

Вечерний Первоуральск

№35(19548)

СРЕДА, 11 МАЯ 2022 ГОДА

ГАЗЕТА ВЫХОДИТ С 19 ИЮНЯ 1931 ГОДА

Уважаемые читатели! Подписка на газету "Вечерний Первоуральск"

(на 2 полугодие 2022 года)

- подписка с доставкой (почтовая) - 477 рублей,
- подписка коллективная - 273 рубля,
- подписка без доставки (получать в редакции) - 216 рублей



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.05.2022

№ 211

г. Первоуральск

Об утверждении графика личного приема граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск на май 2022 года

В целях совершенствования форм и методов работы с обращениями граждан, повышения качества защиты их конституционных прав и законных интересов, руководствуясь Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского округа Первоуральск, а также в целях совершенствования порядка организации приема граждан:

1. Утвердить график приема граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск и руководителями структурных подразделений на май 2022 года (прилагается).
2. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети Интернет по адресу: www.prvaadm.ru.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Администрации
городского округа Первоуральск
от 05.05.2022 № 211

График личного приема граждан заместителями Главы Администрации городского округа Первоуральск на май 2022 года

№	Ф.И.О.	Должность	Дата приема	Время приема	Место проведения
1.	Поляков Денис Николаевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по ЖКХ, городскому хозяйству и экологии	19.05.2022	16.00–17.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75
2.	Васильева Любовь Валентиновна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой	20.05.2022	15.00–16.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75
3.	Юдникова Арина Александровна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе	25.05.2022	16.00–17.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75
4.	Тамман Виталий Аркадьевич	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями	26.05.2022	15.00–16.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75
5.	Крючков Дмитрий Михайлович	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению	27.05.2022	15.00–16.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75
6.	Ярославцева Марина Юрьевна	Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по финансово-экономической политике	27.05.2022	14.00–15.00	Администрация городского округа Первоуральск (ул. Ватутина, 41, кабинет 111), по предварительной записи лично или по телефону 64-93-75



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2022

№ 54

г. Первоуральск

Об утверждении результатов общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Фурманова

Рассмотрев материалы общественных обсуждений от 04 мая 2022 года по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Фурманова, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Первоуральск, утвержденным решением Первоуральской городской Думы от 27 февраля 2020 года № 267, в действующей редакции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение по результатам общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Фурманова (приложение).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.prvaadm.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа Первоуральск
от 04.05.2022 № 54

Заключение о результатах общественных обсуждений

В период с 31 марта 2022 года по 29 апреля 2022 года проведены общественные обсуждения по проекту межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Фурманова, размещенному на официальном сайте по адресу: www.prvaadm.ru.

Организатор общественных обсуждений Управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 16/2022 от 04 мая 2022 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений не поступило.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения общественных обсуждений выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства.
2. Направить на утверждение Главе городского округа Первоуральск проект межевания территории в границах планировочной структуры, по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Фурманова.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2022

№ 994

г. Первоуральск

О внесении изменений и дополнений в схему размещения стационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 24 декабря 2018 года № 2039

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 27 апреля 2017 года № 295-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения стационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», протоколом заседания комиссии по вопросам размещения стационарных торговых объектов, проведено торгов на право заключения договоров, предусматривающих размещение стационарных торговых объектов, внесено изменений и дополнений в схему размещения стационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск от 20 апреля 2022 года № 2, руководствуясь Уставом городского округа Первоуральск, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в схему размещения стационарных торговых объектов на территории городского округа Первоуральск, утвержденную постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 24 декабря 2018 года № 2039, изложить ее в новой редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А.А. Юдникову.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Первоуральск
от 04.05.2022 № 994

СХЕМА
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

Номер строки	Учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты)	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта (квадратных метров)	Собственник земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект	Принадлежность к субъектам малого или среднего предпринимательства	Период, на который планируется размещение нестационарного торгового объекта (начало и окончание периода)	Статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное, компенсационное)
1.	1.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Береговая, в районе дома № 10 а	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее
2.	2.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Береговая, в 44 м на северо-восток от дома № 76	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами	60,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
3.	3.	Исключен							
4.	4.	Исключен							

4

21.	21.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, дом № 35	кiosk	торговля печатной продукцией	36,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
22.	22.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, дом № 35	павильон	торговля продукцией с/х	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027	действующее
23.	23.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 18 м на северо-восток от дома № 61	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее
24.	24.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Володарского, в 7 м на север от дома № 25/4	павильон	оказание услуг общественного питания	150,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
25.	25.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Володарского, в 8 м на юг от дома № 24	кiosk	торговля печатной продукцией	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее
26.	26.	Свердловская обл., г. Первоуральск, перекресток ул. Володарского - ул. Ватутина	павильон	торговля продовольственными товарами	66,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
27.	27.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Гагарина, в 40 м на северо-запад от дом № 16	павильон	торговля продовольственными товарами	75,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее

2

5.	5.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Береговая, в районе дома № 80	павильон	торговля продовольственными товарами	16,7	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
6.	6.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, в 18 м на север от дома № 18	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
7.	7.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, в районе дома № 32	кiosk	торговля непродовольственным и товарами	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
8.	8.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, в 8 м на север от дома № 33	павильон	торговля непродовольственным и товарами	115,15	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
9.	9.	Исключен							
10.	10.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, район магазина № 70	кiosk	торговля печатной продукцией	42,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
11.	11.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, район остановки "Банковский"	павильон	торговля непродовольственным и товарами	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
12.	12.	Исключен							

5

28.	28.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Гагарина, 21 м на северо-восток от здания училища № 7	павильон	торговля непродовольственным и товарами	54,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
29.	29.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Горняков, в 34 м на север от д. № 5	павильон	продовольственные товары	30	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
30.	30.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Горняков, в 14 м на северо-запад от дома № 5	кiosk	торговля непродовольственным и товарами	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
31.	31.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, в 16 м на запад от дома № 2	кiosk	торговля непродовольственным и товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
32.	32.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, в 12 м на запад от дома № 6	павильон	торговля продовольственными товарами	23,80	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
33.	33.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, напротив дома № 10	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	компенсационное
34.	34.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича между домом № 12 и домом № 48 ул. Чадова	павильон	оказание услуг общественного питания	44,80	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее

3

13.	13.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, в районе дома № 3	кiosk	торговля непродовольственным и товарами	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
14.	14.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, в 13 м к востоку от дома № 3	павильон	Торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	107,4	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
15.	15.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в 13 м на восток от дома № 5	кiosk	торговля печатной продукцией	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
16.	16.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера у дома № 5	павильон	непродовольственные товары	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
17.	17.	Исключен							
18.	18.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 19 м на запад от дом № 15	павильон	оказание услуг общественного питания	65,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
19.	19.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 13 м на юго-восток от дома № 15	кiosk	торговля печатной продукцией	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
20.	20.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, в 27 м на восток от дома № 15	кiosk	торговля печатной продукцией	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее

6

35.	35.	Исключен							
36.	36.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича, в 18 м на запад от дома № 6	павильон	продовольственные непродовольственные товары	77,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
37.	37.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича, в 13 м на юг от дома № 39	павильон	торговля непродовольственным и товарами	35,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
38.	38.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича около остановки «Юбилейный»	павильон	Торговля непродовольственным и товарами	143,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
39.	39.	Свердловская обл., г. Первоуральск, в районе магазина "Юбилейный"	павильон	торговля продовольственными и непродовольственным и товарами	382,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
40.	40.	Исключен							
41.	41.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича, дом № 29 а у магазина «Стройинтерьер»	трейлер	торговля продовольственными товарами	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее
42.	42.	Исключен							
43.	43.	Свердловская обл., г. Первоуральск,	купава	торговля продукцией с/х	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2019 - 2022	действующее

13

		п. Талица, в 39 м на юг от дома № 84		товарами и непродовольственными товарами									
89.	89.	Свердловская обл., г. Первоуральск, в 21 м на юг от дома № 4 по ул. Талица	павильон	торговля непродовольственными товарами	114,5	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
90.	90.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Талица, в районе дома № 5	павильон	торговля продовольственными товарами	61,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
91.	91.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Токарей, дом № 10	павильон	продовольственные товары	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
92.	92.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Театральная, в районе д. 1 (у клуба им. Ленина) на остановке	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
93.	93.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Тракторная, в 23 м на северо-восток от дома № 26	павильон	торговля непродовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
94.	94.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Тракторная, 158 м на северо-запад от дома № 35	павильон	продовольственные товары	36,8	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				

16

110.	110.	Исключен											
111.	111.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Чекистов, в районе дома № 2	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
112.	112.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Чекистов, 20 м на юго-запад от д. № 2	павильон	торговля непродовольственными товарами	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
113.	113.	Исключен											
114.	114.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, между домами 108 и 110	киоск	торговля продовольственными товарами	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
115.	115.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, в 30 м на юг от дома № 166	павильон	торговля продовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
116.	116.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Лермонтова, напротив столовой ОАО "Билимбаевский рудник"	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	16,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				

14

95.	95.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, дом № 29	павильон	торговля непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
96.	96.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, у дома № 48	киоск	торговля печатной продукцией	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
97.	97.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, в 11 м на восток от дома № 29	киоск	торговля печатной продукцией	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
98.	98.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, д. № 24	киоск	торговля печатной продукцией	53,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
99.	99.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, район магазина № 5	киоск	торговля печатной продукцией	17,5	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
100.	100.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов, в 30 м на запад от дома № 52 г	павильон	торговля непродовольственными товарами	216,8	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
101.	101.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинов в 10 м на юго-восток от дома № 44 в	павильон	торговля непродовольственными товарами	19,84	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				

17

117.	117.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай ул. Олега Кошевого, в 110 м на северо-восток от дома № 4	павильон	торговля продовольственными товарами	44,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				
118.	118.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, Ленина, у дома № 47 остановка "Гора"	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
119.	119.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, Ломоносова, в районе дома № 17	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2021 - 2028	перспективное				
120.	120.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Строителей, перекресток ул. Калинина	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
121.	121.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Вересовка район магазина № 45	киоск	торговля продовольственными товарами	10,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
122.	122.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай ул. Ленина, дом № 48, остановка «Гора»	павильон	торговля непродовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				

15

102.	102.	Исключен											
103.	103.	Исключен											
104.	104.	Исключен											
105.	105.	Свердловская обл., г. Первоуральск, в 40 м на север от дома № 18 а по ул. 50 лет СССР	павильон	торговля продовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
106.	106.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. 50 лет СССР, в районе дома № 20	киоск	торговля продукцией с/х	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027	действующее				
107.	107.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Урицкого на остановке у Ж/Д вокзала	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее				
108.	108.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Уральская, в районе дома № 29	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
109.	109.	Исключен											

18

123.	123.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина в районе дома № 108	трейлер	торговля продовольственными товарами	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее				
124.	124.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, ул. Ленина, в 12 м на юго-восток от дома № 110	трейлер	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2022	действующее				
125.	125.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай, в 12 м на юго-запад от дома № 110 по ул. Ленина	трейлер	торговля продовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее				
126.	126.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай ул. Красноармейская, в 34 м от дома № 54	трейлер	торговля продовольственными товарами	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее				
127.	127.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Билимбай ул. Красноармейская, дом № 58 б	павильон	торговля непродовольственными товарами	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное				
128.	128.	Исключен											
129.	129.	Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Битимка	павильон	торговля продовольственными товарами	112,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее				

