



№ 27 (2438)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

14
апреля
2023 г.

Полевская городская общественно-политическая газета

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2023 № 306-ПА

г. Полевской

Об утверждении документации по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019)

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2022 № 302-ПП «Об установлении на территории Свердловской области отдельных случаев утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесения в них изменений без проведения в 2022 и 2023 годах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам указанных документов» (в редакции от 12.01.2023 № 10-ПП), Генеральным планом Полевского городского округа, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601 (в редакции от 27.02.2020 № 249), Правилами землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденными решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475, от 27.10.2022 № 22), на основании протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа от 22.03.2023 № 2

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019) (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поселов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации Полевского городского округа от 07.04.2023 № 306-ПА «Об утверждении документации по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019)»

Документация по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019)

Том 1. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть

Муниципальный контракт №3-2022 от 09.08.2022 г.

Директор

И.И. Банников

Главный градостроитель

О. В. Идолова

Вед. градостроитель проекта

О.С. Гордейчук

Екатеринбург 2023

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Руководители	Директор	И.И. Банников	
	Главный градостроитель	О.В. Идолова	
	Ведущий градостроитель проекта	О.С. Гордейчук	
Архитектурно-планировочная часть	Ведущий градостроитель проекта	О.С. Гордейчук	
	Градостроитель	В. В. Селиванов	
Транспортная инфраструктура	Главный инженер проекта	В. А. Гуляев	
Охрана окружающей среды	Специалист градостроительства	Могильникова Ю.А.	

Состав проекта

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Количество листов
Проект межевания территории				
Текстовая часть				
1	-	Пояснительная записка Том 1. «Документация по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019)»	-	14
Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть				
Графическая часть				
Основная (утверждаемая) часть				
2	1	Чертеж межевания территории. 1 этап. Основной чертеж	1:2000	1
3	2	Чертеж межевания территории. 2 этап. Основной чертеж	1:2000	1
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
4	-	Пояснительная записка Том 2. «Документация по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019)»	-	37
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию				
5	1	План фактического использования территории. Границы земельных участков	1:2000	1
6	2	План фактического использования территории. Объекты капитального строительства	1:2000	1
7	3	План фактического использования территории. Зоны с особыми условиями использования территории	1:2000	1

Содержание

Введение	7-8
1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	9
2. Сведения об устанавливаемых красных линиях	10
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и виды разрешенного использования образуемых земельных участков	11
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	13

Введение

Документация по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполнение инженерно-геодезических изысканий (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019), разработана в рамках муниципального контракта №3-2022 от 09.08.2022г. между Администрацией Полевского городского округа и ООО «ПроектГрад».

Основанием для выполнения работ является:

муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности на территории Полевского городского округа на 2019-2024 годы», утвержденная постановлением Администрации Полевского городского округа от 27.09.2018 № 379-ПА (в ред. От 25.10.2019 № 569-ПА, в ред. от 31.03.2020 № 190-ПА, от 30.12.2021 № 902-ПА, от 04.02.2022 № 76-ПА).

Цель разработки документации по планировке территории – образование земельного участка для строительства, реконструкции линейного объекта местного значения.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Земельный кодекс Российской Федерации;
Водный кодекс Российской Федерации;
Лесной кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
Постановление Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;
СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1033/пр)(ред. От 30.12.2020).
СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 №53/пр);
СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция -СНиП 23-03-2003» (утв. приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 825);

ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утв. приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст);

РДС 30-201-98 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 года № 739/п «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

Приказ Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Постановлением Администрации Полевского городского округа от 27.09.2018 № 379-ПА (в ред. от 25.10.2019 № 569-ПА, в ред. от 31.03.2020 № 190-ПА, от 30.12.2021 № 902-ПА, от 04.02.2022 № 76-ПА) об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности на территории Полевского городского округа на 2019-2024 годы»;

Исходные данные, используемые в настоящем проекте:

Материалы Генерального плана Полевского городского округа, утвержденного решением Думы Полевского городского округа от 04.12.2012 № 601 «Об утверждении Генерального плана Полевского городского округа»;

Материалы Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 г. № 600 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Полевского городского округа»;

Местные нормативы градостроительного проектирования Полевского городского округа, утвержденные решением Думы Полевского городского округа от 10.12.2015 г. № 405 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Полевского городского округа»;

Цифровая топографическая съёмка, выполненная ООО «ПроектГрад» в 2022 г.;

Кадастровый план территории в формате Mid/Mif ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области.

Документация по планировке территории Полевского городского округа, в том числе выполненные инженерно-геодезические изыскания (от ул. Коммунистической до ул. П. Морозова в городе Полевской Свердловской области, кадастровый квартал 66:59:0101019) выполнена в МСК-66.

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
Площадь территории, в отношении которой утверждается проект межевания составляет 9,07 га.

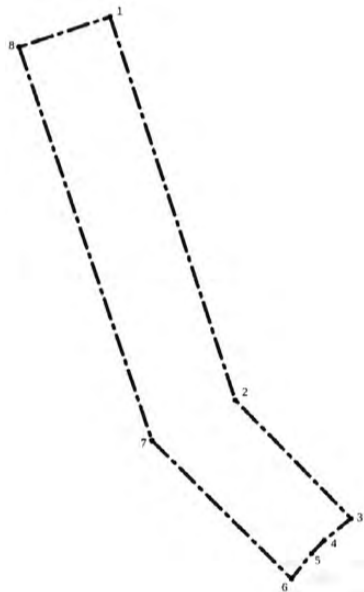


Рис. 1. Граница территории, в отношении которой утверждается проект межевания
Перечень координат характерных точек приведен в таблице 1.

