



Знамя Победы



12+

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №117-ПА

О мерах по подготовке к пропуску весеннего половодья в 2023 году на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, устойчивого функционирования предприятий и безаварийного пропуска весеннего половодья и дождевых паводков на территории городского округа Сухой Лог в 2023 году, руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2023 году на территории городского округа Сухой Лог (приложение).

2. Начальнику отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог Павлову В.А. довести настоящее поста-

новление до глав сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог, руководителей предприятий, организаций и учреждений, включенных в план мероприятий, в срок до 1 февраля 2023 г.

3. Главам сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог создать противопоаводковые комиссии и списки состава комиссий представить в отдел гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа до 15 февраля 2023 г.

4. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 31.01.2022 №123-ПГ «О мерах по подготовке к пропуску весеннего половодья в 2022 году на территории городского округа Сухой Лог».

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа (в сфере ЖКХ) Трофимчука А.В.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации городского округа Сухой Лог от 30.01.2023 №117-ПА

ПЛАН мероприятий по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2023 году на территории городского округа Сухой Лог

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Анализ противопоаводковых мероприятий за 2022 год, подготовка постановления Главы городского округа по организации безаварийного пропуска весеннего половодья в 2023 году. Создать межведомственные противопоаводковые комиссии.	до 31.01.2023	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог – Трофимчук А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог - Павлов В.А.; главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог.
2	Провести предпаводковое обследование гидротехнических сооружений, плотин, мостов, водопропускников с привлечением предприятий-водопользователей. Проверить закрепление гидротехнических сооружений за предприятиями городского округа. Акты предпаводкового обследования гидротехнических сооружений направить в Уральское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Главное управление МЧС России по Свердловской области и Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области.	до 10.02.2023	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог – Трофимчук А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог – Павлов В.А.; главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог.
3	Провести заседание комиссии КЧС и ОПБ с привлечением руководителей предприятий и организаций городского округа, отвечающих за очистку водопропускных труб и стоков в городе и сельской местности. Пригласить на заседание руководителей автозаправочных станций. На заседании комиссии рассмотреть вопрос о создании запасов и финансовых средств, необходимых для оснащения и приобретения плавсредств, взрывчатых материалов и спасательной техники на водах.	16.02.2023	Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог - Трофимчук А.В.; начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог - Павлов В.А.
4	Принять меры по очистке подмостовых пространств, водопропускных труб и стоков от снега, наледи и мусора в городе и сельской местности. Провести санитарную очистку на подтопляемых территориях.	март-апрель	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог – Рябков А.С.; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» - Косых Л.П. (по согласованию).
5	Провести обследования и разработать меры по безопасному пропуску талых вод в жилом и административном секторе, дошкольных и общеобразовательных учреждениях, на объектах здравоохранения, культуры и спорта.	март-апрель	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог - Берсенева Ю.С.; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» - Веремеенко М.К. (по согласованию); Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог - Ефремов С.А.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» - Косых Л.П. (по согласованию).
6	Очистить подъездные пути к гидротехническим сооружениям. Восстановить освещение на плотине городского пруда.	до 17.03.2023	МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; АО «Облкоммунэнерго» - Коковин В.В. (по согласованию).

7	Обеспечить сброс снега с крыш зданий жилищного и административного сектора. Особое внимание уделить зданиям и сооружениям с массовым скоплением людей.	март	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог - Берсенева Ю.С.; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» - Веремеенко М.К. (по согласованию); Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог - Ефремов С.А.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог – Рябков А.С.; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» - Косых Л.П. (по согласованию).
8	Определить место и организовать вывоз снега с городских улиц и с территорий предприятий города, а также в сельской местности с предварительным согласованием с Администрацией городского округа и территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию).	март	Главный специалист Администрации городского округа Сухой Лог (эколог) - Шавринова Ю.А.; территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах - Фефилов С.А. (по согласованию); МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; ООО Управляющая компания «Сухоложская» - Косых Л.П. (по согласованию).
9	Предусмотреть создание необходимого запаса продовольственных и промышленных товаров первой необходимости в населенных пунктах, подтапливаемых и отрезаемых паводком. Провести на местах перепись населения, проживающего в зонах подтопления (затопления), на случай экстренной эвакуации, определить места временного размещения эвакуируемого населения, порядок питания и места эвакуации сельскохозяйственных животных: в селах Новопошминское, Филатовское, Курьи; улиц города: Набережная, Шулина.	до 05.04.2023	Ведущий специалист отдела экономики Администрации городского округа Сухой Лог - Леонтьева И.А.; Богдановичское управление АПКИП - Мужиков А.В. (по согласованию); главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог.
10	Привести в готовность транспортные средства для подвоза питьевой воды в случае аварии в водопроводной сети городского округа. Автотранспорт, предназначенный для этих целей, паспортизировать в территориальном отделе Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах.	до 05.04.2023	Богдановичское управление АПКИП - Мужиков А.В. (по согласованию); МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.; руководители сельскохозяйственных предприятий (по согласованию); ООО «СЛК Цемент» - Иммерев А.И. (по согласованию); ОАО «Сухоложский огнеупорный завод» - Лебедев Ю.Н. (по согласованию); АОР «НП Знамя» - Задирака И.В. (по согласованию).
11	Рекомендовать руководителям промышленных и сельскохозяйственных предприятий: 1) принять меры к недопущению смыва навозных отходов и сточных вод с паводковыми водами. 2) немедленно представлять акты обследования на предприятия, нарушившие эти указания в Администрацию городского округа.	март	Богдановичское управление АПКИП - Мужиков А.В. (по согласованию); МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; ООО Управляющая Компания «Сухоложская» - Косых Л.П. (по согласованию); главный специалист Администрации городского округа Сухой Лог (эколог) - Шавринова Ю.А.; территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах - Фефилов С.А. (по согласованию).
12	Обеспечить постоянный контроль за содержанием скважин в системе водовода. Подготовить фильтровально-насосную станцию для обеспечения подачи качественной питьевой воды в водопровод города в паводковый период.	март	Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах - Фефилов С.А. (по согласованию); МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.
13	Разработать мероприятия по обеспечению бесперебойной работы канализационной сети города и очистных сооружений в период паводка. Иметь месячный запас диоксида хлора на паводковый период.	март	МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.

14	Рекомендовать руководителям организаций всех форм собственности: 1) обеспечить готовность автотракторной и автомобильной техники на случай чрезвычайных ситуаций; 2) своими приказами назначить ответственных лиц за выделение техники для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.	март	АОР «НП Знамя» - Задирака И.В. (по согласованию), ООО «СЛК Цемент» - Иммоорев А.И. (по согласованию), ОАО «Сухоложский огнеупорный завод» - Лебедев Ю.Н. (по согласованию); ООО «Сухоложский крановый завод» - Балабанов Д.В. (по согласованию); ООО «Староцементный завод» - Земцов А.В. (по согласованию); АО «Совхоз «Сухоложский» - Мошгова Н.В. (по согласованию); ООО «Победа-1» - Ибрагимова Э.Э. (по согласованию); ООО «Новопышминское» - Вяткина Л.П. (по согласованию); МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.
15	Разработать комплекс мер по лекарственному и санитарно-хозяйственному обеспечению населения в зонах бедствий.	март	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница»-Веремеенко М.К. (по согласованию).
16	Рекомендовать обеспечить бесперебойную телефонную связь, предусмотреть радиосвязь, обеспечить своевременное оповещение населения.	март	Универсальная мобильная группа обслуживания сел Сухоложского района линейно-технического цеха Асбестовского района межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций г. Каменск-Уральский Екатеринбургского филиала макрорегионального филиала Урал ПАО «Ростелеком» - Дмитриев К.С. (по согласованию), ЕДДС городского округа Сухой Лог - Ермолаев С.А.
17	Обеспечить постоянное круглосуточное дежурство на гидротехнических сооружениях.	март-апрель	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.В.
18	Рекомендовать обеспечить охрану общественного порядка в подтопляемых районах. Провести тренировку по обеспечению охраны общественного порядка при обострении паводковой ситуации.	март	ОМВД России по г. Сухой Лог - Болдырев А.В. (по согласованию).
19	Провести проверку системы оповещения населения при угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с затоплением (затоплением) жилых домов, объектов жизнеобеспечения населения. Проверить инструкции диспетчеров оперативных экстренных служб по действиям при обострении паводковой ситуации. Провести инструктажи.	март	Начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог Павлов В.А.; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; АО «Облкомунэнерго» г. Сухой Лог - Коквин В.В. (по согласованию), ГАУЗ СО «Сухоложская районная больница» - Веремеенко М.К. (по согласованию), 117 ПСЧ 59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области - Петелин С.А. (по согласованию), ОМВД России по г. Сухой Лог - Болдырев А.В. (по согласованию), АО «Уральские газовые сети» комплексно-эксплуатационная служба г. Сухой Лог - Брюханов А.Л. (по согласованию).
20	Провести санитарную очистку на подтопляемых территориях городского округа.	февраль-март	Главы сельских администраций Администрации городского округа Сухой Лог; МУП городского округа Сухой Лог «Жилкомсервис-СЛ» - Мясоедов Е.И.; МУП «Горкомсети» городского округа Сухой Лог - Рябков А.С.; МУП «Горкомхоз» - Сыромятников А.С.
21	Подготовить информацию в Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области о средствах, предусмотренных на противопаводковые мероприятия в бюджете городского округа.	до 05.04.2022	Начальник отдела ГЗ и ПБ Администрации городского округа Сухой Лог Павлов В.А.; главный специалист Администрации городского округа Сухой Лог (эколог) - Шавринова Ю.А.
22	Подвести итоги	по окончании паводковой ситуации	Председатель подкомиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций при паводке - Трофимчук А.В.

Сокращения:

ОМВД - отдел министерства внутренних дел;
ООО - общество с ограниченной ответственностью;
ОАО - открытое акционерное общество;
ПАО - публичное акционерное общество;
ЗАО - закрытое акционерное общество;
МУ - муниципальное учреждение;
ГАУЗ - государственное автономное учреждение здравоохранения;
ГУП СО - государственное предприятие Свердловской области;
МУП - муниципальное унитарное предприятие;
ГЗ и ПБ - гражданская защита и пожарная безопасность;
КЧС и ОПБ - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог;
117 ПСЧ 59 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской - 117 пожарно-спасательная часть 59 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области;
АПКИП - агропромышленный комплекс и продовольствия.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №121-ПА**

Об утверждении состава санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа Сухой Лог

В целях координации деятельности по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и оперативного руководства деятельностью по предупреждению возникновения, распространения и ликвидации инфекционных, массовых неинфекционных заболеваний и отравлений людей, во исполнение Федерального закона от 30 марта 1999 года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Сухой Лог, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа Сухой Лог (прилагается).
2. Постановление Главы городского округа Сухой Лог от 28 июля 2022 года №1098-ПГ «Об утверждении состава санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа Сухой Лог» признать утратившим силу.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В. Н. Игонина.
Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 30.01.2023 №121-ПА

Состав санитарно-противоэпидемической комиссии городского округа Сухой Лог

Игонин Виктор Николаевич, заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, председатель комиссии;
Шавринова Юлия Александровна, главный специалист Администрации городского округа Сухой Лог, секретарь комиссии;
Члены комиссии:
Берсенева Юлия Сергеевна, начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог;
Веремеенко Марина Климовна, главный врач государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (по согласованию);
Ефремов Сергей Александрович, начальник Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог;
Москвина Елена Юрьевна, заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог;
Павлов Владимир Андреевич, начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог;
Трофимчук Алексей Викторович, заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог;
Фефилов Сергей Анатольевич, начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в городе Каменск-Уральский, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах (по согласованию);
Шилов Андрей Анатольевич, начальник Государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Сухоложская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №122-ПА**

О признании утратившим силу постановления Главы городского округа Сухой Лог от 11.09.2018г. №1195-ПГ «О создании комиссии по вопросам рекультивации земель на территории городского округа Сухой Лог»

В соответствии с Протестом Свердловской межрайонной природоохранной прокуратуры от 28.12.2022 года №02-02-2022, федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Сухой Лог,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 11.09.2018г. №1195-ПГ «О создании комиссии по вопросам рекультивации земель на территории городского округа Сухой Лог».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог А.В. Трофимчука.
Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №124-ПА**

О результатах проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог в 2023 году

На основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 02.12.2019 №1502-ПГ «Об утвержде-

нии Порядка проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог и состава конкурсной комиссии», распоряжения Главы городского округа Сухой Лог от 02.11.2022 №154-РГ «О проведении конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог», Протокола заседания конкурсной комиссии по отбору проектов инициативного бюджетирования в городском округе Сухой Лог от 20.01.2023 №1, руководствуясь статьей 31 Устава городского округа Сухой Лог,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Признать проектами, набравшими наибольшее количество баллов, среди проектов, включенных в перечень, для участия в региональном конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования в 2023 году:
 - от инициативной группы родителей обучающихся МАДОУ №44 «Серебряное копытце», проживающих на территории г. Сухой Лог, с проектом «Мини-стадион»;
 - от инициативной группы жителей, проживающих на территории села Знаменского Сухоложского района, с проектом «Здоровые дети – основа процветания села»;
 - от инициативной группы родителей обучающихся МБУ ДО «Сухоложская детская музыкальная школа», проживающих на территории городского округа Сухой Лог, с проектом «Благоустроенная площадка музыкальной школы – территория для реализации творческих возможностей»;
 - от инициативной группы жителей, проживающих на территории села Новопышминского Сухоложского района, с проектом «Мини-футбольное поле»;
 - от инициативной группы родителей воспитанников МАДОУ «Детский сад комбинированного вида №38», проживающих на территории г. Сухой Лог, с проектом «Детский сад – территория безопасности!».
- Отделу экономики Администрации городского округа Сухой Лог (В.А. Сухогозува) подготовить заявки на участие в конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования на региональном уровне и направить в Министерство экономики и территориального развития Свердловской области.
- Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Е.Ю. Москвину.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №125-ПА**

Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в городском округе Сухой Лог

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Утвердить План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в городском округе Сухой Лог (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Трофимчука А.В.
Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации городского округа Сухой Лог
от 30.01.2023 №125-ПА

План действий при ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения потребителей муниципального образования городской округ Сухой Лог

Раздел 1. Общие положения

- План действий при ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения потребителей муниципального образования городской округ Сухой Лог (далее - План) разработан в целях координации деятельности должностных лиц муниципального образования городской округ Сухой Лог, энерго- и ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ и иных потребителей при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах централизованного теплоснабжения потребителей и устранения их последствий в течение отопительного периода.
- Настоящий План обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, энерго- и ресурсоснабжающими организациями, строительно-монтажными, ремонтными и наладочными организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования в условиях ликвидации аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения в течение отопительного периода.
- В настоящем Плате используются следующие основные понятия:
«коммунальные услуги» - деятельность исполнителя коммунальных услуг по обеспечению комфортных и безопасных условий проживания граждан в жилых помещениях, функционированию социально значимых объектов и иных потребителей услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения и отопления;
«исполнитель» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание инженерных систем, с использованием которых потребителю и гражданам предоставляются коммунальные услуги. Исполнителем могут быть: управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений - иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы;
«потребитель» - юридическое или физическое лицо, использующее коммунальные услуги;
«управляющая организация» - юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;
«коммунальные ресурсы» - холодная и горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, природный газ, твердое топливо, используемые для предоставления коммунальных услуг.
- Основной задачей муниципального образования городского округа Сухой Лог, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса городского округа Сухой Лог является обеспе-

чение устойчивого тепло-, водо-, электро- и топливоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения.

5. Ответственность за предоставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

6. Взаимодействие Администрации городского округа Сухой Лог, диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса, тепло- и ресурсоснабжающих организаций определяется в соответствии с действующим законодательством и локальными документами организаций жилищно-коммунального комплекса по согласованным действиям диспетчерских служб.

7. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

8. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

- 1) своевременное и качественное техническое обслуживание, и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии у потребителей и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;
- 2) допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

Раздел 2. Цели и задачи

1. Целью Плана является:
 - 1) обеспечение устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования в течение отопительного периода;
 - 2) координация и своевременная мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на сетях и объектах централизованного теплоснабжения потребителей;
 - 3) снижение количества и масштаба технологических нарушений и аварийных ситуаций на сетях и объектах централизованного теплоснабжения потребителей и минимизация их последствий.

2. Задачами Плана являются:
 - 1) своевременная и эффективная организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования в отопительный период;
 - 2) обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социально значимых объектов в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации;
 - 3) мобилизация, при необходимости, сил и средств муниципального образования, координация их действий, путем формирования оперативных штабов, применения материально-технических, производственных и кадровых резервов;
 - 4) обеспечение готовности аварийно-диспетчерских служб организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства, энерго- и ресурсоснабжения к действиям в условиях аварийных ситуаций.

Раздел 3. Основные характеристики

Инженерные сети и объекты жизнеобеспечения:

1. 50 объектов водоснабжения и водоотведения (очистные, фильтровальные, насосные станции), 209,1 км сетей питьевого водоснабжения и 91,3 км сетей водоотведения.

2. 22 газовых котельных, 1 угольная котельная и 3 ЦТП, 74,143 км сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения.

3. 1 УК и 2 ТСЖ (в 3 МКД) осуществляющих управление и обеспечивающих эксплуатацию жилищного фонда, общей площадью 782,3 тыс. м² - 427 МКД.

Отопительный период:

Нормативная продолжительность отопительного периода 239 дней.

Средняя фактическая продолжительность отопительного периода (за последние 3-и года): 242 дней.

Нормативная среднемесячная температура наружного воздуха в течение отопительного периода: - 6,9 °С

Фактическая среднемесячная температура наружного воздуха в течение отопительного периода (за последние 3-и года):

- Октябрь +4,8 °С
- Ноябрь -4,8 °С
- Декабрь - 14,4 °С
- Январь - 18,1 °С
- Февраль - 16,4 °С
- Март - 6,3 °С
- Апрель + 7,5 °С
- Среднемесячная - 7,4 °С

Раздел 4. Порядок действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на сетях и объектах централизованного теплоснабжения потребителей в отопительный период.

1. В зависимости от характера и масштаба технологического нарушения или аварийной ситуации на сетях и объектах централизованного теплоснабжения, а также вероятных последствий должностными или производственно-технологическими инструкциями должен быть предусмотрен определенный порядок действий дежурно-диспетчерского персонала.

2. При оценке вероятных последствий устранения технологических нарушений необходимо учитывать следующую расчетную динамику последствий в жилом фонде и на социально значимых объектах:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час. мин.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, °С			
			0°С	-10°С	-20°С	Ниже -20°С
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

3. Устранение технологических нарушений на сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации в соответствии с установленными внутри организации порядком. Оповещение других участников процесса централизованного теплоснабжения (потребителей, поставщиков) по указанной ситуации осуществляется в соответствии с регламентами (инструкциями) по взаимодействию дежурно-диспетчерских служб организаций или иными согласованными распорядительными документами.

В случае, если возникновение технологических нарушений на сетях и объектах централизованного теплоснабжения может повлиять на функционирование иных смежных инженерных сетей и объектов, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждении владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной.

4. При возникновении аварийной ситуации в системе централизованного теплоснабжения дежурно-диспетчерские службы теплоснабжающих, теплосетевых, теплопроизводящих и теплопотребляющих организаций осуществляют действия, предусмотренные соответствующими инструкциями и регламентами для таких ситуаций, в том числе по оперативному информационному взаимодействию между собой. После оценки сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий, ответственным лицом организации, эксплуатирующей аварийный объект, принимаются решения по ликвидации аварии и организации ремонтно-восстановительных работ.

5. Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которой находится аварийный объект теплоснабжения. Работы ведутся посменно, в круглосуточном режиме.

6. О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель работ информирует ЕДДС городского округа Сухой Лог.

Оперативная информация о нарушениях теплоснабжения потребителей и проведении аварийно-восстановительных работ представляется по рекомендуемой форме (Приложение).

7. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств руководитель работ докладывает заместителю главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере ЖКХ).

8. При угрозе возникновения, в результате аварии в системе теплоснабжения, чрезвычайной ситуации координацию аварийно-восстановительных работ осуществляет городская комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности. Для оперативности решения вопросов из состава комиссии может быть сформирован оперативный штаб.

9. Риски возникновения аварий, масштабы и последствия

Вид аварии	Причина возникновения аварии	Масштаб аварии и возможные последствия	Уровень реагирования
Нарушение подачи теплоснабжения	Длительное прекращение подачи электроэнергии, топлива, воды	Прекращение циркуляции в значительной части системы теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	территориальный
		Временное локальное прекращение циркуляции в системе теплоснабжения при возможности использования иного источника теплоснабжения	объектовый
	Нарушение работы (повреждение) технологического оборудования	Прекращение циркуляции в локальной замкнутой системы теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	локальный
		Длительное значительное снижение отпуска тепловой энергии значительной части потребителей локальный	локальный
Порыв тепловых сетей	Непродолжительное, незначительное снижение отпуска тепловой энергии значительной части потребителей	Временное локальное прекращение циркуляции в системе теплоснабжения при возможности дублирования поврежденного участка сети	объектовый
		Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	локальный
	Значительное длительное снижение отпуска тепловой энергии потребителям в локальной замкнутой системе теплоснабжения	Временное локальное прекращение циркуляции в системе теплоснабжения при возможности дублирования поврежденного участка сети	объектовый
		Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	локальный

10. Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне (территориальный, локальный) осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог, на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

- 1) на муниципальном уровне - единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС);
- 2) на объектовом уровне - дежурно-диспетчерские службы организаций.

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

11. По решению комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог ЕДДС через систему оповещения и информирования доводит до населения информацию о сложившейся обстановке и предпринимаемых мерах.

12. Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий при устранении аварийных ситуаций на подземных коммуникациях, должны производиться в соответствии с утвержденным порядком проведения земляных работ на территории муниципального образования городского округ Сухой Лог.

13. Действия служб и организаций осуществляется в соответствии и в сроки с утвержденным Планом действий городского звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее РСЧС) на территории городского округа Сухой Лог.

Раздел 5. Сведения об исполнителях и ресурсоснабжающих организациях

№ п/п	Наименование организации, адрес, телефон	Кол-во списочных листов	Планируемое количество техники			Примечание
			Автомобильной Кол-во	Инженерной Кол-во	Специальной Кол-во	
Для ликвидации аварий на водопроводных и канализационных сетях						
1	МУП «Горкомсети», г. Сухой Лог, ул. Кунарская, 8 устранение аварий на сетях водоснабжения	0	1	2		
Для ликвидации аварий на сетях электроснабжения						
2	ООО «Облкоммунэнерго» - г. Сухой Лог, ул.Артиллеристов, 36а - ремонт и восстановление электроснабжения	10				4
3	АО Восточные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» - г. Сухой Лог, ул. Энергетиков, 1 ремонт и восстановление электроснабжения	10				4
4	МУП «Жилкомсервис-СЛ» - г. Сухой Лог, пер. Фрунзе, 1а устранение аварий на сетях теплоснабжения	20				4
Для ликвидации аварий на сетях газоснабжения						
5	АО «ГАЗЭКС» КЭС г. Сухой Лог - г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 2в ликвидация утечки газа	10				2
Дополнительные силы для ликвидации аварий						
6	117 Пожарно-спасательная ФГКУ «59 ОППС по Свердловской области» - г. Сухой Лог, ул. Кунарская 20б тушение пожаров	42	4			1
7	ГКИТУ СО «ОПС СО №18» - г. Сухой Лог, ул. Милицейская, 4 тушение пожаров	29	6			1
8	МВД России по г. Сухой Лог - г. Сухой Лог, ул. Милицейская, 9 охрана общественного порядка	80	10			
9	МУП «Горкомхоз» - г. Сухой Лог, ул. Артиллеристов, 36	10	2	2		

Приложение к Плану действий при ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения потребителей муниципального образования городской округ Сухой Лог

Оперативная информация о нарушениях ресурсоснабжения потребителей и проведении аварийно-восстановительных работ

№ № п/п	Информация
1	Дата и время возникновения нарушения
2	Место нарушения (наименование объекта, участка сети) с указанием эксплуатирующей организации
3	Причина нарушения
4	Характер повреждений
5	Количество потребителей, попавших под ограничение ресурсоснабжения. в том числе: -зданий и сооружений (в т. ч. жилых); -социально значимых объектов; - население; -объекты жизнеобеспечения
6	Зафиксирован ли несчастный случаи со смертельным исходом на объекте теплоснабжения
7	Произошло ли снижение температуры теплоносителя (с указанием сниженных параметров)
8	Дефицит (или резерв) мощности, Г кал/час, м /сут
9	Температура наружного воздуха на момент возникновения нарушения, прогноз на время устранения
10	Принимаемые меры по восстановлению ресурсоснабжения потребителей (в т. ч. с указанием количества бригад и их численности, техники). Необходимость привлечения сторонних организаций для устранения нарушения
11	Планируемые дата и время завершения работ
12	Контактная информация лица, ответственного за проведение аварийно-восстановительных работ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2023 №129-ПА**О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог**

В соответствии с п. 28, 29 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 года №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлениями Правительства Свердловской области от 28.02.2005 года №139-ПП «О Свердловской областной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», от 25.03.2004 года №201-ПП «О комиссии Правительства Свердловской области по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности», статьями 6 и 28 Устава городского округа Сухой Лог, утвержденного решением городской Думы от 10.06.2005 года №84-РГД, в целях совершенствования структуры, порядка деятельности, повышения эффективности функционирования комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог.

2. Утвердить Положение о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог (прилагается).

3. Утвердить состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог (прилагается).

4. Утвердить состав подкомиссии комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог (прилагается).

5. Возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог обязанности по организации и осуществлению мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности.

6. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 20.06.2022 года №856-ПГ «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог».

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 30.01.2023 №129-ПА

Положение**о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог****I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог (далее – КЧС и ОПБ) является координационным органом Сухоложского городского звена Свердловской областной подсистемы Единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Российской Федерации (далее – РСЧС), образующим для обеспечения согласованности действий органов исполнительной власти, органа местного самоуправления, а также организаций находящихся на территории городского округа Сухой Лог, независимо от организационно-правовых форм собственности в целях реализации единой государственной политики в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ЧС) и обеспечения пожарной безопасности на территории городского округа.

