

День СОВЕТСКОЙ КОНСТИТУЦИИ

Конституция СССР — Основной Закон первого в мире социалистического государства рабочих и крестьян — принята 5 декабря 1936 года на Чрезвычайном VIII Всесоюзном съезде Советов.

Историческое значение Конституции СССР состоит в том, что она законодательно закрепляет факты победы социализма в нашей стране, определяет общественное и государственное устройство Советского Союза, принципы организации и деятельности органов государственной власти и государственного управления, основные права и обязанности граждан, избирательную систему. Она не только провозглашает, но и на деле обеспечивает великие права и свободы, завоеванные нашим народом под руководством Коммунистической партии.

Советская Конституция является выражением утвердившейся в нашей стране развернутой, до конца последовательной социалистической демократии. Через Советы в управлении государством участвуют миллионы тружеников города и деревни.

Гигантские перспективы

коммунистического строительства, выдвинутые партией в решениях XX съезда и последующих Пленумов ЦК, потребовали дальнейшего расширения социалистической демократии. Выполняя эти указания, партия и правительство осуществили крупные мероприятия по расширению прав союзных республик, по развертыванию инициативы на местах, по повышению роли Советов в руководстве хозяйственным и культурным строительством.

Ярким свидетельством развития советской демократии является обсуждение проектов важнейших законов всем населением страны. Важным этапом в борьбе советского народа за коммунизм является внеочередной XXI съезд КПСС. Тезисы доклада товарища Н. С. Хрущева на этом съезде находят горячую поддержку всех трудящихся нашей страны, которые вносят свои предложения по контрольным цифрам развития народного хозяйства СССР в 1959 — 1965 гг., а также по вопросу дальнейшей связи школы с жизнью и о дальнейшем развитии народного образования в нашей стране.

Есть 13

крупноблочных домов

Коллектив Суграсского шлакоблочного завода активно борется за выполнение своих предельных обязательств социалистических обязательств.

Хорошо в эти дни работает цех крупных блоков. Так, например, 27 ноября суточное задание выполнено на 120 процентов. Впереди идет смена комсомолки Зинаиды Чаловой.

28 ноября коллектив завода отправил последние блоки на строящиеся крупноблочные дома №№ 9 и 12 в 25 квартале. Таким образом, закончено укомплектование крупными блоками тринадцати домов в 40-квартирном исчислении. До конца года завод выпустит комплекты деталей еще на три 40-квартирных крупноблочных дома.

Широкую дорогу бригадам коммунистического труда

Встретить XXI съезд Коммунистической партии высокопроизводительным трудом — таково стремление всех советских людей. Именно поэтому и родилась замечательная инициатива коммунистических бригад, члены которых хотят не только работать, но и относиться к любому делу по-коммунистически.

Недавно в 89 тресте проведено совещание с бригадами ведущих бригад о необходимости высокой культуры производства, которая является одним из главных условий работы по-новому. В частности, нужно наводить порядок на рабочем месте.

Этим в коллективе решили положить начало соревнования за звание бригад коммунистического труда. В него включились молодежные бригады, возглавляемые тт. Кузиным, Кирилловым, Николайчуком, Маслеевым, Морозкиным, Дзепчуком, Харитоновым, Упоровым, Моцарем, Гладких, Бондаревским. Бригады приняли повышенные обязательства, дав слово добиваться высокой производительности труда, лучшего качества строительства.

Вместе с этим строители обязались добиться рентабельной работы, бережно и аккуратно расходовать стройматериалы и экономить их. Например, бригада каменщиков тов. Маслеева обязалась за счет более экономного расходования материалов и внедрения рационализаторских предложений снизить себестоимость выполняемых работ на 20 тысяч рублей.

Не оставлены без внимания и

такие важные вопросы, как активное участие в рационализаторской работе, борьба за повышение культуры производства и наведение порядка и чистоты на рабочих местах, повышение квалификации и освоение смежных профессий.

Инициаторы соревнования обязались внедрять в производство все передовое и прогрессивное, на производстве и в быту вести себя по-коммунистически.

Вместе с тем бригады предъявили большие требования к руководителям строек по обеспечению принятых обязательств. Прежде всего они потребовали навести надлежащий порядок на производстве и своевременно решать вопросы организации работ и

труда, быстро осуществлять полезные предложения рабочих. Командиры производства обязаны планомерно и своевременно обеспечивать рабочих качественными материалами и сборными деталями, своевременно готовить фронт работ, устанавливать предусмотренную проектом механизацию.

