



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительный
и представительной власти области и городского округа

12+

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

1. Администрация городского округа Сухой Лог сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка.

2. Форма торгов – аукцион.

3. Сведения о предмете аукциона:

Лот №1 - земельный участок под бесплатную открытую автостоянку служебного и личного автотранспорта. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:63:0101033:132. Местоположение: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, в 20 метрах на восток от дома №21, площадью 553,00 кв.м (далее – Участок). Земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – под бесплатную открытую автостоянку служебного и личного автотранспорта в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Думы городского округа от 26.11.2009 №213-РД, в территориальной зоне – Ж2 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ, также установлены иные виды разрешенного использования земельного участка, в том числе:

Код вида разрешенного использования земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования	
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
2.5	Среднеэтажная жилая застройка
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
3.3	Бытовое обслуживание
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности
3.8.1	Государственное управление
4.4	Магазины
4.6	Общественное питание
4.7	Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
2.7.1	Хранение автотранспорта
3.2.2	Оказание социальной помощи населению
3.2.3	Оказание услуг связи
3.2.4	Общежития
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование
3.6.2	Парки культуры и отдыха
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
4.1	Деловое управление
4.5	Банковская и страховая деятельность
4.9.1.3	Автомобильные мойки
4.9.1.4	Ремонт автомобилей
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях
8.3	Обеспечение внутреннего право-порядка
Вспомогательные виды разрешенного использования	
5.1.3	Площадки для занятий спортом
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Площадь земельного участка для строительства, реконструкции гаража физическим лицом для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (в том числе площадь земель, ограниченных правом ограждения, строительства и посадки многолетних насаждений (проезд)):

минимальная - 20 м²;

максимальная - 70 м².

Торговая площадь магазина не более 500 м².

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства:

со стороны улицы - 5 метров;

со стороны проездов - 3 метра.

В сложившейся застройке допускается размещение объектов капитального строительства со стороны улицы и проездов в линию существующей застройки.

Минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства не со стороны улицы и проездов:

для жилого дома - 3 метра;
для иных построек - 1 метр.

Допускается размещение объектов капитального строительства на нескольких земельных участках, принадлежащих одному лицу или по взаимному согласию правообладателей данных земельных участков, и с учетом установленных видов разрешенного использования данных земельных участков.

Предельное количество надземных этажей объектов капитального строительства - 10.

Предельная высота объектов капитального строительства от уровня земли до верха конструкций кровли (за исключением вентиляционных и дымовых труб, шпилей, флагштоков) - 35 метров.

Иные предусмотренные статьей 38 главы 4 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.

До заключения договора аренды земельного участка победитель аукциона вправе после проведения аукциона изменить вид разрешенного использования земельного участка - «под бесплатную открытую автостоянку служебного и личного автотранспорта» на вид разрешенного использования, предусмотренного территориальной зоной – Ж2 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ, в установленном законом порядке.

Основание проведения аукциона – постановление Главы городского округа Сухой Лог от 28.02.2022 №270-ПГ.

Начальная цена Участка составляет – 251 031 (Двести пятьдесят одна тысяча тридцать один рубль) рублей 00 копеек;

сумма задатка для участия в аукционе составляет – 50 206 (Пятьдесят тысяч двести шесть) рублей 20 копеек;

величина повышения начальной цены Участка («шаг аукциона 3%») составляет – 7 530 (Семь тысяч пятьсот тридцать) рублей 93 копейки.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения:

Водоснабжение:
Подключить объект к централизованной сети водоснабжения нет технической возможности.

Канализация:
Подключить объект к централизованной сети канализации нет технической возможности.

Теплоснабжение:
На данном участке тепловые сети отсутствуют.

Плата за подключение (технологическое присоединение) – 550,00 руб. с НДС.

Электроснабжение:
Возможность технологического присоединения объектов к электрической сети имеется.

Технологическое присоединение осуществляется при условии подачи заявки на подключение к электрическим сетям в строгом соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. Размер платы за технологическое присоединение будет зависеть от максимальной мощности энергопринимающего устройства Заявителя.

Газоснабжение:
Подключение возможно от подземного стального газопровода низкого давления Ду 150 мм, в районе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101033:133

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.09.2021 №1547, подключение объекта капитального строительства к сети газораспределения осуществляется на основании договора о подключении.

