

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 13.09.2023 № 2132-ПА

О внесении изменения в постановление Администрации города Нижний Тагил от 08.09.2023 № 2085-ПА «Об организации и проведении соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» на территории города Нижний Тагил»

В связи с уточнением улиц и участков, на которых будет запрещена парковка транспортных средств, в период проведения соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 08.09.2023 № 2085-ПА «Об организации и проведении соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» на тер-

ритории города Нижний Тагил» следующее изменение:

в пункте 4 после слов «до 14.00 часов:» дополнить словами «и запретить парковку транспортных средств 16 сентября 2023 года с 00.00 часов до окончания соревнований:».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 13.09.2023 № 2133-ПА

О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2019 № 2215-ПА «Об утверждении Порядка формирования перечня общественных территорий для проведения общественного обсуждения по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Нижний Тагил в 2017-2024 годы»

В целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Нижний Тагил на 2017–2027 годы», утвержденной постановлением Администрации города Нижний Тагил от 13.06.2017 № 1388-ПА (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 19.09.2022 № 1995-ПА, от 03.11.2022 № 2361-ПА, от 22.12.2022 № 2787-ПА, от 13.01.2023 № 54-ПА, от 19.04.2023 № 867-ПА, от 13.07.2023 № 1571-ПА), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2019 № 2215-ПА «Об утверждении Порядка формирования перечня общественных территорий для проведения общественного обсуждения по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Нижний Тагил в 2017-2024 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 25.10.2019 № 2378-ПА, от 07.10.2020 № 1854-ПА, от 19.10.2020 № 1956-ПА) (далее – постановление Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2019 № 2215-ПА) следующее изменение:

в наименовании, преамбуле, подпунктах 1 и 2 пункта 1 слова «2017-2024 годы» заменить словами «2017–2027 годы».

2. Внести в Порядок формирования перечня общественных территорий для проведения общественного обсуждения по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Нижний Тагил в 2017-2024 годы», утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2019 № 2215-ПА, следующее изменение:

по тексту слова «2017-2024 годы» заменить словами «2017–2027 годы».

3. Внести в Порядок проведения общественных обсуждений и рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в городе Нижний Тагил на 2017–2024 годы», утвержденные постановлением Администрации города Нижний Тагил от 09.10.2019 № 2215-ПА, следующее изменение:

по тексту слова «2017-2024 годы» заменить словами «2017–2027 годы».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 13.09.2023 № 2134-ПА

О внесении изменений в Перечень объектов, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к обязательным работам на территории города Нижний Тагил и в Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам на территории города Нижний Тагил, утвержденные постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2022 № 1616-ПА

Во исполнение статей 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации и статей 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 23 декабря 2010 года № 387-ФЗ «О внесении изменений в статью 22.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и Трудовой кодекс Российской Федерации», в целях обеспечения исполнения уголовных наказаний в виде обязательных и исправительных работ, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень объектов, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к обязательным работам на территории города Нижний Тагил, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2022 № 1616-ПА «Об утверждении Перечней видов обязательных работ, объектов для отбывания уголовного наказания в виде обязательных работ, мест отбывания наказания в виде исправительных работ на территории города Нижний Тагил и о признании утратившим силу постановления Администрации города Нижний Тагил от 23.05.2018 № 1501-ПА» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 30.09.2022 № 2100-ПА, от 12.01.2023 № 43-ПА, от 10.03.2023 № 522-ПА, от 22.06.2023 № 1361-ПА) (далее – постановление Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2022 № 1616-ПА), следующие изменения:

1) дополнить пунктами 53–54 следующего содержания:

«53. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Квартал-НТ».

54. Общество с ограниченной ответственностью «Модуль».»;

2) исключить пункт 17.

2. Внести в Перечень мест, определенных для отбывания уголовного наказания осужденными к исправительным работам на территории города Нижний Тагил, утвержденный постановлением Администрации города Нижний Тагил от 02.08.2022 № 1616-ПА, следующие изменения:

1) дополнить пунктами 81–91 следующего содержания:

«81. Общество с ограниченной ответственностью «АВМ Урал-ВС».

82. Общество с ограниченной ответственностью «ТКО-сервис».

83. Индивидуальный предприниматель Никитин Павел Егорович.

84. Общество с ограниченной ответственностью «Лайнер».

85. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХПЛУС-НТ».

86. Общество с ограниченной ответственностью «Цинковая торгово-промышленная компания».

87. Индивидуальный предприниматель Мальцева Елена Николаевна.

88. Акционерное общество «Тандер».

89. Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроПлост».

90. Общество с ограниченной ответственностью «Завод «АМБ-Металл».

91. Общество с ограниченной ответственностью «МММ-Д2»;

92. Индивидуальный предприниматель Насипуллина Анастасия Викторовна.»;

2) исключить пункты 43, 47, 51, 60, 62, 64, 74.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 2135-ПА**

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

В целях отбора управляющей организации для управления многоквартирными домами и заключения договора управления, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75, Решением Нижнетагильской городской Думы от 31.01.2013 № 5 «Об изменении наименования муниципального казенного учреждения «Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации города Нижний Тагил» и об утверждении Положения об Управлении жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 30.10.2014 № 39, от 27.02.2015 № 3, от 30.05.2019 № 27, от 30.06.2021 № 31 от 23.12.2021 № 67), руководствуясь Уставом города Ниж-

ний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам:
 город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 35;
 город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 39;
 город Нижний Тагил, улица Городская, дом 29;
 город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1;
 город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 20;
 город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 22;
 город Нижний Тагил, улица Лайская, дом 11;
 город Нижний Тагил, улица Лайская, дом 15;
 город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46;
 город Нижний Тагил, улица Правды, дом 9;
 город Нижний Тагил, улица Проходчиков, дом 3;
 город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 108а.

