

Софт— это по-русски

Бизнес и госучреждения переходят на отечественные электронные платформы

Страница 14

Лес на пепелище

В регионах УрФО готовятся высадить сосны и ели на местах прошлогодних пожаров

Страница 15



Звезды останутся

После ухода международных операторов уральские отели освободятся от платежей за бренд

Страница 16



ОФИЦИАЛЬНО

Служба государственного строительного надзора ЯНАО начала принимать исполнение своих предписаний с помощью видеосъемки. Новая мера позволит подрядчикам более оперативно устранять замечания и избежать повторной проверки. Сегодня в округе под надзором находится около 500 строящихся объектов.

НАЗНАЧЕНИЯ

В правительстве Тюменской области произошли кадровые перестановки. С поста вице-губернатора ушел Сергей Сарычев, он станет советником главы региона на общественных началах. Его место заняла Ольга Кузнецовская, в прошлом директор департамента соцразвития и замгубернатора. Кресло замгубернатора по внутренней политике занял Павел Беляевский, возглавлявший департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике. Руководителем департамента ЖКХ стал Семен Тегенцев—меньше года он занимал пост замглавы Тюмени.

ЦИФРЫ

35,7 процента составляет доля убыточных организаций в Курганской области, она снизилась на 2,9 пункта по сравнению с прошлым годом. Убытки, в сумме превысившие 1,25 миллиарда рублей, получила 61 организация, в то же время 110 организаций заработали прибыль в размере 2,36 миллиарда.

На 7,6 миллиарда рублей контрактов для осуществления нацпроектов заключила с начала года Тюменская область. В апреле при подписании соглашений региону удалось сэкономить более 27 миллионов рублей.

8,4 миллиарда рублей в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» направлено на ремонт дорог и путепроводов в Свердловской области. На эти деньги планируется отремонтировать 107 километров дорожного покрытия.

783,3 тысячи квадратных метров жилья введено в Челябинской области за первые четыре месяца года. Это на 72,3 и на 115 процентов больше, чем за аналогичный период 2021-го и 2020 годов соответственно.

920 тысяч рублей выделило правительство Тюменской области департаменту ЖКХ для поощрения безопасных дворов и сел. 460 тысяч из них получит Ишим, 110 тысяч—Тюмень. Оставшуюся сумму распределят между четырьмя сельскими районами.

24,8 миллиарда рублей выдано ипотечных кредитов в Челябинской области за первый квартал 2022-го. Выше показатели только в Свердловской области (42,3 миллиарда) и в Югре (25,4 миллиарда). Меньше всего (5,4 миллиарда) выдали в Зауралье.

СТРАТЕГИЯ Для восстановления популяции благородной рыбы необходимо ее искусственное разведение

Королева в инкубаторе

Анатолий Пристанский, Тюменская область

В Тюменской области ведущий рыбохозяйственный НИИ и одно из рыбопроизводственных предприятий взяли за воспроизводство нельмы—знаменитого представителя семейства лососевых. Она на грани исчезновения, как, к примеру, и муксун, численность которого в реках Обь-Иртышского бассейна за последние 35–40 лет сократилась более чем в 30 раз. Что необходимо сделать для их возвращения в промысловый оборот, насколько успешно идут работы по восстановлению популяции других ценных видов рыб, выяснял корреспондент «РГ».



АКЦЕНТ

Если ежегодно выпускать в Обь сотни миллионов мальков, появятся шансы вернуться к промышленному вылову уже в следующем десятилетии

творенной икры «короля северных рек», летом предполагается отправить в водоемы около 13 миллионов мальков навеской от полутонны граммов. Лишь часть из них доживет до половозрелого возраста, и на это уйдет минимум десяток лет. Так что природные брешки быстро не восполнятся.

Главное маточное стадо у Госрыбцентра—в Тюменском филиале Всероссийского НИИ рыбного хозяйства и океанографии. В нынешнем году он планирует вы-

пустить свыше 40 миллионов мальков муксуна—несравнимо больше, чем в предыдущем. В целом в производстве мальков этой рыбы фиксируется значительный прирост, что, конечно же, вселяет оптимизм, однако еще не дает повода расслабиться. По словам руководителя филиала Евгения Даринова, ежегодно выпускать в Обь-Иртышский бассейн сотни миллионов мальков, в идеале—до миллиарда. Тогда появятся шансы вернуться

Деликатесное стадо

К очевидным достижениям рыбодоводов Западной Сибири можно отнести реализацию проекта репопуляции нельмы. К созданию ПМС этой рыбы, ныне самого крупного в стране, Госрыбцентр приступил несколько лет назад, а летом 2021-го совершил стартовый «заплыв»: несколько десятков тысяч мальков, предварительно вскормленных в рыбопитомнике «Ванзатурский сор», теперь нагуливают вес в чистых водах Северной Сосьвы, уральского притока Оби. Каждый имел солидную 6–8-граммовую навеску, обеспечивающую высокую выживаемость в естественной среде. Выносливости и здоровью поспособствовало и правильное питание: подкормки не использовались, пища водоемная, ее в пи-

томнике в достатке. Понятно, что нельма не чета пеляди по размеру—во много раз крупнее.

Задумал сформировать маточное стадо нельмы и предприниматель-рыбодов Леонид Брюшко. Прежде он имел дело с пелядью, муксуном, стерлядью, краснокишечным осетром. В 2021-м по собственной инициативе на средства из полученной ранее прибыли приобрел в Госрыбцентре икру нельмы. Затем выращенных в одном из пойменных водоемов мальков выпустил в Иртыш, в котором некогда нельма водилась в изобилии. В построенном на берегу Иртыша инкубационном цехе он планирует через 5–6 лет получить собственное стадо половозрелых особей, надаивать от них икру.

КОРОТКО

Дом в Академическом признан самым энергоэффективным

В Минстрое России подвели итоги всероссийского конкурса по энергоэффективности и энергосбережению «Энергоэффективное ЖКХ». Одним из четырех победителей—в номинации «Лучший построенный энергоэффективный дом»—стало жилое здание в Академическом районе Екатеринбурга. Инновационные технологии в девятиэтажке внедрены практически повсеместно: на крыше установлены энергосберегающие солнечные панели, имеется индивидуальный тепловой пункт с погодозависимым регулированием, рециркуляция сточных вод и система накопления электрической энергии. Отметим, что на конкурсе было представлено более ста проектов.

Лабораторию криологии на Ямале дооснастят

Тахеометры, тепловизоры, пучиномеры, прессы для вдавливания шарикового штампа и специальное ПО придут в ЯНАО до конца года. Они помогут смоделировать изменение свойств грунтов, проконтролировать их несущую способность, а следовательно, снизить риск просадок под зданиями на Крайнем Севере. Большая часть оборудования отечественного производства и из азиатских стран. Напомним: первая в России лаборатория криологии Земли и геотехнической безопасности была создана в 2021 году на базе научного центра изучения Арктики. Для апробации методики, разработанной ямальскими учеными, пробурено более 100 скважин по 12 метров под девятью объектами в Лахарде и двумя в Новом Уренгое.

Тюменцы обсудят сотрудничество с регионом Турции

В конце мая тюменские предприниматели в онлайн-режиме обсудят совместную работу с коллегами из турецкого региона Кахраманмараш, который является лидером текстильной промышленности этой страны. Сибиряки намерены выяснить, чем могут быть полезны турецким производителям пряжи, джинсовой ткани и трикотажного полотна, а также определиться с возможными бизнес-партнерами.

Оленеводы ждут пополнения стада

Ямальские оленеводы завершили перегон стада на специальные пастбища, где на свет появятся телята. Первые из них родились в конце апреля, а массовый отел продлится весь май и июнь. Сельхозпредприятия ожидают выход молодняка на прошлогоднем уровне—70 оленят на 100 важенков. Всего на территории автономного округа выпасается около 630 тысяч оленей, из них 109 тысяч голов приходится на сельхозорганизации, 150 тысяч—на общины и крестьянско-фермерские хозяйства.

