

СВЕРДЛОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

• Еженедельная газета трудового коллектива акционерного общества «Уральский ДСК» (АО «УДСК»)

ВЫХОДИТ С 13 ЯНВАРЯ 1974 ГОДА № 38 (1028) ПЯТНИЦА, 17 сентября 1993 ГОДА Цена по подписке — 1 руб., в розницу — свободная.

• **Официальный отдел**

Исполнительная дирекция АО обсуждает

Последнее заседание исполнительной дирекции так затянулось по времени, что чисто по техническим причинам (сдача номера в набор проходит во вторник) мы не смогли даже кратко проинформировать акционеров о круге вопросов, обсуждаемых дирекцией.

До перерыва дирекция обсуждала очень важный для всего коллектива вопрос — о вводе объектов третьего и четвертого кварталов. Руководители генподрядных стройуправлений отчитывались, как говорится, по каждому дому, по каждому объекту, которые записаны в графике ввода третьего квартала. Не будем подробно излагать их отчеты, ибо за эту неделю и ситуация на объектах изменилась, и «потери» налицо — некоторые объекты перешли на следующий квартал. Сегодня уже всем ясно, что 110 тысяч кв. метров по вводу мы иметь не будем. Вполне понятно, что в этой ситуации спокойствие изменило нашему генеральному директору, и Г. Г. Черников свое неудовольствие высказал напрямую всем исполнительным директорам подразделений. Положение еще осложняется и тем, что в соответствии с графиком ввода АО произвело все финансовые и материальные затраты, а отдачи к концу сентября не ожидается. В завершение своего итогового выступления Г. Г. Черников посоветовал

товал всем руководителям коллективов еще раз внимательно прочитать свои должностные обязанности и выполнять их.

После перерыва были обсуждены не менее важные вопросы для всего коллектива — это уровень зарплаты в АО, использование прибыли в первом полугодии 1993 года и формирование источников по выплате дивидендов. Информации перед обсуждением этих вопросов сделали зам. генерального директора Н. Г. Тариков и главный бухгалтер М. И. Шаронов. Надо заметить, что вопросы эти сложные и даже щекотливые (особенно второй), поэтому нет необходимости излагать их на страницах газеты, ведь только по пункту № 16 «Хозяйственная деятельность» членам дирекции предложено обдумать тринадцать направлений, где АО могло бы иметь финансовый выигрыш. Тут, как говорится, было принято стратегическое решение, а тактические мероприятия, их окончательное решение будут обсуждаться и утверждаться расширенным Советом директоров.

Бывая на всех заседаниях исполнительной дирекции, замечу, что у нас в руководстве определился серьезный мозговой центр, где принимаются важные решения для жизнедеятельности коллектива. В какой-то степени дирекция — это школа бизнеса и хозяйствования, экономический семинар, где выверяются действия «Уральского ДСК» в условиях рынка. Предложения Г. Г. Черникова, Н. Г. Тарикова, В. С. Деньгиной, А. П. Каранера и В. П. Цыбатого в ходе обсуждения всегда находят самые убедительные

(Окончание на 2-й стр.)

• **Фоторепортаж**

На монтаже

В конце квартала горячая пора не только у коллективов генподрядных стройуправлений, но и у монтажников. Сентябрьские дома — это пусковые объекты четвертого квартала. Известная бригада Мих. Мих. Михайлова (СУ-27) в микрорайоне «Ботанический» завершает монтаж дома № 19.

На снимках: справа — идет сборка дома; слева — стропаль третьего разряда Илья Пичурин из бригады М. М. Михайлова работает в СУ-27 третий год.

Текст и фото В. Калимасова.

О проблемах монтажа читайте интервью М. Завьяловой с зам. генерального директора по монтажным работам С. Н. Моховым (2-я стр.).



• «Свердловский строитель»-94

Давайте посоветуемся!

Да, честно вам признаемся, нынешняя подписка — сплошной кроссворд с ценами, с доставкой, со скидками. Пресса вся нынче в трансе. И большая, и маленькая.