25

165.	165.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Новоуткинский, ул. Партизан, в 15 м на запад от дома № 64	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
166.	166.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Новоуткинский, в районе дома № 48 по ул. Крупской	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
167.	167.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Перескачка, ул. Стахановская, напротив дома № 11	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
168.	168.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Перескачка, ул. Новая, возле дома № 3 а	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2021 - 2028	перспективное
169.	169.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Заречная, дом № 39 а	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	100,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
170.	170.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Степана Разина, дом № 4 б	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
171.	171.	Свердловская обл., г. Первоуральск,	павильон	торговля продовольственными	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное

28

		запад от дома № 52 г в районе остановки							ноября)	
185.	185.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов в 35 м от д. № 22	торговая палатка	НТО сезонной специализации	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 01 мая по 01 ноября)	действующее	
186.	186.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе д. № 35	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 01 мая по 01 ноября)	действующее	
187.	187.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ильича, дом № 30 у магазина «Кировский»	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 01 мая по 01 ноября)	перспективное	
188.	188.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов, в 23 м на восток от дома № 22/16	торговая палатка	НТО сезонной специализации	140,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее	
189.	189.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Чекистов, 24 м на северо-запад от дома № 2	торговая палатка	НТО сезонной специализации	49,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее	
190.	190.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Сакко и Ванцетти в 30 м на вост. от дома № 7 а	торговая палатка	НТО сезонной специализации	34,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2023	действующее	

26

		п. Прогресс, ул. Радичева, дом № 26 а		товарами и непродовольственными товарами					
172.	172.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Прогресс, ул. Ст. Разина, дом № 4 а	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
173.	173.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Решеты, возле дома № 2	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
174.	174.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Слобода, ул. Советская, рядом с домом № 27	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
175.	175.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Старые Решеты, ул. Набережная, рядом с домом № 3	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
176.	176.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Трека, у моста	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
177.	177.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Хомутовка, ул. Верхняя, в 24 м на	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное

29

191.	191.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича, дом № 39	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	95,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020-2023	действующее
192.	192.	Исключен							
193.	193.	Исключен							
194.	194.	Исключен							
195.	195.	Исключен							
196.	196.	Свердловская обл., г. Первоуральск, Территория у ДК им. Ленина	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
197.	197.	Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, рядом с Домом культуры	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
198.	198.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Вайнера, дом № 16	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное

27

		юг от дома № 2		и товарами					
178.	178.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Хомутовка, ул. Верхняя, возле дома № 4	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
179.	179.	Исключен							
180.	180.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ст. Хрустальная, ул. Станционная, дом № 27 а	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
181.	181.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Черемша, ул. Тракторная, рядом с домом № 12	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
182.	182.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Шадриха, ул. Шадриха, напротив дома № 3	киоск	торговля продовольственными товарами и непродовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
183.	183.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина у дома № 20	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2019 - 2026	действующее
184.	184.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубиных, 52 м на	торговая палатка	НТО сезонной специализации	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2019 - 2026 (ежегодно с 01 мая по 01	действующее

30

199.	199.	Исключен							
200.	200.	с. Битинка, между социально-культурным комплексом ул. Заречная, дом № 8 и ул. Совхозная, дом № 8	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
201.	201.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Новоуткинский, ул. Партизан между домами № 62 и № 64 а	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
202.	202.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Новоуткинский, ул. Партизан между домами № 64 а и № 66 а	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022 - 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
203.	203.	Исключен							
204.	204.	Исключен							
205.	205.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов в 20 метрах на юго-запад от дома № 17 а	павильон	торговля хлебобулочными изделиями	75,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее

31

206.	206.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Савко и Ванцетти, в районе дома № 7	торговая палатка	НТО сезонной специализации	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
207.	207.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома № 35	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
208.	208.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома № 35	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
209.	209.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская около дома № 15 б	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
210.	210.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе здания ангара № 55	торговая палатка	НТО сезонной специализации	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
211.	211.	Исключен							
212.	212.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Ленина рядом с домом № 176	павильон	продовольственные товары	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
213.	213.	Свердловская обл., г. Первоуральск в районе ул. 3 Интернационала	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное

34

227.	227.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, в 7 метрах на юг от дома № 23	павильон	торговля продовольственными товарами	33,8	городской округ Первоуральск	МСП	2020-2023	действующее
228.	228.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина, дом № 55	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
229.	229.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская, дом № 15 б	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
230.	230.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Орджоникидзе, дом № 106	павильон	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022-2029	перспективное
231.	231.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, дом № 61	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2022-2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
232.	232.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Береговая, дом № 62	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
233.	233.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Строителей, на запад от дома № 34	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее

32

214.	214.	Исключен							
215.	215.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе хозяйственного двора Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
216.	216.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе зоопарка Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
217.	217.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе детского кафе Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
218.	218.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
219.	219.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное

35

234.	234.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Близнибай, ул. Ленина, в районе дома № 108	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
235.	235.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Близнибай, ул. Ленина, в районе дома № 108	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027	действующее
236.	236.	Исключен							
237.	237.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Школьная, дом № 2	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
238.	238.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Набережная, дом № 15а	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2022-2029	перспективное
239.	239.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская, дом № 15а	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2020-2027	действующее
240.	240.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Гагарина, дом № 41	павильон	торговля продовольственными товарами	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020-2027	действующее

33

220.	220.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 в районе второго кольца Парка новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
221.	221.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом « 2 за памятником в Парке новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
222.	222.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Физкультурников, дом № 2 за памятником у детской площадке в Парке новой культуры	кiosk	торговля продовольственными товарами	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 - 2029	перспективное
223.	223.	Исключен							
224.	224.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе дома № 2 б	торговая палатка	НТО сезонной специализации	10,00	городской округ Первоуральск	нет	2020 - 2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
225.	225.	Исключен							
226.	226.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинок, дом № 50 с торца дома	павильон	торговля продовольственными товарами	60,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020 - 2027	действующее

36

241.	241.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубинок в районе дома № 48	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	нет	2022-2029	перспективное
242.	242.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, около дома № 52	торговая палатка	НТО сезонной специализации	12,00	городской округ Первоуральск	МСП	2020-2027 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	действующее
243.	243.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Савко и Ванцетти, в районе дома № 7	торговая палатка	НТО сезонной специализации	6,00	городской округ Первоуральск	нет	2022-2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
244.	244.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Юбилейная, в районе дома № 2	торговая палатка	НТО сезонной специализации	6,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022-2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
245.	245.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов, в районе дома № 5	торговая палатка	НТО сезонной специализации	9,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022-2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
246.	246.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, в районе дома 2	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными и непродовольственным и товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022-2029	перспективное

37

247.	247.	Свердловская обл., г. Первоуральск, в районе ул. Гагарина между домами № 6 и № 4 (автобусная остановка)	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
248.	248.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, д. 20 около магазина «Магнит»	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
249.	249.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, д. 10 около магазина «Магнит»	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
250.	250.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов, д. 22 напротив магазина «Магнит»	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
251.	251.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская, д. 19 В	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

40

264.	264.	Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, около дома № 36	павильон	торговля продовольственными товарами	25,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
265.	265.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Строителей, д. № 36	павильон	торговля продовольственными товарами	10,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
266.	266.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Розы Люксембург, у дома № 9	палатка	торговля медом и продуктами пчеловодства	5,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
267.	267.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Сантехизделий, у дома № 23/1	палатка	торговля медом и продуктами пчеловодства	5,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
268.	268.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Юбилейная, у дома № 2	палатка	торговля медом и продуктами пчеловодства	5,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
269.	269.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ильича, д. 5	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

38

252.	252.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Розы Люксембург, д. 12 около тротуара	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
253.	253.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская, д. 4	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
254.	254.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Горняков, д. 5 с торца дома	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
255.	255.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, д. 61, напротив аптеки	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	11,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
256.	256.	Свердловская обл., г. Первоуральск, 3 км. Московского шоссе	павильон	оказание услуг общественного питания	150,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
257.	257.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Ильича, д. № 3/1	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2021 – 2028	действующее

41

270.	270.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Урицкого в районе ж/д вокзала	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами и непродовольственным и товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
271.	271.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, в районе дома 55 (напротив кафе «Барбарис»)	сезонный объект общественного питания (летнее кафе)	оказание услуг общественного питания	370,00	городской округ Первоуральск	МСП	2021-2024	действующее
272.	272.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Бидимбай, ул. Красноармейская, в районе дома 54	павильон	продовольственные товары	20,0	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
273.	273.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Хрустальная ул. Турбаза Хрустальная, поворот с дороги в направлении п/лагеря Гайдар в сторону МКД.	павильон с остановкой общественного транспорта	продовольственные и непродовольственные товары	50,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
274.	274.	Свердловская область, город Первоуральск, улица Энгельса, у ДК Горняк	павильон с остановкой общественного транспорта	продовольственные и непродовольственные товары	50,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
275.	275.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубиных, в районе дома № 52 (бывший крытый рынок).	павильон	оказание услуг общественного питания	18,0	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

39

258.	258.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Каменка, ул. Чусовская – ул. Береговая	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
259.	259.	Свердловская обл., г. Первоуральск, напротив дома № 4 по ул. 3 Интернационала	павильон с остановкой общественного транспорта	торговля продовольственными товарами	40,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
260.	260.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Машинистов, между домами № 41 и № 43	павильон	торговля продовольственными товарами	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
261.	261.	Свердловская обл., г. Первоуральск, п. Кузино, ул. Красноармейская, между домами № 30 и № 32	павильон	торговля продовольственными товарами	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
262.	262.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Бурлищников, около дома №15 а	павильон	торговля продовольственными товарами	10,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
263.	263.	Свердловская обл., г. Первоуральск, с. Новоалексеевское, ул. Буденного, около дома № 36	павильон	торговля хлебобулочными изделиями	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

42

276.	276.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома 3	павильон	торговля хлебобулочными, молочными и кондитерскими изделиями	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
277.	277.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская, 156 напротив магазина «Лента»	павильон	торговля хлебобулочными, молочными и кондитерскими изделиями	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
278.	278.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера, 35	павильон	торговля хлебобулочными, молочными и кондитерскими изделиями	30,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
279.	279.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубиных, в районе дома № 52В (напротив магазина «Кировский»)	павильон	торговля продовольственными товарами, овощи, фрукты	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
280.	280.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина в районе дома 18	павильон	торговля продовольственными товарами, овощи, фрукты	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
281.	281.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома 3	павильон	торговля продовольственными товарами, овощи, фрукты	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

43

282.	282.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пос. Прогресс, ул. Радищева в районе дома 26а	павильон	торговля товарами для рыбалки, зоотовары	25,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
283.	283.	Свердловская обл., г. Первоуральск, поселок Билимбай, ул. Ленина в районе дома 108	павильон	торговля продовольственными товарами, овощи, фрукты	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
284.	284.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Трубников, в районе дома № 52В (напротив магазина «Кировский»)	павильон	оказание услуг общественного питания, торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
285.	285.	Свердловская обл., г. Первоуральск, д. Макарова по ул. Угловая за домом 22	павильон	торговля продовольственными товарами	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2027	действующее
286.	286.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Емлина, около дома 10	палатка	торговля овощами и фруктами	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
287.	287.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе до 15	палатка	торговля овощами и фруктами	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2022

№

996

г. Первоуральск

Об утверждении комиссии по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитуты», постановлением Правительства Свердловской области от 26 августа 2021 года № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты», Уставом городского округа Первоуральск, Администрации городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать постоянно действующую комиссию по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты.
2. Утвердить численный и персональный состав комиссии по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, находящихся в государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты.