Тюмень привлекает все больше туристов

В Тюменской области на 12 процентов увеличился внутренний туризм. За майские праздники регион посетили свыше 90 тысяч туристов. По информации областного агентства туризма и продвижения, расширилась и география посещений. Познакомиться с достопримечательностями Тюмени и Тобольска приехали жители более 40 субъектов РФ, а также Казахстана. Существенно выросла нагрузка локаций, ориентированных на семейный отдых. Так, на термальных источниках в праздничные дни побывало свыше 50 тысяч человек, на выставках и экскурсиях Тобольского историко-архитектурного музея-заповедника—более 57 тысяч. На четверть выросло число посетителей тюменских музеев. В целом регион по показателям туристического потока на доковидный уровень 2019 года, а по некоторым параметрам и превзошел его.

По сообщениям корреспондентов «РГ»

ТОЛЬКО НА САЙТЕ

rg.ru/region/urfo

Югра снова вошла в топ-5 лидеров социально-экономического развития

Ирина Гехт, первый вице-губернатор Челябинской области

—В Челябинской области глубокие традиции наставничества на производстве. И если в крупных организациях такая система сохранилась, то в средних и ее внедрением возникают проблемы. Такие запросы мы неоднократно получали от работодателей региона. Развитие наставничества позволит повысить производительность труда, квалификацию молодых работников, значительно ускорит процесс их социализации, снизит текучесть кадров.

ФИЛИАЛЫ ФГБУ

«РЕДАКЦИЯ

«РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ»

ЕКАТЕРИНБУРГ: ул. Турганова, 13, офис 820. Телефон/факс: (343) 371-24-84, 355-30-68. E-mail: san@rg-ural.ru
ТЮМЕНЬ: ул. Осипенко, 81, офис 1004. Телефон/факс: (3452) 35-24-94, 35-25-11. E-mail: man72@mail.ru
ЧЕЛЯБИНСК: Свердловский пр., 60. Телефон/факс: (351) 727-73-33, 727-78-08. E-mail: chel@rg.ru

ТЕМА НЕДЕЛИ Предприятиям начнут выплачивать субсидии на подготовку молодых специалистов

Наставник как профессия

Михаил Пинкус, Челябинская область

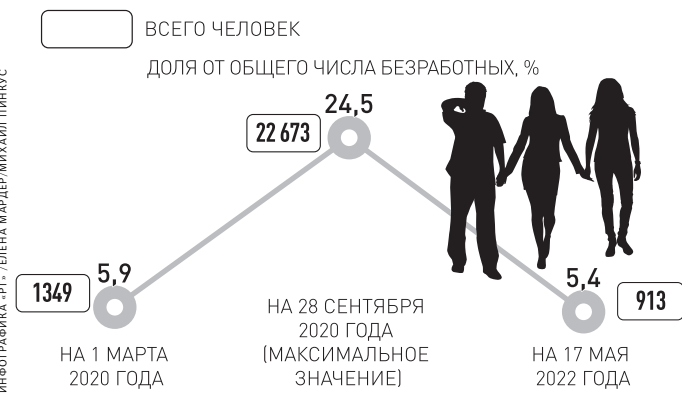
На Южном Урале решили дать толчок развитию наставничества на предприятиях, компенсировав затраты на работу с кадрами из областного бюджета. Постановлением правительства региона от 5 мая утверждён порядок выплаты субсидий—за работу с новичками наставники теперь будут получать до 20,3 тысячи рублей в месяц. Главное управление по труду и занятости населения области уже объявило о приеме заявок от заинтересованных предприятий.

На субсидии могут рассчитывать любые частные компании, имеющие собственное, пусть и небольшое, производство. Как пояснил вице-президент Союза промышленников и предпринимателей Челябинской области Семен Мительман, сегодня позволить себе расходы на подготовку молодежи могут только промышленные гиганты, где мастера за введение в профессию новичков устанавливают специ-

альные доплаты. МСБ отвлекать от производственного процесса квалифицированных рабочих не по карману. Соответственно, и практиковать студентов учреждений профобразования на таких предприятиях не проходит. Профессии постигают в альма-матер, порой на морально устаревшем оборудовании. А на реальное производство попадают только перед выпуском.

КОЛИЧЕСТВО БЕЗРАБОТНЫХ СРЕДИ ПЕРВЫЕ ИЩУЩИХ РАБОТУ ЖИТЕЛЕЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Источник: Главное управление по труду и занятости населения Челябинской области



—Гораздо перспективнее дуальное обучение, когда студенты практикуются на предприятиях без отрыва от учебы по несколько дней в неделю,—говорит Мительман.—Кроме того, на обновление производственной базы колледжей отвлекаются колоссальные средства, которые можно направить на более важные цели. Субсидирование оплаты труда наставников—лишь первый шаг по-

введению новой модели подготовки кадров.

Предприятие «ДСТ-Урал» станет первым в регионе, где студенты начнут включать в производственный процесс еще на стадии обучения. В рамках федерального проекта «Профессионалитет» предприятие заключило соглашение с Челябинским механико-технологическим техникумом о совместной подготовке операторов, наладчиков и технологов-программистов станков с ЧПУ и сварочных роботов.

—Обращению к современным оборудованию сегодня учат недостаточно, преподают в основном теорию, поэтому и ощущается дефицит специалистов,—рассказала директор по персоналу компании Дина Шакурова.—А у нас на предприятии 15 роботов, большой сварочный портал и самые современные станки с ЧПУ. Мы очень заинтересованы в притоке молодежи и хотим, чтобы ребята, заканчивая обучение, могли сразу встать к станку.

—Представители предприятия вошли в совет образовательного

учреждения, и теперь мы вместе пересматриваем и координируем учебные программы под требования реального производства, — пояснила в свою очередь замдиректора техникума по учебной работе Татьяна Дядичкина.—Если раньше наши студенты приходили на предприятие только по окончании двух курсов, то с нового учебного года 150 первокурсников начнут осваивать практические навыки с первых недель обучения. Часть наставников трудоустроим у нас по совместительству, чтобы они могли проводить лабораторные и практические занятия непосредственно в техникуме.

Пока бюджетные средства решено направлять на организацию подготовки выпускников учреждений профобразования, в том числе и вузов, в возрасте до 35 лет. То есть тех специалистов, которые уже приняты в штат. А доплаты из бюджета их наставники будут получать пропорционально отработанному с новичком времени, но не более трех месяцев в году.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



Ирина Гехт, первый вице-губернатор Челябинской области

—В Челябинской области глубокие традиции наставничества на производстве. И если в крупных организациях такая система сохранилась, то в средних и ее внедрением возникают проблемы. Такие запросы мы неоднократно получали от работодателей региона. Развитие наставничества позволит повысить производительность труда, квалификацию молодых работников, значительно ускорит процесс их социализации, снизит текучесть кадров.



НАЛОГИ
В России изменят практику взимания НДС в горной отрасли

КАМЕНЬ СДУШИ

Евгений Китаев,
Челябинская область

Налог на добычу полезных ископаемых (НДПИ) будет снижен, сообщают в аппарате бизнес-омбудсмена Челябинской области, ссылаясь на письмо, полученное из Минстроя РФ. В нем, в частности, сказано, что по поручению правительства готовится проект федерального закона, которым предполагается установить ставку НДС для производителей щебня в размере двух процентов.

Дело в том, что ФНС России в течение последних лет предписывает горнодобывающим компаниям уплачивать его в размере 5,5 процента от себестоимости, причем не добытого строительного камня, а продукта переработки — щебня (сегодня это около 40 рублей за тонну). В итоге фискальная нагрузка на крупнейшие предприятия отрасли значительно возросла, а подходы территориальных налоговых органов вызывают спорные оценки, признают в министерстве.

