1500671.17
3	392106.29	1500626.77
4	392096.00	1500669.64
5	392094.10	1500696.90
6	392073.83	1500729.17
Площадь 824 кв.м		

66

№ точки	Координаты	
	X	Y
2	389597.07	1495118.95
3	389575.98	1495127.51
4	389564.94	1495140.02
5	389563.66	1495157.72
6	389567.45	1495158.03
Площадь 973 кв.м		
66:58:0000000:119:3У1		
1	389567.45	1495158.03
2	389563.66	1495157.72
3	389555.83	1495266.36
Площадь 207 кв.м		
66:58:0000000:119:3У2		
1	389486.37	1496137.29
2	389503.17	1496187.48
3	389510.00	1496203.33
4	389508.85	1496198.54
5	389490.71	149619.36
6	389479.55	1496047.51
7	389477.87	1496007.67
8	389475.18	1496042.27
9	389476.22	1496074.20
10	389481.56	1496116.33
Площадь 1083 кв.м		
66:58:0000000:119:3У3		
1	390522.32	1496988.09
2	390375.40	1496910.35
3	390319.33	1496881.91
4	390222.36	1496832.67
5	390149.98	1496804.50
6	390091.60	1496782.08
7	390315.95	1496894.24
Площадь 3870 кв.м		
66:58:0000000:119:3У4		
1	391257.55	1497575.05
2	391283.64	1497604.62
3	391312.44	1497641.53
4	391287.51	1497605.27
5	391244.81	1497553.79
6	391181.63	1497485.93
7	391110.84	1497411.06
8	390995.60	1497296.97
9	390952.13	1497261.63
10	391014.37	1497317.53
11	391083.15	1497387.91
12	391189.46	1497503.80
Площадь 1925 кв.м		

№ точки	Координаты	
	X	Y
66:58:0000000:119:3У5		
1	391459.06	1497918.83
2	391463.94	1497888.13
3	391404.52	1497790.72
4	391360.64	1497718.18
5	391333.02	1497671.47
6	391330.05	1497667.15
7	391348.71	1497702.45
8	391371.89	1497740.58
Площадь 2074 кв.м		
66:58:0000000:119:3У6		
1	392112.06	1500545.99
2	392115.32	1500505.84
3	392097.30	1500499.14
Площадь 373 кв.м		
66:58:0000000:119:3У7		
1	391129.65	1497331.68
2	391193.60	1497391.40
3	391235.88	1497442.13
4	391281.86	1497501.32
5	391326.78	1497562.63
6	391259.95	1497469.74
7	391195.58	1497390.45
8	391140.08	1497330.59
9	391110.32	1497302.06
10	391047.76	1497249.46
11	391014.18	1497225.49
12	390952.61	1497187.40
13	391016.03	1497233.38
Площадь 2230 кв.м		
66:58:0000000:119:3У8		
1	391476.85	1497804.19
2	391481.41	1497777.07
3	391451.77	1497731.96
4	391374.87	1497633.97
5	391419.79	1497705.32
Площадь 1868 кв.м		
66:58:0000000:123:3У12		
1	391589.00	1498022.23
2	391596.38	1498045.36
3	391601.91	1498043.81
4	391583.64	1497985.65
5	391553.25	1497909.59
6	391527.09	1497853.89
7	391496.74	1497800.40
8	391481.41	1497777.07

65

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 3.1

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	389737.33	1492501.45
2	389767.56	1492515.24
3	389818.68	1492540.44
4	389851.90	1492558.35
5	389884.29	1492577.96
6	389915.97	1492602.43
7	389936.38	1492625.45
8	389952.18	1492648.68
9	389968.20	1492675.64
10	389980.78	1492702.78
11	389991.21	1492729.63
12	390003.33	1492754.42
13	390022.92	1492789.15
14	390048.45	1492822.46
15	390085.91	1492850.38
16	390127.41	1492864.42
17	390154.39	1492874.81
18	390189.21	1492883.26
19	390184.55	1492916.00
20	390162.33	1492914.50
21	390106.96	1492907.83
22	390040.27	1492896.21
23	390005.29	1492891.76
24	389974.57	1492894.59
25	389925.91	1492913.54
26	389895.73	1492930.99
27	389871.56	1492951.94
28	389844.49	1492979.39
29	389819.53	1493006.27
30	389799.99	1493034.95
31	389778.75	1493076.04
32	389766.64	1493108.55
33	389755.84	1493153.52
34	389755.26	1493172.09
35	389761.03	1493242.86
36	389761.40	1493280.54
37	389758.94	1493295.18

№ точки	Координаты	
	X	Y
38	389751.61	1493304.64
39	389753.79	1493341.72
40	389761.77	1493346.63
41	389764.69	1493349.78
42	389766.37	1493353.79
43	389770.66	1493395.25
44	389770.97	1493422.63
45	389777.93	1493502.69
46	389776.75	1493542.88
47	389778.32	1493623.69
48	389776.41	

№ точки	Координаты	
	X	Y
75	389567,45	1495742,32
76	389600,22	1495748,87
77	389600,94	1495779,46
78	389567,98	1495788,51
79	389550,01	1495861,44
80	389544,73	1495949,69
81	389549,31	1496014,73
82	389544,62	1496065,38
83	389576,66	1496200,07
84	389629,49	1496303,21
85	389697,54	1496399,13
86	389764,51	1496430,14
87	389799,99	1496477,65
88	389860,75	1496545,09
89	389940,58	1496596,27
90	389997,58	1496631,17
91	390036,00	1496657,37
92	390078,05	1496687,56
93	390093,07	1496698,35
94	390160,04	1496731,14
95	390225,61	1496766,72
96	390287,22	1496796,62
97	390390,93	1496846,94
98	390421,63	1496862,98
99	390458,48	1496875,07
100	390493,83	1496885,65
101	390527,66	1496905,18
102	390558,89	1496928,45
103	390589,01	1496946,94
104	390636,58	1496975,48
105	390690,48	1497008,25
106	390776,62	1497061,10
107	390845,86	1497104,43
108	390952,61	1497187,40
109	391014,18	1497225,49
110	391047,76	1497249,46
111	391110,32	1497302,06
112	391140,08	1497330,59
113	391195,58	1497390,45
114	391259,95	1497469,74
115	391326,78	1497562,63
116	391374,87	1497633,97
117	391451,77	1497731,96
118	391496,74	1497800,40
119	391527,09	1497853,89
120	391553,25	1497909,59

№ точки	Координаты	
	X	Y
121	391583,64	1497985,65
122	391601,91	1498043,81
123	391632,07	1498133,91
124	391700,53	1498329,33
125	391707,00	1498362,91
126	391724,49	1498414,46
127	391763,30	1498541,91
128	391796,60	1498653,42
129	391825,14	1498742,73
130	391848,39	1498818,83
131	391871,11	1498878,02
132	391890,12	1498930,91
133	391909,21	1498997,57
134	391935,93	1499097,30
135	391958,84	1499177,67
136	391985,27	1499266,46
137	392003,24	1499331,99
138	392021,68	1499397,16
139	392038,64	1499475,21
140	392061,37	1499576,15
141	392083,04	1499663,88
142	392101,00	1499754,11
143	392113,95	1499832,57
144	392123,70	1499887,48
145	392136,51	1499972,02
146	392147,02	1500056,06
147	392147,74	1500076,10
148	392152,97	1500115,88
149	392160,85	1500216,59
150	392162,58	1500276,86
151	392165,59	1500317,18
152	392166,66	1500480,98
153	392170,61	1500529,78
154	392175,45	1500568,21
155	392182,41	1500603,69
156	392199,60	1500629,57
157	392224,99	1500643,63
158	392256,44	1500647,44
159	392254,79	1500716,62
160	392228,37	1500755,20
161	392200,36	1500801,17
162	392166,01	1500866,18
163	392147,92	1500915,67
164	392131,39	1500987,06
165	392111,16	1501126,57
166	392105,51	1501157,01

№ точки	Координаты	
	X	Y
259	389476,22	1496074,20
260	389475,18	1496042,27
261	389477,87	1496007,67
262	389476,41	1495972,87
263	389480,45	1495881,29
264	389480,78	1495814,40
265	389424,76	1495812,82
266	389422,93	1495776,44
267	389437,11	1495759,96
268	389513,65	1495620,26
269	389537,35	1495410,51
270	389542,62	1495351,45
271	389555,83	1495266,36
272	389564,94	1495140,02
273	389576,84	1495126,53
274	389587,94	1495120,14
275	389594,85	1495061,61
276	389585,08	1495053,58
277	389582,31	1495043,62
278	389592,75	1495011,01
279	389595,41	1494984,11
280	389602,81	1494932,13
281	389616,79	1494816,22
282	389613,14	1494795,67
283	389620,10	1494735,26
284	389627,37	1494696,06
285	389631,49	1494656,35
286	389638,70	1494535,20
287	389638,99	1494530,20
288	389635,65	1494529,91
289	389654,32	1494378,61
290	389640,50	1494377,01
291	389623,05	1494371,22
292	389620,67	1494358,41
293	389618,56	1494327,01
294	389627,95	1494285,50
295	389671,35	1494281,22
296	389683,53	1494176,49
297	389702,47	1494060,42
298	389710,24	1493981,24
299	389714,55	1493901,40
300	389717,05	1493894,84
301	389721,65	1493673,05
302	389723,54	1493583,64
303	389720,07	1493525,93
304	389712,21	1493446,33

№ точки	Координаты	
	X	Y
305	389706,22	1493406,67
306	389705,35	1493403,45
307	389717,49	1493387,13
308	389714,85	1493342,21
309	389710,62	1493340,27
310	389707,48	1493336,68
311	389703,41	1493323,18
312	389701,70	1493308,03
313	389702,05	1493286,29
314	389700,00	1493266,53
315	389700,04	1493221,29
316	389699,82	1493218,30
317	389698,03	1493206,35
318	389700,51	1493186,22
319	389699,80	1493164,09
320	389686,38	1493136,25
321	389664,24	1493110,92
322	389613,62	1493062,35
323	389512,54	1492973,76
324	389438,15	1492918,08
325	389392,79	1492888,82
326	389368,48	1492877,03
327	389351,80	1492877,27
328	389328,62	1492879,55
329	389323,26	1492847,23
330	389334,35	1492845,17
331	389369,80	1492827,10
332	389380,47	1492819,43
333	389393,16	1492805,55
334	389414,74	1492774,70
335	389514,41	1492616,88
336	389564,15	1492532,04
337	389593,96	1492479,82
338	389574,97	1492361,99
339	389574,52	1492359,23
340	389604,53	1491280,49
341	389628,47	1491275,11
342	389627,84	1491213,13
343	389602,04	1491193,58
344	389601,89	1491152,76
345	389596,52	1491068,07
346	389603,98	1491068,09
347	389604,05	1491061,84
348	389596,12	1491061,82
349	389591,76	1490993,10
350	389583,38	1490932,73

№ точки	Координаты	
	X	Y
167	392041,08	1501151,93
168	392048,51	1501106,92
169	392056,25	1501043,02
170	392048,83	1500999,28
171	392040,04	1500945,37
172	392030,47	1500897,91
173	392024,22	1500838,15
174	392034,38	1500790,11
175	392047,66	1500758,08
176	392073,83	1500729,17
177	392094,10	1500696,90
178	392096,00	1500669,64
179	392106,29	1500626,77
180	392108,40	1500582,38
181	392112,06	1500545,99
182	392097,30	1500499,14
183	392099,88	1500446,32
184	392096,90	1500389,14
185	392091,75	1500325,11
186	392080,72	1500259,42
187	392051,11	1500224,01
188	392032,82	1500174,52
189	392032,82	1500124,28
190	392023,79	1500096,66
191	392023,54	1500074,80
192	392029,80	1500053,45
193	392047,36	1500041,65
194	392059,40	1500021,30
195	392058,55	1499982,34
196	392043,51	1499825,60
197	392027,21	1499714,42
198	391998,85	1499587,02
199	391974,04	1499483,20
200	391948,63	1499391,00
201	391920,78	1499299,75
202	391907,97	1499251,93
203	391863,28	1499096,52
204	391843,55	1499029,08
205	391815,19	1498927,39
206	391786,52	1498836,12
207	391756,10	1498741,35
208	391724,72	1498634,39
209	391696,19	1498536,09
210	391671,88	1498446,78
211	391645,23	1498349,08
212	391629,07	1498299,20

№ точки	Координаты	
	X	Y
213	391612,13	1498247,34
214	391608,14	1498247,26
215	391577,94	1498160,00
216	391563,86	1498125,97
217	391537,07	1498069,81
218	391489,30	1497983,45
219	391473,09	1497947,53
220	391371,89	1497740,58
221	391348,71	1497702,45
222	391330,05	1497667,15
223	391312,44	1497641,53
224	391283,64	1497604,62
225	391257,55	1497575,05
226	391189,46	1497503,80
227	391083,15	1497387,91
228	391014,37	1497317,53
229	390952,13	1497261,63
230	390937,14	1497249,44
231	390865,64	1497194,33
232	390810,18	1497158,76
233	390758,08	1497125,56
234	390690,22	1497082,86
235	390597,20	1497029,62
236	390522,32	1496988,09
237	390315,95	1496894,24
238	390091,55	1496782,05
239	390065,22	1496765,96
240	390025,65	1496736,61
241	389984,53	1496713,55
242	389940,32	1496687,02
243	389822,24	1496597,38
244	389774,98	1496559,71
245	389740,45	1496533,72
246	389703,85	1496510,74
247	389669,34	1496478,79
248	389635,96	1496445,42
249	389618,43	1496410,02
250	389606,16	1496391,07
251	389588,03	1496366,31
252	389559,42	1496327,94
253	389538,69	1496292,53
254	389518,99	1496240,68
255	389510,00	1496203,33
256	389503,17	1496187,48
257	389486	

№ точки	Координаты	
	X	Y
443	392292,35	1485182,24
444	392337,84	1485051,27
445	392359,64	1484995,86
446	392385,85	1484921,36
447	392406,80	1484845,26
448	392424,83	1484768,42
449	392436,94	1484689,10
450	392457,99	1484492,93
451	392486,50	1484254,67
452	392501,16	1484055,22
453	392500,02	1484014,00
454	392508,88	1483994,17
455	392515,57	1483958,89
456	392518,30	1483949,69
457	392520,04	1483916,11
458	392527,03	1483856,26
459	392531,32	1483831,87
460	392540,86	1483756,91
461	392564,28	1483587,31
462	392565,54	1483560,27
463	392577,88	1483504,25
464	392586,96	1483476,88
465	392597,41	1483462,25
466	392604,46	1483439,44
467	392612,38	1483420,70
468	392625,48	1483382,92
469	392645,66	1483325,43
470	392652,91	1483307,12
471	392655,85	1483286,77
472	392662,40	1483266,82
473	392680,74	1483230,60
474	392739,51	1483101,41
475	392778,32	1483030,38
476	392794,69	1482994,52
477	392814,33	1482957,81
478	392884,64	1482836,06
479	392907,04	1482802,34
480	392944,03	1482754,80
481	393044,55	1482605,70
482	393082,23	1482542,93
483	393095,05	1482521,15
484	393122,51	1482469,33
485	393152,49	1482396,91
486	393165,18	1482360,02
487	393176,06	1482322,52
488	393204,32	1482208,06

№ точки	Координаты	
	X	Y
489	393209,00	1482198,54
490	393211,26	1482186,91
491	393215,13	1482170,30
492	393214,80	1482151,67
493	393221,68	1482093,51
494	393221,53	1482064,63
495	393216,75	1481996,60
496	393205,60	1481900,70
497	393200,89	1481881,34
498	393202,35	1481861,67
499	393189,48	1481745,49
500	393187,76	1481704,99
501	393186,17	1481534,65
502	393175,61	1481446,63
503	393169,21	1481399,79
504	393164,63	1481354,34
505	393167,61	1481135,88
506	393174,88	1481209,23
507	393184,40	1481104,59
508	393195,02	1481008,87
509	393211,78	1480886,98
510	393253,10	1480681,98
511	393284,17	1480466,16
512	393292,71	1480402,27
513	393301,11	1480303,94
514	393302,68	1480230,89
515	393299,19	1480140,86
516	393290,45	1480066,17
517	393283,43	1480023,36
518	393259,65	1479947,21
519	393235,51	1479882,58
520	393215,07	1479836,88
521	393178,94	1479765,06
522	393149,70	1479690,53
523	393128,47	1479646,15
524	393121,78	1479638,54
525	393114,86	1479638,03
526	393109,04	1479640,11
527	393102,22	1479645,87
528	393097,34	1479654,46
529	393083,91	1479644,26
530	393102,60	1479606,79
531	393101,56	1479600,00
532	393091,06	1479582,02
533	393066,72	1479535,15
534	393029,60	1479466,52

