

Ирбитская

Издается с 3 (16) октября 1911 года. Выпуск возобновлен с 15 октября 1998 года.



№ 25 (1020)
20 июня 2018 год

ЖИЗНЬ

6+

НОВОСТИ

ОСТОРОЖНО, ХОЛЕРА!

Администрация Ирбитского муниципального образования и Роспотребнадзор предупреждают о необходимости профилактики холеры, которая заключается в вакцинации перед поездкой в тропические страны и соблюдении правил личной гигиены.

Свердловская область связана прямым авиасообщением с такими эндемичными по холере странами, как Индия и Вьетнам. В последнее время отмечается значительное перераспределение туристических потоков в направлении стран Азии.

Кроме того, в период проведения Чемпионата мира по футболу 2018 года возрастает риск завоза инфекционных заболеваний, требующих проведения мероприятий по санитарной охране территории, в том числе и от холеры.

Ожидается, что на территорию Свердловской области во время проведения Чемпионата мира по футболу прибудет более 50 тысяч иностранных гостей, из них свыше 20 тысяч из стран, в которых регистрировалось эпидемиологическое неблагополучие по холере (Сенегал, Япония, Швеция, Франция).

ДОЛГИ

"Латентные", то есть скрытые, долги по заработной плате на предприятиях УрФО к концу весны составили уже 1,2 млрд. рублей. Такие данные на совещании по проблеме зарплатных долгов в Екатеринбурге с участием российского омбудсмена Татьяны Москальковой привел замгенпрокурора РФ Юрий Пономарев, передает корреспондент Znak.com.

Самая серьезная задолженность по заработной плате, 380 млн. рублей, сформировалась на данный момент в Свердловской области. По словам Пономарева, в списке должников 77 предприятий Среднего Урала. Самые серьезные проблемы с выплатой заработной платы у ЗАО "Завод элементов трубопровода" (Большой Исток) и ЗАО "Полевской машиностроительный завод". Последний задолжал своим рабочим 87 млн. рублей.

На втором месте по сумме задолженности перед рабочими Ямало-Ненецкий автономный округ. Третьей в списке оказалась Челябинская область, где размер "латентных" долгов около 235 млн. рублей. В Ханты-Мансийском автономном округе долги по заработной плате на данный момент составляют 155 млн. рублей. В Тюменской области 27 организаций накопили долги на общую сумму в 142 млн. рублей. Замыкает этот антирейтинг Курганская область, где, по данным прокуратуры, перед рабочими на данный момент накоплен долг в 83 млн. рублей.

АНТИТЕРРОР

Губернатор региона Евгений Куйвашев предложил ввести штрафы за неисполнение решений антитеррористической комиссии. Заседание Заксобрания Свердловской области, где рассмотрят в том числе и этот вопрос, состоится 26 июня.

Как отметила председатель Заксобрания Людмила Бабушкина, область часто становится площадкой для проведения масштабных международных мероприятий, потому вопросы обеспечения антитеррористической безопасности в нашем регионе особенно важны.

В частности, для физлиц планируется установить штраф в размере от 3 до 5 тысяч рублей, для должностных лиц - от 30 до 50 тысяч рублей, для юридических лиц - от 50 до 500 тысяч рублей.

Почему увеличение НДС до 20% страшнее, чем повышение пенсионного возраста

Правительство предлагает в следующем году повысить ставку налога на добавленную стоимость до уровня большинства европейских стран - с 18 до 20%. Как это отразится на жизни простых граждан России, насколько вырастут цены и что вообще такое этот НДС? Мы постарались собрать в этом материале мнения всех сторон, экспертов и ведущих аналитиков. Давайте попробуем разобраться вместе. Комментарии людей, разбирающихся в данном вопросе, приветствуются.

ЧТО ТАКОЕ НДС И С ЧЕМ ЕГО ЕДЯТ?

Налог на добавленную стоимость - один из самых сложных объектов, как в налоговой теории, так и в финансовой практике. Никакой другой налог не вызывает столь ожесточенных споров среди экономистов и так много вопросов у бухгалтеров.

Это единственный налог, который распространяется на всю производственную цепочку - от сырья до конечного товара. При этом на каждой стадии он автоматически увеличивается, а уплаченную поставщику сумму НДС налогоплательщик вправе вернуть в рамках налогового вычета за счет бюджета.

Мало того, к НДС предъявляется требование нейтральности, подразумевающее, что ни один участник производственной цепочки не должен нести его бремя. Как такое может быть?

Дело в том, что налог включается в стоимость готовой продукции, поэтому по факту оплачивать его приходится покупателю товара. Хотя каждая компания регулярно сдает отчетность по НДС в налоговую инспекцию и перечисляет соответствующие средства в федеральный бюджет.

Эту изощренную конструкцию придумали немецкие экономисты около ста лет назад и внедрили в Германии. После Второй мировой войны их примеру последовали многие, и сегодня НДС действует в большинстве стран мира.

