

ЭКОНОМИКА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЕ» 10 НОЯБРЯ 2022 ЧЕТВЕРГ №254 (8902)

Выходит для читателей Свердловской, Челябинской, Курганской и Тюменской областей, Ханты-Мансийского автономного округа—Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа

Гонки за пассажирами

В Кургане нашли причину плохой работы общественного транспорта

Страница 14

Попали под замес

Почему многие пельменные не живут дольше трех лет

Страница 15



Горячий сезон

Водные источники в Западной Сибири в Новый год могут посетить 220 тысяч человек

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Правительство Свердловской области утвердило новую меру поддержки бизнеса в моногородах. Управляющие компании частных индустриальных парков смогут претендовать на возмещение половины затрат на создание инфраструктуры (проектирование, строительство, модернизацию). Финансирование будет вестись за счет федерального и областного бюджетов в соотношении 70 на 30 процентов.

Сегодня в Челябинске состоится заседание комиссии по информационной политике Парламентского собрания Союза Беларуси и России. Его участники рассмотрят основные направления развития СМИ Союзного государства в современных условиях и ознакомятся с опытом освещения интеграционных процессов в прессе Челябинской области.

22–25 ноября в Салехарде пройдет форум «Российский Север». На него приедут молодые ученые, ремесленники, общественники из 28 регионов, представляющие малочисленные коренные народы Севера, Сибири и Дальнего Востока. Работа будет вестись по нескольким трекам: молодежное предпринимательство, сохранение и популяризация языкового наследия, развитие этнотуризма и гостеприимства в Арктике. Кроме того, Росмолодежь разрабатывает среди 28 проектов гранты по 300 тысяч рублей на реализацию молодежных инициатив.

ЦИФРЫ

8 тысяч заявок на догазификацию из поступивших 16 тысяч выполнили в Тюменской области.

1,7 тысячи мер финансовой поддержки в условиях санкций на общую сумму 3,2 миллиарда рублей предоставило правительство Югры малому и среднему бизнесу с начала 2022 года.

На 13 процентов увеличили объем выданной ипотеки в Тюменской области, Югре и на Ямале. По итогам сентября на покупку жилья жители трех регионов взяли 24 миллиарда рублей.

Около 650 инвестпроектов с потенциалом создания почти 8,9 тысячи новых рабочих мест реализуется в Курганской области. Большинство — с господдержкой.

1,8 миллиона человек будут проживать в Югре к 2036 году согласно принятой стратегии социально-экономического развития. Сейчас население региона составляет 1,7 миллиона.

4 миллиона тонн превысил объем производства полиэтилена в Тюбальске. Из него можно изготовить более 850 тысяч километров труб диаметром 200 миллиметров.

Благоустройство

Как дорожно-коммунальные службы справились с первыми сюрпризами зимы

Наледь в ноябре



Татьяна Казанцева, Ирина Никитина, Валентина Пичурина, Наталья Тихонова, УрФО

Плобальное потепление явно разбаловало жителей УрФО. Аномально сухой октябрь все восприняли как должное, а ноябрьский снег стал событием. Впрочем, в СМИ и соцсетях горячо обсуждали не столько само природное явление, сколько его последствия. Например, в Свердловской области ГИБДД даже пришлось временно ограничить выезд из города Асбеста: снежное покрытие в 1,5 сантиметра толщиной не подтаивало, то подмерзало. «РГ» проанализировала, готовы ли к погодным аномалиям дорожные службы.

Вакансий все еще много
Свою главную задачу Екатеринбургские службы благоустройства формулируют как «устранение «скользкости». 3 ноября, например, ее решили 306 рабочих и 158 единиц спец-

техники, в том числе 29 комбинированных дорожных машин, 28 тракторов, 13 фронтальных погрузчиков, 50 самосвалов, девять вакуумных дорожных «пылесосов» и другие. Но хватает ли этого? В мэрии утверждают: да, спецтехники и противогололедных реагентов достаточно.

По словам главы Екатеринбургского Алексея Орлова, в распоряжении муниципалитета находится 408 единиц уборочной техники, в том числе 79 закуленных в этом году. Даже если учесть, что часть дорожных машин приходится время от времени ремонтировать (трак, в середине октября в починку отправилось 24 штуки), парка должно хватать.

Что касается кадров, то эта проблема не является неразрешимой, успокоили в мэрии. Напомним: год назад глава комитета по благоустройству Тамара Благодаткова объясняла причины плохой уборки дорог массовым увольнением водителей ДЭУ. По ее словам, рабочие уезжали вахтовиками на строительство трассы М-12 Казань—Екатеринбург. Там предлагали более высокую

АКЦЕНТ

В праздники города УрФО впервые

в этом осенне-зимнем сезоне оказались в плену снежной каши

зарплату, чем в городе, от 80 тысяч рублей. В итоге образовалось 139 вакансий.
—Вакансий много, ДЭУ готовы принять водителей категории С и дорожных рабочих, однако на уборке это не сказывается. Сегодня ситуация с кадрами более стабильная, — рассказала «РГ» пресс-секретарь администрации Екатеринбургского Виктория Мкртчян.

Непогода застала врасплох

В праздники Тюмень впервые в этом осенне-зимнем сезоне оказалась в плену снежной каши. Тем, кто выбрался из дома с утра пораньше, прямо скажем, не повезло. Причем мокрые хлопья и ветер воспринимались меньшим из зол, а вот лужи, в некоторых местах почти по колено, стали

полной неожиданностью: за три дня на областной центр выпало 60 процентов ежемесячной нормы осадков. Основные магистрали привели в порядок только ближе к вечеру 7 ноября, про частный сектор говорить не приходится: даже сегодня дороги и тротуары лежат в ледяной корке.

А ведь в середине октября тюменские чиновники провели традиционный осмотр снегоуборочной техники. Директор департамента дорожной инфраструктуры и транспорта горадминистрации Евгений Сорokin отчитался: на уборку улиц готовы выйти около 700 единиц: комбинированные машины, автосамосвалы, фронтальные и лаповые погрузчики, шнекороторные снегоочистители, автогрейдеры, бульдозе-

Даже с учетом того, что часть машин приходится время от времени ремонтировать, парка должно хватить города для уборки сугробов.

ры, тракторы. Парк пополнился несколькими десятками новых снегоуборщиков на базе КамАЗа. Внутри у такого агрегата — два пульта: один отвечает за чистку, другой — за обработку противогололедными материалами. Если осадков выпадет больше нормы, в районы могут привлечь дополнительно еще 300 четырехколесных помощников. На обслуживающей улично-дорожной сети призывают более 740 рабочих. Кстати, все управы позаботились о запасе локов и решеток.

—Для борьбы с гололедом на проезжей части, автобусных остановках и парковках применяют «Галит» — гранулированный минеральный концентрат, соответствующий нормам СанПин. Для тротуаров и пешеходных дорожек предназначен вариант с гранитной крошкой, — рассказала руководитель комитета по связям с общественностью и СМИ администрации Тюмени Гульнара Сидоркина.

КОРОТКО

Сибиряки нашли партнеров в Египте

На выставку-ярмарку Egypt Energy в Каире в рамках нацпроекта «Международная кооперация и экспорт» отправилась делегация тюменских предпринимателей, причем сибиряки там стали единственными представителями России. После активных переговоров одна из компаний подписала меморандум о сотрудничестве с зарубежным партнером. Как отметил торговый представитель РФ в Арабской Республике Египет Николай Асланов, у Тюменского региона огромный потенциал на рынке Африки, особенно в условиях планомерного развития российско-египетской промышленной зоны и сертификации.

Реставраторы дисплеев получили гранты

На Ямале подвели итоги грантового конкурса для социального бизнеса. До одного миллиона рублей получил 31 проект, в том числе 18, которые инициированы предпринимателями моложе 25 лет. Деньги разрешается потратить на аренду и ремонт нежилого помещения, покупку или аренду оборудования, оформление патентов, приобретение сырья и расходников. Такая мера поддержки реализуется в ЯНАО второй год, в 2021-м ею воспользовались 22 компании. В этом году среди одобренных проектов — класс компьютерной грамотности в Ноябрьске, мастерская по реставрации дисплейных модулей в Салехарде, детский центр скоротечения в Новом Уренгое и другие.

