

Офис ул.8 Марта, 205 ☎ 25-24-72
☎ 25-26-40

Филиалы: ул.Радищева, 55, комн. 301,
з-д «Рембыттехника» ☎ 23-71-95
ул.Большакова, 90
(Дворец спорта) ☎ 22-37-75

Контактные тел.: 31-47-29, 31-44-89.

Из интервью с президентом АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» С.В.Ильниным.

«...Мы вкладываем деньги в то, что считаем важным и перспективным. К примеру, мы намерены к 1995 году пустить стоматологическую поликлинику, которая будет располагаться в пристрое к одному из наших домов. Есть один очень значительный и долговременный проект экологической направленности... При любом виде деятельности надо иметь свое лицо. Именно это, а не красивое название, многозначительная эмблема и громкие рекламные заверения создают имидж фирмы. Если бы надо было выбрать девиз, я бы сказал так: «Мы обещаем только то, что реально можем сделать».

★ ★ ★
Акционерное общество сегодня участвует в создании СП с итальянской фирмой «Монета Импьянти».

«Монета Импьянти» предлагает внедрение установки, которая сможет при двухсменной работе выдавать в год около 500 тысяч кв. м панелей из пенополистирола. Кроме того, итальянцы обязуются поставить оборудование, передать «ноу-хау» и техническую документацию, провести испытание сырья, а также обеспечить обучение специалистов на действующих предприятиях фирмы.

АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» займется непосредственным внедрением итальянских коттеджей в быт екатеринбуржцев и жителей области, а также осуществлением программы «Гостиничный комплекс», которая предполагает возведение зданий и сооружений под элитные трехзвездочные гостиницы.

★ ★ ★
Вновь создающийся банк «Жилищный кредит» при АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» — это все, что Вы ожидаете от банка, и кое-что еще. Клиенты «Екатеринбург-Инвест-Строя» смогут взять:

- ✓ долгосрочный кредит под низкие проценты для целевого использования: строительство жилья.
- ✓ нецелевой кредит под залог «Договора-обязательства» со скидкой 50 процентов.

Вы делаете свой «Договор-обязательство» ликвидным сами!

★ ★ ★
«Договор-обязательство» — хорошо вложенные деньги.
Хорошо вложенные деньги — это гарантия Вашего достатка.
Гарантия Ваших вложений — страховая компания **ТРАСКО-ИНВЕСТ-СТРОЙ.**

★ ★ ★
Много всего говорится, да не все в дело годится.
Договор-обязательство «АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» — всегда в деле.

Сеть фирменных магазинов и лотков «Shop-Маркет-Сервис» — это обслуживание акционеров «Екатеринбург-Инвест-Строя»:

- ✓ Предоставление финансовых льгот на товары широкого потребления, от бытовой техники до продуктов питания (скидки — в зависимости от товара).
- ✓ Стопы заказов с доставкой товара на дом.
- ✓ Поиск товара по заказу клиента и доставка на дом.

Сделайте свой разумный и удачный выбор:
11 тысяч 206 наших клиентов, будущих акционеров Акционерного Общества открытого типа «Екатеринбург-Инвест-Строй», его уже сделали.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕКАТЕРИНБУРГ-ИНВЕСТ-СТРОЙ»

ДЛЯ ВАС И ВАШЕЙ СЕМЬИ

Самое лучшее, что сегодня можно купить на деньги, — это «Договор-обязательство» на строительство Вашего собственного жилья в рассрочку. Наши клиенты утверждают, и они правы: сотрудничество с АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» — это целый комплекс услуг для Вас и Вашей семьи.
Ваша будущая квартира:

Квартира	Площадь общая (кв.м)	Площадь полезная (кв.м)	Стоимость общая (\$ США)	Дополнительная характеристика
★ ★ ★ В доме по ул. Гурзуфская — Московская (серия 141, панельный дом)				
1-комнатная	33,26	17,24	12638,8	1-10 этажи
2-комнатная	47,94	27,38	18217,0	1 этаж
2-комнатная	48,35	27,38	18373,0	2-10 этажи
2-комнатная	47,44	29,03	18027,2	1-10 этажи
2-комнатная	47,45	29,03	18031,0	1-10 этажи
3-комнатная	63,74	40,50	24221,2	1-10 этажи
3-комнатная	64,90	39,49	24662,0	1-10 этажи
3-комнатная	65,28	40,17	24806,4	1-10 этажи
4-комнатная	80,10	47,40	30400,4	1-10 этажи
★ ★ ★ В доме по ул. Вилонова (серия 141 СВ, панельный дом)				
1-комнатная	33,17	17,32	12604,6	
2-комнатная	47,30	29,11	17974,0	
2-комнатная	47,70	29,11	18126,0	
3-комнатная	62,89	40,72	23898,2	
3-комнатная	63,65	40,59	24187,0	
4-комнатная	76,88	51,00	29214,4	
4-комнатная	76,62	54,78	29115,6	
4-комнатная	78,24	53,86	29731,2	
★ ★ ★ ввод в эксплуатацию — 1 квартал 1995 г.				
★ ★ ★ В доме по ул. Московская — Радищева (инд. проект, кирпичный дом)				
1-комнатная	46,35	19,52	17613,0	1 этаж
1-комнатная	46,35	19,52	17613,0	2-6 этажи, 2 балкона
1-комнатная	39,16	18,73	14880,8	1 этаж
1-комнатная	42,28	18,60	16104,4	2-6 этажи, балкон
2-комнатная	57,12	31,43	21705,6	1 этаж
2-комнатная	53,41	30,66	20295,8	1 этаж
2-комнатная	59,52	29,67	22617,6	2,4,6,8,10,12 этажи, балкон
2-комнатная	59,65	29,67	22667,0	3,5,7,9,11,13 этажи, балкон
3-комнатная	75,96	47,02	28864,8	четные этажи, 2 балкона
3-комнатная	76,18	47,02	28948,4	3,4,6 этажи, 2 балкона
3-комнатная	74,54	46,15	28325,2	2 этаж, 3 балкона
3-комнатная	75,03	46,15	28511,4	3,4,6,7,9 этажи, 3 балкона
3-комнатная	74,81	46,15	28427,4	2,5,8,9 этажи, 3 балкона
3-комнатная	84,23	43,42	32007,4	2 этаж, застекленная лоджия, балкон
3-комнатная	85,97	43,42	32668,6	3-9 этажи, застекленная лоджия, балкон
3-комнатная	86,73	46,75	32957,4	2-13 этажи, застекленная лоджия, балкон
3-комнатная	85,89	46,75	32638,2	1 этаж, застекленная лоджия
3-комнатная	85,70	50,53	32566,0	1,3,5,7,9 этажи, балкон
3-комнатная	85,44	50,53	32467,2	2,4,6,8,10 этажи, балкон
3-комнатная	86,33	50,53	32805,4	11,13 этажи, 2 балкона
3-комнатная	86,07	50,53	32706,6	12 этаж, 2 балкона
★ ★ ★ ввод в эксплуатацию — 1 квартал 1995 г.				
★ ★ ★ В доме по ул. Шевченко — Луначарского (кирпичный дом)				
1-комнатная	41,00	19,80	15580,0	
2-комнатная	78,15	44,82	29697,0	
3-комнатная	89,65	50,08	34067,0	
★ ★ ★ ввод в эксплуатацию — 1 квартал 1995 г.				
★ ★ ★ В доме по ул. Щорса — Чайковского (кирпичный дом улучшенной планировки, 1-5 комнатные квартиры, 4-5 комнатные квартиры в двух уровнях).				
Ввод в эксплуатацию — IV квартал 1995 г. (конец года)				

Лично для Вас — индивидуальная отделка Вашей новой квартиры.
В «Екатеринбург-Инвест-Строе» обои от фирмы «Frismann».

Вам стоит обдумать...
С 1 мая в «Екатеринбург-Инвест-Строе» фиксированная стоимость жилья до конца года: 380\$ за 1 кв. м. Оплата в рублях по курсу и СКВ.
Фиксированная стоимость — для Вас это очень выгодно!

Вы приобретаете жилье в рассрочку или в кредит на условиях:

- ☞ 100%-ная предоплата — единовременный взнос.
- ☞ 100%-ная предоплата — 4 взноса в течение года по кварталам 20, 40, 20 и 20% от стоимости квартиры
- ☞ 100%-ная предоплата в рассрочку за 3-5 лет

Суммы взносов не ограничены.

Вы можете получить почти подарок!
Жильцы дома по ул. Вилонова смогут въехать в свои квартиры сразу, как только оплатят первую половину их стоимости.
Сдача дома — февраль 1995 г.
Окончательная оплата — в рассрочку, в течение 20 лет.

Вы можете выиграть!
Очередной, третий, розыгрыш жилья для владельцев «Договоров-обязательств» состоится 2 июня в 18.00 в Драматическом театре.
Как обычно, выигрыш — жилая площадь в Екатеринбурге.
Супер-приз — однокомнатная квартира.

А это для Вашего ребенка!
Вы платите сегодня 5 миллионов и получаете однокомнатную квартиру через 5 лет.
Вы платите сегодня 3 миллиона и получаете квартиру через 10 лет.

АО «Екатеринбург-Инвест-Строй» сегодня имеет отделения в городах: Ростове, Челябинске, Тюмени.
Не выезжая из Екатеринбурга, Вы можете купить квартиру в другом городе.
ГОСПОДА!
Для Вас квартиры в г.Адлере (ул.Гастелло):

- 2-комнатные площадью 57,0 кв.м
- 3-комнатные площадью 76,0 кв.м
- 4-комнатные площадью 114,0 кв.м
- 5-комнатные площадью 130,2 кв.м

а также гараж-стоянка на один автомобиль

Квартиры финской планировки (двух-уровневые). Дом расположен в заповедной зоне Адлера, в престижном микрорайоне с повышенным благоустройством и усиленной охраной.

Мы обещаем только то, что реально можем сделать!

