

## Успех деятельности — в четком планировании

Дисциплина — это фундамент, на котором строится любой успех. Ее отсутствие неизбежно приводит к неудаче. Решающим компонентом своего богатства американский философ бизнес-на Джим Рон считает самодисциплину и утверждает, что каждый может стать дисциплинированным человеком. Для этого необходимо правильно, систематически и четко планировать свою деятельность.

Равняясь на процветающих лидеров западного бизнеса (Форд, Макдональд, Э. Карнеги тоже старательно составляли списки необходимых деловых встреч и обязанностей из множества пунктов), а больше доверяя собственному опыту внедрения бизнес- и темпланов в системе УДСК, служба управления персоналом во главе с Л. А. Ухарской и ОТиЗ разработали более эффективный порядок составления тематических планов работниками исполнительной дирекции и работы с ними. И так.

Чтобы было чем руководствоваться в завершающемся и будущем году (когда обычно пытаются начать новую жизнь), необходимо составить тематический план. Они готовятся работниками самостоятельно в срок до 27 числа планируемого месяца в количестве не менее 6 пунктов (вместе с дополнениями).

В планы записываются дополнительные пункты ру-

ководителями по направлениям работы.

До утверждения темпланов генеральным директором работника знакомят с дополнениями, внесенными в план.

Тематический план утверждается генеральным директором в срок до 30-го числа планируемого месяца.

Работник сдает тематический план с отметкой исполнения пунктов 30 числа в ОТиЗ ДСК, который визируют члены исполнительной дирекции в части подчинения.

Подведение итогов выполнения темпланов проводится на коллегиях.

По выплате поощрения или наказания издается приказ.

Работу по тематическим планам проводят ОТиЗ и СУПР.

Руководителям, выполнявшим темплан за квартал с коэффициентом 1, выплачивается премия в размере месячной зарплаты по контракту.

\*\*\*

Службой управления персоналом разработан, утвержден генеральным директором АОЗТ «УДСК» В. А. Московских и согласован с членами исполнительной дирекции еще один важный организующий документ, который мы также представляем вашему вниманию.

(Смотрите 3-ю страницу номера)

## • Пятница: подведем итоги

# До конца года осталось ...рабочих дней

Заседание коллегии от 20 ноября проводил генеральный директор ДСК. Перед началом отчетов директоров дочерних фирм была проведена проверка исполнения решений по протоколам двух предыдущих заседаний, где главными вопросами были пуск тепла на пусковые объекты комбината и обеспечение этих строек материально-техническими ресурсами, среди которых особо остро стоял вопрос получения дизельного топлива и другим ГСМ.

Затем на коллегии с отчетами и своими острыми производственными проблемами выступили А. Фадеев («Отделстрой»), Л. Кузьмин (ТКЦ), С. Сысоев («Монолитмонтажстрой»), С. Устюгов («Предприятие механизации»), О. Богданов («Екатеринбургдорстрой») и В. Иванов («Монолитсервис»).

По всем обсуждаемым вопросам были приняты соответствующие решения.

\*\*\*

Заседание коллегии 27 ноября было посвящено итогам завершающегося в тот день выездного межведомственного совещания, а завершилось оно подписанием в резиденции губернатора Генерального соглашения о взаимодействии Гостроя России и субъекта РФ в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1998—2000 годы.

Генеральный директор комбината В. А. Московских доложил членам коллегии о ходе совещания и своем выступлении на МВС.

О результатах деловых встреч на секциях в дни совещания рассказали заместители генерального: В. В. Брылунов, Л. А. Кузьмин и Е. Д. Фролова. Сегодня, может быть, еще рано говорить о конкретных результатах, но те договоренности, которые они сделали, сулят комбинату экономическую выгоду, — это и поставки утеплителя, это и производство электродов, это производство и продажа деревоизделий, это и проработка целого пакета инвестиционных проектов и программ.

По крайней мере, при всей суете подобных крупных мероприятий, специалисты ДСК сумели за три дня решить многие вопросы, — дело теперь за конкретным воплощением планов и договоренностей в жизнь.

Особенностями последнего в ноябре заседания коллегии было создание штаба (руководитель — главный инженер ДСК О. С. Минкин) по чрезвычайному положению на объектах комбината в связи с резким понижением температуры на Урале, а также вручение букета цветов именинице — Зинаиде Александровне Мусальниковой, руководителю отдела по операциям с недвижимостью.

\*\*\*

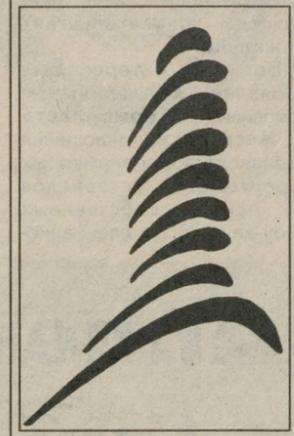
В сегодняшнем номере газеты мы начинаем публикацию материалов о прошедшем межведомственном совещании. Открылось оно выставкой, поэтому первый материал — о ней. Читайте 2—3-ю страницы.

\*\*\*

На заседании коллегии 4 декабря, которую провела зам. генерального директора ДСК по экономическим вопросам Е. Фролова, состоялись отчеты директоров всех дочерних фирм и малых предприятий комбината. Наиболее тревожными были выступления В. Цыбатого («Энергостройсервис») и В. Окарова («Монолитмонтажстрой»), которые поставили вопрос о задержке выплаты зарплаты, и Ю. Курганского («Реконструкция и строительство»), который обратил внимание на задержку инженерным центром технической документации на один из объектов его фирмы.

(Соб. инф.).

# Свердловский СТРОИТЕЛЬ



ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК КОЛЛЕКТИВА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ЗАКРЫТОГО ТИПА «УРАЛЬСКИЙ ДСК» (АОЗТ «УДСК»)

ПЯТНИЦА, 11 ДЕКАБРЯ 1998 ГОДА Индекс — 53887

Цена по подписке — 30 коп., в розницу — свободная.