Территории проверили на бюджетную открытость

Минфин Свердловской области составил рейтинг открытости бюджетных данных в регионе за 2022 год. Больше всего баллов получили 57 муниципалитетов, это вдвое выше показателей предыдущих лет. «Сегодня понятие «финансовая грамотность» населения включает в себя и доступную и понятную информацию о доходах и расходах местной казны», — отметили в ведомстве. Среди «отличников» — Новоуральск, Полевской, Белоярский, Тавда, Кушва, Красноуральск, Серов, Качканар и Нижний Тагил. На позицию в рейтинге влияет наличие специальных разделов на сайтах администраций, удобство интерфейса, доступность изложения, грамотная визуализация.

Тургояку напишут мастер-план

Жители Челябинской области просят высказаться, какую туристическую инфраструктуру они хотели бы увидеть на озере Тургояк. Как сообщили в экономическом блоке правительства, предложения населения войдут в мастер-план рекреации самого озера, его берегов и острова Веры. Работа над документом завершится в будущем году. В нем будут обозначены канализационная сеть, режим и границы функциональных зон, пляжей, экологических троп и других ключевых объектов, что позволит снизить антропогенную нагрузку, превратить «дикий» отдых в цивилизованный, а также увеличить номерной фонд. Свои идеи и замечания граждане, общественные организации и предприниматели могут оставить на сайте тургояк-туризм.рф до 20 ноября.

Семи управляющим поставили «неуд»

Госжилинспекция Курганской области составила рейтинг управляющих компаний (УК) по итогам первого полугодия. В областном центре 37 из 51 организаций получили «отлично», семь — «хорошо», одна — «средствено», еще шесть поставили «неуд». В Шадринске многоквартирные дома обслуживают 8 УК, из них три на «отлично», на «четыре», «три» и «два» — по одной, а двум компаниям вообще дали один балл. Такой рейтинг в регионе составляется третий год, при этом учитывается общая площадь жилфонда в управлении и количество административных наказаний за отчетный период. Жители могут использовать эти данные при выборе новой УК.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ

rg.ru/region/urfo

На Ямале первыми в России запустили программу туристического стоповера



НАВЕДИ СМАРТФОН СЧИТАЙ QR-КОД ПЕРЕЙДИ ПО ССЫЛКЕ

ФИЛИАЛЫ ФБГУ

«РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганова, 13, офис 820. Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: mes1980@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ

В чемпионате высокотехнологичных профессий участвуют 16 стран

Навыки, понятные без перевода

Анна Шиллер, Свердловская область

Пока одни специалисты сваривают детали в рабочей кабине, другие проектируют холодный центр обработки данных (ЦОД), а третьи — «умную» систему освещения. На это участникам девятого Международного чемпионата высокотехнологичных профессий Хайтек дали три дня. Они соревновались в командах по 37 сквозным и отраслевым компетенциям.

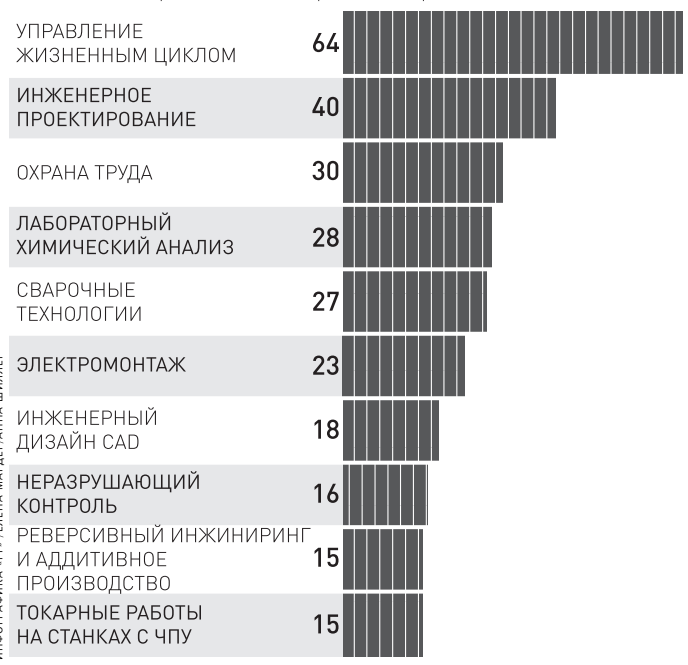
Уникальность нового сезона — в использовании преимущественно российского оборудования. Так, в самой массовой компетенции «Сварочные технологии» участники работают на 100 аппаратах от шести предприятий. Они самостоятельно выбирали, на чем выполнять задание. Большинство проголосовало за отечественные установки.

—Раньше в этой компетенции был только иностранный поставщик оборудования, но сейчас широко представлены местные (до 95 процентов). —Прим. ред.) Мы выступаем за мультивендорность. Также нам удалось заме-

стить токарные станки с ЧПУ от компании, которая больше не участвует в секции, — говорит заместитель гендиректора Агент-

САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ ЧЕМПИОНАТА ХАЙТЕК В 2022 ГОДУ, КОЛИЧЕСТВО УЧАСТНИКОВ

Источник: министерство инвестиций и развития Свердловской области



ства развития навыков и профессии по организации чемпионатов федерального и международного уровней Карина Саликова.

Доля локализации оборудования выросла в несколько раз и в других компетенциях. Так, в «Токарных работах на станках с ЧПУ» она увеличилась с 15 до 80 процентов, в «Инженерном дизайне CAD» — на треть.

Больше всего участников собралось в секции «Инженерное проектирование». По словам заместителя менеджера компетенции Андрея Чуманова, конкурсанты разрабатывали проектную сметную документацию для ЦОД. За победу сражались десятки команд, в каждой распределены роли электрика, технолога, строителя и координатора по цифровому моделированию (ВМ).

—Мы работали на отечественном софте, где можно произвести инженерные расчеты и выбрать оборудование. Например, я как электрик подключаю технологическое оборудование для ВМ. —Мы работали на отечественном софте, где можно произвести инженерные расчеты и выбрать оборудование. Например, я как электрик подключаю технологическое оборудование для ВМ.

Итоги чемпионата подведут завтра и вручат медали лауреатам. Также по традиции выберут лучшего мастера-наставника. ●

Всего за первенство в Хайтеке боролись 600 конкурсантов. Помимо россиян, очно и в дистанционном формате составили представители 16 стран, в том числе Беларусь, Казахстан, Китай, Египта, Индии, ЮАР. Они демонстрировали свои навыки в области кибербезопасности, управления жизненным циклом изделий и т.д.

Чтобы попасть на Хайтек, надо было сначала победить в корпоративном или отраслевом чемпионате — свои команды в Екатеринбург привезли более чем 20 госкорпораций и холдингов: Росатом, ЕВРАЗ, СИБУР и другие. Так, в Трубной металлургической компании уверены, что конкурсы профмастерства помогают повысить уровень компетенций и мотивации работников. В Ростехе же считают, что сегодня необходимо особо поддерживать специалистов рабочих и инженерных профессий, от которых зависит уровень технологического развития страны.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Максим Решетников, министр экономического развития РФ:

—Импортозамещение и технологический суверенитет приобрели ключевое значение для дальнейшего развития экономики и социальной сферы. Поэтому одна из задач участников Хайтека — перейти на российское оборудование и технологии, сохраняя высокое качество продукции и эффективность производства. В частности, Агентство развития навыков и профессии уделяет особое внимание движению рационализаторов, которые предлагают идеи для своих компаний и внедряют их.

СОТРУДНИЧЕСТВО
Европейский бизнес интересуется переездом в Россию

КОМПАНИЯ МЕНЯЕТ ПАСПОРТ

Татьяна Казанцева, Анна Шиллер, Свердловская область

Свердловская область входит в российский топ-3 по несерьезному неэнергетическому экспорту. В 2022 году регион не сдал позиции, активно ищет новых партнеров, а порой они сами выходят на контакт.

— Мы точно не потеряем ни одну из стран, с которыми имели торговые-экономические отношения. Напомню: в прошлом году их было 154. Столько же и сейчас, — утверждает президент Уральской торгово-промышленной палаты (УТПП) Андрей Беседин.

Небольшой спад активности в экспорте был зафиксирован лишь в феврале, но уже в марте поставки увеличились на 16 процентов по сравнению с прошлым годом, а летом прирост достиг 40 процентов, что говорит о сохранении интереса к уральским товарам.