Челябинская область относится к тем территориям, где изменения вызвали большой резонанс в предпринимательском сообществе. Как подчеркивали правозащитники, причиной конфликтных ситуаций стал пересмотр правоприменительной практики без изменения самого налогового законодательства. Чтобы избежать разногласий в будущем, они предлагали скорее устранить возникшую двусмысленность, тем более что она затрудняет и выполнение нацпроектов, ведь чтобы компенсировать высокие издержки, предприниматели подыкали цены на щебень для строительной индустрии и дорожников.

Юридические «качели» дезориентировали всех представителей отрасли, поскольку проблема приобрела федеральный масштаб

Насколько неоднозначной оказалась ситуация, показали судебные слушания, в которых из региональных горнодобывающих участвовал Бияковский карьер — одно из градообразующих предприятий города Миасса («РГ» неоднократно обращалась к этой теме). В результате одни судебные инстанции признавали правоту налогоплательщиков, другие — неправопользователей.

Телефоны разрывались после постановлений апелляционного суда, принявшего нашу сторону, — вспоминают в компании. — Звонили коллеги из Карелии, Московской, Ленинградской, Кемеровской и других областей, просили поделиться подробностями, копиями документов.

Однако кассационная инстанция вернула разбирательства в исходную точку. Эти юридические «качели» дезориентировали не только участников процесса, но и всю отрасль, поскольку проблема приобрела федеральный масштаб.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Челябинской области Александр Гончаров с 2019 года многократно направлял обращения руководству региона, в федеральный центр. Проводились экспертные встречи, совещания, круглые столы, чтобы донести до заинтересованных сторон: изменение правоприменительной практики делает легитимным и доначисление налога за последние три года, а это грозит компаниям отрасли серьезным финансовым уроном. Только для предприятий Южного Урала, по экспертным оценкам, сумма могла составить около двух миллиардов рублей, хотя ранее ежегодные поступления НДС в бюджет области не превышали 148 миллионов. Ситуация с налогом на добычу полезных ископаемых, которая могла обернуться рядом банкротств, бизнес-омбудсмен недавно включил в свой ежегодный доклад как системную проблему. Поэтому намерения правительства РФ снизить ставку НДС защитники бизнеса теперь воспринимают как своевременную и выстраданную победу.

IT Бизнес и госучреждения переходят на отечественные электронные платформы

Софт — это по-русски

Анна Шиллер,
Свердловская область

Российские организации экстренно ищут замену иностранному программному обеспечению (ПО) в самых разных сферах. В частности, и бизнес, и система образования активно использовали зарубежные сервисы, обеспечивающие удаленный доступ и видео-конференц-связь (ВКС). За последние месяцы некоторые программы перестали работать, пользователям других дали время на перенос данных на новые платформы. Так, ставший мегапопулярным в пандемию Zoom уже в апреле 2022 года не продлил корпоративную лицензию для вузов России (ограничение распространяется на госучреждения). Дистанционные занятия в университетах вообще в основном проходили на зарубежных платформах — они удобнее российских аналогов, но сейчас нужно срочно искать выход из ситуации. Чем же заменить привычные сервисы? Отреагировали ли отечественные разработчики на новый запрос рынка?

Недавно милицифры совместно с НИИ «Восход» запустили на площадке МГТУ имени Баумана проект создания программно-аппаратного комплекса. В первую очередь проверяют совместимость программных продуктов с операционными системами, созданными на базе Linux. В ведомстве отмечают: это первый пилот по импортозамещению ПО в сфере науки и образования, его результаты хотят тиражировать и внедрить в других вузах страны.

К слову, для школ подобную систему уже создали: год назад запустили цифровую платформу «Сферум» от компаний VK и «Ростелеком». Она вошла в перечень аналогов иностранных интернет-ресурсов.

Нашу платформу внедряют учреждения в более чем 50 регионах страны, помимо школ ее используют техникумы и колледжи. К началу апреля число пользователей достигло 3,5 миллиона, а образовательных организаций — 39 тысяч. Среди лидеров по количеству регистраций была и



АКЦЕНТ

Проблемы с поставкой аппаратного оборудования разработчики надеются решить по мере перестройки логистики и развития электроники в стране

Свердловская область (170 тысяч человек) — рассказывает директор компании-разработчика «Цифровое образование» Рубен Акопов. Впрочем, сервисы для онлайн-обучения стали такой же неотъемлемой частью жизни, как виртуальный доступ к рабочей столу и хранение данных в облачной среде. Стремясь закрыть потребности бизнеса, ИТ-компания «СКБ Контур» выпу-

стила решение для удаленного доступа — его помощью специалисты могут подключаться к компьютеру и оказывать услуги техподдержки. Это весьма актуально, учитывая, что на днях немецкий поставщик ПО, выполняющий эту функцию, прекратил работу в России и Беларуси. Уральские айтишники работали также облачный сервис и аналог «зума» — его прототип появился еще три года на-

зад. Изначально этот продукт, внесенный в прошлом году в реестр российского ПО, был предназначен для сотрудников самой компании-разработчика, поскольку зарубежные сервисы ВКС не удовлетворяли всем ее требованиям. Новая технология позволяет интегрироваться с корпоративной системой, телефонией, а данные можно хранить на собственных серверах, что гораздо безопаснее.

— Мы уже десять лет двигаемся в сторону решений open source — ПО с открытым исходным кодом. Это позволяет не зависеть от программ западных вендоров и надежнее защищать данные пользователей. Конечно, остаются сложности с поставкой аппаратного оборудования, но с ними, надеюсь, справимся по мере перестройки логистики и развития электрони-

Советания в режиме ВКС с начала пандемии проводят и государственные структуры, и частный бизнес.

ки в стране, — считает председатель совета директоров «СКБ Контур» Дмитрий Мраморов.

В ассоциации разработчиков программных продуктов «Отечественный софт» уверены: многие компании давно перешли на операционные системы российского производства, поэтому найти и установить новые сервисы видеосвязи и информбезопасности не составит труда. Однако на Урале, по последним данным, две трети используемого ПО — импортное. Чтобы добиться полного импортозамещения в ИТ, нужно вовлечь местных разработчиков в проекты для экономики, формируя госзаказ, подчеркивает полпред президента России в УрФО Владимир Якушев. ●

ПОДДЕРЖКА Уральские айтишники надеются получить финансирование от государственных фондов

Код инвестора

Анна Шиллер,
Свердловская область

Федеральные меры поддержки оказались доступны не всем участникам ИТ-отрасли, поэтому в последнем пакете мер перечень организаций, которые могут ими воспользоваться, расширили. Но разработчики уверены: вклад в развитие ИТ должны внести и государственные фонды — самостоятельно искать перспективные проекты для инвестирования, а не ждать окончания приема заявок. Ведь до этапа получения грантов и других видов поддержки обычно доходит менее половины стартапов.

Чтобы изучить потребности игроков рынка, в том числе начинающих, и оценить эффективность мер поддержки, Фонд развития интернет-инициатив (ФРИИ) инициировал в Свердловскую область в качестве пилотного региона. Специалисты фонда намерены исследовать экосистему цифрового предпринимательства, включающую не только бизнес, но и региональные институты развития, органы власти и

другие структуры. Они выяснят, что мешает продвижению созданных местными разработчиками ИТ-продуктов на рынке, какие сложности возникают у компаний при прохождении конкурсного отбора в акселераторы и т.д. — Фонд является оператором нефинансовой господдержки федерального проекта «Цифровые технологии». Мы проводим бесплатные акселераторы для юристов в ИТ-сфере и осуществляем экспертно-методическое сопровождение проектов. В рамках второго направления проанализируем доступность региональных мер для участников отрасли в трех субъектах РФ и составим рекомендации, — сообщила директор департамента по взаимодействию с органами власти и институтами развития ФРИИ Инна Скрытнюкова.