Главная причина такой популярности - удобство контроля со стороны государственных органов. Платежи всех участников производственной цепочки взаимосвязаны, и уклониться от налога либо сильно его снизить практически невозможно.

Впрочем, этим соблазнились не все - в США и Канаде, например, вместо НДС - налог с продаж. Нет среди финансистов и единого мнения о "правильной" ставке НДС. В частности, в Евросоюзе зафиксировано только минимальное значение базовой ставки - 15%.

КАКОЙ НДС В ДРУГИХ СТРАНАХ?

Стандартом в Евросоюзе сегодня считается налог на добавленную стоимость в диапазоне 20-23%. Так, в Австрии, Болгарии, Франции и Великобритании НДС - 20%, Бельгии, Испании, Нидерландах, Литве и Латвии - 21%, Италии - 22%, Польше и Португалии - 23%.



Самый большой НДС в Скандинавских странах: в Финляндии - 24%, в Дании, Швеции Норвегии - 25%. Это объяснимо. Поскольку НДС считается налогом на потребление, то страны с высоким уровнем доходов населения могут себе позволить серьезные ставки. Аномалией на этом фоне выглядит Венгрия с НДС в 27%, но не отличающаяся ни доходами граждан, ни особо развитой экономикой.

Самый низкий НДС - в Сингапуре и Малайзии (5%), Таиланде (7%), Японии и Швейцарии (8%). То есть, с одной стороны, это страны, ориентированные на экспорт высокотехнологичной продукции (Япония, Швейцария, Сингапур, Южная Корея). Для них высокий налог, включенный в стоимость продукции, грозит проигрышем в международной конкурентной борьбе.

С другой - низкий НДС могут позволить себе страны с неразвитыми производственными цепочками типа аграрных Эквадора (12%) и Парагвая (10%) или финансовые офшоры, такие как остров Джерси (3%) или Панама (5%). Для их бюджета этот налог мало что значит, и повышать его не имеет смысла.

Практически все государства, установившие сравнительно высокую базовую ставку НДС, вводят льготы для наиболее значимых с социальной точки зрения товаров либо отраслей, нуждающихся в поддержке. Так, в Австрии льготная ставка в 10% применяется к сельскохозяйственной продукции, туристическим услугам и развлекательной сфере.

В Чехии льгота (15% при базовой в 21%) предусмотрена для предприятий общественного питания, в Швеции - для пассажирского транспорта (12%), в Исландии - для отелей (14%).

В России сохранится льготная ставка в 10% для мясной и молочной продукции, морепродуктов, овощей и других продовольственных товаров.

Окончание на стр. 2.



ДАТА		СРЕДА 20.06.2018	ЧЕТВЕРГ 21.06.2018	ПЯТНИЦА 22.06.2018	СУББОТА 23.06.2018	ВОСКРЕСЕНЬЕ 24.06.2018	ПОНЕДЕЛЬНИК 25.06.2018	ВТОРНИК 26.06.2018
Температура, С, ночь	Температура, С, день	+13	+15	+13	+15	+16	+18	+18
Облачность		+23	+19	+22	+26	+28	+28	+29
Атмосферное давление	Направление, скорость ветра, м/с	743	738	743	750	752	755	755
		3 м/с	3 м/с	4 м/с	3 м/с	5 м/с	3 м/с	5 м/с

Почему увеличение НДС до 20% страшнее, чем повышение пенсионного возраста

Окончание.
Начало на стр. 1.

ЧТО ГОВОРЯТ ТЕ, КТО "ЗА"?

Повышение налогов никому не нравится и вызывает много негатива в обществе. Но если отбросить эмоции, картина получается следующая. Для производства прямой эффект от этой меры в идеальных условиях должен быть нулевым в силу природы налога: он полностью включается в стоимость продукции и перекладывается на конечного потребителя.

Однако сейчас реализовать эту схему невозможно: покупательская способность россиян находится на пределе, а годы кризиса приучили потребителей к рациональному и экономному поведению. Поэтому на повышение цены они ответят сокращением покупок.

В результате у производителей может снизиться рентабельность продаж. Правда, министр финансов Антон Силуанов пообещал в качестве компенсации компаниям упрощение процедуры возврата НДС из бюджета.

По расчетам, это сэкономит бизнесу около ста миллиардов рублей. То есть у производителей будет меньше реальных причин повышать цены на товары.

Но и здесь есть свои тонкости. Опираясь на природу НДС, повышение его ставки сильнее всего скажется на товарах с длинным циклом производства, то есть сложной и высокотехнологичной продукции. Цены основных потребительских товаров - продуктов питания, одежды, обуви - не должны увеличиваться.

