

ОРГАН ПАРТБЮРО,  
ПОСТРОЙКОМА  
И УПРАВЛЕНИЯ ТРЕСТА  
СВЕРДЛОВСКПРОМСТРОЙ

# СВЕРДЛОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

№ 70 (1164)  
ПОНЕДЕЛЬНИК  
28 НОЯБРЯ 1955 ГОДА  
Год издания XIII  
Цена 10 коп.

## Строить хорошо и дешево

Большой заботой о человеке проникнуто постановление Центрального Комитета КПСС и Совета Министров СССР об устранении излишеств в проектировании и строительстве. Приводя факты излишних затрат на ненужное украшательство, Центральный Комитет КПСС и Совет Министров СССР подчеркивают, что в результате этих излишеств за последние годы на жилищное строительство перерасходовано много государственных средств, на которые можно было бы построить не один миллион квадратных метров жилой площади для трудящихся.

Решение партии и правительства ставит серьезные задачи и перед строителями. Их долг — повседневно, на каждом участке добиваться снижения стоимости возводимых зданий.

За последнее время коллектив нашего треста добился первых результатов в борьбе за удешевление строительства. Он укладывает в расчетную сметную стоимость. А строительные управления №№ 234, 753 и 774 значительно снизили стоимость строительных работ.

Творческая мысль передовых людей нашего коллектива неустанно изыскивает пути дальнейшего удешевления строительства. Почин бригады каменщиков тов. Моцаря, которая перешла на хозяйственный расчет и из месяца в месяц не только повышает производительность труда, но и экономит кирпич, бетон, раствор, подхватили не только каменщики, но и штукатуры, и маляры. Только в октябре бригада тов. Моцаря сэкономила материалов на 4160 рублей, бригады каменщиков: тов. Шадрина — на 4217 рублей, тов. Колова — на 2820 рублей.

Соревнование хозрасчетных бригад примет, несомненно, значительно больший размах, если его активно поддержат партийные, профсоюзные организации, хозяйственные руководители всех строительных управлений. На деле же такая поддержка не всегда есть. Только этим можно объяснить, что в управлениях жилищным строительством на Уралмашзаводе, в Октябрьском районе нет ни одной хозрасчетной бригады. Правда, одна из бригад каменщиков на Уралмашзаводе изъявила желание перейти на хозяйственный расчет, но никто не поддержал этой инициативы.

Надо всемерно поддерживать и развивать деятельность хозрасчетных бригад, ширить соревнование за бережное расходование строительных материалов.

Добиваться дальнейшего снижения стоимости строительства — так должны ответить строители на постановление Центрального Комитета Коммунистической партии и Совета Министров СССР об устранении излишеств в проектировании и строительстве.

## Шире соревнование в честь XX съезда КПСС

### Как мы боремся за высокую производительность

К. Долгоруков,  
бригадир штукатуров

Каждый советский человек стремится встретить XX съезд Коммунистической партии новыми успехами в труде. Все силы прилагает к этому и наша бригада.

Прежде всего я хочу сказать о том, как у нас организован труд. В нашей укрупненной бригаде 26 человек. Все они разбиты по звеньям из двух человек, один из которых является старшим. Каждому звену поручается определенное задание в зависимости от фронта работ, причем штукатурка идет в таком порядке: первое звено делает обрызг, следующее за ним звено ведет грунтовку, а третье покрывает ее раствором, затем четвертое звено грунтует откосы и, наконец, пятое — делает накрывку откосов.

Такое разделение труда повышает его производительность и дает возможность из месяца в месяц перевыполнять задания.

При штукатурке фасадов мы применяем немало различных приспособлений для того, чтобы быстрее и высококачественнее вести отделку всех деталей. Сами придумываем линейки различных профилей для разделки углов.

Бригаде приходилось работать с цветной штукатуркой. В этом случае мы особое внимание обращаем на накрывку грунта раствором. Накрывку делаем небольшими захватами, чтобы не получалось полос.

