



# Знамя Победы



12+

Общественно-информационная газета  
городского округа Сухой Лог



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.08.2023 №1201-ПА

### О внесении изменения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 07.09.2018 г. №1187-ПГ «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановлением Правительства Свердловской области от 27 апреля 2017 года №295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области» (в ред. постановлениями Правительства Свердловской области от 22.11.2017 №859-ПП, от 01.08.2019 №453-ПП, от 29.08.2019 №555-ПП), постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 28.05.2018 №640-ПГ «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог», протоколом заседания комиссии по разработке схемы нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог от 08.08.2023 г. №3 Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог, утвержденную постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 07.09.2018 №1187-ПГ «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Сухой Лог», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 03.09.2019 №1156-ПГ, 15.01.2020 №13-ПГ, от 10.06.2020 №600-ПГ, от 28.10.2020 №1141-ПГ, от 15.03.2021 №324-ПГ, от 31.05.2021 №694-ПГ, от 16.12.2021 №1671-ПГ, от 25.01.2022 №98-ПГ, от 21.03.2022 №390-ПГ, постановлением Администрации городского округа Сухой Лог от 23.02.2023 №289-ПА, от 22.05.2023 №726-ПА, от 21.07.2023 №1052-ПА следующие изменения:

1) в строке 10 столбца 4 «Вид нестационарного торгового объекта» наименование «остановочный комплекс» изменить на «павильон в составе остановочного комплекса»;

2) Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3) Отделу экономики Администрации городского округа Сухой Лог обеспечить направление настоящего постановления в течение пяти дней со дня принятия в Министерство агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22.08.2023 №1208-ПА

### О проведении мероприятия для первоклассников муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа Сухой Лог «Первоклашка на встрече с Чебурашкой»

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 30.05.2003 №333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей» (вместе с «Положением об обеспечении общественного порядка и безопасности при проведении мероприятий с массовым пребыванием людей»), Уставом городского округа Сухой Лог, с целью создания праздничной, доброжелательной атмосферы для всех участников мероприятия и благоприятных условий для адаптации первоклассников к учебному процессу, сплочения классных коллективов, стимулирования их творческой и интеллектуальной активности, Администрация городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 01.09.2023 с 11:00 до 14:00 часов в городском парке «Семейный» мероприятие для первоклассников муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа Сухой Лог «Первоклашка на встрече с Чебурашкой» (далее – мероприятие).

2. Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Берсенева Ю.С.) обеспечить подготовку и проведение мероприятия, участие в мероприятии обучающихся первых классов муниципальных общеобразовательных учреждений: МАОУ Гимназия №1, МАОУ СОШ №2, МБОУ СОШ №3, МАОУ СОШ №4, МАОУ СОШ №5, МБОУ СОШ №6, МАОУ СОШ №7, МБОУ ЗСОШ №8, МБОУ ООШ №9, МАОУ СОШ №10, МБОУ ООШ №11, МАОУ СОШ №17.

3. Заместителю главы Администрации городского округа Сухой Лог (Копылов И.В.) оказать содействие в подготовке мероприятия.

4. Рекомендовать:

1) ГАУЗ СО «Сухоложская РБ» (Веремеенко М.К.) предусмотреть дежурство бригады скорой медицинской помощи во время проведения мероприятия;

2) ОМВД России по г. Сухой Лог (Болдырев А.В.) обеспечить охрану общественного порядка и безопасность дорожного движения во время проведения мероприятия, а также вблизи муниципальных общеобразовательных учреждений: МАОУ Гимназия №1, МАОУ СОШ №2, МБОУ СОШ №3, МАОУ СОШ №4, МАОУ СОШ №5, МБОУ СОШ №6, МАОУ СОШ №7, МБОУ ЗСОШ №8, МБОУ ООШ №9, МАОУ СОШ №10, МБОУ ООШ №11, МАОУ СОШ №17, принимающих участие в мероприятии.

3. Запретить хозяйствующим субъектам, расположенным по адресам: г. Сухой Лог, ул. Белинского, 55, г. Сухой Лог, пр. Строителей, 5/1, за два часа до начала, во время проведения и в течение одного часа после окончания мероприятия 1 сентября 2023 года реализацию алкогольной продукции, пива, спиртных напитков, сидра, пшуре, медовухи согласно статье 5-1 Закона Свердловской области от 29.10.2013 №103-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере розничной продажи алкогольной продукции и ограничения ее потребления на территории Свердловской области».

6. Руководителям муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа Сухой Лог обеспечить безопасное участие обучающихся первых классов в мероприятии.