2. КЧС и ОПБ руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, областными законами, указами и распоряжениями Губернатора Свердловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Свердловской области, Уставом городского округа Сухой Лог, постановлениями, распоряжениями Администрации городского округа Сухой Лог, Положением о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа Сухой Лог.

3. КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами местного самоуправления и соответствующими комиссиями предприятий и организаций городского округа Сухой Лог.

4. КЧС и ОПБ является постоянно действующим органом и осуществляет свою работу под руководством

Главы городского округа Сухой Лог.

5. Деятельность КЧС и ОПБ финансируется из бюджета городского округа Сухой Лог, порядок ее материального и технического обеспечения определяется Администрацией городского округа Сухой Лог.

6. Положение о КЧС и ОПБ, её состав утверждаются постановлением Администрации городского округа Сухой Лог.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ КЧС и ОПБ

7. Основными задачами КЧС и ОПБ являются:

1) участие в формировании единой государственной политики в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

2) координация деятельности органов управления и сил Сухоложского городского звена областной подсистемы РСЧС;

3) обеспечение согласованности действий федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, Администрации городского округа Сухой Лог, а также взаимодействие с соответствующими комиссиями предприятий, организаций и общественных объединений, находящихся на территории городского округа, для решения вопросов по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) и обеспечению пожарной безопасности на территории городского округа;

4) организация контроля за осуществлением мероприятий по предупреждению и ликвидации ЧС и пожаров, а также обеспечению надежной работы потенциально опасных объектов и объектов жизнеобеспечения, расположенных на территории городского округа Сухой Лог в условиях ЧС;

5) рассмотрение вопросов о привлечении сил и средств гражданской обороны к проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации ЧС;

6) контроль за созданием, хранением, использованием и своевременным восполнением резерва материальных ресурсов для ликвидации ЧС на территории городского округа Сухой Лог.

III. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ КЧС и ОПБ

8. КЧС и ОПБ с целью выполнения возложенных на нее задач в вопросах обеспечения защиты населения и территории от возможных ЧС осуществляет следующие функции:

1) рассматривает в пределах своей компетенции вопросы в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности в городском округе Сухой Лог и вносит в установленном порядке соответствующие предложения Главе городского округа Сухой Лог;

2) разрабатывает предложения по совершенствованию нормативных правовых актов и иных нормативных документов в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности в городском округе Сухой Лог;

3) организует прогнозирование и оценку обстановки на территории городского округа, которая может сложиться в результате ЧС;

4) участвует в разработке муниципальных программ в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечении пожарной безопасности на территории городского округа и готовит предложения по их реализации;

5) разрабатывает предложения по развитию и обеспечению функционирования Сухоложского городского звена Свердловской областной подсистемы РСЧС;

6) при угрозе или возникновении ЧС вносит предложения и готовит проект постановления о введении на территории городского округа Сухой Лог режима повышенной готовности, особого противопожарного режима или режима ЧС;

7) осуществляет контроль за подготовкой органов управления и сил Сухоложского городского звена областной подсистемы РСЧС, обучением населения действиям в условиях угрозы и возникновения ЧС и пожаров;

8) осуществляет контроль за организацией защиты сельскохозяйственных животных, посадок культурных растений, запасов продовольствия, пищевого сырья, кормов, водосточников и систем водоснабжения от радиоактивного, химического и бактериологического заражения (загрязнения);

9) разрабатывает и вносит на рассмотрение Главы городского округа Сухой Лог проекты муниципальных актов Администрации городского округа по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС, обеспечения пожарной, промышленной и экологической безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории городского округа Сухой Лог;

10) участвует в рассмотрении и решении вопросов размещения и функционирования потенциально опасных производств на территории городского округа Сухой Лог;

11) организует работу по привлечению в установленном порядке общественных добровольных организаций и граждан к проведению мероприятий по ликвидации ЧС и крупных пожаров.

IV. ПРАВА КЧС и ОПБ

9. КЧС и ОПБ в пределах своей компетенции имеет право:

1) принимать решения, обязательные для исполнения предприятиями и организациями, органом местного самоуправления городского округа;

2) готовить предложения для Главы городского округа Сухой Лог по привлечению сил и средств, входящих в Сухоложское городское звено областной подсистемы РСЧС, к выполнению аварийно-спасательных и других неотложных работ (далее – АСДНР);

3) привлекать специалистов к проведению экспертизы потенциально опасных объектов городского округа;

4) направлять по подведомственности материалы о нарушениях требований нормативных правовых актов в области защиты населения и территории от ЧС и пожарной безопасности;

5) вносить на рассмотрение Главы городского округа Сухой Лог предложения по использованию финансовых и материальных ресурсов из резервного фонда Главы городского округа Сухой Лог для проведения мероприятий по ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

6) запрашивать у исполнительных органов государственной власти Свердловской области, находящихся на территории городского округа, органа местного самоуправления, предприятий, организаций и общественных объединений, находящихся на подведомственной территории, а также у КЧС и ОПБ организаций, необходимые материалы и информацию;

7) заслушивать на заседаниях КЧС и ОПБ и привлекать для участия в своей работе представителей исполнительных органов государственной власти Свердловской области, находящихся на территории городского округа Сухой Лог, органа местного самоуправления, предприятий, организаций и общественных объединений;

8) создавать рабочие группы (подкомиссии) из числа специалистов исполнительных органов государственной власти Свердловской области и представителей надзорных органов, заинтересованных организаций по направлениям деятельности КЧС и ОПБ, определять состав, полномочия и порядок работы этих групп.

V. СОСТАВ КЧС и ОПБ

10. Состав КЧС и ОПБ утверждается постановлением Администрации городского округа Сухой Лог.

11. Председателем КЧС и ОПБ является Глава городского округа Сухой Лог, который руководит деятельностью комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

VI. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КЧС и ОПБ

12. КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, принимаемым на заседании комиссии и утверждаемым ее председателем.

13. Заседания КЧС и ОПБ проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

14. Заседания КЧС и ОПБ проводит ее председатель или по его поручению один из его заместителей.

15. Заседание КЧС и ОПБ считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

16. Члены КЧС и ОПБ принимают участие в ее заседаниях. В случае отсутствия члена комиссии на заседании по уважительным причинам (отпуск, болезнь) он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме или направить для участия в заседании лицо, временно исполняющее его обязанности.

17. Подготовка материалов к заседанию КЧС и ОПБ осуществляется организациями, к сфере ведения которых относятся вопросы, включенные в повестку дня заседания. Материалы должны быть представлены на комиссию не позднее, чем за 5 дней до даты проведения заседания.

18. Решения КЧС и ОПБ принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

19. Решения КЧС и ОПБ оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем комиссии или его заместителем, председателем присутствующим на заседании, а при необходимости – в виде проектов распоряжений и постановлений Администрации городского округа Сухой Лог.

20. Решения КЧС и ОПБ, принимаемые в соответствии с ее компетенцией, являются обязательными для органа местного самоуправления, предприятий, организаций и общественных объединений, находящихся на территории городского округа Сухой Лог.

21. Организационно-техническое обеспечение деятельности КЧС и ОПБ осуществляет отдел гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог.

VII. РЕЖИМЫ РАБОТЫ КЧС и ОПБ

22. В зависимости от обстановки на подведомственной территории и в соответствии с решением Главы городского округа Сухой Лог, КЧС и ОПБ может работать в режимах повседневной деятельности, повышенной готовности или в режиме чрезвычайной ситуации.

23. В режиме повседневной деятельности КЧС и ОПБ организует выполнение следующих мероприятий:

1) поддержание органов управления и сил Сухоложского городского звена областной подсистемы РСЧС в готовности к экстренным действиям;

2) разработка, своевременная корректировка и уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и других планируемых документов, проверка их реальности в ходе проводимых учений, тренировок и занятий;

3) изучение и оценка обстановки на потенциально опасных объектах, районах возможных стихийных бедствий, прогнозирование ожидаемых потерь и разрушений при возникновении чрезвычайных ситуаций и пожаров;

4) наблюдение и контроль состояния окружающей среды, за обстановкой на потенциально опасных объектах и на прилегающих к ним территориях;

5) осуществление взаимного обмена информацией между соответствующими комиссиями предприятий, организаций, надзорных органов по вопросам предупреждения, и ликвидации ЧС и обеспечения пожарной безопасности в городском округе Сухой Лог;

6) совершенствование подготовки населения, органов управления и сил реагирования городского округа Сухой Лог к выполнению АСДНР в чрезвычайных ситуациях, планирование и проведение командно-штабных, исследовательских и других учений и тренировок;

7) контроль выполнения плана мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах городского округа Сухой Лог;

8) своевременный доклад вышестоящим органам управления об обстановке и проводимых мероприятиях в области защиты населения и территории городского округа Сухой Лог от чрезвычайных ситуаций и пожаров.

24. В режиме повышенной готовности КЧС и ОПБ проводит следующие мероприятия:

1) приведение в готовность органов управления и сил, систем оповещения и связи, усиление дежурно-диспетчерских служб;

2) введение усиленного режима работы за круглосуточным дежурством руководящего состава КЧС и ОПБ и органов управления городского округа Сухой Лог;

3) представление докладов вышестоящим органам, информирование предприятий, организаций, взаимодействующих, а также органов управления сопредельных территорий об угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций и возможном развитии обстановки;

4) уточнение принятых решений и ранее разработанных планов;

5) развертывание работы соответствующих комиссий в организациях, формирование, при необходимости, оперативных групп для выявления причин ухудшений обстановки в районе возможной чрезвычайной ситуации и выработка предложений по ее нормализации;

6) усиление наблюдения и контроля за состоянием окружающей среды, обстановкой на потенциально опасных объектах и прилегающих к ним территориях;

7) прогнозирование возможности возникновения чрезвычайной ситуации, ее масштабов и последствий;

8) принятие мер по защите населения, окружающей среды и повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа Сухой Лог;

9) приведение в готовность сил и средств, предназначенных для ликвидации угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, уточнение сил и выдвигание, при необходимости, в район возможных ЧС и пожаров;

10) проверка готовности служб жизнеобеспечения населения к действиям в соответствии с прогнозируемой обстановкой;

11) контроль проведения подготовительных мер по возможной защите населения, снабжению средствами индивидуальной защиты и повышению устойчивости функционирования служб и объектов жизнеобеспечения.

25. В режиме чрезвычайной ситуации КЧС и ОПБ проводит организационные мероприятия, направленные на:

1) выполнение мероприятий режима повышенной готовности, если они не проводились ранее;

2) перевод на круглосуточный режим работы органов управления, расположенных в районе бедствия, и КЧС и ОПБ на усиленный режим работы;

3) защиту населения от угроз мирного и военного времени городского округа Сухой Лог;

4) представление докладов вышестоящим органам управления об обстановке и проводимых мероприятиях, информирование подчиненных и взаимодействующих органов управления;

5) выдвигание оперативных групп (подкомиссий) в район чрезвычайной ситуации для непосредственного руководства проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ по ликвидации чрезвычайной ситуации, пожаров, назначение руководителя работ по ликвидации чрезвычайной ситуации, пожаров;

6) осуществление выдвижения органов управления и других переданных КЧС и ОПБ в установленном порядке в оперативное управление сил в район предстоящих действий;

7) проведение мероприятий по обеспечению устойчивости функционирования объектов экономики, организаций, а также по первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения;

8) проведение непрерывного контроля состояния окружающей среды в районе чрезвычайной ситуации, за обстановкой на аварийных объектах и прилегающих к ним территориях;

9) оценку масштабов ущерба;

10) поддержание устойчивого управления и связи с районами чрезвычайных ситуаций;

11) осуществление постоянного сбора, анализа и оценки информации, и обеспечение непрерывного взаимодействия;

12) оценку объема и характера предстоящих аварийно-спасательных и других неотложных работ;

13) подготовку необходимых данных и расчетов председателю комиссии для принятия решения;

14) ведение учета потерь.

26. В режимах повышенной готовности и чрезвычайной ситуации председатель КЧС и ОПБ принимает решение на основе предложений служб обеспечения гражданской защиты городского округа Сухой Лог и взаимодействующих органов управления.

27. Изменения и дополнения в Положение о комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа вносятся постановлением Администрации городского округа Сухой Лог по представлению КЧС и ОПБ.

№96-03 «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», государственной программой Свердловской области «Развитие системы образования и реализации молодежной политики в Свердловской области до 2025 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 19.12.2019 №920-ПП, Методическими рекомендациями для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан, утвержденными Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 №470-П, постановлением Главы городского округа от 14.09.2006 №1150-ПГ «Об утверждении Порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, сложившейся в границах городского округа Сухой Лог, для предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», в целях повышения эффективности использования бюджетных средств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в рамках программных мероприятий, реализуемых на территории городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории городского округа Сухой Лог на рынке жилья на первый квартал 2023 года (прилагается).

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории городского округа Сухой Лог на первый квартал 2023 года в размере 39 400 руб. (тридцать девять тысяч четыреста руб.), используемую в целях проведения расчетов:

- 1) определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;
- 2) расчета социальных выплат молодым семьям;
- 3) расчета социальных выплат отдельным категориям граждан.

3. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья в городском округе Сухой Лог при покупке у застройщика на первый квартал 2023 года – 57 723 руб. (пятьдесят семь тысяч семьсот двадцать три руб.).

4. Утвердить среднюю рыночную стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья в городском округе Сухой Лог на первый квартал 2023 года – 54 456 руб. (пятьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть руб.).

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Москвину Е.Ю.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 31.01.2023 №142-ПА

Расчет средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на рынке жилья на территории городского округа Сухой Лог на первый квартал 2023 года

1. Расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал на территории городского округа Сухой Лог определяется по формуле:

$$РПС = \frac{Ц_{пр} + Ц_{вр} + C_{стр}}{3} \times \text{Идефл}, \text{ где:}$$

РПС – расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на планируемый квартал по городскому округу Сухой Лог;

Ц_{пр} – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья;

Ц_{вр} – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на вторичном рынке жилья;

C_{стр} – средняя стоимость строительства жилья в городском округе Сухой Лог;

Идефл – расчетный индекс-дефлятор на период времени от отчетного до определяемого квартала, рассчитанный исходя из прогнозируемого Министрством экономического развития Российской Федерации индекса-дефлятора по отрасли «Строительство».

2. Индекс-дефлятор (Идефл) на 2023 год (отрасль «Строительство») – 1,042.

Источник: «Прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2024 года» (разработан Минэкономразвития России, текст документа приведен в соответствии с публикацией на сайте <http://www.esopoty.gov.ru>). Таблица «Прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2024 г. (по полному кругу предприятий без НДС, косвенных налогов, торгового-транспортной наценки), в % г./г.» (базовый вариант):

3. Расчеты:

3.1. Средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья на территории городского округа Сухой Лог (C_{стр}), с учетом индек-

са-дефлятора по отрасли «Строительство»:

$$C_{стр} = \frac{132\,742\,889 \text{ руб.}}{2\,540 \text{ м}^2} \times 1,042 = 54\,455,94 \frac{\text{руб.}}{\text{м}^2}$$

Источник: фактические произведенные застройщиком затраты по законченному объекту жилищного строительства: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом» по адресу: ул. 60 лет СССР, д. 17, г. Сухой Лог, Сухоложский район, Свердловская область, застройщик ООО «Строй-СЛ», ИНН 6633025797.

3.2 Расчет средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первичном рынке жилья:

$$Ц_{пр} = C_{стр} \times 1,06, \text{ где:}$$

Ц_{пр} – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья;

C_{стр} – средняя стоимость строительства жилья в соответствующем муниципальном образовании (в текущем квартале);

1,06 – коэффициент, учитывающий долю прибыли от фактических затрат застройщика;

$$Ц_{пр} = 54\,455,94 \frac{\text{руб.}}{\text{м}^2} \times 1,06 = 57\,723,30 \frac{\text{руб.}}{\text{м}^2}$$

3.3. Расчет средней цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья (Ц_{вр}) в первом квартале 2023 года:

Квартиры	Общая площадь квартир, м²	Общая рыночная стоимость квартир, руб.
4, 5-комнатные	886,3	33 899 999,00
3-комнатные	1 873,1	75 256 418,00
2-комнатные	1663,1	67 405 000,00
1-комнатные	882,7	32 886 855,00
Итого	5 305,2	209 448 272,00

Средняя цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья:

$$Ц_{вр} = \frac{\sum_{i=1}^n Ц_{пр\ мониторинг}}{\sum_{i=1}^n S_{кв.м}}, \text{ где:}$$

∑ Ц_{пр мониторинг} – общая сумма стоимости жилых помещений на вторичном рынке жилья, полученная в результате мониторинга и используемая в расчетах;

∑ S_{кв.м} – общая сумма площадей жилых помещений на вторичном рынке жилья полученная в результате мониторинга и используемая в расчетах.

$$Ц_{вр} = \frac{209\,448\,272,00 \text{ руб.}}{5\,305,2 \text{ м}^2} = 39\,479,81 \frac{\text{руб.}}{\text{м}^2}$$

4. Расчетный показатель средней рыночной стоимости жилья на первый квартал 2023 года на территории городского округа Сухой Лог:

Средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья (Ц _{пр}), руб./м²	Средняя цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения на вторичном рынке жилья (Ц _{вр}), руб./м²	Средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья (C _{стр}), руб./м²	Индекс-дефлятор отрасли «Строительство» на 2023 год (Идефл)
57 723,30	39 479,81	54 455,94	1,042

$$РПС = \frac{57723,30 + 39479,81 + 54455,94}{3} \times 1,042 = 52676,24 \frac{\text{руб.}}{\text{м}^2}$$

Вышеприведенная стоимость является средней и может быть рассмотрена в зависимости от конъюнктуры цен, сложившихся на территории городского округа Сухой Лог.

Принять к утверждению постановлением Администрации городского округа Сухой Лог:

- 1) среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся на территории городского округа Сухой Лог на первичном рынке жилья при покупке у застройщика, на первый квартал 2023 года – 57 723 руб. (пятьдесят семь тысяч семьсот двадцать три руб.);

- 2) среднюю стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья в городском округе Сухой Лог на первый квартал 2023 года – 54 456 руб. (пятьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть руб.);

- 3) среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся на территории городского округа Сухой Лог на вторичном рынке жилья, на первый квартал 2023 года – 39 400 руб. (тридцать девять тысяч четыреста руб.).

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.02.2023 №2-ПГ**

О награждении Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог Сергеева В.Ф.

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство начальника Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог Ефремова С.А.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог за многолетнюю плодотворную деятельность по патриотическому воспитанию молодежи, личный вклад в развитие культуры городского округа Сухой Лог, пропаганду литературного творчества и в связи с 75-летием со дня рождения Сергеева Владимира Филипповича, экскурсовода муниципального бюджетного учреждения «Сухоложский историко-краеведческий музей», общественно-го деятеля, руководителя литературно-музыкального объединения «Живые родники».

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.02.2023 №145-ПА**

Об Оперативном штабе городского округа Сухой Лог

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. №756» и пунктом 9.1. протокола заседания Оперативного штаба Свердловской области от 25 октября 2022 года №1

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Оперативный штаб городского округа Сухой Лог.

2. Утвердить:

- 1) Положение об Оперативном штабе городского округа Сухой Лог (приложение №1);

- 2) Состав оперативного штаба городского округа Сухой Лог (приложение №2).

3. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.11.2022 года №1637-ПГ «О создании оперативного штаба городского округа Сухой Лог».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего указа оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 02.02.2023 №145-ПА
«Об Оперативном штабе
городского округа Сухой Лог»

**ПОЛОЖЕНИЕ
об Оперативном штабе городского округа Сухой Лог**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее положение разработано в соответствии с пунктом 7 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. №756» (далее – Указ Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757).

2. Настоящее положение определяет задачи, функции, порядок проведения заседаний и принятия решений Оперативного штаба городского округа Сухой Лог (далее – Оперативный штаб).

3. Оперативный штаб является временно действующим коллегиальным координационным органом, созданным для реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог по принятию решений, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757, в рамках режима (уровня базовой готовности).

4. Оперативный штаб создается до признания в установленном законодательством Российской Федерации порядке, утратившим силу Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757 с целью, предусмотренной пунктом 3 настоящего положения.

5. Оперативный штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, законодательством Свердловской области, решениями Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, принимаемыми в соответствии с ее компетенцией.

6. Оперативный штаб осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти (далее – территориальные органы), исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами военного управления, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования), и организациями, осуществляющими деятельность на территории городского округа Сухой Лог (далее – организации).

7. Состав оперативного штаба формируется из представителей структурных подразделений на местах Министерства обороны Российской Федерации (военного комиссариата), Министерства внутренних дел Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, а также представителей органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог, уполномоченных принимать решения в рамках их компетенции, в том числе по вопросам координации деятельности соответствующих органов государственной власти.

8. Состав Оперативного штаба утверждается постановлением Администрации городского округа Сухой Лог.

9. К работе Оперативного штаба могут привлекаться другие должностные лица, не включенные в состав Оперативного штаба, руководители организаций, осуществляющих производство продукции для государственных нужд, обеспечения Вооруженных Сил Российской Федерации, нужд населения, а также представители государственных структур массовой информации.

Глава 2. Задачи Оперативного штаба

10. Задачами Оперативного штаба являются:

- 1) реализация мер, направленных на:
 - защиту населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - удовлетворение потребностей Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований, органов и нужд населения;

- усиление охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, охраны военных, важных государственных и специальных объектов, объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики, а также объектов, представляющих повышенную опасность для жизни и здоровья людей и окружающей природной среды;

- введение особого режима работы объектов, обеспечивающих функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики, а также объектов, представляющих повышенную опасность для жизни и здоровья людей и окружающей природной среды;

- 2) подготовка докладов и предложений Главе городского округа Сухой Лог для принятия решений в рамках его компетенции в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757.

Глава 3. Функции Оперативного штаба

11. Оперативный штаб с целью выполнения возложенных на него задач осуществляет следующие функции:

- 1) принимает решения, направленные на выполнение задач, предусмотренных подпунктом 1 пункта 10 настоящего положения;

- 2) осуществляет оценку состояния сил и средств, создаваемых для выполнения мероприятий, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами местного самоуправления городского округа Сухой Лог и организаций;

- 3) вносит предложения Главе городского округа Сухой Лог по организации деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области в целях реализации решений Оперативного штаба, направленных на выполнение задач, предусмотренных подпунктом 1 пункта 10 настоящего положения;

- 4) запрашивает у территориальных органов, органов военного управления, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления, расположенных на территории Свердловской области и организаций информацию для решения возложенных на Оперативный штаб задач;

- 5) обеспечивает сбор, обобщение и анализ информации об исполнении решений Оперативного штаба, поступающей от территориальных органов, органов военного управления, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог и организаций.

Глава 4. Порядок подготовки и проведения заседаний Оперативного штаба

12. Заседания Оперативного штаба проводятся по решению Главы городского округа Сухой Лог – руководителя Оперативного штаба (далее – руководитель Оперативного штаба).

13. Решения Оперативного штаба, принятые в рамках его компетенции в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года №757, являются обязательными для исполнения представителями структурных подразделений на местах исполнительными органами государственной власти Свердловской области, территориальными органами, осуществляющими свою деятельность на территории Свердловской области, органами местного самоуправления городского округа Сухой Лог, и иными органами, в том числе коллежальными, организациями, гражданами, зарегистрированными по месту жительства (месту пребывания) и (или) находящимися на территории городского округа Сухой Лог.

14. Руководитель Оперативного штаба:

- 1) определяет время и место проведения заседаний Оперативного штаба;

- 2) определяет повестку заседаний Оперативного штаба;

- 3) ведет заседания Оперативного штаба или поручает их проведение одному из заместителей руководителя Оперативного штаба.

15. Ответственный секретарь Оперативного штаба:

- 1) обеспечивает оповещение членов Оперативного штаба и лиц, приглашенных для участия в заседании Оперативного штаба, о времени и месте проведения заседания Оперативного штаба, вопросах, выносимых на рассмотрение Оперативного штаба, а также представляет им документы, подлежащие рассмотрению на заседании Оперативного штаба;

- 2) организует разработку, согласование и представление на подпись руководителю Оперативного штаба протокола заседания Оперативного штаба;

- 3) запрашивает у структурных подразделений на местах территориальных органов, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления городского округа Сухой Лог и организаций документы, материалы, статистические и иные сведения, необходимые для осуществления деятельности Оперативного штаба.

16. Члены Оперативного штаба участвуют в его заседаниях лично, в случае невозможности через своего представителя (временного исполняющего обязанности).

17. Заседание Оперативного штаба считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

18. Решения Оперативного штаба принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Оперативного штаба. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании Оперативного штаба.

19. Организационно-техническое и методическое обеспечение деятельности Оперативного штаба осуществляет Министерство общественной безопасности Свердловской области в соответствии с настоящим положением.

Приложение №2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 02.02.2023 №145-ПА
«Об Оперативном штабе
городского округа Сухой Лог»

СОСТАВ Оперативного штаба городского округа Сухой Лог

1. Мингаллимов Рафаил Раифович – Глава городского округа Сухой Лог, руководитель Оперативного штаба
2. Абрамова Людмила Андреевна – Первый заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, заместитель руководителя Оперативного штаба
3. Трофимчук Алексей Викторович – Заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог (в сфере ЖКХ), заместитель руководителя Оперативного штаба
4. Владимиров Владимир Владимирович – Главный специалист Администрации городского округа Сухой Лог, ответственный секретарь Оперативного штаба Члены оперативного штаба:
5. Берсенева Юлия Сергеевна – Начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог
6. Ефремов Сергей Александрович – Начальник Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог
7. Малиновский Владимир Брониславович – Старший инспектор военно-учетного стола Администрации городского округа Сухой Лог (по согласованию)
8. Малютин Вячеслав Анатольевич – Начальник отдела вневедомственной охраны по городу Сухому Лог – филиала ФГКУ «УВО ВНГ Российской Федерации по Свердловской области (по согласованию)
9. Осипов Лев Михайлович – Начальник отделения в г. Богданович УФСБ России по Свердловской области (по согласованию)
10. Павлов Владимир Андреевич – Начальник отдела гражданской защиты и пожарной безопасности Администрации городского округа Сухой Лог

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2023 №163-ПА

О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Победы, во дворе дома №30

Рассмотрев заявление физического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20 января 2023 года, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Размещение гаражей для собственных нужд» для планируемого к образованию земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, улица Победы, во дворе дома №30, расположенного в территориальной зоне Ж2 – Зона застройки многоквартирными жилыми домами, в форме обсуждения в 17-15 часов 01 марта 2023 года в актовом зале Администрации городского округа Сухой Лог (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 213).
2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumentiplanirovaniya/>) в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 01 марта 2023 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.
4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 28 февраля 2023 года.
5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.
6. Сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования на-

правлены правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение 26 января 2023 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Р. Мингаллимов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2023 №168-ПА

О создании межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог

Во исполнение указов Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года №637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом», от 31 октября 2018 года №622 «О Концепции государственной миграционной политики Российской Федерации на 2019-2025 годы», в целях реализации постановления Правительства Свердловской области от 21 октября 2013 года №1272-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Содействие занятости населения Свердловской области до 2027 года»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог.

