



№ 8 (2319)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

4
февраля
2022 г.

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2022 № 47

г. Полевской

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Чернышевского, дом 70

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Полевского городского округа от 15.07.2020 № 302 «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Полевского городского округа», статьями 12 и 15 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475), постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.03.2018 № 114-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», в целях обеспечения участия населения Полевского городского округа в решении вопроса местного значения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 16 февраля 2022 года в 17:15 публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Чернышевского, дом 70.
2. Местом проведения публичных слушаний определить здание Администрации Полевского городского округа, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.
3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Каткова Е.В.):
 - 1) организовать экспозицию проекта, выносимого на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа) не позднее 11 февраля 2022 года и по 15 февраля 2022 года с 15:00 до 17:00 часов;
 - 2) осуществлять прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, внесения предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 11 февраля 2022 года и по 15 февраля 2022 года по адресу: город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа) в рабочее время;
 - 3) установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории Полевского городского округа, либо являющегося правообладателем земельного участка и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории Полевского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут до начала публичных слушаний и заканчивается за 5 минут до их начала;
 - 4) установить, что для участия в публичных слушаниях, внесения предложений и замечаний необходимо иметь документ, удостоверяющий личность;
 - 5) опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 25 февраля 2022 года.
4. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Каткова Е.В.), исполнение организационно-технических функций во время проведения публичных слушаний – на контрольно-организационный отдел Администрации Полевского городского округа (Колеватова Е.А.).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.pf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 04.02.2022.

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2022 № 48

г. Полевской

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102012:1602, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, 60

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Полевского городского округа от 15.07.2020 № 302 «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Полевского городского округа», статьями 12 и 15 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.05.2021 № 394, от 08.07.2021 № 416, от 28.12.2021 № 475), постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.03.2018 № 114-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», в целях обеспечения участия населения Полевского городского округа в решении вопроса местного значения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить 16 февраля 2022 года в 17:00 публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102012:1602, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, 60.
2. Местом проведения публичных слушаний определить здание Администрации Полевского городского округа, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.
3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Каткова Е.В.):
 - 1) организовать экспозицию проекта, выносимого на публичные слушания, по адресу: город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа) не позднее 11 февраля 2022 года и по 15 февраля 2022 года с 15:00 до 17:00 часов;
 - 2) осуществлять прием заявок от физических и юридических лиц для участия в публичных слушаниях с правом выступления, внесения предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 11 февраля 2022 года и по 15 февраля 2022 года по адресу: город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет № 6 (отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа) в рабочее время;
 - 3) установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории Полевского городского округа, либо являющегося правообладателем земельного участка и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории Полевского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут до начала публичных слушаний и заканчивается за 5 минут до их начала;
 - 4) установить, что для участия в публичных слушаниях, внесения предложений и замечаний необходимо иметь документ, удостоверяющий личность;
 - 5) опубликовать результаты публичных слушаний в виде заключения в газете «Диалог» и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 25 февраля 2022 года.
4. Ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (Каткова Е.В.), исполнение организационно-технических функций во время проведения публичных слушаний – на контрольно-организационный отдел Администрации Полевского городского округа (Колеватова Е.А.).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.pf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>) 04.02.2022.

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2022 № 49

г. Полевской

О внесении изменений в постановление Главы Полевского городского округа от 30.11.2017 № 2232 «Об образовании на территории Полевского городского округа избирательных участков, участков референдума» (в редакции от 14.02.2020 № 143)

На основании пункта 2 статьи 19 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пункта 2 статьи 42 Избирательного кодекса Свердловской области, решения Думы Полевского городского округа от 25.11.2021 № 462 «О внесении изменений в Схему двухмандатных избирательных округов для проведения выборов депутатов Думы Полевского городского округа, утвержденную решением Думы Полевского городского округа от 08.12.2016 № 595»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы Полевского городского округа от 30.11.2017 № 2232 «Об образовании на территории Полевского городского округа избирательных участков, участков референдума» (в редакции от 14.02.2020 № 143) (далее – постановление), изложив строки 1, 2, 11 Списка образованных на территории Полевского городского округа избирательных участков, участков референдума, являющегося приложением к постановлению, в новой редакции:

№ п/п	№ избирательного участка, участка референдума	Место нахождения участковой избирательной комиссии, комиссии референдума, помещения для голосования	Границы избирательного участка, участка референдума (перечень населенных пунктов, улиц, номера домов)
1	2410	г. Полевской, ул. Партизанская, 38, Полевской филиал государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Уральский радиотехнический колледж им. А.С. Попова»	улицы: Адмирала Храмова, Блюхера, Комсомольская, Крутой Яр, Литейщиков, Майская, Малая, Молодогвардейцев, Нагорная, Октябрьская – дома с 1 по 17 (нечетная сторона), дома со 2 по 8 (четная сторона, кроме дома 8А), Партизанская, Пионерская, Пятилетки, Радищева – дома с 1 по 10, Тружеников тыла, Тухачевского – дома с 1 по 10, Щербаклова, 22 Партсъезда – дома с 1 по 22, 70-летия Победы; переулок Новый; садоводческие и дачные некоммерческие объединения граждан: «Дружба», «Малахова Гора»
2	2411	г. Полевской, мкр-н Ялунина, 7А, муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Полевского городского округа «Средняя общеобразовательная школа – лицей № 4 «Интеллект» (1)	микрорайон Ялунина – дом 13, дома с 15 по 19; улицы: Вершинина – дома с 11 по 15, Октябрьская – дома с 19 по 57 (нечетная сторона) и с дома 8А до конца улицы (четная сторона), Радищева – дома с 11 до конца улицы, Розы Люксембург – дом 1, 12-я подстанция, 22 Партсъезда – дома с 23 до конца улицы, Дом оператора
11	2420	г. Полевской, ул. Коммунистическая, 31, Физкультурно-спортивный комплекс акционерного общества «Северский трубный завод»	улица Коммунистическая – дома с 30 по 50 (четная сторона)

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Администрации Полевского городского округа Измествеву И.В.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.pf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2022 № 46-ПА

г. Полевской

Об утверждении форм проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Полевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Полевского городского округа, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- 1) форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве (в части пассажирских перевозок) на территории Полевского городского округа (прилагается);
 - 2) форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве (в части объектов дорожного сервиса) на территории Полевского городского округа (прилагается);
 - 3) форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве (в части капитального ремонта и содержания дорог) на территории Полевского городского округа (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.pf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Полевского городского округа от 31.01.2022 № 46-ПА
«Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

QR-код

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве (в части пассажирских перевозок) на территории Полевского городского округа

Отдел муниципального контроля Администрации Полевского городского округа
(наименование контрольного органа)

1. Вид контрольного мероприятия: _____
2. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Полевского городского округа от «___» _____ 20__ № _____
3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): _____
4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____
5. Объект муниципального контроля: _____
6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия: _____
7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: _____
8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист: _____
9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы				примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо		
1.	Выполняются ли юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим перевозки по межмуниципальному маршруту регулярных перевозок (далее – контролируемое лицо), с которыми заключен государственный контракт, работы, связанные с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам, в соответствии с требованиями, установленными государственным заказчиком	часть 3 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ)					
2.	Передается ли юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, которому выдано свидетельство об осуществлении перевозок по межмуниципальному маршруту регулярных перевозок, в режиме реального времени информация о месте нахождения транспортного средства, используемого для осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам по маршруту, в региональную навигационно-информационную систему транспортного комплекса Свердловской области	пункт 3 части 4 статьи 17 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ					
3.	Осуществляются ли контролируемым лицом перевозки по маршруту в соответствии с расписанием	часть 4-5 статьи 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»					
4.	Остановка транспортных средств для посадки (высадки) пассажиров осуществляется во всех остановочных пунктах маршрута регулярных перевозок, за исключением остановочных пунктов маршрута регулярных перевозок, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию	пункт 7 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1586 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом» (далее – Правила перевозок пассажиров и багажа); пункт 9 статьи 2 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта					