2. Утвердить условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (приложение).

3. Управлению жилищного и коммунального хозяйства Администрации города организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В.А. Горячкина.

Срок контроля – 1 декабря 2023 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 13.09.2023 № 2135-ПА

Условия проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№ п. п.	Адрес многоквартирного дома	Площадь жилых помещений (кв. метра)	Площадь нежилых помещений (без мест общего пользования) (кв. метра)	Площадь жилых и нежилых помещений (без мест общего пользования) (кв. метра)	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в месяц (рублей/ кв. метра) (без НДС)	Размер платы за содержание и ремонт в доме, (в год/рублей) (без НДС)	Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе (рублей)	Размер обеспечения исполнения обязательств (рублей)	Срок действия договора управления
1.	город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 35	389,50	0,00	389,50	13,83	64 641,42	269,34	4 040,09	3 года
2.	город Нижний Тагил, улица Боровая, дом 39	382,20	0,00	382,20	13,83	63 429,91	264,29	3 964,37	3 года
3.	город Нижний Тагил, улица Городская, дом 29	153,70	0,00	153,70	13,83	25 508,05	106,28	1 594,25	3 года
4.	город Нижний Тагил, улица Кленовая, дом 1	682,60	0,00	682,60	17,29	141 625,85	590,11	8 851,62	3 года
5.	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 20	769,50	0,00	769,50	13,83	127 706,22	532,11	7 981,64	3 года
6.	город Нижний Тагил, улица Краснофлотская, дом 22	776,80	0,00	776,80	13,83	128 917,73	537,16	8 057,36	3 года
7.	город Нижний Тагил, улица Лайская, дом 11	410,20	0,00	410,20	13,83	68 076,79	283,65	4 254,80	3 года
8.	город Нижний Тагил, улица Лайская, дом 15	410,00	0,00	410,00	13,83	68 043,60	283,52	4 252,73	3 года
9.	город Нижний Тагил, улица Металлургов, дом 46	1 823,10	615,90	2 439,00	13,83	404 776,44	1 686,57	25 298,53	3 года
10.	город Нижний Тагил, улица Правды, дом 9	710,40	0,00	710,40	13,83	117 897,98	491,24	7 368,62	3 года
11.	город Нижний Тагил, улица Проходчиков, дом 3	387,80	0,00	387,80	13,83	64 359,29	268,16	4 022,46	3 года
12.	город Нижний Тагил, улица Черноморская, дом 108а	641,50	0,00	641,50	13,83	106 463,34	443,60	6 653,96	3 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 2136-ПА**

О принятии решения о внесении изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Нижний Тагил

В целях разработки изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Нижний Тагил, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 19.11.2021 № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» (в редакции постановления Правительства Свердловской области от 14.04.2023 № 264-ПП), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к разработке изменений в Схему разме-

щения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – гараж), и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее – стоянка транспортных средств инвалидов) на территории города Нижний Тагил (далее – Схема).

2. Установить, что прием заявлений от граждан о включении гаража или места стоянки транспортных средств инвалидов в Схему осуществляется Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города по форме согласно приложению к настоящему постановлению в течение 60 дней после опубликования настоящего постановления в рабочие дни по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет № 17.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:

1) в течение 30 дней после окончания срока, указанного в пункте 2 настоящего постановления, обеспечить рассмотрение поступивших заявлений о включении гаража или места стоянки транспортных средств инвалидов в Схему, принять решения о включении либо об отказе во включении гаража или места стоянки транспортных средств инвалидов в Схему и направить письменные уведомления о принятых решениях

гражданам, подавшим (направившим) указанные заявления;

2) в течение 30 дней после окончания срока, указанного в подпункте 1 пункта 3 настоящего постановления, подготовить и представить на утверждение Главе города проект постановления Администрации города «О внесении изменений в Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Нижний Тагил».

4. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» обеспечить изготовление графической части Схемы.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города В.А. Горячкина.

Срок контроля – 1 февраля 2024 года.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 2137-ПА**

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в кадастровых кварталах: 66:56:0202001, 66:56:0202002, 66:56:0201001 города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», на основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27, от 26.11.2020 № 43), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 №

20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7, от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53, от 24.11.2022 № 67, от 23.03.2023 № 7, от 30.05.2023 № 22), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система» подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в кадастровых кварталах: 66:56:0202001, 66:56:0202002, 66:56:0201001 города Нижний Тагил (далее – проект).

2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Крас-

ноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Геоинформационная система»:

1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;

2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 15 марта 2024 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И.Б. Бороздину.

