



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет**

РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 29.06.2023 г. № 94

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22.12.2022 № 42 «О БЮДЖЕТЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2023 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Дума Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 22.12.2022 № 42 «О бюджете Сысертского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» с изменениями, внесенными решением Думы Сысертского городского округа от 26.01.2023 № 54, от 02.03.2023 № 60, от 30.03.2023 № 70, от 25.05.2023 № 87, следующие изменения:

1) изложить пункт 1 статьи 1 в следующей редакции:

«1. Установить общий объем доходов бюджета Сысертского городского округа:

1) 3 952 432 775,06 рубль, из них безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 2 755 763 529,48 рублей, на 2023 год;

2) 4 573 756 400,00 рублей, из них безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Россий-

ской Федерации – 3 394 768 400,00 рублей, на 2024 год;

3) 3 263 365 100,00 рублей, из них безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации – 2 003 969 100,00 рублей, на 2025 год.»;

2) изложить пункт 2 статьи 1 в следующей редакции:

«2. Установить общий объем расходов бюджета Сысертского городского округа:

«1) 4 052 470 761,48 рубль на 2023 год,

2) 4 646 012 400,00 рублей на 2024 год, в том числе общий объем условно утвержденных расходов – 42 300 000,00 рублей;

3) 3 270 347 100,00 рублей на 2025 год, в том числе общий объем условно утвержденных расходов – 82 600 000,00 рублей.»;

3) изложить статью 2 в следующей редакции:

«Установить дефицит бюджета Сысертского городского округа:

1) 100 037 986,42 рублей на 2023 год;

2) 72 256 000,00 рублей на 2024 год;

3) 6 982 000,00 рублей на 2025 год.»;

4) изложить в новой редакции приложения № 2-4, 6, 10, 11 (приложения № 1-6).

2. Настоящее решение опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Председатель Думы Сысертского  
городского округа**

**И.И. Тугбаев**

**Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковских**



РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 29.06.2023 г. № 96

### О ПРИСВОЕНИИ ЗВАНИЯ «ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В соответствии с решением Думы Сысертского городского округа от 28.07.2011 № 415 «Об утверждении положения «О присвоении звания «Почетный гражданин Сысертского городского округа», учитывая особые заслуги в общественной, муниципальной деятельности Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

#### РЕШИЛА:

1. Присвоить звание «Почетный гражданин Сысертского городского округа»:

- **Мухлыниной Ларисе Ивановне**, жителю города Сысерть, имеющему многочисленные награды областного и районного значения, за многолетний добросовестный труд, большой личный вклад и активное участие в социальном развитии Сысертского городского округа.

2. Вручить **Мухлыниной Ларисе Ивановне** нагрудный знак «Почетный гражданин Сысертского городского округа», удостоверение и ленту Почетного гражданина Сысертского городского округа».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

4. Настоящее решение публиковать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети интернет и разместить на официальном сайте Думы Сысертского городского округа в сети интернет.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя председателя Думы Сысертского городского округа.

Председатель Думы Сысертского  
городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

РЕШЕНИЕ ДУМЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 29.06.2023 г. № 97

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 24.01.2008 № 323 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений № 22 в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа, состоявшихся 27.06.2023, в целях обеспечения устойчивого развития территории и благоприятных условий жизнедеятельности населения Сысертского городского округа, приведения Правил землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа в соответствие с действующим законодательством, Дума Сысертского городского округа,

#### РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 с изменениями, внесенными решениями Думы Сысертского городского округа от 24.04.2014 № 353, от 29.05.2014 № 366, от 23.12.2014 № 412, от 26.03.2015 № 430, от 25.06.2015 № 450, от 29.10.2015 № 485, от 24.12.15 № 500, от 01.03.2016 № 513, от 06.09.2016 № 554, от 29.06.2017 № 628, от 21.02.2018 № 45, от 03.07.2018 № 79, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 118, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 140, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146, от 29.05.2019 № 154, от 27.06.2019 №161, от 29.08.2019 №174, от 26.09.2019 № 178, от 31.10.2019 № 198, от 24.12.2019 № 209, от 27.02.2020 №218, от 27.02.2020 №219, от 14.04.2020 № 223, от 25.06.2020 № 242, от 25.06.2020 №243, от 27.08.2020 № 252, от 27.08.2020 № 254, от 24.09.2020 № 262, от 24.09.2020 №263, от 29.10.2020 № 266, от 29.10.2020 № 267, от 29.10.2020 № 268, от 29.10.2020 № 269, от 26.11.2021 № 276, от 26.11.2020 №277, от 24.12.2020 № 289, от 24.12.2020 № 290, от 01.04.2021 № 307, от 01.04.2021 № 308, от 01.04.2021 №309, от 01.04.2021 № 310, от 01.04.2021 № 311, от 27.05.2021 № 326, от 27.05.2021 № 327, от 27.05.2021 № 328, от 27.05.2021 № 329, от 27.05.2021 № 330, от 26.08.2021 № 355, от 26.08.2021 № 356, от 26.08.2021 № 357, от 23.12.2021 № 386, от 27.01.2022 № 392, от 26.05.2022 № 427, от 26.05.2022 № 428, от 22.06.2022 № 435, от 28.07.2022 № 446, от 28.07.2022 № 447, от 28.07.2022 № 448, от 29.09.2022 № 22, от 20.10.2022 № 31, от 22.12.2022 № 48, от 02.03.2023 № 64, от 02.03.2023 № 65, от 02.03.2023 № 66, от 30.03.2023 № 73, от 27.04.2023 № 84, от 27.04.2023 № 85 следующие изменения:

1) в Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа» Карту градостроительного зонирования. Карту зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения изложить в новой редакции (приложение № 1);

2) в Части III. «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. Условные обозначения. Карта отображения справочных зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Сысертского городского округа», в Карте градостроительного зонирования, Карте зон с особыми условиями использования территории, фрагменты № 18, № 59 изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности в срок не позднее 10 дней с момента опубликования настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии А.М. Зырянова.

5. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы Сысертского  
городского округа

И.И. Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 30.06.2023 № 1801-ПА

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ, УТВЕРЖДЕННУЮ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.02.2018  
№ 43 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ЖИЛОЙ ТЕРРИТОРИИ,  
ОГРАНИЧЕННОЙ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ УЛИЦЕЙ  
УРАЛЬСКАЯ, ПРОЕКТИРУЕМОЙ  
УЛИЦЕЙ ПРОЕКТНАЯ 6 И ПЕРСПЕКТИВНОЙ  
ГРАНИЦЕЙ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
СЕЛО КАШИНО»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 45, 46 Градостроительно-го кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2023 № 77, с учетом постановления Администрации Сысертского городского округа от 18.01.2019 № 65 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.02.2018 № 43 «Об утверждении документации по планировке жилой территории, ограниченной существующей улицей Уральская, проектируемой улицей Проектная 6 и перспективной границей населенного пункта село Кашино»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.02.2018 № 43 «Об утверждении документации по планировке жилой территории, ограниченной существующей улицей Уральская, проектируемой улицей Проектная 6 и перспективной границей населенного пункта село Кашино» (далее – проект) на 18 июля 2023 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Ленина, 43А, здание Центральной сельской администрации, 2 этаж, актовый зал (прилагается).

2. Установить:

1) регистрация участников публичных слушаний осуществляется при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, начинается за 20 минут до начала публичных слушаний;

2) прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту со дня регистрации настоящего постановления по 14.07.2023 (включительно):

а) на адрес электронной почты: adm\_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Публичные слушания»;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции по проекту по адресам:

- Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, 2 этаж, кабинет № 18;

- Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Ленина, 43А, здание Центральной сельской администрации, кабинет главы администрации.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее – Комиссия):

Капалина Е.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, председателя Комиссии;

Козырева А.В. – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

Безруков И.П. – глава Центральной сельской администрации;

Бындина Т.В. – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

Кочмаре А.А. – депутат Думы Сысертского городского округа (по согласованию);

Перминов М.Н. – депутат Думы Сысертского городского округа (по согласованию).

4. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок публичные слушания по проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов ка-



питательного строительства;

2) обеспечить размещение оповещения о проведении публичных слушаний по проекту на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>);

3) организовать экспозицию проекта:

а) в фойе здания Администрации Сысер'tского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35;

б) в здании Центральной сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, село Кашино, улица Ленина, дом 43А.

Период проведения экспозиции: с 04.07.2023 по 14.07.2023 (включительно), время работы экспозиции: с понедельника по пятницу – с 8-00 часов до 16-00 часов (за исключением праздничных и выходных дней);

4) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний;

5) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» ([syser't-privop.rf](http://syser't-privop.rf)) в сети Интернет.

5. Начальнику отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысер'tского городского округа» О.Л. Соломеину обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет во вкладке «Документация по планировке территории (с 2023 г.)» подраздела «Градостроительство» раздела «Администрация».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысер'tского городского округа Е.А. Капалину.

7. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» ([syser't-privop.rf](http://syser't-privop.rf)) в сети Интернет.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 30.06.2023 № 1819-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕР'TСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.12.2022 № 3346-ПА**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателя жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысер'tского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА, с изменением, внесенным постановлением Администрации Сысер'tского городского округа от 12.01.2023 № 5-ПА, от 22.04.2023 № 1123-ПА, дополнив таблицу строкой 280 следующего содержания:

280.	г. Сысер'tь	Орджоникидзе	58	24,40
------	-------------	--------------	----	-------

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» ([syser't-privop.rf](http://syser't-privop.rf)) в сети Интернет.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 03.07.2023 № 1831-ПА**

19.	Индивидуальный предприниматель Конев Василий Михайлович	п. Октябрьский, территория «Промышленная зона «Восточная», земельный участок 136	При наличии вакантных мест
-----	---	--	----------------------------

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ  
ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ НАКАЗАНИЯ  
В ВИДЕ ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА, УТВЕРЖДЕННЫЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОТ 24.04.2020 № 812 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОТБЫВАНИЯ  
НАКАЗАНИЯ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ  
И ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, И  
ОПРЕДЕЛЕНИИ ВИДОВ РАБОТ,  
ПРИМЕНЯЕМЫХ В КАЧЕСТВЕ ОТБЫВАНИЯ  
НАКАЗАНИЯ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ  
РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании письма директора общества с ограниченной ответственностью «Белая лошадь» П.И. Панюковой от 28.10.2021 № 21021-БЛ, письма Начальника Сысертского межмуниципального филиала Федерального казенного учреждения уголовно-исполнительная инспекция ГУФСИН России по Свердловской области Е.Н. Белопащенко от 13.06.2023 № 68/ТО/14/48-874,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в перечень объектов для отбывания наказания в виде исправительных работ на территории Сысертского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 24.04.2020 № 812 «Об утверждении перечня объектов для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ, и определении видов работ, применяемых в качестве отбывания наказания в виде обязательных работ на территории Сысертского городского округа, с изменениями, внесенными постановлением Администрации Сысертского городского округа от 07.09.2020 № 1603, следующие изменения:

1) исключить в таблице пункт 11;

2) дополнить таблицу пунктом 19 следующего содержания:

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
городского округа**

**Н.В. Кузнецова**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
от 30.06.2023 № 128-РГ**

**О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ  
КОМИССИИ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
«ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЫСЕРТСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», с учетом заключения Правительства Свердловской области от 22.06.2023 № 16-05-06/23 по проекту документа территориального планирования «Генеральный план Сысертского городского округа»,

**РЕШИЛ:**

1. Создать согласительную комиссию по проекту «Генеральный план Сысертского городского округа» (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить:

1) положение о Согласительной комиссии (приложение № 1);

2) состав Согласительной комиссии (приложение № 2).



