



ВРЕМЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

16+

№ 80
(8333)23 ноября
2022 года

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

**Вниманию граждан,
желающих участвовать
в программе
социальной газификации**

стр. 4

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2022 № 1085 г. Нижняя Тура

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Нижнетуринского городского округа»

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 06.06.2022 № 527 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории Нижнетуринского городского округа», в целях приведения правовых актов администрации Нижнетуринского городского округа в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, подпунктом 3.1 Положения о Комитете по жилищным отношениям администрации Нижнетуринского городского округа, утвержденного Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 28.10.2021 № 409, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Нижнетуринского городского округа» (прилагается).
2. Признать утратившими силу постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 13.08.2019 № 833 «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Нижнетуринского городского округа».
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на председателя Комитета по жилищным отношениям администрации Нижнетуринского городского округа О.А. Митяшову.
4. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
5. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2022 № 1088 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 01.08.2022 № 751 «Об утверждении состава Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Нижнетуриномском городском округе»

В связи с кадровыми изменениями в администрации Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 01.08.2022 № 751 «Об утверждении состава Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Нижнетуриномском городском округе», изложив состав Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Нижнетуриномском городском округе в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2022 № 1092 г. Нижняя Тура

О создании Совета по улучшению инвестиционного климата в Нижнетуриномском городском округе

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Указа Губернатора Свердловской области от 02 июня 2015 года № 252-УГ «Об утверждении основных направлений инвестиционной политики Свердловской области на период до 2030 года», Распоряжения Губернатора Свердловской области от 08.04.2022 № 69-РГ «Об утверждении Инвестиционной декларации Свердловской области и признании утратившим силу Распоряжения Губернатора Свердловской области от 30.11.2012 № 480-РГ «Об одобрении Инвестиционной декларации Свердловской области», в целях повышения эффективности инвестиционной политики на территории Нижнетуриномского городского округа, руководствуясь Уставом Нижнетуриномского городского округа, администрация Нижнетуриномского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Совет по улучшению инвестиционного климата в Нижнетуриномском городском округе.
2. Утвердить Положение о Совете по улучшению инвестиционного климата в Нижнетуриномском городском округе (Приложение № 1).
3. Утвердить состав Совета по улучшению инвестиционного климата в Нижнетуриномском городском округе (Приложение № 2).
4. Признать утратившим силу постановление администрации Нижнетуриномского городского округа от 15.04.2015 № 370 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата в Нижнетуриномском городском округе» [с изменениями от 23.10.2017 № 798].
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
7. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуриномского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуриномского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022 № 1097 г. Нижняя Тура

Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Нижнетуриномского городского округа и урегулированию конфликта интересов

В соответствии с постановлением администрации Нижнетуриномского городского округа от 06.12.2021 № 1432 «Об утверждении Порядка уведомления представителя нанимателя (работодателя) руководителями муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий о возникновении личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов», подпунктом 6.2. пункта 6 раздела I протокола заседания Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Свердловской области от 16.08.2022 № 2-К, администрация Нижнетуриномского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Нижнетуриномского городского округа и урегулированию конфликта интересов (Приложение № 1).
2. Утвердить Состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению руководителей муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Нижнетуриномского городского округа и урегулированию конфликта интересов (Приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя

главы администрации Нижнетуринского городского округа по связям с административными органами и общественной безопасности В.Г. Садырева.

4. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».

5. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022 № 1099 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 28.03.2017 № 185 «О создании совета стратегического развития Нижнетуринского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 39 Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 28.03.2017 № 185 «О создании совета стратегического развития Нижнетуринского городского округа» (в редакции от 10.11.2022 № 1091) следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1 раздела V Положения о Совете стратегического развития Нижнетуринского городского округа в следующей редакции:

«1. Формой работы Совета являются заседания. Заседания Совета проводятся по мере необходимости».

2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2022 № 1100 г. Нижняя Тура

Об утверждении Плана мероприятий по реализации Программы развития детско-юношеского спорта в Свердловской области до 2030 года на территории Нижнетуринского городского округа

Во исполнение пункта 15 плана мероприятий по выполнению Программы развития детско-юношеского спорта в Свердловской области, утвержденной распоряжением Правительства Свердловской области от 16.05.2022 № 197-РП «Об утверждении Программы развития детско-юношеского спорта в Свердловской области до 2030 года», администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий по реализации Программы развития детско-юношеского спорта в Нижнетуринском городском округе до 2030 года (прилагается).

