



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



12+



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2023 №1273-ПА

Об утверждении результатов публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 30.03.2023 №63-РД, на основании статьи 5.1 и части 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Предоставить физическому лицу разрешение на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445, условно разрешенный вид использования – «Ведение огородничества».

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог А.В. Трофимчука.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Сухой Лог
от 04.09.2023 №1273-ПА

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 15 августа 2023 год

15 августа 2023 года в каб. 307 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 15 августа 2023 года.

Предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

В результате обсуждения, учитывая отсутствие предложений и замечаний, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федера-

ции, принято решение рекомендовать Главе городского округа предоставить физическому лицу разрешение на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Нагорная, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001002:445, условно разрешенный вид использования – «Ведение огородничества».

**Председатель публичных слушаний: А.В. Трофимчук
Секретарь: Е.А. Боровских**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2023 №1275-ПА

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, юридический адрес: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, дом 140) об установлении публичного сервитута с целью эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства «ВЛ-110 кВ Белая – Грязновская, литер 2», на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на объект (свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2008 №66-66-25/030/2008-041), руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.43, 39.45, 39.47, 39.50, 48 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута, общей площадью 226,0 кв.м с целью эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-110 кВ Белая – Грязновская, литер 2» в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:1602003, 66:63:1602002, а также следующих земельных участков:

1) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602002:312 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

2) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602002:34 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в юго-западной части Сухоложского района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

3) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602002:170, входящего в ЕЗП 66:63:0000000:184 со следующим местоположением: Свердловская область, Сухоложский район, категория земель - земли лесного фонда;

4) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602002:223 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в юго-западной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли запаса;

5) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602002:27 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в юго-западной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельный участок в границах такой зоны определены постановлением Правительства

Утверждена
постановлением Администрации городского округа Сухой Лог
от 04.09.2023 №1275-ПА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО ОБЪЕКТУ ВЛ-110 КВ БЕЛАЯ-ГРЯЗНОВСКАЯ, ЛИТЕР 2 СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУХОЙ ЛОГ (наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-66, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта
Площадь – 226,0 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	399806.99	1596483.13	Геодезический метод; Mt=0,1	-
2	399804.89	1596484.70	Геодезический метод; Mt=0,1	-
3	399803.38	1596482.63	Геодезический метод; Mt=0,1	-
4	399805.42	1596481.06	Геодезический метод; Mt=0,1	-
1	399806.99	1596483.13	Геодезический метод; Mt=0,1	-
5	399611.17	1596630.29	Геодезический метод; Mt=0,1	-
6	399609.10	1596631.90	Геодезический метод; Mt=0,1	-
7	399607.54	1596629.83	Геодезический метод; Mt=0,1	-
8	399609.56	1596628.27	Геодезический метод; Mt=0,1	-
5	399611.17	1596630.29	Геодезический метод; Mt=0,1	-
9	399417.61	1596775.84	Геодезический метод; Mt=0,1	-
10	399415.54	1596777.40	Геодезический метод; Mt=0,1	-
11	399413.98	1596775.33	Геодезический метод; Mt=0,1	-
12	399416.03	1596773.77	Геодезический метод; Mt=0,1	-
9	399417.61	1596775.84	Геодезический метод; Mt=0,1	-
13	399218.29	1596925.57	Геодезический метод; Mt=0,1	-
14	399216.26	1596927.17	Геодезический метод; Mt=0,1	-
15	399214.66	1596925.13	Геодезический метод; Mt=0,1	-
16	399216.70	1596923.54	Геодезический метод; Mt=0,1	-
13	399218.29	1596925.57	Геодезический метод; Mt=0,1	-
17	399057.52	1597046.44	Геодезический метод; Mt=0,1	-
18	399055.42	1597048.00	Геодезический метод; Mt=0,1	-
19	399053.89	1597045.90	Геодезический метод; Mt=0,1	-
20	399055.96	1597044.37	Геодезический метод; Mt=0,1	-
17	399057.52	1597046.44	Геодезический метод; Mt=0,1	-
21	398857.73	1597196.02	Геодезический метод; Mt=0,1	-
22	398855.69	1597197.61	Геодезический метод; Mt=0,1	-
23	398854.09	1597195.57	Геодезический метод; Mt=0,1	-
24	398856.16	1597193.98	Геодезический метод; Mt=0,1	-
21	398857.73	1597196.02	Геодезический метод; Mt=0,1	-
25	398670.50	1597341.31	Геодезический метод; Mt=0,1	-
26	398663.33	1597346.30	Геодезический метод; Mt=0,1	-
27	398658.31	1597339.07	Геодезический метод; Mt=0,1	-
28	398665.47	1597334.08	Геодезический метод; Mt=0,1	-
25	398670.50	1597341.31	Геодезический метод; Mt=0,1	-
29	398519.03	1597455.10	Геодезический метод; Mt=0,1	-
30	398511.20	1597460.98	Геодезический метод; Mt=0,1	-
31	398505.32	1597453.16	Геодезический метод; Mt=0,1	-
32	398513.15	1597447.28	Геодезический метод; Mt=0,1	-
29	398519.03	1597455.10	Геодезический метод; Mt=0,1	-
33	398330.65	1597592.65	Геодезический метод; Mt=0,1	-
34	398327.72	1597594.81	Геодезический метод; Mt=0,1	-
35	398325.61	1597591.84	Геодезический метод; Mt=0,1	-
36	398328.53	1597589.77	Геодезический метод; Mt=0,1	-
33	398330.65	1597592.65	Геодезический метод; Mt=0,1	-

Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:1602003, 66:63:1602002, земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:1602002:223, 66:63:1602002:34 не устанавливается.

6. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке:

1) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:1602002:27, 66:63:1602002:312, 66:63:0000000:184 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут;

2) приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен пу-

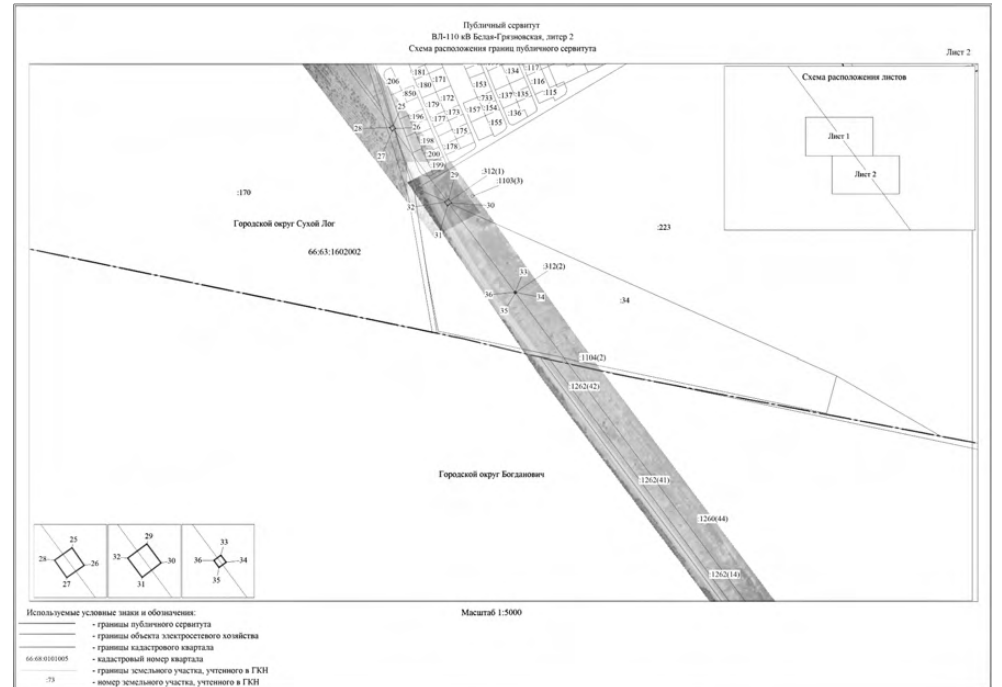
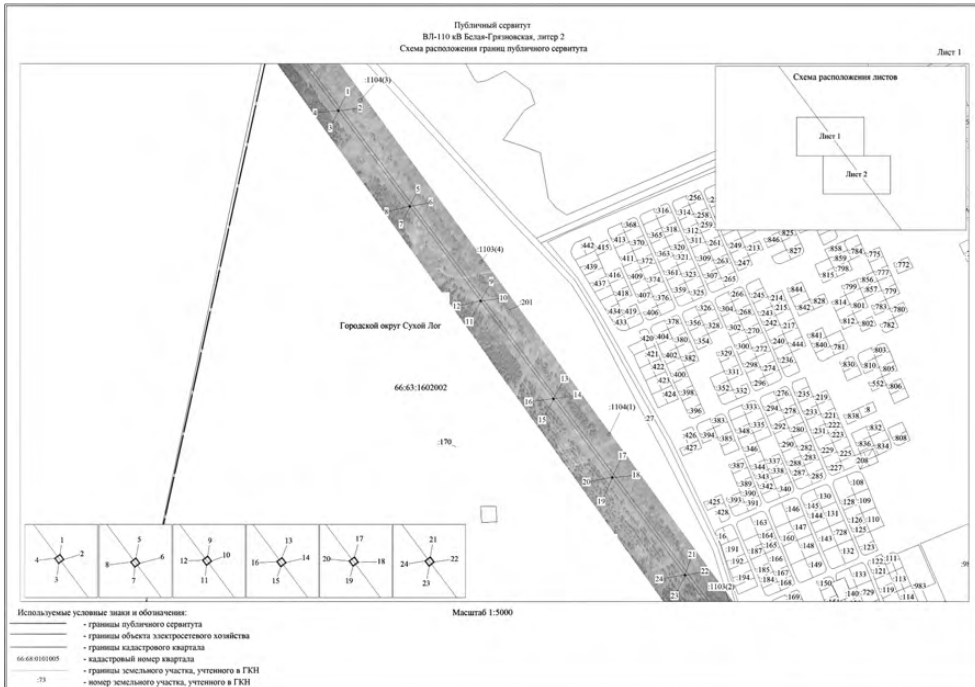
бличный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, привести земли и земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования;

4) с момента прекращения действия публичного сервитута в срок не позднее чем шесть месяцев снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.09.2023 №1282-ПА

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменения в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа от 30.03.2023 №63-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог», на основании внесения изменений в Закон Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных нарушениях на территории Свердловской области», Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменения в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 19.12.2019 №233-РД, с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы городского округа от 26.11.2020 №315-РД, от 31.03.2022 №464-РД, от 29.06.2023 №107-РД, в форме обсуждения в 17-15 часов 10 октября 2023 года в малом зале заседаний Администрации городского округа Сухой Лог (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 115).

2. Проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://www.goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>) в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 10 октября 2023 года, ежедневно по вторникам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307, тел. 8 (34373) 4-36-60 (доб. 266), 8 (34373) 4-36-60 (доб. 275), на адрес электронной почты arh-goslog@yandex.ru, а также с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» до 9 октября 2023 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Трофимчука А.В.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.09.2023 №1284-ПА

О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог и состава конкурсной комиссии»

В целях приведения правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований,

расположенных на территории Свердловской области, на внедрение механизмов инициативного бюджетирования на территории Свердловской области, являющимся приложением №5 к государственной программе Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.12.2014 №1209-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Совершенствование социально-экономической политики на территории Свердловской области до 2027 года», Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В преамбуле постановления слова «2024 года» заменить словами «2027 года».