Путь огурца от грядки до прилавка магазина не предусматривает многоступенчатого повышения добавленной стоимости. Цепочки производства большинства продуктов питания, мебели, одежды, обуви и даже бензина тоже подразумевают очень ограниченное число участников и, соответственно, небольшую долю НДС в стоимости товара.

Конечно, многие предприниматели попытаются поднять цены, ссылаясь на увеличение налогового бремени. Но эксперты сходятся на том, что подорожание удастся ощутить только в таких категориях товаров, как автомобили или квартиры.

Суммарный инфляционный эффект тоже окажется ограниченным. По оценкам Экономической экспертной группы при Минфине, повышение ставки НДС добавит лишь 0,3% к годовому росту цен.

В начале июня Росстат сообщил,

что годовая инфляция в России сейчас находится на уровне 2,4%. Если она повысится до 2,7%, это вряд ли кто-то заметит.

С другой стороны, благодаря повышению НДС бюджет получит три-четыре миллиарда рублей дополнительных доходов за ближайшие шесть лет. Эти средства планируется использовать в первую очередь для выполнения майских указов президента, в том числе для повышения пенсий.

ЧТО ГОВОРЯТ ТЕ, КТО "ПРОТИВ"?

Петр Шкуматов, общественный деятель:

- Меня в истории с повышением пенсионного возраста и НДС больше беспокоит НДС. Дело в том, что суть этого налога в том, что это налог именно на то, что производит вся страна. На добавленную стоимость. То есть, взяли вы бревно дерева и произвели из него дом, добавив к бревну стоимость дома. Так вот, будьте добры, заплатите 18% (теперь 20%). Причем НДС - это сверхцентрализованный налог, он идет напрямую в федеральный бюджет. А федеральный бюджет распределяется известным где - в пределах Бульварного кольца.

Для примера (всё крайне упрощенно): Вася из Кировской области открыл ООО и из бревна стоимостью 100 рублей, с помощью такой-то матери произвел брус, стоимостью 1100 рублей. То есть добавил к исходной цене 1000 рублей. И продал Сереже из той же Кировской области "в белую", заплатив все налоги. Из этих 1000 рублей добавленной стоимости, которые Вася своим трудом добавил к цене исходного бревна, теперь 200 рублей автоматически улетают в федеральный бюджет.

Самая печаль не в налоге, а в том, что эти 200 рублей уже не вернуться в Кировскую область (или вернуться о-о-очень опосредованно), что создает перманентный дефицит денег в экономике области. И в итоге возникает ситуация, когда Вася может произвести из бревна брус, а Сережа даже хочет купить из бревна брус, но ни у кого нет на это денег, и экономическая транзакция не может быть осуществлена. А это деградация экономики, тлен и безысходность.

Но, если где-то убыло, значит, где-то прибыло. И прибыло, конечно же, в Москве. Увеличение НДС без изменения региональной кредитно-денежной политики в итоге приведет к тому, что в Москве станет

еще больше денег, а в регионах еще меньше денег. В Москве плитку начнут менять не раз в год, а дважды в год, а местами четырежды, по количеству времен года. Зимняя плитка, осенняя плитка, летняя плитка и весенняя плитка. Радуйтесь, москвичи!

А Вася из Кировской области сможет продавать свой брус только тем, у кого деньги есть, то есть москвичам. И если москвичи не создадут достаточный спрос на то, что делает Вася, он станет банкротом, купит водки и будет делать то, что дружно делает уже давно вся Кировская область, да и многие другие. Спиваться.

ЧТО В ИТОГЕ?

За месяц мы получаем уже второй спорный законопроект (по факту уже все решено). Сначала в кратчайшие сроки депутаты рассматривают и детально прорабатывают возможность повышения пенсионного возраста, а затем нам сообщают о повышении НДС. С каким настроением подходить к подобным новостям решать, уважаемые читатели, только вам.

Профессионалы.ру

Источники: "newizv.ru", "РИА Новости", "Московский Комсомолец".

НОВОСТИ

ПАМЯТНИК КОНСТРУКТОРУ

Ижевский мотозавод "Аксион" открыл памятник конструктору первых отечественных мотоциклов Перту Можарову.

Заводчане надеются, что монумент, открытие которого было приурочено к 85-летию АО "Ижевский мотозавод "Аксион-холдинг" и 130-летию самого Петра Можарова, станет знаковой культурно-исторической ценностью города, важным привлекательным объектом для посещения ижевчан и гостей столицы.

Отметим, что личность Петра Можарова многогранна и интересна. Он родился в 1888 году в Тамбовском уезде, в семье дворянина. Окончил Лейпцигский университет в Германии. С 1915 года работал конструктором, главным механиком на Тамбовском порохом заводе. В 1924 году приехал на Ижстальзавод. В 1927 году был командирован в Германию для изучения опыта мотоцикlostроения. В 1932 году П.В. Можаров был прикомандирован к предприятию для оказания технической помощи в организации серийного производства первых отечественных мотоциклов.