Всего на Среднем Урале 593 аккредитованных ИТ-фирмы, однако в акселераторах фонда участвовали лишь пять из них. Команды айтишников представляли, в частности, сервис готовых дизайн-проектов для квартирного ремонта, системы анализа больших данных для здравоо-

АКЦЕНТ

На Среднем Урале 593 аккредитованных ИТ-фирмы, однако в акселераторах ФРИИ участвовали лишь пять из них

хранения, краудинвестинговую платформу. По словам участников, во время трехмесячной программы их учили вести продажи, тестировать гипотезы, то есть определять востребованность того или иного продукта на рынке, привлекать кадры и т.д.

— Почему не все получают меры поддержки от фондов? Чтобы претендовать на них, нужно иметь готовый продукт (так как идеального не стоит), просчитать бизнес-модель. Но для тестирования идеи тоже требуется время — как минимум год, и ресурсы, а значит, без вложения собственных средств предпринимателям не обойтись. К примеру, мы ежегодно инвестируем в собственные разработки около 10 миллионов рублей, — рассказывает выпускник акселератора Иван Миртов.

Его ИТ-компания занимается тестированием идей стартапов для их вывода на рынок, и он не понаслышке знает о трудностях запуска нового проекта. К слову, зарубежные фонды предлагали уральскому предпринимателю сразу крупную сумму, без длительных этапов конкурсного отбора, и буквально соревновались за право стать его инвесторами. Российские фонды так не делают.

Тем не менее программы фондов для некоторых разработчиков весьма привлекательны. Если ФРИИ приглашает их на акселерацию (кстати, заявляя на нее не принимают до середины июня), то Российский фонд развития информационных технологий готов инвестировать в лучшие цифровые проекты до 500 миллионов рублей, компенсируя 80 процентов затрат. А уральская компания «СКБ Контур» сама объявила конкурс ИТ-стартапов и прием на онлайн-акселератор, победители которого получат по миллиону рублей. ●

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Финансовые механизмы поддержки ИТ-сферы приняты и на уровне региона: в 2021 году свертловских компаний и три ИП получили гранты на общую сумму 362,3 миллиона рублей. Сейчас айтишники начинают подавать заявки на налоговые льготы, хотя уже понятно, что меры для цифровой отрасли будут корректировать. Так, правительство Свердловской области предложило Минцифры РФ распространить их еще и на производителей телекомоборудования, программно-аппаратных комплексов и решений по информбезопасности.

МНЕНИЕ

Алексей Чистяков,
директор направления
компаний
«RED. Технологии»



КАК СОХРАНИТЬ КАПИТАЛ

По данным Росстата, в первом квартале уровень реальных располагаемых денежных доходов россиян снизился на 1,2 процента к аналогичному периоду 2021-го. Один из факторов, повлиявший на отрицательную динамику, — уровень годовой инфляции 17,5 процента. Иностранцы продолжают риторику «ухода» с рынка и прекращают инвестиции, в том числе в недвижимость и инфраструктурные проекты. В противовес этому у российских экспорттеров сырья и энергоресурсов сформировался достаточно большой объем кэша, а рубль продолжает укрепляться.

Сегодня многие потенциальные инвесторы встали перед выбором: куда вложить средства? Мы проанализировали эффективность основных инструментов. Валюта? С учетом ограничений и непредсказуемого поведения курса инвестиции в нее нельзя назвать надежными. Депозиты банков после резкого взлета ключевой ставки ЦБ в два раза 28 февраля выросли до 24 процентов для частных лиц, но продержались на таком уровне недолго. Уже после 8 апреля, когда ЦБ снизил ставку до 17 процентов, вклады с доходностью выше 19 процентов стали недоступны. А сроки действия такой ставки, как правило, по договорам не превышали трех месяцев. Ну а 29 апреля ключевую ставку снизили до 14 процентов.

Криптовалюта? Это рискованные инвестиции с высокой потенциальной доходностью. Скорее, рынок профессионального инвестора, который готов рисковать капиталом с вероятностью полной потери. Криптовалютные торги в РФ не запрещены, но рынок пока не урегулирован. Тем не менее закон о легализации криптовалют планируют обсудить в Госдуме в мае.

Квартиры? Жилая недвижимость сегодня стоит рекордно дорого. На ценообразование влияют очень много факторов. Стоимость квадрата выросла с весны 2021 года в среднем на 16–18 процентов, а инструменты, способствующие покупке, стали менее доступными. Спрос на жилье резко упал с конца марта, когда прекратили действовать одобрения по ипотеке, полученные до 24 февраля. Новые льготные программы возможны, но, учитывая темпы ввода жилья за последние 10 лет и отток экономически эффективного населения, предложение будет превышать спрос, пока проекты с высокой стадией готовности не поглотятся рынком.

РОСТ ЦЕН НА НОВОСТРОЙКИ В РЕГИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ (СРЕДНЯЯ ЦЕНА В I КВАРТАЛЕ), ТЫСЯЧИ РУБЛЕЙ ЗА М²

Источник: Бюро недвижимости №1, РБК



Спрос на аренду жилья тоже снизился, а предложение выросло в 1,5 раза, что привело к существенным дисконтам. При этом потенциал сегмента ограничен: пока действовала льготная ипотека 2020–2021 годов, около 40 процентов однокомнатных и двухкомнатных квартир приобретались с целью дальнейшей сдачи. Они выйдут на рынок уже во 2–3 кварталах нынешнего года. При доходности в 5–6 процентов (а здесь она в 1,5–2 раза ниже, чем у коммерческих помещений), окупаемость вложений в жилье составит около 18 лет.

Коммерческая недвижимость? Рынок офисов уже полтора года находится в стабильном состоянии. Доходность объектов в среднем составляет 9–11 процентов, в отдельных случаях 16, но этот сегмент больше подвержен влиянию общеэкономических трендов и напрямую зависит от деловой активности.

Рынок стрит-ритейла можно охарактеризовать как наиболее устойчивый к кризису. Если к выбору подходить ответственно, то доходность таких помещений будет не менее 12 процентов в год, а окупаемость — не более 11 лет: в сравнении с другими вариантами хороший показатель. Но, чтобы инвестировать в этот сегмент, нужно проанализировать множество факторов, которые в течение всего срока эксплуатации объекта могут влиять на показатели доходности: расположение, потенциал застройки окружения, планы расширения дорог. Очень важно выбрать правильную конфигурацию помещений и точно понимать, для кого они подходят.

Торговая недвижимость? Рынок торговых центров не может восстановиться с весны 2020 года, когда были введены ограничения на работу в связи с пандемией. Сегодня он испытывает новый удар: покупательская способность заметно снизилась, а операторы терпят убытки из-за разрушенных логистических и производственных цепочек, сокращают торговые точки и увеличивают конечные цены на товары для компенсации внеплановых издержек. Будущее крупных торговых центров туманно, ведь если все заявившие о приостановке деятельности бренды действительно закроют свой бизнес в России, замещение будет длиться не один год.

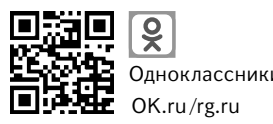
Склады? Здесь спрос останется высоким благодаря активно развивающимся продуктовым сетям и рынку e-commerce, который привлекает все больше потребителей. Но и какого-то невероятного роста доходности ожидать не стоит. Спрос, предложение и стоимость аренды — все показатели стабильны.

Итак, частные инвесторы могут выбрать наиболее подходящую для себя стратегию исходя из того, что на первый план для большинства сегодня выходит задача сохранить накопления и защитить их от риска обесценивания. ●

Российская Газета
ПОРА! ПОДПИШИСЬ!
30%
RG.RU/SUBS



*Акция действует с 18 апреля по 26 мая 2022 г. и не распространяется на выпуски «Российской газеты» — Недели. Подробные условия акции смотрите на сайте <https://rg.ru/subs/> в разделе «Акции» или уточните по телефону: 8 (800) 100-11-13 (звонок бесплатный по России). Прием редакционной подписки осуществляет АО «Издательство «Российская газета», ОГРН 1057714039228; 127137, г. Москва, ул. Правды, д. 24, стр. 4.



ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ Нефтегазовый кластер обеспечит ТЭК оборудованием и технологиями Накопитель идей

Ирина Никитина, Тюмень

Ассоциация «Нефтегазовый кластер» (АНК) и АО «Концерн ВКО «Алмаз-Антей» объявили о запуске совместного технологического акселератора. Представители кластера обещают отобрать малые и средние компании, которые готовы развернуться на рынке, но им для этого не хватает средств или оборудования. В свою очередь руководству концерна привлечет самых активных из них к тиражированию своих разработок, в том числе гражданского назначения. Это лишь один многообещающий проект АНК. О том, зачем такая структура региону и ее планы на ближайшее будущее, рассказал генеральный директор ассоциации «Нефтегазовый кластер» Александр Сакевич.



Александр Сакевич: Одна из задач кластера — создание кооперационных цепочек для обслуживания дочерних компаний крупных нефтегазовых холдингов.

ральному поддержке. Скажем, компания «ИнТех» уже получила 300 миллионов рублей.

Кластеру интересны предприятия из других регионов?
АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Да, но с ними пока работаем осторожно — приглашаем на профильные мероприятия, рассказываем о территории и подходящих инвесторах. Чтобы открыть очередной филиал за пределами родного региона, любой компании нужно долго и тщательно изучать новый рынок. Тем не менее с нами сотрудничают представители Нижегородской, Саратовской, Ростовской, Московской областей.

Сейчас кластер объединяет более 60 компаний. Что будет, когда цифра существенно увеличится? Продолжите принимать всех желающих?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Когда перевалим за 100 участников, думаю, внедрим систему классификации подкластеров по видам деятельности компаний. Все, кто связан с подземными работами, соберутся в одном звене, с наземным обустройством месторождений — в другом... Кстати, недавно участники взялись за разработку отечественного стандарта по газонефтеводопроявлению вместе с восемью учебными центрами — иностранный персонал действовать в России, нужно заполнить образовавшийся вакуум.

Обязательно ли собирать участников кластера под одной крышей?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Еще в прошлом году руководители частных добывающих компаний говорили так: рынок сам все отрегулирует, кто где захочет, там и купит, и неважно, российское, китайское или американское — главное, чтобы эффективно и недорого. Теперь и разрабатывать, и испытывать новое оборудование и технологии мы можем лишь на своей территории. К сожалению, специальной инфраструктурой для этого мы не обладаем, а то, что есть, сосредоточено преимущественно на площадках крупных предприятий — старту туда не попасть. Поэтому возникает необходимость создавать полигоны коллективного пользования, причем при государственном финансировании. По-другому, увы, не получится.

С этой целью вы и рассматриваете строящийся технопарк ДСК-500?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Да, сейчас совместно с «Газпром нефтью» проводим анализ: какие испытательные площадки там разместить, какое изобретательское сообщество сформировать. Кстати, недавно компания «Сибур-Маш» открыла собственный испытательный стенд, получила сертификат соответствия, вложив немалые деньги. Вот если бы центр коллективного пользования уже существовал, то трагедия не пришлось бы.

Среди главных целей кластера — снижение доли импортного оборудования в ТЭК до 40 процентов. Эта планка легко достижима?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: По некоторым технологиям мы достигли уже 100 процентов, но где-то, допустим, в микроэлектронике, в производстве химреактивов — существенно отстаем. Если вопрос развития высоких технологий в России решат комплексно, жить будем. С каждым днем санкции становятся все жестче — надо топориться. Текущая ситуация вынуждает нефтяников и газовиков переходить на отечественное оборудование, а они, в свою очередь, заставляют производителей повышать качество продукции. То есть процесс доразвития технологий зависит как от первых, так и от вторых, поэтому связь между всеми звеньями кооперационной цепочки должна быть крепкой и непрерывной. ●

КСТАТИ

В Тюменской области при рассмотрении вопросов господдержки местных товаропроизводителей особое внимание уделяет компаниям, рискнувшим заняться импортозамещением исходя из потребности реальных заказчиков. Губернатор региона Александр Моор так прокомментировал решение: «С 50 до 100 процентов увеличим компенсацию затрат на оплату первого взноса по договорам лизинга оборудования, с 10 до 25 миллионов рублей вырастет размер самого возмещаемого платежа. Кроме того, принято решение по доквалификации регионального фонда промышленности в размере 700 миллионов рублей — деньги направим на поддержку соответствующих проектов».

Сегодня необходимо создавать полигоны коллективного пользования, причем при государственном финансировании

Использование технологий подразумевает участие в проекте ее создателя? Таким образом вы стали объединять компании в кластер?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Да, за каждой технологией стоит разработчик, причем разной стадии зрелости — это может быть стартап или предприятие с опытом. Отбирая их для кластера, мы не делаем четкой градации ни по числу работников, ни по выручке, зачастую смотрели проекты вообще на стадии НИОКР. Сначала этим занимались разные структуры, в том числе местный технопарк. Потом была создана управляющая компания «Ассоциация «Нефтегазовый кластер». В ноябре 2021-го зарегистрировались в Минпромторге РФ. Одна из задач АНК — создание кооперационных цепочек для обслуживания дочерних компаний крупных нефтегазовых холдингов. Это идеальный алгоритм: заказчик получает большой объем нефтесервисной продукции и услуг у участников кластера, производственные мощности которых располагаются в регионе. Концентрация сил в области разведки, добычи, транспортировки углеводородов, по сути в одном городе, позволяет Тюмени претендовать на неформальный статус сибирского Хьюстона.

Легко ли все-таки попасть в пул избранных?

АЛЕКСАНДР САКЕВИЧ: Присоединиться к ассоциации несложно: вид деятельности компании должен соответствовать программе развития кластера, при этом она может быть из любого субъекта РФ. Для включения в кооперационные цепочки условия жестче: предприятие должно иметь тюменскую прописку, а также минимум 20 процентов кооперации с другими участниками пула. Налоговые отчисления в местный бюджет, создание определенного количества рабочих мест — тоже обязательные пункты. При этом патронат минпромторга позволяет рассчитывать и на феде-

РЕСУРСЫ В регионах УрФО готовятся высадить сосны и ели на местах прошлогодних пожаров

Лес на пепелище

Светлана Добрынина, УрФО

Восстановить леса на площади более 74 тысяч гектаров планируется в этом году в Уральском округе. Это сравнимо с территорией Екатеринбург и Нижнего Тагила вместе взятых.

Наибольший объем лесовосстановительных работ предстоит провести в Югре, где молодой лес появится на 30 тысячах гектаров, в основном это территории прошлогодних пожаров. Немного меньше — 28 тысяч гектаров — предстоит засадить соснами и елями на Среднем Урале.

— На лесовосстановительные работы в нынешнем году предусмотрено выделить 650 миллионов рублей. Из них большую часть — полмиллиарда — получат Челябинская и Тюменская области, — сообщил начальник департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу Олег Сандаков.

Из ста миллионов рублей, предусмотренных для Свердловской области, только треть поступит из федерального бюджета, остальное — региональные средства и вложения арендаторов.

Подготовка к нынешней лесопосадочной кампании началась еще в прошлом году. Пожары, бушевавшие в тайге из-за засушливого лета, выжгли большие площади, и необходимо экстренно возобновлять потерянные природные ресурсы. Для этого в уральских регионах было закуплено 1700 единиц техники, позволяющей механизировать, а значит, и ускорить посадку. Самых саженцев елей, сосен, лиственниц в теплицах и на открытых площадках выращено 57 миллионов штук. По утверждению Олега Сандакова, это на десять миллионов больше, чем необходимо для проведения восстановительных работ. По планам, стопроцентного восстановления погибших лесов необходимо добиться к 2024 году. ●



В этом году на лесовосстановление в Свердловской области направят 100 миллионов рублей.

Королева в инкубаторе

13 < — Наш Уватский район вместе с соседним Тобольским — один из исключений в Сибири ареалов обитания нельмы. Приходится с горечью признать: можем ее утратить навсегда. Мы просто обязаны повернуть негативный процесс вспять. Ощущается нужда в региональной программе по воспроизводству нельмы — наподобие существующей в Югре по сохранению сибирского осетра, — поясняет Брюшко.