2. Внести в Порядок проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог и состава конкурсной комиссии» («Знамя Победы» от 10.12.2019 №96), с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 24.01.2020 №53-ПГ, от 25.01.2021 №67-ПГ, от 14.12.2022 №1908-ПГ, постановлением Администрации городского округа Сухой Лог от 19.06.2023 №880-ПА (далее – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ) следующие изменения:

1) подпункт 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«3) развитие и внедрение информационных технологий (включая разработку информационных систем и развитие инфокоммуникационной инфраструктуры) в муниципальных учреждениях культуры, направленных на создание виртуальных экспозиций, музеев и иных моделей, созданных с помощью компьютерных технологий, и условий свободного (бесплатного) доступа населения к таким экспозициям, музеям и иным моделям, а также обеспечение доступа к государственным и муниципальным ресурсам, включая оборудование мест доступа (за исключением специализированных учреждений, осуществляющих комплексное обслуживание и предоставление услуг в формате «одного окна»);»

2) подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) имущество (в том числе земельные участки), предназначенное для реализации проекта, находится и (или) будет оформлено в процессе реализации проекта в муниципальную собственность, (и) или в оперативное управление, и (или) в постоянное (бессрочное) пользование либо имеется согласие на реализацию проекта собственника (собственников) имущества (в том числе земельных участков), предназначенного для реализации проекта;»

3) в абзаце третьем пункта 28 слова «осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление муниципального заказчика» (далее – МКУ «УМЗ»)» заменить словами «осуществляет отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог»;

4) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. В отношении проектов инициативного бюджетирования по благоустройству территории городского округа представление в Министерство отчетов по установленным формам и в сроки, соответствующие Порядку предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на внедрение механизмов инициативного бюджетирования на территории Свердловской области осуществляет отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог.

Подведомственное муниципальное учреждение, ответственное за реализацию проектов инициативного бюджетирования по благоустройству территории городского округа, обеспечивает направление в отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог:

- 1) ежеквартально в срок не позднее третьего числа месяца, следующего за отчетным, отчет о ходе реализации проекта инициативного бюджетирования;
- 2) в срок до 31 декабря года, в котором был реализован инициативный проект, документов, подтверждающих окончание реализации инициативного проекта (отчет о выполнении проекта инициативного бюджетирования, акты приема, акты выполненных работ, акты оказанных услуг, документы, подтверждающие оплату, фотографии и др.);»;
- 5) абзац третий пункта 45 признать утратившим силу;

6) пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. Главным распорядителем бюджетных средств, ответственным за реализацию проектов инициативного бюджетирования по развитию и внедрению информационных технологий (включая разработку информационных систем и развитие инфокоммуникационной инфраструктуры) в муниципальных учреждениях культуры, направленных на создание виртуальных экспозиций, музеев и иных моделей, созданных с помощью компьютерных технологий, и условий свободного (бесплатного) доступа населения к таким экспозициям, музеям и иным моделям, а также обеспечение доступа к государственным и муниципальным ресурсам, включая оборудование мест доступа (за исключением специализированных учреждений, осуществляющих комплексное обслуживание и предоставление услуг в формате «одного окна»), является Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог.

Получатели бюджетных средств на реализацию проектов инициативного бюджетирования по развитию и внедрению информационных технологий (включая разработку информационных систем и развитие инфокоммуникационной инфраструктуры) в муниципальных учреждениях культуры, направленных на создание виртуальных экспозиций, музеев и иных моделей, созданных с помощью компьютерных технологий, и условий свободного (бесплатного) доступа населения к таким экспозициям, музеям и иным моделям, а также обеспечение доступа к государственным и муниципальным ресурсам, включая оборудование мест доступа (за исключением специализированных учреждений, осуществляющих комплексное обслуживание и предоставление услуг в формате «одного окна») определяются в ходе проведения конкурсного отбора. Функции по соблюдению порядка, контролю за ходом выполнения и приемке работ осуществляет главный распорядитель бюджетных средств.»