72

№ точки	Координаты	
	X	Y
627	392644,22	1483505,26
628	392612,52	1483623,06
629	392610,76	1483640,14
630	392605,48	1483657,22
631	392600,33	1483663,79
632	392595,66	1483704,20
633	392587,20	1483743,26
634	392577,98	1483821,78
635	392573,00	1483881,42
636	392568,33	1483968,74
637	392563,47	1483999,66
638	392560,26	1483998,02
639	392548,53	1484164,80
640	392548,55	1484166,92
641	392542,54	1484180,56
642	392540,17	1484212,11
643	392542,71	1484222,16
644	392549,27	1484229,84
645	392549,33	1484234,48
646	392549,36	1484237,48
647	392545,09	1484275,28
648	392540,06	1484281,68
649	392537,45	1484289,43
650	392529,85	1484380,38
651	392520,15	1484399,59
652	392506,79	1484497,93
653	392498,99	1484576,58
654	392504,99	1484597,59
655	392495,78	1484658,45
656	392494,57	1484679,67
657	392483,55	1484698,66
658	392473,57	1484757,47
659	392457,16	1484836,62
660	392437,43	1484914,15
661	392438,45	1484924,94
662	392424,08	1484984,32
663	392363,05	1485169,02
664	392321,67	1485268,33
665	392291,34	1485335,45
666	392275,34	1485350,12
667	392242,50	1485423,25
668	392181,12	1485528,16
669	392132,77	1485603,84
670	392119,89	1485624,25
671	392123,11	1485633,52
672	392131,84	1485637,57

№ точки	Координаты	
	X	Y
673	392143,26	1485637,97
674	392140,25	1485672,51
675	392121,68	1485672,58
676	392100,67	1485675,04
677	392082,71	1485680,61
678	392060,42	1485714,75
679	391997,57	1485794,49
680	391929,10	1485868,75
681	391902,79	1485900,37
682	391889,00	1485908,38
683	391850,84	1485959,34
684	391814,98	1485990,51
685	391816,76	1485994,11
686	391805,36	1486006,84
687	391777,07	1486030,37
688	391707,13	1486102,84
689	391645,19	1486153,70
690	391634,18	1486171,60
691	391587,21	1486211,23
692	391444,54	1486323,77
693	391346,20	1486394,20
694	391244,96	1486459,04
695	391082,49	1486574,62
696	390958,18	1486671,68
697	390898,92	1486724,80
698	390803,72	1486825,00
699	390648,75	1487004,11
700	390583,88	1487052,40
701	390521,65	1487126,88
702	390474,52	1487215,31
703	390375,65	1487363,86
704	390181,73	1487686,21
705	390137,78	1487774,50
706	390109,86	1487849,10
707	390097,81	1487865,94
708	390018,45	1488070,48
709	389922,84	1488291,15
710	389869,56	1488420,54
711	389849,11	1488476,23
712	389787,34	1488623,54
713	389750,59	1488736,66
714	389701,53	1488908,30
715	389698,21	1488928,00
716	389690,27	1488946,55
717	389675,64	1489044,77
718	389659,14	1489101,75

74

№ точки	Координаты	
	X	Y
535	392976,59	1479378,12
536	392900,07	1479243,28
537	392860,18	1479165,64
538	392714,29	1478930,39
539	392578,08	1478670,81
540	392547,63	1478625,11
541	392448,42	1478482,92
542	392384,36	1478399,34
543	392310,92	1478300,12
544	392308,04	1478296,48
545	392363,89	1478252,35
546	392387,56	1478295,86
547	392398,92	1478309,34
548	392535,59	1478492,88
549	392628,48	1478628,92
550	392664,24	1478685,92
551	392720,23	1478764,54
552	392753,78	1478815,83
553	392822,58	1478938,49
554	392864,75	1479007,86
555	392867,68	1479029,29
556	392904,27	1479099,70
557	392952,81	1479208,73
558	392966,22	1479224,13
559	392978,39	1479241,28
560	392991,18	1479272,22
561	392997,51	1479282,69
562	393052,86	1479385,21
563	393130,56	1479524,11
564	393215,13	1479699,90
565	393235,62	1479741,19
566	393303,96	1479900,90
567	393330,70	1479974,08
568	393344,82	1480023,12
569	393357,19	1480117,82
570	393360,77	1480181,25
571	393363,99	1480189,82
572	393364,84	1480208,88
573	393371,97	1480230,05
574	393367,84	1480312,68
575	393369,62	1480374,58
576	393366,72	1480395,48
577	393345,98	1480492,57
578	393342,86	1480517,05
579	393326,52	1480602,49
580	393312,77	1480673,07

№ точки	Координаты	
	X	Y
581	393267,40	1480913,20
582	393246,74	1481033,98
583	393238,85	1481130,72
584	393233,65	1481202,78
585	393229,93	1481284,88
586	393228,82	1481359,54
587	393234,83	1481433,66
588	393241,82	1481527,45
589	393261,33	1481633,57
590	393271,35	1481652,29
591	393278,38	1481692,68
592	393296,17	1481833,18
593	393300,17	1481926,20
594	393297,32	1482009,34
595	393290,34	1482108,56
596	393275,86	1482204,41
597	393242,19	1482316,09
598	393220,02	1482355,14
599	393214,88	1482364,94
600	393204,22	1482395,71
601	393180,15	1482451,22
602	393175,95	1482471,73
603	393166,39	1482490,19
604	393158,94	1482509,18
605	393139,70	1482545,66
606	393065,26	1482665,08
607	393031,32	1482725,83
608	392997,16	1482777,56
609	392986,66	1482803,41
610	392922,04	1482906,72
611	392851,00	1483016,82
612	392850,97	1483023,85
613	392853,52	1483030,40
614	392859,36	1483036,28
615	392866,11	1483040,89
616	392859,64	1483058,98
617	392852,64	1483056,60
618	392845,66	1483055,08
619	392836,13	1483055,75
620	392828,03	1483060,03
621	392819,42	1483071,45
622	392778,43	1483143,82
623	392716,03	1483266,88
624	392702,51	1483306,59
625	392687,07	1483337,90

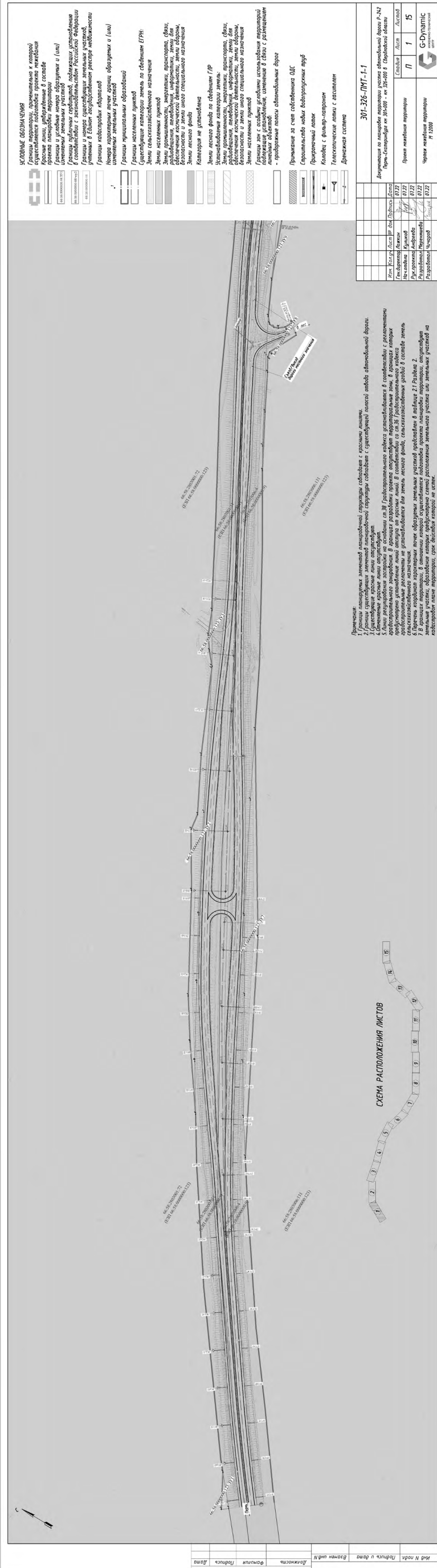
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования	
			исходного земельного участка	образуемого земельного участка
62	66:58:0000000:119:3У3	(ЕЗП 66:58:0000000:119)	лесного хозяйства	транспорт (7.2)
63	66:58:0000000:119:3У4	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
64	66:58:0000000:119:3У5	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
65	66:58:0000000:119:3У6	66:58:2902019:551 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
66	66:58:0000000:119:3У7	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
67	66:58:0000000:119:3У8	66:58:2902024:33 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
68	66:58:0000000:123:3У12	ЕЗП 66:58:0000000:123	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
69	66:58:2902024:3У2	-	-	Автомобильный транспорт (7.2)
70	66:58:0000000:123:3У11	ЕЗП 66:58:0000000:123	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
71	66:58:0000000:133:3У9	ЕЗП 66:58:0000000:133	для ведения лесного хозяйства и лесопользования	Автомобильный транспорт (7.2)
72	66:58:2902019:3У2	-	-	Автомобильный транспорт (7.2)
73	66:58:0000000:119:3У9	66:58:2902024:32 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)
74	66:58:0000000:119:3У10	66:58:2902019:60 (ЕЗП 66:58:0000000:119)	для ведения лесного хозяйства	Автомобильный транспорт (7.2)

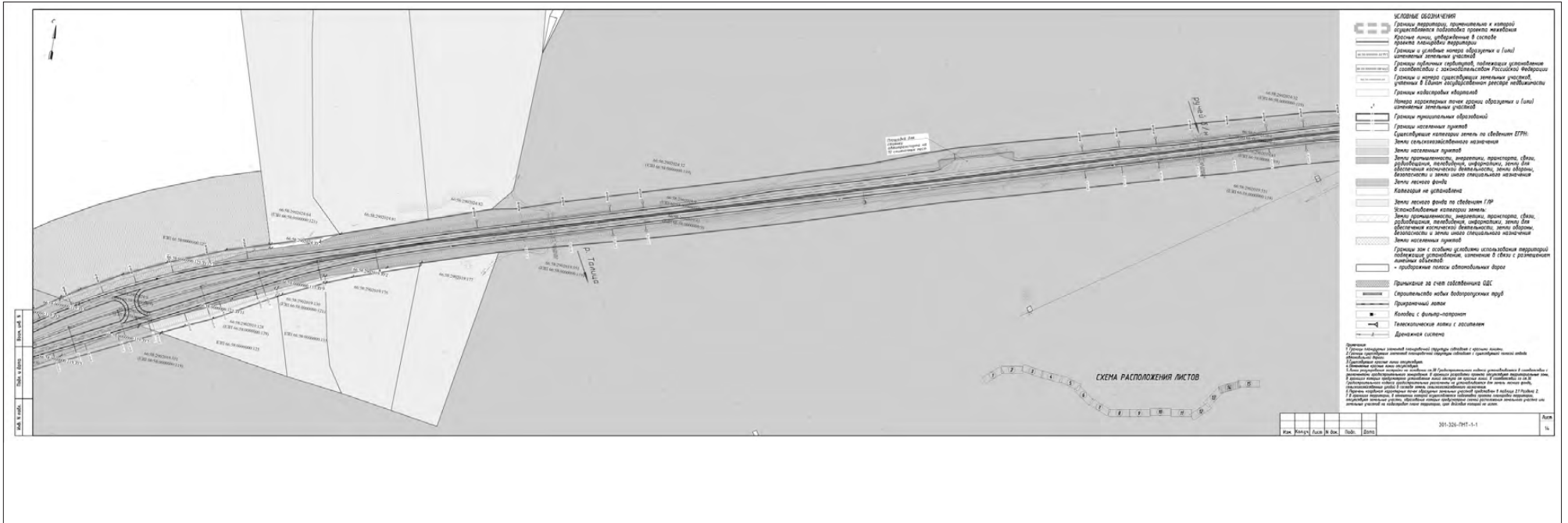
Таблица 4.2 Вид разрешенного использования существующих земельных участков, занятых линейным объектом

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
1	66:21:0000000:170/чзу1	66:21:0101001:171 (ЕЗП 66:21:0000000:170)	под объект инженерной инфраструктуры (теплотрасса)
2	66:21:0000000:203/чзу1	66:21:0000000:203	земли под существующей железной дорогой с охранной зоной
3	66:21:0101002:168/чзу1	66:21:0101002:168	под объект инженерной инфраструктуры (линия связи)
4	66:21:0000000:144/чзу1(1)	66:21:0101006:4 (ЕЗП 66:21:0000000:144)	под полосу отвода железной дороги
5	66:21:0000000:144/чзу1(2)	66:21:0101009:5 (ЕЗП 66:21:0000000:144)	под полосу отвода железной дороги
6	66:21:0000000:166/чзу(1)	66:21:0101002:105 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
7	66:21:0000000:166/чзу(2)	66:21:0101002:106 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
8	66:21:0000000:166/чзу(3)	66:21:0101002:107 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
9	66:21:0000000:166/чзу(4)	66:21:0101002:109 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
10	66:21:0000000:166/чзу(5)	66:21:0101002:111 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
11	66:21:0000000:4127/чзу1	66:21:0000000:4127	для размещения и эксплуатации ВЛ 220 кВ Среднеуральская ГРЭС - Первоуральская II цепь
12	66:21:0000000:166/чзу(6)	66:21:0101002:108 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
13	66:21:0000000:166/чзу(7)	66:21:0101002:110 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
14	66:21:0000000:4128/чзу1	66:21:0000000:4128	для размещения и эксплуатации ВЛ 220 кВ ПС Южная - ПС Первоуральская - 1,2
15	66:21:0000000:166/чзу(8)	66:21:0101002:112 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
16	66:21:0000000:6081/чзу1	66:21:0000000:6081	для ВЛ 220 кВ
17	66:21:0000000:2653/чзу1(1)	66:21:0000000:2653	для ВЛ-110 кВ
18	66:21:0000000:2653/чзу1(2)	66:21:0000000:2653	для ВЛ-110 кВ
19	66:21:0000000:2653/чзу1(3)	66:21:0000000:2653	для ВЛ-110 кВ
20	66:21:0000000:2654/чзу1(1)	66:21:0000000:2654	для ВЛ-110 кВ
21	66:21:0000000:2654/чзу1(2)	66:21:0000000:2654	для ВЛ-110 кВ
22	66:21:0000000:2654/чзу1(3)	66:21:0000000:2654	для ВЛ-110 кВ
23	66:21:0000000:2654/чзу1(4)	66:21:0000000:2654	для ВЛ-110 кВ
24	66:21:0000000:166/чзу(9)	66:21:0101006:44 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
25	66:21:0000000:166/чзу(10)	66:21:0101006:45 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь
26	66:21:0000000:166/чзу(11)	66:21:0101006:46 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь

№ п/п	Условный номер части земельного участка	Кадастровый номер существующего земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
27	66:21:0000000:166/чзу(12)	66:21:0101006:47 (ЕЗП 66:21:0000000:166)	под реконструкцию двух ВЛ 220 кВ "ПС Первоуральская-СУГРЭС" 1, 2 цепь и "ПС Первоуральская-ПС Южная" 1, 2 цепь





ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2024

№ 17

г. Первоуральск

О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, в границах улиц Вайнера, Кольцевая и неразграниченной территории кадастрового квартала 66:58:0116001

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Первоуральск, Генеральным планом города Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485, в действующей редакции, Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241, в действующей редакции, Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, в границах улиц Вайнера, Кольцевая и неразграниченной территории кадастрового квартала 66:58:0116001 (далее – Проект), согласно приложению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в том числе:
 - 2.1 разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru и на оборудованных информационных стендах 20 февраля 2024 года;

- 2.2 разместить проект и прилагаемый к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru 20 февраля 2024 года;
- 2.3 организовать экспозицию проектов в холле 1-го этажа здания Администрации городского округа Первоуральск по адресу: 623100, город Первоуральск, улица Ватутина, 41 с 20 февраля 2024 года по 13 марта 2024 года (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу (рабочие дни с 09:00 до 17:00);
- 2.4 осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;
- 2.5 осуществлять от физических и юридических лиц прием, в письменном виде, предложений и замечаний на адрес электронной почты uaig@prvadn.ru по разрешениям с 20 февраля 2024 года по 13 марта 2024 года;
- 2.6 рассмотреть поступившие предложения и замечания по разрешениям, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 15 марта 2024 года;
- 2.7 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru 20 марта 2024 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru.
4. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабач

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 15.02.2024 № 17

Проект межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу:
Свердловская область, город Первоуральск, в границах улиц Вайнера, Кольцевая и
неограниченной территории кадастрового квартала 66:58:0116001

3

- Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
 - Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
 - Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 - Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13.3, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
 - СП 42.133330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 - Распоряжение Правительства Свердловской области от 26 декабря 2011 года № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области»;
 - решение Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск»;
 - решение Первоуральской городской Думы от 24 февраля 2022 года № 522 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Первоуральск Свердловской области»;
 - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Подготовка графической части проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с системой координат МСК - 66.
- Исходные данные, используемые в настоящем проекте:
- Ортофотопланы в масштабе 1:500, подготовленные обществом с ограниченной ответственностью Кадастровое бюро «Восток» в 2023 году, в формате Geotiff, размер файлов 31445x24568, разрешение 0,04м на пиксель;
 - Инженерно-топографический план в масштабе 1:500 территории подготовленный с ограниченной ответственностью Кадастровое бюро «Восток» в июне 2023 года;
 - сведения о границах территории проектирования;
 - сведения о зонах с особыми условиями использования территорий;
 - сведения единого государственного реестра недвижимости: кадастровые планы территорий, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – ЕГРН) в электронном виде.