Наши старания работать как можно тщательнее дали конкретные результаты. Комиссия, принимавшая 76-квартирный дом по ул. имени Баумана и 44-квартирный дом по улице имени

Якова Свердлова, оценила штукатурные работы на «отлично». Применяя сухую штукатурку, мы также добивались высокого качества работ. В каменных стенах устанавливали маяки и марки, к которым прикрепляем штукатурку, а к деревянным перегородкам прибаваем ее сразу, следя за тем, чтобы она покрывала стены ровно, и листы плотно прилегали друг к другу в стыках.

Соревнование — большая сила. Оно поднимает людей и дает им перспективу. Начиная новые работы, мы всегда принимаем социалистические обязательства и затем прилагаем все усилия к тому, чтобы сдержать свое слово. Правда, бывает иногда и нарушение сроков, но как правило, это происходит по независящим от нас обстоятельствам.

Приступая к штукатурке фасада 76-квартирного дома по улице имени Баумана, бригада взяла обязательство закончить ее за 50 дней. Каждый день мы перевыполняли нормы и закончили внешнюю отделку здания на пять дней раньше намеченного нами срока.

Дружно и слаженно трудятся все штукатуры. В этой обстановке нет места дезорганизованности. Поэтому-то в бригаде высокая дисциплина, почти нет прогулов и опозданий.

В труде и соцсоревновании растут люди. Мария Чульмова, бывшая выпускница школы ФЗО, сейчас штукатур пятого разряда.

Способным строителем проявил себя и бывший фабзавучник Анатолий Пушкин, получивший пятый разряд. Теперь он сам работает бригадиром, обучая группу выпускников. Недавно к нам пришло опять пополнение — четверо учащихся школы ФЗО. В спаянном коллективе они тоже получают хорошие навыки.

В развернувшейся соревновании бригада добивается неплохих результатов. Ежемесячная выработка составляет 135 — 180 процентов. По итогам социалистического соревнования за октябрь нам присуждено первое место среди штукатурных бригад УНР № 774. Октябрьское задание выполнено нами на 152 процента. Правда, некоторые наши товарищи работали производительнее, но первое место мы завоевали благодаря высокому качеству работ.

Наша бригада соревнуется с бригадой штукатуров тов. Крицкого. В октябре мы их обогнали, но сейчас наши «соперники» добиваются лучших показателей. В этом и сила соревнования — догонять лучших, добиваться общего подъема.

Надо сказать, что никто из участников соревнования не стоит на месте. А вот наша бригада, работая на внутренней штукатурке 58-квартирного дома по улице имени Якова Свердлова, не имеет достаточного фронта работ. Хотя она и выполняет план, но работает не на полную силу.

Хочется трудиться еще лучше, чтобы встретить XX съезд Коммунистической партии новыми производственными успехами.



## Успехи штукатуров

Коллектив первого участка УНР № 752, участвуя в соревновании за достойную встречу XX съезда КПСС, взял на себя обязательство сдать 88-квартирный дом № 5, строящийся в 16 квартале для трудящихся Уралмашзавода, к 22 декабря. Сейчас усилия всех бригад направлены на то, чтобы выполнить это обязательство.

Высокопроизводительно трудится бригада штукатуров Н. Кириллова. В этом месяце она впервые ведет отливку и установку лентных изделий. Члены бригады успешно овладели этим делом и внесли ряд усовершенствований. Ранее лентные изделия, как порезка, отливались и устанавливались отдельными частями размером 30 см. Это требовало больших затрат времени как на отливку формы, так и на установку изделия. Бригадир Н. Кириллов предложил изготовить деревянную форму для порезки длиной не 30 см, а 2 метра. Такое предложение значительно повысило производительность труда и сократило время на установку порезки. Кроме того, при изготовлении изделия получена большая экономия алебаstra за счет добавления отходов — опила.

Особенно проявили себя в работе штукатуры тт. Завгородний, Иванов.

