



Куда
потратят
миллионы?

4



Аграрный
юбилей

11



Театральные
рекорды

12

СЕЛЬСКАЯ НОВЬ

№ 5 / 2 февраля 2023 года / четверг

Общественно-политическая газета Талицкого городского округа

www.газета-сельская-новь.рф

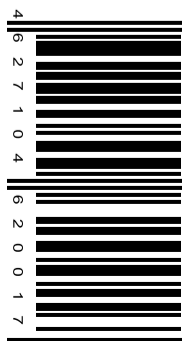
в selnovtalica selnovtalica

Чей это дом? Попробуй угадай...



В Талицком ГО устанавливаются правообладатели 11 632 объектов – зданий, помещений, земельных участков. Какая недвижимость попала в список? И как подтвердить свою собственность?

3



Пт. 3	Сб. 4	Вс. 5	Пн. 6	Вт. 7	Ср. 8	Чт. 9	Пт. 10
-9..-17°C	-7..-16°C	-8..-16°C	-8..-19°C	-9..-16°C	-11..-17°C	-7..-17°C	-4..-15°C
максимальная скорость ветра (порывы), м/с							
Ю-З/4	Ю/6	Ю/3	Ю/3	С/8	С-З/7	З/5	З/6
давление, мм рт. ст.							
763-762	763-762	765-754	765-764	765-754	770-764	775-774	776-774
Геомагнитная активность, Кп-индекс							
1	3	2	2	4	4	4	4
0...4 Небольшие возмущения 5 Слабая буря 6 Умеренная буря 7 Сильная буря 8 Шторм 9 Экстремальный шторм							

Чтобы знать
про то и это,
подпишитесь
на газету



Стоимость подписки:
в почтовых отделениях
на 6 мес. - 622 р. 68 к.
на 3 мес. - 311 р. 34 к.
на 1 мес. - 103 р. 78 к.
в редакции (без доставки)
на 6 мес. - 200 р. 00 к.
на 3 мес. - 100 р. 00 к.
на 1 мес. - 35 р. 00 к.

Новости из прошлого

1939 год, 3 февраля,
«Коллективная стройка»:
«В районной больнице нет
внимания и заботы о живых
людях. В бараках холодно, свету
нет, больные находятся в плохих
условиях. Когда же райздрав будет
серьёзно заботиться о людях,
находящихся на излечении в
райбольнице?»

1960 год, 31 января,
«За коммунизм»:
«В деревне Медведковой открыт
новый сельский клуб. Весело
здесь. После трудового дня
люди приходят сюда слушать
лекции, смотреть кино, слушать
концерты художественной
самодеятельности. Всё это
хорошо. Плохо то, что в новом
клубе нет мебели, и людям
приходится стоять на ногах.
Ведь здесь всего 8 скамеек и те
расшатаны».

1993 год, 4 февраля,
«Сельская новь»:
«Комиссия по приватизации жилья
при городской администрации
рассмотрела около 200
заявлений таличан, пожелавших
приватизировать свои квартиры.
Все заявки комиссия удовлетворила
без исключения. В частности,
гражданами оформлено в личную
собственность 22 квартиры,
бывших на балансе биохимзавода;
15 квартир, принадлежавших
жилфонду лесопромышленного
комбината, в частную
собственность жильцов отошли 5
квартир МРУ, 12-МП «Урга».

О братьях наших меньших

С рабочим визитом Талицкий городской округ посетил директор Департамента ветеринарии Свердловской области Евгений Трушкин.

Основными целями визита стали проведение приема граждан по личным вопросам, а также посещение Талицкой ветеринарной станции и лаборатории.

Среди обращений жителей было выделено несколько важных тем.

Волонтеров, которые заботятся о животных, лечат, стерилизуют и пристраивают их в дома, интересовало, работает ли аппарат УЗИ и возможно ли расширить спектр услуг на обследование и выявление инфекций. На что руководитель Талицкой ветстанции Роман Головырских, который также присутствовал на приеме, сказал, что аппарат УЗИ в учреждении установлен, комната для проведения обследований оборудована. В прошлом году за счет средств ветстанции обучили сотрудника. С этого года стало возможным обследование брюшной полости и мочевого пузыря у животных. В планах расширить спектр услуг и обучить сотрудников по другим направлениям.

- Взаимодействие между лабораторией и ветклиникой имеется. Мы готовы помочь выработать механизм действий и решить те задачи, которые были поставлены. Уровень лаборатории в Талицком ГО позволяет проводить анализы, есть современное оборудование. Лаборатория аккредитована, ветсанция находится в стабильном состоянии, - отметил Е.В. Трушкин.

В рамках личного приема граждан Евгений Васильевич встретился с представителями сельскохозяйственных организаций и фермерского сообщества. Обратившихся волновала ценовая политика на предоставляемые ветстанцией услуги.

По поводу строительства приюта для бездомных животных – в Талице такого не планируется. Ближайший будет построен в Артемовском.

- В Талицком городском округе я уже не первый раз. Чувствуется, что жители неравнодушны к проблемам безнадзорных животных. Радует что таличане активно ведут волонтерскую деятельность - берут на передержку животных, оказывают им помощь и находят новый дом. Все вопросы, с которыми обратились граждане, будут взяты на наш контроль, - отметил Евгений Трушкин.



Хулиганят и нарушают

Полицейские Талицы подвели итоги профилактического мероприятия «Улица».

За сутки, с 20 по 21 января, сотрудниками полиции были привлечены к административной ответственности 22 человека, из них 11 - по статье 20.20 ч.1 КоАП РФ (распитие спиртных напитков в общественных местах), 6 - по статье 12.29 КоАП РФ (за нарушение ПДД пешеходом или иным лицом, участвующим в процессе дорожного движения). Трех человек привлекли по статье 20.25 КоАП РФ (за неуплату административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в виде административного штрафа в двукратном размере неуплаченного штрафа ранее). Один человек совершил мелкое хулиганство и еще один нарушил тишину и покой граждан в период с 23:00 до 8:00.

В ходе проведения профилактического мероприятия один гражданин был привлечен к уголовной ответственности по статье 264.1 УК РФ (управление транспортным средством в состоянии опьянения лицом, подвергнутым административному наказанию или имеющим судимость).



В Талице больше всех

Благодаря совместной работе министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, ЕМУП «Спецавтобаз» и администраций муниципалитетов за прошлый год в Восточном кластере региона появилось 1 097 контейнерных площадок с раздельным сбором.

Новые контейнеры для сортируемых отходов установили в 14 муниципалитетах. В некоторых из них увеличили количество площадок с раздельным сбором, а в Артемовском, Талицком, Режевском, Рефтинском, Камышловском и Пышминском городских округах сортировка отходов стала доступна впервые.

Больше всего контейнерных площадок с раздельным сбором организовали в Талицком городском округе (368), в муниципальном образовании Алапаевское (183), в Берёзовском (122), Алапаевске (103), Режевском городском округе (79), Екатеринбурге (62), в Рефтинском (50) и Артемовском (49) городских округах. Важно, что контейнеры для сортируемых отходов установили не только при жилых домах, но и при офисных и культурных учреждениях, заведениях общепита, магазинах, детских садах, школах, учреждениях дополнительного образования.

Напомним, что в пластиковые евроконтейнеры с наклейкой «Сортируемые отходы» можно выбрасывать макулатуру, стекло, металл и пластик: пэт-бутылки, ёмкости от бытовой химии, полиэтилен. Главное, чтобы отходы были в чистом сухом виде. К несортируемому мусору относятся подложки от еды, мягкие упаковки от соусов и детского питания, тетрапак, использованные средства гигиены, влажные салфетки, отходы от лекарств и прочее.

Присоединиться к раздельному сбору легко: если в вашем многоквартирном доме нет сортировки отходов, то для её организации на придомовой контейнерной площадке нужно обратиться в свою управляющую компанию или ТСЖ.



О самом важном

Депутат Государственной Думы РФ Максим Иванов встретился с родственниками мобилизованных.

Встреча прошла в администрации Талицкого ГО. В ней также приняли участие глава Талицкого ГО Александр Толкачев и председатель Думы ТГО Елена Забанных.

На прием к депутату пришли мамы, жены и родственники мобилизованных. Обсудили ключевые вопросы – по льготам и выплатам для семей мобилизованных, оказанию медицинской помощи, брони, гуманитарной помощи и доставке автомобилей высокой проходимости на передовую.

Ряд вопросов Максим Иванов взял в работу.

То, что встреча прошла конструктивно и спокойно, это следствие того, что семьи чувствуют поддержку со стороны муниципалитета.

Как отметил Максим Иванов, в Талицком городском округе работа по всем направлениям налажена. Руководство района всегда готово оказать помощь в бытовых вопросах, проконсультировать и оказать содействие в решении сложившихся проблем семей мобилизованных. Оработана в округе и система отправки гуманитарной помощи, что также немаловажно. Здесь нет равнодушных.

- Сейчас мы готовим к отправке в зону СВО спальные радиаторы для «УРА-Лов», генераторы, печки, термобелье. На 400 тысяч рублей закупили сгущенки – там нашим ребятам хочется сладкого. А больше всего они рады письмам – письмам от школьников. Не раз видели, как они читали их со слезами на глазах. Сдержат эмоции самим при этом трудно, - сказал депутат Государственной Думы.



Лыжня России – 2023. Присоединяйся!

1 февраля стартовала Декада лыжного спорта, в рамках которой пройдет XLI Открытая всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России».

В этом году «Лыжня России» в Талицком городском округе пройдет в несколько этапов.

Как сообщает сообщество «ТАЛ-СПОРТ», с 1 по 10 февраля мероприятия пройдут на территории сельских управ среди всех категорий граждан силами инструкторов по спорту МБУ ТГО «Спорт-сервис» и начальников территориальных органов администрации ТГО.

4 февраля состоятся квалификационные соревнования по лыжным гонкам на лыжных трассах пос. Комсомольского.

11 февраля на стадионе «Колос» пройдут центральные муниципальные массовые соревнования по лыжным гонкам среди воспитанников дошкольных образовательных организаций.

12 февраля на стадионе «Колос» пройдут массовые соревнования по лыжным гонкам среди всех остальных возрастных категорий граждан.



Новейшая история

С сентября в школах может появиться учебник истории с разделом про СВО.

В России появится учебник истории, в котором будет рассказываться про специальную военную операцию (СВО).

«Учебник должен быть готов для старших классов в марте. Очень надеюсь, что уже с 1 сентября он появится в школах», - заявил глава Минпросвещения РФ Сергей Кравцов во время лекции, которая была опубликована в аккаунте ведомства во «ВКонтакте». По его словам, в учебнике будут подробно описаны причины и задачи СВО.



Повысить рождаемость и поддержать семьи!

Президент РФ Владимир Путин поручил Правительству разработать новые меры поддержки семей, предусмотрев для этого источники финансирования, сообщается на сайте Кремля.

«Правительству РФ разработать и представить комплекс дополнительных мер, направленных на повышение рождаемости и поддержку семей, имеющих детей, предусмотрев оценку результативности этих мер, источники и объем дополнительного финансирования», - говорится в одном из пунктов перечня поручений главы государства по итогам прошедшего в декабре 2022 года заседания Совета по нацпроектам.

Срок исполнения поручения установлен до 10 февраля текущего года.



Установить и подтвердить!

На 11 632 объекта недвижимости в Талицком ГО не зарегистрировано право собственности.

Анна АНДРЕЕВА

В Талицком ГО органами местного самоуправления начата работа по выявлению правообладателей ранее учтенной недвижимости, то есть приобретенной до 1998 года.

Выявлять будут только тех собственников, у которых отсутствуют зарегистрированные права на такую недвижимость в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений администрации Талицкого ГО сформирован перечень из 11 632 ранее учтенных объектов, в отношении которых в ЕГРН отсутствуют сведения о государственной регистрации прав. В этом реестре числятся здания, помещения и земельные участки. Зачем разыскивают правообладателей такой недвижимости? Утратят ли юридическую силу старые документы, подтверждающие право собственности? И как оформить собственность, если из документов на руках только, к примеру, договор купли-продажи, заверенный печатью БТИ?...

Подробности – в интервью с Натальей Стражковой, начальником Управления по регулированию имущественных и земельных отношений администрации Талицкого ГО.

- Наталья Александровна, на подъездах многоквартирных домов появились объявления, в которых жителей приглашают в МФЦ для регистрации ранее возникшего права собственности на недвижимость. Многим непонятно, что значит «ранее учтенные объекты». Поясните, пожалуйста.

- До 31 января 1998 года действовал другой порядок оформления прав на недвижимое имущество. Сделки регистрировались в учреждениях БТИ, земельных и исполнительных комитетах, органах местного самоуправления. Как правило, на таких документах имеются все необходимые печати, штампы, удостоверяющие записи БТИ, нотариуса, органа местного самоуправления и т.д. Выданные в 90-х годах государственные акты, свидетельства и другие документы, удостоверяющие права на объекты недвижимости, имеют такую же юридическую силу, как и записи в ЕГРН. Но такие права называются ранее возникшими (учтенными). К ранее учтенным относятся объекты, права на которые возникли до 31 января 1998 года, на земельные участки – до 1 марта 2008 года, при этом запись о регистрации права собственности не была внесена в ЕГРН, а также иные приравненные объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН. Для подтверждения наличия ранее возникшего права рекомендуется все-таки внести сведения о них в ЕГРН.

- Органы местного самоуправления наделены полномочиями по выявлению ранее учтенной недвижимости. В Талицком ГО эта работа уже началась. Как она проводится?

- Для начала отмечу, что 29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 г. № 518-ФЗ, который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Закон 518-ФЗ, действительно, наделил органы местного самоуправления соответствующими полномочиями по выявлению правообладателей и направлению заявлений в орган регистрации прав. Управление по регулированию имущественных и земельных отношений администрации Талицкого ГО уже приступило к этой работе. Нами в рамках межведомственного взаимодействия направлены соответствующие запросы в органы МВД, ЗАГС, БТИ, Росреестр, Управы, нотариусам. По информации Росреестра сформирован перечень из 11 632 объектов, в том числе зданий, помещений, земельных участков, на которые отсутствует запись в ЕГРН. Выявляется очень много пробелов, которые мы уточняем. Так, например, у 666 объектов есть только кадастровый номер и ФИО правообладателя. У 1945 объектов отсутствует адрес и вообще непонятно, где их искать. По 325 земельным участкам нет информации по ФИО правообладателей. В ходе работы выявлено порядка 1000 объектов (заборы, ограждения, калитки), которые были ранее поставлены на регистрационный учет и в перспективе будут сняты с него. В списке ранее учтенных объектов значатся около 700 линий электропередач – запрос о принадлежности направлен «МРСК Урала». На 55 земельных участках нами уже зарегистрировано право собственности – эта работа проведена за граждан. Также закон предполагает возможность снятия с кадастрового учета прекративших существование зданий и сооружений, поэтому с кадастрового учета снято 10 объектов капитального строительства и 16 земельных участков.

- Наталья Александровна, есть ли перечень таких объектов в открытом доступе?

- Конечно. С реестром можно ознакомиться на официальном сайте администрации Талицкого ГО в разделе «Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости».



- Получается, что сейчас в интересах правообладателей недвижимости проводится огромная работа. Но сами собственники об этом не позаботились, им это не нужно. В чем смысл?

- Существует большое количество объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и у которых отсутствуют сведения о правообладателях. Владельцы недвижимого имущества, не зарегистрировавшие свои права, не могут им распорядиться – продать, подарить или сдать в аренду. Чтобы навести порядок в этом вопросе, понимать, сколько таких объектов и кому они принадлежат, и был принят Закон 518-ФЗ. Кроме того, в результате работы будут актуализированы сведения для правильного налогообложения. Наличие сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, уберечь от мошеннических действий с их имуществом, позволит внести в ЕГРН контактные данные правообладателей (адресов электронной почты, почтового адреса). Это позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земли местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

- Какие проблемы могут возникнуть, если право собственности не оформлено должным образом? Ведь

внесение записи в ЕГРН не отменяет ранее возникшее право собственности, оформленное, к примеру, по старым законам и должным образом...

- Приведу пример. В сельской местности покупается дом по простому письменному договору без регистрации. Продавец владел этой недвижимостью может быть всю жизнь, был прописан там и даже проживал. Возможно, об этом есть запись в похозяйственной книге в сельской Управе. Но право собственности не было оформлено должным образом. По сути дом продан без документов. Поэтому уже у нового собственника нет оснований для оформления прав собственности. Начинаются долгие судебные разбирательства, которые не всегда могут закончиться в пользу покупателя. И таких случаев очень много. Важно понимать, что отсутствие регистрации снижает степень защиты права собственности на недвижимость и создает риск невозможности восстановления документов о правах в экстренных ситуациях. Зарегистрировать ранее возникшее право в ЕГРН – это значит защитить свое имущество, поскольку наличие сведений в ЕГРН гарантирует признание и подтверждение государством прав на объект недвижимости.

Для правообладателей объектов с ранее возникшими правами эта процедура абсолютно бесплатна!

- Как оформить?

- Необходимо обратиться в Многофункциональный центр оказания услуг за регистрацией ранее возникшего права собственности. С собой необходимо иметь паспорт, а также документ, подтверждающий наличие ранее возникшего права. К таким документам, к примеру, относятся договор приватизации, свидетельство на наследство, свидетельство на земельный участок, договор купли-продажи, заверенный печатью БТИ, и т.п. Еще раз напомним, что эта процедура распространяется на объекты капитального строительства, оформление которых было датировано до 31 января 1998 года, на земельные участки – до 1 марта 2008 года, при этом запись о регистрации права собственности не была внесена в ЕГРН. Если в документах собственников стоят даты до указанных, значит, необходима регистрация. Поэтому, все правообладатели таких объектов должны прийти в МФЦ, сдать документы, подтверждающие право собственности, о чем будет внесена запись в ЕГРН. Госпошлина не взимается!

- Наталья Александровна, спасибо за разъяснения.

Фото: Дмитрия Перфильева и из открытых источников.



С начала приватизации владельцы объектов получали разные правоустанавливающие документы на собственность. Важно сейчас подтвердить это право и внести соответствующие сведения в ЕГРН.

Прямая речь

Комментирует Лариса Худышкина, начальник Талицкого отдела Управления Росреестра по Свердловской области:

- В 1990-х годах, с началом приватизации, недвижимость стала массово оформляться в частную собственность. Оформляли, к примеру, через БТИ и администрации. Собственники получали разные документы, так как единой системы регистрации прав на тот момент еще не было. 31 января 1998 года вступил в силу первый закон о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, а правообладатели стали получать свидетельства о собственности по единой форме. С 15 июля 2016 года свидетельства отменили, а собственники теперь получают только выписку из ЕГРН. В связи с тем, что последние 30 лет документы менялись, наступила необходимость привести их к единообразию. Важно, что все документы старого образца закон признает действительными, имеющими равную юридическую силу. Однако, в будущем могут возникнуть проблемы. Например, если собственность подтверждается старым документом и запись в ЕГРН отсутствует, то при оформлении наследства могут возникнуть сложности. Или могут возникнуть

сложности при продаже: вряд ли кто-то захочет покупать недвижимость, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН.

Чтобы избежать проблем, связанных с имеющимися на руках «старыми» документами о праве собственности, или о других правах, Росреестр рекомендует собственникам обратиться в МФЦ с имеющимися у них правоустанавливающими документами и подать заявление о регистрации ранее возникшего права на объекты недвижимости. После того, как в Единый государственный реестр недвижимости будет внесена запись о том, что вы собственник, уже никто не сможет поставить ваше право под сомнение. Если уже запланирована сделка с объектом недвижимости, а на руках у собственника старые документы, он может подать сразу два заявления – о регистрации ранее возникшего права собственности и переходе собственности по сделке. Это позволит существенно сэкономить время и избежать приостановления государственной регистрации сделки. Оформление ранее возникшего права собственности и других вещных прав на недвижимое имущество, на сегодняшний день является необходимостью!

Крупные вложения – хороший результат

Капитальные ремонты школ, строительство котельных, благоустройство общественных территорий – что было сделано на территории Талицкого городского округа в 2022 году, и какие планы поставлены на 2023?

Анжелика ГОРИНА

На эти и другие вопросы ответил начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Талицкого ГО Сергей Дорошек.

РЕМОНТЫ И СТРОИТЕЛЬСТВО

В рамках муниципальных программ при поддержке бюджета Свердловской области в 2022 году проведены капитальные ремонты двух зданий Троицкой школы № 62, здания Буткинской школы с поставкой мебели и оборудования на сумму 96,393 млн.руб.

Отремонтирован спортивный зал Горбуновской школы. Стоимость работ составила 2,983 млн. руб. Построена спортивная



площадка на территории Талицкой школы №55 на сумму 31,216 млн.руб.

Кроме того, в 2022 году производилось строительство котельной, мощностью 3,0 МВт в с. Басмановском. На сегодняшний день строительные работы выполнены на 100%. Пуско-наладочные работы запланированы на 2023 год.

В рамках муниципального контракта произведен ряд работ по реализации энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности при эксплуатации объектов водоснабжения и теплоснабжения на территории Талицкого городского округа: произведена замена тепловых сетей протяженностью 1,2 км, ХВС протяженностью 2,100 км, прокладка сетей ХВС до д. Сугат 1,645 км.