2

Основные положения

Проект межевания территории подготовлен на основании постановления Администрации городского округа Первоуральск от 26 июля 2023 года № 1981 «О разработке проекта межевания территории в границах планировочной структуры по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, в границах улиц Вайнера, Кольцевая и неограниченной территории кадастрового квартала 66:58:0116001».

Проект межевания определяет границы образуемых участков, расположенных на данной территории.

В соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Согласно статье 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в том числе, в случаях перераспределения таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Также одним из основных направлений государственной политики по управлению земельным фондом в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2012 года № 297-Р является совершенствование порядка образования земельных участков с целью устранения недостатков, препятствующих рациональному использованию и охране земель (вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица, невозможность размещения объектов недвижимости).

Таким образом, в целях рационального использования земель для определения местоположения границы образуемого земельного участка в соответствии с фактическим использованием земельного участка и объекта капитального строительства подготовлен данный проект межевания территории.

- Исходные данные для подготовки проекта межевания территории:
- Генеральный план города Первоуральск, решение Первоуральской городской Думы от 25 сентября 2008 года № 485 (в действующей редакции);
 - Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции);
 - Кадастровый план территории от 10 января 2023 года № КУВИ-001/2023-3171572, КУВИ-001/2023-197957265 от 30 августа 2023 года;
 - Ортофотопланы
 - Нормативно-правовая база для подготовки проекта межевания территории:
 - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 - Земельный кодекс Российской Федерации;

4

Цели и задачи подготовки проекта межевания территории

- Основными целями для разработки настоящего проекта являются:
- обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
 - обеспечения учета интересов граждан и их объединений, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека;
 - ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
 - создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории;
- Основными задачами разработки настоящего проекта являются:
- определение местоположения границ, образуемых и (или) уточняемых земельных участков, принимая во внимание фактическое землепользование, в отношении объектов капитального строительства, линейных объектов, территорий общего пользования;
 - определение проездов и подходов к образуемым и (или) уточняемым земельным участкам.

Сведения о территории проектирования технико-экономическими показателями

Территория проектирования расположена в границах города Первоуральск в кадастровом квартале 66:58:0116001.

Границами участка проектирования являются:

- с севера – автодорога улицы Кольцевая;
- с юга – частные гаражи;
- с востока – промышленные предприятия;
- с запада – автодорога улицы Вайнера.

Общая площадь проектируемой территории – 3,9 га.

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденных решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241, территория проектирования расположена в территориальных зонах:

- П-5 - производственная зона 5-го класса;
 - ОД(К) - комплексная общественно-деловая зона;
 - КС-3 - Коммунально-складская зона III класса;
 - Ж-1 - Зона жилых домов усадебного типа;
 - ТОП - Территория общего пользования.
- Координаты поворотных точек границы проектирования представлены в таблице 1. Техничко-экономические показатели территории представлены в таблице 2.

Таблица 1
Каталог координат поворотных точек границы проектирования В МСК 66 зона-1

№	X	Y
1	399155,37	1494810,73
2	399271,49	1494962,21
3	399265,85	1494966,33
4	399249,81	1494978,68

5

№	X	Y
5	399254,22	1494984,46
6	399250,02	1494987,35
7	399259,86	1494999,08
8	399184,52	1495016,52
9	399180,12	1495021,77
10	399150,83	1495026,76
11	399147,53	1495025,09
12	399141,62	1495007,12
13	399135,68	1495006,42
14	399126,04	1494978,42
15	399083,00	1494947,07
16	399075,90	1494959,24
17	399068,36	1494956,61
18	399003,45	1494922,22
19	399020,91	1494889,32
20	399028,38	1494890,96
21	399029,27	1494878,73
22	398965,39	1494875,97
23	398970,88	1494799,40
24	399053,69	1494806,88
25	399098,17	1494805,41
1	399155,37	1494810,73

Таблица 2

Технико-экономические показатели территории

Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	Расчетное состояние
Площадь проектируемой территории □ всего	га	3,9	3,9
в том числе территории:			
- индивидуальное жилищное строительство	га	0,3	0
- деловое управление	га	0,9	2,0
- коммунально-складская	га		
- промышленность	га	0,8	0,8
- автотранспорт	га	0,9	0,9
- не разграниченные земли	га	0,9	0,2

6

Сведения о существующих земельных участках

На момент разработки проекта межевания в границах проектирования расположено 16 земельных участка, границы, установленные в соответствии с действующим земельным законодательством (являются уточненными).

На 4 существующих земельных участках зарегистрированы ограничения (обременения) права в виде аренды, ипотеки или залога.

На территории, применительно к которой осуществляется разработка проекта межевания, расположены земельные участки, обремененные правами третьих лиц, в связи с чем, реализация проекта должна осуществляться с учётом законных интересов правообладателей таких земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Перечень земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН, представлены в таблице 3.

7

Таблица 3

Ведомость земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

№	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес	Кадастровый номер объекта недвижимости на земельном участке	Вид права земельного участка	Ограничение/обременение права земельного участка	Разрешенное использование участка по документам	Площадь, м ²
1	66:58:0116001:17	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 92	66:58:0116001:4621	-	Аренда	под объект промышленности (цех по производству приварных деталей)	5598 уточненная
2	66:58:0116001:34	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 90, район автобусной остановки "Банковский"	66:58:0000000:2025	Собственность	-	для размещения платной автостоянки	6480 уточненная
3	66:58:0116001:67	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 36	-	Собственность	-	для индивидуального жилищного строительства	1296 уточненная
4	66:58:0116001:73	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 100	66:58:0116001:4582	Собственность	-	обслуживание автотранспорта	1444 уточненная
5	66:58:0116001:85	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 32	66:58:0116001:649	Собственность	-	для индивидуального жилищного строительства	855 уточненная

8

№	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес	Кадастровый номер объекта недвижимости на земельном участке	Вид права земельного участка	Ограничение/обременение права земельного участка	Разрешенное использование участка по документам	Площадь, м ²
6	66:58:0116001:101	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 30	-	Собственность	-	склады, площадки для перегрузки и хранения утильсырья, административные, офисные здания	1590 уточненная
7	66:58:0116001:295	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 34	-	Общедолевая собственность	-	магазины	1206 уточненная
8	66:58:0116001:322	Свердловская область, город Первоуральск, улица Кошечкина, остановка "Банковский"	-	-	-	место размещения под проектирование и строительство торгово-остановочного комплекса	140 уточненная
9	66:58:0116001:326	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 100	66:58:0116001:4656	Собственность	-	место размещения объекта строительства - капитального гаража	49 уточненная
10	66:58:0116001:404	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 92	-	-	Аренда	место размещения под проектирование и строительство въезд-выезда на производственную базу, парковки и разворотной площадки	918 уточненная

9

№	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес	Кадастровый номер объекта недвижимости на земельном участке	Вид права земельного участка	Ограничение/обременение права земельного участка	Разрешенное использование участка по документам	Площадь, м ²
11	66:58:0116001:444 9	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 100	-	-	Аренда	под проектирование и строительство капитального гаража	24 уточненная
12	66:58:0116001:100 98	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, в 25 м на север от дома № 36	66:58:0116001:6099	Собственность	-	для проектирования и строительства автокомплекса	1033 уточненная
13	66:58:0116001:101 20	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	66:58:0116001:10213	Собственность	-	деловое управление	2107 уточненная
14	66:58:0116001:101 21	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	66:58:0116001:10292	Собственность	-	деловое управление	2092 уточненная
15	66:58:0116001:101 22	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	-	Собственность	-	деловое управление	1472 уточненная
16	66:58:0116001:102 95	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, 34а	-	Собственность	-	деловое управление	3423 уточненная

10

Объекты культурного наследия

Согласно перечню объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Свердловской области, опубликованному на сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и Генеральному плану города Первоуральск, в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Особо охраняемые природные территории

Согласно данным Генерального плана города Первоуральск в границах проектирования и на прилегающей к границам проектирования территории отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно сведений ЕГРН, в границах проектирования установлены зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами:

- 66:58-6.145 Охранная зона сооружения электрической линии (от РП-13 до опоры 1а). Литер: 9. Зона с особыми условиями использования территории установлена с ошибкой, поскольку электрическая линия в границах земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:10295 отсутствует. ОУИТ 66:58-6.145 подлежит исправлению ввиду наличия реестровой ошибки.
- 66:58-6.192 Охранная зона ВЛ-6 кВ от РП-10 (ул. Вайнера, 4-б) до РП-9 (ул. 3 Интернационала, 207-г)

Сведения о существующих объектах капитального строительства

В ЕГРН имеются сведения о некоторых зданиях и сооружениях, расположенных в границах территории проектирования. Информация о таких объектах представлена в таблице 4.

11

Таблица 4

№	Кадастровый номер объекта капитального строительства/ статус	Общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.	Наименование объекта капитального строительства	Этажность объекта капитального строительства	Вид права на объект капитального строительства	Адрес
1	66:58:0000000:2025	598	Сооружение основного назначения Аптековина состоящая из: 1.Ограждения литер I, 2.Замощения литер II, 3.Ворот литер III, 4.Ворот литер IV, назначение: нежилое. Площадь: общая 598 кв.м.	-	Собственность	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 90
2	66:58:0116001:649	34,7	Жилой дом	1	-	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 32
3	66:58:0116001:4582	796,5	Профилакторий для автомобилей (боксы гаражного типа)	3	Собственность	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 100
4	66:58:0116001:4621	2464,5	Нежилое здание	2	Собственность	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 92
5	66:58:0116001:4656	36,7	Гараж	1	Собственность	Свердловская область, город Первоуральск, в 25 м на запад от гаражного бокса улицы Белинского, 100

12

№	Кадастровый номер объекта капитального строительства/ статус	Общая площадь объекта капитального строительства, кв.м.	Наименование объекта капитального строительства	Этажность объекта капитального строительства	Вид права на объект капитального строительства	Адрес
6	66:58:0116001:6099	483,3	Нежилое	2	Собственность	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 97
7	66:58:0116001:10213	2569,3	Нежилое	3	-	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, здание 93/1
8	66:58:0116001:10292	1297,8	Деловой комплекс по улице Вайнера в городе Первоуральске. 3 этап строительства. Здание №1	2	-	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, здание 93/2, корпус 1
9	66:58:0116001:10293	947,7	Деловой комплекс по улице Вайнера в городе Первоуральске. 3 этап строительства. Здание №2	2	-	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, здание 93/2, корпус 2
10	66:58:0116001:10296	1072,7	Деловой комплекс по улице Вайнера в городе Первоуральске. 3 этап строительства. Здание №3	2	-	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, здание 93/2, корпус 3

13

Сведения о результатах инженерных изысканиях, которые были использованы при подготовке проекта межевания территории

В качестве исходных данных используются:

- 1) Ортофотопланы в масштабе 1:500, подготовленные обществом с ограниченной ответственностью Кадастровое бюро «Восток» в 2023 году, в формате GeoTIFF, размер файлов 31445x24568, разрешение 0,04м на пиксель;
- 2) Инженерно-топографический план в масштабе 1:500 территории подготовленный обществом с ограниченной ответственностью Кадастровое бюро «Восток» в августе 2023г. Для достижения целей подготовки проекта межевания территории вышеуказанных данных достаточно и проведение инженерных изысканий не требуется.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков определены с учетом устанавливаемых и существующих красных линий, а также с учетом границ земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Условные обозначения участков представлены на Чертеже межевания территории.

Образуемые земельные участки в границах территории проектирования относятся к категории земель «земли населенных пунктов».

Координаты поворотных точек указаны в местной системе координат Свердловской области МСК-66, зона 1.

Образование земельных участков возможно после внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Первоуральск и корректировки границ территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Образование земельных участков в границе проектирования возможно при снятии с кадастрового учета земельного участка, указанного в Таблице 5.

Таблица 5

№	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес	Вид права земельного участка	Ограничение/обременение права земельного участка	Разрешенное использование участка по документам
1	66:58:0116001:4449	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 100	-	Аренда	под проектирование и строительство капитального гаража

Проектом межевания предусматривается образование 9 земельных участков, а также исправление реестровой ошибки в местоположении земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0116001:34, 66:58:0116001:73, 66:58:0116001:322 и 66:58:0116001:326.

Возможные способы образования земельных участков – образование из земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельных участков на основании настоящего проекта межевания возможно при условии внесения изменений в правила землепользования и застройки г.

14

Первоуральск в части изменения границ территориальных зон ОД(К), П-5, КС-3. Проектируемые границы зон отображены в таблице 6.

Таблица 6

ОД(К)			КС-3			П-5		
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	399013,23	1494873,03	1	398971,81	1494800,70	1	399093,30	1494953,32
2	399016,30	1494848,01	2	398995,97	1494802,85	2	399094,37	1494943,38
3	399019,57	1494819,59	3	399021,23	1494805,08	3	399094,94	1494903,49
4	399020,68	1494810,38	4	399020,68	1494810,38	4	399132,63	1494903,84
5	399021,11	1494805,04	5	399019,57	1494819,59	5	399197,82	1494904,44
6	399053,66	1494807,88	6	399016,74	1494844,44	6	399208,55	1494904,67
7	399098,14	1494806,41	7	399016,30	1494848,01	7	399222,19	1494905,37
8	399154,84	1494811,68	8	399013,23	1494873,03	8	399241,20	1494930,00
9	399169,46	1494831,02	9	399012,86	1494876,05	9	399246,63	1494941,72
10	399208,64	1494882,87	10	399024,40	1494877,19	10	399265,25	1494965,53
11	399222,19	1494905,37	11	399030,35	1494877,78			
12	399208,55	1494904,67	12	399029,29	1494892,19			
13	399197,82	1494904,44	13	399033,91	1494892,59			
14	399132,63	1494903,84	14	399032,93	1494898,18			
15	399094,94	1494903,49	15	399033,91	1494892,59			
16	399094,37	1494943,38	16	399029,29	1494892,19			
17	399093,30	1494953,32	17	399029,87	1494884,27			
18	399082,70	1494945,61	18	399030,35	1494877,78			
19	399084,71	1494942,17	19	399024,40	1494877,19			
20	399072,21	1494926,47	20	399012,86	1494876,05			
21	399060,58	1494917,52	21	399013,23	1494873,03			
22	399031,39	1494906,09						
23	399032,93	1494898,18						
24	399033,91	1494892,59						
25	399029,29	1494892,19						
26	399029,87	1494884,27						
27	399030,35	1494877,78						
28	399024,40	1494877,19						
29	399012,86	1494876,05						
1	399013,23	1494873,03						

Сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков представлены в таблице 7.

