

Свердловский Строитель

Еженедельная газета трудового коллектива акционерного общества «Уральский ДСК» (АО «УДСК»)

ВЫХОДИТ С 13 ЯНВАРЯ 1974 ГОДА

№ 13 (1056)

ПЯТНИЦА, 1 АПРЕЛЯ 1994 ГОДА

Цена по подписке — 5 руб., в розницу — свободная.

План ввода объектов АО «Уральский ДСК» на второй квартал 1994 года

Наименование объекта	Общая площадь
СУ-1	
10-эт. 108-кв. дом № 9А — мкр. «Ботанический-В»	— 6758
10-эт. 222-кв. дом № 9Б — мкр. «Ботанический-В»	— 12583
10-эт. 117-кв. дом № 5А — мкр. «Ботанический-Г»	— 6376
Итого по СУ-1:	— 25717
СУ-7	
10-эт. 186-кв. дом № 11 — мкр. «Ботанический-В»	— 10276
12-эт. 118-кв. дом № 19 — мкр. «Ботанический-Г»	— 6618
10-эт. 69-кв. дом № 5 — ул. Строителей-Расточная	— 4451
10-эт. 69-кв. дом № 13 — ул. Строителей-Расточная	— 4457
Итого по СУ-7:	— 25802
СУ-13	
10-эт. 78-кв. дом № 25 — мкр. «Ботанический-В»	— 4633
10-эт. 195-кв. дом № 30 — мкр. «Ботанический-В»	— 11532
12-эт. 44-кв. дом с вс. № 1 — ул. 40 лет ВЛКСМ	— 2454
16-эт. 96-кв. дом № 3 — в г. Челябинске	— 6461
Итого по СУ-13 :	— 25080
СУ-15	
10-эт. 68-кв. дом № 19А кв. Волгоградская-Шаумяна	— 4052
10-эт. 87-кв. дом № 19Б кв. Волгоградская-Шаумяна	— 6117
10-эт. 156-кв. дом с пр. №1А — Компресорный завод	— 8093
10-эт. 117-кв. дом № 2 — мкр. Украинской	— 6961
Итого по СУ-15:	— 25223
Всего по АО «УДСК»:	— 101822

• **Идея МЖК жива!**

Все двигалось к краху... Но МЖК не сложил оружия

Помнится, на заре моей журналистской деятельности в ДСК, когда государственное объединение плавно переходило на рельсы кооперативного, хорошим тоном для газеты считалось сотрудничество с молодежно-жилищным комплексом № 4. Образованный на базе НПО «Автоматика», МЖК-4 включал в себя и бойцов домостроительного комбината. Оргкомитет находился тогда на Репина, 93, на территории, выделенной МЖК-4 под строительство домов собственными силами, и чуть ли не каждый месяц газета «Свердловский строитель» отводила для эмжэковцев целую тематическую полосу «Перспектива». Она выглядела тогда довольно оптимистичной.

Со временем, когда по всей стране стали рушиться экономические связи, стало понятно, что и МЖК — почин молодежи последних лет застоя — вряд ли смогут сохраниться такими, какие есть. Уже в 1991 году госу-

дарственный источник денежных поступлений на развитие МЖК стал захлебываться, за немением средств на освоение строительства жилья многие соревнующиеся отряды еще летом были распущены на «каникулы».

Еще хуже положение сложилось в 1992 году со сдачей последнего дома МЖК на Ленинградской, 18, когда Министерство общего машиностроения прекратило финансирование МЖК, т.е. прекратило ссужать НПО «Автоматика» средствами целевого назначения. Это было неожиданно, особенно для самих бойцов МЖК, ибо на программах МЖК тогда соревновалось около 500 человек, с руководством НПО «Автоматика» каждый из них заключил договор и, казалось, кто-то, а уж оборонное предприятие денег для своих же работников изыщет. Причем у многих тогда была твердая уверенность, что положение выправится. Однако, чем дальше, тем беднее — денег у «оборон-

ки» стало значительно меньше, военные заказы стали сворачиваться... И в конце концов последние надежды эмжэковцев на помощь Министерства и НПО «Автоматика» исчезли. Как раз тогда-то по городу прокатилась волна слухов о том, что 154 эмжэковца, честно отработавшие к тому времени трудовые программы и выполнившие условия договора, решили подать в суд на администрацию НПО «Автоматика» за невыполнение договорных обязательств. Можно понять негодование бойцов МЖК-4: надо сказать, за право получения заслуженной квартиры каждый из них отработал на стройках и т. д. по 1—1,5 года с отрывом от основной работы, специальности, профессии... Этому делу отданы были все шуточные силы. Оказалось, впустую. Как же-тут не возмутиться?