Помимо строительства объектов, капитальных ремонтов выполнено комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда на сумму 157 млн. руб.

СФЕРА ЖКХ

Управлением ЖКХ и строительства администрации Талицкого ГО в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в Талицком ГО до 2027 года» в 2023 году запланировано начало строительства газовых котельных в с.Яр и г. Талице по ул. Вишневой.

Как отметил Сергей Дорошек, в настоящее время отопление в с.Яр осуществляется от котельной, работающей на твердом топливе, мощность ее составляет 2 МВт. Данная котельная отапливает социально-значимые объекты - школу, детский сад, ФАП. Строительство новой газовой котельной мощностью 3,0 МВт позволит улучшить качество теплоснабжения. Стоимость строительства составит 41,124 млн.руб. с привлечением софинансирования из областного бюджета. Срок окончания строительства запланирован на 2024 год.

Ввиду развития и комплексной застройки микрорайона «Южный» необходимо строительство газовой котельной мощностью 6 МВт в г. Талице по ул. Вишневой. Существующая газовая котельная проектировалась и построена для отопления детского сада. В настоящий момент произведена застройка многоквартирных домов, ледовая арена, выполняется строительство Центра бокса. Для сокращения дефицита свободной мощности и повышения качества

услуги отопления необходимо строительство котельной. Стоимость строительства составит 66,313 млн.руб за счет средств местного бюджета. Срок окончания строительства – 2024 год.

Кроме того, в 2023 году планируется выполнить на сумму 25 млн. руб капитальный ремонт теплосетей и сетей ХВС.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В рамках программы «Формирование современной городской среды на территории Талицкого ГО на 2018-2027 годы» в 2023 году запланировано продолжение реализации проекта «Парк времен» - комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда.



Благоустройство территории нижнего пруда предусматривает организацию новых пешеходных зон, тротуаров, посадку деревьев и кустарников, размещение малых архитектурных форм, паркового освещения, размещение скейтпарка, спортивной полосы препятствий, детских площадок для различных возрастных групп (0-5 и 5-12 лет) и площадки Workout. Также организацию амфитеатра и сцены для проведения городских праздников и иных мероприятий. Размещение площадок для быстрого питания и развития малого бизнеса.

Обустройство территории направлено

На территории Талицкого городского округа Управлением ЖКХ и строительства реализуются мероприятия в рамках муниципальных программ – «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в Талицком ГО до 2027 года»; «Формирование современной городской среды на территории Талицкого ГО на 2018-2027 годы»; «Развитие системы образования в Талицком ГО до 2024 года»; «Комплексное развитие сельских территорий Талицкого городского округа».

на обеспечение круглогодичного комфортного отдыха, развлечения, общения, просвещения и досуга жителей города различных возрастных категорий. Стоимость строительства составит 128,31 млн.руб с привлечением софинансирования из областного бюджета. Срок окончания строительства – 2024 год.

ОБРАЗОВАНИЕ

В рамках программы «Развитие системы образования в Талицком ГО до 2024 года» в 2023 году запланировано проведение капитального ремонта здания Мохиревской школы, где обучается 54 ребенка.

В рамках капитального ремонта будет выполнен ремонт фундамента, цоколя и отмостки, кровли, межэтажных перекрытий, полов, потолков, оштукатуривание (облицовка) внутренних стен, окон, дверей, лестниц, систем отопления, вентиляции, канализации, водоснабжения, электроснабжения. Стоимость работ составит 29,396 млн.руб с привлечением софинансирования из федерального и областного бюджета. Срок окончания капитального ремонта – ноябрь 2023 года.

Запланирован капитальный ремонт спортзала Талицкой школы № 8. В рамках проекта будет произведен ремонт системы отопления, окон, потолков, пола, стен, освещения, дверей.

Кроме того, в 2023 году запланировано выполнение работ по ремонту кровли, фасада, входных групп и входных дверей в Талицкой школе №55.



На пришкольной территории Троицкой СОШ № 62 по ул. Железнодорожной планируется обустроить спортивную площадку. Работы разделены на два этапа - в период 2023-2024 годов. В 2023 году планируется выполнить земляные и подготовительные работы.

РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

В рамках муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий ТГО» государственной программы

Свердловской области «Комплексное развитие сельских территорий Свердловской области до 2027 года» Талицкому городскому округу для обустройства сельских территорий в 2023 году предоставлена субсидия в сумме 4,652 млн.руб. для обустройства детской площадки в д. Бор, с. Завьяловском и Яру; а также контейнерной площадки в с. Завьяловском.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ

В 2023 году запланировано обеспечить жильем 62 семьи в рамках реализации муниципальных, областных, федеральных программ.

Так во исполнение подпрограммы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Талицкого городского округа» буден выдано 1 свидетельство о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилья в сельской местности гражданам, проживающим на сельских территориях в размере 1,570 млн. рублей.

Во исполнение постановления Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» планируется предоставить три уведомления о праве на получение единовременной денежной выплаты из федерального бюджета на строительство или приобретение жилого помещения ветераном боевых действий, вставшим на учет нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года.

Во исполнение решений суда и Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» инвалидам и семьям, имеющим детей – инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет после 01.01.2015 года будет приобретено три жилых помещения на общую сумму 9,006 млн. руб.

В рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» претендуют

две многодетные семьи на получение Свидетельства о предоставлении социальной выплаты за счет средств областного бюджета на строительство (приобретение на первичном рынке жилья) жилых помещений, реконструкции индивидуальных жилых домов.

В рамках реализации подпрограммы «Повышение качества условий проживания населения Талицкого городского округа» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Талицком городском округе до 2027 года» предусмотрено финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирных домов в границах Талицкого городского округа в размере 157,220 млн. руб., что позволяет обеспечить жильем 53 семьи (143 человека) в новостройках из 13 многоквартирных аварийных домов.

Фото автора.

18	Местный бюджет	690,300	-	-	-	-	690,3	-	-	-	-	-	9	
19	2.3. техническое поддержание муниципальной геоинформационной системы Талицкого городского округа и обучение	5659,000	-	-	-	-	690,0	759,0	690,0	1120,000	1200,000	1200,000	9	
20	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	Местный бюджет	5659,000	-	-	-	-	690,0	759,0	690,0	1120,000	1200,000	1200,000	9	
22	Мероприятие 3. Проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населенных пунктов, в т.ч.:	6727,7	-	-	-	-	1500,0	2499,9	1077,5	570,3	-	540,000	540,000	5
23	Областной бюджет	1900,900	-	-	-	-	1557,6	264,00	79,3	-	-	-	-	
24	Местный бюджет	4826,800	-	-	-	-	1500,0	942,3	813,5	491,0	-	540,000	540,000	5
25	3.1. описание местоположения границ населенных пунктов с внесением сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.	3512,500	-	-	-	-	1500,0	1250,0	190,4	272,1	-	150,000	150,000	5
26	Областной бюджет	813,700	-	-	-	-	778,8	34,9	-	-	-	-	-	
27	Местный бюджет	2698,800	-	-	-	-	1500,0	471,2	155,5	272,1	-	150,000	150,000	5
28	3.2. описание местоположения границ территориальных зон с внесением сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.	2237,000	-	-	-	-	1249,9	887,1	100,0	-	-	-	5	
29	Областной бюджет	1007,900	-	-	-	-	778,8	229,1	-	-	-	-	-	
30	Местный бюджет	1229,100	-	-	-	-	471,1	658,0	100,0	-	-	-	5	
31	3.3. проведение комплексных кадастровых работ	978,200	-	-	-	-	-	-	198,2	-	390,000	390,000	15	
32	Областной бюджет	79,300	-	-	-	-	-	-	79,3	-	-	-	-	
33	Местный бюджет	898,900	-	-	-	-	-	-	118,9	-	390,000	390,000	15	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.01.2023 № 18**

г. Талица

О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года»

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом Талицкого городского округа, Положением о бюджетном процессе в Талицком городском округе, утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 22.12.2005 № 469, решением Думы Талицкого городского округа от 23.12.2021 № 35 «О бюджете Талицкого городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», решением Думы Талицкого городского округа от 20.12.2022 № 114 «О бюджете Талицкого городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Администрации Талицкого городского округа от 09.10.2013 № 325 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Талицкого городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением Администрации Талицкого городского округа от 16.12.2013 № 414 (с изменениями от 19.03.2014, 28.08.2014, 02.07.2015, 10.12.2015, 19.09.2016, 23.01.2017, 29.12.2017, 22.08.2018, 03.12.2018, 24.12.2018, 30.12.2019, 14.05.2020, 29.01.2021, 05.07.2021, 29.12.2021, 30.06.2022, 17.10.2022) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. в паспорте Программы строку 6 «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

6.	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	ВСЕГО: 272398,194 тыс. руб*. из них: областной бюджет – 2032,594 тыс. руб., местный бюджет – 270365,600 тыс.руб. в том числе по годам реализации: областной местный итого бюджет бюджет: (тыс.руб.) (тыс.руб.) (тыс.руб.)	
		2014 - 264,300 16922,000 17186,300	
		2015 - 179,600 22236,400 22416,000	
		2016 - 91,900 16888,800 16980,700	
		2017 - 672,900 15985,600 16658,500	
		2018 - 425,900 25631,800 26057,700	
		2019 - 129,600 19096,300 19225,900	
		2020 - 135,900 22593,000 22728,900	
		2021 - 56,700 25094,900 25151,600	
		2022 - 75,794 46281,800 46357,594	
		2023 - - 44309,000 44309,000	
		2024 - - 15326,000 15326,000	
		*объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке	

1.2. строку 4 Паспорта изложить в следующей редакции: Подпрограмма 1. «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества»

1.3. в паспорте Подпрограммы 1 «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества» Программы, строку 5 «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

5.	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	ВСЕГО: 170222,021 тыс. руб. из них: местный бюджет – 170222,021 тыс. руб. в том числе по годам реализации: местный бюджет (тыс. руб.)
		2014 год - 9029,000
		2015 год - 14169,200
		2016 год - 10100,000
		2017 год - 8911,600
		2018 год - 18225,500
		2019 год - 10190,000
		2020 год - 13356,600
		2021 год - 14237,400
		2022 год - 34332,721
2023 год - 32820,000		
2024 год - 4850,000		

1.4. в паспорте Подпрограммы 2 «Создание системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе» Программы, строку 5 «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

5.	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	ВСЕГО: 25897,694 тыс. руб. из них: областной бюджет – 2032,594 тыс. руб., местный бюджет – 23865,100 тыс. руб. в том числе по годам реализации: областной местный итого бюджет бюджет (тыс. руб.) (тыс. руб.) (тыс. руб.)
		2014 год - 264,300 1040,000 1304,300
		2015 год - 179,600 1798,100 1977,700
		2016 год - 91,900 1915,800 2007,700
		2017 год - 672,900 2230,400 2903,300
		2018 год - 425,900 1974,000 2399,900
		2019 год - 129,600 2455,000 2584,600
		2020 год - 135,900 2600,200 2736,100
		2021 год - 56,700 3304,600 3361,300
		2022 год - 75,794 3321,000 3396,794
2023 год - - 2166,000 2166,000		
2024 год - - 1060,000 1060,000		

1.5. в паспорте Подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа» Программы, строку 5 «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

5.	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	ВСЕГО: 76278,479 тыс. руб. из них: местный бюджет 76278,479 тыс. руб. в том числе по годам реализации: местный бюджет (тыс. руб.)
		2014 год - 6853,000
		2015 год - 6269,100
		2016 год - 4873,000
		2017 год - 4843,600
		2018 год - 5432,300
		2019 год - 6451,300
		2020 год - 6636,200
		2021 год - 7552,900
		2022 год - 8628,079
2023 год - 9323,000		
2024 год - 9416,000		

1.6. Пункт 1 Приложение 1 изложить в следующей редакции: Подпрограмма 1 «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества».

1.7. Пункт 43 Приложение 3 изложить в следующей редакции: Подпрограмма 1. Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества.

1.8. Приложение 2 к Программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Талицкого городского округа

А.Г. Толкачев

Приложение № 1 к постановлению Администрации Талицкого городского округа от 13.01.2023 № 18

Приложение № 2 к муниципальной программе «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года»

ПЛАН

Мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года»

№ строки	Наименование мероприятия / Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей													Номер строки целей, задач, целевых показателей ед. изд. на достижение которых направлены мероприятия
		Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	Всего по Программе...	272398,194	17186,300	22416,000	16980,700	16658,500	26057,700	19225,900	22728,900	25151,600	46357,594	44309,000	15326,000		
2	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000		
3	Местный бюджет	270365,600	16922,000	22236,400	16888,800	15985,600	25631,800	19096,300	22593,000	25094,900	46281,800	44309,000	15326,000		
4	Прочие расходы в т.ч.	196119,715	10333,300	16146,900	12107,700	11814,900	20625,400	12774,600	16092,700	17598,700	37729,515	34986,000	5910,000		
5	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000		
6	Местный бюджет	194087,121	10069,000	15967,300	12015,800	11142,000	20199,500	12645,000	15956,800	17542,000	37653,721	34986,000	5910,000		
7	Обеспечивающая программа	76278,479	6853,000	6269,100	4873,000	4843,600	5432,300	6451,300	6636,200	7552,900	8628,079	9323,000	9416,000		
8	Местный бюджет	76278,479	6853,000	6269,100	4873,000	4843,600	5432,300	6451,300	6636,200	7552,900	8628,079	9323,000	9416,000		
Подпрограмма 1. «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества»															
9	Всего по подпрограмме 1...	170222,021	9029,000	14169,200	10100,000	8911,600	18225,500	10190,000	13356,600	14237,400	34332,721	32820,000	4850,000		
10	Местный бюджет	170222,021	9029,000	14169,200	10100,000	8911,600	18225,500	10190,000	13356,600	14237,400	34332,721	32820,000	4850,000		
1. Прочие нужды															
11	Всего по направлению "Прочие нужды" в том числе:	170222,021	9029,000	14169,200	10100,000	8911,600	18225,500	10190,000	13356,600	14237,400	34332,721	32820,000	4850,000		
12	Местный бюджет	170222,021	9029,000	14169,200	10100,000	8911,600	18225,500	10190,000	13356,600	14237,400	34332,721	32820,000	4850,000		
13	Мероприятие 1. Мероприятия по управлению муниципальной собственностью Талицкого городского округа, в том числе:	167426,021	9029,000	14169,200	10100,000	8169,600	17422,500	9890,000	13250,600	13967,400	34207,21	32670,000	4550,000	Целевой показатель 4.5.6.1.10.13.14	
14	1.1 Ремонт объектов муниципальной собственности не закрепленных на праве хозяйственного ведения, оперативного управления, не переданных на праве аренды безвозмездного пользования	4220,000	800,000	1890,000	530,000	1000,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 4	
15	1.2 Увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий Талицкого городского округа	55805,353	0,000	650,000	3320,000	1612,000	3360,000	4252,800	8049,400	6681,000	16880,153	10000,000	10000,000	Целевой показатель 2	
16	1.3 Формирование уставных фондов при учреждении муниципальных унитарных предприятий	17516,800	4990,900	7200,000	0,000	19,800	5306,100	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 2	

ОФИЦИАЛЬНО

17	1.4 Мероприятия по содержанию муниципального имущества	78710,868	2138,100	3529,200	5297,000	4837,800	7686,400	5237,200	3851,200	4986,400	16527,568	21870,000	2750,000	Целевой показатель 4
18	1.5 Инвентаризация муниципального имущества	5883,000	350,000	550,000	733,000	600,000	550,000	200,000	1000,000	400,000	500,000	500,000	500,000	Целевой показатель 7
19	1.6 Предоставление в пользование (аренду) земельных участков	350,000	250,000	100,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 5
20	1.7 Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Талицкого городского округа за счет средств бюджета Талицкого городского округа	1500,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1500,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 3
21	1.8 Мероприятия по приватизации и долевому использованию муниципального имущества Талицкого городского округа	3440,000	500,000	250,000	220,000	100,000	520,000	200,000	350,000	400,000	300,000	300,000	300,000	Целевой показатель 5/6
22	Мероприятие 2. Мероприятия по оформлению права собственности на автомобильные дороги местного значения	2796,000	0,000	0,000	0,000	742,000	803,000	300,000	106,000	270,000	125,000	150,000	300,000	Целевой показатель 4

Подпрограмма 2. "Создание системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе"														
23	Всего по подпрограмме 2...	25897,694	1304,300	1977,700	2007,700	2903,300	2399,900	2584,600	2736,100	3361,300	3396,794	2166,000	1060,000	
24	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000	
25	Местный бюджет	23865,100	1040,000	1798,100	1915,800	2230,400	1974,000	2455,000	2600,200	3304,600	3321,000	2166,000	1060,000	

1. Прочие нужды														
26	Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе	25897,694	1304,300	1977,700	2007,700	2903,300	2399,900	2584,600	2736,100	3361,300	3396,794	2166,000	1060,000	
27	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000	
28	Местный бюджет	23865,100	1040,000	1798,100	1915,800	2230,400	1974,000	2455,000	2600,200	3304,600	3321,000	2166,000	1060,000	
29	Мероприятие 1. Мероприятия по созданию системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе	25897,694	1304,300	1977,700	2007,700	2903,300	2399,900	2584,600	2736,100	3361,300	3396,794	2166,000	1060,000	
30	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000	
31	Местный бюджет	23865,100	1040,000	1798,100	1915,800	2230,400	1974,000	2455,000	2600,200	3304,600	3321,000	2166,000	1060,000	

32	1.1 Проведение землеустроительных работ по формированию земельных участков, с целью увеличения границ населенных пунктов, в д.д. проведение кадастровых работ по разделу земельных участков для включения их в границы населенных пунктов, подготовка карта (планов) объектов землеустройства	844,700	249,700	410,000	120,000	65,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 8
33	1.2 Проведение инвентаризации земельных участков, с целью актуализации сведений о земельных участках, внесенных в государственный кадастр недвижимости	2038,800	80,000	55,000	568,800	350,000	430,000	555,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Целевой показатель 9

34	1.3 Создание информационной системы территории, обеспечивающей организационно-муниципального земельного контроля и полноту формирования налогооблагаемой базы объектов недвижимости	9809,780	0,000	20,000	773,800	623,000	691,000	920,900	1671,000	1526,000	2028,080	846,000	710,000	Целевой показатель 9
35	1.4 Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в счет неэкспроприации земель	2519,038	293,600	199,600	102,100	690,700	473,900	144,200	152,100	214,700	78,138	170,000	0,000	Целевой показатель 10
36	Областной бюджет	2032,594	264,300	179,600	91,900	672,900	425,900	129,600	135,900	56,700	75,794	0,000	0,000	
37	Местный бюджет	486,444	29,300	20,000	10,200	17,800	48,000	14,600	16,200	158,000	2,344	170,000	0,000	

38	1.5 Формирование земельных участков с целью предоставления, путем проведения торгов (в том числе проведение оценки начальной стоимости предмета торгов, публикация сведений о наличии земельных участков, проведение аукционов по предоставлению земельных участков)	1771,800	80,000	630,000	233,000	171,800	90,000	60,000	70,000	110,000	177,000	100,000	50,000	Целевой показатель 11,12
39	1.6 Формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности, в том числе земельными участками занятыми городскими лесами	4052,400	390,000	453,100	177,600	336,600	366,000	659,000	520,000	440,000	384,100	226,000	100,000	Целевой показатель 12

40	1.7 Формирование земельных участков, для предоставления однократно бесплатно в собственность граждан для индивидуального строительства	652,200	200,000	100,000	0,000	66,200	89,000	147,000	0,000	0,000	0,000	0,000	50,000	Целевой показатель 13
41	1.8 Формирование земельных участков под многоквартирными домами	466,900	11,000	110,000	32,400	0,000	60,000	28,500	122,000	0,000	53,000	0,000	50,000	Целевой показатель 14
42	1.9 Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков под автомобильными дорогами местного значения	1548,000	0,000	0,000	0,000	600,000	200,000	70,000	73,000	106,000	225,000	224,000	50,000	Целевой показатель 12
43	1.10 Подготовка проектов организации зон санитарной охраны на свалках	906,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	128,000	128,000	0,000	600,000	50,000	Целевой показатель 12
44	1.11 Изъятие земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд	1288,076	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	836,600	451,476	0,000	Целевой показатель 12

Подпрограмма 3. "Обеспечение реализации муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа"														
45	Всего по подпрограмме 3...	76278,479	6853,000	6269,100	4873,000	4843,600	5432,300	6451,300	6636,200	7552,900	8628,079	9323,000	9416,000	
46	Местный бюджет	76278,479	6853,000	6269,100	4873,000	4843,600	5432,300	6451,300	6636,200	7552,900	8628,079	9323,000	9416,000	
47	Мероприятие 1. Обеспечение реализации муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа"	76278,479	6853,000	6269,100	4873,000	4843,600	5432,300	6451,300	6636,200	7552,900	8628,079	9323,000	9416,000	Целевой показатель 15

Извещение о проведении торгов
Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа сообщает о проведении 06 марта 2023 года торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Талицкого городского округа

- Сведения о торгах:
1. Организатор торгов – Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (Свердловская обл., город Талица, улица Советская, 65, e-mail: urizoc@yandex.ru, тел. (34371) 2-51-97, 2-12-74).
 2. Основание проведения торгов – распоряжение начальника Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа от 23.01.2023 № 39-з.
 3. Форма проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.
 4. Сведения о предмете торгов - заключение договоров аренды земельных участков:

Лот № 1. Заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, д. Нижний Катарач, примерно в 10 метрах по направлению на юг от ориентира - производственного здания, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, д. Нижний Катарач, ул. Механизаторов, д. 9 (категория земель - земли населенных пунктов) площадью 1465 кв.м, кадастровый номер 66:28:6901001:726 с разрешенным использованием - склады.