2. Утвердить:
 - 1) состав межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территории городского округа Сухой Лог (приложение №1);
 - 2) положение о межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территории городского округа Сухой Лог (приложение №2).

2. Признать утратившими силу следующие постановления Главы городского округа Сухой Лог:

- 1) от 20.04.2021 №501-ПГ «О создании межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог»;
- 2) от 29.04.2022 №595-ПГ «О внесении изменения в состав межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог»;
- 3) от 03.10.2022 №1435-ПГ «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 20.04.2021 №501-ПГ «О создании межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Игнину В.Н.

Глава городского округа Р.Р. Мингаллимов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 03.02.2023 №168-ПА

Состав межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог

Игонин Виктор Николаевич - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог, председатель комиссии;

Зуева Альфия Ханфатовна - директор государственного казенного учреждения «Сухооложский центр занятости» заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Решетникова Елена Анатольевна - начальник отделения по вопросам миграции Отдела МВД России по городу Сухой Лог, заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Быкова Светлана Анатольевна - ведущий специалист отдела по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог, секретарь комиссии;

Члены межведомственной комиссии:
Берсенева Юлия Сергеевна - начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог;

Веремеенко Марина Климовна - главный врач государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухооложская районная больница» (по согласованию);

Зырянова Юлия Сергеевна - начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области (по согласованию);

Маркелов Александр Игоревич - заместитель начальника полиции по оперативной работе ОМВД России по городу Сухой Лог (по согласованию);

Москвина Елена Юрьевна - заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог;

Чуйко Юлия Петровна - начальник отдела по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог;

Юшкова Валентина Геннадьевна - начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области №11 (по согласованию).

Приложение №2
УТВЕРЖДЕНО постановлением Администрации
городского округа Сухой Лог
от 03.02.2023 №168-ПА

Положение о межведомственной комиссии по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог

Раздел 1. Общие положения

1. Межведомственная комиссия по регулированию процесса переселения соотечественников на территорию городского округа Сухой Лог (далее - Комиссия), является постоянным коллегиальным органом, обеспечивающим взаимодействие органов местного самоуправления, работодателей, учреждений здравоохранения, образования, культуры, социального обеспечения на территории городского округа Сухой Лог по реализации постановления Правительства Свердловской области от 21.10.2013 №1272-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Содействие занятости населения Свердловской области до 2027 года».

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, законами Свердловской области, правовыми актами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

Раздел 2. Функции комиссии

3. На Комиссию возлагаются следующие функции:
1) рассмотрение проектов нормативных правовых актов, необходимых для реализации Подпрограммы, и выработка соответствующих рекомендаций;

2) рассмотрение и согласование поступающих заявлений соотечественников, желающих переселиться на территорию городского округа Сухой Лог;

3) при рассмотрении заявлений и подготовке заключения (Приложение №2 к настоящему Положению) учитывается уровень социальной напряженности на территории городского округа Сухой Лог, возможность жилищного размещения и доступа к социальной, медицинской, образовательной и транспортной инфраструктуре.

В целях минимизации возможных рисков при реализации подпрограммы устанавливаются требования к соотечественникам.

Принять участие в подпрограмме могут соотечественники, постоянно проживающие за рубежом либо постоянно или временно проживающие на законном основании на территории Российской Федерации, а также прибывшие на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, признанные беженцами на территории Российской Федерации или получившие временное убежище на территории Российской Федерации, а также постоянно проживающие на территориях иностранных государств, которые совершают недружественные действия в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц и перечень которых определен Правительством Российской Федерации, прибывшие на территорию Российской Федерации и признанные беженцами на территории Российской Федерации или получившие временное убежище на территории Российской Федерации, обладающие дееспособностью, соответствующие требованиям Государственной программы и:

имеющие среднее профессиональное образование или высшее образование (в данном случае требование, указанное в абзаце восьмом настоящего пункта, не применяется);
обучающиеся по очной форме обучения на последнем курсе по образовательным программам среднего профессионального образования или образовательным программам высшего образования в образовательных организациях Российской Федерации (в данном случае требования, указанные в абзацах седьмом и девятом настоящего пункта, не применяются);

имеющие непрерывный стаж работы не менее 12 месяцев по профессии (специальности), указанной на момент подачи в заявлении и востребованной на рынке труда Свердловской области (в данном случае требования, указанные в абзацах восьмом и девятом настоящего пункта, не применяются);

осуществляющие предпринимательскую деятельность и имеющие документальное подтверждение деятельности в качестве зарегистрированного на территории Свердловской области индивидуального предпринимателя, главы крестьянского (фермерского) хозяйства и доход от своей деятельности не менее двух лет со дня регистрации, подтвержденный налоговой декларацией, поданной в установленном порядке (в данном случае, требования, указанные в абзацах восьмом и девятом настоящего пункта, не применяются).

Требования, указанные в абзацах седьмом - девятом настоящего пункта, подтверждаются соотечественниками документами об образовании и (или) о квалификации, о стаже трудовой деятельности. К соотечественникам, являющимся выпускниками профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования, имеющих профессию, специальность или направление подготовки, востребованные на рынке труда Свердловской области, не трудоустроившимся в течение 6 месяцев после завершения обучения в указанной образовательной организации, требования, указанные в абзацах восьмом - десятом настоящего пункта, не применяются.

К соотечественникам, прибывшим на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, признанным беженцами на территории Российской Федерации или получившим временное

убежище на территории Российской Федерации, а также постоянно проживающим на территориях иностранных государств, которые совершают недружественные действия в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц и перечень которых определен Правительством Российской Федерации, прибывшим на территорию Российской Федерации и признанным беженцами на территории Российской Федерации или получившим временное убежище на территории Российской Федерации либо постоянно проживающим на территориях иностранных государств и территориях, совершающих в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, перечень которых определен соответствующим правовым актом Правительства Российской Федерации, подавшим заявление об участии в Государственной программе в уполномоченный орган в стране своего постоянного проживания (пребывания) и гражданской принадлежности, требования, указанные в абзацах седьмом - десятом настоящего пункта, не применяются.

Заявления соотечественников, имеющих в собственности (или совместной собственности супругов) на территории Свердловской области жилое помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан, отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, подлежат рассмотрению в первоочередном порядке.

4) контроль за подготовкой и осуществлением мероприятий по реализации Подпрограммы и проектов переселения, анализ результатов этой деятельности и выработка соответствующих рекомендаций с учетом складывающейся социально-экономической ситуации на территории городского округа Сухой Лог;

5) взаимодействие со средствами массовой информации, подготовка информационных сообщений о Подпрограмме и ходе её реализации на территории городского округа Сухой Лог.

Раздел 3. Порядок формирования и деятельности комиссии

4. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителей и членов Комиссии.

В состав Комиссии могут входить представители органов местного самоуправления, учреждений здравоохранения, образования, культуры, социального обеспечения, работодателей и общественных организаций на территории городского округа Сухой Лог.

5. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Сухой Лог.

6. Председатель Комиссии:
1) организует работу Комиссии и обеспечивает контроль за выполнением её решений;

2) организует перспективное и текущее планирование деятельности Комиссии;

3) представляет Комиссию во взаимоотношениях с представителями территориальных подразделений федеральных органов государственной власти.

В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет один из заместителей председателя Комиссии по поручению председателя Комиссии.

7. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:
1) запрашивать и получать в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством у территориальных подразделений федеральных органов государственной власти необходимые материалы и информацию;

2) привлекать для участия в своей работе представителей территориальных подразделений федеральных органов государственной власти;

3) создавать рабочие группы из числа учёных, специалистов территориальных подразделений федеральных органов государственной власти и представителей заинтересованных организаций по направлениям деятельности Комиссии, определять полномочия и порядок работы этих групп;

4) по вопросам, требующим решения Главы городского округа и Думы городского округа, вносить в установленном порядке соответствующие предложения.

8. Деятельность Комиссии осуществляется в соответствии с планом работы на год.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее двух третей её состава. 9. Подготовка материалов к заседанию Комиссии осуществляется секретарём Комиссии совместно с представителями учреждений, к ведению которых относятся вопросы повестки дня.

Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов. Решения комиссии принимаются большинством присутствующих на заседании членов Комиссии, в случае равенства голосов право решающего голоса принадлежит председательствующему на заседании.

Решения Комиссии оформляются протоколом (Приложение №1 к настоящему Положению), который подписывает председательствующий на заседании Комиссии.

10. Организационно-техническое сопровождение деятельности Комиссии осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти Свердловской области - государственное казенное учреждение службы занятости населения «Сухооложский центр занятости».

Информационно-аналитическое обеспечение (сопровождение) деятельности Комиссии осуществляется членами Комиссии в пределах своих полномочий.

Осуществляет координацию по реализации Подпрограммы в городском округе Сухой Лог - отделение по вопросам миграции Отдела МВД России по городу Сухой Лог.

Приложение №1
к Положению о межведомственной комиссии
по регулированию процесса переселения
соотечественников на территорию
городского округа Сухой Лог

**ПРОТОКОЛ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ПРОЦЕССА ПЕРЕСЕЛЕНИЯ СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ**

№ _____ от «_» _____ 20__ г.

Присутствовали:
Председатель комиссии _____
(должность, инициалы, фамилия)
Члены комиссии _____
(должность, инициалы, фамилия)
Секретарь комиссии _____
(должность, инициалы, фамилия)
Другие лица, участвовавшие в заседании (специалисты, свидетели и др.) _____
(должность, инициалы, фамилия)

ПОВЕСТКА ДНЯ: _____

ВЫСТУПЛЕНИЯ, ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ, ПОЯСНЕНИЯ УЧАСТНИКОВ ЗАСЕДАНИЯ: _____

РЕШИЛИ: _____

Председатель комиссии _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
Секретарь комиссии _____
(подпись) (инициалы, фамилия)
Члены комиссии _____
(подпись) (инициалы, фамилия)
(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение №2
к Положению о межведомственной комиссии
по регулированию процесса переселения
соотечественников на территорию
городского округа Сухой Лог

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИЁМА ПЕРЕСЕЛЕНЦЕВ
НА ТЕРРИТОРИЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ**

№ _____ от «_» _____ 20__ г.

В связи с обращением _____
(Ф.И.О.)

о намерении переселиться на территорию городского округа Сухой Лог, на основании представленных документов с точки зрения социальной напряженности в городском округе Сухой Лог, жилищного размещения, наличия доступа к инфраструктуре (социальные, медицинские, образовательные учреждения, транспортное обеспечение) проведен анализ возможности приема:

Наименование учреждения	Ф.И.О./ Должность	Решение	Дата/ Подпись
Государственное казенное учреждение службы занятости населения «Сухоложский центр занятости»			
Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Свердловской области - Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области №11			
Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»			
Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог			
Отдел экономики Администрации городского округа Сухой Лог			
Отдел по вопросам жилья Администрации городского округа Сухой Лог			
Отдел МВД России по городу Сухой Лог			
Отделение по вопросам миграции Отдела МВД России по городу Сухой Лог			

Заключение: _____

(при отказе, указывается причина отказа)

Директору государственного казенного учреждения службы занятости населения «Сухоложский центр занятости» направить заключение в Департамент по труду и занятости населения Свердловской области для дальнейшего согласования.

СОГЛАСОВАНО:

Председатель межведомственной комиссии _____
(должность)
М.П. _____ (подпись) (фамилия, инициалы)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот №1 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:1501001:540. Адрес: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Шата, ул. Гагарина, земельный участок №26А, площадью 1800,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 03.02.2023 №150-ПА.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет – 10 592 (Десять тысяч пятьсот девяносто два) рубля 92 копейки;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 2 118 (Две тысячи сто восемнадцать) рублей 58 копеек; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 317 (Триста семнадцать) рублей 79 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Подключить объект к централизованным сетям водоснабжения нет возможности, ввиду отсутствия сетей в данном населенном пункте.

Канализация:
Подключить объект к централизованным сетям канализации нет возможности, ввиду отсутствия их в данном районе.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность организации электроснабжения земельного участка в данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ протяженностью ориентировочно 0,02 км.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного стального газопровода высокого давления II категории (Р до 0,6 МПа) Д 273 мм, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:63:1602001:335.