15

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 7

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
:ЗУ1	2835	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	обслуживание населения	Деловое управление	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:10120 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ2	3840	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	обслуживание населения	Деловое управление	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:10121 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ3	2035	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 93	обслуживание населения	Деловое управление	Перераспределение земельного участка с кадастровыми номерами 66:58:0116001:10122, 66:58:0116001:10121 и 66:58:0116001:10295 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ4	7689	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 92	промышленная площадка	Производственная деятельность	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0116001:17 и 66:58:0116001:404 с последующим перераспределением с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ5	5326	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, 34а	обслуживание населения	Деловое управление	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0116001:67, 66:58:0116001:295 и 66:58:0116001:10295 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ6	1461	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 34	обслуживание населения	Магазины	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:295 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ7	1603	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 32	коммунально-складское	Склады	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:85 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:ЗУ8	1481	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, 97	обслуживание населения	Деловое управление	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:10098 и 66:58:0116001:67 с не разграниченными землями кадастрового квартала

16

Обозначение земельного участка на плане	Проектная площадь земельного участка, кв.м.	Описание местоположения земельного участка	Наименование объекта	Вид разрешенного использования	Способы образования земельного участка
:ЗУ9	1687	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, дом 30	коммунально-складское	Склады, Складские площадки, Деловое управление	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:101 с не разграниченными землями кадастрового квартала
:34	6691	Свердловская область, город Первоуральск, район автобусной остановки "Банковский"	автотранспорт	Для размещения платной автостоянки	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:34
:73	2110	Свердловская область, город Первоуральск, улица Белинского, дом 100	автотранспорт	обслуживание автотранспорта	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:73
:322	237	Свердловская область, город Первоуральск, улица Кольцевая, остановка "Банковский"	автотранспорт	место размещения под проектирование и строительство торгового-остановочного комплекса	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:322
:326	113	Свердловская область, город Первоуральск, улица Вайнера, 36а	автотранспорт	место размещения объекта строительства - капитального гаража	Исправление реестровой ошибки в местоположении земельного участка с кадастровым номером 66:58:0116001:326

Примечание: ** Образование допустимо в соответствии с пунктом 1 статьи 11.7 Земельного кодекса Российской Федерации

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 8.

17

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица 8

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, кв.м.	№ точки	X	Y
:ЗУ1	2835	1	399098,14	1494806,41
		2	399154,84	1494811,68
		3	399169,46	1494831,02
		4	399158,72	1494838,88
		5	399136,67	1494855,02
		6	399133,37	1494857,41
		7	399108,41	1494855,20
		8	399094,11	1494853,97
		9	399097,46	1494814,33
		10	399097,69	1494811,76
:ЗУ2	3840	1	399098,14	1494806,41
		1	399169,46	1494831,02
		2	399208,64	1494882,87
		3	399197,82	1494904,44
		4	399132,63	1494903,84
		5	399134,29	1494884,86
		6	399135,58	1494866,29
		7	399136,67	1494855,02
		8	399158,72	1494838,88
		1	399169,46	1494831,02
:ЗУ3	2035	1	399094,11	1494853,97
		2	399108,41	1494855,20
		3	399133,37	1494857,41
		4	399136,67	1494855,02
		5	399135,58	1494866,29
		6	399134,29	1494884,86
		7	399132,63	1494903,84
		8	399094,94	1494903,49
		9	399090,35	1494902,94
		10	399093,89	1494856,79
:ЗУ4	7689	1	399094,11	1494853,97
		1	399239,48	1494947,17

18

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, кв.м.	№ точки	X	Y
		2	399246,63	1494941,72
		3	399265,25	1494965,53
		4	399248,41	1494978,50
		5	399252,79	1494984,23
		6	399248,55	1494987,15
		7	399255,72	1494995,94
		8	399233,71	1495004,07
		9	399183,97	1495015,62
		10	399179,59	1495020,84
		11	399150,92	1495025,55
		12	399148,35	1495024,39
		13	399142,37	1495006,20
		14	399136,42	1495005,50
		15	399127,47	1494979,41
		16	399126,88	1494977,80
		17	399093,30	1494953,32
		18	399149,91	1494957,96
		19	399185,93	1494956,38
		20	399223,43	1494950,18
		:ЗУ5	5326	1
1	399097,46			1494814,33
2	399094,11			1494853,97
3	399093,89			1494856,79
4	399090,35			1494902,94
5	399032,93			1494898,18
6	399033,91			1494892,59
7	399029,29			1494892,19
8	399030,35			1494877,78
9	399012,86			1494876,05
10	399016,74			1494844,44
11	399016,30			1494848,01
12	399050,37			1494852,14
13	399050,62			1494848,50
14	399053,15	1494813,89		

19

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, кв.м.	№ точки	X	Y
:ЗУ6	1461	15	399053,66	1494807,88
		16	399097,69	1494811,76
		1	399097,46	1494814,33
		1	399053,66	1494807,88
		2	399053,15	1494813,89
		3	399050,62	1494848,50
		4	399050,37	1494852,14
		5	399016,30	1494848,01
		6	399016,74	1494844,44
		7	399019,57	1494819,59
:ЗУ7	1603	8	399020,68	1494810,38
		9	399021,23	1494805,08
		1	399053,66	1494807,88
		1	399021,23	1494805,08
		2	399020,68	1494810,38
		3	399019,57	1494819,59
		4	399016,74	1494844,44
		5	399013,23	1494873,03
		6	399009,90	1494872,87
		7	398991,44	1494871,06
:ЗУ8	1481	8	398994,47	1494836,67
		9	398994,58	1494825,84
		10	398995,97	1494802,85
		1	399021,23	1494805,08
		1	399094,94	1494903,49
		2	399094,37	1494943,38
		3	399093,30	1494953,32
		4	399082,70	1494945,61
		5	399084,71	1494942,17
		6	399072,21	1494926,47
7	399060,58	1494917,52		
8	399031,39	1494906,09		
9	399032,93	1494898,18		
10	399090,35	1494902,94		

20

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, кв.м.	№ точки	X	Y
:ЗУ9	1687	1	399094,94	1494903,49
		1	398995,97	1494802,85
		2	398994,58	1494825,84
		3	398994,47	1494836,67
		4	398991,44	1494871,06
		5	398968,06	1494868,76
		6	398966,92	1494868,65
:ЗУ10	6691	7	398971,81	1494800,70
		1	398995,97	1494802,85
		1	399197,82	1494904,44
		2	399208,55	1494904,67
		3	399240,27	1494946,57
		4	399239,48	1494947,17
		5	399223,43	1494950,18
		6	399185,93	1494956,38
		7	399149,91	1494957,96
		8	399093,30	1494953,32
		9	399094,37	1494943,38
10	399094,94	1494903,49		
11	399132,63	1494903,84		
1	399197,82	1494904,44		

21

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, кв.м.	№ точки	X	Y
:ЗУ11	2026	1	399084,71	1494942,17
		2	399082,70	1494945,61
		3	399075,45	1494958,02
		4	399069,21	1494954,88
		5	399068,76	1494955,69
		6	399004,81	1494921,80
		7	399015,15	1494902,30
		8	399022,93	1494908,97
		9	399022,28	1494912,37
		10	399028,31	1494913,53
		11	399029,76	1494905,66
		12	399031,39	1494906,09
		13	399060,58	1494917,52
		14	399072,21	1494926,47
:ЗУ12	237	1	399084,71	1494942,17
		1	399222,19	1494905,37
		2	399241,20	1494930,00
		3	399235,41	1494934,49
:ЗУ13	113	4	399215,97	1494910,25
		1	399222,19	1494905,37
		1	399025,22	1494891,83
		2	399029,29	1494892,19
		3	399033,91	1494892,59
		4	399032,93	1494898,18
		5	399031,39	1494906,09
6	399022,37	1494902,31		
1	399025,22	1494891,83		

22

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Настоящим проектом межевания изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд - не предусматривается.

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Учитывая фактическое использование земельных участков и объектов капитального строительства, настоящим проектом площадь территории общего пользования не устанавливается.

Сведения об устанавливаемых публичных сервитутах

Не устанавливаются.

Сведения об устанавливаемых красных линиях, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Согласно пункту 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации: подготовка проекта межевания территории осуществляется в том числе для установления, изменения и отмены красных линий, при этом поскольку настоящим проектом устанавливаются территории общего пользования, необходимо учитывать часть 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования, необходимо установить красные линии по границе образуемого земельного участка - территорий общего пользования. Список координат красных линий приведен в таблице 9.

Таблица 9

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий		
№ точки	X	Y
1	398971,81	1494800,70
2	398995,97	1494802,85
3	399021,23	1494805,08
4	399053,66	1494807,88
5	399098,14	1494806,41
6	399154,84	1494811,68

№ точки	X	Y
7	399169,46	1494831,02
8	399208,64	1494882,87
9	399222,19	1494905,37
10	399241,20	1494930,00
11	399269,72	1494962,09

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 15.02.2024 № 389

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников:

№ п/п	Назначение помещения	Номер этажа (этажей)	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый номер помещения
1	2	3	4	5
1.	Жилое комната (в квартире)	4	8,9	66:58:0113011:1577
2.	Жилое комната (в квартире)	1	9,3	66:58:0113011:1578
3.	Жилое комната (в квартире)	3	16,8	66:58:0118006:6401
4.	Нежилое	Подземный этаж	368	66:58:0118006:6429
5.	Жилое комната (в квартире)	1	16,5	66:58:0118006:6431
6.	Жилое комната (в квартире)	5	17,4	66:58:0118006:6433
7.	Жилое комната (в квартире)	5	11,7	66:58:0118006:6435
8.	Жилое комната (в квартире)	1	12,5	66:58:0118006:6438
9.	Жилое комната (в квартире)	1	10,5	66:58:0118006:6439
10.	Жилое комната (в квартире)	3	30,9	66:58:0118006:6441
11.	Жилое комната (в квартире)	5	12,9	66:58:0118006:6443
12.	Жилое комната (в квартире)	2	12,3	66:58:0118006:6447
13.	Жилое комната (в квартире)	2	9,7	66:58:0118006:6452
14.	Жилое комната (в квартире)	1	16,9	66:58:0118006:6539
15.	Жилое комната (в квартире)	1	11,6	66:58:0118006:6549
16.	Жилое комната (в квартире)	1	16,6	66:58:0118006:6551
17.	Жилое комната (в квартире)	1	8,8	66:58:0118006:6567
18.	Жилое комната (в квартире)	1	12,2	66:58:0118006:6568

3

42.	Жилое комната (в квартире)	5	12,0	66:58:0118006:6661
43.	Жилое комната (в квартире)	2	12,8	66:58:0118006:6662
44.	Жилое комната (в квартире)	1	10,6	66:58:0118006:6663
45.	Жилое комната (в квартире)	3	23,5	66:58:0118006:6664
46.	Жилое комната (в квартире)	4	16,9	66:58:0118006:6665
47.	Жилое комната (в квартире)	5	18,1	66:58:0118006:6666
48.	Жилое комната (в квартире)	4	8,6	66:58:0118006:6667
49.	Жилое комната (в квартире)	3	11,5	66:58:0118006:6668
50.	Жилое комната (в квартире)	2	11,7	66:58:0118006:6669
51.	Жилое комната (в квартире)	4	12	66:58:0118006:6670
52.	Жилое комната (в квартире)	2	16,2	66:58:0118006:6671
53.	Жилое комната (в квартире)	3	11,5	66:58:0118006:6672
54.	Жилое комната (в квартире)	5	17,0	66:58:0118006:6673
55.	Жилое комната (в квартире)	4	12,1	66:58:0118006:6674
56.	Жилое комната (в квартире)	3	11,9	66:58:0118006:6675
57.	Жилое комната (в квартире)	2	16,8	66:58:0118006:6676
58.	Жилое комната (в квартире)	3	11,4	66:58:0118006:6677
59.	Жилое комната (в квартире)	2	16,7	66:58:0118006:6678
60.	Жилое комната (в квартире)	4	9,0	66:58:0118006:6679
61.	Жилое комната (в квартире)	1	17,1	66:58:0118006:6680
62.	Жилое комната (в квартире)	2	11,6	66:58:0118006:6681
63.	Жилое комната (в квартире)	5	9,1	66:58:0118006:6682
64.	Жилое комната (в квартире)	1	11,9	66:58:0118006:6683

2

19.	Жилое комната (в квартире)	4	12,0	66:58:0118006:6569
20.	Жилое комната (в квартире)	4	16,7	66:58:0118006:6570
21.	Жилое комната (в квартире)	1	9,0	66:58:0118006:6584
22.	Жилое комната (в квартире)	4	8,8	66:58:0118006:6598
23.	Жилое комната (в квартире)	3	9,0	66:58:0118006:6642
24.	Жилое комната (в квартире)	4	13,2	66:58:0118006:6643
25.	Жилое комната (в квартире)	4	16,9	66:58:0118006:6644
26.	Жилое комната (в квартире)	3	12,3	66:58:0118006:6645
27.	Жилое комната (в квартире)	3	11,1	66:58:0118006:6646
28.	Жилое комната (в квартире)	3	17,2	66:58:0118006:6647
29.	Жилое комната (в квартире)	2	16,8	66:58:0118006:6648
30.	Жилое комната (в квартире)	4	10,4	66:58:0118006:6649
31.	Жилое комната (в квартире)	5	16,1	66:58:0118006:6650
32.	Жилое комната (в квартире)	5	10,3	66:58:0118006:6651
33.	Жилое комната (в квартире)	5	12,1	66:58:0118006:6652
34.	Жилое комната (в квартире)	2	12,7	66:58:0118006:6653
35.	Жилое комната (в квартире)	2	11,5	66:58:0118006:6654
36.	Жилое комната (в квартире)	3	12,6	66:58:0118006:6655
37.	Жилое комната (в квартире)	3	17,0	66:58:0118006:6656
38.	Жилое комната (в квартире)	3	11,9	66:58:0118006:6657
39.	Жилое комната (в квартире)	2	16,3	66:58:0118006:6658
40.	Жилое комната (в квартире)	5	16,5	66:58:0118006:6659
41.	Жилое комната (в квартире)	3	10,6	66:58:0118006:6660

4

65.	Жилое комната (в квартире)	5	12,2	66:58:0118006:6684
66.	Жилое комната (в квартире)	5	11,5	66:58:0118006:6685
67.	Жилое комната (в квартире)	2	16,9	66:58:0118006:6686
68.	Жилое комната (в квартире)	2	12	66:58:0118006:6687
69.	Жилое комната (в квартире)	2	10,1	66:58:0118006:6688
70.	Жилое комната (в квартире)	2	12,3	66:58:0118006:6689
71.	Жилое комната (в квартире)	5	12,1	66:58:0118006:6690
72.	Жилое комната (в квартире)	4	11,6	66:58:0118006:6727
73.	Жилое комната (в квартире)	2	9,0	66:58:0118006:6728
74.	Жилое комната (в квартире)	4	16,6	66:58:0118006:6729
75.	Жилое комната (в квартире)	3	9,1	66:58:0118006:6730
76.	Жилое комната (в квартире)	5	17,0	66:58:0118006:6731
77.	Жилое комната (в квартире)	3	17,5	66:58:0118006:6732
78.	Жилое комната (в квартире)	4	9,0	66:58:0118006:6733
79.	Жилое комната (в квартире)	4	17,3	66:58:0118006:6734
80.	Жилое комната (в квартире)	2	12,1	66:58:0118006:6735
81.	Жилое комната (в квартире)	2	9,0	66:58:0118006:6736
82.	Жилое комната (в квартире)	2	10,7	66:58:0118006:6737
83.	Жилое комната (в квартире)	2	12,7	66:58:0118006:6738
84.	Жилое комната (в квартире)	5	12,6	66:58:0118006:6739
85.	Жилое комната (в квартире)	5	11,5	66:58:0118006:6740
86.	Жилое комната (в квартире)	1	11,6	66:58:0118006:6741
87.	Жилое комната (в квартире)	5	10,4	66:58:0118006:6742