44

288.	288.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов в районе дома 22	палатка	торговля овощами и фруктами	14,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
289.	289.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Комсомольская в районе дома 15б	павильон	торговля продовольственными товарами	24,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
290.	290.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома 15	павильон	торговля продовольственными товарами	24,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
291.	291.	Свердловская обл., г. Первоуральск, пр. Космонавтов, д. 22 напротив магазина «Магнит»	киоск	оказание услуг общественного питания	8,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
292.	292.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вайнера в районе дома 15А	павильон	торговля сельскохозяйственной продукцией	13,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
293.	293.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе набережной Нижнего пруда	павильон	оказание услуг общественного питания	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное
294.	294.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе набережной Нижнего пруда	павильон	оказание услуг общественного питания	20,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029	перспективное

2

собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты (Приложение № 1).

3. Утвердить Положение о комиссии по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты (Приложение № 2).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе А. А. Юдинову.

Глава городского округа Первоуральск

И. В. Кабц

45

295.	295.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе набережной Нижнего пруда	киоск	оказание услуг общественного питания	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября)	перспективное
296.	296.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе набережной Нижнего пруда	киоск	оказание услуг общественного питания	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября) 2022 – 2029	перспективное
297.	297.	Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ленина в районе набережной Нижнего пруда	киоск	оказание услуг общественного питания	15,00	городской округ Первоуральск	МСП	2022 – 2029 (ежегодно с 1 мая по 1 ноября) 2022 – 2029	перспективное

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 04.05.2022 № 996

Состав комиссии по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитуты, публичных сервитуты

Председатель комиссии:

Юдинова Арина Александровна Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе;

Заместитель председателя:

Орлова Татьяна Ивановна Начальник отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск;

Секретарь комиссии:

Фефелова Юлия Сергеевна Ведущий специалист отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск;

Члены комиссии:

Щербатов Сергей Викторович Председатель комитета по правовой работе и муниципальной службе Администрации городского округа Первоуральск;

Ведерникова Елена Анатольевна Начальник отдела прогнозирования доходов финансового управления Администрации городского округа Первоуральск;

Воробьев Артем Вадимович Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск;

Чемерикина Полина Сергеевна Председатель комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск;

Радоиста Мария Витальевна Специалист I категории отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск;

Представитель Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск (по согласованию).

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 04.05.2022 № 996

Положение
о комиссии по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях или земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов

1. Комиссия по проведению торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях или земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (далее - Комиссия) является постоянно действующим органом осуществляющим проведение торгов на право размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и землях или земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Свердловской области от 26 августа 2021 года № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов, и настоящего Положения».

3. Основными задачами Комиссии является обеспечение законности, объективности и беспристрастности при определении претендентов участниками торгов, при определении участников торгов победителями в торгах.

4. В состав Комиссии включаются:
1) представители структурных подразделений Администрации городского округа Первоуральск;

2) представитель финансового управления в городском округе Первоуральск (по согласованию);

5. Возглавляет работу Комиссии ее председатель. Председателем Комиссии является Заместитель Главы Администрации городского округа Первоуральск по проектной и организационной работе.

6. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии; открывает торги; подписывает протоколы о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, итоговые протоколы результатов торгов.

В случае отсутствия председателя Комиссии или по поручению, функции

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2022 № 999

г. Первоуральск

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 05 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 19 ноября 2021 года № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданам гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск в сети Интернет.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

Заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Глава городского округа Первоуральск

И.В. Кабел

жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также нарушать требования пожарной безопасности.

2.2. Разработка Схемы осуществляется уполномоченным органом на основании результатов инвентаризации органами местного самоуправления мест стоянок транспортных средств инвалидов, права на которые оформлены в установленном законодательством Российской Федерации до вступления в силу настоящего Порядка.

2.3. В Схему могут быть включены некапитальные гаражи, возведенные гражданами до дня вступления в силу Федерального закона от 05 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.4. Включение в Схему земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Свердловской области от 19 ноября 2021 года № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства».

2.5. Схема разрабатывается уполномоченным органом в текстовой и графической форме с учетом существующей дислокации и перспективных мест размещения некапитальных гаражей либо стоянок средств передвижения инвалидов.

2.6. Текстовая часть Схемы разрабатывается в виде таблицы по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.7. Графическая часть Схемы составляется в формате PDF или JPEG в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость графической информации.

Графическая часть Схемы должна содержать:

2.7.1. наименование карты-схемы;

2.7.2. масштаб карты-схемы;

2.7.3. учетные номера мест размещения некапитальных гаражей либо стоянок средств передвижения инвалидов, соответствующие учетным номерам мест размещения некапитальных гаражей либо стоянок средств передвижения инвалидов, указанным в текстовой части Схемы;

2.7.4. отображение проезжей части улиц и дорог с обязательным указанием названий улиц, домов с их адресной привязкой, границ территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

2.7.5. адресный ориентир гаража;

2.7.6. используемые условные знаки и обозначения.

2.8. Не подлежат включению в Схему земли и земельные участки в случаях,

если:

2.8.1. несоответствие гаража либо места стоянки транспортных средств инвалидов положениям пункта 33 постановления Правительства Свердловской области от 19 ноября 2021 года № 806-ПП «Об отдельных вопросах использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства»;

2.8.2. признание гаража самовольной постройкой, подлежащей сносу, в судебном или ином предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке;

2.8.3. возведение гаража на земельном участке, который образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) гражданин, если такое право не прекращено либо переформировано или кооперативом на праве аренды, которое не прекращено, и гараж (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены

председателя выполняет заместитель председателя Комиссии.

7. В случае проведения торгов в форме аукциона Комиссией выбирается аукционист из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

Аукционист зачитывает условия проведения торгов, осуществляет процедуру проведения торгов; объявляет результаты торгов.

8. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе. Члены комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

9. Организационное обеспечение работы Комиссии возлагается на секретаря Комиссии. Секретарь Комиссии принимает заявки от претендентов с прилагаемыми документами и регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке регистрационного номера с указанием даты и времени ее поступления; регистрирует отрыв поданной заявки до окончания срока подачи заявки; возвращает заявителю заявку и документы, не принятые организатором торгов, с указанием причины отказа под расписку; уведомляет претендента о допуске к участию в торгах или об отказе в допуске к участию в торгах; контролирует своевременность поступления заявок на лицевой счет организатора торгов, оформляет протоколы торгов, консультирует заявителей по условиям проведения торгов. Секретарь на заседаниях Комиссии имеет право голоса.

10. Основной формой работы Комиссии является заседание, которое проводится по мере необходимости и считается правомочным, если на нем присутствует не менее 5 человек от установленного числа ее членов.

11. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии.

12. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают члены Комиссии, присутствующие на заседании.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Первоуральск
от 05.05.2022 № 999

Порядок разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории городского округа Первоуральск

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск (далее - Порядок, Схема, некапитальные гаражи, стоянка средств передвижения инвалидов, земли и земельные участки) разработан в соответствии с пунктом 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Порядок устанавливает:

1.2.1. процедуру разработки и утверждения Схемы;

1.2.2. порядок внесения изменений в Схему.

1.3. Схема и вносимые в нее изменения разрабатываются Администрацией городского округа Первоуральск (далее - уполномоченный орган) в лице Первоуральского муниципального учреждения «Кадстровая палата» (далее - ПМКУ «Кадстровая палата») на основании настоящего Порядка и утверждаются нормативным правовым актом Администрации городского округа Первоуральск.

1.4. Схема и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом городского округа Первоуральск для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Первоуральск www.prvouralsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Раздел 2. Порядок разработки и утверждения Схемы

2.1. Разработка Схемы осуществляется уполномоченным органом с учетом требований земельного законодательства, законодательства о градостроительной деятельности, о пожарной безопасности, о безопасности дорожного движения, законодательства в области охраны окружающей среды, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, и иных требований законодательства Российской Федерации.

Возведение гражданами некапитальных гаражей либо стоянки средств передвижения инвалидов не должно препятствовать свободному перемещению пешеходов и транспорта, ограничивать видимость участникам дорожного движения, создавать угрозу

гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение;

2.8.4. наличие места стоянки транспортных средств инвалидов на расстоянии более 200 метров от подъезда жилого здания - места постоянного проживания инвалида;

2.8.5. отсутствие сведений о транспортном средстве в федеральном реестре инвалидов.

Раздел 3. Порядок внесения изменений в Схему

3.1. Изменения в Схему вносятся уполномоченным органом:

3.1.1. по инициативе уполномоченного органа при возникновении случаев, указанных в подпунктах 2.8.2 - 2.8.5 пункта 2.8 настоящего Порядка;

3.1.2. по представлению органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника земельных участков, а также физических лиц.

3.2. В целях внесения изменений в Схему заинтересованное лицо, указанное в подпункте 3.1.2 пункта 3.1 настоящего Порядка, подает или направляет в уполномоченный орган заявление о внесении изменений в Схему по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - заявление, заявление).

3.3. К заявлению прилагаются:

3.3.1. копии документов, удостоверяющих личность заявителя и (или) представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если заявление подается или направляется представителем заявителя);

3.3.2. схема границ места размещения некапитального гаража либо стоянки средств передвижения инвалидов, предлагаемого к включению в Схему, на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек таких границ;

3.3.3. копия документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на бесплатное использование земель и земельных участков для стоянки средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в случае, если в заявлении указано о включении в Схему места размещения стоянки средств передвижения инвалидов.

3.4. Срок рассмотрения уполномоченным органом заявления и прилагаемых к нему документов не может превышать 30 календарных дней с даты их приема таким органом.

Датой приема заявления является дата его регистрации в уполномоченном органе. Срок регистрации заявления не должен превышать 1 рабочего дня с даты его поступления в уполномоченный орган.

3.5. По результатам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов уполномоченный орган:

3.5.1. подготавливает уведомление об отказе в рассмотрении заявления при наличии одного из следующих оснований:

3.5.1.1. заявление подано в уполномоченный орган;

3.5.1.2. заявление не приложено документа, предусмотренные пунктом 3.3 настоящего Порядка;

3.5.2. подготавливает уведомление об отказе во внесении изменений в Схему в связи с наличием случаев, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка;

3.5.3. подготавливает уведомление о разработке проекта изменений в Схему.

3.6. Уведомления, предусмотренные пунктом 3.5 настоящего Порядка, направляются уполномоченным органом не позднее 3 рабочих дней со дня их подписания заявителю по адресу и способом, указанным в заявлении.

3.7. Внесение изменений в Схему осуществляется в соответствии с порядком утверждения Схемы, предусмотренным настоящим Порядком.

Справки из Пенсионного фонда органы власти получают электронно

В 2022 году через Единую систему межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ) органами власти Свердловской области получено из органов Пенсионного фонда более 1 млн. сведений, необходимых для оказания государственных и муниципальных услуг.