Срок контроля – 15 апреля 2024 года.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 2138-ПА**

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района Старатель города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлением Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», а основании Генерального плана городского округа Нижний Тагил, утвержденного Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27, от 26.11.2020 № 43), Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденных Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от

26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7, от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53, от 24.11.2022 № 67, от 23.03.2023 № 7, от 30.05.2023 № 22), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Муниципальному бюджетному учреждению «Тагилгражданпроект» подготовку проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории жилого района Старатель города Нижний Тагил (далее – проект).

2. Установить, что физические и юридические лица вправе представить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в течение десяти дней со дня

опубликования настоящего постановления.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Тагилгражданпроект»:

1) получить в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города техническое задание на разработку проекта;

2) представить в Управление архитектуры и градостроительства Администрации города в срок до 15 марта 2024 года проект, подготовленный в соответствии с техническим заданием.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И.Б. Бороздину.

Срок контроля – 15 апреля 2024 года.

**В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 2139-ПА

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, постановлениями Администрации города Нижний Тагил от 07.02.2023 № 265-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Нижний Тагил», от 02.02.2023 № 226-ПА «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе

города Нижний Тагил», с учетом протокола публичных слушаний по проекту от 18.08.2023 и заключения о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил (приложение).
2. Управлению архитектуры и градостроительства

Администрации города при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Нижний Тагил руководствоваться проектом межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации города от 13.09.2023 № 2139-ПА

Проект межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил

Проект межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил (далее – проект) разработан на основании постановления Администрации города Нижний Тагил от 02.02.2023 № 226-ПА «О подготовке проекта межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Компасная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы реки Малая Кушва в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил», в соответствии с техническим заданием Управления архитектуры и градостроительства Администрации города от 02.02.2023 № 4/23.

Целью подготовки проекта является корректировка утвержденных красных линий с учетом существующего объекта капитального строительства, расположенного по адресу: город Нижний Тагил, улица Чехова, 35.

Площадь участка в границах проектирования составляет 1,7933 гектара.

Участок проектирования расположен в кадастровом квартале: 66:56:0205002.

Проект межевания территории разработан в соответствии с действующей документацией нормативного и регулятивного характера, в том числе:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (в редакции от 6 декабря 2021 года);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в редакции от 6 декабря 2021 года);

- Водный кодекс Российской Федерации (в редакции от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ);

- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- НГПСО 1-2009.66 «Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области», утвержденные постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП;

- РДС30-201-98 «Инструкция «Опорядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- Решение Нижнетагильской городской Думы от 21.12.2017 № 59 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа Нижний Тагил»;

- Решение Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 «Об утверждении Генерального плана городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2021 № 27, от 26.11.2020 № 43);

- Решение Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил» (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55,

от 21.12.2017 № 58,	от 28.06.2018 № 36,
от 25.04.2019 № 20,	от 26.09.2019 № 38,
от 28.11.2019 № 51,	от 27.02.2020 № 5,
от 28.05.2020 № 14,	от 25.06.2020 № 19,
от 24.09.2020 № 31,	от 26.11.2020 № 44,
от 25.02.2021 № 4,	от 25.03.2021 № 8,
от 30.06.2021 № 24,	от 30.09.2021 № 35,
от 28.10.2021 № 47,	от 27.01.2022 № 7,
от 24.03.2022 № 17,	от 21.07.2022 № 53,
от 24.11.2022 № 67,	от 23.03.2023 № 7,

от 30.05.2023 № 22).

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные материалы:

- планово-картографический материал М 1:500 из фондовых материалов Управления архитектуры и градостроительства Администрации города;

- кадастровый план территории квартала 66:56:0205002 от 13.03.2023.

Анализ сведений о территории, на которую осуществляется межевание

В соответствии с Картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, участок проектирования расположен в территориальной зоне Ж-1.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, с минимальным набором услуг местного значения.

В границах территории межевания выявлено 16 учтенных и ранее учтенных земельных участков, из которых 15 имеют уточненную площадь, 1 – декларированную.

Земельные участки, находящиеся в границах территории проектирования, предназначены: для индивидуального жилищного строительства, для огородничества, для размещения газораспределительного пункта.

На территории проектирования публичных сервитутов не установлено.

Перечень и сведения об образуемых и уточняемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания не предусмотрено изменение существующих и образование новых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Отнесение земельных участков к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом не планируется.

Зоны с особыми условиями использования

В границе проектирования расположены зоны с особыми условиями использования территории:

- водоохранная зона реки Малая Кушва (реестровый номер: 66:56-6.124);

- зона сильного подтопления территории городского округа город Нижний Тагил Свердловской области река Малая Кушва (реестровый номер: 66:56-6.454);

- зона слабого подтопления территории городского округа город Нижний Тагил Свердловской области река Малая Кушва (реестровый номер: 66:56-6.431);

- зона умеренного подтопления территории городского округа город Нижний Тагил Свердловской области река Малая Кушва (реестровый номер: 66:56-6.423);

- зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа город Нижний Тагил Свердловской области река Малая Кушва (реестровый номер: 66:56-6.439);

- охранный зона комплекса газовых сетей высокого и низкого давления город Нижний Тагил Свердловской области (реестровый номер: 66:00-6.131).