5

88.	Жилое комната (в квартире)	4	12.0	66:58:0118006:6743
89.	Жилое комната (в квартире)	2	16.5	66:58:0118006:6744
90.	Жилое комната (в квартире)	4	16.8	66:58:0118006:6745
91.	Жилое комната (в квартире)	2	11.3	66:58:0118006:6746
92.	Жилое комната (в квартире)	5	12.8	66:58:0118006:6747
93.	Жилое комната (в квартире)	1	16.5	66:58:0118006:6748
94.	Жилое комната (в квартире)	3	11.8	66:58:0118006:6749
95.	Жилое комната (в квартире)	4	12.1	66:58:0118006:6750
96.	Жилое комната (в квартире)	2	13.2	66:58:0118006:6751
97.	Жилое комната (в квартире)	1	16.6	66:58:0118006:6752
98.	Жилое комната (в квартире)	5	17.3	66:58:0118006:6753
99.	Жилое комната (в квартире)	4	12.6	66:58:0118006:6754
100.	Жилое комната (в квартире)	2	10.2	66:58:0118006:6755
101.	Жилое комната (в квартире)	3	11.9	66:58:0118006:6756
102.	Жилое комната (в квартире)	4	12.5	66:58:0118006:6757
103.	Жилое комната (в квартире)	4	12.9	66:58:0118006:6758
104.	Жилое комната (в квартире)	4	12.2	66:58:0118006:6759
105.	Жилое комната (в квартире)	2	8.9	66:58:0118006:6760
106.	Жилое комната (в квартире)	2	12.6	66:58:0118006:6761
107.	Жилое комната (в квартире)	2	12.1	66:58:0118006:6762
108.	Жилое комната (в квартире)	5	16.8	66:58:0118006:6763
109.	Жилое комната (в квартире)	2	10.6	66:58:0118006:6764
110.	Жилое комната (в квартире)	3	9.0	66:58:0118006:6765

7

134.	Жилое комната (в квартире)	4	12.1	66:58:0118006:8615
135.	Жилое комната (в квартире)	2	16.4	66:58:0118006:8632
136.	Жилое комната (в квартире)	3	16.3	66:58:0118006:8668
137.	Жилое комната (в квартире)	4	16.7	66:58:0118006:8678
138.	Жилое квартира	1	11.6	66:58:0118006:8681
139.	Жилое комната (в квартире)	1	12.2	66:58:0118006:8693
140.	Жилое комната (в квартире)	1	11.7	66:58:0118006:8694
141.	Жилое комната (в квартире)	1	16.5	66:58:0118006:8695
142.	Жилое комната (в квартире)	2	10.7	66:58:0118006:8697
143.	Жилое комната (в квартире)	5	11.4	66:58:0118006:8698
144.	Жилое комната (в квартире)	5	8.6	66:58:0118006:8699
145.	Жилое комната (в квартире)	5	12.4	66:58:0118006:8700
146.	Жилое комната (в квартире)	5	8.8	66:58:0118006:8701
147.	Жилое комната (в квартире)	4	11.8	66:58:0118006:8702
148.	Жилое комната (в квартире)	4	10.7	66:58:0118006:8703
149.	Жилое комната (в квартире)	4	12.0	66:58:0118006:8704
150.	Жилое комната (в квартире)	4	12.4	66:58:0118006:8705
151.	Жилое комната (в квартире)	1	12.1	66:58:0118006:8706
152.	Жилое комната (в квартире)	3	11.5	66:58:0118006:8707
153.	Жилое комната (в квартире)	3	11.8	66:58:0118006:8708
154.	Жилое квартира	3	9.0	66:58:0118006:8709
155.	Жилое квартира	5	12.6	66:58:0118006:8711
156.	Нежилое	1	152.2	66:58:0118006:8719

6

111.	Жилое комната (в квартире)	4	9.1	66:58:0118006:6766
112.	Жилое комната (в квартире)	4	12.6	66:58:0118006:6767
113.	Жилое комната (в квартире)	3	11.3	66:58:0118006:6768
114.	Жилое комната (в квартире)	3	8.3	66:58:0118006:6769
115.	Нежилое	1	151.6	66:58:0118006:7068
116.	Нежилое	б/н	83.6	66:58:0118006:7069
117.	Нежилое	б/н	106.9	66:58:0118006:7070
118.	Жилое квартира	5	8.8	66:58:0118006:8311
119.	Жилое квартира	2	10.3	66:58:0118006:8314
120.	Жилое квартира	4	11.6	66:58:0118006:8317
121.	Жилое комната (в квартире)	3	17	66:58:0118006:8347
122.	Жилое комната (в квартире)	5	10.5	66:58:0118006:8386
123.	Жилое комната (в квартире)	4	16.9	66:58:0118006:8388
124.	Жилое комната (в квартире)	5	17.1	66:58:0118006:8393
125.	Жилое комната (в квартире)	4	16.7	66:58:0118006:8395
126.	Жилое комната (в квартире)	4	12.2	66:58:0118006:8525
127.	Жилое комната (в квартире)	5	8.7	66:58:0118006:8537
128.	Нежилое	б/н	171.4	66:58:0118006:8556
129.	Жилое квартира	3	12.0	66:58:0118006:8570
130.	Жилое квартира	1	12.6	66:58:0118006:8571
131.	Жилое комната (в квартире)	5	12.3	66:58:0118006:8574
132.	Жилое комната (в квартире)	5	12.1	66:58:0118006:8575
133.	Жилое комната (в квартире)	1	12.5	66:58:0118006:8578

8

157.	Жилое комната (в квартире)	4	10.2	66:58:0118006:8725
158.	Жилое комната (в квартире)	4	8.7	66:58:0118006:8726
159.	Жилое квартира	1	9.1	66:58:0118006:8727
160.	Жилое квартира	1	12.4	66:58:0118006:8728
161.	Жилое квартира	1	12.6	66:58:0118006:8729
162.	Жилое квартира	1	12	66:58:0118006:8730
163.	Жилое комната (в квартире)	3	9.0	66:58:0118006:8867



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.02.2024

№ 406

г. Первоуральск

О внесении изменений и дополнений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан на территории городского округа Первоуральск из аварийного жилищного фонда в 2020 – 2029 годах», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 28 октября 2019 года № 1687

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Первоуральск, утвержденным постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 21 декабря 2023 года № 3498, Решением Первоуральской городской Думы от 21 декабря 2023 года № 148 «О бюджете городского округа Первоуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную адресную программу «Переселение граждан на территории городского округа Первоуральск из аварийного жилищного фонда в 2020–2029 годах», утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 28 октября 2019 года № 1687 следующие изменения и дополнения:

- 1) Паспорт и Раздел 1 муниципальной адресной программы изложить в новой редакции (приложение 1).
- 2) Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной адресной программы изложить в новой редакции (приложение 2).
- 3) План мероприятий муниципальной адресной программы изложить в новой редакции (приложение 3).
- 4) Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года изложить в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее постановление применяется при исполнении бюджета городского округа Первоуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов и составлении бюджетной отчетности за 2024 год.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

2

	эксплуатации; 2. Общая площадь расселяемых жилых помещений, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; 3. Количество граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах и жилых помещениях, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; 4. Количество произведенных выплат гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; 5. Количество приобретенных (предоставленных) жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; 6. Площадь предоставленных жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.
Сроки реализации муниципальной программы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда до 31 декабря 2029 года; Снос аварийного жилищного фонда – до 01 сентября 2030 года
Наименование национального проекта, на реализацию целей и задач которого направлены мероприятия муниципальной программы	-
Наименование регионального проекта, на реализацию целей и задач которого направлены мероприятия муниципальной программы	-
Наименование государственной программы Свердловской области, в рамках которой реализуются мероприятия муниципальной программы	-

3

Приложение 1
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 16.02.2024 № 406

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ИЗ
АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 - 2029 ГОДАХ»

Куратор муниципальной программы	Заместитель Главы городского округа Первоуральск по муниципальному управлению
Ответственный специалист	Ведущий специалист жилищного отдела комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)	-
Цели и задачи муниципальной программы	Цели: 1. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции. 2. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа Первоуральск. 3. Повышение качества условий проживания населения городского округа Первоуральск за счет формирования благоприятной среды проживания граждан. Задачи: 1. Ликвидация аварийного жилья городского округа Первоуральск, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции; 2. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции; 3. Приобретение (предоставление) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1. Количество расселяемых многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном законом порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их

программы	
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	Планируемый общий объем финансирования Программы Всего в 2020 – 2029 году: 357 627,48 тыс.руб., в том числе: 2020 год местный бюджет – 00,00 тыс.руб. 2021 год местный бюджет – 51 814,55 тыс.руб. 2022 год местный бюджет – 6 470,57 тыс.руб. 2023 год местный бюджет – 87 885,40 тыс.руб. 2024 год местный бюджет – 174 894,96 тыс.руб. 2025 год местный бюджет – 18 281,00 тыс.руб. 2026 год местный бюджет – 18 281,00 тыс.руб. 2027 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб. 2028 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб. 2029 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб.
Источник размещения муниципальной программы	Текст муниципальной адресной программы размещается на сайте городского округа Первоуральск www.prvadm.ru , в разделе «Официально-Экономика-Бюджет городского округа Первоуральск-Муниципальные программы»

Программа при необходимости может корректироваться.

Раздел 1. Муниципальная адресная программа «Переселение граждан на территории городского округа Первоуральск из аварийного жилищного фонда в 2020–2029 годах»

Глава 1. Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа

Одними из приоритетных задач жилищной политики Российской Федерации являются обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан, решение проблемы аварийного жилищного фонда, не соответствующего установленным санитарным и техническим нормам. Проживание в аварийном жилищном фонде оказывает негативное влияние на здоровье граждан, увеличивает социальную напряженность, создает неравные условия доступа граждан к коммунальным услугам.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик городского округа Первоуральск, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территорий.

Нормативными правовыми актами, регламентирующими решение проблемы аварийного жилищного фонда, являются:

- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

- Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Программа разработана для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества предоставляемых коммунальных услуг, стимулирования реформирования жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий.

Средства финансирования Программы расходуются на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), на строительство таких

4

домов, а также на предоставление возмещений собственникам за жилые помещения, связанные с их изъятием, для муниципальных нужд.

В Программу включены 59 многоквартирных домов, которые признаны после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, где проживают 1 764 человек, которых необходимо переселить. Расселяемая площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах составляет 22 563,52 кв.м.

Глава 2. Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы

Программа направлена на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31 декабря 2029 года не менее 22 563,52 квадратных метров аварийного жилищного фонда, в котором проживает не менее 1 764 человека.

Для достижения цели Программы необходимо решить задачи по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции до 31 декабря 2029 года, минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращению сроков введения земельных участков, освободившихся после сноса домов, в хозяйственный оборот.

Проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда необходимо и возможно решить с помощью программно-целевого подхода, который позволяет достичь целей и решить поставленные задачи наиболее полно, комплексно, увязать их решение с финансовыми ресурсами и получить максимальный результат.

Глава 3. Срок реализации Программы и критерии очередности участия в Программе

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда будет реализовано до 31 декабря 2029 года.

На первом этапе (2020 год) для реализации Программы необходимо:

- уточнить объем аварийного жилищного фонда, подлежащего ликвидации, а также объем общей площади жилья для переселения граждан;
- провести разъяснительную работу с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в текущий этап программы, предусмотренный в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (с изм. и доп., вступ. в силу с 09 декабря 2018 года), об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях их переселения;
- установить очередность переселения граждан;
- провести сверку количества фактически проживающих граждан в домах аварийного жилищного фонда, подлежащих переселению, с количеством зарегистрированных граждан в данных домах;
- организовать привлечение бюджетных средств для реализации программы;
- организовать участие застройщиков в строительстве многоквартирных домов в городском округе Первоуральск;
- установить график сноса аварийного жилого фонда;

5

При этом в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда (в том числе по исполнительным листам, включая судебные издержки).

В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

Снос расселенного аварийного жилищного фонда будет осуществлен до 01 сентября 2030 года.

Глава 4. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации

Расходование средств на реализацию Программы, осуществляется на:

- приобретение (предоставление) жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), отвечающих требованиям статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ;
 - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения;
 - выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.
- Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии со статьями 32 и 86 частями 2 и 3 статьи 88, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ.
- Способами переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы являются:
- предоставление нанимателям жилых помещений другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным требованиям и находящегося в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или с согласия в письменной форме граждан в границах другого населенного пункта;
 - переселение нанимателей жилых помещений в свободный жилищный фонд городского округа Первоуральск по договору социального найма;
 - предоставление собственникам жилых помещений выплаты выкупной цены за изымаемые жилые помещения или по соглашению с собственником жилого помещения, ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом разница между рыночной стоимостью изымаемого жилого помещения и фактической стоимостью другого жилого помещения не доплачивается.
- Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации мероприятий Программы не допускаются.

6

Глава 5. ТРЕБОВАНИЯ К ЖИЛЬЮ, СТРОЯЩЕМУСЯ ИЛИ ПРИОБРЕТАЕМОМУ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ

Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках Программы, указаны в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 года № 65/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года", и предназначены для использования муниципальными заказчиками при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, в домах, введенных в эксплуатацию:

1) требования к проектной документации на дом.

Проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также мероприятия по обеспечению безопасности должны быть установлены таким образом, чтобы в процессе строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.

Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями: Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";

Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";

Приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 21 ноября 2012 года № 693 "СП 2.13130.2012. Свод правил "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";

Приказа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 года № 288 "СП 4.13130.2013. Свод правил "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр "СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 года № 798/пр "СП 59.13330.2016. Свод правил "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 декабря 2016 года № 883/пр "СП 54.13330.2016. Свод правил "Здания жилые многоквартирные";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 ноября 2016 года № 970/пр "СП 22.13330.2016. Свод правил "Основания зданий и сооружений";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр "СП 42.13330.2016. Свод правил

7

"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 года № 309/пр "СП 14.13330.2018. Свод правил "Строительство в сейсмических районах".

Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2013 года № 156-ст "ГОСТ Р 21.1101-2013. Основные требования к проектной и рабочей документации".

Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64 "СанПиН 2.1.2.2645-10. Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях";

2) требования к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье.

Строящиеся дома должны иметь: положительное заключение экспертизы, проведенной в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, в отношении проектной документации на строительство дома;

стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;

перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;

фундамент из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.

Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций, SIP-панелей (structural insulated panel - конструкционно-теплоизоляционная панель), металлических сэндвич-панелей;

подключение к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;

санитарный узел (раздельный или совмещенный), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;

внутридомовые инженерные системы, включая системы: электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией); холодного водоснабжения; водоотведения (канализации); газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания, с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания (в соответствии с проектной документацией); отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов); горячего водоснабжения; противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией); мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией); локальные системы энергоснабжения (рекомендуется к использованию в случае экономической целесообразности);

принятые в эксплуатацию и зарегистрированные в установленном порядке лифты (при наличии в соответствии с проектной документацией).

Лифты рекомендуется оснащать кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом; оборудованием для связи с диспетчером; аварийным освещением кабины лифта; светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении; панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;

внесенные в Государственный реестр средства измерений, поверенные предприятиями-изготовителями, принятые в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующие установленным требованиям к классам точности общедомовые (коллективные) приборы учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);

легкобросываемые оконные блоки;

освещение этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;

при входах в подъезды дома - освещение с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьки над входной дверью и утепленные дверные блоки с ручками и автодоводчиками;

при входах в подвал (техническое подполье) дома - металлические дверные блоки с замком, ручками и автодоводчиками;

отмостку из армированного бетона, асфальта, устроенную по всему периметру дома и обеспечивающую отвод воды от фундамента;

организованный водосток;

благоустройство придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией);

3) требования к функциональному оснащению и отделке помещений.

Построенные и приобретаемые для переселения граждан из аварийного жилищного фонда жилые помещения должны располагаться на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и иметь:

чистовую отделку под ключ, в том числе входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком; межкомнатные двери с наличниками и ручками; легкобросываемые оконные блоки со стеклопакетами класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома (с возможностью открытия створок (фрамуг, форточек) в двух позициях) и подоконниками; вентиляционные решетки; подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;

установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям: звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией); мойку со смесителем и сифоном; умывальник со смесителем и сифоном; унитаз с сиденьем и сливным бачком; ванну с заземлением, со смесителем и сифоном; одно-, двухклавишные электровыключатели; электророзетки; выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры; газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением); радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;

напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;

отделку стен водозумульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (примыкающих) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (примыкающих) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;

отделку потолков во всех помещениях квартиры водозумульсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки);

перерывами, превышающими установленную продолжительность", включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 августа 2016 года № 590/пр "СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения" (в соответствии с проектной документацией).

Глава 6. СВЕДЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ОБЪЕМОВ И ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ПО ИСТОЧНИКАМ И ГОДАМ РЕАЛИЗАЦИИ.

1.1. Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации программы в 2020-2029 году являются:

средства бюджета городского округа Первоуральск – 100%.

