

Вечерний Первоуральск

№19 (19634)

ВТОРНИК, 14 МАРТА 2023 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2023

№ 25

г. Первоуральск

Об утверждении результатов общественных обсуждений по проекту планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища (приложение).

Рассмотрев материалы общественных обсуждений от 02 марта 2023 года по проекту планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение по результатам общественных обсуждений по проекту планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 06.03.2023 № 25

Заключение о результатах общественных обсуждений

В период с 09 февраля 2023 года по 01 марта 2023 года проведены общественные обсуждения по проекту планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища, размещенному на официальном сайте по адресу: www.prvadm.ru.

Организатор общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск. По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 08/2023 от 02 марта 2023 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства.
2. Направить на утверждение Главы городского округа Первоуральск проект планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2023

№ 26

г. Первоуральск

Об утверждении результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев материалы общественных обсуждений от 02 марта 2023 года по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение по результатам общественных обсуждений по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 06.03.2023 № 26

Заключение о результатах общественных обсуждений

В период с 07 февраля 2023 года по 01 марта 2023 года проведены общественные обсуждения по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, размещенных на официальном сайте по адресу: www.prvadm.ru.

Организатор общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 07/2023 от 02 марта 2023 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства.
2. Удостоверить решение по нижеуказанным территориям:

№	Наименование	Решение
1	Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участку с кадастровым номером 66:58:1301008:45 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Билимбай, улица Ленина, 73	Отказать в соответствии с подпункт подпунктом 9 пункт 2.16 Административного регламента, постановление Администрации городского округа Первоуральск 22 декабря 2022 года № 3332: нарушены требования технических регламентов или нормативов градостроительного проектирования при размещении объектов капитального строительства или их реконструкции
2	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины», «Деловое управление», «Бытовое обслуживание» земельного участку с кадастровым номером 66:58:0106001:12495 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, кадастровым номером 66:58:0106001:12495	Возможно, установления условно разрешенных видов использования «Магазины», «Деловое управление», «Бытовое обслуживание» земельного участку с кадастровым номером 66:58:0106001:12495

2

№	Наименование	Решение
Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
1	Предоставление разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границ земельного участка, кадастровый номер 66:58:0113004:117, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, в 32 метрах на север от ориентира дома 47А, в зоне ОД(К) (комплексная общественно-деловая зона) с 3 м до 0 м до границы земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0113004:169, 66:58:0113004:196, с 5 до 0 до «красной линии» улицы Ленина	Возможны изменения в части уменьшения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 66:58:0113004:117 с 3 м до 0 м до границы земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0113004:169, 66:58:0113004:196, с 5 до 0 до «красной линии» улицы Ленина
2	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части увеличения предельного максимального размера земельного участка в кадастровом квартале 66:58:0120001, согласно схеме, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ташина, 75Г, в зоне Ж-1 (зона жилой застройки) с 1400 кв. м до 1870 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», для возможности дальнейшего перераспределения	Возможно, изменение в части увеличения предельного размера земельного участка в кадастровом квартале 66:58:0120001, согласно схеме, с 1400 кв. м до 1870 кв. м
3	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границ земельного участка, кадастровый номер 66:58:0106001:12495 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Пугачева, 77, в зоне Ж-1 (зона жилой застройки) с 6, с 5 до 0 до «красной линии» улицы Вайнера, Пугачева	Возможны изменения в части уменьшения отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 66:58:0106001:12495 с 5 до 0 до «красной линии» улицы Вайнера, Пугачева

3. Направить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Главы городского округа Первоуральск.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2023

№ 27

г. Первоуральск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Первоуральск, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» (далее – Проект), согласно приложению.
2. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в том числе:
 - 2.1 разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru и на оборудованных информационных стендах 14 марта 2023 года;
 - 2.2 разместить проекты и прилагаемые к ним информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru 14 марта 2023 года;
 - 2.3 организовать экспозицию проектов в холле 1-го этажа здания Администрации городского округа Первоуральск по адресу: 623100, город Первоуральск, улица Ватутина, 41 с 14 марта 2023 года по 31 марта 2023 года (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу (рабочие дни с 09:00 до 17:00));
 - 2.4 осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;
 - 2.5 осуществлять от физических и юридических лиц прием, в письменном виде, предложений и замечаний на адрес электронной почты shig@prvadm.ru по разрешениям с 14 марта 2023 года по 02 апреля 2023 года;
 - 2.6 рассмотреть поступившие предложения по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений от 03 апреля 2023 года;
 - 2.7 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru 07 апреля 2023 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru.
4. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Первоуральск
от 10.03.2023 № 27



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ПЕРВОУРАЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241

В целях соблюдения прав и законных интересов жителей городского округа Первоуральск, создания условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для привлечения инвестиций и в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, рассмотрев протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, утвержденное постановлением Главы городского округа Первоуральск, руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Первоуральск, Первоуральская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в редакции решения Первоуральской городской Думы от 21 февраля 2023 года № 06) следующие изменения:
 2. В часть II карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области:
 - 1) город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица 8 Марта, 38А: заменить зону Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), земельный участок на неограниченной территории кадастровый номер 66:58:2101004, согласно схеме (Приложение 1);
 - 2) город Первоуральск, улица Советская, 25: заменить зону ТОП (территория общего пользования) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) земельный участок с кадастровым номером 66:58:0120001:396, согласно схеме (Приложение 2);

2

3) город Первоуральск, шоссе Динасовское, в районе существующего автосервиса: заменить зону П-3 (Производственная зона 5-го класса) на зону Т.2 (зона объектов автомобильного транспорта с санитарно-защитной зоной) земельный участок с кадастровым номером 66:58:0112001:142 (Приложение 3);

4) город Первоуральск, улица Рабочая, 42: заменить зону ТОП (территория общего пользования) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) земельный участок с кадастровым номером 66:58:0105004:9, согласно схеме (Приложение 4);

5) город Первоуральск, поселок Кузино, улица Горького, 77: заменить зону ТОП (территория общего пользования) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа) земельный участок с кадастровым номером 66:58:0701002:41, согласно схеме (Приложение 5);

6) городской округ Первоуральск, садовое некоммерческое товарищество «Барсуция горка», участок 535: заменить зону ГЛФ (государственный лесной фонд) на зону СН-3 (зона ведения коллективного садоводства) земельный участок с кадастровым номером 66:58:2902002, согласно схеме (Приложение 6);

7) город Первоуральск, село Новоалексеевское: заменить зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов), Р-2 (зона городских парков, скверов, садов), ТОП (территория общего пользования) на зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), ОДС-2 (зона культурных религиозных комплексов), ОДС-3 (зона спортивных комплексов), СН-1 (зона предприятий и производственных комплексов сельскохозяйственного назначения), ТОП (территория общего пользования) земельные участки на неразграниченной территории кадастрового квартала 66:58:2101004, согласно схеме (Приложение 7);

8) город Первоуральск, набережная Нижнего пруда: заменить зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), Р-2 (зона городских парков, скверов, садов), Ж-3 (зона среднетяжелых многоквартирных жилых домов) на зону ТОП (территория общего пользования), Р-2 (зона городских парков, скверов, садов), земельный участок с кадастровым номером 66:58:0107001:627, неразграниченная территория кадастрового квартала 66:58:0106001, 66:58:0105004, 66:58:0105003 (Приложение 8).

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Первоуральской городской Думы» и обнародовать на сайте Первоуральской городской Думы (www.prvuadm.ru).

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Комитет по градостроительной политике Первоуральской городской Думы.

Председатель Первоуральской городской Думы

Г.В. Селькова

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Дата подписания:

«__» _____ 2023 г.

5

Приложение 3
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



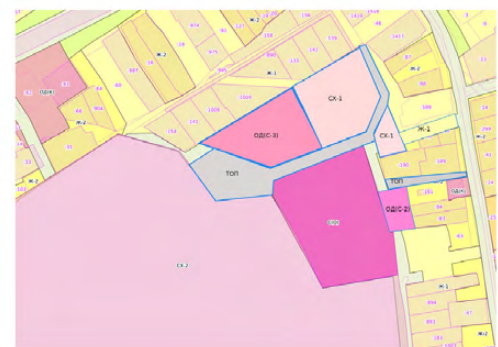
8

Приложение 6
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



9

Приложение 7
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



3

Приложение 1
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



6

Приложение 4
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



10

Приложение 8
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



4

Приложение 2
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



7

Приложение 5
к решению Первоуральской
городской Думы
от _____ № _____



Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация городского округа Первоуральск извещает о проведении общественных обсуждений по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241».

Перечень информационных материалов разрешений, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях: список земельных участков, расположенных в городском округе Первоуральск.

Общественные обсуждения проводятся с 14 марта 2023 года по 02 апреля 2023 года.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: в холле 1-го этажа здания Администрации городского округа Первоуральск по адресу: 623100, город Первоуральск, улица Ватутина, 41 14 марта 2023 года по 02 апреля 2023 года (время работы экспозиции: с понедельника по пятницу – с 09:00 до 17:00, в рабочие дни);

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому разрешению:

1) посредством официального сайта и (или) муниципальной информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений в срок с 14 марта 2023 года по 02 апреля 2023 года;

Номера контактных справочных телефонов органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: 8(3439) 64-60-60 доб. 301, 309.

Почтовый адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: 623100, город Первоуральск, улица Советская, 1.

Электронный адрес органа, уполномоченного на организацию и проведение общественных обсуждений: uaig@prvuadm.ru.

Информационные материалы по проекту решения Первоуральской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241» размещены на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvuadm.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.03.2023 № 599
г. Первоуральск

О внесении изменений и дополнений в положение об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 июня 2019 года № 1029

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 и статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года № 164-ПП «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в положение об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 26 июня 2019 года № 1029, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А.А. Юдинову.

Глава городского округа Первоуральск **И.В. Кабы**

3

2.1.5. Не допускается складирование товара, упаковки, мусора на прилегающей территории, элементам благоустройства и кровлям.

2.1.6. Собственник нестационарного торгового объекта обязан обеспечить уход за их внешним видом.

2.1.7. Нестационарный торговый объект размещается в месте, определенном договором в течение шести месяцев с даты заключения договора.

2.1.8. Использование нестационарного торгового объекта не должно иметь перерывов больше, чем шесть месяцев в течение всего срока действия договора. Не использование места размещения нестационарного торгового объекта не освобождает собственника нестационарного торгового объекта от платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Глава 2.2. УСТАНОВКА НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.2.1. Установка нестационарного торгового объекта осуществляется после подписания обеими сторонами договора.

2.2.2. Установка нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с географическими координатами места расположения нестационарного торгового объекта, указанными в схеме размещения НТО. При проведении работ по установке нестационарного торгового объекта привлекается кадастровый инженер за счет средств правообладателя.

2.2.3. При проведении работ по установке нестационарного торгового объекта необходимо соблюдать общественный порядок и Правила благоустройства

Раздел 3. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРГОВОГО ОБЪЕКТА

3.1. Размер платы по договору устанавливается в размере, определяемом на основании отчета об оценке рыночной стоимости годового платы по договору, предусматривающему размещение нестационарного торгового объекта, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Независимый оценщик определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.2. Начальная цена предмета аукциона - право на заключение договора устанавливается в размере, определяемом на основании отчета об оценке рыночной стоимости права на заключение договора, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Независимый оценщик определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В течение срока действия отчета об определении рыночной стоимости права на заключение договора начальная цена предмета аукциона может быть снижена на 15% от первоначального размера в случае, если аукцион был признан несостоявшимся по причине отсутствия заявки, и на 30% от первоначального размера в случае, если по указанной причине признан несостоявшимся повторный аукцион, с учетом понижения на 15%.

3.3. В случае использования перерыва использования места размещения нестационарного торгового объекта круглогодичный, то плата за размещение нестационарного торгового объекта перечисляется ежемесячно в размере 1/12 части ее годового размера не позднее 10-го числа текущего месяца.

В случае если период использования места размещения нестационарного торгового объекта временный (сезонный), то годовая плата за размещения нестационарного торгового

4

устанавливается в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

5.1.8. Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 100 процентов от размера права на заключение договора.

5.1.9. Победитель аукциона осуществляет оплату стоимости права на заключение договора в течение 15 рабочих дней с даты оформления протокола об итогах аукциона, но до подписания договора, с учетом внесенного задатка.

5.1.10. Уполномоченный орган разрабатывает и утверждает документацию об аукционе и осуществляет ее размещение на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск (www.prvadm.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 30 календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

5.1.11. В состав документации об аукционе включаются:

- 1) извещение о проведении аукциона;
- 2) ситуационный план места размещения нестационарного торгового объекта с указанием координат характерных точек, применяемых при ведении Единого государственного реестра недвижимости;
- 3) требования к внешнему виду нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры и географические координаты места размещения нестационарного торгового объекта, номер строки в схеме размещения нестационарных объектов);
- 4) проект договора, заключаемого с победителем аукциона;
- 5) бланк заявки на участие в аукционе;
- 6) порядок разъяснения документации об аукционе.

5.1.12. Извещение о проведении аукциона должно содержать следующие сведения:

- 1) наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора аукциона;
- 2) наименование лота («Право на заключение договора»);
- 3) место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры и географические координаты места размещения нестационарного торгового объекта, номер строки в схеме размещения нестационарных объектов);
- 4) вид нестационарного торгового объекта, его площадь и специализация в соответствии со схемой размещения НТО;
- 5) срок договора;
- 6) указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, если схемой размещения нестационарных объектов предусмотрено размещение нестационарного торгового объекта, используемого субъектом малого или среднего предпринимательства;
- 7) начальная цена лота (начальная цена предмета аукциона);
- 8) величина повышения начальной цены лота - «шаг аукциона» («шаг аукциона» устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены лота и не изменяется в течение всего аукциона);
- 9) размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, а также реквизиты счета, на который должен поступить задаток;
- 10) электронный адрес официального сайта Администрации городского округа Первоуральск, на котором размещена документация об аукционе;
- 11) дата, время начала и окончания, а также место приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов;
- 12) перечень документов, которые заявитель должен представить организатору аукциона, с указанием требований к их оформлению;
- 13) порядок и срок, в течение которого юридическое лицо, индивидуальное предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, представившие заявки на участие в аукционе (далее - претенденты), имеют право отозвать принятую заявку на участие в аукционе;
- 14) место, дата, время и порядок признания претендентов участниками аукциона;

Приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 06.03.2023 № 599

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение «Об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск» (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 марта 2012 года № 24-03 «О торговой деятельности на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года № 164-ПП «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области».

1.2. Настоящее Положение применяется при размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории городского округа Первоуральск.

1.3. Требования настоящего Положения не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- 1) находящихся на территориях розничных рынков;
- 2) при проведении ярмарок, имеющих временный характер, выставок-ярмарок;
- 3) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- 4) находящихся в стационарных торговых объектах, иных зданиях, строениях, сооружениях или земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и частной собственности;
- 5) при осуществлении розничной и мелкооптовой торговли.

1.4. Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденной правовым актом Администрации городского округа Первоуральск (далее - схема размещения НТО).

1.5. Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется на основании договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее - договора) в определенном месте размещения НТО месте, заключаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области и муниципальными нормативными правовыми актами.

1.6. Орган, уполномоченный на заключение договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, выступать продавцом права на заключение договоров является Администрация городского округа Первоуральск (далее - уполномоченный орган).

1.7. Орган, уполномоченный на организацию и проведение торгов является Администрация городского округа Первоуральск в лице структурного подразделения - отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма (далее - организатор аукциона).

4

объекта устанавливается путем подсчета ее за каждый день использования (плата ежедневная). При расчете ежедневной платы число дней в году (месяце) принимаются равными соответственно 360 (30) дням. При этом плата перечисляется ежемесячно не позднее 10-го числа текущего месяца, с которого осуществляется использование места.

3.4. Размер годовой платы за размещение нестационарного торгового объекта ежегодно индексировать на коэффициент уровня инфляции.

Раздел 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА БЕЗ ТОРГОВ

4.1. Заключение договора без проведения торгов осуществляется в соответствии с главой 3 Порядка на основании заявления о заключении договора, направленного юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим (далее - заявителем) в уполномоченный орган.

В заявлении о заключении договора (далее - заявление) вид и площадь нестационарного торгового объекта указываются в соответствии со схемой размещения НТО.

4.2. К заявлению прикладываются следующие документы:

- 1) копия нотариально заверенной доверенности или копия доверенности, заверенная подписью индивидуального предпринимателя или физического лица, применяющего специальный налоговый режим, или копия доверенности, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);
- 2) копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия представителя действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);
- 3) при подаче заявления о заключении договора заявитель или его представитель предъявляет подлинник документа, удостоверяющего личность, и подлинник доверенности или документа, подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности.

4.3. Уполномоченный орган принимает поступившее заявление о заключении договора и в течение 10 рабочих дней направляет в Комиссию для рассмотрения заявлений о заключении договора без проведения торгов, и прилагаемых документов и принятия решения.

По результатам рассмотрения комиссии принимается решение о заключении договора либо об отказе в заключении договора.

Основанием для заключения договора является решение комиссии.

Уполномоченный орган письменно уведомляет заявителя о результате рассмотрения заявления в течение 30 календарных дней с даты его регистрации.

4.4. Основаниями для отказа в заключении договора являются следующие случаи:

- 1) с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное в соответствии с законодательством Российской Федерации представлять интересы заявителя;
- 2) в Едином государственном реестре юридических лиц или в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей отсутствуют сведения о заявителе либо имеется запись о прекращении деятельности;
- 3) с заявлением обратилось лицо, которое не имеет права на заключение договора без проведения торгов в соответствии с пунктом 13 Порядка;
- 4) место размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявлении, отсутствует в схеме размещения нестационарных объектов;
- 5) вид и площадь нестационарного торгового объекта не соответствуют схеме

7

- 15) место, дата, время и порядок проведения аукциона;
- 16) место, дата и время подведения итогов аукциона;
- 17) порядок определения лица, выигравшего аукцион;
- 18) срок заключения договора;
- 19) срок оплаты победителем аукциона стоимости права на заключение договора - 15 рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, а также реквизиты счета, на который должна поступить плата;
- 20) сведения о существующих обременениях места размещения нестационарного торгового объекта (при наличии).

Извещение о проведении аукциона подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, не позднее чем за 5 календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона, подлежат размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы он составил не менее 15 календарных дней с даты размещения на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru внесенных в извещение о проведении аукциона изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

5.1.13. Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты его проведения (пункт 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации). Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Глава 5.2. ПОРЯДОК ПРИЕМА И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.2.1. Для участия в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявку на участие в аукционе в двух экземплярах по форме, утвержденной уполномоченным органом;
- 2) копию нотариально заверенной доверенности или копия доверенности, заверенную подписью индивидуального предпринимателя или физического лица, применяющего специальный налоговый режим и его печатью (при наличии печати);
- 3) для представителей индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим; копию доверенности, заверенную подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);
- 4) копию документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенную подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);
- 5) копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);
- 6) полученную не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие

2

организатор аукциона).

1.7. Договор заключается уполномоченным органом с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, а также физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим) (далее - правообладатель).

1.8. Рассмотрение заявлений о заключении договора без проведения торгов и прилагаемых документов, принятия решения о заключении договора либо отказ в заключении договора, а также организация и проведение торгов на право заключения договора осуществляется Комиссией по вопросам размещения нестационарных торговых объектов, предопределенным на право заключения договоров, предусматривающих размещение нестационарных торговых объектов, внесенно изменений и дополнений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск (далее - комиссия).

Положение о комиссии и состав комиссии утверждается правовым актом Администрации городского округа Первоуральск.

1.9. Договор заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев заключения договора без проведения торгов, предусмотренных главой 3 Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 14 марта 2019 года N 164-ПП (далее - Порядок).

1.10. Срок размещения нестационарного торгового объекта определяется договором в соответствии со схемой и составляет 7 лет, если иное не предусмотрено Порядком.

1.11. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов устанавливаются правовым актом Администрации городского округа Первоуральск.

Раздел 2. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

Глава 2.1. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1.1. Размещение нестационарных торговых объектов должно соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам действующего законодательства Российской Федерации.

2.1.2. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к нестационарному торговому объекту, беспрепятственный проезд транспорта при чрезвычайных ситуациях. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на газон и иные объекты благоустройства, не предназначенные для этих целей.

2.1.3. Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать соблюдение условий труда и правил личной гигиены работников.

2.1.4. Внешний вид нестационарного торгового объекта, вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, его местонахождения (адрес), режима работы должны соответствовать Правилам благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 31 мая 2018 года № 105 (далее - Правила благоустройства).

5

размещения нестационарных объектов (в случае заключения договора без проведения аукциона по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 13 Порядка).

4.5. При отсутствии оснований для отказа в заключении договора без проведения торгов уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта договора. Заключение договора с заявителем осуществляется Администрацией городского округа Первоуральск в течение 20 рабочих дней со дня направления уведомления о результатах рассмотрения заявления и возможности заключения договора.

4.6. Размер платы по договору, заключаемому без проведения торгов, устанавливается в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

Раздел 5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

Глава 5.1. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

5.1.1. Решение о проведении аукциона принимается уполномоченным органом на основании заявок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим о проведении аукциона либо по собственной инициативе.

