

СВЕРДЛОВСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Еженедельная газета трудового коллектива акционерного общества «Уральский ДСК» (АО «УДСК»)

ВЫХОДИТ С 13 ЯНВАРЯ 1974 ГОДА № 33 (1021) ПЯТНИЦА, 13 августа 1993 ГОДА Цена по подписке — 40 коп., в розницу — свободная.

«Чутко улавливать конъюнктуру рынка, думать о будущем»

В этот праздничный вечер я не буду делать большого доклада, утомлять вас финансово-экономическими данными, но несколько цифр, касающихся итогов первого полугодия и второго квартала 1993 года, все же приведу.

За первое полугодие 1993 года нашими подразделениями введено в эксплуатацию 174,9 тысячи кв. метров жилой площади. Если взять соответствующий период прошлого года — это составляет 106 процентов, — это явный прогресс. Что касается второго квартала, то и тут наши показатели неплохие, — введено в эксплуатацию 107,2 тысячи кв. метров жилой площади.

Казалось бы, неплохие показатели, и нам остается только почитать на лаврах. В другие времена — это было бы можно сделать, но не сегодня, когда вся Россия качается на волнах экономического кризиса, когда повсюду заметен спад производства, когда продолжается инфляционный процесс, когда бесчинствует его величество Рынок — тут нам всем, и в первую очередь, совету директоров, нужно быть предельно внимательными во всем. И совет директоров не дремлет, чутко улавливает состояние экономики, поставив себе за правило два важных момента — это непрерывное обеспечение нужд производства, с учетом перспективы завтрашнего дня, и второе — социальная защищенность трудящихся акционерного общества. С этим

мы занимаемся постоянно, ежедневно решая десятки вопросов, на всех заседаниях совета директоров, учитывая, что три месяца мы проработали как собственники.

Остановлюсь на некоторых проблемах, которыми живет наш коллектив. Они касаются сегодняшнего и завтрашнего дня АО.

Первая. Мы внимательно следим за уровнем заработной платы в нашей отрасли, в нашем городе, у коллег-соседей. И уже предпринят ряд мер, чтобы домостроители в этом вопросе не отставали, а были на полшага впереди. И нам всем не следует забывать, что мы не относимся к тем строителям, которых не волнует завтрашний день коллектива, которые не имеют таких, как у нас, затрат на социальную сферу, которые всю прибыль урывают на зарплату. Этого мы допустить не можем, за нами тысячи и тысячи строителей, в вопросе зарплаты домостроители в городе не отстают.

Следующий момент — это предстоящий осенне-зимний период. Не удивляйтесь, что в такой жаркий и теплый вечер я говорю об этом. А продиктовано это тем, что буквально через месяц-полтора изменится погода, и мы должны быть готовы к ней. А готовы ли? На последнем заседании совета директоров мы убедились, что генподрядные стройуправления совершенно самоустранились от подготовки тепловых пунктов к зиме.

И третий момент — день завтрашний, перспективный. Несмотря на трудности, мы большое внимание уделяем собственному строительству, как промышленному, так и жилищному. Это очень важное социальное направление деятельности нашего акционерного общества, которое мы держим постоянно под контролем.

Как мы закончим 1993 год в качестве АО, мы узнаем по его завершению, а точнее по своим акциям и дивидендам. Сегодня же нам нужно создать хороший задел на 1994 год, тем более, что нам предлагают ввести в эксплуатацию около 525 тысяч кв. метров...

А теперь позвольте перейти непосредственно к празднику. Труд строителя нелегко, но почетен, он приносит людям хорошее настроение, счастье новоселий. Мы должны гордиться тем, что работаем на этом участке человеческой деятельности.

И в завершение своего краткого выступления я сообщу вам, что мы получили телеграмму от президента «Росуралсибстроя» В.Н. Забелина, который сердечно поздравляет всех нас, уральцев, с Днем строителя и желает коллективу новых трудовых свершений. С праздником вас, с Днем строителя!

(Из выступления Г. Черникова, генерального директора АО «Уральский ДСК» на торжественном вечере, посвященном Дню строителя).

В ДСК отметили День строителя

В прошлую пятницу во Дворце культуры строителей состоялся торжественный вечер в честь профессионального праздника. Торжественная часть была небольшой: генеральный директор АО обратился с небольшой вступительной речью (публикуется сокращенно в этом номере), собравшихся познакомили с праздничными приказами, в которых различными видами поощрений было отмечено немало акционеров из подразделений ДСК.

К сожалению, массовостью нынешний праздник не блистал. Видимо, очень много людей находилось в отпусках или

командировках, поэтому звучали фамилии, а подарки придется вручать позднее, да и в зале было не густо. Изобиливали буфеты, а вот обещанный концерт артистов города (люди уходили из зала) был слабее и по форме, и по содержанию. Видимо, все свои силы ДСК сосредоточил на предстоящую ночную дискотеку на базе отдыха, куда переместился праздник на субботу и воскресенье.