Перечень координат характерных точек

№	X	Y
1	354434.38	1512995.25
2	353936.43	1513157.38
3	353782.60	1513307.52
4	353753.84	1513272.88
5	353737.00	1513256.48
6	353703.79	1513230.51
7	353883.69	1513049.44
8	354395.06	1512877.30
1	354434.38	1512995.25

Таблица 1

2. Сведения об устанавливаемых красных линиях

Проектом предусматривается установление красных линий ул. Совхозная. Красные линии с отображением поворотных точек отображены на рисунке 2. Координаты поворотных точек отображены в таблице 2.

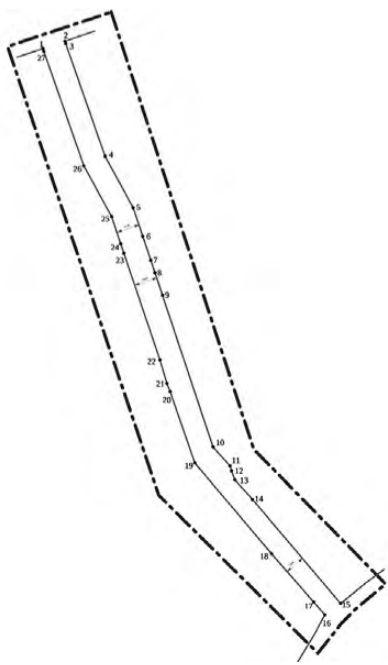


Рис. 2. Поворотные точки красных линий

Координаты поворотных точек красных линий

№	X	Y
1	354392.91	1512917.51
2	354401.23	1512942.59
3	354398.48	1512943.52
4	354270.14	1512988.25
5	354211.62	1513020.20
6	354179.02	1513031.06
7	354151.59	1513040.29
8	354137.39	1513045.10
9	354111.75	1513053.70
10	353938.85	1513111.14
11	353917.17	1513130.50
12	353911.73	1513132.16
13	353901.42	1513135.87
14	353879.17	1513156.01
15	353760.48	1513256.28
16	353747.60	1513238.35
17	353762.28	1513225.53
18	353817.10	1513177.65
19	353920.66	1513090.44
20	354001.93	1513062.31
21	354011.26	1513058.63
22	354037.93	1513050.72
23	354159.80	1513009.67
24	354170.63	1513006.03
25	354201.12	1512995.83
26	354259.42	1512964.04
27	354389.79	1512918.61
1	354392.91	1512917.51

Таблица 2

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, и виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом предлагается производить межевание в 2 этапа.

На первом этапе межевания предлагается образование 2-х земельных участков. Один участок образуется из неразграниченных земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности. Второй – путем перераспределения с неразграниченными землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности. При этом, для земельных участков 66:59:0101017:90 и 66:59:0101019:91 с неустановленными границами, дальнейшее уточнение границ предлагается с учетом образуемых земельных участков.

На втором этапе предлагается объединение двух земельных участков, образованных на 1 этапе.

Образуемые земельные участки в проекте условно обозначены ЗУ1.1, ЗУ1.2 – на 1-ом этапе, ЗУ2.1 – на 2-ом этапе.

Перечень образуемых земельных участков представлен в таблице 3.

Таблица 3

Перечень образуемых земельных участков для размещения линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Местоположение	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (по проекту межевания) 1, кв. м	Возможные способы образования земельных участков
1 этап					
ЗУ1.1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, ул. Совхозная	Земельные участки (территории) общего пользования	18425	Образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности
ЗУ1.2	Земли населенных пунктов	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, ул. Совхозная	Земельные участки (территории) общего пользования	133	Образование земельного участка путем перераспределения с неразграниченными землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности
2 этап					
ЗУ2.1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, ул. Совхозная	Земельные участки (территории) общего пользования	18558	Объединение двух земельных участков
1. Площади образуемых земельных участков подлежат уточнению по результатам кадастровых работ.					

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд приведены в таблице 4.

Таблица 4

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

Условный номер изымаемого земельного участка	Категория земель исходного земельного участка	Местоположение исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащая отнесению к территории общего пользования 1, кв. м
ЗУ2.1	Земли населенных пунктов	Свердловская область, Полевской городской округ, г. Полевской, ул. Совхозная	Земельные участки (территории) общего пользования	18558

1. Площадь земельного участка, подлежащая отнесению к территориям общего пользования, определяется решением об изъятии для муниципальных нужд.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2023 № 459

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620103, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Энергетиков, д. 7, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:000000:152, 66:59:000000:5716, 66:59:000000:153 и земли, находящиеся в государственной собственности и не обремененные правами третьих лиц в кадастровых кварталах: 66:59:0203002, 66:59:0217004, расположенных по адресу: Свердловская область, город Полевской, район поселка Зеленый Лог, общей площадью 158 кв.м, в целях строительства КВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Диорит-Зеленый Лог на СТП-5436 «Дом Лесника». СТП-5436 «Дом Лесника». ВЛ 0,4 кВ ТП-5436-Дом (Электроснабжение малозэтажной жилой застройки Казина Б.В., находящейся по почтовому адресу ориентира: Свердловская обл., г. Полевской, район п. Зеленый Лог) (0,025 МВА, 0,075 км), сроком на 49 лет.