		и городского наземного электрического транспорта»				
5.	Указатели, определяющие место остановки транспортного средства для посадки (высадки) пассажиров на остановочных пунктах (за исключением указателей на остановочных пунктах, расположенных на территории автовокзалов, автостанций), содержат обязательную информацию: 1) условное обозначение транспортного средства (автобуса, троллейбуса, трамвая), используемого для осуществления регулярных перевозок; 2) наименование остановочного пункта; 3) номера маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт; 4) наименование конечного остановочного пункта каждого маршрута регулярных перевозок; 5) расписание для всех маршрутов регулярных перевозок, в состав которых включен остановочный пункт, за исключением остановочных пунктов, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию; 6) надпись «По требованию» в остановочных пунктах, в которых посадка (высадка) пассажиров осуществляется по их требованию; 7) надпись «Посадки нет» в остановочных пунктах, в которых осуществляется только высадка пассажиров; 8) наименование, адрес и контактные телефоны органа, обеспечивающего контроль за осуществлением регулярных перевозок.	пункт 11 Правил перевозок пассажиров и багажа				
6.	Пассажир имеет право бесплатного пользования размещенными в зданиях автовокзала, автостанции залами ожидания и туалетами при наличии билета на перевозку по маршруту регулярных перевозок, в состав которого включен этот автовокзал, автостанция, либо копии электронного билета на бумажном носителе или в виде изображения на экране мобильного устройства					пункт 13 Правил перевозок пассажиров и багажа
7.	Режим работы автовокзала, автостанции должен соответствовать графику прибытия и отправления транспортных средств					пункт 14 Правил перевозок пассажиров и багажа
8.	На территории и в основном здании автовокзала, автостанции владелец автовокзала, автостанции размещает информацию: 1) о маршрутах регулярных перевозок, в состав которых включены остановочные пункты, расположенные на территории автовокзала, автостанции, в том числе схемы таких маршрутов; 2) о расписаниях перевозок по маршрутам регулярных перевозок; 3) о расположении предназначенных для обслуживания пассажиров и перевозчиков помещений автовокзала, автостанции, в том числе залов ожидания, билетных касс, комнаты матери и ребенка (при наличии), пунктов питания (при наличии), медицинского пункта для оказания первой помощи (при наличии), камеры хранения (при наличии), туалетов, а также о направлениях движения к ним					пункт 15 Правил перевозок пассажиров и багажа
9.	Информация, предусмотренная пунктом 15 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, размещается владельцем автовокзала, автостанции также на официальном сайте владельца автовокзала, автостанции (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и должна быть доступна для ознакомления на таком сайте без взимания платы					пункт 16 Правил перевозок пассажиров и багажа
10.	На транспортных средствах, используемых для регулярных перевозок пассажиров и багажа, перевозчиком размещаются указатели маршрута регулярных перевозок					пункт 17 Правил перевозок пассажиров и багажа
11.	Указатель маршрута регулярных перевозок, размещаемый над лобовым стеклом транспортного средства и (или) в верхней части лобового стекла, содержит наименования начального и (или) конечного остановочных пунктов и номер маршрута регулярных перевозок					пункт 18 Правил перевозок пассажиров и багажа
12.	Указатель маршрута регулярных перевозок, размещаемый на правой стороне кузова по ходу транспортного средства, содержит номер маршрута регулярных перевозок, а также наименования начального, конечного и одного или нескольких промежуточных остановочных пунктов					пункт 19 Правил перевозок пассажиров и багажа
13.	Указатель маршрута регулярных перевозок, размещаемый на заднем окне транспортного средства, содержит номер маршрута регулярных перевозок					пункт 20 Правил перевозок пассажиров и багажа
14.	Допускается использование информационного электронного табло в качестве указателя маршрута регулярных перевозок					пункт 21 Правил перевозок пассажиров и багажа
15.	Указатели маршрута регулярных перевозок, указанные в пункте 18 Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, должны быть в темное время суток освещены					пункт 22 Правил перевозок пассажиров и багажа
16.	В транспортном средстве с 2 и более дверями, через которые осуществляется вход пассажиров, за исключением транспортных средств категории «M2», над каждой дверью с наружной стороны перевозчиком укрепляется табличка с надписью «Вход» или наносится надпись «Вход»					пункт 23 Правил перевозок пассажиров и багажа
17.	Внутри транспортного средства, используемого для регулярных перевозок, перевозчиком размещается следующая обязательная информация: 1) наименование, адрес и номер телефона перевозчика, фамилия водителя, а при					пункт 24 Правил перевозок пассажиров и багажа

	<p>наличии кондуктора - также фамилия кондуктора;</p> <p>2) номера мест для сидения, за исключением случаев, когда транспортное средство используется для осуществления регулярных перевозок по билетам, в которых не указывается номер места для сидения;</p> <p>3) стоимость проезда, провоза ручной клади и перевозки багажа, за исключением случаев, когда транспортное средство используется для осуществления регулярных перевозок в междугородном или международном сообщении;</p> <p>4) указатели мест для пассажиров с детьми и инвалидов, за исключением случаев, когда транспортное средство используется для осуществления регулярных перевозок по билетам, в которых указывается номер места для сидения;</p> <p>5) указатели мест расположения огнетушителей;</p> <p>6) указатели мест расположения кнопок остановки транспортного средства;</p> <p>7) указатели аварийных выходов и правила пользования такими выходами;</p> <p>8) права и обязанности пассажиров согласно Правилам перевозок пассажиров и багажа;</p> <p>9) если транспортное средство используется для осуществления перевозок, подлежащих лицензированию, - номер соответствующей лицензии и наименование органа, выдавшего данную лицензию</p>				
18.	В транспортном средстве с 2 и более дверями, через которые осуществляется выход пассажиров, за исключением транспортных средств категории «М2», над каждой дверью с внутренней стороны перевозчиком укрепляется табличка с надписью «Выход» или наносится надпись «Выход»	пункт 25 Правил перевозок пассажиров и багажа			
19.	Проезд пассажиров по маршрутам регулярных перевозок осуществляется по билетам	пункт 27 Правил перевозок пассажиров и багажа			
20.	В случае если на маршруте регулярных перевозок применяются тарифы, учитывающие различный уровень обслуживания в транспортном средстве (наличие кондиционера, аудио- и видеоаппаратуры, туалета, багажных полок, предоставление питания и др.), перевозчик вправе указать в билете реквизиты, определяющие класс обслуживания. В этом случае перевозчик заблаговременно доводит сведения пассажиров информацию о классе обслуживания	пункт 29 Правил перевозок пассажиров и багажа			
21.	Билеты, при оформлении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации персональные данные о пассажирах подлежат передаче в автоматизированные централизованные базы персональных данных о пассажирах, оформляются на основании документа, удостоверяющего личность пассажира	пункт 31 Правил перевозок пассажиров и багажа			
22.	При оформлении электронного билета все реквизиты такого билета направляются в электронном виде на абонентский номер или адрес электронной почты, если они указаны пассажиром при оформлении электронного билета, или по требованию пассажира выдаются ему перевозчиком в виде копии электронного билета на бумажном носителе	пункт 33 Правил перевозок пассажиров и багажа			
23.	В случае прекращения перевозки в связи с неисправностью транспортного средства, аварией или другими причинами пассажиры вправе воспользоваться приобретенным билетом для проезда в другом транспортном средстве, указанном перевозчиком. Пересадка пассажиров в другое транспортное средство организуется кондуктором или водителем того транспортного средства, на проезд в котором были приобретены билеты	пункт 34 Правил перевозок пассажиров и багажа			
24.	Продажа билетов для проезда в междугородном сообщении в кассах автовокзалов, автостанций, а также в кассах на транспортно-пересадочных узлах и вокзалах иных видов транспорта, на территории которых расположен остановочный пункт, начинается не менее чем за 10 суток и заканчивается за 5 минут до отправления транспортного средства	пункт 35 Правил перевозок пассажиров и багажа			
25.	Сдача багажа перевозчику оформляется багажной квитанцией	пункт 45 постановления Правил перевозок пассажиров и багажа			
26.	На каждое место багажа крепится багажная бирка, копия которой выдается пассажиру	пункт 48 Правил перевозок пассажиров и багажа			
27.	В багажной квитанции при сдаче для перевозки багажа с объявленной ценностью указывается объявленная стоимость багажа, а также сумма дополнительной платы за прием к перевозке багажа с объявленной ценностью	пункт 49 Правил перевозок пассажиров и багажа			

« ____ » _____ 20 ____
 (дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации Полевского
 городского округа от 31.01.2022 № 46-ПА
 «Об утверждении формы проверочных листов, применяемых
 при осуществлении муниципального контроля на автомобильном
 транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в
 дорожном хозяйстве на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

QR-код

**Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля
 на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте
 и в дорожном хозяйстве (в части объектов дорожного сервиса)
 на территории Полевского городского округа**

Отдел муниципального контроля Администрации Полевского городского округа
 (наименование контрольного органа)

1. Вид контрольного мероприятия:

2. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Полевского городского округа от « ____ » _____ 20 ____ № ____