Желание сотрудничать с уральцами подтвердили итоги недавних бизнес-форумов, например, международного строительного 100+ Techno-Build: посланцы Меркурия прибыли на него не только из дружественных стран. По словам представителя Министерства иностранных дел России в Екатеринбурге Александра Харлова, помимо представителей Китая, Индии, Турции, Вьетнама, Казахстана, приехали и партнеры из европейских государств: Австрии, Германии и других. То же самое наблюдалось и на выставке «Иннопром».

В пятерку стран, интересующих экспортеров, сегодня входят КНР, Индия, Турция, Иран и Пакистан

Понятно, что определенных изменений в географии бизнес-контактов не избежать. Глобальный векторный сдвиг в сторону Востока и Юго-Востока уже произошел. По словам Андрея Беседина, в пятерку стран повышенного спроса сегодня входят КНР, Индия, Турция и Иран. Пакистан уральские участники внешнеэкономической деятельности только-только открывают для себя, но уже в 2021 году товарооборот России с этой страной вырос более чем на 45 процентов. Южноазиатское государство заинтересовано в наших стройматериалах, химической и технической продукции, бумаге и лекарствах — многое из этого производится на Среднем Урале.

Интересно, что компании из дружественных стран тоже прилагают усилия к тому, чтобы остаться на российском рынке.

— Это как река, которая ищет выход к океану и все равно его найдет, — подчеркивает Александр Харлов.

Более того, появились европейские предприниматели, которые хотят целиком перенести свой бизнес на Урал. В частности, такие запросы из Западной Европы в МИД поступают с февраля. Граждане ЕС хотят получить вид на жительство, гражданская РФ, просят разрешение на временное проживание, чтобы с семьей и своей компанией переехать в Россию. Запросы, конечно, не совсем по адресу, но факт сам по себе интересный. Раньше таких обращений не было, отмечает Александр Харлов.

КСТАТИ

Свердловская область вошла в тройку регионов-лидеров по внедрению регионального экспортного стандарта: здесь используется 14 из 15 возможных инструментов поддержки. Такой рейтинг ежегодно составляет Российский экспортный центр в рамках нацпроекта «Международная кооперация и экспорт». Главной задачей 2022 года стала помощь в возобновлении прерванных цепочек поставок, отмечают в областном фонде поддержки предпринимательства.

РЕФОРМА В Кургане нашли причину плохой работы общественного транспорта

Гонки за пассажирами



Валентина Пичурина, Курганская область

АКЦЕНТ

В муниципальной сети останется 40 из 62 маршрутов, при этом качество обслуживания улучшится, автобусы будут следовать строго по расписанию

Транспортная реформа в Кургане вышла на финишную прямую. Уже в ближайшее время в системе пассажирских перевозок произойдут большие изменения, а через пять лет на улицах города будут ходить новые комфортабельные автобусы, обещают власти.

Главное новшество — на муниципальной маршрутной сети вводится регулируемый тариф: во всех автобусах будет установлена единая фиксированная цена и она будет неизменной в течение пяти лет, пока действует контракт с предпринимателем. Сейчас стоимость поездки определяет сам перевозчик, буквально месяц назад была попытка увеличить ее на девяти маршрутах с 30 до 32 рублей. Уведомление на этот счет предприниматель направил в мэрию. Там собрали согласительную комиссию со всеми заинтересованными сторонами и проверили расчеты транспортной компании. В итоге перевозчик принял решение не повышать цену билета. Модернизация системы общественного транспорта и регулируемый тариф, который планируется ввести с 2023 года, позволят избежать подобных случаев, утверждают городские власти.

Еще одно нововведение — изменение маршрутной сети. Как ранее уже писала «РГ», в прошлом году был объявлен открытый конкурс на разработку документов транспортного планирования Курганской области. По его результатам заключен договор с победителем — Российским дорожным научно-исследовательским институтом (РОСДОРНИИ), который провел обследование пассажиропотока в областном центре и курганской агломерации в целом. Как пояснил директор департамента развития городского хозяйства Андрей Плешков, специалисты пришли к выводу, что проблемы возникают из-за дублирования маршрутов.

— Коммерческие перевозчики ведут настоящую «битву» за пассажира: устраивают гонки, из-за чего не соблюдается график движения. При новой маршрутной сети мы полностью этого избежим, — заверил он.

Предварительно в муниципальной сети останется 40 из 62 маршрутов: дублиеры уберут. Пассажиры при этом не пострадают, а качество обслуживания улучшится, автобусы будут следовать строго по расписанию, обещают в мэрии. Между тем не все рады такой оптимизации, например, жители удаленного микрорайона Утяк признались, что пребывают в панике и просят оставить их единственный 42-й маршрут без изменений.

— Гонки автобусов — точно не про нас. И возможность выбирать разные виды транспорта, как в центре города, тоже нет. Мы

записывали детей в образовательные и спортивные учреждения так, чтобы была возможность доехать до них без пересадки, теперь ее не будет, — обратились граждане в открытое письмо.

В администрации Кургана убеждают: транспортное обслуживание всех районов, в том числе Утяка, будет обеспечено благодаря вводу в муниципальную сеть новых маршрутов. Кроме того, полностью обновится автопарк: в первый год заменят более трети автобусов, а потом постепенно все остальные.

Чиновники обещают: автобусы будут ходить строго по расписанию, но жители опасаются, что им придется мерзнуть на остановках.

— Уже довольно скоро ситуация начнет меняться к лучшему, — поддержали реформу в Союзе транспортных организаций области. — В отличие от прошлых лет, когда распределение маршрутов проводилось где-то в кулуарах администрации, сейчас город постоянно находится в диалоге с перевозчиками, совместно разрабатываются меры, которые способствуют развитию общественного транспорта.

Тем временем

Пока в Кургане думают, как лучше проложить маршруты, жители сел и деревень горюют, что к ним вообще не ходят автобусы. В частности, в Белозерском муниципальном округе автобусное сообщение есть только в 26 из 66 населенных пунктов. Прокуратура усмотрела в этом нарушении прав граждан на доступность транспортных услуг и подала иск в суд на бездействие администрации. Там требования удовлетворили, но как местные власти будут выполнять решение суда, пока непонятно. Автобусы не ходят не только в Белозерском округе, но и во многих других — об этом говорили на октябрьском заседании комитета по экономической политике облдумы. У муниципалитетов просто-напросто нет денег, чтобы организовать пассажирские перевозки во все населенные пункты, а предприниматели не охотятся в глубинку: там много не заработать. Единственный способ исправить ситуацию — субсидировать муниципальные маршруты, как это было раньше. Правда, в Курганской области об этом речь пока не идет.

ЖИЛЬЕ Екатеринбургцам предложили новые виды ипотеки и рассрочки

Переселение семей

Наталья Тихонова, Екатеринбург

АКЦЕНТ

За 9 месяцев в Свердловской области выдали 34 тысячи ипотек на 97 миллиардов рублей, из них более 10 000 льготных на 33 миллиарда рублей

После почти двух лет роста цены на жилье в Екатеринбурге наконец стабилизировались. Правда, надежды на то, что квартиры в новостройках массово подешевеют, у экспертов пока нет: вместо этого застройщики вместе с банками начали адресно предлагать скидки и акции.

Так, жители города могут взять «ипотеку за рубль», точнее, подлин процент до момента ввода конкретного дома. Или в рассрочку, внося всего десять процентов в качестве первого взноса. Чем выше взнос, тем меньше процент, а если платить сразу половину стоимости квартиры, рассрочка становится беспроцентной. Наконец, так называемая траншевая ипотека, когда сумма вносится частями: 30 процентов сразу после заключения договора, остальное — не позднее чем за четыре месяца до сдачи объекта в эксплуатацию.

Поданным Уральской палаты недвижимости (УПН), сейчас в

Екатеринбурге в стадии строительства находится 3,6 миллиона квадратных метров жилья — уверенное четвертое место в стране после Москвы, Петербурга и Краснодара. Ближайшие конкуренты Уфа и Новосибирск отстают почти на миллион. В базе предложений находится 35 тысяч квартир, но в открытой экспозиции — не больше 18–20 тысяч, причем всего восемь процентов из них полностью готовы.

Покупатели, которые вроде бы вернулись летом на рынок, после объявления мобилизации снова находятся в состоянии неопределенности.