4. Организатор аукциона – Администрация городского округа Сухой Лог, в лице комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог (далее – организатор).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона – 31 марта 2022 года.

6. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 9 марта 2022 года по 8 апреля 2022 в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 - 14.00) по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7 «А», кабинет №308.

7. Дата, место и время проведения аукциона: 14 апреля 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Кирова 7 «А», кабинет №309.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности в рабочее время по предварительному согласованию с представителем организатора.

9. Заявка подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

10. Задаток должен поступить не позднее: 13 апреля 2022 года (11 час. 00 мин.) по следующим реквизитам: в УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог, л/сч. 05623000560), номер казначейского счета 03232643657580006200 в Уральское ГУ банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург, БИК 016577551, ИНН 6633002711, КПП 663301001, номер банковского счета,

входящего в состав ЕКС 40102810645370000054.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

11. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 13 апреля 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, ул. Кирова, 7А, кабинет №309.

Организатор рассматривает заявки и документы заявителей (претендентов) и устанавливает факт поступления на счет установленных сумм задатков.

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей (претендентов).

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором протокола приема заявок на участие в аукционе.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в информационном извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- копии документов удостоверяющих личность (для граждан).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

13. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

14. Победителем признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

15. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, или иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

16. Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах торгов.

17. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвращает задатки лицам участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

18. Получить дополнительную информацию о земельном участке можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «А», кабинет 308, на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог – www.goslog.ru и на сайте Российской Федерации – www.torgi.gov.ru. Телефон для справок – (34373) 3-10-26.

Приложения:

1. форма заявки на участие в торгах;

2. проект договора купли – продажи земельного участка;

3. Согласие на обработку персональных данных.

Заявка на участие в торгах
Номер регистрации _____
Дата регистрации _____
Время регистрации _____ час. _____ мин.
Подпись регистрирующего лица _____

Организатору торгов:
комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог

от _____
(для физических лиц - Ф.И.О указывается полностью, место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; для юридических лиц – полное наименование, сведения о государственной регистрации)

Адрес Заявителя (Претендента): _____

(место проживания по данным регистрационного учета – для физических лиц; местонахождение юридического лица)
телефон (факс) _____
Адрес электронной почты: _____
Иные сведения о заявителе (претенденте): _____

(документ, удостоверяющий личность – для физических лиц; для юридических лиц: ИНН, ОКПО, ОКОГУ, ОКАТО, ОКОНХ)

ЗАЯВКА

Заявитель _____ желает участвовать в аукционе, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, который состоит из « _____

2022 г., по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка из земель _____, с кадастровым номером _____

_____, расположенного по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____

(далее – Участок), для использования в целях _____
(разрешенное использование земельного участка)

В случае победы на аукционе заявитель принимает на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол по результатам проведения аукциона по предоставлению в собственность Участка путем проведения аукциона или права на заключение договора аренды Участка;

2) заключить договор аренды Участка в течение _____ дней или договор купли-продажи Участка в течение _____ дней;

3) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания Договора сумму окончательной цены продажи Участка или размер арендной платы Участка, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

Банковские реквизиты получателя для возврата задатка, в случаях установленных законодательством: ИНН _____, КПП _____, наименование банка _____, номер расчетного счета _____, номер корреспондентского счета _____, БИК _____, ИНН физического лица _____.

Приложение: _____
(перечисляются прилагаемые к заявке документы с указанием оригинал это или копия, а также количества листов в каждом документе)

Заявитель: _____ (Ф.И.О. физического лица, Ф.И.О., должность представителя юридического лица) _____ (подпись) М.П.

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Сухой Лог « _____ » _____ 2022г.

Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог Нигматуллиной Светланы Ризвановны, действующей на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светланы Ризвановны» и Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29.07.2021 года №995-ПГ, с одной стороны и _____, _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____), именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом от _____ 2022г. № _____ проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок, общей площадью _____ кв.м., с кадастровым номером 66:63: _____, категория земель – _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок), разрешенное использование – _____, находящийся в государственной собственности.

1.2. На участке нет объектов недвижимого имущества.

1.3. При отчуждении Участка право собственности на объекты инженерной инфраструктуры, находящиеся в государственной или муниципальной собственности не переходит.