5.1.2. Заявителями на аукцион могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в торгах.

5.1.3. Уполномоченный орган осуществляет рассмотрение заявок о проведении аукциона и принимает решение о проведении аукциона либо об отказе в проведении аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона принимается в случаях, если:

- 1) место размещения нестационарного торгового объекта, указанное в заявке о проведении торгов, не соответствует схеме размещения нестационарных объектов;
- 2) в отношении места размещения нестационарного торгового объекта, указанного в заявке о проведении торгов, имеется действующий договор, заключенный с иным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим, до окончания срока, действия которого более 90 календарных дней.

Уполномоченный орган уведомляет лицо, подавшее заявку о проведении торгов либо об отказе в проведении торгов в течение 30 календарных дней со дня ее регистрации.

5.1.4. Решение о проведении аукциона принимается в течение 60 календарных дней с даты уведомления о возможности проведения торгов в форме постановления Администрации городского округа Первоуральск, в котором указываются следующие сведения:

- 1) предмет аукциона - право на заключение договора;
- 2) место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта, указанные в схеме размещения НТО);
- 3) вид нестационарного торгового объекта, его площадь и специализация;
- 4) начальная цена предмета аукциона;
- 5) размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, а также реквизиты счета, на который должен поступить задаток;
- 6) место и сроки организации и проведения аукциона;
- 7) размер годового платежа по договору.

5.1.5. Торги на право заключения договора проводятся в форме аукциона и являются открытыми по форме подачи предложений о цене и составе участников.

5.1.6. Организатором аукциона является уполномоченный орган в лице отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма (далее - организатор аукциона).

5.1.7. Начальная цена предмета аукциона - право на заключения договора

8

в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), справка о постановке на учет (сведения о учете) физического лица, в качестве налогоплательщика «Налог на профессиональный доход» (для физического лица, применяющего специальный налоговый режим);

- 5) полученную не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в аукционе выписку из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае если участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства);
- 6) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;
- 7) опись всех представленных документов (в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй - у претендента).

При подаче заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами претендент или его представитель предъявляет лично, осуществляющему прием документов, подлинник документа, удостоверяющего личность, и подлинник доверенности или документа, подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности.

Организатор аукциона не вправе требовать представления документов, не указанных в пункте 5.2.1 настоящего Положения.

5.2.2. Если претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Если претендент намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, он подает отдельную заявку в отношении каждого лота.

Плата за участие в аукционе не взимается.

5.2.3. Организатор аукциона рассматривает поступившие от претендентов заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы, проверяет правильность их оформления, комплектность, соответствие законодательству Российской Федерации, а также требованиям к их оформлению, установленным настоящим Положением и извещением о проведении аукциона, принимает решение о приеме либо об отказе в приеме заявки на участие в аукционе и документов, прилагаемых к ней.

5.2.4. Организатор аукциона отказывает в приеме заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов в следующих случаях:

- 1) заявка на участие в аукционе подана по истечении срока приема заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, либо выполнена не по форме, утвержденной организатором аукциона;
- 2) заявка на участие в аукционе подана лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента;
- 3) представлен неполный комплект документов, указанных в перечне, оформленном в извещении о проведении аукциона, либо представленные документы оформлены с нарушением требований, предусмотренных извещением о проведении аукциона;
- 4) в отношении лота уже принята поданная претендентом заявка на участие в аукционе.

Данный перечень оснований для отказа претенденту в приеме заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов является исчерпывающим.

5.2.5. Лицо, осуществляющее прием заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов:

- 1) регистрирует заявку на участие в аукционе в журнале приема заявок с присвоением ей номера и указанием времени поступления (число, месяц, час и минуты);
- 2) фиксирует в журнале приема заявок причину отказа в приеме заявки на участие в аукционе при наличии оснований для отказа в приеме заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов.

9

На втором экземпляре заявки на участие в аукционе, который остается у претендента, лицо, осуществляющее прием заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов, ставит отметку об отказе в приеме заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов либо отметку об отказе в приеме заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов с указанием причины отказа, даты и времени поступления заявки на участие в аукционе, наименования своей должности, фамилии, имени, отчества, а также свою подпись.

Заявка на участие в аукционе, в приеме которой отказано, и прилагаемые к ней документы возвращаются претенденту в день их поступления вместе с описью представленных документов и отметкой об отказе в приеме с указанием причин отказа путем вручения их претенденту или его представителю под роспись.

5.2.6. Претендент имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок на участие в аукционе, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме. Сведения об отзыве принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе фиксируются в журнале приема заявок.

5.2.7. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Проверка правильности их оформления, комплектности, соответствие законодательству Российской Федерации, а также требованиям к их оформлению, установленным настоящим Положением и извещением о проведении аукциона, устанавливает факт поступления от каждого из претендентов заявки и принимает одно из следующих решений:

- 1) о признании претендента участником аукциона;
 - 2) об отказе в признании претендента участником аукциона;
- 5.2.8. Претендент не признается участником аукциона в следующих случаях:
- 1) претендент имеет задолженность по оплате за размещение нестационарного торгового объекта по ранее заключенному договору, в том числе по начисленным неустойкам (штрафам и пеням), на дату подачи заявки на участие в аукционе;
 - 2) претендентом не исполнено требование об освобождении места размещения нестационарного торгового объекта, направленное в соответствии с ранее заключенным договором, предусматривающим размещение нестационарного торгового объекта в другом месте;
 - 3) выявлены противоречия между сведениями, содержащимися в представленных претендентом документах.

Данный перечень оснований для отказа в признании претендента участником аукциона является исчерпывающим.

5.2.9. Решение уполномоченного органа о признании претендента участником аукциона либо об отказе в признании претендента участником аукциона принимается комиссией и вносится в протокол рассмотрения заявок.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания комиссией протокола рассмотрения заявок.

В протоколе рассмотрения заявок указываются сведения:

- о принятых уполномоченным органом заявках на участие в аукционе, за исключением отозванных;
- о претендентах, признанных участниками аукциона;
- о претендентах, не признанных участниками аукциона, с указанием оснований для отказа в признании претендентов участниками аукциона;
- о претендентах, признанных участниками аукциона, а также претендентах, не признанных участниками аукциона, уведомляющих уполномоченным органом о принятии решения в срок не позднее следующего рабочего дня с момента подписания протокола рассмотрения заявок путем вручения под роспись им или их представителям

12

4) участнику аукциона, за исключением его победителя и участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, - в течение 5 календарных дней со дня оформления результатов аукциона;

5) участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, - в течение 5 календарных дней с момента подписания договора с победителем аукциона;

6) участнику аукциона, который не явился на аукцион в назначенную дату и время и утративший статус участника аукциона.

5.3.12. Размер платы по договору устанавливается в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

5.3.13. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) не было принято ни одной заявки на участие в аукционе;
- 2) участником аукциона был признан один претендент;
- 3) если ни один из участников аукциона при проведении аукциона после трехкратного объявления начальной цены лота не поддал карточку, победителем признается претендент, подавший заявку первым;

4) участник аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, уклонился или отказался от заключения договора в установленный в предложении о заключении договора срок.

Признание аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

5.3.14. Если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что участником аукциона был признан один претендент, договор заключается с претендентом, который являлся единственным участником аукциона.

5.3.15. Если участник аукциона не явился на аукцион в назначенную дату и время, то он утрачивает статус участника аукциона. Аукцион проводится без его участия.

5.3.16. Все вопросы, связанные с проведением аукциона и определением его победителя, не урегулированные настоящим Положением, решаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.3.17. В случае, если аукцион был признан несостоявшимся или победитель аукциона уклонился или отказался от заключения в установленный срок договора организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

5.3.18. Организация хранения документации об аукционе, а также документов, представленных заявителями и претендентами, осуществляет уполномоченный орган.

Глава 5.4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ТОРГОВ

5.4.1. Протокол об итогах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора. Договор между уполномоченным органом и победителем аукциона подлежит заключению в срок не позднее 20 календарных дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и при условии перечисления полной оплаты права за заключение договора.

Оплата права на заключение договора производится путем перечисления денежных средств на счет и в срок, указанные в извещении о проведении аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток перечисляется уполномоченным органом в бюджет городского округа Первоуральск не позднее 15 рабочих дней с момента подписания договора. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты права на заключение договора.

5.4.2. Победитель аукциона и/или участник аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, не заключившие договор по истечении 20 календарных дней

10

соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по электронной почте.

Протокол рассмотрения заявок не позднее следующего рабочего дня с момента его подписания размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru.

5.2.11. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Глава 5.3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

5.3.1. Аукцион проводится в месте и в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона.

5.3.2. Аукцион проводится не позднее 3 (третьего) рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

5.3.3. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

5.3.4. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей).

5.3.5. Перед началом аукциона организатор аукциона регистрирует участников аукциона, подавших заявки на участие в аукционе, или их представителей и выдает им пронумерованные карточки участника аукциона.

При регистрации участники аукциона предъявляют следующие документы:

- индивидуальный предприниматель, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим - документ, удостоверяющий его личность;
- представителем индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим и его печатью (при наличии печати), подтверждающая полномочия представителя действовать от имени претендента, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- представителем юридического лица - документ, удостоверяющий его личность, а также доверенность, удостоверенная подписью руководителя юридического лица, или копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ); заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати).

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе.

5.3.6. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

5.3.7. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

5.3.8. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист, который выбирается организатором аукциона из числа членов аукционной комиссии, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии;
- 2) при проведении аукциона осуществляется аудио- и (или) видеозапись;

11

3) аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования, основных характеристик и начальной цены лота, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;

4) после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточки;

5) после заявления участниками аукциона начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену лота. Каждая последующая цена лота должна превышать предыдущую цену лота на "шаг аукциона", цена лота заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену лота, указывает на этого участника и объявляет аукцион закрытым;

7) номер лота, указанный участником аукциона, победителем аукциона, а также номер карточки участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота.

5.3.9. Результаты аукциона в день его проведения оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю или его представителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В протоколе указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) номер лота, указанный участником аукциона, победителем аукциона;
- 3) начальная цена лота;
- 4) место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта, номер строки в схеме размещения нестационарных объектов);
- 5) вид нестационарного торгового объекта, его площадь и специализация;
- 6) предложение о цене лота победителя аукциона и участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота;
- 7) фамилия, имя, отчество (при наличии) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота с указанием ИИН, ОГРН (ОГРНИП).

5.3.10. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvadm.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

5.3.11. Суммы задатков, внесенные претендентами, подлежат возврату уполномоченным органом в следующем порядке:

- 1) претенденту, которому отказано в приеме заявок на участие в аукционе, - в течение 5 календарных дней с момента оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 2) претенденту, отозвавшему заявку на участие в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня уведомления организатора аукциона претендентом об отзыве заявки в письменной форме;
- 3) претенденту, не признанному участником аукциона - в течение 5 календарных дней с момента оформления протокола рассмотрения заявок;

13

после подписания протокола об итогах аукциона, считается уклонившимся от заключения договора.

При уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора победитель аукциона и/или участник аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, утрачивает право на заключение указанного договора, при этом задаток им не возвращается.

Уполномоченный орган в случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота. Предложение о заключении договора с указанным сроком для его заключения направляется участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене лота, в течение 5 календарных дней с момента истечения срока, установленного для подписания договора победителем аукциона.

5.4.3. Протокол рассмотрения заявок является основанием для заключения договора с претендентом, который является единственным участником аукциона, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что участником аукциона был признан один претендент.

Предложение о заключении договора направляется такому участнику аукциона в течение 5 календарных дней со дня признания аукциона несостоявшимся. Договор заключается с указанным лицом в течение 20 календарных дней с момента подписания протокола рассмотрения заявок.

Раздел 6. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕГО РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут уполномоченным органом в одностороннем порядке в следующих случаях:

- 1) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации;
- 2) несоблюдение нестационарного торгового объекта в течение шести месяцев с даты заключения договора;
- 3) неиспользование нестационарного торгового объекта для осуществления деятельности более шести месяцев подряд;
- 4) использование места размещения нестационарного торгового объекта с нарушением условий договора;
- 5) двукратное или более невнесения или неполного внесения платы в срок, установленный договором;
- 6) исключения места размещения нестационарного торгового объекта из схемы размещения ИТО в соответствии с действующим законодательством;
- 7) в случае прекращения хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности;
- 8) нарушение хозяйствующим субъектом в месте размещения нестационарного торгового объекта требований, запретов, ограничений, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области в сфере розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, подтвержденный вступившим в законную силу постановлением суда, органом, должностного лица или привлечением к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу.

Раздел 7. ДЕМОНТАЖ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

7.1. Мероприятия по выявлению и по организации демонтажа нестационарного

14

торгового объекта осуществляет Администрация городского округа Первоуральск в лице отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации (далее - уполномоченный орган).

7.2. Нестационарный торговый объект подлежит демонтажу собственником нестационарного торгового объекта за свой счет по следующему алгоритму:

- 1) установка нестационарного торгового объекта в нарушение требований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в случае самовольного размещения нестационарного торгового объекта в нарушение требований, установленных законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области;
- 2) досрочное расторжение договора;
- 3) истечение срока действия договора;
- 4) отсутствие в схеме размещения ИТО места размещения нестационарного торгового объекта;
- 5) исключения места размещения нестационарного торгового объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов.

7.3. В случае если собственник нестационарного торгового объекта добровольно не выполнит требования по демонтажу меры по освобождению места, занятого нестационарным торговым объектом, принимаются уполномоченным органом в соответствии с принятым нормативным актом уполномоченного органа.

7.4. Основаниями для проведения уполномоченным органом мероприятий по выявлению нестационарного торгового объекта являются:

- а) обращения и заявления граждан, организаций о признаках незаконного размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Первоуральск;
- б) информация о возможно незаконном размещении нестационарного торгового объекта на территории городского округа Первоуральск, правоохранительных органов, органов прокуратуры, отраслевых (функциональных) органов Администрации городского округа Первоуральск;
- в) информация о незаконном размещении нестационарного торгового объекта, полученная специалистами уполномоченного органа при проведении обследования территории городского округа Первоуральск.

7.5. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения сведений о возможном незаконном размещении нестационарного торгового объекта, направляет запросы:

- 1) в отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску об установлении личности законного владельца нестационарного торгового объекта;
- 2) в Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск, Отдел по управлению земельными ресурсами Администрации городского округа Первоуральск, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области в целях установления наличия документов, подтверждающих законность размещения нестационарного торгового объекта;
- 3) в отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск в целях установления наличия места размещения в Схеме размещения ИТО и наличии договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 4) владельцам инженерных сетей (коммуналий) в целях установления субъекта пользования.

7.6. При установлении оснований, подтверждающих незаконное размещение нестационарного торгового объекта специалистами уполномоченного органа осуществляется выезд на место его размещения, в ходе которого устанавливаются фактические наличие нестационарного торгового объекта. В ходе осмотра нестационарного торгового объекта

15

производится фотофиксация указанного объекта и составляется акт о выявлении нестационарного торгового объекта, незаконно размещенного на территории городского округа Первоуральск, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению в двух экземплярах. При личном присутствии законного владельца один экземпляр акта о выявлении нестационарного торгового объекта, незаконно размещенного на территории городского округа Первоуральск, вручается указанному лицу с отметкой о его вручении, второй остается у уполномоченного органа.

Фотография нестационарного торгового объекта является обязательным приложением к акту о выявлении объекта.

Акт о выявлении объекта является основанием для подготовки предписания о демонтаже нестационарного торгового объекта по установленной форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

7.7. Предписание о демонтаже нестационарного торгового объекта оформляется в двух экземплярах и подписывается заместителем Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания акта о выявлении объекта.

7.8. Копия предписания о демонтаже нестационарного торгового объекта подлежит обязательному размещению на поверхности нестационарного торгового объекта.

Сотрудник уполномоченного органа производит фотосъемку нестационарного торгового объекта таким образом, чтобы в кадре была отчетливо видна размещенная копия уведомления о выносе указанного объекта и прочитывалась дата ее размещения.

В случае если, собственник незаконно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта установлен, предписание выдается ему лично под роспись либо его представителю в день размещения предписания о демонтаже нестационарного торгового объекта. При невозможности вручения предписания собственнику нестационарного торгового объекта по причине его отказа от вручения предписания, составляется акт об отказе в получении предписания. В этом случае собственник нестационарного торгового объекта считается получившим данное предписание и обязан его исполнить. Также копия предписания о демонтаже нестационарного торгового объекта направляется такому лицу заказным почтовым отправление в день размещения предписания на поверхности нестационарного торгового объекта.

В случае если, собственник незаконно размещенного и (или) эксплуатируемого нестационарного торгового объекта не установлен, на нестационарный торговый объект размещается копия предписания о демонтаже объекта на поверхности объекта, и производится фотосъемка объекта таким образом, чтобы в кадре была отчетливо видна размещенная копия уведомления о выносе указанного объекта и прочитывалась дата ее размещения. Предписание о демонтаже объекта подлежит размещению на официальном сайте городского округа Первоуральск www.prvadm.ru и опубликовано в газете «Искренний Первоуральск».

Демонтаж нестационарного торгового объекта и освобождение земельных участков производится собственником нестационарного торгового объекта за собственный счет в срок, указанный в предписании.

7.9. Срок, в течение которого законный владелец нестационарного торгового объекта должен осуществить демонтаж такого объекта в добровольном порядке, составляет не менее 30 дней со дня, следующего за днем получения законным владельцем предписания о демонтаже нестационарного торгового объекта. В случае если в уполномоченном органе отсутствует информация о законном владельце нестационарного торгового объекта, срок действия нестационарного торгового объекта в добровольном порядке составляет 30 дней со дня, следующего за днем размещения копии предписания на поверхности нестационарного торгового объекта.

В случае невыполнения собственником нестационарного торгового объекта демонтажа в указанный в предписании срок, издается Постановление уполномоченного органа о демонтаже не законно размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Постановление), в котором определяется площадка для хранения, демонтированного ИТО, состав комиссии по демонтажу, утверждаются правовым актом уполномоченного органа и организация, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - уполномоченная организация) на осуществление демонтажа нестационарного торгового объекта, время и дату начала работ по демонтажу, и срок хранения демонтированного объекта.

Демонтаж нестационарного торгового объекта производится уполномоченной организацией в присутствии комиссии по демонтажу и при необходимости представителей отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску. В случае необходимости при осуществлении демонтажа нестационарного торгового объекта может быть привлечено отделение районных работников организации, уполномоченной произвести демонтаж, в присутствии членов комиссии по демонтажу и при необходимости представителей отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску, о чем делается соответствующая отметка в предписании о демонтаже нестационарного торгового объекта.

7.10. Для фиксации процедуры демонтажа нестационарного торгового объекта специалистом отдела уполномоченного органа осуществляется фотосъемка (видео съемка производится при наличии технической возможности). Фото съемка нестационарного торгового объекта должна быть проведена до и после перемещения нестационарного торгового объекта в место его временного хранения.

7.11. При демонтаже нестационарного торгового объекта специалист уполномоченного органа составляет акт о демонтаже нестационарного торгового объекта, незаконно размещенного на территории городского округа Первоуральск, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению в трех экземплярах. В случае присутствия законного владельца нестационарного торгового объекта в момент демонтажа последнего один экземпляр акта о демонтаже нестационарного торгового объекта вручается под расписку указанному лицу, второй экземпляр хранится в уполномоченном органе, третий экземпляр передается уполномоченной организации на демонтаж нестационарного торгового объекта.

7.12. Отсутствие законного владельца нестационарного торгового объекта во время демонтажа последнего не является препятствием для выполнения данного вида работ и передачи нестационарного торгового объекта уполномоченной организации на демонтаж нестационарного торгового объекта на ответственное хранение.

7.13. Нестационарный торговый объект передается уполномоченной организации на демонтаж нестационарного торгового объекта на ответственное хранение по акту приема и передачи, составленному в соответствии с приложением № 3 к настоящему Положению. Акт приема и передачи нестационарного торгового объекта составляется в двух экземплярах, один из которых передается уполномоченной организации на демонтаж нестационарного торгового объекта, а второй остается в уполномоченном органе.

Уполномоченный орган и уполномоченная организация на осуществлении демонтажа нестационарного торгового объекта не несет ответственности за состояние нестационарного торгового объекта, состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в нестационарном торговом объекте, при его демонтаже и (или) перемещении для хранения незаконно размещенных объектов.

7.14. Оплата работ по демонтажу, осуществлению демонтажа нестационарного торгового объекта и находящегося в нем имущества, осуществляется за счет средств бюджета городского округа Первоуральск с последующим возмещением с собственника нестационарного торгового

16

объекта.

По требованию уполномоченного органа владелец либо собственник нестационарного торгового объекта, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или, в необходимых случаях, утилизацией нестационарного торгового объекта.

7.15. Уполномоченная организация на осуществлении демонтажа обеспечивает сохранность нестационарного торгового объекта до его передачи законному владельцу или до совершения действий, предусмотренных пунктом 7.20. настоящего Положения.