— Потребитель сейчас склонен эмоционально реагировать на за-

явления в СМИ. Если посмотреть на ситуацию с холодной головой, все возможности для заключения договора есть, но он на всякий случай откладывает, — комментирует президент УПН Валерия Козлова.

Эксперт рассчитывает, что отложенный спрос вернется на рынок в ноябре–декабре. Он сохраняет свою устойчивость благодаря системе эскроу, к тому же далеко не исчерпан потенциал компактного жилья, хотя в этом году уже 53 процента договоров долевого были заключены на квартиры до 45 квадратных метров.

— Обычно про снижение площади говорят как о негативном факторе, но я не соглашусь, — рас-

суждает президент «Гильдии строителей Урала» Вячеслав Трапезников. — Это тренд больших городов: площадь меньше, при этом планировка функциональнее, много внимания уделяется общественным пространствам.

Что касается источника средств для покупки, то надо понимать, что 75,6 процента сделок новостройками на Среднем Урале проводится с ипотекой. Обычный срок кредитования — 25 лет. Два трети договоров подписываются с бюджетом не выше шести миллионов рублей. Екатеринбург, конечно, пока далеко до «кредитов» Краснодара, где доля ипотеки в продажах жилья составляет 93 процента, а больше половины займов берется на 30 лет, но все равно фактор зависимости от банков очень высок. Всего за 9 месяцев 2022 года в Свердловской области выдали 34 тысячи жилищных кредитов на 97 миллиардов рублей, из них более десяти тысяч льготных на 33 миллиарда рублей. Общий же объем ипотечного портфеля в регионе достиг 400 миллиардов. Просрочка составляет всего 0,4 процента, тем

не менее в Уральском Главном управлении Банка России полагают, что пора от господдержки всего населения переходить к адресной, предоставляя льготную ставку людям с невысокими доходами, семьям с детьми и т. п., чтобы избежать ценового пузыря.

— В следующем году прогнозируется снижение инфляции до 5–6 процентов, значит, будут снижаться и ставки по займам, а следовательно, будут условия для рыночного кредитования, — рассуждает начальник экономического управления Алексей Кориков.

— Поддержка должна быть адресной, — соглашается президент УПН. — Например, семейная ипотека показала самые высокие результаты в этом году (ее доля выросла с 22 до 34 процентов в общем объеме кредитования). Также перспективна сельская ипотека, ипотека на ИЖС.

Кроме того, особые надежды эксперты возлагают на вторичный рынок Екатеринбурга. Там сегодня выставлено на реализацию 8–9 тысяч объектов, цены с начала года выросли на семь процентов, тогда как на новое жилье — на 17. Если правительство РФ введет какие-то меры поддержки для сделок на вторичном рынке, а подобная идея обсуждается, это станет стимулом и для новостроек.

— Мы не можем рассматривать исключительно друг от друга: меньше пяти процентов потребителей не нуждаются в продаже другого жилья, чтобы купить новое. То есть это всегда цепочка сделок. К тому же спрос постепенно перераспределяется: то, что два года назад считалось новым, сегодня уже вторичка, хотя эти комплексы премиум-класса в центре города, — поясняет Валерия Козлова.

МНЕНИЕ

Елена Артюх, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области



ПОДНЯТЬ ПОРОГ «УПРОЩЕНКИ»

— В первом полугодии 2022 года я получила 375 обращений от бизнеса. При этом жалоб на налоговую службу оказалось больше, чем на все иные контрольно-надзорные органы: 9,8 процента против 7,1. Большинство заявителей — это реальные инвесторы, налогоплательщики и работодатели, которые пережили ограничения в пандемию COVID-19. Сейчас они пытаются адаптироваться к санкциям, поэтому им сложно принять некоторые вещи, например, взыскание с арендатора максимальной неустойки за незначительную просрочку или «усеченный» мораторий на проверки, в который не попадают налоговые.

Налогообложение, налоговый контроль и администрирование очень чувствительные для бизнеса темы. Предприниматели давно отмечают, что пора актуализировать пороги применения специальных налоговых режимов, так как экономическая обстановка сильно изменилась и действующие подходы устарели, что вынуждает бизнес искать порой неординарные, рискованные пути оптимизации издержек.

Предпринимательское сообщество просит правительство Свердловской области поддержать законодательную инициативу Владимирской области: поднять порог выручки до 350 миллионов рублей для применения упрощенной системы налогообложения (УСН), а в патентах — до 120 миллионов выручки и до 30 человек занятых. В случае принятия такой поправки в Налоговый кодекс региональные и муниципальные бюджеты только выиграют, поскольку добавится число налогоплательщиков УСН, не перешедших на общую систему, по которой весь НДС поступает в федеральный бюджет, а налог на прибыль — в большей части. Кроме того, добавится количество патентов.

Также предприниматели ожидают как можно более быстрого законодательного закрепления поручения главы государства снизить ставки по страховым взносам до 15 процентов «с первого рубля», а не только с превышения МРОТ.

Следующая проблема — нарушение налоговыми органами сроков проведения проверок и оформления их результатов, запросы документов в неоправданно большом количестве и не относящихся к предмету проверки. Судя по обращениям, чаще всего это происходит при камеральных проверках квартальных деклараций по НДС, при налоговом контроле «вне проверок». Например, директор одного ООО получил за день 54 таких запроса: ему нужно было предоставить копии документов, а это около десяти тысяч листов. При этом в территориальной налоговой инспекции не смогли пояснить, зачем. Только после подачи 54 жалоб в областное Управление ФНС с ним связались, объяснили, отменили ряд требований.

Канни странно, несоблюдение сроков налоговой проверки и многократное оттягивание итогового решения закон не считает существенным нарушением. Значит, это не является безусловным основанием для признания результатов проверки незаконными. При этом налогоплательщик долгое время находится в состоянии неопределенности, иногда с обеспечительными мерами в виде запрета распоряжаться счетами или имуществом. Например, одна из свердловских компаний получила из бюджета 29 миллионов рублей возмещения по НДС за третий квартал 2020 года только в июне 2022-го — спустя полтора года от нормативного срока. Часть этого времени она была вынуждена кредитоваться по максимальной ставке.

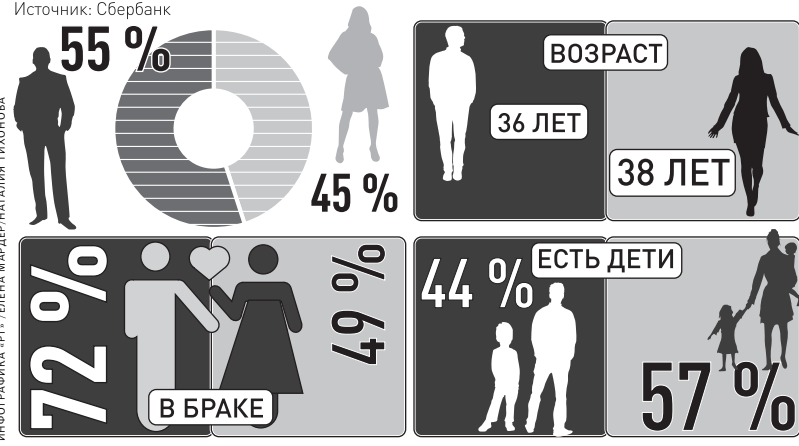
Негативные последствия для налоговых органов за нарушение сроков отсутствуют. Эта проблема характерна не только для Среднего Урала, но и для других регионов, поэтому в докладе федерального бизнес-омбудсмена президенту в 2022 году она названа системной. Вообще правильно было бы общие принципы госконтроля, закрепленные в соответствующем федеральном законе, распространить и на налоговый контроль.

Не могу не сказать о затруднениях микропредприятий. В частности, сейчас розничные продавцы печатной продукции и сопутствующих товаров в киосках, торговцы на розничных рынках, ярмарках, в выставочных комплексах, разносными товарами с рук, из ручных тележек и корзин, в том числе в поездах и самолетах, освобождаются от применения контрольно-кассовой техники. Но, если в оборот включен хотя бы один вид маркируемой продукции, это правило уже не действует. Ко мне обратился предприниматель, инвалид-колясочник, который реализует мороженое. Оборудовать одну тележку кассой, совместимой со сканером, по его словам, стоит более 39 тысяч рублей. Если у ИП семь тележек, нужно потратить около 280 тысяч, что существенно для сезонного микробизнеса. Аналогичные расходы понесут и владельцы киосков Роспечати, если продажат в качестве сопутствующего товара, например, маркируемую бутылочную воду. На мой взгляд, нужно сохранить возможность не применять кассы при нестандартных форматах торговли, независимо от наличия отдельных маркированных товаров на прилавке.