Планируемый общий объем финансирования Программы:

Всего в 2020 – 2029 году: 357 627,48 тыс.руб., в том числе:

2020 год местный бюджет – 00,00 тыс.руб.

2021 год местный бюджет – 51 814,55 тыс.руб.

2022 год местный бюджет – 6 470,57 тыс.руб.

2023 год местный бюджет – 87 885,40 тыс.руб.

2024 год местный бюджет – 174 894,96 тыс.руб.

2025 год местный бюджет – 18 281,00 тыс.руб.

2026 год местный бюджет – 18 281,00 тыс.руб.

2027 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб.

2028 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб.

2029 год местный бюджет – 0,00 тыс.руб.

Информация об объеме финансовых средств, планируемом на реализацию Программы, и источников финансирования содержится в Приложении 3 к данному постановлению.

Объем финансирования мероприятий Программы рассчитан исходя из расселяемой площади жилых помещений многоквартирных домов, включенных в Программу, и стоимости одного квадратного метра жилого помещения, устанавливаемой в рамках реализации мероприятий Программы.

При расчете объема финансирования мероприятий, реализуемых за счет средств местного бюджета, за планируемую стоимость одного квадратного метра жилого помещения принимается стоимость, устанавливаемая нормативным правовым актом органа местного самоуправления:

В 2020 году стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принималась равной стоимости, определенной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 25 июня 2019 года № 1028 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в границах городского округа Первоуральск на 3 квартал 2019 года», в размере 43 170 рублей.

В 2021 году стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 24 декабря 2020 года № 2511 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в границах городского округа Первоуральск на 1 квартал 2021 года», в размере 46 478 рублей.

В 2022 году стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 20 декабря 2021 года

4) требования к материалам, изделиям и оборудованию.

Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.

Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.

Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, энергетической эффективности и оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

5) требование к энергоэффективности дома.

Предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже класса "В", определяемый в соответствии с Правилами определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 года № 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (далее – Приказ Министра России от 06 июня 2016 года № 399/пр).

Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:

применять легкобросываемые оконные блоки со стеклопакетами класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;

производить установку в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезд светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;

проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;

выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);

проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных в проектной документации;

выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);

проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;

устраивать входные тамбуры в подъездах дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.

Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома;

б) требования к эксплуатационной документации дома.

Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов, внутриквартирного инженерного оборудования, а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с

№ 2416 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в границах городского округа Первоуральск на 1 квартал 2022 года», в размере 54 338 рублей.

В 2023 году стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 23 декабря 2022 года № 3376 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в границах городского округа Первоуральск на 1 квартал 2023 года», в размере 61 065 рублей.

В 2024 году стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 21 декабря 2023 года № 3477 «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья в границах городского округа Первоуральск на 1 квартал 2024 года», в размере 87 112 рублей.

С 2025 года стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной нормативным правовым актом органа местного самоуправления на I квартал планируемого года. Указанная стоимость одного квадратного метра жилого помещения применяется на весь этап реализации мероприятий по переселению граждан с привлечением средств местного бюджета.

При приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, цена муниципального контракта формируется исходя из стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной нормативным правовым актом органа местного самоуправления для вторичного рынка жилья на территории городского округа Первоуральск по состоянию на текущий квартал года осуществления закупки, но не более стоимости одного квадратного метра, определенной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. При этом, определение начальной максимальной цены контракта осуществляется методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Объем финансирования Программы может быть изменен по итогам осуществления закупок квартир в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и (или) оценки размера возмещения за жилые помещения в связи с изъятием для муниципальных нужд.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение у собственника определяется статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Оценка размера возмещения за жилые помещения в аварийных многоквартирных домах производится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Перечень многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, включенных в Программу, указан в приложении № 4 к данному постановлению.

Общая площадь жилого помещения, предоставляемого гражданам, подлежащим переселению, применяется исходя из размеров квартир по числу комнат и их площади в соответствии с пунктом 5.2. Свода правил «Здания жилые многоквартирные» СНиП 31-01-2003, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 декабря 2016 года № 883/пр «СП 54.13330.2016 (далее - Свод правил «Здания жилые многоквартирные» СНиП 31-01-2003). При расчете дополнительных квадратных метров применяется нижняя граница размера рекомендуемой площади квартир в зависимости от количества комнат.

В случае если общая площадь подлежащего расселению жилого помещения больше, чем минимальные размеры квартиры по числу комнат и их площади в соответствии с пунктом 5.2. Свода правил «Здания жилые многоквартирные» СНиП 31-01-2003, то предоставляется жилое помещение, равнозначное по общей площади, ранее занимаемому гражданами, подлежащими переселению.

Дополнительные квадратные метры общей площади жилого помещения рассчитаны как разница между общей площадью жилого помещения, предоставляемого гражданам, подлежащим переселению, и общей площадью сносящего жилого помещения.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии со статьями 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 16 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», путем предоставления органами местного самоуправления жилых помещений в многоквартирных домах.

В случае заключения муниципального контракта с превышением установленной стоимости одного квадратного метра жилого помещения финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет дополнительных средств местного бюджета.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет дополнительных средств местного бюджета.

Объем средств бюджета городского округа Первоуральск на реализацию Программы может ежегодно уточняться в соответствии с решением Первоуральской городской Думы о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, а также на основании отчета об оценке права требования по возмещению убытков в связи с признанием многоквартирного дома, включенного в программу, аварийным и подлежащим сносу.

Финансирование сноса расселенных аварийных домов осуществляется за счет средств местного бюджета и не включено в данную программу.

Глава 7. СВЕДЕНИЯ О МЕХАНИЗМЕ КОНТРОЛЯ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель муниципальной программы – специалист комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск.

- осуществляет текущее управление реализацией муниципальной программы;
- обеспечивает разработку, реализацию и утверждение муниципальной программы, соответствующих нормативных правовых актов городского округа, необходимых для реализации муниципальной программы, внесение изменений в муниципальную программу;
- обеспечивает реализацию муниципальной программы в пределах утвержденных бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств;
- обеспечивает достижение целей и задач, предусмотренных муниципальной программой, утвержденных значений целевых показателей;
- осуществляет мониторинг реализации муниципальной программы;
- формирует отчеты о ходе реализации муниципальной программы;
- обеспечивает эффективное использование средств бюджета городского округа Первоуральск, выделяемых на реализацию муниципальной программы;
- составляет и доводит до сведения заинтересованных лиц план реализации программы;
- при необходимости инициирует внесение изменений в соответствующую государственную программу.

Глава 8. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Выполнение Программы определяется в абсолютных и относительных показателях. Успешная реализация Программы позволит обеспечить:

- выполнение обязательств государства по переселению граждан, проживающих в непригодных для проживания домах;
- улучшение жилищных условий населения за счет средств местного бюджета;
- изменение облика муниципального образования городского округа Первоуральск.

В результате реализации Программы планируется переселение 1 764 человек из 695 жилых помещений расселяемой площадью 22 563,52 кв. метра в многоквартирных домах, признанных аварийными после 1 января 2017 года в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.

Приложение 2
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 18.02.2024 № 406

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 - 2029 ГОДАХ»

Форма 1

Порядковый номер Цели, задачи, целевого показателя	Наименование цели (цели) и задачи, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя муниципальной программы										Источник сведений, методика расчета данного показателя <*>			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год				
1.	Цель 1. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.															
1.1.	Задача 1. Ликвидация аварийного жилья городского округа Первоуральск, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.															
1.1.1.	Целевой показатель 1. Количество расселяемых многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	ед.иц	х	10	4	11	6	2	6	8	10	10				<*>
2.	Цель 2. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа Первоуральск.															
2.1.	Задача 2. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.															

2.1.1.	Целевой показатель 1. Общая площадь расселяемых жилых помещений, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	кв. м	х	3055,4	1421,9	1962,2	2392,3	2212,83	2262,93	3204,7	2676,36	3374,9				<*> <*> <*>
2.1.2.	Целевой показатель 2. Количество граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах и жилых помещениях, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	человек	х	226	108	192	226	228	172	187	160	265				<*> <*> <*>
3.	Цель 3. Повышение качества условий проживания населения городского округа Первоуральск за счет формирования благоприятной среды проживания граждан.															
3.1.	Задача 3. Приобретение (предоставление) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.															
3.1.1.	Целевой показатель 1. Количество произведенных выплат гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	единиц	х	37	31	41	94	91	61	58	45	69				<*> <*> <*>
3.1.2.	Целевой показатель 2. Количество приобретенных (предоставленных) жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	единиц	х	38	6	28	13	12	22	10	20	18				<*> <*> <*>

3.1.3.	Целевой показатель 3. Площадь предоставленных жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации	кв. м	х	1811,4	284,7	1145,4	394,9	209,03	702,43	490,1	995,06	596,5				<*> <*> <*>
<*> - Источник значения показателя; <1> - Форма № 1 жилищного аварийного статистического наблюдения на 31 декабря 2021 года; <2> - Растр многоквартирных домов городского округа Первоуральск, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации по состоянию на 1 января 2023 года; <3> - Правоустанавливающие документы на жилые помещения (свидетельство о праве собственности, выписки из ЕГРН, договор социального найма); <4> - Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».																

Форма 2

«ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 - 2029 ГОДАХ» НА ТЕКУЩИЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД С РАЗБИКОМ ПО ОТЧЕТНЫМ ПЕРИОДАМ

Порядковый номер Цели, задачи, целевого показателя	Наименование цели (цели) и задачи, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя		
			Текущий год	1-ое полугодие	Десять месяцев
1	2	3	4	5	6
1.	Цель 1. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.				
1.1.	Задача 1. Ликвидация аварийного жилья городского округа Первоуральск, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.				
1.1.1.	Целевой показатель 1.1.1. Количество расселяемых многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.	шт.	6	0	3
1.1.2.	Цель 2. Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа Первоуральск.				
1.2.	Задача 2.1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.				
1.2.1.	Целевой показатель 2.1.1. Общая площадь расселяемых жилых помещений, признанных после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.	ед.	2392,3	938,6	1204,1
1.2.2.	Целевой показатель 2.1.2. Количество граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах и жилых помещениях, признанных непригодными для проживания.	кв.м	226	157	134
3.	Цель 3. Повышение качества условий проживания населения городского округа Первоуральск за счет формирования благоприятной среды проживания граждан.				
3.1.	Задача 3.1. Приобретение (предоставление) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.				
3.1.1.	Целевой показатель 3.1.1. Количество произведенных выплат гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года.	ед.	94	25	31
3.1.2.	Целевой показатель 3.1.2. Количество приобретенных (предоставленных) жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года.	ед.	13	6	9
3.1.3.	Целевой показатель 3.1.3. Площадь предоставленных жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу или реконструкции.	кв.м	394,9	168	185

Приложение 3
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 16.02.2024 № 406

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 - 2029 ГОДАХ»

Форма 1

№ п/п	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Ответственный источник финансирования	Объем расходов на выполнение мероприятий за счет всех источников											Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия*
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
1.	Всего по муниципальной адресной программе, в том числе:		357 627,48	0,00	51 814,55	6 470,57	87 885,40	174 894,96	18 281,00	18 281,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.	местный бюджет		357 627,48	0,00	51 814,55	6 470,57	87 885,40	174 894,96	18 281,00	18 281,00	0,00	0,00		
1.4.	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.	Мероприятие 1: Приобретение (предоставление) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных после января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Комитет по управлению имуществом	357 627,48	0,00	51 814,55	6 470,57	87 885,40	174 894,96	18 281,00	18 281,00	0,00	0,00	1.1.1 2.1.1 2.1.2 3.1.1 3.1.2 3.1.3	
2.1.	федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

2

2.2.	областной бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3.	местный бюджет		357 627,48	0,00	51 814,55	6 470,57	87 885,40	174 894,96	18 281,00	18 281,00	0,00	0,00	
2.4.	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5.	внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

3

Форма 2

«ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2020 - 2029 ГОДАХ»
на текущий финансовый год
с разбивкой по отчетным периодам

№ п/п	Наименование мероприятия/источники расходов на финансирование	Объем финансирования муниципальной программы, тыс. рублей		
		Текущий год	1-ое полугодие	Десять месяцев
1	2	4	5	6
1	Всего по муниципальной программе (подпрограмме), в том числе:	174 894,96	63 800,26	85 896,30
2	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
3	областной бюджет	0,00	0,00	0,00
4	местный бюджет:	174 894,96	63 800,26	85 896,30
5	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования	0,00	0,00	0,00
6	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00
7	Мероприятие 1	174 894,96	63 800,26	85 896,30
8	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
9	областной бюджет	0,00	0,00	0,00
10	местный бюджет:	174 894,96	63 800,26	85 896,30
11	в том числе: местный бюджет на условиях софинансирования	0,00	0,00	0,00
12	внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00

Приложение 4
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 16.02.2024 № 406

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Адрес МКД	год ввода дома в эксплуатацию	дата признания МКД аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2027 года		Количество расселяемых жилых помещений			Располагаемая площадь жилых помещений			предоставлен ная площадь жилых помещений	планируема я дата окончания переселения	площадь застройки многоквартирного дома	информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом				
				количество человек	площадь, кв.м	Всего	в том числе:		Всего	в том числе:					кв.м	дата	кв.м	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
							частная собственность	муниципальная собственность		частная собственност ь	муниципаль ная собственност ь								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Всего по городскому округу Первоуральск по программе переселения в 2020 - 2029 г.г.:				1 764	22 563,52	695	546	149	22 563,52	17 437,80	5 125,72	6 679,52	x	x	x	x	x		
1	г. Первоуральск, ул. Свердлова д. 3	1935	09.06.2018	11	114,50	3	3	0	114,50	0,00	114,50	132,90	31.12.2021	283,40	2 327,00	66:58:0111013:5109	сформирован под одним домом		
				4	168,90	3	0	3	168,90	168,90	0,00	0,00							
2	г. Первоуральск, п. Вересовка ул. Вересовка д. 28/2	1986	09.06.2018	26	355,40	8	8	0	355,40	355,40	0,00	415,50	31.12.2021	582,20	2 221,00	66:58:1501001:847	сформирован под одним домом		
				8	161,90	4	0	4	161,90	0,00	161,90	188,80							
3	г. Первоуральск, п. Вересовка ул. Вересовка д. 28/3	1986	02.08.2018	39	518,60	10	10	0	518,60	518,60	0,00	587,50	31.12.2021	583,30	2 393,00	66:58:15001001:10	сформирован под одним домом		
				7	64,60	2	0	2	64,60	0,00	64,60	69,70							
4	г. Первоуральск, ул. Энгельса д. 12	1950	14.02.2018	50	417,10	18	18	0	417,10	417,10	0,00	0,00	31.12.2021	1 268,00	2 339,00	66:58:0120013:513	сформирован под одним домом		
				23	197,10	7	0	7	197,10	0,00	197,10	219,60							
5	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Лунчарского, д. 38	1954	04.09.2018	32	610,50	10	10	0	610,50	610,50	0,00	0,00	31.12.2021	889,70	2 142,00	66:58:0701008:180	сформирован под одним домом		
				10	158,70	3	0	3	158,70	0,00	158,70	172,50							
6	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Олега Кошевого, д. 20	1952	21.01.2019	4	96,30	3	3	0	96,30	96,30	0,00	0,00	31.12.2021	547,60	4 556,00	66:58:1301009:1977	сформирован под одним домом		
7	г. Первоуральск, ул. Калинина д. 1	1907	02.08.2018	4	22,50	1	0	1	22,50	0,00	22,50	24,90	31.12.2021	137,30	251 491,00	6:58:0116002:118	сформирован под одним домом		
8	г. Первоуральск, ул. Тракторная д. 10	1957	17.05.2019	2	26,70	1	1	0	26,70	26,70	0,00	0,00	31.12.2021	109,60	1 025,00	66:58:0112001:13	сформирован под одним домом		
9	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Лермонтова д. 1	1949	06.11.2018	5	75,90	2	2	0	75,90	75,90	0,00	0,00	31.12.2021	233,60	805,00	66:58:1301009:1998	сформирован под одним домом		
10	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 13	1936	26.07.2021	1	66,70	1	1	0	66,70	66,70	0,00	0,00	31.12.2021	471,60	x	66:58:0701006	сформирован под одним домом		
Всего по плану 2021 года				226	3 055,40	76	56	20	3 055,40	2 336,10	719,30	1 811,40	x	x	x	x	x		
11	г. Первоуральск, ул. Калинина д. 1	1907	02.08.2018	7	36,10	1	1	0	36,10	36,10	0,00	0,00	31.12.2022	137,30	251 491,00	6:58:0116002:118	сформирован под одним домом		
12	г. Первоуральск, ул. Энгельса д. 12	1950	14.02.2018	13	98,90	3	3	0	98,90	98,90	0,00	0,00	31.12.2022	1 268,00	2 339,00	66:58:0120013:513	сформирован под одним домом		