3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля: _____

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(-их) контрольное мероприятие и заполняющего(-их) проверочный лист:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ строки	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы				примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо		
1	Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов	часть 1 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 08.11.2021 № 257-ФЗ); пункты 3, 8 Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 12.01.2011 № 6-ПП					
2	Наличие разрешения на строительство, выданного в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случаях строительства, реконструкции объектов дорожного сервиса	части 4, 5 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 13 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП					
3	Наличие согласия в письменной форме с приложением технических требований и условий владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса	часть 1 статьи 22 и пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2021 № 257-ФЗ; пункт 8 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП					
4	Наличие договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге с её владельцем	часть 7 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункты 10, 16 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП					
5	Исполнение лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, выданных им владельцем автомобильной дороги технических требований и условий	часть 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 12 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП					
6	Наличие согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на выполнение реконструкции, капитального ремонта и ремонта примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими реконструкцию, капитальный	часть 11 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 14 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП					

	ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам				
7	Исполнение лицами, осуществляющими реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, выданных им владельцем автомобильной дороги технических требований и условий	часть 11 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ			
8	Обустройство объектов дорожного сервиса площадками для стоянки и остановки автомобилей в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильной дороги регионального значения, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги регионального значения. Оборудование подъездов и съездов при примыкании к автомобильной дороге регионального значения переходными полосами и обустройство таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения	часть 6 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 12 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			

«___» _____ 20___
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Полевского городского округа от 31.01.2022 № 46-ПА «Об утверждении формы проверочных листов, применяемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

QR-код

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве (в части капитального ремонта и содержания дорог) на территории Полевского городского округа

Отдел муниципального контроля Администрации Полевского городского округа
(наименование контрольного органа)

- Вид контрольного мероприятия:
- Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Полевского городского округа от «___» _____ 20___ № _____
- Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):
- Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:
- Объект муниципального контроля:
- Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:
- Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:
- Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(-их) контрольное мероприятие и заполняющего(-их) проверочный лист:
- Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ строки	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
1.	Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов	часть 1 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 08.11.2021 № 257-ФЗ); пункты 3, 8 Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 12.01.2011 № 6-ПП				
2.	Наличие разрешения на строительство, выданного в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случаях строительства, реконструкции объектов дорожного сервиса	части 4, 5 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 13 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП				
3.	Наличие согласия в письменной форме с приложением технических требований и условий владельца автомобильной дороги на строительство, реконструкцию в границах	часть 1 статьи 22 и пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 8 Порядка установле-				

	придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса	ния и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			
4.	Наличие договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге с её владельцем	часть 7 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункты 10, 16 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			
5.	Исполнение лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, выданных им владельцем автомобильной дороги технических требований и условий	часть 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 12 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			
6.	Наличие согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги на выполнение реконструкции, капитального ремонта и ремонта примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам	часть 11 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 14 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			
7.	Исполнение лицами, осуществляющими реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, выданных им владельцем автомобильной дороги технических требований и условий	часть 11 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ			
8.	Обустройство объектов дорожного сервиса площадками для стоянки и остановки автомобилей в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильной дороги регионального значения, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги регионального значения. Оборудование подъездов и съездов при примыкании к автомобильной дороге регионального значения переходными полосами и обустройство таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения	часть 6 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ; пункт 12 Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 10.11.2010 № 1634-ПП			

«___» _____ 20___
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022 № 47-ПА

г. Полевской

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Полевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Полевского городского округа, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Полевского городского округа (прилагается).
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.pf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации Полевского городского округа от 31.01.2022 № 47-ПА
«Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

QR-код

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Полевского городского округа

Отдел муниципального контроля Администрации Полевского городского округа
(наименование контрольного органа)

- Вид контрольного мероприятия:
- Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Полевского городского округа от «___» _____ 2022 № _____
- Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или инди-

видуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля:

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(-их) контрольное мероприятие и заполняющего(-их) проверочный лист

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ строки	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы				примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо		
1	Нормативным правовым актом, содержащим обязательные требования являются Правила благоустройства территории Полевского городского округа, утвержденные решением Думы Полевского городского округа от 28.09.2021 № 430 (далее – ПБ)						
2	Содержание территории общего пользования и порядок пользования такими территориями						
3	Обеспечивается ли своевременная уборка прилегающих территорий	подпункт 1 пункта 30 ПБ; подпункты 5-7 пункта 46 ПБ; пункты: 100-101 ПБ; пункт 103 ПБ; подпункт 3 пункта 339 ПБ					
4	Соблюдаются ли требования к содержанию элементов благоустройства: своевременное устранение повреждений, санитарная очистка, ремонт, окраска	подпункты 5, 6, 13, 14 пункта 20 ПБ; подпункт 2 пункта 30 ПБ; пункты 78-79 ПБ; пункты 83-84 ПБ; пункты 104-105 ПБ; пункт 138 ПБ; пункт 157 ПБ; пункт 170 ПБ; пункт 182 ПБ; пункты 219-224 ПБ; пункт 242 ПБ; подпункт 4 пункта 339 ПБ					
5	Имеются ли оборудованные контейнерные площадки накопления твердых коммунальных отходов, площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов	подпункт 7 пункта 20 ПБ; пункты 180, 181 ПБ					
6	Соблюдается ли запрет на сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в т.ч. образовавшихся от ремонта, опилок деревьев и кустарников, снега, грунта по территории общего пользования, придомовой территории, а также на объекты внешнего благоустройства	подпункты 1, 11, 31, 34 пункта 44 ПБ; подпункты 4, 6 пункта 243 ПБ					
7	Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений						
8	Размещены ли на фасаде объекта капитального строительства указатели наименования улицы, переулка, площади и т.д., номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов	подпункт 4 пункта 20 ПБ; пункт 125 ПБ; пункты 140-143 ПБ					
9	Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений	подпункт 5 пункта 20 ПБ; пункт 120 ПБ; пункт 126-127 ПБ					
10	Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов зданий, строений и сооружений	подпункты 3, 5 пункт 20 ПБ; подпункт 6 пункт 46 ПБ; подпункт 2 пункта 120; подпункт 1 пункта 295 ПБ; пункт 322 ПБ; пункт 328 ПБ					
11	Осуществляется ли очистка от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий	подпункт 3 пункта 120 ПБ; пункт 128 ПБ					
12	Организация озеленения территории муниципального образования						
13	Осуществляется ли проведение мероприятий по обеспечению сохранности зеленых насаждений в целом, обеспечивается ли квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями	подпункт 3 пункт 30 ПБ; подпункты 9, 48 пункта 44 ПБ; подпункты 1-3 пункта 78 ПБ; пункт 102 ПБ; пункт 108 ПБ; пункт 109 ПБ; пункты 244-253 ПБ; пункт 254 ПБ; пункты 256-261 ПБ					
14	Соблюдается ли запрет на осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей негативное воздействие на территориях с зелеными насаждениями	подпункты 2, 3 пункта 250 ПБ; пункт 255 ПБ; пункт 311 ПБ; подпункт 6 пункта 316 ПБ; подпункт 3 пункта 339 ПБ; пункт 342 ПБ					
15	Соблюдается ли собственниками и пользователями земельных участков своевременное удаление сухих и аварийных деревьев, вырезка сухих и поломанных сучьев и веток, замазка ран, дупел на деревьях, уборку поросли	подпункт 3 пункта 30 ПБ					
16	Обеспечивается ли при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту объектов капитального строительства и линейных объектов, меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений и (или) их восстановление	подпункты 9, 10 пункта 242 ПБ; пункт 277 ПБ; пункт 283 ПБ; пункты 285-287 ПБ					
17	Соблюдение порядка определения границ прилегающих территорий						
18	Соблюдается ли установленный порядок определения границ прилегающих территорий	пункты 26-28 ПБ					
19	Доступность для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг						

20	Обеспечивается ли доступ мало-мобильных групп населения к зданиям, строениям, сооружениям, а также земельным участками	пункт 13 ПБ; подпункт 8 пункта 20 ПБ; пункт 11 ПБ; пункт 112 ПБ; пункт 113 ПБ; пункт 115 ПБ; пункт 116 ПБ; подпункт 2 пункта 242 ПБ				
21	Соблюдаются ли требования к тротуарам, подходам, пандусам и ступеням к зданиям и сооружениям общественного назначения для осуществления беспрепятственного доступа инвалидов к таким объектам	пункт 13 ПБ; подпункт 10 пункта 20 ПБ; пункт 111 ПБ				
22	Иные вопросы					

« 20 » (дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2022 № 48-ПА

г. Полевской

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Полевского городского округа, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации Полевского городского округа от 31.01.2022 № 48-ПА «Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

QR-код

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Полевского городского округа

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа (наименование контрольного органа)

1. Вид контрольного мероприятия:
2. Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Полевского городского округа от « 20 » №
3. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений):

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Объект муниципального контроля:

6. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

7. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок:

