

# ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 23 НОЯБРЯ 2023 ЧЕТВЕРГ №266 (9211)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

**Заедает сбыт**  
Для развития фермерства нужны мелкооптовые рынки



Страница 14

**Подошли к подсчету творчески Тюменцы**  
не согласны с рейтингом креативности ВШЭ

Страница 15

**Свободных паллет нет**  
Дефицит складов спровоцировал скачок арендных ставок

Страница 16



## ОФИЦИАЛЬНО

Фонд развития Югры подписал соглашение с органом по сертификации «Роскачество-Халыль»: с 2024 года предприниматели ХМАО смогут получить такой знак на выпускаемую продукцию, не выезжая из региона для оформления документов.

Тюменская область открыла в Узбекистане представительство для локализации западносибирских предприятий на Востоке и помощи им на этапе сертификации для зарубежной торговли.

Правительство Югры продлило на 2024 год действие четырехпроцентной ставки УСН для компаний из приоритетных отраслей. Льготная ставка налога на прибыль сохранится до 1 января 2025 года. Кроме того, представлен инвестиционный налоговый вычет в сфере электроэнергетики.

## ЦИФРЫ

Более 213,8 миллиарда рублей заработали предприятия Тюменской области за восемь месяцев 2023 года. При этом доля прибыльных составила 73 процента.

260 миллионов рублей получит Курганская область из бюджета РФ на комплексное развитие сельских территорий в 2024 году при условии софинансирования из регионального бюджета.

Свыше 5000 жалоб на банки направили жители Тюменской области, Югры и Ямала с января по сентябрь 2023 года. Это на треть меньше, чем годом ранее.

Более 278 тысяч мальков белого амура, сазана и толстолобика выпустили в озера Челябинской области в рамках компенсационного зарыбления.

На 14,4 процента увеличилось в январе–сентябре производство пищевых продуктов в Тюменской области по сравнению с аналогичным периодом 2022 года в сопоставимых ценах. При этом в три раза выросло производство сливочного масла, более чем на 18 процентов — молока, почти на 11 — мясных полуфабрикатов.

82 человека пострадали на производстве в ХМАО за девять месяцев текущего года. В отраслевом разрезе больше всего случаев зарегистрировано в добыче нефти и газа, строительстве, на транспорте.

Свыше 130 нарушений в сутки фиксируют на дорогах Среднего Урала автоматические пункты весогабаритного контроля.

**ПАРАДОКС** Почему при изобилии птицефабрик в регионе резко подорожали яйца и куриное мясо

## Вылупились цены

Татьяна Казанцева,  
Свердловская область

В октябре цены на куриные яйца в свердловских магазинах побили все рекорды. По данным Свердловскстата, они подскочили почти на 9 процентов — и рост продолжается. Как сообщает Росстат, в целом по стране с начала 2023 года рост цен на яйца составил 15,87 процента, на мясо птицы — 28,47. Причины выяснял корреспондент «РГ».

Без яиц и курятины почти невозможно представить себе приемыш меню уральцев. В регионе традиционно, еще с советских времен, развито птицеводство, а за последнее десятилетие серьезную конкуренцию свердловским птицефабрикам составили челябинские, где эта отрасль вообще развивалась рекордными темпами, да и тюменские тоже. То есть дефицита продукции в УрФО точно нет. Но осенью цены на нее так «оперились» и взлетели, что покупатели надолго «зависают» перед прилавком.

— Десяток яиц дешевле 95 рублей уже трудно найти, — сетует екатеринбурженка Наталья. — Я привыкла к одному и тому же сорту определенной птицефабрики, но приходится менять предпочтения. Завозным яйцам раньше вообще не доверяла, а сейчас смотрю, где цена ниже, те и беру. Каждый раз это настоящий квест. Правда, надо быть внимательнее: порой цена чуть ниже, а в упаковке только шесть штук.

Так почему же «вылупились» цены? По мнению экспертов, на это есть как объективные, так и субъективные причины.

— Ценообразование — процесс сложный и во многом субъективный. Конечно, каждый производитель хотел бы получить маржу. Однако не все так однозначно, — говорит руководитель центра развития агропродовольственных систем и маркетинговых исследований Института экономики УрО РАН Валентина Неганова. — Во-первых, изменились условия, стало меньше поставщиков. Обычно, когда с рынка уходят зарубежные игроки, наши поднимаются. Но какова объективная ситуация? Выросли накладные



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

расходы: раньше цыплят возили из Европы, сейчас логистика изменилась, что сказалось на цене. Отечественных мощностей не хватает, надо развивать производство, но на это нужно время.

По той же причине подорожали корма, ветеринарные препараты. Как отмечает Неганова, птицеводы ушли от зарубежных кормов, но российских не хватает. Кроме того, производители испытывают острый дефицит специалистов, техники. Имеющиеся оборудование, например ниппельные поилки, газогенераторы, требуют ремонта, значит, нужны запчасти. Сказывается и кадровый голод — в отрасли всегда была высокая текучка. Привычные раньше меры стимулирования труда сейчас применяются далеко не везде.

## АКЦЕНТ

**Раньше цыплят возили из Европы, сейчас логистика изменилась, что сказалось на цене. Подорожали также корма, ветеринарные препараты**

Зарплаты в отрасли тоже не самые высокие, чтобы удержать людей, приходится их поднимать, а это тоже рост расходов и, соответственно, конечной цены.

По мнению эксперта, снижение конкуренции в этой сфере уже привело к развитию так называемой олигополии. В отличие от монополии, здесь речь идет не

Похоже, от роста стоимости птицеводческой продукции в шоке даже сами несушки.

повышать цену своей продукции — в роли серьезного ограничителя выступает кошелек потребителя. Во многих крупных магазинах исчезли очереди в мясной отдел — цены на свинину, говядину, индейку тоже ощутимо выросли. Поэтому люди берут понемногу и зачастую то, что дешевле, например, не филе птицы, а крылышки. Или режут покупают яйца. Но ведь неужели нельзя запретить нестись, — говорит Неганова.

Местные производители ищут новые рынки для сбыта своей продукции — заходят в Тюмень, Пермь, осваивают и зарубежные направления, например Китай.

14

## ТЕМА НЕДЕЛИ На Урале вузовская и академическая наука выполняет проекты для реального сектора

# Исследования под заказ

Михаил Пинкус,  
«Российская газета»

Возвращаемая ракета-носитель, арктический автобус, снегоболоход, новые технологии в атомной промышленности и переработке техногенных отходов — эти и другие проекты Уральского межрегионального научно-образовательного центра (УМНОЦ) оказались наиболее заметными во время прошедших в Челябинске Дней науки.

УМНОЦ, объединивший научные школы Челябинской, Свердловской и Курганской областей, вошел в пятерку лучших в стране. Такую оценку его директор по развитию Игорь Манжуров объяснил явным промышленным уклоном, работой над проектами под нужды реального сектора и конкретных заказчиков.

— Мы считаем, что это очень правильная форма организации

и готовим предложения по поддержке до 2030 года тех научных направлений, которые позволят внедрить в производство и коммерциализировать новые технологии, — пояснил Манжуров.

Сегодня в составе НОЦ уже девять вузов, 10 научно-исследовательских институтов и 57 промышленных партнеров. Под нужды последних и сформирован портфель из 57 технологических проектов на общую сумму 12,4 миллиарда рублей. Это перспективные исследования в аэрокосмической отрасли, атомной энергетике, разработка инновационных материалов, транспортных систем, новых технологий производства и утилизации отходов. Причем все они носят исключительно прикладной характер и, оттолкнувшись от импортозамещения, нацелены на создание уникальных отечественных продуктов.

К примеру, УрФУ и УрО РАН заняты в проекте Росатома по реализации замкнутого ядерного топливного цикла в реакторах на быстрых нейтронах и переработке отработанного ядерного топлива. МГТУ имени Носова работает над проточными вальками большого диаметра для металлургии, которые до последнего времени приобретались в Германии, участвует в разработке двигателя и силовой установки для БПЛА сверхкороткого взлета и посадки. ЮУрГУ вместе с промышленными партнерами разрабатывает гидроприводы, многоуровневые преобразователи частоты и технологию использования шлаков медеплавильного производства. Все разработки НОЦ нужны «здесь и сейчас» — для каждой просчитывается конкретный экономический эффект.