Патент — наиболее удобный режим налогообложения для ИП, поэтому совершенно необходимым избирать является, создающая микробизнесу дополнительные издержки и риски. Напомню, что ИП, торгующие маркированной обувью, меховыми изделиями и лекарствами, с 2021 года не вправе применять патент. При этом при реализации других маркируемых товаров, а их уже более 20, это допускается. Тем самым формируются неравные конкурентные условия в рознице, особенно в отдаленных и малочисленных населенных пунктах, а у части малого бизнеса возникают дополнительные издержки при организации учета и отчетности. Мы подняли эту тему на уровне федерального бизнес-омбудсмена и профильных комитетов Госдумы: все не возражает, кроме Минпромторга, отвечающего за внедрение маркировки. Нужно объединить усилия в решении этого вопроса.

Все перечисленные вопросы рассмотрены Советом по развитию МСП Свердловской области, рабочей группой при региональном оперштабе по обеспечению социально-экономической стабильности, предложения уполномоченной и «большой бизнес-четверки» леги в основу общей позиции. Предлагаем использовать все площадки для продвижения этих важных для предпринимательства инициатив.

ПОРТРЕТ ПОКУПАТЕЛЯ-ИПОТЕЧНИКА



КАКОЙ ОБЪЕКТ ВЫБИРАЕТ, ЕСЛИ ГОТОВ ЖДАТЬ





скандал Подрядчиков реконструкции набережной оштрафовали за сговор с чиновниками мэрии Мощение с превращением

Михаил Пинкус Челябинск

Челябинский арбитражный суд подтвердил правомерность решения антимонопольщиков, которые выявили в действиях подрядчиков, проводивших реконструкцию набережной реки Миасс в центре Челябинска, признаки сговора с чиновниками городского комитета дорожного хозяйства.

Как сообщили в УФАС, контракт на сумму 111 миллионов рублей в рамках подготовки к саммитам ШОС и БРИКС-2020 Челябинская мэрия заключила 12 сентября 2019 года. Однако очень скоро бдительные горожане сообщили, что делать на этом участке уже нечего. Якобы все работы были благополучно завершены еще до объявления аукциона. А значит, он превратился в пустую формальность.

Антимонопольщики провели собственное расследование и пришли к выводу, что процедура действительно нарушена. Реконструкцию набережной на правом берегу Миасса от улицы Красной до Кирова подрядчики провели еще летом. Это подтвердили многочисленные фотографии, сделанные там, и даже исполнительная документация по контракту. В частности, в актах освидетельствования скрытых работ име-

лись данные об их составлении в июле, августе и сентябре 2019 года—еще до заключения договора подряда.

Проводившие реконструкцию компании постыдились заявить, что летом делали лишь демонстрационную выкладку плитки, чтобы показать заказчикам, как будет выглядеть обновленная набережная. А заодно и подтвердить свою квалификацию. Однако в УФАС, а затем и в арбитражном суде эту версию опровергли.

—По тем же фотографиям можно судить, что мощение выполнялось не на каком-то отдельном участке, а повсеместно—делались не только пешеходные дорожки, но и ограждения, пандусы. А к 13 сентября, на следующий день после заключения контракта, весь объем оказался выполнен,—пояснила представитель УФАС Наталья Мартынюк.

По итогам расследования антимонопольная служба возбудила административное дело, наложив на подрядчиков оборотные штрафы на общую сумму 7,5 миллиона рублей. Информация о сговоре с должностными лицами городского комитета дорожного хозяйства, которым также назначены административные штрафы, передана в правоохранительные органы для принятия процессуального решения. ●

опыт Почему многие пельменные не живут дольше трех лет

Попали под замес



Ольга Медведева, Екатеринбург

Обедаем в новом кафе напротив офиса. Изучаем меню: «Пельмени мясные с аджикой: 220 грамм в 180 рублей. Пельмени курица-телятина: 150 рублей»—всего десять видов этого блюда и четыре разновидности вареников. Оказывается, это уже шестое заведение фирменной сети в Екатеринбурге. А ведь столько похожих проектов уже свернули, не проработав и трех лет... Почему?

Этот вопрос мы задали шеф-повару Шакиру Юлдашеву, у которого за плечами—опыт закрывшегося «Замеса». Он с ходу называет одну из главных ошибок тех, кто открывает не только пельменные, но и любые заведения общепита: диктовать формат и меню должно место, а не ресторатор. Заведение с пельменями, по мнению эксперта, предполагает крепкую выписку и недорогие посиделки. Посетители готовы забегать перекусить таким блюдом, когда голодны, и все!

—Проект «Два деда» хорошо себя показал в Верхней Пышме. В Екатеринбурге собственник открыл точку на улице Малышева. Но у меня вызывает сомнение такой формат: чебуреки и пельмени в центре города? Это не то заведение, куда я пойду вечером. По крайней мере, не в этом районе, вот если на Эльмаше или Химмаше, где много заводов, или в любом «спальнике», чтобы по дороге домой можно было купить пачку,—поделится предприниматель.

Шакир сейчас занимается анализом рынка и делает вывод: большинству людей при выборе заведения общепита важна только цена. «Замес», которым Юлдашев занимался вместе с Владимиром Олькинским, сосредоточился в свое время на качестве и новизне. В меню были пельмени из утки в кисло-сладком соусе, картофельные вареники с соусом карбонара и даже черемуховые с кремом из смородины. Цены установили, как принято говорить, средние. Начало получилось бодрым, но потом что-то пошло не так. Кстати, «Два деда» идут по похожему пути: необычные соусы, приправы и начинки. Захотят ли гости коротать вечера над тарел-

кой креативных недешевых пельменей?

Ресторанный критик Яков Можаяев, размышляя, почему появляются и закрываются пельменные рестораны, углубляется в историю. Дело в том, что ни мясо, ни мука по отдельности не хранятся так долго, как замороженные пельмени. От двух до четырех тысяч лет назад на территории северного Китая этим блюдом кормили охотников и рыбаков. Набрал снег в котелок, поставил на костер, забросил туда пель-

—Почему закрываются современные пельменные? Потому что заигрываются в элитарность,—рассуждает Яков Можаяев.—Почивший «Пельмени клуб»—единственное место за всю мою многолетнюю практику с готовым блюдом 50 минут, хотя это, по сути, фастфуд. Когда-то в прошлом в ресторане «Уральские пельмени» клали в глиняный горшочек чуть подваренные пельмени, добавляли немного лука, чеснока, варено-копченой грудки, за-

Кафе в глубинке сами готовят фарш из мяса на кости и используют ручную лепку: так вкуснее и дешевле.

говяжий фарш. Так или примерно так, по словам Якова Можаяева, поступают и некоторые рестораторы.

—Если вы берете разделанное мясо, то закладываете под себя ценовую мину. Есть чудесные пельменные в области, например в Билимбае, которые работают на саморубом фарше: покупают мясо на кости, полутушами, тогда оно стоит в три-четыре раза дешевле. Именно поэтому килограмм пельменей там продается не по 700–800 рублей, при том что по вкусу способен заткнуть за пояс многие дорогие аналоги,—объясняет ресторанный критик.

В готовом фарше показатель жирности плавает от 17 до 38 процентов—абсолютно непредсказуемый продукт, который еще и дорого стоит. Тогда откуда возьмется низкая себестоимость?

—Люди забывают, что заведение питания—это не веселый стартап, а каждодневная работа по понятному алгоритму, понятной рецептуре с четким пониманием зачем и для кого. Если все механизмы отлажены, к вам будет стоять очередь,—подчеркивает Можаяев.

К слову, пельменная рядом с редакцией выбрала нишу быстрого питания. Порция готовится восемь минут, когда в зале пусто, в обеденный час пик—около 15. Качество не такое, чтобы ехать сюда специально, зато дешево и соусов много. Посмотрим, найдет ли кафе своего потребителя. ●

АКЦЕНТ

В Екатеринбурге есть предложения по 300–600 рублей за порцию. Простая народная еда вдруг превратилась в пафосную и элитарную, но потребитель не оценил

мени и вместе с получившимся бульончиком все это дело съел.