7.16. Сведения о месте и сроках ответственного хранения нестационарного торгового объекта в течение трех рабочих дней с даты подписания акта приема и передачи уполномоченной организацией на осуществление демонтажа вынесенного нестационарного торгового объекта включаются в Реестр учета незаконных нестационарных торговых объектов (далее - Реестр).

Сведения о выявленном нестационарном торговом объекте, подлежащем демонтажу, включаются в Реестр. Ведение Реестра осуществляет отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению. Отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации размещает Реестр на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.prvadm.ru).

Обновление сведений в Реестре производится не позднее следующего рабочего дня после поступления соответствующей информации.

7.17. Внесенный нестационарный торговый объект подлежит возврату законному владельцу нестационарного торгового объекта либо его представителю, если указанные лица лично направят в уполномоченный орган обращение с приложением копий документов из числа следующих:

- документа, удостоверяющего личность (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей, их представителей, представителей юридических лиц);
- документов, подтверждающих полномочия представителя (если обращение подается представителем законного владельца нестационарного торгового объекта);
- документов, подтверждающих право собственности либо иное право пользования на нестационарный торговый объект.

7.18. Уполномоченный орган рассматривает обращение о возврате нестационарного торгового объекта, принимает решение о возврате нестационарного торгового объекта в течение пяти рабочих дней со дня регистрации такого обращения и уведомляет в письменном виде законного владельца и уполномоченную организацию на осуществление демонтажа о принятом решении.

7.19. При передаче нестационарного торгового объекта законному владельцу после оплаты расходов по демонтажу нестационарного торгового объекта составляется акт приема и передачи законному владельцу вынесенного нестационарного торгового объекта, который подписывается законным владельцем и уполномоченной организацией на осуществлении демонтажа. Акт приема и передачи законному владельцу вынесенного нестационарного торгового объекта составляется уполномоченной организацией на осуществлении демонтажа по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению в трех экземплярах в присутствии членов комиссии по демонтажу. Один экземпляр акта остается у законного владельца нестационарного торгового объекта, второй - у подрядчика, третий направляется уполномоченной организацией на осуществление демонтажа в уполномоченный орган. Вынос нестационарного торгового объекта осуществляется за счет средств законного владельца нестационарного торгового объекта.

7.20. Если законный владелец не обращается в уполномоченный орган с целью возврата нестационарного торгового объекта, находящегося на хранении, в течение трех

17

объекта.

По требованию уполномоченного органа владелец либо собственник нестационарного торгового объекта, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или, в необходимых случаях, утилизацией нестационарного торгового объекта.

7.15. Уполномоченная организация на осуществлении демонтажа обеспечивает сохранность нестационарного торгового объекта до его передачи законному владельцу или до совершения действий, предусмотренных пунктом 7.20. настоящего Положения.

7.16. Сведения о месте и сроках ответственного хранения нестационарного торгового объекта в течение трех рабочих дней с даты подписания акта приема и передачи уполномоченной организацией на осуществление демонтажа вынесенного нестационарного торгового объекта включаются в Реестр учета незаконных нестационарных торговых объектов (далее - Реестр).

Сведения о выявленном нестационарном торговом объекте, подлежащем демонтажу, включаются в Реестр. Ведение Реестра осуществляет отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению. Отдел развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации размещает Реестр на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.prvadm.ru).

Обновление сведений в Реестре производится не позднее следующего рабочего дня после поступления соответствующей информации.

7.17. Внесенный нестационарный торговый объект подлежит возврату законному владельцу нестационарного торгового объекта либо его представителю, если указанные лица лично направят в уполномоченный орган обращение с приложением копий документов из числа следующих:

- документа, удостоверяющего личность (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей, их представителей, представителей юридических лиц);
- документов, подтверждающих полномочия представителя (если обращение подается представителем законного владельца нестационарного торгового объекта);
- документов, подтверждающих право собственности либо иное право пользования на нестационарный торговый объект.

7.18. Уполномоченный орган рассматривает обращение о возврате нестационарного торгового объекта, принимает решение о возврате нестационарного торгового объекта в течение пяти рабочих дней со дня регистрации такого обращения и уведомляет в письменном виде законного владельца и уполномоченную организацию на осуществление демонтажа о принятом решении.

7.19. При передаче нестационарного торгового объекта законному владельцу после оплаты расходов по демонтажу нестационарного торгового объекта составляется акт приема и передачи законному владельцу вынесенного нестационарного торгового объекта, который подписывается законным владельцем и уполномоченной организацией на осуществлении демонтажа. Акт приема и передачи законному владельцу вынесенного нестационарного торгового объекта составляется уполномоченной организацией на осуществлении демонтажа по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению в трех экземплярах в присутствии членов комиссии по демонтажу. Один экземпляр акта остается у законного владельца нестационарного торгового объекта, второй - у подрядчика, третий направляется уполномоченной организацией на осуществление демонтажа в уполномоченный орган. Вынос нестационарного торгового объекта осуществляется за счет средств законного владельца нестационарного торгового объекта.

7.20. Если законный владелец не обращается в уполномоченный орган с целью возврата нестационарного торгового объекта, находящегося на хранении, в течение трех

18

месяцев с момента его выноса, орган местного самоуправления обращается в суд с заявлением о признании нестационарного торгового объекта бесхозяйным. После вступления в законную силу решения суда о признании нестационарного торгового объекта бесхозяйным, такой объект подлежит обращению в муниципальную собственность городского округа Первоуральск.

Раздел 8. ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ

8.1. Заявитель вправе обжаловать решения и действия (бездействия) органа, его должностных лиц, муниципальных служащих, при осуществлении действий, связанных с действиями по исполнению требований настоящего Положения (далее - жалоба), в досудебном (внесудебном) порядке.

8.2. Заявитель вправе получить информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы (претензии).

8.3. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются:

- 1) решения должностных лиц Администрации городского округа Первоуральск, принятые в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 2) действия (бездействия) должностных лиц Администрации городского округа Первоуральск, осуществленные в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 3) действия (бездействия) должностных лиц Администрации городского округа Первоуральск, осуществленные в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципального образования для осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 5) отказ в осуществлении процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, если основания для отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Свердловской области, муниципального образования;
- 6) затребование с заявителя при осуществлении процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта платы, не предусмотренной нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципального образования для осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта;
- 7) отказ органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, должностного лица органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате процедуры по заключению договора,

21

№ _____ 20__ г.

Дата составления акта: _____

Акт составлен: _____ (должность, фамилия, инициалы)

Основание: _____ (наименование документа)

Адрес и местоположение объекта: _____

Сведения о лице, разместившем объект на территории городского округа Первоуральск: _____ (ФИО и адрес гражданина, наименование, адрес юридического лица, ФИО и должность его уполномоченного лица)

Установлен: _____ (вид объекта)

Изготовленный из: _____ (материал)

Дата размещения: _____

Приложение: _____ на ___ л. в ___ экз. (наименование документа)

С актом ознакомлен: _____ (ФИО, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, разместившего объект)

Наименование должности: _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

Приложение № 2 к Положению об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск

РЕЕСТР НЕЗАКОННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

ПРЕДПИСАНИЕ

24

НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

№ _____ 20__ г.

Дата составления акта: _____

Адрес (адресные ориентиры) места временного хранения НТО: _____

Нестационарный торговый объект передается законному владельцу в следующем состоянии: _____

Приложение: _____ на ___ л. в ___ экз. (наименование документа)

Законный владелец НТО (его представить): _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

Лицо, осуществляющее передачу НТО: _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

Приложение № 5 к Положению об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск

РЕЕСТР НЕЗАКОННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

19

предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта документах, либо нарушении установленного срока таких исправлений.

8.5. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования является поступление жалобы на действие (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе действий, связанных с заключением договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта.

8.6. В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае, если жалоба подается через представителя заявителя, представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

- 1) оформленная доверенность, в соответствии с законодательством Российской Федерации (для физических лиц);
- 2) оформленная доверенность, в соответствии с законодательством Российской Федерации, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);
- 3) копия решения о назначении или об избрании либо приказа, о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридического лица).

8.7. Жалоба на действия (бездействия) должностных лиц и принятые ими решения при заключении договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее по тексту - жалоба) может быть подана Главе городского округа Первоуральск.

8.8. В случае обжалования решений и действий (бездействия) органа, осуществляющего процедуру по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта его должностных лиц, муниципальных служащих и работников, жалоба подается для рассмотрения по месту осуществляющего процедуру по заключению договора, в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, в электронной форме, по почте.

8.9. Жалоба, поступившая Главе городского округа Первоуральск, подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня поступления.

8.10. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов, либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

8.11. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в 9.1 настоящего положения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Ответ на жалобу направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в жалобе, поступившей в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в жалобе, поступившей в письменной форме.

8.12. Если заинтересованное лицо не удовлетворено решением, принятым в ходе рассмотрения жалобы в Администрации городского округа Первоуральск или решение не было принято, то оно вправе обратиться с жалобой в судебные органы в установленном порядке.

8.13. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы обеспечивается посредством размещения информации в местах осуществления процедуры

22

О ДЕМОНТАЖЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

№ _____ 20__ г.

О демонтаже НТО

Дата составления предписания: _____

Предписание составлено: _____ (должность, фамилия, инициалы)

Основание для составления предписания: _____ (наименование вида документа, дата, номер)

Срок для демонтажа объекта в добровольном порядке: _____

В случае отказа от демонтажа незаконно размещенного НТО в добровольном порядке по истечении указанного срока НТО будет вывезен за счет средств бюджета городского округа Первоуральск с последующим возмещением средств в судебном порядке.

Дата размещения: _____

Приложение: _____ на ___ л. в ___ экз. (наименование документа)

С уведомлением ознакомлен: _____ (ФИО, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, разместившего объект)

Наименование должности: _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

Приложение № 3 к Положению об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск

АКТА ПРИЕМА И ПЕРЕДАЧИ НЕЗАКОННО РАЗМЕЩЕННОГО НЕСТАЦИОНАРНОГО

25

№ п/п	Наименование и вид объекта, место его размещения	Дата составления акта о выявлении объекта	Дата составления акта о демонтаже объекта	Дата и номер акта о демонтаже объекта	Дата выноса объекта на хранение	Место хранения объекта	Сведения о лице, осуществляющем демонтаж, перемещение и хранение объекта

20

по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, на официальном сайте администрации городского округа Первоуральск.

Раздел 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ

9.1. Результатом рассмотрения жалобы является принятие одного из следующих решений:

- 1) об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта документах;
- 2) об отказе в удовлетворении жалобы.

В случае выявления нарушений прав заявителей и иных нарушений к сотруднику, ответственному за действия (бездействия) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе осуществления процедуры по заключению договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта могут быть применены меры ответственности, установленные законодательством Российской Федерации.

Раздел 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта осуществляется в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Свердловской области от 27.04.2017 г. № 295-ПП "Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области".

10.2. В случаях, когда отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон, и это не противоречит их существу, настоящим Положением в части регулирования проведения аукционов применяются к иным объектам, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или которые находятся в муниципальной собственности, расположенных на территории городского округа Первоуральск, без предоставления земельных участков и установления сервитута, в случае, если инициатором размещения объектов выступают органы местного самоуправления городского округа Первоуральск, отраслевые (функциональные) и территориальные органы Администрации городского округа Первоуральск, либо в случае, если поступило два и более заявления от лиц, заинтересованных в размещении объекта.

Приложение № 1 к Положению об условиях размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск

АКТА О ВЫЯВЛЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

23

ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

№ _____ 20__ г.

Дата составления акта: _____

Акт составлен в присутствии: _____ (должность, фамилия, инициалы)

Адрес (адресные ориентиры) размещенного объекта: _____

Место временного хранения НТО: _____

Техническое состояние передаваемого НТО: _____

Вскрытие НТО не осуществлялось, произведен его визуальный осмотр. Если вскрытие осуществлялось, то делается пометка.

Приложение: фотографии НТО на ___ л. в ___ экз. (наименование документа)

Наименование должности лица: _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

Лицо, принявшее НТО на хранение: _____ Личная подпись: _____ ФИО: _____

АКТА ПРИЕМА И ПЕРЕДАЧИ ЗАКОННОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ ДЕМОНТИРОВАННОГО

Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023 № 629

г. Первоуральск

Об утверждении Положения о системе оповещения населения городского округа Первоуральск

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», приказами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее - МЧС России) и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (далее - Минцифры России) от 31 июля 2020 года N 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения» и от 31 июля 2020 года № 579/366 «Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения», Законом Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», на основании Устава городского округа Первоуральск Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о системе оповещения населения городского округа Первоуральск (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Первоуральск от 27 февраля 2020 года № 411 «Об утверждении Положения о системе оповещения населения Первоуральского городского округа».
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В.А. Тамьяна.

Глава городского округа Первоуральск: _____ И.В. Кабач

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 09.03.2023 № 629

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СИСТЕМЕ ОПОВЕЩЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящее положение определяет назначение, задачи и требования к местной автоматизированной системе централизованного оповещения городского округа Первоуральск (далее - МАСЦО), порядок ее использования и поддержания в состоянии постоянной готовности.

2. МАСЦО включается в систему управления гражданской обороной (далее - ГО) и единой государственной системой предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - РСЧС), обеспечивает доведение до населения городского округа Первоуральск (далее - население), органов управления и сил ГО и Первоуральского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации и состоит из взаимодействующих элементов, включающих в себя специальные программно-технические средства оповещения, средства комплексной системы экстренного оповещения населения, общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей (далее - ОКСНО), громкоговорящие средства на подвижных объектах, автономные, мобильные и носимые средства оповещения, а также обеспечивающих функционирование ее каналов, линий связи и сети передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации.

МАСЦО выполняет функции комплексной системы экстренного оповещения населения на территории городского округа Первоуральск.

3. Оператором МАСЦО является муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Первоуральск» (далее - МКУ «ЕДДС городского округа Первоуральск»).

4. На территории городского округа Первоуральск создаются следующие системы оповещения населения (далее - системы оповещения):
на муниципальном уровне - МАСЦО;
на объектовом уровне - локальная система оповещения.

5. Системы оповещения должны соответствовать требованиям, указанным в приложении № 1 к Положению о системах оповещения населения, утвержденному приказом Министерства по чрезвычайным ситуациям России и Министерства по цифровому развитию, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 578-365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения".

Состав оборудования МАСЦО и локальных систем оповещения определяется проектной документацией соответствующих систем оповещения.

6. МАСЦО создает Администрации городского округа Первоуральск.
Локальные системы оповещения создают организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производственные объекты, предприятия аварий на которых могут причинить вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами территории таких организаций, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и

4

22. Передача сигналов оповещения и экстренной информации может осуществляться в автоматическом, автоматизированном либо ручном режимах функционирования систем оповещения.
Основной режим функционирования МАСЦО - автоматизированный.

23. В соответствии с настоящим положением разрабатываются инструкции дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты, организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, которые утверждаются руководителями организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты, организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, согласовываются с органом, специально уполномоченным на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органе местного самоуправления городского округа Первоуральск.

24. Использование МАСЦО и направление звонков операторам связи и в редакции СМИ вилуку эфир (публикации) сигналов оповещения и (или) экстренной информации осуществляется оперативным дежурным МКУ «ЕДДС городского округа Первоуральск».

25. Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется подачей сигнала "ВНИМАНИЕ ВСЕМИ" путем включения сетей электрических, электронных сирен длительностью до 3 минут с последующей передачей по сетям связи, в том числе сетям связи телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вепательных программ аудио- и (или) аудиовизуальных сообщений длительностью не более 5 минут (для сетей связи подвижной радиотелефонной связи - сообщений объемом не более 134 символов русского алфавита, включая цифры, пробелы и знаки препинания).
Допускается трехкратное повторение этих сообщений (для сетей подвижной радиотелефонной связи повтор передачи сообщения осуществляется не ранее, чем закончатся передачи предыдущего сообщения).
Передача речевой информации должна осуществляться профессиональными дикторами, в случае их отсутствия - работниками, в должностные обязанности которых включена передача речевой информации.
В исключительных, не терпящих отлагательства случаях допускается передача с целью оповещения кратких речевых сообщений способом прямой передачи или с использованием звуковых файлов, записанных непосредственно в рабочих местах оперативных дежурных (дежурно-диспетчерских) служб органов повседневного управления Первоуральского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС.
По решению постоянно действующих органов управления Первоуральского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС в целях оповещения допускается передача информации и сигналов оповещения с рабочих мест дежурного персонала организаций связи, операторов связи, радиовещательных и телевизионных передающих станций.

26. Постоянно действующие органы управления Первоуральского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС, организации, в ведении которых находятся системы оповещения, организации связи, операторы связи, организации телерадиовещания и редакции СМИ проводят комплекс организационно-технических мероприятий по исключению несанкционированного использования систем оповещения и передачи сигналов оповещения и экстренной информации.

27. Использование радиотрансляционных сетей, радиовещательных станций, проводных вещаний (без исключения от фора собственности) на территории городского округа Первоуральск с перерывом трансляции вепательной программы осуществляется только для оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или при

7

Приложение
к Положению о системе оповещения населения
городского округа Первоуральск

Номенклатура
резерва автоматических средств оповещения

№ п/п	Наименование средств оповещения	Количество, шт.	Предназначение
1.	Для автоматизированных рабочих мест МАСЦО: УКР PVR-4-USB КУМ перекристалл (консоль) - не менее 17; Сервер - Количество блоков питания не менее 2шт. Мощность одного блока питания не менее 420Вт. HDD не менее 500 Гб. Монитор - Частота не менее 3.1 Гц. Объем оперативной памяти не менее 4 Гб. Графический адаптер не менее 1920x1080 px. Микроузел - Объем флэш-памяти не менее 256 Мб. Количество портов 10/100/1000BASE-T не менее 3 шт. Количество портов 10/100BASE-T не менее 2 шт. Поддержка шифрования DES, 3DES, AES 128, AES 192, AES 256. Роутер - порты Ethernet не менее 4шт. Слот для SIM-карт не менее 1шт. Для аппаратуры запуска и мониторинга специальных оконечных средств оповещения населения: Комплект звукоусилительного оборудования автономный БУ-С1-А Блок управления электросредствами контроллер управления звукоусилительным оборудованием БУ-С1-Б (Б) Блок управления электросредствами БУС-1 (Е) Для специальных оконечных средств оповещения: Экраны С-40 Громкоговорящие ТР-100	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	рестартование стационарных средств оповещения населения и ликвидации МАСЦО
2.	Мобильные технические средства оповещения населения, в том числе: автомобиль МБУ ПГСС, оборудованные сигнальными громкоговорящими установками	2	обеспечение с гарантированным оповещением населения, не охватываемого средствами автоматизации

2

гидротехнические сооружения высокой опасности.

7. Границами зон действия МАСЦО являются административные границы городского округа Первоуральск.
Границами зоны действия локальных систем оповещения являются границы территории (зоны) воздействия поражающих факторов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. На системы оповещения оформляются паспорта, которые должны ежегодно актуализироваться.

9. Оформление и уточнение паспорта МАСЦО осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Первоуральская городская служба спасения» (далее - МБУ ПГСС).

10. Создание и поддержание в состоянии постоянной готовности систем оповещения является составной частью комплекса мероприятий, проводимых органами местного самоуправления городского округа Первоуральск и организациями, осуществляющими свою деятельность на территории городского округа Первоуральск (далее - организации), по подготовке и ведению ГО, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Раздел 2. Основные задачи систем оповещения

11. Основной задачей МАСЦО является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:
1) руководящего состава ГО и звена территориальной подсистемы РСЧС городского округа Первоуральск;
2) сил ГО и звена территориальной подсистемы РСЧС городского округа Первоуральск;
3) дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций и дежурных служб (руководителей) социально значимых объектов;
4) людей, находящихся на территории городского округа Первоуральск.

12. Основной задачей локальной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации до:
1) руководящего состава ГО объектового звена РСЧС и персонала организации, эксплуатирующей объект, производство, гидротехническое сооружение;
2) объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;
3) сданных дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований, попадающих в границы зоны действия локальной системы оповещения;
4) руководителей и дежурных служб организаций, расположенных в границах зоны действия локальной системы оповещения;
5) людей, находящихся в границах зоны действия локальной системы оповещения.

13. Документирование выполнения технических средствами оповещения действий (процессов, функций, алгоритмов) в ходе оповещения населения (проверки системы оповещения населения) осуществляется на бумажном и электронном (USB-накопитель, жесткий диск, оптический диск) носителях.

14. Срок хранения информации документирования составляет не менее трех лет. Порядок хранения информации документирования определяется руководителем МБУ ПГСС.

Раздел 3. Способы оповещения и информирования населения на территории городского округа Первоуральск

15. Оповещение и информирование населения производится с помощью:

5

возникновении чрезвычайных ситуаций.

Раздел 5. Создание (модернизация), поддержание в постоянной готовности к использованию систем оповещения на территории городского округа Первоуральск

28. МАСЦО и локальные системы оповещения создаются (модернизируются), совершенствуются, поддерживаются в работоспособном состоянии и постоянной готовности к использованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

29. Работоспособность систем оповещения оценивается по индикатору.