13	г. Первоуральск, п. Вересовка, ул. Вересовка д. 28/2	1986	09.06.2018	3	65,30	1	1	0	65,30	65,30	0,00	0,00	31.12.2022	582,20	2 221,00	66.58.1501001.847	сформирован под одним домом
14	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Луначарского, д. 38	1954	04.09.2018	2	73,40	1	1	0	73,40	73,40	0,00	0,00	31.12.2022	889,70	2 142,00	66.58.0701008.180	сформирован под одним домом
15	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Лермонтова, д. 1	1949	06.11.2018	5	73,00	2	1	1	73,00	35,60	37,40	46,00	31.12.2022	248,30	805,00	66.58.1301009.1998	сформирован под одним домом
16	г. Первоуральск, п. Билимбай, пл. Свободы, д. 19	1958	02.08.2018	10	136,40	3	3	0	136,40	136,40	0,00	0,00	31.12.2022	411,10	1 474,00	66.58.1301005.1220	сформирован под одним домом
17	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10	1957	06.11.2019	2	46,30	1	0	1	46,30	0,00	46,30	45,10	31.12.2022	417,20	937,00	66.58.1301005.1231	сформирован под одним домом
18	г. Первоуральск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 1	1950	21.01.2019	23	173,40	8	5	3	173,40	108,80	64,60	141,10	31.12.2022	541,80	1 420,00	66.58.0120001.1196	сформирован под одним домом
19	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 13	1939	26.07.2021	4	117,90	2	2	0	117,90	117,90	0,00	0,00	31.12.2022	471,5	x	66.58.0701006	сформирован под одним домом
20	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 9	1916	02.09.2021	13	116,60	4	4	0	116,60	116,60	0,00	0,00	31.12.2022	166,3	1 844,00	66.58.0701006.1239	сформирован под одним домом
21	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 17	1954	30.03.2021	2	120,30	2	2	0	120,30	120,30	0,00	0,00	31.12.2022	481,1	x	66.58.0701005	сформирован под одним домом
22	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Пролетарская, д. 8	1940	26.07.2021	3	53,20	1	1	0	53,20	53,20	0,00	0,00	31.12.2022	495,3	x	66.58.0701006	сформирован под одним домом
23	г. Первоуральск, ул. Свердлова, д. 2	1935	09.11.2020	6	127,00	2	2	0	127,00	127,00	0,00	0,00	31.12.2022	439,1	562,00	66.58.0111013.3854	сформирован под одним домом
24	г. Первоуральск, ул. Медиков, д. 7а	1951	31.05.2021	11	142,00	4	4	0	142,00	142,00	0,00	0,00	31.12.2022	407,4	951,00	66.58.0113001.74	сформирован под одним домом
25	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Розы Люксембург, д. 36	1962	16.05.2022	2	28,90	1	0	1	28,90	0,00	28,90	52,50	31.12.2022	179,6	x	66.58.0116002	сформирован под одним домом
26	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Олега Кошевого, д. 20	1952	21.01.2019	2	13,20	1	1	0	13,20	13,20	0,00	0,00	31.12.2022	547,60	4 556,00	66.58.1301009.1977	сформирован под одним домом
Всего по плану 2022 года				108	1 421,90	37	31	6	1 421,90	1 244,70	177,20	284,70	x	x	x	x	x
27	г. Первоуральск, п. Билимбай, пл. Свободы, д. 19	1958	02.08.2018	9	256,10	5	3	2	256,10	149,90	106,20	109,90	31.12.2023	411,10	1 474,00	66.58.1301005.1220	сформирован под одним домом
28	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Лермонтова, д. 1	1949	06.11.2018	4	54,20	1	1	0	54,20	54,20	0,00	0,00	31.12.2023	248,30	805,00	66.58.1301009.1998	сформирован под одним домом
29	г. Первоуральск, пер. Новоселов, д. 4	1961	21.11.2018	12	99,30	3	1	2	99,30	36,40	62,90	66,00	31.12.2023	99,30	99,30	66.58.0112003.44	сформирован под одним домом
30	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Олега Кошевого, д. 20	1952	21.01.2019	28	318,30	9	8	1	318,30	274,10	44,20	51,10	31.12.2023	547,60	4 556,00	66.58.1301009.1977	сформирован под одним домом
31	г. Первоуральск, ул. Сакко и Ванцетти, д. 1	1950	21.01.2019	52	388,70	21	15	6	388,70	264,00	124,70	195,00	31.12.2023	541,80	1 420,00	66.58.0120001.1196	сформирован под одним домом
32	г. Первоуральск, ул. Циолковского, д. 29	1948	24.05.2019	24	257,20	10	9	1	257,20	245,20	12,00	29,10	31.12.2023	294,70	2 713,00	66.58.0120011.870	сформирован под одним домом
33	г. Первоуральск, ул. Тракторная, д. 10	1957	17.05.2019	1	27,80	1	1	0	27,80	27,80	0,00	0,00	31.12.2023	109,60	1 025,00	66.58.0112001.13	сформирован под одним домом
34	г. Первоуральск, п. Коуровка, ул. Железнодорожников, д. 4	1967	24.05.2019	12	147,40	3	0	3	147,40	0,00	147,40	151,90	31.12.2023	147,40	x	66.58.0000000.78	сформирован под одним домом

35	г. Первоуральск, п. Пересовка, ул. Кирова, д. 8	1967	21.08.2019	9	118,60	4	0	4	118,60	0,00	118,60	127,00	31.12.2023	118,60	1 257,00	66.58.1901001.250	сформирован под одним домом
36	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 9	1916	02.09.2021	3	49,10	3	2	1	49,10	32,70	16,40	32,90	31.12.2023	166,3	1 844,00	66.58.0701006.1239	сформирован под одним домом
37	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Зеленая, д. 2	1920	02.10.2020	1	14,70	1	1	0	14,70	14,70	0,00	0,00	31.12.2023	0,00	x	x	не сформирован
38	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Зеленая, д. 7	1950	16.05.2022	2	14,00	1	0	1	14,00	0,00	14,00	57,80	31.12.2023	118,4	x	x	не сформирован
39	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Розы Люксембург, д. 36	1962	16.05.2022	11	29,50	1	0	1	29,50	0,00	29,50	33,00	31.12.2023	179,6	x	66.58.0116002	сформирован под одним домом
40	г. Первоуральск, ул. Валутина, д. 18	1960	01.04.2020	8	39,60	3	0	3	39,60	0,00	39,60	86,30	31.12.2023	3163,1	2 722,00	66.58.0113011.3	сформирован под одним домом
41	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 15	1960	21.08.2019	13	104,60	2	0	2	104,60	0,00	104,60	160,50	31.12.2023	233,00	2 294,00	66.58.0701006.1229	сформирован под одним домом
42	г. Первоуральск, п. Вересовка, ул. Заводская, д. 2	1965	23.03.2020	3	43,10	1	0	1	43,10	0,00	43,10	44,90	31.12.2023	844,30	1 588,00	66.58.1501001.521	сформирован под одним домом
Всего по плану 2023 года				192	1 962,20	69	41	28	1 962,20	1 099,00	863,20	1 145,40	x	x	x	x	x
43	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, д. 15	1960	21.08.2019	4	52,20	1	1	0	52,20	52,20	0,00	0,00	31.12.2024	233,00	2 294,00	66.58.0701006.1229	сформирован под одним домом
44	г. Первоуральск, ул. Энгельса, д. 18	1948	24.05.2019	28	415,30	8	8	0	415,30	415,30	0,00	0,00	31.12.2024	415,30	1 584,00	66.58.0120013.516	сформирован под одним домом
45	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Сакко и Ванцетти, д. 10	1957	06.11.2019	22	370,90	7	4	3	370,90	225,60	145,30	145,30	31.12.2024	417,20	937,00	66.58.1301005.1231	сформирован под одним домом
46	г. Первоуральск, п. Вересовка, ул. Заводская, д. 2	1965	23.03.2020	38	406,70	29	25	4	406,70	306,30	100,40	117,90	31.12.2024	844,30	1 588,00	66.58.1501001.521	сформирован под одним домом
47	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Красноармейская, д. 50	1957	23.03.2020	22	394,70	8	8	0	394,70	394,70	0,00	0,00	31.12.2024	411,50	1 318,00	66.58.1301006.346	сформирован под одним домом
48	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Железнодорожная, д. 2	1905	18.05.2020	10	100,70	3	1	2	100,70	65,00	35,70	35,70	31.12.2024	191,30	x	x	не сформирован
49	г. Первоуральск, ул. Валутина, д. 18 (комнаты № 11, 15, 18, 20, 21, 28, 30, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 82, 84, 85, 86, 106, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 121, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 157, 158)	1960	01.04.2020	102	651,80	51	47	4	651,80	610,30	41,50	96,00	31.12.2024	3163,1	2 722,00	66.58.0113011.3	сформирован под одним домом
Всего по плану 2024 года				226	2 392,30	107	94	13	2 392,30	2 069,40	322,90	394,90	x	x	x	x	x
50	г. Первоуральск, ул. Комсомольская, д. 1	1964	23.03.2020	105	894,00	46	44	2	894,00	809,40	84,60	84,60	31.12.2025	1 527,80	1 692,00	66.58.0116002.376	сформирован под одним домом
51	г. Первоуральск, ул. Свердлова, д. 17а	1952	18.05.2020	27	371,70	8	8	0	371,70	371,70	0,00	0,00	31.12.2025	371,70	904,00	66.58.0111013.3852	сформирован под одним домом
52	г. Первоуральск, ул. Валутина, д. 18	1960	01.04.2020	96	947,13	49	39	10	947,13	822,70	124,43	124,43	31.12.2025	3163,1	2 722,00	66.58.0113011.3	сформирован под одним домом
Всего по плану 2025 года				228	2 212,83	103	91	12	2 212,83	2 003,80	209,03	209,03	x	x	x	x	x

4

50	г. Первоуральск, ул. Вагутина д. 18	1960	01.04.2020	103	846,93	55	45	10	846,93	722,50	124,43	124,43	31.12.2026	3163,1	x	66.58.0118006	сформирован под одним домом
51	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Путьская д. 2	1920	15.07.2020	4	54,30	2	0	2	54,30	0,00	54,30	54,30	31.12.2026	120,00	1 071,00	66.58.0701005.251	сформирован под одним домом
52	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Пролетарская д. 8.	1940	26.07.2021	20	439,70	7	3	4	439,70	192,20	247,50	247,50	31.12.2026	495,3	x	66.58.0701006	сформирован под одним домом
53	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Сакко и Ванцетти, д. 14	1957	02.10.2020	21	425,70	8	5	3	425,70	250,30	175,40	175,40	31.12.2026	426,10	965,00	66.58.1301005.1229	сформирован под одним домом
54	г. Первоуральск, ул. Медиков д. 7а	1951	31.05.2021	11	210,10	5	4	1	210,10	166,60	43,50	43,50	31.12.2026	407,4	951,00	66.58.0113001.74	сформирован под одним домом
55	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера д. 13	1939	26.07.2021	13	286,20	6	4	2	286,20	168,90	117,30	117,30	31.12.2026	471,5	x	66.58.0701006	сформирован под одним домом
Всего по этапу 2026 года				172	2262,93	83	61	22	2262,93	1600,5	762,43	762,43	x	x	x	x	x
56	г. Первоуральск, ул. Свердлова д. 2	1935	09.11.2020	19	304,40	6	3	3	304,40	167,30	137,10	137,10	31.12.2027	439,10	562,00	66.58.0111013.3854	сформирован под одним домом
57	г. Первоуральск, ст. Подволошная д. 12	1964	02.10.2020	34	456,60	12	10	2	456,60	384,10	72,50	72,50	31.12.2027	457,3	1 080,00	66.58.0112002.297	сформирован под одним домом
58	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Машинистов д. 57А	1953	06.10.2021	19	405,00	8	8	0	405,00	405,00	0,00	0,00	31.12.2027	406,1	x	66.58.0701008	сформирован под одним домом
59	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Машинистов д. 55	1953	06.10.2021	14	419,60	8	7	1	419,60	367,10	52,50	52,50	31.12.2027	424,4	x	66.58.0701008	сформирован под одним домом
60	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Орджоникидзе д. 2	1950	31.05.2021	30	461,00	11	9	2	461,00	370,30	90,70	90,70	31.12.2027	514,2	1914	66.58.1301005.1224	сформирован под одним домом
61	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Сакко и Ванцетти, д. 12	1957	26.07.2021	37	407,00	9	8	1	407,00	357,10	49,90	49,90	31.12.2027	420,6	1433	66.58.1301005.1230	сформирован под одним домом
62	г. Первоуральск, ул. Свердлова д. 4	1935	26.07.2021	14	353,70	6	5	1	353,70	266,30	87,40	87,40	31.12.2027	353,7	676	66.58.0111013.3857	сформирован под одним домом
63	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Машинистов д. 43	1953	09.02.2022	20	397,40	8	8	0	397,40	397,40	0,00	0,00	31.12.2027	197,1	309,00	66.58.0701008.188	сформирован под одним домом
Всего по этапу 2027 года				187	3 204,70	68	58	10	3 204,70	2 714,60	490,10	490,10	x	x	x	x	x
64	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера д. 17	1954	30.03.2021	19	361,40	6	6	0	361,40	361,40	0,00	0,00	31.12.2028	481,1	x	66.58.0701005	сформирован под одним домом
65	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера д. 8	1916	25.11.2021	10	157,86	5	4	1	157,86	30,60	127,26	127,26	31.12.2028	159,4	x	66.58.0701006	сформирован под одним домом
66	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вишнякова д. 15	1935	09.02.2022	29	415,10	8	4	4	415,10	259,20	155,90	155,90	31.12.2028	415,4	2 118,00	66.58.0701006.195	сформирован под одним домом
67	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Дельяна Берного д. 7а	1914	09.02.2022	13	143,90	8	4	4	143,90	18,20	125,70	125,70	31.12.2028	107,2	x	x	не сформирован
68	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Дельяна Берного д. 10	1960	16.12.2021	6	163,10	4	4	0	163,10	163,10	0,00	0,00	31.12.2028	163,1	x	x	не сформирован
69	г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Машинистов д. 57	1953	09.02.2022	23	443,40	8	0	8	443,40	0,00	443,40	443,40	31.12.2028	435,6	x	66.58.0701008	сформирован под одним домом
70	г. Первоуральск, Ст. Подволошная д. 9	1937	09.02.2022	6	102,70	3	1	2	102,70	19,90	82,80	82,80	31.12.2028	173,8	x	66.58.0112001	сформирован под одним домом
71	г. Первоуральск, ул. Медиков д. 11	1952	16.12.2021	24	430,80	11	11	0	430,80	430,80	0,00	0,00	31.12.2028	415,9	812,00	66.58.0113001.69	сформирован под одним домом

5

72	г. Первоуральск, ул. Цветочная д. 1	1959	25.11.2021	20	357,60	10	10	0	357,60	357,60	0,00	0,00	31.12.2028	408,5	96,00	66.58.0120003.142	сформирован под одним домом
73	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Железнодорожная д. 5	1950	16.12.2021	10	100,50	2	1	1	100,50	50,50	50,00	50,00	31.12.2028	100,5	x	x	не сформирован
Всего по этапу 2028 года				160	2676,36	65	45	20	2676,36	1691,3	985,06	985,06	x	x	x	x	x
74	г. Первоуральск, ул. Медиков д. 7б	1951	16.05.2022	31	365,00	8	7	1	365,00	322,50	42,50	42,50	31.12.2029	407,9	987,00	66.58.0113001.75	сформирован под одним домом
75	г. Первоуральск, ст. Подволошная д. 10	1961	16.05.2022	25	308,90	8	7	1	308,90	271,50	37,40	37,40	31.12.2029	308,9	686,00	66.58.0112002.299	сформирован под одним домом
76	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Зеленая д. 7	1950	16.05.2022	10	106,40	4	2	2	106,40	82,40	24,00	24,00	31.12.2029	118,4	x	x	не сформирован
77	г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Розы Люксембург д. 3б	1962	16.05.2022	11	93,00	3	1	2	93,00	30,10	62,90	62,90	31.12.2029	179,6	x	66.58.0116002	сформирован под одним домом
78	г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Металлистов д. 38	1969	16.05.2022	49	435,20	12	9	3	435,20	343,60	91,60	91,60	31.12.2029	435,3	x	66.58.1301004	сформирован под одним домом
79	г. Первоуральск, ул. Ильича д. 21	1935	30.08.2022	13	351,10	8	8	0	351,10	351,10	0,00	0,00	31.12.2029	448,7	1 954,00	66.58.0111005.51	сформирован под одним домом
80	г. Первоуральск, ул. Гагарина д. 32а	1951	12.10.2022	24	381,80	8	8	0	381,80	381,80	0,00	0,00	31.12.2029	420,2	952,00	66.58.0113001.63	сформирован под одним домом
81	г. Первоуральск, ст. Подволошная д. 3	1963	12.10.2022	25	429,20	12	10	2	429,20	361,00	68,20	68,20	31.12.2029	476,0	726,00	66.58.0112002.305	сформирован под одним домом
82	г. Первоуральск, ст. Подволошная д. 5	1963	01.07.2022	38	429,30	12	7	5	429,30	229,20	200,10	200,10	31.12.2029	453,1	996	66.58.0112002.298	сформирован под одним домом
83	г. Первоуральск, ст. Подволошная д. 5а	1963	12.10.2022	39	475,00	12	10	2	475,00	405,20	69,80	69,80	31.12.2029	470,1	930,00	66.58.0112002.300	сформирован под одним домом
Всего по этапу 2029 года				265	3 374,90	87	69	18	3 374,90	2 778,40	596,50	596,50	x	x	x	x	x

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Первоуральск сообщает, что на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» об установлении публичного сервитута в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 66:58:2101003 и части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2101003:192, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая, начата процедура выявления правообладателей данных земельных участков.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Кадастровая палата».