1.4. Переход права собственности на Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации. Право собственности Покупателя на Участок возникает с момента такой регистрации.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка в соответствии с протоколом от _____ 2021 года № _____ составляет _____ рублей _____ копеек. Сумма задатка, внесенного Покупателем организатору торгов в размере _____ рубля _____ копеек, засчитывается в оплату за приобретаемый в собственность Участок.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка, в соответствии с п. 2.1. Договора, в течение десяти календарных дней со дня подписания Договора.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до государственной регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях, перечисляется УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Сухой Лог) л/сч. 04623000560, номер казначейского счета (расчетный счет) 0310064300000016200 в Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области, г.Екатеринбург, код бюджетной классификации 90111406012040000430 (доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов), ИНН 6633002711, КПП 663301001, код ОКТМО 65758000. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора. В платежном документе в поле «наименование платежа» указывается: оплата по договору купли-продажи земельного участка дата, номер договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Ограничить использование частей земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора:

3.2. Ограничения использования и обременения Участка, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения необходимые для исполнения условий установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, установленным п.1.1. Договора.

4.2.3. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуту.

4.2.4. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования, которые существовали на Участке на момент его продажи и возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, доступа на участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции и ремонта объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. Обеспечивать безвозмездный и беспрепятственный доступ к объектам гражданской обороны представителей органов власти при проведении проверок и гражданского населения при проведении учений и возникновении чрезвычайных ситуаций.

4.2.5. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ на Участок их представителей.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

4.2.7. Участок считается переданным Покупателю после оформления акта приема-передачи Участка.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % цены Участка за каждый день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, установленном в п. 2.4. Договора, для оплаты цены Участка.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение, указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны полномочными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр - в Сухоложском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области к договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

- 1) акт приема-передачи Участка;
- 2) протокол № ___ от ___ 2022г.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог **Нигматуллиной Светланы Ризвановны**, 624800 Свердловская область, город Сухой Лог, улица Кирова, 7 «а», ОГРН 1036602081230, ИНН 6633002711, КПП 663301001.

Покупатель: _____ (ф.и.о.) проживающий (ая) по адресу: _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: Нигматуллина Светлана Ризвановна _____ (ф.и.о.) (подпись) « ___ » 2022г.

Покупатель: _____ (ф.и.о.) (подпись) Продавец: _____ (ф.и.о.) (подпись) « ___ » 2022г.

Приложение к договору купли-продажи земельного участка от «___» _____ 2022 года № ___

АКТ приема-передачи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация городского округа Сухой Лог именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог **Нигматуллиной Светланы Ризвановны**, действующей на основании постановления Главы городского округа Сухой Лог от 05 июля 2017 года №935-ПГ «О предоставлении права подписи документов Нигматуллиной Светланы Ризвановны» и Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог, утвержденного постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 29 июля 2021 года №995-ПГ, с одной стороны, и _____ года рождения (паспорт _____, выдан _____, (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка от _____ 2022 г. № _____, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял в собственность, земельный участок с кадастровым номером 66:03: _____, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____, относящийся к землям населенных пунктов, общей площадью _____ кв.м.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй – передается Покупателю, третий – Сухоложскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

ПЕРЕДАЛ: Администрация городского округа Сухой Лог, в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог _____ (подпись) « ___ » 2022г.

ПРИНЯЛ: _____ проживающая по адресу: _____ (подпись) « ___ » 2022г.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, _____ (далее Субъект), _____ (фамилия, имя, отчество) Субъекта персональных данных) Зарегистрирован: индекс _____, страна _____, город _____, улица _____, номер дома _____, номер корпуса _____, номер квартиры _____, (адрес Субъекта) Основной документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____ (номер основного документа, удостоверяющего личность Субъекта) Выдан « ___ » 20__ г.

(сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшего его органа)

Настоящим выражаю согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц - _____

(указываются фамилии, имена и отчества лиц, интересы которых представляются), а также персональные данные в отношении которых дается согласие

Администрацией городского округа Сухой Лог (далее Оператор).

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки:

1. Получение персональных данных у субъекта персональных данных, а также у третьих лиц.

2. Хранение персональных данных (в электронном виде и на бумажном носителе).

3. Уточнение (обновление, изменение) персональных данных.