## • Горизонты технического прогресса

# ВНЕДРЯЯ НОВОЕ, СМОТРИМ В БУДУЩЕЕ

В условиях усиления конкуренции на рынке жилья наш ДСК активно занимается внедрением новых материалов, технологий, конструктивных и планировочных решений с целью повышения качества жилья при одновременном снижении себестоимости работ.

Приведем примеры. Возьмем освоение строительства жилых домов из монолитного железобетона. Здесь стоимость одного кубометра монолитного железобетона более чем в два раза ниже стоимости кубометра сборного, это создает реальные предпосылки для снижения стоимости домов при соблюдении нормативных сроков их строительства. В настоящее время возводится монолитный 10-этажный жилой дом для сотрудников госпитала ИОВ с применением шитовой опалубки «Тюссен» (ФРГ). Идет серьезная подготовка к строительству 16-этажного дома по ул. Новгородцевой с применением разработанной конструкторами ДСК «уральской опалубки», два комплекта которой изготовлены на входящих в состав картеля завода «Пневмостроймашина» и «Авант».

Другой пример. Он касается внедрения эффективных систем утепления и наружной отделки зданий. Технологическим отделом совместно со специалистами ПКУ проработано несколько вариантов систем утепления и отделки фасадов — «Тексколор», «Форатек», «Хекк» с применением различных утеплителей, как импортных («Роквулл», «ИзOVER», «Урса»), так и местных («Тимлак», «Тизол»).

Понятно, что динамичная ситуация на рынке материала

требует проведения постоянной сравнительной технико-экономической оценки предлагаемых материалов и технологий, внесения коррективов в принимаемые технические решения. Так, инфляционные процессы последнего времени ставят вопрос о максимальном использовании местных материалов, отвечающих требованиям новых СНиПов и ГОСТа.

В соответствии с новыми требованиями СНиПа по разделу «Строительная теплотехника», начиная с 1996 года, ДСК строит жилые дома с тройным остеклением, дополнительно утепленные тамбурами и перекрытиями над техподпольем и на микрочердаке. В 1998 году смонтирован первый 10-этажный дом по ул. Бисертской, 5 с применением трехслойных наружных стеновых панелей К.-Уральского завода ЖБИ, отвечающих требованиям I этапа СНиП. В эти дни на этом же заводе осваивается производство трехслойных наружных стеновых панелей, отвечающих по теплотехническим требованиям второго этапа. Здесь ДСК сотрудничает с местной наукой — с «УралНИАСцентром».

Наш комбинат также строит дома с наружными стенами из мелкоштучных материалов — газоблоков, облицовочного кирпича с применением в качестве утеплителя пенополистирола, пенопласта и т. п. Газоблоки завода «Бетфор» нашли широкое применение при устройстве межкомнатных перегородок, позволив значительно снизить стоимость их в сравнении с гипсобетонными перегородками.

Одно из направлений деятельности комбината — это

реконструкция существующего жилого фонда. В течение прошлого года нами накоплен значительный практический опыт: осуществлена первая очередь «реабилитации» 5-этажного жилого дома серии 1-468 по ул. Белореченской, 13/1. В настоящее время идет разработка проектной документации и подготовка к реконструкции здания нашего общежития по ул. Большая, 97 с надстройкой мансардного этажа. Это направление перспективно, поскольку позволяет получать дополнительную жилую площадь с меньшими затратами, чем при новом строительстве.

Или возьмем внедрение новых кровельных, отделочных и изоляционных материалов. На протяжении ряда лет «УДСК» применяет полиуретановые монтажные пены «Макрофлекс», «Хилти» для герметизации стыков оконных и дверных балконных блоков, наружных стен, что позволяет в пять раз поднять производительность труда при высоком качестве заделки стыков. Добавим: сегодня внедрена новая пена «Соудал», которую можно применять при температуре до — 10 град. С, при этом ее стоимость в полтора раза ниже стоимости пены «Хилти». А на 16-этажном доме по ул. Новгородцевой, 1 применено кровельное покрытие «Кровлелон», выпускаемое входящим в состав картеля ОАО «Стройпластполимер». Это покрытие заменило 4-слойную рубероидную кровлю и исключило использование горячей битумной мастики.

Значительная работа проведена комбинатом по применению сухих смесей при

монтаже сборных конструкций и производстве штукатурных работ. Проведены лабораторные испытания и натурное опробование различных типов смесей. Продолжается работа по смесям с ОАО «Свердловский завод гипсовых изделий».

На подземном гараже № 58 в жилом микрорайоне «Ботанический» летом этого года применен новый гидроизоляционный материал «Пенетрон» (США). Уникальность этого материала заключается в том, что, проникая в бетон, он кристаллизуется, резко повышая гидроизоляционные свойства конструкции. При этом «Пенетрон» проявляет себя только при появлении влаги в бетоне. Благодаря применению «Пенетрона» удалось остановить серьезные «протечки» и избежать проведения наружных гидроизоляционных работ.

При возведении цокольной части дома № 2 по ул. Вилюнова для антикоррозийной защиты соединительных накладок и анкеров сварных узлов применен протекторный грунт «Цинол», изготовляемый АОЗТ «Высокодисперсная металлическая порошковая». Технология нанесения этого материала безопасна и менее трудоемка в сравнении с металлизацией.

В данной статье нами рассмотрена лишь часть вопроса внедрения на объектах ДСК новых материалов и технологий, разговор на данную тему будет продолжен в ближайшее время.

М. ПЕНИН, начальник технического отдела; О. МИНЮХИН, гл. специалист отдела.

(Продолжение следует).

## • В службе управления персоналом

# ДОБРАЯ ТРАДИЦИЯ

Начала складываться добрая традиция, когда руководитель всей кадровой службы по работе с персоналом Л. А. Ухарская раз в месяц стала собирать руководителей отделов аппарата ДСК, где обсуждаются перспективные и оперативные вопросы.

Еще раз кратко проинформируем работников комбината по некоторым жизненно важным моментам.