Руководители строек должны повседневно создавать бригадам все условия высокопроизводительного труда, а партийные и профсоюзные организации обязаны уделять больше забот и внимания расширению и углублению социалистического соревнования бригад коммунистического труда.

К. РОСЛОВ,
нач. сектора труда и
зарплаты треста № 89.

Повышенные обязательства

Во всех цеховых партийных организациях треста «Стройдеталь-70» прошли открытые партийные собрания, на которых обсуждались итоги ноябрьского Пленума ЦК КПСС. С докладами выступили секретари партийных организаций, руководители предприятий.

Единодушно одобряя намеченные партийные планы по дальнейшему развитию народного хозяйства и улучшению образования в нашей стране, коллективы предприятий пересмотрели ранее взятые социалистические обязательства в честь XXI съезда КПСС. Приняты новые, повышенные, которые обязывают трудиться с большим напряжением сил.

Коллектив завода железобе-

тонных изделий № 1 дал слово за счет широкого внедрения хозрасчета в цехах снизить себестоимость продукции и дать до конца года не 610 тысяч рублей экономии, как указывалось ранее, а 800 тысяч. Выдать до конца года сверх плана железобетонные изделия на два крупнопанельных дома.

Пересмотрены обязательства и на заводе ячеистого бетона. Коллектив обязался изготовить крупные панели еще на один 64-квартирный дом, освоить производство межкомнатных перегородок и изготовить их к 1 января будущего года на два крупнопанельных дома.

А. ГИЛЕВ,
секретарь партбюро треста
«Стройдеталь-70».

СВЕРДЛОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ «СВЕРДЛОВСКОГРОСТРОЙ»

№ 138 (1534).

СРЕДА, 3 ДЕКАБРЯ 1958 г.

Год издания
XVII

Цена 10 коп.



Студенты-горняки получили новое общежитие

28 ноября строители управления № 766 треста «Жилстрой» сдали государственной комиссии вновь построенное общежитие для студентов горного института имени Вахрушева общей площадью 3 640 квадратных метров. В 200 комнатах этого здания будут жить 800 человек. В первом этаже огделано хорошее помещение под столовую.

Много труда приложили на строительстве этого объекта комплексная бригада каменщиков, которой руководит тов. Бугаев, плотники из бригады тов. Полина, бригада штукатуров под руководством тов. Волковой и маляры, которых возглавляет тов. Зубин. При отделке здания значительную помощь оказала бригада маляров строительного управления № 1 под руководством тов. Звездинной.

Руководили строительством общежития прораб В. М. Бардыга и начальник участка Г. Г. Воронкин.

Е. БУЛДАНОВ,
начальник производственно-технического отдела
управления № 766.

В Президиуме ВЦСПС

О рассмотрении писем, жалоб и заявлений трудящихся в профсоюзных организациях

Президиум ВЦСПС принял постановление о рассмотрении писем, жалоб, заявлений и порядке приема трудящихся в профсоюзных организациях. В нем говорится, что в ряде советов профсоюзов центральных, республиканских, краевых, областных, фабрично-заводских и местных комитетов допускается длительная задержка в рассмотрении писем и заявлений трудящихся. Отдельные вышестоящие профорганы письма и заявления иногда направляют на рассмотрение тем хозяйственным руководителям, на действия которых жалуются рабочие и служащие.

Президиум ВЦСПС обязал советы профсоюзов, центральные, республиканские, краевые, областные, фабрично-заводские и местные комитеты принять меры к устранению недостатков в рассмотрении писем и заявлений трудящихся. Пересылку писем и заявлений в нижестоящие профсоюзные организации, а также в советские и хозяйственные органы допускают лишь в том случае, если поставленные трудящимися вопросы подлежат разрешению в этих организациях.

Обращено внимание председателей профсоюзных комитетов на их личную ответственность за правильную постановку дела рассмотрения писем и заявлений рабочих и служащих.

На Свердловском заводе железобетонных изделий имени ВЛКСМ проводятся работы по освоению новой навивочной машины «СМ-607».

Эта машина навивает на специальные вагонетки предварительно напряженную арматуру.

Скоро начнется массовое производство предварительно напряженной арматуры для плит перекрытий крупнопанельных домов.