Также поясню, что в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Лот №2 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:1001001:760. Адрес: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, деревня Глядены, улица Нагорная, земельный участок №11, площадью 2499,00 кв.м, в том числе земли ограниченного пользования: 724,00 кв.м – противопожарное расстояние от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов, приусадебных, садовых земельных участках до границ лесных насаждений; 127,00 кв.м – охранный зона линии связи; 690,00 кв.м – охранный зона на участке ВЛ-10 кВ ф. Глядены (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 03.02.2023 №151-ПА.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет – 17 773 (Семнадцать тысяч семьсот семьдесят три) рубля 73 копейки;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 3 554 (Три тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 75 копеек; величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 533 (Пятьсот тридцать три) рубля 21 копейка.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

Технические условия подключения объектов

к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Подключить объект к централизованным сетям водоснабжения нет возможности, ввиду отсутствия сетей в данном населенном пункте.

Канализация:
Подключить объект к централизованным сетям канализации нет возможности, ввиду отсутствия их в данном районе.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность организации электроснабжения земельного участка имеется от опоры №2 ВЛ-0,4 кВ ул. Садовая от ТП-1626.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления (Р до 0,005 МПа) Д 63 мм в районе в районе жилого дома №9 по ул. Нагорная.

Также поясню, что в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

Лот №3 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земель – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:63:1801005:1698. Адрес: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Курьи, улица Свободы, земельный участок №1А, площадью 2500,00 кв.м, в том числе 498,00 кв.м земли ограниченного пользования – охранный зона на участке ВЛ – 10 кВ ф. Валовский (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 03.02.2023 №152-ПА.

Начальная цена годового размера арендной платы составляет – 28 100 (Двадцать восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 5 620 (Пять тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 843 (Восемьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Срок заключения договора аренды Участка 20 лет. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение:
Водоснабжение можно осуществить подключением к существующему водопроводу диаметром сталь Ø150 мм от колодца ВК-1 (колодец построен).

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 1,2 м³/сутки.

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения: ВК-1.

Гарантируемый напор в месте присоединения: 10 м. Отметки верха трубы в точках подключения уточняются в ходе проектирования.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям исполнителя и заявителя устанавливаются в точке подключения и определяются в соответствии с актом о разграничении балансовой принадлежности и в дальнейшем могут быть изменены (откорректированы) по месту установки прибора учета в акте о разграничении эксплуатационной ответственности при заключении договора холодного водоснабжения либо единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

Срок действия технических условий 3 года.

Канализация:
Сеть канализации в данном районе отсутствует.

Теплоснабжение:
В данном районе котельные и тепловые сети отсутствуют.

Электроснабжение:
Возможность организации электроснабжения земельного участка имеется от опоры №1 ВЛИ-0,4 кВ Свободы от ТП-1647. По данному земельному участку проходит ВЛ-10 кВ Валовский и попадает в её охранную зону. Для ВЛ-10 кВ охранная зона составляет 10 м от проекции крайнего провода в обе стороны.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного полиэтиленового газопровода низкого давления (Р до 0,005 МПа) Ду 63 мм в районе в районе жилого дома №2 по ул. Свободы.

Также поясню, что в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 №1547, Подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 03 марта 2023 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 08 февраля 2023 года по 10 марта 2023 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00-14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место и время проведения аукциона: 17 марта 2023 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7 «А», кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 16 марта 2023 года (11 час. 00 мин.) по следующим реквизитам: в УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, л/сч. 05623000560), номер казначейского счета 03232643657580006200 в Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г.Екатеринбург, БИК 016577551, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС 40102810645370000054.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 16 марта 2023 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул.Кирова, 7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- копии документов удостоверяющих личность (для граждан);

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка либо договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:

1. форма заявки на участие в торгах;

2. проект договора аренды земельного участка;

3. Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах

Номер регистрации _____

Дата регистрации _____

Время регистрации _____ час. _____ мин.

Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:

комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

от _____

(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

СНИЛС _____

ИНН _____

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)

телефон (факс) _____

Адрес электронной почты: _____

Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ)

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению

муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоит из «___» 2023 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____,

расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок), для использования в целях _____ (разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) заключить договор аренды Участка в течение _____ дней или договор купли-продажи Участка в течение _____ дней;

2) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством:

ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____ (перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____ (Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя юридического лица) _____ (подпись) М.П.

ДОГОВОР аренды земельного участка № _____

г. Сухой Лог «___» _____ 2023г.

На основании протокола _____ от _____ 2022 года, Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог №427-ПГ от 29 марта 2022 года, Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29 июля 2021 года №995-ПГ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель _____, с кадастровым номером _____, со следующим местоположением: _____, в границах, указанных в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, площадью _____ (_____) кв.м, (далее по тексту Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка - _____.

1.2. Участок, указанный в пункте 1.1, используется Арендатором исключительно в соответствии с установленным для него разрешенным использованием. Любое изменение разрешенного использования предоставленного Участка не допускается.

1.3. На участке имеются:

- а) _____ (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
б) _____ (природные и историко-культурные памятники)
в) _____ (зеленые насаждения и древесная растительность)
г) _____ (иные объекты)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 2023 года по _____ 20____ года.

2.2. В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п.2. ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2 настоящего Договора.

2.4. Окончание срока Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение (п.4 ст.425 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно: с _____ 2023 года.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог) л/сч. 04623000560, номер казначейского счета (расчетный счет) 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, код бюджетной классификации 9011105012040001120, ежемесячно авансом до 10 числа каждого месяца.

3.4. В соответствии с п.п.2.2 и п.п.2.3 настоящего Договора арендная плата за фактическое использование участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Суммы, перечисленные Арендатором в счет погашения арендной платы за землю по настоящему договору, зачисляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на уплату пени;
2) на уплату начисленных штрафов;
3) на погашение основного долга.

3.6. Размер арендной платы ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих изменений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного акта либо указанного в таком нормативном акте срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.7. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

3.8. В случае образовавшейся переплаты по договору аренды за использование земельного участка, ранее уплаченный обеспечительный платеж по договору аренды засчитывается в счет исполнения обязательств арендатора по уплате арендных платежей и неустойки (пени, штрафы) за использование земельного участка, указанного в п.1.1. настоящего Договора или в счет выкупной цены за земельный участок.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым назначением, а также разрешенным использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. На удержание принадлежащего арендатору имущества, оставшегося на арендованном участке после прекращения договора аренды, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.4. В одностороннем внесудебном порядке отказать от исполнения Договора, по основаниям, указанным в п.8.3 настоящего Договора.

4.1.5. В одностороннем порядке изменить размер арендной платы, письменно уведомив арендатора о соответствующем изменении.

4.1.6. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к договору.

4.1.7. Расторгнуть договор в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

4.1.8. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. В случае, если на арендуемом Участке находится несколько объектов недвижимости, принадлежащих различным лицам, или одно здание (помещение в нем), принадлежащее нескольким лицам, арендодатель имеет безусловное право заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендатора. Вступление новых владельцев недвижимости в настоящий Договор оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается между Арендодателем и иными титульными владельцами объектов недвижимости.

4.3. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны арендатору либо должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра

имущества при заключении договора или передаче имущества в аренду.

4.4. Арендодатель обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.4.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение №2).

4.4.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы.

4.4.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

4.5. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. В случае продажи недвижимого имущества, указанного в подпункте а) пункта 1.3. настоящего Договора, права и обязанности по Договору аренды переходят к приобретателю с момента государственной регистрации права собственности на объект недвижимости без письменного согласия Арендодателя с обязательным уведомлением последнего Арендатором, либо Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

5.1.3. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных действующим законодательством, заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендатором Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.1.4. С письменного согласия Арендодателя, в случаях установленных п.1.1 ст.62 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Арендатор имеет право передавать свои права на земельный участок в залог в пределах срока договора аренды земельного участка.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования действующего законодательства, предьявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель и разрешенным использованием способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В случае отчуждения всех или части принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, или долей в праве собственности на эти объекты, Арендатор в течение десяти дней с момента государственной регистрации сделки или передачи прав обязан письменно уведомить Арендодателя о предстоящих изменениях либо прекращении ранее существовавшего права на Участок (или его часть) в связи с переходом этих прав к другому лицу. При наличии у продавца объектов недвижимости задолженности по арендной плате за землю условия договора об отчуждении недвижимости или сделки по уступке (переходу) прав на Участок должны содержать соглашение о том, кто из сторон и в какие сроки погашает указанную задолженность. В случае, если Арендатор и новый собственник объектов недвижимости не заключат вышеуказанное соглашение о порядке погашения возникшей задолженности стороны настоящего договора пришли к согласию о том, что Арендатор обязуется исполнять обязанности по арендной плате, а также по погашению ранее возникшей задолженностью до момента государственной регистрации перехода прав на Участок к другому лицу (новому собственнику).

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия настоящего Договора. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия Договора в установленном порядке не является основанием для прекращения обязательств Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнения, захлывания, деградации и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов,

почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.15. В течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения настоящего Договора снести все временные объекты, возведенные на земельном участке.

5.2.16. Не осуществлять снос и пересадку деревьев насаждений на Участке без письменного согласия Арендодателя.

5.2.17. Приступить к освоению земельного участка в целях строительства в течение 1 (одного) года с момента начала срока аренды Участка.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему договору Участке, что оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

5.4. Вернуть Арендодателю земельный участок по акту возврата земельного участка (Приложение №3) в следующих случаях:

5.4.1. Расторжение настоящего Договора по соглашению сторон – в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5.4.2. при одностороннем внесудебном порядке отказе Арендодателя от настоящего Договора – в течение 30 (тридцати) дней с момента направления Арендатору уведомления о расторжении Договора.

5.5. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до полного погашения возникшей задолженности.

6.3. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора (в т.ч. третьих лиц) от уплаты задолженности по арендным по платежам и соответствующих штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанностей по внесению арендной платы и государственной регистрации договора и предоставлении арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения настоящего Договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванным действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.5. В случае предоставления арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора (п.1 ст.431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации), Арендодатель вправе требовать возмещения убытков при любом неисполнении и ненадлежащем исполнении другой стороной обязательства по Договору, или расторжения Договора.

7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего договора.

7.2. Арендатор в течение 30 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительно договор для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы за каждый день просрочки.

7.3. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области государственной регистрации.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 (семи) дней с момента государственной регистрации объекта капитального строительства, для строительства которого был заключен настоящий Договор предоставить в место нахождения Арендодателя (его полномочного представителя) документы, подтверждающие такую

регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

7.5. Отсутствие государственной регистрации настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по нему.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, ОТКАЗ АРЕНДОДАТЕЛЯ И РАСТОРЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ПРЕКРАЩЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

8.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по следующим основаниям:

8.2.1. по соглашению сторон (п.1 ст.450 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.2. в судебном порядке по требованию одной из сторон (п.2 ст.450, ст.451 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.2.3. в одностороннем внесудебном порядке (ст.450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании ст.450.1 ГК РФ в следующих случаях:

8.3.1. неуплаты арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.3.2. при использовании Арендатором Участка не по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.3.3. при использовании Арендатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.3.4. совершения Арендатором умышленного земельного правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.3.5. не использования Арендатором Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет.

8.3.6. принятия компетентным органом власти решения об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд.

8.3.7. достижения сторонами настоящего Договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего Договора и о его расторжении.

8.3.8. по истечении срока действия настоящего Договора и при наличии письменных возражений любой из Сторон настоящего Договора о намерении продления срока действия настоящего Договора.

8.3.9. изменение в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3.10. при разрушении здания, строения, сооружения, расположенного на Участке, от пожара, стихийных бедствий, ветхости и при отсутствии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение трех лет.

8.3.11. в случае предоставления Арендатором недостоверных сведений об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения Договора (п.1 ст.451.2 Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3.12. в случае смерти физического лица – Арендатора земельного участка и отсутствия его наследников, желающих воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.13. в случае реорганизации или ликвидации юридического лица – Арендатора земельного участка, при отсутствии правопреемника, желающего воспользоваться преимущественным правом аренды.

8.3.14. в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд.

8.3.15. при не использовании Арендатором (Субарендатором) Участка по целевому назначению, а также установленному разрешенному использованию, указанных в п.1.1. настоящего Договора.

8.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п.8.3. настоящего Договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора в тридцатидневный срок до предполагаемой даты расторжения Договора.

Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 (тридцати) дней с момента отправления Арендодателем соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

Уведомление должно быть направлено по адресу, указанному в разделе 11 настоящего Договора.

8.5. В иных, не указанных в п.8.3 настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.6. Не допускается расторжение Договора по соглашению сторон ранее, чем через 3 месяца после наступления срока аренды Участка.

8.7. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента отправления Арендатору уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.8. Переход права собственности на расположенные на Участке объекты недвижимого имущества, принадлежащие Арендатору, допускается только с согласия Арендодателя, при этом права и обязанно-

сти по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст.35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в арбитражных судах, судах общей юрисдикции и у мировых судей.

9.2. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, по месту нахождения Арендодателя – Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, дом №7а.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1) Расчет арендной платы (Приложение №1);
- 2) Акт приема-передачи (Приложение №2);
- 3) Акт возврата (Приложение №3).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Е. Павлова
(подпись)
М.П.