30. С целью контроля за поддержанием в постоянной готовности (далее - готовность) систем оповещения на территории городского округа Первоуральск организуются и проводятся следующие виды проверок:
1) комплексные проверки готовности систем оповещения населения с включением оконечных средств оповещения и доведением проверочных сигналов и информации до населения;
2) технические проверки готовности к использованию систем оповещения населения без включения оконечных средств оповещения населения.
При проведении комплексной проверки готовности систем оповещения проверка подлечат МАСЦО, локальные системы оповещения, расположенные на территории городского округа Первоуральск.
Комплексные проверки готовности систем оповещения проводятся два раза в год комиссией в составе представителей постоянно действующих органов управления РСЧС и органов повседневного управления РСЧС всех уровней, операторов связи, организаций, осуществляющих телерадиовещание, вещателей (при наличии филиала и (или) представительства на территории городского округа Первоуральск), используемых при оповещении населения. Состав комиссии по проверке систем оповещения на всех уровнях функционирования РСЧС определяется правовыми актами органов и организаций, создающих системы оповещения.

31. По решению комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, и обеспечению пожарной безопасности (КЧС и ОПБ) соответствующего уровня могут проводиться дополнительные комплексные проверки.

32. Поддержание технических средств оповещения систем оповещения в работоспособном состоянии включает в себя комплекс мероприятий по эксплуатационно-техническому обслуживанию систем оповещения (далее - ЭТО).

33. Задачами ЭТО являются:
1) предупреждение преждевременного износа механических элементов и отклонения электрических параметров технических средств оповещения (далее - ТСО) от норм, установленных эксплуатационно-технической документацией (далее - ЭТД);
2) устранение неисправностей путем проведения текущего ремонта ТСО;
3) доведение параметров и характеристик ТСО до норм, установленных ЭТД;
4) анализ и устранение причин возникновения неисправностей;
5) продление сроков службы ТСО.

34. К мероприятиям ЭТО относятся:
1) планирование ЭТО;
2) техническое обслуживание и текущий ремонт ТСО;
3) оценка технического состояния систем оповещения.

Оценка технического состояния систем оповещения, а также ЭТО планируется и осуществляется в соответствии с приказом Министерства по чрезвычайным ситуациям России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 579/366 "Об утверждении Положения по организации эксплуатационно-технического обслуживания систем оповещения населения".

35. Администрация городского округа Первоуральск контролирует комплексное

8

№ п/п	Наименование средств оповещения	Количество, шт.	Предназначение
3.	Носимые технические средства оповещения населения: Ручной громкоговорящий МБУ ПГСС	1	обеспечение с гарантированным оповещением населения, не охватываемого средствами автоматизации систем оповещения населения, а также в случае неисправности ТСО

3

1) МАСЦО, состоящий из специальных программно-технических средств оповещения, громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных, автономных и носимых средств оповещения, а также обеспечивающих функционирование каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации, СМИ, официальных сайтов органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - на муниципальном уровне;
2) локальной системы оповещения - на объектовом уровне.

16. Все системы оповещения населения должны программно и технически сопрягаться.

17. Взаимодействие органов местного самоуправления городского округа Первоуральск с операторами связи, редакциями средств массовой информации по выпуску в эфир (публикации) сигналов оповещения и (или) экстренной информации осуществляется на основании заключенных договоров (соглашений) о взаимодействии с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 года № 2322 «О порядке взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и редакциями средств массовой информации в целях оповещения населения о возникающих опасностях».

При наличии технической возможности допускается передача пользователям услугами связи либо в эфир сигналов оповещения по сетям местной телефонной связи, подвижной радиотелефонной связи и сетям связи операторов связи, оказывающих услуги связи для целей кабельного и (или) эфирного телевизионного вещания и (или) радиовещания, а также проводного радиовещания с использованием МАСЦО.

Раздел 4. Порядок использования систем оповещения на территории городского округа Первоуральск

18. Использование систем оповещения на территории городского округа Первоуральск планируется и осуществляется в соответствии с положениями о системах оповещения населения, планом гражданской обороны и защиты населения городского округа Первоуральск (планы гражданской обороны) и планами действий на предупреждение и ликвидацию чрезвычайных ситуаций, разрабатываемыми органами местного самоуправления городского округа Первоуральск и организациями, создающими ЛСО.

19. Дежурные (дежурно-диспетчерские) службы органов повседневного управления РСЧС при получении в системе управления ГО и РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации подтверждают получение и немедленно доводят их до руководящего состава местного самоуправления городского округа Первоуральск, организаций (собственников объектов, производств, гидротехнических сооружений), на территориях которых могут возникнуть или возникли чрезвычайные ситуации, а также органов управления и сил ГО и РСЧС соответствующего уровня.

20. Решение об использовании систем оповещения принимается:
1) Главой городского округа Первоуральск - в отношении муниципальной системы оповещения;
2) руководителями организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты - в отношении локальных систем оповещения.

21. Непосредственные действия (работы) по использованию систем оповещения осуществляются оперативными дежурными МКУ «ЕДДС городского округа Первоуральск», службами органов повседневного управления Первоуральского городского звена Свердловской области подсистемы РСЧС, дежурными службами организаций связи, операторов связи и организаций телерадиовещания, привлекаемых к обеспечению оповещения.

6

использование средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, действующих на территории городского округа Первоуральск, а также других технических средств передачи информации в интересах оповещения населения.

36. Непосредственный контроль технического состояния и технические проверки аппаратуры МАСЦО осуществляет МКУ «ЕДДС городского округа Первоуральск».

37. Эксплуатационно-техническое обслуживание ТСО и осуществление ремонта ТСО МАСЦО осуществляет МБУ ПГСС.

38. В целях обеспечения готовности МАСЦО МКУ «ЕДДС городского округа Первоуральск» организует подготовку оперативных дежурных и персонала по передаче сигналов оповещения и речевой информации;
планирует и проводит совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания проверки оповещения, тренировки по передаче сигналов оповещения и речевой информации;
разрабатывает совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания порядок взаимодействия дежурных (дежурно-диспетчерских) служб при передаче сигналов оповещения и речевой информации;
осуществляет подготовку специалистов дежурных смен, осуществляющих эксплуатацию ТСО МАСЦО.

39. Техническое обслуживание и технические проверки МАСЦО осуществляются в соответствии с планом-графиком.

План-график разрабатывается организацией, осуществляющей ЭТО, и утверждается руководителем МБУ ПГСС.

40. Основные технические проверки включают в себя:
1) передачу текста "Техническая проверка" с помощью аппаратно-программного комплекса "Трифон";
2) техническую проверку готовности к использованию систем оповещения населения без включения оконечных средств оповещения населения - каждую четвертую среду месяца календарного года (кроме марта, октября);
3) комплексные проверки готовности систем оповещения с включением оконечных средств оповещения и доведением проверочных сигналов и информации до населения - в первую среду марта и октября.

41. Перед проведением всех проверок проводится комплекс организационно-технических мероприятий с целью исключения несанкционированного запуска систем оповещения.

42. Для обеспечения оповещения максимального количества людей, попавших в зону чрезвычайной ситуации, в том числе на территориях, не охватываемых автоматизированными системами централизованного оповещения, создается резерв технических средств оповещения (стационарных и мобильных) в соответствии с номенклатурой резерва технических средств оповещения по форме согласно приложению.

Администрация городского округа Первоуральск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023 № 636

г. Первоуральск

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 22 февраля 2023 года № 511

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2023 года № 119 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2023 году», руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Первоуральск от 22 февраля 2023 года № 511 «О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в городском округе Первоуральск» (в действующей редакции), изложить приложение № 1 в новой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 февраля 2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В.А.Таммана.

Глава городского округа Первоуральск И.В.Кабач

Приложение к постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 09.03.2023 № 636

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории городского округа Первоуральск

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги (руб.)	№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги (руб.)
1	Оформление документов, необходимых для погребения *	бесплатно 0,00	1	Оформление документов, необходимых для погребения	бесплатно 0,00
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения **	3177,75	2	Облачение тела	0,00
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий)***	1982,05	3	Предоставление гроба	3177,75
4	Погребение (срмовия с последующей выдать урны с прахом)****	3802,70	4	Перевозка умершего на кладбище (в крематорий)	1982,05
			5	Погребение	3802,70
ИТОГО:		8962,50	ИТОГО:		8962,50

Примечание:
 * Статья 9 Закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ урегулирована в связи с:
 ** Получение свидетельства о смерти, справки о смерти ф. № 11;
 *** Изготовление гроба, надгробного знака, их доставка в пределах населенного пункта (гроб стандартный, нестрогий, изготовленный из пиломатериалов или комбинированного материала (из древесноволокнистых плит и пиломатериалов); табличка металлическая с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, даты смерти и регистрационного номера; стойка металлическая, погрузка гроба в транспортное средство, доставка в пределах муниципального образования, выгрузка гроба в месте нахождения умершего);
 **** Транспортировка только тела (останков) умершего от места его захоронения на кладбище (в крематорий) в пределах муниципального образования без дополнительных останков и захоронений по закону – либо некорректно и с нарушением закона.
 **** Рытье могилы, забирание крышки гроба, опускание его в могилку, устройство холма и установка надгробного знака. При захоронении тела (останков) умершего – предание тела (останков) умершего огню с последующей выдать урны с прахом.

Исходные данные.

Основанием для разработки документации является постановление Администрации городского округа Первоуральск от 07 февраля 2022 года № 233 «О разработке проекта планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища».

Исходными данными для подготовки настоящего проекта является утвержденная градостроительная документация:

- Генеральный план городского округа Первоуральск, утвержденный решением Первоуральской городской Думы от 25 марта 2012 года № 482 (в действующей редакции);
- Правила землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 (в действующей редакции);
- Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденное решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267;
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Первоуральск, утвержденные решением Первоуральской городской Думы от 24 февраля 2022 года № 522 (в действующей редакции);
- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), кадастровый план территории;

При разработке проекта межевания территории использованы следующие нормативно-правовые акты и законодательные акты:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Земельный Кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года № 7-ФЗ;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13,15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (сего территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (в действующей редакции);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (места с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон);

Сведения об объектах недвижимости расположенных в границах территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Количество этажей	Вид объекта капитального строительства	Назначение объекта капитального строительства	Вид права
1	Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица 8 марта, дом 20Б	66:58:2101004:4378	1	Нежилое здание	Нежилое здание	Собственность
2	Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица 8 марта, дом 20Б	66:58:2101004:4379	1	Нежилое здание	Нежилое здание	Собственность
3	Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица 8 марта, дом 20Б	66:58:2101004:41415	2	Жилой дом	Жилой дом	Собственность

Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект представлено в таблице 3.

Таблица 3

№	X	Y
1	391862.34	1505411.34
2	391855.79	1505345.82
3	391910.58	1505304.04
4	391912.64	1505307.45
5	392045.86	1505529.27
6	391993.10	1505559.75

Администрация городского округа Первоуральск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 09.03.2023 № 641

г. Первоуральск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища

Руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 06 марта 2023 года № 25, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.pv.adm.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

3

Приказ Минкомсвязи России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении планировки» (Зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 15 ноября 2021 года, № 65832);

СП 42.133330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

Распоряжение Правительства Свердловской области от 26 декабря 2011 года № 2360-РП «О соблюдении требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения при осуществлении градостроительной деятельности на территории Свердловской области».

В соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Настоящий проект подготовлен в целях рационального использования земель для определения местоположения границ и расположенных на них объектов капитального строительства.

Согласно статье 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в том числе, в случаях перераспределения таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения завышения, завышения, излишней границы, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Таким образом, в целях рационального использования земель для определения местоположения границ образуемых земельных участков в соответствии с фактическим использованием земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства подготовлен настоящий проект межевания территории.

Проект межевания направлен на достижение следующих целей:

1. Обеспечение устойчивого развития территорий;
2. Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
3. Обеспечение баланса общественных и частных интересов, в том числе при разграничении территорий общего пользования и территорий под объектами капитального строительства;
4. Регулирование использования земельных участков, эксплуатацию зданий и сооружений на их территории, их строительные изменения на нормативно правовой основе.

6

№	X	Y
7	391939.60	1505579.50
8	391915.88	1505586.75
9	391881.55	1505588.10
10	391822.17	1505579.54
11	391768.03	1505570.06
12	391766.56	1505559.95
13	391751.42	1505470.75
14	391813.68	1505440.20
1	391862.34	1505411.34

Территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Первоуральск расположена в границах следующих территориальных зон:

Ж-1. Зона жилых домов усадебного типа
 Зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, включая мансардный) и жилыми домами блокированной застройки.

Основные виды разрешенные использования:

Для индивидуального жилищного строительства	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Блокированная жилая застройка	Ведение огородничества
Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости; выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с котлом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (является домом блокированной застройки); размещение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.	Осуществление огорода и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая.

Приложение к УТВЕРЖДЕНН постановлению Администрации городского округа Первоуральск от 09.03.2023 № 641

Проект планировки и межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная, район сельского кладбища

Климатические условия на территории характеризуются континентальностью. Зима отличается устойчивой морозной погодой и обильным снегом. Лето – умеренно теплое. В весенний период погода не устойчива, с поздними весенними и осенними заморозками. Осадки в течение года распространяются неравномерно и выпадают в большей части в летний период. Господствующее направление ветра – западное, юго-западное. Через село протекают реки Решетка и ручьи Студеный и Теплый.

Река Решетка и ручьи протекают с севера на юго-восток. Ручьи выдают в реку Решетка. В селе Новоалексеевское преобладают рельефа характерна для речных долин с естественными уклонами в сторону рек.

В недрах села Новоалексеевское залегает кварц.

Территория, в отношении которой разработан проект, расположена в кадастровых кварталах 66:58:2101004 и 66:58:2902019 имеет смешанную застройку, включающую в себя:

- 1 индивидуальный жилой дом
- храм с вспомогательными постройками
- сельское кладбище.

Площадь территории, в отношении которой разработан проект, составляет 46858 кв.м.

В границу проектирования попадают земельные участки, поставленные на кадастровый учет, представлены в таблице 1

Таблица 1

Сведения о земельных участках		
№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования (по документу)
1	66:58:000000:2177	Ритуальная деятельность

4

В задачи данного проекта межевания входят:

1. Сбор исходных данных и анализ существующего положения с составлением плана современного использования территории, выявление зон с особым использованием территории;
2. Формирование границ земельных участков.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию принятых в проекте межевания решений.

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости.

Установленная система координат МСК 66, зона 1.

Характеристика проектируемой территории

Городской округ Первоуральск с подчиненной территорией расположен на рубеже восточных предгорий Среднего Урала и зауральской складчатой возвышенности, в Юго-Западной части Свердловской области, западнее города Екатеринбурга, в горноуральской агроклиматической зоне. Село Новоалексеевское в городском округе географически занимает центральное местоположение, расположена на обоих берегах реки Решетка. Западнее города Первоуральск на 14 км. От областного центра – города Екатеринбург – до села расстояние составляет 29 км. В ряду климатообразующих факторов село Новоалексеевское первостепенное значение имеет географическое положение.

Климатические условия на территории характеризуются континентальностью. Зима отличается устойчивой морозной погодой и обильным снегом. Лето – умеренно теплое. В весенний период погода не устойчива, с поздними весенними и осенними заморозками. Осадки в течение года распространяются неравномерно и выпадают в большей части в летний период. Господствующее направление ветра – западное, юго-западное. Через село протекают реки Решетка и ручьи Студеный и Теплый.

Река Решетка и ручьи протекают с севера на юго-восток. Ручьи выдают в реку Решетка. В селе Новоалексеевское преобладают рельефа характерна для речных долин с естественными уклонами в сторону рек.

В недрах села Новоалексеевское залегает кварц.

Территория, в отношении которой разработан проект, расположена в кадастровых кварталах 66:58:2101004 и 66:58:2902019 имеет смешанную застройку, включающую в себя:

- 1 индивидуальный жилой дом
- храм с вспомогательными постройками
- сельское кладбище.

Площадь территории, в отношении которой разработан проект, составляет 46858 кв.м.

В границу проектирования попадают земельные участки, поставленные на кадастровый учет, представлены в таблице 1

Таблица 1

Сведения о земельных участках		
№	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования (по документу)
1	66:58:000000:2177	Ритуальная деятельность

7

сельскохозяйственных культур		
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, скалательных восточных ступеней и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных участков.	12.0.2
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, пролетов, велодорожек и объектов велосипедной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с видами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	12.0.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих подачу воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и утилизацию отходов (в том числе мусора), водоснабжения, отопительных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аграрной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).	3.1.1
Вспомогательные виды использования:		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Административные здания, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Условно разрешенные виды использования:		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с котлом 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд и коммуникации	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	3.2

Table with 3 columns: №, Наименование параметра, Единица измерения, Размер. Rows include: Оказание социальной помощи населению, Оказание услуг связи, Здравоохранение, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Стационарное медицинское обслуживание, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Дома социального обслуживания, Бытовое обслуживание, Культурное развитие, Объекты культурно-досуговой деятельности, Религиозное использование, Осуществление религиозных обрядов, Амбулаторное ветеринарное обслуживание.

Table with 4 columns: №, Наименование параметра, Единица измерения, Размер. Rows include: 8.1 При уточнении границ и площади земельного участка в случае, если площадь земельного участка по результатам кадастровых работ превышает площадь, сведения о которой отражены в Едином государственном кадастре недвижимости, на величину более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный для земельного участка соответствующего разрешенного использования, или, в случае, если такой размер не установлен, по площади таких земельных участков определяется по фактически границам земельного участка, и для данного земельного участка фактический размер участка является соответствующим минимальным и максимальным; 9 Минимальная и максимальная площадь земельных участков для ведения огородничества; 10 Максимальная плотность застройки земельного участка (с учетом минимальных отступов от границ участка и противопожарных разрывов).

Table with 5 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка (размер, коэф. застройки, Отступы от границ), Параметры объекта капитального строительства (Кол-во этажей, высота). Rows include: 9 Стационарное медицинское обслуживание, 10 Обеспечение занятий спортом в помещениях, 11 Бытовое обслуживание, 12 Культурное развитие, 13 Объекты культурно-досуговой деятельности, 14 Религиозное использование, 15 Осуществление религиозных обрядов.

Table with 3 columns: №, Наименование параметра, Единица измерения, Размер. Rows include: Деловое управление, Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы)), Рынки, Магазины, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Спорт, Обеспечение занятий спортом в помещениях, Связь.

Table with 5 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка (размер, коэф. застройки, Отступы от границ), Параметры объекта капитального строительства (Кол-во этажей, высота). Rows include: 1 Благоустройство территории, 2 Улично-дорожная сеть, 3 Предоставление коммунальных услуг, 1. Коммунальное обслуживание, 2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, 3 Площадки для занятий спортом, 1 Хранение автотранспорта, 2 Размещение гаражей для собственных нужд, 3 Дома социального обслуживания.

Table with 5 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка (размер, коэф. застройки, Отступы от границ), Параметры объекта капитального строительства (Кол-во этажей, высота). Rows include: 16 Амбулаторное ветеринарное обслуживание, 17 Деловое управление, 18 Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы)), 19 Рынки, 20 Магазины, 21 Общественное питание.

Table with 4 columns: №, Наименование параметра, Единица измерения, Размер. Rows include: 1.2 Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; 2 Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка; 3 Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка; 4 Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка; 5 Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках; 6 Этажность, включая подпольный и мансардно-этажи; 7 Максимальная высота строений (до конька крыши); 8 Минимальная и максимальная площадь земельных участков*.

Table with 5 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка (размер, коэф. застройки, Отступы от границ), Параметры объекта капитального строительства (Кол-во этажей, высота). Rows include: 4 Социальное обслуживание, 5 Оказание социальной помощи населению, 6 Оказание услуг связи, 7 Здравоохранение, 8 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

Table with 5 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка (размер, коэф. застройки, Отступы от границ), Параметры объекта капитального строительства (Кол-во этажей, высота). Rows include: 22 Гостиничное обслуживание, 23 Спорт, 24 Обеспечение занятий спортом в помещениях, 25 Связь. Includes text: Ж-2. Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов. Зона малоэтажной многоквартирной секционной жилой застройки 1-4 этажей - территория, застроенная или планируемая к застройке многоквартирными секционными жилыми домами не выше 4 этажей.