— МГТУ создает для нас математическую модель силовой установки БПЛА, — рассказывает исполнительный директор НПО «Андронид техника» Евгений Дулоров. — Когда начали изучать этот вопрос, столкнулись с тем, что в России никто не умеет целиком просчитать электросиловую установку. А без специалистов тут делать нечего. Организация регионального промышленного кластера беспилотных авиационных систем и совместных с вузом лабораторий позволила нам провести исследование доступных электротехнических сталей и прокатывать металлы любых параметров, подобрать оптимальные схемы и комплектующие.

По словам Игоря Манжурова, подготовку специалистов в НОЦ уделено особое внимание. Внедрение проектов на производстве потребовало организации собственной образовательной платформы для всех трех регионов. Центр развития компетенций

предлагает обучающие программы, которые нужны предприятиям для работы в условиях импортозамещения, технического перевооружения — некая «скорая образовательная помощь». В этом году также запущена сетевая магистерская программа для инженеров и технологов, обладающих базовыми компетенциями и практическим опытом. Она позволяет «расширить горизонты» и дать углубленное понимание процессов.

— Эффективность научно-образовательных центров как на федеральном, так и на региональном уровнях оценивается по практической реализации научных разработок, их поддержке промышленными партнерами и дальнейшей готовности их финансировать, — считает помощник полпреда президента РФ в УрФО Евгений Гурарий. — При подготовке образовательных продуктов также принципиально важна обратная связь от предприятий. При этом промышленных партнеров нужно глубже вовлекать в деятельность НОЦ.

Отметим: практико-ориентированный подход НОЦ уже нашел отражение в формировании концепции будущего университетского кампуса в Челябинске, строящегося в рамках нацпроекта «Наука и университеты».

— Вся инфраструктура будет создаваться под задачи предприятий, которые работают с крупнейшими вузами региона, — пояснил замминистра образования и

науки Челябинской области Виталий Литке. — В учебно-научном корпусе разместится более 40 лабораторий. И под каждую из них необходимо сформировать портфель заказов — по логике НОЦ, который является главным акселератором кооперационных цепочек между наукой, индустрией и рынком. Сегодня мы уже получили согласие от десятка промышленных предприятий и переговоров продолжаем.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Алексей Текслер, губернатор Челябинской области:

— Важно на деле усиливать вклад государства и частного бизнеса в развитие науки и технологий. И, безусловно, необходима популяризация результатов исследований наших ученых. На Южном Урале сложились мощные научные школы, некоторые из них насчитывают уже четвертое поколение. Такая преемственность очень важна. Решая насущные задачи, ученые открывают новые возможности. Последующие поколения совершат на фундаменте их исследований научные прорывы.

## КОРОТКО

**Для Югры разработали ESG-модель**

Она предусматривает комплексный подход к защите окружающей среды, повышению инвестиционной привлекательности и качества жизни. При подготовке программы опросили более 4000 жителей региона и 800 представителей бизнеса и некоммерческих организаций. По итогам оценки сформулировали стратегические цели. Всего в дорожную карту вошли 19 приоритетных проектов по повышению доступности жилья, улучшению образования и здравоохранения, модернизации ЖКХ, городской и транспортной инфраструктуры. Кроме того, до 2030 года в автономном округе запланировано более 120 масштабных природоохранных проектов, из них 50 — по сохранению леса.

**Граждан поощрили за бдительность**

Если в 2022-м году никто из жителей Тюменской области не получил вознаграждение за сообщение о нарушениях противопожарного режима, то нынче премиями по 40 тысяч рублей поощрили сразу троих бдительных граждан. Еще двоим областное правительство вручило по 50 тысяч рублей за помощь при задержании поджигателей. Для выяснения виновных расходов на ликвидацию ландшафтных пожаров в суд направили 19 исков, 12 из которых уже удовлетворены. 153 тюменца оштрафованы за нарушения запретов и ограничений во время пожароопасного сезона на общую сумму 1 264 тысячи рублей.

**На Урале подешевел борщовый набор**

В Челябинской области существенно снизились цены на овощи из так называемого борщового набора. По данным Контрольно-счетной палаты (КСП) региона, картофель подешевел на 21,3 процента (до 23,26 рубля за килограмм), морковь — на 18,5 (до 29,21), белокочанная капуста — на 16,1 (до 25,07), а свекла и репчатый лук соответственно на 13,1 и 11,3 процента (27,95 и 31,32 рубля за килограмм). Снижение цен объясняется хорошим урожаем личных подсобных хозяйств. В КСП отмечают, что цены на картофель, капусту, лук и морковь снизились практически во всех субъектах УрФО.

**Долг за вывоз мусора превысил полмиллиарда**

В Курганской области предприятия и жители задолжали регоператору по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) более 596 миллионов рублей. Только в Притобольном округе долг по 939 лицевым счетам превысил 20,6 миллиона, то есть почти треть населения муниципалитета не платит за вывоз отходов. Эти деньги можно было направить на замену контейнеров и установку дополнительных, то есть улучшение качества обслуживания потребителей, подчеркнул регоператор. Но вместо этого компания вынуждена подавать иски в суды и принудительно взыскивать деньги с неплательщиков. Между тем плата за обращение с ТКО в Зуралье — самая высокая: для индивидуальных жилых домов — 84,97 рубля в месяц с человека, а для многоквартирных — 72,85. Это практически вдвое меньше, чем в соседних Свердловской и Тюменской областях, подчеркивают в компании.

**Челябинцев оштрафовали за бурьян на газонах**

В Челябинске подсчитали штрафы за нарушение правил благоустройства, связанных с содержанием газонов. Всего за сезон представители мэрии осмотрели 450 территорий, составив на нарушителей более 190 актов на общую сумму почти 7,6 миллиона рублей. Напомним: собственники и арендаторы объектов обязаны содержать прилегающую территорию, в том числе производить стрижку газонов и уничтожение сорной растительности, не давая бурьяну подняться выше 15 сантиметров, а скошенную траву должны убирать в течение суток. Рядовых жителей за запущенный газон могут оштрафовать на 5000 рублей, должностным лицам грозит наказание от пяти до 50 тысяч, юридическим — от 50 до 100 тысяч рублей.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

**ТОЛЬКО НА САЙТЕ**  
[rg.ru/region/urfo](http://rg.ru/region/urfo)

**Полиция приостановила работу крупного рынка под Челябинском**



НАВЕДИ СМАРТФОН  
СЧИТАЙ QR-КОД  
ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

**ФИЛИАЛЫ ФГБУ**

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганова, 13, офис 820.  
Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru  
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004.  
Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: mes1980@mail.ru  
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60.  
Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru



**ТРАНСПОРТ**  
В Кургане идет замена автобусного парка

**ПАЗИКИ СТАНУТ РАРИТЕТОМ**

Валентина Пичурина, Курган

В Кургане на линию вышли 68 новых автобусов, приобретенных при поддержке регионального правительства. Область выделила муниципалитету 75 миллионов рублей субсидии, чтобы поддержать перевозчиков в обновлении парка.

В регионе на закупку общественного транспорта будет направлено еще около 400 миллионов рублей, из которых 300 миллионов уйдут на приобретение 60 автобусов большого класса, в том числе около 40 для областного центра. Как ожидается, они решат проблему доставки жителей спальных микрорайонов на работу в час пик и повысят транспортную доступность окраин. Машины уже заказаны и поступят в регион в январе 2024-го. В конце нынешнего — начале следующего года, как сообщил губернатор Вадим Шумков, из бюджета будет перечислено более 86 миллионов рублей на приобретение еще 37 новых автобусов для Кургана и Шадринска.

В итоге через пять лет транспортной реформы на городских маршрутах в областном центре не останется ни одного старого пазика. Уже сейчас на линии работают более 100 современных машин. Благодаря региональным мерам господдержки обновится и парк пригородных автобусов: одобрены заявки пяти перевозчиков, которые работают на межмуниципальных маршрутах, на льготные микроярмарки на 15 миллионов рублей под 0,1 процента годовых. Предприниматели планируют приобрести пять новых автобусов различных классов. ●

**КОНТРОЛЬ**  
Газовиков оштрафовали за проволочки

**НЕ УЛОЖИЛИСЬ В СРОК**

Михаил Пинкус, Челябинская область

УФАС Челябинской области оштрафовала три газораспределительные организации (ГРО) за нарушение прав граждан на подключение в рамках программы бесплатной догазификации. Девять штрафов на сумму свыше 2,5 миллиона рублей назначены за нарушение сроков при работе с клиентами.