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:000000:152, 66:59:000000:5716, 66:59:000000:153 и земли, находящиеся в государственной собственности и не обремененные правами третьих лиц в кадастровых кварталах: 66:59:0203002, 66:59:0217004, расположенных по адресу: Свердловская область, город Полевской, район поселка Зеленый Лог, общей площадью 158 кв.м, в целях строительства КВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Диорит-Зеленый Лог на КТП-5439 «Пристань». КТП-5439 «Пристань». ВЛ 0,4 кВ КТП-5439-1 Мая (Электроснабжение малозэтажной жилой застройки Горожанкина В.В., находящейся по адресу: Свердловская обл., Свердловская обл., г. Полевской, с. Курганово, ул. 1 Мая, дом № 18А) (0,16 МВА, 1,16 км), сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут определяется согласно Правилам вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 86, и согласовывается обладателем публичного сервитута с собственником земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут:

1) в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателем земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом;

2) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута открытым акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, пропорционально площади земельного участка в границах публичного сервитута по установленным реквизитам по коду бюджетной классификации «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

стра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk.midural.ru) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2023 № 460

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620103, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Энергетиков, д. 7, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:0202001:1145, площадью 987 кв.м, 66:59:0202001:1187, площадью 75 кв.м, 66:59:0202001:1188, площадью 16 кв.м, 66:59:0202001:1193, площадью 77 кв.м, 66:59:0202001:784, площадью 784 кв.м, на земли в кадастровых кварталах: 66:59:0201003, 66:59:0202001, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, селе Курганово.

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» на части земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, селе Курганово, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство КВЛ-10 кВ от ВЛ-10 Диорит-Зеленый Лог на КТП-5439 «Пристань». КТП-5439 «Пристань». ВЛ 0,4 кВ КТП-5439-1 Мая (Электроснабжение малозэтажной жилой застройки Горожанкина В.В., находящейся по адресу: Свердловская обл., Свердловская обл., г. Полевской, с. Курганово, ул. 1 Мая, дом № 18А) (0,16 МВА, 1,16 км), сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, определяется согласно Правилам вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 86, и согласовывается обладателем публичного сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателем земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый го-

сударственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.pf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2023 № 461

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620103, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Энергетиков, д. 7, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:0217004:344, площадью 280 кв.м, 66:59:0217004:9, площадью 2743 кв.м, 66:59:0217004:292, площадью 842 кв.м, 66:59:0206001:88, площадью 224 кв.м, 66:59:0206001:66, площадью 329 кв.м, 66:59:0206001:3, площадью 137 кв.м, 66:59:0217004:593, площадью 812 кв.м, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, районе лагеря отдыха «Городок солнца», расположенных в Свердловской области, городе Полевском, районе лагеря отдыха «Городок солнца».

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» на части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, районе лагеря отдыха «Городок солнца» в целях размещения линии электропередачи «Отпайка от ВЛ 10 кВ «Зеленый Лог» (электрооборудование дачного поселка, находящегося по адресу: Свердловская область, г.Полевской, лагерь отдыха «Городок солнца», в 0,25 км по направлению на север от ориентира лагерь отдыха «Городок Солнца»), сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут определяется согласно Правилам вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 86, и согласовывается владельцем публичного сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута открытым акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, пропорционально площади земельного участка в границах публичного сервитута по установленным реквизитам по коду бюджетной классификации «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

стра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Постановление Главы Полевского городского округа от 15.12.2022 № 1443 «Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» считать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.pf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2023 № 462

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620103, Свердловская область, город Екатеринбург, переулок Энергетиков, д. 7, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:0202001:890, 66:59:0202001:1148, 66:59:0202001:18, общей площадью 492 кв.м, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, деревне Раскуиха.

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» на части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, расположенных в Свердловской области, городе Полевском, деревне Раскуиха в целях размещения линии электропередачи «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Левая сторона» ТП-5149. Отведение до дома по ул. Новая, 4в (электрооборудование дома, находящегося по адресу: Свердловская обл, г. Полевской, д.Раскуиха, ул. Новая, 4в), необходимого для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут определяется согласно Правилам вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 86, и согласовывается владельцем публичного сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута открытым акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, пропорционально площади земельного участка в границах публичного сервитута по установленным реквизитам по коду бюджетной классификации «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в инфор-

мационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Постановление Главы Полевского городского округа от 15.12.2022 № 1444 «Об установлении публичного сервитута открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» считать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ([polevskoy-pravo.pf](http://polevsk.midural.ru)) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2023 № 468

г. Полевской

Об установлении публичного сервитута акционерному обществу «Облкоммунэнерго»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Облкоммунэнерго» (620102, Свердловская область, город Екатеринбург, улица Московская, стр.48Г, офис 2, ОГРН 1156658098266, ИНН 6671028735), учитывая отсутствие заявлений (возражений) правообладателей земельных участков в период публикации сообщения на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа www.umi-pgo.ru о возможности установления публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами: 66:59:000000:76, площадью 177 кв.м, 66:59:000000:35, площадью 1129 кв.м, 66:59:000000:65, площадью 1415 кв.м, 66:59:000000:23, площадью 1224 кв.м, 66:59:000000:144, площадью 44 кв.м, 66:59:0101029:578, площадью 84 кв.м, 66:59:0101029:608, площадью 1463 кв.м, 66:59:0209002:436, площадью 22 кв.м, 66:59:0209002:389, площадью 34 кв.м, 66:59:0209002:1496, площадью 17 кв.м, 66:59:0209002:1452, площадью 236 кв.м, 66:59:0209001:135, площадью 7 кв.м, 66:59:0209001:1263, площадью 98 кв.м, 66:59:0209001:217, площадью 94 кв.м, 66:59:0209001:1278, площадью 35 кв.м, 66:59:0209001:892, площадью 4 кв.м, расположенных в Свердловской области, на территории Полевского городского округа.