На снимках: открытие вечера; момент награждения.

Фото В. КАЛИМАСОВА.

17—21 августа 1993 года в городе Братске состоится Международная специализированная выставка-ярмарка «Жилище-93», где встретятся представители предприятий и фирм, специализирующихся в области жилищно-гражданского строительства и обустройства быта, из многих регионов России, государств СНГ, Прибалтики, США, Италии, Австрии, Германии, Финляндии, Канады, КНР, Южной Кореи и других стран.

В дни ее проведения состоится Международный семинар «Становление

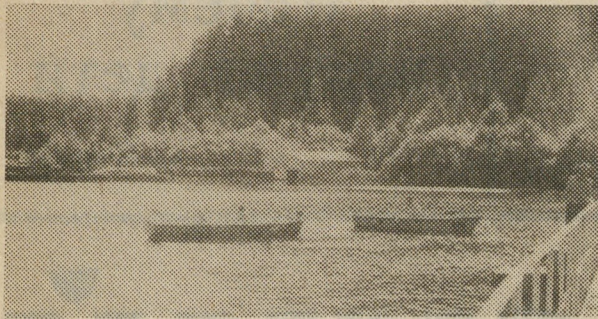
Новости

Конференции и семинары в августе

рынка жилья в условиях Севера» с участием руководителей и градостроителей городов, Госкомитета по архитектуре и строительству России, корпорации «Жилищная инициатива».



● Фоторепортаж с базы отдыха «Домостроитель»



Разгуляйся, народ, наш праздник идет!

На базе «Домостроитель» традиционно в эти августовские дни не смолкали музыка, танцы, песни. С утра в субботу, когда сюда прибыла основная часть отдыхающих, начался праздник.

Народу в этом году, надо отметить, было прилично. То ли погода так настроила наших строителей, то ли их начальство. В общем, с детьми, удочками и даже собаками они прибыли на побережье Белоярского водохранилища.

Как обычно, праздник строителей был совмещен и со спортивным праздником. Прошли соревнования по волейболу, перетягиванию каната, футболу.

Повеселили строителей и приехавшие артисты. Ансамбль «Уральская вечора» особенно пришелся по душе зрителям. Несколько раз на бис Любовь Сапогова (солистка ансамбля) исполнила любимые частушки и запевки.

Очередной сюрприз преподнесла домостроителям и погода. По-южному жаркие дни дали возможность всем желающим вволю накупаться, позагорать и даже привезти домой неплохой рыбный улов. До самого утра самые стойкие танцоры дискотеки лихо отплясывали танец за танцем.

Одним словом, праздник в целом удался. Правда, как отметил Анатолий Александрович Волинский, председатель организационной комиссии, негативные моменты все же были. Так, например, даже при веселом и праздничном настрое некоторым гостям следовало бы поумереннее относиться к принятию дозы увеселительного зелья. Не слишком заинтересованно отнеслись к празднику и некоторые руководители подразделений, хотя их выезд на базу пошел бы на пользу и им самим, и их работникам. Так что на будущее такие моменты нам надо будет учесть.

М. ОДИНЦЕВА.

НА СНИМКАХ: в левом ряду сверху вниз — «Мы на лодочке катались»; в «зрительном зале»; перед домостроителями выступают артисты города. В правом ряду сверху вниз: канат выхватывают сильнейших; любители волейбола в очередной схватке; ну какой монтажник не любит футбол!

Фото В. КАЛИМАСОВА.



● Подписка-94

Такова концепция...

Время летит быстро, а в редакциях газет и журналов уже начинается подготовка к подписке на первое полугодие 1994 года.

Неважно, будете ли вы подписываться на «Свердловский строитель», но вам должно быть небезынтересно, какова же концепция подписки на 1994 год. Вот ее основные положения, которые обсуждаются в местных редакциях и которые предложены отделом распространения печати.

Подписка будет проводиться на полугодие. Как и нынче, цена будет складываться из двух величин — каталожной и местной цен.

Каталожная — это цена от издания до пересылки. У «Свердловского строителя» в первом полугодии цена номера по подписке будет один рубль.

Местная цена — это цена, которая берется за управление федеральной поч-

товой связи за прием подписки, обработку заказов, перевозку и доставку периодического издания. УФС предлагает, к примеру, местную цену за «Свердловский строитель» 1325 рублей. В итоге получается: 1325 плюс 25 и выходит 1350 рублей.

Подписка запланирована с 1 сентября по 1 ноября.

Причем, обратите внимание на такую деталь.

Все подписчики, оформившие подписку в сентябре, имеют скидку в 15 процентов цены, а подписчики, оформляющие подписку с 1 октября, — на 15 процентов выше основной цены.