Однако суд смог помочь лишь единицам. Остальные так и остались ни с чем, как говорится, при своих инте-

ресах. Впрочем, интересы эти при всей их предрасположенности не каули в Лету, теплились в виде оставшейся незавершенки, в качестве новых идей выбивания средств на строительство, в лице нескольких энтузиастов МЖК, не потерявших еще вкуса к борьбе с ветряными мельницами.

На каком-то этапе выжить помог объединивший в своих рядах обездоленные «червички» российских МЖК Союз молодежно-жилищных комплексов России. С его помощью удалось выпенить из бюджета государства энную сумму для разморозивания строительства незавершенки и т. д.

Словом, МЖК выжил, с трудом, с перерывами, но продолжается мизерное финансирование эмжэковских программ. Только сегодня это уже усилие не одного несправедливо обиженного МЖК-4, в борьбу за собственную честь вступила Ассоциация МЖК Свердловской области, куда вошли

МЖК завода им. Калинина, Серова, Нижнего Тагила, Режа, Невьянска и других уральских городов, также оказавшихся в плачевном состоянии. Сейчас Ассоциация МЖК, заручившись поддержкой Союза МЖК России, комитетов по делам молодежи России и области, дерзко продумывает не только пути справедливой сатисфакции, но и дальнейшего развития идеи МЖК в рыночных условиях, предполагающих льготные кредиты, возвращение их под невысокий процент, падающие ссуды, субсидии, компенсации и т. д. Для новоявленных эмжэковцев, выросших сегодня до понимания сотрудничества с областными органами власти, очень важны политические направления деятельности, способствующие решению вопросов строительства жилья для малоимущей части населения: студенчества, афганцев, молодых рабочих, беженцев и трущобников, похоронивших уже надежды на собственный угол.

Отстаивая права этих категорий населения на областном уровне, Ассоциация, по сути дела, осталась бы чуть ли не единственной общественной организацией, которая бы хоть как-то задумывалась о жилищной проблеме молодых. Честь и хвала им за это! А также конкретно А. Исаеву, председателю Ассоциации, выдвинувшему свою кандидатуру на выборы в областную Думу, а также еще 3 представителя МЖК области, выдвинутых по разным представительным округам в Думу, в городское представительное собрание. Быть может, с их участием в Думе сдвинется с мертвой точки решение проблем жилищного строительства в области. Я за то, чтобы это случилось побыстрее!

М. СИМОНОВА.

Коллектив строительного управления №15 АО «Уральский ДСК» выражает соболезнование прабу Порубову Николаю Дмитриевичу в связи с безвременной кончиной его жены.

К сведению избирателей

10 апреля 1994 года состоятся выборы депутатов в Свердловскую областную Думу и органы местного самоуправления.

Избиратели, временно выбывающие с места своего постоянного жительства в командировку, отпуск, санаторий и т. п., могут воспользоваться правом досрочного голосования и реализовать его, начиная с 26 марта.

Досрочное голосование по выборам депутатов в Свердловскую областную Думу проводится в помещениях соответствующих окружных избирательных комиссий с 26 марта по 6 апреля включительно. По выборам в органы местного самоуправления — в помещениях территориальных комиссий. Время работы комиссий — с 9.00 до 19.00.

С 7 по 9 апреля досрочное голосование по выборам депутатов в Свердловскую областную Думу и органы местного самоуправления осуществляют участковые комиссии.

Областная избирательная комиссия по выборам в Свердловскую областную Думу.

(ВТОРАЯ СТРАНИЦА ГАЗЕТЫ ПОСВЯЩЕНА ПРЕДСТОЯЩИМ ВЫБОРАМ).

• **Объекты завтрашнего дня**

Если говорить о будущем

Сегодня в номере мы опубликовали перечень пусковых объектов второго квартала, хотя из производственного отдела получили план ввода по 31 декабря 1994 года, так что жилье дома и объекты соцкультбыта третьего и четвертого кварталов уже известны. Эти планы будут опубликованы в нашей газете соответственно в конце июня (третий квартал) и в сентябре (четвертый квартал).

Однако строителям важно знать перспективу, дома и объекты, где им придет-

ся трудиться. К примеру, у СУ-1 предстоит много работы на домах в «Ботаническом» и в микрорайоне ул. Таганская, высотный дом в г. Перми.

СУ-7 предстоит сдавать дома в г. Ревде и Первоуральске и целый микрорайон домов по ул. Сурикова-Серова.

У СУ-13 будут два объекта соцкультбыта в «Ботаническом», дом в г. Челябинске, а СУ-15 предстоит три объекта соцкультбыта, девятиэтажка в г. Верхняя Пышма, дома на ул. Украинской и в «Ботаническом-Г».