Вид приобретаемого права – аренда, срок аренды – 2 года 6 месяцев.
 Начальная цена предмета торгов (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) 20 000 руб. (Двадцать тысяч рублей 00 копеек), установлена на основании отчета независимого оценщика от 22.12.2022 года № 9007/22, НДС не предусмотрен.

Размер задатка 4 000 руб. (Четыре тысячи рублей 00 копеек) - 20% от начального размера арендной платы за земельный участок.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 600 руб. (Шестьсот рублей 00 копеек).
 Ограничения прав: имеются ограничения, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, в использовании земельного участка, расположенного в водоохранной зоне.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Талицкого городского округа, утвержденными Решением Думы от 25.04.2013 № 31 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне П-4 (зона размещения объектов V класса санитарной опасности).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции:
 максимальный коэффициент застройки – 0,8;
 максимальный коэффициент строительного использования земельного участка - 2,4;
 минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории. В случае отсутствия в документации по планировке территории грань объектов капитального строительства располагается не менее чем в 5 м от передней границы земельного участка. Боковые и задние грани объектов капитального строительства размещаются на расстоянии не менее 6 м от границ земельного участка.

Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:
 Холодное водоснабжение: МУП ТГО «Единый водоканал»: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения отсутствует.

Горячее водоснабжение, тепловая энергия: МУП ТГО «Теплоресурс» - техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения отсутствует.

Водоотведение: МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО» - техническая возможность технологического присоединения к сетям водоотведения отсутствует.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС» - техническая возможность подключения к сетям газораспределения ГРО-АО «ГАЗЭКС» отсутствует, в связи с отсутствием подводящего межпоселкового газопровода, а также газораспределительных сетей в д. Нижний Катарач.

Лот № 2. Заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, п. Мака, примерно в 60 метрах по направлению на северо-восток от ориентира - жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Мака, ул. Центральная, д. 2 (категория земель - земли населенных пунктов) площадью 1610 кв.м, кадастровый номер 66:28:5701001:302 с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства.

Вид приобретаемого права - аренда, срок аренды - 2 года 6 месяцев.
 Начальная цена предмета торгов (начальный размер годовой арендной платы за земельный участок) -3 163,65 руб. (Три тысячи сто шестьдесят три рубля 65 копеек), установлена в соответствии с решением Думы Талицкого городского округа от 24.08.2017 № 77 «О порядке определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», НДС не предусмотрен.

Размер задатка 632,73 руб. (Шестьсот тридцать два рубля 73 копейки) - 20% от начального размера арендной платы за земельный участок. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») –94,91 руб. (Девяносто четыре рубля 91 копейка). Обременения земельного участка отсутствуют.

В соответствии с Правилами вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции:
 Минимальные отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет - 5 м (со стороны красной линии улицы или проезда), от боковых и задних границ земельных участков - 3 м, постройки для содержания скота и птицы должны отстоять на расстоянии - 4 м от границ смежных земельных участков; от других построек (бани, гаражи и др.) - 1 м;

Этажность - до 3 этажей, включая цокольный и мансардный этажи, высотой - не более 12 м;
 Максимальный коэффициент застройки участков индивидуальных жилых домов – 0,3;
 Хозяйственные и иные постройки – не более 2-х этажей, высотой не более – 6 м.

Возможность подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения:
 Холодное водоснабжение: МУП ТГО «Единый водоканал»: техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям холодного водоснабжения отсутствует.

Горячее водоснабжение, тепловая энергия: МУП ТГО «Теплоресурс» - техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения отсутствует.

Водоотведение: МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО» - техническая возможность технологического присоединения к сетям водоотведения отсутствует.

Газоснабжение: АО «ГАЗЭКС» - техническая возможность подключения к сетям газораспределения ГРО-АО «ГАЗЭКС» отсутствует, в связи с отсутствием подводящего межпоселкового газопровода, а также газораспределительных сетей в п. Мака.

5. Заявки на участие в аукционе подаются по установленной форме в письменном виде и принимаются одновременно с полным комплектом документов.
 6. Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 03 февраля 2023 г. с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 час. до 10-00 ч. 02 марта 2023 г. по адресу: город Талица, улица Советская, 65, кабинет № 6, по установленной форме.

7. Для участия в аукционе претендентом вносится задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе - 03 марта 2023 года. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет уплаты арендной платы за земельный участок.

8. Задаток вносится в валюте РФ единым платежом в безналичном порядке на лицевой счет Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа по следующим реквизитам: Финансовое управление администрации Талицкого городского округа (Управление по регулированию имущественных и земельных

отношений Администрации Талицкого городского округа л/с 05902001060) ИНН 6654010142 КПП 663301001, казначейский счет: 03232643657240006200, корреспондентский счет: 40102810645370000054, Банк получателя: Уральское ГУ Банка России /УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577551 (назначение платежа - л/с 05902001060, задаток для участия в аукционе 06.03.2023 лот № ...)

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

9. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:
- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем Заявителя, предъявляется доверенность.

10. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

11. Порядок возврата задатка:

а) при отзыве заявки претендентом в течение 3 рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

б) претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

в) участникам аукциона, которые не стали победителями – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

12. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок подписывается организатором аукциона 03 марта 2023 года.

13. Дата, место и время проведения аукциона – 06 марта 2023 года в 09-30 часов по адресу: город Талица, улица Советская, дом № 65, кабинет № 3.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускаются заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru, которая размещается в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

15. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности; осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно. Информацию о земельных участках можно получить на официальном сайте Росреестра <http://maps.rosreestr.ru/PortalOnline/> - портал услуг «Публичная кадастровая карта». Ознакомьтесь со схемами расположения земельных участков можно в дни и часы приема заявок по адресу: Свердловская область, город Талица, улица Советская, дом № 65, кабинет № 6. Ознакомление с документацией по земельному участку производится по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

16. Ознакомьтесь с проектом договора аренды возможно на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора торгов <http://urizo.ru>.

Приложение № 1 к извещению о проведении торгов

Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____
подпись регистрирующего лица _____

Начальнику Управления по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа
Н.А. Стрелковой
от _____
место регистрации: _____
(для юридического лица – полное наименование, правовая форма, сведения о государственной регистрации, адрес) _____
адрес эл. почты _____
телефон _____

ЗАЯВКА
на участие в торгах на право заключения договора аренды земельного участка

Заявитель _____
желает участвовать в торгах, проводимых Управлением по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м с местоположением: _____
(категория земель - _____ с разрешенным использованием - _____)

В случае победы на торгах заявитель принимает на себя обязательства:
1) подписать в установленные сроки Протокол по результатам проведения торгов;
2) заключить договор аренды.
Банковские реквизиты получателя для возврата задатка; ИНН _____ КПП _____ наименование банка _____ номер счета _____ отделения банка _____ БИК _____

Приложения:
1. документы, подтверждающие внесение задатка.
1. копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц)

Заявитель: _____
Документы принят: _____

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2023 № 7 г. Талица
О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования»

В целях повышения качества и эффективности работы по предоставлению муниципальных услуг на территории Талицкого городского округа, обеспечения исполнения Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Талицкого городского округа, постановлениями Администрации Талицкого городского округа от 29.12.2018 № 812 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», от 19.02.2019 № 104 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) структурных подразделений Администрации Талицкого городского округа, их должностных лиц и иных муниципальных служащих, должностных лиц и иных работников муниципальных учреждений, предоставляющих муниципальные услуги»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет и направление детей в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования» утвержденный постановлением Администрации Талицкого городского округа от 28.12.2022 № 801 следующие изменения:

1.1. Пункт 35 подраздела 8 раздела 2, дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронных образцы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отпечатков на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или

муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Талицкого городского округа А.Г. Толкачев

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2023 № 19
г. Талица

Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 - 2030 годы»

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 27.10.2022 № 713-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», Уставом Талицкого городского округа, Положением о бюджетном процессе в Талицком городском округе, утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 22.12.2005 № 469, решением Думы Талицкого городского округа от 20.12.2022 № 114 «О бюджете Талицкого городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Администрации Талицкого городского округа от 09.10.2013 № 325 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Талицкого городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025-2030 годы» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Талицкого городского округа М.В. Михайлова.
Глава Талицкого городского округа А.Г. Толкачев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Талицкого городского округа
от 13.01.2023 № 19

«Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025-2030 годы»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НА 2025-2030 ГОДЫ»

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025-2030 годы»

1	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (далее – УРИЗО Администрации ТГО)
2	Сроки реализации муниципальной программы	2025-2030 годы
3	Цель и задачи муниципальной программы	Цель Программы: 1) эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Талицкого городского округа; 2) повышение эффективности использования земельных ресурсов Талицкого городского округа; 3) обеспечение условий для реализации мероприятий Программы в соответствии с установленными сроками и задачами. Задачи Программы: 1) обеспечение роста муниципальных активов в экономике Талицкого городского округа; 2) увеличение доходов местного бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью; 3) оформление в муниципальную собственность бесхозяйного имущества и вовлечение его в хозяйственный оборот; 4) актуализация Реестра муниципального имущества Талицкого городского округа; 5) наполнение Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) актуальными данными; 6) вовлечение в гражданский оборот земельных участков; 7) обеспечение поступления в местный бюджет денежных средств от использования земель; 8) создание условий для комфортной жизнедеятельности жителей Талицкого городского округа; 9) обеспечение эффективной деятельности УРИЗО Администрации ТГО.
4	Перечень подпрограмм муниципальной программы	1. «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества». 2. «Создание системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе». 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа»».
5	Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	1) количество муниципальных унитарных предприятий Талицкого городского округа, уставный капитал которых сформирован или увеличен; 2) количество объектов, на которые направлено бюджетное инвестирование; 3) доля исполненных поступлений доходов в бюджет муниципального образования от использования и реализации муниципального имущества (продажа и аренда объектов муниципальной собственности) от плановых показателей; 4) доля объектов бесхозяйного имущества, в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности от общего количества объектов, включенных в реестр бесхозяйного недвижимого имущества; 5) количество, прекративших свое существование зданий и сооружений, сведения о которых содержались в Реестре муниципального имущества Талицкого городского округа, снятых с государственного кадастрового учета; 6) доля объектов недвижимого имущества, на которые в ЕГРН зарегистрировано право муниципальной собственности Талицкого городского округа от общего числа объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), включенных в реестр муниципальной собственности, подлежащих государственной регистрации; 7) доля актуальных сведений о земельных участках, зонах санитарной охраны источников водоснабжения, внесенных в ЕГРН; 8) площадь земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, сформированных в счет невестребованных

6	Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации	земельных долей, находящихся в муниципальной собственности; 9) количество опубликованных извещений в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о предоставлении земельных участков, проведении аукциона, с целью уведомления неограниченного круга потенциальных участников аукциона; 10) доля исполненных поступлений доходов в консолидированный бюджет муниципального образования от использования и распоряжения земельными ресурсами (продажа и аренда земельных участков) от плановых показателей; 11) количество земельных участков, сформированных либо изъятых для размещения объектов местного значения, а также земельных участков, на которых расположены объекты, находящиеся в муниципальной собственности; 12) количество граждан, реализовавших право на получение земельных участков однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства либо социальной выплаты; 13) уровень выполнения значений целевых показателей Программы																					
7	Адрес размещения подпрограммы в сети «Интернет»	Всего: 280385,436 тыс. руб.* из них: местный бюджет – 280385,436 тыс. руб. в том числе по годам реализации: <table border="1"> <thead> <tr> <th>год</th> <th>местный бюджет (тыс. руб.)</th> <th>итого (тыс. руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2025 год –</td> <td>23136,100</td> <td>23136,100</td> </tr> <tr> <td>2026 год –</td> <td>50581,310</td> <td>50581,310</td> </tr> <tr> <td>2027 год –</td> <td>50998,562</td> <td>50998,562</td> </tr> <tr> <td>2028 год –</td> <td>51432,504</td> <td>51432,504</td> </tr> <tr> <td>2029 год –</td> <td>51883,804</td> <td>51883,804</td> </tr> <tr> <td>2030 год –</td> <td>52353,156</td> <td>52353,156</td> </tr> </tbody> </table> *объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке http://atalica.ru	год	местный бюджет (тыс. руб.)	итого (тыс. руб.)	2025 год –	23136,100	23136,100	2026 год –	50581,310	50581,310	2027 год –	50998,562	50998,562	2028 год –	51432,504	51432,504	2029 год –	51883,804	51883,804	2030 год –	52353,156	52353,156
год	местный бюджет (тыс. руб.)	итого (тыс. руб.)																					
2025 год –	23136,100	23136,100																					
2026 год –	50581,310	50581,310																					
2027 год –	50998,562	50998,562																					
2028 год –	51432,504	51432,504																					
2029 год –	51883,804	51883,804																					
2030 год –	52353,156	52353,156																					

Раздел 1. ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ ФОРМИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 - 2030 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с:

- 1) Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- 3) Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- 4) Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- 5) Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;
- 6) Уставом Талицкого городского округа;
- 7) Положением о бюджетном процессе в Талицком городском округе, утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 22.12.2005 № 469;
- 8) Решением Думы Талицкого городского округа от 06.12.2018 № 98 «О Стратегии социально-экономического развития Талицкого городского округа»;
- 9) постановлением Администрации Талицкого городского округа от 09.10.2013 № 325 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Талицкого городского округа» (далее – Порядок).

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА ТЕРРИТОРИИ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа (далее – УРИЗО Администрации ТГО) в соответствии с Положением, утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 24 ноября 2016 года № 17 «Об управлении по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа», является функциональным органом Администрации Талицкого городского округа, осуществляющим полномочия по управлению муниципальным имуществом в части отношений, связанных с владением, пользованием и распоряжением муниципальными объектами нежилого фонда, сооружениями, движимым имуществом, долями (акциями) городского округа в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, земельными участками, находящимися в собственности городского округа, а также по осуществлению полномочий и функций учредителя и собственника имущества в отношении муниципальных учреждений (за исключением образовательных организаций) и муниципальных предприятий, за исключением отношений, связанных с управлением и распоряжением лесным фондом (городские леса), водными объектами, жилищным фондом за исключением изменения категории жилищного фонда, перевода жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, приватизации муниципальных жилых помещений. С 2014 года успешно реализовывалась муниципальная программа «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года», утвержденная постановлением Администрации Талицкого городского округа от 16.12.2013 № 414. Настоящая Программа разработана в целях преемственности муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа до 2024 года».

Совершенствование механизмов управления и распоряжения муниципальным имуществом происходит за счет эффективного использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления, а также переданного в доверительное управление, аренду, безвозмездное пользование, концессию, на ответственное хранение.

Выполнение работ по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, осуществление государственной регистрации права собственности способствуют более полному учету и надлежащему использованию объектов недвижимости, принадлежащих муниципальному образованию.

В настоящее время в реестре муниципального имущества Талицкого городского округа значится 7762 объекта (без учета земельных участков), в том числе 4046 объектов недвижимого имущества из них на 3143 объекта зарегистрировано право муниципальной собственности, что составляет 77 % от общего количества объектов, подлежащих кадастровому учету и регистрации прав.

За 10 месяцев 2022 года поставлено на кадастровый учет и зарегистрировано право собственности за Талицким городским округом на 195 объектов, в том числе:

- объекты жилищно-коммунального хозяйства – 57,
- жилые здания, помещения – 31,
- нежилые здания, помещения – 92,
- автомобильные дороги – 15.

В основном это объекты, закрепленные на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и имущество муниципальной казны Талицкого городского округа.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» формирование доходов местного бюджета относится к числу вопросов местного значения и осуществляется за счет владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом. Наличие в собственности муниципального образования объектов недвижимости позволяет органам местного самоуправления решать задачи, стоящие перед ними, одной из которых является обеспечение доходов бюджета муниципального образования от использования и продажи муниципального имущества. В 2021 году от использования муниципального имущества и земель в местный бюджет поступило 27 740 тыс. руб., (в 2020 году – 26 627 тыс. руб.). УРИЗО Администрации ТГО активно проводится претензионно-исковая работа по заключенным договорам аренды муниципального имущества и земельных участков. Так, в 2021 году по договорам аренды муниципального имущества в адрес арендаторов направлено 17 претензий на общую сумму 239,7 тыс. руб., по результатам претензионно – исковой работы в бюджет поступило 129,9 тыс. руб. По договорам аренды земельных участков – направлено 538 претензий об оплате задолженности на общую сумму 5 038,7 тыс. руб. По результатам претензионно – исковой работы в 2021 году в местный бюджет поступило 997,2 тыс. руб.

Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами на территории Талицкого городского округа не может быть осуществлено без создания целостной системы учета земельных участков. Главной целью в сфере развития рынка земли является вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот и увеличение доходного потенциала местного бюджета от использования земельных ресурсов. Вовлечение в оборот земельных участков тесно связано с необходимостью образования земельного участка как объекта права. Образование земельных участков (утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков) с

СРЕДА 8 ФЕВРАЛЯ

ТВ ЦЕНТР
05.00 Доброе утро 12+
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00
Новости
09.05 АнтиФейк 16+

РОССИЯ 1
05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Местное время.

НТВ
04.55 Т/с «ОПЕРЕТТА КАПИТАНА КРУТОВА» 16+

ОБЛ ТВ
05.00, 07.25, 09.25, 14.00, 20.00, 22.30 События 16+

этом 16+
06.30, 08.30, 13.00, 15.00, 19.00, 21.00, 23.10, 00.00
Новости ТАУ 9 1/2 16+

5 КАНАЛ
05.00, 09.00, 13.00, 17.30
Известия 16+

РОССИЯ К
06.30, 07.00, 10.00, 15.00, 19.30, 23.40
Новости культуры 16+

06.30 Утро. Самое лучшее 16+

07.05 Легенды мирового кино 16+

17.40, 02.05 Шедевры симфонической музыки.

МАТЧ ТВ
08.00 Есть тема! 16+

КАРУСЕЛЬ
05.00 Ранние пташки 0+

07.00 С добрым утром, малыши! 0+

СПАС
05.00, 00.05 День Патриарха 0+

06.30, 04.40 По делам несовершеннолетних 16+

ТВ ЦЕНТР
06.00 Настроение
08.00 Доктор И... 16+

ЗВЕЗДА
05.00 X/ф «ДЖОКЕРЪ» 16+

ДОМАШНИЙ
06.30, 04.40 По делам несовершеннолетних 16+

14.50 X/ф «ПО ТОНКОМУ ЛЬДУ» 16+

МИР
05.00 X/ф «ФРОНТ БЕЗ ФЛАНГОВ» 12+

РЕН ТВ
05.00, 18.00, 02.35 Самые шокирующие гипотезы 16+

СТС
06.00, 05.50 Ералаш 0+

Компания Триумфстрой-kids

Изготовление домашних и уличных детских игровых комплексов по индивидуальным размерам - шведские стенки.



Детские кровати-домики, двухъярусные кровати. Изготовление матрасов.

Также изготовление аксессуаров для кукол:

- * кукольные домики
* кровати, гарнитуры, шкафы и т.д.
* деревянные коляски

Отличный подарок ребенку к Новому году

8 932 321 33 69

(Вайбер, Ватсап)

ДИЗАЙН РЕКЛАМА
логотипы • соцсети • полиграфия
печати и штампы
печать баннеров

ПРОДАЖА УСИЛЕННЫХ ТЕПЛИЦ
Поликарбонат немецкий ВОГЕЛЬ
ИНСТРУКЦИЯ ПО СБОРКЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ОЦИНКОВАННЫЕ

ГОРОСКОП

6 - 12 февраля 2023 г.

Horoscope grid with 12 cells: ОВЕН, ТЕЛЕЦ, БЛИЗНЕЦЫ, РАК, ЛЕВ, ДЕВА, ВЕСЫ, СКОРПИОН, СТРЕЛЕЦ, КОЗЕРОГ, ВОДОЛЕЙ, РЫБЫ. Each cell contains a zodiac icon and text about weekly forecasts.

ДАТА

Аграрный юбилей

Талицкий отдел сельского хозяйства министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области отметил своё 60-летие

Наталья СТИХИНА

С чего всё начиналось

Постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 22 марта 1962 года "О перестройке управления сельским хозяйством" стало переломным моментом в преобразовании отрасли сельского хозяйства.

Мартовский пленум ЦК КПСС указал, что существующая структура управления сельским хозяйством не соответствует возросшим требованиям, ограничивает возможности использования резервов, заложенных в социалистическом сельском хозяйстве, и нуждается в коренной перестройке. В стране по существу не было органа, который бы по-настоящему управлял сельским хозяйством, занимался организацией производства и заготовок, глубоко вникал в нужды колхозов и совхозов, добивался наиболее эффективного использования земли, техники и других средств производства.