По территории проектирования проходят следующие инженерные коммуникации: электроснабжение, сеть канализации, для которых должны быть установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона сетей электроснабжения. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160. Охранные зоны устанавливаются:

вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 метра (при напряжении до 1 кВ);

вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

- охранный зона линии водоотведения. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей самотечной канализации до зданий и сооружений следует принимать 3 метра (пункт 12.35 СП 42.13330.2016). В соответствии с СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения» от хозяйственно-бытовой канализации необходи-

мо предусматривать санитарно-защитную полосу шириной 5 метров в каждую сторону от наружной стенки трубы.

Ведомость координат характерных точек участков изменяемых красных линий (таблица)

Таблица

Проектные решения

Сведения о корректировке красных линий

В границе проектирования ранее установлены красные линии. Проектом предлагается корректировка ранее установленной красной линии по улице Чехова, в районе земельных участков с кадастровыми номерами 66:56:0205002:24 и 66:56:0205002:50, 66:56:0205002:160, 66:56:0205002:157, 66:56:0205002:46, 66:56:0205002:140, 66:56:0205002:2. В результате выделены 3 участка проектируемой красной линии.

На участках № 1 и 2, расположенных по улице Чехова (улица местного значения), проектируемая красная линия устанавливается по границе земельных участков 66:56:0205002:24 и 66:56:0205002:50, 66:56:0205002:160 соответственно. Ширина улицы Чехова в красных линиях в пределах земельных участков, на которых вносятся изменения, составит от 9,1 до 12,3 метра.

На участке № 3 проектируемая красная линия устанавливается по границе земельных участков 66:56:0205002:157, 66:56:0205002:46, 66:56:0205002:140, 66:56:0205002:2.

Номер точки	X, метр	Y, метр	L, метр
Участок 1			
1	508869,92	1497707,20	
2	508877,60	1497706,35	7,73
3	508897,74	1497703,02	20,41
4	508923,49	1497697,01	26,44
5	508921,56	1497685,24	11,92
Участок 2			
1	508870,84	1497716,46	
2	508901,31	1497711,25	30,91
3	508906,50	1497713,68	5,73
Участок 3			
1	508930,11	1497763,20	
2	508928,30	1497763,73	1,89
3	508931,19	1497787,77	24,21
4	508920,53	1497789,63	10,82
5	508927,15	1497819,75	30,84
6	508925,14	1497831,00	11,42

Условные обозначения

---	Граница участка проектирования (S=1,79 га)	66.56.0000000.20358	Обозначение сооружения коммунального хозяйства (инженерная сеть электроснабжения 0.4 кВ), сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости
—	Красная линия существующая		
× × ×	Красная линия отменяемая	66.56.0000000.20488	Обозначение сооружения коммунального хозяйства (газопровод низкого давления), сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости
—	Красная линия проектируемая		
66:56:0205002	Номер кадастрового квартала	● т.1	Характерная поворотная точка проектируемой красной линии
---	Граница кадастрового квартала		
.212	Номер кадастрового участка		
□	Кадастровые участки с уточненными границами		
□	Кадастровые участки декларированные		
■	Существующие объекты капитального строительства, находящиеся на кадастровом учете		
■	Существующие объекты капитального строительства (жилые здания)		
■	Существующие объекты капитального строительства (инженерное сооружение)		
■	Существующие дороги и проезды		
■	Техническая (охранная) зона инженерных сооружений и коммуникаций		
■	Зона с особыми условиями использования территории		
■	Охранная зона инженерных коммуникаций		

Управление архитектуры и градостроительства
Администрация города Нижний Тагил

007.23-007М-2.1 ПМТ.04

Свердловская обл., г. Нижний Тагил

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абитова	Ed. Blumfeldt	03.23		
Гл. арх.	Агаларова		03.23		
Гл. инж.	Панфилова		03.23		
Нач. отдела	Грядова		03.23		

Проект межевания территории, ограниченной улицами Менделеева, Коммунальная, земельным участком с кадастровым номером 66:56:0205002:51 и границами береговой полосы р. Малая Кушва в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил

План межевания территории. Разбивочный план красных линий. М 1:1000

Студия Лист Листов
П 2
Отдел градостроительного проектирования
Формат А3

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 14.09.2023 № 2154-ПА**

О закрытии движения транспортных средств по автомобильной дороге по улице Красноармейская

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на период проведения работ по аварийному ремонту теплотрассы, в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного управления в Российской Федерации», на основании статьи 30 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Нижний Тагил, Администрация города Нижний Тагил

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрыть движение транспортных средств по автомобильной дороге по улице Красноармейская на участках:
 - от проспекта Ленина до улицы Карла Маркса с 15 сентября 2023 года по 21 сентября 2023 года;
 - от улицы Карла Маркса до улицы Ломоносова с 22 сентября 2023 года по 28 сентября 2023 года.
2. Акционерному обществу «Регионгаз-инвест» (филиал в городе Нижний Тагил) в срок до 15 сентября 2023 года и до 22 сентября 2023 соответственно установить дорожные знаки в соответствии с утвержденной и согласованной с Управлением городским хозяйством Администрации города схемой организации дорожного движения.