Вернемся к графику работы на 1999 год. В будущем году у нас будет 250 рабочих дней, 2000 рабочих часов. Чтобы выйти на эту норму рабочих часов, в 1999 году у нас не будет сокращенных (7-часовых) предпраздничных дней, тем более, что 10 января у аппарата ДСК (кроме дочерних фирм) будет выходным днем. Получается: мы отдыхаем 31 декабря, 1, 2 и 3 января; 4, 5 и 6 января — рабочие дни и затем вновь отдыхаем — 7, 8, 9 и 10 января.

Пометьте себе праздники: 1 и 2 января 1999 года — Новый год, 7 января — Рождество Христово, 8 Марта — Международный женский день, 1 и 2 мая — Праздник Весны и Труда, 9 мая — День Победы, 12 июня — День принятия Декларации о государственном суверенитете РФ, 7 ноября — годовщина Октябрьской революции, 12 декабря — День Конституции.

Для тех работников комбината, кто пожелает (идут школьные каникулы) использовать для себя 4, 5 и 6 января, сообщаем, что это можно сделать только индивидуально, по заявлению.

Наши (дзэсковские) дети (1200 ребятишек) получат билеты на елки, которые состоятся 2 и 3 января (по 2 сеанса) в ДК им. М. Горького. Новогодний бал для взрослых начнется в 17.00 там же 30 декабря. С 25 по 30 число профсоюз комбината проводит праздничный выезд-поздравление коллективов пусковых объектов.

Руководители отделов еще раз были проинформированы по работе администрации с ветеранами, пенсионерами, которых у нас 670 человек. Недавно переизбранный Совет ветеранов ДСК продолжает слаженно функционировать, где у него в нашем ДК есть день приема, комната, телефон. Руководством комбината принято такое решение: строго по спискам (ориентировочно по 15 человек ежемесячно) закупать небольшие продуктовые наборы (поручено члену СВ Е. П. Маряхиной) и развозить их пенсионерам, конечно же, в первую очередь самым нуждающимся, тем, кто не встает с постели. И тут работа Совету ветеранов предстоит громадная. Подчеркнем: несмотря на собственные трудности, комбинат идет на эту меру сознательно. Много вы можете назвать организаций, где уделяется такое внимание ветеранам? Наверяд ли. К этому следует добавить, что по предложению Совета ветеранов ДСК эти заслуженные люди не забываются для включения в поощрительные приказы к Дню Победы, Дню строителя, в День пожилого человека.

На этом же совещании руководители отделов были проинформированы о работе, которую следует провести всем коллективам в связи с окончанием сроков контрактов.

(Соб. инф.).



В 1996 году область освоила в строительстве 120 млн. (деноминированных) руб., в 1997-м — 450 миллионов, к концу нынешнего года освоение достигнет 650—700 миллионов рублей. Эти цифры дают все основания говорить о возрождении, ренессансе, переживаемом строительной отраслью нашего региона. Размах строительства у нас отмечали и участники 11-го выездного заседания Межведомственного Совета по архитектуре, строительству и жилищной политике Госстроя России, состоявшегося в Екатеринбурге в конце ноября. Другим подтверждением послужила строительная выставка, приуроченная к этому важному форуму. Представленная на ней продукция местных предприятий и фирм строительной отрасли показала в мощном научно-производственном потенциале уральцев.

Строительная выставка работала с 24 по 27 ноября в культурно-оздоровительном комплексе «Россия». В числе организаторов выставки — Государственный комитет РФ по архитектуре, строительству и жилищной политике, правительство Свердловской области и Свердловское общество «Уральские выставки». Ее исключительный состав — более 200 участников из 82 регионов России — сделали ее самой представительной и выдающейся по количеству посетителей. — до 8 тысяч человек, — в трехлетней истории подобных мероприятий, проводимых в КОСКе. Такой размах наглядно отразил масштаб и динамику деятельности российских строителей. Это прежде всего. Однако не в меньшей степени эта выставка свидетельствовала и об уровне готовности строителей решать крупные проблемы отрасли в период глубокого экономического кризиса и даже способности стройкомплекса набирать обороты.

На церемонии официального открытия выставки выступил министр РФ, председатель межведомственного Совета и Гострой России Ефим Басин, оценивший ее таким образом: «Свою продукцию на выставку представляют ведущие организации, предприятия, фирмы, институты большинства регионов России. Это символично. Значит в



НА СНИМКЕ: на открытии выставки дает интервью председатель правительства области А. П. Воробьев. Фото С. ДЕДЮРИНОЙ.



# Стройкомплекс Среднего ТРАДЕМ ЭПОХА

нологию, оборудование и материалы на уровне требований мировых стандартов».

Действительно, строительная выставка стала «наглядным пособием» возможностей современной отечественной строительной промышленности и промышленности строительных материалов. Четыре часа «экскурсии» по выставочным стендам прошли незаметно, было что посмотреть, чему удивиться и чем погордиться.

В первую очередь надо отметить демонстрационные стенды крупнейших строительных организаций, которые, как правило, имеют замкнутый технологический цикл: от проектирования, производства материалов и изделий до строительства и сдачи объектов «под ключ». По-прежнему строит таких гигантов, как ОАО «Магнитстрой», строительная-промышленная компания «Средуралстрой», ОАО «Уралэнергострой» и АОЗТ «Уральский ДСК», во многом определяют благополучие или нестабильность на общем строительном фронте.

Естественно, особо хочется рассказать о нашем домостроительном комбинате. В официальном каталоге выставки АОЗТ «Уральский ДСК» представлен широкий спектр проектных и строительных услуг: полный комплекс проектных работ по строительству нулевых циклов, прокладке инженерных сетей, благоустройству, строительству-монтажным и отделочным работ со сдачей объектов «под ключ» по следующим направлениям: панельное, кирпичное, монолитное домостроение; коттеджная, малозатяжная высокооплотненная застройка в городе; подземные и наземные гаражные комплексы; строительство микрорайонов с развитой инфраструктурой.