7. Ответственность за организацию и проведение мероприятия возложить на начальника Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог Берсенева Ю.С.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» в разделе «Торговля» (www.goslog.ru), на официальном сайте Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог (https://www.moslog.ru), опубликовать в газете «Знамя Победы».

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Игонина В.Н.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.08.2023 №1223-ПА

### О подготовке и проведении декады бега и массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» в городском округе Сухой Лог

В целях развития и пропаганды физической культуры и спорта, привлечения людей к активному и здоровому образу жизни и повышения престижа легкой атлетики Администрации городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальному казенному учреждению «Центр развития физической культуры и спорта городского округа Сухой Лог» (Быков А.А.) подготовить и провести в городском округе Сухой Лог декаду бега с 06 по 15 сентября 2023 года и массовые соревнования по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» (далее – «Кросс нации») 16 сентября 2023 года.

2. Утвердить Положение о проведении на территории городского округа Сухой Лог декады бега и массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» (Приложение №1).

3. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению «Кросс нации» (Приложение №2).

4. Муниципальному казенному учреждению «Центр развития физической культуры и спорта городского округа Сухой Лог» (Быков А.А.) согласовать с отделом МВД России по городу Сухой Лог План мероприятий по обеспечению общественного порядка и общественной безопасности в период проведения «Кросс нации» в городском округе Сухой Лог.

5. Муниципальному автономному учреждению дополнительного образования «Спортивная школа» (Скопцова Н.Б.) оказать содействие (судейский корпус) организатору мероприятия в проведении «Кросс нации».

6. Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Берсенева Ю.С.) обеспе-

чить участие образовательных учреждений в «Кросс нации».

7. Отделу МВД России по городу Сухой Лог (Болдырев А.В.) во время проведения «Кросс нации»:

1) оказать содействие организатору мероприятия в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения мероприятия по маршруту движения его участников;

2) ограничить движение транспортных средств по улицам города в соответствии с маршрутом «Кросс нации».

8. Рекомендовать государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Веремеенко М.К.) обеспечить медицинское обслуживание участников «Кросс нации».

9. Запретить хозяйствующим субъектам 16 сентября 2023 года в день проведения «Кросс нации» на территории городского округа Сухой Лог реализацию алкогольной продукции, пива, пивных напитков, сидра, пшуре, медовухи с 08-00 до 15-00 часов в точках общественного питания при выездном обслуживании и предприятиях торговли расположенных по улицам: от улицы Юбилейная дом №3 по улице Гагарина; от улицы Победы дом №4 до улицы Победы, дом №28; от улицы Кирова, дом №1 до улицы Кирова, дом №7а; от улицы Милицейская, дом №2 до улицы Милицейская, дом №8; улица Октябрьская; площадь у ДК «Кристалл», улица Юбилейная, дом №2 и на прилегающей к ней территории.

10. Заместителю главы Администрации городского округа (Трофимчук А.В.) согласовать с руководителями организаций общественного транспорта изменение маршрутов следования общественного транспорта по маршруту улица Юбилейная – улица Кирова – улица Октябрьская 16 сентября 2023 года с 11-00 до 13-00 часов, опубликовать изменение маршрута в газете «Знамя Победы».

11. Муниципальному автономному учреждению культуры «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.) обеспечить музыкальное и звуковое сопровождение, предоставить помещение для работы судейской коллегии.

12. Муниципальному автономному учреждению «Редакция газеты «Знамя Победы» (Салтанова О.А.) обеспечить информационное обеспечение «Кросс нации».

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Игонина В.Н.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
городского округа Сухой Лог  
от 25.08.2023 №1223-ПА

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### о проведении на территории городского округа Сухой Лог декады бега и массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации»

##### 1. Цели и задачи

На территории городского округа Сухой Лог массовые соревнования по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации» (далее «Кросс нации») проводятся в целях:

привлечение трудящихся и учащейся молодежи к регулярным занятиям физической культурой; пропаганда физической культуры и спорта среди населения;

пропаганда здорового образа жизни.

##### 2. Сроки и место проведения

«Кросс нации» проводится в два этапа:  
1 этап – «Декада бега» с 6 по 15 сентября 2023 года в общеобразовательных учреждениях на местах.

2 этап – «Кросс нации» 16 сентября 2023 года в г. Сухой Лог. Время старта первого забега 12.00.

Маршрут 2 этапа проходит по улицам города согласно схеме проведения «Кросс нации» (приложение).

Регистрация участников «Кросс нации» проводится в ДК «Кристалл» 16 сентября 2023 года с 9.00 до 11.00 часов.

##### 3. Руководство проведения соревнований

Общее руководство соревнованиями осуществляет муниципальное казенное учреждение «Центр развития физической культуры и спорта городского округа Сухой Лог».