3. Управлению городским хозяйством Администрации города направить копию данного постановления и копию схемы организации дорожного движения в Отдел ГИБДД Межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское».
 4. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.
 5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городским хозяйством Администрации города А.Ю. Лебедева.
- В. Ю. ПИНАЕВ,**
Глава города.

**ГЛАВА ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 13.09.2023 № 155-ПГ****О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах шоссе Черноисточинское, местного проезда, улицы Дружинина в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 24 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом городского округа Нижний Тагил, утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2012 № 58 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.03.2013 № 18, от 27.02.2015 № 9, от 08.10.2015 № 30, от 21.02.2017 № 9, от 28.11.2019 № 50, от 25.06.2020 № 18, от 23.07.2020 № 27, от 26.11.2020 № 43), Правилами землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденными Решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 № 61 (в редакции Решений Нижнетагильской городской Думы от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.2020 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 25.02.2021 № 4, от 25.03.2021 № 8, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7 от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53, от 24.11.2022

№ 67, от 23.03.2023 № 7, от 30.05.2023 № 22), руководствуясь Уставом города Нижний Тагил,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории в границах шоссе Черноисточинское, местного проезда, улицы Дружинина в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (далее – проект).
2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту 4 октября 2023 года с 14.00 часов до 14.30 часов в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: 622001, город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.
3. Определить организатором проведения публичных слушаний Управление архитектуры и градостроительства Администрации города.
4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города:
 - 1) обеспечить прием предложений и замечаний участников публичных слушаний в Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 15, в период размещения проектов, подлежащих рассмо-

трению на публичных слушаниях, информационных материалов к ним и проведения экспозиций проектов;

2) открыть с 15 сентября 2023 года экспозицию проекта по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36;

3) разместить информационные материалы по проекту на официальном сайте города Нижний Тагил;

4) обеспечить опубликование в газете «Тагильский рабочий» и размещение на официальном сайте города Нижний Тагил, на стенде Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, оповещения о начале публичных слушаний по проекту.

5. Опубликовать данное постановление в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил в срок до 15 сентября 2023 года.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города И.Б. Бородину.

Срок контроля – 1 октября 2023 года.

В. Ю. ПИНАЕВ,
Глава города.

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил информирует о проведении публичных слушаний по проекту межевания территории в границах шоссе Черноисточинское, местного проезда, улицы Дружинина в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил (далее – проект).

Порядок проведения публичных слушаний по проекту установлен статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Собрание участников публичных слушаний состоится 4 октября 2023 года с 14.00 часов до 14.30 часов в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 17.

Информационные материалы по проекту размещены в разделе «Публичные слушания» на официальном сайте города Нижний Тагил – www.ntagil.org.

Экспозиция проекта открыта в помещении Управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, фойе 2-го этажа (посещение экспозиции воз-

можно в рабочие дни с 08.30 до 17.30 часов). Консультирование посетителей экспозиции по проекту проводится по адресу: город Нижний Тагил, улица Красноармейская, 36, кабинет 21 (в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов).

Участниками публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности являются граждане, обладающие избирательным правом на выборах в органы местного самоуправления муниципального образования «городской округ Нижний Тагил», а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) располо-

женных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему, и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в следующем порядке:

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Генеральный план городского округа Нижний Тагил с наполнением базы данных муниципальной геоинформационной системы городского округа Нижний Тагил»**

город Нижний Тагил

12 сентября 2023 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Нижний Тагил», утвержденным Решением Нижнетагильской городской Думы от 30.06.2021 № 22, постановлением Главы города Нижний Тагил от 16.18.2023 № 142-ПГ «О проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Нижний Тагил с наполнением базы данных муниципальной геоинформационной системы городского округа Нижний Тагил», в период с 28 августа по 6 сентября 2023 года были проведены собрания участников публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план городского округа Нижний Тагил.

Организатор публичных слушаний – Комиссия по землепользованию и застройке города Нижний Тагил.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- территория разработки - городской округ Нижний Тагил;
- сроки разработки – 2022 - 2023годы;
- организация разработчик проекта – Общество с ограниченной ответственностью «ПроектАр».

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

- оповещение о начале публичных слушаний в газете «Тагильский рабочий» № 95 от 18.08.2023;
- экспозиция иллюстрационного материала в фойе 2-го этажа управления архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: город Нижний Тагил улица Красноармейская, 36;
- публикация в газете «Тагильский рабочий» № 95 от 18.08.2023;
- размещение материалов на официальном сайте города Нижний Тагил.

Публичные слушания проведены:

- в населенном пункте поселок Уралец 28 августа 2023 года с 10.00 часов до 10.45 часов в помещении клуба по адресу: поселок Уралец, улица Трудовая, 1 (протокол № 1-ГП от 28 августа 2023 года, количество участников - 12);
- в населенном пункте деревня Захаровка 28 августа 2023 года с 11.30 часов до 12.00 часов по адресу: деревня Захаровка, на территории, расположенной в районе дома по улице Свердлова, 35 (протокол № 2-ГП от 28 августа 2023 года, количество участников - 2);
- в населенном пункте поселок Висимо-Уткинск 28 августа 2023 года с 13.30 часов до 14.00 часов в здании Висимо-Уткинской территориальной администрации по адресу: поселок Висимо-Уткинск, улица Ленина, 1 (про-