Ученые Госрыбцентра инициативу приветствуют, призывают следовать примеру Леонида другие профильные фирмы и намерены сделать все от них зависящее для запуска и реализации такой программы. Ресурсы филиала НИИ позволяют сполна разобраться: к осени прошлого года здесь заложены в инкубацию 27,5 миллиона икринок нельмы. Это мощнейший потенциал для прироста так называемой ихтиомассы — совокупной массы всех ценных промысловых рыб.

Пелчир нельму не заменит

Какие же виды сегодня можно добавлять в промысловые объемы в Обь-Иртышском бассейне? — Объемы вылова ограничены, их определяют для каждого вида в зависимости от состояния популяции. Оно относительно благополучное у пелчирки, ряпушки, пельды. А вот численность чира заметно снижается. Без его интенсивного воспроизводства в искусственных условиях уже не обойтись, и мы ускорим движение по этому пути, — рассказывает

Евгений Даринов. — В свое время в Северной Сосье водилось изрядно тугуна — знаменитой сосновкиной селедки. Осталось ее до обидного мало, но потерю к безвозвратному не относим: мои коллеги доводят до совершенства оригинальную биотехнологию, которая позволит наладить быстрое воспроизводство тугуна.

Известны инструменты замера текущей численности рыбных стад. А вот как подсчитать, сколько из миллионов мальков, выпущенных в естественную среду, фактически доживает до того или иного возраста, до фазы самостоятельного размножения? Ведь релы существуют отличаются от теоретических расчетов. Тюменские ихтиологи задумали метить молодь сиговых особым безопасным красителем. Метки нанесены селектам — рыбкам, прожившим первое лето после рождения. Важно, чтобы в последующем краситель распознавался.

— На опытной стадии все прошло успешно. В текущем году переходим от лабораторных испытаний к производственным. В 2023-м хотим увеличить масштаб применения метода, — констатирует этапы эксперимента замдиректора Госрыбцентра по науке Яна Капустина.

Параллельно с восстановлением популяции в благоприятных, особо ценных породах в сибирских реках необходимо серьезными темпами увеличить промышленное выращивание живого серебра в озерах края и за его пределами. Условие непременно: дефицит предложения в дан-

ном сегменте продовольственного рынка провоцирует как браконьерство, так и сверхнормативный вылов. Пресноводные озера предостаточно, однако пока их использование лишь малая доля их рыбохозяйственного потенциала, с сожалением констатирует Евгений Даринов.

— Недавно этот ресурс бизнес эксплуатирует неграмотно, набором зарыбляет водоемы иприори негодные либо требующие специальной охсанки во избежание ущерба от негативных природных явлений (к примеру, замора при нехватке кислорода), — добавляет он. — Каждый с виду привлекательный водоем требует комплексного обследования, а оно под силу только специалистам. Наша задача — изучить их и подобрать оптимальные технологические решения.

Повысить эффективность товарного рыбодства НИИ старается и за счет исследований в области генетики, создания продуктивных и сравнительно неприхотливых к окружающей среде гибридов. Скрещивание пельды с нельмой, чиром привело к появлению двух совершенно новых представителей аквакультуры — пелчирки и пелчирки. Для разнообразия нашего рыбного меню они очень кстати, хотя заменить «ее величество» нельму не могут. К слову, ее искусственное воспроизводство нелегко без естественного, ведь для формирования генетически здорового потомства нужно периодически вылавливать «икорные» особи непосредственно из рек. ●

сырье Южный Урал готов нарастить производство белой глины

КАОЛИН РАСШИРЯЕТ ОРБИТУ

Евгений Китаев, Челябинская область

Самое крупное в России месторождение каолина «Журавлиный лог» готово обеспечить выросший спрос. Специалисты отмечают его уникальность: местные каолиновые глины имеют очень низкое содержание красящих оксидов, благодаря чему у конечного продукта высокая белизна, а значит, больше вариантов его использования.

Добываемый в Пласте каолин востребован во многих отраслях. Прошедший обогащение и обработку белой порошкой применяется в качестве компонента в производстве керамики и фарфора, цемента и других строительных смесей, стекловолокну и огнеупоров, резины и пластика. Его используют также в бумажной промышленности, в косметологии и фармацевтике. Он даже летает в космос — в составе покрытия деталей космических кораблей.

До недавнего времени более половины потребности российского рынка в каолине закрывали европейские компании, однако сейчас, когда возникли трудности с поставками, потребители обратились к добытчикам из Пласта, месторождение которого содержит более 60 миллионов разведанных запасов этого материала. Кроме того, местная компания начала разработку второго карьера, близ Оренбурга, где построит также и обогащающую фабрику. С помощью двух производств инвестор обещает обеспечить отечественных потребителей, в том числе возместить 50 процентов белой глины, поставившейся прежде из Европы.

Трамотное развитие добывающей отрасли, признают власти региона, стратегически важно для Южного Урала, богатого залежами полезных ископаемых. В новых экономических условиях жизненно необходимо, чтобы предприятия, обеспечивающие страну запасами производственных материалов, были способны взять на себя повышенную нагрузку, позволяющую двигать экономику вперед. ●

СЛЕДСТВИЕ В Челябинской области завели дело о незаконной продаже земли курорту Привязка К МЕСТНОСТИ

Михаил Пинкус, Челябинская область

В Челябинской области после плановой проверки Контрольно-счетной палаты (КСЧП) региона возбуждено уголовное дело в отношении пока неустановленного круга чиновников мэрии Аши по факту незаконной продажи земли местному горнолыжному курорту (ГЛК). По предварительным данным, его представители получили надел по льготной цене — без проведения торгов. В результате бюджету муниципального образования причинен ущерб на сумму более 2,9 миллиона рублей.

— В октябре 2020 года предприниматель приобрел участок площадью свыше 15 тысяч квадратных метров по заниженной стоимости в связи с наличием на нем нежилого здания, которое без необходимого осмотра представителями мэрии разрешили ввести в эксплуатацию как объект капстроительства, — пояснила старший помощник прокурора Челябинской области Наталья Мамаева.

По закону собственники таких строений имеют право на выкуп земли под ними по льготной цене и без проведения конкурентных процедур. Однако, как установила проверка ревизоров КСЧП, а затем и прокуратуры, построенное на переданном курорту участке здание не является капитальным: оно не имеет фундамента и не может считаться объектом недвижимости. А следовательно, преференция его владельцу предоставлена незаконно.

Как сообщили собственные источники «РГ» в правоохранительных органах, аналогичные претензии могут быть предъявлены и к другим покупателям наделов в этой местности, в частности под строительство объектов дорожного сервиса.

В отношении чиновников мэрии возбуждено уголовное дело по статье о превышении должностных полномочий, предусматривающей до четырех лет лишения свободы. Вероятно, претензии будут предъявлены сотрудникам комитета по управлению муниципальным имуществом, занимавшимся оформлением сделки.

— Устанавливаются обстоятельства совершения преступления и причастные к нему должностные лица, — пояснил представитель следственного управления СК региона Владимир Шишков.

На самом курорте возбуждение дела пока никак не прокомментировали.

— К сожалению, подобные нарушения нередко выявляют ревизорами в ходе проверок муниципальных образований, — посетовали в Контрольно-счетной палате. — Однако должных выводов чиновники на местах почему-то не делают. ●

Между тем

Это уже не первый скандал, связанный с незаконным выделением земли южноуральским ГЛК. В ноябре прошлого года по делу о превышении должностных полномочий был арестован замглавы Миасса по имущественным вопросам: он согласовал продажу двух земельных наделов курорту, которым руководил до назначения в мэрию. Ущерб казне превысил 10 миллионов рублей.