17

Блокирующая закладка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (плоскостной этаж не более чем три, при общем количестве смежных домов не более десяти и каскады из которых предназначены для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (здание дома блокирующей застройки); размещение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений;	2.3
Ведение огороженности	Осуществление отвода и (или) выпаривания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур, размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и убора сельскохозяйственных культур	13.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, локальных водосточных систем и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, пешеходных проходов, велодорожек и объектов вело транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также неканальных сооружений, предназначенных для сброса транспортных средств	12.0.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и утилизацию отходов (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и сварочной техники, сооружений, необходимых для сбора и складки снега)	3.1.1
Использованные виды использования:		
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	3.1
Административные здания, обеспечивающие предоставление	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2

20

Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, подстанции и подстанции кабельных линий связи, линии радиовещания, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теледиффузия, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вид разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
-------	---	-----

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№	Наименование параметра	Единица измерения	Размер	
				мин.
1	Минимальное расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц местного значения	м	5	
1.1	Минимальное расстояние от дома до красной линии проездов	м	3	
2	Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка	м	3	
3	Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка	м	1	
5	Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках	м	6	
6	Этажность, включая подпольный и мансардные этажи	этаж	1-4	
7	Максимальная высота строений (до конька крыши)	м	15	

Размер земельного участка для малоэтажной жилой застройки устанавливается в соответствии с действующими документами планировки территории, требованиями местных нормативов градостроительного проектирования и Сводом Правил по проектированию соответствующих объектов капитального строительства*

23

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка		Параметры объекта капитального строительства			
		размер	коэф. застройки	Остаток от границ	Колоно этажей	высота	
5	Оказание социальной помощи населению	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению
6	Оказание услуг связи	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению
7	Здравоохранение	0,05 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,05 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению
9	Стационарное медицинское обслуживание	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению

18

коммунальных услуг		
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурно-спортивные, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	3.1.3
Условно разрешенные виды использования:		
Хранение автотранспорта	Размещение отдельных стоянок и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вид разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющие общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	3.2
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты приема малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и местной связи	3.2.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции доверия крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансера, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	3.1.2
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организация бытовых услуг (выстирка, мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистка, похоронные бюро)	3.3

21

		Определяется по местным нормативам градостроительного проектирования
9	Максимальная плотность застройки земельного участка (с учетом минимальных отступов от границ участка и противопожарных разрывов)	% 70

**Требования к максимальным и минимальным размерам земельных участков не относятся к участкам, оформленным в установленном порядке до утверждения Правил землепользования и застройки 26 августа 2010 года. При реформировании прав на земельный участок, размеры участка должны быть приведены в соответствие с действующими требованиями посредством перераспределения земельных участков.

Примечания к таблице:
1) в существующей застройке допускается размещать блокируемый жилой дом с количеством блоков - не более двух.
2) Формирование земельных участков посредством разделения исходного участка на несколько участков меньшего размера может быть осуществлено при условии, что площадь вновь формируемых участков не будет меньше установленного для данного вида разрешенного использования минимального размера.
3) На земельном участке многоквартирной жилой застройки должны быть предусмотрены места для парковки автомобилей, принадлежащих гражданам, из расчета не менее 80% от количества жилых единиц.
4) Внешний вид здания, строения, сооружения, расположенного в территории зоны Ж-2 (за исключением индивидуальных жилых домов), должен соответствовать установленному в установленном порядке архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства.
5) Допускаются отклонения от представленных в таблице показателей отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при следующих условиях:
наличия взаимного согласия владельцев земельных участков на указанные отклонения;
соблюдения нормативных противопожарных расстояний между постройками, расположенными на соседних земельных участках.

24

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка		Параметры объекта капитального строительства			
		размер	коэф. застройки	Остаток от границ	Колоно этажей	высота	
10	Обеспечение занятости спортом в помещениях	0,02 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлжит установлению
11	Бытовое обслуживание	0,05 га	0,15 га	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлжит установлению
12	Культурное развитие	0,06 га		Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлжит установлению
13	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,06 га		Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлжит установлению
14	Религиозное использование	0,05 га		Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.		Не подлжит установлению
15	Осуществление религиозных обрядов	0,05 га		Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.		Не подлжит установлению
16	Амбулаторно-ветеринарное обслуживание	0,05 га		Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границ земельного участка 3 м.	Не более 2-х этажей	Не подлжит установлению

19

Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования.	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе палаты, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Амбулаторно-ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 500 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием вид разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.8.2;	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м. размещения гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, баре)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом.	5.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2

22

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка		Параметры объекта капитального строительства			
		размер	коэф. застройки	Остаток от границ	Колоно этажей	высота	
2	Улично-дорожная сеть	Не подлжит установлению					
3	Предоставление коммунальных услуг	Не подлжит установлению					
Использованные виды использования:							
1	Коммунальное обслуживание	Не подлжит установлению					
2	Административные здания, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению	
3	Площадки для занятий спортом	0,02 га	Не подлжит установлению	расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не подлжит установлению		
Условно - разрешенные виды использования:							
1	Хранение автотранспорта	0,003 га	Не подлжит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлжит установлению	Не подлжит установлению	
2	Размещение гаражей для собственных нужд	0,003 га	0,03 га	Не более 2-х этажей	Не подлжит установлению	Не подлжит установлению	
4	Социальное обслуживание	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 4-х этажей	Не подлжит установлению

25

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка		Параметры объекта капитального строительства		
		размер	коэф. застройки	Остаток от границ	Колоно этажей	высота
17	Деловое управление	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседнего участка 3 м.	Не подлжит установлению
18	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседнего участка 3 м.	Не подлжит установлению
19	Рынки	0,1 га	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседнего участка 3 м.	Не подлжит установлению
20	Магазины	0,06 га	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседнего участка 3 м.	Не подлжит установлению
21	Общественное питание	0,05	Не подлжит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ соседнего участка 3 м.	Не подлжит установлению

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

С(О). Зона специального назначения (особо охраняемая) – кладбища Территории, предназначенные для размещения кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

Table with 2 columns: Вид разрешенного использования, Параметры объекта капитального строительства.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Таблица 4

Table with 3 columns: Ж-1, ТОП, ОД(С)-3. Each column contains a list of coordinates.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур территории не требуется.

Основными целями при формировании концепции развития территории стали:

- выявление исторически сложившихся ландшафтных особенностей данного участка с целью их максимального сохранения;
- рубка деревьев не предусмотрена и не требуется;
- транспортные и инженерные коммуникации сохраняются;
- благоустройство предусматривается в виде организации открытой стоянки автомобилей для посетителей.

На архитектурно-планировочное решение проекта оказывают влияние ряд следующих факторов:

Проектные решения документов территориального планирования:

- сложившиеся, существующее планировочное решение и улично-дорожная сеть; существующая застройка, а также фактическое использование земель.

Согласно статье 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:

1. Материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;

2. Материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

Р-2. Зона городских парков, скверов, садов. Территории занятые или предназначенные для преимущественного размещения зеленых насаждений общего пользования - скверов, парков, городских садов и сопровождающих объектов обслуживания

Основные виды разрешенного использования:

Table with 2 columns: Вид разрешенного использования, Параметры объекта капитального строительства.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование вида разрешенного использования, Параметры земельного участка, Параметры объекта капитального строительства.

3. Материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защите и благоустройству территории.

Виды инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, порядок их выполнения, а также случаи, при которых требуется их выполнение, устанавливаются постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».

Согласно подпункта Б, пункта 2 постановления «выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, осуществляется, в том числе для определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров».

Учитывая, что территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, застроена объектами капитального строительства, размещение новых объектов капитального строительства не предусмотрено, отсутствует необходимость проведения инженерных изысканий. Таким образом, инженерно-геодезические изыскания не проводятся. Инженерно-геодезические изыскания не требуются, поскольку по степени соответствия современному состоянию местности, ранее созданные актуальны (не требуют обновления) подпункт 5.3.4 пункт 6 СП 317.132.5800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» (в действующей редакции).

Участок проектирования располагается в границах территории «с/мн населенных пунктов», кадастровые кварталы с номером 66-58-2101004 и 66-58-2902019.

Поскольку проект разрабатывается в отношении застроенной территории с целью приведения в соответствие зон и границ земельных участков под существующими объектами капитального строительства, изменение инженерной и транспортной инфраструктуры не требуется. Участок проектирования обеспечен сетями центрального электроснабжения.

Размещение объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов населенного пункта. Вывоз мусора с территории населенного пункта осуществляется на завод по переработке Твердых коммунальных отходов города Первоуральска сразу после сбора.

Водоснабжение и водоотведение. Централизованное питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение села Новолекское осуществляется Первоуральским производственным муниципальное унитарное предприятие «Водокама», который обеспечивает подачу питьевой воды, содержит обслуживает и осуществляет ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Централизованная система водоснабжения и водоотведения в границах проектирования отсутствует, водоснабжение осуществляется путем бурения индивидуальных скважин в границах участков, а отвод хозяйственно-бытовых стоков вод осуществляется через устройство индивидуальных изолируемых выгребных ям, на территории земельного участка или устройством локальной станции биологической очистки с дальнейшим вывозом на полигон жидких бытовых отходов за счет собственных средств собственника земельного участка.

Теплоснабжение
В населенном пункте есть система централизованного теплоснабжения, но в границах проектируемой она отсутствует, застройка в границах проектирования осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения.
Газоснабжение.
В населенном пункте есть централизованное газоснабжение.
Проект планировки не предусматривает перенос (перестройку) и подвоз линейных объектов инженерного обеспечения.

Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно части 4 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: «зоны с особыми условиями использования территории - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов, природоохранная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.»
На проектируемой территории установлены границы зон с особыми условиями использования территории (далее - ЗОУИТ) согласно сведений ЕГРН следующие, таблица 5.

Таблица 5

№ п/п	Регистрационный номер	Вид	Наименование	ограничение
1	66:00-6.1769	Иная зона с особыми условиями использования территории Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона слабого подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка	В соответствии с пунктом 6 статьи 67.1 №74-ФЗ от 03 июня 2006 года «Безопасность территории в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности» относительных к зонам с особыми условиями использования территории
2	66:00-6.1767	Иная зона с особыми условиями использования территории Иные зоны с особыми условиями использования территории	Зона умеренного подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка	В соответствии с пунктом 6 статьи 67.1 №74-ФЗ от 03 июня 2006 года «Иной кодекс Российской Федерации» в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности относительных к зонам с особыми условиями использования территории

№ п/п	Регистрационный номер	Вид	Наименование	ограничение
3	66:00-6.1342	Прибрежная защитная полоса Зона охраны природных объектов	Водоохранная зона реки Решетка и ее ранее неучтенных притоков	В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ
4	66:00-6.1330	Прибрежная защитная полоса Зона охраны природных объектов	Прибрежная защитная полоса реки Решетка и ее ранее неучтенных притоков	В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ
5	66:58-6.182	Охранная зона инженерных коммуникаций Зона охраны искусственных объектов	Охранная зона ВЛ-6 кВ ф. Совхоз-1,2 от ПС ПРУ, литер: 1	Ограничения использования объектов недвижимости в границах зон с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 года № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт»

Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160, глава III, пункт 8, 9. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- находиться в пределах огороженной территории и помещенных распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В соответствии с пунктом 6 статьи 67.1 №74-ФЗ от 03 июня 2006 года «Водный кодекс Российской Федерации» в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности относительных к зонам с особыми условиями использования территории, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
 - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
 - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
 - осуществление авантюрических мер по борьбе с вредными организмами.
- В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются:
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
 - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
 - осуществление авантюрических мер по борьбе с вредными организмами;
 - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
 - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мобиль трансферных средств;
 - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
 - сброс сточных вод, в том числе дренажных вод;
 - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются полеватыми недр, осуществляющими разведку и добычу новых видов полезных ископаемых, в границах предоставляемых им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»);
 - распашка земель;
 - размещение отвалов размываемых грунтов;

1) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Особо охраняемых объектов Федерального, регионального и местного значения в границах проектируемой территории не имеются, согласно данным Генерального плана городского округа Первоуральск Свердловской области, действующей редакции, а также согласно сведений ЕГРН.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Территории общего пользования проектом межевания не устанавливаются.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка проектируемой территории

Согласно данным генерального плана территория проектирования спланирована в условиях поселковой застройки, рельеф площадки спокойный, абсолютные отметки поверхности территории проектирования изменяются в пределах 310,6 м до 314,1 м. Для формирования земельных участков не требуется изменение вертикальной планировки территории.

Проект планировки не предусматривает изменение вертикальной планировки существующего рельефа с разработкой допустимых уклонов территории.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по обеспечению пожарной безопасности и охране окружающей среды

Опасными природными явлениями на территории города Первоуральск являются: грозы, ливни и снегопады большой интенсивности, град, гололед и сильные ветра. Характеристика поражающих факторов чрезвычайных ситуаций природного характера представлены в таблице 6.

Таблица 6

№	Источники ЧС	Характер воздействия поражающего фактора	
		Сильный ветер	Экстремальные атмосферные осадки: ливень, метель
1	Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое воздействие на ограждающие конструкции	
2	Экстремальные атмосферные осадки: ливень, метель	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка на конструкции, ветровая нагрузка, снежные заносы	
3	Град	Ударная динамическая нагрузка	
4	Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций	
5	Грозы	Электрические разряды	

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение устойчивого функционирования жилого образования, создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства. Мероприятия по предупреждению

возможных аварий, катастроф, снижено их последствий представляет собой комплекс организационных, инженерно-технических мероприятий, направленных на выявление и устранение причин аварий, максимального снижения возможных разрушений и потерь и в случае, если эти процессы неизбежно не удается устранить, а также на создание благоприятных условий для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ. Их содержание определяет требования охраны труда, техника безопасности, противопожарной безопасности, правил эксплуатации энергетических установок, подъемно-кранового оборудования, и т.д.

В селе Новоалексеевское имеется поварный цех на один автомобиль. Объект расположен по адресу: переулок Геологический, дом 1. В соответствии с рекомендациями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ) дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 20 минут. В селе Новоалексеевское данное требование Технического регламента выполняется.

Согласно природоохранным требованиям все нарушенные или нарушаемые в результате хозяйственной деятельности земли подлежат восстановлению.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций и руководства в чрезвычайных ситуациях в администрациях создается постоянно действующая комиссия по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при администрации городского округа. На пожароопасный сезон - осеративная группа по борьбе с лесными пожарами.

Для предотвращения терроризма - антитеррористическая комиссия по координации усилий, направленных на предотвращение террористических актов на территории поселения.

Затопления
На территории села Новоалексеевское присутствуют участки возможного затопления в результате обычных экстремальных осадков и весенне-летнего паводка, по границам которых, установлены зоны с особыми условиями территории.

Линии градостроительного регулирования

Красные линии в отношении населенного пункта села Новоалексеевское нормативно правовыми актами органа местного самоуправления не устанавливаются. В границах проектируемой территории общего пользования отсутствуют и в результате проектирования не устанавливаются.

Проектные решения об очередности планируемого развития территории

Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков.

Проект межевания территории предусмотрено:
1. Приведение в соответствие вида разрешенного использования согласно Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № 11/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Перераспределение земельных участков в частной собственности с землями. Границы образуемых земельных участков устанавливаются по границам смежных земельных участков.

Проект межевания территории предусмотрено проведение работ один этап:

- образование земельных участков :ЗУ1 и :ЗУ2 из не разграниченных земель;
- образование земельного участка :ЗУ3 путем перераспределения земельного участка 66:58:2101004:69 с землями (с не разграниченными землями кадастрового квартала).

С целью организации проезда вдоль церкви предлагается два варианта формирования проезда:

1. Путем изъятия из земельного участка с кадастровым номером.
2. Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером с неразграниченными землями на площадь равную площади необходимой для организации проезда.

Сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице 7.

Сведения об образуемых земельных участках

Таблица 7

Кадастровый номер земельного участка / условный номер	Место положения	Разрешенное использование	Категория земель	Площадь, м²	Способ образования	Обременение	Координаты		
							№	X	Y
:ЗУ1	Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Земли населенных пунктов	6106	Образование из не разграниченных земель кадастрового квартала	Зона слабого подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка (66:00-6.1769) Зона умеренного подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка (66:00-6.1767)	1	391919.24	1505326.04
							2	391977.77	1505439.77
							3	391916.93	1505470.24
							4	391893.56	1505409.68

Кадастровый номер земельного участка / условный номер	Место положения	Разрешенное использование	Категория земель	Площадь, м²	Способ образования	Обременение	Координаты		
							№	X	Y
:ЗУ2	Свердловская область, город Первоуральск, село Новоалексеевское, улица Южная	Питомники	Земли населенных пунктов	6627	Образование из не разграниченных земель кадастрового квартала	Зона слабого подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка (66:00-6.1769) Зона умеренного подтопления территории городского округа Первоуральск Свердловской области р. Решетка (66:00-6.1767) Охранная зона ВЛ-6 кВ ф. Совхоз-1,2 от ПС ПРУ, литер: 1 (66:58-6.182)	1	391977.77	1505439.77
							2	391916.93	1505470.24
							3	391936.53	1505521.06
							4	391970.81	1505531.04
							5	392015.57	1505513.17
							1	391977.77	1505439.77
							6	391904.76	1505538.73
							7	391925.27	1505532.36
							8	391967.89	1505548.33
							9	391933.50	1505560.75
10	391912.22	1505568.55							
6	391904.76	1505538.73							

43

Кадастровый номер земельного участка / условный номер	Место положения	Разрешенное использование	Категория земель	Площадь, м²	Способ образования	Обременение	Координаты		
							№	X	Y
:ЗУ3 Свердловская область, город Первоуральск, село Новоуральское, улица 8 Марта, дом 20Б	Религиозное использование	Земли населенных пунктов	1873	Перераспределение земельного участка с КН 66:58:2101004:69 и не разграниченных земель кадастрового квартала		1	391867.61	1505536.15	
						2	391867.84	1505571.67	
						3	391851.63	1505570.32	
						4	391817.87	1505570.66	
						5	391785.25	1505571.42	
						6	391783.39	1505558.09	
						7	391817.79	1505554.32	
						8	391817.61	1505550.18	
1	391867.61	1505536.15							

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Данным проектом к территориям общего пользования отнесен существующий сквозной проезд и парковка для посетителей религиозного объекта и кладбища площадь территории составляет 9735 кв.м координаты приведены в таблице 8.

44

Территория общего пользования
ТОП

Таблица 8

1	391910.58	1505304.04
2	391912.64	1505307.45
3	391919.24	1505326.04
4	391893.56	1505409.68
5	391916.93	1505470.24
6	391936.53	1505521.06
7	391970.81	1505531.04
8	392015.57	1505513.17
9	392032.34	1505505.51
10	392041.39	1505518.29
11	392038.16	1505520.65
12	391967.89	1505548.33
13	391925.27	1505532.36
14	391904.76	1505538.73
15	391878.78	1505544.59
16	391881.55	1505588.10
17	391887.05	1505633.55
18	391888.76	1505642.87
19	391883.14	1505643.91
20	391879.18	1505618.40
21	391867.84	1505571.67
22	391867.61	1505536.15
23	391920.64	1505518.76

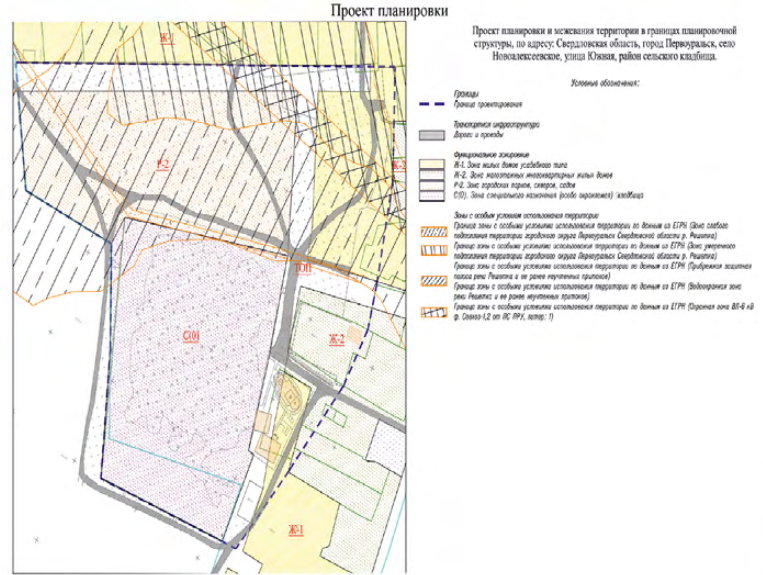
45

ТОП

24	391879.38	1505411.81
25	391862.33	1505411.27
26	391855.79	1505345.82
1	391910.58	1505304.04

46

Приложение 1
к проекту планировки и межевания территории



47

Приложение 2
к проекту планировки и межевания территории



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.03.2023 № 650

г. Первоуральск

О резерве материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа Первоуральск

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 1994 года № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 1996 года № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Свердловской области от 27 декабря 2004 года № 221-ОЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Свердловской области», методическими рекомендациями Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 19 марта 2021 года № 2-471-5-11 по созданию, хранению, использованию и восполнению резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа Первоуральск (приложение 1).
2. Утвердить номенклатуру и объем резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа Первоуральск (приложение 2).
3. Считать утратившим силу постановление Администрации городского округа Первоуральск от 21 января 2021 года № 84 «О резерве материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа Первоуральск».
4. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций городского округа Первоуральск:
 - 1) создать соответствующие резервы материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций в течение одного месяца с момента подписания настоящего постановления;
 - 2) на постоянной основе направлять информацию о создании, накоплении и использовании резервов материальных ресурсов в муниципальное бюджетное учреждение «Первоуральская городская служба спасения».