Непосредственное проведение соревнований возлагается на муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа». Главный судья соревнований – Д.А. Давыдов.

#### 4. Участники и программа соревнований

К участию в соревнованиях «Кросс нации» допускаются команды школ, техникумов, колледжей, коллективы физкультур и все желающие.

Участники соревнований в возрасте до 17 лет допускаются только при наличии допуска врача, участники в возрасте 18 лет и старше при наличии допуска врача или личной подписи в карточке участника, подтверждающей персональную ответственность за свое здоровье.

Дистанции «Кросс Наций»

№ п/п	Возрастная группа	Дистанция
1	Мальчики (2009 г.р. и младше)	1,3 км
2	Девочки (2009 г.р. и младше)	1,3 км
3	Юноши (2007 – 2008 г.р.)	1,3 км
4	Девушки (2007 – 2008 г.р.)	1,3 км
5	Юноши (2003 – 2006 г.р.)	1,3 км
6	Девушки (2003 – 2006 г.р.)	1,3 км
7	Мужчины (2002 – 1982 г.р.)	1,3 км
8	Женщины (2002 – 1982 г.р.)	1,3 км
9	Мужчины (1981 г.р. и старше)	1,3 км
10	Женщины (1981 г.р. и старше)	1,3 км
11	Масс-старт (все желающие)	1,3 км

#### 5. Награждение

Участники, занявшие 1-3 места в возрастных группах награждаются медалями, грамотами. Участники, занявшие 1 место в своих возрастных группах награждаются кубками. Самые старшие участники среди мужчин и женщин, награждаются кубками.

#### 6. Программа соревнований

9:00-11:00	Регистрация участников в день соревнований
11:20-11:30	Построение участников на парад открытия
11:30-11:50	Официальная церемония открытия
12:00	Старт 1 группы (сильнейших)
12:10	Старт 2 группы (сильнейших)
12:20	Старт 3 группы (сильнейших)
12:30	Старт 4 группы (сильнейших)
12:40	Старт 5 группы (сильнейших)
12:50	Старт 6 группы (сильнейших)
13:00	Старт 7-8 групп
13:10	Старт 9-10 групп
13:30	Церемония награждения победителей и призеров

#### 7. Порядок работы мандатной комиссии

Мандатная комиссия принимает заявки 16 сентября 2023 года (в день соревнований) в ДК «Кристалл» с 9.00 до 11.00 часов.

Участники забегов предоставляют в мандатную комиссию справку допуск врача или личную подпись, подтверждающую ответственность за свое здоровье.

При прохождении мандатной комиссии все участники получают майку с номером, а также заполняют карточки участников, которые одновременно являются и договором страхования.

Состав судейской бригады на 15 сентября 2023 года 6 человек. Состав судейской бригады на 16 сентября 2023 года 21 человек.

#### 8. Финансирование

Расходы по награждению победителей и призеров «Кросс нации» (медалями, кубками, грамотами) и питание судей несет Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивный комплекс «Здоровье».

Информацию о количестве участников 1 этапа предоставить до 16 сентября 2023 года в Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог по телефону: 4-46-86 Сайфутдинов Тимур Наильевич (наименование коллектива физкультуры и количественный состав участников).

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
городского округа Сухой Лог  
от 25.08.2023 №1223-ПА

#### СОСТАВ организационного комитета по подготовке и проведению «Кросса нации»

1. Игонин Виктор Николаевич - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог - председатель организационного комитета.

2. Трофимчук Алексей Викторович - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог - член организационного комитета.

3. Быков Андрей Анатольевич - директором муниципального казенного учреждения «Центр развития физической культуры и спорта городского округа Сухой Лог» - заместитель председателя организационного комитета.

4. Берсенева Юлия Сергеевна - начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог - член организационного комитета.

5. Верховых Евгений Александрович - заместитель директора муниципального казенного учреждения «Центр развития физической культуры и спорта городского округа Сухой Лог» - член организационного комитета.

6. Скопцова Наталья Борисовна - директор муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа» - член организационного комитета.

7. Антонова Светлана Леонидовна - директор муниципального автономного учреждения культуры «Дворец культуры «Кристалл» - член организационного комитета

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.08.2023 №1235-ПА

### О внесении изменения в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 14 июня 2019 года №733-ПГ «О создании комиссии по согласованию создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, в связи с изменениями в кадровом составе Администрации городского округа Сухой Лог  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 14 июня 2019 года №733-ПГ «О создании комиссии по согласованию создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог» с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 05.08.2019 №957-ПГ, от 28.07.2020 №789-ПГ, от 01.11.2021 №1459-ПГ, от 30.11.2021 №1575-ПГ, от 12.04.2022 №494-ПГ, от 30.11.2022 №1808-ПГ, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Сухой Лог от 20.01.2023 №65-ПА, от 11.05.2023 №643-ПА, от 23.05.2023 №734-ПА изменение,

изложив состав комиссии по согласованию создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Трофимчука А.В.