Вот такова ситуация. Готовьтесь к подписке на газеты и журналы 1994 года. В том числе и на «Свердловский строитель».

РЕДАКЦИЯ.

А В ЭТО ВРЕМЯ...

Когда на белоярской базе отдыха «Домостроитель» шло двухдневное чествование Дня строителя, сотни работников ДСК устремились в свои сады и на дачи — время на приусадебных участках сейчас самое горячее.

К примеру, в коллективном саду «Домостроитель-91» (ст. Колоткино) в честь профессионального праздника было впервые включено водоснабжение. А если есть электросвет и вода, строители знают, жить можно.

● 21 августа нашему городу — 270 лет

Цифры и факты

Познакомьтесь с данными облстатуправления об итогах первого полугодия по области и Екатеринбургу.

На строительстве объектов социальной сферы использовано 63,4 млрд. руб. капитальных вложений (44,3 процента к соответствующему периоду 1992 года). Капитальные вложения на строительство жилья составили 45 млрд. руб., на строительство школ — 0,7, детских садов — 0,9, больниц и поликлиник — 2 млрд. руб.

Ввод жилья сохранился на уровне I полугодия прошлого года, введено 7847 квартир общей площадью 468,9 тыс. кв. метров. Большую часть жилья построили государственные предприятия — 271,5 тыс. кв. метров. Акционерными предприятиями введено — 94,4 тыс. кв. метров, арендными — 14,9, кооперативными — 14 и колхозами — 2,8 тыс. кв. метров.

● На контроле — качество домостроения

Главное — не количество

Проблемой качества в строительном управлении № 13 Тамара Васильевна Козина занимается всего несколько месяцев. Но на объектах уже знают, что новый инженер по качеству спуска не даст: брак обязательно заставит переделывать, а оставленный мусор убрать. Ну а коли нет — извольте уплатить штраф или лишиться премиальных. Но до этого рабочие стараются дело не доводить, никому ведь не хочется из-за собственного головотяпства терять зарплату. Ну а по сему и жильцы сданных управлением домов не так уж часто жалуются на строителей. По крайней мере за последние 2 месяца посту-

пила только одна жалоба: в доме № 15 по ул. Ляпустина происходит промоkanie на стыке панели и кровли. Чей брак (монтажников или все же отделочников 13 управления) дал вдруг о себе знать, пока не выяснено, но меры уже приняты, и в ближайшее время недоделки будут устранены.

Мероприятий по контролю качества на 1993 год в СУ-13 запланировано немало, но некоторые из них (наиболее актуальные) Та-

мара Васильевна отметила особо.

Никак, например, не обойтись в поэтапной работе отделочников без передачи работ каждого периода (штукатурки — малярки и т. д.). При закрытии нарядов необходимо предоставлять справку по качеству работ. Раз в месяц в управлении проводится день качества (это не считая того, что обход объектов Тамара Васильевна проводит постоянно). Очень важным ме-

роприятием является входной контроль за качеством. Некачественные стройматериалы, которые поступают на объекты, зачастую тормозят работу строителей. Особое опасение строителей вызывают очень вредные токсичные краски, влага, которая идет из березовых непрочных и влажных пород вместо необходимых хвойных, плохой известковый раствор. Часто при поступлении таких стройматериалов приходится вызывать пред-

ставителей из отдела контроля качества или УПТК. В некоторых случаях за свой брак отвечают заводы ЖБИ и КПК. И чаще всего, как отмечает инженер по качеству, бракованными оказываются фасады домов 137 серии. Так, в доме № 12 по ул. Шейнкмана, по требованию отделочников СУ-13 их предшественники переделывали фасад всего дома.

В Екатеринбурге введено жилья 219,1 тыс. кв. метров (105,9 процента к уровню соответствующего периода прошлого года и 41,1 процента от намерений на год). Индивидуальными застройщиками построено 142 жилых дома общей площадью 12,7 тыс. кв. метров (в 1,4 раза больше I полугодия 1992 года). Ввод других объектов социальной сферы: два детских сада на 405 мест в Екатеринбурге и детсад на 140 мест в Нижне-Сергинском районе, школа на 1176 ученических мест в Ирбите, школа на 264 ученических места в Байкаловском районе, пристрой к школе на 180 ученических мест в Березовском, больница на 40 коек в Тугулымском районе, поликлиника на 220 посещений в смену в Екатеринбурге.

За январь — июнь приватизировано 182,7 тыс. квартир общей площадью 8,5 млн. кв. метров и общей стоимостью 6649,7 млн. руб. С начала процесса приватизации перешел в собственность граждан 21 процент квартир, подлежащих приватизации.