4. Использование персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог в связи с оказанием муниципальной услуги.

5. Передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания и до дня его отзыва в письменной форме.

Мне разъяснено право на отзыв согласия на обработку персональных данных.

Мне разъяснено, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Оператор в праве продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10, части 2 статьи 11 федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

« ___ » _____ 20__ года

Заявитель: _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.02.2022 №255-ПГ

Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципально-го контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Думы городского округа Сухой Лог от 26 августа 2021 года №407-РД «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Сухой Лог», Уставом городского округа Сухой Лог, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить типовые формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа Сухой Лог (прилагаются*).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2022 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

*С типовыми формами проверочных листов можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог goslog.ru

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.02.2022 №256-ПГ

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Сухой Лог

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Думы городского округа от 16.09.2021 №413-РД «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Сухой Лог», руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Сухой Лог (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2022 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.03.2022 №292-ПГ

Об утверждении Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Сухой Лог, в 2022 году

В соответствии с частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 4 Положения о концессионных соглашениях, объектом которых является имущество городского округа Сухой Лог, утвержденного решением Думы городского округа от 30.08.2018 №108-РД, решением Думы городского округа от 24.02.2022 №454-РД «О согласовании Перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Сухой Лог, в 2022 году», руководствуясь Уставом городского округа Сухой Лог, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных

соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Сухой Лог, в 2022 году (прилагается*).

2. Установить, что Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом по которым выступает городской округ Сухой Лог, в 2022 году:

1) носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

2) может быть уточнен после проведения технической инвентаризации и государственной регистрации права муниципальной собственности на муниципальные объекты.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

4. Разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте городского округа Сухой Лог сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения отчета о техническом обследовании имущества – объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог С.В. Павлова.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

*С приложением к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Администрации городского округа Сухой Лог goslog.ru.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28.02.2022 №259-ПГ

О награждении Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог

В соответствии с постановлением Главы городского округа Сухой Лог от 14.05.2020 №507-ПГ «Об утверждении Положения о Почетной грамоте Главы городского округа Сухой Лог, Положения о Благодарственном письме Главы городского округа Сухой Лог», рассмотрев ходатайство начальника Управления по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог Ефремова С.А., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наградить Благодарственным письмом Главы городского округа Сухой Лог за многолетний добросовестный труд, профессиональное мастерство, преданность своему делу и в связи с празднованием Международного женского дня:

Батенёву Татьяну Сергеевну – прессовщика огнеупорных изделий с исполнением обязательного шихтовщика формовочно – обжигового участка огнеупорного производства акционерного общества «Сухоложский огнеупорный завод»;

Вострцову Марину Анатольевну – кассира общества с ограниченной ответственностью «Староцементный завод»;

Лягину Оксану Викторовну – контролера качества продукции и технологического процесса отдела технического контроля Сухоложского подразделения общества с ограниченной ответственностью «ФОРЭС»;

Семину Ирину Михайловну – инженера-лаборанта лаборатории исследований Сухоложского подразделения общества с ограниченной ответственностью «ФОРЭС»;

Любовцову Веру Анатольевну – директора муниципального бюджетного учреждения «Организационный центр учреждений культуры, молодежной политики и спорта»;

Владимирову Тамару Артуровну – заведующего пищеблоком государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»;

Бабкину Любовь Михайловну – заведующего отделением – врача-педиатра отделения организации медицинской помощи детям в образовательных учреждениях государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница»;

Жигалову Ирину Петровну – преподавателя по классу народно – хорового пения муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа»;

Рябчикову Тамару Павловну – вахтера муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа»;

Чельшеву Елизавету Васильевну – преподавателя по классу фортепиано муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа»;

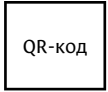
Мурзину Татьяну Владимировну – заместителя директора по административно – хозяйственной работе муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Сухоложская детская музыкальная школа»;

Камаеву Елену Николаевну – директора муниципального бюджетного учреждения по работе с молодежью «Городской молодежный центр»;

Гущину Екатерину Адильбековну – специалиста по работе с молодежью муниципального бюджетного учреждения по работе с молодежью «Городской молодежный центр»;

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Главы городского округа Сухой Лог
от 28.02.2022г. №256-ПГ