**Глава городского округа Р.Р. Мингалимов**

Приложение к постановлению Администрации городского округа Сухой Лог от 25.08.2023 №1235-ПА «Утвержден Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.06.2019 №733-ПГ

### Состав комиссии по согласованию создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и включения их в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог

Председатель Комиссии: Трофимчук Алексей Викторович, заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог; Секретарь Комиссии:

Головина Регина Вячеславовна, инженер отдела инженерных сетей и благоустройства муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика»;

Члены комиссии: Павлова Светлана Евгеньевна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог;

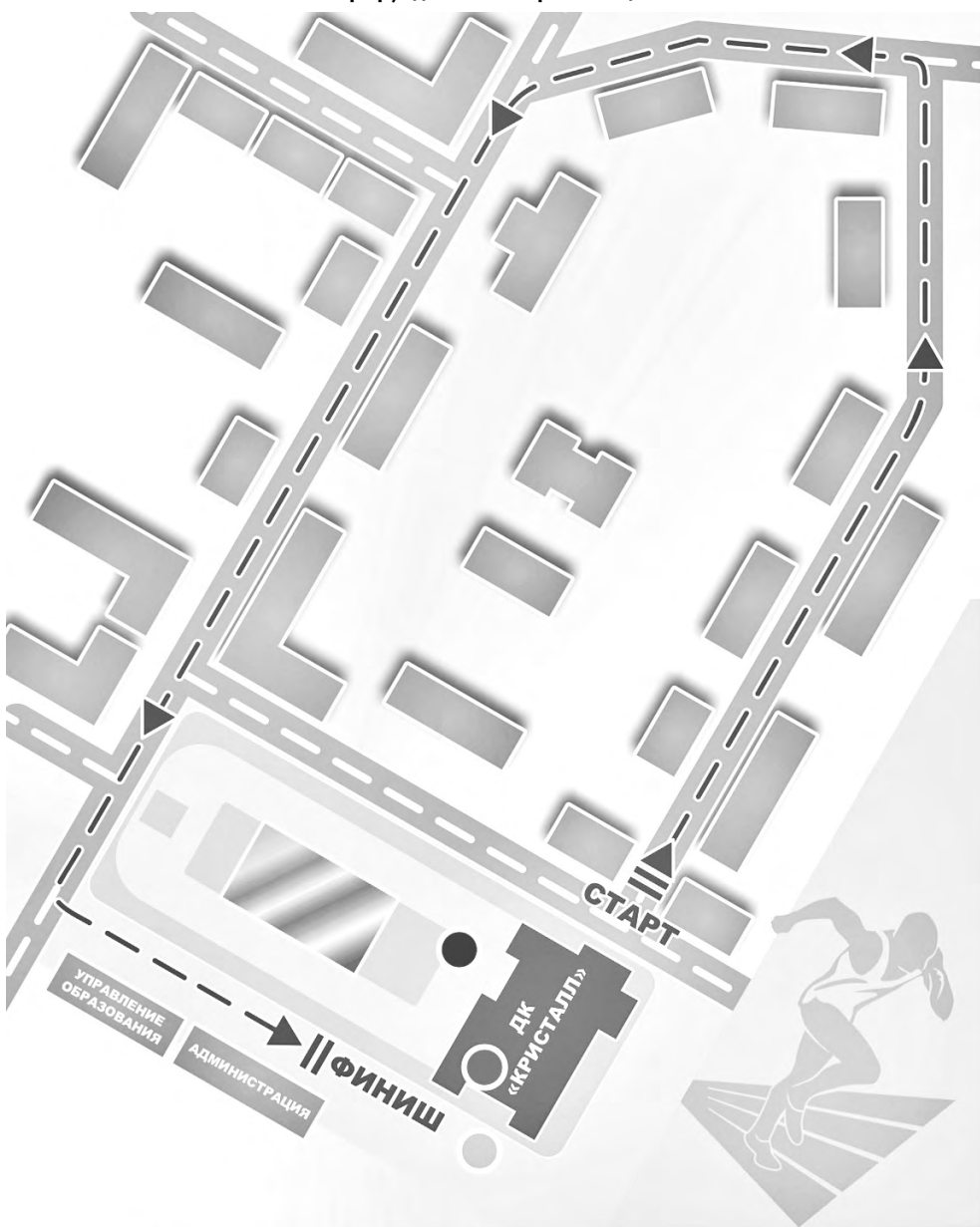
Кузнецова Татьяна Евгеньевна, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог;