В качестве наглядного материала перед зданием комплекса демонстрировались новшества, активно

используемые комбинатом на своих стройках в последнее время: комплект опалубки монолитных конструкций, несущая панель и наружная — трехслойная стеновая, отвечающая новым СНиПам. Эти панели на постельке Каменск-Уральский завод ЖБИ, качество изделий которого превосходит местные аналоги при гораздо меньшей цене. Нынешней весной этот завод вошел в состав ДСК товариществом с ограниченной ответствен-

ности «Асбестовой ассоциации». Два года назад эта некоммерческая научная организация родилась, как вы уже догадываетесь, в г. Асбесте. Ведущий специалист НИИпроектасбеста Софья Александровна Шкаредная доказывает на всех уровнях безопасность и выгоду (для экономики многих стран!) использования изделий из хризотилового асбеста: «Более ста лет добывается

100 лет! За свою вековую биографию предприятие прошло путь от изготовления плугов и легендарной «Катюши» в годы войны до выпуска современной строительной-дорожной техники с учетом требований рынка.

У стенда ЗАО «Заречный» наверняка останавливались все из 8 тысяч посетителей выставки. Мимо хрустального собора Василия Блаженного прошел

бы разве что слепой. Наши земляки добились такого совершенства в изготовлении изделий из хрустала — от колокольчиков и фужеров до театральных лоустр и церковных паникадил, что в представлении не нуждались. И у зрителей не было слов... Возле их рабочего столика сделки совершались почти молча.

А вот перед разнообразной палитрой отечественных обоев фирмы «Спутник-01» слышались восторженные отзывы. Предметом восхищения были трогательные художественные находки с изображением кустиков бруснички, черники, березовых ветвей с сергами... Руководитель группы маркетинга Светлана Макина и технический директор Елена Ларцева откровенно делились свое протекте на уральском рынке отделочных материалов, как производителя экологически чистых, тишевых обоев из двухслойной бумаги повышенной плотности, которые могут быть изготовлены в год, скоро встанет с колен и обеспечит стройкомплекс страны экологичными и недорогими изделиями из асбеста.

После такого животрепещущего разговора хотелось как-то отвлечься, увидеть что-то радужное. Долго искать не пришлось. Глаз порадовал стенд АООТ «Сокол», выложенный, словно мозаичное полотно, керамической плиткой, разнообразием и качеством которой можно утвердить нос любому импортеру. Как признались представители Дедовского керамического завода, что в Подмоскowie, иностранцы у них частые гости. Уезжают корейцы, немцы и даже итальянцы, разочарованные в своей конкурентоспособности. Отечественные плиточники не только по колеру превзошли своих западных учителей. Они смогли добиться качества, подтвержденного сертификатами соответствия, гигиены и радиационной безопасности. Как результат: их продукция стала украшением Лужников, ресторана «Седьмое небо», Храма Христа Спасителя, магазина «Снежная королева» в Москве.

Захваченная прекрасным миром дедовских мастеров, вдруг слышу мелодию Вивальди! Отыскала среди множества демонстрационных стендов один, где музыкант склонил голову над скрипкой. Скрипичному фону отдали предпочтение менеджеры Челябинского завода дорожных машин им. Колосенко, которому нынче

бы разве что слепой. Наши земляки добились такого совершенства в изготовлении изделий из хрустала — от колокольчиков и фужеров до театральных лоустр и церковных паникадил, что в представлении не нуждались. И у зрителей не было слов... Возле их рабочего столика сделки совершались почти молча.

А вот перед разнообразной палитрой отечественных обоев фирмы «Спутник-01» слышались восторженные отзывы. Предметом восхищения были трогательные художественные находки с изображением кустиков бруснички, черники, березовых ветвей с сергами... Руководитель группы маркетинга Светлана Макина и технический директор Елена Ларцева откровенно делились свое протекте на уральском рынке отделочных материалов, как производителя экологически чистых, тишевых обоев из двухслойной бумаги повышенной плотности, которые могут быть изготовлены в год, скоро встанет с колен и обеспечит стройкомплекс страны экологичными и недорогими изделиями из асбеста.

После такого животрепещущего разговора хотелось как-то отвлечься, увидеть что-то радужное. Долго искать не пришлось. Глаз порадовал стенд АООТ «Сокол», выложенный, словно мозаичное полотно, керамической плиткой, разнообразием и качеством которой можно утвердить нос любому импортеру. Как признались представители Дедовского керамического завода, что в Подмоскowie, иностранцы у них частые гости. Уезжают корейцы, немцы и даже итальянцы, разочарованные в своей конкурентоспособности. Отечественные плиточники не только по колеру превзошли своих западных учителей. Они смогли добиться качества, подтвержденного сертификатами соответствия, гигиены и радиационной безопасности. Как результат: их продукция стала украшением Лужников, ресторана «Седьмое небо», Храма Христа Спасителя, магазина «Снежная королева» в Москве.

Захваченная прекрасным миром дедовских мастеров, вдруг слышу мелодию Вивальди! Отыскала среди множества демонстрационных стендов один, где музыкант склонил голову над скрипкой. Скрипичному фону отдали предпочтение менеджеры Челябинского завода дорожных машин им. Колосенко, которому нынче

бы разве что слепой. Наши земляки добились такого совершенства в изготовлении изделий из хрустала — от колокольчиков и фужеров до театральных лоустр и церковных паникадил, что в представлении не нуждались. И у зрителей не было слов... Возле их рабочего столика сделки совершались почти молча.

А вот перед разнообразной палитрой отечественных обоев фирмы «Спутник-01» слышались восторженные отзывы. Предметом восхищения были трогательные художественные находки с изображением кустиков бруснички, черники, березовых ветвей с сергами... Руководитель группы маркетинга Светлана Макина и технический директор Елена Ларцева откровенно делились свое протекте на уральском рынке отделочных материалов, как производителя экологически чистых, тишевых обоев из двухслойной бумаги повышенной плотности, которые могут быть изготовлены в год, скоро встанет с колен и обеспечит стройкомплекс страны экологичными и недорогими изделиями из асбеста.