Пример в труде показывает и бригада маляров Н. Лукошина, которая ведет подготовку к малярным работам в квартирах четвертого и пятого этажей третьего подъезда. Н. Лукошин умело распределил труд между членами своей бригады: подготовку к малярным работам поверхностей потолков ведут маляры 5—6 разрядов, а менее квалифицированные маляры выполняют подмазку швов, зачистку поверхностей.

Однако имеется ряд недостатков, которые отражаются на работе маляров.

Не хватает электроэнергии. Имеется только один калорифер, поэтому температура в доме едва достигает 10—12 градусов.

Не подготовлен фронт работы: не настланы полы в двух квартирах.

Н. ГОЛОВАНОВ,  
мастер.

## Экономия средств и материалов

Борясь за удешевление строительства, коллективы УНР № 234 и УНР № 753 перевыполнили задания по снижению стоимости строительных работ. Каждый из них получил более чем по 600 тысяч рублей экономии против расчетной стоимости.

Экономии в 372 тысячи рублей добился коллектив УНР № 774. Только за октябрь хозрасчетные бригады каменщиков сэкономили кирпича, бетона, раствора и других материалов более чем на 11 тысяч рублей. 4217 рублей сэкономила бригада тов. Шадрина, 4160 — бригада тов. Моцаря, 2820 — бригада тов. Колова.

## ПОРОДНОЙ СТРАНЕ

В Ленинграде закончено строительство первой очереди метрополитена. Участок подземной магистрали протяженностью 10,8 километра начинается на юго-западной окраине города, в Автово, проходит мимо Кировского завода, Балтийского, Варшавского, Витебского вокзала и завершается на площади Восстания — у Московского вокзала. На трассе возведены восемь станций, сделаны тоннельные сооружения, эскалаторы.

Стены подземных залов и полы облицованы красным мрамором и темносиним гранитом.

Ленинградское метро строила вся страна, большой вклад внесли и уральцы. Заводы Свердловска поставляли оборудование, с карьеров шел уральский мрамор.



На снимке: общий вид наземного павильона станции «Кировский завод» в Ленинграде. Фото А. Михайлова.

Фотохроника ТАСС.

## Изучайте опыт передовых коллективов

Строительство Москвы имеет ряд характерных особенностей, которые резко отличают его от строительства, осуществляемого нашим трестом и другими организациями в Свердловске. Эти особенности являются результатом решений партии и правительства, направленных на коренное улучшение строительного производства.

В первую очередь надо отметить широкий размах промышленных методов ведения строительного-монтажных работ с применением максимальной сборности конструкций и прогрессивных строительных материалов.

Рытье котлованов осуществляется методом комплексной механизации при совместной работе экскаватора, бульдозера и достаточного количества автосамосвалов. Это члены экскурсии видели на строительстве жилых зданий юго-западного района г. Москвы в районе Ленинских гор.

Применение сборных фундаментов из бетонных блоков и стаканного типа, сборного железобетонного каркаса, стеновых кирпичных и бетонных блоков, стеновых панелей, оштукатуренных с наружной стороны или облицованных керамической плиткой, сборных перекрытий, лестниц, балконов, — все это фактически превращает строительные площадки в сборочные. Применение облицовочной керамики, стеновых блоков и панелей, и использование сухой штукатурки для внутренней отделки жилых зданий почти полностью ликвидировало мокрые процессы в штукатурных работах Москвы.

Вторая очень важная особенность — инженерная подготовка строительной площадки к производству строительного-монтажных работ, или, как это называют строители Москвы, — выполнение работ «нулевого цикла».

Производство работ «нулевого цикла» можно разделить на два основных периода подготовки, а именно: строительство всех подземных магистралей, прокладка газопровода, наружной канализации и водопровода, теплоснабжение, высоковольтные и низковольтные сети, слаботочное хозяйство (радио, телефон, телеграф) и др.

В этот же период субподрядный трест «Фундаментстрой» возводит фундаменты и подвальную часть здания до нулевой отметки.

