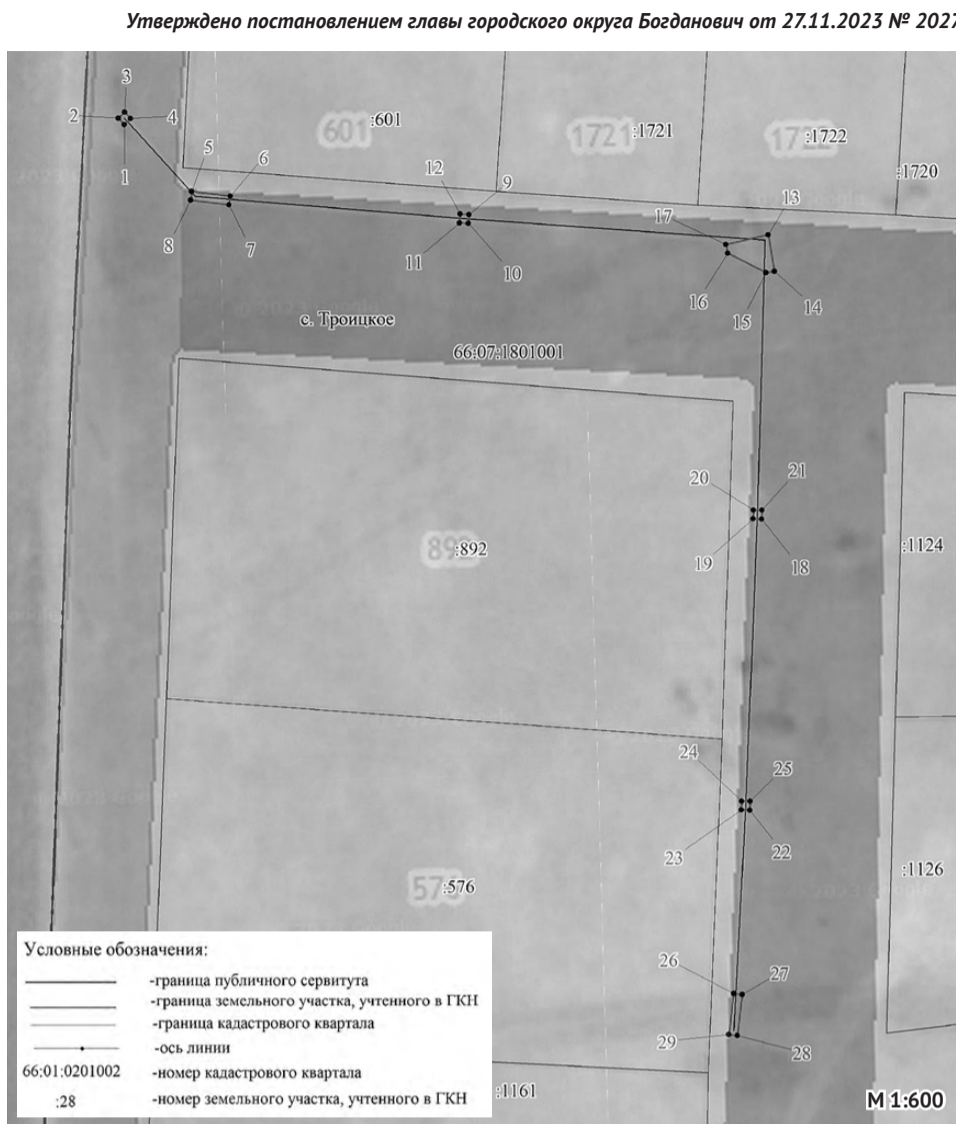


Схема расположения границ публичного сервитута

На кадастровом плане в кадастровом квартале 66:07:1801001
 Местоположение земельного участка: Свердловская область, Богдановичский район, с. Троицкое
 Цель установления публичного сервитута: ВЛИ-0,4 кВ от ВЛИ-0,4 кВ Быт 2 от ТП-517, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение строительной площадки жилого дома, находящейся по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, с. Троицкое, кадастровый номер земельного участка: 66:07:1801001:1126)(0,175 км)
 Проектная площадь земельного участка: 28 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-66, 1 зона)	
	X	Y
1	378797.00	1622297.68
2	378797.72	1622296.99
3	378798.41	1622297.70
4	378797.70	1622298.40
5	378789.42	1622305.49
6	378788.88	1622309.98
7	378787.88	1622309.86
8	378788.42	1622305.37
9	378789.42	1622305.49
10	378786.79	1622337.70
11	378785.79	1622337.62
12	378785.85	1622336.62
13	378786.86	1622336.69
14	378786.79	1622337.70
15	378784.51	1622372.46
16	378780.35	1622373.16
17	378780.19	1622372.18
18	378782.40	1622367.75
19	378783.38	1622367.53
20	378784.51	1622372.46
21	378752.14	1622371.69
22	378752.17	1622370.69
23	378753.16	1622370.72
24	378753.14	1622371.71
25	378752.14	1622371.69
26	378719.09	1622370.32
27	378719.11	1622369.32
28	378720.11	1622369.35
29	378720.09	1622370.34
30	378719.09	1622370.32
31	378698.25	1622368.45
32	378698.13	1622369.45
33	378693.49	1622368.87
34	378693.61	1622367.87
35	378698.25	1622368.45



Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, с. Бараба, ул. Ленина, д. № 145) (0,15 км). Технологический комплекс в составе: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, протяженностью 148 м., РУ-0,4 кВ ТП-351»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2028 от 27.11.2023 ГОДА

Рассмотрев ходатайство представителя ПАО «Россети Урал» Ефремова В.В., действующего на основании доверенности от 18.01.2023 № 66 АА 7823421, об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:07:1501002, схему расположения границ публичного сервитута, опубликованную в СМИ (газета «Народное слово» от 02.11.2023 № 43 (10288)), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3 и 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута в отношении земель государственной собственности на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:07:1501002, общей площадью 31 кв.м.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (ОГРН: 1056604000970, ИНН: 6671163413, КПП: 668501001, юридический адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, строение 140) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, с. Бараба, ул. Ленина, д. № 145) (0,15 км). Технологический комплекс в составе: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, протяженностью 148 м., РУ-0,4 кВ ТП-351» на срок 49 лет.

Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не установлен.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также право государственной собственности на которые не разграничено, и не обремененных правами третьих лиц, вносится правообладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также право государственной собственности на которые не разграничено, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

В случае если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с абзацами 2 и 3 настоящего пункта исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. Осуществление публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута со всеми правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;

4.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном законом порядке:

5.1. Направить экземпляр настоящего постановления в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. Направить экземпляр настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, обладателю публичного сервитута, с приложением реквизитов для перечисления платы за публичный сервитут;

5.3. Направить экземпляр настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременении прав) на земельные участки, в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Богданович и опубликовать в газете «Народное слово».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Смольникову М.В.

Д.В. ТУМАНОВ,
и.о. главы городского округа Богданович.

Схема расположения границ публичного сервитута

На кадастровом плане в кадастровом квартале 66:07:1501002.
 Местоположение земельного участка: Свердловская область, Богдановичский район, с. Бараба.
 Цель установления публичного сервитута: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение жилого дома, находящегося по адресу: Свердловская область, ГО Богданович, с. Бараба, ул. Ленина, д. № 145)(0,15 км). Технологический комплекс в составе: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-351, протяженностью 148 м., РУ-0,4 кВ ТП-351.
 Проектная площадь земельного участка: 31 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-66, 1 зона)	
	X	Y
1	381523.19	1604499.76
2	381520.00	1604502.00
3	381522.44	1604505.49
4	381525.63	1604503.25
5	381523.19	1604499.76
6	381522.04	1604509.56
7	381519.02	1604511.62
8	381518.46	1604510.80
9	381521.48	1604508.74
10	381522.04	1604509.56
11	381497.51	1604528.60
12	381496.92	1604527.79
13	381497.71	1604527.18
14	381498.32	1604527.99
15	381497.51	1604528.60
16	381471.50	1604547.46
17	381472.27	1604546.85
18	381472.89	1604547.62
19	381472.11	1604548.24
20	381456.73	1604560.39
21	381455.75	1604560.53
22	381455.20	1604556.69
23	381456.18	1604556.55
24	381456.73	1604560.39
25	381435.25	1604540.93
26	381434.53	1604540.24
27	381435.21	1604539.52
28	381435.94	1604540.20
29	381435.25	1604540.93
30	381415.33	1604521.09
31	381414.67	1604521.85
32	381411.55	1604519.17
33	381412.21	1604518.41
34	381415.33	1604521.09



Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от ВЛ-0,4 кВ Быт 1 от ТП-99, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение строительной площадки жилого дома, находящейся по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, д. Черданцы, д. № 41) (0,13 км)»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2031 ОТ 27.11.2023 ГОДА

Рассмотрев ходатайство представителя ПАО «Россети Урал» Ефремова В.В., действующего на основании доверенности от 18.01.2023 № 66 АА 7823421, об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 66:07:2304002, схему расположения границ публичного сервитута, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, опубликованном в СМИ (газета «Народное слово» от 02.11.2023 № 43 (10288)), в соответствии со статьями 23, 24, 25, 26 и 27 Земельного кодекса Российской Федерации, статьими 3.5 и 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьями 28 Устава городского округа Богданович,

Богданович, д. Черданцы, д. № 41) (0,13 км) на срок 49 лет. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не установлен. 5. Установить, что плата за публичный сервитут, устанавливаемая в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также право государственной собственности на которые не разграничено, и не обремененных правами третьих лиц, вносится правообладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также право государственной собственности на которые не разграничено, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

В случае если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с абзацами 2 и 3 настоящего пункта исходя из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу. 4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить: 4.1. Осуществление публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости; 4.2. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута со всеми правообладателями земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут; 4.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием. 5. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления в установленном законом порядке: 5.1. Направить экземпляр настоящего постановления в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. Направить экземпляр настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, обладателю публичного сервитута, с приложением реквизитов для перечисления платы за публичный сервитут; 5.3. Направить экземпляр настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и сведения о правах на которые поступили в соответствии с пунктом 1 или 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременении прав) на земельные участки, в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации. 6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Богданович и опубликовать в газете «Народное слово». 7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Смольникову М.В.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

Утверждено постановлением главы городского округа Богданович от 27.11.2023 № 2031

Схема расположения границ публичного сервитута

На кадастровом плане в кадастровом квартале 66:07:2304002 Местоположение земельного участка: Свердловская область, Богдановичский район, д. Черданцы Цель установления публичного сервитута: «ВЛИ-0,4 кВ от ВЛ-0,4 кВ Быт 1 от ТП-99, до границ земельного участка заявителя (электроснабжение строительной площадки жилого дома, находящейся по адресу: Свердловская область, городской округ Богданович, д. Черданцы, д. № 41) (0,13 км)» Проектная площадь земельного участка: 30 кв.м.

Table with 4 columns: Обозначение характерных точек границ, X, Y, and a list of 23 coordinate points for the public servitude boundary.



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001008:546, расположенного в городе Богданович Свердловской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2032 ОТ 27.11.2023 ГОДА

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Думы городского округа Богданович от 22.04.2021 № 23 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Богданович» и о внесении изменений в решение Думы городского округа Богданович от 27.06.2013 № 73 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Богданович», от 22.02.2017 № 15 «Об утверждении правил

землепользования и застройки городского округа Богданович», постановлением главы городского округа Богданович от 25.10.2023 № 1817 «О проведении публичных слушаний на территории городского округа Богданович по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001008:546 в городе Богданович Свердловской области», статьёй 28 Устава городского округа Богданович, принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) от 21.11.2023, протокол заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки от 24.11.2023 № 10,

ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Утвердить результаты проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 66:07:1001008:546, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович ул. Мичурина, примерно в 40 метрах по направлению на север от дома 20 (зона рекреационного назначения (Р1)), 2. Предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества»

земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, г. Богданович ул. Мичурина, примерно в 40 метрах по направлению на север от дома 20 (кадастровый номер: 66:07:1001008:546). 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович Лютюва А.А.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

О внесении изменений в постановление главы городского округа Богданович от 16.08.2023 № 1430 «Об утверждении муниципального координатора и комплекса мер («дорожной карты») по созданию и функционированию детского технопарка «Кванториум» в городском округе Богданович на 2023-2024 годы»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2041 ОТ 28.11.2023 ГОДА

Для реализации мероприятия, направленного на создание, открытие и организацию деятельности детского технопарка «Кванториум» в городском округе Богданович, в целях создания необходимых условий и расширения спектра направлений дополнительного образования в городском округе Богданович, руковод-