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство оттайки от ВЛ-0,4 кВ Буденного-Зеленая (4042) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Чудаковой О.И., находящейся по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая) (0,03 км., т.у. - 1)».

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://prvadm.ru/>, в разделе «Деловая жизнь» - «Градостроительство» - «Извещения об установлении сервитута».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, в период с 20.02.2024 года по 05.03.2024 года, могут подать на адрес официальной электронной почты tu_kadr@prvadm.ru заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Контактный номер телефона: 8(3439) 62-01-31.

**Схема расположения границ
публичного сервитута на кадастровом плане территории**

Объект:

Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Буденного-Зеленая (4042) (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Чулаковой О.И., находящейся по адресу: Свердловская обл. г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая) (0,03 км. т.у - 1)

Местоположение:

Свердловская область, г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Зеленая

Кадастровый квартал: 66:58:2101003

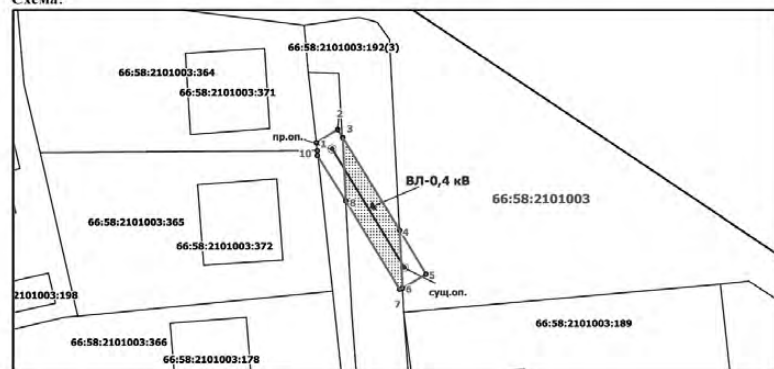
Площадь публичного сервитута: 88 кв.м.

Вид разрешенного использования: Коммунальное использование (строительство ЛЭП)

Каталог координат

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-66		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-66	
	X	Y		X	Y
1	392853.97	1506064.37	7	392834.53	1506075.25
2	392855.66	1506067.15	8	392846.18	1506068.21
3	392854.63	1506067.78	9	392852.23	1506064.56
4	392842.34	1506075.20	10	392852.91	1506064.48
5	392836.61	1506078.67	1	392853.97	1506064.37
6	392834.74	1506075.60			
площадь наложения границ ПС на земельный участок с КН 66:58:2101003:192 - 57 кв.м.					
3	392854.63	1506067.78	7	392834.53	1506075.25
4	392842.34	1506075.20	8	392846.18	1506068.21
6	392834.74	1506075.60	3	392854.63	1506067.78
площадь границ ПС в границах муниципальных земель - 31 кв.м.					
1	392853.97	1506064.37	4	392842.34	1506075.20
2	392855.66	1506067.15	5	392836.61	1506078.67
3	392854.63	1506067.78	6	392834.74	1506075.60
8	392846.18	1506068.21	4	392842.34	1506075.20
9	392852.23	1506064.56			
10	392852.91	1506064.48			
1	392853.97	1506064.37			

Схема:



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- границы наложения публичного сервитута на земельный участок
- проектируемая линия ВЛ
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- :366 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 66:58:2101003 - номер кадастрового квартала
- сущ.оп. - обозначение существующей опоры

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В. А. Таммана.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабеч

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И РАСПОЛОЖЕННЫХ НА НИХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

В связи с предстоящим строительством автомобильной дороги регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д. «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350-км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск в рамках государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП, планируется изъятие для государственных нужд Свердловской области земельных участков, подлежащих образованию из земельных участков с кадастровыми номерами:

- 66:58:0901003:41, местоположение: обл. Свердловская, г. Первоуральск, п. Прогресс, площадь – 180 529 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для производственных целей под нижний склад;
- 66:58:0901005:55, местоположение: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, площадь – 1 060 кв. метров, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилья.

Земельные участки подлежат изъятию для государственных нужд Свердловской области в целях строительством автомобильной дороги регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д. «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350-км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск.

Границы зоны проектируемого размещения объекта, в целях которого предполагается изъятие земельных участков, установлены проектами планировки и межевания территории, утвержденными приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.12.2023 № 724-П «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Шишимский» от км 33+489 а/д. «г. Первоуральск – р.п. Шаля» (устройство искусственного освещения на участке км 1+850 – км 4+000 и устройство тротуара на участках км 2+350-км 3+050, км 6+400 – 4+000) на территории городского округа Первоуральск».

Проект планировки и проект межевания территории согласно части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области www.mugiso.midural.ru и Администрации города Первоуральска <https://prvadm.ru/>.

Размещение указанной автомобильной дороги предусмотрено в Схеме территориального планирования Свердловской области, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП «Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области», размещенной на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования <https://fgistp.economy.gov.ru>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков для государственных нужд Свердловской области и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать земельные участки, подлежащие изъятию, по адресу: 620000, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 44а, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, в рабочее время Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области, телефон для связи: (343) 312-09-40 (доб.432).

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, и права которых на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения подают заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в приемную по адресу: 620000, г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, 111, каб. 44а, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, в рабочее время Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд Свердловской области размещено на официальных сайтах Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области www.mugiso.midural.ru и Администрации города Первоуральска <https://prvadm.ru/>.

Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, которые подлежат изъятию для государственных нужд Свердловской области.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2024

№ 363

г. Первоуральск

Об определении муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Первоуральск», уполномоченного на взаимодействие с операторами связи, редакциями средств массовой информации по выпуску в эфир (публикации) сигналов оповещения и (или) экстренной информации на территории городского округа Первоуральск

В соответствии с пунктами 3 и 6 Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и передачи операторами связи сигналов оповещения и (или) экстренной информации о возникающих опасностях, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 2322 «О порядке взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и редакциями средств массовой информации в целях оповещения населения о возникающих опасностях», Администрация городского округа Первоуральск,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Первоуральск» органом, уполномоченным на заключение договоров (соглашений) и взаимодействие с операторами связи, редакциями средств массовой информации по выпуску в эфир (публикации) сигналов оповещения и (или) экстренной информации на территории городского округа Первоуральск.

2. Установить, что непосредственное направление заявок операторам связи, редакциям средств массовой информации на выпуск в эфир (публикации) сигналов оповещения и (или) экстренной информации на территории городского округа Первоуральск осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании заключенных договоров (соглашений) с муниципальным казенным учреждением «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Первоуральск».

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск и опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Первоуральск сообщает, что на основании ходатайства акционерного общества «Облкоммунэнерго» об установлении публичного сервитута в отношении земель, расположенных в кадастровых кварталах 66:58:2902001, 66:58:0103001, 66:58:0103003, 66:58:0105004, 66:58:0105001, 66:58:0107001, и частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:2902001:139 (обособленный участок, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 66:58:0000000:123), 66:58:0000000:133, 66:58:2902001:2, 66:58:2902001:245, 66:58:2902001:1358, 66:58:2902001:2263, 66:58:2902001:246, 66:58:0103001:59, 66:58:0000000:147, 66:58:0107001:660, 66:58:0107001:243, 66:58:0107001:262, 66:58:0103001:27, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, начата процедура выявления правообладателей данных земельных участков.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается первоуральским муниципальным казенным учреждением «Кадастровая палата».

Публичный сервитут устанавливается в рамках Инвестиционной программы АО «Облкоммунэнерго» (город Екатеринбург) на 2020-2024 годы, утвержденной Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Правительства Свердловской области от 26 июля 2019 года № 278 (размещена на официальном сайте Министерства энергетики и ЖКХ Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://energy.midural.ru/>, в редакции Приказа от 27 октября 2021 года № 455), с целью размещения объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ЛЭП-6 кВ ф. «Свинокомплекс-1» (от РП-9), (инв. № 0029241), г. Первоуральск, (№ 15)».

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

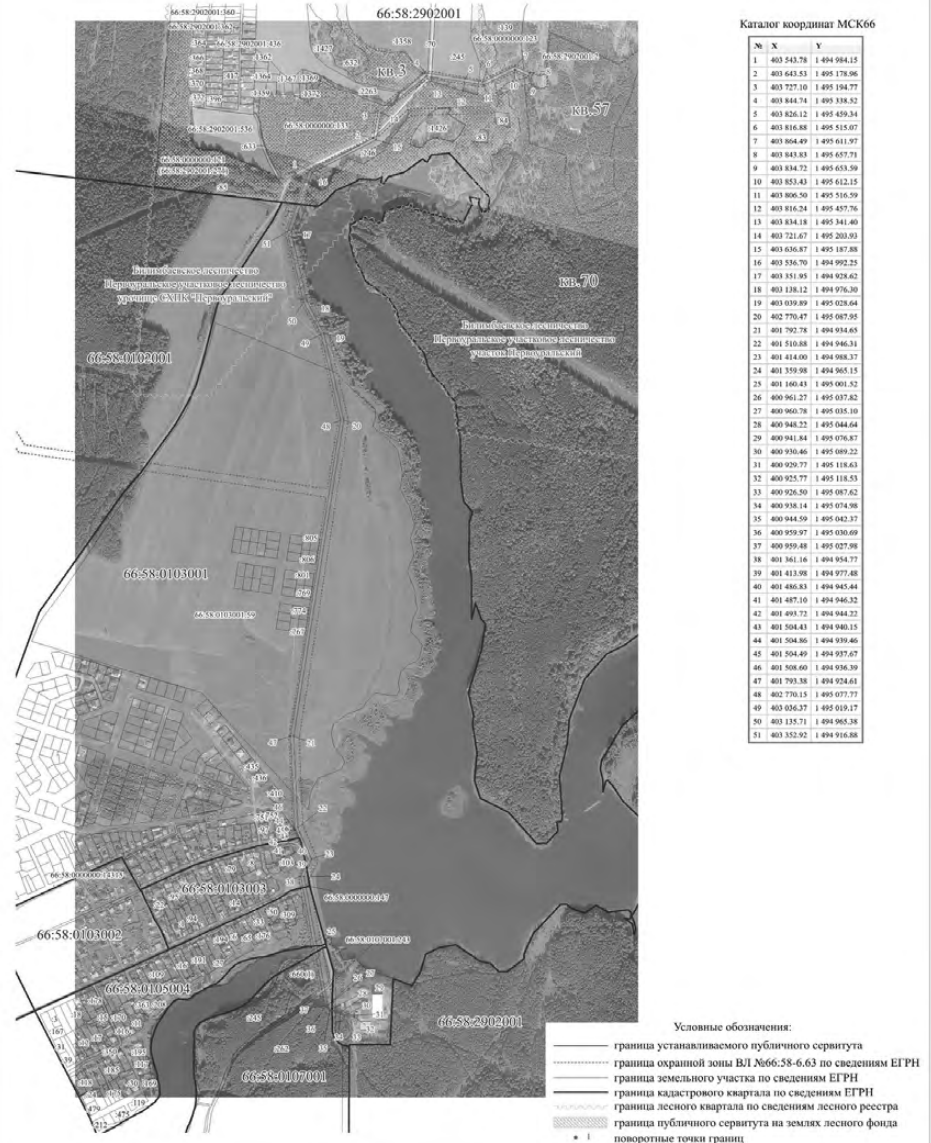
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://prvadm.ru/>, в разделе «Деловая жизнь» - «Градостроительство» - «Извещения об установлении сервитута».

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, в период с 20.02.2024 года по 05.03.2024 года, могут подать на адрес электронной почты tu_kadp@prvadm.ru заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельный участок. Такие лица не имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Контактный номер телефона: 8(3439) 62-06-09.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
на кадастровом плане территории
масштаб 1:10000

Цель установления публичного сервитута:
размещение объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ЛЭП-6 кВ ф. «Свинокомплекс-1» (от РП-9), (инв. № 0029241), г. Первоуральск, (№ 15)»
Местоположение: Свердловская область, городской округ Первоуральск, Восточное лесничество Первоуральское участковое лесничество:
участок Первоуральский квартал № 57, урочище СХПК «Первоуральский» квартал 3



ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельных участков

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельных участков в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ:

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Кадастровый номер	Цель использования земельного участка	Категория земель	Вид права
1.	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Первоуральск, город Первоуральск, переулок Лунный, земельный участок 6А	1052	-	для индивидуального жилищного строительства	земли населенных пунктов	в собственность за плату

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, можно на сайте Администрации городского округа Первоуральск: <https://prvadm.ru/struktura-administracii/komitet-po-upravleniju-imushhestvom/soobshhenija-o-prieme-zajavlenij-na-zemelnye-uchastki/dlja-individualnogo-zhilishhnogo-stroitelstva/>, на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» www.torgi.gov.ru/new, а также по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, по предварительному звонку по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного(ых) участка(ов) принимаются с 20.02.2024 г. по 20.03.2024 г. посредством:

- личного обращения заявителя в Администрацию городского округа Первоуральск (Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 224 тел. (3439) 64-91-10);

- путем почтового отправления заказным письмом и описью вложения с уведомлением о вручении (копии документов должны быть нотариально удостоверены);

- на адрес официальной электронной почты kui@prvadm.ru в форме электронного документа, при этом заявление и электронный образ каждого документа должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью и (или) простой электронной подписью (при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме).

ВНИМАНИЕ: ответ на заявление о намерении участвовать в аукционе заинтересованным лицам не направляется (при отсутствии оснований для отказа в приеме заявления).

Информация о поступивших заявлениях (ФИО, дата, входящий номер) публикуется в протоколе подведения итогов приема заявлений на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» www.torgi.gov.ru/new.

Информация опубликованная в протоколе подведения итогов, является ответом на заявление о намерении участвовать в аукционе.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Учредители:
Администрация ГО Первоуральск и ПМУП «Общегородская газета».
Адреса учредителя: г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41; ул. Емлина, 20-б.
Издатель и распространитель – ПМУП «Общегородская газета».

Главный редактор – Н.Ю. КОНЬКОВА

Газета зарегистрирована в управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС11-1392 от 21 сентября 2007 г. Газета выходит два раза в неделю. Цена свободная. Подписной индекс 53825.

Телефон редакции.....+7 (3439) 64-87-66

отдел рекламы, бухгалтерия+7 (3439) 64-94-04

E-mail: vecher15@yandex.ru, адрес редакции и издателя: 623102, г. Первоуральск, ул. Емлина, 20-б.

Газета отпечатана в АО «Первоуральская типография», г. Первоуральск, пр. Ильича, 26-а. Цена – СВОБОДНАЯ
Заказ № Тираж 40

Реклама – публикации на коммерческой основе