Панова Анастасия Андреевна, начальник юридического отдела Администрации городского округа Сухой Лог;

Шумихина Лариса Константиновна, начальник муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика»;

Приложение к Положению о проведении на территории городского округа Сухой Лог декады бега и массовых соревнований по легкой атлетике «Всероссийский день бега «Кросс нации»

### Маршрут движения «Кросса нации»



- Место регистрации участников
- Место стоянки автотранспорта
- Пункт питания

Кононенко Ирина Сергеевна, заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление муниципального заказчика» (по согласованию).

Дополнительно, по согласованию, в состав комиссии могут привлекаться представители юридических лиц, граждане, при необходимости специалисты подрядных и проектных организаций, эксперты, представители территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, управляющей компании и другие заинтересованные лица.

### Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

#### 1. Общая информация

Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/>, Программой приватизации муниципального имущества в городском округе Сухой Лог на 2023 год, утвержденной решением Думы городского округа от 22.12.2022 №38-РД с изменениями, внесенными решением Думы городского округа от 27.04.2023 №87-РД, постановлением Администрации городского округа Сухой Лог от 01.06.2023 №801-ПА «Об утверждении плана приватизации муниципальных объектов городского округа Сухой Лог».

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества:** Администрация городского округа Сухой Лог.

**Способ приватизации муниципального имущества:** продажа на аукционе в электронной форме.

**Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион:** <http://utp.sberbank-ast.ru/> (далее – электронная площадка) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Владелец электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор). Контактная информация об Операторе: адрес местонахождения: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 23

контактный телефон: 7(495)787-29-97, 7(495)787-29-99 адрес электронной почты: [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru), [company@sberbank-ast.ru](mailto:company@sberbank-ast.ru)

**Продавец:** Администрация городского округа Сухой Лог, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, сайт: <http://www.goslog.ru>, адрес электронной почты: [info@goslog.ru](mailto:info@goslog.ru), телефон: 8 (34373)4-36-60 (доб. 286, 285).

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/> размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Документооборот между претендентами, участниками, Оператором и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

#### 2. Сведения об объектах приватизации

На аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет выставляются объекты муниципального имущества на следующих условиях:

Лот №1 – помещение, площадь: 28,6 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г. Сухой Лог, район Фабрики, участок 2, гаражный бокс №V-166, кадастровый номер: 66-63:0101067:537 и земельный участок, площадь: 48,0 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, г. Сухой Лог, район Фабрики, участок 2, земельный участок №V-166, кадастровый номер: 66-63:0101067:536.

Начальная цена продажи – 102 000 рублей 00 коп. (с НДС), в том числе: помещение, площадь: 28,6 кв.м. – 78 000 рублей 00 коп. (с НДС), земельный участок, площадь: 48,0 кв.м. – 23 400 рублей 00 коп.

Сумма задатка – 10 200 рублей 00 коп. Шаг аукциона – 5 100 рублей 00 коп.

Ранее, в течение года, торги по продаже вышеуказанного муниципального имущества объявлялись.

#### 3. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.

Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе – 30.08.2023 в 8:00 по местному времени (6:00 МСК).

Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе – 27.09.2023 в 17:00 по местному времени (15:00 МСК).

Дата определения участников аукциона – 29.09.2023.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 03.10.2023 в 11:00 по местному времени (09:00 МСК).

Место проведения и подведения итогов аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершённой со времени подписанием продавцом протокола об итогах аукциона.

#### 4. Порядок регистрации на Электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – претендентам) необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Дата и время регистрации претендентов на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: с 30.08.2023 по 27.09.2023 с 8.00 до 17.00 по местному времени (6:00 – 15:00 МСК).

#### 5. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента.

Типовая форма заявки на участие в электронном аукционе размещена на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.goslog.ru/>. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах, за исключением случая направления электронных документов продавцу; обеспечивает конфиденциальность сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.



В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.**

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условия его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10% (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Размер задатка в настоящем информационном сообщении указан по каждому лоту.

Сумма задатка вносится по 27.09.2023 г. путем безналичного перечисления на расчетный счет Оператора. Порядок зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора в соответствии с Регламентом, опубликованным на сайте Оператора.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;
- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**7. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи**

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иными сведениями об объекте, выставляемом на продажу, можно с момента приема заявок по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, каб.310. В здании Администрации городского округа, тел. (34373) 4-36-60 (доб. 286, 285), а также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» (www.goslog.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

**8. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Ограничения для участия в аукционе отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества отсутствуют.