Следующая остановка—начало 1960-х, указ об организации общественного питания в СССР, подписанный Анастасом Микояном. Десятками и сотнями открывались по стране пышные, пирожковые, столовые, шашлычные и, разумеется, пельменные. Почему «разумеется»? Потому что быстро, технологично, сытно и демократично. Если человек брал с собой рубль на обед, он мог купить порцию со сметаной, и еще оставались деньги на пачку сигарет.

правляли крепким бульоном, закрывали шапочкой из теста и запекали в духовке. Вот это был просто уникальный вкус, при этом всего 60 копеек за порцию, такое мог себе позволить каждый. А сейчас в Екатеринбурге есть предложения по 300, 400, 600 рублей за порцию. Пельмень из простой народной еды вдруг превратился в нечто пафосное и элитарное—это нонсенс!

Мы обратились к технолог мясного производства Михаилу Илюшкину, чтобы понять, какова себестоимость хорошего пельменя. Специалист рассчитал цену, взяв за основу готовый

СЕБЕСТОИМОСТЬ КИЛОГРАММА ПЕЛЬМЕНИ ГОСТ И «ПРЕМИУМ», РУБЛЕЙ

Источник: технолог мясного производства Михаил Илюшкин

	Цена сырья за 1 кг	ГОСТ		«Премиум»	
		доля, %	доля, %	доля, %	доля, %
Говядина	700	25	30		
Свинина окорок	320	40	44,98		
Свиная грудка	190	16	0		
Лук репчатый	30	15	12		
Вода/лед	0	5	5		
Соль	20	1,7	1,7		
Перец черный	300	0,25	0,26		
Тесто	60				
Соотношение теста и фарша		50/50	40/60		



РЕСУРСЫ На Среднем Урале создают многослойную систему пространственных данных Цифровой пирог

Наталья Тихонова, Свердловская область

Задва месяца тестовой эксплуатации геопортала Свердловской области специалисты успели ввести 22 набора публичных данных из 75: реестры муниципального и государственного имущества, разрешения на использование земель, планы размещения рекламных конструкций.

Кроме того, запущены две автоматизированные госуслуги в сфере лесопользования: подача лесных деклараций и отчетов об использовании лесов. Сервис проактивный, то есть предприниматель сразу видит, какие участки уже заняты, а сотрудник минприроды—наличие ограничений, зон с особыми условиями использования (ЗООУИТ) близости и т. п. Это помогает быстрее принять решение.

Регионам этот инструмент позволит создавать инвестиционные карты, а бизнесу—быстро находить площадки для проектов

Среди других возможностей системы—анализ выпадающих имущественных доходов. Сравнительная база данных, вычленив на карте проблемы. Допустим, здание в реальности существует, но не стоит на учете. Или наоборот: в базе числится, а на самом деле разрушено.

Портал в будущее

Геопортал является частью региональной геоинформационной системы. Она выстраивается в рамках пилотной реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных» (НСЦД). Средний Урал стал одним из субъектов РФ, где в 2022 году обкатывается создание цифровой карты страны.

имеющиеся и восстановить утраченные геодезические пункты. Государственная геодезическая сеть (ГГС)—это точки на местности, являющиеся носителем координат и высот. Благодаря им повышается точность топографической съемки при строительстве зданий и межевании земель. Всего в Свердловской области расположено 3749 пунктов ГГС. К сожалению, анализ показал, что около 3–5 процентов из них уничтожены полностью, у более чем половины отсутствуют наружные знаки—пункты триангуляции (металлическая вышка, шпиль, столбик), что чревато ошибками в расчетах.

Выстроив единую картографическую основу по принципу слоеного пирога, то есть наложив разные материалы, которые имеются в регионах и хозяйствующих субъектов, нужно заполнить пробелы единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Там до сих пор отсутствует часть сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон, имеются бесхозные объекты.

—Мы приветствуем создание единого информресурса, где можно оперативно брать сведения, это положительно скажется на активности инвесторов,—говорит заместитель гендиректора по перспективным проектам и имущественным отношениям компании «Синара-Девелопмент» Владимир Борисов.—Работаем в разных регионах. Бывает, запрашиваем данные, а их нет. Даже если есть, то зачастую на бумаге и разрозненно.

Генплан против реестра

Система пространственных данных принесет пользу только тогда, когда информация, которой ее наполнят, будет полной, достоверной, неповторяющейся и непротиворечивой. К сожалению, сейчас это не всегда так. Кроме того, суды по-разному трактуют, что первично при определении границ: ЕГРН или генплан с правилами землепользования и застройки. Поэтому не исключены казусы: начали, например, прокладывать дорогу и обнаружив, что по маршруту стоят объекты, которые снести нельзя, только обходить.



«Каменная клумба» в Шарташском лесопарке, которую геодезисты проверяли в августе, на самом деле часть важной геосети.

—В нее войдут самые разные слои: территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности, особо охраняемые природные зоны и земли сельскохозяйственного назначения, лесной и водный госреестры, недра, а также результаты дистанционного зондирования Земли из космоса,—поясняет руководитель Управления Росреестра по Свердловской области Игорь Цыганаш.

Эксперты подчеркивают: это не просто хранилище данных, а инструмент для конечных пользователей. Регионам он позволит создавать инвестиционные карты, муниципалитетам—эффективно развивать территории, а бизнесу—быстро находить площадки для новых проектов в режиме одного окна. Обычным жителям будет полезна информация об объектах отдыха и туризма, а студентам—сведения экологического мониторинга атмосферного воздуха или фотографические планы местности.

Инвентаризация сети

Что для этого предстоит сделать? Во-первых, проверить

—На пространственные данные в проектах комплексного развития территорий (КРТ) колоссальный спрос. Графические, текстовые, в разрезе собственников, об отсутствии ЗООУИТ, городских лесов, публичных сервитутов. Также требуется схема существующих объектов, инфраструктура. Это сотни гигабайт,—рассуждает завкафедрой земельного, градостроительного и экологического права УрГЮУ Андрей Винницкий.

Если в НСЦД будут полные и непротиворечивые сведения, она поможет инвесторам выявить участки, которые больше всего нуждаются в реноляции, сократит сроки реализации проектов, упростит взаимодействие бизнеса и власти: не нужно будет готовить дополнительные выписки, ответы на запросы.

P.S.

В рамках НСЦД будет реализовано несколько полезных сервисов. Часть из них уже начала работать: «Земля просто» (для индивидуальных застройщиков) и «Земля для стройки» (для многоквартирного строительства). Также готовится «Градостроительная проработка онлайн»—подбор участка в реальном времени. Благодаря сервису «Согласования в стройке» сократятся сроки выезда на площадки, а сервис «КРТ» снизит расходы на поиск подходящих территорий для таких проектов. Наконец, у профессиональных участников рынка недвижимости появится возможность сравнивать фактические цены сделок.

конкурс В столице Урала проходит второй кубок производительности труда Лестница Кулибина

Марина Некрасова, Свердловская область

На турнир рационализаторов прибыло более 400 участников.

Все они поделены на восемь направлений: инженерное мышление каракури, изобретательские задачи, бережливые технологии на железнодорожной станции, цифровизация производства, коллаборативные роботы, фабрика процессов, организация серийного выпуска изделий. Кроме того, команды соревнуются в питч-сессии стартапов.



Каракури—термин из японского языка, означает простейшие устройства для механизации ручного труда. Это только кажется элементарным, известны случаи, когда каракури заменяли роботов и экономили миллионы рублей.

Информационное сообщение

АО «ГАЗЭКС» уведомляет о раскрытии на официальном сайте Общества www.gazeks.com информации, подлежащей раскрытию в соответствии с пунктом 11 Стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по трубопроводам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 № 38/19, на официальном сайте Общества по адресу www.ekgas.ru.

Информационное сообщение

АО «Екатеринбурггаз»—субъект естественных монополий, оказывающий услуги по транспортировке газа, раскрыл информацию, подлежащую раскрытию в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 872 и Приказом ФАС России от 18.01.19 № 38/19, на официальном сайте Общества по адресу www.ekgas.ru.