На снимке: машинисты навивочной машины Ю. Вязников, В. Толмачев, Б. Филиппов и механик цеха формовки В. М. Коновалов готовят машину к работе.

Текст и фото В. Каушанова.

Досрочно

Достоинно несет трудовую вахту в честь XXI съезда партии коллектив управления № 755 треста «Жилстрой» (нач. тов. Юрковский). К 1 декабря он выполнил годовой план по генподряду на 102 процента и по собственным работам — на 101,2 процента.

Объем выполненных работ по генподряду возрос против прошлого года на 13,5, а своими силами — на 21,3 процента.

В 1957 году коллектив построил и сдал в эксплуатацию 1915 квадратных метров жилья, а к 1 декабря текущего года — семь тысяч.

До конца года будут сданы в эксплуатацию два 40-квартирных дома по улице имени Сакко и Ванцетти и 123-квартирный дом по улице имени Якова Свердлова.

В Совете Министров СССР

Идея навстречу пожеланиям трудящихся, Совет Министров СССР постановил перенести в 1958 году день отдыха с воскресенья 7 декабря на субботу 6 декабря.

БЫВАЯ в мужских молодежных общежитиях, можно иногда слышать, как некоторые рабочие жалуются на обслуживающий персонал;

— Плохо следят за нами, не вовремя меняют белье, не всегда убирают комнаты.

Против

Есть и такие, которые не против, чтобы за ними заправляли кровать, убирали окурки, мыли посуду. Некоторые так и умудряются: составят свои невымытые миски под кровать или тумбочку и лежат они там, пока не обнаружит какая-нибудь комиссия.

Смотришь на такого молодого человека и думаешь: непригодный ты для жизни человек. Неужели за тобой всю жизнь будет ходить нянька? Ведь надо привыкать все делать, убирать за собой, а не жить за изживенными другими.

Конечно, так ведут себя далеко не все юноши. Немало среди них и аккуратных парней. Например, неплохой порядок в комнате № 32 мужского общежития 1-а (старший по комнате Александр Данилов). Юноши, живущие в ней, не надеются на уборщицу. Часто можно видеть, как они стирают пыль. И уж, конечно, никогда не бросят на пол окурки, не лягут в грязной спецовке на кровать.

Гораздо больше порядка в женских общежитиях. Да это и понятно. Здесь широко применяется самообслуживание. Девушки сами стирают себе постельное белье, моют полы в комнатах. Словом, они сами являются блюстителями чистоты и пеняют ни на кого другого им не приходится.

Всегда чисто и уютно в женском общежитии № 21 квартала «А». Девушки берегут свое общежитие как родной дом. Одними из первых они завели ежедневные дежурства. В них участвуют попеременно жильцы всех комнат. Дежурные следят за тем, чтобы каждый строго выполнял правила социалистического общежития. Особое внимание уделяется тому, чтобы был порядок в местах общественного пользования: в кухне, коридорах, туалетных комнатах. Каждый вечер в 11 часов дежурные обходят все комнаты, проверяют, все ли в порядке.

Так же организовано дело в общежитии по Даниловской № 8. Активисты Нина Козлова, Лида Новикова и многие другие являются хорошими помощниками обслуживающего персонала в наведении порядка.

С каждым днем становится больше и больше образцовых комнат. Так, в общежитии № 44-б в образцовом состоянии содержатся комнаты 2 и 14, где живут Оля Кошелева, Эмма Рыжова, Валя Чекунова и другие.

Всегда чисто в общежитии № 2-а в Зеленом городке. И не только потому, что здесь старшая уборщица Ефросинья Павловна Семенова добросовестно выполняет свои обязанности. Все юноши аккуратны и многое делают сами. Здесь каждую комнату можно назвать образцовой.

Сейчас широко ставится вопрос о введении самообслуживания в общежитиях. Это полезное и хорошее дело, которое приучит молодых рабочих к аккуратности и дисциплине.

В. ОЩЕКОВ, заместитель начальника ЖК треста № 89.

ПРОИСШЕСТВИЯ

Незванные гости

К сожалению, еще встречаются случаи, когда молодые строители являются в женские общежития пьяными, устраивают скандалы, дебоши, а наутро с гудящей от похмелья головой предстают перед судебным столом.