По заказу операторы программы обязаны в течение пяти дней после получения заявки направить заявителю уведомление о необходимости обеспечить доступ к объекту, чтобы иметь возможность рассчитать стоимость работ и газового оборудования, а затем в срок до 30 календарных дней — проект договора. Само подключение зависит от технических возможностей и занимает от 30 дней до года. Среди нарушений челябинских ГРО антимонопольщики чаще всего отмечают нарушение сроков заключения договора, порядка их определения, продления, ответа на обращение заявителей и нарушение сроков техприсоединения.

В УФАС напомнили, что с 1 марта этого года вступило в силу постановление правительства РФ о бесплатной догазификации образовательных и медицинских учреждений. А с 1 сентября — правила технологического присоединения к магистральным газопроводам. Они содержат исчерпывающий перечень документов для подключения, порядок установления платы, а также последовательность действий всех участников процесса газификации. Если в населенный пункт проведены газовые сети, граждане имеют право дотянуть нитку до своего участка бесплатно.

Всего в стране с начала года в деятельности ГРО по бесплатной догазификации выявлено более 500 нарушений, а сумма штрафов превысила 168 миллионов рублей. В случае необоснованного отказа в подключении, нарушения сроков или навязывания невыгодных условий потребителю советуется обратиться с заявлением в УФАС региона. ●

**ФОРУМ** Города России обменялись лучшими практиками развития агломераций

# Приросли перспективами

Марина Некрасова, Екатеринбург

В Екатеринбурге завершился общероссийский форум стратегического развития «Города России». В этом году он впервые прошел под патронатом Минэкономразвития РФ и привлек более 5,1 тысячи участников, в том числе делегации из 91 города и 15 регионов РФ, а также из Казахстана. 40 муниципалитетов были представлены главами. На сессиях выступили более 370 спикеров, в том числе депутаты Госдумы, аудиторы Счетной палаты РФ, ведущие эксперты в области территориального планирования.

Организаторами дискусионной площадки выступили фонд «Центр стратегических разработок» (ЦСР), Союз российских городов и администрация Екатеринбурга. За семь лет своего существования форум вырос из события регионального масштаба до федерального и увеличил число участников на порядок. Тематика тоже стала более масштабной, в этом году организовали более 60 секций, поделив их на несколько треков: агломерации и межсекторальное сотрудничество, новая городская политика, лучшие муниципальные практики, контрольно-надзорная деятельность, человеческий капитал, моногорода.

**Отразили удар**

По словам председателя комиссии по территориальному развитию и городской среде и инфраструктуры Общественной палаты РФ Андрея Максимова, развитие человеческого потенциала и сближение границ позволяют муниципалитетам выдерживать самые сильные удары. Это показали пандемия и санкции: вопреки сложностям, города растут, сохраняют социальные бюджеты и остаются тем самым каркасом, на котором держится вся страна.

По прогнозу ВЭБ.РФ, в этом году ВВП страны увеличится на 3,2–3,3 процента, а реальные доходы семей — на пять, несмотря на ускорение инфляции. Наибольший вклад обеспечивают агломерации: на 17 крупнейших, где проживает 35 процентов населения страны, приходится 48 процентов ВВП и 47 — инвестиций. Хотя по-прежнему сохраняется разрыв: московская и петербургская агломерации обеспечивают треть ВВП, там доход населения соответствует западноевропейским показателям, а в Екатеринбурге — 1,5 раза ниже. Это неравенство — одновременно и проблема, и драйвер развития.

Вклад уральской столицы в ВВП — почти три процента, в человеческий капитал — около одного процента (1,5 миллиона проживает в Екатеринбурге и еще 400 тысяч — в восьми муниципалитетах в радиусе 100 километров). Неслучайно ее выбрали в качестве одной из двух пилотных территорий для апробации долгосрочных планов развития (ДЛПР) агломераций. По мнению заместителя министра экономического развития РФ Дмитрия Вакрухова, приоритет в этой сфере — снятие инфраструктурных ограничений. От качества территориального планирования зависит и выбор инвесторов, и среда для жизни.

В 2022 году генплан совместили с правилами землепользования и застройки, картой территориальных зон, а сроки согласования сократили с трех месяцев до одного — теперь в рамках одного документа можно и стратегические вопросы решать, и оператив-



ТАТЬЯНА АНДРЕЕВА

**АКЦЕНТ**

**Вклад уральской столицы в ВВП — почти три процента, в человеческий капитал — около одного процента. Неслучайно ее выбрали для апробации долгосрочного плана развития агломерации**

ным управлением заниматься. В 2023-м появилась возможность составлять генплан уже для нескольких городов. Когда утвердили генплан Екатеринбурга до 2045 года, развитие города оценивали именно в составе агломерации. По расчетам специалистов, потенциал объединенной территории — 80 миллионов квадратных метров жилья за 20 лет и 188 тысяч новых рабочих мест.

**Ворота на Восток**

В частности, 2000 свердловчан трудоустраивают в транспортно-логистические грузовые терминалы, которые создаются в рамках проекта «Сухой порт». Первую очередь открыли 1 ноября 2022 года: ТЛЦ «Уральский» расположен рядом со станцией «Аппаратная» и городом Березовский и занимает более 130 гектаров. Вторую очередь, 211 гектаров, планируют построить к 2027 году «Трансконтейнер» и СВЖД на станции «Сидельниково» в Сысертском районе. С учетом того что в Екатеринбурге уже есть два контейнерных терминала близ аэропорта Кольцово, а также грузовой двор «Станция Писовая», мегаполис превратится в крупнейший интермодальный транспортно-логистический хаб страны.

В пользу уральцев сыграло не только удачное географическое расположение посередине страны на Транссибе, но и то, что Екатеринбург занимает четвертое место в стране по обороту розницы и пятое — по опту. «Сухой порт» обеспечит до 20 процентов экономики агломерации и простимулирует рост промышленного производства, а Свердловскую область в целом превратит в грузовые ворота на Восток и Глобальный Юг.

Именно синергетический эффект объединения, когда ядро не высасывает все ресурсы с пери-

ферии, а дает ей возможность развиваться с учетом специализации, отметили многие участники форума. Так, вынос промплощадки из центра Екатеринбурга снизил долю занятых в промышленности в мегаполисе до 18 процентов, зато в первом поясе (Березовский, Арамилы, Верхняя Пышма, Среднеуральская) она выросла до 24–44 процентов. Кроме того, во всех этих городах в 2022 году наблюдался прирост населения и увеличение ввода жилья.

**В часе пути**

Немалое значение для агломерации имеет создание единого рельсового пассажирского каркаса, увеличивающего мобильность населения. В конце прошлого года впервые в России запустили межмуниципальный трамвай, связавший Екатеринбург с Верхней Пышмой, сегодня в проработке находится проект наземного метро. Первые документы по его реализации могут быть подписаны в 2024 году.

В пилотном режиме пассажиров уже возят по 15 маршрутам на комфортабельных «Ласточках» как внутри города, так и в границах агломерации, — отмечает глава Екатеринбургской области Алексей Орлов. — Более того, вместе с РЖД и правительством региона принято решение установить единый тариф на все виды муниципального транспорта, что позволит сформировать сквозные маршруты.

**Мнение**

**Евгений Куйвашев, губернатор Свердловской области:**

— Я рад, что Екатеринбург стал площадкой для обсуждения такого важного направления, как развитие городов. У нас в регионе две агломерации — екатеринбургская и нижнетагильская. Это накладывает обязанность принимать управленческие решения, рассматривая их через призму общей стратегии. В муниципалитетах есть заинтересованные команды, между городами подписаны соглашения, есть четкое понимание, что надо развивать совместно, и как делить полномочия.

Мы пока занимаемся благоустройством пересадочных узлов. Безусловно, один из приоритетов — строительство станции в Новоколызовском микрорайоне, где возводится кампус УрФУ. Проект поддерживают и власти области, и руководство РЖД. Мы верим, что он будет успешным.