Сведения о границах публичного сервитута приведены в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Облкоммунэнерго» на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, общей площадью 10375 кв.м, расположенные в Свердловской области, Полевском городском округе, в целях эксплуатации строительства, размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства КТП-250/10/0,4 кВ (№1), КТП-250/10/0,4 кВ (№2), ЛЭП 10кВ от РУ-10 кВ ПС «Бажово» до новой КТП №1 и новой КТП №2, ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от РУ-0,4кВ новой КТП-250/10/0,4 кВ №1 до проектируемой опоры, ВЛ-0,4 кВ ф.№2 от РУ-0,4 кВ новой КТП-250/10/0,4 кВ №1 до проектируемой опоры, ВЛ-0,4 кВ ф.№1 от РУ-0,4 кВ новой КТП-250/10/0,4 кВ №2 до проектируемой опоры, ВЛ-0,4 кВ ф.№2 от РУ-0,4 кВ новой КТП-250/10/0,4 кВ №2 до проектируемой опоры, ВЛ-0,4 кВ ф.№3 от РУ-0,4 кВ новой КТП-250/10/0,4 кВ №2 до проектируемой опоры, сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, определяется согласно Правилам вывоза объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 года № 86, и согласовывается владельцем публичного сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Плата за публичный сервитут:

1) в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится правообладателю земельного участка, с которым заключено соглашение об осуществлении публичного сервитута, или в депозит нотариуса в случаях, предусмотренных пунктами 11 и 13 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут вносится в депозит нотариуса единовременным платежом;

2) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится владельцем публичного сервитута, акционерным обществом «Облкоммунэнерго», единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, пропорционально площади земельного участка в границах публичного сервитута по установленным реквизитам по коду бюджетной классификации «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

7. Акционерному обществу «Облкоммунэнерго»:

1) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения эксплуатации, капитального и (или) текущего ремонта инженерного сооружения;

2) соблюдать особые условия использования части земельных участков, расположенных в границах лесного фонда, в части получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и наличия лесной декларации;

3) до окончания срока публичного сервитута обратиться в уполномоченный орган об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Акционерное общество «Облкоммунэнерго» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Органу местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (Яковлева С.Г.) в течение 5 рабочих дней:

1) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.umi-pgo.ru>);

2) направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости;

3) направить заверенную копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута;

4) направить акционерному обществу «Облкоммунэнерго» заверенную копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способами связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Яковлеву С.Г.

11. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» (без приложений), полную версию документа опубликовать на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.pf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ДУМА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

30.03.2023 № 83

О сводном Перечне наказов избирателей депутатам Думы Полевского городского округа седьмого созыва и едином плане мероприятий по их реализации

Руководствуясь Положением о порядке организации работы депутатов Думы Полевского городского округа с наказами избирателей, утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 24.09.2020 № 320, в целях оформления предвыборных обязательств и реализации интересов населения, а также непосредственного осуществления населением местного самоуправления, в соответствии со статьями 24, 25 Устава Полевского городского округа,

Дума Полевского городского округа РЕШИЛА:

1. Утвердить сводный Перечень наказов избирателей депутатам Думы Полевского городского округа седьмого созыва (приложение № 1).

2. Утвердить единый план мероприятий по реализации наказов избирателей депутатам Думы Полевского городского округа седьмого созыва (приложение № 2).

3. Рекомендовать Главе Полевского городского округа учитывать предполагаемые расходы на реализацию наказов избирателей в соответствующих муниципальных программах, программе социально-экономического развития и при формировании проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

4. Решение вступает в силу после подписания и подлежит опубликованию.

5. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» и разместить на официальных сайтах Думы Полевского городского округа и Администрации Полевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Направить данное решение Главе Полевского городского округа – К.С. Поспелову для организации исполнения.

7. Контроль исполнения данного решения и реализации плана мероприятий по исполнению наказов избирателей возложить на председателя Думы Полевского городского округа Д.П. Коробейникова, профильные комитеты Думы Полевского городского округа.

Председатель Думы Полевского городского округа Д.П. Коробейников

Приложение № 1
к решению Думы Полевского городского округа от 30.03.2023 № 83

Наказы избирателей, данные кандидатам в депутаты Думы Полевского городского округа седьмого созыва в период избирательной кампании 2022 года

№ округа, Ф.И.О. депутатов	Дорожные работы	Уличное освещение	Строительство, ремонты, реконструкция	Благоустройство	Пассажирские перевозки	Строительство соц. объектов, экология, соц. поддержка граждан
1	2	3	4	5	6	7
№ 1 Бориско И.Н. Попов И.А.	- обустройство пешеходного перехода по ул. Коммунистическая вблизи пер. Спортивный; - ремонт дороги по ул. Листопрокатчиков от ул. З.Космодемьянской до ул. М.Горького	- восстановление уличного освещения во дворе домов: № 40 по ул.Ленина, № 4 по ул.Сталеваров, № 35 по ул.Свердлова (один общий двор)	- реконструкция ул. Партизанская (асфальтовое дорожное полотно, строительство тротуара, организация освещения); - восстановление дорожного полотна дворового проезда по ул. Октябрьская, 59	- строительство детской игровой площадки на ул. Мичурина	- организация пассажирского сообщения в район «Далека»	

