



№ 62 (2473)

# ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

18  
августа  
2023 г.

Полевская городская общественно-политическая газета

## ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2023 № 1175

г. Полевской

### О предоставлении муниципального имущества в аренду без проведения торгов

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением об аренде недвижимого имущества, находящегося в собственности Полевского городского округа в новой редакции, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 30.06.2011 № 363, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов на территории Полевского городского округа», утвержденным постановлением Администрации Полевского городского округа от 15.12.2017 № 509-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов на территории Полевского городского округа»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить в аренду без проведения торгов акционерному обществу «Облкоммунэнерго», сроком на 10 лет, следующее муниципальное имущество:

№ п/п	Объект
1.	Участок электрической сети Вл 6 кВ, протяженность 1320,00 м. По адресу: Свердловская область, г. Полевской, участок электрической сети Вл 6 кВ «Хлебозавод» от опоры № 1 (точка выхода на поверхность земли) в районе нежилого здания по ул. Трубников до опоры № 23 на территории Восточного промышленного района
2.	КТПН-250/6/0,4 кВ КТПН-1-Совхоз, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь 7,4 кв.м, кадастровый номер 66:59:0102021:822, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Садовая
3.	КРУН-6 Кв КРУН-15-Совхоз, 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь застройки 20,6 кв.м, кадастровый номер 66:59:0102022:184, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Садовая
4.	КТПН-250/6/0,4 кВ ТП-Машиностроителей, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь застройки 6,6 кв.м, кадастровый номер 66:59:0102021:823, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Машиностроителей
5.	КТПН-320/6/0,4 кВ ТП-Психбольница, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь застройки 9,3 кв.м, кадастровый номер 66:59:0210002:945, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, п. Станционный-Полевской
6.	Мачтовая ТП-Лесхоза с ТМ-400/6/0,4 кВ, назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь застройки 30,5 кв.м, кадастровый номер 66:59:0210002:946, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, п. Станционный-Полевской, на территории Лесхоза
7.	ЯКНО-6 кВ «п. Ст.Полевской», назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, площадь застройки 12,9 кв.м, кадастровый номер 66:59:0101028:177, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Магистральная
8.	КЛ-04 кВ ул. Черемушки, 10-ул. Коммунистическая, 8 (с ТП-16), назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, протяженность 13 м, кадастровый номер 66:59:0101013:3344, по адресу: Свердловская область, г. Полевской
9.	КЛ-0,4 кВ ТП-Школы-детский сад, школа с. Мраморское (каб. 1,2), назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, протяженность 103 м, кадастровый номер 66:59:0206002:1059, по адресу: Свердловская область, г. Полевской, с. Мраморское

2. Установить размер арендной платы имущества, находящегося в муниципальной собственности Полевского городского округа, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 2 619,00 (две тысячи шестьсот девятнадцать) рублей в месяц, без учета НДС, в соответствии с отчетом об оценке от 18.07.2023 № 335/2023 «Определение рыночной стоимости имущественного права пользования (ставка арендной платы) объектов оценки».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2023 № 689-ПА

г. Полевской

### О принятии решения о подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0101028:51, расположенного в городе Полевском Свердловской области

Руководствуясь частью 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 10 и 11 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475, от 27.10.2022 № 22), постановлением Администрации Полевского городского округа от 28.02.2023 № 176-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», Администрация Полевского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0101028:51, расположенного в городе Полевском Свердловской области.

2. Утвердить техническое задание на подготовку проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0101028:51, расположенного в городе Полевском Свердловской области (прилагается).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2023 № 690-ПА

г. Полевской

### Об организации ярмарки «Сад и дача 2023» на территории Полевского городского округа

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 07.12.2017 № 908-ПП «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлениями Администрации Полевского городского округа от 30.04.2019 № 231-ПА «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Полевского городского округа», от 03.10.2022 № 793-ПА «Об утверждении Плана организации и проведения ярмарок на территории Полевского городского округа на 2023 год» Администрация Полевского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организатору ярмарки – обществу с ограниченной ответственностью «Фонд развития и поддержки сельского хозяйства» в лице директора Обыденнова Дениса Сергеевича:

1) провести регулярную специализированную ярмарку «Сад и дача 2023» (далее – ярмарка) 12-13 сентября 2023 года на площади им. Ленина, с режимом работы: с 8.00 до 18.00 часов;

2) обеспечить исполнение требований к организатору ярмарки и участникам ярмарки, утвержденных постановлением Правительства Свердловской области от 07.12.2017 № 908-ПП «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

3) обеспечить перекрытие движения транспортных средств по улице Коммунистическая от перекрестка с улицей Свердлова до площади им. Ленина 12-13 сентября 2023 года с 07.40 до 19.00 часов на период проведения ярмарки.