ствуясь статьёй 28 Устава городского округа Богданович, ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Внести изменения в постановление главы городского округа Богданович от 16.08.2023 № 1430 «Об утверждении муниципального координатора и комплекса мер («дорожной карты») по

созданию и функционированию детского технопарка «Кванториум» в городском округе Богданович на 2023-2024 годы», изложив приложение № 1 в новой редакции (прилагается). 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского

округа Богданович. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

Приложение № 1 к постановлению главы городского округа Богданович от 16.08.2023 № 1430 (в ред. от 28.11.2023 № 2041)

Комплекс мер («дорожная карта») по созданию и функционированию детского технопарка «Кванториум» в городском округе Богданович на 2023-2024 годы

Table with 5 columns: № п/п, Наименование мероприятия, Ответственный, Результат, Срок. It lists 6 key tasks for the 'Kvantorium' project, including personnel appointments, funding allocation, and infrastructure development.

Окончание на 4-й стр.

Комплекс мер («дорожная карта») по созданию и функционированию детского технопарка «Кванториум» в городском округе Богданович на 2023-2024 годы

Окончание. Нач. на 3-й стр.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный	Результат	Срок
1				
7.	Предоставление информации об объемах средств на финансовое обеспечение на очередной финансовый год и плановый период	Муниципальный координатор	Письмо Муниципального казенного учреждения «Управление образования городского округа Богданович»	30.12.2023, далее – ежегодно
8.	Предоставление информации об объемах внебюджетных средств, привлекаемых на создание и функционирование детского технопарка «Кванториум»	Муниципальный координатор	Письмо Муниципального казенного учреждения «Управление образования городского округа Богданович»	30.12.2023, далее – ежегодно
9.	Заключение соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету городского округа Богданович в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»	Муниципальный координатор	Соглашение	15.02.2024, далее – ежегодно (при необходимости)
10.	Прохождение государственной экспертизы ПСД	Муниципальный координатор	Положительное заключение государственной экспертизы	01.06.2024
11.	Строительство здания детского технопарка «Кванториум»	Управление капитального строительства	Здание на этапе готовности к эксплуатации	Декабрь 2024 года
12.	Объявление закупок товаров, работ, услуг для создания детского технопарка «Кванториум»	Муниципальный координатор	Извещения о проведении закупок	Февраль 2024 года
13.	Утверждение штатного расписания детского технопарка «Кванториум»	Муниципальный координатор	Приказ Муниципального казенного учреждения «Управление образования городского округа Богданович»	01.09.2024
14.	Проведение курсов повышения квалификации сотрудников детского технопарка «Кванториум», в том числе по программам, проводимым федеральным оператором	Муниципальный координатор	Свидетельства о повышении квалификации и отчет по программам переподготовки кадров	Согласно графику, в том числе графику, направляемому федеральным оператором
15.	Создание информационного портала технопарка «Кванториум»	Технопарк, муниципальный координатор	Официальный сайт	01.09.2024
16.	Утверждение образовательных программ детского технопарка «Кванториум»	Технопарк, муниципальный координатор	Локальные акты	30.08.2024
17.	Завершение приведения площадок образовательной организации в соответствие фирменному стилю детского технопарка «Кванториум»	Муниципальный координатор	Акты приемки работ, акты приемки-передачи оборудования, товарные накладные и иные документы	01.12.2024
18.	Проведение мониторинга работы по приведению площадки детского технопарка «Кванториум» в соответствие с методическими рекомендациями Министерства просвещения России	Муниципальный координатор	По форме, определяемой федеральным оператором или Министерством просвещения России	15.09.2024, 13.10.2024, 29.11.2024
19.	Завершение приема детей на обучение по программам детского технопарка «Кванториум»	Технопарк, муниципальный координатор	Локальные акты	30.08.2024
20.	Начало работы детского технопарка «Кванториум»	Муниципальный координатор	Информационное освещение в СМИ	10.12.2024
21.	Осуществление участия детского технопарка «Кванториум» в едином дне открытия	Технопарк, муниципальный координатор	Информационное освещение в СМИ	Определяется федеральным оператором

Об утверждении муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса городского округа Богданович до 2030 года»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2042 ОТ 28.11.2023 ГОДА