Парадокс и с нашей газетой. «Свердловский строитель» по подписке на полугодие стоит 25 рублей, а доставка — 1325 рублей. Нам в редакцию звонят и говорят: да, вы нам нужны, у вас есть телепрограмма, это выгодно, дешево, но из-за такой цены за доставку вас на 1994 год не выпишет никто.

А как быть? Почта, связисты — монополисты в доставке газеты на дом. У ДСК нет своей почтовой связи, и далеко не все читатели могут приходить за газетой в ДСК...

Единственный на данный момент выход — это опыт треста «СФС», который перечислением оформил подписку для работников своего треста. Это могут сделать все стройуправления, заинтересованные в получении нашей газеты. Успехов вам!

Редакция.
Рисунок Василия Дубова.

• **Городские новости**

Нас поддерживают «Трущобы»

«Депутаты областного Совета, шедшие на очередную сессию, были встречены пикетом общества «Долой трущобы» и представителей вузов города. Пикетчики держали лозунги: «Оставить Екатеринбург 19 процентов от прибыли», «Не допустить развала в строительстве жилья — строить жилье в 1993 году», «Россель, отдай наши деньги!», «Господа, побойтесь Бога, не обижайте нищих!», «Дети — жертвы трущоб».

По сообщению сопредседателя общества «Долой трущобы» Василия Ганьжина, на заседании депутатского комитета по ликвидации ветхого жилья представитель муниципального предприятия «УКС» Алевтина Семко заявила, что в случае, если строители Свердловского ДСК не получат до 10 сентября причитающуюся им зарплату хотя бы за июль, они уйдут с объектов городского государственного строительства. В результате жилищного строительства будет почти полностью остановлено.

Так своеобразно нас поддерживает общество «Долой трущобы».

Эта информация ЕАНа была опубликована в «На смену!» на прошлой неделе.

Наше интервью

Если отделочниками могут быть недовольны по-настоящему лишь будущие жильцы сдаваемого дома, то на монтажников шипки валятся со всех сторон. Ну а коль мы решили выяснить, почему так получается, давайте обратимся к самому компетентному в этом вопросе человеку, Сергею Николаевичу МОХОВУ, заместителю генерального директора по монтажным работам АО «УДСК».

— Сергей Николаевич, на одном из последних заседаний дирекции прозвучало много претензий в адрес монтажников. Какова же сегодня реальная

Монтаж идет. Правда, не без проблем

ситуация на монтаже?

— Претензии, в основном, идут по гипсу и промазке швов. Если раньше мы все гипсовые перегородки получали с завода, то сейчас 70 процентов идет из Верх-Нейвинска. Больше стало кирпичных заделок. То же и по промазке швов: монтаж сейчас идет на отсевах, без извести, не пластичен.

Но все же нельзя не сказать и о том, что объемы у монтажников очень серьезные. Два монтажных управления сегодня обслуживают четыре отделочных, кроме этого мы мон-

тируем дома и на стороне. Поэтому за качеством строго следить не всегда успеваем.

— Ну а какие, на Ваш взгляд, сейчас на монтаже серьезные проблемы?

— Есть проблемы с поставками железобетона. Если панели приходят позже, рабочие вынуждены опять же спешить в ущерб качеству. Много в течение года было проблем с поставками изделий с УПТК. То нет пакли, то керамзита.

Серьезный вопрос с кадрами. Очень мало сейчас у нас опытных рабочих. Те, кто ушли в свое время, выиграв в

зарплате, сейчас остаются в тех организациях уже не из-за больших денег (сейчас у нас получают не меньше), а из-за свободного графика работы. Там нет ночных смен, отработал — свободен. Это тоже рабочих привлекает. А у нас, СУ-28, например, укомплектовано не полностью. Не закрыты мастерами ночные смены. На 11 объектах должно быть 33 мастера, а в штате 25 (вместе с прорабами).

— И все же, несмотря на трудности, дома монтируются. Кстати, как обстоят дела с объек-

тами 4 квартала?

— Кроме домов 137 серии все остальные подтянем. А на эти дома нет поставок. Вообще, если говорить о результатах этого года, то на 1 сентября 1993 года смонтировано коробок 177 тыс. кв. метров, в монтаже находится 94,5 тыс. кв. метров, в фундаменте — 167,200 кв. метров.