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнетуринского городского округа по общим вопросам Л.К. Иванову.

3. Опубликовать настоящее постановление без приложения в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2022 № 1105 г. Нижняя Тура

Об отнесении лесных участков к определенной категории риска причинения вреда (ущерба), для осуществления муниципального лесного контроля на территории Нижнетуринского городского округа

В соответствии со статьями 84, 98 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С целью проведения контрольных (надзорных) мероприятий осуществляющихся в рамках муниципального лесного контроля на территории Нижнетуринского городского

округа, утвердить перечень лесных участков, отнесенных к определенной категории риска причинения вреда (ущерба), согласно Приложению к настоящему постановлению (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление без приложения опубликовать в еженедельной газете «Время», полный текст разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.11.2022 № 1106 г. Нижняя Тура

О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 17.08.2020 № 749 «О создании санитарно-противоэпидемиологической комиссии Нижнетуринского городского округа»

В связи с кадровыми изменениями в администрации Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 17.08.2020 № 749 «О создании санитарно-противоэпидемиологической комиссии Нижнетуринского городского округа» - изложив Приложение № 2 «Состав санитарно-противоэпидемиологической комиссии Нижнетуринского городского округа» в новой редакции (прилагается).

2. Пункт 5 постановления изложить в новой редакции: «Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Нижнетуринского городского округа по общим вопросам Л.К. Иванову».

3. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

ДУМА НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 27.10.2022 № 10 г. Нижняя Тура

О внесении изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 19 ноября 2021 года № 376-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2021 года № 492-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

Дума Нижнетуринского городского округа РЕШИЛА:

1. Подпункт 41 пункта 1 статьи 6 Устава Нижнетуринского городского округа (Вопросы местного значения городского округа) изложить в следующей редакции:

«41) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа в соответствии с федеральным законом»;

2. Абзац третий пункта 8 статьи 22 Устава Нижнетуринского городского округа (Дума городского округа) изложить в следующей редакции:

Первое заседание Думы городского округа проводится не позднее двух недель после избрания не менее двух третей от установленной численности депутатов.

3. Пункт 3 части 10.1 статьи 28 Устава Нижнетуринского городского округа (Глава городского округа) изложить в следующей редакции:

«3) избрания депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, сенатором Российской Федерации, депутатом Законодательного Собрания Свердловской области, депутатом представительного органа муниципального образования, за исключением случаев, установленных федеральными законами»;

4. Подпункт 47.11 пункта 1 статьи 31 Устава Нижнетуринского городского округа (Полномочия администрации городского округа) изложить в следующей редакции:

«47.11) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа в соответствии с федеральным законом»;

5. Направить настоящее Решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Время» после проведения государственной регистрации.

7. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по местному самоуправлению и общественной безопасности (Бобов К.С.).

Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**
Председатель Думы Нижнетуринского городского округа **А.А. Постовалов**

Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области 17 ноября 2022 года принято решение о государственной регистрации изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа, принятых Решением Думы Нижнетуринского городского округа № 10 от 27.10.2022 года.

Государственный регистрационный номер RU 663610002022003.

РЕШЕНИЕ

публичных слушаний № 2

г. Нижняя Тура от 21.11.2022 г.

О внесении изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа

Дополнительных предложений по внесению изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа не поступило, поэтому участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

Рекомендовать депутатам Думы Нижнетуринского городского округа принять предложенный постатейный вариант формулировок изменений и дополнений в Устав Нижнетуринского городского округа.

Председатель **А.А. Гембель**
Секретарь **А.Е. Пономарев**

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденная постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 03.11.2022 № 1070 информирует о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа (далее - Проект).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению публичных слушаниях и перечень информационных материалов к Проекту:

1.1. В карте градостроительного зонирования города Нижняя Тура Правил землепользования и застройки Нижнетуринского городского округа: «Исключить из территориальной зоны П-5 и включить в состав земель территориальной зоны С (У) -2 земельный участок с кадастровым номером 66:17:0803002:115» (Приложение № 1).