8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего(-их) контрольное мероприятие и заполняющего(-их) проверочный лист:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ строки	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы				примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо		
1	Имеет ли земельный участок характеристики, позволяющие определить его в качестве индивидуально определенной вещи (кадастровый номер, площадь, категорию, вид разрешенного использования и другие)?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ)					
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 ЗК РФ					
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	пункт 1 статьи 26 ЗК РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации					

4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 ЗК РФ			
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости	пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 ЗК РФ			
6	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке	статья 35 ЗК РФ			
7	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием	пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 ЗК РФ			
8	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием	пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 ЗК РФ			
9	Содержит ли соглашение об установлении сервитута обязанность лица, в интересах которого установлен сервитут, после прекращения действия сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в соответствии с разрешенным использованием	пункт 9 части 1 статьи 39.25 ЗК РФ			
10	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	статья 39.33 ЗК РФ			
11	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и его использование привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием	часть 5 статьи 13, статья 39.35 ЗК РФ			
12	Соответствует ли площадь, конфигурация земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах, и сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости	часть 3 статьи 6 ЗК РФ, статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ)			
13	Выполняет ли проверяемое лицо обязанности по использованию земельного участка	статья 42 ЗК РФ			
14	Своевременно ли проверяемое лицо вносит платежи за землю	статья 65 ЗК РФ			
15	Выполнена ли проверяемым лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком	часть 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			
16	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	часть 2 статьи 13 ЗК РФ			
17	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	статья 19.5 КоАП РФ			
18	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»			
19	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45			

		ЗК РФ, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»			
--	--	--	--	--	--

«___» _____ 20___
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист (подпись))

(фамилия, инициалы)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022 № 50-ПА

г. Полевской

О внесении изменений в постановление Администрации Полевского городского округа от 03.11.2017 № 447-ПА «Об утверждении Документа планирования регулярных перевозок в Полевском городском округе на 2017-2021 годы в новой редакции» (в редакции от 04.09.2020 № 547-ПА) и в Документ планирования регулярных перевозок в Полевском городском округе, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 03.11.2017 № 447-ПА (в редакции от 04.09.2020 № 547-ПА)

Руководствуясь федеральными законами от 06 декабря 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Полевского городского округа от 20.12.2016 № 602 «Об организации транспортного обслуживания населения на территории Полевского городского округа» (в редакции от 31.05.2018 № 86), постановлениями Администрации Полевского городского округа от 17.01.2017 № 17-ПА «Об утверждении порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок на территории Полевского городского округа», от 04.09.2020 № 548-ПА «Об утверждении реестра маршрутов регулярных перевозок Полевского городского округа в новой редакции» (в редакции от 08.07.2021 № 459-ПА), в целях организации транспортного обслуживания и удовлетворения потребности населения Полевского городского округа Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Полевского городского округа от 03.11.2017 № 447-ПА «Об утверждении Документа планирования регулярных перевозок в Полевском городском округе на 2017-2021 годы в новой редакции» (в редакции от 04.09.2020 № 547-ПА) (далее – постановление), заменив в наименовании и в пункте 1 постановления слова «на 2017-2021 годы» словами «на 2017-2022 годы».

2. Внести следующие изменения в Документ планирования регулярных перевозок в Полевском городском округе на 2017-2021 годы, утвержденный постановлением:

1) заменить в наименовании, пункте 1 и пункте 4 слова «на 2017-2021 годы» словами «на 2017-2022 годы»;

2) изложить в новой редакции пункт 31 раздела III «Перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок транспортом общего пользования на территории Полевского городского округа»:

«31. Перечень мероприятий, связанных с обоснованием решений по изменению маршрутной сети по результатам обследования транспортной сети Полевского городского округа на основании рекомендации по оптимизации транспортной сети, в связи с потребностью населения:

1) обследование пассажиропотока:

№ строки	Номер маршрута	Обследуемые маршруты	Срок проведения обследования
1	№ 2	Автостанция – Совхоз	первый квартал 2022 года
2	№ 3	Горбольница № 1 – ЦГБ №2	первый квартал 2022 года
3	№ 106	п. Зюзельский – ОАО «ПКЗ» – Володарского, 57	первый квартал 2022 года
4	№ 109	Зеленый Бор 2 – к/с «Малахит»	первый квартал 2022 года
5	№ 107	«Ласточка» – с. Косой Брод	первый квартал 2022 года
6	№ 104	«Ласточка» – с. Мраморское	первый квартал 2022 года
7	№ 101	«Ласточка» – п. Красная горка – к/с «Уральские зори»	первый квартал 2022 года
8	№ 103	Автостанция – с. Полдневая	первый квартал 2022 года
9	№ 13К	Зеленый Бор-2 – Горбольница №1 (южная часть)	первый квартал 2022 года
10	№ 12	Горбольница № 1 – Зеленый Бор-2	первый квартал 2022 года
11	№ 11	Зеленый Бор-2 – «Ласточка»	первый квартал 2022 года
12	№ 113	«Ласточка» – к/с Красная гора	первый квартал 2022 года
13	№ 105/1	Автостанция – п. Станционный-Полевской	первый квартал 2022 года
14	№ 114	Автостанция – к/с Летний Стан	первый квартал 2022 года

По результатам обследования могут приниматься решения по изменению вида регулярных перевозок по маршруту, по изменению схемы движения, по установлению (закрытию) маршрута;

2) график заключения муниципальных контрактов на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по муниципальным маршрутам:

№ строки	Номер маршрута	Наименование маршрута	Срок проведения мероприятий
1	5	ТЭСЦ-2 – Добролюбова	первое полугодие 2022 года
2	113	«Ласточка» – к/с Красная гора	второй квартал 2022 года
3	106	Автостанция – п.Зюзельский	первый квартал 2022 года
4	109	Зеленый Бор-2 – к/с «Малахит»	второй квартал 2022 года
5	107	«Ласточка» – с. Косой Брод	первый квартал 2022 года
6	104	«Ласточка» – с.Мраморское	первый квартал 2022 года
7	101	«Ласточка» – п.Красная горка – к/с «Уральские зори»	первый квартал 2022 года
8	105	Автостанция – п. Станционный-Полевской	первый квартал 2022 года
9	103	Автостанция – с. Полдневая	первый квартал 2022 года
10	15	Березовая Роща – Ласточка	первое полугодие 2022 года
11	13к	Зеленый Бор-2 – Горбольница № 1 (южная часть)	второй квартал 2022 года
12	12	Горбольница № 1 – Зеленый Бор-2	второй квартал 2022 года
13	3	Горбольница № 1 – ЦГБ №2	второй квартал 2022 года
14	2	Автостанция – Совхоз	второй квартал 2022 года
15	11	Зеленый Бор-2 – «Ласточка»	первый квартал 2022 года
16	114	ТЭСЦ-2 – Добролюбова	второй квартал 2022 года
17	105/1	Автостанция – п. Станционный-Полевской	первый квартал 2022 года

».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Полевского городского округа от 16.06.2021 № 380-ПА «О внесении изменения в Документ планирования регулярных перевозок в Полевском городском округе на 2017-2021 годы, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 03.11.2017 № 447-ПА (в редакции от 04.09.2020 № 547-ПА)».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Комякову Т.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022 № 51-ПА

г. Полевской

О внесении изменений в состав комиссии по проведению аукционов для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа, утвержденные постановлением Администрации Полевского городского округа от 11.12.2019 № 675-ПА (в редакции от 03.02.2020 № 54-ПА, от 14.04.2020 № 201-ПА, от 30.10.2020 № 729-ПА, от 30.11.2020 № 791-ПА, от 15.01.2021 № 9-ПА, от 18.08.2021 № 569-ПА)

В связи с кадровыми изменениями в Администрации Полевского городского округа, в органе местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, в целях уточнения информации Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в состав комиссии по проведению аукционов для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 11.12.2019 № 675-ПА «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа» (в редакции от 03.02.2020 № 54-ПА, от 14.04.2020 № 201-ПА, от 30.10.2020 № 729-ПА, от 30.11.2020 № 791-ПА, от 15.01.2021 № 9-ПА, от 18.08.2021 № 569-ПА), заменив:

- 1) слова «Чирухина Г.С.» словами «Каткова Е.В.»;
- 2) слова «Курчевская Н.А.» словами «Яковлева С.Г.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

3. Признать утратившими силу подпункты 2, 3 пункта 2 постановления Администрации Полевского городского округа от 18.08.2021 № 569-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации Полевского городского округа от 11.12.2019 № 675-ПА «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа» (в редакции от 03.02.2020 № 54-ПА, от 14.04.2020 № 201-ПА, от 30.10.2020 № 729-ПА, от 30.11.2020 № 791-ПА, от 15.01.2021 № 9-ПА)».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskiy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поселов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.02.2022 № 55-ПА