Тораздо более близкие перспективы у скоростной магистрали М-12, которая уже соединила Москву и Казань, на следующий год готовится до Екатеринбурга, а затем и до Челябинска и Тюмени. Во-первых, это значительно облегчит обмен трудовыми ресурсами в границах УрФО, упростит студенческую и научную миграцию, удешевит туризм и торговлю. Во-вторых, возникнет уникальная ситуация, когда из одного крупного города (Пермь, Екатеринбург, Челябинск, Тюмень) в другой можно будет добраться всего за 1–2 часа, преодолев 200–300 километров, что позволит создать агломерацию численностью более 2,5 миллиона человек и вполне конкурировать с петербургской по вкладу в ВВП.

**Советы неравнодушных**

Сегодня в Екатеринбурге рекордно низкий показатель безработицы — 0,3 процента, на каждого соискателя приходится 10 вакансий. Чтобы новые люди захотели приехать в город, здесь должен быть хороший выбор жилья, конкурентная зарплата и комфортная среда. Со всеми составляющими мэрия работает планомерно: ежегодный ввод квадратных метров составляет 1,5 миллиона, средний доход екатеринбуржцев в 2023 году превысил 80 тысяч рублей. К 300-летию юбилею уральской столицы по инициативе бизнеса реконструированы участки набережной, установлен светомузыкальный фонтан на Плотине и т.д. К международному фестивалю студенческого спорта открылись акаде-

В деловой программе форума было более 60 мероприятий — сессий, дискуссий, круглых столов, где выступили свыше 370 спикеров.

мия волейбола, центр художественной гимнастики, дворцы льда и водных видов спорта. Идет обновление парка общественного транспорта и очистных сооружений.

Межсекторное взаимодействие — важный фактор развития территории, от этого зависит социальный мир и экономическое благополучие, — считает Алексей Орлов. — Сегодня у нас действуют экспертные советы по разным темам, в том числе так называемый совет неравнодушных: прежде чем принять какое-то решение по благоустройству, которое может иметь резонанс, советуемся с его участниками. Также существует совет директоров предприятий города: в пандемию именно меценаты помогли модернизировать паркинги скорой помощи.

Одним из факторов, сдерживающих развитие агломераций, является отсутствие самого термина в федеральном законодательстве, как и критериев оценки эффективности таких объединений. Именно поэтому ЦСР вместе с Минэкономразвития подготовили методические рекомендации, как создавать планы долгосрочного развития для подобных территорий.

Кроме того, возникает проблема из-за пересечения городских и сельских поселений. К примеру, Сысертский район — сельский по сути, но входит в Екатеринбургскую агломерацию, и в нем реализуется много проектов. На необходимость навести порядок и разделить в новом федеральном законе об организации публичной власти в субъектах РФ город, село и рабочий поселок обратил внимание Алексей Диденко, председатель комитета Госдумы по региональной политике и местному самоуправлению. Его коллега, председатель комитета по государственному строительству и законодательству Павел Крашенинников уточнил: на законопроект, принятый в первом чтении в начале 2022 года, в силу его высокой значимости получены 744 официальных поправки. Сейчас над ними ведется работа. Есть надежда, что закон все-таки примет в осеннюю сессию, а вводить в действие собираются постепенно, в течение 2–3 лет. ●

## АПК Для развития фермерства нужны мелкооптовые рынки

### Заедает сбыт

Ольга Фаткуллина, Свердловская область

Рынок продовольствия — огромное поле деятельности, где множество свободных ниш. Их готовы занять малый и микробизнес, но самая сложная задача на этом пути — найти каналы сбыта продукции.

Фермер Михаил Шкляр с 2013 года выращивает ягоды в открытом грунте. За летний сезон он готов поставить на рынок до 30 тонн клубники и 10 тонн жимолости. Ягода, в отличие от привозной, вызревает на грядках, то есть должна пользоваться спросом.

Фермер сумел вывести свою продукцию на полки крупных сетевых магазинов, но задача эта оказалась очень непростой. Процедура заключения контракта с федеральной розничной сетью занимает от двух до семи месяцев (чем крупнее ретейлер, тем дольше). Большой пакет документов проходит многоуровневую проверку, согласуются карточки товара, маркировка, упаковка, сертификаты... Приема товара в распределительном центре сети — еще одно непростое испытание: возможны возвраты, отбраковка, а значит, и убытки.

— Выход в сети — это, по большому счету, мечта каждого предпринимателя, огромный канал сбыта, но у него свои сложности, особенно в категории ФРОВ (фрукты и овощи). — Прим. ред. — где деликатный товар с коротким сроком хранения, — констатирует Шкляр.

По его мнению, идеальным решением проблемы сбыта для мелких сельхозпроизводителей был бы мелкооптовый рынок с почасовой арендой. Главное при этом — удобное расположение, скажем, где-нибудь на КАДе, чтобы фермеры не заезжали в город и не попадали в транспортные пробки.

— Привез фермер урожай, отторговался, заплатил за место и уехал. Люди за свежей местной продукцией обязательно придут, это даст толчок развитию маленьких хозяйств, — рассуждает Михаил. — Ярмарки выходного дня, которые проводятся в центре Екатеринбурга, привлекательны

лишь для посредников. К примеру, в сезон у меня идет сбор ягод через каждые два дня, а на такой ярмарке конкретный день торговли устанавливается организаторами, а не участниками. И потом, зачем мне терять остаток дня, если я продал товар за четыре часа?

Впрочем, некоторые предприниматели не видят особой проблемы в организации сбыта, считая, что главное — это удачная концепция бизнеса. Например, семейное дело Панфиловых началось с гастрономического эксперимента... на подоконнике в обычной квартире Новоуральска, а сегодня 40 квадратных метров занято многоуровневыми стеллажами с микрозеленью. Среди бизнес-партнеров Олега и Анны Панфиловых — свыше 20 магазинов и ресторанов. По словам Олега, точки общепита стимулируют развиваться в плане ассортимента, но технология выращивания более редкой и экзотической микрозелени сложнее, ее освоение занимает больше времени, а значит, и окупается дольше. Работать с крупными торговыми точками выгодно за счет регулярности и большого объема поставок, хотя и не просто.

Еще одна уральская крафтовая компания решила выйти на рынок полезных перекусов с чипсами из кабачка, свеклы и томатов через сети кафе, ресторанов, вендинговых автоматов в диагностических центрах и спортивных объектах. Чтобы реализовать товар в торговых сетях, ориентированных на здоровье, нужно выделить чем-то эксклюзивным и предложить оптимальное сочетание цены и качества, что очень непросто, ведь натуральные продукты не могут стоить дешево, поясняет менеджер Ульяна Массонова. Поэтому малый бизнес чаще реализует продукцию на интернет-площадках и в маркетплейсах.

По словам Михаила Шкляра, еще один фактор, который тормозит развитие малых предприятий АПК, — отсутствие государственной господдержки. Так, один из местных инвесторов предпочел развивать ягодный бизнес в Башкирии, где деловой климат лучше. В соседней Челябинской области субсидии на расходы по закладке многолетних насаждений в 12 раз больше, чем в Свердловской области, отмечает фермер.

— Более 20 лет государственные деньги в регионе закладываются в животноводство, но они не дают особого прироста. А вот сады с учетом дефицита такой продукции показывают высокую экономическую эффективность: к примеру, та же клубника окупает вложения за два года. Средства, вложенные в многолетние кустарники, вернутся через 5–6 лет, но эксплуатироваться такие сады будут на протяжении 20 лет, — рассуждает Михаил Шкляр. ●

Люди за свежей местной продукцией обязательно придут, это даст толчок развитию маленьких хозяйств, рассуждает фермер



Ярмарку выходного дня на центральной площади Екатеринбурга в день посещает около 5000 человек.

**Справка РГ**

Как сообщили в пресс-службе администрации Екатеринбурга, в этом году на площади 1905 года прошло 13 ярмарок выходного дня, плюс на постоянной основе работают 10 торговых площадок в разных районах города. Суммарно на них состоялось почти 1,5 тысячи ярмарочных дней, где предпринимателям было предоставлено 620 мест. Среди продавцов — 102 фермера, в целом же структура участников такова: 510 малых производителей, 105 средних и пять крупных предприятий, доля инородных — около пяти процентов. Для индивидуальных предпринимателей стоимость размещения на ярмарке выходного дня составляет тысячу рублей.

# Вылупились цены

13

Между тем о внутреннем рынке за забывать нельзя, считает доктор экономических наук. Выходом могло бы стать законодательно закрепленное положение о том, что на внешние рынки производители могут выходить только после удовлетворения внутреннего спроса.