ФОРМА



Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Сухой Лог

наименование контрольного органа

1. Вид контрольного мероприятия:

2. Форма проверочного листа утверждена постановлением Главы городского округа Сухой Лог от «__» ____ 20__ г. №__

3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	Соблюдаются ли требования к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требования к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме?	Раздел VIII Жилищного кодекса Российской Федерации				
2	Соблюдаются ли требования к формированию фондов капитального ремонта?	Статья 170 Жилищного кодекса Российской Федерации				
3	Соблюдаются ли требования к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах?	Статья 167 Жилищного кодекса Российской Федерации				
4	Соблюдаются ли требования к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов?	Раздел VII Жилищного кодекса Российской Федерации				
5	Соблюдаются ли нормы правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность?	Раздел VII Жилищного кодекса Российской Федерации				
6	Соблюдаются ли нормы правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правила изменения размера платы за содержание жилого помещения?	Раздел VII Жилищного кодекса Российской Федерации				
7	Соблюдаются ли правила предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов?	Раздел VII Жилищного кодекса Российской Федерации				
8	Выполняются ли требования энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов?	Раздел VII Жилищного кодекса Российской Федерации				
9	Соблюдаются ли требования к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства?	Раздел VIII Жилищного кодекса Российской Федерации				
10	Обеспечивается ли доступность для инвалидов помещений в многоквартирных домах?	Часть 3 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации				

«__» ____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист) (подпись) (фамилия, инициалы)

Камаеву Алёну Александровну – педагога-организатора государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум»;

Бехтереву Ольгу Юрьевну – преподавателя государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Сухоложский многопрофильный техникум»;

Липину Светлану Владиславовну – машиниста по стирке и ремонту спецодежды муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад №36 «Теремок»;

Левенских Анастасию Анатольевну – воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад №36 «Теремок»;
Лаптеву Марину Владимировну – повара муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад №43 «Малыш»;

Быкову Риту Николаевну – повара муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад №43 «Малыш»;

Крапивину Екатерину Николаевну – ветеринарного врача Службы главного ветеринарного врача акционерного общества «Сухоложский»;

Елизарову Нину Николаевну – руководителя клуба по интересам муниципального бюджетного учреждения «Культурно-социальное объединение «Гармония»»;

Хомичеву Жанну Владиславовну – художественного руководителя дома культуры с. Знаменское муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговое объединение»;

Фуфаеву Ларису Витальевну – оператора очистных сооружений муниципального унитарного предприятия «Горкомсети» городского округа Сухой Лог;

Рожук Ольгу Александровну – контролера водопроводного хозяйства муниципального унитарного предприятия «Горкомсети» городского округа Сухой Лог;

Липину Юлию Валерьевну – инструктора-методиста муниципального автономного учреждения «Спортивная школа»;

Шевелеву Любовь Алексеевну – медицинскую сестру муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Здоровье»»;

Цвигун Виолетту Дмитриевну – балетмейстера муниципального бюджетного учреждения культуры «Курынский центр досуга и народного творчества»;

Быкову Светлану Владимировну – руководителя клубного формирования (студии) муниципального автономного учреждения культуры «Дворец культуры «Кристалл»»;

Печенкину Наталью Владимировну – диспетчера транспортного цеха Курынского обособленного подразделения общества с ограниченной ответственностью «ФОРЭС»;

Валееву Ларису Борисовну – контролера качества продукции и технологического контроля отдела технического контроля Курынского обособленного подразделения общества с ограниченной ответственностью «ФОРЭС»;

Тришанину Ольгу Александровну – контролера качества продукции и технологического контроля отдела технического контроля Курынского обособленного подразделения общества с ограниченной ответственностью «ФОРЭС»;

Шептун Ирину Николаевну – машиниста крана (крановщика) участка черного литья металлургического производства акционерного общества «Сухоложский литейно-механический завод»;

Сидорову Надежду Давлетгареевну – контролера станочных и слесарных работ отдела технического контроля акционерного общества «Сухоложский литейно-механический завод»;

Новоселову Ольгу Владимировну – начальника планово-экономического отдела акционерного общества «Сухоложский литейно-механический завод»;

Пермякову Марину Вадимовну – машиниста крана (крановщика) общества с ограниченной ответственностью «СЛК Цемент»;