г. Полевской

О проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа

В соответствии с федеральными законами от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 марта 2012 года № 24-ОЗ «О торговой деятельности на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области», постановлениями Администрации Полевского городского округа от 01.08.2019 № 435-ПА «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа», от 11.12.2019 № 675-ПА «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа» Администрации Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 11.03.2022 в 09:00 часов аукцион № 1, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (далее – аукцион):

1) ЛОТ № 1.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 23,8 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, в районе МАОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа № 13 с углубленным изучением отдельных предметов» (остановка «Школа № 13») (56.496704, 60.238822). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 11. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 26126,00 (двадцать шесть тысяч сто двадцать шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

2) ЛОТ № 2.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 15,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Ленина, 11а, в районе ТК «Сити Центр» (56.495106, 60.235871). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 113. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 16466,00 (шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

3) ЛОТ № 3.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 50,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, территория южного кладбища, 25 м на юго-запад от входной группы (56.435802, 60.220684). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 49. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 36775,00 (тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

4) ЛОТ № 4.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 50,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, Северское кладбище (в районе первых ворот с левой стороны) (56.515937, 60.236003). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 60. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 36775,00 (тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

5) ЛОТ № 5.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 9,10 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, пер. Сталеваров, район больницы городского ЦГБ (остановочный комплекс) (56.501947, 60.233402). Вид нестационарного торгового объекта: киоск. Специализация объекта: непродовольственные товары, продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 53. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 9990,00 (девять тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

6) ЛОТ № 6.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 35,8 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, с. Полдневая, около детского сада МБОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 77 (56.291416, 60.291657). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары, продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 24. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 21397,00 (двадцать одна тысяча триста девяносто семь) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%.

2. Организатором аукциона является отдел по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа, выступающий от имени Администрации Полевского городского округа (далее – организатор).

3. Организатору:

1) опубликовать извещение о проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru) в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до даты проведения аукциона.

Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы (приложение к настоящему постановлению);

2) провести аукцион 11.03.2022 в 09:00 часов в здании Администрации Полевского городского округа по адресу: г. Полевской, ул. Свердлова, 19, зал заседаний;

3) оформить протокол о результатах аукциона;

4) подготовить извещение о результатах аукциона;

5) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договоры на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа с победителями аукциона;

6) в случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола аукциона направляет заявителю протокол аукциона и 2 (два) экземпляра проекта договора на право размещения нестационарного торгового объекта.

При этом размер ежегодной платы по договору на право размещения нестационарного торгового объекта устанавливается в размере начальной (минимальной) цены предмета аукциона.

4. Утвердить аукционную документацию о проведении аукциона (прилагается).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskiy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поселов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Полевского городского округа

от 01.02.2022 № 55-ПА

«О проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа»

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
о проведении аукциона № 1, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа
Раздел 1. Извещение о проведении открытого аукциона

1. Извещение о проведении аукциона для заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа содержит сведения о нестационарных торговых объектах, указанных в приложении № 1 к настоящей аукционной документации.

2. Торги для заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа являются открытыми по составу участников, по форме подачи предложений о цене и проводятся в форме аукциона.

3. Решение о проведении аукциона принято по собственной инициативе Администрации Полевского городского округа в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

4. Организатор аукциона: отдел по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа, выступающий от имени Администрации Полевского городского округа, место нахождения (почтовый адрес): 623388, Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, телефон (34350) 5-49-21, 5-42-56, e-mail: torgpgo@mail.ru.

5. Аукцион проводится организатором аукциона 11.03.2022 в 09:00 часов по местному времени в здании Администрации Полевского городского округа, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Полевской, ул. Свердлова, 19, зал заседаний.

Раздел 2. Общие положения

6. Открытый аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями Администрации Полевского городского округа от 01.08.2019 № 435-ПА «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа», от 11.12.2019 № 675-ПА «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа».

7. **Организатор аукциона:** отдел по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа, выступающий от имени Администрации Полевского городского округа.

Почтовый адрес: 623388, Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19;

тел./факс: (34350) 5-49-21, 5-42-56;

e-mail: torgpgo@mail.ru;

Контактные лица: Катаранчук Наталья Евгеньевна, Дрягина Анастасия Юрьевна.

Предмет аукциона: заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (приложение № 4 к настоящей аукционной документации) по лотам, указанным в приложении № 1 к настоящей аукционной документации.

Срок действия договора: 7 (семь) лет.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайтах www.torgi.gov.ru и https://polevsk.midural.ru/ (раздел «НТО»), в официальном печатном издании – газете «Диалог», а также в ходе личного приема по адресу: 623388, Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, кабинет № 21, по рабочим дням с 02.02.2022 по 03.03.2022 гг. с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вт. – чт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, пт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00 часов, кроме выходных, праздничных дней.

8. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения (пункт 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru) в сети «Интернет» организатором аукциона в течение одного дня со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Раздел 3. Требования к участникам аукциона

9. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 2, № 3 к настоящей аукционной документации);
- 2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей);
- 3) копии документов, подтверждающих государственную регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- 4) копию документа, подтверждающего полномочия руководителя на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым он обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом;
- 5) документы, подтверждающие внесение задатка (если предусмотрен задаток).
10. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере ежегодного платежа и правом подписи документов.

Раздел 4. Требования к размещению и внешнему виду нестационарных торговых объектов

11. Общие требования к размещению нестационарных торговых объектов (далее – НТО):

- 1) на НТО должна располагаться вывеска с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, его местонахождения (адрес), режима работы;
- 2) при определении (установлении) режима работы должна учитываться необходимость соблюдения тишины и покоя граждан. Режим работы должен соответствовать режиму, установленному хозяйствующим субъектом;
- 3) при размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов и покупателей. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар;
- 4) транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов;
- 5) запрещается использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне разгрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара, а также реализация товаров;
- 6) размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к объектам, в том числе создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;
- 7) НТО, для которых, исходя из их функционального назначения, а также по санитарно-гигиеническим требованиям и нормативам требуется подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, могут размещаться вблизи инженерных коммуникаций при наличии технической возможности подключения;
- 8) техническая оснащенность НТО должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать соблюдение условий труда и правил личной гигиены работников;
- 9) НТО должны отвечать удобству и функциональности для осуществления деятельности, приносящей доход;
- 10) хозяйствующие субъекты обязаны обеспечивать уход за внешним видом НТО: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство прилегающей территории, удалять несанкционированную рекламу с объекта. Повреждения на НТО должны быть устранены хозяйствующими субъектами в течение одного месяца с момента возникновения повреждения;
- 11) не допускается складирование товара, упаковок, мусора на прилегающей территории, элементах благоустройства;
- 12) хозяйствующие субъекты несут ответственность за соблюдение требований действующего законодательства, в том числе требований настоящих Условий, а также за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором на размещение НТО;
- 13) не допускается размещение НТО в местах, не включенных в схему размещения НТО.

12. Требования к внешнему виду НТО в соответствии с Правилами благоустройства территории Полевского городского округа:

- 1) размещение и внешний вид НТО должны соответствовать действующим градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным и иным нормам, правилам и нормативам;
- 2) вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины и окна, внешних поверхностях НТО в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие следующую информацию: сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение,

изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя; сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

Раздел 5. Срок, порядок и место подачи документов для участия в аукционе

13. Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: 02.02.2022.
Время, адрес места приема заявок и документов: Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, кабинет № 21, тел.: 8 (34350) 5-49-21, 5-42-56, по рабочим дням: пн. с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вт. – чт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, пт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00 часов. Последний день приема заявок 03.03.2022 с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов.

14. Дата, время (по местному времени) и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 04.03.2022 в 10:00 часов, здание Администрации Полевского городского округа, расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, конференц-зал.

15. Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: 11.03.2022 начало в 09:00 часов по местному времени в здании Администрации Полевского городского округа, расположенном по адресу: Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, зал заседаний. Регистрация участников аукциона с 08:30 до 08:55 часов.

Раздел 6. Порядок подачи и рассмотрения заявок на участие в аукционе, требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки

16. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей);
 - 2) копии документов, подтверждающих государственную регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица;
 - 3) копию документа, подтверждающего полномочия руководителя на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым он обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом;
 - 4) документы, подтверждающие внесение задатка (если требуется задаток).
- Заявка подается лично заявителем либо его представителем в отдел по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа по адресу: Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, кабинет № 21.

17. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

18. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.
19. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

20. Документы, поданные заявителем для участия в аукционе, должны быть заполнены и представлены на русском языке либо иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

21. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов аукциона.

22. Каждая заявка, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении открытого аукциона, регистрируется организатором аукциона. По требованию заявителя организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

23. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, указанный в пункте 14 настоящей аукционной документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, и уведомляет заявителей о принятом решении способом, указанным в заявке на участие в аукционе в течение 3 рабочих дней с момента завершения приема заявок.