СМЭВ нужен, чтобы гражданам не приходилось собирать бумажные справки по разным инстанциям для получения госуслуг. Через СМЭВ органы власти запрашивают необходимые им сведения в электронном виде с электронной подписью. СМЭВ полностью обеспечивает защиту персональных данных граждан.

Так, органы социальной защиты и органы занятости населения при назначении мер социальной поддержки получают сведения из ПФР через СМЭВ. Органы местного самоуправления в 72 муниципальных образованиях Свердловской области используют СМЭВ при оказании муниципальных услуг.

Этот подход удобен всем россиянам. У граждан нет никакой необходимости тратить свое время и бегать за справками в органы ПФР. Все нужные сведения органы власти получают через СМЭВ в режиме реального времени. Госслужащие не тратят рабочее время на типовые операции с бумажными справками, экономится бумага.

Схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, а также мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Учетный номер гаража,	Адресный ориентир гаража	Площадь гаража, (кв. метров)	Назначение использования земель, земельных участков или части земельных участков	Сведения о наличии либо отсутствии гаража	Примечание

Приложение № 1 к Порядку разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск

5. Приложение № 2 к Порядку разработки и утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск

от _____ (фамилия, имя и (при наличии) отчество)
 Документ, удостоверяющий личность: _____ (серия, номер)
 Адрес регистрации: _____ (кем, когда выдан)
 Контактная информация:
 Телефон: _____
 Почтовый адрес: _____
 электронная почта: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории городского округа Первоуральск _____ (гаража, являющегося некапитальным сооружением, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства)

Местонахождение или адресный ориентир места размещения _____
 Площадь места размещения (кв. м) _____

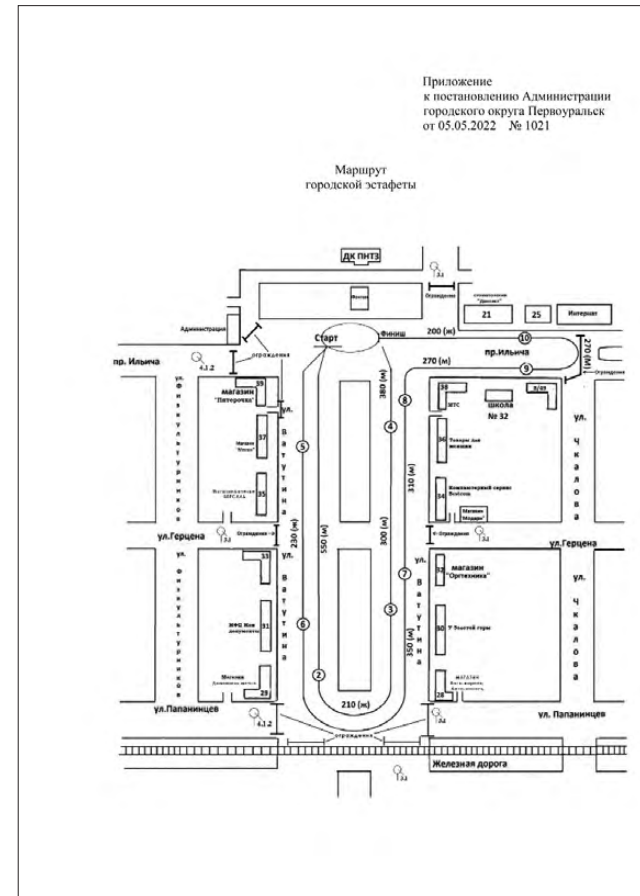
К заявлению прилагаются следующие документы: _____

Способ получения ответа на заявление (отметить один вариант):
 - почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;
 - лично по месту нахождения уполномоченного органа.

Заявитель (представитель заявителя): _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «__» _____ 20__ г.

2

5.2. провести санитарную уборку территорий до и после городской эстафеты;
 5.3. довести до предприятий и индивидуальных предпринимателей, обслуживающих маршрут движения пассажирского транспорта, о закрытии движения транспорта с 10:00 до 12:30 часов 14 мая 2022 года;
 5.4. закрепить нормативным муниципальным правовым актом изменение маршрутов движения пассажирского автомобильного транспорта на время проведения городской эстафеты;
 5.5. обязать управляющие компании закрыть чердачные и подвальные помещения в домах по маршруту движения городской эстафеты.
 6. Заместителю Главы Администрации городского округа Первоуральск по жилищно-коммунальному хозяйству, городскому хозяйству и экологии Д.Н. Полякову довести информацию до предприятий и индивидуальных предпринимателей, обслуживающих санитарно-маршрутную сеть, об установлении технологического перерыва для автомобильного транспорта общего пользования на время проведения городской эстафеты, установить технологический перерыв с 10:00 до 12:30 часов для автомобильного транспорта общего пользования на время проведения городской эстафеты.
 7. Рекомендовать отделу Министерства внутренних дел России по городу Первоуральску (У.В. Султанов):
 1) оказать содействие организаторам городской эстафеты в обеспечении безопасности граждан и охране общественного порядка во время проведения городской эстафеты;
 2) принять необходимые меры по обеспечению безопасности дорожного движения во время проведения городской эстафеты, закрыть движение автотранспорта с 10:00 до 12:30 часов по маршруту городской эстафеты на улице Ватутина и проспекте Ильина с прилегающих улиц: Чкалова, Герцена, Паланинцев, а так же выехать из дворовых территорий согласно приложению к настоящему постановлению;
 3) выделить организаторам городской эстафеты 200 метров переносного ограждения на время проведения городской эстафеты.
 8. Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Первоуральску (У.В. Султанов), Государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Станция скорой медицинской помощи город Первоуральск» (А.В. Сорокин), Первоуральскому муниципальному бюджетному учреждению «Первоуральская городская служба спасения» (А.Ф. Чернышев), 10-му Пожарно-спасательному отряду федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области (Р.С. Атамуралов) обеспечить необходимый и достаточный состав сил и средств постоянной готовности для оперативного реагирования в случае возникновения чрезвычайной ситуации во время проведения городской эстафеты.
 9. Начальнику Управления образования городского округа Первоуральск (И.В. Галамашова) оказать содействие в привлечении к участию в городской эстафете обучающихся образовательных организаций, воспитанников дошкольных образовательных организаций.
 10. Директору Первоуральского муниципального бюджетного учреждения культуры «Централизованная клубная система» (О.Ю. Крылова) предоставить звуковую аппаратуру и ведущего на время проведения городской эстафеты.
 11. Начальнику отдела развития потребительского рынка, предпринимательства и туризма Администрации городского округа Первоуральск (Т.И. Орлова), в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22 ноября 1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» проинформировать субъекты предпринимательской деятельности, о введении ограничений продажи алкогольных напитков в районе проведения городской эстафеты.



6

Оборотная сторона заявления

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____ (фамилия, имя, отчество) в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю(ем) свое согласие на обработку моих персональных данных _____ (наименование органа)

1. _____ (наименование органа) вправе осуществлять обработку моих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), блокирование, уничтожение моих персональных данных) в документальной и электронной форме.

2. Перечень персональных данных, на обработку которых дается настоящее согласие: фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес регистрации, паспортные данные, контактные данные (телефон, электронная почта).

3. Настоящее согласие действует бессрочно. Условием прекращения обработки персональных данных является получение моего письменного отзыва настоящего согласия. Оператор прекращает обработку персональных данных и в случае, если сохранения персональных данных не требуется, уничтожает их в срок, не превышающий 30 дней с даты поступления указанного отзыва. Оператор вправе после получения отзыва настоящего согласия продолжать обработку моих персональных данных в той части, в которой для ее осуществления согласия не требуется или не будет требоваться в силу действующего законодательства. Настоящий пункт является соглашением между мной и оператором об изменении срока прекращения обработки моих персональных данных после поступления отзыва настоящего согласия.

4. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные в целях, предусмотренных настоящим заявлением, а также в целях исполнения иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

5. Я даю согласие на передачу своих персональных данных третьим лицам для обработки способами, указанными в пункте 1 настоящего согласия, для достижения целей, указанных в пункте 4 настоящего согласия.

Заявитель (представитель заявителя): _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 «__» _____ 20__ г.

3

12. Финансирование проведения городской эстафеты произвести за счет средств Первоуральского муниципального бюджетного учреждения «Общегородская газета», Первоуральского муниципального бюджетного учреждения физической культуры и спорта «Старт», Управления образования городского округа Первоуральск и спонсорских средств.

13. Заместителю Главы Администрации городского округа Первоуральск по взаимодействию с органами государственной власти и общественными организациями (В.А. Тамман) организовать выход наряда добровольной народной дружины для охраны общественного порядка на время проведения городской эстафеты и заключение договора со специализированной организацией для проведения оперативно-технического осмотра места проведения городской эстафеты на предмет антитеррористической защищенности.

14. Заместителю Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой (Л.В. Васильева) проинформировать население через средства массовой информации о проведении городской эстафеты, закрытии движения автотранспорта и установлении технологического перерыва для автомобильного транспорта общего пользования.

15. Настоящее постановление разместить на официальном сайте городского округа Первоуральск и в городской газете «Вечерний Первоуральск».

16. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Первоуральск по управлению социальной сферой Васильеву Любови Валентиновне.

Глава городского округа Первоуральск _____ И.В. Кабел

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельных участков посредством проведения торгов.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 12.05.2022 г. по 16.06.2022 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222, по предварительному звонку тел. (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08:30 до 16:30.

Дата, место и время проведения аукциона – 22.06.2022 г. с 10:30 ч. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, зал заседаний.

Более подробная информация опубликована на официальном сайте www.torgi.gov.ru или по тел. (3439) 64-95-03.

В связи с санитарно-эпидемиологической ситуацией возможен перенос места представления заявки на 1 этаж здания Администрации городского округа Первоуральск, по адресу 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 05.05.2022 № 1021
 г. Первоуральск

О подготовке и проведении 86-й традиционной легкоатлетической эстафеты на призы Администрации городского округа Первоуральск и городской газеты «Вечерний Первоуральск»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2003 года № 333-ПП «О мерах по обеспечению общественного порядка и безопасности при проведении на территории Свердловской области мероприятий с массовым пребыванием людей», согласно календарному плану физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий городского округа Первоуральск на 2022 год, с целью популяризации легкой атлетики, рассмотрев результаты согласования с соответствующими организациями, Администрация городского округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести 14 мая 2022 года с 10:00 часов до 13:00 часов по улице Ватутина и проспекту Ильина города Первоуральска 86-ю традиционную легкоатлетическую эстафету на призы Администрации городского округа Первоуральск и городской газеты «Вечерний Первоуральск», согласно Положению о проведении легкоатлетической эстафеты (далее – городская эстафета).
- Организатором городской эстафеты является Первоуральское муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Старт» (В.М. Пунин).
- Ответственность за подготовку, проведение городской эстафеты, обеспечение мер по безопасности участников и зрителей возлагается на Первоуральское муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Старт» (В.М. Пунин).
- Директору Первоуральского муниципального бюджетного учреждения физической культуры и спорта «Старт» (В.М. Пунин): заключить договор с государственным бюджетным учреждением здравоохранения Свердловской области «Станция скорой медицинской помощи город Первоуральск» (А.В. Сорокин) о медицинском сопровождении участников городской эстафеты.
- Управлению жилищно-коммунального хозяйства и строительства городского округа Первоуральск (А.В. Кушев), Первоуральскому муниципальному унитарному предприятию «Производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства» (А.А. Кириллов):
 5.1. доставить, установить ограждения и соответствующие дорожные знаки для ограничения движения автомобильного транспорта согласно приложению к настоящему постановлению;

Извещение о проведении аукциона

1. Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукциона на право заключение договора аренды.