П.В. Можаров был идейным вдохновителем моторизации всей страны, а образцы его мотоциклов послужили новым толчком к развитию промышленности нашего города и республики. Он положил начало развитию отечественного мотоцикlostроения.

ЭНЦЕФАЛИТ

На территории Свердловской области, по состоянию на 13 июня, зарегистрирован первый человек, у которого подтвердился диагноз "клещевой вирусный энцефалит".

Как сообщает Роспотребнадзор, на сегодняшний день на Среднем Урале привиты 87% населения. Тем не менее, зафиксировано уже несколько случаев укуса с последствиями: так, согласно результатам лабораторных обследований сданных свердловчанами клещей, антиген вируса клещевого энцефалита выделен в 2,1% исследованных особей, возбудитель иксодового клещевого боррелиоза обнаружен в 33% случаев. Кроме того, были выявлены положительные пробы на моно-

цитарный эрлихиоз и на гранулоцитарный анаплазмоз.

Всего в регионе работает 35 пунктов, куда свердловчане могут сдать вредителя, пойманного на себе или домашнем животном.

Несмотря на то, что благодаря холодной весне и лету, в этом году клещей намного меньше, чем в прошлом, по-прежнему стоит опасаться их и одеваться правильно, отправляясь на природу.

Самыми безопасными местами для прогулок остаются городские лесозоны и парки: по информации ведомства, акарицидные обработки проведены на территории 8 382 га, что составляет 85,5% от запланированных площадей.

ВИЗИТ

29 июня в администрации Ирбитского муниципального образования прием граждан по личным вопросам проведет заместитель губернатора Свердловской области, министр финансов Свердловской области Галина Максимовна Кулаченко. Желающие задать главному финансисту региона свои вопросы за справкой или для записи на прием могут уже сейчас обратиться по телефонам: 6-29-48, 6-70-66. Сам же прием пройдет 29 июня с 14.00 до 15.00 час. по адресу: г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, 30, администрация Ирбитского муниципального образования.

ПОКРОВСКИЙ РУБЕЖ

Жители и гости региона в выходные могли погрузиться в историю Урала начал XX века. В Свердловской области в поселке Кислянка Артемовского городского округа в третий раз прошел всероссийский военно-исторический фестиваль "Покровский рубеж", посвященный 100-летию Гражданской войны на Урале. По оценкам организаторов, в мероприятии приняли участие 10 тысяч гостей.

Отметим, что "Покровский рубеж" - событийное мероприятие, которое охотно поддерживает правительство области. Здесь воссозданы трагические события нашей истории. И, по словам первого заместителя руководителя администрации губернатора Свердлов-

ской области Вадима Дубичева, это очень зрелищно и эмоционально. Здесь погружаешься в атмосферу тех лет. Событийный туризм, как никакой другой, через яркие эмоции вызывает сопричастность, это лучший урок истории.

В этом году фестиваль расширился - на его площадке прошли две реконструкции. Первая: "Буря в Зауралье" - о событиях Гражданской войны 1918 года и битва за Ирбитский завод. Вторая: "Первый бой Уральского добровольческого танкового корпуса" - эпизод Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.

Отмечается, что в событиях на фестивале было задействовано больше 20 единиц техники, в реконструкциях приняли участие более 200 человек из Свердловской, Челябинской, Курганской, Тюменской областей, Пермского края, республики Башкортостан.

ЗАЩИТИТЬ ДЕТЕЙ

Временная комиссия Совета Федерации по развитию информационного общества подготовила методические рекомендации о реализации мер, направленных на обеспечение безопасности и развития детей в сети Интернет.

Документ содержит рекомендации для семи категорий сайтов и сервисов: "Обмен информацией между пользователями", "Информационные сайты", "Интернет-сервисы", "Поисковые системы" и "Ресурсы, содержащие информацию, запрещенную для детей".

Для каждой категории разработаны рекомендации с учетом его специфики. По сути это набор практических мер по защите несовершеннолетних от нежелательного контента и перечень функциональных кнопок и ссылок, которыми нужно оснастить сайт. Важно, что проект рекомендаций содержит прямые рекомендации владельцам и администраторам различных сайтов, что им необходимо сделать в интересах защиты детей.

На данный момент на сайте Совета Федерации проходит общественное обсуждение текста документа, в ходе которого любой интернет-пользователь может выразить свое мнение и направить предложения его разработчикам.

К ДНЮ МОЛОДЕЖИ

В Ирбите продолжается подготовка к празднованию Дня молодежи. В этом году наполнение праздника практически полностью сформировано по предложениям молодого поколения.



К подготовке подключился и Ирбитский городской молодежный совет. Ребята готовы к празднику танец, принять участие в постановке и исполнении которого может любой желающий. Репетиции танца уже собрали несколько десятков молодых людей. Следующая репетиция назначена на 23 июня в Центре развития культуры, спорта и молодежной политики (г. Ирбит, ул. Фрунзе, 49). Начало в 18.00.