24. В целях обеспечения заявки заявитель вносит задаток, в размере 0% от начальной минимальной цены договора на право размещения НТО на территории Полевского городского округа.

25. Плата за участие в аукционе не взимается.
26. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, либо если в аукционе принял участие (явился) только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

27. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений;
 - 2) непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (если он предусмотрен);
 - 3) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность, приносящую доход, в случае, если схемой предусмотрено размещение нестационарного объекта, используемого субъектом малого или среднего предпринимательства, осуществляющим торговую деятельность;
 - 4) подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона;
 - 5) подачи заявки на участие в аукционе лицом, которое включено в реестр недобросовестных хозяйствующих субъектов.
28. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 7. Порядок проведения аукциона

29. Для проведения аукциона Администрацией Полевского городского округа создается и утверждается постановлением Администрации Полевского городского округа комиссия по проведению аукционов для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (далее – комиссия). Комиссией осуществляется рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

30. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии и участников аукциона (их представителей).

31. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о размере ежегодного платежа и правом подписи документов.

32. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

33. Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) секретарь комиссии непосредственно перед началом проведения аукциона проверяет явку на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам проверка явки участников аукциона осуществляется перед началом торгов по каждому лоту. Каждому участнику аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);
- 2) аукцион начинается с объявления аукционистом номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего участникам аукциона предлагается подтвердить начальную (минимальную) цену договора (лота);
- 3) в последующем цена договора (лота) поднимается на «шаг аукциона». После объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», участник аукциона поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;
- 4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона».

34. Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора.

35. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола аукциона обязан направить заявителю протокол аукциона и 2 (два) экземпляра проекта договора на право размещения НТО.

При этом размер ежегодной платы по договору на право размещения НТО устанавливается в размере начальной (минимальной) цены предмета аукциона.

36. При проведении аукциона организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя

аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

37. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.

38. Протокол аукциона размещается организатором аукциона в течение одного рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (<https://polevsk.midural.ru/>) в сети «Интернет».

Раздел 8. Порядок заключения договора по результатам торгов

39. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящей аукционной документацией.

40. Проект договора на право размещения нестационарного торгового объекта в 2 экземплярах направляется победителю аукциона (или единственному участнику, допущенному к участию в аукционе), в течение десяти календарных дней с даты подписания протокола аукциона. Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, составляет не менее десяти дней и не позднее тридцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

41. В случае, если победитель аукциона не представил в срок, указанный в пункте 40 настоящей аукционной документации, организатору аукциона подписанный договор, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, задаток внесенный им, не возвращается, а аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся, в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, или вправе объявить о проведении нового аукциона.

42. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, или вправе объявить о проведении нового аукциона.

Организатор аукциона размещает протокол об уклонении от заключения договора на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) не позднее двух рабочих дней после подписания указанного протокола.

43. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола об уклонении от заключения договора, подписанного председателем и секретарем аукционной комиссии, направляет один экземпляр протокола лицу, уклонившемуся от заключения договора.

44. В случае, если в аукционе участвовал один участник, или в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе, обязан направить заявителю 2 (два) экземпляра неподписанного проекта договора на право размещения НТО.

При этом размер ежегодной платы по договору на право размещения НТО устанавливается в размере начальной (минимальной) цены предмета аукциона.

45. Размещение НТО до подписания договора на его размещение со стороны заявителя, победителя или единственного участника аукциона не допускается.

46. Договор заключается по результатам торгов после прекращения действия ранее заключенного договора.

47. Организатор аукциона проводит новый аукцион в порядке, установленном настоящей аукционной документацией, в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной такой заявки;
- по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия отказала в допуске к участию в аукционе всем заявителям;
- на аукцион не явились все допущенные к участию в аукционе участники аукциона;
- в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора.

Приложение № 1
к аукционной документации о проведении аукциона
№ 1, открытого по составу участников и по форме подачи
предложений о цене, для заключения договора на
право размещения нестационарного торгового объекта
на территории Полевского городского округа

Сведения о нестационарных торговых объектах

№ лота	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты)	Учетный № места в схеме размещения	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта, кв. м.	Специализация нестационарного торгового объекта	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), руб.*	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона 5%, руб.
1	Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, в районе МАОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа № 13 с углубленным изучением отдельных предметов» (остановка «Школа № 13») (56.496704, 60.238822)	11	Павильон	23,8	продовольственные товары	7 лет	26126,00	0,00	1306,30
2	Свердловская область, город Полевской, ул. Ленина, 11а, в районе ТК «Сити Центр» (56.495106, 60.235871)	113	Павильон	15,00	непродовольственные товары	7 лет	16466,00	0,00	823,30
3	Свердловская область, город Полевской, территория южного кладбища, 25 м на юго-запад от входной группы (56.435802, 60.220684)	49	Павильон	50,00	непродовольственные товары	7 лет	36775,00	0,00	1838,75
4	Свердловская область, город Полевской, Северское кладбище (в районе первых ворот с левой стороны) (56.515937, 60.236003)	60	Павильон	50,00	непродовольственные товары	7 лет	36775,00	0,00	1838,75
5	Свердловская область, город Полевской, пер. Сталеваров, район бытового городка ЦГБ (остановочный комплекс) (56.501947, 60.233402)	53	Киоск	9,10	непродовольственные товары, продовольственные товары	7 лет	9990,00	0,00	499,50
6	Свердловская область, с. Полдневая, около детского сада МБОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 77 (56.291416, 60.291657)	24	Павильон	35,8	непродовольственные товары, продовольственные товары	7 лет	21397,00	0,00	1069,85

* Порядок расчета начальной цены права на заключение договора: годовая плата по договору, предусматриваемому размещением нестационарного торгового объекта, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» независимым оценщиком (в соответствии с подпунктом 1 пункта 23 Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Полевского городского округа, утвержденных постановлением Администрации Полевского городского округа от 11.12.2019 № 675-ПА).

Приложение № 2
к аукционной документации о проведении аукциона
№ 1, открытого по составу участников и по форме подачи
предложений о цене, для заключения договора на
право размещения нестационарного торгового объекта
на территории Полевского городского округа

ФОРМА
ЗАЯВКА

на участие в аукционе для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (для индивидуального предпринимателя)

«___» _____ 20__ года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

(номер свидетельства о государственной регистрации ИП)

заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения по результатам произведенного осмотра места размещения на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

(указать номер лота, адрес места размещения, вид, специализацию, площадь объекта)

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе, или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении

(наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Решение о результатах допуска к участию в аукционе прошу сообщить по электронному адресу, e-mail: _____

Почтовый адрес: _____

Номер телефона: _____

Индивидуальный предприниматель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ года

Заявка принята _____ (подпись) _____ (Ф.И.О. лица, принявшего документы)

«___» _____ 20__ года

Приложение № 3

к аукционной документации о проведении аукциона
№ 1, открытого по составу участников и по форме подачи
предложений о цене, для заключения договора на
право размещения нестационарного торгового объекта
на территории Полевского городского округа

ФОРМА
ЗАЯВКА

на участие в аукционе для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (для юридического лица)

«___» _____ 20__ года

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

(номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица)

заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения по результатам произведенного осмотра места размещения на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

(указать номер лота, адрес места размещения, вид, специализацию, площадь объекта)

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе, или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении

(наименование юридического лица)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Решение о результатах допуска к участию в аукционе прошу сообщить по электронному адресу, e-mail: _____

Почтовый адрес: _____

Номер телефона: _____

Юридическое лицо _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

«___» _____ 20__ года

Заявка принята _____ (подпись) _____ (Ф.И.О. лица, принявшего документы)

«___» _____ 20__ года

Приложение № 4

к аукционной документации о проведении аукциона № 1, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа

ФОРМА

Договор
на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Полевской

«___» _____ 20__ года

Администрация Полевского городского округа в лице Главы Полевского городского округа _____, действующего на основании Устава Полевского городского округа, именуемый в дальнейшем «Администрация ПГО», с одной стороны, на основании _____ от _____, и

(полное наименование победителя аукциона, единственного участника аукциона, лица, обладающего правом на заключение договора)

в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Правообладатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной _____, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона от _____ № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация ПГО предоставляет Правообладателю право на размещение нестационарного торгового объекта _____ (специализация, тип, вид, площадь объекта)

(далее – Объект), _____ (адрес и описание местонахождения объекта, порядковый № места в схеме)

согласно месту размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренному схемой, а Правообладатель обязуется разместить Объект и обеспечить в течение всего срока действия настоящего Договора функционирование нестационарного торгового объекта на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, настоящим Договором, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, требованиями нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, Правилами благоустройства территории Полевского городского округа, требованиями к внешнему виду НТО, а также в случае необходимости подключения данного Объекта к сетям электроснабжения самостоятельно и за свой счет обеспечить данное подключение в установленном порядке.