Информационное сообщение

Информация, раскрываемая акционерным обществом «Екатеринбургэнерго» (АО «ЕЭнС») в соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии (Постановление Правительства Российской Федерации № 24 от 21.01.2004 г., в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 02.03.2021 № 299)

1) Пп. А п. 12 Постановления Правительства РФ № 24 от 21.01.2004 г. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность, а также аудиторское заключение АО «ЕЭнС» размещены на официальном сайте Общества: <http://www.eens.ru> в разделе: «Акционерам и инвесторам/Раскрытие информации/Раскрытие информации. Постановление 24 от 21.01.2004. Ред. от 02.03.2021 г.», а также на странице АО «ЕЭнС» на сайте ООО «Интерфакс-ЦРКИ»* по адресу: <http://www.e-disclosure.ru> в разделе «Поиск по компаниям/Отчетность/Бухгалтерская (финансовая)».

2) Пп. Б п. 12 Постановления Правительства РФ № 24 от 21.01.2004 г. Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров, работ и услуг АО «ЕЭнС» размещены на официальном сайте Общества: <http://www.eens.ru> в разделе: «Акционерам и инвесторам/Раскрытие информации/Раскрытие информации. Постановление 24 от 21.01.2004. Ред. от 02.03.2021 г.», а также на странице АО «ЕЭнС» на сайте ООО «Интерфакс-ЦРКИ»* по адресу: <http://www.e-disclosure.ru> в разделе «Поиск по компаниям/Отчетность/Рынок электроэнергетики».

3) Пп. Г п. 12 Постановления Правительства РФ № 24 от 21.01.2004 г. Предложение о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования (при применении метода доходности инвестированного капитала или метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки), подлежащих регулированию в соответствии с Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178, размещено на официальном сайте АО «ЕЭнС» по адресу: <http://www.eens.ru> в разделе: «Акционерам и инвесторам/Раскрытие информации/Раскрытие информации. Постановление 24 от 21.01.2004. Ред. от 02.03.2021 г.».

4) Пп. А п. 49 Постановления Правительства РФ № 24 от 21.01.2004 г. Информация о размере регулируемой сбытовой надбавки с указанием решения уполномоченного органа об установлении тарифа размещена на официальном сайте АО «ЕЭнС» по адресу: <http://www.eens.ru> в разделе: «Акционерам и инвесторам/Раскрытие информации/Раскрытие информации. Постановление 24 от 21.01.2004. Ред. от 02.03.2021 г.».

* организация, аккредитованная на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах на основании решения Банка России от 11.12.2015 г. № ПБ-52/5/2427.

АКТИВНОСТЬ БИЗНЕСА

Руду оценят прямо в ковше

ЕВРАЗ и компания «Цифра» реализуют совместный проект «Геометаллургия» на Качканарском ГОКе. Проект предполагает внедрение комплексной системы управления качеством руды от добычи до отгрузки готовой продукции.

Учет лубые потоки

Разработка челябинской компании «ЭлМетро» — корриольный расходомер с длительным сроком эксплуатации, высокоточный прибор для измерения потоков жидкости или газа в трубах.

В Зауралье вскроют новые залежи урана

Проект развития Хохловского месторождения урана получил положительное заключение Главгосэкспертизы России. По словам гендиректора компании «Далур» Диниса Ежурова, пока на месторождении разрабатывают Центральную залежь.

Увеличится выпуск промышленных пылесосов

Группа компаний «Промышленные покрытия» из Дзержинска планирует занять место ушедших из-за санкций европейских конкурентов. Уральское предприятие не только удвоит объемы производства промышленных пылесосов, но и нарастит выпуск строительных пылесосов.

Таксофоны переключили на ветер и солнце

В селе Кики-Ачки на Ямале модернизировали систему электропитания спутникового таксофона. Теперь он получает энергию от трех солнечных батарей и ветрогенератора. Использование альтернативных источников обусловлено географией села.

Керамика возвращается на рынок

На базе Южноуральского завода радиокерамики, в советские годы поставившего продукцию для предприятий ОПК, вновь запущено производство керамических изделий для нужд электроники, металлургии, нефтегазового сектора. Получены заказы от 32 оборонных предприятий на сумму 146 миллионов рублей.

Бизнес сэкономит с помощью оператора

«МегаФон» запустил новый сервис для предпринимателей — «МегаФон Пробизнес». Партнеры оператора предоставили подписчикам сервиса льготные условия на услуги логистики, аналитики, создания сайтов.

В Кургане создали софт для нефтедобычи

Специалисты УрФО разработали импортозамещающее программное обеспечение для управления комплексом оборудования для гидравлического разрыва пласта (ГРП). Интеллектуальная система будет управлять флотом ГРП, а в перспективе осуществлять наблюдение за процессом гидроразрыва.

ТУРИЗМ После ухода международных операторов уральские отели освободятся от платежей за бренд Звезды останутся



Татьяна Казанцева, Екатеринбург

Американская компания Hyatt International Corporation приостановила операцию по управлению российскими отелями «Хаятт». Как это отразится на работе екатеринбургских представителей промтокого бренда и что будет с другими гостиницами западных сетей?

В Екатеринбурге, как известно, два отеля «Хаятт». К старожилу-пятизвездочнику в прошлом году присоединился его собрат, получивший четыре звезды. Из-за пандемии открытие второго прошло буднично.

По мнению экспертов, реальная история уральских «Хаяттов» — недавнее решение заморских боссов не угрожает. Управление объектами перейдет к «Хотел Девелопмент Компани» — дочерней структуре горно-металлургического холдинга.

— На работе местных отелей «Хаятт», по моему мнению, передача операционного управления никак не отразится. Объекты с хорошей репутацией, четкими стандартами и налаженными бизнес-процессами продолжат деятельность, — считает исполнительный директор Клуба отельеров Екатеринбургской Тама Килишина.

Похожая ситуация складывается и с другими западными брендами. По словам президента Уральского союза туриндустрии Ольги Ергунова, ряд сетей действительно заявил об уходе из России, в их числе «Хилтон», «Аккор» (под его крылом работает екатеринбургский «Новотель»).

ПРОБЛЕМА На Южном Урале выросло число уголовных дел против предпринимателей

К вопросу о санкциях

Евгений Китаев, Челябинская область

В регионе отметили негативную тенденцию в части возбуждения уголовных дел, касающихся предпринимательства. Если в 2020-м их количество было минимальным за последние годы (262 дела), то в 2021-м выросло почти вдвое — до 467.

Как информируют в аппарате бизнес-омбудсмена Челябинской области, 264 уголовных дела возбуждены по статьям о мошенничестве (при кредитовании, получении выплат, использовании платежных карт, в сфере страхования, компьютерной информа-

— 98 процентов этих отелей находятся в собственности россиян. Национализировать их не придется, однако потребуются сменить управляющую компанию. Не исключена и смена названия.

Минус ухода международных игроков в отключении отеля от одноименной сети уже нельзя пользоваться старой торговой маркой. Например, когда в 2014 году из Крыма ушел «Марriott», гостиница стала работать под турецким брендом.

Минус ухода международных игроков в отключении отеля от сложившейся, отработанной системы, например, инструмента управления номерным фондом. Отныне придется заводить все свое: менять про-

АКЦЕНТ

Большой плюс в том, что большинство объектов не принадлежит зарубежным сетям — они открылись по франшизе

граммное обеспечение, переходить на собственный домен, сайт, систему бронирования... Тот же «Хаятт» пока использует привычные ресурсы, но до 2024 года будет от них отключен, поэтому такой переход неизбежен.

Главная проблема в том, что командам придется побороться за искушенного путешественника, считает эксперт. Брендотели пользуются популярностью среди корпоративных клиентов. Впрочем, даже сменив бренд, все равно будут востребованы. А вот отели среднего класса ожидают непростые времена из-за инфляции и снижения платежеспособности их обычных гостей.