КОМУ МАГАЗИН?

В д. Малая Речкалова Новгородской территориальной администрации в июле 2018 года планируется закрытие магазина "Товары повседневного спроса". Администрация Ирбитского муниципального образования приглашает индивидуальных предпринимателей и руководителей предприятий потребительского рынка для осуществления торговли в данном населенном пункте.

Начиналось с малого...

"Иногда самые ничтожные поводы приводят к серьезным последствиям". В. Пикуль

Сразу пример из судебной практики. Несовершеннолетним подросткам, находившимся в ночное время на остановке и распивающим спиртные напитки, не понравился мужчина, находившийся здесь же на остановке, и так же, как они, распивающий спиртное. На предложение уйти с остановки мужчина не реагировал, разговаривал сам с собой. Тогда подростки, посчитав данное соседство неприемлемым для себя, увели мужчину в находящийся рядом детский сад. Со слов подсудимого, причинять телесных повреждений мужчине не хотели, однако на высказанное мужчиной недовольство происходящим избили его до такой степени, что он чуть не умер. Все начиналось с малого - не понравился находившийся рядом пьяный мужчина. Итог плачевен - одному подростку назначено уголовное наказание, второй покончил жизнь самоубийством, испугавшись ответственности.

На что надеялись молодые люди, причиняя боль и телесные повреждения незнакомому взрослому человеку? О тяжелых последствиях они не задумывались однозначно. И все начиналось как-то нелепо. Ну не понравился рядом сидящий пьяный человек - отойди, он же к тебе не пристаёт. Да и на себя внимание обрати - что ты делаешь в ночное время с бутылкой в руках на общественной остановке?!

Еще пример. Двое соседей, мужчины 22 и 70 лет, распивали спиртные напитки. Возраст, как видно, не равный. Пожилой мужчина, опьянев, уснул. Молодой человек, Т., заскучав в одиночестве, собрал оставшееся спиртное и ушел из дома искать собеседников и собутыльников. К вечеру спиртное кончилось, он вернулся домой. Ожидавший его сосед устроил скандал, высказывая претензии по поводу выпитого без него спиртного. Т., не имея умысла на убийство пожилого соседа, нанес несколько ударов по голове и шее последнего. Причину своего поступка объяснил тем, что он хотел спать, а сосед ему мешал. Перенес упавшего соседа в другую комнату и лег спать. Утром обнаружил, что тот мертв. Т. назначено наказание в виде лишения свободы на длительный срок.



В обоих случаях подсудимые вину признали, раскаялись.

И таких преступлений немало. Причину их совершения можно искать в социальных проблемах, в ненадлежащем воспитании. Можно и об алкогольном состоянии вспомнить. Тем более, если посмотреть статистические данные Ирбитского районного суда за 5 месяцев 2018 года - за этот срок было осуждено 57 человек, 24 из которых при совершении преступления находились в состоянии алкогольного опьянения. И трагедия момента заключается в том, что состояние опьянения не является характеристикой исполнения преступления, а является его причиной и неизбежным следствием.

В большинстве своем действия человека носят осознанный характер. И с точки зрения обыденной психологии человек действует с целью получить конкретный результат. На какой результат рассчитывают граждане, нанося удары своим близким, знакомым или незнакомым людям? Умысел на убийство возникает не у всех. Однако результат бывает таким, на какой и не рассчитывал.

Конечно, при определенных условиях людям свойственны сильные эмоциональные порывы, быстро возникающие, захватывающие человека целиком. Такие состояния называются аффектами. Однако таких случаев единицы.

Посягательства же на личность относятся к самым опасным преступлениям, и уголовное законодательство Российского государства на протяжении значительного исторического периода его развития устанавливало весьма строгое наказание за преступное лишение жизни человека. Ныне действующий Уголовный кодекс РФ также устанавливает наиболее строгое наказание за преступления против жизни.

Предлагаю каждому перед тем, как совершить какой-либо поступок, подумать о последствиях и адекватно оценить создавшуюся ситуацию.

Светлана Спирина,
помощник председателя суда

17 июня на Ирбитском ипподроме прошли конноспортивные соревнования, посвященные Дню России. В программе соревнований были такие виды испытаний, как полоса препятствий и манежная езда "рысь-шаг".



К Дню России!

В соревнованиях приняли участие 12 спортсменов из клубов "Заветная мечта" и "Импульс".

В первом испытании необходимо было проехать разного рода препятствия: мостики, змейки, жерди, при этом сделать это правильно и на время. Среди новичков, которые только осваивают конный спорт, первое место заняла Стефания Зуева на кобыле по кличке Заветная Мечта (клуб "Заветная мечта") с результатом 53,06 секунды. На втором месте восьмилетняя Анна Быкова на жеребце уэльском пони Имперiale (клуб "Импульс") с результатом 1 минута 06,28 секунд. На третьем - Дарья Вихрева на Имперiale (клуб "Импульс"), показавшая результат 1 мин. 27,12 сек.