Сами птицеводы считают увеличение цен на продукцию неизбежным. И справедливо замечают, что дорожают не только яйца. — Яйцо — уникальный, самый полезный и доступный продукт: такого комплекса аминокислот, витаминов, минералов, белка нет ни в каком другом. Птицефабрики во многом обеспечивают продовольственную безопасность региона. Инфляция ни для кого не

секрет. Мы не можем допустить, чтобы страдало качество, — говорит помощник гендиректора птицефабрики «Свердловская» Людмила Захарова.



ры. Если в предыдущие годы число поставщиков только увеличивалось, сегодня идет обратный процесс. Во многих регионах распространяется птичий грипп — по этой причине на птицефабрике «Боровской» в Тюменской области сравнительно недавно пришлось забить все поголовье. А чем меньше предложение — тем выше цена.

Однако цены на свердловские яйца соответствуют требованиям рынка, уверена эксперт. А доля экспорта, по ее словам, не так велика, чтобы повлиять на объемы и цену отечественных поставок. Например, птицефабрика «Рефтинская» отправляет в Китай только куриные лапы — в нашей стране спрос на них почти нет. Свердловская область обеспече-

на мясом кур и яйцами с избытком и может быть совершенно спокойна на этот счет, подытожила Захарова. Что до покупателей, то, их, вероятно, может успокоить только широкий ассортимент и стабильные цены. ●

**МЕЖДУ ТЕМ**

На недавнем совещании с участниками рынка глава Минсельхоза РФ Дмитрий Патрушев отметил, что экономика производства мяса птицы и яиц с учетом господдержки позволяет обеспечивать более приемлемый уровень цен. Министр отметил, что, если ситуация не изменится, возможно госрегулирование цен. Ведь мясо птицы и яйца находятся в категории социально значимых товаров.



Telegram  
T.ME/rgrunews



Vkontakte  
VK.COM/rgru



Odnoklassniki  
OK.ru/rg.ru

## БЕЗОПАСНОСТЬ Создание системы финальной изоляции РАО в России идет под контролем общественности Соседство не пугает

Юлия Санатина,  
Свердловская область

Уровень радиационного излучения на приповерхностном пункте финальной изоляции радиоактивных отходов (ПЗРО), расположенном близ Новоуральска, скоро можно будет отслеживать онлайн с помощью доступных ресурсов.

Для этого на объекте смонтировали систему непрерывного контроля мощности дозы: до конца года она должна пройти аттестацию, после чего будет подключена к единой информационной системе Национального оператора по обращению с радиоактивными отходами (НО РАО). Об этом директор отделения «Новоуральское» Вячеслав Александров сообщил на традиционной встрече представителей НО РАО с общественностью Новоуральского городского округа.

Общественники регулярно участвуют в отборе проб воды, снега, воздуха, почвы для контроля уровня радиации

По его словам, в 2023 году никаких отклонений в ходе эксплуатации объекта не зафиксировано, экологическая обстановка на самом пункте и вокруг него соответствует нормативам (это касается и реки Казанки, которая протекает неподалеку). Журналисты и общественники и сами неоднократно убеждались при посещениях ПЗРО, что радиационный фон здесь не отличается от природного (общественники регулярно участвуют в отборе проб воды, снега, воздуха, почвы для контроля уровня радиации). Кстати, в городах, где много гранита, он зачастую даже выше.

Помимо текстов представители Национального оператора регулярно проводят встречи, круглые столы, на которых рассказывают не только о том, как развивается объект в Новоуральске, но и как в стране в целом идет создание системы безопасного обращения с радиоактивными отходами.

Именно с этой целью в 2012 году в России был создан Национальный оператор, напомнил директор департамента по взаимодействию с общественностью и СМИ НО РАО Никита Медянец. А самым первым объектом формирующейся сети надежных современных хранилищ стал ПЗРО в Новоуральске: здесь на практике отработываются и совершенствуются технологии безопасного обращения с особыми отходами, поступающими сюда на вечное хранение. Они доказали свою эффективность и уже используются при строительстве новых объектов НО РАО. Так, аналогичные, но более масштабные пункты финальной изоляции РАО 3-4 классов возводятся сегодня в Озереке Челябинской области и в Северске, что недалеко от Томска. Кстати, общественники из разных городов получают возможность посетить объекты НО РАО и познакомиться с их особенностями: не так давно гостей со всей страны принимали Озереке и Челябинск, где в этом году проходила ставшая уже традиционной Неделя экологии НО РАО (годом ранее ее организовали в Новоуральске).

Новоуральский ПЗРО тоже развивается. Первая очередь, как известно, уже заполнена, сейчас действует вторая (она рассчитана на размещение до 2036 года 40 тысяч кубических метров радиоактивных отходов. На сегодня здесь уже заполнено около 60 процентов карты № 11. По словам Вячеслава Александрова, в 2023 году планируется принять 5,5 тысячи кубометров отходов третьего и четвертого классов от УЭХК, ФГУП «Радон», концерна «Росэнергоатом», Ангарского электролизного хими-

## СИТУАЦИЯ За чей счет должны решаться проблемы электроснабжения садовых товариществ? На грядках растет напряжение



Ирина Никитина, Тюмень

На днях Институт статистических исследований и экономики знаний НИУ ВШЭ опубликовал свой первый рейтинг креативных регионов России. Выводы исследователей, сделанные по 48 индикаторам, от благосостояния населения до мер поддержки 16 ключевых креативных индустрий (КИ), мягко сказать, озадачили многих из тех, кто занимается развитием этого направления на местах.

В частности, тюменцы недоумевают: по ранжированию, неоднократно проводимому Агентством стратегических инициатив (АСИ), регион всегда входит в топ-5 субъектов РФ, жители которых неплохо научились зарабатывать на творчестве. Однако в рейтинге «вешки» Тюменская область вышла на 12 строчке, но хотя бы в двадцатке лидеров. Там же из УрФО Свердловская область (10 место) и Челябинская (20). Югра, которая тоже давно и целенаправленно занимается развитием КИ для снижения зависимости своей экономики от добычи углеводородного сырья, оказалась в эволюционной группе и лишь на 11 позиции (в общем списке она и вовсе 34-я), в догоняющей — Ямал (9-е и 64-е места соответственно) и Курганская область (26 и 81). К слову, Якутия, которая ранее признавалась регионом года по креативу, тоже далека от пьедестала — она пятнадцатая.

Директор Тюменского агентства развития креативных индустрий (ТАРКИ) Алексей Краев

убежден: прежде чем расстраиваться по поводу результатов, необходимо всесторонне изучить новый рейтинг, разобраться в системе ранжирования.

— С одной стороны, рейтинг ВШЭ интересен, так как в нем есть срез разнообразных параметров, и вроде бы становится ясно, что надо подтянуть, за что можно порадоваться. Но, с другой стороны, креативные индустрии в современном мире — это ведь про бизнес на творчестве. Однако здесь такой пункт вообще не представлен, главенствующая роль почему-то отдана участию в федеральных программах. Возможно, поддержка регионами всероссийских событий хороша с точки зрения публичности, но вряд ли этот фактор по-настоящему влияет на развитие экономики, — рассуждает Краев. — Я считаю правильным, когда на территории создаются условия, позволяющие людям зарабатывать на своих хобби и платить налоги. Рейтинг АСИ оценивает именно вклад креативных индустрий в валовой региональный продукт, и здесь мы то на втором, то на третьем месте. Есть понимание, сколько денег приносит креатив. Скажем, по итогам прошлого года доля КИ города Тюмени в ВРП была 14,1 процента, что очень неплохо.

Эксперт добавляет: подобных рейтингов в стране пока немного, и основной все же составляет АСИ — он регулярный, поэтому позволяет сравнить себя не только с соседями, но и со своими показателями прошлых лет.

### А как у соседей?

В Екатеринбурге на площадке кластера «Домна» на этой неделе проходит первый на Урале мультикреативный фестиваль «Креативный Екатеринбург», включающий образовательные и дискуссионные события с участием топовых экспертов. Хедлайнером стал автор самого известного пособия для копирайтеров Максим Ильяхов. Около тысячи предпринимателей, представителей креативных команд, специалисты сферы продвижения прослушали лекции, прошли практические тренинги, поучаствовали в дискуссиях и мастер-классах. Одно из ключевых мероприятий — конкурс креативных проектов Екатеринбурга, на который поступило 73 заявки. Сегодня, в завершающий день фестиваля, состоится презентация лучших идей.

