

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 8 ДЕКАБРЯ 2022 ЧЕТВЕРГ №278 (8926)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

Создают себе клиента

Цены на услуги такси вновь выросли, но они все равно монопольно низкие



Страница 22

Собственность выходит из офшоров

Как изменился рынок оценки в 2022 году

Страница 22

Макароны стали пастой

Бизнес предложил подросткам современный формат школьной столовой

Страница 24



ОФИЦИАЛЬНО

Правительство Тюменской области и РЖД подписали соглашение о сотрудничестве на три года: власти продолжат субсидирование пригородных железнодорожных перевозок, в результате тариф удержат на социально доступном уровне. Перевозчик обязуется совершенствовать дорожную инфраструктуру.

Во втором и третьем чтении принят бюджет Свердловской области на 2023 год и плановый двухлетний период. Доходы утверждены на уровне 354,4 миллиарда рублей, расходы — 374,1 миллиарда. В ходе корректировки цифры увеличены на 11,4 и 14,9 миллиарда соответственно.

Управление ветеринарии Курганской области вошло в состав департамента АПК. Татьяна Сандакова, ранее возглавлявшая управление, назначена на должность первого заместителя директора департамента.

ЦИФРЫ

На 74 процента увеличился объем ипотечных жилищных кредитов в УрФО в третьем квартале этого года. Наибольший прирост показали ЯНАО и Югра (87 и 83 процента соответственно), немного отстали Челябинская и Курганская области (74 процента). Замыкают рейтинг Свердловская и Тюменская области (70 и 69 процентов соответственно). Общий объем ипотеки вырос на 130,3 миллиарда рублей.

318 тысяч жителей Тюменской области трудятся в сфере МСП. Это на 23 тысячи больше, чем в 2021 году.

27 земельных участков для ведения сельскохозяйственных работ общей площадью 1059 гектаров взяли аграрии Свердловской области в аренду по суперльготной цене — за один рубль. Цель акции — вовлечь в оборот земли, которые не использовались в течение трех предыдущих лет.

78 процентов начисленных налогов на имущество уплатили жители Тюменской области до 1 декабря.

27 миллиардов рублей собственных доходов поступило в бюджет Курганской области за 11 месяцев 2022-го — на 13 процентов больше, чем годом ранее. Планируется, что к концу года цифра вырастет до 28,2 миллиарда.

24 тысячи жалоб подано в департамент госжилнадзора Свердловской области за 11 месяцев 2022 года. Из них 8000 — через систему ГИС ЖЖК.

163 миллиона рублей получили 10 тысяч семей Тюмени в 2022 году в качестве субсидий на оплату ЖКУ.

УНИВЕРСИТЕТЫ УРАЛЬСКИХ СТУДЕНТОВ ПРИОБЩАЮТ К ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ

Дивиденды к стипендии



Анна Шиллер, УрФУ

Несмотря на существование бизнес-инкубаторов в вузах, на рынок выходят лишь единичные студенческие проекты. Чтобы запустить их «серийное производство», до конца года в России по проекту «Платформа университетского технологического предпринимательства» откроют 20 стартап-студий. При этом государство компенсирует половину затрат частных инвесторов, которые вкладываются в такие проекты.

Ресурс инноваций

По данным Института прикладных экономических исследований РАНХиГС, большинство российских студентов хотели бы открыть собственный бизнес, но далеко не у всех это получается. Выявить ребит с предпринимательской жилкой и дать им необходимые знания и навыки, а также помочь запустить дело как раз и призван новый проект.

Вообще-то возвращать стартапы вузы пытаются уже на протяжении десятилетия, организуя акселераторы, собирая команды и подавая заявки на гранты. К примеру, в Уральском федеральном университете система поддержки налажена давно, но теперь она впервые получит инвестиционные ресурсы.

— Задача федерального проекта — создание и вывод компаний на рынок, их капитализация и последующая продажа. Кроме того, студия формируется на ограниченный срок: к 2031 году она должна реализовать активы 61 предприятия инновационно-технологического сектора, — отмечает первый проректор УрФУ Сергей Кортков. — Это один из способов превратить результаты научных исследований в технологии и работающий бизнес.

Инвестиции в стартап-студию включают средства Фонда инфраструктурных и образовательных программ, регионального бюджета и частных. Как говорят в УрФУ, где заработала первая в регионе стартап-студия, общая сумма до 2030 года может составить 400 миллионов рублей. До 90 про-

АКЦЕНТ

Система поддержки стартапов в вузах налажена давно, но теперь она впервые получит инвестиционные ресурсы

центров инвестиций, причем возвратных, пойдут на развитие стартапов, качество которых оценит инвесткомитет.

— Я с первого курса мечтал стать технологическим предпринимателем и участвовал в мероприятиях Инновационной инфраструктуры УрФУ. Мне удалось решить проблему производителей: найти технологию более длительного хранения продуктов питания без потери их полезных качеств. Я предложил использовать холодную плазму для обработки продукции, в том числе охлажденного мяса, — рассказывает магистрант Александр Тимофеев.

В этом году он защитил свой стартап как диплом и завершил акселератор вуза, что как раз предполагает начальную подготовку будущих резидентов

стартап-студий. Это позволило Александру подать заявку на грант и выиграть три миллиона рублей от Фонда содействия инновациям. Сейчас разработчик проводит НИОКР и эксперименты с целью коммерциализации продукта — программно-аппаратного комплекса для стерилизации мяса.

Инкубатор технологий

В Югорском госуниверситете для поддержки инноваций существует бизнес-инкубатор, где преподают действующие коммерсанты. В частности, с 2017 года вуз проводит обучение бизнес-планированию, стартап-экономике и цифровому маркетингу. Нынче в ЮГУ запускают «Предпринимательскую Точку кипения» и акселератор в рамках гос-

В УрФУ студентам создают условия для открытия малых инновационных предприятий.

программы развития технологического предпринимательства.

— Наши студенты могут пройти пробы по трем траекториям развития — предпринимательской, технологической и исследовательской. То есть освоить базовый уровень компетенций в бизнесе. В частности, пятый год подряд студенческие команды демонстрируют проекты различным фондам и индустриальным партнерам, — поясняет директор института академического дизайна ЮГУ Татьяна Грошева.

По словам студентки Екатерины Косенковой, университет дал ей прежде всего опытных наставников. На третьем курсе она открыла репетиторский центр, который работает до сих пор, но уже под другим руководством — девушка его продала. А теперь готовит к запуску собственное производство одежды для животных и претендует на грант правительства Югры для предпринимателей до 25 лет (они могут получить 100–500 тысяч рублей).

КОРОТКО

Айтишников поддержали льготами

В Тюменской области снизили ставку по упрощенной системе налогообложения до одного процента для местных компаний, которые занимаются оптовой продажей ПО, изданием программных продуктов и предоставляют услуги по обработке данных и размещению информации. Льгота будет действовать с 1 января 2023 года семь лет. Кроме того, обнулена ставка налога на имущество для IT-компаний, а для операторов связи она составит 1,1 процента для объектов, введенных в эксплуатацию после 1 июля 2022 года. Для них также предусмотрен инвестиционный налоговый вычет.

В Кургане подсчитали цену транспортной реформы

Союз транспортных организаций Зауралья подсчитал, во сколько перевозчикам обойдется обновление парка автобусов в Кургане. Сумма солидная — почти 2,14 миллиарда рублей. Напомним: в областном центре стартовала транспортная реформа. Одно из ее условий — замена автобусов. Уже объявлены конкурсы по всем маршрутам новой сети, начальная максимальная цена контрактов (НМЦК) составляет 45,47 миллиона рублей. Перевозчики считают, что тариф и НМЦК экономически не обоснованы: предприниматели, выигравшие конкурс и купившие новые автобусы в лизинг, просто не смогут обслуживать долг.

В Югре молодых предпринимателей

В этом году на конкурс поступило 132 заявки, по итогам отбора 70 бизнесменов и самозанятых меньше 35 лет допустили к участию в акселераторе. До финальной защиты дошли 23 из них. Перед этим участники десять недель вместе с экспертами «прокачивали» свой бизнес, изучали рынок, оценивали риски. В итоге победителем среди самозанятых стала Ирина Шербакова, продюсер онлайн-школ. Лучшим проектом в сфере услуг названа сеть женских фитнес-клубов Юлии Антоновой, а в сфере торговли — цветочный магазин Руслана Рахимова. Все призы получили сертификаты на 100 тысяч рублей. Также специализацией «Выбор экспертов» отмечены городская ферма «Зеленка» Даниила Кильдиярова и «Лаборатория 3D-печати» Андрея Стороженко.

Чиновников Ямала обучили работе в соцсетях

В ходе двухдневного семинара они пообщались с особенностями медиапотребления в интернете в условиях информационных войн, получили советы по продвижению. Напомним: с 1 декабря все органы власти и подведомственные им учреждения обязаны вести страницы в «Одноклассниках» и «ВКонтакте». «На Ямале суммарная аудитория госпабликов превышает миллион подписчиков, за два года количество обращений через соцсети увеличилось почти на 20 процентов», — отметил руководитель Центра управления регионом ЯНАО Александр Лищенко.