Недавно плотник стройуправления № 235 И. Б. Билалов, проживающий в общежитии на Генеральной улице, 6-а, решил провести вечер у знакомых девушек в общежитии на Кузбасской улице. Предварительно он хлебнул горькой и начал свое посещение со скандала, закончил его в милиции. А ведь Билалов, как хороший спорт-

смен, мог бы сам бороться с хулиганами, а не позорить себя дебошами. Плотник управления № 761 Н. В. Кормушев явился в то же общежитие пьяный, врывался в каждую комнату, стучал в закрытые двери, пугал девушек. Это «развлечение» он продолжал до тех пор, пока не был задержан.

А. С. Михеев, плотник управления № 761, устроил дебош в женском общежитии на Студенческой улице.

Все эти незванные гости приговорены народным судом к лишению свободы на несколько суток каждый.

В помощь индивидуальной застройщику

Выдача ссуд на индивидуальное строительство рабочим и служащим производится через предприятия, организации и учреждения по месту работы. Застройщик должен иметь справку о предоставлении земельного участка в бессрочное пользование под строительство дома с правом личной собственности, типовой или индивидуальной проект здания, утвержденный соответствующим органом, заявление на имя руководителя предприятия, организации или учреждения о выдаче ссуды.

Правилами кредитования индивидуального жилищного строительства, установлен предельный размер ссуды — семь тысяч рублей на срок до семи лет. Заемщик уплачивает за пользование ссудой два процента в год за сумму, полученную по ссуде.

Каждый из застройщиков, получающий ссуду, обязан вложить в строительство собственные средства в размере не менее пятиде-

сяти процентов стоимости строительства дома наличными средствами или применением в строительстве своего труда или труда членов семьи.

Ссуда выдается частями, по мере выполнения работ.

Долг по ссуде и проценты за пользование ссудой погашаются каждые три месяца равными частями в течение всего срока, предусмотренного обязательством застройщика. Предприятию или учреждению ежемесячно вносятся не менее одной трети квартальной платы. Проценты за период строительства в квартальные взносы не входят. Они погашаются отдельно одновременно с первым квартальным платежом.

Первый квартальный взнос уплачивается в квартале, следующим за установленным в обязательстве сроком окончания строительства дома. Размер платы вместе с процентами зависит от суммы ссуды и сроков ее погашения.

ИНТЕРЕСНЫЙ ВЕЧЕР

НЕОБЫЧНО выглядели 28 ноября фойе и комнаты Дворца культуры имени Горького.

Здесь можно было зайти в комнату-парикмахерскую, комнату моделей, комнату кулинарного искусства и другие.

Входная дверь то и дело пропускала молодые пары. Пришли сюда молодожены, юноши и девушки. Но все они приходили парами.

И вечер, организованный для строителей треста № 33, назывался вечером молодой семьи.

Для молодоженов настоящих и будущих здесь была прочитана лекция «Любовь, брак и семья в социалистическом обществе».

А пока до начала лекции молодежь с интересом заглядывала в каждую комнату, где давались консультации по самым разнообразным вопросам.

Комната культурно-массового сектора превратилась в настоящую парикмахерскую с большими зеркалами. У мастеров П. В.

Сурина и В. П. Суриной клиентов было хоть отбавляй.

— Как мне лучше носить волосы? — спрашивает М. Гладун.

— Вам хорошо так, как вы носите. Перманент не советую делать, — отвечает мастер девушки.

— А что мне скажете? — интересуется другая.

— Вам лучше носить волосы попышнее. Так идет большинству блондинок.

Пользуются случаем и юноши. Одному из них рекомендуют сделать одну прическу, другому — другую.

В это время мастер-модельер Т. П. Бурова проводит беседу, как правильно и со вкусом одеваться.

— Как подобрать цвет материала для платья? — поинтересовалась одна из девушек.

И сразу же посыпались вопросы: модны ли мужские шапки для девушек, можно ли носить капроновую блузку зимой?

Послушав модельера, молодежь поспешила в зал. А голос из репродуктора перечислял новые консультации, предлагая посетить их.

В одной из комнат давала консультации детский врач Е. Г. Шайтанова.

В кафе группа молодежи собралась вокруг сервированного стола, заставленного разными за-

кусками. М. В. Зарубина, директор кафе № 4 ресторана «Спорт», объясняла правила этикета за столом, как надо принимать гостей. Приходилось касаться и таких вопросов, как правильно пользоваться вилкой и ножом и т. д.