— Сегодня и в планах на будущее постоянно присутствуют выездные объекты, это необходимость?

— Да, нам приходится работать за ресурсы, иначе комбинат давно бы задохнулся,

сейчас ведь очень большие возникают сложности из-за неплательщиков, а большие объемы требуют миллиардных сумм. Поэтому можно сказать, что финансовая обстановка в стране нам не благоприятствует.

— Но все же на будущий год работа будет?

— Да, график монтажа составлен уже на весь год. Так что работа будет.

— Ну а люди, есть у кого поучиться на будущее молодым?

— Да, хорошо сегодня трудятся бригады Михайлова и Кузнецова (СУ-27), Кадырова (СУ-28).

Беседу вела **М. ЗАВЬЯЛОВА.**

Официальный отдел

Исполнительная дирекция АО обсуждает

(Окончание. Начало на стр. 1).

аргументы и поддержку. Интересно, что Н. А. Лаврентьев очень часто оказывается «возмутителем спокойствия» в ходе различных обсуждений, его предложения чаще всего не проходят, но они будят мысль при обсуждении вопросов. На последнем заседании таким «возмутителем спокойствия» стал А. А. Копачев, предложивший не выплачивать дивиденды, а вложить их в развитие производства, т. е. в перспективу, в завтрашний день ДСК, однако это предложение не было принято. Так прошло очередное заседание исполнительного комитета, предстоит засе-

дание Совета директоров, о решении которого акционеры будут проинформированы на страницах газеты.

В. ВЯТКИН.

*** * ***

14 сентября состоялось заседание расширенного Совета директоров, на котором были рассмотрены следующие вопросы: экономические результаты работы коллектива в первом полугодии, определение размера дивидендов по привилегированным акциям, задачи по выполнению графика ввода третьего квартала, график пусковых объектов четвертого квартала, ситуация с использованием легкового и пассажирского автотранспорта в подразделениях ДСК, о деловом сотрудничестве с Банком реконструкции и развития, выделение материальной помощи ГПТУ-24 к Дню учителя, ситуация об ущербе, нанесенном СУ-13 акционерному обществу.

Подробнее об этом читайте в следующем номере газеты.



Проблемы быта

Житие общее. А чьи заботы?

Общежитие № 5, что стоит по ул. Умельцев, из всех остальных считается самым отдаленным. Вот и решила я заглянуть сюда, на окраину города, посмотреть, как живется нашим строителям.

Внешне среди других точно таких же девятиэтажек эта не выглядит самой убогой. (По крайней мере рядом стоящее общежитие Химстроя чернеющими пустотами всех девяти этажей вместо положенных застекленных оконных рам и балконов создает картину куда более плачевную). Чисто, прибрано и на лестничных площадках. За порядком здесь следят. Но все же давно небеленые потолки, некрашенные стены да и многие другие вопросы давно уже беспокоят жильцов. (Хотя о жильцах говорить зря не буду, от них-то я как раз жалоб и не услышала).

А вот о чем мне поведала комендант этого общежития Галина Николаевна ИВАНОВА.

— Строители, жильцы этого здания, живут в ужасных условиях. С 1977 года, когда был сдан дом, не делался капитальный ремонт. Хотя наши уборщицы выполняют свою ра-

боту исправно, все равно видно, что здание уже давно требует обновления. Три года подряд нам обещают начать ремонт со дня на день и все никак не дождемся. В былые времена даже хотели здесь сделать из каждой секции по две двухкомнатные квартиры, ведь жильцы-то почти все семейные. Пока все остается на словах. А дом тем временем приходит в негодность. Сантехнику надо менять полностью: трубы протекают, много протечек из-за душа. Течет у некоторых и с потолка (крыша требует ремонта).

Зимой в нескольких комнатах промерзают углы. Вообще в холода жильцы нижних этажей постоянно жалуются, что холодно в комнатах. Им приходится включать обогре-

ватели, от чего в щитовой постоянно выходит из строя электросистема. Один раз у нас даже из-за этого случился пожар. Все давно надо менять. Иногда что-то мы делаем своими силами, но ведь это не надолго.

— Галина Николаевна, о ваших бедах знают в ЖКК?