№ 2 Вайц С.А. Немешаев А.А.			- обустройство пешеходной дорожки с восстановлением освещения район школы № 4 вдоль ул. Дружбы			
№ 3 Колобков П.С. Кондратов А.В.	- ремонт дорог с асфальтовым покрытием улиц: Орджоникидзе, Менделеева, Чернышевского	- восстановление уличного освещения по ул. Павлика Морозова (частный сектор)		- восстановление детской площадки по ул. Добролюбова		
№ 4 Коробейников Д.П. Погребняк Е.Ю.	- обустройство пешеходного перехода по улице Совхозная в районе СНТ «Юбилейный»	- восстановление уличного освещения дворовой территории домов №№ 33, 33А, 35 по ул. Вершинина	- ремонт пешеходной дорожки вдоль ул. Вершинина, 35; - обустройство тротуара от дома №32 по ул. Коммунистическая до ул. Декабристов	- строительство спортивного корта в районе домов № 33, 33А, 35 по ул. Вершинина; - ремонт детской площадки во дворе дома № 94 по ул. Р.Люксембург; - строительство детской площадки во дворе дома № 92 по ул. Р.Люксембург	- восстановление регулируемого движения пассажирского транспорта по ул. Р.Люксембург	
№ 5 Серебренников Л.С. Шмелёв М.Н.	- строительство участка дороги по ул. Совхозная от дома № 22 мкр. Зеленый Бор-2 до ул. П.Морозова;	- организация уличного освещения во дворах домов по ул. Коммунистическая от дома № 30 до дома № 48, в районе д/садов №№ 49, 51 и школы № 18; - организация уличного освещения в городском парке от аллеи до дома № 1 мкр. Зеленый Бор-1; - восстановление уличного освещения во дворах домов №№ 32, 32А, 34, 36, 38 по ул. Коммунистическая	- восстановление спортивного корта у школы № 18, - ремонт участка дороги в мкр. З.Бор-2 от ул. П.Морозова вдоль д.№ 1 до д/с №70 «Радуга», - ремонт тротуара вдоль дублера ул. Коммунистическая от ТЦ «Палермо» до д.№ 15 мкр. З.Бор-1	- строительство пешеходного тротуара вдоль ул. Совхозная от регулируемого перекрестка до СНТ «Северское 4А»; - благоустройство земельного участка по ул. Декабристов между стадионом «Труд» и зданием «Ростелеком»	- обустройство остановки автобусного маршрута № 101 в районе ул. Заречная пос. Красная Горка	- строительство школы в мкр. Зеленый Бор-2
№ 6 Бушин Р.О. Горбунов К.В.		- восстановление уличного освещения во дворах домов №10,12,14,20,22 в мкр. Сосновый Бор; - восстановление уличного освещения во дворе дома № 7 мкр. Зеленый Бор-2; - восстановление уличного освещения по ул. Жилая от ул. П.Морозова до школы № 21; - восстановление уличного освещения во дворе дома № 19 мкр. Зеленый Бор-1;	- ремонт тротуаров вдоль домов №№ 1,2,3 мкр. Зеленый Бор-2, - строительство пешеходной дорожки от дома № 7 в мкр. Зеленый Бор-2 до магазина «Монетка»	- строительство детской площадки во дворе домов №№ 20, 22 мкр. Зеленый Бор-2, - строительство детской площадки во дворе дома № 34 по ул. Коммунистической	- организация автобусного маршрута по ул. Декабристов в мкр. Сосновый Бор;	
№ 7 Торопов М.А. Трушкова Ю.С.	- обустройство пешеходных переходов на перекрестках улиц: Малышева-Кологойды-Победы, К.Маркса-Кологойды;	- восстановление уличного освещения на ул. Калинина (от ул. Ильича до ул. Хмелинина); - восстановление освещения по улицам: Урицкого, Жилина, Малышева, Бобошина, пер. Думный; двор дома № 14 по ул. Ломоносова	- ремонт тротуара по ул. Победы от ул. Ильича до ул. Баумана; - строительство тротуаров на улицах Кирова, Хмелинина, Жилина; от дома № 28 по ул. Кологойды до дома № 15 по ул. Малышева	- установка ограждений тротуара по ул. К.Маркса от остановки у ПМЗ до школы № 16; - строительство спортивной площадки во дворе дома №14 по ул. Ломоносова	- восстановление автобусной остановки в р-не Барановка	
№ 8 Кулбаев И.А. Соснина Е.Н.	- ремонт дорог: ул. Хохрякова (от ул. К.Маркса до ул. Крылова), ул. К.Маркса (от ЦГБ до коллективных садов), ул. Поливная, ул. Бажова (от ул. К.Маркса до ул. Торопова 1), ул. Победы (от ул. Ломоносова до лыжной базы); - ремонт дороги в Восточно-промышленном районе	- восстановление уличного освещения в районе лыжной базы;	- строительство тротуара по ул. Ильича от остановки Машзавод до пер. Банковский, -- строительство тротуара вдоль дома № 9 по ул. Торопова, - ремонт ливневых колодцев в районе домов № 14,22 по ул. К.Маркса; - ремонт фасада и замена окон в школе №1; - ремонт моста по ул. Советская	- благоустройство общественной территории от ЦРТ им. П.П. Бажова до берега Верхнего пруда;		- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в мкр. «Южный»
№ 9 Боронина Л.М. Катков И.С.		- восстановление уличного освещения нового тротуара вдоль школы 20	- благоустройство парка за ЦКиНТ по ул. Победы; - ремонт памятника ушедшим на фронт в годы ВОВ во дворе дома № 6 мкр. 2; - восстановление корта во дворе домов №№ 3,4,5 мкр. 2	- благоустройство набережной пруда от ул. Бажова до ул. Володарского; - благоустройство сквера перед д/садом № 40 по ул. К.Маркса (между домами № 1 и 5)	- продление автобусного маршрута по ул. К.Маркса до ул. Западная	- разработка Верхне-Чусовского месторождения подземных вод
№ 10 Бабина С.М. Константинов К.С.		- восстановление уличного освещения улиц Пролетарская, Советская в с. Мраморское	- ремонт кровли библиотеки в с. К.Брод, - строительство газовой котельной в с. Полдневая, - ремонт моста в д. Раскуиха	- строительство детской площадки около школы в пос. Ст. Полевской; - строительство детской игровой площадки по ул. Школьная, 8А в пос. Кладовка		- строительство школы и дома культуры в с. Полдневая, - строительство клуба в с. Косой Брод