На первом этаже, кроме «парикмахерской» и «кабинета врача», разместились два «магазина». Торговля шла бойко. Продавщицам Л. Малаховой и С. Копыловой из магазина № 7 Свердловпромоторга в этот вечер пришлось много поработать. Товары были самые разнообразные. Особенно большим спросом пользовались чайные сервизы и покрывала. Приобрели покупки машинист башенного крана управления механизации № 2 К. Яковенко, монтажник 245 стройуправления Л. Усанова и другие.

Во второй части вечера состоялся концерт. Исполнялись песни «Волга-реченька», «Первый снег», венгерский танец, полька.

Долго веселились молодые строители: танцевали, участвовали в массовых играх, аттракционах.

Уходя домой, некоторые интересовались, когда опять состоится такой же вечер.

Хотелось, чтобы в следующий раз обязательно были приглашены юбиляры золотой свадьбы.

ПИСЬМО В РЕДАКЦИЮ

По вине тов. Мильмана

Наш коллектив прилагает все усилия, чтобы к новому году сдать в эксплуатацию 123-квартирный дом по улице имени Якова Свердлова. Но нам ставит спуски в колесницы начальник третьего участка управления механизации № 1 тов. Мильман. Он совсем не интересуется работой компрессоров.

20 ноября на стройку доставили компрессор, который проработал две смены и вышел из строя. Да вдобавок вывел из строя трансформаторную подстанцию и треста строителей вынуждены были простаивать два часа.

22 ноября привезли второй компрессор, затем третий, но и они оказались негодными. Из-за отсутствия сжатого воздуха бригады рабочих вынуждены были кувалдами и клиньями долбить мерзлый грунт.

Первого декабря привезли еще один компрессор, который работает сейчас с одним отбойным молотком, а два других оказались неисправными.

Мы много раз обращались к тов. Мильману с просьбой наладить работу механизмов, но он, как говорят, и в ус не дует.

С. РАБИНОВИЧ, прораб.

ТОВАРИЩИ СТРОИТЕЛИ!

Подписывайтесь на газету «СВЕРДЛОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ»

Она освещает жизнь и деятельность всех подразделений управления «Свердловскгорстрой», рассказывает об опыте строителей нашего коллектива, а также других городов страны.

Подписка на газету принимается уполномоченными в стройуправлениях и на предприятиях, а также в почтовых отделениях.

Подписная плата на год — 16 рублей, на полгода — 8 рублей.

со строения. Он взимается начиная с месяца, следующего за заселением (хотя бы части вновь возведенного строения), в размере одного процента от страховой оценки здания или стоимости, определяемой налоговыми органами. Налог уплачивается равными частями в три срока: 20 марта, 20 апреля и 20 мая.

Земельная рента взыскивается за застроенные и незастроенные земли участков, предоставленных гражданам в бессрочное пользование под сооружение индивидуальных жилых домов на правах личной собственности. Рента уплачивается, начиная с месяца, следующего за отводом участка, причем даже если эти участки фактически ими не использованы.

Для взимания земельной ренты все поселения делятся на шесть

классов в зависимости от административного значения, численности населения, развития торговли и промышленности и других условий. Ставка земельной ренты — за один квадратный метр по классам поселений установлена в следующих размерах: первый класс — 18 копеек, второй — 15, третий — 12, четвертый — 9, пятый — 6, шестой класс — 4 копейки.

Исчисление и оплата земельной ренты производятся в таком же порядке и в те же сроки, что и налоги со строений.

В. НЕФЕДИН,
начальник отдела кредитования индивидуального жилищного строительства Цеккомбанка.

Следующий номер газеты выйдет 7 декабря

Редактор **Е. АЛФИМОВА.**

Порядок получения ссуды

При получении ссуды в семь тысяч рублей на семь лет квартальный платеж будет составлять 269 рублей, или 89 рублей 67 копеек в месяц.

При одновременном погашении долга проценты за пользование ссудой в течение семи лет (кроме суммы процентов за период строительства) составят всего лишь 532 рубля, а при досрочном погашении долга по ссуде проценты значительно снизятся.

В случае просрочки выплата процентов увеличивается на один рубль с каждых ста рублей. Заемщику, кроме того, приходится оплачивать расходы по госпошлине. В случаях использования ссуды не по целевому назначению коммунальный банк вправе взыскать досрочно выданные средства с начислением 12 процентов годовых.

Жилые дома с надворными постройками, принадлежащие трудящимся на правах личной соб-