После такого животрепещущего разговора хотелось как-то отвлечься, увидеть что-то радужное. Долго искать не пришлось. Глаз порадовал стенд АООТ «Сокол», выложенный, словно мозаичное полотно, керамической плиткой, разнообразием и качеством которой можно утвердить нос любому импортеру. Как признались представители Дедовского керамического завода, что в Подмоскowie, иностранцы у них частые гости. Уезжают корейцы, немцы и даже итальянцы, разочарованные в своей конкурентоспособности. Отечественные плиточники не только по колеру превзошли своих западных учителей. Они смогли добиться качества, подтвержденного сертификатами соответствия, гигиены и радиационной безопасности. Как результат: их продукция стала украшением Лужников, ресторана «Седьмое небо», Храма Христа Спасителя, магазина «Снежная королева» в Москве.



**Курс акций**  
АОЗТ «Уральский ДСК»

НА СЕГОДНЯ СТОИМОСТЬ ОДНОЙ АКЦИИ СОСТАВЛЯЕТ

**1 РУБЛЬ**

Котировочная комиссия

## Программа работы с персоналом в АОЗТ «Уральский ДСК» на 1999 год

Мероприятия	Сроки исполнения
1. Экономическая учеба руководителей, специалистов, бригадиров и рабочих	по графику
2. Аттестация специалистов, руководителей, линейных ИТР с целью соответствия занимаемой должности	1 квартал, 2 квартал 1999 г.
3. Внедрение контрактной системы (обязанности, ответственность, права, оплата)	в течение периода
4. Работа с регистрацией документов дочерних фирм (юридическое сопровождение)	в течение периода
5. Повышение квалификации руководителей, специалистов, линейных ИТР, рабочих с целью улучшения качества сдаваемого жилья, повышения эффективности производства	в течение периода
6. Работа по укреплению трудовой и исполнительской дисциплины, контроль за трудовой и исполнительской дисциплиной. Регистрация прихода и ухода работников аппаратов в журнале учета	ежемесячно
7. Работа по выдате нормированных наряд-заданий в бригады	время, указанное в регламенте
8. Работа по жесткому соблюдению «РЕГЛАМЕНТА» работы ДСК	в течение периода
9. Составление списка резерва руководителей на замещение вакантных должностей, работа с резервом	один раз в месяц в каждом номере газеты
10. Организация приема трудящихся по личным вопросам	1 раз в квартал
11. Организация работы по отовариванию продуктами питания, товарами первой необходимости, горячими обедами	1 раз в неделю ежедневно
12. Организация досуга работников (вечера, концерты, выезды на базу отдыха)	по особому плану
13. Работа по совершенствованию структуры управления персоналом (взаимодействие, деловые связи между фирмами, службами, отделами). Составление и утверждение должностных обязанностей.	систематически
14. Проведение собраний в бригадах, на участках, в подразделениях по разъяснению производственных задач, возникших проблем	4 квартал 1998 г.
15. Работа по совершенствованию производственной структуры	по графику
16. Освещение работы дочерних фирм в газете «Свердловский строитель» (показатели, лучшие люди, новые технологии)	систематически
17. Оказание методической помощи работникам подразделений в части: — бух. учета, контроля, отчетности, оплаты, — управления персоналом, — экономического анализа, — финансовых вопросов, — управления акционерной собственностью, — юридической помощи и формированию документов, — организации производства.	систематически
18. Организация работы по определению численности и соответствия ИТР и рабочих	ежемесячно
19. Организация разъяснительной работы по бережному отношению к акционерной собственности	постоянно
20. Проведение учебы с работниками ДСК по теме «Техника безопасности и охрана труда»	по утвержденному графику
21. Проведение оздоровительных мероприятий на базе отдыха «Домостроитель»	по утвержденному графику
22. Проведение лечебно-оздоровительных мероприятий с персоналом ДСК в ЛОКЕ и здравпункте ДСК (фиточай, массаж, лечение зубов, профосмотры и т. д.)	систематически
23. Организация работы по внедрению систематизации АСУ по всем направлениям работы ДСК	систематически

нарядно, аккуратно; обновляется и строится город. Поэтому мы осваиваем новый район рынка, чтобы поставлять сварочные электроды, проволоку для газовой сварки, готовые шпательные смеси. В будущем хотим поставить несколько линий «под ключ» по производству электродов любого назначения».

Представительство DLW в Екатеринбурге показало на выставке линоле-

ум, важнейшие компоненты которого поставляет природа: льняное масло, древесные смолы, джут, пробковая мука, мел и продекстрированные художественную укладку линолеума и ковровых покрытий при оригинальной немецкой технологии с применением специнструмента.

Всего лишь два правила (типа мастеров) порадовали консультанты группы «Форатек», чтобы собрать возле своего мольберта кучку любопытствующих, где он ловко «выплевывал» неповторимую фактуру для отделки панелей. Уникальная система для реставрации и санации фасадов немецкой фирмы «SaraGo» уже имеет место в Епархиальном управлении, театре музыкальной комедии, старом ж/д вокзале и других зданиях города.

Любуясь этим зрелищем, познакомившись с Эдуардом Борисовичем Либманом, директором Березовского завода строительных изделий — филиала ОАО «Уралэнергострой». Разговорились.

— В такт движению рук мастера, замесила, вы одобительно качаете головой. Нравится?

— Конечно! Но здесь не только в красоте дело. Это же экономичнее — не требуется сложных технологий, инструмента. За такими видами отделки — большие перспективы. Никакие производственные линии не смогут повторить того, на что способен мастер.

— Но эскизные варианты ручной работы будут дороже стоить заказчику.

— Напрасно вы так думаете. Чтобы сделать такой роскошный дизайн, понадобится только штукатурка, два правила и грунтотка.

— Сами взяли бы осваивать эту технологию?

— Уже опробовали. Для своего завода купили комплект компонентов для наружной отделки зданий фирмы «Синержи». Есть тонкости в этой области, но наши специалисты успешно ее осваивают.