1.2. В Градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Нижняя Тура Нижнетуринского городского округа:

1.2.1. в абзаце 2 табличной части графы 6 зоны Ж-1 – Зона жилых домов усадебного типа статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента после слов «до 3-х наземных этажей» добавить слово «{включительно}»;

1.2.2. в абзаце 3 табличной части графы 6 зоны Ж-1 – Зона жилых домов усадебного типа статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента после слов «до 3-х наземных этажей» добавить слово «{включительно}»;

1.2.3. абзац 40 табличной части графы 6 подраздел «Ведение огородничества» зоны Ж-1 – Зона жилых домов усадебного типа статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента изложить в новой редакции: «Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для образования и предоставления гражданам в аренду или собственность из земель находящихся в государственной собственности до разграничения или муниципальной собственности: от 100 кв.м. до 449 кв.м. (включительно); от 450 кв.м. до 600 кв.м. – при условии наличия заключения уполномоченного органа Нижнетуринского городского округа о невозможности возведения индивидуального жилого дома на таком участке»;

1.2.4. в табличную часть графы 3 зоны Ж-2 - Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента внести основной вид разрешенного использования «религиозное использование (код 3.7)»;

1.2.5. в табличной части графы 3 зоны Ж-2 – Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента вместо слов «[код 3.1.1.]» читать слова «[код 2.1.1.]»;

1.2.6. в табличную часть графы 3 зоны Ж-9(1) – Зона коллективных гаражей статьи 3 главы 2 Градостроительного регламента внести основной вид разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)»;

1.2.7. табличную часть графы 6 зоны СХ-7(1) – зона ведения коллективного садоводства (территории потенциального строительства жилых домов усадебного типа) статьи 11 главы 2 Градостроительного регламента дополнить абзацем следующего содержания: «Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для целей образования: 1) индивидуального жилищного строительства – от 450 кв.м. до 2000 кв.м.; 2) для садоводства - от 400 кв.м. до 1000 кв.м.»

1.3. В Градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки поселка Ис города Нижняя Тура Нижнетуринского городского округа:

1.3.1. в табличной части графы 6 зоны Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами статьи 2.1 главы 2 Градостроительного регламента вместо слов: «Количество этажей малоэтажной многоквартирной жилой застройки – до 3-х надземных этажей; высота – до 12 м. Максимальный процент застройки – до 50%» читать слова: «Количество этажей малоэтажной многоквартирной жилой застройки до 4 этажей, включая мансардный»;

1.3.2. в табличную часть графы 3 зоны П-2 – Коммунально-складская зона статьи 2.4 главы 2 Градостроительного регламента внести основной вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)»;

1.3.3. в табличную часть графы 6 зоны П-2 – Коммунально-складская зона статьи 2.4 главы 2 Градостроительного регламента дополнить абзацем следующего содержания: «Для вновь образуемых земельных участков, предназначенных для строительства индивидуальных гаражей – от 18 кв.м. до 36 кв.м. на один гараж, в случае расположения земельного участка между ранее учтенными земельными участками – по существующим границам смежных земельных участков. Для приведения в соответствие документации и сведений на земельный участок с фактическим использованием при уточнении площади ранее учтенного земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального гаража, минимальный размер установить в размере – 18,0 кв. м. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры строительства: от 18 кв.м. до 36 кв.м. – гараж; от 37 кв.м. до 80 кв.м. – грузовой гараж. Предельная высота гаражей не может превышать: гараж – не выше 3,0 м; грузовой гараж – не выше 5,0 м.»

1.4. В Градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки поселка Платина города Нижняя Тура Нижнетуринского городского округа:

1.4.1. в табличную часть графы 3 зоны О – 1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения статьи 2.2 главы 2 Градостроительного регламента внести основной вид разрешенного использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)»

2. Порядок и сроки проведения публичных слушаний (информация о дате, месте и времени проведения собрания участников публичных слушаний).

1.1. 30 ноября 2022 года в части города Нижняя Тура. Место и время проведения публичных слушаний установить в помещении актового зала по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2А, 1 этаж, с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин.;

1.2. 01 декабря 2022 года в части пос. Ис Нижнетуринского городского округа. Место и время проведения публичных слушаний установить в здании Территориального управления администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: Свердловская область, поселок Ис, ул. Советская, № 1В с 17 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин.;

1.3. 02 декабря 2022 года в пос. Платина Нижнетуринского городского округа. Место и время проведения публичных слушаний установить в здании территориального управления в пос. Платина, ул. Набережная, № 17 с 16 ч. 00 мин. до 16 ч. 30 мин.