Во втором периоде «нулевого цикла» относятся: выполнение работ по постоянному благоустройству, строительству автодорог, устройству постоянного ограждения асфальтовых площадок и планировке неасфальтированных площадей. Трест «Крупной механизации» укладывает подкрановые пути и монтирует башенные краны.

После этого на площадку завозятся сборные детали конструкций и материалы. При многоэтажном строительстве (в 7—10 этажей) до начала строительного-монтажных работ вывозятся и складываются столько изделий и конструкций, что они обеспечат два этажа сооружаемого объекта.

Перевозка изделий и конструкций осуществляется автотранспортом на бортовых машинах с прицепами и траллерах, поэтому использование автопарка весьма эффективно.

Характерной особенностью строительства Москвы является также централизация и специализация по строго определенной номенклатуре заводов и полигонов, изготавливающих сборные же-

Недавно группа архитекторов и строителей Свердловска и городов области в составе 36 человек была направлена для изучения опыта строительства города Москвы.

От коллектива треста Свердловскпромстрой в экскурсии приняло участие семь инженеров и техников. Свердловчане познакомились со строительством жилых домов, беседовали с архитекторами и строителями, посетили Всесоюзную строительную выставку.

Ниже мы помещаем статью начальника производственно-технического отдела УНР № 755 Н. И. Зинина, в которой рассказывается об опыте возведения каркасно-панельных жилых домов.

Железобетонные и бетонные конструкции и детали.

Насколько специализированы московские заводы железобетонных изделий, говорит тот факт, что строительство каркасно-панельного жилого дома на Ново-Песчаной улице на 228 квартир снабжается тринадцатью заводами сборного железобетона, при наличии в доме 141 типоразмера конструкций.

Следующей особенностью является отсутствие в Главмосстрое автотранспортного хозяйства. Весь автотранспорт находится в ведении Мосгорисполкома, и перевозки материалов, изделий и полуфабрикатов осуществляются по заявкам и графикам, даваемым строительными управлениями и трестами.

Отдельного недельно-суточного, месячного планирования в системе Главмосстроя, как это было раньше, нет. Основным планом является календарный график строительного-монтажных работ на каждый объект, разрабатываемый трестом на весь период строительства, который охватывает сроки начала и окончания строительства объекта и потребность в материалах, изделиях и полуфабрикатах со сроками их поставки и указанием завода-изготовителя.

### Каркасно-панельное строительство

Экскурсия осмотрела строительство многоэтажного жилого корпуса в седьмом квартале Ново-Песчаной улицы на 228 квартир. Жилая площадь его составляет 9 500 квадратных метров, а строительный объем корпуса — 93 500 куб. метров. Объем сборного железобетона составляет на весь дом 5 425 кубических метров.

#### КОНСТРУКТИВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Фундаменты — сборные ленточные блочные, а под колонны — сборные стаканного типа. Колонны — сборные железобетонные, в подвальной части одноэтажные, а всех последующих этажей на два этажа, причем верх ригелей монтируется на 40 сантиметров ниже верха колонны.

Наружные стены — самонесущие, монтируются из стеновых панелей, облицованных с наружной стороны керамикой. Междуконные пространства по высоте заполняются межконными вставками. Перекрытия — из многослойных сборных плит. Карнизы и пояски сборные. Оконные переплеты монтируются блоком вместе с коробкой оштукатуренными и покрашенными за один раз. Огнестойкие перегородки делаются из шлакобетонных мелких блоков или кирпичные, а междукомнатные — гипсоволокнистые с деревянным каркасом. Полы паркетные на мастике. Причем в доме, где мы были, паркет применяется различный — дубовой и сосновой клепки. Междуетажная звукоизоляция решена путем прокладки двух слоев оргалита, вначале жесткого, а затем мягкого с асфальтовой стяжкой между ними.