До этого была проведена работа по перестройке сельскохозяйственных органов — было реорганизовано Министерство сельского хозяйства: из его системы выделена "Союзсельхозтехника", реорганизован заготовительный аппарат. Однако реорганизация сельскохозяйственных органов не затронула сферу производства, вопросы непосредственного руководства колхозами и совхозами. Пленум ЦК КПСС признал необходимым коренным образом перестроить управление сельским хозяйством, приблизить его к производству, сделать конкретным и оперативным. В соответствии с решением Пленума должны быть созданы органы управления сельским хозяйством, которые бы занимались планированием, осуществляли контроль за состоянием производства и заготовок сельскохозяйственных продуктов, активно воздействовали на организацию производства в каждом колхозе и совхозе и отвечали за обеспечение страны продуктами сельского хозяйства.

Так в январские дни 1963 года (соглас-



80-е годы. Руководители, главные агрономы и партсекретари сельскохозяйственных организаций района

На протяжении всего существования отдел сельского хозяйства проходил этапы реорганизации в зависимости от того, что происходило в стране и видения руководства. К примеру, в ноябре 1985 года управление сельского хозяйства Талицкого райсполкома было переименовано в Талицкое районное агропромышленное объединение (РАПО). В январе 1992 года — обратно в управление сельского хозяйства Талицкого райсполкома Свердловской области. Позже было ещё несколько переименований. Талицким отделом сельского хозяйства министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области он стал с 1 апреля 2022 года.

«Золотой фонд» организации

Значительный вклад в становление и развитие управления сельского хозяйства и продовольствия райсполкома внесли многие работники отрасли



90-е годы. За работой начальник Управления В.В. Михайлов (справа) и гл. агроном Е.И. Чуприянов.

водства. В 1986 году А.М. Шишин перешёл работать председателем совхоза «Горноуральский». А Талицкое районное агропромышленное объединение (тогда было такое название) возглавил Владимир Васильевич Михайлов, придя сюда с должности председателя колхоза имени Чапаева Ирбитского района. До этого Владимир Васильевич работал главным агрономом в колхозе им. 8 Марта Талицкого района.

С 2007 года и по настоящее время отдел сельского хозяйства возглавляет Владимир Евтамонович Берсенёв.

Хотелось бы отметить, что во все времена здесь трудились люди, которые с особой ответственностью относились к выполнению своих обязанностей.

Заместителями начальника управления в разные годы работали Василий Николаевич Хальнов, Николай Гаврилович Викулов, Владимир Илларионович Шестаков, Николай Васильевич Сергеев.

В должности главного инженера трудились Александр Фёдорович Непеин, Анатолий Васильевич Романов, Юрий Иосифович Сизиков.

Экономистами управления были Клавдия Николаевна Бабакина, Александра Ефимовна Шестакова, а главными бухгалтерами — Геннадий Фёдорович Кудин, Людмила Анатольевна Семёнова, Галина Петровна Чернова. Работой с кадрами занималась Галина Дмитриевна Якшанова.

Должность главного агронома управления в разные годы занимали Виктор Николаевич Овчинников, Михаил Григорьевич Кузин, Александр Фёдорович Карпов, Лидия Перфирьевна Михайлова, Евгений Иванович Чуприянов. Людмила Алексеевна Костылева руководила агрономическим отделом, Любовь Васильевна Леонтьева трудилась агрономом-агрохимиком.

(Продолжение следует)



1980 г. Организация горячего питания на полевом стане.

но Постановлению Пленума обкома КПСС и сессии Свердловского областного Совета депутатов трудящихся от 24 декабря 1962 года) начало функционировать Талицкое производственное совхозно-колхозное объединение. И первым его руководителем стал Ф.М. Жданов, помощниками — К.И. Лыжин и В.А. Долгих. На ведущие должности в сельском хозяйстве района были выдвинуты: А.М. Кутузов, В.Е. Лебедев, А.М. Струнин, З.А. Пастух, Д.Г. Класович, К.Т. Микушин, Н.И. Капустин, А.А. Мурашкин, И.А. Крысантьев, В.М. Чирков.

сельского хозяйства. В первую очередь, это начальник Талицкого производственного колхозно-совхозного управления Фёдор Михайлович Жданов, который стоял у истоков его зарождения, подбирал кадры для оказания методической и практической помощи колхозам и совхозам района.

После него начальником работал Константин Иванович Лыжин. В 1978 году руководство принял Анатолий Михайлович Шишин, он перешёл на эту работу из фирмы «Талица», где трудился заместителем генерального директора по произ-

В 1963 году совхозы и колхозы Талицкого производственного совхозно-колхозного управления произведут 185 центнеров молока на 100 гектаров сельскохозяйственных угодий, или на 32 центнера больше, чем в прошлом году.

Валовое производство молока возрастет до 420 тысяч центнеров, поголовье коров увеличится на 17 процентов.

Колхозники сельхозартели имени XXII партсъезда твердо решили в пятом году семилетки добиться первого рубежа по производству мяса, получат его по 75 центнеров на 100 гектаров пашни и по 16 центнеров на остальные сельскохозяйственные угодия. В 1963 году каждый гектар пашни должен дать 20 центнеров кормовых единиц. Так писала газета «СН» от 10.02.1963 г.

Талица «Культурная» или «Отдыхать культурно!»

Мы побили все рекорды!

Новогодние каникулы в Талицком городском округе прошли ярко, зрелищно, насыщено.

Каникулы – время отдыха от учебы, работы. В эти дни съезжается огромное количество гостей, родственников, в санатории приезжают отдохнуть и встретить праздники – Новый год, Рождество Христово, Старый Новый год, Крещение Господне. Красиво украшены улицы города и населенных пунктов, преображаясь с каждым годом. Учреждения, магазины и частные подворья все чаще подхватывают общее настроение и оформляют свои фасады и территории. И в этом великолепии нельзя без культурных массовых мероприятий, которые организуются для всех категорий граждан, во всех учреждениях культуры. Все устроено так, что можно прогуляться по новой прекрасной набережной, покататься с горки на Молодежной площади, сходить в кинотеатр «Горизонт» и на спектакли в РИКДЦ «Юбилейный» – все в один день.

Сегодня на страницах газеты «СН» мы подводим итоги культурно-массовых программ с директором МБУ ТГО ИКДЦ Татьяной Бабановой.

Первым мероприятием стало открытие Новогоднего городка. Коллектив РИКДЦ «Юбилейный», образцовая танцевальная студия «Радуга», образцовая танцевальная студия «Гармония» провели развлекательную программу на Молодежной площади. Зажигательные номера, аниматоры, Дед Мороз и Снегурочка не давали замерзнуть. Были веселые катания с горки, праздничный салют.

Специально для таличан и гостей нашего города, уже по сложившейся традиции, образцовая танцевальная студия «Радуга» и театральная студия «Неклассика» подготовили три спектакля: музыкальный спектакль «Рапунцель. Путь к звездам», интерактивный спектакль «Чудеса времен», рождественское театрализованное представление «Под светом Рождественской звезды». Руководитель Викулова Елена Ильинична, режиссер-постановщик, сценарист Демина Анастасия.

Работа была проведена колоссальная, задействовано огромное количество артистов. В мюзикле «Рапунцель. Путь к звездам» приняли участие 50 человек, в интерактиве «Чудеса времен» – 91 человек, в рождественском представлении «Под светом Рождественской звезды» – 160 человек, – обращает внимание Татьяна Бабанова.

Учитывая короткий срок подготовки и расписание спектаклей, приходилось разучивать сцены, танцы, шить ко-



стюмы, менять декорации и реквизит одновременно. Еще с декабря люди бронировали билеты. Одновременно с показом кинофильма «Чебурашка» шли спектакли и не отпускали никого, били все рекорды.

За это время спектакли посмотрели 3962 человека. Музыкальный спектакль «Рапунцель. Путь к звездам» показали на сцене 7 раз, зрителями стали 1961 человек. У интерактивного спектакля «Чудеса времен» было 6 сеансов, 918 зрителей. Рождественское театрализованное представление «Под светом Рождественской звезды» на сцене показали 4 раза, его посмотрели 1083 человека. Следует отметить, что данное представление по своему замыслу было подготовлено специально для всех православных прихожан храма Петра и Павла и Троицкого храма Сергия Радонежского. Основой сюжета стала Библия.

Информация по спектаклям, отклики зрителей, фото не сходили со всех аккаунтов социальных сетей. Организаторы до сих пор получают восхищенные комплименты и слова благодарности. Тщательно продуманные сцены, вписанные в ограниченные условия нетеатральной сцены, быстро сменяющиеся декорации, зажигательные танцы, световые и визуальные спецэффекты, яркие костюмы, специально написанные тексты песен, живое исполнение народного академического камерного хора Пионерского ИКДЦ, инструментальное исполнение на электропианино Виктории Ашировой и электроскрипке Анастасии Балыковой, высокое исполнительское мастерство актеров

и массовки – вызывало восторг зрителей. По качеству постановки могут сравниться с работой профессиональных театральных коллективов и театров, они с лихвой восполняют отсутствие театра в городе. А таличане очень любят театральное творчество!

От руководства МБУ ТГО «ИКДЦ» выражаем слова благодарности за проделанную работу режиссерам-постановщикам, хореографам-постановщикам, актерам, танцорам, вокалистам, звукорежиссерам, светооператору, работникам сцены, работникам РИКДЦ «Юбилейный», швеям, декораторам и реквизиторам – всем, кто принимал участие в подготовке спектаклей. Огромное спасибо нашим информационным партнерам: газете «Сельская новь», ООО «Инком», «Типичная Талица» за фото, видеосъемку и информационное сопровождение, – благодарит Т.Н. Бабанова. – И хотя новогодний театральный сезон подошел к концу, впереди зрителей ждет много прекрасных культурных мероприятий, с любовью подготовленных нашими сотрудниками. Напоминаем, что билеты на наши мероприятия можно забронировать, приобрести в онлайн <https://premierzal.ru/> Премьер зал Талица (в т.ч. по Пушкинской карте) и в кассе РИКДЦ «Юбилейный». А всем любителям театрального творчества мы сообщаем, набирайтесь терпения, в феврале-марте вас ждет новый театральный сезон! До новых встреч!

Вся жизнь – это спорт

В память о ветеране спорта провели турнир

В Талице в футбол играли всегда, но тренеров в спортивной школе не было. Были учителя физической культуры, которые преподавали и лыжные гонки, и футбол, и лёгкую атлетику. Среди наиболее ярких тренеров 60-70-х годов Шаламов Геннадий Петрович, Хрустовский Анатолий Каземирович, Овчинников Борис Иванович.

Шаламов Геннадий Петрович – учитель физкультуры школы г.Талицы, Отличник образования РСФСР. В 1948 году студента Свердловского техникума физкультуры Геннадия Шаламова за достижения в спорте оставляли в Свердловске для продолжения учебы и спортивной карьеры, но он вернулся домой, в Талицу. Начал работать в 55-й школе (впоследствии – ШРМ). Геннадий Петрович преподавал и в педагогическом училище, и в школе – интернате, и в ДЮСШ, и в Талицком лесотехническом

техникуме. В 1963 году Геннадий Петрович перешел работать в Талицкий лесотехникум. За четверть века его преподавательской работы в техникуме команды ТЛТ были бесконечными призерами различных соревнований.

28 января 2023 года Геннадия Петровичу исполнилось бы 94 года. В честь ветерана спорта для воспитанников отделения «Футбол. Мини-футбол» Талицкой спортивной школы проводятся соревнования.

28 января в спортивном зале Троицкого отдела Талицкой ДЮСШ пять команд юношей, 2011-2012 г.р., боролись за Кубок и звание сильнейшей команды района в соревнованиях по мини-футболу, посвященных памяти ветерана спорта Г.П. Шаламова.

После мини-футбольных состязаний определился победитель памятного турнира, им стала команда Талицкой ДЮСШ

(И.Н. Корякин), на втором месте – команда Пионерской школы (И.В. Журавлев), на третьем месте – команда Талицкой ДЮСШ Троицкого отдела (С.И. Козлов).

В турнире участвовала мини-футбольная команда тренера Лузина Валерия Михайловича. Валерий Михайлович – воспитанник Геннадия Петровича Шаламова. Футболисты Талицкой ООШ №8 стали участниками ежегодного памятного турнира.

Команда – победитель стала обладателем Кубка, спортсмены получили грамоты и медали, были награждены и лучшие игроки. Памятные дипломы вручили лучшим игрокам турнира: Михаилу Королеву (лучший защитник), Ивану Берсеневу (лучший нападающий), Андрею Журавлеву (лучший вратарь). От родных Геннадия Петровича Шаламова футболистам всех команд вручили сладкие подарки. А лучшим игрокам



турнира – наборы конфет в виде футбольного мяча, сладкие призы прислала почтой из Москвы внучка Геннадия Петровича – Ольга Михайловна.

Всю свою жизнь Геннадий Петрович посвятил спортсменам, здоровому образу жизни, наверное, в этом и заключается секрет долголетия. Геннадия Петровича очень часто можно было увидеть в спортивном зале, на стадионе, он всегда был рядом с молодежью.

На одном из турниров, когда Геннадия Петровичу было уже далеко за 80, я спросила, что Вы можете пожелать юным спортсменам? Геннадий Петрович ответил: «В первую очередь, терпения и трудолюбия. Все это вместе приведет к желаемому результату. Каждый спортсмен должен понимать, что не бывает побед без поражений. Самое главное в спорте – никогда не опускать руки после неудачи. Только так, воспитывая в себе волю и характер, можно добиться больших высот».

Светлана Колмакова
МБУ ТГО «Спорт-сервис»
Фото автора.



КОНКУРС

Праздничное настроение создаем сами!

В администрации Талицкого городского округа подведены итоги традиционного конкурса на лучшее новогоднее оформление фасадов и прилегающих территорий «Новогодний город – 2022».

Анжелика ГОРИНА

В этом году в отдел экологии и благоустройства администрации ТГО поступило 40 заявок на участие. Из них 13 представляли учреждения культуры, 11 – образовательные организации, 6 – организации и сельские управы. Порадовало, что среди участников были жители отдаленных сельских территорий. Особая благодарность участникам из д.Зарубина и с.Вновь-Юрмытского.

Как и прежде, новогодний конкурс проводился по 4 номинациям: среди образовательных организаций; среди учреждений культуры; прочие организации Талицкого городского округа; среди физических лиц.

Оценив представленные по заявкам фото и видеоматериалы организационный комитет принял решение отметить Благодарственными письмами Главы Талицкого городского округа в номинации среди образовательных организаций - Буткинскую школу – интернат, Мохиревскую ООШ, детский сад «Имени 1 мая», детский сад №2 «Солнышко» (г.Талица), № 32 «Малыш».

Призерами в данной номинации стали:

3 место – у детского сада № 8 «Березка» и Талицкой СОШ №1.

2 место - МКУ ДО «Дворец творчества», детский сад № 19 «Тополек» и № 24 «Ладушки».

1 место - МКДОУ детский сад № 16 «Ромашка».

В номинации среди учреждений культуры Благодарственными письмами Главы Талицкого городского округа отмечены РИКДЦ «Юбилейный», Зарубинский клуб, Еланский, Пановский КДЦ, Марковский сельский клуб, Нижне-Катарачский ЦНК, Смоленский и Вихляевский КДЦ.

Третьи места в данной номинации заняли Дом культуры «РТС» и Пионерский ИКДЦ.

Вторые места – у Талицкой центральной районной библиотеки им. Поклевских-Козелл и Горбуновского Центра народной культуры.



Детский сад №16 «Ромашка»

Первое место занял Кузнецовский КДЦ.

В номинации среди прочих организаций Благодарственными письмами Главы Талицкого городского округа были отмечены Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Талицкого района и Кузнецовская управа.

Третье место в этой номинации заняла Буткинская

управа. Второе место – у Смоленской управы. Первое место – Троицкая управа.

Главой Талицкого ГО Александром Толкачевым было принято решение о присуждении в данной номинации премии «Гран-при». Ее вручили начальнику управления городского хозяйства г.Талицы Ивану Дятлову и нашему городу.

Среди придомовых территорий физических лиц Благодарственными письмами Главы Талицкого городского округа отмечены - Тельминов Владислав Афанасьевич (д. Зарубина); Копырина Светлана Владимировна (д. Зарубина); Сосновских Вера Сергеевна (с. В-Юрмытское).

Третьи места в данной номинации заняли Кузнецов Василий Митрофанович (д. Зарубина), Исакова Светлана Геннадьевна (с. Беляковское), Малышкина Татьяна Леонидовна (с. Завьяловское).

Вторые места заняли Нагибина Светлана Михайловна (г. Талица, ул. Мичурина) и Фоминых Ирина Петровна (с. В-Юрмытское).

Первое место в номинации на «Лучшее новогоднее оформление придомовой территории» заняла Койнова Ольга Михайловна (с. В-Юрмытское).

Также Главой ТГО Александром Толкачевым принято решение о присуждении в данной номинации премии «Гран-при» Романовой Любови Николаевне (г. Талица, ул. 8 Марта).

Все участники получили Благодарственные письма. Победителям в каждой номинации подарили ценные подарки и Благодарственные письма Главы ТГО.

Торжественное вручение состоялось в администрации ТГО в минувшую пятницу. Награждение провели заместитель главы Михаил Титарь и начальник отдела экологии и благоустройства Елена Кузнецова.

Фото автора и участников конкурса.



Детский сад №24 «Ладушки»



Дом Кузнецова В.М. из д. Зарубина

Изменения выплаты ежемесячного пособия на ребенка

Законом Свердловской области от 20.12.2022 года № 149-ОЗ внесены изменения в статью 2 Закона Свердловской области от 14.12.2004 года № 204-ОЗ «О ежемесячном пособии на ребенка»

Часть первая пункта 1 статьи 2 дополнена подпунктом 7 следующего содержания:

- заявление о назначении ежемесячного пособия на ребенка подано в территориальный исполнительный орган государственной власти Свердловской области в сфере социальной защиты населения не позднее 31 декабря 2022 года.

В связи с чем, прием заявлений о назначении ежемесячного пособия на ребенка с 01.01.2023 года Управлением социальной политики не осуществляется. Предусматривается сохранение предоставления ежемесячного пособия на ребенка в прежнем порядке до окончания периода назначения, в случае подачи заявления о его назначении не позднее 31 декабря 2022 года.

При этом в соответствии с пунктом 2 статьи 2 Закона Свердловской области от 14 декабря 2004 года № 204-ОЗ «О ежемесячном пособии на ребенка» Управление социальной политики проводит проверку наличия условий осуществления выплаты не реже одного раза в два года.

Лица, которым назначено ежемесячное пособие на ребенка, обязаны не позднее чем в месячный срок представить в Управление социальной политики документы, подтверждающие соблюдение условий осуществления выплаты ежемесячного пособия на ребенка, а именно:

1) документы, подтверждающие доход лица, обратившегося с заявлением о назначении ежемесячного пособия на ребенка (далее - заявитель), и членов его семьи, за исключением документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг;

2) справка, содержащая сведения об обучении ребенка в общеобразовательной организации (для детей в возрасте от 16 до 18 лет);

3) справка об обучении супруга (родителя, усыновителя) в военной профессиональной



образовательной организации или военной образовательной организации высшего образования;

4-1) документ, подтверждающий приобретение несовершеннолетним ребенком (детьми) дееспособности в полном объеме до достижения возраста 18 лет;

4-2) решение суда о направлении супруга (родителя, усыновителя) на принудительное лечение либо постановление следственных органов или суда о прохождении судебно-медицинской экспертизы;

4-3) документ, подтверждающий нахождение супруга (родителя, усыновителя) под арестом;

4-4) документ, подтверждающий объявление супруга (родителя, усыновителя) в розыск как подозреваемого, обвиняемого в совершении преступления или как пропавшего без вести, либо решение суда о признании безвестно отсутствующим.

Непредставление лицом, которому назначено ежемесячное пособие на ребенка, документов для проверки наличия условий осуществления выплаты ежемесячного пособия на ребенка является основанием для прекращения выплаты ежемесячного пособия на ребенка.

Получить дополнительную информацию можно по телефону 8(34371) 2-18-78, 2-57-99. Управление социальной политики №9 по Талицкому и Тугулымскому району.

Поздравляем!

Совет ветеранов Кузнецовской управы поздравляет всех юбиляров, родившихся в феврале, в том числе:

Рухлова Николая Викторовича,
Сидоренко Ольгу Семеновну,
Кормильцева Николая Александровича,
Ударцеву Татьяну Аркадьевну,
Певец Любовь Алексеевну,
Елохина Николая Владимировича,
Рыжик Таисью Песаровну,
Зубахину Татьяну Павловну,
Хмелеву Таисию Михайловну.

Пусть во всем вам сопутствует удача, а рядом будут самые дорогие и близкие люди! Всех благ, любви, крепкого здоровья и успехов в любых делах и начинаниях!



С юбилейным Днем рождения от души поздравляем **ПОПОВУ Татьяну!**

Тебя мы с Днем рождения поздравляем,
Родной ты наш, любимый человек!

Здоровья крепкого от всей души желаем
Дай Бог, чтоб подлиннее был твой век!

**Золотавины,
Никулина.**



На полях погосты, вместо колосков

-Украина, Житница, где твои поля?
Обагрилась кровью чёрная земля.

-Украина, Матушка, где твои сыны?
Родила для радости их, не для войны.

Замутила головы, тёмная там власть,
И сыны взрастали, упиваясь властью

Злостью, вместо радости, им не до полей,
Ненависть посеяна там среди людей.