Франшиза идет на пользу региону

В Курганской области стартовала бесплатная обучающая программа по созданию франшизы. Интерес к таким проектам в регионе большой: малым и микропредприятиям сложно конкурировать с крупными, а франшиза может помочь начинающим предпринимателям занять удачную нишу на рынке. За последние два года более тысячи курганцев приняли участие в крутых столах, семинарах и других мероприятиях, направленных на развитие бизнеса по франшизе, многие из них в итоге сумели воплотить свои замыслы в жизнь.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ

rg.ru/region/urfo

В Свердловской области выявили сотню торговых площадок-«фантомов»



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФБГУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Тургнева, 13, офис 820. Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осменко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: mes1980@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ Подходы к весогабаритному контролю на дорогах изменят в пользу перевозчиков

Бизнесу раздвинули рамки

Евгений Китаев, «Российская газета»

Госдума в первом чтении приняла законопроект, смягчающий требования к габаритам автомобилей, осуществляющих перевозки грузов. Проблема некорректной работы автоматических комплексов весогабаритного контроля, фиксирующих отклонения от заданных параметров, возникла в 2021 году по всей стране, и на Южном Урале в том числе. По мнению игроков рынка, она серьезно осложнила работу грузоперевозчиков.

На установку стационарных комплексов, в народе именуемых рамками, предусмотренных нацпроектом «Безопасные качественные дороги», было выделено 36,6 миллиарда рублей, что свидетельствует о масштабах программы. Однако у перевозчиков набралось к ним немало претензий. Например, в Челябинской области не раз отмечали, что оснащенные датчиками рамки настроены с минимальной погрешностью — в пределах 0,5, 0,035 и 0,035 метра соответственно по длине, ширине и высоте транспортных средств, хотя нормативные акты разрешали

более либеральный подход (0,6, 0,1 и 0,06 метра). Проявленная в регионе строгость привела лишь к тому, что нарушения здесь стали фиксировать массово — едва ли не у всех.

Предприниматели пытались доказывать, что винить их особенно не в чем, ибо законы физики нормативными актами не изменить. Дело в том, что перевозчики на трассах осуществляют в основном большегрузы, у которых кузов накрыт тентом. На скорости встречный поток воздуха надувает его, как парус, образуя воздушные пузыри, в результате машины перестают

вписываться в размерные нормативы (а рамка измеряет габариты машины именно в движении). Кроме того, случалось, подвела перевозчиков и разрезанная дорожная колея: автоматика фиксирует нарушения и тогда, когда грузовой вездеход вылетел перед рамкой (к слову, по правилам колеи перед пунктом контроля быть вообще не должно).

В итоге региональная прокуратура подсчитала, что только за первую половину сентября прошлого года, когда пункты весогабаритного контроля заработали, ГИБДД вынесла около 1800 постановлений, и в 80 процентах случаев фиксировались расхождения по высоте и ширине транспортного средства всего на один-два сантиметра.

Эта обидная несправедливость заставила коммерсантов активнее искать заступничества, в частности, несколько десятков обращений поступило уполномоченному по защите прав предпринимателей Челябинской области. Ведь штраф-то солидный — 150 тысяч рублей за одно нарушение. У некоторых компаний сумма превысила миллион, а общий объем возможных к предъявлению санкций на Южном Урале, по оценке

экспертов, на тот момент приближался к двум миллиардам рублей, что грозило банкротством многим частникам.

Впрочем, в итоге дело, когда оно получило большой резонанс, закончилось компромиссом: работа рамок в Челябинской области была переведена в тестовый режим, начислять штрафы прекратили. Тем не менее бизнес ждал окончательного разрешения ситуации. Как рассказали «РГ» в аппарате бизнес-омбудсмена, вопрос постарались уладить при поддержке депутатов Госдумы. Законодательная инициатива коснулась либерализации норм, расширения допустимых габаритных пределов, введенных для грузиков. По аналогии с нештатным порогом за превышение водителями скорости предполагается подобная отсечка и в отношении габаритов большегрузов. Если превышение — в допустимом интервале, перевозчиков не будут наказывать рублем. В пояснительной записке, обосновывающей этот принцип, депутаты ссылаются на постановление Конституционного суда, который в 2019 году указал: санкции должны учитывать причины и

условия нарушений, «гарантируя адекватность порождаемых последствий».

Законопроект, надеются правозащитники, будет доработан и готов ко второму чтению в течение месяца. ●

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

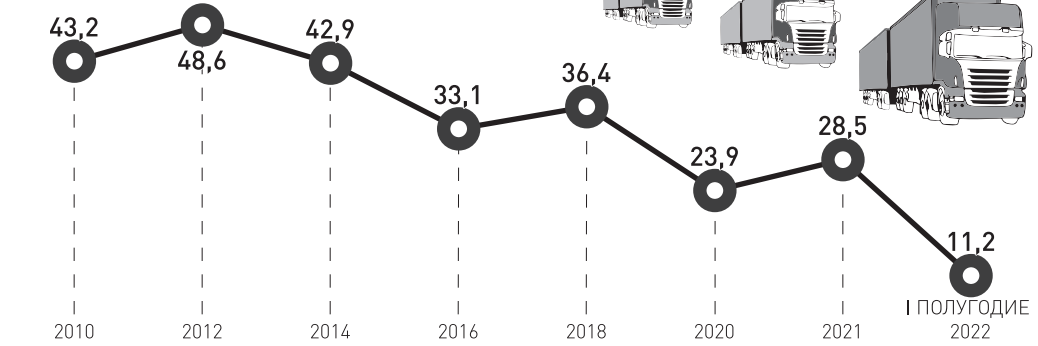


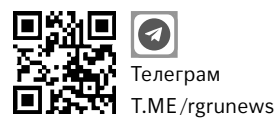
Александр Гончаров, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Челябинской области:

— Проблема некорректной работы комплексов весогабаритного контроля могла нанести серьезный ущерб грузоперевозкам, что в условиях действующих беспрецедентных санкций в отношении России имело бы крайне негативный эффект. Но совместными усилиями мы уберем отрицательный фактор для деятельности российского бизнеса.

ДИНАМИКА ГРУЗОПЕРЕВОЗОК АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, МИЛЛИОНЫ ТОНН

Источник: Челябинскстат

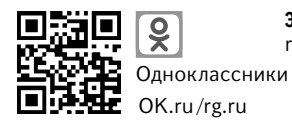




Telegram
T.ME/rgrunews



ВКонтакте
VK.COM/rgru



Одноклассники
OK.ru/rgru

Экономика Уральского округа
rgru/region/urfo

Российская газета
www.rg.ru
8 декабря 2022
четверг № 278 (8926)

IT Разработки уральцев помогут предприятиям безопасно хранить данные

ВМЕСТО ОБЛАКОВ

Анна Шиллер,
Свердловская область

На Среднем Урале назвали три IT-проекта, которым достанутся премии губернатора — по 300 тысяч рублей. Комиссия при региональном министерстве цифрового развития и связи выбрала лучшие из 14 разработок, от систем информбезопасности и автоматизации рутинных процессов до серверного оборудования.

Так, лучшим инновационным продуктом признано мобильное приложение «ВнеОчереди», которое создано по заказу областного МФЦ. Это система полной виртуализации и диспетчеризации очереди. Она позволяет заранее записаться в многофункциональный центр, а также помогает оптимизировать работу специалистов. Кстати, приложение внедрили еще в 2021 году, его уже скачали сотни тысяч пользователей. Награду получит его автор — технический директор компании «ФТ-СОФТ» Денис Вольман.

На конкурс был представлен также целый ряд аналогов облачных сервисов, применяемых для хранения промышленных данных. Например, профессор Института радиоэлектроники и информтехнологий УрФУ Сергей Поршнев и старший преподаватель Ольга Пономарева разработали методику создания хранилища, в которых можно собирать информацию с разных цифровых систем предприятия. Это актуально для отраслей с многоэтапным процессом производства, например металлургии.

Свою модель хранилища предложил гендиректор малого научно-производственного предприятия «ТЭКНИКОМ» Павел Белоусов, чей проект признали лучшим из разработанных и внедренных в регионе. Это мелкосерийное производство серверных систем, обеспечивающих информбезопасность бизнеса и востребованных компаниями, которые не могут использовать публичные облачные хранилища, вроде популярных ОПК.

Премии в сфере IT в регионе присуждают с 2009 года — всего laureатами стали 36 проектов, авторы которых в сумме получили более 10 миллионов рублей.