3. Состав конкурсной комиссии по отбору проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ, изложить в новой редакции (прилагается).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Е.Ю. Москвину.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Сухой Лог
от 07.09.2023 №1284-ПА
«Утвержден постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 02.12.2019 №1502-ПГ

СОСТАВ конкурсной комиссии по отбору проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог

Игонин Виктор Николаевич - первый заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, председатель комиссии;

Берсенева Юлия Сергеевна - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере социальной политики), заместитель председателя комиссии;

Атымтаева Татьяна Петровна - ведущий специалист отдела экономики Администрации городского округа Сухой Лог, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Быков Евгений Геннадьевич - председатель Думы городского округа (по согласованию);

Комягин Сергей Анатольевич - депутат Думы городского округа, председатель комиссии по экономической политике, бюджету, финансам и налогам (по согласованию);

Трофимчук Алексей Викторович - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере жилищно-коммунального хозяйства и строительства);

Чащина Наталья Геннадьевна - начальник Финансового управления Администрации городского округа Сухой Лог;

Сухогузова Вера Анатольевна - начальник отдела экономики Администрации городского округа Сухой Лог;

Панова Анастасия Андреевна - начальник юридического отдела Администрации городского округа Сухой Лог;

Гончаров Дмитрий Александрович - и.о. председателя по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог;

Казанцев Алексей Сергеевич - директор Сухоложского муниципального фонда поддержки предпринимательства (по согласованию);

Шумихина Лариса Константиновна - начальник МКУ «УМЗ».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.09.2023 №1285-ПА

О начале отопительного сезона 2023/2024 годов в городском округе Сухой Лог

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях устойчивой работы объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий и организаций, обеспечивающих теплоснабжение объектов социальной сферы и жилищного фонда, организации проведения работ по пуску тепла, а также устранения выявленных недостатков до наступления отрицательных температур наружного воздуха, руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Начать отопительный сезон в городском округе Сухой Лог с 15.09.2023 года.

2. Организациям коммунального комплекса начать подачу теплоносителя на условия заключенных договоров, при наличии актов готовности и письменной заявки:

1) 15.09.2023 г. – 19.09.2023 г. – в детские дошкольные учреждения, больницы, общеобразовательные учреждения, дома-интернаты для инвалидов и престарелых, другие социально значимые объекты;

2) 19.09.2023 г. – 22.09.2023 г. – в жилищный фонд;

3) другим потребителям тепловой энергии подачу теплоносителя осуществлять в сроки, согласованные с теплоснабжающими организациями;

4) корректировать сроки подачи теплоносителя, указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, в зависимости от установившейся температуры наружного воздуха.

3. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Сухоложская» (Косых Л.П.):

1) считать объекты подключенными к системе отопления с момента достижения нормативной температуры в жилых помещениях и расчетных параметров на узлах управления зданий;

2) обеспечить контроль пуска тепла по жилищному фонду с ежедневным представлением информации с 15 сентября 2023 года до 09.00 часов в единую дежурно-диспетчерскую службу (Ермолаев С.А.) по телефонам: 4-39-00, 4-44-66 и инженеру отдела инженерных сетей и благоустройства муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика» Тулубаевой О.В. по телефону 4-19-33(205).

4. Государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Ермолаев С.А.), Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Рыжкова О.С.) и Управлению по культуре, молодежной политике и спорту и городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.) обеспечить контроль пуска тепла по подведомственным объектам с ежедневным представлением информации с 15 сентября 2023 года до 09.00 часов в единую дежурно-диспетчерскую службу (Ермолаев С.А.) по телефонам: 4-39-00, 4-44-66 и инженеру отдела инженерных сетей и благоустройства муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика» Тулубаевой О.В. по телефону 4-19-33(205).