Трупами усеяна, братья погибают,
Жатва началась там, вороны летают.

Веру православную там уничтожают,
Ядерными взрывами миру угрожают.

А поля, Родимая, в минах вся изрыта,
Правда, что творится, от людей
вся скрыта.

На полях погосты, вместо колосков,
Много похоронено там твоих сынов.

Плачешь и страдаешь по сынам своим,
Кровью обагрённым там полям твоим.

Выгоняй ты врага, ведь твоя страна,
И уйдёт поверженным в ад вновь сатана.

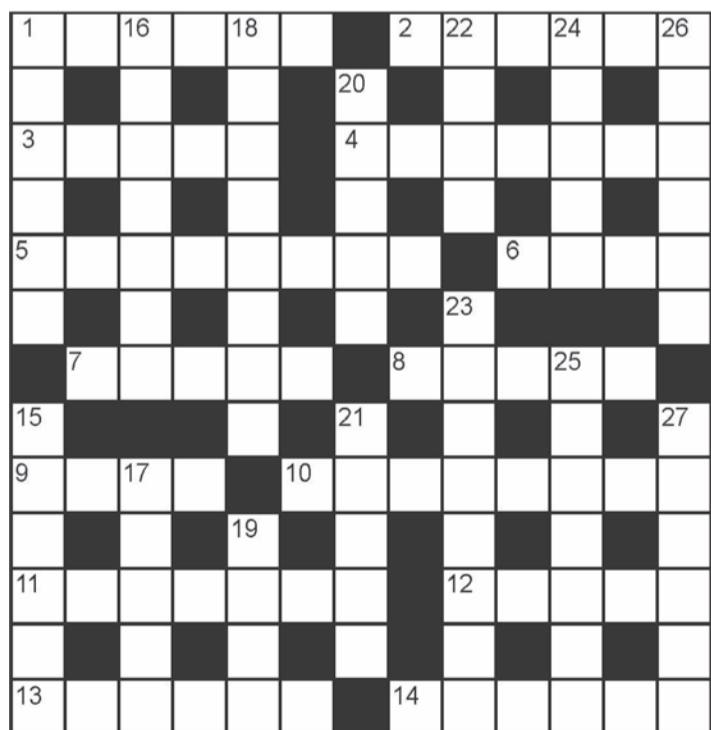
Будешь, как и прежде, в мире процветать.
Шанс ещё остался тебе сильной стать.

Ведь Россия рядом и вступила в битву,
Помогай ей, Матушка, сотвори молитву.



Галина Петрова. г. Талица

Кроссворд



ОТВЕТЫ на кроссворд, опубликованный в № 4 от 26.01.23г.:
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. МАЧЕТЕ 2. СНИМОК 3. НАМЕК 4. ОБРЕЗКА 5. ТРИКОТАЖ 6. ЖАРА 7. АНИОН 8. СПЛИН 9. УРДУ 10. ШНУРОВКА 11. БУРЕЛОМ 12. ТОЛЩА 13. ЛЕСКОВ 14. СВОДКА
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. МОНЕТА 15. ФУТБОЛ 16. ЧЕМПИОН 17. ДАРТС 18. ТАКСОФОН 19. АЛЛО 20. ТОПАЗ 21. АНИМА 22. НЕРО 23. АПЕРЕТИВ 24. МАЗКА 25. ИНВАЛИД 26. КЛАПАН 27. КАБАЛА

ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

1. Прозвище паровоза серии «Ов»
2. Скелетная часть дружной команды
3. Имя жены Горбачева
4. Круглый хлеб
5. Разновидность микроорганизма
6. Народ Африки
7. Медицинский инструмент
8. Ведомственное удостоверение
9. Мужское имя
10. Перебранка по-научному
11. Рояль «в компактной упаковке»
12. Столица Верхневолжья
13. Вид зубчатого колеса
14. Прагматичный итог

ПО ВЕРТИКАЛИ:

1. Отходы мукомольного производства
15. Строительный материал
16. Глава церковного округа
17. Дикий осел Азии
18. Способ переработки овощей
19. Металлический груз определенного веса
20. Вид косвенного налога
21. Южный земноводный цветок
22. Река в Западной Европе
23. Природа по старинке
24. Клеймо на животных
25. Задорный человек с боевым характером
26. Литературный эксперт
27. Канада вслепую

Магнитные бури в феврале

В целом, согласно предварительным прогнозам, февраль будет достаточно спокойным месяцем, однако, без стрессовых моментов не обойдется. В течение последнего зимнего месяца нашу планету пять раз атакуют краткосрочные космические штормы, потому метеопатам нужно быть готовым к переменам состояния.

В феврале 2023 года ситуация с магнитными бурями будет складываться следующим образом:

С 1 по 2 февраля: колебания от 3 до 4 баллов. Самый опасный день - 1 февраля.

С 7 по 10 февраля: колебания от 3 до 4 баллов. Самый опасный день - 9 февраля.

С 14 по 16 февраля: колебания от 3 до 4 баллов. Самый опасный день - 15 февраля.

С 22 по 23 февраля: колебания от 4 до 3 баллов. Самый опасный день - 22 февраля.

28 февраля: колебания в 3 балла.

В данные периоды метеопатам лучше ограничить любую сложную и напряженную работу, уделять больше времени комфорту и своему здоровью. Врачи рекомендуют отказаться от вредных привычек, пить больше чистой воды, выбраться на свежий воздух и не забывать о принятии лекарств и отслеживании показателей организма, в частности, показателей давления.

ТВ-ПРОГРАММА

ЧЕТВЕРГ 9 ФЕВРАЛЯ

ПЕРВЫЙ

05.00 Доброе утро 12+
09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 03.00
Новости
09.05 АнтиФейк 16+

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.05 Местное
время. Вести-Урал

НТВ

04.55 Т/с «ОПЕРЕТТА
КАПИТАНА КРУТОВА» 16+

ОБЛ ТВ

05.00, 07.25, 09.25, 14.00, 22.30
События 16+

06.00, 12.30, 18.15, 02.10, 02.50,
03.30, 04.10 Все говорят об
этом 16+

5 КАНАЛ

05.00, 09.00, 13.00, 17.30
Известия 16+

РОССИЯ К

06.30, 07.00, 10.00, 15.00, 19.30,
23.40 Новости культуры 16+

Эпизоды 16+
14.20 Иностранное дело 16+
15.05 Новости. Подробно. Театр
16+

МАТЧ ТВ

08.00 Есть тема! 16+
09.00, 12.00, 14.55, 17.25, 23.50
Новости

07.00 Д/ф «Тренер. Анатолий
Рахлин» 12+

КАРУСЕЛЬ

05.00 Ранние пташки 0+
07.00 С добрым утром, малыши!
0+

СПАС

05.00, 00.05 День Патриарха 0+
05.10, 12.05 Расскажи мне о
Боге 6+

Воскрешение» 0+

ТВ ЦЕНТР

06.00 Настроение
08.00 Доктор И... 16+

ЗВЕЗДА

05.20, 14.00, 03.30 Т/с
«ВЫСШИЙ ПИЛОТАЖ» 16+

14.50 X/ф «СЛУЧАЙНЫЙ БРАК»
16+

МИР

19.00 X/ф «ТОНКАЯ ЛИНИЯ
ЖИЗНИ» 16+

РЕН ТВ

05.00, 18.00, 02.35 Самые
шокирующие гипотезы 16+

СТС

06.00, 05.50 Ералаш 0+
07.00 М/с «Лунтик» 0+

ПЯТНИЦА 10 ФЕВРАЛЯ

ПЕРВЫЙ

05.00 Доброе утро 12+
09.00, 11.00, 14.00, 17.00
Новости
09.05 АнтиФейк 16+

РОССИЯ 1

05.00, 09.30 Утро России 12+
09.00, 14.30, 21.15 Местное время.

НТВ

04.55 Т/с «ОПЕРЕТТА КАПИТАНА
КРУТОВА» 16+

ОБЛ ТВ

05.00, 07.25, 09.25, 14.00, 20.00,
22.30 События 16+

16+
05.40, 12.15, 14.40, 17.40, 00.20,
04.50 Utravel рекомендует
12+

5 КАНАЛ

05.00, 09.00, 13.00, 17.30
Известия 16+

РОССИЯ К

06.30, 07.00, 10.00, 15.00, 19.30,
23.40 Новости культуры 16+

14.20 Иностранное дело 16+
15.05 Письма из провинции 16+

МАТЧ ТВ

08.00 Есть тема! 16+
09.00, 12.00, 14.55, 16.20, 20.15
Новости

07.30 М/с «Край Бебис.
Волшебные слёзки» 0+

СПАС

05.00, 00.05 День Патриарха 0+
05.10 X/ф «ЗВЕЗДА» 0+

06.00 Настроение

ТВ ЦЕНТР

08.15, 11.50 X/ф «КОШКИН ДОМ»
12+

ЗВЕЗДА

04.55, 14.10, 18.20, 04.40 Т/с
«ВЫСШИЙ ПИЛОТАЖ» 16+

16+
19.00 X/ф «СУДЬБА НА
ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКЕ» 16+

МИР

05.00 Т/с «БРАТАНЫ» 16+
10.00, 13.00, 16.00, 18.30
Новости

РЕН ТВ

05.00, 18.00 Самые шокирующие
гипотезы 16+

СТС

06.00, 05.50 Ералаш 0+
07.00 М/с «Лунтик» 0+

ОФИЦИАЛЬНО

последующим осуществлением государственного кадастрового учета позволит определиться со следующими характеристиками: площадь, границы, вид разрешенного использования, обременения и др. Кроме того большое значение, в том числе и для расширения налогооблагаемой базы, является наполнение сведений Единого государственного реестра недвижимости актуальными либо недостающими характеристиками земельных участков.

Общая площадь земель Талицкого городского округа составляет 447 863 га, в том числе: площадь земель населенных пунктов – 20 400 га, площадь земель сельскохозяйственного назначения - 244 816 га, площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики - 1401 га. В настоящее время на территории Талицкого городского округа насчитывается 35 690 земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В 2021 году в целях вовлечения в хозяйственный оборот земель сельскохозяйственного назначения при реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2002 года № 101-ФЗ на основании решений суда зарегистрировано право общей долевой собственности за Талицким городским округом на 108 долей (594,76 га). В счет земельных долей, право собственности Талицкого городского округа на которые зарегистрировано в 2020 году, сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 15 земельных участков общей площадью 1011,81 га.

В целях обеспечения льготных категорий граждан земельными участками и снижения количества граждан, состоящих на учете на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства Администрацией Талицкого городского округа были приняты и оформлены в собственность Талицкого городского округа земельные участки, находящиеся в собственности Свердловской области, кроме того УРИИЗО Администрации ТГО обеспечивало выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков, тем самым с момента вступления в силу Закона Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», земельными участками было обеспечено 311 многодетных семей, количество многодетных граждан, состоящих на учете за последние три года удалось сократить до 105. Также количество граждан, состоящих на учете по состоянию на 01.11.2022 – 281. При этом в настоящий момент в судебной практике Верховного Суда Российской Федерации сложился подход, согласно которому органы местного самоуправления должны обеспечивать земельные участки, предоставляемые многодетным семьям, необходимой инженерной инфраструктурой (в т.ч. организация электро, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом), необходимой для строительства и эксплуатации жилых домов, однако недостаточность собственных доходных источников требует от органов государственной власти осуществлять в целях сбалансированности местных бюджетов надлежащее бюджетное регулирование.

Несмотря на достигнутые результаты, основными проблемами управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Талицком городском округе на текущий момент являются:

- 1) неэффективное использование имущества, переданного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления унитарными предприятиями и учреждениями;
- 2) низкие темпы вовлечения казенного имущества в оборот, издержки на содержание не вовлеченного в оборот недвижимого имущества;
- 3) неэффективное управление унитарными предприятиями, увеличение случаев банкротств унитарных предприятий и, как следствие, утрата и выбытие имущества Талицкого городского округа;
- 4) увеличение расходов на содержание муниципальных учреждений Талицкого городского округа и неэффективность использования ими имущества;
- 5) наличие значительного объема недвижимого имущества в отношении которого не выполнены работы по технической инвентаризации и государственной регистрации права собственности;
- 6) наличие большого объема дебиторской задолженности по арендным платежам за муниципальное имущество и земельные участки;
- 7) не достаточное наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями.

Реализация Программы направлена на решение обозначенных проблем и совершенствование механизмов управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами за счет их эффективного использования. Программа носит структурированный характер и включает в себя подпрограммы, направленные на достижение поставленных целей.

Программа разработана на основе Стратегии социально-экономического развития Талицкого городского округа, утвержденной решением Думы Талицкого городского округа от 06.12.2018 № 98, и определяет систему необходимых мероприятий с указанием сроков реализации, ресурсного обеспечения, планируемых показателей и ожидаемых результатов реализации муниципальной программы.

Раздел 3. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Цели, задачи и целевые показатели Программы приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.

РАЗДЕЛ 4. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ И ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы выполняются в соответствии с Планом мероприятий, которые приведены в приложении № 2 к настоящей Программе.

Координатором Программы является заместитель главы Администрации Талицкого ГО, курирующий вопросы экономики, жилищно-коммунального хозяйства, градостроительной деятельности и управления муниципальным имуществом.

Ответственный исполнитель и исполнитель Программы — УРИИЗО Администрации ТГО.

Исполнителями по мероприятиям Программы могут выступать юридические и физические лица, определенные в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

Ответственный исполнитель Программы:

- 1) обеспечивает разработку, утверждение и реализацию Программы, внесение изменений в Программу;
- 2) осуществляет текущее управление реализацией Программы;
- 3) обеспечивает обоснование и эффективное расходование средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы;
- 4) обеспечивает достижение целей и задач, предусмотренных Программой, утвержденных значений целевых показателей;
- 5) осуществляет мониторинг реализации Программы;
- 6) формирует и направляет в отдел экономического анализа и прогнозирования развития территории Администрации Талицкого городского округа отчеты по формам и в сроки, установленные Порядком.
- 7) осуществляет взаимодействие с органами государственной власти Свердловской области по вопросам получения субсидий на реализацию мероприятий Программы, а также сбор, обобщение и анализ отчетности о выполнении мероприятий, на реализацию которых были направлены субсидии из областного бюджета.

Мероприятия Программы осуществляются на основе:

- 1) муниципальных контрактов, заключаемых исполнителем Программы в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд;
- 2) соглашений о предоставлении субсидий бюджету Талицкого городского округа на реализацию мероприятий Программы, реализуемых на условиях софинансирования, в соответствии с государственной программой Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в сферах агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области до 2027 года».

Финансовый контроль за использованием бюджетных средств при реализации Программы осуществляется Финансовым управлением администрации Талицкого городского округа и Счётной палатой Талицкого городского округа.

Работа по организации реализации Программы, включая оценку её эффективности, осуществляется в соответствии с Порядком

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Повышение эффективности
управления муниципальной
собственностью Талицкого городского
округа на 2025 - 2030 годы»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 — 2030 годы»

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы					Источник значений показателей		
			2025	2026	2027	2028	2029		2030	
1	Подпрограмма 1. «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества»		3	4	5	6	7	8	9	10
2	Цель 1. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Талицкого городского округа									
3	Задача 1. Обеспечение роста муниципальных активов в экономике Талицкого городского округа									
4	Целевой показатель 1. Количество муниципальных унитарных предприятий Талицкого городского округа, уставный капитал которых сформирован или увеличен	Единиц	1	1	1	1	1	1	1	Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
5	Целевой показатель 2. Количество объектов, на которые направлено бюджетное инвестирование	Единиц	1	1	1	1	1	1	1	Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа, Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Талицкого городского округа» от 14.02.2013г. № 6, решения Администрации Талицкого городского округа о бюджетном инвестировании.
6	Задача 2. Увеличение доходов местного бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью									
7	Целевой показатель 3. Доля исполненных поступлений доходов в бюджет муниципального образования от использования и реализации муниципального имущества (продажа и аренда объектов муниципальной собственности) от плановых показателей	Процент	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
8	Задача 3. Оформление в муниципальную собственность бесхозяйного имущества и вовлечение его в хозяйственный оборот									
9	Целевой показатель 4. Доля объектов бесхозяйного имущества в отношении которого	Процент	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа. Реестр бесхозяйного

№ строки	Наименование задачи	Единица измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Источники данных
10	Задача 4. Актуализация Реестра муниципального имущества Талицкого городского округа										недвижимого имущества Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
11	Целевой показатель 5. Количество, прекративших свое существование зданий и сооружений, сведения о которых содержались в Реестре муниципального имущества Талицкого городского округа, снятых с государственного кадастрового учета	Единиц в год	≥ 3	≥ 3	≥ 3	≥ 3	≥ 3	≥ 3	≥ 3	≥ 3	Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа. Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
12	Целевой показатель 6. Доля объектов недвижимого имущества, в том числе автомобильных дорог, на которые в ЕГРН зарегистрировано право муниципальной собственности Талицкого городского округа, от общего числа объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), включенных в реестр	Процент	78	80	82	84	86	88	89	90	Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа. Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
13	Подпрограмма 2. «Создание системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе»										
14	Цель 1. Повышение эффективности использования земельных ресурсов Талицкого городского округа										
15	Задача 5. Наполнение Единого государственного реестра недвижимости актуальными данными										
16	Целевой показатель 7. Доля актуальных сведений о земельных участках, зонах санитарной охраны источников водоснабжения, внесенных в ЕГРН	Процент	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	≥ 50	Перечни объектов недвижимости с отсутствующими характеристиками, предоставляемые Управлением Росреестра по Свердловской области. Решения (акты) начальника УРИИЗО Администрации ТГО об установлении вида разрешенного использования земельного участка, категории земель. Решения Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области об установлении зоны санитарной охраны.
17	Задача 6. Вовлечение в гражданский оборот земельных участков										
18	Целевой показатель 8. Площадь земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, сформированных в счет невостребованных земельных долей, находящихся в муниципальной собственности	Гектар в год	700,0	700,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	Решения судов о признании права общей долевой собственности за Талицким городским округом на земельные доли, реестр муниципального имущества Талицкого городского округа.
19	Целевой показатель 9. Количество опубликованных извещений в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о предоставлении земельных участков, проведении аукциона с целью уведомления неограниченного круга потенциальных участников аукциона	Единиц в год	15	16	17	18	19	20	21	22	Извещения о проведении аукционов, а также о предоставлении земельных участков в порядке предусмотренном статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, опубликованные в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, размещенные на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
20	Задача 7. Обеспечение поступления в местный бюджет денежных средств от использования земель										
21	Целевой показатель 10. Доля исполненных поступлений доходов в консолидированный бюджет муниципального образования от использования и распоряжения земельными ресурсами (продажа и аренда земельных участков) от плановых показателей	Процент	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	≥ 90	Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
22	Задача 8. Создание условий для комфортной жизнедеятельности жителей Талицкого городского округа										
23	Целевой показатель 11. Количество земельных участков, сформированных либо изъятых для размещения объектов местного значения, а также земельных участков, на которых расположены объекты, находящиеся в муниципальной собственности	Единиц	≥ 35	≥ 35	≥ 35	≥ 35	≥ 35	≥ 35	≥ 35	≥ 35	Реестр муниципального имущества Талицкого городского округа. Соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектах недвижимого имущества для муниципальных нужд. Отчет Администрации ТГО. УРИИЗО
24	Целевой показатель 12. Количество граждан реализовавших право на получение земельных участков однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства либо социальной выплаты	Единиц в год	35	35	35	35	35	35	35	35	Списки граждан, состоящих на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков. Решения (акты) начальника УРИИЗО
25	Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа»										Администрации ТГО о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно.
26	Цель 1. Обеспечение условий для реализации мероприятий Программы в соответствии с установленными сроками и задачами										
27	Задача 11. Обеспечение эффективной деятельности УРИИЗО Администрации ТГО.										
28	Целевой показатель 13. Уровень выполнения значений целевых показателей Программы.	Процент	100	100	100	100	100	100	100	100	Отчет о реализации муниципальной программы.