Среди опытных спортсменов первое место заняла Александра Митрюкова на Заветной Мечте с результатом 33,16 сек., второе место - Сания Алеева на Стебле с результатом 41,94 сек., третье место - Елизавета Гаврина на Имперiale (47,72 сек.).

В манежной езде лучшие результаты показали Александра Митрюкова, Дарья Зырянова, Анастасия Ильиных.

Анна Маслова

Избирательная кампания стартовала

14 июня 2018 года Ирбитской районной территориальной избирательной комиссией принято решение о назначении дополнительных выборов депутата Думы Ирбитского муниципального образования шестого созыва по Ницинскому одномандатному избирательному округу 1 на воскресенье, 9 сентября 2018 года. Выборы проводятся в связи с досрочным прекращением полномочий депутата представительного органа.

В состав Ницинского одномандатного избирательного округа № 1 входят 11 населенных пунктов (села Ницинское, Рудное, деревни Боровая,

Кокуй, Соколова, Еремина, Чувашева, Чусовитина, Курьинка, Удинцева, пос. Курьинский), расположенных на территории 4 избирательных участков (№№ 347, 348, 350, 2608).

Кандидатом в депутаты думы может быть выдвинут гражданин РФ, достигший на день голосования возраста 18 лет и обладающий пассивным избирательным правом. Кандидат в депутаты может выдвигаться путем самовыдвижения либо выдвижения избирательным объединением. В поддержку своего выдвижения кандидат должен собрать 10 подписей избирателей, зарегистрированных на территории округа, максимально допустимое для предоставления в территориальную избирательную комиссию количество подписей - 14 подписей. Кандидаты, выдвинутые политическими партиями "ЕДИНАЯ РОССИЯ", ЛДПР, КПРФ, "СПРАВЕДЛИВАЯ

РОССИЯ, "ЯБЛОКО", подписи избирателей не собирают.

Голосование на выборах состоится 9 сентября 2018 года с 8 до 20 часов по местному времени. Принять участие в выборах имеют право граждане Российской Федерации, достигшие на день голосования возраста 18 лет, место жительства которых расположено на территории Ницинского одномандатного избирательного округа № 1.

Выборы проводятся по системе относительного большинства, то есть избранным признается кандидат, получивший наибольшее число голосов избирателей (при равенстве числа голосов избирателей избранным признается кандидат, зарегистрированный ранее).

Т.М. Дягилева,
председатель Ирбитской районной территориальной избирательной комиссии

Полный контроль над счетам граждан

Это нововведение коснется всех граждан России.

Связано это с тем, что с 1 июля вступают поправки к статье 86 Налогового Кодекса РФ в которых указано, что все банки обязаны предоставлять налоговой службе информацию по движению денег на банковских картах физлиц по требованию. Таким образом, с 1 июля налоговая будет расценивать все поступления, которые не удалось идентифицировать, как прибыль, а значит, с этих поступлений придется платить налоги.

С 1 июля Федеральная налоговая служба всю необходимую ей информацию будет получать от финансовых организаций. По закону, обо всех операциях необходимо уведомлять Росфинмониторинг, причем сумма перевода никакого значения не имеет, и банки

все данные по счетам своих клиентов передают в ФНС. То есть, с июля ФНС сможет получить полную информацию по движению средств по счетам.

Теперь физлицу придется документально подтвердить, что деньги, поступившие на счет, не должны облагаться налогами. Такое подтверждение понадобится даже тогда, когда, например, человеку вернули долг.

В случае же, если физлицо не сможет доказать, что полученные средства не доход, то налоговая служба получит право на взыскание штрафа в размере 20% от суммы неоплаченного налога, а также пени и, собственно, сам налог.

Стоит отметить, что суды в нашей стране в последнее время все чаще рассматривают дела по административным правонарушениям,

связанным с неоплатой подоходного налога, если на карту клиента банка перечисляются средства от другого физлица. Довольно часто такое происходит, если физлицо получают средства за аренду жилья, либо зарплату получает фрилансер. Да и за продажу старых своих вещей придется платить налог.

Избежать налогообложения на полученные средства можно лишь доказав, что они не являются объектом налогообложения. Не подлежат налогообложению средства, которые вернули как долг, либо это дар от близкого родственника. Существуют еще некоторые доходы, которые не подлежат налогообложению. Чтобы избежать проблем с налоговой, можно, к примеру, обозначать при переводе назначение платежа.

sun-news.ru

ТЕАТРАЛЬНЫЙ ИНТЕНСИВ

9 июня в Ирбите после пятилетнего перерыва торжественно открыт VIII Межрегиональный театральный фестиваль "Ирбитские подмостки - 2018". На приглашение откликнулись театры Свердловской и Челябинской областей, а также музыкальный театр из Москвы. В фестивальной программе вечерние и детские спектакли.