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Трофимчука А.В.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.09.2023 №53-ПГ

О награждении Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог Мотиной К.А.
В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственным письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство главного врача Каменск-Уральского филиала федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» Порошиной Е.Э.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог за добросовестный и безупречный труд, высокое профессиональное мастерство, значительный вклад в дело санитарно-эпидемиологического благополучия населения и в связи с празднованием Дня федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора – Мотину Ксению Алексеевну, лаборанта лаборатории контроля химических факторов филиала федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципальной службы Администрации городского округа Сухой Лог Мезенцеву Е.Г.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Организатор аукциона: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, в соответствии с Условиями размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог, утвержденными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 02.08.2019 года №937-ПГ «Об утверждении условий размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29.07.2021 №993-ПГ, постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 07.09.2018 года №1187-ПГ «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 23.02.2023 №289-ПА, извещает о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион состоится **19 октября 2023 года в 10 часов 00 минут**, по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул.Кирова, 7А, кабинет №309.

Контактный номер телефона: (834373) 3-10-26.

Адрес электронной почты: kumi@goslog.ru

В качестве участников аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность.

2. Предмет аукциона:

Лот №1 - Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Филатовское, в 20 метрах на север от дома №117Б по ул. Ленина, площадью 72,00 кв.м, вид НТО – павильон, специализация НТО – продовольственные товары.

Координаты расположения НТО:

X	Y
393732.52	1638198.58
393722.05	1638192.70
393719.24	1638197.96
393729.67	1638203.97
393732.52	1638198.58

Начальная цена годового размера платы за размещение НТО составляет - 55 647 (Пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок семь) рублей 65 копеек;

Сумма задатка для участия в аукционе составляет – 11 129 (Одиннадцать тысяч сто двадцать девять) рублей 53 копейки;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона» - 5%) составляет – 2 782 (Две тысячи семьсот восемьдесят два) рубля 38 копеек.

Срок заключения договора на размещение НТО 7 лет.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 14.08.2023 года №1164-ПА.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:

Возможность подключения к централизованным сетям водоснабжения отсутствует ввиду отсутствия сетей в данном районе.

Канализация:

Возможность подключения к централизованным сетям канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в данном районе.

Теплоснабжение:

Котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:

Возможность организации электроснабжения в данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ 0,4 кВ ориентировочно протяженностью 0,02 км.

Порядок технологического присоединения к электрическим сетям устанавливается законодательством РФ об электроэнергетике, а именно Правилами технологического присоединения, утвержденными постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004 г.

Газоснабжение:

Согласно п. 1 Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ №1547 от 13.09.2021, предусмотрено подключение к сетям газораспределения объектов капитального строительства.

НТО не является объектом капитального строительства.

3. Заявка на участие в аукционе принимаются с 13.09.2023 года по 13.10.2023 года включительно: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

4. Заявка подается по установленной форме (Приложение 1) в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

5. **Задаток должен поступить не позднее 18 октября 2023 года (10 ч. 00 мин.)** по следующим реквизитам: **в УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, л/сч. 05623000560), номер казначейского счета 03232643657580006200 в Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г.Екатеринбург, БИК 016577551, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС 40102810645370000054.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором соглашение о задатке. Заключение соглашения о задатке осуществляется по месту приема заявок

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратит его участникам внесенные задатки.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовав-

шим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, возвращается ему в течении пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

6. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, подтверждающих полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности или копия доверенности, в случае если от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя действует представитель;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 05 октября 2023 года.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 18 октября 2023 года в 10 часов 00 минут, по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, кабинет №309.

Аукционная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, устанавливает факт поступления на счет Администрации городского округа Сухой Лог установленных сумм задатков. Определение участников аукциона проводится без участия заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания Комиссией протокола о признании заявителей участниками аукциона.