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Повышение эффективности
управления муниципальной
собственностью Талицкого городского
округа на 2025 - 2030 годы»

Паспорт подпрограммы 1
«Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и
приватизации муниципального имущества»
к муниципальной программе «Повышение эффективности управления
муниципальной собственностью Талицкого городского округа
на 2025 - 2030 годы»

ПЛАН мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 - 2030 годы»

№ строки	Наименование мероприятия / Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятий за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей							№ целевого показателя на достижение которого направлены мероприятия
		Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	Всего по муниципальной программе, в том числе:	280385,436	23136,100	50581,310	50998,562	51432,504	51883,804	52353,156	X
2	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
3	Местный бюджет	280385,436	23136,100	50581,310	50998,562	51432,504	51883,804	52353,156	X
4	Прочие расходы в т.ч.	213856,000	13106,000	40150,000	40150,000	40150,000	40150,000	40150,000	X
5	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
6	Местный бюджет	213856,000	13106,000	40150,000	40150,000	40150,000	40150,000	40150,000	X
7	Обеспечивающая программа	66529,436	10030,100	10431,310	10848,562	11282,504	11733,804	12203,156	X
8	Местный бюджет	66529,436	10030,100	10431,310	10848,562	11282,504	11733,804	12203,156	X
9	Подпрограмма 1. «Управление муниципальной собственностью Талицкого городского округа и приватизации муниципального имущества»	192410,000	10160,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	X
10	Местный бюджет	192410,000	10160,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	X
11	Всего по направлению «Прочие нужды» в том числе:	192410,000	10160,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	X
12	Местный бюджет	192410,000	10160,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	36450,000	X
13	Мероприятие 1. Мероприятия по управлению муниципальной собственностью Талицкого городского округа, в том числе	191510,000	10010,000	36300,000	36300,000	36300,000	36300,000	36300,000	1, 2, 3, 4, 5, 6
14	1.1 Увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий Талицкого городского округа	78000,000	3000,000	15000,000	15000,000	15000,000	15000,000	15000,000	1
15	1.2 Формирование уставных фондов при учреждении муниципальных унитарных предприятий	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1
16	1.3 Мероприятия по содержанию муниципального имущества	106210,000	6210,000	20000,000	20000,000	20000,000	20000,000	20000,000	4
17	1.4 Инвентаризация муниципального имущества	5500,000	500,000	1000,000	1000,000	1000,000	1000,000	1000,000	4, 5, 6
18	1.5. Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности Талицкого городского округа за счет средств бюджета Талицкого городского округа	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2
19	1.6. Мероприятия по приватизации и доходному использованию муниципального имущества Талицкого городского округа	1800,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	3
20	Мероприятие 2. Мероприятия по оформлению права собственности на автомобильные дороги местного значения	900,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	150,000	6
21	Всего по подпрограмме 2, в том числе	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	X
22	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
23	Местный бюджет	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	X
24	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	X
25	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
26	Местный бюджет	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	X
27	Мероприятие 1. Мероприятия по управлению земельными ресурсами в Талицком городском округе	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	7, 8, 9, 10, 11, 12
28	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
29	Местный бюджет	21446,000	2946,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	3700,000	X
30	1.1. Ведение информационной системы, направленной на обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными участками, в том числе организацию муниципального земельного контроля	14500,000	2000,000	2500,000	2500,000	2500,000	2500,000	2500,000	7,10
31	1.2. Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в счет неостребованных земельных долей находящихся в муниципальной собственности	516,000	16,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	8, 10
32	Областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	X
33	Местный бюджет	516,000	16,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	X
34	1.3. Формирование земельных участков с целью предоставления, путем проведения торгов (в том числе проведение оценки начальной стоимости предмета торгов, публикация извещений о наличии земельных участков, проведение аукционов по предоставлению земельных участков)	1100,000	100,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	9, 10
35	1.4. Формирование земельных участков для размещения объектов местного значения, а также земельных участков на которых расположены объекты, находящиеся в муниципальной собственности	2400,000	400,000	400,000	400,000	400,000	400,000	400,000	7, 10, 11
36	1.5. Формирование земельных участков, для предоставления однократно бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства	1050,000	50,000	200,000	200,000	200,000	200,000	200,000	7, 12
37	1.6. Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков под автомобильными дорогами местного значения	500,000	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	7, 11
38	1.7. Подготовка проектов организации зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины)	880,000	380,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	7
39	1.8. Изъятие земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд	500,000	0,000	100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	11
40	Всего по подпрограмме 3, в том числе	66529,436	10030,100	10431,310	10848,562	11282,504	11733,804	12203,156	X
41	Местный бюджет	66529,436	10030,100	10431,310	10848,562	11282,504	11733,804	12203,156	X
42	Мероприятие 1. Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа»	66529,436	10030,100	10431,310	10848,562	11282,504	11733,804	12203,156	13

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа Администрации Талицкого городского округа
2.	Сроки реализации Подпрограммы	2025-2030 годы
3.	Цели и задачи Подпрограммы	Цель подпрограммы: Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Талицкого городского округа Задачи подпрограммы: 1) обеспечение роста муниципальных активов в экономике Талицкого городского округа; 2) увеличение доходов местного бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью; 3) оформление в муниципальную собственность бесхозяйного имущества и вовлечение его в хозяйственный оборот; 4) актуализация Реестра муниципального имущества Талицкого городского округа.
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы	1) количество муниципальных унитарных предприятий Талицкого городского округа, уставный капитал которых сформирован или увеличен; 2) количество объектов, на которые направлено бюджетное инвестирование; 3) Доля исполненных поступлений доходов в бюджет муниципального образования от использования и реализации муниципального имущества (продажа и аренда объектов муниципальной собственности) от плановых показателей; 4) доля объектов бесхозяйного имущества в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности от общего количества объектов, включенных в реестр бесхозяйного недвижимого имущества; 5) количество, прекративших свое существование зданий и сооружений, сведения о которых содержались в Реестре муниципального имущества Талицкого городского округа, снятых с государственного кадастрового учета; 6) доля объектов недвижимого имущества, на которые в ЕГРН зарегистрировано право муниципальной собственности Талицкого городского округа от общего числа объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), включенных в реестр муниципального имущества, подлежащих государственной регистрации.
5.	Объем финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего: 192410,000 тыс. руб.* из них: местный бюджет – 192410,000 тыс. руб. в том числе по годам реализации: местный бюджет (тыс. руб.) итого (тыс. руб.) 2025 год – 10160,000 10160,000 2026 год – 36450,000 36450,000 2027 год – 36450,000 36450,000 2028 год – 36450,000 36450,000 2029 год – 36450,000 36450,000 2030 год – 36450,000 36450,000 *объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке
6.	Адрес размещения подпрограммы в сети «Интернет»	http://atalica.ru

Паспорт подпрограммы 2
«Создание системы кадастра недвижимости в Талицком городском округе»
к муниципальной программе «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 - 2030 годы»

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа Администрации Талицкого городского округа
2.	Сроки реализации Подпрограммы	2025 – 2030 годы
3.	Цели и задачи Подпрограммы	Цель подпрограммы: повышение эффективности использования земельных ресурсов Талицкого городского округа Задачи подпрограммы: 1) наполнение ЕГРН актуальными данными; 2) вовлечение в гражданский оборот земельных участков; 3) обеспечение поступления в местный бюджет денежных средств от использования земель; 4) создание условий для комфортной жизнедеятельности жителей Талицкого городского округа.
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы	1) доля актуальных сведений о земельных участках, зонах санитарной охраны источников водоснабжения, внесенных в ЕГРН; 2) площадь земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, сформированных в счет неостребованных земельных долей, находящихся в муниципальной собственности; 3) количество опубликованных извещений в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о предоставлении земельных участков, проведении аукциона, с целью уведомления неограниченного круга потенциальных участников аукциона;

ОФИЦИАЛЬНО

	4) доля исполненных поступлений доходов в консолидированный бюджет муниципального образования от использования и распоряжения земельными ресурсами (продажа и аренда земельных участков) от плановых показателей;
	5) количество земельных участков, сформированных либо изъятых для размещения объектов местного значения, а также земельных участков, на которых расположены объекты, находящиеся в муниципальной собственности;
	6) количество граждан реализовавших право на подучение земельных участков однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства либо социальной выплаты.
5.	Объем финансирования Подпрограммы по годам реализации, тыс. рублей
	Всего: 21446,000 тыс. руб.* из них: местный бюджет – 21446,000 тыс. руб. в том числе по годам реализации:
	местный бюджет итого (тыс. руб.) (тыс. руб.)
	2025 год – 2946,000 2946,000
	2026 год – 3700,000 3700,000
	2027 год – 3700,000 3700,000
	2028 год – 3700,000 3700,000
	2029 год – 3700,000 3700,000
	2030 год – 3700,000 3700,000
	* объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке
6.	Адрес размещения подпрограммы в сети «Интернет»
	http://atalica.ru

Паспорт подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа» к муниципальной программе «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Талицкого городского округа на 2025 - 2030 годы»

1.	Ответственный исполнитель Подпрограммы	Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Талицкого городского округа Администрации Талицкого городского округа
2.	Сроки реализации Подпрограммы	2025 – 2030 годы
3.	Цели и задачи Подпрограммы	Цель подпрограммы: обеспечение условий для реализации мероприятий Программы в соответствии с установленными сроками и задачами. Задача Подпрограммы: обеспечение эффективной деятельности УРиНЗО Администрации ТГО.
4.	Перечень основных целевых показателей Подпрограммы	1) уровень выполнения значений целевых показателей Программы.
5.	Объемы финансирования Подпрограммы по годам реализации	Всего: 66529,436 тыс. руб.* из них: местный бюджет – 66529,436 тыс. руб. в том числе по годам реализации:
		местный бюджет итого (тыс. руб.) (тыс. руб.)
		2025 год – 10030,100 10030,100
		2026 год – 10431,310 10431,310
		2027 год – 10848,562 10848,562
		2028 год – 11282,504 11282,504
		2029 год – 11733,804 11733,804
		2030 год – 12203,156 12203,156
		* объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке
6.	Адрес размещения подпрограммы в сети «Интернет»	http://atalica.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.01.2023 № 24
г. Талица
Об утверждении нормативной стоимости (единичных расценок) элементов благоустройства по проекту: «Комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда по адресу: г. Талица, ул. Ленина» 2 этап
В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области на 2018-2027 годы», для целей реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Талицкого городского округа на 2017-2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Талицкого городского округа от 16.11.2017 № 608

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить нормативную стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства по проекту: «Комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда по адресу: г. Талица, ул. Ленина» 2 этап, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Талицкого городского округа М.М. Титаря.

Глава Талицкого городского округа А.Г. Толкачев
УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации Талицкого городского округа от 16.01.2023 № 24 «Об утверждении нормативной стоимости (единичных расценок) элементов благоустройства по проекту «Комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда по адресу: г. Талица, ул. Ленина» 2 этап.
Нормативная стоимость (единичные расценки) элементов благоустройства по проекту: «Комплексное благоустройство общественной территории набережной городского пруда по адресу: г. Талица, ул. Ленина» 2 этап

№ строки	Наименование	Ед. изм.	Стоимость без НДС, руб.
1	2	3	4
1	Круглый батут d112см JUM10201-0301	шт.	86209,40
2	Качели круглые 3606	шт.	43455,77
3	Двойная канатная дорога, одноуровневая, М88112	шт.	290915,27
4	СК "Властелин колец" 4002	шт.	54623,76
5	СК "Небоскреб" 4004	шт.	69162,87
6	Восхождение М87001-3017	шт.	47260,20
7	Тройной турник М87101-3017	шт.	10758,18
8	Уличный тренажер Велосипед 2150	шт.	9290,76
9	Двойной турбо вызов FSW21200-0001	шт.	201514,64
10	СК "2049" 4010	шт.	20109,17
11	Уличный тренажер Скорострел 2157	шт.	12459,17
12	Уличный тренажер Эллипс 2155	шт.	13698,90
13	Уличный Тренажер Жим 2156.0.1	шт.	14208,62
14	Фантастический город TOUR MEDIEVALE J4703	шт.	5765313,95
15	Понтонный комплекс "Талица 1.1"	шт.	2095118,09
16	Скейт-парк	коп.	324740,79
17	Арка-портал 9345	шт.	90615,36
18	Диван-качели "Олимпия"	шт.	30629,93
19	Круглая беседка D=3,5м	шт.	48618,93
20	Навес для амфитеатра	шт.	311993,09
21	Скамья бетонная "Сколково"	шт.	10627,22
22	Садово-парковая скамейка "Дуга"	м.	1524,87
23	Урна "Stone"	шт.	5017,01
24	Скамья "White"	шт.	13087,85

ГЛАВА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.01.2023 № 5

г. Талица

О порядке организации подготовки и обучения муниципальных служащих Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения

В соответствии с Федеральным законом от 06 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Уставом Талицкого городского округа, в целях подготовки муниципальных служащих Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения, а также по минимизации морально – психологических последствий террористического акта

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:
1.1. Порядок организации подготовки и обучения муниципальных служащих Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения (приложение № 1).
1.2. Типовую форму расписания обучения муниципальных служащих Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения на год.
2. Руководителям организаций, подведомственных Администрации Талицкого городского округа:
1) обеспечить принятие правовых актов об организации обучения работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения, а также по минимизации морально – психологических последствий террористического акта;
2) организовать и скорректировать порядок и периодичность проведения инструктажей, занятий, тренировок и учений по действиям работников подведомственных организаций при угрозе совершения или совершения террористического акта, в том числе при обнаружении посторонних лиц и подозрительных предметов, по безопасной и своевременной эвакуации, а также утвердить графики проведения указанных мероприятий (в последующем, до 20 декабря текущего года на очередной год).
3. Признать утратившим силу постановление Главы Талицкого городского округа от 21.06.2019 № 95 «О порядке организации подготовки и обучения муниципальных служащих органов местного самоуправления Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Приложение № 2 к постановлению Главы Талицкого городского округа от 18.01.2023 № 2

УТВЕРЖДАЮ

(подпись руководителя) _____
(подпись, Ф.И.О.) _____
« » 20 г.

ТИПОВАЯ ФОРМА РАСПИСАНИЯ обучения муниципальных служащих Талицкого городского округа и работников подведомственных организаций способом защиты и действиям в условиях совершения террористического акта или угрозы его свершения на год

№ п/п	Тема	Вид занятия	Кол-во часов	Место проведения
		I квартал		
		II квартал		
		III квартал		
		IV квартал		

ГЛАВА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.01.2023 № 14

г. Талица

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории Талицкого городского округа

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в Талицком городском округе», утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 08.02.2006 № 5, пунктом 2 статьи 28 и статьей 32 Правил землепользования и застройки Талицкого городского округа, утвержденным решением Думы Талицкого городского округа от 25.04.2013 № 31 (с изменениями от 30.03.2017, 27.04.2017, 24.08.2017, 28.06.2019, 21.10.2021, 29.09.2022, 08.12.2022), принимая во внимание заявление № 65з от 16.01.2022 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, в целях соблюдения на территории Талицкого городского округа прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – проект).
2. Провести публичные слушания, указанные в пункте 1 настоящего постановления 13 февраля 2023 года по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Советская, д. 65, (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Талицкого городского округа, кабинет № 1), с участием граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположены рассматриваемые земельные участки, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к рассматриваемому земельному участку, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.
3. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на Администрацию Талицкого городского округа в лице отдела архитектуры и градостроительства.

4. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Талицкого городского округа:

4.1. Направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, применительно к которым запрашиваются разрешения, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

4.2. Обеспечить выполнение требований пункта 2 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.3. Обеспечить размещение настоящего постановления в подразделе «Публичные слушания» на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.4. Осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу с 27 января 2023 года по 10 февраля 2023 года в рабочие дни с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00 часов по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г. Талица, ул. Советская, д. 65, отдел архитектуры и градостроительства Администрации Талицкого городского округа тел. 8(34371) 2-18-52.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Талицкого городского округа М.В. Михайлова.

Глава Талицкого городского округа

Приложение к постановлению Главы Талицкого городского округа от 23.01.2023 № 14

СПИСОК проектов объектов недвижимости

№	Наименование	Время проведения
1	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка в кадастровом номером 66.28.2001001:473 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, примерно в 200 метрах по направлению на север от ориентира – жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, ул. Ленина, д.38, находящихся в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-00
2	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка в кадастровом квартале 66.28.2001001:475 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира – жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, ул. Мира, д.10а, находящихся в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-10
3	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка в кадастровом квартале 66.28.2001001:478 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, площадью 61 575 кв.м, находящегося в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-20
4	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка в кадастровом квартале 66.28.2001002:610 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, примерно в 200 метрах по направлению на юг от ориентира – жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, ул. Мира, д. 24, находящихся в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-30
5	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка с кадастровым номером 66.28.2001002:611 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, Яр, примерно в 300 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Яр, ул. Береговая, д. 26., находящихся в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-40
6	О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «сенокосшение» земельного участка с кадастровым номером 66.28.1901001:337 с местоположением: Свердловская область, Талицкий район, с. Кузюровское, примерно в 160 метрах по направлению на север от ориентира – жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, с. Кузюровское, ул. Мира, д. 46, находящихся в территориальной зоне Р-1 (зона рекреационно-ландшафтных территорий).	10-50

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.01.2023 № 55

г. Талица

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство ОАО «МРСК Урала» (вх. № 1835 от 21.12.2022) об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьей 23, статьями 39.37 – 39.43, 39.45 – 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Талицкого городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66.28.2801017:61 площадью 66,00 кв.м, сроком на 49 лет, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления ВЛ 0,4 кВ «Детский сад» от ТП-4057 и установка ПКУ-0,4 кВ, входящих в ЭСК ПС 110/10 кВ «Поклевская» (электроснабжение передвижного нестационарного торгового объекта для общественного питания, находящегося по адресу: Талицкий район, п. Троицкий, примерно в 9 метрах по направлению на север от ориентира здания, расположенного за границами участка по адресу: ул. Ленина, д. 2, ИП Набиев Вюгар Мовлаев Ольги) (0,03 км., 1 шт.) необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, прилагаемой к настоящему постановлению.

3. Установить сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 1 раз в шесть месяцев, в соответствии с правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей СО 34.04.181-2003 в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Установить срок, в течение которого использование части земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Размещение сооружения осуществляется в целях исполнения

договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (ТП 5800013755 от 14.06.2022).

7. ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, КПП 667201001), в установленном законом порядке:

7.1. обеспечить заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка в отношении которого установлен публичный сервитут;

7.2. привести земли и земельные участки в границах публичного сервитута, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации;

8. Управлению по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

8.2. направить копию настоящего постановления, сведения о правообладателе земельного участка ОАО «МРСК Урала»;

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Талицкого городского округа М.В. Михайлова.

Глава
А.Г. Толкачев

Талицкого городского округа



Условные обозначения:
- кадастровый квартал
- кадастровый номер земельного участка
- проектные границы публичного сервитута
- направление проектируемой трассы
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- обозначение характерной точки границ ПС

Координаты точек границы
Таблица с столбцами: Обозначение, X, Y
137 отрезков по 60 м

ГЛАВА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.01.2023 № 8 г.Талица

О внесении изменений в постановление Главы Талицкого городского округа от 02.02.2016 № 2 «О создании межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа»

В целях актуализации состава межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа, обеспечения межведомственного взаимодействия между субъектами профилактики по борьбе с терроризмом

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести в постановление Главы Талицкого городского округа от 02.02.2016 № 2 «О создании межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа» изменения, изложить приложение № 2 «Состав межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа» в редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Главы Талицкого городского округа от 02.06.2021 № 45 «О внесении изменений в постановление Главы Талицкого городского округа от 02.02.2016 № 2 «О создании межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставить за собой.

Глава
Талицкого городского округа
А.Г. Толкачев

Приложение
к постановлению Главы
Талицкого городского округа
от 18.01.2023 № 8

СОСТАВ межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей, расположенных на территории Талицкого городского округа

Толкачев Александр Геннадьевич - Глава Талицкого городского округа, председатель комиссии;
Титарь Михаил Михайлович - заместитель главы Администрации Талицкого городского округа, заместитель председателя;
Марушак Марина Георгиевна - начальник отдела по мобилизационной подготовке, профилактике терроризма и экстремизма Администрации Талицкого городского округа, секретарь;
Зайков Дмитрий Валентинович - начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы Талицкого городского округа, УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области (по согласованию);
Дятлов Иван Андреевич - начальник Управления городского хозяйства Администрации Талицкого городского округа, правообладатель (собственник) места массового пребывания людей, расположенного на территории Талицкого городского округа;
Клещев Алексей Дмитриевич - сотрудник отделения в г. Богданович УФСБ России по Свердловской области (по согласованию);
Кулаковский Александр Владимирович - начальник ОМВД России по Талицкому району (по согласованию);
Ударцев Александр Геннадьевич - инспектор ГОС Камышловского ОВО - филиала ФГКУ «УВО ВНИГ России по Свердловской области» (по согласованию)

ГЛАВА ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.01.2023 № 10 г.Талица

Об утверждении Порядка формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», в целях организации сбора, обобщения, анализа и предоставления сведений о состоянии категорирования, паспортизации и антитеррористической защищенности объектов (территорий) муниципальной собственности, места массового пребывания людей, а также ведения единого перечня указанных объектов (территорий)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Главы Талицкого городского округа от 02.06.2021 № 46 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Талицкого городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставить за собой.

Глава Талицкого городского округа
А.Г. Толкачев

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы Талицкого городского округа от 18.01.2023 № 10 ПОРЯДОК

формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа

1. Перечень категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа (далее – Перечень), формируется в целях обобщения сведений о состоянии категорирования, паспортизации и антитеррористической защищенности объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа, и утверждается Главой Талицкого городского округа.

2. Перечень формируется и ведется по форме, являющейся приложением к настоящему Порядку формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа (далее – Порядок).

3. Руководители объектов (территорий) Талицкого городского округа, в ведении которых имеются объекты (территории) муниципальной собственности, подлежащие категорированию и паспортизации в соответствии с требованиями постановлений Правительства Российской Федерации (по сферам ведения):

3.1. Определяют лиц, ответственных за сбор, обобщение и учет сведений о состоянии категорирования, паспортизации и антитеррористической защищенности подведомственных объектов (территорий) муниципальной собственности.