В течение девяти дней ирбитский зритель мог наблюдать игру актеров, интересные режиссерские находки, испывав таким образом настоящий театральный интенсив.

17 июня были подведены итоги фестиваля. Гран-при получил спектакль "Машина едет к морю" (режиссер-постановщик А. Янковский, драмтеатр "Волхонка", г. Екатеринбург). Режиссер спектакля удостоен диплома "Лучшая режиссерская работа", а Александр Сергеев за роль Старика - диплома "Лучшая мужская роль".

Лучшая женская роль - Наталия Соничкина за роль Эльзы в спектакле "Земля Эльзы" (режиссер-постановщик Д. Зимин, Нижнетагильский драмтеатр им. Д.Н. Мамина-Сибиряка).

Лучший спектакль для детей - "Дюймовочка" (режиссер-постановщик В. Купрова, Нижнетагильский театр кукол).

Специальными дипломами отмечен Ирбитский драмтеатр - за сохранение театральных традиций и возрождение Межрегионального театрального фестиваля "Ирбитские подмостки".

**НАБОР, РАСПЕЧАТКА
ТЕКСТА**
Быстро 4581
т. (34355) 6-23-85, 6-23-89,
г. Ирбит, ул. Горького, 2-Б,
3-й этаж (вход со двора)

**КУПЛЮ
РОГА ЛОСЯ**
700 РУБ./КГ.
ТЕЛ. 8-922-0333-654

СИБИРСКИЙ КАПИТАЛ
кредитный потребительский кооператив

**ДОСТУПНЫЕ ЗАЙМЫ
ДЛЯ ВАС! ВСЕГО С
ДВУМЯ ДОКУМЕНТАМИ!***

**Заемная программа
«Долгосрочная»****

Сумма займа 35 000 руб.	Срок 36 мес.	Платеж в месяц 2 070 руб.
Сумма займа 60 000 руб.	Срок 36 мес.	Платеж в месяц 3 549 руб.

**Заемная программа
«Стандартная»*****

Сумма займа 15 000 руб.	Срок 12 мес.	Платеж в месяц 1 765 руб.
Сумма займа 30 000 руб.	Срок 12 мес.	Платеж в месяц 3 529 руб.

г. Ирбит, ул. Горького, 2Г, 2 этаж
Тел.: 8(34355) 6-31-36

8-804-333-4472
(звонок по РФ бесплатный)
www.kpk72.ru

ТРИКОТАЖ
г. Иваново с 9:00-17:00

ДАРИМ 50%

Постельное бельё
Подушки
Полотенца
Домашний текстиль

**27 июня(ср)
ДК им Костевича**
г. Ирбит

Разберемся с самовольными постройками

На днях Госдума РФ одобрила два важных законопроекта о самовольных постройках.

Теперь самовольной постройкой не будет считаться строение, созданное с нарушением установленных ограничений по использованию земельного участка, если для его строительства были получены все необходимые разрешения, а собственник не мог знать об ограничениях по строительству на участке.

Как узнать есть ли ограничения по использованию участка?

Если земельный участок находится у вас в собственности, то это не означает, что с ним можно делать что угодно. В некоторых случаях на участок могут быть наложены ограничения, о которых вы можете и не подозревать. Поэтому при покупке участка или перед началом строительства проверьте, нет ли на участке ограничений. На официальном сайте Кадастровой палаты www.kadastr.ru в разделе "Электронные услуги и сервисы" нажимаем "Все сервисы". В открывшемся окне нажимаем на "Узнать об ограничениях на земельный участок". Вводим кадастровый номер вашего земельного участка. Если ограничения отсутствуют, то появляется соответствующая запись "Ограничения отсутствуют". При наличии ограничений появляется подробная информация. Больше всего нам нужно обратить внимание на информацию, содержащуюся в строке "Содержание ограничений использования земельного участка в границах ЗОУИТ" (ЗОУИТ - это зона с особыми условиями использования территории, которая сформирована на вашем участке). Аналогичные сведения можно узнать, заказав платную выписку из ЕГРН об объекте недвижимости, через офис МФЦ.

Решение о судьбе самовольной постройки будет принимать суд: либо снос в срок от 3 до 12 месяцев, либо приведение ее в соответствие с действующим законодательством в срок от 6 месяцев

не сносить. Сносить нельзя объекты, права на которые зарегистрированы или признаны судом. Если речь идет об индивидуальном жилищном строительстве (или домах на дачных и садовых участках), решение о сносе или "приведении в соответствие" принимает только суд. А если права на такие дома зарегистрированы до 1 марта 2018-го, принадлежат владельцам земли и не нарушают предельные параметры, установленные Правилами землепользования и застройки, то их вообще нельзя признать самовольными постройками.