Протокол рассмотрения заявок в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, осуществляющим торговую деятельность, в случае, если Схемой размещения НТО на территории городского округа Сухой Лог предусмотрено размещение НТО, используемого субъектом малого или среднего предпринимательства, осуществляющим торговую деятельность;

4) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения (протокола) путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Порядок проведения аукциона:

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере ежегодного платежа и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если участник аукциона согласен заключить договор по объявленной цене. Каждую последующую

цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион считается оконченным.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним. По окончании аукциона аукционист называет ежегодный платеж и номер карточки победителя аукциона

7. Организатор аукциона направляет победителю аукциона два экземпляра подписанного проекта договора в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодного платежа по договору определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов и официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети Интернет.

8. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора. При этом размер ежегодного платежа за право размещения НТО определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона (цене лота).

9. Если в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проект договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

10. В течении пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, возвращается ему в течении пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона. Задатки, внесенные победителем аукциона, заявителем, который признан единственным участником аукциона и не заключившими договоров вследствие уклонения, не возвращаются.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе;
2. Согласие на обработку персональных данных;
3. Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Заявка на участие в торгах
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации __ час. __ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог
от _____

(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица) телефон (факс) _____

Адрес электронной почты: _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ)

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоится «__» _____ 2023 г., на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

Вид НТО - _____
Специализация НТО – _____

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;

2) заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в течение ___ дней;

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН _____,

КПП _____,

наименование банка _____,

номер расчетного счета _____,

номер корреспондентского счета _____,

БИК _____,

ИНН физического лица _____.

Приложение: _____

(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись) М.П.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект), (фамилия, имя, отчество Субъекта персональных данных)

Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____, улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта)

Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____

(номер основного документа, удостоверяющего личность Субъекта)

Выдан «__» ____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» ____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

ДОГОВОР №__

на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Сухой Лог

г. Сухой Лог «__» ____ 20__ г.

Администрация городского округа Сухой Лог в лице _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и хозяй-

ствующий субъект _____, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, паспорт _____ выдан _____, именуемый в дальнейшем «Правообладатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», на основании _____

_____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Правообладателю право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Объект):

Вид объекта: _____

Площадь, занимаемая объектом: _____ м.кв.

Специализация объекта: _____

Учетный номер места размещения и адрес места расположения объекта в соответствии со Схемой: _____, согласно месту размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренному Схемой, Правообладатель обязуется разместить Объект по адресу: _____ и обеспечить в течение всего срока действия настоящего Договора функционирование Объекта на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, настоящим Договором, санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, требованиями нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, Правилами благоустройства территории городского округа Сухой Лог, а также в случае необходимости подключения данного Объекта к сетям электроснабжения самостоятельно и за свой счет обеспечить данное подключение в установленном порядке.

1.2. Правообладателю запрещается размещение в месте, установленном Схемой, иных объектов, за исключением нестационарного торгового объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора.

2. Платежи и расчеты по договору

2.1. Размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, устанавливается на календарный год, согласно расчету, являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2.2. Правообладатель ежемесячно перечисляет платежи по Договору, согласно расчету платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Сухой Лог, авансом до 10 числа каждого месяца. Правообладатель вправе произвести платежи одновременно, авансом за весь период действия Договора.

Оплата за размещение Объекта вносится независимо от фактической установки и эксплуатации Объекта.

2.3. Размер платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта изменяется Администрацией в одностороннем порядке ежегодно на сторону ее увеличения на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор.

В случае изменения платы Администрация в течение 30 календарных дней направляет (вручает) Правообладателю расчет размера платы (уведомление об изменении платы с приложением расчета), подписанный Администрацией (его полномочным представителем), который является обязательным для Правообладателя. Стороны условились, что обязанность по уплате за размещение нестационарного торгового объекта с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Правообладателя с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении платы с приложением расчета.