Адрес и банковские реквизиты: 624800, Свердловская обл., г.Сухой Лог, ул.Кирова, д.7а

АРЕНДАТОР:

_____ (подпись)
М.П.

«__» _____ 202__ г.
Адрес и банковские реквизиты:

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№__ от _____

АКТ приема-передачи в аренду земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с _____ земельный участок общей площадью _____ кв.м, расположенный по адресу: _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Земельный участок арендуется для следующих целей - _____
Состояние Участка соответствует условиям Договора. Претензий у Арендатора по передаваемому земельному участку не имеется.

На передаваемом участке расположено:

(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой из Сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

_____ С.Е. Павлова
(подпись)
М.П.

АРЕНДАТОР:

_____ (подпись)

«__» _____ 202__ г.

Приложение №3
к договору аренды земельного участка
№__ от _____

АКТ возврата земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, во исполнение договора аренды земельного участка оформили настоящий Акт возврата о нижеследующем:

1. Арендатор возвращает Арендодателю с «__» _____ 20__ г. земельный участок общей площадью _____ кв.м, расположенный по адресу: _____, прежде использовавшийся им - _____.

2. На земельном участке находятся следующие объекты недвижимости, временные постройки, сооружения и т.п.: _____
(название, назначение, адрес

или описание места нахождения, площадь)
На земельном участке имеются следующие межвиды, геодезические и другие специальные знаки: _____.

3. Из объектов, указанных в п.2 настоящего Акта Арендодателю возвращены _____

(перечень)

в том же состоянии с учетом их нормального износа.

4. Земельный участок возвращается без обременений (или со следующими обременениями): _____.

5. Фактическое состояние земельного участка на момент возврата соответствует условиям Договора. Претензий у Сторон по передаваемому Земельному участку не имеется.

6. На момент возврата арендная плата уплачена Арендодателю полностью.

7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект),
(фамилия, имя, отчество Субъекта
персональных данных)

Зарегистрирован: индекс _____, страна _____,
город _____, улица _____, номер дома _____,
номер корпуса _____, номер квартиры _____,
(адрес Субъекта)

Основной документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____

(номер основного документа, удостоверяющего личность Субъекта)

Выдан «__» _____ 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.
Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

«__» _____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

В соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Сухой Лог информирует население о возможности предоставления в собственность земельного участка со следующим местоположением: Свердловская область, город Сухой Лог, в 380 метрах на север от дома №132 по улице Советской, кадастровый номер 66:63:0201003:874, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования – «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», площадью 75 430 кв. м. Использование части указанного земельного участка площадью 3 259 кв. м, расположенной в границах зоны с реестровым номером 66:63-6.139 (охранная зона на участке ВЛ-10 кв ф. 2-я бригада), ограничено в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Использование указанного земельного участка, полностью расположенного в границах зоны с реестровым номером 66:63-6.496 (зона санитарной охраны водозаборного участка артезианской скважины №1 (литер 11) – источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения объектов железнодорожного транспорта (III пояс)), ограничено в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02, утверждённым постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 года №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02». Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться на Публичной кадастровой карте на сайте <https://gosgeestr.gov.ru/> или в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 по 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)).

Крестьянские (фермерские) хозяйства или граждане, заинтересованные в предоставлении указанного

земельного участка, в срок с 07 февраля 2023 года по 08 марта 2023 года (включительно) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (бланк заявления размещён на официальном сайте городского округа Сухой Лог www.goslog.ru в разделе Администрация // комитет по управлению муниципальным имуществом // земельные отношения // бланки заявлений). Заявления можно подать в письменном виде в комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Артиллеристов, 33, кабинет №5 (приёмные дни: понедельник, среда с 10.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)), или на электронный адрес: kumi@goslog.ru в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя в соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 06 апреля 2011 года №63-ФЗ «Об электронной подписи».

/ обратите внимание

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА!
Приглашаем принять участие в социологических опросах по критерию удовлетворенности услугами ЖКХ, транспорта, качеством дорог

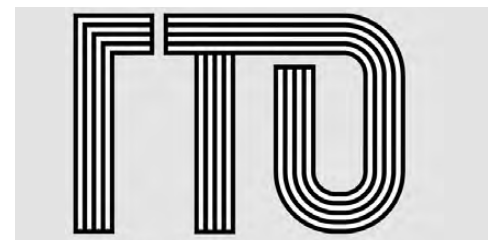
Во исполнение Указа Губернатора Свердловской области от 21.04.2014 №202-УГ «Об оценке населением эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, унитарных предприятий и учреждений, действующих на региональном и муниципальном уровнях, акционерных обществ, контрольный пакет акций которых находится в собственности Свердловской области или в муниципальной собственности, осуществляющих оказание услуг населению муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» на портале «Открытое Правительство Свердловской области» (open.midural.ru, раздел «Соцопросы/Актуальные соцопросы») проводятся социологические опросы по критерию удовлетворенности населения:

- 1) жилищно-коммунальными услугами;
- 2) качеством автодорог;
- 3) организацией транспортного обслуживания.

«ЗНАМЯ ПОБЕДЫ» В СОЦСЕТЯХ:

[VK.COM/ZPGAZETA](https://vk.com/zpgazeta)

[OK.RU/ZPGAZETA](https://ok.ru/zpgazeta)



Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне»

ВЫПОЛНЯЕМ НОРМАТИВЫ

Центр тестирования приглашает всех желающих принять участие в выполнении Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне».

Обращаться в спорткомплекс «Здоровье» (ул. Октябрьская, 14А, тел. 4-48-81).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2023 №171-ПА

О подготовке и проведении XLI открытой Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России» в городском округе Сухой Лог

В рамках реализации федерального проекта «Спорт – норма жизни», во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 24.12.2015 №2390-р, 11 февраля 2023 года, в целях привлечения трудящейся молодежи городского округа Сухой Лог к регулярным занятиям лыжными гонками, пропаганды здорового образа жизни, дальнейшего развития и пропаганды физической культуры и спорта среди населения Администрации городского округа Сухой Лог

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.):

1) подготовить и провести в городском округе Сухой Лог 11 февраля 2023 года XLI открытую Всероссийскую массовую лыжную гонку «Лыжня России» в городском округе Сухой Лог (далее - «Лыжня России - 2023»);

2) обеспечить соблюдение санитарно - эпидемиологического благополучия при организации и проведении «Лыжни России - 2023» в условиях профилактики новой коронавирусной инфекции.

2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению «Лыжни России - 2023» (приложение №1).

3. Муниципальному автономному учреждению «Спортивная школа» (Скопцова Н.Б.) обеспечить подготовку лыжной трассы, лыжной базы и проведение «Лыжни России - 2023» на высоком организационном уровне.

4. Управлению образования Администрации городского округа Сухой Лог (Берсенева Ю.С.) обеспечить участие образовательных учреждений в «Лыжни России - 2023» в городском округе Сухой Лог.

5. Рекомендовать директорам образовательных учреждений, независимо от форм собственности, находящихся на территории городского округа Сухой Лог провести «Декаду лыжного спорта» с 01 февраля 2023 года по 10 февраля 2023 года.

6. Муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа №6» (Михайлова О.Н.) предоставить помещение для организации буфета.

7. Рекомендовать отделу МВД России по городу Сухой Лог (Маркелов А.И.) во время проведения «Лыжни России - 2023»:

1) оказать содействие организатору мероприятия в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения мероприятия;

2) ограничить движение транспортных средств в месте проведения мероприятия в соответствии со схемой места проведения «Лыжни России - 2023» (приложение №2).

8. Рекомендовать государственному автономному учреждению здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Веремеенко М.К.) обеспечить медицинское обслуживание участников «Лыжни России - 2023» в городском округе Сухой Лог.

9. Начальнику отдела экономики Администрации городского округа Сухой Лог (Сухогозова В.А.) организовать работу буфетов в день проведения «Лыжни России - 2023» в городском округе Сухой Лог 11 февраля 2023 года на лыжной базе муниципального автономного учреждения «Спортивная школа» по адресу г. Сухой Лог, пер. Школьный, 4.

10. Муниципальному автономному учреждению культуры «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.) обеспечить звуковое и музыкальное сопровождение мероприятия.

11. Муниципальному унитарному предприятию «Горкомхоз» (Сыромятников А.В.) обеспечить расчистку подъездных путей на лыжной базе муниципального автономного учреждения «Спортивная школа» и муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №6» по адресу г. Сухой Лог, пер. Школьный, 4.

12. Муниципальному автономному учреждению «Редакция газеты «Знамя Победы» (Салтанова О.А.) обеспечить информационное обеспечение «Лыжни России - 2023» в городском округе Сухой Лог.

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

14. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Игонина В.Н.

Глава городского округа Р.Р. Мингалимов

Приложение №1
к постановлению Администрации
городского округа Сухой Лог
от 03.02.2023 №171-ПА

СОСТАВ организационного комитета по подготовке и проведению «Лыжни России - 2023»

1. Игонин Виктор Николаевич – заместитель главы Администрации городского округа Сухой Лог – председатель организационного комитета;

2. Берсенева Юлия Сергеевна – начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог - заместитель председателя организационного комитета;

3. Ефремов Сергей Александрович – начальник Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог - член организационного комитета;

4. Верховых Евгений Александрович – заместитель начальника Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог - член организационного комитета;

5. Скопцова Наталья Борисовна – директор муниципального автономного учреждения «Спортивная

школа» - член организационного комитета;

6. Леонтьев Игорь Александрович – руководитель центра тестирования «Готов к труду и обороне» муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Здоровье» - член организационного комитета;

7. Маркелов Александр Игоревич – в.и.о. начальника отдела МВД России по городу Сухой Лог (по согласованию) - член организационного комитета.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог

УТВЕРЖДАЮ
Директор Муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Здоровье»

«___» Ю.С. Берсенева «___» Е.А. Верховых «___» А.Н. Кокшаров
«___» 2023 г. «___» 2023 г. «___» 2023 г.

ПОЛОЖЕНИЕ о проведении XLI открытой Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России» в городском округе Сухой Лог

1. Общие положения

В рамках реализации федерального проекта «Спорт – норма жизни», во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 24.12.2015 №2390-р, 11 февраля 2023 года на территории Свердловской области, в муниципальном образовании городского округа Сухой Лог запланировано проведение XLI открытой Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России» (далее – «Лыжня России - 2023»). Также в период с 1 по 10 февраля 2023 года запланировано проведение «Декады лыжного спорта».

Цели: развитие и пропаганда физической культуры и спорта в городском округе Сухой Лог, повышение престижа лыжного спорта среди населения, привлечение людей к активному и здоровому образу жизни.

Задачи:

- 1) пропаганда здорового образа жизни;
- 2) привлечение жителей города и района к занятиям лыжным спортом;
- 3) выявление спортивно-одаренных детей.

2. Руководство по подготовке и проведению соревнований.

Общее руководство по подготовке и проведению соревнований осуществляет Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог, Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа», Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог.

1 этап – Общее руководство по проведению соревнований осуществляет Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог и судейская коллегия образовательных учреждений.

Ответственность за проведение соревнований «Лыжня России - 2023» на 1 этапе возлагается на директоров общеобразовательных учреждений и учителей физкультуры.

Подготовка лыжных трасс в местах проведения соревнований возлагается на учителей физкультуры.

Дистанция трассы: 1 км.

2 этап – Общее руководство осуществляет Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог.

Проведение соревнований возлагается на Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа».

Главный судья соревнований: Д.А.Давыдов.
Главный секретарь: А.Н.Яшкин.

3. Время и место проведения соревнований

Соревнования проводятся: 1 этап (декада лыжного спорта) – с 01 февраля по 10 февраля 2023 г. в общеобразовательных учреждениях и любители лыжных гонок (на подготовленных трассах в парке «Семейный» и на лыжной базе муниципального автономного учреждения «Спортивная школа», г. Сухой Лог, п. Фабрика, пер. Школьный 4).

Соревнования проводятся: 2 этап – 11 февраля 2023 г., г. Сухой Лог, п. Фабрика, пер. Школьный 4, лыжная база Муниципального автономного учреждения «Спортивная школа».

Стиль гонок: классический.

Лыжи: спортивно-беговые.

4. Участники соревнований.

К участию в соревнованиях допускаются учащиеся, спортсмены, ветераны спорта, любители лыжного спорта городского округа Сухой Лог.

Коллективы физкультуры допускаются к участию в соревнованиях согласно заявке и допуску врача (участники до 18 лет).

Участники старше 18 лет допускаются к участию в соревнованиях согласно личной подписи в карточке участника соревнований, подтверждающей персональную ответственность за свое здоровье.

5. Определение победителей

Определение победителя проводится в личном зачете по следующим возрастным группам:

	Мужчины	Женщины
8-9 лет	1 км	1 км
10-11 лет	2 км	2 км
12-13 лет	2 км	2 км
14-15 лет	2 км	2 км
16-17 лет	2 км	2 км
18-29 лет	2 км	2 км

30-34 лет	2 км	2 км
35-39 лет	2 км	2 км
40-44 лет	2 км	2 км
45-49 лет	2 км	2 км
50-54 года	2 км	2 км
55-59 лет	2 км	1 км
60-64 года	2 км	1 км
65-69 лет	2 км	1 км
70-74 года и старше	2 км	1 км

6. Программа соревнований

01 февраля – 10 февраля 2023 года: 1 этап – стартуют спортсмены общеобразовательных учреждений (на местах) и любители лыжных гонок (на подготовленных трассах в парке «Семейный» и на лыжной базе муниципального автономного учреждения «Спортивная школа», г. Сухой Лог, п. Фабрика, пер. Школьный 4).