Мануйлову Викторину Александровну – токаря бригады подготовки и ремонта механического оборудования общества с ограниченной ответственностью «СЛК Цемент».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Сухой Лог Абрамову Л.А.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.03.2022 №288-ПГ**

Об утверждении результатов публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории городского округа Сухой Лог

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории городского округа Сухой Лог (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Проект внесения изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 19 декабря 2019 года №233-РД направить в Думу

городского округа на рассмотрение и утверждение.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение
к постановлению Главы
городского округа Сухой Лог
от 03.03.2022 №288-ПГ

**Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту
правил благоустройства территории городского
округа Сухой Лог**

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 17 февраля 2022 года

16 февраля 2022 года в Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по проекту правил благоустройства территории городского округа Сухой Лог.

Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 16 февраля 2022 года.

В результате обсуждения, учитывая поступившие предложения и отсутствие замечаний, руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа Сухой Лог утвердить результаты публичных слушаний и направить проект внесения изменений в Правила благоустройства территории городского округа Сухой Лог, утвержденные решением Думы городского округа от 19 декабря 2019 года №233-РД в Думу городского округа на рассмотрение и утверждение.

**Председатель
публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Н.А. Гожникова**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.03.2022 №290-ПГ.**

Об утверждении плана приватизации объекта муниципальной собственности городского округа Сухой Лог

Рассмотрев материалы, представленные комитетом по управлению муниципальным имуществом по приватизации нежилого здания (гаража), адрес (местоположение): Свердловская область, город Сухой Лог, проезд Строителей, д. 3, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также решением Сухоложской городской Думы от 08.07.1999 №306 «Об утверждении Положения об управлении муниципальным имуществом»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Утвердить план приватизации нежилого здания (гаража), площадь 87,8 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, город Сухой Лог, проезд Строителей, д. 3, кадастровый номер: 66:63:0101045:87 (прилагается).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Сухой Лог провести необходимые организационные мероприятия по реализации плана приватизации данного объекта.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы», разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Утвержден
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 04.03.2022 №290-ПГ

**План приватизации
объекта муниципальной собственности
городского округа Сухой Лог – нежилого здания
(гаража), площадь 87,8 кв.м.,
адрес (местоположение): Свердловская область,
город Сухой Лог, проезд Строителей, д. 3,
кадастровый номер: 66:63:0101045:87**

1. Способ приватизации: продажа муниципальному имуществу обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кристалл» по преимущественному праву приобретения.

2. Цена продажи: 736 685 (Семьсот тридцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС, в соответствии с Отчетом от 25.02.2022 №16/2022 об определении рыночной стоимости гаража, кадастровый номер: 66:63:0101045:87, площадь 87,8 кв.м., адрес (местоположение): Свердловская область, город Сухой Лог, проезд Строителей, д. 3, выполненным обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Виктория».

3. Форма платежа: в рассрочку, ежемесячно, равными долями. Период рассрочки: 84 месяца.

**Председатель комиссии по приватизации
муниципального имущества Нигматуллина С.Р.
Члены комиссии Антонова С.Л.
Сухогозова В.А.
Храмова Н.Б.
Колмакова Л.В.**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 04.03.2022 №291-ПГ.**

**О проведении публичных слушаний
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка с кадастровым номером
66:63:2001003:1195, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Свердловская область,
Сухоложский район, село Новопышминское,
улица Ильича, дом 5**

Рассмотрев заявление Рявкина Виктора Кузьмича от 15 февраля 2022 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 5.1 и частью

4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства (торговая площадь магазина - более 150 кв.м.) для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001003:1195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сухоложский район, село Новопышминское, улица Ильича, дом 5, расположенного в территориальной зоне ЖЗ – Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельских населенных пунктах, в форме обсуждения в 17-15 часов 21 марта 2022 года в актовом зале Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 213).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-

ного строительства реконструкции объектов капитального строительства разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumenty-planirovaniya/>) в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 21 марта 2022 года, еженедельно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 20 марта 2022 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта

правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направлены правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение 21 февраля 2022 года.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

/ департамент информационной политики Свердловской области**Перечень льготников
предложено расширить**

Губернатор Евгений Куйвашев на совещании с руководством ПАО «Газпром» заявил о поручении, данном правительству региона, по подготовке предложений о расширении перечня категорий граждан, которые будут получать компенсацию при подключении домовладения к природному газу.

