



# Знамя Победы



12+

Общественно-информационная газета  
городского округа Сухой Лог



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.08.2022 №1263-ПГ

**О внесении изменений в постановление  
Главы городского округа Сухой Лог  
от 24.10.2019 №1334-ПГ «О мерах, направ-  
ленных на обеспечение квалифицирован-  
ными педагогическими кадрами муницип-  
альных образовательных учреждений  
городского округа Сухой Лог»**

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 15.07.2013 №78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области», Уставом городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок назначения и выплаты стипендии гражданам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 24.10.2019 №1334-ПГ «О мерах, направленных на обеспечение квалифицированными педагогическими кадрами муниципальных образовательных учреждений городского округа Сухой Лог» с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 22.12.2020 №1417-ПГ, следующие изменения:

1) пункт 12 раздела 4 дополнить подпунктами 4, 5, 6 следующего содержания:

«4) перевод граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения или заочную форму обучения;

5) перевод граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения или заочную форму обучения и трудоустройстве в муниципальное образовательное (или общеобразовательное) учреждение городского округа Сухой Лог на педагогическую должность в соответствии с заключенным договором о целевом обучении по программе среднего профессионального или высшего профессионального образования педагогической направленности;

6) при заключении между Управлением образования и гражданином (либо его законным представителем) Соглашения о досрочном расторжении Соглашения о выплате стипендии.»;

2) пункт 18 раздела 4 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:

«3) при переводе граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования

педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения или заочную форму обучения;

4) при переводе граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения и трудоустройстве в муниципальное образовательное учреждение городского округа Сухой Лог на педагогическую должность в соответствии с заключенным договором о целевом обучении по программе среднего профессионального или высшего профессионального образования педагогической направленности.»;

3) пункт 20 раздела 5 изложить в новой редакции:

«20. Управление образования:

1) не производит выплату стипендии в случае непредставления гражданином в Управление образования справки образовательной организации об отсутствии академической задолженности по окончании предыдущего учебного полугодия (семестра) до момента представления указанного документа в Управление образования;

2) прекращает выплату стипендии при переводе граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения или заочную форму обучения;

3) при переводе граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения на очно-заочную форму обучения или заочную форму обучения и трудоустройстве в муниципальное образовательное учреждение городского округа Сухой Лог на педагогическую должность в соответствии с заключенным договором о целевом обучении по программе среднего профессионального или высшего профессионального образования педагогической направленности.»;

4) раздел 6 дополнить пунктом 27 следующего содержания:

«27. В случае увольнения с педагогической должности и прекращения трудового договора/эффективного контракта между муниципальным образовательным (или общеобразовательным) учреждением городского округа Сухой Лог и гражданином, трудоустроившимся в период обучения и заключившим договор о целевом обучении по программе среднего профессионального или высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очно-заочной форме обучения или заочной форме обучения до истечения срока, установленного в пункте 5 раздела 2 настоящего Порядка, гражданин и (или) его законный представитель обязаны возместить в бюджет городского округа Сухой Лог средства, затраченные на выплату стипендии (солидарно либо индивидуально).».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления образования Администрации городского округа Сухой Лог Ю.С. Берсеневу.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.11.2022 №1702-ПГ

**О внесении изменений в постановление  
Главы городского округа Сухой Лог  
от 02.09.2022 №1293-ПГ «Об обеспечении  
питанием обучающихся в муниципальных  
общеобразовательных учреждениях  
в 2022 году»**

В целях реализации основных направлений социальной политики в городском округе Сухой Лог в части совершенствования системы организации питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, руководствуясь Законом Свердловской области от 15.07.2013 №78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области» (ред. от 26.07.2022), постановлением Правительства Свердловской области от 05.03.2014 №146-ПП «Об обеспечении бесплатным горячим питанием обучающихся по очной форме обучения в государственных общеобразовательных организациях Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях и обособленных структурных подразделениях государственных образовательных организаций Свердловской области по имеющим государственную аккредитацию основным общеобразовательным программам, а также обучающихся по очной форме обучения в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, реализующих образовательные программы среднего профессионального образования в сфере искусств, и обособленных структурных подразделениях таких государственных профессиональных образовательных организаций Свердловской области по основным общеобразовательным программам и по образовательным программам среднего профессионального образования в сфере искусств, интегрированным с образовательными программами основного общего и среднего общего образования» (ред. от 03.12.2020), постановлением Правительства Свердловской области от 30.09.2021 №641-ПП «Об утверждении методик, применяемых для расчета межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам, на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (ред. от 25.11.2021), постановлением Правительства Свердловской области от 23.04.2020 №270-ПП «Об утверждении Порядка предоставления денежной компенсации на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детей-инвалидов, осваивающих основные общеобразовательные программы на дому», постановлением Правительства Свердловской области от 03.09.2020 №621-ПП «Об организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных образовательных организациях Свердлов-

ской области и муниципальных общеобразовательных организациях, расположенных на территории Свердловской области» (ред. от 20.01.2022) и Уставом городского округа Сухой Лог,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 02.09.2022 №1293-ПГ «Об обеспечении питанием обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях в 2022 году» следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«1) бесплатного одноразового горячего питания обучающимся в муниципальных общеобразовательных учреждениях:

среднемесячная стоимость питания - не более 109 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 71 рубля) на одного человека в день из числа обучающихся в 5-11-х классах из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области (основание: заявление родителей, справка о праве на бесплатное получение питания, представленная Управлением социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области №11) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 109 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 71 рубля) на одного человека в день из числа обучающихся в 5-11-х классах из многодетных семей (основание: заявление родителей, копия удостоверения многодетной семьи, заверенная руководителем муниципального общеобразовательного учреждения) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 109 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 71 рубля) на одного человека в день из числа обучающихся в 5-11-х классах детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (основание: заявление законных представителей ребенка, копия постановления Главы городского округа Сухой Лог или приказа территориального Управления социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области №11 об установлении опеки и попечительства, заверенная руководителем муниципального общеобразовательного учреждения) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 109 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 71 рубля) на одного человека в день из числа обучающихся в 5-11-х классах детей лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики (основание: заявление родителей, справка, подтверждающая участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, выданная воинской