Перед началом проведения собрания участников публичных слушаний проводится регистрация участников публичных слушаний. Регистрация участников публичных слушаний проводится при наличии:

1) паспорта гражданина Российской Федерации, либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории городского округа – для физических лиц;

2) документов, подтверждающих наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также оригинала (заверенной копии) сведений об уполномоченном представителе юридического лица – для юридических лиц;

3) правоустанавливающего документа на земельный участок, на объект капитального строительства (при необходимости).

Лица, не прошедшие регистрацию, являются слушателями проводимого собрания участников публичных слушаний без права выступления на нем.

3. Место, дата открытия экспозиции, сроки проведения экспозиции, дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции

Экспозиции Проекта открыты к посещению с 23.11.2022 по 30.11.2022 в здании администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2А, 1 этаж (понедельник-четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (за исключением нерабочих, праздничных и выходных дней)).

4. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, в соответствии с пунктом 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, с 23 ноября 2022 года по 30 ноября 2022 года:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

2) в письменной форме по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а с пометкой «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ»;

3) в форме электронного документа по адресу электронной почты: ntura.adm@egov66.ru с пометкой «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ»;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в период проведения экспозиции. Журнал учета посетителей экспозиции находится в здании администрации Нижнетуринского городского округа по адресу: Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, 2а, каб. 218.

Регистрация участников публичных слушаний, а также запись в журнале учета

посетителей экспозиции осуществляется только при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, установленного федеральным законодательством. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, применительно к которой проводятся публичные слушания, также представляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены в разделе "Градостроительство/Публичные слушания" на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа - www.ntura.midural.ru.

Срок уплаты налогов по налоговым уведомлениям – не позднее 1 декабря 2022 года

Уважаемые жители Нижнетуринского городского округа!

Обращаем ваше внимание на то, что налоговое уведомление за налоговый период 2021 года должно быть исполнено (налоги по нему оплачены) не позднее 1 декабря 2022 года.

При этом налоговые уведомления не направляются по почте на бумажном носителе в следующих случаях:

1) наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

2) если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

3) налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России – личный кабинет налогоплательщика и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

В иных случаях при неполучении налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику целесообразно обратиться в налоговую инспекцию либо направить информацию через «Личный кабинет налогоплательщика» или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления за истекший налоговый период и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган (форма сообщения утверждена приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@).

Дополнительную информацию можно получить по телефону налоговой инспекции 8(34341)34112 или контакт-центра ФНС России: 8 800-222-22-22.

Как узнать размер налоговых льгот?

Как правило, налог начисляется с учетом льготы, если такие сведения есть в ФНС, но бывают и другие случаи. Тогда нужно проверить свое уведомление.

Для этого воспользуйтесь сервисом на сайте ФНС. Укажите свой регион и муниципальное образование, затем нажмите «Найти». Далее – кликните на «Подробнее» в таблице. Вся информация о льготе будет указана в графе «Размер налоговых льгот».

Если льгота или вычет не учтены в уведомлении, то направьте заявление о предоставлении льготы удобным для вас способом:

- личный кабинет налогоплательщика;
- обращение онлайн;
- почта;
- лично в налоговой инспекции;
- МФЦ.

При наличии оснований для перерасчета налогов после проверки будет сформировано новое уведомление. Если налог уплачен без учета льготы, переплату можно вернуть или зачесть на следующий год.

Вниманию граждан, желающих участвовать в программе социальной газификации

По поручению Президента РФ Владимира Путина по всей России реализуется программа социальной газификации, которая позволяет бесплатно подводить газ к границам земельных участков граждан. Этим правом могут воспользоваться владельцы земельных участков, которые находятся в границах газифицированных населенных пунктов.

Напоминаем, что бесплатно газифицироваться смогут только те земельные участки и дома, которые стоят на кадастровом учете. То есть если у владельцев имеются документы, подтверждающие право собственности на земельный участок и индивидуальный жилой дом, они смогут воспользоваться этой программой.

Регистрация прав на участок и дом будет полезна не только при проведении газификации. С зарегистрированными правами на недвижимость собственники смогут избежать земельных споров с соседями и совершать с участком любые операции и сделки без лишних проблем. Также наличие в ЕГРН актуальных сведений о характеристиках участка позволит корректно определить его кадастровую стоимость и, как следствие, земельный налог.