токол № 3-ГП от 28 августа 2023 года, количество участников - 6);

- в населенном пункте поселок Таны 28 августа 2023 с 15.00 часов до 15.30 часов по адресу: поселок Таны, на территории, расположенной в районе дома по улице Молодежная, 23 (протокол № 4-ГП от 28 августа 2023 года, количество участников - 0);

- в населенном пункте село Серебрянка 29 августа 2023 года с 11.00 часов до 11.45 часов в помещении клуба по адресу: село Серебрянка, улица Советская, 35 (протокол № 5-ГП от 29 августа 2023 года, количество участников - 8);

- в населенном пункте село Верхняя Ослянка 29 августа 2023 года с 12.30 до 13.00 часов в помещении клуба по адресу: село Верхняя Ослянка, улица Уральская, 52 А (протокол № 6-ГП от 29 августа 2023 года, количество участников - 10);

- в населенном пункте деревня Заречная 29 августа 2023 года с 14.00 часов до 14.30 часов по адресу: деревня Заречная, на территории, расположенной в районе дома по улице Красногвардейская, 8 (протокол № 7-ГП от 28 августа 2023 года, количество участников - 0);

- в населенном пункте деревня Нижняя Ослянка 29 августа 2023 года с 15.30 часов до 16.00 часов по адресу: деревня Нижняя Ослянка, на территории, расположенной в районе дома по улице Первомайская, 10

(протокол № 8-ГП от 29 августа 2023 года, количество участников - 13);

- в населенном пункте деревня Усть-Утка 30 августа 2023 года с 10.15 до 11.00 часов в помещении клуба по адресу: деревня Усть-Утка, улица Советская, 2 (протокол № 9-ГП от 30 августа 2023 года, количество участников - 26);

- в населенном пункте деревня Баронская 30 августа 2023 года с 11.30 часов до 12.15 часов по адресу: деревня Баронская, улица Заречная, 25 (протокол № 10-ГП от 30 августа 2023 года, количество участников - 32);

- в населенном пункте поселок Ёква 30 августа 2023 года с 13.00 часов до 13.30 часов по адресу: поселок Ёква, здание бывшего магазина по улице Центральная, 20 (протокол № 11-ГП от 30 августа 2023 года, количество участников - 0);

- в населенном пункте село Сулём 30 августа 2023 года с 15.00 часов до 15.30 часов в здании Сулёмской территориальной администрации по адресу: село Сулём, улица Гагарина, 52 (протокол № 12-ГП от 30 августа 2023 года, количество участников - 3);

- в населенном пункте поселок Покровское-1 31 августа 2023 года с 10.00 часов до 10.30 часов в административном помещении по адресу: поселок Покровское-1, дом 98, помещение № 2 (протокол № 13-ГП от 31 августа 2023 года, количество участников - 4);

- в населенном пункте поселок Евстюниха 31 августа 2023 года с 11.30 часов до 12.00 часов по адресу: поселок Евстюниха, на территории, расположенной в районе

дома по улице Центральная, 2 (протокол № 14-ГП от 31 августа 2023 года, количество участников - 3);

- в населенном пункте поселок Баклушина 5 сентября 2023 года с 09.00 часов до 09.30 часов по адресу: поселок Баклушина, на территории, расположенной в районе дома по улице Центральная, 30 (протокол № 15-ГП от 5 сентября 2023 года, количество участников - 19);

- в населенном пункте поселок Волчёрка 5 сентября 2023 года с 10.30 часов до 11.00 часов по адресу: поселок Волчёрка, на территории, расположенной в районе дома по улице Железнодорожная, 7 (протокол № 16-ГП от 5 сентября 2023 года, количество участников - 7);

- в населенном пункте город Нижний Тагил 5 сентября 2023 года с 15.00 часов до 16.30 часов по адресу: город Нижний Тагил, проспект Ленина, 31, большой зал (протокол № 17-ГП от 5 августа 2023 года, количество участников - 50);

- в населенном пункте поселок Антоновский 6 сентября 2023 года с 09.30 часов до 10.00 часов в административном помещении по адресу: поселок Антоновский, дом 3, квартира 7 (протокол № 18-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 5);

- в населенном пункте поселок Чауж 6 сентября 2023 года с 10.30 часов до 11.00 часов в административном помещении по адресу: поселок Чауж, улица Солнечная, 8, квартира 4 (протокол № 19-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 6);

- в населенном пункте село Елизаветинское 6 сентября

2023 года с 11.20 часов до 11.50 часов в административном помещении по адресу: село Елизаветинское, улица Ленина, 30 (протокол № 20-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 12);

- в населенном пункте поселок Канава 6 сентября 2023 года с 13.00 часов до 13.30 часов в административном помещении по адресу: поселок Канава, улица Сосновая (протокол № 21-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 10);

- в населенном пункте поселок Студёный 6 сентября 2023 года с 14.00 часов до 14.30 часов в административном помещении по адресу: поселок Студёный, улица Мичурина, 5 Г (протокол № 22-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 8);

- в населенном пункте поселок Чащино 6 сентября 2023 года с 15.00 часов до 15.30 часов по адресу: поселок Чащино, улица Таежная, 15 (протокол № 23-ГП от 6 сентября 2023 года, количество участников - 6).