Приложение №1  
к постановлению Главы городского округа Сухой Лог  
от 14.11.2022 №1702-ПГ  
«Приложение №1  
к постановлению Главы городского округа Сухой Лог  
от 02.09.2022 №1293-ПГ

**ОТЧЁТ  
по организации питания обучающихся  
в (Наименование ОУ)  
за \_\_\_\_\_ 2022 год**

Название	Стоимость питания	За месяц				С нарастанием		Таблица №1а					
		Списочное число детей	Число дней питания в месяц	Фактическое количество дето-дней	Сумма	Количество дето-дней	Сумма	Стоимость питания	Сумма за месяц	Сумма с нарастанием	ВСЕГО питание СУММА за месяц	СУММА с нарастанием	
Обучающиеся 1 классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из многодетных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из малообеспеченных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети инвалиды					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети с ОВЗ					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, получающие питание (без льготы)					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, обучающиеся на дому	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Дети, не получающие питание	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Обучающиеся 2-4 классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из многодетных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из малообеспеченных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети инвалиды					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети с ОВЗ					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, получающие питание (без льготы)					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, обучающиеся на дому	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Дети, не получающие питание	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Обучающиеся 5-9 классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из многодетных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из малообеспеченных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети инвалиды					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети с ОВЗ					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети лиц, принимающих (принимавших участие в СВО на территориях Украины, ДНР, ЛНР)					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети граждане РФ, Украины, ДНР, ЛНР, дети без гражданства, вынужденно покинувшие территории Украины, ДНР, ЛНР, прибывшие на территорию РФ в экстренном массовом порядке					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, обучающиеся на дому	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Прочие обучающиеся (дети, не получающие питание или питающиеся за счет средств родителей)	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Обучающиеся 10-11 общеобразовательных классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из многодетных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети из малообеспеченных семей					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети инвалиды					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети с ОВЗ					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети лиц, принимающих (принимавших участие в СВО на территориях Украины, ДНР, ЛНР)					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети граждане РФ, Украины, ДНР, ЛНР, дети без гражданства, вынужденно покинувшие территории Украины, ДНР, ЛНР, прибывшие на территорию РФ в экстренном массовом порядке					0,00				0,00		0,00		0,00
Дети, обучающиеся на дому	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Прочие обучающиеся (дети, не получающие питание или питающиеся за счет средств родителей)	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>Итого</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>X</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Количество детей, питающихся с привлечением родительской платы**

Таблица №2

Название	Стоимость питания	За месяц				С нарастанием	
		Списочное число детей	Число дней питания в месяц	Фактическое количество дето-дней	Сумма	Количество дето-дней	Сумма
Обучающиеся 1-4 классов					0,00		
Обучающиеся 5-11 классов					0,00		
<b>Итого</b>	<b>X</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>

**Количество детей с ОВЗ, в том числе дети-инвалиды, обучающиеся на дому, родителям (законным представителям) которых предоставляется денежная компенсация**

Таблица №3

Название	Сумма ден. компенсации в день	За месяц				С нарастанием	
		Списочное число детей	Кол-во учебных дней	Кол-во дето-дней	Сумма компенсации	Кол-во дето-дней	Сумма компенсации
Обучающиеся 1-4 классов					0,00		
Обучающиеся 5-11 классов					0,00		
<b>Итого</b>	<b>X</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>

**Количество детей, осваивающих основные общеобразовательные программы с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий, родителям которых предоставляется денежная компенсация**

Таблица №4

Название	Стоимость питания	За месяц				С нарастанием	
		Списочное число детей	Число дней питания в месяц	Фактическое количество дето-дней	Сумма	Количество дето-дней	Сумма
Обучающиеся 1-4 классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00		
Дети из малообеспеченных семей					0,00		
Дети из многодетных семей					0,00		
Дети инвалиды и с ОВЗ					0,00		
Обучающиеся 5-11 классов, всего, в том числе:	X	0		0	0,00	0	0,00
Дети сироты и опекаемые					0,00		
Дети из малообеспеченных семей					0,00		
Дети из многодетных семей					0,00		
Дети инвалиды и с ОВЗ					0,00		
<b>Итого</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>

Директор \_\_\_\_\_ (подпись) МП \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
 Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
 Исполнитель \_\_\_\_\_  
 Телефон: \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

частью, или военным комиссариатом, или органом, в котором гражданин проходит службу) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 109 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 71 рубля) на одного человека в день из числа обучающихся в 5-11-х классах граждан Российской Федерации, Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, лиц без гражданства, постоянно проживавших на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, вынужденно покинувших территории Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, прибывших на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке после 18 февраля 2022 года (основание: заявление родителей, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, или удостоверение беженца, или вид на жительство в Российской Федерации, или миграционная карта, или разрешение на временное проживание в Российской Федерации, или копия страниц документа, удостоверяющего личность гражданина с отметками о пересечении государственной границы, или проездные билеты, посадочные талоны на транспорт, убывающий с территории Украины, платежные документы, подтверждающие нахождение гражданина на территории Украины, или другие юридически значимые документы в соответствии с законодательством Российской Федерации) на основании приказа руководителя муниципального общеобразовательного учреждения;

среднемесячная стоимость питания - не более 95 рублей с торговой надбавкой (в том числе стоимость набора продуктов питания 62 рублей) на одного человека в день из числа обучающихся в 1-4-х классах, за исключением детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов;»;

2) приложение №1 изложить в новой редакции (приложение №1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2022.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог В.Н. Игонина.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.11.2022 №1703-ПГ

**О внесении изменений в постановление Главы городского округа Сухой Лог от 15.09.2015 №2112-ПГ «Об утверждении положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»**

В целях реализации мероприятий федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование», утвержденного протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2018 №16, на основании постановления Правительства Свердловской области от 19.11.2021 №815-ПП «О внесении изменений в Концепцию персонифицированного финансирования дополнительного образования детей на территории Свердловской области, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 06.08.2019 №503-ПП», приказа Министерства образования и молодежной политики Свердловской области от 15.07.2022 №648-Д

«Об утверждении Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Свердловской области»  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания, утвержденное постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 15.09.2015 №2112-ПГ «Об утверждении положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания» (далее - Положение) с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 26.09.2016 №1699-ПГ, от 18.12.2017 №1783-ПГ, от 09.07.2018 №880-ПГ, от 07.10.2020 №1057-ПГ, следующие изменения:

1) пункт 3 дополнить абзацем 7 следующего содержания:

«При оказании муниципальных услуг в рамках персонифицированного финансирования, объемные показатели муниципального задания должны быть уточнены на основании данных о фактическом объеме реализации образовательных услуг при наличии отклонений от объемов установленного муниципального задания на 1 декабря текущего года.»;

2) приложение №4 к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Финансового управления Администрации городского округа Сухой Лог Н.Г. Чашину.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

Приложение  
к постановлению Главы  
городского округа Сухой Лог  
от 14.11.2022 №1703-ПГ  
«Приложение №4  
к Положению  
о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»

**Типовая форма соглашения  
о порядке предоставления субсидии  
на финансовое обеспечение выполнения  
муниципального задания**

г. Сухой Лог «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя бюджетного и автономного учреждения)

(далее - Учредитель) в лице руководителя

\_\_\_\_\_, (Ф.И.О.)  
действующего на основании: \_\_\_\_\_

(наименование, дата, номер нормативного правового акта или доверенности) с одной стороны и муниципальное учреждение

\_\_\_\_\_ (наименование муниципального учреждения)

(далее - Учреждение) в лице руководителя

\_\_\_\_\_, (Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, дата, номер правового акта)

с другой стороны, далее именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения  
Предметом настоящего Соглашения яв-

ляется предоставление Учреждению из бюджета городского округа Сухой Лог в 20\_\_ году/20\_\_-20\_\_ годах субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее - муниципальное задание).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Учредитель обязуется:

2.1.1. Определять объем субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания (далее - Субсидия) на основании нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, нормативных затрат, связанных с выполнением работ, с учетом затрат на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного им за счет средств, выделенных Учреждению Учредителем на приобретение такого имущества, в том числе земельных участков (за исключением имущества, сданного в аренду или переданного в безвозмездное пользование), затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество Учреждения.

2.1.2. Перечислять Учреждению Субсидию в следующем размере:

в 20\_\_ году \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей - по коду БК \_\_\_\_;  
(сумма прописью) (код БК)

в 20\_\_ году \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей - по коду БК \_\_\_\_;  
(сумма прописью) (код БК)

в 20\_\_ году \_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей - по коду БК \_\_\_\_;  
(сумма прописью) (код БК)

на соответствующий счет согласно графику перечисления Субсидии в соответствии с приложением №\_\_ к настоящему Соглашению, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

2.1.3. Осуществлять контроль за выполнением Учреждением муниципального задания и плана финансово-хозяйственной деятельности, а также рассматривать отчеты Учреждения об исполнении муниципального задания, предоставляемые в установленном порядке, в срок не позднее 30 календарных дней с момента их поступления.

По итогам рассмотрения отчетов принимать меры, обеспечивающие перечисление Учреждением Учредителю в бюджет городского округа Сухой Лог средств Субсидии, подлежащих возврату.

Возврат предоставленной Субсидии осуществляется с составлением расчета суммы субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, подлежащей перечислению по результатам исполнения муниципального задания за истекший период, по форме согласно приложению № 5 к Порядку, утвержденному Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 15.09.2015 № 2112-ПГ «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания».

2.1.4. Рассматривать предложения Учреждения по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения в срок не более 30 календарных дней со дня поступления предложений.

2.1.5. Вносить изменения в показатели, характеризующие объем муниципальных услуг, установленные в муниципальном задании, на основании данных предварительного отчета об исполнении муниципального задания в текущем финансовом году, представленного Учреждением, в течение \_\_ дней со дня его представления Учреждением, в случае если на основании данных предварительного отчета об исполнении муниципального задания необходимо уменьшить показатели, характеризующие объем муниципальных услуг, установленные в муниципальном задании.

2.1.6. Учредитель не позднее 5 декабря производит перерасчет размера субсидии, в соответствии с уточненными показателями муниципального задания.

2.1.7. Учредитель не позднее 3-х рабочих дней с момента осуществления перерасчета подготавливает и направляет в Учреждение дополнительное соглашение к настоящему Соглашению, в котором устанавливает размер субсидии, измененный график перечисления субсидии с учетом размера субсидии и ранее перечисленной суммы субсидии. Учредитель в тот же срок утверждает и доводит до Учреждения измененное в части показателей объема муниципальных услуг, оказываемых в рамках персонифицированного финансирования, муниципальное задание.

2.2. Учредитель вправе:

2.2.1. Запрашивать у Учреждения информацию и документы, необходимые для осуществления контроля за выполнением Учреждением муниципального задания.

2.2.2. Принимать решение об изменении размера Субсидии:

2.2.2.1. При соответствующем изменении показателей, характеризующих объем муниципальных услуг (работ), установленных в муниципальном задании, в случае:

2.2.2.1.1. Уменьшения Учредителю ранее утвержденных лимитов бюджетных обязательств.

2.2.2.1.2. Увеличения (при наличии у Учредителя лимитов бюджетных обязательств) или уменьшения потребности в оказании муниципальных услуг (выполнении работ).

2.2.2.1.3. Принятия решения по результатам рассмотрения предложений Учреждения, направленных в соответствии с пунктом 2.1.4 настоящего Соглашения.

2.2.2.2. Без соответствующего изменения показателей, характеризующих объем муниципальных услуг (работ), установленных в муниципальном задании, в случае внесения изменений в нормативные затраты в связи с изменением размеров выплат работникам (отдельным категориям работников) Учреждения, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги (выполнением работы), иных выплат, связанных с оказанием муниципальной услуги (выполнением работы), приводящих к изменению объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания, вследствие принятия нормативных правовых актов Российской Федерации (внесением изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации).

2.2.3. Осуществлять иные права, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

2.2.4. Размер субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания может быть увеличен (уменьшен) в порядке, установленном настоящим соглашением разделом, на основании Правил персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Свердловской области, утвержденных приказом Министерства образования и молодежной политики Свердловской области от 15.07.2022 №648-Д.

2.3. Учреждение обязуется:

2.3.1. В установленные Учредителем сроки с момента окончания финансового года представлять Учредителю годовой отчет, а также в срок до 15 ноября текущего года - предварительный отчет по форме согласно приложению №2 к Порядку, утвержденному Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 15.09.2015 №2112-ПГ «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания».