РЫНОК ТРУДА

Служба занятости подбирает персонал МСБ БЮДЖЕТНЫЙ ЭЙЧАР

Марина Некрасова, ЯНАО

Проект «Кадры под ключ», который в этом году апробировали в Новом Уренгое и Пуровском районе, в 2023-м распространят на весь регион, сообщила директор департамента занятости населения ЯНАО Ольга Азмина.

Он ориентирован на малый и средний бизнес: руководители небольших фирм получают целый пакет услуг — от подбора и оценки кандидатов до их юридического оформления на работу. По сути, центры занятости выполняют задачи корпоративных кадровых служб, экономя время и средства предпринимателей.

Участниками стали 23 работодателя. За каждым закрепил куратора, задача которого — инициировать «упаковать» вакансии, разместить их на портале по поиску работы, в профсообществах, СМИ и соцсетях, затем провести первичный рекрутинг, а в финале организовать интервью с кандидатами, прошедшими отбор. Если соискатель в целом устраивает, но ему чего-то не хватает, предложить повышение квалификации или стажировку.

—К реализации проекта готовились заранее. Специалисты прошли специальное обучение, чтобы эффективно сформировать HR-бренд работодателя, — делится опытом сотрудник центра занятости Никита Цыганов.

В итоге удалось трудоустроить 67 человек, среди них кондитер, пекарь, монтажник, электроинженер, офис-менеджер и другие. Так, в Пуровском районе одной из компаний подобрали сразу 18 работников, из них 15 — на срочные договоры, скажем, студент колледжа Юрий устроился в летние каникулы на реконструкцию школы в Тарко-Сале.

ТЕНДЕНЦИИ Цены на услуги такси вновь выросли, но они все равно монополично низкие

Создают себе клиента

Ольга Медведева, УрФО

В конце ноября водители, которые сотрудничают с крупнейшим агрегатором такси, получили сообщение о повышении всех пассажирских тарифов. Например, в «Эконом» в стоимость поездки теперь будет включено не 2,5 километра и 7,5 минуты, а лишь два километра и шесть минут пути. Максимальная стоимость километра пути вырастет до 8,5 рубля в городе и до 24 за городом. Чем это обернется для пассажиров, таксистов и других участников рынка?

«Все поездки должны стать выгоднее для водителей», — говорится в коротком тексте. Однако, как ни странно, водители после изменений стали говорить о падении заработка.

— Уменьшилась стоимость минимальной поездки и входящие в нее километраж и время, а люди чаще ездят как раз на короткие расстояния. И получается, водитель зарабатывал на таких поездках 219 рублей, а сейчас — 199. А таких заказов много, бывает, что целый день идут одни минималки, — объясняет самозанятый водитель Александр. — Агрегаторы живут за счет комиссии. Им не важна общая стоимость поездки: чем больше заказов выполнено, тем больше они получили.

Екатеринбурженка Татьяна пользуется услугами такси почти ежедневно. Она утверждает, что стоимость поездок растет понемногу уже давно, и сегодня она тратит на дорогу от дома до работы почти в три раза больше, чем два года назад. Возможно, дело в повышающих коэффициентах, которые агрегатор включает во время пробок и в периоды нехватки машин. Официально предельное повышение цен произошло в сентябре.

Агрегатор «Яндекс» работает в Екатеринбурге с апреля 2015 года. На сайте сервиса сообщается, что к нему подключены 1200 водителей городских таксопарков и диспетчерских. Услуги сервиса в городе пользуются популярностью — 13 тысяч человек, причем 47 процентов из них вызывают машину только раз в месяц, а вот 7 процентов ездят регулярно — 10 раз в месяц и чаще.

По данным Аналитического центра при правительстве РФ, после пандемийного спада рынок услуг такси в 2021 году вырос на 9 процентов. Заработок легальных водителей в целом по стране составил 650 миллиардов рублей.



АКЦЕНТ

У всех водителей установлены приложения разных агрегаторов, и они видят объективную картину

Рынок нелегалов аналитики оценили примерно в 157 миллиардов — около 16 процентов от заработанного лицензированными водителями.

Среди агрегаторов львиную долю заработка — 66 процентов — откусил «Яндекс.Такси». Данные по доходам в 2022 году пока не опубликованы, но с рынка ушли некоторые конкуренты гиганта, например израильский Gett. При этом число легальных таксистов в стране сократилось на 50 тысяч. На уральском поле из крупных игроков остался еще «Максим», и директор управляющей организации этого сервиса Максим Шушарин уверяет, что изменения тарифов крупнейшего

игрока влияют на рынок меньше, чем этого можно было ожидать, — отрасль очень гибкая. — «Яндекс» диктует тарифы там, где он монополист, — в Москве, может быть, еще в паре городов-миллиоников. И я бы не сказал, что все остальные на него ориентируются. Как раз различные тарифы «Яндекса» дает возможность нам откусить определенную долю рынка, потому что цены ниже. Рынок такси очень динамичный, клиенты и водители перебегают от одного агрегатора к другому. У всех водителей установлены приложения разных агрегаторов, и они видят объективную картину, — поясняет Шушарин.

По его словам, крупнейший игрок правит бал в мегаполисах, где клиенты более платежеспособны, а модель «Максим», который сотрудничает с самозанятыми, лучше работает в небольших городах. Что касается постепенного повышения цен, оно вполне закономерно.

— Увеличиваются лизинговые платежи, растут цены на расходные материалы, на некоторые позиции — в 2–3 раза. И в условиях рынка кривые спроса и предложения находят очередную точку пересечения, — говорит эксперт. Закономерным повышение тарифов считает и директор союза автотранспортных предпринимателей Свердловской области Лилия Саранчук. Среди причин — необходимость покупать полисы ОСАГО, которые для автомобиля такси дороже, чем для личного транспорта. И, конечно, усложнившаяся логистика и подорожание запчастей. Более того, Саранчук считает, что цены и сейчас неоправданно низкие. Вернее, монополично низкие.

Многие жители Екатеринбурга и других мегаполисов могут себе позволить регулярно пользоваться услугами такси.

— Устанавливая цену ниже себестоимости, монополист избавляется от конкурентов, а сам компенсирует разницу за счет неограниченного ресурса из других отраслей. И с нынешним повышением речь не идет о монопольно высокой цене, которая должна быть многократно выше себестоимости: просто чуть подняли монопольно низкую цену, — развивает мысль Саранчук. — Таким образом этот игрок создает своего потребителя, причуд за своей услуге. Агрегатор пошел по пути крупнейших городов Западной Европы и США. Сотни тысяч желтых такси можно увидеть на улицах Нью-Йорка, потому что это дешево. Вот и у нас рост объема услуг в этой области очень большой — пять процентов в год. В связи с чем совокупный доход отрасли в Свердловской области сопоставим с доходами гостиничного и ресторанного бизнеса.

ВЭД На профильный форум тюменцы пригласили новых партнеров

Экспертиза экспорта

Ирина Никитина, Тюмень

На финише 2022 года от IV Тюменского экспортного форума не требовали пространных размышлений на тему, как нам обустроить Россию. Задача стояла вполне конкретная: помочь участникам, а это более трехсот бизнесменов региона, в условиях новой экономической реальности на ближайшие пять–восемь лет предсказать риски и определиться с компаниями в реверсивных продажах.

О том, получилось ли, красноречивее скажут факты. После серии переговоров инвестиционное агентство и Торгово-промышленная палата Тюменской области подписали соглашение с российско-турецким торговым домом «Рост», узбекская команда заявила о готовности закупать в Западной Сибири какой угодно объем фермерского мяса, а иранцы чуть ли не потребовали список из 12 проектов в сфере научного, культурно-исторического и медицинского туризма, нуждающихся в дополнительных вложениях: мол, вернемся в Тегеран, детально изучим предложения, подберем реальных партнеров. Как раз с прицелом на будущее на зимнюю встречу в областную столицу и пригласили делегации из трех дружественных стран: зачем присматриваться к Азии издалека, когда можно сразу начать взаимопользовательный диалог.

То, что внешнеэкономическая деятельность (ВЭД) — важнейшее направление работы, делегатам опять же в цифрах доказал директор по развитию регионального бизнеса Российского экспортного центра (РЭЦ) Андрей Зайцев.

— В прошлом году в компании, ориентированных на экс-

порт, работало более пяти миллионов человек — это значительная часть трудоспособного населения страны, причем 85 процентов таких фирм приходилось на малый и средний бизнес. По итогам девяти месяцев текущего года РЭЦ оказал помощь 14 тысячам предпринимателей. Весной полномочия центра расширили до поддержки импорта: появились льготное финансирование и страхование авансов, выданных иностранными контрагентами. Кроме того, перезапустили программу добровольной сертификации российских производителей, — перечислил он.