Приложение № 2
к решению Думы Полевского городского округа от 30.03.2023 № 83

Единый план мероприятий по реализации наказов избирателей депутатам Думы Полевского городского округа седьмого созыва

№ п/п	№ избирательного округа Ф. И. О. депутата	Место нахождения объекта	Вид работ (услуг) по исполнению наказа	Заказчик по исполнению наказа	Источник финансирования работ	Сроки выполнения работ
1	2	3	4	5	6	7
1.	№ 1 Бориско И.Н. Попов И.А.	ул. Листопрокатчиков (от ул. Зои Космодемьянской до ул. Максима Горького)	Реконструкция дороги (оформление земельного участка, разработка ПСД)	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО	2027г.
2.		ул. Партизанская (от ул. Октябрьская до коллективных садов)	реконструкция (асфальтовое дорожное полотно, строительство тротуара, организация освещения)	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО	2027г.
3.		дворовый проезд по ул. Октябрьская, 59	восстановление дорожного полотна, ямочный ремонт	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
4.		ул. Коммунистическая вблизи пер. Спортивный	обустройство пешеходного перехода, проектирование	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
5.		дворы домов: ул. Ленина, № 40, пер. Ста-леваров, № 4, ул. Свердлова, № 35	восстановление уличного освещения замена провода, светильников, получение технических условий	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
6.		ул. Мичурина	строительство детской игровой площадки (разработка ПСД, поиск источников финансирования, реализация)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
7.		район «Далека»	организация пассажирского сообщения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
8.	№ 2 Вайц С.А. Немешаев А.А.	ул. Дружбы в районе школы № 4	обустройство тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
9.	№ 3 Колобков П.С. Кондратов А.В.	улицы: Орджоникидзе, Менделеева, Чернышевского	ремонт дорог с асфальтовым покрытием	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
10.		ул. Павлика Морозова (от ул. Декабристов до ул. Мичурина)	восстановление уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
11.		ул. Добролюбова	восстановление детской площадки (разработка ПСД)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
12.	№ 4 Коробейников Д.П. Погребняк Е.Ю.	ул. Совхозная в районе СНТ «Юбилейный»	обустройство пешеходного перехода	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.