2.3.2. Представлять Учредителю не реже одного раза в месяц заявку на перечисление Субсидии с указанием суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств Учреждения.

2.3.3. По требованию Учредителя предоставлять копии муниципальных контрактов (договоров), денежных и расчетных документов, первичных учетных документов,

подтверждающих совершение хозяйственных операций.

2.3.4. Осуществлять использование Субсидии в целях оказания муниципальных услуг (выполнения работ) в соответствии с требованиями к качеству и (или) объему (содержанию), порядку оказания муниципальных услуг (выполнения работ), определенными в муниципальном задании, и с соблюдением плановых показателей по выплатам, установленных планом финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

2.3.5. Учреждение в течение 10 рабочих дней с момента поступления требования об объемах субсидии, подлежащей возврату, от Учредителя обязано осуществить частичный или полный возврат предоставленной Субсидии в местный бюджет. Возврат осуществляется за счет остатков средств субсидии, средств от приносящей доход деятельности. В случае отсутствия вышеуказанных источников возврат Субсидии осуществляется в течение периода, необходимого для полного возмещения излишне израсходованных средств субсидии. Порядок и сроки возврата Субсидии устанавливаются соглашением о возврате субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, заключаемым между Учредителем и Учреждением в течение 30 календарных дней после направления требования.

2.3.6. Своевременно информировать Учредителя об изменении условий оказания услуг (выполнения работ), которые могут повлиять на изменение размера Субсидии, а также представлять Учредителю бухгалтерскую отчетность в порядке и сроки, установленные Инструкцией о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации.

2.3.7. При осуществлении расходов, требующих дополнительной детализации, указывать коды дополнительной классификации расходов муниципальных учреждений, установленные финансовым управлением Администрации городского округа Сухой Лог.

2.3.8. Подписать указанное в пункте 2.1.7. дополнительное соглашение в течение 3-х рабочих дней с момента направления Учредителем.

2.4. Учреждение вправе:

2.4.1. Направлять не использованный в 20\_ году остаток Субсидии на осуществление в 20\_ году расходов в соответствии с планом финансово-хозяйственной деятельности для достижения целей, предусмотренных уставом Учреждения, за исключением средств Субсидии, подлежащих возврату в местный бюджет в соответствии с подпунктом 2.3.5 пункта 2.3 настоящего соглашения.

2.4.2. Направлять Учредителю предложения по исполнению настоящего соглашения, в том числе обращаться с предложением об изменении размера Субсидии или периода и даты перечисления части Субсидии в связи с изменением в муниципальном задании показателей объема оказываемых муниципальных услуг (выполняемых работ) либо в случае, если срок окончания проверки квартального отчета об исполнении муниципального задания не наступил.

2.4.3. Обращаться к Учредителю в целях получения разъяснений в связи с исполнением настоящего соглашения.

2.4.4. Осуществлять иные права, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации, Порядком и настоящим соглашением.

3. Порядок перечисления Субсидии

3.1. Перечисление Субсидии Учреждению осуществляется ежемесячно.

3.2. В декабре оставшаяся часть Субсидии подлежит перечислению в срок не позднее 30 декабря текущего года.

3.3. По итогам четвертого квартала в случае использования Учредителем своих прав, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Соглашения, Учреждением осуществ-

ляется частичный или полный возврат предоставленной Субсидии.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, определенных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до \_\_ года.

6. Заключительные положения

6.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью. В случае, предусмотренном пунктом 2.2.2 настоящего Соглашения, изменение Соглашения осуществляется в одностороннем порядке по инициативе Учредителя, при этом Соглашение считается измененным с момента получения Учреждением уведомления Учредителя.

6.2. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению Сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры между Сторонами решаются путем переговоров или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, на \_ листах каждое (включая приложение), по одному экземпляру для каждой Стороны.

7. Платежные реквизиты Сторон

Учредитель	Учреждение
Место нахождения	Место нахождения
Банковские реквизиты	Банковские реквизиты
ИНН _____	ИНН _____
БИК _____	БИК _____
р/с _____	р/с _____
л/с _____	л/с _____
Руководитель _____	Руководитель _____
М.П. _____	М.П. _____

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.11.2022 №1704-ПГ

**О внесении изменений в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 19.02.2019 №192-ПГ**

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», частью III постановления Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», статьей 5 Областного закона от 19 декабря 1997 года №77-ОЗ «Об отходах производства и потребления»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог, утвержденный постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 19.02.2019 №192-ПГ с изменениями, внесенными постановлениями Главы городского округа Сухой Лог от 05.07.2019 №882-ПГ, 23.08.2019 №1096-ПГ, от 09.10.2019 №1273-ПГ, от 24.10.2019 №1335-ПГ, от 21.11.2019 №1452-ПГ, от 03.02.2020 №92-ПГ, от 17.02.2020 №161-ПГ, от 18.05.2020 №513-ПГ, от 14.08.2020 №849-ПГ, от 23.11.2020 №1293-ПГ, от 21.05.2021 №659-ПГ, от 14.12.2021 №1634-ПГ, от 12.01.2022 №5-ПГ, от 18.08.2022 №1187-ПГ следующие изменения, исключив строки с идентификатором: 3.263.6, 3.263.19, и дополнив строками с идентификатором: 3.263.281, 3.263.282, 3.263.283 (прилагается\*).

2. Начальнику отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Чебыкину Д.А. внести изме-

нения в схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на карте городского округа в масштабе 1:2000 с учетом вновь созданных мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории городского округа Сухой Лог.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

\*С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог goslog.ru.

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.11.2022 №1706-ПГ

**Об утверждении топливно-энергетического баланса городского округа Сухой Лог за 2021 год**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Указом Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 г. №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики», Порядком составления топливно-энергетических балансов субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, утвержденным приказом Министерства энергетики РФ от 29.10.2021 №1169,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить топливно-энергетический баланс городского округа Сухой Лог за 2021 год (прилагается\*).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

\*С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог goslog.ru.