Директор департамента международной кооперации и лицензирования в сфере внешней торговли Минпромторга РФ Роман Чекунов подтверждает: в нынешнем крайне сложном году экспорт в денежном выражении практически не потерял, лишь эпизодически проседал в физическом объеме, поскольку из страны, отказавшись от сотрудничества с Россией, приходилось 42 процента продаж, а это немало. В общем, россияне оперативно и успешно нашли замену прежним связям. Государство пошло на точечную и аккуратную поддержку приоритетного импорта сырья и комплектующих, в которых остро нуждалось. В данный момент беспрошльный ввоз одобрен только для 370 позиций. Список будет сокращаться.

В этом плане, советует зампреда совета по ВЭД ТПП РФ Сурен Варданян, стоит посмотреть на опыт Ирана, который находится под санкциями более 40 лет. И вот что удивительно: даже в цифрах иранцы умудряются поставлять свои аккумуляторы для европейских и японских автомобильных брендов. Развивая экономику сотрудничества, местным предприни-

матам запрещают ввозить товары, которые можно произвести в стране. Самое время обратиться в восточной мудрости: терпеливый достигнет успеха, торопливый постигнет неудачу. Работа Тюменской области по поддержке экспорта в этом смысле показательна и продолжает наращивать обороты. По данным таможенной статистики, территориальные продажи за границу увеличились в 1,8 раза, причем 95 процентов вывозимых товаров — не сырьевые и не энергетические.

АКЦЕНТ

Тюменский экспорт увеличился в 1,8 раза, и 95 процентов вывозимых товаров — не сырьевые и не энергетические

— ВЭД любого региона зависит от активности местных предпринимателей, но в не меньшей степени и от институциональных условий. Мы двинулись последовательно, внедряя «бесшовную» модель сопровождения компаний от переговоров до контрактов. Сначала определили перспективные направления по товарным группам — это пищевая и лесная промышленность, стройиндустрия, машиностроение, сервис в ТЭК. Навели фокус на рынки в Казахстане, Узбекистане, Азербайджане, сделали акцент на Турцию, Иран, Египет, Китае и Монголии — все эти страны в разной степени готовы работать с российскими поставщиками, имеют логистические и финансовые инструменты для совершения операций. Сосредоточились на продвижении через бизнес-миссии, перекрестные визиты, участие в выставках с коллективным региональным

стендом. Стали повышать уровень компетенций местных бизнесменов. Не забываем про усиление мер поддержки: в конце ноября, например, одобрили субсидирование доставки грузов до границы РФ на сумму до 500 тысяч рублей, — отметил на пленарном заседании форума губернатор Тюменской области Александр Моор.

Итак, товароборот региона с Узбекистаном вырос в этом году в 1,5 раза, с Турцией — в 2,3, а с Ираном — почти в четыре раза (но тут, к слову, была и низкая

стартовая база). Турция, по моему, хочет большего. Председатель совета правления российско-турецкого торгового дома «Рост» Кадир Куртулуш заявил в бизнес-диалоге, что его страна рассматривает Тюмень как самого серьезного партнера. Зампредседателя Союза лесопромышленников и предпринимателей Турецкой Республики Мустафа Шинман добавил, что его соотечественникам очень важен русский лес. Предприниматель Тургут Эдис, торгующий на Средиземноморье слабоалкогольными напитками и квасом из Твери, готов привозить также морсы и соки из сибирских ягод — запрос имеется. Руководитель агентства Тюменской области Николай Пуртов заметил, что платежеспособно региону, в свою очередь, интересны такие проекты: магазины турецких брендов, логистический центр для обмена товара-

ми, лесопереработка, лифтовое оборудование, туристические проекты и производство кож.

Иранцы также приехали с серьезными намерениями: руководитель делегации Голамли Пейвасте предложил Тюменской области стать побратимом одной из провинций Исламской Республики. Там ждут тюменские продукты питания, пиломатериалы, растительные масла, зерновые культуры, особенно кукурузу, даже комбикорм. Заинтересованы в современных технологиях, которых лишились после ухода европейских и азиатских компаний. В скором времени будет подписано соглашение о полиформатной зоне свободной торговли между Ираном и ЕАЭС, и Россия сможет занять пустующие партнерские кресла и усилить проекты в области модернизации теплоэлектростанций и железнодорожной сети, нефтегазовом секторе.

Договоренности по товарным группам почти достигнуты, но как быть с логистикой, которая до сих пор хромает?

— Керченский пролив закрыт — грузы отправляют через Новоросийск, причем паромов существенно не хватает, а это очереди, потерянное время и другие проблемы. Таможенную процедуру, причем с двух сторон сразу, нужно сделать более удобной и быстрой, а налоги снизить, — подчеркнул директор турецкой транспортно-логистической компании Ахмет Бурак Ичен.

Очевидно, что решить логистическую задачу поможет Иран как основной транспортный коридор, соединяющий Россию с Южной Азией, Юго-Восточной Азией, Ближним Востоком и далее Африканским континентом. И государство, и бизнес, акцентировал представитель минпромторга, готовы вкладываться в развитие маршрута.

АНАЛИЗ Как изменился рынок оценки в 2022 году

Собственность выходит из офшоров

Наталья Тихонова, Свердловская область

Комитет по оценочной деятельности Российской гильдии управляющих и девелоперов до 9 декабря принимает заявки желающих стать членами рабочей группы, которая выяснит отношение игроков рынка (банкиров, застройщиков, риэлторов) к возможному увеличению сроков экспозиции недвижимости в привязке к цене, чтобы более качественно определять ее ликвидность.

— Статистика, накопленная в прошлом, не показывает, что происходит здесь и сейчас: рынок в нестандартном положении. Фактически большинство залогов отсекается из коррективной резервов из-за отсутствия четкого подтверждения ликвидности, — поясняет представитель банка «Открытие» Игорь Подколзин. — В такой ситуации надежным подспорьем для оценщиков и специалистов по залогам в банках станет экспертная модель, опросник.

Казалось бы, тема узкоотраслевая, но на самом деле она касается многих, в том числе предпринимателей, которые кредитуются под залог своего магазина, офиса или склада. Общепринятый способ определения ликвидности объекта, не только в России, — срок экспозиции, то есть временной отрезок, за который он может быть продан. Группа ученых сейчас проводит исследование по заказу ЦБ: искусственный интеллект анализирует объявления на открытых интернет-площадках, в базе 17 крупных городов, в том числе Екатеринбург, 12 миллионов лотов, разделенных на 20 сегментов. Полученные результаты уже натолкнули на мысль, что не все в традиционной методологии совершенно и требует поправки на санкции.

— Оценка по рыночным данным показывает средний срок экспозиции объектов, выставленных полгода — год тому назад. Такая модель имеет смысл только при стабильном рынке, а он последний год находится в состоянии турбулентности, — рассуждает член Совета ассоциации «Русское общество оценщиков» Лев Лейфер. — Мы считаем, надо учитывать и другие характеристики ликвидности: статистическую вероятность того, что объект будет продан за заданный период, и интенсивность продаж, то есть соотношение количества реализованного в течение месяца к общему количеству выставленного. Кроме того, время продажи зависит от цены предложения. Очевидно: чем больше дисконт, тем быстрее уйдет недвижимость. Поэтому ликвидность следует характеризовать двумя параметрами: срок экспозиции в связке с ценой объекта.

По словам члена совета Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей Сергея Козлова, оценщики сейчас задействованы во многих отраслях. Даже контролирующие органы приглашают их как экспертов, чтобы проверить сделки. — Рынок оценки в 2022 году — это преимущественно оценка залоговых активов и получение одобрений на слияние компаний. Происходит серьезная деофшоризация, многие крупные предприятия консолидируются на разных условиях, — говорит он. — Кроме того, много заказов поступает на оценку пакетов акций.

Член экспертного совета ассоциации «Русское общество оценщиков» Лев Сегаль подтверждает: в 2022 году четко прослеживается тенденция передела собственности. Он рекомендует любые более-менее крупные сделки сопровождать оценкой. Арбитражные управляющие, которые ведут банкротство физлиц и предприятий, имеют право оспорить любой договор за последние три года, если он заключен не по рыночной стоимости. Это серьезная проблема, с которой могут столкнуться покупатели, ведь последствия — вплоть до потери компании. Кроме того, нужно учитывать, что если «свечной заводик» переходит от юриста физлицу, то налог на имущество придется платить от кадастровой стоимости (для граждан это правило действует с 2021 года, тогда как для компаний, по прогнозам, вступит в силу не раньше 2025-го).

Также эксперты ожидают рост спроса на судебную экспертизу. Дело в том, что с 1 января 2023 года прекратит работу комиссия при мингосимуществе Свердловской области (МУГИСО), в которой собственники оспаривали кадастровую стоимость недвижимости во внесудебном порядке, а в 2022-м в Свердловской области как раз прошла очередная массовая кадастровая оценка земель, под нее попало 1,3 миллиона участков.