2. Администрация городского округа Первоуральск (адрес: 623109, г. Первоуральск, Свердловской области, ул. Ватутина, 41, тел: (3439) 64-95-03 email: prvadm@prvadm.ru, ОКПО 04042053, ОГРН 1036601476922, ИНН 6625004730, КПП 668401001) – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).

3. Сведения об аукционах.

3.1. Лот № 1

3.1.1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером **66:58:0120011:863**, расположенного по адресу: **Свердловская область, г. Первоуральск**, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 51590 кв. метров, срок аренды 8 лет 8 месяцев.

3.1.2. Права на земельный участок, их ограничения.
 Муниципальная собственность, земельный участок не обременен правами третьих лиц.
 Ограничения использования земельного участка :
 Земельный участок с кадастровым номером 66:58:0120011:863 расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1. ЗОУИТ66-00-6.1911 Санитарно-защитная зона имущественного комплекса ПАО "Среднеуральский медеплавильный завод" на территории г. Ревда Свердловской области
 Тип: Зона с особыми условиями использования территории
 Вид: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, зоны защиты населения
 Ограничение: Режим территории санитарно-защитной зоны установлен в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов". 5.1. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома,

Утверждаю
 И.о. Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск
 _____ М.А. Мехоношина

ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. 5.2. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В соответствии со ст. 64 Правил землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск Свердловской области, утвержденные Решением Первоуральской городской Думой от 25 октября 2021 г. № 503 в действующей редакции. Санитарно-защитные зоны промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и общественного питания, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Регламентирующий документ.
Постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон".
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (введены в 1.03.2021 года).

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения", п. 4.20.

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов".

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Порядок установления и размеры.
Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования, установленные в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

а) Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

Жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СП 51.13330, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

В целях защиты населения от воздействия ЭМП, создаваемых антеннами стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО), устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы санитарно-защитных зон стационарных передающих радиотехнических объектов определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ, указанным в п.л. 3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Санитарно-защитные зоны стационарных передающих радиотехнических объектов определяются в соответствии с методическими указаниями, утвержденными Минздравом России, с учетом возможного суммирования ЭМП, создаваемых отдельными источниками, входящим в состав ПРТО (п. 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03), СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

Границы СЗЗ определяются расчетным методом и уточняются по результатам измерений уровней ЭМП.

Режим использования территории.
В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организации отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приводит к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Со дня установления санитарно-защитной зоны на земельных участках, расположенных в границах такой зоны, не допускаются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, разрешенное использование которых не соответствует ограничениям использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны, а также использование земельных участков, не соответствующее указанным ограничениям, за исключением случаев, предусмотренных Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.

Реконструкция указанных объектов капитального строительства осуществляется только путем их приведения в соответствие с ограничениями использования земельных участков, предусмотренными решением об установлении санитарно-защитной зоны.

Со дня установления или изменения санитарно-защитной зоны планируемых к строительству или реконструкции объектов и до дня ввода их в эксплуатацию независимо от ограничений использования земельных участков, предусмотренных решением об установлении или изменении санитарно-защитной зоны, допускается использование земельных участков в границах такой зоны для целей, не связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, за исключением строительства, реконструкции объектов капитального строительства на основании разрешения на строительство, выданного до дня установления или изменения указанной зоны, а также допускается использование зданий и сооружений, расположенных в границах зоны.

б) территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

С 1 января 2022 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют.

Размер санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII. «Санитарная классификация промышленных объектов и производств, тепловых электрических станций, складских зданий и сооружений и размеры ориентировочных санитарно-защитных зон для них» и приложениями 1 - 6 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Критерием для определения размера санитарно-защитной зоны является не превышение на ее внешней границе и за ее пределами ПДК (предельно допустимых концентраций) загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест, ПДУ (предельно допустимых уровней) физического воздействия на атмосферный воздух.

Размеры санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств, являющихся источниками физических факторов воздействия на население устанавливаются на основании акустических расчетов с учетом места расположения источников и характера создаваемого ими шума, электромагнитных полей, излучений, инфразвука и других физических факторов. Для установления размеров санитарно-защитных зон расчетные параметры должны быть подтверждены натурными измерениями факторов физического воздействия на атмосферный воздух.

Размеры санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений следует применять по таблице 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м ³ /сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1000
б) орошения	150	200	400	1000
Биологические пруды	200	200	300	300

1. Размер СЗЗ для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м³/сутки, а также при принятии новых технологий очистки сточных вод и обработки осадка, следует устанавливать в соответствии с требованиями п. 4.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

При планировании строительства или реконструкции объекта застройщик не позднее чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в уполномоченный орган заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны.

В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта, в отношении которого установлена или изменена санитарно-защитная зона, правообладатель такого объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной или измененной исходя из расчетных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в уполномоченный орган заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

В случае технического перевооружения объекта, изменения применяемых на объекте технологий производства продукции, изменения вида разрешенного использования или назначения объекта, за исключением случаев, предусмотренных следующим абзацем, а также в случае прекращения эксплуатации или ликвидации (в том числе сноса) объекта, являющегося объектом накопленного вреда окружающей среде, правообладатель объекта обязан в срок не более одного года со дня наступления указанных обстоятельств провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта при его ликвидации) и при выявлении превышения установленных гигиенических нормативов либо изменения такого воздействия объекта на среду обитания человека по сравнению с уровнем воздействия, исходя из которого была установлена санитарно-защитная зона, представить в уполномоченный орган заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны.

В случае прекращения эксплуатации, ликвидации (в том числе сноса) объекта, не являющегося объектом накопленного вреда окружающей среде, изменения вида разрешенного использования или назначения такого объекта, предусматривающего осуществление деятельности, в результате которой за контурами объекта его химическое, физическое и (или) биологическое воздействие на среду обитания человека не превышает установленных гигиенических нормативов, правообладатель объекта обязан в срок не более одного месяца со дня наступления указанных обстоятельств представить в уполномоченный орган заявление о прекращении существования санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитной зоне (далее СЗЗ) не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производств: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, санатории, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

2. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м³/сутки, СЗЗ следует принимать размером 100 м.

3. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м³/сутки размер СЗЗ следует принимать размером 50 м.

4. Размер СЗЗ от сливных станций следует принимать 300 м.

5. Размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

6. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и переработке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размер СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

7. Размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м.

Размеры санитарно-защитных зон⁹ предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице 13 СП 42.13330.2016.

Таблица 13 СП 42.13330.2016

Предприятия и сооружения	Размеры санитарно-защитных зон, м
Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год:	
до 100	300
св. 100	500
Склады комбиста	300
Полигоны	500
Поля компостирования	500
Мусороперерабатывающие станции	100
Сливные станции	300
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	1000
Примечания	
1. Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.	
2. Для мусороперерабатывающих и мусоросжигательных предприятий в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами рассеивания загрязнений с учетом требований 8.6.	
*Санитарно-защитную зону (СЗЗ) от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.	

Санитарно-защитные зоны от канализационных сооружений до границ зданий жилой застройки, участков общественных зданий и предприятий пищевой промышленности с учетом их перспективного расширения следует принимать в соответствии с санитарными нормами, а случаи отступления от них должны согласовываться с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевой промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

На территории с превышением показателей фона выше гигиенических нормативов не допускается размещение промышленных объектов и производств, являющихся источниками загрязнения среды обитания и воздействия на здоровье человека. Для действующих объектов, являющихся источниками загрязнения среды обитания человека, разрешается проведение реконструкции или перепрофилирование производств при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до предельно допустимой концентрации (ПДК) при химическом и биологическом воздействии и предельно допустимого уровня (ПДУ) при воздействии физических факторов с учетом фона.

Выполнение мероприятий, включая отселение жителей, обеспечивают должностные лица соответствующих промышленных объектов и производств.

В санитарно-защитных зонах железных дорог, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещать автомобильные дороги, гаражи, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунально-бытового назначения. Не менее 50 % площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

Запрещается без согласования с соответствующим центром Госсанэпиднадзора внесение изменений в условия и режимы работы ПРТО (в т.ч. РРС, РГД), которые приводят к увеличению уровней ЭМП на селитебной территории.

СЗЗ стационарных передающих радиотехнических объектов не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и останки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, безаварийных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ стационарных передающих радиотехнических объектов или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ стационарных передающих радиотехнических объектов не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

На технической территории ПРТО и территориях специальных полигонов не допускается размещение жилых и общественных зданий.

Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:

до 300 м	60
св. 300 до 1000 м	50
св. 1000 до 3000 м	40
св. 3000 м	20

В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м - не менее 20 м.

3.1.3. Решение о проведении аукциона - Распоряжение Администрации городского округа Первоуральск от 27.04.2022 г. № 200 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:58:0120011:863».

3.1.4. Виды разрешенного использования земельного участка:

- в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости - производственная деятельность, недропользование, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая

промышленность, нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, энергетика, связь, склады, складские площадки, целлюлозно-бумажная промышленность, благоустройство территории, улично-дорожная сеть, предоставление коммунальных услуг.

- в соответствии Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск утвержденными Решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 участок расположен в зоне Ж-1 - зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, включая мансардный) и жилыми домами блокированного типа;

Основные виды разрешенного использования:
- Производственная деятельность; недропользование; тяжелая промышленность; автомобилестроительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; энергетика, связь, склады, складские площадки, целлюлозно-бумажная промышленность, благоустройство территории; улично-дорожная сеть; предоставление коммунальных услуг.

Вспомогательные виды использования:
- Деловое управление; Обеспечение научной деятельности; Проведение научных исследований; Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; Общественное питание; Коммунальное обслуживание; Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; Обеспечение внутреннего правопорядка; Железнодорожный транспорт; Железнодорожные пути; Обслуживание железнодорожных перевозок; Автомобильный транспорт; Размещение автомобильных дорог; Обслуживание перевозок пассажиров; Стойки транспорта общего пользования.

3.1.5. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (Приложение № 1 к настоящему извещению).

3.1.6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «АЗЭКС» (ИНН/ОГРН 6612001379/103660620440, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 21) № 3/3.5/-3/206 от 18.04.2022г. – возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения, находящегося на земельном участке по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, кад. № 66:58:0120011:863, имеется от подземного газопровода высокого давления 2 категории (Р от 0,3 МПа до 0,6 МПа) D-108 мм (сталь).

Максимальная нагрузка (часовой расход газа газопользующего оборудования) в возможной точке подключения (технологического присоединения) - 7 м³/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении - три месяца с момента подготовки настоящей информации.

Порядок подключения (технологического присоединения) газопользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения определяется Правилами подключения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 г. № 1547.

2) ПМУП «Водоканал» (ИНН/ОГРН 6625018355/1036601473292, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 34) № 96 от 19.04.2022г.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы и первым поднявший билет.