ЧИТАЙТЕ В НОЯБРЕ*



Година знает

ПОДПИСКА
RG.RU/SUBS

КАК ЗАЯВИЛ РУССКИЕ ПУШКИ «ИННОВАЦИОННОЙ» ЧУГУННОЙ КАРТЕЧЬЮ?

ГРАФ АЛЕКСЕЙ АРАКЧЕЕВ, ПРЕЗИРАЕМЫЙ СОВРЕМЕНИКАМИ И ПОТОМКАМИ, СОЗДАЛ ЛУЧШУЮ В МИРЕ РОССИЙСКУЮ АРТИЛЛЕРИЮ

ЧЕГО СТОИЛО СОВЕТСКОМУ СОЛДАТУ ПЕРЕЛОМИТЬ ХОД ВОЙНЫ ПРОТИВ ЛУЧШЕЙ АРМИИ МИРА?

80 ЛЕТ НАЗАД НАЧАЛОСЬ КОНТРАСТУПЛЕНИЕ КРАСНОЙ АРМИИ ПОД СТАЛИНГРАДОМ

КАК ПОСТРОИТЬ АВСТРИЙСКУЮ СКАЗКУ НА СРЕДНЕРУССКОЙ ВОЗВЫШЕННОСТИ? ИСТОРИЯ ЛУЧШЕГО В РОССИИ ГОРНОЛЮБНОГО КУРОРТА ДЛЯ НОВИЧКОВ, РОЖДЕННОГО ИЗ ПЕСЕН ВЛАДИМИРА ВЫСОЦКОГО

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Армия получит курганские БМП с допзащитой

Во время поездки в Курганскую область полномочный представитель президента в УрФО Владимир Якушев вместе с губернатором Вадимом Шумковым посетили «Курганмашзавод» (входит в холдинг «Высокоточные комплексы» ГК Ростех). Здесь им показали конвейерную сборку боевых машин, а также изделия, подготовленные к отгрузке, в том числе БМП-3 с дополнительными комплектами защиты — решетчатыми экранами. С представителями завода обсуждались вопросы своевременной поставки Вооруженным силам РФ военной техники. Владимир Якушев отметил, что работы идут достаточно напряженно, есть определенные сложности, но он уверен: с поставленными задачами коллектив успешно справится.

Для пациентов организовали стерильные капсулы

Миасский завод медоборудования провел капремонт трех стерильных боксов в отделении гематологии Челябинской областной клинической больницы. Такие помещения предназначены для размещения пациентов, которым выполняется трансплантация стволовых клеток. Основное усовершенствование в ходе ремонта коснулось очистки воздуха: добавили вентиляцию со специальными фильтрами, ультрафиолетовой обработкой, максимально стерильную и безопасную. Ее используют для защиты от инфекций в период подготовки к операции, когда иммунная система ослаблена из-за химиотерапии. Благодаря новой системе очистки воздуха человек находится в полностью стерильной капсуле.

Металлурги-волонтеры стали лесоводами

Работники Синярского трубного завода (СинТЗ) подключились к всероссийской экологической акции «Сохраняем лес». Партнером акции является Трубинская металлургическая компания, в состав которой входит СинТЗ. Металлурги-волонтеры не только приняли участие в восстановлении «зеленых легких» Каменска-Уральского, но и привели с собой подшефных из школы № 3. На аллее Славы у Дворца культуры «Юность» и в микрорайоне Южном активисты высадили лиственницы. Хвойные породы выбрали за красоту и пользу для экологии. Участники акции назвали это «работой в удовольствие». В результате совместных усилий заводчан, школьников и общественных волонтеров в центре города пустили корни 50 молодых лиственниц.

На заводе создадут работа-экскурсовода

На площадке Челябинского трубопрокатного завода учащиеся «Кванториума» разработают экскурсионную роботизированную систему для цеха по изготовлению труб большого диаметра «Высота 239». Это станет одним из совместных проектов в рамках подписанного соглашения о сотрудничестве. В течение восьми месяцев прямо на производстве школьники будут осваивать навыки компьютерного программирования, электротехники, работы на станках с ЧПУ, подготовки технической документации. Проект работа-экскурсовода собираются презентовать на международной технологической конференции Startup Village 2023 в Москве.

Челябинск и Екатеринбург свяжет «Орлан»

С 11 ноября между Челябинском и Екатеринбургом начнет курсировать поезд «Орлан». Он будет ежедневно отправляться из Челябинска в 06.50, обратно — в 18.07. Время в пути составит 3,5 часа с остановками на платформе «236 километр», Аргаяш, Кыштым, Верхний Уфалей, Полевая и Первомайская, отметили в управлении ЮУЖД. «Орлан» — современный дизель-поезд, оборудованный климатической установкой, мягкими сиденьями, санитарными модулями и всем необходимым для маломобильных пассажиров.



Современный дизель-поезд оборудован всем необходимым для маломобильных пассажиров.

Свердловчане переводят дела в Telegram

По данным компании МегаФон, в октябре трафик в этом мессенджере вырос в 3,3 раза по сравнению с прошлым годом, в том числе за счет постепенной миграции в него деловой переписки. Telegram стал самым быстрорастущим каналом коммуникации в регионе: по интенсивности общения свердловчане в 2,5 раза опережают южноуральцев и в два раза тюменцев. Причем в рабочие часы трафик втрое превышает объемы WhatsApp. В то же время звонить пользователи по-прежнему предпочитают в WhatsApp. Telegram преимущественно используют для переписки, пересылки медиафайлов и просмотра новостей. Доля Viber среди мессенджеров составляет менее двух процентов.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

Информационное сообщение

ООО «Ветта-Инвест» в соответствии со стандартами раскрытия информации опубликовало данные за отчетный период 2021–2022 гг. на официальном сайте организации <http://vetta-invest.ru>.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

ТУРИЗМ Водные источники в Западной Сибири в Новый год могут посетить 220 тысяч человек

Горячий сезон



Ирина Никитина, Тюмень

Долгих новогодних каникул еще, как говорится, дожить надо, но активных туристов не останавливает ни время, ни тем более расстояние. К началу ноября в Тюменской области уже забронировано 40 процентов из десяти тысяч номеров гостиничного фонда.

В прошлом сезоне в январский уик-энд регион принял 193,8 тысячи путешественников из Курганской, Свердловской, Челябинской областей, Ямала, Югры, Москвы и Подмосковья. Ныне ожидается не менее 220 тысяч. Значит, заполненными окажутся не только отели, но и другие объекты размещения: апартаменты, хостелы, гостевые дома, санатории, посуточно сдаваемые частные квартиры.

— Пока мы справляемся с турпотоком, но, если он увеличится еще на пару тысяч человек, дефицит свободных мест станет неизбежным. Причем в Тобольске, очень популярном для изучения духовной истории Западной Сибири, ажиотаж в каникулы всегда — город-то относится к малым. Выход очевиден: тут

АКЦЕНТ

В 2020-м Тюмень получила статус термальной столицы России. Уже сейчас номера на курортах нарасхват

либо оплачивать номер заранее, при этом быть уверенным, что поездка состоится, либо приобретать готовый турпакет с уже включенным проживанием, но опять же уповать на стабильный жизненный график. — подчеркнул директор департамента потребительского рынка и туризма Тюменской области Мария Трофимова.

А вообще, отмечают в ведомстве, регион стал получать запросы на объекты размещения повышенного уровня комфорта. Тюмень развивается — сюда едут состоятельные отдыхающие с определенным набором требований.

— Да, пятизвездочных отелей у нас нет, и это тоже своеобразная точка роста. Если найдутся инвесторы на такие проекты, они точно не прогадают. Переделывать уже существующие «чет-

верки» не выход, «пятерку» нужно строить сразу, — добавила Трофимова.

Кстати, популярностью у туристов Тюмень пользуется не только зимой, но и осенью. Началом ноября — официальный старт сезона купания в горячих источниках. В 2020-м город получил статус термальной столицы страны и с тех пор не сбавляет темпов в организации оздоровительных и развлекательных программ. Уже сейчас номера на курортах нарасхват. Народ манит фьюжен: небольшая минус на улице, а вода — от плюс 38 до 45 градусов.