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.11.2022 №1711-ПГ

**Об утверждении плана приватизации муниципальных объектов городского округа Сухой Лог**

Рассмотрев материалы, представленные комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог по приватизации муниципальных объектов, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также решением Сухоложской городской Думы от 08.07.1999г. №306 «Об утверждении Положения об управлении муниципальным имуществом»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план приватизации следующих объектов (признанных аварийными, непригодными для проживания):

1) часть жилого дома с надворными постройками и сооружениями, площадь: 55,1 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, д. 3-1, кадастровый номер: 66:63:0101006:329 и земельный участок, площадь: 396,0 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, земельный участок №3/1, кадастровый номер: 66:63:0101006:507;

2) квартира, площадь: общая 41,9 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 66:63:0101006:389 и земельный участок, площадь: 415,0 кв.м., кадастровый номер: 66:63:0101006:83, рас-

положенные по адресу (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, дом 13, квартира 1 (прилагается).

2. Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой С.Е. провести необходимые организационные мероприятия по реализации плана приватизации данного имущества.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Главы  
городского округа Сухой Лог  
от 17.11.2022 №1711-ПГ

#### ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ муниципальных объектов (признанных аварийными, непригодными для прожита- вания) городского округа Сухой Лог

1. Способ приватизации – аукцион в электронной форме.

2. Место проведения – электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Условия проведения аукциона:

Лот №1 – часть жилого дома с надворными постройками и сооружениями (аварийная, непригодная для проживания), площадь: 55,1 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, д. 3-1, кадастровый номер: 66:63:0101006:329 и земельный участок, площадь: 396,0 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, земельный участок №3/1, кадастровый номер: 66:63:0101006:507.

Начальная цена продажи – 206 400 рублей 04 коп. (с НДС), в том числе: часть жилого дома с надворными постройками и сооружениями, площадь: 55,1 кв.м. – 124 648 рублей 80 коп. (с НДС), земельный участок, площадь: 396,0 кв.м. – 81 751 рублей 24 коп.

Сумма задатка – 41 280 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 10 320 рублей 00 коп.

Лот №2 – квартира (аварийная, непригодная для проживания), площадь: общая 41,9 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 66:63:0101006:389 и земельный участок, площадь: 415,0 кв.м., кадастровый номер: 66:63:0101006:83, расположенные по адресу (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, дом 13, квартира 1.

Начальная цена продажи – 192 718 рублей 72 коп. (с НДС), в том числе:

квартира, площадь: общая 41,9 кв.м. – 107 046 рублей 12 коп. (с НДС), земельный участок, площадь: 415,0 кв.м. – 85 672 рубля 60 коп.

Сумма задатка – 38 543 рубля 74 коп.

Шаг аукциона – 9 635 рублей 94 коп.

4. Форма платежа – в течение 5 дней с момента заключения договора купли – продажи.

**Председатель комиссии  
по приватизации муниципального  
имущества Павлова С.Е.**

**Члены комиссии Панова А.А.  
Антонова С.Л.  
Сухогузова В.А.  
Прокина М.В.  
Колмакова Л.В.**

#### ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17.11.2022 №1712-ПГ

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, юридический

адрес: город Санкт-Петербург, Синопская набережная, дом 14А) об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации объекта «Волоконно-оптическая линия связи на участке АТС-96 с. Рудянское, ул. Калинина, д. 13 – АТС-93, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 40 – МБОУ СООШ, п. Алтынай, ул. Ленина, д. 96», на основании государственного контракта на оказание услуг по подключению к сети передачи данных, обеспечивающей доступ к единой сети передачи данных (или) к сети «Интернет», и по передаче данных при осуществлении доступа к этой сети фельдшерским и фельдшерско-акушерским пунктам, государственным (муниципальным) образовательным организациям, реализующим программы общего образования и (или) среднего профессионального образования, органам государственной власти, органам местного самоуправления, территориальным избирательным комиссиям и избирательным комиссиям субъектов Российской Федерации, пожарным частям и пожарным постам, участковым пунктам полиции, территориальным органам Росгвардии и подразделениям (органам) войск национальной гвардии, в том числе в которых проходят службу лица, имеющие специальные звания полиции в Свердловской области от 09.08.2019 №0173100007519000082\_144316, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.40, 39.43, 39.45, 39.47, 39.50, 48 Земельного кодекса Российской Федерации,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой границ публичного сервитута\* на кадастровом плане территории.

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в границах, указанных в прилагаемой схеме границ публичного сервитута\*, общей площадью 47290,0 кв.м с целью размещения и эксплуатации объекта «Волоконно-оптическая линия связи на участке АТС-96 с. Рудянское, ул. Калинина, д. 13 – АТС-93, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 40 – МБОУ СООШ, п. Алтынай, ул. Ленина, д. 96» в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:0201003, 66:63:0501005, 66:63:0801001, 66:63:0801002, 66:63:0801003, 66:63:1601001, 66:63:0501003, 66:63:0501004, земель лесного фонда Сухоложского лесничества, Алтынайского участка лесничества, урочище им. XX Партсъезда в квартале №10 (части выделов 29, 39, 46), 14 (части выделов 47, 51, 56), а также следующих земельных участков:

1) земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0801001:183, 66:63:0801002:1, входящих в ЕЗП 66:63:0000000:143 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в центральной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли населенных пунктов;

2) земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0201003:246, 66:63:1601001:95, входящих в ЕЗП 66:63:0000000:150 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, автодорога г. Сухой Лог - пос. Алтынай, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

3) земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0201003:2, 66:63:1601001:70, 66:63:1601001:94, входящих в ЕЗП 66:63:0000000:17 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в центральной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

4) земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0201003:588, 66:63:1601001:100, 66:63:1601001:105, 66:63:1601001:141, входящих в ЕЗП 66:63:0000000:18 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в центральной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

5) земельных участков с кадастровыми

номерами 66:63:0201003:247, 66:63:1601001:7, входящих в ЕЗП 66:63:0000000:24 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

6) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0201003:847 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, в центральной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

7) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:11, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, дом 20, категория земель - земли населенных пунктов;

8) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:128, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Ленина, дом 8, категория земель - земли населенных пунктов;

9) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:197 со следующим местоположением: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, категория земель - земли населенных пунктов;

10) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:242, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, дом 24, категория земель - земли населенных пунктов;

11) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:266, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Красная Горка, дом 6, категория земель - земли населенных пунктов;

12) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:269, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 42А, категория земель - земли населенных пунктов;

13) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:288, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, дом 40, категория земель - земли населенных пунктов;

14) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:29, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 36, категория земель - земли населенных пунктов;

15) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:293, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 22, категория земель - земли населенных пунктов;

16) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:30, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 18, категория земель - земли населенных пунктов;

17) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:309, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, дом №16, категория земель - земли населенных пунктов;

18) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:311, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, дом №18, категория земель - земли населенных пунктов;

19) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:49, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д.26, категория земель - земли населенных пунктов;

20) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:50, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д.28, категория земель - земли населенных пунктов;

21) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:57, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. 1 Мая, д.34, категория земель - земли населенных пунктов;

22) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:58, расположенного по адресу: Свердловская обл., р-н Сухоложский,

п. Алтынай, ул. 1 Мая, д. 38, категория земель - земли населенных пунктов;

23) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501003:59, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский р-н, п. Алтынай, ул. 1 Мая, дом 42, категория земель - земли населенных пунктов;

24) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:101, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, дом 26, категория земель - земли населенных пунктов;

25) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:102, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 28, категория земель - земли населенных пунктов;

26) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:103, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 32, категория земель - земли населенных пунктов;

27) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:104, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 34, категория земель - земли населенных пунктов;

28) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:105, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 36, категория земель - земли населенных пунктов;

29) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:106, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 38, категория земель - земли населенных пунктов;

30) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:107, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, д. 40, категория земель - земли населенных пунктов;

31) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:11, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Октябрьская, дом 17, категория земель - земли населенных пунктов;

32) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:190, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Октябрьская, дом 16, категория земель - земли населенных пунктов;

33) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0501005:192, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, п. Алтынай, ул. Советская, дом 30, категория земель - земли населенных пунктов;

34) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801001:103, расположенного по адресу: Свердловская обл., р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Ленина, д. 82, категория земель - земли населенных пунктов;

35) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801001:105, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Ленина, дом 84, категория земель - земли населенных пунктов;

36) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801001:107, расположенного по адресу: Свердловская обл., Сухоложский р-н, с. Рудянское, ул. Ленина, д. 84А, категория земель - земли населенных пунктов;

37) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801001:702, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, село Рудянское, улица Ленина, №90, категория земель - земли населенных пунктов;

38) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801001:99, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Ленина, д. 76, категория земель - земли населенных пунктов;

39) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:100, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Калинина, дом 19А, категория земель - земли населенных пунктов;

40) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:101, расположенного по адресу: Свердловская обл., р-н Сухоложский, с. Рудянское, пер. Школьный, №11, категория земель - земли населенных пунктов;

41) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:110, расположенного по адресу: Свердловская обл., р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Калинина, д. 15, категория земель - земли населенных пунктов;

42) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:111, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Калинина, дом 17, категория земель - земли населенных пунктов;

43) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:36, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Ленина, дом 62, категория земель - земли населенных пунктов;

44) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0801003:478, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, с. Рудянское, ул. Ленина, д. 60, категория земель - земли населенных пунктов;

45) земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:616 со следующим местоположением: Свердловская область, р-н Сухоложский, в центральной части Сухоложского кадастрового района, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;

46) земельного участка с кадастровым номером 66:63:0000000:348 со следующим местоположением: обл. Свердловская, городской округ Сухой Лог, ГУСО «Сухоложское лесничество», категория земель - земли лесного фонда.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 2 месяца каждые три года.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельный участок в границах такой зоны определены постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

5. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах 66:63:0201003, 66:63:0501005, 66:63:0801001, 66:63:0801002, 66:63:0801003, 66:63:1601001, 66:63:0501003, 66:63:0501004 и земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0501003:242, 66:63:0501003:311, 66:63:0501005:192, 66:63:0801001:702, 66:63:0801003:101, не устанавливается.

6. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке:

1) заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 66:63:0801001:183, 66:63:0801002:1 (входящих в ЕЗП 66:63:0000000:143), 66:63:0201003:246, 66:63:1601001:95 (входящих в ЕЗП 66:63:0000000:150), 66:63:0201003:2, 66:63:1601001:70, 66:63:1601001:94 (входящих в ЕЗП 66:63:0000000:17), 66:63:0201003:588, 66:63:1601001:100, 66:63:1601001:105, 66:63:1601001:141 (входящих в ЕЗП 66:63:0000000:18), 66:63:0201003:247, 66:63:1601001:7 (входящих в ЕЗП 66:63:0000000:24), 66:63:0000000:348, 66:63:0201003:847, 66:63:0501003:11, 66:63:0501003:128, 66:63:0501003:197, 66:63:0501003:266, 66:63:0501003:269, 66:63:0501003:288, 66:63:0501003:29, 66:63:0501003:293, 66:63:0501003:30, 66:63:0501003:309, 66:63:0501003:49, 66:63:0501003:50, 66:63:0501003:57, 66:63:0501003:58, 66:63:0501003:59, 66:63:0501005:101, 66:63:0501005:102, 66:63:0501005:103, 66:63:0501005:104, 66:63:0501005:105, 66:63:0501005:106, 66:63:0501005:107, 66:63:0501005:11, 66:63:0501005:190, 66:63:0801001:103, 66:63:0801001:105, 66:63:0801001:107, 66:63:0801001:99, 66:63:0801003:100,

66:63:0801003:110, 66:63:0801003:111, 66:63:0801003:36, 66:63:0801003:478, 66:63:1601001:616 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут;

2) приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

3) после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, привести земли и земельные участки, указанные в пункте 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования;

4) с момента прекращения действия публичного сервитута в срок не позднее чем шесть месяцев снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог С.Е. Павлову.

**Глава городского округа Р.Ю. Валов**

\*С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог [goslog.ru](http://goslog.ru).

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электрон- ной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

### 1.Общая информация

Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>, Программой приватизации муниципального имущества в городском округе Сухой Лог на 2022 год, утвержденной решением Думы городского округа от 23.12.2021 №439-РД, Постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 17.11.2022 №1711-ПГ «Об утверждении плана приватизации муниципальных объектов городского округа Сухой Лог».

Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Администрация городского округа Сухой Лог.

Способ приватизации муниципального имущества: продажа на аукционе в электронной форме.

Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион: <http://utp.sberbank-ast.ru>. (далее – электронная площадка) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Владелец электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор).

Контактная информация об Операторе: адрес местонахождения: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 23

контактный телефон: 7 (495) 787-29-97, 7 (495) 787-29-99

адрес электронной почты: [property@](mailto:property@)

[sberbank-ast.ru,company@sberbank-ast.ru](mailto:sberbank-ast.ru,company@sberbank-ast.ru)

Продавец: Администрация городского округа Сухой Лог, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, сайт: <http://www.goslog.ru>, адрес электронной почты: [info@goslog.ru](mailto:info@goslog.ru), телефон: 8 (34373) 43509.

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Документооборот между претендентами, участниками, Оператором и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

### 2.Сведения об объектах приватизации

На аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет выставляются объекты муниципального имущества на следующих условиях:

Лот №1 – часть жилого дома с надворными постройками и сооружениями (аварийная, непригодная для проживания), площадь: 55,1 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, д. 3-1, кадастровый номер: 66:63:0101006:329 и земельный участок, площадь: 396,0 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, земельный участок №3/1, кадастровый номер: 66:63:0101006:507.

Начальная цена продажи – 206 400 рублей 04 коп. (с НДС), в том числе:

часть жилого дома с надворными постройками и сооружениями, площадь: 55,1 кв.м. – 124 648 рублей 80 коп. (с НДС), земельный участок, площадь: 396,0 кв.м. – 81 751 рублей 24 коп.

Сумма задатка – 41 280 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 10 320 рублей 00 коп.

Лот №2 – квартира (аварийная, непригодная для проживания), площадь: общая 41,9 кв.м., этаж: 1, кадастровый номер: 66:63:0101006:389 и земельный участок, площадь: 415,0 кв.м., кадастровый номер: 66:63:0101006:83, расположенные по адресу (местоположение): Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Ремонтников, дом 13, квартира 1.

Начальная цена продажи – 192 718 рублей 72 коп. (с НДС), в том числе:

квартира, площадь: общая 41,9 кв.м. – 107 046 рублей 12 коп. (с НДС), земельный участок, площадь: 415,0 кв.м. – 85 672 рубля 60 коп.

Сумма задатка – 38 543 рубля 74 коп.

Шаг аукциона – 9 635 рублей 94 коп.

Ранее, в течение года, торги по продаже вышеуказанного муниципального имущества объявлялись.

### 3. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.

Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе – 23.11.2022 в 8:00 по местному времени (6:00 МСК).

Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе – 21.12.2022 в 17:00 по местному времени (15:00 МСК).

Дата определения участников аукциона – 23.12.2022.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 26.12.2022 в 11:00 по местному времени (09:00 МСК).

Место проведения и подведения итогов аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

### 4. Порядок регистрации на Электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести муниципальное имущество (далее – претендентам) необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

Дата и время регистрации претендентов на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: с 23.11.2022 по 21.12.2022 с 8.00 до 17.00 по местному времени (6:00 – 15:00 МСК).

### 5. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осу-

ществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента.

Типовая форма заявки на участие в электронном аукционе размещена на официальном сайте городского округа Сухой Лог в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.goslog.ru/>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах, за исключением случая направления электронных документов продавцу; обеспечивает конфиденциальность сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

### 6. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20% (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Размер задатка в настоящем информационном сообщении указан по каждому лоту.

Сумма задатка вносится по 21.12.2022 г. путем безналичного перечисления на расчетный счет Оператора. Порядок зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора в соответствии с Регламентом, опубликованным на сайте Оператора.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

#### 7. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иными сведениями об объекте, выставляемом на продажу, можно с момента приема заявок по адресу: г.Сухой Лог, ул. Кирова, 7а, каб.310. в здании Администрации городского округа, тел. (34373) 4-35-09, а также на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» ([www.goslog.ru](http://www.goslog.ru)) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

#### 8. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Ограничения для участия в аукционе отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества отсутствуют.

#### 9. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе.

К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представленные не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора, указанный в информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень

отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте продавца <http://utp.sberbank-ast.ru>.

#### 10. Порядок проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 5% (процентов) начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона. Размер «шага аукциона» указан в настоящем информационном сообщении по каждому лоту. Форма подачи предложений о цене открытая.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене иму-

щества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица

- победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

#### 11. Срок заключения договора купли-продажи, оплата приобретенного имущества.

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения продавца.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннули-

руются продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере с учетом задатка и сроки (в течение 5 дней с момента заключения договора купли-продажи), указанные в договоре купли-продажи имущества по реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), л/сч. 04623000560, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер казначейского счета 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (кор.счет) 40102810645370000054, БИК ТОФК 016577551, ОКТМО 65758000 (с назначением платежа - согласно договору купли-продажи муниципального имущества №, дата), код бюджетной классификации 901 1 14 02 043 04 0001 410 (доходы от реализации объектов нежилого фонда) (лот №1, лот №2). Обязательство Покупателя по оплате цены продажи Объектов считается исполненным надлежащим образом в момент поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет продавца.

#### ЗАЯВКА

##### на участие в аукционе по продаже муниципального имущества

Претендент \_\_\_\_\_  
(наименование, ФИО Претендента)

(место нахождения или место жительства Претендента с указанием почтового индекса)

(номер телефона)

в лице \_\_\_\_\_

(в случае подачи заявки руководителем юридического лица указывается его должность, фамилия, имя, отчество

(последнее - при наличии; в случае подачи заявки полномочным представителем Претендента - его фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения, настоящим удостоверяет, что согласен приобрести объект муниципального имущества в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении по лоту № \_\_\_\_:

(наименование имущества с указанием адреса, площади)

Претендент подтверждает, что располагает данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что ему была представлена возможность ознакомиться с

состоянием имущества в результате осмотра и относящейся к нему документации, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий к Продавцу не имеет.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю) свое согласие на обработку персональных данных.

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Приложения:

Для юридических лиц:

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности). В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_

Для физических лиц:

1. копии всех листов документа удостоверяющего личность;

2. доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности).