2

- в 2-месячный срок после создания соответствующих резервов;
- ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;
- в случае экстренного изъятия – в течение двух рабочих дней с даты выпуска (использования) резерва.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В. А. Тамман.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабач

3

16. Выпуск материальных ресурсов из Резерва осуществляется по решению Главы городского округа Первоуральск или лица, его замещающего, и оформляется письменным распоряжением. Решения готовятся на основании обращений организаций и рекомендаций комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, и обеспечению пожарной безопасности Администрации городского округа Первоуральск.
17. Использование Резерва осуществляется на безвозмездной или возмездной основе.
В случае возникновения на территории городского округа Первоуральск чрезвычайной ситуации техногенного характера расходы по выпуску материальных ресурсов из Резерва возмещаются за счет средств и имущества хозяйствующего субъекта, виновного в возникновении чрезвычайной ситуации.
18. Перевозка материальных ресурсов, входящих в состав Резерва, в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций, может осуществляться транспортными организациями на договорной основе.
19. Организации, обратившиеся за помощью и получившие материальные ресурсы из Резерва, организуют прием, хранение и целевое использование доставленных в зону чрезвычайной ситуации материальных ресурсов.

Приложение № 1
к номенклатуре и объему
материальных ресурсов для ликвидации
чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера на территории
городского округа Первоуральск

Примерный состав индивидуального рациона питания

№ п/п	Наименование материальных средств	Единица измерения	Количество
1.	Печенье, галеты, крекеры	грамм	370
2.	Консервы мясные	грамм	170
3.	Консервы рыбные	грамм	125
4.	Консервы мясорастительные	грамм	265
5.	Масло животное	грамм	30
6.	Молоко цельное стуженное с сахаром	грамм	65
7.	Сахар	грамм	60
8.	Чай черный байховый	грамм	2

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 10.03.2023 № 650

ПОРЯДОК

создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа Первоуральск

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и определяет основные принципы создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории городского округа Первоуральск (далее - Резерв).
2. Резерв создается заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе для организации первоочередного жизнеобеспечения населения, развертывания и содержания пунктов временного размещения и питания пострадавшего населения, оказания им помощи, обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, оказания аварийно-спасательных формирований (служб) (в том числе пенитантных) при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.
3. Резерв включает продовольствие, вещное имущество, предметы первой необходимости, строительные материалы, лекарственные препараты и медицинские изделия, нефтепродукты и другие материальные ресурсы.
4. Номенклатура и объемы материальных ресурсов Резерва утверждаются Администрацией городского округа Первоуральск и устанавливаются исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций.
5. Создание, хранение и восполнение Резерва осуществляется за счет средств бюджета городского округа Первоуральск, а также за счет внебюджетных источников.
6. Объем финансовых средств, необходимых для приобретения материальных ресурсов Резерва, определяется с учетом возможного изменения рыночных цен на материальные ресурсы, а также расходов, связанных с формированием, размещением, хранением и восполнением Резерва.
7. Расчет потребности на создание, размещение, хранение и восполнение резерва на очередной финансовый год и плановый период (далее – Расчет потребности) направляется организацией, на которую возложены функции по созданию, размещению, хранению и восполнению Резерва, в финансовое управление в сроки, установленные постановлением Администрации городского округа Первоуральск о порядке и сроках составления проекта бюджета городского округа Первоуральск на очередной финансовый год и плановый период.
8. Функции по созданию, размещению, хранению и восполнению Резерва возлагаются на муниципальное бюджетное учреждение «Первоуральская городская служба спасения» (далее – МБУ ПГСС).
9. МБУ ПГСС:

Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 10.03.2023 № 650

Номенклатура и объем
материальных ресурсов для ликвидации
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
на территории городского округа Первоуральск

№ п/п	Наименование материальных средств	Единица измерения	Норма на 1 человека в сутки	Общее количество
1. Продовольствие:				
1.	Индивидуальный рацион питания (ИРП) – в соответствии с приложением № 1	комплект	1	150

№ п/п	Наименование материальных средств	Единица измерения	Общее количество
2. Вещное имущество и ресурсы жизнеобеспечения			
1.	Палатки в комплекте (на 10 мест)	штука	5
2.	Кровати раскладные	штука	50
2.1.	Комплект туристической мебели на 4 чел.	штука	15
3.	Одежда	штука	50
4.	Спальные мешки	штука	50
5.	Матрасы	штука	50
6.	Подушки	штука	50
7.	Постельные принадлежности (простыни, наволочки, полотенца)	комплект	50
8.	Печи (походные с трубой)	штука	5
9.	Агрегаты отопительные дизельные (непрямого нагрева с отводом)	штука	2
10.	Тепловые пушки (электрические)	штука	5
11.	Бензиновая электростанция	штука	5
12.	Уголь (дрова, топливные брикеты)	тонн	1
13.	Одежда теплая, специальная	комплект	50
14.	Обувь резиновая	пар	50
15.	Обувь утепленная	пар	50
16.	Рукавицы брезентовые	пар	50
17.	Мешки бумажные	штука	50
18.	Посуда (миска, кружка, ложка, вояк)	комплект	50
19.	Рукомойники	штука	5
20.	Мыло	килограмм	1
21.	Моющие средства	килограмм	2,5
22.	Светодиодные лампы	штука	5
23.	Свечи	штука	50
24.	Спички	кор.	50

Приложение № 2
к номенклатуре и объему
материальных ресурсов для ликвидации
чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера на территории
городского округа Первоуральск

Примерный состав укладки санитарной сумки для оказания первой помощи

№ п/п	Наименование изделий	Форма выпуска (размер)	Кол-во, не менее
1.	Медицинские изделия для временной остановки наружного кровотечения и наложения повязок		
1.1	Бинт марлевый медицинский стерильный	5 м x 10 см	5 штук
1.2	Бинт марлевый медицинский стерильный	7 м x 14 см	3 штук
1.3	Бинт марлевый медицинский нестерильный	5 м x 5 см	3 штук
1.4	Жгут кровоостанавливающий	материалозащитный	2 штук
1.5	Лейкопластырь бактерицидный	не менее 1,9 x 7,2 см	5 штук
1.6	Лейкопластырь рулонный	не менее 2 см x 5 м	2 штук
1.7	Пакет перевязочный медицинский стерильный		5 штук
1.8	Салфетка антисептическая из нетканого материала с перекисью водорода	не менее 12,5 см x 11,0 см	5 штук
1.9	Салфетка марлевая медицинская стерильная	не менее 14 см x 16 см	2 штук
1.10	Салфетка марлевая медицинская стерильная	не менее 45 x 29 см	1 штука
1.11	Средство перевязочное гелевое для инфицированных ран стерильное с антисептиком и обезболивающим действием	не менее 20 см x 24 см	3 штук
1.12	Средство перевязочное гемостатическое стерильное на основе целлюлозы или аллюмосиликата кальция и натрия или гидросиликата кальция	не менее 50 г	3 штук
1.13	Средство перевязочное гидрогелевое противожоговое стерильное с охлаждающим и обезболивающим действием	салфетка, не менее 20 см x 24 см	3 штук
2.	Медицинские изделия для проведения сердечно-легочной реанимации		
2.1	Устройство для проведения искусственного дыхания «рот-устройство-рот» одноразовое пленочное		2 штук
3.	Медицинские изделия для проведения иммобилизации		
3.1	Повязка разгружающая для верхней конечности		4 штук
4.	Медицинские изделия для местного охлаждения		
4.1	Пакет гипотермический		3 штука
5.	Прочие медицинские изделия		
5.1	Маска медицинская нестерильная трехслойная		5 штук

2

9.1. разрабатывает предложения по номенклатуре и объемам материальных ресурсов Резерва;
9.2. разрабатывает Расчет потребности для закупки материальных ресурсов в Резерв;
9.3. определяет размеры расходов по хранению и содержанию материальных ресурсов в Резерве;
9.4. определяет места хранения материальных ресурсов Резерва, отвечающие требованиям по условиям хранения и обеспечивающие возможность доставки в зоны чрезвычайных ситуаций;
9.5. заключает в объеме выделенных ассигнований договоры (контракты) на поставку материальных ресурсов в Резерв, а также на ответственное хранение и содержание Резерва;
9.6. организует хранение, освещение, замену, обслуживание и выпуск материальных ресурсов, находящихся в Резерве;
9.7. организует доставку материальных ресурсов Резерва в районы чрезвычайных ситуаций;
9.8. ведет учет и представляет отчетность по операциям с материальными ресурсами Резерва;
9.9. обеспечивает поддержание Резерва в постоянной готовности к использованию;
9.10. осуществляет контроль за наличием, качественным состоянием, соблюдением условий хранения и выполнением мероприятий по содержанию материальных ресурсов, находящихся на хранении в Резерве;
9.11. подготавливает проекты правовых актов по вопросам складки, хранения, учета, обслуживания, освещения, замены, реализации, списания и выдачи материальных ресурсов Резерва.
10. Общее руководство по созданию, хранению, использованию Резерва возлагается на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями.
11. Методическое руководство и обеспечение создания, хранения, использования и восполнения Резерва осуществляет Главное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Свердловской области.
12. Материальные ресурсы, входящие в состав Резерва, независимо от места их размещения, являются собственностью юридического лица, на чьи средства они созданы (приобретены).
13. Закупка материальных ресурсов в Резерв осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
14. Хранение материальных ресурсов Резерва организуется как на объектах, специально предназначенных для их хранения и обслуживания, так и в соответствии с заключенными договорами на базах и складах промышленных, транспортных, сельскохозяйственных, снабженческо-сбытовых, торгово-посреднических и иных организаций, независимо от формы собственности, где гарантирована их безусловная сохранность и откуда возможна их оперативная доставка в зоны чрезвычайных ситуаций.
15. МБУ ПГСС, при заключении договоров, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка, осуществляет контроль за количеством, качеством и условиями хранения материальных ресурсов и устанавливает порядок их своевременной выдачи.
Возмещение затрат организациям, осуществляющим на договорной основе ответственное хранение Резерва, производится за счет средств бюджета городского округа Первоуральск.

2

25.	Пилы поперечные (бензиновые)	штука	5
26.	Бутыль поликарбонатная для воды 19 л. с ручкой	штука	6
27.	Помпа для 19 л. бутыли механическая	штука	6
3. Строительные материалы			
1.	Лес строительный (кругляк диаметр 18-25 мм, длина 6 м)	кубический метр	10
2.	Пиломатериалы брус (150*150 мм, длина 6 м)	кубический метр	10
3.	Доска необрезная (40*100 мм, длина 6 м)	кубический метр	10
4.	Цемент	тонн	1
5.	Рубероид (РПП-300)	квадратный метр	25
6.	Шифер (6-волновой)	квадратный метр	50
7.	Стекло (3 мм)	квадратный метр	50
8.	Арматура (диаметр 6 мм, длина 6 м)	тонн	0,5
9.	Арматура (диаметр 12 мм, длина 6 м)	тонн	0,5
10.	Уголок (50*50мм)	тонн	1
11.	Гвозди (100 мм)	тонн	0,5
12.	Скобы строительные (диаметр 12 мм)	тонн	0,1
13.	Проволока крепежная (диаметр 6 мм)	тонн	0,1
14.	Провода и кабели (диаметр 2,5 мм кв.)	метр	100
4. Медикаменты и медицинское имущество			
1.	Укладка санитарной сумки для оказания первой помощи – в соответствии с приложением № 2	комплект	5
5. Горюче-смазочные материалы			
1.	Бензин АИ-92	тонна	1
2.	Дизельное топливо	тонна	1
3.	Масла и смазки	тонна	0,01
6. Другие ресурсы			
1.	Электромегафон	штука	2
2.	Бензоила	штука	5

5

№ п/п	Наименование изделий	Форма выпуска (размер)	Кол-во, не менее
	из нетканого материала с резиновой или с завязками		
5.2	Ножницы для разрезания повязок по Листеру	с дополнительным элементом для быстрого разрыва повязок	1 штука
5.3	Очки или экран защитный для глаз		1 штука
5.4	Перчатки медицинские нестерильные, смотровые	не менее размера М	20 пар
5.5	Покрывало спасательное изотермическое	не менее 150 см x 200 см	1 штука
5.6	Салфетка антисептическая из нетканого материала спиртовая	не менее 12,5 см x 11,0 см	20 штук
5.7	Салфетка из нетканого материала с раствором аммиака	не менее 12,5 см x 11,0 см	3 штук
6.	Прочие средства		
6.1	Английская булавка стальная со спиралью	не менее 38 мм	10 штук
6.2	Блок бумажных бланков	не менее 30 листов, размер не менее А7	1 штука
6.3	Карандаш твердый графитовый		1 штука
6.4	Маркер перманентный черного цвета		1 штука
6.5	Мешок полиэтиленовый с замком	не менее 20 см x 25 см	5 штук
6.6	Рекомендации с пиктограммами по использованию медицинских изделий укладки для оказания первой помощи санитарной сумки		1 штука
6.7	Санитарная сумка		1 штука

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2023 № 666

г. Первоуральск

О создании Комиссии по социальной адаптации и реабилитации ветеранов локальных войн и конфликтов, а также членов их семей в городском округе Первоуральск, в связи с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в соответствии с Протоколом от 02 марта 2023 года № 38 совещания у Вице-губернатора Свердловской области О.Л. Чезова, Администрация городского округа Первоуральск

В целях обеспечения эффективного оказания помощи ветеранам и членам их семей в городском округе Первоуральск, в связи с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в соответствии с Протоколом от 02 марта 2023 года № 38 совещания у Вице-губернатора Свердловской области О.Л. Чезова, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Создать Комиссию по социальной адаптации и реабилитации ветеранов локальных войн и конфликтов, а также членов их семей в городском округе Первоуральск.
- Утвердить состав Комиссии по социальной адаптации и реабилитации ветеранов локальных войн и конфликтов, а также членов их семей в городском округе Первоуральск (далее – Комиссия), согласно приложению.
- Возложить на заместителя председателя Комиссии, заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями В.А. Таммана обязанности по проведению заседаний Комиссии и личных приемов ветеранов локальных войн и конфликтов, а также членов их семей.
- Заместителю Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной работе и организационной работе А.А. Юдиной организовать очный прием и консультирование граждан по принципу «одного окна» по номеру телефона 8 (3439) 221-211 для обращения ветеранов и членов их семей, проживающих на территории городского округа Первоуральск.
- Определить работу Комиссии еженедельно, по вторникам, в период с 15:00 до 17:00, по предварительной записи.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой Л.В. Васильеву.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабел

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Первоуральск сообщает, что на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» об установлении публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала 66:58:2201002 и части земельного участка с кадастровым номером 66:58:2201002/004, расположенного по адресу: Свердловская обл., ГО Первоуральск, п. Хрустальная, ул. Мира, д. 2А, начата процедура выявления правообладателей данного земельного участка.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Кадастровая палата».

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта энергетики по технологическому присоединению: «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Хрустальная, ул. Мира, д. 2А, Свердловская ЭЧ, Попов А.Т.».

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме (Приложение 1).

Занятые лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и привлекаться к нему описанию местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://rguadm.ru>, в разделе «Деловая жизнь» - «Издательства» - «Извещения об установлении сервитута».

Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, в период с 14.03.2023 года по 28.03.2023 года, могут подать на адрес электронной почты kr@rguadm.ru заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Контактный номер телефона: 8(3439) 62-01-31.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Первоуральск сообщает, что на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» об установлении публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала 66:58:0701006 и частей земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0000000-12386, 66:58:0701006/008, 66:58:0000000-1631, расположенных по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, начата процедура выявления правообладателей данных земельных участков.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается Первоуральским муниципальным казенным учреждением «Кадастровая палата».

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта энергетики по технологическому присоединению: «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Генерала Петелостова, 5А, Свердловская ЭЧ, Ошурков А.Л.».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-66, зона 1.

2. Сведения о характеристиках точек границы объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392143,07	1508729,16	Аналитический метод	0,10	-
2	392148,20	1508729,17	Аналитический метод	0,10	-
3	392147,32	1508730,13	Аналитический метод	0,10	-
4	392170,28	1508731,74	Аналитический метод	0,10	-
5	392171,03	1508731,79	Аналитический метод	0,10	-
6	392171,43	1508733,03	Аналитический метод	0,10	-
7	392198,58	1508734,77	Аналитический метод	0,10	-
8	392228,48	1508736,87	Аналитический метод	0,10	-
9	392228,46	1508738,17	Аналитический метод	0,10	-
10	392190,75	1508735,63	Аналитический метод	0,10	-
11	392179,26	1508735,13	Аналитический метод	0,10	-
12	392168,40	1508734,12	Аналитический метод	0,10	-
13	392140,02	1508732,19	Аналитический метод	0,10	-
14	392142,80	1508729,15	Аналитический метод	0,10	-
1	392143,07	1508729,16	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характеристиках точек (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № -	-	-	-	-	-

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 10.03.2023 № 666

Состав Комиссии по социальной адаптации и реабилитации ветеранов локальных войн и конфликтов, а также членов их семей в городском округе Первоуральск

Васильева Любовь Валентиновна	Председатель Комиссии, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой
Тамман Виталий Аркадьевич	Заместитель Председателя Комиссии, заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями
Локосова Александра Александровна	Секретарь Комиссии, ведущий специалист Администрации городского округа Первоуральск
Ярославцева Марина Юрьевна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по финансово-экономической политике (по согласованию)
Юдинова Арина Александровна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе (по согласованию)
Крючков Дмитрий Михайлович	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению (по согласованию)
Полъяков Денис Николаевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии (по согласованию)
Щербakov Сергей Викторович	Председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск
Логунова Нина Александровна	Начальник Управления социальной политики № 5 (по согласованию)
Гильманова Ирина Алексеевна	Начальник Управления образования городского округа Первоуральск (по согласованию)
Рожин Александр Игоревич	Главный врач Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Городская больница города Первоуральска» (по согласованию)
Шайдурова Ольга Васильевна	Главный врач Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Детская городская больница города Первоуральска» (по согласованию)

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме (Приложение 2).

Занятые лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и привлекаться к нему описанию местоположения границ публичного сервитута на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://rguadm.ru>, в разделе «Деловая жизнь» - «Издательства» - «Извещения об установлении сервитута».

Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения, в период с 14.03.2023 года по 28.03.2023 года, могут подать на адрес электронной почты kr@rguadm.ru заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Контактный номер телефона: 8(3439) 62-01-31.

Приложение 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. при ж-д ст. Хрустальная, ул. Мира, дом 2-а, Свердловская ЭЧ.
(техническое описание границ, местоположения границ которого описано в плане объекта)

Раздел 1

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Свердловская область, г. Первоуральск, п. при ж-д ст. Хрустальная, ул. Мира, дом 2-а, Свердловская ЭЧ.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	161 кв.м +/- 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут сроком на 49 лет технологического присоединения ЭПУ по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. при ж-д ст. Хрустальная, ул. Мира, дом 2-а, Свердловская ЭЧ.

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-66, зона 1.

2. Сведения о характеристиках точек границы объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характеристиках точек (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № -	-	-	-	-	-	-	-

Прохождение границы от точки		Описание прохождения границы	
1	2	3	
-	-	-	

2

Малеев Сергей Евгеньевич	Директор Государственного казенного учреждения «Первоуральский центр занятости» (по согласованию)
Шведников Вячеслав Сергеевич	Начальник Отдела Министерства внутренних дел России города Первоуральска, полковник полиции (по согласованию)
Пархадий Сергей Николаевич	Начальник автошколы профессионально-образовательного учреждения «Первоуральская автомобильная школа ДОСАУФ» (по согласованию)
Наумов Евгений Викторович	Военный комиссар города Первоуральск и Шалинского района Свердловской области (по согласованию)
Гопина Вадим Александрович	Заведующий организационно-методическим кабинетом филиала «Первоуральская психиатрическая больница» Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Свердловская областная клиническая психиатрическая больница» (по согласованию)
Личин Александр Сергеевич	Руководитель клиентской службы (на правах отдела) в городе Первоуральске отделения фонда пенсионного и социального страхования РФ по Свердловской области (по согласованию)
Анисимова Наталья Юрьевна	Ведущий специалист Администрации городского округа Первоуральск

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для технологического присоединения ЭПУ по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, п. при ж-д ст. Хрустальная, ул. Мира, дом 2-а, Свердловская ЭЧ

План границ публичного сервитута

Используемые условные обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервитута
- Проектные границы публичного сервитута
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы кадастровых кварталов
- Номер кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков по сведениям ЕГРН
- Ось проектируемой кабельно-воздушной линии

Масштаб 1 : 700

Подпись: Дубовкина М.М. Дата 15 февраля 2023 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание публичного сервитута

4

1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек.

8) лот № 8: право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда. Период размещения с 01 мая 2023 года по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: пункт проката самокатов. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек.

9) лот № 9: право размещения объекта на землях, находящихся в государственной собственности в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда. Период размещения с 01 мая 2023 года по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: сезонные аттракционы - призовой аттракцион. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек.

10) лот № 10: право размещения объекта на землях, находящихся в государственной собственности в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда. Период размещения с 01 мая 2023 года по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: сезонные аттракционы - призовой аттракцион. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек.

11) лот № 11: право размещения объекта на землях, находящихся в государственной собственности в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда. Период размещения с 01 мая 2023 года

2

государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубля 80 копеек без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубля 80 копеек.