13.		ул. Коммунистическая (от дома № 32 до ул. Декабристов)	обустройство тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
14.		ул. Вершинина, 35	ремонт тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
15.		ул. Вершинина (район домов №№ 33, 33А, 35)	строительство спортивного корта, разработка ПСД	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
16.		ул. Розы Люксембург (двор дома № 92)	строительство детской площадки, разработка ПСД	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
17.		ул. Розы Люксембург (двор дома № 94)	ремонт детской площадки, разработка ПСД	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2026г.
18.		ул. Розы Люксембург (от ул. Коммунистическая до ул. Свердлова)	восстановление регулярного движения пассажирского транспорта	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
19.		ул. Вершинина (дворовая территория домов №№ 33, 33А, 35)	восстановление уличного освещения (подготовка ПСД, строительство)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
20.	№ 5 Серебренников Л.С. Шмелёв М.Н.	ул. Совхозная (от дома № 22 мкр. Зеленый Бор-2 до ул. Павлика Морозова)	строительство участка дороги, реконструкция	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО	2023-2027гг.
21.		ул. Розы Люксембург, школа № 18	восстановление спортивного корта, оформление земельного участка, ремонт	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
22.		мкр. Зеленый Бор-2 (от ул. Павлика Морозова вдоль дома № 1 до д/с № 70 «Радуга»)	ремонт участка дороги	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
23.		ул. Коммунистическая (вдоль дублера, от ТЦ «Палермо» до дома № 15 мкр. Зеленый Бор)	ремонт тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2026г.
24.		вдоль ул. Совхозная (от регулируемого перекрестка до СНТ «Северское 4А»)	строительство пешеходного тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
25.		ул. Декабристов (между стадионом «Труд» и зданием «Ростелеком»)	благоустройство земельного участка	Администрация ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2027г.
26.		г. Полевской, мкр. Зеленый Бор- 2	строительство новой школы	Администрация ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2027г.
27.		дворы домов по ул. Коммунистическая (от дома № 30 до дома № 48, в районе д/садов №№ 49, 51 и школы № 18)	восстановление уличного освещения (подготовка ПСД, строительство)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
28.		городской парк (от аллеи до дома № 1 мкр. Зеленый Бор-1);	восстановление уличного освещения (подготовка ПСД, строительство)	Администрация ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2027
29.		ул. Коммунистическая (дворы домов №№ 32, 32А, 34, 36, 38)	восстановление уличного освещения (подготовка ПСД, строительство)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
30.		ул. Коммунистическая (двор дома № 34)	строительство детской площадки	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023-2027гг.
31.	№ 6 Бушин Р.О. Горбунов К.В.	мкр. Зеленый Бор-2 (дома №№ 1,2,3)	ремонт пешеходных тротуаров	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2026г.
32.		мкр. Зеленый Бор-2 (от дома № 7 до магазина «Монетка»)	строительство пешеходного тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
33.		мкр. Зеленый Бор- 2 (двор домов №№ 20, 22)	строительство детской площадки	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023-2027гг.
34.		мкр. Сосновый Бор (дворы домов №10,12,14,20,22)	восстановление уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
35.		мкр. Зеленый Бор-2 (двор дома № 7)	восстановление уличного освещения.	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
36.		ул.Жилая (от ул.Павлика Морозова до школы № 21)	строительство сети уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023-2024гг.
37.		мкр.Зеленый Бор-1 (двор дома № 19)	восстановление уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
38.		ул. Декабристов (участок дороги в мкр. Сосновый Бор)	организация автобусного маршрута	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
39.	№7 Торопов М.А. Трушкова Ю.С.	ул. Кирова, Хмелинина, Жилина (от дома № 28 по ул.Кологойды до дома № 15 по ул.Малышева)	строительство тротуаров	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
40.		ул. Победы (от ул. Ильича до ул.Баумана)	ремонт тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2026г.
41.		ул Ломоносова (двор дома №14)	разработка ПСД, строительство спортивной площадки	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
42.		р-н Барановка	восстановление автобусной остановки	ГКУ Свердловской области Управление автомобильных дорог	бюджет Свердловской области	2027г.
43.		ул. Карла Маркса (от остановки у ПМЗ до школы № 16)	установка ограждений тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
44.		ул. Калинина (от ул. Ильича до ул. Хмелинина)	строительство сети уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024г.
45.		улицы: Урицкого, Жилина, Малышева, Бобошина, пер. Думный	восстановление освещения, строительство	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
46.		ул. Ломоносова (двор дома № 14)	строительство сети освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2026г.
47.		перекрестки улиц: Малышева- Кологойды-Победы, Карла Маркса-Кологойды	обустройство пешеходных переходов	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2025г.
48.	№ 8 Кулбаев И.А. Соснина Е.Н.	ул. Хохрякова (от ул. Карла Маркса до ул. Крылова), ул. Карла Маркса (от ЦГБ до коллективных садов), ул. Поливная, ул. Бажова (от ул. Карла Маркса до ул. Торопова, 1), ул. Победы (от ул. Ломоносова до лыжной базы)	ремонт дорог, реконструкция	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО	2026г.
49.		Восточно-промышленный район	ремонт дороги	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО	2026г.
50.		ул. Ильича (от остановки «Машзавод» до пер. Банковский)	ремонт тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
51.		ул. Торопова, дом № 9	ремонт тротуара	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
52.		ул. Карла Маркса (дома № 14, 22)	ремонт ливневых колодцев	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
53.		ул. Советская (район дома № 11)	ремонт моста	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
54.		ул. Малышева, д. 65, школа № 1	ремонт фасада и замена окон	СОШ №1, ОМС Управление образованием ПГО	бюджет ПГО	2023-2025гг.
55.		ЦРТ им. П.П. Бажова (до берега Верхнего пруда)	благоустройство общественной территории	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
56.		ул. Западная, 30, район лыжной базы	восстановление уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
57.		мкр «Южный»	строительство физкультурно — оздоровительного комплекса (формирование земельного участка, разработка ПСД)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024-2026гг.
58.	№ 9 Боронина Л.М. Катков И.С.	парк за Центром культуры и народного творчества	комплексное благоустройство территории общего пользования: территория Парка по ул. Победы	Администрация ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2023-2027гг.
59.		территория от ул. Бажова до ул. Володарского	благоустройство набережной пруда	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
60.		ул. Карла Маркса (район д/сад № 40, между домами № 1 и № 5)	благоустройство сквера	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
61.		микрорайон № 2 (дворовая территория у домов №№ 3,4,5)	ремонт корта	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023-2025гг.
62.		тротуар вдоль школы № 20	строительство линии уличного освещения	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023г.
63.		микрорайон № 2 (двор дома № 6)	ремонт памятника ушедшим на фронт в годы ВОВ	ОМС Управление культурой ПГО	бюджет ПГО	2023г.
64.		ул. Карла Маркса (от ул. Бажова до ул. Западная)	организация пассажирских перевозок	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
65.		левобережный участок в районе открытого источника водозабора в с. Косой Брод	разработка, проектирование, строительство объекта «Водозаборное сооружение Верхне-Чу-совского месторождения подземных вод»	МБУ «Управление городского хозяйства» ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2023-2027гг.

66.	№ 10 Бабина С.М. Константинов К.С.	с. Полдневая	строительство газовой котельной	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2023-2027гг.
67.		д. Раскуиха	ремонт моста	ГКУ Свердловской области Управление автомобильных дорог	бюджет Свердловской области	2023-2027гг.
68.		с. Полдневая	строительство клуба	ОМС Управление образованием ПГО, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2027г.
69.		с. Курганово	строительство детского сада	ОМС Управление образованием ПГО, ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО	бюджет ПГО, бюджет Свердловской области	2027г.
70.		с. Косой Брод, ул. Советская, 23 (библиотека)	ремонт кровли	МБУК «Централизованная библиотечная система»	бюджет ПГО	2026г.
71.		пос. Станционный Полевской (школа)	строительство детской площадки	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
72.		пос. Кладовка, ул. Школьная, 8А	строительство детской игровой площадки	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2027г.
73.		с. Мраморское ул. Пролетарская, Советская	восстановление уличного освещения (подготовка ПСД, строительство)	Администрация ПГО	бюджет ПГО	2024-2025гг.