3.2. Обеспечивают предоставление в отдел по мобилизационной подготовке, профилактике терроризма и экстремизма Администрации Талицкого городского округа сведений о состоянии категорирования, паспортизации и антитеррористической защищенности подведомственных объектов (территорий), в срок до 01 марта текущего года, по форме, являющейся приложением к настоящему Порядку.

4. Ведение Перечня предполагает ежегодную актуализацию по мобилизационной подготовке, профилактике терроризма и экстремизма Администрации Талицкого городского округа сведений о категорировании, паспортизации и антитеррористической защищенности объектов (территорий) муниципальной собственности в срок до 01 апреля текущего года по форме, являющейся приложением к настоящему Порядку.

Приложение
к Порядку формирования, ведения и актуализации перечня категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа

ПЕРЕЧЕНЬ категорированных и паспортизованных объектов (территорий) муниципальной собственности, расположенных на территории Талицкого городского округа

Таблица с 9 столбцами: № п/п, Наименование подведомственного объекта, Правовой акт, Дата обследования, Наличие паспорта безопасности, Мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности, Сроки выполнения мероприятий, Текущее обследование, Примечание.

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЛИЦКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.01.2023 № 25 г.Талица

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Талицкого городского округа

С целью оказания материальной помощи отдельным категориям граждан, проживающим на территории Талицкого городского округа, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о предоставлении материальной помощи гражданам, проживающим на территории Талицкого городского округа, оказавшимся в трудной (чрезвычайной) жизненной ситуации, утвержденное постановлением Администрации Талицкого городского округа от 14.02.2019 № 90 (с изменениями от 16.03.2022, от 19.07.2022), следующие изменения:

1) пункт 15 статьи 3 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) членам семей граждан, являющихся сотрудниками частных военных компаний, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики (далее – специальная военная операция), постоянно проживавших на территории Талицкого городского округа.

Членами семьи погибшего (умершего) сотрудника частной военной компании, имеющими право на получение единовременной материальной помощи, являются супруга, состоящая в зарегистрированном браке по состоянию на день гибели (смерти) погибшего (умершего) сотрудника частной военной компании, или один из родителей (усыновителей) погибшего (умершего) сотрудника частной военной компании в случае отсутствия супруги.»;

2) пункт 17 статьи 4 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) членам семьи (супруге или родителям) сотрудника частной военной компании, погибшего в результате участия в специальной военной операции, предоставляется материальная помощь на возмещение транспортных расходов по доставке тела от аэропорта г. Екатеринбург до места захоронения и поминального обеда по гибшему в размере до 50 000 рублей.»;

Управление по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа

сообщает о возможности установления публичного сервитута в связи с поступлением ходатайства от ОАО «МРСК Урала» об установлении публичного сервитута.

1. Цель установления публичного сервитута – для размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения: «Строительство участка ВЛ 10 кВ «Бутка-2», КТП-100 кВА и ПКУ-0,4 кВ, входящих в ЭСК ПС «Бутка» 110/10 кВ (электроснабжение малоэтажных жилых застроек, находящихся по адресу: Талицкий район, земельный участок 1/2, 1/3 (в районе д. Боровушка) (1,003 кв. м, 0,1 МВА, 2 шт.).».

2. Испрашиваемый срок публичного сервитута – 49 лет.

3. Адрес (описание местоположения) земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут: Свердловская область, Талицкий район (в границах указанных в прилагаемом описании местоположения границ публичного сервитута).

4. Кадастровые номера и местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:
66:28:3902002:208 Свердловская область, Талицкий район, примерно в 680 метрах по направлению на северо-запад от ориентира - жилого дома, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, д. Береговая, ул. Чкалова, д.18;

66:28:0000000:317 Свердловская область, Талицкий район, на землях совхоза «Буткинский»;

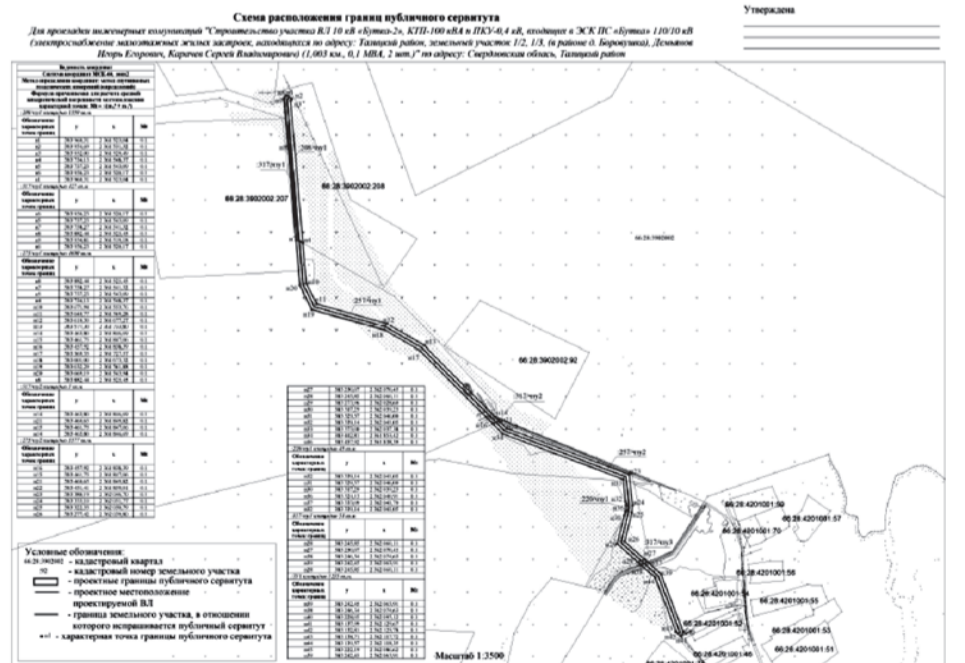
66:28:0000000:257 Свердловская область, Талицкий район, КСП «Буткинский».

5. Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на земельные участки в Управлении по регулированию имущественных и земельных отношений Администрации Талицкого городского округа по адресу: Свердловская область, город Талица, улица Советская, 65, второй этаж, кабинет 3, тел. (34371) 2-86-98 в рабочие дни с понедельника по четверг с 8,00 до 17,15, в пятницу с 8,00 до 16,00 (перерыв с 12,00 до 13,00), в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

6. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также размещена документация по планировке территории: www.atalica.ru.

Начальник Управления

Н.А. Стражкова



Условные обозначения:
- кадастровый квартал
- кадастровый номер земельного участка
- проектные границы публичного сервитута
- направление проектируемой трассы
- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- обозначение характерной точки границ ПС

Координаты точек границы
Таблица с столбцами: Обозначение, X, Y
137 отрезков по 60 м

ОБЪЯВЛЕНИЯ

**ПРОДАЖА
ТРАНСПОРТА**

■ Продам автомобиль ВАЗ-21140, 2010 г., 170 т.р. Тел.: 8 922 18 48 677

**ПРОДАЖА
НЕДВИЖИМОСТИ
1-КОМН. КВАРТИРЫ,
КОМНАТЫ**

■ Продаётся 1-комнатная бл. квартира в г. Талице, ул. Луначарского, 8 в нормальном состоянии. Тел.: 8 932 125 72 98

■ Продам комнату в общежитии в г. Талице за 280 т.р. Можно МК. Торг. Тел.: 8 952 148 26 97

■ Продаётся 1-комнатная бл. квартира в центре Тюмени, ул. Республики, 171, 5 этаж, 29 кв.м.. окна и балкон пластик, пол ламинат, с мебелью за 3 млн. 200 тыс. руб. или меняю на бл. квартиру в центре г. Талицы с вашей доплатой. Тел.: 8 922 209 70 65

■ Продаются две комнаты в общежитии (можно сделать 2-комнатную квартиру-студию), 31 кв.м., 2-й этаж по ул. Советская, 65, корп.3, 500 т.р. Тел.: 8 9122791029

**2-КОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ**

■ Продаются две комнаты в общежитии, 2 этаж. Можно сделать 2-комнатную квартиру-студию по ул. Советская, 65, корп.3, цена 600 т.р. Тел.: 8 912 279 1029

■ Продаётся 2-комнатная бл. квартира, 49 кв.м. Лоджия 6 метров, сарай, встроенная мебель. Тел.: 8 901 854 29 94

■ Продаётся 2-комнатная квартира в районе Соснового бора по ул. Ромашковая, 2 после ремонта. Тел.: 8 922 122 8689

■*Продаётся 2-комнатная бл. квартира, 40,3 кв.м. в центре с. Бутка. Остается прихожая, кух. гарнитур, диван, комод. Цена 550 т.р. Тел.: 8 922 7959377

**3-КОМНАТНЫЕ И
4-КОМНАТНЫЕ
КВАРТИРЫ**

■ Продаётся дом в пос. Троицком, 3 комнаты, душевая кабина, туалет, электроотопление, баня, летняя кухня, участок 17 соток. Тел.: 8 922 226 7005, 8 912 240 17 64

■ Продаётся 3-комнатная квартира в с. Яр, ул. Ленина, д.4 кв. 11. Общая пл. 54 кв.м., 1 этаж, пластиковые окна, водонагреватель, мебель частично. В шаговой доступности садик, школа. В селе есть библиотека, аптека, магазины, ДК. Стоимость 750 т.р. Можно мат. капитал, субсидию в 450 т.р., ипотеку. Тел.: 8 9221531282

■ Продаётся квартира, 71 кв.м. с. Катарач, ул. Молодежная, 35, кв.1, вода в доме, канализация, отопление электро + печи, окна пластик, ба-

ня, сарай, гараж, ямка. Цена договорная или обмен. Тел.: 8 9506519163

■ Продаётся 4-комнатная квартира по ул. Чулкова, 8, 70 кв.м., 4 этаж, 2 млн 100 т.р. Тел.: 8 9090218298

**ДОМА, ЗЕМ. УЧАСТКИ,
ГАРАЖИ,
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ
ПОМЕЩЕНИЯ**

■ Продаётся земельный участок, 18 соток с фундаментом, электродвигатель однофазный, 500 ватт, (Чехословакия), фотоувеличитель «УПА» 509 (советский), виниловые пластинки (50-80е годы) Тел.: 8 912 2125206

■ Продаётся земельный участок, 16,5 соток в центре г. Талицы. Тел.: 8 9222018700

■ Продаётся дом, 74 кв.м. на Комплексе. Тел.: 8 922 107 1067

■ Продам дом, 30 кв.м. с начатой реконструкцией фундамента на участке 6 соток. г. Талица, ул. Докучаева, 1. недалеко от центра. Цена 700 т.р. Тел.: 8 995 677 10 40

■ Продаётся земельный участок, 8,3 сотки с домом (не для проживания). Можно под застройку или для огорода на Маяне. Рядом школа, детский сад. Тел.: 8 922 0772704, 8 922 261 18 78

■ Продаётся 1/2 часть дома, недалеко от центра. Квартира с удобствами, не требует ремонта, все постройки новые, плодоносящий сад-огород 5 соток, теплица, летняя кухня, гараж, баня. Цена при осмотре. Тел.: 8 953 8289486, 8 922 037 26 23

■ Продаётся земельный участок, 16,5 соток, в центре г. Талица. Рядом с участком проходит газ. Тел.: 8 9222018700

■ Продаётся зем. участок, 15 соток, в д. Луговая с недостроенным домом. Есть скважина для воды, проведен свет. Тел.: 8 922 179 37 86, 8 953 381 05 41

■ Продаётся 1/2 часть благоустроенного дома со всеми удобствами. Отопление от котла (дрова, электро), душевая, туалет в доме. Горячая вода от водонагревателей. Имеется баня, гараж с летней надстройкой, плодоносящий сад-огород 7 соток, сарай, теплица. Мебель остается. Торг. Тел.: 8 9538289486, 8 922 037 26 23

■*Продаётся дом, 92 кв.м., в центре г. Талицы, ул. Студенческая, 11. 3 комнаты, кухня, 2 веранды, кладовая, пластиковые окна, водопровод, крыша железная, огород 14 соток, баня, хоз.постройки, гараж обшит железом, железные ворота, забор. Документы готовы. Тел.: 8 932 614 79 97, 8 999 2861599

■*Коттедж 100 м2, жилая 60 м2, центр Талицы, 2 уровня, подвал, все коммуникации, центр.водопровод, газ во дворе, 7 соток земли, сад, баня, 2 теплицы. Тел.: 8 912 222 86 51

ПРОДАЖА. РАЗНОЕ

■ Продам мясо (говядина) кусками по 10 кг. Можно с доставкой. д. Чупина. Тел.: 8 922 607 04 32

■ Продаётся мясо говядина частями и кусками. Тел.: 8 908 905 52 09

■ Продаётся картофель, 250 р. ведро. Тел.: 8 922 143 0324

■ Продаётся стенка-горка светлая, длина 290, пеналы со стеклянными дверками, тумба для ТВ, в середине. Тел.: 8 922 148 04 23

■ Продам новые рыболовные вилы. Тел.: 8 9222183696

■ Продаются лыжи классические «Ярвинен» (Финляндия). Ботинки, крепления «Саламон». Тел.8 9292241211

■ Продам чеснок. Тел.: 8 922 1110125

■ Продам тарелку МТС, б/у, 6 мес. Цена 1500 руб. Тел.: 8 900 039 57 54

■ Продаётся тыква, пленки впитывающие по 30 шт., прокладки урологические, самые большие в упаковках по 46 и 28 штук. Заготовки (огурцы, аджика острая, салат из огурцов, помидоры. Доставка по договоренности. Тел.: 8 922 608 45 22

■ Продаётся современная кровать. Почти не пользовались. Размер 80x195 см., с хорошим ортопедическим матрасом и двумя ящиками, 9 т.р. Собирали на месте. Тел.: 8 922 608 45 22

■ Продаётся сено (рулоны). Тел.: 54-1-88

■ Продаются варенье из черной смородины, новая мужская шуба, р.52, шапка, р.58-59, кресло-кровать, две ковровые дорожки по 4 м., ковер (1,5x2 м.), стационарный телефон с памятью на 30 номеров, новые и б/у цепи - пильные для б/п «Дружба» и «Урал», новый стартер для б/п «Урал». Все дешево. Тел.: 8 912 25374 89

■ Продаётся кровать 1-спальная (сетка) с деревянными спинками, паяльная лампа, вулканизатор, диски, штампы R-14, колесо в сборе R-15, фары на «Оку», «Оду», святогор, новые колодки на передний привод, поршневая на ВАЗ. Тел.: 8 9222284329

■ Продаётся сено в маленьких тюках, клюква, брусника, черника. Тел.: 8 922 606 53 82, 8 922 120 17 30

■ Продаётся дубленка мужская, люстра, 2 стриж.машинки, телевизор «Самсунг» на з/п, электротены. Тел.: 8 922 21 44435

■ Продаются пихтовые и березовые веники. Возможна доставка по Талице и Троицкому. Тел.: 8 919 3836672, 8 982 761 82 10

■ Вязаные коврики. Дешево. Тел.: 2-24-17, 8 912 25 45946

■ Продаются веники березовые. пос. Троицкий, пер. Западный, 22. Тел.: 8 952 727 9301

■ Продам стенку, шифоньер, зеркало, телевизор, холодильник, стиральную машину-автомат, швейную и вязальную машины, колесо в сборе на классику, новое, ткань п/ш, черная. Тел.: 8 950 630 74 74

■ Вещи для музея, фотоаппараты, настенные часы, электробритвы, пластинки, кассеты, проигрыватель с колонками и другое, старинные платки, икону «Казанской Божьей Матери». Тел.: 8 950 630 74 74

■ Продам лыжные ботинки - 30 р. (новые, ни разу не использовались, длина по стельке - 20 см) - 1 тыс. руб., клетка для попугая - 800 руб. Тел.: 8 922 178 40 83

■ Продаются гармони «Чайка», «Тюльская» с регистром, «Красный октябрь», в хорошем рабочем состоянии. Тел.: 8 922 140 80 02

■ Продаётся пшеница, комбикорм, зерносмесь, мангал новый +12 шампуров, коренные рессоры к «Газели», новый радиатор к ВАЗ-2110. Продаётся клетка для попугая, голуби живые на торжество, гараж на саянах в пос. Троицком по ул. Горького,

уголь в мешках, петушки на племя.. Тел.: 8 9041685572

■ Продам женский 3-колесный новый велосипед, сад в «Яблоньке», 8 соток. Тел.: 8 950 630 74 74

СДАЁТСЯ

■ Сдается бл. комната в общежитии в г. Талице. Тел.: 8 952148 26 97

■ Сдается 2-комнатная бл. квартира в центре с мебелью и техникой. Тел.: 8 922 179 0552

■ Сдается 1-комнатная бл. квартира в пос. Троицком, р-н ПМС, недалеко от молзавода. Все необходимое есть. Квартира без больших запросов. Бюджетный вариант. Цена 6 т.р. + свет. Тел.: 8 9041777143

МЕНЯЮ

■ Меняется 2-комнатная квартира в центре на 3-комнатную квартиру. Тел.: 8 996 5927009

■ Меняется 1-комнатная бл. квартира в центре Тюмени, ул. Республики, 171, 5 этаж, 29 кв.м., окна и балкон пластик, пол ламинат, с мебелью на бл. квартиру в центре г. Талицы с вашей доплатой или продам за 3 млн.200 т.р. Тел.: 8 922 209 70 65

■ Обменяю бл. дом в центре на 2-комнатную бл. квартиру. Тел.: 8 912 6295203, 8 953 826 97 55

КУПЛЮ

■ Куплю советский бинокль, новогодние игрушки, иконы, кортики, лом золота, любые предметы и бумаги до 1918 года. Тел.: 8 922 179 39 88

■ Куплю 1- или 2-комнатную квартиру на Комплексе. Тел.: 8 922 153 15 51

■ Куплю подержанные автомобили, водонагреватель на 10 литров, небольшой телевизор, китайский автомобиль. Тел.: 8 9222284329

■ Куплю настенные, наручные часы, приемники, проигрыватели, патефоны, бутылки 10-ти, 20-ти литровые, старые елочные игрушки. Тел.: 8 922 2979002

■ Куплю значки, фарфоровые и чугунные статуэтки, монеты, самовары, колокольчики, подстаканники, пластинки для патефона. Тел.: 8 922 297 9002

ЖИВОТНЫЕ

■ Продаются оптом три суягные овцематки, окот в конце февраля, баран. Цена за всех - 25 тыс. рублей. Тел.: 8 922 205 32 42

■ Продаётся коза заанинской породы, черная, козлик нубистской породы. Тел.: 8 922 1142343

РАБОТА

■ Требуются на работу: водитель категории «С», «С,Е», бульдозерист, экскаваторщик, машинист погрузчика, тракторист. А также разно-рабочие, дорожные рабочие. Тел.: 8 900 202 94 31, 8 932 6000 901

■ В ООО «Пионер-Агро» (с. Смоленское) требуются на работу : механизатор, тракторист, бригадир-механик, водитель на КамАЗ. Обращаться по тел.: 8 904 88878 72

■ В сельскохозяйственный производственный кооператив «8-е Марта» требуются на постоянную работу: механизатор, водитель категории С, операторы машинного доения, рабочий по уходу за животными, повар. Организуем доставку до места работы. Обращаться по адресу: д. Белая Елань, ул. Буденного, 62. Тел.: 5-35-24 (отдел кадров)

УСЛУГИ

■ Распиловка, расколка дров, разные работы. Грузоперевозки на легковом прицепе. Тел.: 8 9321116816, 8 90244561140

Диспетчер онлайн

Уважаемые потребители электроэнергии Талицкого района!

Производственное отделение «Талицкие электрические сети» доводит до вашего сведения график плановых отключений электроэнергии на период с 06.02.2023 по 10.02.2023, связанных с проведением ремонтных работ на электросетевом оборудовании. Просим принять во внимание данную информацию при планировании вашей хозяйственной деятельности:

Населенный пункт, улица, информация о потребителях	Дата отключения	Время отключения	
		начало	окончание
с. Бутка, ул. Некрасова, Свердлова, 2-29, Казина, 5-19.	06-07.02.2023	9-00	17-00
с. Бутка, магазин «Россияночка», «Пятёрочка».	09.02.2023	9-00	17-00

С ежедневным включением оборудования по окончании работ.*В графике возможны изменения.

Прикоснулись к прекрасному

Дверь музыкально-поэтической гостиной Троицкого историко-краеведческого музея вновь открылась в конце января.



Любителей поэзии и музыки собралось немало. Многие жители поселка Троицкого любят собираться под гостеприимными сводами этого островка культуры. Здесь с завидным постоянством Отрадных Татьяна Николаевна, педагог дополнительного образования, предлагает любителям гитары песенный репертуар на стихи советско-российских поэтов.

Эта январская встреча была посвящена поэту Николаю Рубцову (1936 – 1971). Соглашусь с организаторами этой трогательной встречи с тем, что поэзия замечательного литератора удивительно лирична и музыкальна. Не ошибусь, если скажу, что поэт подобного ранга удивительно плодотворен! Может быть, уважаемые читатели, не все знают, что разные композиторы - песенники обращались к творчеству Рубцова. Несмотря на тяжелую жизнь, поэт оставил в наследство нам замечательные светлые духовные строки! Сегодня достоверно известно, что на его стихотворения написано около 150 песен.