— Туризм — индустрия впечатлений, которая не терпит рамок, поэтому мы делаем так: к основному, уже полюбившимся гостям, предлагаем ненавязчиво добавляем новые. Например, на этот раз открытие сезона продлится до 4 декабря. Каждый из 20 термальных комплексов подготовил свое расписание именно на выходные дни. А с конца декабря стартует специальный, уже новогодний, турпакет, — рассказал руководитель агентства туризма и продвижения Тюменской области Дмитрий Пухов.

То, что термы — направление, на которое надо делать ставку, очевидно. Из почти трех миллионов туристов, посещающих Тюменскую область за год, треть выбирают именно горячие источники. Скорее всего, следующим шагом станет формирование центра компетенций по использованию подземной воды, а в число туристов ожидается войдут и узкие специалисты из индустрии красоты.

Но не забывают организаторы и про пищу духовную. Один из рождественских турпакетов нынешнего сезона посвятили Тобольску. Многие путешественники любят вариативность, поэтому объем экскурсионных программ они смогут дополнить с помощью учреждений культуры, катков, горок, резиденций Деда Мороза, подледной рыбалки. ●

ПОТРЕБЫНОК Эксперты измерили рост цен на товары и услуги

Полис набрал лишний вес

Татьяна Казанцева, Анна Шиллер, Свердловская область

С начала года потребительские цены на товары и услуги на Среднем Урале выросли на 10,4 процента. В том числе продовольственные товары подорожали на 8,6 процента, непродовольственные — на 12,4, услуги — на 10,2 процента, сообщила Свердловскстат. Что теперь буквально кусается, а что стоит дешевле прежнего, узнал корреспондент «РГ».

Как отмечают эксперты, подьем цен в регионе начался еще в январе. С начала года по май товары и услуги подорожали в среднем на 11,7 процента.

— Наибольшее повышение зарегистрировано в марте — 7,7 процента, затем темпы резко упали.

АКЦЕНТ

Главным для покупателей остается стоимость, срок хранения и качество продукции. Популярность бренда сегодня менее значима

А четыре месяца вообще отмечалось снижение. К примеру, в июне товары и услуги подешевели на 0,3 процента, в августе — на 0,5, в сентябре — на 0,1, — отметили врио руководителя Управления Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области Антонина Перунова.

Понятно, что у каждого уральца — своя «копилка» наблюдений за ценами. Одни вспомнят неор-

тажные ткани, легковые автомобили, ювелирные изделия. Ценички на духи и кремы в парфюмерном супермаркете 8 Марта, к примеру, обновлялись каждые пять-десять минут с шагом в несколько сотен рублей. Более чем на 20 процентов теперь больше стоят моющие и чистящие средства, школьно-письменные принадлежности, канцтовары, а еще стройматериалы.

— Так, цены на цемент, кирпич, краски, эмали, линолеум, ламинат повысились на 21,5 процента. Однако на отдельные позиции зафиксировано снижение: плиты ДСП подешевели почти на 17 процентов, металлочерепица — на 12,5, — рассказала Антонина Перунова.

За дизтопливо свердловчане теперь платят больше на 2,8 процента, за бензин — на 1,9, причем максимальный рост был отмечен в январе, еще до всем известных событий. Зато газовое моторное топливо побило рекорд: его стоимость с начала года снижалась ежемесячно и к сентябрю достигла показателя минус 27,7 процента. А вот абсолютным антирекордом в автомобильной сфере стал полис ОСАГО: вырос в цене на 45 процентов. Почти на треть подорожали и другие услуги страхования.

За 9 месяцев в регионе увеличился оборот организаций в таких отраслях, как строительство и общепит. Промпроизводство в целом снизилось на 3,2 процента к сентябрю 2021 года, но добывающие предприятия показали плюс 1,6 процента. На этом фоне как положительный момент воспринимается сокращение безработицы и повышение зарплат в январе-августе. ●

Наледь в ноябре

За весь зимний период мэрия потратит около пяти тонн «Галита». Песок рабочие использовать не собираются: он забивает ливневки в теплое время года. Добавим, что снег из города нынче будут вывозить на специальный полигон площадью в одиннадцать футбольных полей в районе Воронинских горок.

По зимнику с ветерком

Северным дорожникам, наверное, проще всего перестроиться на новые условия: зимний период тут официально длится с октября по май. Под контролем главного подрядчика «Ямалавтодора» находится, помимо 745 километров региональных дорог с твердым покрытием, еще 270 километров окружных и муниципальных зимников. Содержат их 550 рабочих с помощью 250 единиц техники: шнекороторов, погрузчиков, автогрейдеров, бульдозеров, тракторов.

Как правило, обустройство зимних трасс начинается в ноябре-декабре. Для большей безопасности лед должен установиться на отметке 30 сантиметров, при промерзании до 60 сантиметров прокладывать проезд выходит тяжелая техника. Зимники рассчитаны в среднем на пять месяцев эксплуатации, они выдерживают нагрузку от трех до сорока тонн. По словам заместителя руководителя окружной дорожной дирекции Александра Симонова, все сезонные дороги теперь обустроятся по новому стандарту. Его разработали в конце прошлого года, пересмотрев уже устаревшие строительные нормы. Теперь в них учтены региональные особенности: климат, интенсивность движения и фактические условия эксплуатации.

Еще один важный элемент безопасного дорожного движения — светофоры. В ЯНАО они также же «суровые», как погода: выдерживают аномальные морозы, повышенную влажность, сильный ветер. Кроме того, их покрытие препятствует образованию льда. Парк дорожной техники на Ямале обновляется с 2020 года по региональной программе, и планов сворачивать ее из-за экономической ситуации нет. В частности, в этом году для муниципалитетов закупили 116 специализированных машин, 80 из них уже поступили и будут следить за состоянием улиц Салехарда, Нового Уренгоя, Ноябрьска, Губкинского и поселков в шести районах. Техника отечественного производства, многие модели универсальны, то есть летом ими можно подметать, а зимой, к примеру, чистить тротуары от снега.

— В округе 1475 километров региональных дорог, зимой их содержание занимается пять подрядчиков. Все они готовы к работе: есть и техника, и противогололедные реагенты, — сообщили в департаменте транспорта и дорожного хозяйства ЯНАО.

Заметим, что на Ямале используют не химпрепараты, а машины, из которых 17 предназначены для обслуживания тротуаров, а 86 — для уборки снега. Там, где грейдеры не проходят, чистят вручную.

По опыту прошлых лет, во время больших снегопадов жители возмущаются, что все дороги засыпало, а никто не спешит их расчищать. Не избежать, наверное, жалоб и в этом году. В мэрии пояснили: существует определенный порядок уборки. Всего на зиму разработано восемь маршрутов, в первую очередь чистят магистральные улицы и там, где ходит общественный транспорт. Потом идут второстепенные улицы и междворные проезды. Сроки уборки напрямую зависят от количества выпавших осадков. Чтобы охватить по большей территории, привлекают подрядчиков: два работают на обслуживании улично-дорожной сети, один чистит тротуары, от двух до пяти компаний заняты на вывозе снега.

Большинство морозов и снегопадов в Курганской области пока еще не было, а вот гололед уже проверил готовность дорожной службы к зиме. В департаменте развития городского хозяйства заверили: для борьбы с наледью запасено 1,5 тысячи тонн технической соли. До 2020 года дороги посыпали смесью песка и соли, но после жалоб жителей на грязь ограничили последней. ●

КАДРЫ Кандидаты теряют интерес к вакансии в течение недели

Нетерпеливые соискатели

Анна Шиллер, Свердловская область

По данным рекрутингового портала HeadHunter, только 75 процентов ищущих работу на Среднем Урале готовы ждать неделю ответ от компании, предложившей вакансию. Так, 36 процентов респондентов дают второй стороне не более трех дней на принятие решения, а три процента терпят интерес, если им не ответили сразу же. По доле «нетерпеливых» соискателей регион занимает десятое место в России.

По словам экспертов, сегодня условия на рынке труда диктуют кандидат, ведь количество вакансий превышает число свободных рук. Самая высокая борьба за соискателя, судя по итогам опроса, разворачивается в туристическом бизнесе и на предприятиях общепита (91 процент размещенных вакансий).

СКОЛЬКО ГОТОВЫ ЖДАТЬ СОИСКАТЕЛИ В РАЗНЫХ РЕГИОНАХ РОССИИ, % ОПРОШЕННЫХ