Качество отчетов растет, отмечает Сергей Козлов, но все-таки есть необъяснимые примеры завышения кадастровой стоимости в 2–4 раза. Например, по результатам предельной оценки было два миллиарда рублей, после обращения в комиссию миллиард снизился до 1,1, а в этом году вдруг видит в отчете 4,3 миллиарда! Обычно такие ошибки возникают из-за отсутствия информации для сравнительного анализа: по сути, очень активен только рынок небольших земельных наделов и квартир, а дальше 50 километров от Екатеринбурга оборота особого и нет.

— В Свердловской области в первом полугодии 2022 года в комиссии при МУГИСО было рассмотрено 382 заявления по 689 участкам, в итоге у 244 из них кадастровая стоимость снизилась суммарно на 7,3 миллиарда рублей.

СПРАВКА РФ

В Свердловской области в первом полугодии 2022 года в комиссии при МУГИСО было рассмотрено 382 заявления по 689 участкам, в итоге у 244 из них кадастровая стоимость снизилась суммарно на 7,3 миллиарда рублей.

Информационное сообщение

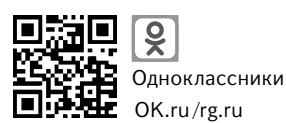
АО «ГАЗЭК» уведомляет о раскрытии на официальном сайте общества www.gazeks.com информации, подлежащей раскрытию в соответствии с пунктом 11 Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающих услуги по транспортировке газа по трубопроводам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 № 38/19.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

Информационное сообщение

АО «Екатеринбурггаз» — субъект естественных монополий, оказывающий услуги по транспортировке газа, раскрыл информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 № 38/19, на официальном сайте Общества по адресу www.ekgaz.ru.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



Дата Представительный орган местного самоуправления Екатеринбурга отметил 235 лет со дня первого заседания

От Думы — к Думе



Ольга Медведева, Екатеринбург

Если Государственную Думу России учредили только в 1905 году под давлением революционных событий, то городской представительный орган Екатеринбурга появился на 118 лет раньше — после того как в 1785 году императрица Екатерина II издала «Жалованную грамоту городам», заложив основы местного самоуправления.

Первая, шестигласная

Итак, вечером 12 ноября 1787 года в зале при свечах собрались шестеро депутатов (их тогда называли гласными) на первое заседание Думы Екатеринбурга. Руководил их деятельностью городской голова Меркурий Рязанов.

— Я сам недавно с удивлением и гордостью узнал, что у нас один из старейших органов представительной власти России, — сказал екатеринбуржец комсомолец Сергей Прокопьев, поздравляя депутатов с 235-летием Думы.

Влияние городских властей в Екатеринбурге укрепилось после того, как в обязанности Думы вошло распоряжение местным бюджетом. Деньги в екатеринбургскую казну поступали с налогов на промышленность, еще одной статьей доходов были принадлежавшие городу здания. Конечно, значимый вклад вносили благотворители, купцы и промышленники.

Что касается расходов, на муниципальные средства город благоустривали, а еще возводили социальные учреждения — учебные заведения, больницы и приюты.

К заслугам Екатеринбургской Думы можно отнести строительство каменного Гостиного двора, прообраза современных торговых центров, и учрежденный банк.

Во время Отечественной войны 1812 года городские гласные призывали горожан жертвовать средства на оборудование и вооружение войск, а также на поддержку раненых, и это тоже созвучно сегодняшнему дню.

Местные власти опирались на социально ответственный бизнес и сознательных граждан не только во время войн — одним из важнейших проектов Екатеринбургской Думы считают

строительство уездного училища, которое осуществили в основном на средства меценатов. Это учебное заведение открылось в 1820 году. Кстати, его выпускником был знаменитый архитектор Михаил Малахов.

В 1824 году все гласные Екатеринбургской городской Думы были заняты подготовкой встречи Александра I. Построенным специально к высокому визиту мостом (впоследствии названным «царским»), отремонтированными

АКЦЕНТ

Еще до Первой мировой войны Екатеринбургская Дума разрабатывала план развития городского хозяйства на пять лет вперед

дорогами и фасадами император остался доволен.

Планы и победы

В почти 300-летней истории столицы Урала среди мероприятий, которые активно поддерживала городская Дума в конце XIX века, мы находим и прообраз «Иннопрома» — первую Сибирско-Уральскую научно-промышленную выставку, идея проведения которой принадлежала Уральскому обществу любителей естествознания (УОЛЕ). Выставку посетили около 80 тысяч человек — вдвое больше, чем было жителей в Екатеринбурге того времени.

Еще до Первой мировой войны Екатеринбургская Дума разрабатывала план развития городского хозяйства на пять лет вперед. Да, пятилетки не были изобретением большевиков.

А сколько сил (и связей) понадобилось привлечь, чтобы железная дорога пролегла через Екатеринбург! За идею строительства магистрали Казань—Екатеринбург—Тюмень и тот мощный толчок, который она дала развитию региона и России, решением городской Думы Евгению Васильевичу Богдановичу первому в истории присвоено звание почетного гражданина Екатеринбургской Думы.

За 145-летнюю историю почетного гражданства этого звания удостоены 93 человека. В 2022 году почетным гражданином города стал Николай Клейн, генеральный директор Маши-

ностроительного завода имени М.И. Калинина.

Советский преемник городской Думы — Торсовет. Его депутаты переименовали Екатеринбург в Свердловск в 1924 году, а в 1991-м вернули городу историческое имя. В годы Великой Отечественной депутаты активно участвовали в организации массовой мобилизации на фронт и сами уходили добровольцами: на передовую отправились 160 человек. Народные избранники также помогли

В доме городского общества Екатеринбургской городской Думы располагалась в начале XX века. тыре года хоккейных кортов, площадок для футбола, волейбола и баскетбола. Все эти объекты востребованы жителями, вокруг них формируются спортивные сообщества, начинают работать детские секции. Проект оказался настолько популярным у горожан, что его решили продлить до конца 2024 года.

Народные избранники регулярно выезжают на отдаленные территории Екатеринбургской области. Деньги на развитие этих районов необходимо вкладывать в бюджет каждый год, и депутаты на месте выясняют, какие из проблем — ветхое жилье, плохое освещение, газификация, нехватка мест в детских садах и школах — самые острые в конкретном районе. Именно такое личное участие обеспечивает успех преобразований. Например, после ремонта школы в поселке Северка количество детей там увеличилось на 90 человек.

— Перестают люди уезжать из поселка, многие из города переезжают к нам. Видя, какая у нас прекрасная школа, где дети могут получить современное конкурентоспособное образование, люди покупают здесь землю и строят дома, — объясняет локальный демографический взрыв директор школы № 179 Ольга Худякова.

Совместной инициативой областных и муниципальных властей стало создание нового высшего района Екатеринбургской Думы. Депутаты городской Думы провели большую работу в составе межведомственной рабочей группы, чтобы инициировать законопроект о создании новой административной единицы. Официально Академический стал восьмым районом столицы Урала 1 октября 2021 года, его главой назначен экс-депутат Екатеринбургской городской Думы Николай Смирнягин.

— За свою многолетнюю историю Дума выдержала немало преобразований. Но при этом всегда работал главный принцип — служение жителям города. Мы вышли на новый этап, сохранив бесценное наследие наших предшественников и добрые традиции, — отмечает председатель Екатеринбургской городской Думы Игорь Володин. ●

Инициативная депутатами программа «Спорт в каждый двор» — это 36 построенных заново и восстановленных за че-



На заседании городской Думы седьмого созыва — председатель Игорь Володин и его заместитель Витер Тестов (справа).

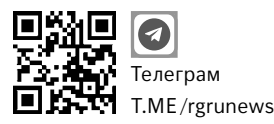


По программе «Спорт в каждый двор» в мегаполисе построили и восстановили 36 площадок для футбола, хоккея, волейбола и других видов спорта.