— Конечно, я постоянно обращаюсь, то одно прошу, то другое. Но они тоже не всемогущи, сейчас ведь действительно ничего нет. Иногда сами жильцы что-то делают, например, в некоторых секциях постоянно своими силами делают ремонт.

— А вообще наши строители бережно относятся к своему дому?

— Да, пожалуй, нет. У нас вот сейчас все кухни закрыты, не работает ни одна плита, и готовить всем приходится в комнатах. А ведь раньше плиты стояли. Но если их не выключать всю ночь (а многие так и делали по забывчивости), то они, конечно же, быстро сгорят. Сейчас поставить новые плиты у нас нет возможности. Душ тоже у многих протекает из-за неаккуратности.

— А как у вас тут с порядком? Дебоширы-то есть?

— Есть. Среди семейных-то нет, а вот холостые, бывает, устраивают гулянки. Приходится звонить поскорее в управление, просить, чтобы разобрались с этим товарищем. Обычно хорошо реагируют на мои жалобы «СФС» и СУ-28. Всегда позвонят, сообщат, какие приняты меры.

— И все же есть ли реальная надежда на ремонт?

— Ну вот сейчас нам обещают, что после Московской (общежитие № 6) сразу придут к нам.

Говоря это, Галина Николаевна улыбнулась. Наверное мало верит она в то, что сбудутся в скором времени обещания начальства. Где три года ждали, там и еще подождут. Такая вот грустная ситуация. Немного удивляет, правда, позиция жильцов-строителей. Ведь силами строительных управлений давно можно было бы что-то сделать. Неужели о чистом, отремонтированном здании мечтает только Галина Николаевна?

М. ОДИНЦЕВА.



В цехе № 6, где выпускаются несущие панели зданий, 27 лет трудится Людмила Кожиева. Работа ее нелегкая — она формовщик по доводке изделий. В коллективе известна как трудолюбивая и исполнительная работница, ветеран труда.

От ветеранов не отстают и молодежь. Старательно трудятся формовщики прелетов «Б» и «В». На снимках: сверху — формовщики И. ХАРИН, И. МАГУРОВ и З. ШАРПЕ; внизу — Л. КОЖИЕВА за работой.

Текст и фото **В. КАЛИМАСОВА.**

Приемный день

Спасибо вам, люди!

В редакции нашей газеты нет дней и часов приема посетителей, наши двери всегда открыты для строителей хоть с заметкой, хоть с вопросом и жалобой, хоть с благодарностью или объявлением.

Но вот на днях к нам пришла Мавлида Нуруллиновна КАМАЛОВА, бывшая работница СУ-13, а ныне пенсионерка по

инвалидности. Не будем подробно передавать ее взволнованный рассказ о том, что выпало на ее долю, скажем только, что сейчас она проживает одна в доме по ул. Профсоюзной, и что в 1953, 1956 и 1974 годах у нее на стройке произошли травмы. Но речь сейчас даже не о них, а о людях, которые все эти годы помогают ей, заботятся о ней, и чаще всего в ее рассказе слова благодарности звучали в адрес С. И. Перетрутова, А. В. Кутузовой, Т. В. Козинной, работников отдела кадров СУ-13.

С 1977 года, по словам М. Камаловой, когда она вышла на инвалидность, ее не забывают в родном коллективе, и что

сегодня немаловажно для пенсионера-инвалида не только деньгами, но и продуктами. Даже чуть всплакнула Мавлида в редакции за это чуткое, по-человечески доброе к ней отношение.

Нам остается только передать ее благодарности коллективам бригад и руководству СУ-13, в котором так бережно сохраняются коллективистские отношения.

И еще М. Камалова заметила, что поблагодарить своих товарищей она хотела еще к Дню строителя, но нам кажется, что добрые слова людям сказать никогда не поздно.

В. ВЯТКИН.

Объявление

В бухгалтерию управления АО «Уральский ДСК» срочно требуется квалифицированный бухгалтер со стажем работы в строительстве не менее трех лет.

Обращаться по адресу: ул. Первомайская, 60, комн. 73, 74.

Телефоны: 55-46-83 и 55-13-67.