На Ржевском химзаводе из обвунного пластика выпускают... калоси для северян. Одна такая, морозостойкая, наверное пятидесятого размера, привлекла мое внимание,

а попутно и инверсионно-кровельная конструкция со сроком годности до 25 лет и вдвое легче и теплее обычной. Под такой крышей можно чувствовать себя в безопасности.

Как, впрочем, и в доме от Бежецкого опытно-экспериментального завода. По заданию Минстроя России в рамках программы «Жилище» на базе этого АО был разработан строительный материал третьего тысячелетия: макет дома из теплоизоляционных блоков «Геокар» на основе торфа был украшением стенда.

## Урала: РЕЖЕССАЖА

ум, важнейшие компоненты которого поставляет природа: льняное масло, древесные смолы, джут, пробковая мука, мел и продекстрированные художественную укладку линолеума и ковровых покрытий при оригинальной немецкой технологии с применением специнструмента.

Всего лишь два правила (типа мастеров) порадовали консультанты группы «Форатек», чтобы собрать возле своего мольберта кучку любопытствующих, где он ловко «выплевывал» неповторимую фактуру для отделки панелей. Уникальная система для реставрации и санации фасадов немецкой фирмы «SaraGo» уже имеет место в Епархиальном управлении, театре музыкальной комедии, старом ж/д вокзале и других зданиях города.

Любуясь этим зрелищем, познакомившись с Эдуардом Борисовичем Либманом, директором Березовского завода строительных изделий — филиала ОАО «Уралэнергострой». Разговорились.

— В такт движению рук мастера, замесила, вы одобительно качаете головой. Нравится?

— Конечно! Но здесь не только в красоте дело. Это же экономичнее — не требуется сложных технологий, инструмента. За такими видами отделки — большие перспективы. Никакие производственные линии не смогут повторить того, на что способен мастер.

— Но эскизные варианты ручной работы будут дороже стоить заказчику.

— Напрасно вы так думаете. Чтобы сделать такой роскошный дизайн, понадобится только штукатурка, два правила и грунтотка.

— Сами взяли бы осваивать эту технологию?

— Уже опробовали. Для своего завода купили комплект компонентов для наружной отделки зданий фирмы «Синержи». Есть тонкости в этой области, но наши специалисты успешно ее осваивают.



НА СНИМКЕ: участницы ансамбля «Соловушка».

на выставке. Можно обзаводиться домашней утварью, хозяйством. Посуда и емкости различного назначения из нержавеющей стали найдутся в Верней Салде. ВСМПО-стенд на выставке ею просто сверкал. Помимо товаров народного потребления на здешнем металлургическом производственном объединении налажено также алюминиевое производство, титановое и стали.

Стендовикам ВСМПО работало на выставке веселее других. С ними пришла группа поддержки из Дворца культуры им. Огарова — ансамбль «Соловушка» (рук. В. А. Турбин). Вся их концертная программа была своеобразной шоу-рекламой продукции своего шефа: «ВСМПО-посуда — класс, теперь вы знаете про нас!» Вот такими складушками зазывали гостей выставки верхнесалдинские «Соловушка» на свое мини-представление, в котором солировали юные Танечка и Ванечка, и к стенду ВСМПО.

Это просто здорово, когда дети и музыка помогают взрослому решать их проблемы, налаживать контакты.

На закрытии вручались дипломы «За реальное социальное действие в повышении эффективности деятельности строительного комплекса России». Все они по прогнозу министра строительства и архитектуры Свердловской области Александра Владимировича Карлова, справились со своей задачей: продемонстрировали конкурентоспособную продукцию отечественных предприятий, занимающую достойное место на российском рынке и за рубежом.

Выставка МВС наглядно показала, каким образом уже сегодня можно решать острые проблемы стройки. Очень важно соблюдать на всех уровнях экономичность возводимых зданий и сооружений. Строителям и проектировщикам нужно пристальное внимание обращать на ресурсоэнергосберегающие технологии, материалы и конструкции. Только с их использованием можно добиться существенной экономии тепловой и электрической энергии, материально-сырьевых ресурсов и значительно повысить эффективность строительства.

Словом, всем предстоит сделать еще очень многое для развития строительства на Урале. Тогда, на рубеже тысячелетий, стройкомплекс Среднего Урала достигнет своего расцвета.

Специалисты ДСК, нуждающиеся в дополнительной информации, могут обратиться к директору ИЦУП ДСК В. Н. Беляеву, которому редакция передала всю текстовую литературу и проспекты участников выставки.

Н. РУКАВИЧНИКОВА.



НА СНИМКЕ: участницы ансамбля «Соловушка».

## ● В Совете ветеранов ДСК

**Оставайтесь с нами!**

«Старая» гвардия ДСК, чья мощь крепилась их трудом и преданностью, продолжает и сегодня оставаться надежной опорой домостроителей. Ветераны комбината и словом, и делом помогали его руководству выдержать трудные времена реструктурирования АО, отстаивать акционерную собственность, наладить контакты с выбывшими на пенсию, поддержать их с помощью ДСК материально и морально.

В ноябре состоялось отчетно-выборное собрание Совета ветеранов ДСК. На просьбу своих руководителей пенсионеры откликнулись и пришли, несмотря на холод и недомогания, многочисленным составом для того, чтобы выразить свою признательность за заботу, добрые слова и душевные встречи, коими поблаговали их за эти годы организаторы. Были в выступлениях и предложения по улучшению работы Совета, а вот новых кандидатур не нашлось, все единогласно проголосовали за прежний надежный и проверенный состав.

Галина Дмитриевна Чернушкина выступила с развернутым отчетом о проделанной работе за годы существования Совета и вновь возглавила ветеранов ДСК. Работу ей помогут продвигать Глеб Петрович Захаров, Екатерина Петровна Маряхина, Анастасия Ивановна Знаменщикова, Яков Владимирович Моккин, Валентина Александровна Гилева, Нелли Александровна Копылова, Юлия Федоровна Мелкозерова.

С благодарностью за их трудную работу и надеждой на дальнейшую плодотворную дружбу выступили генеральный директор АОЗТ «УДСК» В. А. Московских и председатель профсоюзного комитета комбината В. А. Гурьев.