делочниками у монтажников отменили совершенно неоправданно. Брак панелей, примыканий, бетонные наплывы, некачественная конопатка всерьез беспокоят строителей. Ну а к качеству работы своих строителей в управлении относятся еще строже. Поэтому о лучших бригадах, в которых добросовестно работают все и всегда, необходимо обязательно упомянуть. В бригадах Александрова (плотники), Хреновой (штукатурки), Зудиной, Петровой (маляры), Шевчука (кровельщики) нет необходимости напоминать, что в их работе главное не количество, а качество.

М. ЗАВЬЯЛОВА.

НА ГОЛУБЫХ ЭКРАНАХ

16 — 22 августа

ПОНЕДЕЛЬНИК, 16

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 «Итоги»
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.20 «Посмотри, послушай...»
9.40 «Мы возьмем с собой кот».

20.00 В эфире — «Немецкая волна»
21.00 Программа «АСВ»: Мультимедиа «Ох, уж эта наука».

ВТОРНИК, 17

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 Новости
6.35 Утренняя гимнастика
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.25 «Веселые нотки»

* КАНАЛ «РОССИЯ»

8.00 «Вести»
8.20 «Автомиг»
8.25 Телебюро труда
8.30 Время деловых людей
9.00 Утренний концерт

* ТВ «ПЕТЕРБУРГ»

8.00 Екатеринбург. Утренний канал. «Собака и влюбленный»
9.20 Телефильм
9.30 «Айгуль». Фильм-концерт

20.50 «Фильмы М. Клигман». Передача 6-я. Док.фильм «Лики Петра Великого»

* ТВ «ЕКАТЕРИНБУРГ»

18.00 Мультфильм
18.20 «Экстроз». Худ. фильм
19.50 «7-й канал»
20.20 В эфире — «Немецкая волна»

СРЕДА, 18

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 Новости
6.35 Утренняя гимнастика
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.20 Мультфильм «Алдар-Косе»

* КАНАЛ «РОССИЯ»

8.00 «Вести»
8.20 «Автомиг»
8.25 Телебюро труда
8.30 «Время деловых людей»

23.35 «ЭКС»
23.45 «Лясы»
0.15 «Тишина № 9»

* ТВ «ПЕТЕРБУРГ»

8.00 Екатеринбург. Утренний канал. «Николай Трофимов». Телефильм
9.00 «7-й канал»
9.30 «Факт»
9.45 «Телебюро»

* ТВ «ЕКАТЕРИНБУРГ»

18.00 Мультфильм
18.20 «Экстроз». Худ. фильм
19.50 «7-й канал»

* ТВ «ПЕТЕРБУРГ»

9.00 Екатеринбург. «7-й канал»
9.30 «Факт»
9.45 «Сказка за сказкой»

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 Новости
6.35 Утренняя гимнастика
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.20 Мультфильм

* ТВ «ЕКАТЕРИНБУРГ»

18.00 Мультфильм
18.30 «Думай по-крупному». Худ. фильм

0.40 «МТВ»
1.40 «Спрут-3». Худ. фильм. 6-я и 7-я серии

* КАНАЛ «РОССИЯ»

8.00 «Вести»
8.20 «Автомиг»
8.25 Телевизионная биржа труда
8.30 Время деловых людей
9.00 Утренний концерт

* ТВ «ПЕТЕРБУРГ»

9.00 Екатеринбург. «7-й канал»
9.30 «Факт»
9.45 «Сказка за сказкой»

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 Новости
6.35 Утренняя гимнастика
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.20 Мультфильм

* ТВ «ЕКАТЕРИНБУРГ»

18.00 Мультфильм
18.30 «Думай по-крупному». Худ. фильм

20.00 В эфире — «Немецкая волна»
21.00 Программа «АСВ»: Мультимедиа «Операция «Манила».

ПЯТНИЦА, 20

* КАНАЛ «ОСТАНКИНО»

5.55 Программа передач
6.00 Новости
6.35 Утренняя гимнастика
6.45 «Утро»
9.00 Новости
9.20 «Я пришел». Худ. телефильм.

* КАНАЛ «РОССИЯ»

8.00 «Вести»
8.20 «Автомиг»
8.25 Телевизионная биржа труда
8.30 Время деловых людей
9.00 «Параллели»

Суббота, 21 августа

9.00 ТИК-ТАК
9.20 Мультфильм
10.00 Муз. программа «Мир Остина»
10.30 Х/ф «Паспорт»
19.00 НЛО
19.10 Х/ф «Школа красоты»

Зависимость от зрителя — лучшая независимость

ПОНЕДЕЛЬНИК, 16 АВГУСТА
7.00 «Всем привет!»
7.40 «Время местное»
8.00 «Всем привет!»

кино: х/ф «Если ты не со мной» (2 серия)
22.50 НЛО
23.05 Муз. программа «Guns'n'Roses»