**9. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора, указанный в информационном сообщении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участника аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к

участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте продавца http://utp.sberbank-ast.ru.

**10. Порядок проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.**

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 5% (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона. Размер «шага аукциона» указан в настоящем информационном сообщении по каждому лоту. Форма подачи предложений о цене открытая.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;
- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;
- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержащий фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;
- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с

приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

**11. Срок заключения договора купли-продажи, оплата приобретенного имущества.**

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения продавца.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере с учетом задатка и сроки (в течение 5 дней с момента заключения договора купли-продажи), указанные в договоре купли-продажи имущества по реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), л/сч. 04623000560, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер казначейского счета 03100643000000016200 в Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (кор.счет) 40102810645370000054, БИК ТОФК 016577551, ОКТМО 65758000 (с назначением платежа – согласно договору купли-продажи муниципального имущества №, дата), код бюджетной классификации 9011402043040001410 (доходы от реализации объектов нежилого фонда), код бюджетной классификации 9011406024040000430 (доходы от продажи земли) (лот №1). Обязательство Покупателя по оплате цены продажи Объектов считается исполненным надлежащим образом в момент поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет продавца.

**ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже муниципального имущества**

Претендент \_\_\_\_\_ (наименование, ФИО Претендента)

(место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

(номер телефона)

в лице \_\_\_\_\_

(в случае подачи заявки руководителем юридического лица указывается его должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии); в случае подачи заявки полномочным представителем Претендента - его фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящей удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении по лоту № \_\_\_\_\_:

(наименование имущества с указанием адреса, площади)

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра и отнесаясь к нему документально, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:  
 - против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;  
 - в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;  
 - наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, нахо-

дящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Приложения:

- Для юридических лиц:
- 1. заверенные копии учредительных документов;
- 2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- 3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- 4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_  
 Для физических лиц:  
 1. копии всех листов документа удостоверяющего личность;  
 2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).

3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки : \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя	(подпись)	расшифровка подписи (фамилия, инициалы)
М.П.	« _____ »	_____ 202 г.

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купли-продажи муниципального имущества (ЛОТ№1)**

г. Сухой Лог « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202 г.

Администрация городского округа Сухой Лог, действующая на основании Устава, Программы приватизации муниципального имущества в городском округе Сухой Лог на 2023 год, утвержденной решением Думы городского округа от 22.12.2022 №38-РД «О программе приватизации муниципального имущества в городском округе Сухой Лог на 2023 год» с изменениями, внесенными решением Думы городского округа от 27.04.2023 №87-РД, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05.07.2017 №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29.03.2022 №427-ПГ (далее «Продавец»), с одной стороны, и ФИО, (далее «Покупатель»), с другой стороны, (далее «Стороны»), в соответствии с действующим законодательством о приватизации и на основании протокола об итогах аукциона по продаже муниципального имущества от \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора муниципальное имущество - \_\_\_\_\_, расположенное(ые) по улице \_\_\_\_\_, в городе Сухой Лог Свердловской области, (далее – Объект(ы)).

**Статья 2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Цена продажи Объекта(ов) составляет: \_\_\_\_\_ рублей (с НДС), в том числе НДС – \_\_\_\_\_ рублей.

Справочно: В соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ от 26.11.2008 «О внесении изменений в часть первую, часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» при покупке имущества муниципальной казны городского округа Сухой Лог у покупателя (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) возникает обязанность исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

2.2. Покупатель перечисляет подлежащую оплате оставшуюся часть цены продажи с учетом перечисленного задатка, по безналичному расчету на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), л/сч. 04623000560, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер казначейского счета 03100643000000016200 в Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (кор.счет) 40102810645370000054, БИК ТОФК 016577551,

ОКТМО 65758000 (с назначением платежа – согласно договору купли-продажи муниципального имущества №, дата), код бюджетной классификации 90111402043040001410 (доходы от реализации объектов нежилого фонда), код бюджетной классификации 90111406024040000430 (доходы от продажи земли) в сумме \_\_\_\_\_ рублей, в течение 5 дней с момента заключения договора купли-продажи. Обязательство Покупателя по оплате цены продажи Объектов считается исполненным надлежащим образом в момент поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

### Статья 3. Обязанности Сторон

3.1. Продавец обязуется в течение 5 дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п. 3.2.1 Договора, представить Покупателю необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности на Объекты.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в размере, сроки и в порядке, установленном в разделе 2 Договора. Указанная в данном пункте обязанность Покупателя считается выполненной с момента поступления на расчетный счет Продавца цены продажи Объекта.