Извещение о проведении аукциона на понижение

1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущества: имущественный комплекс «Здание мастерской» (1 земельный участок и 1 объект недвижимого имущества вместе с 3 единицами движимого имущества, далее — «Имущество»)
Адрес расположения Имущества	Свердловская область, город Новоуральск, улица Монтанжиков, 1А
Состав Имущества	Имущественный комплекс «Здание мастерской» состоит из 1 земельного участка и 1 объекта недвижимого имущества вместе с 3 единицами движимого имущества (Перечень имущества указан в Приложении 1 к форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации)
Дополнительная информация	В отношении объекта недвижимого имущества и 3 объектов движимого имущества заключены договоры аренды на неопределенный срок
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	EITolstobrova@rosatom.ru; AVPervova@rosatom.ru
Контактные лица	Толстоброва Елена Игоревна, тел.: (34370) 5-78-13; 8-912-62-32-151 Первова Александра Вячеславовна, тел.: (34370) 5-20-60
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	torg38@gmail.com
Контактные лица	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952) 70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	17 700 000 (Семнадцать миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек с НДС 20 %
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	535 000 (Пятьсот тридцать пять тысяч) рублей
Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение)	535 000 (Пятьсот тридцать пять тысяч) рублей
Цена отсечения (минимальная цена)	7 000 000 (Семь миллионов) рублей 00 копеек с НДС 20 %
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условия о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.8 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	1 000 000 (Один миллион) рублей
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810708030005030 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, Кор/сч/ет: 30101810145250000411, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе 10.01.2023 по продаже имущественного комплекса «Здание мастерской» по адресу: г. Новоуральск, ул. Монтанжиков, 1А
Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	08.12.2022 10.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	09.01.2023 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 09.01.2023 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен в п. 3.1.3 Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	10.01.2023 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	10.01.2023 не позднее 15.00 (время московское)
Место проведения аукциона	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6 Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети Интернет	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети Интернет — в любое время с даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействия) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации

1. Форма проведения торгов	
Тип и способ проведения торгов	Аукцион на понижение в электронной форме
Форма (состав участников)	Открытый
Способ подачи предложений о цене	Открытый
2. Предмет торгов (для недвижимого имущества)	
Предмет	Право на заключение договора купли-продажи имущества: и м у щ е с т в е н н ы й к о м п л е к с « Д е т с к и е д а ч и » : 1 земельный участок 20 объектов недвижимого имущества; земельный участок для эксплуатации объекта отдыха (оздоровительного центра) «Зеленый мыс» кадастровый номер 66:57:0104002:50 (пляж); земельный участок для эксплуатации объекта отдыха (оздоровительного центра) «Зеленый мыс» кадастровый номер 66:57:0104002:48 (лесополоса); далее — «Имущество»
Адрес расположения Имущества	Свердловская область, город Новоуральск, Загородное шоссе, 14
Состав Имущества	Имущественный комплекс «Детские дачи»: 1 земельный участок 20 объектов недвижимого имущества; Земельный участок для эксплуатации объекта отдыха (оздоровительного центра) «Зеленый мыс» кадастровый номер 66:57:0104002:50 (пляж); Земельный участок для эксплуатации объекта отдыха (оздоровительного центра) «Зеленый мыс» кадастровый номер 66:57:0104002:48 (лесополоса); (Перечень имущества указан в Приложении 1 к форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации)
Дополнительная информация	Земельные участки, входящие в состав лота, входят в зону с особыми условиями использования территории. Земельные участки с кадастровыми номерами 66:57:0104002:48 и 66:57:0104002:50 (лесополоса и пляж) вошли в состав ландшафтного природного Заказника областного значения «озеро Таватуй и Верх-Нейхинское водохранилище с окружающими лесами»
3. Информация о собственнике	
Наименование	Акционерное общество «Уральский электрохимический комбинат» (АО «УЭХК»)
Местонахождение	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Почтовый адрес	624130, Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Дзержинского, 2
Адрес электронной почты	EITolstobrova@rosatom.ru; AVPervova@rosatom.ru
Контактные лица	Толстоброва Елена Игоревна, тел.: (34370) 5-78-13; 8-912-62-32-151 Первова Александра Вячеславовна, тел.: (34370) 5-20-60
4. Организатор торгов	
Ответственное лицо за проведение торгов (далее — Организатор)	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертные системы» (ООО «Экспертные системы») (экспертные системы.рф)
Местонахождение	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Почтовый адрес	664050, г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 295/13, № 4
Адрес электронной почты	torg38@gmail.com
Контактные лица	Иваник Дмитрий Николаевич, тел./факс (3952) 70-66-40
5. Начальная цена, шаг аукциона и задаток	
Начальная (максимальная) цена	22 000 000 (Двадцать миллионов) рублей 00 копеек с НДС 20 %
Величина понижения начальной цены (шаг аукциона)	3 400 000 (Три миллиона четыреста тысяч) рублей
Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение)	3 400 000 (Три миллиона четыреста тысяч) рублей
Цена отсечения (минимальная цена)	50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей 00 копеек с НДС 20 %
Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору	В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации
Условия о задатке	Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.8 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подана Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме
Размер задатка	7 000 000 (Семь миллионов) рублей
Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты Организатора торгов: р/с 40702810708030005030 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, Кор/сч/ет: 30101810145250000411, получатель ООО «Экспертные системы» (ИНН 3811138171, КПП 381101001). В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: Задаток для участия в аукционе 10.01.2023 по продаже имущества, расположенного по адресу: Новоуральск, Загородное шоссе, 14
Срок перечисления задатка	Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах
Возвращение задатка	Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации
6. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах	
Дата и время начала приема заявок	08.12.2022 10.00 (время московское)
Дата и время завершения приема заявок	09.01.2023 10.00 (время московское)
Порядок подачи	Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации
7. Сроки рассмотрения заявок	
Время и дата рассмотрения заявок	Не позднее 09.01.2023 15.00 (время московское)
Оформление протокола рассмотрения заявок	Порядок оформления и размещения протокола установлен в п. 3.1.3 Документации
8. Место, дата и порядок проведения аукциона	
Дата и время начала аукциона	10.01.2023 10.00 (время московское)
Дата и время завершения аукциона	10.01.2023 не позднее 15.00 (время московское)
Место проведения аукциона	на электронной торговой площадке: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ (далее — ЭТП)
Порядок проведения аукциона	Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447—449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки
Победитель аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.6 Документации
Срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона
9. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона	
Место размещения в сети Интернет	Документация находится в открытом доступе, начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по следующим адресам: Электронная торговая площадка; http://eltorg.org/ . Порядок получения Документации на электронной торговой площадке определяется правилами электронной торговой площадки. Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в федеральном печатном издании «Российская газета»
Порядок ознакомления с документацией	В сети Интернет — в любое время с даты размещения. По адресу Организатора — с 12.00 до 17.00 в рабочие дни
10. Порядок обжалования	
Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействия) организатора, продавца, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы	Любой Претендент, участник аукциона
Место обжалования	Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом»
Электронный адрес	arbitration@rosatom.ru
Почтовый адрес	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24
Порядок обжалования	Содержится в п. 5 Документации



Telegram
T.ME/rgrunews



VKontakte
VK.COM/rgru



Одноклассники
OK.ru/rgru

Экономика Уральского округа
www.rgru.ru/region/urlo

Российская газета
www.rg.ru
8 декабря 2022
четверг № 278 (8926)

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Выпуск полиэтилена ускоряет катализатор

На нефтехимическом предприятии в Тобольске ввели в строй дополнительный активатор хромовых катализаторов. В итоге завод сможет нарастить производство высокотехнологичных марок полиэтилена на 232 тысячи тонн в год. Такой пластик востребован на внутреннем и внешнем рынках. В частности, полиэтилен высокой плотности, устойчивый к агрессивным средам, используют для изготовления бочек, канистр и прочих емкостей. Марка, которая отличается высокой ударной прочностью и растяжимостью, идет на производство пленки, пакетов для покупок и мешков для мусора. Для активации каждой партии катализатора требуется 26–28 часов.

Комбайн-беспилотник отличился на уборке

Беспилотный комбайн, оборудованный отечественной системой автономного управления от компании Cognitive Pilot, успешно отработал первый сезон в Курганской области, обмолотив рис на площади 150 гектаров. Специалисты агрохолдинга «Кургансемена» отметили, что техника под управлением искусственного интеллекта движется точно по кромке стерни, подтвердили эффективность использования программно-аппаратного комплекса и то, что система позволяет улучшить условия труда и значительно сократить издержки.

Разрез больше не дымит

Выбросы на Коркинском угольном разрезе за пять лет сократились в 26 раз — с 950 тонн в 2017 году до 36 в 2021-м. За это время локализовано 556 тысяч квадратных метров зон самонагрева при общей площади горной выработки более 8 миллионов квадратных метров. Результат — в течение 2022 года, по данным ряда лабораторий, производственных замеров, превышения ПДК вредных веществ в воздухе не зафиксировано. Заметного прогресса удалось добиться благодаря реализации проекта ликвидации отработанной выработки с использованием заключенного материала обогатительной фабрики Томинского ГОКа. Окончательное заполнение выработки разреза предусмотрено к 2050 году, затем начнется биологический этап рекультивации.

Тепло переведут на автоматику

Екатеринбургская теплосетевая компания направила 21,2 миллиона рублей на модернизацию центрального теплового пункта (ЦТП) в городе Березовском. Проект реализуется в рамках концессионного соглашения. Отремонтировано здание, установлено современное тепломеханическое оборудование, изданы монтажные электротехники и сети для контроля и измерения приборов и автоматики. В итоге будет повышено качество теплоснабжения и обеспечена надежность работы ЦТП.

Осужденные будут отбывать срок на заводе

В Шадринске в следующем году появится участок для отбывания уголовного наказания в виде принудительных работ на заводе «Технокерамика». Около ста осужденных будут трудиться здесь и даже смогут пройти профобучение. Поднадзорных рабочих разместят в общежитии, которое построит организация. Первый такой участок в Зауралье на 30 мест открыт в 2021 году при ИК-1 в Кургане.