Дорогие ветераны, оставайтесь с нами!

(Соб. инф.)

## ● Совет ветеранов поздравляет:

С днем рождения, дорогая наша коллега Анастасия Ивановна Знаменщикова, — наша палочка-выручалочка!

Анастасия Ивановна — исполнительный, пунктуальный, ответственный, обязательный человек. Какую бы работу ей ни поручили, она ее выполняет в срок, со знанием дела.

Анастасия Ивановна пришла в домостроительный комбинат в 1969 г. и где бы она ни работала, ее всегда отличают исполнительность, устремленность и ответственность к порученному делу. Недаром Анастасии Ивановне поручили в Совете ветеранов бытовую комиссию.

Мы желаем Анастасии Ивановне крепкого здоровья, благополучия, неиссякаемой энергии на ее жизненном пути и максимум оптимизма в это неспокойное время.

\*\*\*

Просим пенсионеров зарегистрироваться в списках Совета ветеранов (кто еще не зарегистрирован) по телефону 51-52-31 в 1-ю и 3-ю среду месяца с 11.00 до 15.00 или подойти в ДК строителей им. Горького к Марьяхиной Екатерине Петровне.

Г. ЧЕРНУШКИНА, председатель Совета ветеранов.

## ● Наша консультация

**Вокруг «Ветеранов труда»**

Вопрос:

— Работала ребенком в колхозе. Наград государственных не имею, но стаж у меня более 40 лет. Неужели я не имею права на льготы ветерана труда? По радио говорили, что вводится новое правило по ветеранам труда. Какое?

— В «Российской газете» за 24 ноября опубликованы федеральные законы о внесении ряда изменений в статьи 7 и 10 Закона «О ветеранах». Статья 7 теперь имеет такую редакцию: «Ветеранами труда» являются:

1) лица, награжденные орденами и медалями, либо удостоенные почетных званий СССР, РСФСР и Российской Федерации, либо награжденные ведомственными знаками отличия в труде и имеющие трудовой стаж, необходимый для назначения пенсии по старости или за выслугу лет;

2) лица, начавшие трудовую деятельность в несовершеннолетнем возрасте в период Великой Отечественной войны и имеющие трудовой стаж не менее 40 лет для мужчин и 35 лет для женщин.

Для лиц, указанных в части первой настоящей статьи, устанавливается звание «Ветеран труда».

Порядок и условия присвоения звания «Ветеран труда» определяются Президентом Российской Федерации.

При первом чтении возникает вопрос: что же, лица, перечисленные во 2-й части данной статьи, являясь ветеранами труда, не имеют звания «Ветеран труда»? А как насчет льгот?

Как видите, ответить на вопрос читательницы мы не можем, не имея четкой статьи закона. Возможно, что вслед за законом в местные органы управления поступит разъяснительная инструкция, и тогда мы сможем ее опубликовать с комментарием специалистов.

Т. ПАХОМОВА («В. Е.»)

От редакции: Эту тему газета держит под постоянным контролем, поэтому при поступлении новой информации мы доведем ее до сведения наших читателей.

## ● Спортивная жизнь ДСК

**ЗИМНИЙ СЕЗОН ОТКРЫТ**

Это произошло в минувшую субботу, 5 декабря, на белоярской базе отдыха «Домостроитель». Открытие сезона включало два вида: лыжную эстафету и зимний мини-футбол.

В эстафете приняли участие 5 команд. По итогам судейства 1 место заняла команда «Отделстрой» во главе с А. С. Фадеевым. Второе — у команды управления ДСК во главе с В. А. Московских. Третье осталось за ПЖРУ, где хорошо организует людей на спор-

тивные достижения Л. И. Петрова, четвертое место у «СФС» и пятое заняла команда охраны.

В личном зачете среди мужчин победил В. М. Сторожев из «ОС», на втором месте оказался В. А. Московских и третьим пришел к финишу В. А. Гурьев.

У женщин победительницей стала Т. И. Волочай из управления ДСК, второе и третье место разделили Т. П. Катаева и Т. П. Трошкова из ПЖРУ.

В турнире по мини-

## ● Год 35-летия ДСК: лучшие люди

В КОНЦЕ прошлого месяца руководство комбината тепло поздравило с юбилеями двух женщин — Екатерину Петровну Маряхину и Лидию Васильевну Кушнель. Вот что говорится в приветственном адресе Л. В. Кушнель:

«Окончив в 1961 году стройфак нашего УПИ, Вы только первые пять лет посвятили детальному изучению и серьезному знакомству со стройкой на объектах «Уралмашстроя» и «Свердловскпромстроя», а последующие 32 года преданно и беззаветно отдали «Уральскому ДСК», в котором Вас знают как опытного, кадрового специалиста в области качества домостроения.

**Слова благодарности**

37 лет отдано стройке! Это солидный стаж, это богатейший опыт, и мы по-настоящему благодарны Вам за Ваш труд. Менялись названия: лаборатория качества, группа контроля, отдел качества, но суть оставалась одна — коллектив, который Вы возглавляете, спокойно и четко, слаженно выполняет свои обязанности. Спасибо Вам!»

\*\*\*

Екатерина Петровна Маряхина, 38 лет проработавшая маляром и бри-

гадиром маляров СУ-1 ДСК, продолжает и сегодня трудиться на благо комбината.

Много значительного успела сделать за свою трудовую биографию эта маленькая, хрупкая женщина. По заслугам и награды: орден Трудового Красного Знамени, премия Совета Министров СССР, звание «Заслуженного строителя России», авторство книги «Совет миллионов», признание и уважение домостроителей.

Собственно благодарных слов Екатерина Петровна и теперь не меньше заслуживает, сохраняя и приумножая славу Дворца культуры строите-

**Приглашаем!**

Редакция газеты надеется, что и вам, дорогие читатели, есть дело до нашего 25-летия. Мы уже готовим праздничный номер. Просим и вас поучаствовать. Присылайте пожелания, советы! Не откажемся от стихов. Придумайте новый вариант шрифта газетного заголовка — «шапки». Кто-то, возможно, предложит и заставки, шаржи.