3.2.2. Передать документы, указанные в п. 3.1 Договора, в установленном законодательством порядке в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2.3. В пятидневный срок с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объекты представить Продавцу копию выписки о государственной регистрации права собственности Покупателя на Объекты.

3.3. Передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по передаточному акту (приложение №1), подписываемому Сторонами в пятидневный срок с момента выполнения Покупателем обязанности по оплате цены продажи Объектов (п. 3.2.1 Договора).

### Статья 4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Объекты переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющей государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате цены его продажи (п. 3.2.1 Договора).

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объектов переходит к Покупателю с момента передачи Объектов в соответствии с п. 3.3. Договора.

### Статья 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством, за предоставление не соответствующей действительности информации, за непредставление информации, которая им была известна либо которая должна была быть известна, и имевшей существенное значение для заключения Договора.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с требованиями законодательства.

5.3. Односторонний отказ Продавца от исполнения Договора возможен в случае просрочки Покупателем платежа свыше 10 дней по истечении срока, указанного в п. 2.2. Договора, о чем Продавец уведомляет Покупателя путем направления соответствующего письменного уведомления. При этом Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем данного уведомления. Указанное уведомление считается полученным Покупателем по истечении пяти календарных дней с даты его направления заказной почтой. Убытки, подлежащие возмещению, взыскиваются в полном объеме сверх неустойки.

### Статья 6. Прочие условия

6.1. Последующее отчуждение Объектов полностью или по частям (долям в праве общей долевой собственности на Объект) влечет переход к новым собственникам соответствующих прав и обязанностей (обременений).

6.2. До момента подписания Договора Покупатель ознакомился с состоянием Объектов и технической документацией к нему.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.5. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр Договора для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

### Юридические адреса и реквизиты Сторон:

**ПРОДАВЕЦ:**  
Администрация городского округа Сухой Лог 624800, г. Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а  
ИНН/КПП 663300271/663301001  
ОКПО 04041527, ОГРН 0336602081230  
Р/сч: 4020481000000126233  
л/с: 03901000080  
Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог  
УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ  
г. КАТЕРИНБУРГ БИК 046577001

**ПОКУПАТЕЛЬ:**  
ФИО  
паспорт гражданина Российской Федерации  
зарегистрированный по адресу:

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

### ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Знаменское, в 15 метрах на северо-восток от земельного участка с кадастровым номером 66:63:1401001:86, общей площадью 1371,0 кв. м, кадастровый квартал 66:63:1401001, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение огородничества, территориальная зона – СХ1 (зона сельскохозяйственного использования).

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 по 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

\*\*\*

Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о предоставлении в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001003:1195, общей площадью 689,0 кв. м, кадастровый квартал 66:63:2001003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение огородничества, территориальная зона – СХ1 (зона сельскохозяйственного использования).

Подробную информацию можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 по 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

### ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, улица Июльская, земельный участок №9, вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый квартал 66:63:2001001, площадью 1426 кв. м. Использование части земельного участка, расположенной в границах зоны с реестровым номером 66:63-6.163 (охранная зона на участке ВЛ-10 кВ ф. Филатовский), ограничено в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (охранная зона электрических сетей). Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте <https://rosreestr.gov.ru/> или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет

№5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 по 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 29 августа 2023 года по 27 сентября 2023 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (бланк заявления размещён на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://www.goslog.ru/> в разделе Администрация // комитет по управлению муниципальным имуществом // земельные отношения // бланки заявлений). Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: [kumi@goslog.ru](mailto:kumi@goslog.ru) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя в соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 06.04.2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи».

### ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Красноармейская, земельный участок №2Б, вид разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый квартал 66:63:1801006, площадью 800 кв. м. Использование земельного участка, расположенного в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.1323 (прибрежная защитная полоса реки Пышмы), в границах зоны с реестровым номером 66:00-6.1322 (водоохранная зона реки Пышмы), в границах зоны с реестровым номером 66:63-6.464 (зона слабого подтопления территории городского округа Сухой Лог Свердловской области рекой Пышмой), в границах зоны с реестровым номером 66:63-6.468 (зона умеренного подтопления территории городского округа Сухой Лог Свердловской области рекой Пышмой), ограничено в соответствии со статьями 65, 67.1 Водного кодекса Российской Федерации. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 по 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, в срок с 29 августа 2023 года по 27 сентября 2023 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (бланк заявления размещён на официальном сайте городского округа Сухой Лог <http://www.goslog.ru/> в разделе Администрация // комитет по управлению муниципальным имуществом // земельные отношения // бланки заявлений). Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: [kumi@goslog.ru](mailto:kumi@goslog.ru) в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя в соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 06.04.2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи».