Подготовила Юлия Борисова

Юлия Вострцова, Югра

В последние годы электроснабжение коллективных садов стало настоящей головной болью энергетиков. Ситуация примерно одинаковая в самых разных регионах: члены садовых товариществ (СНТ) жалуются на низкое качество услуги, а поставщики электроэнергии в ответ пеняют им на неплатежи и нежелание вкладываться в модернизацию своих электросетей. Для того чтобы обеспечить надежную и эффективную эксплуатацию садовых сетей, их начали передавать профильным организациям. Однако, как оказалось, и это не стало панацеей.

**Потребители старые, запросы новые**  
Процедура выдачи дополнительной мощности регламентирована Правилами технологического присоединения (постановление правительства РФ от 27.12.2004 № 861 в редакции от 04.12.2017). Согласно этому документу, если потребителю не хватает мощности, обеспечивающей электроснабжение организации, она должна подать заявку на увеличение мощности от центров питания, к которым она присоединена.

**Котлы перегревают сети**  
Почему эта тема столь болезненна именно для СНТ? Дело в том, что изначально садовые некоммерческие товарищества в Советском Союзе создавались, чтобы дать возможность горожанам обеспечить семьи овощами и ягодами, и рассматривались исключительно как огороды или дачи для сезонного проживания. Соответственно, и электрические сети были рассчитаны на минимальное потребление — по сути, только освещение садовых домиков, максимум небольшой холодильник.

С тех пор многое изменилось, а сети, построенные в 1960–1970 годах, остались. Мало того что за полвека они чисто физические обветшали, так еще и потребление выросло многократно. Особенно после того, как появилась возможность постоянной прописки: многие стали жить в саду круглый год, приобрели мощную бытовую технику, а некоторые даже отапливают дома с помощью электрокотлов. Результат предсказуем: старые сети не выдерживают такой нагрузки, люди жалуются на постоянные сбои и зачастую отказываются оплачивать некачественную, по их мнению, услугу. Получается замкнутый круг: СНТ копят долги за электроэнергию, они не позволяют модернизировать инфраструктуру.

На многих территориях вопрос стоит уже столь остро, что в его решение включились власти. Например, в Сургуте жители коллективных садов обратились за помощью к губернатору Югры, и Наталья Комарова еще в прошлом году поручила навести порядок с сетями СНТ. Но проблема до сих пор не решена, и не так давно ее в числе прочих вопросов рассмотрели на заседании регионального штаба по обеспечению безопасности электроснабжения.

Коротко, ситуация такова: сети коллективных садов, расположенных близ Сургута, пе-

реданы территориальной сетевой организации (ТСО) — Корпорации СТС. Ее директор Николай Казаков сообщил, что ведется работа по приведению электросетей СНТ к нормальному состоянию, однако для обеспечения надлежащего энергоснабжения дачников необходимо не только реконструкция распределительных сетей, но и дополнительная мощность.

С тех пор как нагрузка на ветви сети СНТ многократно возросла, энергетикам приходится часто выезжать в сады для устранения неполадок.

При техприсоединении основанием является соответствующий договор, а источником — плата заявителя. Однако обеспечивающая непосредственное электроснабжение садоводов ТСО договор о ТП не подписала, следовательно, основание для включения нового или реконструируемого объекта в инвестиционную программу отсутствует, — комментируют ситуацию в «Россети Тюмень».

К слову, в этой компании не видят необходимости возводить для электроснабжения сургутских дачников дорогостоящие энергообъекты. Энергетики считают экономически нецелесообразным план Корпорации СТС по строительству новой подстанции 35/6 кВ «Победит-1, 2». Решить задачу можно проще и дешевле. Увеличить мощность электропитания в СНТ «Летние Юрты» позволит строительство распределительного пункта и воздушной линии электропередачи (технические и стоимостные расчеты этого проекта — 255 миллионов рублей — уже одобрены Региональной энергетической комиссией Тюменской области, ХМАО и ЯНАО). А необходимую мощность для СНТ «Победит-1, 2» и перспективной многоэтажной застройки Сургута способна обеспечить расположенная вблизи подстанция ПС 110/10 кВ «Форпост». Для подключения к ней необходимо направить в «Россети Тюмень» заявку и оплатить мероприятия по техприсоединению.

**Все закладывает за соседей**  
Но тогда логично встает следующий вопрос: где взять деньги? Ведь по мановению руки увеличить мощность не получится: на решение проблем сургутских дачников по разным оценкам требуется сумма более двух миллиардов рублей.

Корпорация СТС предлагает включить затраты на необходимые объекты в инвестиционные сетевые организации, то есть, по сути, в тариф, и таким образом фактически возложить эти расходы на всех потребителей региона. Но тогда, выходя за удобства 10 тысяч дачников, в первую очередь тех, кто переехал на постоянное жительство в коллективный сад и решил отапливать дом от электродогревателя, должны будут заплатить все югорчане? Вряд ли они посчитают, что это справедливо.

Впрочем, подобный подход к решению проблемы противоречит и действующим нормативным актам. Например, «Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики» (постановле-



Татьяна Андреева

Технические туры на площадку ПЗРО в Новоуральске проводятся регулярно.

Техническое комбината и других предприятий. Примерно такие же объемы будут поступать до 2025 года.

В перспективе же планируется строительство третьей очереди ПЗРО. Предполагается, что она вместит до 90 тысяч кубометров РАО. Исследовательские работы на планируемой площадке стиве Наполеоновской дороги в северном направлении уже завершены, дальше предстоит получить одобрение со стороны Госкорпорации «Росатом», после чего начнется публичное обсуждение проекта.

— С 2016 года члены Общественной палаты регулярно участвуют в технических турах на ПЗРО. Благодаря этому горожане получают информацию о состоянии дел на объекте из уст тех, кому они доверяют. Результат мы видим — критики и опасений стало намного меньше. Так что эту работу мы обязательно продолжим, плюс будем приглашать независимых экспертов — специалистов Академии наук, на практике знакомых с этой тематикой, — говорит член Общественной палаты Новоуральского ГО Юрий Калмаков.

— Главное, в чем я вижу пользу от наших посещений ПЗРО, — это выстроена регулярная работа по контролю за влиянием радиоактивных отходов на экологию нашего города. В итоге мы констатируем, что в хранилище все организовано профессионально, в соответствии с существующими требованиями по обеспечению безопасности, — дополняет его коллега Александр Зайцев.

**Компетентно**  
Алексей Екидин, ведущий научный сотрудник Института промышленной экологии УрО РАН:  
— Деятельность НО РАО направлена на обеспечение безопасности жителей сегодня и многих поколений в будущем, и это ключевой фактор развития радиационных и ядерных технологий: без гарантий безопасной финальной изоляции РАО невозможно использование источников излучения, радиоактивных и ядерных материалов. Разработанные технологии и методические подходы к обращению с РАО на объектах финальной изоляции востребованы во многих странах мира, что лишний раз показывает высокий уровень ответственности и технических решений, реализованных НО РАО.

**Материал подготовлен при поддержке газеты «Нейва» — контент-партнера «Российской газеты»**

Telegram  
T.ME/rgrunewsVKontakte  
VK.COM/rgruOdnoklassniki  
OK.ru/rgruЭкономика Уральского округа  
rgru/region/urloРоссийская газета  
www.rg.ru  
23 ноября 2023  
четверг № 266 (9211)

## АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

## Минтранс высоко оценил региональные проекты

Два ямальских проекта стали лауреатами национальной премии «Формула движения»: реконструированный аэропорт Нового Уренгоя победил в номинации «Лучший инфраструктурный проект регионального значения», а стоповер-программа «Путешествие на Полярный круг» заняла первое место в номинации «Лучшее транспортное решение в сфере туризма». «Это говорит о важности развития внутреннего туризма и привлекательности нашей программы. Победа повышает ее потенциал», — отметил коммерческий директор авиакомпании «Ямал» Илья Лебедев.

## Металлурги вошли в консорциум с вузами

ЕВРАЗ подписал соглашение о создании консорциума «Технологическое и цифровое развитие металлургического производства» с Уральским федеральным и Сибирским государственными индустриальными университетами. Документ предусматривает совместную деятельность и взаимопомощь в проведении НИОКР в сфере металлургии, оптимизацию программ подготовки специалистов для отрасли с учетом запросов предприятий, поддержку и развитие научной и инженерной деятельности в вузах для повышения качества подготовки молодых специалистов и повышения престижа инженерных специальностей.