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Заключение о результатах публичных слушаний По обсуждению проекта планировки территории и проекта межевания территории применительно к земельному участку с кадастровым номером 66:59:0201002:1601, расположенному в районе села Курганово, 0,2 километра по направлению на юго-запад от ориентира: географический знак «Европа-Азия»

« 06 » апреля 2023 года

город Полевской

Администрацией Полевского городского округа в период с «17» марта 2023 года по «14» апреля 2023 года были проведены публичные слушания по обсуждению проекта планировки территории и проекта межевания территории применительно к земельному участку с кадастровым номером 66:59:0201002:1601, расположенному в районе села Курганово, 0,2 километра по направлению на юго-запад от ориентира: географический знак «Европа-Азия» (далее — Проект).

Проект подготовлен в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0201002:1601, расположенного в селе Курганово Полевского городского округа.

Всего в публичных слушаниях приняло участие **4 человек(а)**, из них:

- физических лиц - **4 человек(а)**;
- юридических лиц - **0 человек(а)**.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от «06» апреля 2023 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались Организатором публичных слушаний с «24» марта 2023 года до «05» апреля 2023 года. В указанный период предложений и замечаний участников публичных слушаний не поступало.

Собрание участников публичных слушаний состоялось «06» апреля 2023г. с 17:00 часов до 17:20 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Ленина, дом 70.

Решением собрания участников публичных слушаний установлено:

рекомендовать Главе Полевского городского округа утвердить проект планировки территории и проект межевания территории применительно к земельному участку с кадастровым номером 66:59:0201002:1601, расположенному в районе села Курганово, 0,2 километра по направлению на юго-запад от ориентира: географический знак «Европа-Азия».

За – « **4** »;

Против – « **0** »;

Воздержалось – « **0** ».

По результатам голосования предложение принято « **единогласно** ».

Администрация Полевского городского округа по результатам проведенных публичных слушаний рекомендует Главе Полевского городского округа **утвердить проект планировки территории и проект межевания территории применительно к земельному участку с кадастровым номером 66:59:0201002:1601, расположенному в районе села Курганово, 0,2 километра по направлению на юго-запад от ориентира: географический знак «Европа-Азия».**

Заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации ПГО, главный архитектор ПГО А.В. Власова

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация о результатах плановой выездной проверки Муниципального казенного учреждения «Центр социально – коммунальных услуг» Полевского городского округа

Финансовым управлением Администрации Полевского городского округа в январе - феврале 2023 года проведена плановая выездная проверка соблюдения законодательства о контрактной системе в сфере закупок муниципальным казенным учреждением «Центр социально-коммунальных услуг» Полевского городского округа (далее – Заказчик).

Проверяемый период: 2021-2022 годы, истекший период 2023 года.

Предмет проверки: соблюдение требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Цель проверки: предупреждение и выявление нарушений законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг и иных нормативных правовых актов.

Основание: истечение шестимесячного срока с момента проведения предыдущей проверки.

Срок проведения проверки: с 24 января 2023 года по 20 февраля 2023 года.

В результате проверки установлено 4 нарушения законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг. А именно:

Заказчиком при определении начальной (максимальной) цены контракта (далее – НМЦК) нарушены требования законодательства к содержанию запросов о предоставлении ценовой информации, направляемых потенциальным поставщикам.

Заказчик использовал для расчета НМЦК ценовую информацию, не содержащую расчет цен товаров, работ, услуг.

Заказчиком при обосновании НМЦК были использованы цены, предложенные поставщиками в коммерческих предложениях, на поставку товара с техническими характеристиками, не соответствующими значениям, установленным в запросе о предоставлении ценовой информации.

Ющими значениям, установленным в запросе о предоставлении ценовой информации.

Заказчиком допущена недостоверность отчета об объеме закупок у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций за отчетный 2021 год.

Копия акта плановой выездной проверки направлена в прокуратуру города Полевского.

Начальник Финансового управления О.Ю. Мельникова

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информация о результатах внеплановой выездной проверки Органа местного самоуправления Администрация Полевского городского округа

Финансовым управлением Администрации Полевского городского округа в марте 2023 года проведена внеплановая выездная проверка органа местного самоуправления Администрация Полевского городского округа (далее – Заказчик).

Тема проведения проверки: проверка соблюдения законодательства Российской Федерации и иных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Основание: обращения Дорофеева С.В. и Бикбулатова В.Б., поступившие из Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области.

Вопрос, подлежащий изучению в ходе проведения проверки – соблюдение условий муниципального контракта № 46/22 от 31.10.2022 г. при выполнении работ по проведению расчистки земельного участка с кадастровым номером: 66:59:0102014:386, находящегося в муниципальной собственности, имеющего категорию: земли населенных пунктов и вид разрешенного использования: ритуальная деятельность, под расширение действующего кладбища.

Нарушений законодательства Российской Федерации и иных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд проверкой не установлено.

Результаты проверки доведены до сведения заявителей, а также Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области.

Копия акта внеплановой выездной проверки направлена в прокуратуру города Полевского.

Начальник Финансового управления О.Ю. Мельникова

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	В целях размещения объекта: ВЛ-110 кВ Полевская-СТЗ, литер 2 ВЛ-110 кВ Малахит-СТЗ, литер 1	
3	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков
	Свердловская область, Полевской городской округ, г.Полевской, Восточный промышленный район	66:59:0101023:299 66:59:0101023:919 66:59:0101023:913
4	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)	
5	Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа адрес: Свердловская область, г.Полевской, ул.Ленина, 2, каб. 36; время приема: согласно графику по предварительной записи по тел. 8(34350) 4-01-97 В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории) (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)	
6	http://umi-pgo.ru (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)	
7	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» «Свердловэнерго» Западные электрические сети: 620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д.7, тел. 9126672970	