Всего приняли участие в публичных слушаниях 242 участника.

В ходе проведения собраний участников публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Нижний Тагил с наполнением базы данных муниципальной геоинформационной системы городского округа Нижний Тагил» поступили следующие предложения и замечания:

№	Входящий номер, дата	Заявитель	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке
Предложения и замечания участников публичных слушаний				
1.	28.08.2023	Бусько Е.Н.	В п. Висимо-Уткинск перенести обозначение остановочного пункта с ул. Рабоче-Крестьянской на ул. Пролетарскую.	Согласиться с поступившим замечанием и учесть его в проекте.
	28.08.2023	Бусько Е.Н.	В п. Висимо-Уткинск объект торговли по ул. Набережная, обозначен на месте, где расположена скала.	Согласиться с поступившим замечанием и учесть его в проекте.
	28.08.2023	Бусько Е.Н.	В п. Висимо-Уткинск планируемое размещение объекта дошкольного образования на ул. Малая не будет востребован.	Отклонить поступившее замечание, в связи с необходимостью соблюдения расчетных показателей уровня обеспеченности и территориальной доступности населения данными объектами.
	28.08.2023	Бусько Е.Н.	В п. Висимо-Уткинск железнодорожная станция, спортивные сооружения, специализированные коллективные средства размещения, объекты санаторно-курортного назначения расположены на земельном участке, предоставленном в аренду под объект промышленности.	Отклонить поступившее замечание, в связи с тем, что производственные площадки (имея СЗЗ), не должны располагаться в центральной части поселка. На сегодняшний день этот участок входит в концепцию развития кластера «Гора Белая» как инвестиционный участок.
	30.08.2023	Кривоноженков А.В.	Жители д. Усть-Утка и д. Баронская против расширения границ населенного пункта за счет земель присоединения земель сельскохозяйственного назначения, опасаясь строительства на данных территориях коттеджных поселков.	Отклонить предложение в связи с тем, что планируемая к установлению на присоединенных территориях функциональная зона - зона отдыха, не предусматривает размещение жилых домов.
	30.08.2023	Кривоноженков А.В.	Предложил разместить туристические объекты в заброшенных деревнях Кашка и Романово вместо д. Баронская и д. Усть-Утка.	Отклонить предложение, в связи с тем, что населенные пункты д. Романово и д. Кашка прекратили свое существование. Развитие туристической деятельности в данной направлении не целесообразно.
	30.08.2023	Кривоноженков А.В.	Размещать визит центр на территории пристани в д. Усть-Утка нельзя, это исторические земли, не подлежащие застройке.	Согласиться с замечанием, откорректировать проект.
	30.08.2023	Кривоноженков А.В.	Присоединив земли сельхоз назначения, жители деревень лишаются покосов.	Отклонить предложение, в связи с тем, что испрашиваемые земли имеют правообладателя, который не против присоединения части территории к землям населенных пунктов. Имеется согласование Министерства Агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области.
	30.08.2023	Шпак А.А.	В д. Баронской кладбище запроектировано на горе, и размещено в непосредственной близости от жилых домов.	Отклонить предложение, в связи с тем, что размещение кладбища предусмотрено с учётом санитарно-защитной зоны.
	30.08.2023	Порозов В.А.	Продлить сроки проведения публичных слушаний в д. Баронская еще на один месяц.	Отклонить предложение в связи с регламентированными сроками проведения публичных слушаний, согласно п. 8 ст. 28 Градостроительного кодекса срок проведения публичных слушаний не может превышать один месяц
	30.08.2023	Порозов В.А.	Исключить перевод земельных участков в границах д. Баронской из жилой зоны в любые другие зоны.	Отклонить предложение в связи с тем, что в границах д. Баронской изменение функционального зонирования в части существующей жилой зоны не производилось.
	30.08.2023	жители д. Усть-Утка и д. Баронская	Сохранить территорию населенного пункта в фактических границах без изменения функциональных зон.	Отклонить предложение в связи развитием туристической деятельности, согласно Постановлению Правительства Свердловской области от 01.08.2019 № 488-ПП «Об утверждении Стратегии развития внутреннего и выездного туризма в Свердловской области на период до 2035 года»
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступило				

Предложения и замечания участников публичных слушаний, признанных Комиссией целесообразными, направить разработчику проекта – Обществу с ограниченной ответственностью «ПроектАр».

Обществу с ограниченной ответственностью «ПроектАр» внести указанные предложения в проект «Внесение

изменений в Генеральный план городского округа Нижний Тагил с наполнением базы данных муниципальной геоинформационной системы городского округа Нижний Тагил» в срок до 15 сентября 2023 года.

Проект после доработки представить на рассмотрение Главе города Нижний Тагил для принятия решения о на-

правлении проекта на утверждение в Нижнетагильскую городскую Думу.

Опубликовать настоящее заключение в газете «Тагильский рабочий» и разместить на официальном сайте города Нижний Тагил.