4.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией городского округа Первоуральск.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, а также по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, по предварительному звонку по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30;

4.12. Администрация городского округа Первоуральск направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного уполномоченным лицом проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Победитель аукциона в течение 30 дней со дня направления ему проекта договора аренды подписывает его и представляет в уполномоченный орган. Проставление печати и присвоение соответствующих реквизитов договору осуществляются после подписания сторонами договора. Дата присвоения договору реквизитов считается датой заключения договора аренды.

4.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрации городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона Администрация городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 4.12., 4.13., 4.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 4.13., 4.14. настоящего извещения, засчитывается в счет арендной платы. Задатки, внесенные победителем аукциона,

по водоснабжению возможная точка подключения - участок уличного водопровода ул. Циолковского, удаленность от земельного участка 2250 м; на схеме точка ВК-1, максимальная присоединяемая нагрузка - 330 м³/сут.

по водоотведению возможная точка подключения - участок уличного канализационного коллектора; удаленность от земельного участка 2250 м; на схеме точка КК-1, максимальная присоединяемая нагрузка - 330 м³/сут.

Заявитель (перечень лиц в соответствии с п.9 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2130) в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) с момента получения данной информации о возможности подключения имеет возможность подать заявление в ПМУП «Водоканал» о заключении договора о подключении.

3) Филиал «Свердловский» ПАО «Т Плюс» (ИНН/ОГРН 6315376946/1056315070350, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 38) № 513072-03-00439 от 25.04.2022г. - в соответствии со Схемой теплоснабжения ГО Первоуральск до 2035 года (Актуализация на 2022 год) указанный земельный участок не находится в зоне эксплуатационной ответственности ПАО «Т Плюс».

4) ПМУП «ЖКХ» (ИНН/ОГРН 6625002820/1026601506359, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 24А) № 302 от 18.04.2022г. - возможность подключения к сетям ливневой канализации не предусмотрена, учитывая характер местности дождевые, дренажные и талые воды отводятся самотеком.

3.1.7. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы) земельного участка - 3 753 700 (Три миллиона семьсот пятьдесят три тысячи семьсот) рублей **00 копеек**.

3.1.8. «Шаг аукциона» - 112 611 (Сто двенадцать тысяч шестьсот одиннадцать) рублей **00 копеек**.

3.1.9. Сумма задатка для участия в аукционе - 1 876 850 (Один миллион восемьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей **00 копеек**.

4. Общие сведения об аукционах.

4.1. Подробное ознакомится с информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и иной документацией по земельным участкам можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222. по предварительной записи по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

4.2. Дата, место и время проведения аукциона - 22.06.2022 г. с 10.30 ч. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, зал заседаний.

4.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 20.06.2022 г. в 15.30. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224.

4.4. Заявки на участие в аукционе принимаются с 12.05.2022 г. по 16.06.2022 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222. по предварительному звонку по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

В связи с санитарно-эпидемиологической ситуацией возможен перенос места представления заявки на 1 этаж здания Администрации городского округа Первоуральск, по адресу 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41.

4.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осуществляется самостоятельно, либо с участием специалиста Уполномоченного органа каждый четверг с 09.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 по предварительной записи по номеру телефона (3439) 64-95-03.

лицами, указанными в пунктах 4.13. 4.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок - (3439) 64-95-03.

Приложение № 1

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (П-1 Производственная зона 1-го класса)

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка			Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей
мин.	макс.					
Основные виды разрешенного использования						
1.	Производственная деятельность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению	
2.	Недропользование	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению	
3.	Тяжелая промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению	

4.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

4.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760) ИНН 6625004730 КПП 668401001 К/сч 40102810645370000054, Р/сч. 0323264367530006200. Банк получателя: УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, БИК 016577551, ОКТМО 65753000.

Назначение платежа: задаток от стоимости на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:58:0120011:863.

Задаток должен поступить на лицевой счет Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск), указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск).

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

4.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе (в двух экземплярах) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- 5) выписка из государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенная копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;
- 6) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- 7) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента;
- 8) доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и копия всех его листов (в случае подачи заявки представителем претендента).

Документы, указанные в подпунктах 5,6,7,8 пункта 4.8. настоящего извещения не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

4.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4.10. Порядок проведения аукциона

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка			Параметры объекта капитального строительства		
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
мин.	макс.						
4.	Автомобилестроительная промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
5.	Легкая промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
6.	Фармацевтическая промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
7.	Пищевая промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
8.	Нефтехимическая промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
9.	Строительная промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
10.	Энергетика	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
11.	Связь	0,1 га	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению			
12.	Склады	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	Не подлежит установлению	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
13.	Складские площадки	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	Не подлежит установлению	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
14.	Целлюлозно-бумажная промышленность	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	Не подлежит установлению		
14.	Благоустройство территории	Не подлежит установлению					
15.	Улично-дорожная сеть	Не подлежит установлению					
16.	Предоставление коммунальных услуг	Не подлежит установлению					

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
Вспомогательные виды разрешенного использования							
1	Деловое управление	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
2	Обеспечение научной деятельности	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 10-ти этажей	Не подлежит установлению
3	Проведение научных исследований	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 10-ти этажей	Не подлежит установлению
4	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	0,01 га	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не более 10-ти этажей	Не подлежит установлению
5	Общественное питание	0,05	Не подлежит установлению	Не более 0.5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
6	Коммунальное обслуживание	Не подлежит установлению					
7	Административные здания организаций	Не подлежит	5.2	Административны с здания	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению

14

- Копия паспорта
- Копия доверенности представителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);
- Документы, подтверждающие внесение задатка

Дано свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

м.п. « _____ » _____ 20 ____ г.

Заявка принята Организатором аукциона: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г. за № _____

*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

Администрация городского округа Первоуральск информирует население о предоставлении земельных участков посредством проведения торгов.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются с 12.05.2022 г. по 15.06.2022 г. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222, по предварительному звонку тел. (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

Дата, место и время проведения аукциона – 23.06.2022 г. с 14.00 ч. по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, зал заседаний.

Более подробная информация опубликована на официальном сайте www.torgi.gov.ru или по тел. (3439) 64-95-03.

В связи с санитарно-эпидемиологической ситуацией возможен перенос места представления заявки на 1 этаж здания Администрации городского округа Первоуральск, по адресу 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41.

Утверждаю
И.о. Председателя Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск

_____ М.А. Мехоношина

Извещение о проведении аукциона

- Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Первоуральск – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукционов по продаже земельных участков.
- Администрация городского округа Первоуральск (адрес: 623109, г. Первоуральск, Свердловской области, ул. Ватутина, 41, тел: (3439) 64-95-03 email: privadm@privadm.ru, ОКПО 04042053, ОГРН 1036601476922, ИНН 6625004730, КПП 668401001) – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).
- Сведения об аукционах.

3.1. Лот № 1

3.1.1 Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером 66:58:0103001:635 местоположение: **Российская Федерация, Свердловская обл., г. Первоуральск**, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 1377 кв. метров.

3.1.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц. Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

3.1.3. Решение о проведении аукциона – Распоряжение Администрации городского округа Первоуральск от 08.09.2021 г. № 394 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 66:58:0103001:635».

3.1.4. Виды разрешенного использования земельного участка:

- в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости - для индивидуального жилищного строительства;
- в соответствии Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск утвержденными Решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 участок расположен в зоне Ж-1 - зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, включая мансардный) и жилыми домами блокированного типа;

1

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка				Параметры объекта капитального строительства	
		размер		коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.				
	обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	установлению		организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	капитального строительства до границ земельного участка 3 м.		
8	Обеспечение внутреннего правопорядка	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
9	Железнодорожный транспорт	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	Не подлежит установлению		
10	Железнодорожные пути	Не подлежит установлению					
11	Обслуживание железнодорожных перевозок	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	Не подлежит установлению		
12	Автомобильный транспорт	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границ земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
13	Размещение автомобильных дорог	Не подлежит установлению					
14	Обслуживание перевозок пассажиров	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0.7	Не подлежит установлению	Не более 4-х этажей	Не подлежит установлению
15	Стованы транспорта общего пользования	Не подлежит установлению					

15

Приложение № 2 к извещению
Организатору аукциона:
В Комитет по управлению имуществом
Администрации городского округа Первоуральск

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Претендент: _____
Паспорт: _____
выдан: _____ года.

зарегистрирован по адресу: _____ « _____ » _____ года.

ИНН _____ тел. _____, изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражает) намерение участвовать в аукционе, проводимом Администрацией городского округа Первоуральск в лице Комитета по управлению имуществом (далее – Организатор аукциона), который состоится « _____ » _____ 20 ____ года, на право заключения договора аренды земельного участка – кадастровый номер 66:58: _____ кв.м., площадью _____ кв.м., местоположение _____, категория – _____, разрешенное использование _____.

- В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:
 - подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;
 - заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся и только _____ признан (а) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка _____ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес электронной почты, почтовый адрес, для направления уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов:

Банковские реквизиты счета Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

К заявке приложены следующие документы:

16

Основные виды разрешенного использования:
- Для индивидуального жилищного строительства; Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Блокированная жилая застройка; Ведение огородничества; Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть; Предоставление коммунальных услуг.

Вспомогательные виды использования:
- Коммунальное обслуживание; Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; Площадки для занятий спортом.

Условно-разрешенные виды использования:
- Хранение автотранспорта; Размещение гаражей для собственных нужд; Социальное обслуживание; Оказание социальной помощи населению; Оказание услуг связи; Здравоохранение; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Стационарное медицинское обслуживание; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Дома социального обслуживания; Бытовое обслуживание; Культурное развитие; Объекты культурно-досуговой деятельности; Религиозное использование; Осуществление религиозных обрядов; Амбулаторное ветеринарное обслуживание; Деловое управление; Объекты торговли (торговые центры, торговые-развлекательные центры (комплексы); Рынки; Магазины; Общественное питание; Гостиничное обслуживание; Спорт; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Связь.

3.1.5. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (Приложение № 1 к настоящему извещению).

3.1.6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «ГАЗЭКС» (ИНН/ОГРН 6612001379/1036600620440, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 21) от 29.03.2022г. № 3/3.5-3/156 – возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения, находящегося на земельном участке по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, кал. № 66:58:0103001:635, имеется от подземного газопровода высокого давления 2 категории (Р от 0,3 МПа до 0,6 МПа) D-110 мм (полиэтилен).

Максимальная нагрузка (часовой расход газа газопользующего оборудования) в возможной точке подключения (технологического присоединения) - 5 м³/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении – три месяца с момента подготовки настоящей информации.

Порядок подключения (технологического присоединения) газопользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения определяется Правилами подключения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 г. № 1547.

2) ПИМУП «Водоканал» (ИНН/ОГРН 6625018355/1036601473292, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 34) № 77 от 28.03.2022г.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

2

2) ППМУП «Водоканал» (ИНН/ОГРН 6625018355/1036601473292, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 34) № 84 от 31.03.2022г.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

по водоснабжению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка водопровода Ду-32 от водопровода ППМУП "Водоканал" до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 490 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

по водоотведению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка Ду-100 мм, от канализационного коллектора ППМУП "Водоканал" ул. Вайнера до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 2537 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

Заявитель (перечень лиц в соответствии с п.9 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2130) в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) с момента получения данной информации о возможности подключения имеет возможность подать заявление в ППМУП «Водоканал» о заключении договора о подключении.