Внутренние отделочные работы характерны тем, что в доме почти нет мокрой штукатурки, за исключением санузлов и входных вестибюлей. Все оконные откосы, лужи и усенки выступающих частей также обделываются сухой штукатуркой. Листы сухой штукатурки предварительно прорезают, затем перегибают. Таким путем обделываются откосы, лужи и усенки. Штукатурка стыки шпательюется и стены в комнатах оклеиваются обоями. Карнизы в комнатах не применяются, а наклеивают бордюрные листы обоев. Панели в лестничных клетках и кухнях красят масляной краской по двум слоям плит сухой штукатурки.

#### ВНУТРЕННИЕ КОММУНИКАЦИИ И ДОМОУСТРОЙСТВО

Все вертикальные стояки газа, водопровода, канализации, электроснабжения и слаботочное хозяйство монтируются отдельными панелями в бетонных блоках. Стыки панелей в дальнейшем монолитятся. Разводка радио, телефона, телевидения, электроосвещения по этажам производится обычным методом в трубах по плитам междуэтажных перекрытий.

Жилой дом сдается в эксплуатацию при наличии в кухнях столов, настенных шкафов в каждой комнате, с квартирными электровзвонками.

#### ПРОИЗВОДСТВО МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Монтаж сборных элементов осуществляется башенными кранами ББСМ-7 и ББСМ-14. Для строительства следующего корпуса смонтирован кран БТК-100. Он имеет большое преимущество перед всеми имеющимися в настоящее время, которое заключается в эластичном подъеме и опускании груза, что очень важно при монтаже сборных железобетонных элементов.

Монтаж колонн после «нулевого цикла» производится одновременно по шесть штук, для чего применяются специально изготовленные металлические кондукторы. В доме имеется восемь таких кондукторов. Монтаж колонн начинается обязательно с каркаса лестничных клеток для восприятия ветровых, поперечных усилий. Затем монтируются ригели, консольные плиты, происходит предварительная выверка, а в местах стыков «прихватка». Окончательная сварка стыков производится после монтажа всего корпуса на два этажа по всему периметру здания.

Только после окончательной сварки стыков приступают к монтажу стеновых панелей. При монтаже каркаса особое внимание уделяется контролю и качеству сварки. Ее производят только дипломированные сварщики 6—7 разрядов, и наблюдение за работами ведет специальный госконтроль сварочных работ.

\* \* \*

При производстве монтажных работ на таком жилом корпусе списочное количество рабочих составляло во время нашего пребывания 100 человек при двухсменной работе. 60 человек бы-

ли заняты в первую и 40 во вторую смену.

Приступая к строительству сборных крупнопанельных жилых домов, московские строители поставили перед собой задачу добиться наименьшего расхода металла на один квадратный метр жилой площади и успешно разрешают ее.

О том, как решается задача — строить быстро, — говорят такие факты. К монтажным работам с нулевой отметки на этом же жилом корпусе в 228 квартир приступили 11 июля этого года. Через три месяца, в день посещения нашей экскурсии, на среднем блоке производился монтаж каркаса 7—8 этажей, а стеновые панели уже были смонтированы на шесть этажей в обоих блоках. В нижних и средних этажах отделочники приступили к внутренней отделке. 10 февраля будущего года по графику дом должен быть сдан в эксплуатацию.

Как видно по этим срокам, темпы строительства весьма внушительны, тем не менее, будучи на строительной площадке, мы не видели ни малейшей нервозности или толкотни. Наоборот, рабочих очень мало, а строительных деталей и изделий вполне достаточно, что создает определенную уверенность в реальности сроков окончания работ.

Строительные работы намного удешевляются. Основное снижение стоимости одного квадратного метра площади достигается за счет снижения веса одного кубического метра сооруженного здания. Следовательно достигается и общее снижение затрат по материалам и рабочей силе. Вес одного кубического метра каркасно-панельного здания в 2—2,5 раза легче кирпичного.