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корюкаловой Аллой Борисовной (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф.3, e-mail: [skc66@yandex.ru](mailto:skc66@yandex.ru), 8(34373)3-30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-6 от 02.11.2010г.) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №66:63:1602019:131, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, коллективный сад «Сельхозтехника», участок №19. Заказчиком кадастровых работ является Тихомирова Т.А. **Собрание заинтересованных лиц** по поводу согласования местоположения границ состоится **29 сентября 2023 г. в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. Обозначены возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29.08.2023 г. по 29.09.2023 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН66:63:1602019:26 обл. Свердловская, р-н Сухоложский, коллективный сад «Сельхозтехника», участок №21; КН66:63:1602019:187 обл. Свердловская, р-н Сухоложский, коллективный сад «Сельхозтехника» общая совместная собственность. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

### / официально

### ИНФОРМАЦИЯ о проведении муниципального конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог для участия в региональном конкурсном отборе с целью реализации проектов в 2024 году

Организатор конкурсного отбора: Администрация городского округа Сухой Лог.

Цель конкурсного отбора – определение проектов инициативного бюджетирования для дальнейшего включения в заявку для участия в региональном конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования с целью реализации проектов в 2024 году, для осуществления которых будут предоставлены субсидии из областного бюджета Свердловской области на софинансирование проектов инициативного бюджетирования.

Право на участие в конкурсном отборе имеют проекты, инициаторами которых являются:

- 1) инициативная группа граждан, проживающих на территории городского округа Сухой Лог;
- 2) некоммерческая организация (за исключением НКО, учредителями которых являются органы государственной власти либо органы местного самоуправления);
- 3) органы территориального общественного самоуправления;
- 4) староста сельского населенного пункта.

Инициативная группа граждан образуется из достигших 16-летнего возраста жителей городского округа Сухой Лог в количестве не менее 10-ти для участия в выдвижении проекта инициативного бюджетирования на конкурсный отбор, проводимый Администрацией городского округа Сухой Лог, и его реализации.

Проект должен быть направлен на решение вопросов местного значения в следующих сферах:

- благоустройство территории муниципально-образованная: обустройство общественных пространств (за исключением установок памятников, мемориалов, памятных досок), детских площадок, мест для занятия физической культурой и спортом, освещение улиц, озеленение;
- дополнительное образование детей (оснащение оборудованием, приобретение программных средств для муниципальных организаций дополнительного образования);
- развитие и внедрение информационных технологий (включая разработку информационных систем и развитие инфокоммуникационной инфраструктуры) в муниципальных учреждениях культуры, направленных на создание виртуальных экспозиций и условий свободного (бесплатного) доступа населения к таким экспозициям, а также обеспечение доступа к государственным и муниципальным ресурсам, включая оборудование мест доступа (за исключением специализированных учреждений, осуществляющих комплексное обслуживание и предоставление услуг в формате «одного окна»).

Дата начала подачи заявок на участие в муниципальном конкурсном отборе – **03 июля 2023 года (с 08:00 местного времени)**.

Дата окончания приема заявок на участие в муниципальном конкурсном отборе – **31 августа 2023 года (до 15:00 местного времени)**.

Место приема конкурсных заявок: 624800, Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог, каб. 301. Заявки принимаются в письменном виде на бумажном носителе.

Дополнительная информация по тел.: 8(34373)4-36-60, доб. 260 (начальник отдела экономики Сухогозува Вера Анатольевна), доб. 261 (ведущий специалист отдела экономики Атымтаева Татьяна Петровна).

С формой заявки и перечнем прилагаемых к ней документов можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Сухой Лог в разделе «Администрация/Инициативное бюджетирование» или получить в отделе экономики.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корюкаловой Аллой Борисовной (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3, e-mail: [skc66@yandex.ru](mailto:skc66@yandex.ru), 8(34373)3-30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-6 от 02.11.2010г.) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым №66:63:1602019:25, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, коллективный сад «Сельхозтехника», участок №20. Заказчиком кадастровых работ является Тихомиров В.А. **Собрание заинтересованных лиц** по поводу согласования местоположения границ состоится **29 сентября 2023 г. в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. Обозначены возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29.08.2023 г. по 29.09.2023 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, д. 8, оф. 3. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: КН66:63:1602019:27 обл. Свердловская, р-н Сухоложский, коллективный сад «Сельхозтехника», участок №22; КН66:63:1602019:187 обл. Свердловская, р-н Сухоложский, коллективный сад «Сельхозтехника» общая совместная собственность. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.