3. Согласительной комиссии в срок не позднее двух месяцев с даты ее создания представить результаты работы Главе Сысер'tского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысер'tского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысер'tского городского округа» (сысер'tь-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысер'tского  
городского округа**

**Д.А. Нисковских**

**Сообщение  
о возможном установлении  
публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - Большие Седельники, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (1С), ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - РП-7188-2, ПС 110/10 Волна на ТП-71218 (2С), ТП-71218. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-71218 (1С), ВЛ-0,4 кВ Северная от ТП-71218 (2С) с установкой ШР-0,4 кВ и узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, в 1000 м по направлению на север от ориентира д. Большое Седельниково, К/№: 66:25:0304003:9) (1,06 км, 0,32 МВА, 2 т.у.)» находящегося в Свердловской области, Сысер'tском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3661 кв.м:

1) части земельного участка площадью 33 кв.м с кадастровым номером: 66:25:0304006:456, площадью 815038 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка площадью 27 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:6 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 15523 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли

промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

3) части земельного участка площадью 53 кв.м с кадастровым номером 66:25:0306004:11 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 21111 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

4) части земельного участка площадью 68 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306003:6 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 23328 кв. м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

5) части земельного участка площадью 16 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306004:247, площадью 594932 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

6) части земельного участка площадью 3366 кв. м с кадастровым номером 66:25:0306003:53, площадью 698582 кв. м, видом разрешенного использования - недропользование, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обо-



роны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

7) части земельного участка площадью 20 кв. м кадастровым номером 66:25:0304003:17, площадью 51490 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;

8) части земельного участка площадью 78 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:9 площадью 100001 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - Большие Седельники, ПС 110/10 Волна, ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Волна - РП-7188-2, ПС 110/10 Волна с установкой ИПУЭ (электроснабжение ЭПУ-10 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в 1000 м. по направлению на север от ориентира д. Большое Седельниково, К/№: 66:25:0304003:27) (0,8 км, 2 т.у.)» находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3583 кв.м:

1) части земельного участка площадью 30 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:15177, площадью 988135 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1000 м по направлению на север от ориентира деревня Большое Седельниково;

2) части земельного участка площадью 92 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:6 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 15523 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

3) части земельного участка площадью 50 кв.м с кадастровым номером 66:25:0304003:2 (входит в состав единого землепользования 66:25:0000000:83), площадью 23635 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога подъезд к деревне Большое Седельниково от км



1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику»;

4) части земельного участка площадью 102 кв. м с кадастровым номером 66:25:0304003:16, площадью 100002 кв. м, видом разрешенного использования - склады, строительная промышленность, категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский городской округ, территория «Индустриальный парк «Полевой», земельный участок № 9;

5) части земельного участка площадью 1418 кв. м с кадастровым номером 66:25:0304003:177, площадью 2818 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

6) части земельного участка площадью 1891 кв. м с кадастровым номером 66:25:0304003:178, площадью 9337 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

## «ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА».

Кадастровым инженером Нуриевм Робером Фаимовичем (e-mail: 3469005@mail.ru, т. 8-900-036-20-79, 620144, г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 102, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6961, СНИЛС 115-328-364 36), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с К№66:25:2101002:234, расположенного: обл. Свердловская, р-н Сысер'tский, с. Фомино, ул. Октябрьская, дом 31-а.

Заказчиком кадастровых работ является Тетку Елена Феликсовна; г. Екатеринбург ул. Чекистов 9-86, т. +7 962 388-87-27.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 102, ООО «Геокомплекс», «07» августа 2023 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 102, предварительно согласовав время по тел. 8(343)224-00-02. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течении 15 (пятнадцати) дней со дня публикации настоящего извещения по адресу: г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, 102, также можно отправить на адрес электронной почты: e-mail: 3469005@mail.ru

Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: 66:25:2101002:233, обл. Свердловская, р-н Сысер'tский, с. Фомино, ул. Октябрьская, дом 31.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Издание предназначено для читателей старше 16 лет