11 февраля 2023 года: 2 этап – стартуют победители 1 этапа (10 юношей + 10 девушек) от каждой возрастной группы и любители лыжных гонок. Место стартов - г. Сухой Лог, п. Фабрика, пер. Школьный 4, лыжная база Муниципального автономного учреждения «Спортивная школа».

9:00 – 9:40	Приезд участников, получение стартовых номеров на лыжной базе Муниципального автономного учреждения «Спортивная школа»
9:40 – 9:45	Построение участников
9:45 – 10:00	Официальная церемония открытия
10:00 – 12:00	Старты забегов 8-17 лет (юноши, девушки). Награждение победителей и призеров по окончании каждого забега
12:00 – 13:00	Регистрация участников 18 лет -74 года и старше
13:00 – 14:00	Старты забегов 18 лет -74 года и старше. Награждение победителей и призеров по окончании каждого забега

Для дошкольных образовательных учреждений соревнования «Лыжня России - 2023» состоится 09 февраля 2023 года на территории Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения – детский сад №39 «Цветик-семицветик» (по адресу: г. Сухой Лог, ул. Горького, д. 12а) с 9.30 часов. Состав команды 10 человек.

7. Награждение

2 этап - участники, занявшие 1, 2, 3 места в своих группах, награждаются грамотами и медалями. Участ-

ники, занявшие 4-6 места в возрастных группах: 8-9, 10-11, 12-13, 14-15, 16-17 лет награждаются грамотами.

Старейшие участники – мужчина и женщина, принявшие старт в соревнованиях, награждаются грамотами и подарочными сертификатами.

Самые молодые участники – мальчик и девочка, принявшие старт в соревнованиях, награждаются грамотами и подарочными сертификатами.

Самая спортивная семья – награждается грамотами.

Самые активные учреждения и организации городского округа Сухой Лог, независимо от формы собственности, награждаются грамотой.

8. Судейская бригада

Состав судейской бригады на 01-10 февраля 2023 года составляет 4 человека.

Состав судейской бригады на 11 февраля 2023 года составляет 20 человек.

9. Медицинское обеспечение

Медицинское обслуживание участников «Лыжня России - 2023» осуществляет Государственное автономное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница».

10. Обеспечение безопасности общественного порядка

Охрана общественного порядка во время проведения «Лыжня России - 2023» осуществляет отдел МВД России по городу Сухой Лог.

11. Финансирование

Расходы по организации (подготовка стартовой поляны, питание судей, афиши, и оплата за услуги скорой помощи) и награждению участников XLI Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России - 2023» в городском округе Сухой Лог: грамоты, медали, подарочные сертификаты несёт МБУ СК Здоровье.

12. Разное

Муниципальные образовательные учреждения и дошкольные образовательные учреждения предоставляют отчет о проведении 1 этапа «Лыжня России - 2023» в срок до 10 февраля 2023 года в Управление образования Администрации городского округа Сухой Лог по телефону: 4-46-86 Сайфутдинов Тимур Наильевич (наименование коллектива физкультуры и количественный состав участников).

Иные учреждения предоставляют отчет о проведении 1 этапа «Лыжня России - 2023» в срок до 10 февраля 2023 года по телефону: 8-950-65-23-950 Леонтьев Игорь Александрович, по электронной почте: Leontian0880@mail.ru.

Приложение №2
к постановлению Администрации
городского округа Сухой Лог
от 03.02.2023 №171-ПА

СХЕМА места проведения Всероссийской массовой лыжной гонки «Лыжня России» в городском округе Сухой Лог



/ департамент информационной политики Свердловской области

Дополнительных 2 млрд на социалку

Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев добился увеличения финансирования строительной госпрограммы на 2 миллиарда рублей. Это стало возможным в том числе благодаря привлечению дополнительных средств из федерального бюджета в виде субсидий и инфраструктурных кредитов. Средства предусмотрены для строительства школ, детских садов, поликлиник и других социальных объектов, а также обеспечения жильем уральцев. Соответствующее постановление по поручению губернатора принято на заседании регионального правительства.

«Изменения в государственную программу Свердловской области в сфере строительства вносятся для приведения ее в соответствие с законом об областном бюджете. Они обеспечат строительство объектов государственной и муниципальной собственности, позволят завершить строительство объектов Международного фестиваля университетского спорта в 2023 году и оказать

поддержку гражданам при обеспечении жильем. Таким образом, общий объем госпрограммы на 2023 год за счет всех источников финансирования составит 27,3 миллиарда рублей», – пояснил министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Михаил Волков.

Например, в 2023 году в регионе будет вестись строительство семи школ. Новые здания образовательных учреждений появятся в Екатеринбурге, Краснотурьинске, поселке Кедровое городского округа Верхняя Пышма и поселке Пышма, селах Нижнеиргинское Красноуфимского района и Косулино Белоярского района. Отметим, что екатеринбургская гимназия № 40, школы в поселке Пышма и селе Нижнеиргинское строятся с привлечением субсидий из федерального бюджета. Школьный комплекс в Солнечном (известный как «губернаторский лицей») строится с привлечением инфраструктурного бюджетного кредита, который ранее защитил Евгений Куйвашев.

Кроме того, в этом году построят детские сады в Мичуринском микро-

районе Екатеринбурга, в селе Балтым, а также в селе Сажино Артинского городского округа.

В сфере культуры будет идти строительство дома культуры в селе Башкарка Горноуральского городского округа и центра культурного развития в Каменске-Уральском, а также центра культуры и искусств в Верхней Туре, который строится с привлечением средств Фонда развития моногородов.

Для системы здравоохранения запланировано возведение зданий восьми детских поликлиник. Продолжится строительство поликлиники для взрослых на 1200 посещений в Академическом районе Екатеринбурга. Эта поликлиника также строится за счет инфраструктурного бюджетного кредита.

В 2023 году продолжится строительство центра бокса в Каменске-Уральском, плавательного бассейна в поселке Цементный Невьянского городского округа, спортивного ядра стадиона «Олимп» в Верхотурье и центра бокса в Краснотурьинске.

Также предусмотрены средства на завершение объектов Международного

фестиваля университетского спорта. В том числе Дворца дзюдо, Дворца водных видов спорта в Екатеринбурге, трех общежитий, водоотводного канала, общественного и медицинского центров, тренировочного поля для регби и улично-дорожной сети в Новоколыцковском районе. Кроме того, средства будут направлены на строительство Дворца водных видов спорта в Первоуральске.

Кроме того, средства госпрограммы будут направлены на расселение аварийного жилья и обеспечение жильем отдельных категорий уральцев. Так, благодаря программе улучшить свои жилищные условия в 2023 году смогут не менее 975 семей. Речь идет о молодых семьях, многодетных семьях, детях-сиротах, работниках образовательных и медицинских организаций, ветеранах боевых действий и инвалидах.

Отметим, что строительство школ, поликлиник и других объектов инфраструктуры дают максимальный эффект для роста жилищного строительства и достижения целей национального проекта «Жилье и городская среда».

/ экология

Семь нарушений зафиксировали фотоловушками, установленные для борьбы с несанкционированными свалками

В Свердловской области подведены первые итоги работы фотоловушек, фиксирующих нарушителей, выбрасывающих мусор в неполюженных местах.

Напомним, четыре фотокамеры были установлены «Спецавтобазой» в декабре прошлого года в Екатеринбурге в местах самых проблемных зон выгрузки мусора.

Как рассказал заместитель министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Егор Свалов, на всех фотоловушках была настроена моментальная отправка фотоматериалов. «В одном из мест было зафиксировано семь случаев разгрузки отходов различным грузовым транспортом с четко читаемыми государственными номерами. Все материалы направлены в соответствующие структуры

для определения собственников транспортных средств для дальнейшего их привлечения к административной ответственности», – рассказал Егор Свалов.

Как отмечалось раньше, при фиксации нарушения специальными техническими средствами постановление по делу об административном правонарушении выносится без участия нарушителя. Норма, по которой нарушитель не обязан доказывать свою невиновность, применяться не будет. Копию постановления с материалами фиксации нарушения собственник транспортного средства получит по почте или через портал госуслуг.

Размер штрафа зависит от вида транспортного средства. За мусор, выброшенный из легкового автомобиля, гражданин заплатит от 10 до 15 тысяч рублей, для юридических лиц раз-

мер штрафа составит от 30 до 50 тысяч рублей. Если же мусор выброшен из грузовика, то максимальный размер штрафа для граждан составит 50 тысяч рублей, а для юридических лиц – 120 тысяч рублей.

В случае повторного совершения правонарушения размер штрафа будет увеличен. Кроме того, у должностных и юридических лиц транспорт может быть конфискован.

В Свердловской области рассматривать административные дела по статье 8.2. КоАП РФ уполномочены региональное министерство природных ресурсов и экологии и Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора.

Ликвидация несанкционированных свалок отвечает целям и задачам нацпроекта «Экология».

Лидеры по объёму торговли пластиковыми отходами

Российский экологический оператор (РЭО) назвал регионы-лидеры по объёму торговли пластиковыми отходами. Свердловская область заняла второе место, разместив пять лотов на сумму 3,7 миллиона рублей с полимерными отходами и два лота на сумму 1,8 миллиона рублей – отходы ПЭТ.

«Это результат системной работы в области раздельного сбора твердых коммунальных отходов и их последующей переработки. В Свердловской области организовано несколько производств, которые дают вторую жизнь мусору, производя различные бытовые вещи, уличный инвентарь для спортивных и досуговых площадок, малые архитектурные формы. Эта продукция уральских производителей пользуется большим спросом

не только в нашей области, но и за её пределами», – рассказал министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

Напомним, электронная торговая платформа РЭО начала работать в сентябре 2022 года. На ней представлены вторичные ресурсы и сырье, их можно покупать и продавать, заключать сделки по переработке, покупке, выставлению заказов на исполнение лотов. Платформа разработана в рамках реализации федерального проекта «Экономика замкнутого цикла». Участниками и пользователями торгов могут быть производители и импортеры, заготовители, утилизаторы, производители оборудования, ритейлеры, а также поставщики дополнительных услуг.

/ инновации

Цифровизация экспертизы

Управление государственной экспертизы Свердловской области переходит к работе в единой цифровой среде. Процесс цифровизации ведомства обсудили в ходе рабочей встречи начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов и начальник региональной экспертной организации Наталья Серёгина.

Основной темой обсуждения стала работа на Единой цифровой платформе экспертизы (ЕЦПЭ). Наталья Се-

рёгина сообщила, что в прошлом году началось тестирование платформы и постепенное применение в работе с заказчиками.

«Может быть, по началу этот процесс был не столь активен. Но сегодня мы уже имеем определенное количество объектов, рассмотренных посредством ЕЦПЭ, и в текущем 2023 году планируем перейти на Единую цифровую платформу экспертизы», – пояснила начальник Управления региональной госэкспертизы.

Ранее на встрече с полномочным

представителем Президента в Уральском федеральном округе Владимиром Якушевым Игорь Манылов докладывал, что все шесть региональных экспертных организаций УФО подключены и работают в ЕЦПЭ. В свою очередь Владимир Якушев отмечал, что ЕЦПЭ – прекрасный опыт создания единой среды, в которой экспертиза проектной документации, результаты инженерных изысканий и проверок смет доступны всем участникам процесса.

midural.ru

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
Кадастровым инженером Корюкаловым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)3-30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66-63-0202004-3У1, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Сухой Лог, примыкает к западной границе земельного участка с кадастровым номером 66-63-0202004-87, выполняются кадастровые работы по образованию границ земельного участка.
Заказчиком кадастровых работ является Биянов И.И.
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 13 марта 2023 г. в 9 часов 00 минут по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.
С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08 февраля 2023 г. по 12 марта 2023 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.
Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 66-63-0202004-87 (входящий в ЕЗП 66-63-0000000-273) Свердловская область, Сухоложский р-н, в юго-восточной части Сухоложского кадастрового района.
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Знамя Победы 12+

Газета зарегистрирована

в Управлении Роскомнадзора по Уральскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ №ТУ66-01806 от 21.02.2020 г.

Учредители: Дума городского округа, Администрация городского округа Сухой Лог, МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».
Адрес редакции и издателя: 624800 Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 4.
Телефоны: гл. редактор 4-37-94; отдел рекламы 4-36-95; 8-922-123-88-77. корреспонденты 8-992-023-04-01.
Время работы: пн - пт 8:00-17:15 без перерыва.
Сайт: sukhoylog-media.ru
e-mail: znamya-pobedy@inbox.ru reklama-znamya@yandex.ru

Главный редактор О.А. Салтанова
Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».
Отпечатано в АО «Прайм Принт Екатеринбург», пр. Космонавтов, 18н. Время подписания номера в печать по графику в 17.00. Номер фактически подписан в печать в 16.00.
Тираж 300 (+ электронная версия 77 экз.)
Заказ 403

Дежурный телефон редакции (СМС, WhatsApp): 8-922-1238877

За текст рекламы ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию.
Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.
Индекс издания: 53817, 53807.
Цена газеты - свободная.
Объем - 3 печатных листа.