2) лот № 2: право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0118006:124, площадью 40,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина в районе кинотеатра «Восход». Период размещения с 01 мая 2023 года по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: сезонные аттракционы - призовой аттракцион. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки.

2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, официальном сайте городского округа Первоуральск www.prvadn.ru.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А.А. Юдинову.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2023 № 625

г. Первоуральск

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 06 марта 2023 года № 26, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от границы земельного участка, кадастровый номер 66:58:0113004:117, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина, в 32 метрах на север от ориентира дома 47А, в зоне ОД(К) (комплексная общественно-деловая зона) с 3 м до 0 м до границы земельных участков с кадастровыми номерами 66:58:0113004:169, 66:58:0113004:196, с 5 до 0 м до «окрасной линии» улицы Ленина.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

5

по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: сезонные аттракционы - прокат детских машинок. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек без учета НДС. Сумма задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек.

2. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, официальном сайте городского округа Первоуральск www.prvadn.ru.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Вечерний Первоуральск" и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А.А. Юдинову.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2023 № 623

г. Первоуральск

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 06 марта 2023 года № 26, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части увеличения предельного максимального размера земельного участка с кадастровым номером 66:58:0120001:339 и неразграниченной территории в кадастровом квартале 66:58:0120001, согласно схеме, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Таланина, 75Г, в зоне Ж-1 (зона жилой застройки) с 1400 кв. м до 1870 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», для возможности дальнейшего перераспределения.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023 № 635

г. Первоуральск

О подготовке и проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, составленным нежилым фондом, находящимся в собственности городского округа Первоуральск, утвержденного решением Первоуральской городской Думы от 29 июля 2021 года № 451, решения Первоуральской городской Думы от 30 июня 2022 года № 602 (в редакции от 26 января 2023 года № 56) «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2023 год», решения Первоуральской городской Думы от 26 января 2023 года № 57 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества городского округа Первоуральск», Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 18 апреля 2023 года аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества:

1.1 Лот № 1: нежилые помещения №19-20, 23-26, кадастровый номер 66:58:0901004:324, общей площадью 76,6 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Прогресс, улица Степана Разина, дом 29. Начальную цену продаваемого имущества установить согласно экспертной оценке в размере 891 090 (Восемьсот девяносто одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 148 515 (Сто восемь тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек. Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества («шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 44 554 (Сорок четыре тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 50 копеек.

1.2 Лот № 2: нежилое помещение, кадастровый номер 66:58:0118006:8913, площадью 174,0 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина, дом 24А. Начальную цену продаваемого имущества установить согласно экспертной оценке в размере 2 047 630 (Два миллиона сорок семь тысяч шестьсот тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 341 271 (Триста сорок одна тысяча семьдесят один) рублей 67 копеек.

2. Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества («шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 102 381 (Сто две тысячи триста восемьдесят один) рубль 50 копеек.

3. Установить открытую форму подачи предложений о цене.

4. Определить электронную торговую площадку продавца с ограниченной ответственностью «Российская торговая система – тендер» (www.rts-tender.ru).

5. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества и опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте городского округа Первоуральск - www.prvadn.ru.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск П.С. Черемкину.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2023 № 619

г. Первоуральск

О подготовке и проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования на территории городского округа Первоуральск

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Свердловской области от 26 августа 2021 года № 543-ПП «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск, утвержденными решением Первоуральской городской Думы от 31 мая 2018 года № 105, решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территорий городского округа Первоуральск Свердловской области», Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 19 апреля 2023 года по адресу: 623109, город Первоуральск, улица Вагуткина, дом 41, кабинет 335, аукцион на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования на территории городского округа Первоуральск по следующим лотам:

1) лот № 1: право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0118006:124, площадью 100,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина в районе кинотеатра «Восход». Период размещения с 01 мая 2023 года по 30 сентября 2023 года. Вид объекта размещения: сезонные аттракционы - надувной багет. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2023 № 624

г. Первоуральск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 06 марта 2023 года № 26, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазин», «Деловое управление», «Бытовое обслуживание» земельному участку с кадастровым номером 66:58:0106001:12495 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Пугачева, 77 (категория – земли населенных пунктов).

2. Кадастровому Михаилу Александровичу внести изменения в государственный кадастровый учет: в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

2

Установить величину повышения начальной цены продаваемого имущества («шаг аукциона») 5% от начальной цены продажи в размере 102 381 (Сто две тысячи триста восемьдесят один) рубль 50 копеек.

2. Установить открытую форму подачи предложений о цене.

3. Определить электронную торговую площадку продавца с ограниченной ответственностью «Российская торговая система – тендер» (www.rts-tender.ru).

4. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества и опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте городского округа Первоуральск - www.prvadn.ru.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск П.С. Черемкину.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабач

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023 № 640

г. Первоуральск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в действующей редакции), с учетом заключения по результатам общественных обсуждений, утвержденных постановлением Главы городского округа Первоуральск от 06 марта 2023 года № 26, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения отступа от грани земельного участка, кадастровый номер 66:58:0106001:12495 в территориальной зоне Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа), расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Пугачева, 77, в зоне Ж-1 (зона жилой застройки) б, с 5 до 0 до «красной линии» улицы Вайнера, Пугачева
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvadm.ru
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабел

3

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабел

3

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В ВИДЕ СЕЗОННЫХ АТТРАКЦИОНОВ И ДРУГОГО РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, МЕСТ ПУНКТОВ ПРОКАТА ДЕТСКИХ МАШИНОК НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
19 апреля 2023 года

1. Общие положения

- 1.1. Администрация городского округа Первоуральск информирует о проведении 19 апреля 2023 года аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, мест пунктов проката детских машинок на территории городского округа Первоуральск. Решение о выдаче разрешения оформляется постановлением Администрации городского округа Первоуральск.
- 1.2. Основание проведения аукциона – Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 07 марта 2023 года № 617 «О подготовке и проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, мест пунктов проката детских машинок на территории городского округа Первоуральск».
- 1.3. Торги на право размещения объектов, указанных в пунктах 24, 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300, проводится в форме открытого аукциона (далее – аукцион) и являются открытыми по форме подачи предложений о цене и составе участников.
- 1.4. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.prvadm.ru), публикуется в газете «Вечерний Первоуральск» не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.
- 1.5. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 19 апреля 2023 года, 13 час. 00 мин. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 335 (зал заседаний Администрации городского округа Первоуральск).
- 1.6. Регистрация участников аукциона: с 12 часов 45 минут до 13 часов 00 минут.

2. Информация об организаторе аукциона

Организатор аукциона: Администрация городского округа Первоуральск в лице отдела развития потребительского рынка и туризма (далее – организатор аукциона). Место нахождения/почтовый адрес организатора конкурса: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 331, контактный телефон организатора аукциона: 8 (3439) 64 95 01, адрес электронной почты: E-mail: orlovat@prvadm.ru

3. Наименование лота. Предмет аукциона. Начальная цена, шаг аукциона, задаток
Лот № 1

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5949, площадью 100,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2023 № 647

г. Первоуральск

О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального казенного имущества

В соответствии со статьей 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с требованиями Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 года № 67, Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, составленным нежилым фондом, находящимся в собственности городского округа Первоуральск», утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 29 июля 2021 года № 451, Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести 11 апреля 2023 года по адресу: 623109, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41, аукцион на право заключения договора аренды объекта муниципального имущества.
- Лот № 1: нежилые помещения №№ 1, 2, кадастровый номер 66:58:0120011:726, общей площадью 47,5 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Энгельса, дом 7.
Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 23 ноября 2022 года № 7690/22, с учетом снижения 30% от первоначального размера, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилых фонда №03/23 от 03 марта 2023 года, в размере 7 989 (Семь тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 80 копеек, в том числе НДС 20%.
- Лот № 2: нежилое помещение, кадастровый номер 66:58:0118006:8751, площадью 46,8 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 16.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2023 № 657

г. Первоуральск

О подготовке и проведении Чемпионата и Первенства городского округа Первоуральск по велосипедному спорту в дисциплине «шоссе – индивидуальная гонка», «шоссе – групповая гонка»

В соответствии с Федеральным законом от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 353 «Об утверждении правил обеспечения безопасности при проведении официальных физкультурных и спортивных мероприятий», рассмотрев результаты согласования с заинтересованными структурами, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Организовать и провести с 10.30 до 15.00 часов 27 и 28 апреля 2023 года на территории автомобильной дороги регионального значения «г. Первоуральск – п. Шильная» Чемпионат и Первенство городского округа Первоуральск по велосипедному спорту в дисциплине «шоссе – индивидуальная гонка», «шоссе – групповая гонка».
- Ответственность за организацию и проведение Чемпионата и Первенства городского округа Первоуральск по велосипедному спорту в дисциплине «шоссе – индивидуальная гонка», «шоссе – групповая гонка» возложить на Общественную организацию «Федерация велоспорта – шоссе города Первоуральска» (далее – ОО «ФВШС») (Колмогоров С.А.):
 - ОО «ФВШС» (Колмогоров С.А.):
 - привлечь представителей частного охранного предприятия для охраны общественного порядка во время проведения Чемпионата и Первенства;
 - заключить договор со специализированной организацией для проведения оперативно-технического осмотра места проведения Чемпионата и Первенства на предмет антитеррористической защищенности;
 - заключить договор с Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Свердловской области «Станция скорой медицинской помощи город Первоуральск» о медицинском сопровождении во время проведения Чемпионата и Первенства;
 - обеспечить проведение Чемпионата и Первенства без очного присутствия зрителей;
 - обеспечить подготовку и проведение Чемпионата и Первенства в соответствии с правилами и требованиями, установленными действующим законодательством, регламентирующим порядок проведения официальных физкультурных и спортивных мероприятий;

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид объекта размещения	Площадь объекта	Срок действия разрешения
Свердловская область, Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А	№ X Y 1 398460,37 149360,44 2 398459,43 149361,37 3 398459,01 149361,25 4 398451,03 149360,42	сезонные аттракционы - звуковая бутыл	100,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитута, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубля 80 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона – 151,61 (сто пятьдесят один) рубль 61 копейка.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубля 80 копеек.

Лот № 2

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5949, площадью 40,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид объекта размещения	Площадь объекта	Срок действия разрешения
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А	№ X Y 1 398470,18 149349,03 2 398466,09 149348,73 3 398463,34 149353,27 4 398460,47 149358,22	сезонные аттракционы - призовой аттракцион	40,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитута, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейка без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона – 60,65 (шестьдесят) рубль 65 копеек.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейка.

2

2

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 24 октября 2022 года № 6924/22, с учетом снижения 30% от первоначального размера, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилых фонда №03/23 от 03 марта 2023 года, в размере 7 589 (Семь тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 40 копеек, в том числе НДС 20%.

1.3. Лот № 3: нежилые помещения подвала №№ 1-17, кадастровый номер 66:58:011013:4618, общей площадью 320 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, проспект Ильича, дом 16.

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 21 февраля 2023 года № 696/23, в размере 6 300 (шесть тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

1.4. Лот № 4: сооружение водозаборной скважины 4211, кадастровый номер 66:58:2001001:180, расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Черемна, улица Трактовая, 10.

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 19 октября 2022 года № 6856/22, в размере 673 (Шестьсот семьдесят три) рубля 00 копеек, в том числе НДС 20%.

1.5. Лот № 5: нежилое здание скважины, кадастровый номер 66:58:1101001:931, расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Новоуфимск, улица Коммунистическая, 21а.

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 19 октября 2022 года № 6857/22, в размере 638 (Шестьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

1.6. Лот № 6: нежилое здание скважины, кадастровый номер 66:58:1001002:440, расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Куровка, улица Пивоварская, 13.

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 19 октября 2022 года № 6858/22, в размере 974 (Девятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек, в том числе НДС 20%.

1.7. Лот № 7: нежилое здание скважины, кадастровый номер 66:58:1001001:477, расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, поселок Куровка, улица Чапалева, 9а.

Установить начальную цену ежемесячной арендной платы, согласно экспертной оценке от 19 октября 2022 года № 6859/22, в размере 648 (Шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%.

2. Установить срок действия договора аренды муниципального имущества, указанного в пунктах 1.1 – 1.7 настоящего постановления, сроком на 5 (пять) лет

3. Подготовить информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилых фонда и опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, официальном сайте городского округа Первоуральск www.prvadm.ru

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

2

– принять меры, направленные на повышение уровня антитеррористической защищенности объектов (в том числе техническую укрепленность объектов, видеонаблюдение);

– принять меры, направленные на проверку действительности схем эвакуации, а также средств экстренной связи с правоохранительными органами;

– обеспечить максимальное использование инженерно-технического оборудования обеспечения безопасности и ограничения доступа;

– обеспечить доведение до ответственных должностных лиц инструкции по действиям при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций;

– при возникновении аварийных и чрезвычайных ситуаций немедленно информировать Единую дежурно-диспеттерскую службу городского округа Первоуральск по телефону 64-30-70 или 112.

4. Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску (Швабчиков В.С.), Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Станция скорой медицинской помощи город Первоуральск» (Сорокин А.В.), Первоуральскому муниципальному бюджетному учреждению «Первоуральская городская служба спасения» (Чернышев А.Ф.), «10-ому Пожарно-спасательному отряду федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области (Атамурдов Р.С.) обеспечить необходимый и достаточный состав сил и средств постоянной готовности для оперативного реагирования в случае чрезвычайной ситуации во время проведения Чемпионата и Первенства.

5. Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску (Швабчиков В.С.) оказать содействие организаторам в охране общественного порядка во время проведения Чемпионата и Первенства.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой Васильеву Любовь Валентиновну.

Глава городского округа Первоуральск И.В. Кабел

2

Лот № 3

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5949, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид объекта размещения	Площадь объекта	Срок действия разрешения
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина в районе дома 45А	№ X Y 1 398496,0 149356,03 2 398496,61 149356,02 3 398491,16 149356,07 4 398492,25 149356,83	сезонные аттракционы - прокат детских машинок	20,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичных сервитута, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона – 30,32 (тридцать) рубль 32 копейка.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек.

4. Задаток

4.1. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок 14 апреля 2023 года на следующие реквизиты:

Финансовое учреждение Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск а/с 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 668401001, к/с 03232643657530006200 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 016577551, р/с 4010281064537000054, ОКТМО 65753000.

4.2. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4.3. Порядок возврата задатков:

- 1) претендентам, которым отказано в приеме заявок на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней с момента оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 2) претендентам, отозвавшим заявку на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в письменной форме;
- 3) заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок;
- 4) участникам аукциона, за исключением его победителя - в течение 3 рабочих дней со дня оформления результатов аукциона;

4.4. Внесенный победителем аукциона задаток перечисляется уполномоченным органом в бюджет городского округа Первоуральск. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за права размещения объекта.

3

5. Порядок приема заявок

5.1. Заявки и документы, прилагаемые к ним, принимаются в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут с 15 марта 2023 года до 17 часов 00 минут 14 апреля 2023 года (перерыв с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут) по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 331 Администрации городского округа Первоуральск.

5.2. Документы, необходимые для участия в аукционе:

- 1) заявку по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан и индивидуальных предпринимателей);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Один заявитель вправе подать только одну заявку.

5.4. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5.5. Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

5.6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление для участия в аукционе документов, указанных в пункте 3.3 настоящего положения;
- 2) неисполнение задатка в срок приема заявок;
- 3) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, состоящим в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

6. Срок действия разрешения: с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

7. Место, дата и время и порядок признания претендентов участниками аукциона

7.1. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки и документы **17 марта 2023 года в 13 часов 00 минут** местного времени по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 41, кабинет 331.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

7.2. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решений не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию места размещения объекта. По результатам производственного осмотра, выражает (выражает) намерение участвовать в аукционе по лоту № ____ на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, расположенного по адресу:

(указать адресные ориентиры места размещения, вид объекта размещения)

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщается, что в отношении _____ (наименование Претендента) _____ не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Заявитель уведомляет, что в случае признания победителем аукциона, внесенный заявителем задаток не возвращается.

Дано (Дано) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его возможного представителя) _____
М.П. _____
Заявка принята _____
час. мин. _____ 2023 г. за № _____
(дата получения уведомления)
Подпись _____

Лот № 3

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 40,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3993638 14956026	сезонные аттракционы - приписной аттракцион	40,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3993913 14956624			
	3 3993918 14939354			
	4 3993932 14939346			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **60,65 (шестьдесят) рубль 65 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки.**

Лот № 4

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5959, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994106 14956382	палатки и лотки, на которых осуществляется реализация продуктов питания - сезонная палатка	10,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994075 14956373			
	3 3994078 14956343			
	4 3994183 14956327			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет

7.3. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, либо при отсутствии участников аукцион признается несостоявшимся.

7.4. В случае если единственная заявка с приложением всех документов, подана заявителем и эта заявка соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, либо если только один заявитель признан единственным участником аукциона или в аукционе приняла участие только один его участник, разрешение выдается указанному лицу по начальной цене предмета аукциона.

8. Место, дата, время и порядок проведения аукциона

8.1. Аукцион проводится организатором аукциона **19 марта 2023 г. в 13 часов 00 минут местного времени в кабинете 335 (зал заседаний) Администрации городского округа Первоуральск (адрес: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41).**

8.2. Регистрация участников аукциона проводится до начала аукциона у секретаря аукционной комиссии. Начало регистрации участников аукциона – **в 12 часов 45 минут, окончание регистрации участников аукциона – в 13 часов 00 минут.**

8.3. При регистрации участники аукциона предъявляются следующие документы:

- индивидуальным предпринимателем – документ, удостоверяющий его личность;
- представителем индивидуального предпринимателя – документ, удостоверяющий его личность, и доверенность, заверенная подписью индивидуального предпринимателя и его печатью (при наличии печати), подтверждающая полномочия представителя действовать от имени претендента, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- представителем юридического лица – документ, удостоверяющий его личность, а также доверенность, удостоверенная подписью руководителя юридического лица, или копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати).

8.4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

8.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет организатор аукциона, который выбирается аукционной комиссией из числа представителей уполномоченного органа, являющихся членами аукционной комиссии, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии;
- 2) при проведении аукциона осуществляется аудио- и (или) видеозапись;
- 3) аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования, основных характеристик и начальной цены лота, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;
- 4) после оглашения аукционистом начальной цены лота аукционист предлагает заявить эту цену путем поднятия карточки;
- 5) после заявления участниками аукциона начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену лота. Каждая последующая цена лота должна превышать предыдущую цену лота на "шаг аукциона", цена лота заявляется участниками аукциона путем поднятия карточки;
- 6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену лота, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи лота. При отсутствии участников аукциона, готовых купить лот в

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В ВИДЕ СЕЗОННЫХ АТТРАКЦИОНОВ И ДРУГОГО РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ, СЕЗОННЫХ ПАЛАТОК, МЕСТ ПУНКТОВ ПРОКАТА ДЕТСКИХ МАШИНОК, ВЕЛОСИПЕДОВ, САМОКАТОВ И ДРУГОГО СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

19 апреля 2023 года

1. Общие положения

1.1. Администрация городского округа Первоуральск информирует о проведении **19 апреля 2023 года** аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск. Решение о выдаче разрешения оформляется постановлением Администрации городского округа Первоуральск.

1.2. Основание проведения аукциона – Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 07 марта 2023 года № 618 «О подготовке и проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск».

1.3. Торги на право размещения объектов, указанных в пунктах 2.4, 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1390, проводится в форме открытого аукциона (далее - аукцион) и является открытым по форме подачи предложений о цене и составе участников.

1.4. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.pervouralmsk.ru), публикуется в газете "Первоуральск" не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

1.5. Место, дата, время проведения аукциона: **19 апреля 2023 год, 11 час. 00 мин.** по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 335 (зал заседаний Администрации городского округа Первоуральск).

1.6. Регистрация участников аукциона: с **10 часов 45 минут до 11 часов 00 минут.**

2. Информация об организаторе аукциона

Организатор аукциона: Администрация городского округа Первоуральск в лице отдела развития потребительского рынка и туризма (далее - организатор аукциона). Место нахождения/почтовый адрес организатора конкурса: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41, каб. 331, контактный телефон организатора аукциона: 8 (3439) 64 95 01, адрес электронной почты E-mail: obgovatn@pervouralmsk.ru.

3. Наименование лота. Предмет аукциона. Начальная цена, «шаг аукциона», задаток

Лот № 1

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5959, площадью 200,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994627 14951589	сезонные аттракционы - индивидуаль буги	200,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994036 14956384			
	3 3993807 14952943			
	4 3993835 14956137			
	5 3993835 14956148			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **30,32 (тридцать три) рубль 32 копейки.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек.**

Лот № 2

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5959, площадью 60,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994124 14956273	сезонные аттракционы - приписной аттракцион	60,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 39942619 14956264			
	3 3994267 149561494			
	4 39943184 14956129			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **3 032,28 (Три тысячи тридцать два) рубль 28 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **90,97 (девяносто) рубль 97 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **3 032,28 (Три тысячи тридцать два) рубль 28 копеек.**

размер платы за период размещения в 2023 году **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **15,16 (пятнадцать) рубль 16 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек.**

Лот № 5

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5959, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994033 14956377	палатки и лотки, на которых осуществляется реализация продуктов питания - сезонная палатка	10,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994033 14956372			
	3 3994032 14956359			
	4 3994033 14956327			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **15,16 (пятнадцать) рубль 16 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек.**

Лот № 6

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994333 14938243	сезонные аттракционы - прокат детских машинок	20,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994333 14938363			
	3 3994298 14938207			
	4 3994381 14938211			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках,

соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены лота ни один из участников аукциона не поднимет карточку, аукцион по данному лоту завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота.