Если не удастся выяснить, кто автор самостроя, сносить его придется владельцу участка. А если он объект не снес (или не легализовал), участок могут изъять. В законопроекте есть пункты и о защите "добросовестного приобретателя". Если кто-то купил зарегистрированный должным образом объект, а потом его признали самостроем, казна выплатит компенсацию за утрату права собственности, а также покроет затраты на снос.

Еще одно важное нововведение - устанавливается штраф за эксплуатацию самовольной постройки на участке, предоставленном в аренду либо приобретенном на публичных торгах с обязательствами по сносу или приведению в соответствие с земельным законодательством.

до 3 лет. За неисполнение решения суда в установленный срок будет крупный штраф.

Теперь каждый самовольный объект предстоит оценивать индивидуально, и, если его можно "привести в соответствие", именно так и надо поступить, а

Еще одно важное нововведение - устанавливается штраф за эксплуатацию самовольной постройки на участке, предоставленном в аренду либо приобретенном на публичных торгах с обязательствами по сносу или приведению в соответствие с земельным законодательством.

Скоро дачников не будет

С 1 января 2019 года вступит в силу новый закон, упраздняющий дачные хозяйства. Останется две формы: СНТ (садоводческое некоммерческое товарищество), ОНТ (огородное некоммерческое товарищество). Дачные хозяйства автоматически станут садоводческими.

Что изменится?

Главное нововведение - с 1 января следующего года всем владельцам загородных участков нужно будет платить за содержание общего имущества. Размер взносов будет принят на собрании товарищества и прописан в его уставе. Даже если садовод не состоит в товариществе, он все равно должен платить за содержание общего имущества.

Упрощается и регистрация скважин для обеспечения товарищества водой.

До 31 декабря 2020 года члены некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, имеют право приобрести земельный участок без проведения торгов в собственность бесплатно.

Для этого нужно обратиться в орган местного самоуправления. Взяв с собой схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории и протокол общего собрания членов некоммерческой организации. Если утвержден проект межевания территории, то схема расположения не нужна.

В чем разница между СНТ и ОНТ?

Все просто: на садовых участках можно строить капитальные строения, в том числе жилые дома, а на огородных могут быть размещены только некапитальные хозяй-

тройки. Кстати, СНТ может преобразоваться в ТСН (товарищество собственников недвижимости) и начать развиваться как коттеджный поселок. Для этого должны соблюдаться следующие условия:

- * оно должно быть на землях населенных пунктов;
- * все дома на его территории должны быть жилыми;
- * у всех участков надо изменить вид разрешенного использования на "индивидуальное жилищное строительство".

С 1 января 2019 года садоводам, которые захотят зарегистрировать жилой дом в собственность, нужно взять разрешение на строительство. Поэтому лучше сделать это в 2018 году!

Чтобы оформить жилой дом в текущем году, нужно обратиться к кадастровому инженеру с документами на участок для составления технического плана и дальнейшей сдачи его в МФЦ.

Продажу микродолей в квартирах могут запретить

Госдума РФ на пленарном заседании приняла в первом чтении законопроект об ограничении регистрации и продажи микродолей.

Согласно предлагаемым поправкам, будет запрещено регистрировать в квартирах жильцов, если на каждого из них будет приходиться меньше необходимой нормы площади, а также делить жилпло-

щадь на микродоли. Например, учетная норма в Екатеринбурге - 10 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Исключением станут случаи, когда доля в квартире наследуется или приватизируется.

"Перепродажа незначительных долей в квартире активно используется недобросовестными гражданами, преследуя одну единственную цель - выселить остальных собственников жилья и завладеть недви-

жимостью за бесценок", - напомнил и.о. директора филиала Кадастровой палаты по Свердловской области Виктор Симонов.

Принятие такого закона позволит исключить ситуации, когда в собственности нескольких человек оказываются крохотные части одной квартиры. Закон сможет согласовать нормы гражданского и жилищного законодательства, уменьшит количество споров между собственниками квартир и сделать жизнь людей проще и спокойнее.

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Свердловской области

Гл. редактор: С.В. Уралова
Подписной индекс: 52803

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому федеральному округу.
Регистрационный номер ПИ №ФС11-0507 от 15 декабря 2005 г.

В соответствии с Законом Российской Федерации «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точки зрения автора.

ПЕЧАТНЫЙ ВАЛ

Издатель: ООО «Печатный вал». Учредитель: ООО «Ассоциация региональной прессы». Адрес редакции: г. Ирбит, ул. Советская, 93 (вход с ул. Горького). Адрес издателя: г. Ирбит, ул. Советская, 93
Телефон: (34355) 6-23-85, 6-23-89. E-mail: reklama@irbiti.info