— В целом рынок гостеприимства Екатеринбург не сильно пострадал от внешнеэкономических санкций. Средняя загрузка за апрель составила более 60 процентов. Это ниже прогнозных и плановых показателей, но не критично. Однако в 2022 году на загрузку повлияет отмена крупных

мероприятий в городе. Сейчас перестраиваемся на внутренний турпоток, уже видим увеличение запросов на проживание туристических групп, — сообщила Тамара Клишина.

Организованные туристы в основном едут из Москвы и Санкт-Петербурга — через туроператоров. Вторую большую группу составляют самостоятельные путешественники из регионов УрФО. Екатеринбург прекрасно подходит для автомобильных путешествий («на одном баке»), потенциал развития этого сегмента большой. Кстати, жителей в УрФО немало — 12 миллионов. Если даже треть из них за год посетит Свердловскую область, отельеры будут с прибылью.

Пятизвездочный «Хаятт», расположенный в деловом центре Екатеринбурга по соседству с органами власти, без гостей не останется.

Увы, грант на модульные гостиницы ей не достался. Зато регион может побороться за грант на строительство кемпингов. Есть интерес к обустройству горно-источников, термобассейнов. Эксплуатация вообще растет: напомним, в прошлом году на Урале появилось 30 глэмпингов — шатров на природе «со всеми удобствами».

— Свердловская область вошла в число субъектов РФ, финансируемых из центра. Власти региона ставят амбициозную цель — добиться к 2035 году роста турпотока до пяти миллионов человек в год. Работа уже началась, но задача, безусловно, сложная. В 2021 году въездной туризм в Свердловской области составил 1,5 миллиона человек, — констатирует Ольга Ергунова.

Весной привлечь гостей помогут туристические кешбэки, а с 1 июня запускается поддержка молодежного туризма. Студенческая программа рассчитана на проживание в кампусах.

— Екатеринбург — молодежный город. Нужно сделать упор на студентов — пусть они менее платежеспособны, однако могут заполнить пустующие номера. Кроме того, уральцам стоит активнее предлагать сплавы, пещеры, досуговые встречи, ведь нам есть что показать гостям, — считает Ергунова. — Есть уверенность, что в летний сезон отлично будет себя чувствовать загородный сегмент индустрии гостеприимства. Уже сейчас большая часть номеров там забронирована, — добавляет Тамара Клишина.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

Отели Angelo и «Лайнер» в аэропорту Кольцово Екатеринбург в третий раз выставлены на аукцион. На предыдущие торги не было подано ни одной заявки. «Продажа отелей никак не связана с текущей ситуацией. Предпродажная подготовка велась заблаговременно, это право решение собственника в отношении своего бизнеса», — сообщила Тамара Клишина. По мнению некоторых экспертов, на судьбе отелей во многом сказалась пандемия и связанные с ней ограничения на авиаперелеты и проведение крупных мероприятий.

ФИНАНСЫ Южноуральцы хотят облегчить кредитную нагрузку Отсрочить возврат

Евгений Китаев, Челябинская область

В марте 2022 года банки одобрили почти 3,5 тысячи требований южноуральцев об изменении условий кредитных договоров, в итоге объем реструктурированной задолженности составил 1,3 миллиарда рублей, сообщают в отделении Челябинск Уральского ГУ Банка России.

Основная масса заявлений пришла на потребительские кредиты, реже всего просили реструктурировать автокредиты. 80 процентов договоров о реструктуризации предусматривают изменение условий погашения задолженности по собственным программам банков, что позволяет охватить тех заемщиков, которые не могут рассчитывать на кредитные каникулы.

Закон о кредитных каникулах, зарекомендовавший себя в пандемию и обновленный в марте 2022 года, предполагает отсрочку ежемесячных платежей

сроком до полугодия для клиентов банков, микрофинансовых организаций и кредитных потребительских кооперативов. Обратиться за ней можно до 30 сентября 2022 года. При этом гражданину необходимо подтвердить, что его доход снизился более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным в 2021 году.

Кредитные каникулы предусмотрены для заемщиков, оказавшихся в трудной финансовой ситуации, их основной смысл — освобождение от всех платежей на время льготного периода. Они не ухудшат кредитную историю, но будут в ней отражены. Уйти на каникулы могут даже те граждане, кто уже воспользовался таким правом в пандемию, — отмечает управляющая отделением Челябинск Уральского ГУ Банка России Елена Федина.

гчп Промышленный потенциал Ямала будут развивать в индустриальном парке

Резидент причалит

Марина Некрасова, ЯНАО

Промышленно-логистический парк «Обской причал», который строится в городе Лабытнанги, прошел проверку на соответствие федеральным требованиям и получил статус индустриального парка.

На площадке собираются открыть 10 производств с объемом инвестиций более четырех миллиардов рублей. А также увеличить грузооборот логистического хаба «Обской причал» за счет того, что новое цеха размещается в непосредственной близости к портовой инфраструктуре.

Площадь индустриального парка составит 78 гектаров, он

объединит производственные объекты, логистическую зону, склады и офисные помещения. Резиденты получат доступ ко всей инфраструктуре, услугам погрузки-разгрузки, спецтехнику в аренду, а также возможность индивидуального сотрудничества. Будет создано свыше 600 новых рабочих мест.

Отметим: «Обской причал» станет единственным действующим индустриальным парком в ЯНАО. В 2020-м был ликвидирован как юрлицо Технопарк высоких технологий «Ямаль», просуществовавший 10 лет. Площадку закрыли вслед за управлением департамента по науке и инновациям. Все ведомственные этому госоргану организации перешли в зону ответственности департамента экономики.

ПРОЕКТ Нефтяники поддержали юных музыкантов Ямала

Мэтры сыграли со школьниками

Ирина Никитина, ЯНАО

В регионе теперь возможностей погрузиться в мир большого искусства не меньше, чем в столице. Создать благоприятную среду для развития талантов в отдаленных городах помогает бизнес. В мае программа социальных инвестиций «Родные города» компании «Газпром нефть» вновь поддержала инициативу пианиста-виртуоза народного артиста России Юрия Розума: ямальских ребят познакомили с именитыми музыкантами и педагогами творческих вузов.

Советский проект компании и международного благотворительного фонда пианиста существует с 2017 года. На этот раз maestro прибыл в Ноябрьск и Муравленко вместе с пианистом Даниилом Контуашвили, гитаристом Евгением Финкельштейном, трубачом Евгением Гурьевым, ударником Александром Компанейцевым и другими выдающимися артистами. За полторы майские недели проект «Музыкальная мастерская Юрия Розума» охватил более сотни учеников и их наставников. Труды не пропадут даром, считают организаторы: спустя годы мы услышим имена выпускников музыкальных школ на мировых сценах.

Первым делом для участников провели арт-медиацию. Секреты самовыражения через музыку им открыл музыковед

Ярослав Тимофеев. Чтоб написать свое произведение как настоящий композитор, участникам проекта предложили вдохновиться родным городом, а это значит посмотреть на знакомые улицы и дома под другим углом. Мастерство юные пианисты, гитаристы, ударники и трубачи оттачивали на тренингах. В теории погружались на лекциях. Финансирование проекта стало отчетным концерт в каждом городе: школьники и мэтры играли вместе слаженно и темпераментно — это ли не счастье!

Юрий Розум, профессор Российской академии музыки имени Пясиных, поделился впечатлениями: «В регионах живут уникальные молодые артисты и одаренные педагоги. Наша задача — поддержать их, ведь реализация таланта полностью зависит от взрослых, которые окружают юных музыкантов, опекают их. «Музыкальная мастерская» — это правильное окружение, проект, позволяющий обмениваться профессиональными навыками, знаниями, опытом, секретами мастерства и таким образом формировать новое сообщество профессионалов». К слову, «Мастерская» продолжает путешествие по стране. В этом году известные артисты проведут мастер-классы также в Ханты-Мансийске, Мысе Каменном, Тазовском и Омске. Поддерживать социальные проекты в регионах — главная цель программы «Родные города».



В «Музыкальной мастерской Юрия Розума» встретились признанные мастера и ямальские школьники.