2.4. Реквизиты для перечисления оплаты за размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Сухой Лог:

УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог)

ИНН 6633002711

КПП 663301001

ОКТМО 65758000

Р/сч 40101810500000010010

в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г.ЕКАТЕРИНБУРГ

БИК 046577001

КБК 901 11705040040000180

Назначение платежа: оплата по договору №__ от ____ 20__ г. за размещение нестационарного объекта

3. Права и обязанности сторон

3.1. Правообладатель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект по месторасположению в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления деятельности в соответствии с требованиями федерального, регионального законодательства и муниципальных правовых актов городского округа Сухой Лог.

3.1.3. Досрочно расторгнуть Договор, письменно уведомив Администрацию о предстоящем расторжении за 30 (тридцать) дней до дня прекращения действия Договора.

3.2. Правообладатель обязан:

3.2.1. Своевременно и в полном объеме вносить плату за размещение Объекта. Датой внесения платы считается дата поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего Договора.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, месторасположение и размеры Объекта в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.2.3. Постоянно содержать Объект в чистоте и надлежащем техническом состоянии:

- производить своевременный ремонт и окраску с учетом сохранения внешнего вида, цветового решения и иных требований, определенных архитектурными решениями;

- своевременно устранять повреждения вывесок и рекламных конструкций;

- следить за сохранностью зеленых насаждений и газонов на прилегающей территории;

- установить у входа в нестационарный объект не менее одной урны для сбора мусора;

- производить уборку прилегающих территорий в радиусе 15 метров. По мере необходимости днем производить уборку и очистку наполненных отходами урн и мусоросборников.

3.2.4. Разместить и обеспечить функционирование Объекта в полном соответствии с требованиями действующего законодательства и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.5. Использовать Объект способами, исключающими нанесение вреда окружающей среде.

3.2.6. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил благоустройства, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.7. Соблюдать при размещении Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.8. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.9. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.10. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

3.2.11. При прекращении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.12. В случае если Объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж Объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

3.2.13. Получить в Администрации (Комитет по управлению муниципальным имуществом) разрешение на использование земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута в течение трех дней с момента заключения настоящего договора.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Правообладателем требований настоящего договора на месте размещения Объекта.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если правообладатель размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения, схемой и иными условиями настоящего договора.

3.3.3. В случае отказа Правообладателя демонтировать и вывезти Объект при прекращении договора в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия за счет Правообладателя.

3.3.4. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на компенсационное место размещения.

3.4. Администрация обязана предоставить Правообладателю право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

3.5. Администрация имеет право на отказ от исполнения Договора путем уведомления об этом хозяйствующего субъекта, который является другой стороной по Договору, за десять дней, когда Правообладатель:

1) не внес плату за размещение НТО более чем за 3 месяца;

2) снят с учета в налоговом органе;

3) допустил увеличение площади объекта более чем на 10% без согласования с Администрацией;

4) допустил размещение НТО не в месте разрешения НТО, определенном Договором;

5) не осуществляет деятельность в течение 3 месяцев.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения.

4.2. Настоящий Договор заключен на срок с «__» ____ 20__ года по «__» ____ 20__ года.

4.3. По истечении срока действия настоящего Договора прекращает свое действие и автоматическое продление его срока действия не производится.

4.4. В случае совершения сделки и приобретения НТО другим хозяйствующим субъектом, договор подлежит расторжению.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Правообладатель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,5% от суммы долга за каждый день просрочки.

6. Переуступка права

6.1. Запрещается уступать права по настоящему Договору третьим лицам, за исключением требования по денежному обязательству, и осуществлять перевод долга по обязательству, возникшим из настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области в установленном порядке.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации не менее 3 лет с момента его подписания сторонами.

7.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение - расчет размера платы по договору на размещение НТО.

8. Юридические адреса и иные реквизиты сторон:

Администрация: _____ Правообладатель: _____

Адрес: 624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7а

ИНН _____

ОГРН 1036602081230

ИНН 663300271

ОГРНИП _____

9. Подписи Сторон:

_____ / _____ / _____ / _____

Индивидуальный предприниматель

(подпись) М.П. (расшифровка подписи) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____

_____ / _____ / _____ / _____