## Курганмашзавод увеличивает штат

Более 3000 человек с начала года трудоустроились на Курганмашзавод, при этом предприятие готово взять еще более тысячи, в том числе около 500 на основное производство. Последние 2,5 года завод работает в особом режиме ввиду увеличения объема гособоронзаказа и активно расширяет штат. Средняя заработная плата составляет 92,5 тысячи рублей, а у основных производственных рабочих — 107,7 тысячи. Завод сотрудничает с учебными заведениями Курганской области, принимает участие в ярмарках вакансий и профориентационных мероприятиях. Молодежь привлекают возможностью бесплатно получить образование, заключив договор целевого обучения, можно также приобрести профессию или повысить квалификацию в корпоративном центре обучения.

## В Тюмени растет производство лекарств

Компания «Фарминтез-Тюмень» зарегистрировала уже свыше 100 наименований лекарственных препаратов, большинство входит в перечень жизненно важных. Региональные меры поддержки, например компенсация затрат на первый внос по лизингу, помогают реконструировать и модернизировать действующие цеха, производить новые препараты. Так, в 2022–2023 годах на предприятии запустили семь новых производственных линий. В результате выпуск рентгеноконтрастных препаратов увеличился более чем в пять раз, гормональных — в шесть. Общий объем инвестиций в создание и развитие предприятия превысил пять миллиардов рублей. В 2024 году планируется пуск третьей очереди производства высокотехнологичных препаратов пролонгированного действия, ввод центра разработки и внедрения технологий.

## Проект вуза снизит импортозависимость

Проект Курганского госуниверситета (КГУ) из портфеля Уральского НОЦ позволит российским предприятиям снизить зависимость от импортного инструмента. Разработки ученых позволят изготавливать инструмент для металлообработки на уровне зарубежных аналогов и увеличивать долю отечественных изделий на рынке. НИОКР выполняет КГУ, индустриальным партнером является научно-производственная фирма «ЭКСИ». Проект заинтересовал представителей ОПК, что позволило сотрудничать научно-исследовательской лаборатории алмазно-абразивной обработки деталей транспортных машин кафедр «Машиностроение» под руководством доктора технических наук Владимира Курдюкова существенно увеличить объемы и интенсивность исследований.

## Маркетплейс пришел на Север

Компания Wildberries в рамках Югорского инвестфорума заключила соглашение с властями ХМАО о строительстве складского комплекса площадью 105 тысяч квадратных метров. Здесь будут трудиться 5000 человек. Объем инвестиций в проект оценивается в шесть миллиардов рублей. По словам владелицы маркетплейса Татьяны Балькач, сегодня жители Югры покупают на платформах товаров на 26 миллиардов рублей, а продают всего на семь. Ближайший логистический центр находится в Екатеринбурге, но уже в 2024 году местные предприниматели смогут отправлять товары в родном регионе. «Цифровые платформы — драйверы экономики предложения, ориентированной на людей. У Севера в этом смысле огромный потенциал», — уверена она.

## Электросети Сибири к морозам готовы

Компания «Россети Тюмень» направила более 4,4 миллиарда рублей на ремонтную кампанию 2023 года. В ходе подготовки к зиме в Тюменской области, Югре и ЯНАО энергетики отремонтировали более 1800 километров линий электропередачи, на линейных объектах установлено 18 тысяч новых изоляторов, заменено более 38 километров грозотроса. При проведении работ на высоковольтных питающих центрах специалисты осуществили ремонт 93 силовых трансформаторов, 258 выключателей и заменили 1200 опорно-стержневых изоляторов. А для повышения надежности электроснабжения жителей частного сектора отремонтировали 234 трансформаторные подстанции и 614 километров ЛЭП в Тюменской области.

## Промышленная ипотека набирает обороты

Предприятие «Кургандормаш» воспользовалось льготной программой промышленной ипотеки для модернизации помещения, в котором откроется новый производственный цех. На дополнительных площадях завод планирует выпускать не менее тысячи фронтальных погрузчиков в год. Также здесь будут изготавливать сварные конструкции и узлы для обеспечения собственного производства и в рамках кооперации с другими предприятиями. Запуск нового цеха позволит создать дополнительно около 200 рабочих мест.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

## Недвижимость Дефицит складов спровоцировал скачок арендных ставок

## Свободных паллет нет

Наталья Тихонова,  
Екатеринбург

На днях портал Урал-бизнесконсалтинг опубликовал, на первый взгляд, сенсационную новость: средняя стоимость квадратного метра складских помещений, выставленных на продажу в Екатеринбурге, за год снизилась на 38 процентов, до 7000 рублей. Арендная ставка при этом и вовсе обрушилась на 47 процентов, до 9000 рублей. Что произошло в 2023-м, если предыдущие несколько лет ставки только росли?

Коллеги сослались на исследование «Авито Недвижимость». — Этот ресурс делает анализ на основании статистики объявлений, там много маленьких помещений, но глобально рынок складской логистики они не формируют, — объяснил ситуацию «РГ» отраслевой эксперт Виталий Хиль. — Основной объем — крупные объекты площадью от нескольких тысяч квадратных метров. Они в статистике «Авито» зачастую не попадают, так как сделки по ним проходят вне этой площадки.

При этом эксперты солидарны в том, что спрос на склады растет. По данным портала, в продажах за год он увеличился в два раза, в аренде — на 38,5 процента.

Сейчас в Екатеринбурге строятся и проектируются рекордный объем качественных складов классов «А» и «В» — почти миллион квадратных метров, рассказал Виталий Хиль. В 2023-м ввод прогнозируется на уровне 392 тысяч, тогда как в 2022-м было всего 130. Скачок связан с переносом завершения строительства ряда проектов 2022 года, а также с ростом спроса со стороны торговых сетей, e-commerce и дистрибуторов при огромном дефиците — вакантны 0,03 процента площадей из 2,3 миллиона квадратных метров.

Из-за этого и ставки буквально рванули вверх. В 2022 году арендаторы платили по 450–640 рублей за квадрат (с НДС и операционными затратами), в конце весны 2023-го цифры достигли 710, а сегодня договоры заключают уже по цене 840–900 рублей, причем на объекты, которые еще только строятся!

По мнению эксперта, снизить стоимость аренды может только наличие свободных площадей, но пока их практически нет, да и на следующий год ряд проектов могут заморозить из-за заградительной ставки кредитования. Спекулятивных складов сегодня в Екатеринбурге строится гораздо меньше, чем build-to-suit (под конкретного заказчика или под себя): 381 и 581 тысяча квадратных метров соответственно. К примеру, окупаемость распределительного центра ретейлера — 3,5 года, но тот же склад в аренде вернет вложения за 8–10 лет. Именно поэтому объемы строительства такой недвижимости отстают от потребностей.

Еще одну особенность екатеринбургского рынка подметила Валерия Козлова, президент Уральской палаты недвижимости. Объекты низкого качества («С», «D») зачастую находятся в более выгодном месте, в центральной части города, чем «А» и «В», включенные в состав производственных или логистических кластеров на окраине. Хотя они меньше по площади и не имеют современной инфраструктуры, арендаторы готовы платить высокую цену за «склады последней мили». Это объясняется потенциалом локации и коротким логистическим плечом.

Инвесторам, заинтересованным в покупке, эксперт советует заказывать глубокое изучение местного рынка у консалтинговых фирм: по объявлениям ориентироваться сложно, когда доля вакантных площадей стремится к нулю. Специалисты же анализируют реальную ситуацию и планы будущего строительства. ●



Несмотря на высокие расценки, практически все склады в Екатеринбурге заняты.

## Здравоохранение На Южном Урале диспансеризацию и профосмотры ежегодно проходит 1,9 миллиона человек

## Работать на опережение

Михаил Львов,  
Челябинская область

Важнейшим приоритетом развития должны стать народосодействие и демография, а ключевой задачей — увеличение продолжительности жизни. На этом губернатор Алексей Текслер особенно акцентировал внимание на прошедшем в Челябинске Русском экономическом форуме. Вопросы доступности медицины приобретают первостепенное значение: строятся и ремонтируются новые лечебные корпуса, открываются ФАПы и врачебные амбулатории, приобретается высокотехнологичное оборудование. Как эти усилия помогают улучшить демографическую ситуацию, выясняла «РГ».