3) Филиал «Свердловский» ПАО «Т Плюс» (ИНН/ОГРН 6315376946/1056315070350, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 38) № 513072-03-00920 от 23.08.2021г.- в месте нахождения участка источники теплоснабжения и тепловая сеть ПАО «Т Плюс» отсутствуют.

4) ПМУП «ЖКХ» (ИНН/ОГРН 6625002820/1026601506359, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 24А) № 265 от 06.04.2022г.- возможность подключения к сетям ливневой канализации отсутствует, на данном участке устройство ливневой канализации не предусмотрено, учитывая характер местности дождевые, дренажные и талые воды отводятся самотеком.

3.4.7. Начальная цена предмета аукциона, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка – **743 344** (Семьсот сорок три тысячи триста сорок четыре) рубля **24** копейки.

3.4.8. Сумма задатка – **743 344** (Семьсот сорок три тысячи триста сорок четыре) рубля **24** копейки.

3.4.9. «Шаг аукциона» – **22 300** (Двадцать две тысячи триста) рублей **32** копейки.

3.5. Лот № 5

3.5.1. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером **66:58:0103001:639** местоположение: **Российская Федерация, Свердловская обл., г. Первоуральск**, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью **1 295** кв. метров.

3.5.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

3.5.3. Решение о проведении аукциона – Распоряжение Администрации городского округа Первоуральск от 08.09.2021 г. № 400 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 66:58:0103001:639».

3.5.4. Виды разрешенного использования земельного участка:

9

- в соответствии Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск утвержденными Решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 участок расположен в зоне Ж-1 - зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, включая мансардный) и жилыми домами блокированного типа;

Основные виды разрешенного использования:
- Для индивидуального жилищного строительства; Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок); Блокированная жилая застройка; Ведение огородничества; Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть; Предоставление коммунальных услуг.

Вспомогательные виды использования:

- Коммунальное обслуживание; Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; Площадки для занятий спортом.

Условно-разрешенные виды использования:

- Хранение автотранспорта; Размещение гаражей для собственных нужд; Социальное обслуживание; Оказание социальной помощи населению; Оказание услуг связи; Здравоохранение; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Стационарное медицинское обслуживание; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Дома социального обслуживания; Бытовое обслуживание; Культурное развитие; Объекты культурно-досуговой деятельности; Религиозное использование; Осуществление религиозных обрядов; Амбулаторное ветеринарное обслуживание; Деловое управление; Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); Рынки; Магазины; Общественное питание; Гостиничное обслуживание; Спорт; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Связь.

3.6.5. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (Приложение № 1 к настоящему извещению).

3.6.6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «ГАЗЭКС» (ИНН/ОГРН 6612001379/1036600620440, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 21) от 04.04.2022г. № 3/3.5-3/165 – возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения, находящегося на земельном участке по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, кад. № 66:58:0103001:640, имеется от подземного газопровода высокого давления 2 категории (Р от 0,3 МПа до 0,6 МПа) D-110 мм (полиэтилен).

Максимальная нагрузка (часовой расход газа газоиспользующего оборудования) в возможной точке подключения (технологического присоединения) - 5 м³/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении - три месяца с момента подготовки настоящей информации.

Порядок подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения определяется Правилами подключения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 г. № 1547.

12

- в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости - для индивидуального жилищного строительства.
- в соответствии Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск утвержденными Решением Первоуральской городской Думы от 26 августа 2010 года № 241 участок расположен в зоне Ж-1 - зона жилых домов усадебного типа - территории, застроенные или планируемые для размещения жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, включая мансардный) и жилыми домами блокированного типа;

Основные виды разрешенного использования:
- Для индивидуального жилищного строительства; Для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок); Блокированная жилая застройка; Ведение огородничества; Благоустройство территории; Улично-дорожная сеть; Предоставление коммунальных услуг.

Вспомогательные виды использования:

- Коммунальное обслуживание; Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; Площадки для занятий спортом.

Условно-разрешенные виды использования:

- Хранение автотранспорта; Размещение гаражей для собственных нужд; Социальное обслуживание; Оказание социальной помощи населению; Оказание услуг связи; Здравоохранение; Амбулаторно-поликлиническое обслуживание; Стационарное медицинское обслуживание; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Дома социального обслуживания; Бытовое обслуживание; Культурное развитие; Объекты культурно-досуговой деятельности; Религиозное использование; Осуществление религиозных обрядов; Амбулаторное ветеринарное обслуживание; Деловое управление; Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); Рынки; Магазины; Общественное питание; Гостиничное обслуживание; Спорт; Обеспечение занятий спортом в помещениях; Связь.

3.5.5. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (Приложение № 1 к настоящему извещению).

3.5.6. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) АО «ГАЗЭКС» (ИНН/ОГРН 6612001379/1036600620440, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Космонавтов, 21) от 04.04.2022г. № 3/3.5-3/167 – возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения, находящегося на земельном участке по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, кад. № 66:58:0103001:639, имеется от подземного газопровода высокого давления 2 категории (Р от 0,3 МПа до 0,6 МПа) D-110 мм (полиэтилен).

Максимальная нагрузка (часовой расход газа газоиспользующего оборудования) в возможной точке подключения (технологического присоединения) - 5 м³/час.

Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении - три месяца с момента подготовки настоящей информации.

Порядок подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения определяется Правилами подключения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 г. № 1547.

10

2) ППМУП «Водоканал» (ИНН/ОГРН 6625018355/1036601473292, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 34) № 79 от 30.03.2022г.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

по водоснабжению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка водопровода Ду-32 от водопровода ППМУП "Водоканал" до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 460 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

по водоотведению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка Ду-100 мм, от канализационного коллектора ППМУП "Водоканал" ул. Вайнера до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 2500 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

Заявитель (перечень лиц в соответствии с п.9 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2130) в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) с момента получения данной информации о возможности подключения имеет возможность подать заявление в ППМУП «Водоканал» о заключении договора о подключении.

3) Филиал «Свердловский» ПАО «Т Плюс» (ИНН/ОГРН 6315376946/1056315070350, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 38) № 513072-03-00927 от 23.08.2021г.- в месте нахождения участка источники теплоснабжения и тепловая сеть ПАО «Т Плюс» отсутствуют.

4) ПМУП «ЖКХ» (ИНН/ОГРН 6625002820/1026601506359, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 24А) № 272 от 06.04.2022г.- возможность подключения к сетям ливневой канализации отсутствует, на данном участке устройство ливневой канализации не предусмотрено, учитывая характер местности дождевые, дренажные и талые воды отводятся самотеком.

3.6.7. Начальная цена предмета аукциона, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка – **669 392** (Шестьсот шестьдесят девять тысяч триста девяносто два) рубля **61** копейка.

3.6.8. Сумма задатка – **669 392** (Шестьсот шестьдесят девять тысяч триста девяносто два) рубля **61** копейка.

3.6.9. «Шаг аукциона» – **20 081** (Двадцать тысяч восемьдесят один) рубль **77** копейки.

4. Общие сведения об аукционах.

4.1. Подробнее ознакомиться документами приложенными к документации по земельному участку можно в период приема заявок по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222. по предварительной записи по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

4.2. Дата, место и время проведения аукциона – **23.06.2022 г. в 14-00 ч.** по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, зал заседаний.

4.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционах: **21.06.2022 г. в 15-30.** по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 224.

4.4. Заявки на участие в аукционах принимаются с **12.05.2022г. по 15.06.2022 г.** по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 41, каб. 222. по предварительному звонку по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

13

2) ППМУП «Водоканал» (ИНН/ОГРН 6625018355/1036601473292, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 34) № 78 от 30.03.2022г.

Максимальная присоединяемая нагрузка (увеличение присоединенной нагрузки) объекта в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

по водоснабжению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка водопровода Ду-32 от водопровода ППМУП "Водоканал" до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 460 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

по водоотведению возможная точка подключения - на границе земельного участка при условии строительства участка Ду-100 мм, от канализационного коллектора ППМУП "Водоканал" ул. Вайнера до границы земельного участка; удаленность от запрашиваемого участка составляет - 2492 мм; максимальная присоединяемая нагрузка - 1,0 м³/сут.

Заявитель (перечень лиц в соответствии с п.9 Постановления Правительства РФ от 30.11.2021г. № 2130) в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) с момента получения данной информации о возможности подключения имеет возможность подать заявление в ППМУП «Водоканал» о заключении договора о подключении.

3) Филиал «Свердловский» ПАО «Т Плюс» (ИНН/ОГРН 6315376946/1056315070350, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 38) № 513072-03-00927 от 23.08.2021г.- в месте нахождения участка источники теплоснабжения и тепловая сеть ПАО «Т Плюс» отсутствуют.

4) ПМУП «ЖКХ» (ИНН/ОГРН 6625002820/1026601506359, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Гагарина, 24А) № 267 от 06.04.2022г.- возможность подключения к сетям ливневой канализации отсутствует, на данном участке устройство ливневой канализации не предусмотрено, учитывая характер местности дождевые, дренажные и талые воды отводятся самотеком.

3.5.7. Начальная цена предмета аукциона, в размере 100% от кадастровой стоимости земельного участка – **651 164** (Шестьсот пятьдесят одна тысяча сто шестьдесят четыре) рубля **85** копеек.

3.5.8. Сумма задатка – **651 164** (Шестьсот пятьдесят одна тысяча сто шестьдесят четыре) рубля **85** копеек.

3.5.9. «Шаг аукциона» – **19 534** (Девятнадцать тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля **94** копейки.

3.6. Лот № 6

3.6.1. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером **66:58:0103001:640** местоположение: **Российская Федерация, Свердловская обл., г. Первоуральск**, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью **1 333** кв. метров.

3.6.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

Ограничения использования земельного участка отсутствуют.

3.6.3. Решение о проведении аукциона – Распоряжение Администрации городского округа Первоуральск от 08.09.2021 г. № 399 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 66:58:0103001:640».

3.6.4. Виды разрешенного использования земельного участка:

- в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости - для индивидуального жилищного строительства.

11

В связи с санитарно-эпидемиологической ситуацией возможен перенос места представления заявки на 1 этаж здания Администрации городского округа Первоуральск, по адресу 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 41.

4.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осуществляется самостоятельно, либо с участием специалиста Уполномоченного органа каждый четверг с 09.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00 по предварительной записи по номеру телефона (3439) 64-95-03.

4.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

4.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск л/с 05901250760), ИНН 6625004730 КПП 668401001, Р/сч 0323264365730006200, К/сч 40102810645370000054, Банк получателя: УРАЛСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург/, БИК 016577551, ОКТМО 65753000.

Назначение платежа: задаток от стоимости на право заключения договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером 66:58:0103001:640.

Задаток должен поступить на лицевой счет Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск), указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета Финансового управления Администрации городского округа Первоуральск (Администрация городского округа Первоуральск).

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

4.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе (в двух экземплярах) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 2 к настоящему извещению);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

5) выписка из государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенная копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

6) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

7) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления или назначения руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента;

14

8) доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и копия всех его листов (в случае подачи заявки представителем претендента).

Документы, указанные в подпунктах 5,6,7,8 пункта 4.8. настоящего извещения не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

4.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4.10. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену продажи земельного участка, первым поднявший билет.