Перешли с платьев на камербанды

Свадебная галерея Arpigi в Камеке-Уральском осваивает новые направления. Заказов для свадеб стало меньше, и мастера вместо белых платьев и фаты стали шить спортивные костюмы из футера, а также экипировку военнослужащих. В декабре швейникам предстоит изготовить 4000 шапок, 600 теплых жилетов, столько же костюмов и комплектов нательного белья. Расширяют ассортимент и их коллеги. Так, нижнетагильское предприятие «Арт Пауза» начинало с пошива портьер и декоративных подушек, затем освоило выпуск одежды для спорта, во время пандемии сделало упор на маски. А с февраля наряду с гражданской продукцией тагильчане выпускают бронезащитные элементы одежды для военных: наплечники, специальные коврики, а также камербанды — широкие пояса, которые крепятся к бронежилету.

О предприятии расскажет робот-экскурсовод

Учащиеся «Кванториума» разработают экскурсионную роботизированную систему для Челябинского трубопрокатного завода. В течение восьми месяцев дети сотрудников предприятия, занимающиеся в «Кванториуме», в рамках корпоративного акселератора осваивают навыки компьютерного программирования, электротехники, работы на станках с ЧПУ, подготовки документации. Итогом же станет создание робота-экскурсовода для цеха по изготовлению труб большого диаметра «Высота 239» и презентация этой работы на международной технологической конференции Startup Village 2023 в Москве.

Цементники обменялись опытом охраны труда

Завод «Сухоложскцемент» посетили члены комитета по охране труда и промышленной безопасности «Союзцемент». Эта организация объединяет более 50 российских заводов, суммарно производящих в год 100 миллионов тонн цемента. На Урале специалисты из разных городов обменялись лучшими практиками в области охраны труда и промышленной безопасности, обсудили вопросы снижения травматизма и внедрения общей для всех цементных компаний системы его учета. Отдельное внимание уделено обучению сотрудников основам охраны труда в соответствии с новой нормативной базой.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Информационное сообщение

ООО «Ветта-Инвест» в соответствии со стандартами раскрытия информации опубликовало данные за отчетный период 2022 г. на официальном сайте организации <http://vetta-invest.ru>.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

опыт Бизнес предложил подросткам современный формат школьной столовой

Макаронны стали пастой

Татьяна Казанцева,
Екатеринбург

Во всероссийском конкурсе, где состязались 75 регионов страны, в номинации «Лучшая школьная столовая города-миллионника» третье место занял пункт питания школы № 25 Екатеринбурга. Секрет успеха местных поваров выяснял корреспондент «РГ».

Обычно школьную столовую трудно перепутать с любой другой точкой общепита. Даже в современном образовательном учреждении не уйти от строгих рядов типовых столов и стульев, простенькой посуды, суповых поварих. Да и запахи там примерно одинаковы и, увы, весьма далеки от ароматов высокой кухни. По словам экспертов, все диктуют специфические условия, технологии и цены. Понятно, что ресторанный формат невозможен, когда нужно быстро накормить сотни школьников и уложиться при этом в небольшой бюджет, да еще соблюдая множество жестких стандартов. Правда, периодически появляются сообщения о том или ином прорыве в организации школьного питания, но всеобщей тенденции почему-то не становится. Обновляется разве что меню, правда, заявленная в нем пицца на поверку оказывается дешевой с кусочками колбаски. И в результате дети столовые блюда по-прежнему не едят.

Старшеклассники школы № 25 в новом районе Екатеринбурга повзрослели: уже больше года ученики 10 и 11 классов обедают в самом настоящем кафе (точнее, в особой зоне, созданной в обеденном зале) и, как и в обычном кафе, могут выбрать блюда по своему желанию.

— Суть проекта в том, что у старшеклассников наряду с обычным появилось альтернативное меню, — утверждает директор школы Юлия Чергинец.

Проект «Выбор есть» руководство разработало совместно с оператором питания.

— Обидно, когда старшеклассники отказываются от питания в школьной столовой. Поэтому мы решили предоставить им выбор из двух вариантов. Стоимости любого комплекса из двух блюд с напитком и булочкой составляет 115 рублей, а если с супом — 130. Работаем в таком режиме больше года, и теперь в наше кафе прихо-



АКЦЕНТ

Перед стартом проекта представители компании-оператора и учителя долго наблюдали за учениками и ломали голову, что предложить капризным клиентам

дят 100 процентов старшеклассников, — говорит директор компании Наталья Елькина.

Подносы с выбранными блюдами молодые люди и девушки несут в специально отгороженный уголок — он практически не отличается от фуд-кортов крупных ТРЦ, разве что меньше и уютнее. Мягкие диваны, современные столы и стулья, зонирование спомощью деревянных модулей, обшитые панельными стенами и даже небольшая барная стойка у окна.

— Специальная обеденная зона построена при финансовой поддержке оператора питания. Проект кафе мы разработали и реализовали вместе. Дизайн — одной из мам, а салфетницы на столах сделаны руками детей. Наш социальный партнер помог изготовить меню. Теперь старшеклассники завтракают и обедают только здесь, — говорит Юлия Чергинец.

Но главное, конечно, не обстановка и даже не сервировка (хотя и тарелки здесь особые — тонкие и плоские, из безлого стекла), а еда.

По словам директора школы, перед стартом проекта учителя и представители компании-оператора долго наблюдали за учениками, чтобы понять, что ребята едят охотно, а от чего категорически отказываются, и выбрали самые популярные блюда. Долго ломали голову, что предложить капризным клиентам.

— Старшеклассников привлекает красивая посуда, вкус, особая подача и названия, например, гратен — запеченные ломтики картофеля. Или макаронны с индейкой — их подают в виде пасты.

Это просто хит! Курниевы фрикадельки подаются на шпажке, такой «шашлычок» привлекает ребят. В меню даже бургеры и фишбургеры — таких нет ни в одной школе, но они изготовлены в со-

ответствии с требованиями СанПиН, и дети с удовольствием их едят. Как и жаркое в горшочке, — перечисляет Чергинец.

Слова директора подтвердил одиннадцатиклассник Алексей — и его практически чистая к концу трапезы тарелка. Говорит, нравятся многие блюда. Кстати, журналисты могли убедиться в том, что их качество здесь выше, чем в городском общепите. А повара заботятся не только о вкусе, но и о пользе.

— Стараемся внедрять новые и полезные продукты, например бургул. В борщ добавляем немного морской капусты: это источник йода, но просто так ребенок вряд ли будет ее есть. Куркуму добавляем в булочки. Учитываем современные тенденции. Например, ребята любят пасту, мясо в горшочках. А вот приобщить их к рыбе было очень сложно. Решили подавать ее не кусками, а делать рыбные нагетсы, — делится секретом школьный повар Артем Хазиев.

Кстати, персонала в этой школьной столовой больше, чем обычно, — новый формат требует и повышенных затрат. Но руководство компании об этом не жалеет, ведь это своего рода презентация, имиджевый проект. Расходи на мебель, посуду, оплата труда поваров и работ-

Зона для старшеклассников отделена от общего зала столовой и обставлена, как настоящее кафе.

ниц кухни окупаются. А проект в итоге оценили не только в городе и регионе, но и в масштабах страны, опыт планируют распространить. По словам Елькиной, проблема только в том, что в типовых школьных зданиях залы обслуживания маленькие, не везде есть возможность выделить уголок для кафе.

— Можно взять новое меню, красивую посуду, но посадить за обычный стол — это будет уже не то. Поэтому внедряем новшество там, где есть условия — проект уже «пошел» в двух образовательных учреждениях Екатеринбурга и в Березовском. Всего в Екатеринбурге мы обслуживаем 24 школы, а с нового года их будет 26 — конкурс уже состоялся, — добавила Наталья Елькина.

Кстати, кафе для старшеклассников стало своеобразным символом взросления. Говорят, ученики младших и средних классов мечтают подрасти, чтобы поскорее взять на себя курниевы шашлычки. Казалось бы, продукты одинаковые, но фрикаделька на деревянной шпажке выглядит намного аппетитнее. Возможно, поэтому и «процент съеденности» в кафе намного выше — 98, подсчитано точно. ●

ПЕРСПЕКТИВА В НОВОМ ГОДУ В ЧЕЛЯБИНСКЕ НАЧНУТ ВОЗВОДИТЬ КАМПУС МИРОВОГО УРОВНЯ

Регион строит будущее

Евгений Китаев,
Челябинская область

Один из важных для Южного Урала проектов с федеральным финансированием — возведение междуниверситетского кампуса в Челябинске — переходит в активную фазу реализации. Уже идут проектно-исследовательские работы, летом следующего года стартует строительство, а 1 сентября 2026-го начнется полноценный учебный процесс.