Отметим, по общему правилу граждане подключаются к газу за свой счёт. При этом по поручению Президента России с прошлого года в стране стартовала программа социальной газификации. По ней в том случае, если на территории населённого пункта уже проходит газовая труба, довести газ до границы домовладения должен бесплатно региональный оператор программы. Но расходы по прокладке инфраструктуры на самом участке по-прежнему ложатся на его хозяина.

При этом расходы собственника за подключение дома к газу в Свердловской области могут быть частично возмещены, если речь идёт об уральцах, имеющих право на льготу. Сейчас это семьи или одинокие граждане с низким доходом, люди старшего поколения, инвалиды. Размер компенсации, установленный в регионе, достигает 70 тысяч рублей.

Губернатор поручил министерству энергетики и ЖКХ, а также министерству социальной политики продумать, каким образом этот перечень сегодня можно расширить.

Напомним, ранее Евгений Куйвашев отмечал, что к 2030 году доступ к сетевому природному газу на Среднем Урале будут иметь 90% жилых домов. 30 декабря 2021 года своим указом глава региона утвердил новую редакцию программы газификации, срок действия которой впервые в истории региона расширен до 10-летнего периода.

**Предприниматели
ресоциализируют осужденных**

Свердловская область планомерно занимается развитием сети исправительных центров и созданием условий для трудоустройства осужденных. Об этом заявил губернатор Евгений Куйвашев на совещании с участием заместителя министра юстиции России Всеволода Вуколова.

Отметим, по российскому законодательству в качестве альтернативы к лишению свободы в некоторых случаях, предусмотренных УК РФ, могут применяться принудительные работы. В учреждениях ГУФСИН на территории Свердловской области есть осуждённые, которые имеют право на такую замену. Сейчас наказание в виде принудительных работ осуществляется в двух исправительных центрах в регионе.

«До конца этого года в Свердловской области планируется создать не менее 400 мест для трудоустройства и размещения осужденных. Это важная задача и с точки зрения региональной экономики, привлечения дополнительной рабочей силы, и с точки зрения дальнейшей гуманизации российской пенитенциарной системы», — сказал Евгений Куйвашев.

Всего в соответствии с поручением Минюста России к концу 2024 региону необходимо создать 2,6 тысячи мест в исправительных центрах. Областными властями сегодня прорабатывается возможность использования для таких центров модульных конструкций.

«Ряд наших граждан получают наказание, и им меняют наказание на принудительные работы. То есть это свободные граждане, которые просто живут по режиму общежития, стараются не нарушать дисциплину для того, чтобы вернуться к нормальной жизни. Как правило, это люди высоко дисциплинированные, как правило, у них случилась в жизни сложная история, которая привела их в исправительное учреждение. Но есть статьи, которые позволяют им переходить на принудительные работы. Сегодня мы видим, что эти граждане имеют хороший трудовой потенциал. И предприниматели заинтересованы в том, чтобы эти люди работали у них на предприятиях. В Свердловской области есть большой потенциал. Главная задача, чтобы трудовые ресурсы использовались качественно, люди ресоциализировались, возвращались к нормальной жизни, к своим семьям», — пояснил Всеволод Вуколов.

По словам Евгения Куйвашева, к этой работе регион сегодня будет активно привлекать предприятия.

**На Среднем Урале стартовала
кампания по подготовке к призыву**

В Свердловской области 1 апреля традиционно стартует весенняя призывная кампания. Распоряжение о подготовке к призыву – формировании комиссий, мерах по обеспечению эпидбезопасности на призывных пунктах, иных ежегодных мероприятиях – опубликовано 4 марта в «Областной газете».

Весенний призыв, который каждый год стартует в первый день апреля, продлится до 15 июля. Как и прежде, новобранцы из Свердловской области будут направляться для прохождения службы в войска Южного, Центрального, Западного и Восточного военных округов, а также на Северный флот. Большинство из них традиционно пополняют ряды воинских частей сухопутных войск.

Согласно утвержденному на Среднем Урале документу об итогах призыва в 2021 году и организации кампании в 2022 году, в регионе будет работать 79 муниципальных призывных комиссий, которым предстоит обеспечить явку будущих срочников на призывные мероприятия и их отправку на областной сборный пункт в Егоршино.