Свои варианты рисунков приносите в редакцию: ул. Первомайская, 60, комн. 35. Интересные опубликуем, а лучший — станет нашим «лицом».

Кто не силен в графике — сочиняйте рубрики, частушки, басни, песенки. Может быть, вместе и споем.

Статьи, можете принести и снимки для «Свердловского строителя», они могут быть использованы в праздничном номере.

Начните думать уже теперь: вся корреспонденция должна поступить ко времени, то есть до рождественских каникул. Ждем!

**Ю. Н. Ведерникову — 60!**

Сегодня у Юрия Николаевича Ведерникова, юриста обкома профсоюза, юбилей, ему исполняется 60 лет.

Коллектив «Уральского ДСК», в том числе и весь профсоюзный актив, от всего сердца поздравляет юбиляра с днем рождения и желает ему счастья, здоровья. И пусть Вам всегда сопутствует Фемида!

**Предпраздничные хлопоты**

Служба управления персоналом начала подготовку к новогодним праздникам. Составлен план мероприятий, в том числе и традиционных для коллектива ДСК. Как обычно, кадровики готовят списки детей сотрудников, чтобы определиться с вручением подарков и пригластительных билетов в ДК строителей им. М. Горького на встречу ребятишек с Дедом Морозом и Снегурочкой.

Планируется объезд-поздравление руководством комбината трудовых коллективов отделов, цехов, бригад, участков на пусковых объектах ДСК, а также проведение новогодних вечеров коллективами дочерних фирм. Как обычно, в канун Нового года выйдет праздничный номер газеты «Свердловский строитель», поэтому заранее (до 18 декабря) побеспокойтесь о ваших публикациях в нем.

Одним словом, в комбинате, наряду с горячей порой на объектах, начались и предпраздничные новогодние хлопоты.

футболу 1 место заняла команда «СФС», которая обыграла команду управления ДСК со счетом 4:1.

Победители и призеры награждены памятными призами и сувенирами.

В открытии зимнего сезона участвовали около 60 человек. Ленивые многие потеряли, ведь желающие катались на «Буране»! Особую благодарность выражаем Л. А. Ухарской за большую организаторскую работу.

А. МУСАЛЬНИКОВ, главный судья соревнований;  
А. МАХНЕВ, судья по спорту.

## ● Будем держаться вместе!

**О подписке на газету «Свердловский строитель» (налично, безналично, из зарплаты)**

Итак, дорогие читатели, подписчики и все, кто связан с нашей газетой: **по 25 декабря 1998 года мы проводим внутреннюю подписку на «Свердловский строитель» первого полугодия 1999 года.**

Те, кто ее постоянно выписывает на дом, через почту, знают индекс — 53887, — там иные условия подписки, там учитывается доставка.

Наше объявление тем, кто получает газету в комбинате, за исключением 50 активистов Совета ветеранов, которые по решению СД и администрации получают «Свердловский строитель» **бесплатно.**

В эти нелегкие для всех времена мы обратились за финансовой помощью к дочерним предприятиям ДСК. К примеру, мы благодарны коллективу фирмы «ММС» и лично ее руководителю Владимиру Семеновичу Окарову за оперативный отклик на просьбу газеты и сообщаем ему, что до конца нынешнего года и в первой половине 1999 года его коллектив будет получать заявленные 45 экземпляров, а все объявления «Монолитмонтажстроя» будут публиковаться вне очереди и бесплатно. Подобные слова признательности мы выражаем и Юрию Никола-

евичу Курганскому (фирма «СиР»).

Индивидуальные подписчики могут оформить подписку двумя путями: сдача наличных денег (15 рублей за комплект) в кассу ДСК или безналично (в счет зарплаты) оформить через бухгалтерию. **Сообщить в редакцию газеты об этом обязательно!**

Итак, подписка продолжается. Мы заранее благодарны всем, кто понимает, что такое газета, ее роль и место вот уже почти 25 лет в нашем коллективе.

Для тех, кто действительно желает поддержать наше общее детище, публикуем реквизиты издательства «Уральский рабочий»: р/с 4050281020011000111/30101810300000000780 в банке: БИК — 046577780; ОАО «Уралвнешторгбанк» г. Екатеринбург; ИНН: 6600000294; Код по ОКПО: 19400 (на выпуск газеты «Свердловский строитель»).

Не забудьте сделать пометку: «на выпуск газеты «Свердловский строитель» и сообщить о сумме и дате ее перечисления в редакцию. Наш телефон: 55-12-70 — коммутатор ДСК, доб. 1-48, 2-48.

Спасибо вам!

РЕДАКЦИЯ.

**ФИЛИАЛУ «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС» срочно требуются:**

— машинисты строительных отделочных машин (мотористы);  
— электрослесари строительных машин;  
— электромонтажники.

Обращаться: г. Екатеринбург, ул. Майкопская, 14, «Энергостройсервис», тел. 53-90-50.

Выпуск этого номера «Свердловского строителя» был профинансирован ООО «Инграс», ООО «Монолитмонтажстрой» и ООО «Строительство и реконструкция». Мы благодарны Э. С. Гильману, В. С. Окарову и Ю. Н. Курганскому за финансовую помощь газете.

Учредитель и издатель газеты — акционерное общество закрытого типа «Уральский ДСК» (АОЗТ «УДСК») Регист. № Е — 0634/000078 МИ от 17.11.1993 года.

Наш адрес: 620075 г. Екатеринбург К-75, ул. Первомайская, 60, 3 этаж, комн. 35.

Наши телефоны: редактор — 55-45-86, внутр. — 1-48; корреспонд. — 55-45-86, внутр. — 2-48; 55-12-70 — коммутатор ДСК.

Подписано в печать 10 декабря 1998 года. Компьютерная верстка ИПП «Уральский рабочий».

Мнение авторов может не всегда совпадать с точкой зрения редакции.

Редактор

В. И. ЛИПАТНИКОВ.