1.2. Правообладателю запрещается размещение в месте, установленном схемой, иных объектов, за исключением нестационарного торгового объекта, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения.

2.2. Настоящий Договор заключен на срок с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

2.3. По истечении срока действия настоящего Договора прекращает свое действие и автоматическое продление его срока действия не производится.

3. Платежи и расчеты

3.1. Обязательство по внесению Правообладателем платы за размещение Объекта возникает с даты подписания Договора на размещение нестационарного торгового объекта и составляет установленную сумму в месяц в соответствии с графиком платежей, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, исходя из расчета ставки годового размера платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенного по итогам аукциона – _____. (указать сумму цифрами и прописью)

Оплата по договору производится ежемесячно до 10 числа текущего месяца.

3.2. Сроки внесения платы за право на размещение Объекта могут быть изменены Администрацией ПГО в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.3. Обязанность по уплате платы за право на размещение Объекта с учетом соответствующих изменений ее размеров и сроков возникает у Правообладателя с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

3.4. В случае демонтажа Объекта по причине, указанной в пункте 6.7 настоящего Договора, Правообладатель не освобождается от уплаты задолженности по Договору.

3.5. Плата за право размещения НТО, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, осуществляется Правообладателем путем перечисления денежных средств по указанным в пункте 3.6 реквизитам в течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3.6. Реквизиты для перечисления платы за право размещения нестационарного торгового объекта:

Получатель	УФК по Свердловской области (Администрация Полевского городского округа, лиц/счет 04623005410)
ИНН	6626003560
КПП	667901001
Казначейский счет	0310064300000016200
Единый казначейский счет	40102810645370000054
Наименование банка	УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г.Екатеринбург
БИК	016577551
Код ОКТМО	65754000
Код бюджетной классификации	901 111 09080 04 0004 120 «Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (плата по договорам на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена)»

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация ПГО имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Администрация ПГО не отвечает за недостатки места для размещения нестационарного торгового объекта, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Правообладателю, либо должны были быть обнаружены Правообладателем во время осмотра места размещения Объекта до заключения Договора.

4.2. Правообладатель имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть Договор, при условии письменного уведомления Администрации ПГО о предстоящем расторжении не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня прекращения действия Договора.

4.3. Администрация ПГО обязуется:

4.3.1. Предоставить Правообладателю право на установку нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями пункта 1.1 Договора.

4.4. Правообладатель обязуется:

4.4.1. Договор, право на заключение которого получил победитель аукциона (или единственный участник, допущенный к участию в аукционе), должен быть заключен в срок не менее десяти дней и не позднее тридцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

4.4.2. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, а также не передавать права и обязанности по Договору в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

4.4.3. Обеспечить представителям Администрации ПГО по требованию беспрепятственный доступ на Объект для осуществления контроля за выполнением Правообладателем условий настоящего Договора.

4.4.4. Своевременно выплачивать Администрации ПГО плату в соответствии с разделом 3 Договора на реквизиты, указанные в пункте 3.6.

4.4.5. Сохранять вид, специализацию, внешний вид, размеры, площадь и местоположение Объекта, благоустройство прилегающей территории в течение всего установленного настоящим Договором периода размещения Объекта.

4.4.6. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться в Администрацию ПГО для составления акта сверки платежей.

4.4.7. Использовать Объект для осуществления деятельности, приносящей доход, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.4.8. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов Полевского городского округа.

4.4.9. Соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.10. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.4.11. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта и прилегающей к нему территории.

4.4.12. Компенсировать Администрации ПГО в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.4.13. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения, прекращения, обеспечить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в течение 10 дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств.

4.4.14. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения, прекращения, а также в случае принудительного перемещения, либо демонтажа и вывоза Объекта Правообладателем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, восстановить поврежденное благоустройство территории земельного участка и привести его в состояние, существовавшее до размещения Объекта, с последующей передачей восстановленных элементов благоустройства.

4.4.15. Проведение работ по восстановлению поврежденного благоустройства осуществляется силами и за счет Правообладателя.

4.5. Правообладатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения Правообладателем платы в установленный настоящим Договором срок Правообладатель выплачивает Администрации ПГО пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего пе-

речисленно платежа.

5.3. В случае невыполнения или ненадлежащего исполнения Правообладателем обязанностей, предусмотренных настоящим Договором (за исключением обязанностей по внесению платы) Правообладатель уплачивает Администрации ПГО штраф в размере 5% от суммы ежемесячного размера платы, установленного в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт неисполнения, ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора.

5.4. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Правообладателя от обязанности по уплате задолженности по платежам и уплаты пеней по настоящему Договору.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Договор пролонгации не подлежит.

6.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

6.3. Все изменения к настоящему Договору в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.4. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в письменном виде, по требованию Администрации ПГО или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Администрации ПГО в следующих случаях:

6.5.1. при изменении указанной в пункте 1.1 Договора специализации Объекта;

6.5.2. двукратно или более невнесения или неполного внесения платы в срок, установленный разделом 3 настоящего Договора;

6.5.3. при не исполнении Правообладателем требований пунктов 4.4.2., 4.4.5., 4.4.9. настоящего Договора.

6.6. В случае одностороннего отказа Администрации ПГО от исполнения настоящего Договора во внесудебном порядке Администрация ПГО направляет Правообладателю соответствующее уведомление по месту его нахождения или по почтовому адресу, который был в установленном порядке сообщен Администрации ПГО Правообладателем.

Договор считается расторгнутым в течение 5 дней с момента получения уведомления. Уведомление направляется Правообладателю заказным письмом по адресу, указанному в разделе 9 Договора, либо по адресу электронной почты. Выполнение Администрацией ПГО указанных требований считается надлежащим уведомлением.

6.6.1. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Правообладателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Правообладателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

6.7. При невыполнении Правообладателем требований Администрации ПГО по демонтажу Объекта Администрация ПГО оставляет за собой право произвести самостоятельно демонтаж Объекта и возмещение стоимости затрат за счет Правообладателя.

6.8. Настоящий Договор может быть расторгнут по иным основаниям, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации.

6.9. Исключение юридического лица, прекратившего свою деятельность, из Единого государственного реестра юридических лиц либо исключение сведений об индивидуальном предпринимателе из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в связи с прекращением гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

6.10. Нарушение хозяйствующим субъектом требований, запретов, ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами в сфере розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, подтвержденное вступившим в законную силу постановлением суда, органа, должностного лица о привлечении к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу. Односторонний отказ уполномоченного органа – Администрации ПГО от договора допускается по тем основаниям, которые согласованы сторонами при заключении договора.

7. Рассмотрение и регулирование споров

7.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору и неурегулированные в ходе переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Свердловской области с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 15 календарных дней.

8. Особые условия договора и заключительные положения

8.1. Правообладатель дает свое согласие на то, что уполномоченное Администрацией ПГО лицо после окончания срока действия Договора, его расторжения или прекращения, по истечении 10-ти дневного срока, указанного в пункте 4.4.13 настоящего Договора, вправе осуществить перемещение, либо демонтаж и утилизацию Объекта.

8.2. В случае отказа Правообладателя в добровольном порядке осуществить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в 10-ти дневный срок после прекращения Договора Администрация ПГО не несет ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте, и за сохранность самого Объекта при его перемещении, либо демонтаже и дальнейшей утилизации.

8.3. В целях регулирования ответственности Сторон Договора, предусмотренной пунктами 8.1 и 8.2, под демонтажем Объекта понимается разборка размещенного Объекта, не являющегося объектом капитального строительства на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан. Под утилизацией понимается переработка и (или) уничтожение элементов конструкции демонтированного Объекта с целью полного прекращения его существования как Объекта.

8.4. При наличии установленных пунктом 1.1 настоящего Договора требований к внешнему виду Объекта, изменение внешнего вида Объекта допускается только в соответствии с согласованным отделом архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа эскизным проектом.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Адреса и реквизиты сторон

Администрация Полевского городского округа 623380, г. Полевской, ул. Свердлова, д. 19 ИНН 6626003560 КПП 667901001 ОГРН 1026601606635 УФК по Свердловской области (Администрация Полевского городского округа, лиц/счет 04623005410) УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург БИК 016577551	Правообладатель Юр. адрес: Почт. адрес: ИНН ОГРНИП Р/с К/с БИК Телефон: Электронная почта:
Администрация ПГО (подпись) (Ф.И.О.)	Правообладатель (подпись) (Ф.И.О.)
М.П.	М.П.