## Больше точки

Во время поездки по региону челябинский губернатор часто отклоняется от запланированного маршрута, чтобы побывать на объектах, на которые просят обратить внимание местные жители. И, конечно, к мемурандам внимание особое. В Чебаркульском районе Алексей Текслер в пух и прах раскритиковал низкие темпы ремонта врачебной амбулатории в поселке Травники, в Миньяре предметно обсуждал проект строительства новой трехэтажной больницы, в Златоусте поставил задачу провести модернизацию городского здравоохранения.

Как выяснилось, в этом муниципалитете разрозненность госпитальных баз привела к низкому уровню администрирования и, как следствие, оттоку врачебных кадров. И это действительно серьезная проблема, которая требует оперативных решений. Если в Челябинске обеспеченность врачами составляет 36,2 специалиста на 10 тысяч населения, то в Златоусте этот показатель пока в два раза ниже — 16,3.

— По поручению губернатора разрабатываем программу максимально эффективного использования имеющихся в Златоусте ресурсов, сконцентрировав и модернизируя хирургическую базу и анестезиологическую реанимационную службу, — поясняют в региональном минздраве. — Параллельно готовим

решения жилищного вопроса, выплаты подъемных и материальной стимуляции наставничества. А пока в Златоусте начнут работать выездные бригады врачей из крупнейших клиник региона — Челябинской областной, детской областной клинической больницы и больницы скорой помощи. Главврачам этих клиник предстоит детально изучить ситуацию, проработать вопросы комплектования выездных бригад и определить расписание консультаций и об-

## Снижение смертности не миф

Продолжительность жизни рассчитывается на основе показателей смертности в разных возрастных группах. На них состояние медицины, ее способность повлиять на ситуацию отражается особенно отчетливо. По итогам прошлого года Челябинская область вошла в топ-10 регионов страны, где произошло существенное улучшение показателя — смертность ниже доковидного уровня.

С этими задачами и связанное повышенное внимание Алексея Леонидовича к первичному звену здравоохранения, его развитию и оптимизации, — пояснил министр здравоохранения региона Агата Ткачева. — Здесь большие объемы строительства и ремонта: с 2019 года в Челябинской области открыто более 40 новых фельдшерско-акушерских пунктов, отремонтировано свыше 200 объектов здравоохранения. Только в 2023 году на эти цели будет потрачено 4,4 миллиарда рублей.

Также в этом году дополнительно развернута борьба с сахарным диабетом. В регионе ежегодно выявляется более 9000 таких больных. Чтобы контролировать заболевание, нужно, чтобы пациенты проверяли уровень гликированного гемоглобина. Соответственно, необходима доступность такого исследования в любом медучреждении региона. Но и этого мало: в будущем году откроются региональные и межрайонные эндокринологические центры. На эти цели уже направлено 4,4 миллиарда рублей из федерального бюджета и 100 миллионов из областного.

## Профилактика и лечение

Если болезнь уже не предотвратит, важно, чтобы медицинское вмешательство было своевременным. Даже при инсультах и инфарктах очень многое зависит от того, успели ли оказать помощь в так называемое «терапевтическое окно». В региональных сосудистых центрах, которые создаются при клиниках, установлено самое современное высокотехнологичное оборудование. К примеру, ангиограф помогает в течение часа с возникновения болевого синдрома ма-

лоинвазивно, через лучевую артерию восстановить просвет коронарной артерии, сохранив при этом и участок миокарда. Другими словами, дает возможность не только спасти пациента, но и выжить. То же происходит и с инсультами. Своевременно оказанная помощь позволяет пациенту восстановиться даже после паралича. Все зависит от того, насколько быстро возобновлен приток кислорода к головному мозгу.

Иногда счет идет на минуты, для доставки пациентов с угрозой жизни необходима соответствующая материальная база. Используются современные реанимобили и санитарная авиация с базированием в Челябинске и Магнитогорске. Организованы 24 вертолетные площадки, с которых ежегодно эвакуируют в специализированные клиники более 200 человек.

По данным минздрава, в регионе уже открыты 11 сосудистых центров (в этом году дополнительно создан еще один при челябинской городской больнице № 6). А для борьбы с опухолями создаются центры амбулаторной онкологической помощи. К марту следующего года их станет 16.

Центры онкопомощи — это «зеленый коридор», то есть абсолютной автономная маршрутизация пациентов с подозрением на онкологию любой локализации. В приоритете диагностические исследования — эндоскопические, лабораторные. Все население региона кустовым методом закреплено за этими центрами, что позволяет сократить путь от подозрения до диагностирования и начала специализированного лечения.

Если раньше на это уходило месяцы, то сейчас считанные дни. И это, конечно, качественно иной подход. По сути, областная система здравоохранения старается предвосхищать угрозы и четко реагировать на развитие ситуации, как это происходило во время пандемии, когда за 74 дня от первой заботой сван в регионе возвели новый инфекционный центр в Малой Сосновке. Тогда в Минздраве РФ высоко оценили своевременность и оперативность решений региональных властей. ●

## СЛЕДСТВИЕ

Чиновник разрешил эксплуатацию недостроенной дороги

## ХОРОШО ХОТЬ АСФАЛЬТ ПОЛОЖИЛИ

Михаил Пинкус,  
Челябинская область

Бышему замначальника межрегионального отдела Уральского управления Ростехнадзора придется ответить за ввод в эксплуатацию участка федеральной трассы М5, на котором после масштабной реконструкции вскрылись не менее масштабные недостатки. Чиновник закрыл на них глаза за взятку.

«Следствие установлено, что осенью 2019 года обнимаемый участок от генерального директора дорожно-строительной компании 500 тысяч рублей за выдачу заключения о соответствии реконструированного участка федеральной автодороги строительным нормам», — сообщили в следственном управлении СК по Челябинской области.

Видимо, проверку выполнения контракта чиновник пропустил не вставая с кресла. На трассе М5 в Чебаркульском районе оказался невыполненным объем работ на сумму около 54 миллионов рублей: отсутствовали водоотводные лотки, лестничные ступени, подстанции, фонари, барьерное ограждение, даже дорожные знаки и останков.

Оперативное сопровождение по делу проводят сотрудники УФСБ. Действия чиновника квалифицировали по статьям о превышении должностных полномочий и взятке в крупном размере. Ему грозит от 7 до 12 лет лишения свободы, штраф, 60-кратный размеру подношения, и запрет занимать определенные должности 10 лет. Следствие в завершающей стадии, на счета и имущество обвиняемого на сумму свыше 50 миллионов рублей наложен обеспечительный арест. ●

## СУД

Маркетплейс обязали заключить с тюменцами трудовые договоры

## ОФОРМЯТ, КАК ОБЕЩАЛИ

Ирина Никитина, Тюмень

Не все конфликты, касающиеся установления факта трудовых отношений между работниками и работодателями, доходят до суда: часто люди опасаются ссориться с начальниками. Но три тюменца рискнули и выиграли дело против крупнейшего маркетплейса. Юристы доказали: истцы годами выполняли определенные обязанности по всем признакам трудовых правоотношений: подчинялись руководству, соблюдали график, несли материальную ответственность.

— Мои клиенты знали, что заключают договор гражданско-правового характера, но им постоянно обещали, что вот-вот и переведут на трудовую. Когда ожидания затянулись, они пошли в суд, — рассказала адвокат Диана Джафарова.

Все трое трудились в разных пунктах выдачи заказов, но знали друг друга — выяснили, что находятся в схожей ситуации, поэтому составили коллективный иск. Теперь руководство интернет-магазина по решению Калининского районного суда Тюмени обязано заключить с каждым трудовой договор на должность менеджера по работе с клиентами, внести запись в трудовую книжку, оплатить страховые взносы, налоги и по 20 тысяч рублей за моральный ущерб. В доход города Тюмени с компании взыскали госпошлину.

Исполнительные листы получены. Сейчас без препон идет процесс согласования условий трудового договора (возникают разногласия по материальной ответственности менеджеров).

— Договор ГПХ на самом деле — вполне обычная вещь, и он многих работников устраивает. Мамам с маленькими детьми, конечно, принципиально важен трудовой договор, гарантирующий соцпакет. В таком случае надо договариваться с работодателем об условиях трудоустройства, подписывать бумаги, чтобы потом не портить друг другу жизнь, — советует юрист. ●