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2027 года», постановлением главы городского округа Богданович от 29.07.2016 № 1365 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ в городском округе Богданович», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», статьей 28 Устава городского округа Богданович,
ПОСТАНОВЛЯЮ:
 1. Утвердить муниципальную программу «Реализация основных направлений строительного комплекса городского округа Богданович до 2030 года» (прилагается).
 2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Богданович от 21.02.2019 № 322 «Об утверждении муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса городского округа Богданович до 2025 года».
 3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.
 4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович Люткову А.А.
Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

Утверждена постановлением главы городского округа Богданович от 28.11.2023 № 2042

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РЕАЛИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ ДО 2030 ГОДА»

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Реализация основных направлений строительного комплекса городского округа Богданович до 2030 года»

Ответственный исполнитель муниципальной программы «Реализация основных направлений строительного комплекса городского округа Богданович до 2030 года»	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович
Сроки реализации муниципальной программы	01.01.2024 – 31.12.2030
Цели и задачи муниципальной программы:	Основная цель муниципальной программы: обеспечение градостроительной деятельности на территории городского округа Богданович. Задачи муниципальной программы: 1. Организация разработки документации по планировке территории; 2. Исполнение плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»; 3. Создание условий для реализации стратегических направлений социально-экономического развития в сфере строительства и градостроительной политики; 4. Совершенствование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности
Перечень подпрограмм муниципальной программы:	Подпрограмма 1: «Осуществление градостроительной деятельности»; Подпрограмма 2: «Строительство объектов муниципальной собственности городского округа Богданович и поддержка реализации приоритетных муниципальных инвестиционных проектов»; Подпрограмма 3: «Обеспечение деятельности муниципальной программы «Реализация основных направлений в строительном комплексе городского округа Богданович до 2030 года»»
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1. Площадь территории, для которой разработана документация по планировке территории; 2. Ввод жилья в эксплуатацию; 3. Уровень обеспеченности населения жильем; 4. Ввод объектов капитального строительства/ реконструкции, находящихся в муниципальной собственности; 5. Наличие и размещение документов градостроительства в ГИС ОГД СО
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	всего – 283220,50 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 258158,50 тыс. рублей; 2025 год – 7976,00 тыс. рублей; 2026 год – 7986,00 тыс. рублей; 2027 год – 2800,00 тыс. рублей; 2028 год – 1800,00 тыс. рублей; 2029 год – 2500,00 тыс. рублей; 2030 год – 2000,00 тыс. рублей. из них: 1) федеральный бюджет (предполагаемый объем) - 0,0 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей. 2) областной бюджет (предполагаемый объем) – 0,0 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей. 3) местные бюджеты (предполагаемый объем) – 281220,50 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 258158,50 тыс. рублей; 2025 год – 7976,00 тыс. рублей; 2026 год – 7986,00 тыс. рублей; 2027 год – 2800,00 тыс. рублей; 2028 год – 1800,00 тыс. рублей; 2029 год – 2500,00 тыс. рублей; 2030 год – 2000,00 тыс. рублей. 4) внебюджетные источники (предполагаемый объем) – 0,0 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. рублей; 2025 год – 0,00 тыс. рублей; 2026 год – 0,00 тыс. рублей; 2027 год – 0,00 тыс. рублей; 2028 год – 0,00 тыс. рублей; 2029 год – 0,00 тыс. рублей; 2030 год – 0,00 тыс. рублей
Адрес размещения муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.gobogdanovich.ru