3. Иные документы, представляемые по желанию Претендента в составе заявки: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

должность заявителя	(подпись)	расшифровка подписи (фамилия, инициалы)
---------------------	-----------	---

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

### ДОГОВОР № купли-продажи муниципального имущества (Лот№1, Лот №2)

г. Сухой Лог

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Администрация городского округа Сухой Лог, действующая на основании Устава, Программы приватизации муниципального имущества в городском округе Сухой Лог на 2022 год, утвержденной решением Думы городского округа от 23.12.2021 №439-РД, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Павловой Светланы Евгеньевны, действующего на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05.07.2017 №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светлане Ризвановне», с изменениями, внесенными постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29.03.2022 №427-ПГ (далее «Продавец»), с одной стороны, и ФИО, (далее «Покупатель»), с другой стороны, (далее «Стороны»), в соответствии с действующим законодательством о приватизации и на основании протокола об итогах аукциона по продаже муниципального имущества от \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### Статья 1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора муниципальное имущество – \_\_\_\_\_, расположенное(ые) по улице \_\_\_\_\_, в городе Сухой Лог Свердловской области, (далее – Объект(ы)).

#### Статья 2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена продажи Объекта(ов) составляет: \_\_\_\_\_ рублей (с НДС), в том числе НДС – \_\_\_\_\_ рублей.

*Справочно: В соответствии с Федеральным законом №224-ФЗ от 26.11.2008 «О внесении изменений в часть первую, часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» при покупке имущества муниципальной казны городского округа Сухой Лог у покупателя (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) возникает обязанность исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.*

2.2. Покупатель перечисляет подлежащую оплате оставшуюся часть цены продажи с учетом перечисленного задатка, по безналичному расчету на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог), л/сч. 04623000560, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер казначейского счета 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (кор.счет) 40102810645370000054, БИК ТОФК 016577551, ОКТМО 65758000 (с назначением платежа – согласно договора купли-продажи муниципального имущества №, дата), код бюджетной классификации 901 1 14 02 043 04 0001 410 (доходы от реализации объектов нежилого фонда) в сумме \_\_\_\_\_ рублей, в течение 5 дней с момента заключения договора купли-продажи. Обязательство Покупателя по оплате цены продажи Объектов считается исполненным надлежащим образом в момент поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

#### Статья 3. Обязанности Сторон

3.1. Продавец обязуется в течение 5 дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п. 3.2.1 Договора, представить Покупателю необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности на Объекты.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в размере, сроки и в порядке, установленном в разделе 2 Договора. Указанная в данном пункте обязанность Покупателя считается выполненной с момента поступления на расчетный счет Продавца цены продажи Объекта.

3.2.2. Передать документы, указанные в п. 3.1 Договора, в установленном законодательством порядке в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2.3. В пятидневный срок с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объекты представить Продавцу копию выписки о государственной регистрации права собственности Покупателя на Объекты.

3.2.4. Проводить работы по демонтажу объекта только в соответствии с техническим заключением шифр 0050-18-ТЗ (Лот№1), шифр 0051-18-ТЗ (Лот №2), подготовленным индивидуальным предпринимателем Кузнецова Мария Владимировна (приложение №2).

3.3. Передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по передаточному акту (приложение №1), подписываемому Сторонами в пятидневный срок с момента выполнения Покупателем обязанности по оплате цены продажи Объектов (п. 3.2.1 Договора).

#### Статья 4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Объекты переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате цены его продажи (п. 3.2.1 Договора).

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объектов переходит к Покупателю с момента передачи Объектов в соответствии с п. 3.3. Договора.

#### Статья 5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством, за предоставление не соответствующей действительности информации, за непредставление информации, которая им была известна либо которая должна была быть известна, и имевшей существенное значение для заключения Договора.

5.2. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с требованиями законодательства.

5.3. Односторонний отказ Продавца от исполнения Договора возможен в случае просрочки Покупателем платежа свыше 10 дней по истечении срока, указанного в п. 2.2. Договора, о чем Продавец уведомляет Покупателя путем направления соответствующего письменного уведомления. При этом Договор считается расторгнутым с момента

получения Покупателем данного уведомления. Указанное уведомление считается полученным Покупателем по истечении пяти календарных дней с даты его направления заказной почтой. Убытки, подлежащие возмещению, взыскиваются в полном объеме сверх неустойки.

#### Статья 6. Прочие условия

6.1. Последующее отчуждение Объектов полностью или по частям (долям в праве общей долевой собственности на Объект) влечет переход к новым собственникам соответствующих прав и обязанностей (обременений).

6.2. До момента подписания Договора Покупатель ознакомился с состоянием Объектов и технической документацией к нему.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.4. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.5. Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один экземпляр Договора для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

#### Статья 7. Приложения к Договору

7.1. Неотъемлемыми частями Договора являются:

- Акт приема-передачи Объекта;

- Техническое заключение.

Юридические адреса и реквизиты Сторон:

ПРОДАВЕЦ:  
Администрация городского округа Сухой Лог 624800, г.Сухой Лог, ул. Кирова, д. 7а  
ИНН/КПП 6633002711/663301001  
ОКПО 04041527, ОГРН 1036602081230  
Р/сч: 4020481000000126233  
л/с: 03901000080 Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог  
УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ  
г. ЕКАТЕРИНБУРГ БИК 046577001

ПОКУПАТЕЛЬ:  
ФИО паспорт гражданина Российской Федерации

зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог \_\_\_\_\_ С.Е. Павлова

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиковым Владимиром Александровичем (г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3, e-mail: zemlemer-slog@yandex.ru, 8(34373)3-30-75, № квалификационного аттестата: 66-10-7 от 02.11.2010г.) в отношении земельного участка с кадастровым №66-63:1602021:281, расположенного по адресу: Свердловская область, Сухоложский район, садоводческое товарищество «Садовод», участок №68-2, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Санто Д.В.  
Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 23 декабря 2022 г. в 9 часов 00 минут по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23 ноября 2022 г. по 22 декабря 2022 г. по адресу: г. Сухой Лог, ул. Октябрьская, 8, офис 3.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 66-63:1602021:364 Свердловская область, Сухоложский район, садоводческое товарищество «Садовод»; 66-63:1602021:280 Свердловская область, Сухоложский район, садоводческое товарищество «Садовод», участок №67-2.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Дежурный телефон редакции (СМС, WhatsApp): 8-922-1238877