Т.Н. Отрадных в сотрудничестве с ее учениками-гитаристами представили аудитории несколько замечательных песен. Большинство из них были знакомы зрителям, поэтому артистам подпевала вся аудитория. Встречу открыла юная любитель-

ница гитары и я надеюсь, начинающая певица. Это ученица третьего класса школы №50 Кира Лемешева. Виртуозы гитары, ученики десятого класса этой же школы Дмитрий Лемешев, Глеб Балеевских и Андрей Шатрашанов прекрасно вписывались в программу и помогли дуэту исполнителей песен на стихи Н. Рубцова: Отрадных Т.Н. и Балеевских О.С., учителя школы № 50. Все выступающие ребята - обучающиеся ЦТР «Академия детства».

Мероприятие закончилось открытием персональной выставки картин О.В. Решетникова.

От лица зрителей хочется поблагодарить директора музея М.Г. Серкову за постоянное предоставление площадки для организации музыкально-поэтических гостиных и выставок художников, родившихся на нашей малой родине. Особая благодарность после окончания вечера поэзии и музыки была выражена зрителями неумоимой труженице на ниве искусства Татьяне Николаевне Отрадных. Благодаря ей жители нашего района, удаленного от больших культурных центров, регулярно имеют возможность прикоснуться к поэзии и музыке.

**З. Решетникова,
п. Троицкий**

Зимние шахматные турниры

Новогодний турнир по шахматам завершился в шахматно-шашечном клубе «Ладья», в котором приняли участие 10 игроков.

С первых ходов шахматисты демонстрировали свои знания и умения – разыгрывали дебюты, эффектные комбинации и приёмы, анализировали ходы соперника, проводили атаки и старались «поймать в ловушку» вражеского короля. Все участники соревнований получили массу положительных впечатлений. А призовые места в новогоднем турнире распределились следующим образом: первое место – у Сергея Петровича Овчинникова, он набрал 15,5 очков из 18 возможных; второе место – у Анатолия Ивановича Замятина, третье – у Александра Николаевича Шитова.

Также мы хотели бы отметить ветерана

талицих шахмат – Константина Варсонофьевича Семерикова. 30 января он отпраздновал свой 82-й день рождения. Даже в зрелом возрасте, при достаточном упорстве и трудолюбии, можно достичь в шахматах весьма заметного прогресса. Мы желаем Константину Варсонофьевичу здоровья, счастья, благополучия и как можно дольше оставаться в игре.

А шахматный сезон в клубе «Ладья» на этом не заканчивается, в новом году шахматистов ожидает много интересных спортивных мероприятий. К примеру, буквально вчера стартовал традиционный шахматный турнир, посвященный Дню защитника Отечества.

**Коллектив шахматной секции
клуба «Ладья»**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Барабашом Павлом Анатольевичем (адрес: 623640, Свердловская область, Талицкий район, г.Талица, ул.Рябиновая, д.4; e-mail: P-Barabash@yandex.ru; тел.: 8-922-166-95-38; №31021 в гос.реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым 66:28:2901029:23, расположенного по адресу: Свердловская область, Талицкий район, г.Талица, ул.Пролетарская, д.11-А, номер кадастровых работ является: Стрюкова Анна Сергеевна (тел.: 8-922-025-58-57).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская область, г.Талица, ул.Ленина, д.105,

оф.100 «15» марта 2023г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г.Талица, ул.Ленина, д.105, оф.100.

Требования о проведении согласования и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков на местности принимаются со «2» февраля 2023г. по «15» марта 2023г. по адресу: Свердловская область, г.Талица, ул.Ленина, д.105, оф.100.

Смежный земельный участок в отношении которого проводится согласование границ: 66:28:2901029:61 (Свердловская область, Талицкий район, г.Талица, ул.Пролетарская, д.11-Б).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность, а так же документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

КИНОАФИША

Расписание в кинозале
«ГОРИЗОНТ»
с 2 февраля по 8 февраля 2023 г.

02 февраля – четверг

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	10:45	Мульти в кино. Выпуск №152 2D (0+)(ПУШ.КАРТА)	45
11:10	12:48	Изумительный Морис 3D (6+)	98
13:10	15:17	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
15:50	17:37	Крушение 2D (16+)	107
18:00	20:40	Они сражались за Родину 2D (0+) ВХОД СВОБОДНЫЙ	160
21:00	22:42	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

03 февраля – пятница

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	11:38	Изумительный Морис 3D (6+)	98
12:15	14:02	Крушение 2D (16+)	107
14:30	16:37	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
17:00	18:42	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102
19:00	20:38	Изумительный Морис 3D (6+)	98
21:00	22:42	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

04 февраля – суббота

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	10:45	Мульти в кино. Выпуск №152 2D (0+)(ПУШ.КАРТА)	45
11:10	12:48	Изумительный Морис 3D (6+)	98
13:20	15:27	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
16:00	17:42	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102
18:10	20:17	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
20:50	22:32	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

05 февраля – воскресенье

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	10:45	Мульти в кино. Выпуск №152 2D (0+)(ПУШ.КАРТА)	45
11:10	13:17	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
14:00	15:38	Изумительный Морис 3D (6+)	98
16:10	17:57	Крушение 2D (16+)	107
18:20	20:27	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
20:50	22:32	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

07 февраля – вторник

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	10:45	Мульти в кино. Выпуск №152 2D (0+)(ПУШ.КАРТА)	45
10:50	12:28	Изумительный Морис 3D (6+)	98
12:50	14:57	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
15:20	16:58	Изумительный Морис 3D (6+)	98
17:20	19:02	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102
19:20	21:07	Крушение 2D (16+)	107
21:20	23:02	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

08 февраля – среда

Время начала	Время оконч.	Название фильма	Продолжительность Фильма Мин.
10:00	11:38	Изумительный Морис 3D (6+)	98
12:00	13:47	Крушение 2D (16+)	107
14:20	16:02	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102
16:20	17:58	Изумительный Морис 3D (6+)	98
18:20	20:27	Чебурашка 2D (6+)(ПУШ.КАРТА)	127
21:00	22:42	О чем говорят мужчины. Простые удовольствия 2D (16+)	102

Телефон для бронирования билетов
+7 (34371) 4-95-11

Взрослый билет - 250 руб. Детский билет - 150 руб.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка, размера и местоположения их границ

Заказчик кадастровых работ ООО «Пионер-Агро» тел. 89058258315, адрес: 623630, Свердловская обл, Талицкий р-н, п. Пионерский, ул. Советская, д.4, извещает участников коллективно – долевой собственности на земельный участок с КН 66:28:0000000:76, местоположение которого: Свердловская область, Талицкий район, КСП «Смолинский», о необходимости согласования проекта межевания, размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка, подготовленного в результате выдела одного земельного участка в счет земельных долей в праве общей долевой собственности.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером – Дудиной Светланой Сергеевной. Адрес – г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, 12, корп. 1, кв. 114., тел. 8-922-475-16-78, e-mail: dudina_ss@mail.ru.

Ознакомиться с проектом межевания можно по адресу: – г. Тюмень, Ю.-Р.Г. Эрвье, 12, корп. 1, кв. 114, либо направив запрос о направлении проекта в электронном виде.

Предложения о доработке проекта, а также обоснованные возражения принимаются в течение 30 дней с даты опубликования по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул Ю.-Р.Г. Эрвье, 12, корп. 1, кв. 114, тел. 8-922-475-16-78, e-mail: dudina_ss@mail.ru.

Посылки солдатам

«Не забывают подвиг предков, враги боялись их не зря. Наш символ русской славы – это картина «Три богатыря»... Бегут столетия, но всё же, куда не кинь поныне взгляд, Ильи, Добрыни и Алёши на страже Родины стоят» (Валерий Панфилов)



Вот для них, наших богатырей, героев - защитников Отечества, участвующих в СВО, первичная организация ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной

службы, пенсионеров в ТГО при Пионерской управе поддержала и активно включилась во Всероссийскую акцию «Посылка солдату». К собираемой гуманитарной помощи

постепенно подключились все жители посёлка Пионерского: учащиеся школы рисовали рисунки – поздравления с Днём защитника Отечества; специалисты ИКДЦ, которые постоянно участвуют в сборе и отправке гуманитарной помощи, изготовили свечи, нашили балаклавы; прихожане храма отправили тёплые вещи, свечи. Молодёжь приносила в пункт сбора, который располагается в Пионерской управе, термобельё, наборы для бритья, мужскую косметику...

В итоге было сформировано 15 посылок, где было всё, начиная от тёплых и самосвязанных носков (более 110 пар) до упаковок с гвоздями, писем и святых иконок. Сегодня на передовой очень нужны лекарства, бинты и другие перевязочные материалы. Поэтому сбор гуманитарной помощи в Пионерском будет продолжаться.

Мы поздравляем всех российских военных с наступающим праздником – Днём защитника Отечества и надеемся, что наша «гуманитарка» дойдёт до вас

вовремя. А ещё мы верим, что ПОБЕДА БУДЕТ ЗА НАМИ!

Неизвестная мне поэтесса Анна Опарина недавно написала очень верный стих о России: «Говорят про Россию – убогая...А она отвечает: «У БОГА Я...Под всевидящим оком отмечена...Вот такая, как есть: человеческая, прямодушная, сильная, светлая! Это ваша беда, что заметно вам, лишь худое, недоброе, стылое – значит, в вас поселилось унылое, неправдивое и спесивое, бездуховное, некрасивое. Чтоб ни делала, всё опорочите, и не верите мне, и не прочтите... Но не так всё, и знайте, - У БОГА Я! Не забытая, не убогая, не постылая, а любимая, небесами извека хранимая...».

Мы будем делать всё возможное, чтобы все участники СВО были живы, здоровы и с победой вернулись в нашу великую и могучую Россию!

Л.Козырчикова,
участница акции, член РСВ по связям с общественностью и СМИ.

О единой социальной карте

С 1 января 2024 года меры социальной поддержки по бесплатному проезду по территории Свердловской области на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) в междугородном сообщении, на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении, а также по оплате в размере 50 процентов стоимости проезда по территории Свердловской области на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении будут предоставляться гражданам, для которых они установлены, при предъявлении Единой социальной карты, а также паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.



Как получить карту

Бесплатно оформить Единую социальную карту и пользоваться всеми сервисами может каждый житель Свердловской области, достигший 14 лет. Для оформления в Почта Банке и Банке Синара (СКБ Банк) достаточно одного визита в отделение банка. В течение 15 минут вы получите готовую карту и сразу же сможете начать пользоваться всеми ее преимуществами. В пунктах МФЦ — выдача нефинансовых карт.

С актуальным списком отделений, оформляющих Единую социальную карту, можно ознакомиться на сайте eskso.ru.

Какие документы необходимы для оформления карты

документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ/ удостоверение военнослужащего/ военный билет); СНИЛС.

Единая социальная карта оформляется и обслуживается БЕСПЛАТНО на протяжении всего срока действия.

При получении гражданином Единой социальной карты, данные карты заносятся автоматически в базу данных Управления социальной политики № 9 и отображаются по каждому получателю (т.е. дополнительно не требуется её предъявление).

За дополнительной консультацией по вопросам единой социальной карты, можно обращаться: по телефону 8 (343 71) 2-56-28, Бородулина Любовь Валерьевна, г. Талица, ул. Ленина, д. 71, каб. № 3.

Начальник Управления социальной политики № 9 С.П. Казакова

Февральские изменения

В этот раз в нашем традиционном ежемесячном обзоре мы расскажем о нововведениях, которые вступают в силу в последний зимний месяц

Увеличение материнского капитала

С 1 февраля 2023 года федеральный маткапитал увеличится на уровень фактической инфляции.

Таким образом, выплата на первого ребенка, рожденного в период с 1 января 2020 года, увеличится более чем на 60 тыс. рублей и составит 586,9 тыс. рублей.

Если маткапитал не был назначен на первого ребенка, то в случае рождения второго родителям будет положено 775,6 тыс. рублей (на 82,5 тыс. больше предшествующих 693,1 тыс. рублей), а если они уже получили выплату на первого — то 188,7 тыс. рублей (в сравнении с предыдущими 168,6 тыс. рублей). За третьего или последующего ребенка, если раньше права на маткапитал не было, начнут выплачивать 775,6 тыс. рублей.

Размер неиспользованной части маткапитала также будет проиндексирован, но при условии, если родители не израсходовали всю сумму господдержки до 1 февраля 2023 года.

Для родителей и детей

Единовременное пособие при рождении ребенка с 1 февраля 2023 года составит 22,9 тыс. рублей (в сравнении с 20,4 тыс. рублей до индексации).

Максимальный размер пособия по беременности и родам при декретном отпуске в 140 дней будет равен 383 179 рублям. При осложненных родах сумма пособия увеличится до 426,9 тыс. рублей.

Единовременное пособие при рождении ребенка выплачивается напрямую органами социального фонда. При этом, если один из супругов работает, а второй нет, выплату дадут работающему родителю.

Пособие по уходу за ребенком до полутора лет в отличие от пособия по беременности и родам, которое выплачивается только матери ребенка, в 2023 году могут получать другие родственники или опекун, фактически осуществляющий уход за ребенком. Это закреплено федеральным законом «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей».

С февраля этого года минимальный размер пособия по уходу за ребенком до полутора лет увеличивается с 7679 до 8591 рубля.

Независимо от даты подачи заявления в этом году выплата будет производиться за весь период со дня предоставления отпуска по уходу за ребенком до достижения им полуторагодовалого возраста.

Выплаты федеральным льготникам

Размер, на который увеличат единую денежную выплату, будет зависеть от того, к какой категории

относится получатель. В частности, пособия положены инвалидам, ветеранам, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гражданам со знаком «Житель блокадного Ленинграда», участникам ВОВ и участникам ликвидации на Чернобыльской АЭС. Последние будут получать 3540 рублей вместо 3100.

Ежемесячные выплаты составят для инвалидов первой группы 5 тыс. рублей, второй группы — 3,5 тыс., третьей группы — 2,7 тыс., детям-инвалидам — 3,5 тыс. рублей.

Размеры выплат Героям Советского Союза и России и кавалерам всех трех степеней ордена Славы увеличатся с 74,6 тыс. рублей до 83,5 тыс. рублей, а Герои Труда будут получать 61,6 тыс. рублей вместо прежних 55 тыс. рублей.

Страховые выплаты

Увеличат и суммы, заложенные на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональные заболевания. Так, максимальный размер единовременной страховой выплаты вырастет со 117,7 тыс. рублей до 131,7 тыс., а максимальный размер ежемесячной — до 101,3 тыс. рублей.

Пособие на погребение будет выдаваться в размере 7793 рублей вместо предшествующих 6964 рублей.

Биометрия на «Госуслугах»

С 1 февраля на портал «Госуслуги» можно будет войти не только при помощи логина и пароля, но посредством единой биометрической системы. Это утверждено постановлением правительства РФ от 21.10.2022 № 1879. Такая возможность предоставляется пользователям на добровольной основе. Зарегистрироваться в ЕБС можно в отделении банка из списка, указанного на официальном сайте. При этом необязательно быть его клиентом. Сотрудник организации делает вашу фотографию и запись голоса, а также подтвердит учетную запись на «Госуслугах». Активация учетной записи может занять до пяти дней.

Новая форма в ФНС

Сейчас незарегистрированным в личном кабинете налогоплательщика гражданам налоговая не высылает бумажные уведомления об уплате налогов. На основании заявления человек может получить уведомление только в МФЦ или в управлении ФНС. С 1 февраля вступает в силу новая форма заявления, на основании которой граждане могут получить налоговое уведомление на бумаге независимо от наличия доступа к личному кабинету налогоплательщика.

РЕКЛАМА / ОБЪЯВЛЕНИЯ

ЗАКУПАЕМ ДОРОГО
ПУХ, ПЕРО. Старые перины, подушки в любом состоянии.
 Рога лося, оленя.
 Приезжаем на дом.
Тел. +7-937-781-31-30

Продаются дрова,
 береза, осина. Колотые, сухие.
 Доставка ЗИЛ-131 Талица, Троицкий.
Тел.: 8 909 009 59 84, 8 999 286 34 47

КОМБИКОРМ куриный, свиной, для КРС, кролики, отруби, пшеница, овес, просо, ячмень, горох, соль, корм для собак, семечки, сухое молоко, цемент. Сахар, мука, макароны, крупы, мясо свинины.
 Талица, ул. Железнодорожная, 16.
 Въезд со стороны ул. Труда. Доставка.
Тел.: 89022624713

Полезные советы на все случаи жизни

- Не рассказывать свои секреты и не делиться личным с окружающими – это отличная идея.
- Лучший способ быть более здоровым, бодрым, успешным и счастливым – это высыпаться.
- В жизни всем не угодишь, а следовательно, даже пытаться не имеет смысла.
- 5 минут зарядки гораздо лучше и полезнее для здоровья, чем 0 минут.
- Манеры и вежливость ничего не стоят, но много помогают добиваться.
- Ежедневная стирка постельного белья улучшает сон, состояние кожи и здоровья.
- Если ты ошибся, то проще признать это, чем упорствовать в ошибке.
- Делай комплименты за спиной людей, а они обязательно дойдут до них.
- Не покупай вещи, которые не можешь позволить.
- Жизнь – это не репетиция и не черновой вариант, который ты потом переделаешь.
- Прими свою внешность и полюби ее. Ты красивый.
- Старайся приходить всегда минимум на 5 минут раньше. Люди уважают пунктуальность.
- Нужно работать не 24 часа в сутки, а головой.
- Меньше волнуйся. Если можешь проблемы решить, то решай, а если от тебя не зависит, то тоже беспокоиться нечего.
- Удаляй токсичных и неприятных людей из жизни, а не терпи их.
- Избегай кредитов и рассрочек, чтобы не быть рабом банка.
- Регулярно занимайся спортом не менее 2-3 раз в неделю.

Распиловка, расколка дров, разные работы. Грузоперевозки на легковом прицепе.
Тел.: 8 9321116816, 8 90244561140

РЕМОНТ
 - эл. плиты - пылесосы
 - эл. водонагреватели - утюги
 - микроволновки
8-904-387-81-85

КУПЛЮ рога лося. Дорого.
Тел.: 8 908 630 11 66

ЗАКУПАЮ коров, быков, телок, лошадей.
Тел: 89002011650

СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ **ДОМ ПОМОЩИ**
ПОМОЩЬ ЛЮДЯМ
 ПОПАВШИМ В ТРУДНУЮ ЖИЗНЕННУЮ СИТУАЦИЮ
 ЗАВИСИМЫМ ОТ НАРКОТИКОВ ИЛИ АЛКОГОЛЯ
 ОСВОБОДИВШИМСЯ ИЗ МЕСТ ЛИШЕНИЯ СВОБОДЫ
 (ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ПРОГРАММА СОПРОВОЖДЕНИЯ)
 В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛЬЯ И ПИТАНИЯ, ВОССТАНОВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ, КОНСУЛЬТАЦИЯ ПСИХОЛОГА.
 КРУГЛОСУТОЧНО БЕСПЛАТНО АНОНИМНО
8-922-307-42-04

ЗАКУПАЮ коров, быков, телок, овец, лошадей.
Тел.: 89043866592, 89221034141. Дорого

В ОМВД РОССИИ ПО ТАЛИЦКОМУ РАЙОНУ ТРЕБУЮТСЯ УЧАСТКОВЫЕ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ПОЛИЦИИ.
 Основные требования, предъявляемые к кандидатам на службу в органы внутренних дел:
 - на службу в органы внутренних дел вправе поступать граждане Российской Федерации не моложе 18 лет и не старше 35 лет.
 - годные по состоянию здоровья, личным и деловым качествам и уровню физической подготовки.
 - все военнообязанные
 - РАНЕЕ НЕ СУДИМЫЕ
 Преимущества службы в полиции:
 - денежное довольствие
 - ежегодная материальная по-

В Сельскохозяйственный производственный кооператив «8-е Марта» требуются на постоянную работу: МЕХАНИЗАТОР, ВОДИТЕЛЬ КАТЕГОРИИ «С», ОПЕРАТОРЫ МАШИННОГО ДОЕНИЯ, РАБОЧИЙ ПО УХОДУ ЗА ЖИВОТНЫМИ, ПОВАР.
 Организуем доставку до места работы.
 Обращаться по адресу: д. Белая Елань, ул. Буденного, 62.
Тел.: 5-35-24 (отдел кадров)

ПРАВОСЛАВНАЯ ПОХОРОННАЯ СЛУЖБА ХРАМ. г. Талица. Круглосуточно
 Полный комплекс ритуальных услуг
МОГИЛА, КАТАФАЛК, КРЕСТ
 Доставка - бесплатно (при оформлении заказа)
ПАМЯТНИКИ, ФОТООВАЛЫ, СТОЛОВАЯ.
 Заказ по тел.:
2-11-30, 8 922 162 16 98, 8 922 218 46 14

ЗАКУПАЮ коров, быков, телок, овец, лошадей.
Тел.: 89221918303, 89521377053. Дорого

Закупаю КРС, овец. Дорого.
Тел.: 89222054583

Полиция приглашает на службу

хода на пенсию.
 Заинтересованные граждане могут обращаться по адресу: г. Талица, ул. Васильева, 2, кабинет 19. Телефон для справок: 8 (34371) 2-35-77

КУПОН Для подачи бесплатного частного объявления

продам куплю меняю

заполнять печатными буквами, разборчиво.

текст объявления

обращаться (адрес, телефон):

2.02.2023 Г.