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Территория городского округа Богданович расположена на юго-востоке Свердловской области, в 99 км от областного центра – г. Екатеринбурга. Муниципальное образование относится к Южному управленческому округу, граничит с востока – с Камышловским районом, с юга – с Каменским районом Свердловской области и Катайским районом Курганской области, с запада – с Богдановичским районом, с севера – с Сухоложским районом Свердловской области.
 Площадь территории городского округа – 1498 кв.км. По состоянию на 01.01.2023 численность населения составляла 43705 человек.
 Городской округ Богданович – крупный промышленно-транспортный центр Среднего Урала, расположен в узле железных дорог на автодороге Екатеринбург-Тюмень.
 30.06.2005 зарегистрирован Устав городского округа Богданович. Образовано единое муниципальное образование, в состав которого в настоящее время входят: город Богданович, 15 сел, 6 посёлков, 16 деревень и 1 хутор.
 Центр муниципального образования – город Богданович.
 1.1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере и прогноз её развития
 В соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа отнесена организация в границах городского округа водоснабжения населения, водоотведения, дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, утверждение подготовленной на основе генерального плана городского округа документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа. Также важна и инвестиционная привлекательность территории городского округа Богданович, развитие которой сказывается на повышении уровня удовлетворённости жителей территорией проживания, прикладного труда, отдыха и проведения досуга, поэтому целесообразно и необходимо решение данных вопросов осуществлять программно-целевым методом.
 Программа реализации строительного комплекса городского округа Богданович направлена на сбалансированное развитие округа, обеспечение условий, при которых округ сможет иметь необходимые и достаточные ресурсы для предоставления достойных условий жизни граждан, комплексного развития и повышения конкурентоспособности округа.
 1.2. Основные понятия, используемые в Программе
 Инвестиционная привлекательность территории – синтетическое понятие, которое определяется, с одной стороны, инвестиционным потенциалом и инвестиционным климатом территории, а с другой – её инвестиционным риском. Нет единого мнения, как оценивать инвестиционную привлекательность конкретной территории.
 Строительство жилья экономического класса – строительство малоэтажных и многоквартирных жилых домов, отвечающих стандартам и требованиям жилья экономического класса, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.04.2020 № 237/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью».
 Малоэтажный жилой дом (малоэтажное жильё) – отдельный стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три.
 Многоквартирный дом (многоквартирное жильё) – совокупность двух и более квартир, имеющих выходы в помещения общего пользования в таком доме, а также элементов общего имущества собственников помещений в таком доме. В состав многоквартирного дома могут также входить нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества собственников помещений в таком доме. Многоквартирный дом расположен на земельном участке, который входит в состав общего имущества собственников помещений в таком доме.
 Малоэтажная застройка – совокупность расположенных и (или) строящихся на территории малоэтажных жилых домов.
 Многоквартирная застройка – совокупность расположенных и (или) строящихся на территории многоквартирных жилых домов.
 Проекты строительства жилья экономического класса – проекты комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, предусматривающие в том числе строительство жилья экономического класса, а также иные проекты по строительству жилья экономического класса, для реализации которых не требуются комплексное освоение и развитие территорий.
 Коммунальная инфраструктура – совокупность объектов, в том числе трубопроводов и иных объектов, обеспечивающих тепло-, водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод в границах территории муниципального образования.
 Инженерная инфраструктура – совокупность объектов коммунальной инфраструктуры, а также объектов, обеспечивающих электроснабжение и газоснабжение в границах территории муниципального образования.
 Социальная инфраструктура – здания, строения, сооружения, предназначенные для размещения дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения, организаций культуры и спорта, связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.
 Коэффициент доступности жилья – показатель, иллюстрирующий покупательскую способность граждан на рынке жилья, выражается в количестве лет, в течение которых среднестатистической семье необходимо откладывать весь свой совокупный доход, чтобы купить среднестатистическую квартиру.

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ

Строительный комплекс – это один из наиболее значимых сегментов экономики, обеспечивающий развитие всех видов экономической деятельности.
 2.1. Характеристика проблемы и пути решения
 Жилищный статус является базовым социальным индикатором семьи, отражающим качество и уровень жизни. Удовлетворение потребности российских граждан в жилье должно стать главной ступенью на пути к экономическому росту Российской Федерации.
 Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» коренным образом изменила подходы к решению жилищной проблемы, а также определила направления дальнейшего развития жилищно-строительной сферы и задачи государства в этой области.
 В настоящее время все большую актуальность приобретает ряд вопросов, связанных:
 - с обеспечением сбалансированности предложения и спроса на рынке строящегося жилья;
 - с комплексным развитием новых и ранее застроенных территорий;
 - с обеспеченностью регионов и муниципальных образований градостроительной документацией;
 - с массовым строительством жилья экономического класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности;
 - с модернизацией жилищного фонда с учетом критериев определения ветхости и аварийности его состояния;
 - с обеспечением территорий жилищной застройки объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормативами;
 - с внедрением эффективной адресной поддержки населения для приобретения жилья в собственность;
 - с развитием производственной базы жилищного строительства;
 - с разработкой эффективных механизмов государственно-частного партнерства в сфере строительства/ренокации жилых объектов;
 - с устранением административных барьеров в строительстве, а также со стимулированием строительства новой и реконструкции существующей инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры.
 Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства будет реализовываться путём повышения эффективности мер градостроительного регулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками, стимулирования спроса на первичном рынке жилья, строительства инженерной транспортной и социальной инфраструктуры.
 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации наличие документации по планировке территории является основополагающим условием для предоставления земельных участков для строи-

Окончание на 5-й стр.