Решение о годности призывников принимаются на основании заключений врачей-специалистов медицинских комиссий. В случае спорных вопросов в установленном порядке молодые люди направляются на контрольное медицинское освидетельствование в центр военно-врачебной экспертизы военного комиссариата Свердловской области.

Отметим, военкоматы и сборный пункт в условиях пандемии COVID-19 в полном объеме обеспечены средствами индивидуальной защиты: медицинскими масками, перчатками и дезинфицирующими средствами, а также аппаратами кварцевания и рециркуляции воздуха в помещениях.

В 2021 году в рамках весенней и осенней призывных кампаний в ряды вооруженных сил было направлено более семи тысяч уральцев. Наиболее высоких показателей по подготовке к военной службе и призыву в прошлом году достигли Алапаевская, Ирбитская, Красноуфимская и ряд других муниципальных комиссий.

**Подписано соглашение о сотрудничестве
с Красным Крестом**

Губернатор Евгений Куйвашев, председатель Российского Красного Креста Павел Савчук и председатель Свердловского регионального отделения Российского Красного Креста Ирина Лёвина подписали соглашение о сотрудничестве. Стороны договорились усилить взаимодействие по ряду направлений, улучшая социальное положение людей, воплощая в жизнь идеи гуманизма, добра, милосердия и сострадания.

Речь идёт о популяризации важных для региона социальных проектов. Это

донорство крови и костного мозга, программы социальной помощи людям, поддержка нуждающихся и другие направления.

«Рассчитываю, что и впредь Российский Красный Крест, его региональная организация будут нашими надежными помощниками в реализации социально значимых программ и проектов Свердловской области», — сказал Евгений Куйвашев.

По словам губернатора, подписанный документ — это не первая глава в исто-

рии партнёрских отношений Свердловской области и Российского Красного Креста. Организация всегда участвует в сохранении традиций волонтерства и благотворительности. В период эпидемии вносит свой вклад в борьбу с коронавирусом. Сегодня особо важна и работа по оказанию помощи людям, эвакуированным с Донбасса.

«Урал всегда славился своими благотворительными, волонтерскими организациями, социальной помощью. Поэтому особое внимание мы уделяем развитию Российского Красного Креста на Урале, особенно в Свердловской области», — сказал Павел Савчук.

Он поблагодарил Евгения Куйвашева за поддержку работы организации в регионе, а также отдельно — за создание Дома добровольца в Екатеринбурге на Крылова, 2.

Павел Савчук также отметил, что во главе Свердловского регионального отделения Российского Красного Креста стоит сегодня директор Свердловского областного медицинского колледжа Ирина Лёвина. И это неслучайно, поскольку, по его словам, система медицинского волонтерства, которая выстроена сегодня ею, — «одна из самых лучших, образцовых систем, которые есть во всей стране».

midural.ru

Знамя Победы 12+

Газета зарегистрирована

в Управлении Роскомнадзора по Уральскому федеральному округу. Регистрационный номер ПИ №ТУ66-01806 от 21.02.2020 г.

Учредители: Дума городского округа, Администрация городского округа Сухой Лог, МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Знамя Победы».

Адрес редакции и издателя: 624800 Свердловская область, г. Сухой Лог, ул. Пушкинская, 4.

Телефоны: гл. редактор 4-37-94; отдел рекламы 4-36-95; 8-922-123-88-77. корреспонденты 4-02-01; 8-992-023-04-02.

Время работы: пн - пт 8:00-17:15 без перерыва.

Сайт: sukhoilog-media.ru

e-mail: znamya-pobedy@inbox.ru
reklama-znamya@yandex.ru

Главный редактор О.А. Салтанова

Набор и верстка номера выполнены в редакции газеты «Знамя Победы».

Отпечатано в АО «Прайм Принт Екатеринбург», пр. Космонавтов, 18н. Время подписания номера в печать по графику в 17.00.

Номер фактически подписан в печать в 16.00.

Тираж 300 (+ электронная версия 87 экз.)

Заказ 5266

Дежурный телефон редакции (СМС, WhatsApp) 8-922-1238877

За текст рекламы ответственность несет рекламодатель. Все товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.

Индекс издания: 53817, 53807.

Цена газеты - свободная.

Объём - 1 печатный лист.