2. Отделу по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа (Катаранчук Н.Е.) обеспечить контроль за организацией и проведением ярмарки.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа (Андреевских Э.А.) обеспечить контроль за организацией уборки территории до начала ярмарки, запланированной на 12 и 13 сентября 2023 года на площади им. Ленина.

4. Первому заместителю Главы Администрации Полевского городского округа Федюнину А.В. внести изменения в маршруты движения общественного транспорта на время проведения ярмарки.

5. Советнику Главы Полевского городского округа Бояринцевой М.Г. обеспечить размещение информации об изменении маршрутов движения общественного транспорта в городских средствах массовой информации.

6. Рекомендовать ОМВД России по городу Полевскому (Орлов С.С.) оказать содействие по обеспечению охраны общественного порядка и безопасности дорожного движения на площади им. Ленина во время проведения ярмарки 12-13 сентября 2023 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2023 № 691-ПА

г. Полевской

### Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Полевского городского округа, статьями 8, 12 и 15 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475, от 27.10.2022 № 22), постановлением Администрации Полевского городского округа от 07.03.2023 № 202-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 07.08.2023 по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства Администрация Полевского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36, в связи с тем, что запрашивается

мый условно разрешенный вид использования противоречит ограничениям, установленным в границах зон с особыми условиями использования территории, а также иным ограничениям, установленным в соответствии с действующим законодательством, в случае расположения земельного участка или объекта капитального строительства в зонах действия таких ограничений.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.rf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

*Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов*

**ОТДЕЛА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о результатах публичных слушаний**

**по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36, с кадастровым номером 66:59:0102006:1349.**

« 07 » августа 2023 года

город Полевской  
улица Свердлова, дом 19

Администрацией Полевского городского округа в период с «14» июля 2023 года по «11» августа 2023 года были проведены публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36 (далее — Проект).

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях, разработан в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36.

Собрание участников публичных слушаний состоялось «09» февраля 2022 года с 17:15 часов до 17:30 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.

Всего в публичных слушаниях приняли участие 6 зарегистрированных человека, заинтересованных в вопросе предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от «07» августа 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

С материалами Проекта можно было ознакомиться на информационных стендах, расположенных около здания отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа в период с «21» июля 2023 года по «06» августа 2023 года. Также отделом был организован прием заявлений на выступление, прием предложений от жителей. В указанный период предложений и замечаний не поступило.

**Решением собрания участников публичных слушаний установлено:**

рекомендовать Главе Полевского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа по адресам: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36, с кадастровым номером 66:59:0102006:1349?

Проголосовало 6 зарегистрированных человек, из них:

За – « 6 »;

Против – « 0 »;

Воздержалось – « 0 ».

По результатам голосования предложение принято «единогласно»

**По результатам голосования принято:**

вынести вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Карла Либкнехта, дом 36, с кадастровым номером 66:59:0102006:1349, на рассмотрение Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа (согласно пункту 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе местной администрации»).

*Исполняющий обязанности заведующего отделом архитектуры и градостроительства  
Администрации Полевского городского округа,  
главного архитектора ПГО И.В.Хомутова*

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	В целях размещения линейного объекта системы газоснабжения жилых домов, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	
	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков
	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, с. Курганово	66:59:0216001:2250
4	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>	
5	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>	
6	<a href="http://umi-pgo.ru">http://umi-pgo.ru</a> (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: представитель АО «ГАЗЭКС»: Козловских М.П., тел. +79120528633	

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	В целях размещения линейного объекта системы газоснабжения жилых домов, необходимо для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения	
	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков
	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской,	66:59:0102021:84 в составе единого землепользования №66:59:0000000:52 в кадастровом квартале 66.659:0102021
4	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>	
5	<p><u>Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа</u> адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>	
6	<a href="http://umi-pgo.ru">http://umi-pgo.ru</a> (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: представитель АО «ГАЗЭКС»: Костюкович М.А., тел. +8(3439)27-36-21	