Приложение № 3 к муниципальной программе «Реализация основных направлений в строительном комплексе городского округа Богданович до 2030 года» (утверждена постановлением главы городского округа Богданович от 28.11.2023 № 2042)

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ) ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РЕАЛИЗАЦИЯ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬНОМ КОМПЛЕКСЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ ДО 2030 ГОДА»

Table with columns: № строки, Наименование объекта капитального строительства, Адрес объекта капитального строительства, Форма собственности, Сметная стоимость объекта, Сроки строительства, Объем финансирования, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030.

Об утверждении списка заявителей, включенных в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович Свердловской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2046 ОТ 28.11.2023 ГОДА

В соответствии со статьями 22, 25, 26 Закона Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 22.07.2015 № 648-ПП «О реализации статьи 25 Закона Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных

отношений на территории Свердловской области» и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Свердловской области, в целях актуализации списка, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить список заявителей № 3, включенных в очередь

на предоставление однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович Свердловской области (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в ближайшем номере газеты «Народное слово» и разместить на официальном

сайте городского округа Богданович.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Чусова А.П.

Д.В. ТУМАНОВ,

и.о. главы городского округа Богданович.

Утверждено постановлением главы городского округа Богданович от 28.11.2023 № 2046

Список заявителей №3, включенных в очередь на предоставление однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович Свердловской области

Table with columns: № очереди, ФИО заявителя, Дата подачи заявления. Rows 1-57.

Table with columns: № очереди, ФИО заявителя, Дата подачи заявления. Rows 58-119.

Table with columns: № очереди, ФИО заявителя, Дата подачи заявления. Rows 120-183.

Окончание на 8-й стр.

Список заявителей №3, включенных в очередь на предоставление однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Богданович Свердловской области

Окончание. Нач. на 7-й стр.

Table with 4 columns: № очереди, ФИО заявителя, Дата подачи заявления, № очереди, ФИО заявителя, Дата подачи заявления. Contains multiple rows of applicant data.

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг городского округа Богданович, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением главы городского округа Богданович от 20.04.2022 № 596

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2056 ОТ 29.11.2023 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Свердловской области от 27.11.2020 № 852-ПП «О государственных услугах, предоставляемых исполнительными органами государственной власти Свердловской области, территориальными государственными внебюджетными фондами Свердловской области в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», в том числе посредством комплексного запроса, примерном перечне муниципальных услуг, предоставляемых по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, и признании утратившим силу постановления Правительства Свердловской области от 25.09.2013 № 1159-ПП «О перечне государственных услуг, предоставляемых органами государственной власти Свердловской области, территориальными государственными внебюджетными фондами Свердловской области в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьёй 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень муниципальных услуг городского округа Богданович, предоставление которых организуется по принципу «одного окна», в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением главы городского округа Богданович от 20.04.2022 № 596, исключив из перечня строку 31 следующего содержания:

Table with 3 columns: № очереди, Описание услуги, Ответственный орган. Row 31: Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации городского округа Богданович, иными органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями городского округа Богданович, в том числе в электронном виде, утвержденный постановлением главы городского округа Богданович от 27.01.2020 № 130

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2057 ОТ 29.11.2023 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях реализации подпункта «в» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», руководствуясь статьёй 28 Устава городского округа Богданович,

Table with 3 columns: № очереди, Описание услуги, Ответственный орган. Row 40: Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского округа Богданович.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

О признании утратившим силу постановления главы городского округа Богданович от 16.08.2019 № 1581 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ № 2064 ОТ 30.11.2023 ГОДА

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О желез-

нодорожном транспорте в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Богданович от 16.08.2019 № 1581 «Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Народное слово» и разместить на официальном сайте городского

округа Богданович.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Богданович Лютюву А.А.

Д.В. ТУМАНОВ, и.о. главы городского округа Богданович.