4.11. Договор купли-продажи земельного участка с победителем аукциона заключается Администрацией городского округа Первоуральск. С проектом договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной Сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, а также по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, д. 41, по предварительному звонку по телефону (3439) 64-95-03, в рабочие дни с 08-30 до 16-30.

4.12. Администрация городского округа Первоуральск направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного уполномоченным лицом проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер платы за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Победитель аукциона в течение 30 дней со дня направления ему проекта договора купли-продажи подписывает его и представляет в уполномоченный орган. Проставление печати и присвоение соответствующих реквизитов договору осуществляются после подписания сторонами договора. Дата присвоения договору реквизита считается датой заключения договора купли-продажи.

4.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Администрация городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три

Пределы размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
№	Наименование параметра	Единица измерения	Размер
	- для размещения индивидуальных жилых домов (городская территория)*		не менее 600 не более 1500*
	- для размещения домов блокированного типа		Определяется по местным нормативам градостроительного проектирования
8.1	При уточнении границ и площади земельного участка в случае, если площадь земельного участка по результатам кадастровых работ превышает площадь, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в государственном кадастре недвижимости, на величину более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный для земельного участка соответствующего разрешения использования, или, в случае, если такой размер не установлен, то площадь таких земельных участков определяется по фактическим границам земельного участка, и для данного земельного участка фактический размер участка является соответственно минимальным и максимальным		
9	Минимальная и максимальная площадь земельных участков для ведения огородничества	кв.м	не менее 200 не более 599
10	Максимальная плотность застройки земельного участка (с учетом минимальных отступов от границ участка и противопожарных разрывов)	%	70

*Требования к максимальным и минимальным размерам земельных участков не относятся к участкам, оформленным в установленном порядке до утверждения Правил землепользования и застройки 26 августа 2010 года. При реформировании прав на земельный участок, размеры участка должны быть приведены в соответствие с действующими требованиями посредством перераспределения земельных участков.

Примечания к таблице:

- 1) формирование земельных участков посредством разделения исходного участка на несколько участков меньшего размера может быть осуществлено при условии, что площади вновь формируемых участков не будут меньше установленного для данного вида разрешенного использования минимального размера;
- 2) на земельном участке жилого дома должны быть предусмотрены места для парковки автомобилей, принадлежащих гражданам, из расчета не менее:
 - отдельно стоящий жилой дом: на 1 машино-место на жилую единицу;
 - блокированный жилой дом: 1 машино-место на жилую единицу;
- 3) высота ограждения земельных участков, шест должен быть однообразным на протяжении не менее одного квартала с обеих сторон улицы.
- 4) Допускаются отклонения от представленных в таблице показателей отступов строений от боковых и задних границ земельных участков при следующих условиях:

экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом размер платы за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона Администрация городского округа Первоуральск в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом размер платы за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 4.12., 4.13., 4.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 4.13., 4.14. настоящего извещения, засчитывается в счет платы за земельный участок. Задатки, внесенные победителем аукциона, лицами, указанными в пунктах 4.13. 4.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договор купли-продажи земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона, организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (3439) 64-95-03.

наличия взаимного согласия владельцев земельных участков на указанные отклонения; соблюдения нормативных противопожарных расстояний между постройками, расположенными на соседних земельных участках.

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования	Параметры земельного участка			Параметры объекта капитального строительства	
		размер	коэфф. застройки	Отступы от границ	Кол-во этажей	высота
		мин.	макс.			
Основные виды разрешенного использования						
1	Благоустройство территории					Не подлежит установлению
2	Улично-дорожная сеть					Не подлежит установлению
3	Предоставление коммунальных услуг					Не подлежит установлению
Вспомогательные виды использования						
1.	Коммунальное обслуживание					Не подлежит установлению
2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг		Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
3	Площадки для занятий спортом	0,02 га	Не подлежит установлению	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.		Не подлежит установлению
Условно - разрешенные виды использования						
1	Хранение автотранспорта	0,003 га	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
2	Размещение гаражей для собственных нужд	0,003 га	0,03 га	Не подлежит установлению	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению

Приложение № 1

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории городского округа Первоуральск, Свердловской области утвержденными Решением Первоуральской городской думой от 26 августа 2010 года № 241 (Зона Ж-1 - зона жилых домов усадебного типа)

Пределы размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
№	Наименование параметра	Единица измерения	Размер
1	Минимальное расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц местного значения	м	5
1.1	Минимальное расстояние от дома до красной линии проезда	м	3
1.2	Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории; в случае отсутствия в документации по планировке территории указания о проложении линии регулирования застройки либо отсутствия документации по планировке территории передняя грань объектов капитального строительства, расположенных в существующей застройке может располагаться по передней границе (отступ до 0 метров) земельного участка		
2	Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка	м	3
3	Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка	м	3
4	Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка	м	1
5	Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках	м	6
6	Этажность, включая цокольный и мансардные этажи	этаж	1-3
7	Максимальная высота строений (до конька крыши)	м	13,6
8	Минимальная и максимальная площадь земельных участков*:		
	- для размещения индивидуальных жилых домов (сельская территория)*	кв.м	не менее 600 не более 3000*

						установленно	
3	Дома социального обслуживания	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
4	Социальное обслуживание	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
5	Оказание социальной помощи населению	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
6	Оказание услуг связи	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
7	Здравоохранение	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
9	Стационарное медицинское обслуживание	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению

10	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
11	Бытовое обслуживание	0,05 га	0,15 га	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
12	Культурное развитие	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
13	Объекты культурно-досуговой деятельности	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 3-х этажей	Не подлежит установлению
14	Религиозное использование	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
15	Осуществление религиозных обрядов	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
16	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	0,05 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от дома до границы земельного участка 3 м.	Не более 2-х этажей	Не подлежит установлению
17	Деловое управление	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению
18	Объекты торговли (торговые)	0,1 га	Не подлежит	Не более	5 м от границ «красных линий»,	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению

21

Адрес электронной почты, почтовый адрес, для направления уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов:

Банковские реквизиты счета Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка:

К заявке приложены следующие документы:

1. Копия паспорта
2. Копия доверенности представителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);
3. Документы, подтверждающие внесение задатка

Даю свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Подпись Заявителя
(его полномочного представителя) _____

м.п. _____ «__» _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором аукциона:
_____ час, _____ мин. «__» _____ 20__ г. за № _____

*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

24

	центры, торговоразвлекательные центры (комплексы)		установлению	0,5	минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.		
19	Рынки	0,1 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
20	Магазины	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
21	Общественное питание	0,05	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит	
22	Гостиничное обслуживание	0,06 га	Не подлежит установлению	Не более 0,5	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы соседнего участка 3 м.	Не подлежит установлению	
23	Спорт	0,02 га	Не подлежит установлению		5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
24	Обеспечение занятий спортом в помещениях	0,02 га	Не подлежит установлению	Не более 0,7	5 м от границ «красных линий», минимальное расстояние от объекта капитального строительства до границы земельного участка 3 м.	Не подлежит установлению	
25	Связь	0,03 га	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не более 49 м	Не подлежит установлению

22

636 миллионов направят на модернизацию системы теплоснабжения Первоуральска

Правительственная комиссия по региональному развитию в Российской Федерации под председательством заместителя председателя Правительства РФ Марата Хуснуллина одобрила заявку Свердловской области на получение заемного финансирования за счет средств Фонда национального благосостояния на сумму 636 миллионов рублей. Деньги будут направлены на реконструкцию и модернизацию объектов теплоснабжения Первоуральска, где износ сетей составляет более 80%.

Работы будут проводиться в рамках концессионного соглашения между администрацией муниципалитета, правительством региона и ПАО «Т Плюс». Масштабная реконструкция предполагает замену 400 километров тепловых сетей, реконструкцию 47 центральных тепловых пунктов, 7 насосных станций, 7 павильонов и 7 котельных. Это позволит повысить качество горячего водоснабжения и обеспечить предоставление услуг в бесперебойном режиме для первоуральцев, – рассказал министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов.

На первом этапе ПАО «Т Плюс» планирует реконструировать квартальные сети. После этого в городе будет проведена модернизация центральных тепловых пунктов с восстановлением циркуляционного трубопровода ГВС, а также начнется строительство и реконструкция котельных.

Напомним, Первоуральск входит в число муниципалитетов с высокой аварийностью на сетях. Это ведет к огромным потерям ресурса и как следствие – к низкому качеству теплоснабжения и горячего водоснабжения горожан.

По поручению губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева активная работа по заключению концессионных соглашений в сфере ЖКХ ведется с 2015 года. Ключевой целью концессий является уход от неэффективных МУПов и привлечение дополнительных инвестиций на модернизацию и развитие инженерной инфраструктуры. В настоящее время в отрасли региона действует 51 концессия на общую сумму 51,5 млрд рублей. Благодаря проделанной работе, к сегодняшнему дню аварийность на коммунальных сетях удалось снизить на 19%, качество коммунальных услуг улучшилось более чем для 130 тысяч уральцев.

Более 47 миллионов рублей ветеранам

Данная сумма будет перечислена из бюджета Свердловской области ко Дню Победы. Напомним, по инициативе Евгения Куйвашева правительство региона повысило ежегодные выплаты ветеранам.

Всего в 2022 году получателями единовременной денежной выплаты в связи с годовщиной Победы в Великой Отечественной войне станут 185 инвалидов, 248 участников Великой Отечественной войны, 70 военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, не входивших в состав действующей армии, 210 человек, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда», 4167 человек, являющихся супругой (супругом) погибшего (умершего) участника или инвалида Великой Отечественной войны, 12863 труженников тыла, 357 бывших узников концлагерей, 27377 несовершеннолетних детей военнослужащих, погибших (умерших, пропавших без вести) в период войны с Финляндией, Великой Отечественной войны, войны с Японией.

Участникам и инвалидам Великой Отечественной войны будет выплачиваться пять тысяч рублей. Остальным – тысяча. Все выплаты из бюджета Свердловской области ко Дню Победы будут осуществлены до 9 мая.

Помимо ежегодной выплаты ко Дню Победы инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны получают и другие меры поддержки. Это ежемесячная денежная компенсация возмещения вреда, причиненного здоровью, инвалидам вследствие военной травмы (осуществляется Пенсионным Фондом Российской Федерации), компенсация расходов и ежемесячное пособие на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, компенсация расходов за бензин, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств, единовременное пособие на проведение ремонта помещений, предоставление бесплатной путевки на оздоровительную поездку на теплоходе, на санаторно-курортное лечение либо выплата денежной компенсации и другие.

Приложение № 2 к извещению
Организатору аукциона:
В Комитет по управлению имуществом
Администрации городского округа Первоуральск

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка

Претендент _____
Паспорт: _____
выдан: _____ года.
зарегистрирован по адресу: _____, ИНН _____, тел: _____

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), и иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора купли-продажи земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом Администрацией городского округа Первоуральск в лице Комитета по управлению имуществом (далее – Организатор аукциона), который состоится «__» _____ 20__ года, на право заключения договора купли-продажи земельного участка – кадастровый номер 66:58:_____:_____, площадью _____ кв.м., местоположение _____, категория _____, разрешенное использование _____.

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:
 - 1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;
 - 2) заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.
2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только признан (а) участником аукциона, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.
3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка _____ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

23