Стоимость одного квадратного метра жилой площади каркасно-панельного дома на Ново-Песчаной улице составляет по сметным данным 2 315 рублей. Однако эта цифра не может быть критерием по той причине, что этот дом строится по индивидуальному проекту и затраты на освоение многих конструктивных элементов падают на общую стоимость. Если стоимость ригелей определяется в 400—500 рублей на 1 кубический метр, то стоимость колонн составляет 1 500 рублей на кубический метр. Таких расхождений в стоимости на строительстве еще довольно много.

Особо следует сказать о качестве работ. Основным бичом при строительстве жилых домов, особенно, каркасно-панельных, в прошлые годы была звукопроводность и теплопроводность. Как показал опыт виденных нами корпусов каркасно-панельных жилых домов, указанные дефекты полностью ликвидированы. Это подтвердили специальные комиссии, проверявшие звукопроводность соответствующими приборами.

Звукопроводность ликвидирована путем введения в конструкцию междуэтажного перекрытия двух слоев оргалита. Для уменьшения теплопроводности наружных слоев введена восьмисантиметровая пеносиликатная плита с внутренней стороны панелей.

Экскурсия посетила также законченный корпус каркасно-панельного дома, подготовленного к сдаче в эксплуатацию. Внешний вид, качество внутренней и наружной отделки оставили очень хорошее впечатление.

## С отчетно-выборного собрания

Состоялось отчетно-выборное собрание построеного комитета УНР № 774. С докладом о работе профсоюзной организации строительного управления выступил председатель стройкома А. С. Барешко.

— Руководствуясь решениями IV пленума ВЦПС и III пленума ЦК профсоюза строителей, наша профсоюзная организация активно включилась в социалистическое соревнование за выполнение и перевыполнение социалистических обязательств, взятых на 1955 год, — сказал докладчик. План по генеральному подряду за десять месяцев перевыполнен на 18,6 процента по сравнению с тем же периодом прошлого года.

В 1955 году сдано жилья в эксплуатацию 9582 кв. метра, что составляет 100,9 процента. Это на 35,7 процента больше, чем в 1954 году.

Дав подробный анализ работы участков стройуправления, тов. Барешко остановился на работе постоянно действующих комиссий стройкома. Особенно была подвергнута критике работа комиссии охраны труда и техники безопасности (председатель тов. Бушмакин), члены которой плохо осуществляли контроль за соблюдением правил техники безопасности и промышленной санитарии, за расходованием средств для этих целей.

В докладе критиковались также отдельные профгруппы, которые слабо занимались воспитательной работой среди коллектива. Это привело к тому, что такие члены профсоюза, как А. Н. Федюлов, А. Е. Ведерникова, П. Г. Ведерникова и другие допускали большую задолженность по членским взносам.

В прениях по отчетному докладу выступили гг. Криницкий, Моцарь, Колов, Кушнарев, Бондаревский и другие. Они высказали ряд критических замечаний в адрес членов стройкома, которые неглубоко вникали в вопросы строительства, недостаточно проявляли заботы об обеспечении строек необходимыми материалами.

А. СМЕРНЫХ.

## В надежде на штурмовщину...

В квартале № 16 воздвигается новый, 25-квартирный дом № 1 для трудящихся Уралмашзавода. Сейчас ведется кладка стен пятого, последнего по счету, этажа. Однако эта работа идет крайне медленно. Бригада каменщиков, работающая на доме, значительную часть смены простаивает. А в течение последней недели, с 18 по 25 ноября, она почти совсем не вела кладку: вначале из-за того, что ремонтировался башенный кран, а затем в течение четырех дней не было раствора.

Руководители бетонного завода УНР № 752 доставляют раствор в первую очередь для дома № 5, а о других объектах мало беспокоятся.

Не загружен также полностью рабочий день плотников бригады тов. Цибарева. И все потому, что нет материала: трехслойных шпотов-перегородок, лаг, однореза, хомутов для крепления балок.

Руководители участка и строительного управления, видимо, считают такое явление обычным и надеются на штурмовщину.

Г. БОРИСОВА, мастер.

Редатор Е. АЛФИМОВА.

НС53846. Заказ № 12506.