Кампус вырастет на площадке Челябинского госуниверситета. На территории общей площадью более 80 тысяч квадратных метров построят восемь зданий высотой 7 и 16 этажей, где разместятся до 3400 студентов и преподавателей, он позволит понастоящему раскрыть возможности нашего региона в будущем. Важно, чтобы у нас были люди, которые могут заниматься исследованиями и разработками. Это общая задача, решать ее нужно, начиная с профориентации и школы. В вопросах образования и кадров у нас главным проектом стал междувузовский кампус, — делая акцент губернатор Алексей Текслер.

Студгородок призван объединить усилия и ресурсы не только вузов и академического образования, но и органов власти, предпринимательского сообщества Южного Урала. Вовлечение бизнеса, в свою очередь, мобилизует конкурентоспособные научно-образовательные и научно-производственные структуры, способные ускорить социально-экономическое развитие территории.

В июне нынешнего года по итогам стратегической сессии «Научно-технологическое развитие Челябинской области», проведенной совместно со Школой управления Сколково, пять ведущих вузов региона, компетенции которых объединяются в кампусе, определили главные стратегические направления будущей науч-

ной деятельности, синхронизировали их с собственными программами. Южно-Уральский и Челябинский госуниверситеты, аграрный и медицинский, а также Магнитогорский технический университет им. Г.И. Носова будут развиваться в студенческом городе новой формации интеллектуальное производство (системы управления, программная инженерия и анализ данных), биоинформатика, экологию, медицину, продовольственную безопасность и другие направления. Все это позволит диверсифицировать и экономикку всей области, усилив научную, интеллектуальную составляющую, дополнив тем самым производственную специализацию.

— Вопрос развития науки — ключевой, он позволит по-настоящему раскрыть возможности нашего региона в будущем. Важно, чтобы у нас были люди, которые могут заниматься исследованиями и разработками. Это общая задача, решать ее нужно, начиная с профориентации и школы. В вопросах образования и кадров у нас главным проектом стал междувузовский кампус, — делая акцент губернатор Алексей Текслер.

Студгородок призван объединить усилия и ресурсы не только вузов и академического образования, но и органов власти, предпринимательского сообщества Южного Урала. Вовлечение бизнеса, в свою очередь, мобилизует конкурентоспособные научно-образовательные и научно-производственные структуры, способные ускорить социально-экономическое развитие территории. Ведь наука подпитывает знаниями и технологиями реальный сектор, увеличивая потенциал промышленного роста. Поэтому рас-



Губернатор Челябинской области Алексей Текслер и старший вице-президент ВТБ Виталий Сергейев (справа) закрепили договоренности о финансировании масштабного проекта.

ширение исследовательских возможностей властями расценивается как один из главных приоритетов.

В мае прошлого года в послании к Заксобранию Алексей Текслер впервые упомянул о планах создания кампуса, пообещав обеспечить студентам возможности для самореализации не хуже, чем в столицах. Презентовал сложившуюся на тот момент концепцию сопредседателю «Народного фронта», руководителю образовательного центра «Сириус» Елене Шмелевой, приехавшей тогда в Челябинск. А спустя некоторое время, в августе 2021-го, представил идею главе государства, и президент ее поддержал.

После конкурсного отбора, в котором участвовали 22 субъекта РФ, южноуральская столица в числе восьми крупных промышленных и научных центров страны попала в первый пул городов,

чьи заявки на создание студенческого центра нового поколения были одобрены. Минобрнауки подтвердило федеральное финансирование проекта.

А в октябре нынешнего года состоялось подписание концессионного соглашения, переводящее красивую идею в практическую плоскость и предусматривающее конкретные инструменты ее реализации. Сторонами договора выступили правительство Челябинской области и ООО «Челябинская концессионная компания». Строительство объектов планируется вести за счет капитального гранта федерального и регионального уровней, а также ресурсов самого инвестора, готового использовать акционерный заем и банковское кредитование.

— Нужно двигаться вперед, именно поэтому мы реализуем масштабный проект междуниверситетского кампуса, где новые

идеи будут трансформироваться в успешные проекты экономики, — подчеркнул губернатор после подписания документа. — Именно так можно обеспечить выход нашей области и страны на качественно новый уровень социального и экономического развития. Мы делаем ставку на нынешней молодежи и будущих поколений. Весь исторический опыт подсказывает, что инвестиции в науку — работа на десятилетия и даже на века вперед.

Напомним: до 2030 года в России должна появиться новая образовательная и научная сеть, включающая не менее 25 кампусов. Проекты будут реализованы в формате государственно-частного партнерства, с помощью механизма концессий, а также федеральной адресной инвестиционной программы и внебюджетных средств, объем которых может составить порядка 200 миллиардов рублей. И опыт первопроходцев при масштабировании программы на всю страну окажется востребованным.

— Создание кампусов мирового уровня в разных регионах кардинально меняет представления об университетах, — подчеркивает министр науки и высшего образования РФ Валерий Фальков. — Важно понимать, что строительство такой инфраструктуры в Челябинской области — это важная часть развития вузов и самого региона. Это не просто общежитие, в котором будет обеспечено комфортное проживание студентов и учтены их потребности в качественном образовании. Кампус — это точка притяжения студентов и молодых ученых из других городов и субъектов России, где они смогут реализовать свои идеи и найти единомышленников. ●

ДИВИДЕНДЫ К СТИПЕНДИИ

21 — Я придумала этот проект исходя из личного запроса: у меня есть са-

бака и она мерзнет в холодную погоду, а полноценных производств одежды для питомцев в нашем регионе нет. Средства гранта нужны на покупку оборудования и мебели. Пока я вложила около 50 тысяч рублей. Первую партию продукции мы планируем выпустить в феврале, — делится планами Екатерина.

Однако не все студентами готовы быть предпринимателями, считает руководитель акселерационной программы ЮГУ Александр Выходцев, и говорит о массовом выводе их проектов на рынок рано. По его мнению, инструментом поддержки стартапов такого рода недостаточно — формировать технологическое мышление нужно со школы.

— Бизнесменами становятся около десяти студентов и выпускников в год — это хороший показатель, — считает руководитель бизнес-инкубатора Уральского государственного горного университета Николая Новиков. — Мы помогаем им найти узкие места в разработке и оформить коммерческую идею. Но среди грантополучателей до второго этапа — заявки на очередной конкурс — доходит не более пяти процентов. Ведь помимо проекта им нужно вести отчетность.

Масштабировать бизнес

Рецепт успешного студенческого бизнеса таков: нужно быть упорным и пройти несколько этапов развития стартапа. Сначала тестируют гипотезы, затем запускают пилот, но не менее важно его продвижение для привлечения инвесторов. Например, сооснователь IT-платформы Игнат Галинин, который с напарником Степаном Ростовцевым защитил стартап как диплом в Уральском институте управления РАНХиГС. Не спешит сразу покорять рынок. Пошагово ведет переговоры с крупной компанией, заинтересованной в их цифровом финансовом продукте, и набирается опыта.

В бизнес-начинаниях участвует не более десяти процентов студентов

— Работая в банковской среде, я вижу, что многие клиенты обращаются за кредитом на развитие бизнеса. Мы придумали инструмент, который поможет МСБ брать заемные средства на реализацию своих проектов и просчитать их экономику, — раскрывает идею Игнат, который сейчас обучается в магистратуре УрФУ. — Но, чтобы превратить этот замысел в бизнес, нужно тщательно изучить нишу и подготовить прототип.

Кстати, в УИУ РАНХиГС есть команда социальных предпринимателей «Атмосфера» и проектный офис, которые в рамках внеучебной деятельности занимаются развитием молодежных стартапов уже более пяти лет. Свой опыт организаторы-энтузиасты использовали при создании региональной стартап-студии и молодежного бизнес-инкубатора «АРАЖ». Речь идет об обучении предпринимательству школьников и студентов и сопровождении стартапов на разных стадиях. Этот проект поддержан на федеральном уровне — Агентством стратегических инициатив в рамках конкурса проектов — «Сильные идеи для нового времени».

По подсчетам лидера студии и ментора с многолетним опытом в бизнесе Дмитрий Масленников, в целом не более десяти процентов студентов участвует в бизнес-начинаниях.

— Ряд проектов, которые мы сопровождаем, вышли на стадию прототипа, получения инвестиций и пилотирования в регионах. Так, тестируется мобильный сервис для людей с инвалидностью «Город без границ». Финансирование на развитие проекта было получено через участие в грантовом конкурсе и питч-сессиях с инвесторами. Кстати, внутри РАНХиГС около 40 проектов на разных этапах сейчас проходит акселератор платформы Национальной технологической инициативы, — добавляет эксперт.

Если говорить о создаваемых сейчас федеральных стартап-студиях, они станут не только платформами для реализации студенческих бизнес-проектов, но и каналами коммерциализации интеллектуальной собственности университетов, в том числе полученных ими патентов на изобретения. Вуз имеет 25-процентную долю в уставном капитале студии и право на дивиденды. Например, в УрФУ за 10 лет планируют заработать на деятельности стартап-площадки до 200 миллионов рублей. ●