Кроме того, для собственников это еще и самый простой способ защиты своей недвижимости. Для этого достаточно подать заявление о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на принадлежащие объекты недвижимости без личного участия.

Если же у собственника соответствующих документов в наличии нет, то для участия в программе ему необходимо сначала оформить право собственности на земельный участок и дом и уже после этого подавать заявку на подведение газа.

Если земельный участок находится в границах садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) и оно расположено в границах газифицированного населенного пункта, то доведение газопровода до границ таких товариществ будет бесплатно. Но в границах СНТ строительство газораспределительной сети будет осуществляться за счет граждан.

Закажите выписку

Вся необходимая информация содержится в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Если в реестре не окажется необходимых сведений, в выписке будет особая отметка: «Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства».

Получить выписку из ЕГРН можно с помощью электронных сервисов на сайте Росреестра, на сайте подведомственного ФГБУ «ФКП Росреестра», а также в офисах МФЦ.

Также можно воспользоваться сервисом «Публичная кадастровая карта» (ПКК). Найти конкретный объект на ней проще всего по кадастровому номеру земельного участка или адресу. Если в окне описания объекта стоит отметка «Без координат границ» или площадь указана как декларированная, значит, границы участка не установлены.

Какие документы необходимы?

Государственный кадастровый учет осуществляется на основании заявления с приложением следующих документов:

- подтверждающих полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается его представитель);
- являющихся основанием для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;
- иных документов, предусмотренных законом № 218-ФЗ и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами.

Необходимыми документами для осуществления кадастрового учета земельного участка являются межевой план, для осуществления кадастрового учета здания (жилого или садового дома) – технический план. Эти документы готовят кадастровые инженеры. Собственникам необходимо самостоятельно найти в «Государственном реестре кадастровых инженеров» специалиста и заключить с ним договор подряда на проведение работ.

Подать документы можно в офисах МФЦ или онлайн с помощью личного кабинета на сайте Росреестра.

О представительстве и сроках

Кстати, кадастровый инженер, который готовил документы, имеет право подать в Росреестр заявление на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в качестве представителя правообладателя объекта недвижимости.

Срок государственной регистрации составит 7 рабочих дней с даты приема документов органом регистрации прав и 9 рабочих дней с даты приема документов в МФЦ. После рассмотрения документов Росреестр внесет изменения в ЕГРН и выдаст собственнику выписку с новыми (уточненными) характеристиками объекта.

Как подать заявку

Подать заявку на догазификацию можно в электронном виде:

- на портале единого оператора газификации connectgas.ru. Телефон прямой линии по догазификации: 8 (912)-04-00-004 (АО «ГАЗЭК»);
- через портал «Госуслуги».

Также вы можете обратиться:

- в офис газораспределительной компании АО «ГАЗЭК» по адресу: г. Нижняя Тура, ул. Строителей, 7, тел. для справок: 8 (34342) 2-35-83, 2-08-39;
- в администрацию НТГО (кабинет № 112), тел. для справок: 8 (34342) 2-79-90.

Учредители:
Департамент
информационной политики
Свердловской области,
Администрация Нижнетуринского
городского округа.

Директор – главный редактор
Ирина Александровна Кошелева
Адрес редакции и издателя:
624221, г. Нижняя Тура,
ул. 40 лет Октября, 2А.
E-mail: reporter@vremya-tura.ru.

Главный редактор
Корреспонденты
Факс
Реклама, объявления
Индекс 447.
Объем 1 п. л. Заказ № 12939.

Типография ООО «Типография Нижнетагильская»,
622036, РФ, Свердловская область, г. Нижний Тагил,
ул. Газетная, 81. Тел.: +7 (3435) 49-90-99.
Распространяется бесплатно и платно по свободной
цене. Дни выхода – среда, четверг. Тираж – 500
экземпляров (среда), 3700 экземпляров (четверг)

За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламо-
датели. Использование опубликованных в газете «Время» материалов и
фотографий возможно только с письменного разрешения редакции.
Газета зарегистрирована в Управлении Роскомнадзора по Уральскому
федеральному округу.
Регистрационный номер ПИ № ТУ66-01777 от 20 июня 2019 года.