**Председатель Комиссии по землепользованию и застройке города Нижний Тагил,
Первый заместитель Главы Администрации города Нижний Тагил**

В.А. ГОРЯЧКИН

**Секретарь Комиссии,
Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нижний Тагил**

И.Н. ГОНЧАРЕНКО

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута с целью выявления правообладателей земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрацией города Нижний Тагил рассматривается ходатайство о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проект. КТП № 1 Т В/В 100/10/0,4 У1 (ТП-197) по ул. 8 Марта, с переключением существ. нагрузок по ул. 8 Марта» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 66:19:0101002. Срок публичного сервитута – 49 лет.

Необходимость установления публичного сервитута обоснована эксплуатацией существующего объекта электросетевого хозяйства – объект недвижимости «Строительство ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проект. КТП № 1 Т В/В 100/10/0,4 У1 (ТП-197) по ул. 8 Марта, с переключением существ. нагрузок по ул. 8 Марта» с кадастровым номером 66:19:0101002:227 по адресу: Свердловская область, Пригородный район, д. Нижняя Осянка, ул. 8 Марта.

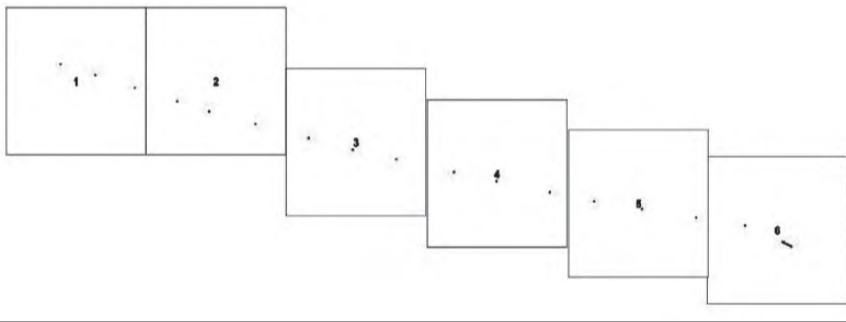
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (Приложении к настоящему сообщению), подать заявления об учете прав на земельные участки, в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9 (понедельник с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вторник с 9.00 до 12.00 часов), контактный телефон 8 (3435) 377-802.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ в течение 15 дней со дня опубликования сообщения правообладатели земельных участков вправе подать заявление об учете их прав (обременений прав) с приложением документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в управление архитектуры и градостроительства. В заявлении заявитель указывает способ связи: почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Сообщение размещено на официальном сайте города Нижний Тагил – ntagil.org в разделе «Публичные сервитуты».

План границ публичного сервитута

Обзорная схема границ ЗОУИТ



На платной основе

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута с целью выявления правообладателей земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрацией города Нижний Тагил рассматриваются ходатайства о возможном установлении публичного сервитута:

1) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства 66:56:0000000:13004 «Блочная комплексная двухтрансформаторная подстанция к торговому центру» в отношении части земельного участка с кадастровыми номерами 66:56:0205007:185, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Садовая, дом 81.

2) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства 66:56:0109001:306 «Инженерные сети электроснабжения к торговому центру, расположенному по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Фрунзе, 56», в отношении части земельного участка с кадастровыми номерами 66:56:0109001:153, расположенного по адресу: Свердловская область, город Нижний Тагил, улица Фрунзе, дом 56.



Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города по адресу: ул. Красноармейская, 36, кабинет № 9 (понедельник с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вторник с 9.00 до 12.00 часов), контактный телефон 8 (3435) 377-802.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ в течение 15 дней со дня опубликования сообщения правообладатели земельных участков вправе подать заявление об учете их прав (обременений прав) с приложением документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в управление архитектуры и градостроительства. В заявлении заявитель указывает способ связи: почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Сообщение размещено на официальном сайте города Нижний Тагил – ntagil.org в разделе «Публичные сервитуты».

Необходимость установления публичного сервитута обоснована эксплуатацией существующих объектов электросетевого хозяйства запись о регистрации права 66-66-002-66/002/660/2015-507/2 от 05.02.2015 и 66-66/002-66/002/660/2015-506/2 от 05.02.2015.

На платной основе



УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация города Нижний Тагил, 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 1а;
 МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс» (пр. Ленина, 11)
 Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по УРФО Регистр. свидетельство ПИ № ФС11-1302

ИЗДАТЕЛЬ:

МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс», 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.
ДИРЕКТОР Сергей Анатольевич ГЕТМАНЕНКО
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Ольга Владимировна ПОЛЯКОВА
ОТВЕТСТВЕННЫЙ РЕДАКТОР Оксана Юрьевна РЫБКИНА (тел. (3435) 23-00-34)
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 622001, г. Нижний Тагил, пр. Ленина, 11.

Выходит по средам, четвергам и пятницам. Номер набран и сверстан в компьютерном центре МАУ «Нижнетагильская информационная компания «Тагил-пресс».
 Отпечатан в АО «Прайм Принт Екатеринбург». Адрес: 622027, г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, д. 18, корпус Н. 3. 2858. Т. 40. Объем 2 п. л.
 Цена свободная.
 Время подписания в печать по графику – 19.30, фактически – 16.30.

- Использование материалов, опубликованных в газете, только по согласованию с редакцией. Ссылка на газету обязательна.
- Ответственность за публикуемые объявления несут рекламодатели.
- Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
- Материалы со словами «Реклама», «На платной основе» публикуются на коммерческой основе (на правах рекламы).