7) по завершении аукциона по одному из лотов аукционист объявляет о продаже лота, называет цену лота, номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы

9. Подведение итогов аукциона

9.1. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

9.2. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.pervouralmsk.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

10. Порядок заключения договора

10.1. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона экземпляр решения о выдаче разрешения, оформленного постановлением Администрации городского округа Первоуральск, в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом плата начисляется с даты принятия решения о выдаче разрешения.

Форма заявки

ЗАЯВКА на участие в аукционе

« » _____ 2023 г.

Претендент _____ (полное наименование юридического лица, ОГРН, долевая, Ф.И.О.) действующего на основании _____ (документ, на основании которого действует Претендент (представитель)) Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____ Адрес электронной почты претендента _____ Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП получателя наименование, ИНН, КПП банка _____ корреспондентский счет _____ расчетный счет и г.д. _____

Исучив извещение о проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, ознакомление с которым настоящим удостоверяю, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляю (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнять все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона,

находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **30,32 (тридцать три) рубль 32 копейки.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек.**

Лот № 7

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994129 14938037	пункт проката велосипедов	20,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994149 14938192			
	3 3994147 14938489			
	4 3994148 14938064			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **30,32 (тридцать три) рубль 32 копейки.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **1 010,76 (Одна тысяча семьдесят шесть) рубль 76 копеек.**

Лот № 8

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994149 14938037	пункт проката самокатов	20,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994140 14938482			
	3 39940911 14938476			
	4 39940927 14938064			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **3 032,28 (Три тысячи тридцать два) рубль 28 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **90,97 (девяносто) рубль 97 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **3 032,28 (Три тысячи тридцать два) рубль 28 копеек.**

размер платы за период размещения в 2023 году **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **15,16 (пятнадцать) рубль 16 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек.**

Лот № 5

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0114001:5959, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994033 14956377	палатки и лотки, на которых осуществляется реализация продуктов питания - сезонная палатка	10,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994033 14956372			
	3 3994032 14956359			
	4 3994033 14956327			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек без учета НДС.**

1.3. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – **15,16 (пятнадцать) рубль 16 копеек.**

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета **505,38 (Пятьсот пять) рубль 38 копеек.**

Лот № 6

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66:58:0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта:

Место размещения	Координаты характерных точек	Вид размещения объекта	Площадь объекта	Срок действия разрешения
№	X	Y		
Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда	1 3994333 14938243	сезонные аттракционы - прокат детских машинок	20,00 кв.м.	с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.
	2 3994333 14938363			
	3 3994298 14938207			
	4 3994381 14938211			

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках,

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 30,32 (тридцать) рублей 32 копейки.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек.

Лот № 9

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66-58-0114001, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта: Таблица с 4 столбцами: Место размещения, Координаты характерных точек (№, X, Y), Вид размещения, Площадь объекта, Срок действия разрешения.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 15,16 (пятнадцать) рублей 16 копеек.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек.

Лот № 10

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66-58-0114001, площадью 10,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

исполнительного органа заявителем, являющегося юридическим лицом, состоящим в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

6. Срок действия разрешения: с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

7. Место, дата и время и порядок признания претендентов участниками аукциона

7.1. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки и документы 17 апреля 2023 года в 11 часов 00 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагуткина, дом 41, кабинет 331.

7.2. Заявитель, признанным участником аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятом в отношении них решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

7.3. В случае если на основании результатов рассмотрения заявки принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, либо при отсутствии участников аукцион признается несостоявшимся.

7.4. В случае если единственная заявка с приложением всех документов, подана заявителем и эта заявка соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, либо если только один заявитель признан единственным участником аукциона или в аукционе принял участие только один его участник, разрешение выдается указанному лицу по начальной цене предмета аукциона.

8. Место, дата, времени и порядок проведения аукциона

8.1. Аукцион проводится организатором аукциона 19 апреля 2023 г. в 11 часов 00 минут местного времени в кабинете 335 (зал заседаний) Администрации городского округа Первоуральск (адрес: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, 41).

8.2. Регистрация участников аукциона проводится до начала аукциона у секретаря аукционной комиссии. Начало регистрации участников аукциона – в 10 часов 45 минут, окончание регистрации участников аукциона – в 11 часов 00 минут.

8.3. При регистрации участниками аукциона предъявляются следующие документы:

- индивидуальным предпринимателем - документ, удостоверяющий его личность;
- представителем индивидуального предпринимателя - документ, удостоверяющий его личность и доверенность, заверенная подписью индивидуального предпринимателя и его печатью (при наличии печати);
- представителем полномочия представителя действовать от имени президента, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- представителем юридического лица - документ, удостоверяющий его личность, а также доверенность, удостоверяющая подпись руководителя юридического лица, или копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В ВИДЕ СЕЗОННЫХ АТТРАКЦИОНОВ И ДРУГОГО РАЗЛЕКАТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

19 апреля 2023 года

1. Общие положения

1.1. Администрация городского округа Первоуральск информирует о проведении 19 апреля 2023 года аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования на территории городского округа Первоуральск. Решение о выдаче разрешения оформляется постановлением Администрации городского округа Первоуральск.

1.2. Основание проведения аукциона – Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 07 марта 2023 года № 619 «О подготовке и проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования на территории городского округа Первоуральск».

1.3. Торги на право размещения объектов, указанных в пунктах 24, 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300, проводятся в форме открытого аукциона (далее - аукцион) и являются открытыми по форме подачи предложений о цене и составу участников.

1.4. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.pvu.ru), публикуется в газете «Вечерний Первоуральск» не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

1.5. Место, дата, времени и порядке проведения аукциона: 19 апреля 2023 года, 12 час. 00 мин. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, д. 41, каб. 333 (зал заседаний Администрации городского округа Первоуральск).

1.6. Регистрация участников аукциона: с 11 часов 45 минут до 12 часов 00 минут.

2. Информация об организаторе аукциона

Организатор аукциона: Администрация городского округа Первоуральск в лице отдела развития потребительского рынка и туризма (далее - организатор аукциона). Место нахождения/почтовый адрес организатора конкурса: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, 41, каб. 331, контактный телефон организатора аукциона: 8 (3439) 64 95 01, адрес электронной почты E-mail: orlovat@pvu.ru.

3. Наименование лота. Предмет аукциона. Начальная цена, шаг аукциона, задаток

Лот № 1 право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66-58-0118006-124, площадью 100,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина в районе кинотеатра «Восход».

1.1. Характеристика места размещения объекта: Таблица с 4 столбцами: Место размещения, Координаты характерных точек (№, X, Y), Вид размещения, Площадь объекта, Срок действия разрешения.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 15,16 (пятнадцать) рублей 16 копеек.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 505,38 (Пятьсот пять) рублей 38 копеек.

Лот № 11

право размещения объекта на землях в кадастровом квартале 66-58-0114001, площадью 20,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ленина в районе набережной Нижнего пруда.

1.1. Характеристика места размещения объекта: Таблица с 4 столбцами: Место размещения, Координаты характерных точек (№, X, Y), Вид размещения, Площадь объекта, Срок действия разрешения.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 30,32 (тридцать) рублей 32 копейки.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 1 010,76 (Одна тысяча десять) рублей 76 копеек.

8.4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона.

8.5. Аукцион проводится в следующем порядке: 1) аукцион ведет аукционист, который выбирается аукционной комиссией из числа представителей уполномоченного органа, являющихся членами аукционной комиссии, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии;

2) при проведении аукциона осуществляется аудио- и (или) видеозапись; 3) аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования, основных характеристик и начальной цены лота, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

4) после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднесения карточек; 5) после заявления участниками аукциона начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену лота. Каждая последующая цена лота должна превышать предыдущую цену лота на шаг аукциона, цена лота заявляется участниками аукциона путем поднесения карточек;

6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену лота, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продавца лота. При отсутствии участников аукциона, готовых купить лот в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены лота ни один из участников аукциона не поднимает карточку, аукцион по данному лоту завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота;

7) по завершении аукциона по одному из лотов аукционист объявляет о продаже лота, называет цену лота, номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы

9. Подведение итогов аукциона

9.1. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

9.2. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.pvu.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

10. Порядок заключения договора

10.1. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона экземпляр решения о выдаче разрешения, оформленного постановлением Администрации городского округа Первоуральск, в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом плата начисляется с даты принятия решения о выдаче разрешения.

1.1. Характеристика места размещения объекта: Таблица с 4 столбцами: Место размещения, Координаты характерных точек (№, X, Y), Вид размещения, Площадь объекта, Срок действия разрешения.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубль 80 копеек без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 151,61 (сто пятьдесят восемь) рублей 31 копейка.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета аукциона 5 053,80 (Пять тысяч пятьдесят три) рубль 80 копеек.

Лот № 2

право размещения объекта на части земельного участка с кадастровым номером 66-58-0118006-124, площадью 40,00 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина в районе кинотеатра «Восход».

1.1. Характеристика места размещения объекта: Таблица с 4 столбцами: Место размещения, Координаты характерных точек (№, X, Y), Вид размещения, Площадь объекта, Срок действия разрешения.

1.2. Начальная цена предмета аукциона определена на основании положения о порядке и условиях размещения на территории городского округа Первоуральск объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, утвержденного постановлением Администрации городского округа Первоуральск № 950 от 27 апреля 2022 года и составляет размер платы за период размещения в 2023 году 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки без учета НДС.

1.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) устанавливается в пределах 3% начальной цены предмета аукциона) – 60,64 (шестьдесят) рублей 64 копейки.

1.4. Размер задатка составляет 100% от начальной цены предмета 2 021,52 (Две тысячи двадцать один) рубль 52 копейки.

4. Задаток

4.1. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок 14 апреля 2023 года на следующие реквизиты: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск а/с 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 668401001, к/с 03232643657530006200 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 016577551, р/с 40102810645370000054, ОКТМО 65753000.

4.2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4.3. Порядок возврата задатков:

- 1) претендентам, которым отказано в приеме заявок на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней с момента оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 2) претендентам, отозвавшим заявку на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в письменной форме;
- 3) заявителям, не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок;
- 4) участникам аукциона, за исключением его победителя - в течение 3 рабочих дней со дня оформления результатов аукциона;

Внесенный победителем аукциона задаток перечисляется уполномоченным органом в бюджет городского округа Первоуральск. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за права размещения объекта.

5. Порядок приема заявок

5.1. Заявки и документы, прилагаемые к ним, принимаются в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут с 15 марта 2023 года до 17 часов 00 минут 14 апреля 2023 года (первый с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут) по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, д. 41, каб. 331 Администрации городского округа Первоуральск.

5.2. Документы, необходимые для участия в аукционе:

- 1) заявку по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан и индивидуальных предпринимателей);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5.3. Один заявитель вправе подать только одну заявку;
- 5.4. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;
- 5.5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

5.6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление для участия в аукционе документов, указанных в пункте 33 настоящего положения;
- 2) неисполнение задатка в срок приема заявок;
- 3) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного

ЗАЯВКА на участие в аукционе

«___» _____ 2023 г.

Претендент (полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, Ф.И.О.)

действующего на основании (документ, на основании которого действует Претендент (представитель))

Адрес (регистрации, почтовый) претендента

Адрес электронной почты претендента

Контактный телефон претендента

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: наименование, ИНН, КПП получателя

наименование, ИНН, КПП банка

БИК корреспондентский счет

расчетный счет и т.д.

Изучив извещение о проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, ознакомившись с условиями размещения, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявитель (заявители) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения объекта. По результатам производственного осмотра, выражаю (выражаю) намерение участвовать в аукционе по лоту № _____ на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, расположенного по адресу:

(указать адресные ориентиры места размещения, вид объекта размещения)

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщая, что в отношении (наименование Претендента)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Заявитель уведомлен, что в случае признания победителем аукциона, внесенный задаток/ задатки не возвращаются.

Дано (Дано) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его уполномоченного представителя)

М.П. Заявка принята

час. мин. 2023 г. за № _____

(дата получения уведомления)

Подпись _____

4. Задаток

4.1. Задаток должен поступить не позднее даты окончания приема заявок 14 апреля 2023 года на следующие реквизиты: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск а/с 05901250760), ИНН 6625004730, КПП 668401001, к/с 03232643657530006200 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 016577551, р/с 40102810645370000054, ОКТМО 65753000.

4.2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4.3. Порядок возврата задатков:

- 1) претендентам, которым отказано в приеме заявок на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней с момента оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 2) претендентам, отозвавшим заявку на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки в письменной форме;
- 3) заявителям, не допущенным к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок;
- 4) участникам аукциона, за исключением его победителя - в течение 3 рабочих дней со дня оформления результатов аукциона;

Внесенный победителем аукциона задаток перечисляется уполномоченным органом в бюджет городского округа Первоуральск. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за права размещения объекта.

5. Порядок приема заявок

5.1. Заявки и документы, прилагаемые к ним, принимаются в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут с 15 марта 2023 года до 17 часов 00 минут 14 апреля 2023 года (первый с 12 часов 00 минут до 12 часов 30 минут) по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, д. 41, каб. 331 Администрации городского округа Первоуральск.

5.2. Документы, необходимые для участия в аукционе:

- 1) заявку по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан и индивидуальных предпринимателей);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5.3. Один заявитель вправе подать только одну заявку;
- 5.4. Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления;
- 5.5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

5.6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление для участия в аукционе документов, указанных в пункте 33 настоящего положения;
- 2) неисполнение задатка в срок приема заявок;
- 3) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного

исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, состоящим в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

6. Срок действия разрешения: с 1 мая 2023 г. по 30 сентября 2023 г.

7. Место, дата и время и порядок признания претендентов участниками аукциона

7.1. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки и документы 17 апреля 2023 года в 12 часов 00 минут местного времени по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Вагутина, дом 41, кабинет 331.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

7.2. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

7.3. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, либо при отсутствии участников аукцион признается несостоявшимся.

7.4. В случае если единственная заявка с приложением всех документов, подана заявителем и эта заявка соответствует указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, либо если только один заявитель признан единственным участником аукциона или в аукционе принял участие только один его участник, разрешение выдается указанному лицу по начальной цене предмета аукциона.

8. Место, дата, времени и порядок проведения аукциона

8.1. Аукцион проводится организатором аукциона 19 апреля 2023 г. в 12 часов 00 минут местного времени в кабинете 335 (зал заседаний) Администрации городского округа Первоуральск (адрес: 623109, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, 41).

8.2. Регистрация участников аукциона проводится до начала аукциона у секретаря аукционной комиссии. Начало регистрации участников аукциона – в 11 часов 45 минут, окончание регистрации участников аукциона – в 12 часов 00 минут.

8.3. При регистрации участниками аукциона предъявляются следующие документы:

- индивидуальным предпринимателем - документ, удостоверяющий его личность;
- представителем индивидуального предпринимателя - документ, удостоверяющий его личность, и доверенность, заверенная подписью индивидуального предпринимателя и его печатью (при наличии печати), подтверждающая полномочия представителя действовать от имени претендента, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- представителем юридического лица - документ, удостоверяющий его личность, а также доверенность, удостоверяющая подписью руководителя юридического лица, или копия документа о назначении (об избрании), подтверждающего полномочия действовать от имени юридического лица без доверенности (приказ о назначении руководителя, выписка из протокола или иной документ), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати).

4

Форма заявки

ЗАЯВКА на участие в аукционе

« _____ » _____ 2023 г.
Претендент _____
(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(документ, на основании которого действует Претендент (представитель))
Адрес (регистрации, почтовый) претендента _____

Адрес электронной почты претендента _____

Контактный телефон претендента _____

Банковские реквизиты претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:
наименование, ИНН, КПП получателя
наименование, ИНН, КПП банка
БИК _____ корреспондентский счет _____
расчетный счет и т.д. _____

Изучив извещение о проведении аукциона на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, ознакомившись с которым настоящим удостоверю, перечислив задаток в размере _____ рублей, заявляю (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и вышесказанное все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, являющимся подтверждением отсутствия претензий в отношении места размещения объекта. По результатам проведенного осмотра, выражаю (выражаю) намерение участвовать в аукционе по лоту № _____ на право размещения объектов в виде сезонных аттракционов и другого развлекательного оборудования, сезонных палаток, мест пунктов проката детских машинок, велосипедов, самокатов и другого спортивного инвентаря на территории городского округа Первоуральск, расположенного по адресу: _____
(указать адресные ориентиры места размещения, вид объекта размещения)

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщую, что в отношении _____
(наименование Претендента)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Заявитель уведомлен, что в случае признания победителем аукциона, внесенный заявителем задаток не возвращается.

Дано (Дано) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. _____

Заявка принята _____

час _____ мин. _____ 2023 г. за № _____

(дата получения уведомления)

Подпись _____

6



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.03.2023

№ 126

г. Первоуральск

О внесении изменений в график личного приема граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск на март 2023 года, утвержденный распоряжением Администрации городского округа Первоуральск № 98 от 28 февраля 2023 года

1. Внести изменение в график приема граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск на март 2023 года, утвержденный распоряжением Администрации городского округа Первоуральск № 981 от 28 февраля 2023 года, изложив строку 6 приложения в новой редакции:

№	Ф.И.О.	Должность	Дата приёма	Время приёма	Место проведения
6.	Поляков Денис Николаевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по ЖКХ, городскому хозяйству и экологии	15.03.2023	15.00-16.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Вагутина, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75

2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.prvadm.ru

И.о. Главы городского округа Первоуральск, заместитель Главы Администрации по финансово-экономической политике

М.Ю. Ярославцева

8.4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

8.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист, который выбирается аукционной комиссией из числа представителей уполномоченного органа, являющихся членами аукционной комиссии, открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов аукционной комиссии;
- 2) при проведении аукциона осуществляется аудио- и (или) видеозапись;
- 3) аукцион начинается с оглашения аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), наименования, основных характеристик и начальной цены лота, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона;
- 4) после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 5) после заявления участниками аукциона начальной цены лота аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену лота. Каждая последующая цена лота должна превышать предыдущую цену лота на "шаг аукциона", цена лота заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;
- 6) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену лота, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи лота. При отсутствии участников аукциона, готовых купить лот в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион по данному лоту завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота;
- 7) по завершении аукциона по одному из лотов аукционист объявляет о продаже лота, называет цену лота, номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы

9. Подведение итогов аукциона

9.1. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

9.2. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.lotgi.gov.ru), и официальном сайте городского округа Первоуральск в сети «Интернет» (www.prvadm.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

10. Порядок заключения договора

10.1. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона экземпляр решения о выдаче разрешения, оформленного постановлением Администрации городского округа Первоуральск, в течение 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом плата начисляется с даты принятия решения о выдаче разрешения.

5

Извещение (информационное сообщение) опубликованное в газете «Вечерний Первоуральск» от 07.03.2023г. № 17 на стр. 111 читать в следующей редакции:

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 66:58:2803006:1, категория земель: сельскохозяйственного назначения, декларированной площадью 20000 кв. м. в аренду на 5 лет, с видом разрешенного использования – растениеводство, сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных, пчеловодство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл., городской округ Первоуральск.

В соответствии с п.8 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», заявителями могут являться только сельскохозяйственные организации, получающие государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются с 07.03.2023 г. по 05.04.2023 г. посредством:

- личного обращения заявителя в Администрацию городского округа Первоуральск (Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Вагутина, 41, каб. 224 или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;
- путем почтового отправления заказным письмом и описью вложения с уведомлением о вручении (копии документов должны быть нотариально удостоверены);
- на адрес официальной электронной почты kui@prvadm.ru в форме электронного документа, при этом заявление и электронный образ каждого документа должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью и (или) простой электронной подписью (при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме).



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.03.2023

№ 127

г. Первоуральск

О создании колл-центра по приему обращений для оказания помощи военнослужащим и членам их семей в городском округе Первоуральск.

В целях обеспечения эффективного оказания помощи ветеранам и членам их семей в городском округе Первоуральск, в связи с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в соответствии с Протоколом от 02 марта 2023 года № 38 совещания у Вице-губернатора Свердловской области О.Л. Чemezова, Администрация городского округа Первоуральск

1. Создать колл-центр по приему обращений для оказания помощи военнослужащим и членам их семей в городском округе Первоуральск (далее – колл-центр).
2. Определить работу колл-центра в рабочие дни, с 8-30 до 17-00.
3. Назначить операторами колл-центра:
- Чусову Юлию Сергеевну, старшего инспектора городского округа Первоуральск
- Брусничину Ирину Викторовну, старшего инспектора городского округа Первоуральск.
4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А.А. Юденикову.

И.о. Главы городского округа Первоуральск, заместитель Главы Администрации по финансово-экономической политике

М.Ю. Ярославцева