10. График внесения платежей

Месяц, год	Дата платежа	Сумма, рублей

Приложение
к постановлению Администрации Полевского
городского округа от 01.02.2022 № 55-ПА
«О проведении открытого аукциона для заключения
договора на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории Полевского городского округа»

ФОРМА

Извещение о проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа

1. **Организатор аукциона:** отдел по развитию предпринимательства, торговли и услуг Администрации Полевского городского округа, выступающий от имени Администрации Полевского городского округа, место нахождения (почтовый адрес): 623388, Свердловская обл., г. Полевской, ул. Свердлова, 19, телефон (34350) 5-49-21, 5-42-56, e-mail: torgrgo@mail.ru.

Администрация Полевского городского округа на основании постановления Администрации Полевского городского округа от _____ 2022 № _____ «О проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа» сообщает о проведении аукциона № 1, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа.

2. **О месте, дате, времени и порядке проведения аукциона:** аукцион проводится организатором аукциона 11.03.2022 в 09.00 часов по местному времени в здании Администрации Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, 19, зал заседаний.

3. **Предмет аукциона:**

1) ЛОТ № 1.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 23,8 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Свердлова, в районе МАОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа № 13 с углубленным изучением отдельных предметов» (остановка «Школа № 13») (56.496704, 60.238822). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 11. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет

26126,00 (двадцать шесть тысяч сто двадцать шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

2) ЛОТ № 2.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 15,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, ул. Ленина, 11а, в районе ТК «Сити Центр» (56.495106, 60.235871) Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 113. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 16466,00 (шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

3) ЛОТ № 3.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 50,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, территория южного кладбища, 25 м на юго-запад от входной группы (56.435802, 60.220684). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 49. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 36775,00 (тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

4) ЛОТ № 4.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 50,00 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, Северское кладбище (в районе первых ворот с левой стороны) (56.515937, 60.236003). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 60. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 36775,00 (тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

5) ЛОТ № 5.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 9,10 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, пер. Стелеваров, район больницы городского ЦГБ (остановочный комплекс) (56.501947, 60.233402). Вид нестационарного торгового объекта: киоск. Специализация объекта: непродовольственные товары, продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 53. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 9990,00 (девять тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%;

6) ЛОТ № 6.

Место размещения нестационарного торгового объекта площадью 35,8 кв.м, расположенное по адресу: Свердловская область, с. Полдневая, около детского сада МБОУ ПГО «Средняя общеобразовательная школа с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 77 (56.291416, 60.291657). Вид нестационарного торгового объекта: павильон. Специализация объекта: непродовольственные товары, продовольственные товары. Учетный номер места в схеме размещения: № 24. Начальный (минимальный) годовой размер платы по договору (цена лота) составляет 21397,00 (двадцать одна тысяча триста девяносто семь) рублей 00 копеек без учета НДС. Срок права на размещение: 7 лет. Сумма задатка составляет 0%.

Шаг аукциона – 5 процентов от начального (минимального) годового размера платы по договору (приложение № 3 к настоящему извещению) (цены лота). Аукцион проводится путем повышения начального (минимального) годового размера платы по договору (цены лота) на «шаг аукциона».

4. **Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:** с аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru) в сети «Интернет», а также в ходе личного приема по адресу: 623388, Свердловская область, г. Полевской, ул. Свердлова, д. 19, кабинет № 21, по рабочим дням с 02.02.2022 по 03.03.2022 пн. с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вт. – чт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, пт. с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00 часов, кроме выходных, праздничных дней.

5. **Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения (пункт 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru) в сети «Интернет» организатором аукциона в течение одного дня со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

6. **Прим прием заявок** (приложения № 1, 2 к настоящему извещению): осуществляется с 02.02.2022 по рабочим дням: понедельник с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00, вторник – четверг с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, пятница с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00 часов по адресу: г. Полевской, ул. Свердлова, 19, кабинет № 21, тел.: 8 (34350) 5-49-21, 5-42-56. Последний день приема заявок 03.03.2022 с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов.

7. **Дата, место и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 04.03.2022 в 10.00 часов, здание Администрации Полевского городского округа, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, 19, конференц-зал.

Приложение № 1
к извещению о проведении открытого аукциона для
заключения договора на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории Полевского городского округа

ФОРМА

ЗАЯВКА
на участие в аукционе для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (для индивидуального предпринимателя)

« ____ » _____ 20__ года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

(номер свидетельства о государственной регистрации ИП)

заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения по результатам произведенного осмотра места размещения на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

(указать номер лота, адрес места размещения, вид, специализацию, площадь объекта)

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе, или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении _____

(наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Решение о результатах допуска к участию в аукционе прошу сообщить по электронному адресу e-mail: _____
Номер телефона: _____
Почтовый адрес: _____
Индивидуальный предприниматель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ года
Заявка принята _____ (подпись) _____ (Ф.И.О. лица, принявшего документы)

« ____ » _____ 20__ года

Приложение № 2
к извещению о проведении открытого аукциона для
заключения договора на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории Полевского городского округа

ФОРМА

ЗАЯВКА
на участие в аукционе для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа (для юридического лица)

« ____ » _____ 20__ года

(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

(номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица)

заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленном аукционе и выполнить все условия, которые предусмотрены в извещении. Ознакомившись с условиями аукциона, с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию места размещения по результатам произведенного осмотра места размещения на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе на размещение нестационарного торгового объекта на следующий объект:

(указать номер лота, адрес места размещения, вид, специализацию, площадь объекта)

Обязуюсь (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона или как единственный принявший участие в аукционе или в случае признания единственным участником аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по итогам аукциона.

Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаю, что в отношении _____

(наименование юридического лица)

не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии аукционного производства, деятельность не приостановлена.

Даю (Даю) свое согласие на обработку и опубликование в средствах массовой информации, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (https://polevsk.midural.ru/) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ.

Решение о результатах допуска к участию в аукционе прошу сообщить по окончании срока рассмотрения заявок по электронному адресу,

e-mail: _____

Почтовый адрес: _____

Номер телефона: _____

Юридическое лицо _____

« _____ » _____ 20__ года
 Заявка принята _____

(подпись) (расшифровка подписи)
 _____ (Ф.И.О. лица, принявшего документы)

« _____ » _____ 20__ года

Приложение № 3

к извещению о проведении открытого аукциона для заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Полевского городского округа

ФОРМА

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Полевский

« _____ » _____ 20__ года

Администрация Полевского городского округа в лице Главы Полевского городского округа _____, действующего на основании Устава Полевского городского округа, именуемый в дальнейшем «Администрация ПГО», с одной стороны, на основании _____ от _____, и _____

(полное наименование победителя аукциона, единственного участника аукциона, лица, обладающего правом на заключение договора)

в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Правообладатель», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной _____, на основании протокола подведения итогов открытого аукциона от _____ № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация ПГО предоставляет Правообладателю право на размещение нестационарного торгового объекта _____

(специализация, тип, вид, площадь объекта)

(далее – Объект), _____

(адрес и описание местонахождения объекта, порядковый № места в схеме)

согласно месту размещения нестационарного торгового объекта, предусмотренному схемой, а Правообладатель обязуется разместить Объект и обеспечить в течение всего срока действия настоящего Договора функционирование нестационарного торгового объекта на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Свердловской области, настоящим Договором, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, требованиями нормативных правовых актов о безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, Правилами благоустройства территории Полевского городского округа, требованиями к внешнему виду НТО, а также в случае необходимости подключения данного Объекта к сетям электроснабжения самостоятельно и за свой счет обеспечить данное подключение в установленном порядке.

1.2. Правообладателю запрещается размещение в месте, установленном схемой, иных объектов, за исключением нестационарного торгового объекта, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения.

2.2. Настоящий Договор заключен на срок с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г.

2.3. По истечении срока действия настоящий Договор прекращает свое действие и автоматическое продление его срока действия не производится.

Платежи и расчеты

3.1. Обязательство по внесению Правообладателем платы за размещение Объекта возникает с даты подписания Договора на размещение нестационарного торгового объекта и составляет установленную сумму в месяц в соответствии с графиком платежей, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, исходя из расчета ставки годового размера платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенного по итогам аукциона – _____ (указать сумму цифрами и прописью)

Оплата по договору производится ежемесячно до 10 числа текущего месяца.

3.2. Сроки внесения платы за право на размещение Объекта могут быть изменены Администрацией ПГО в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3.3. Обязанность по уплате платы за право на размещение Объекта с учетом соответствующих изменений ее размеров и сроков возникает у Правообладателя с момента вступления в силу соответствующего нормативного правового акта, если иной порядок не оговорен в самом нормативном правовом акте.

3.4. В случае демонтажа Объекта по причине, указанной в пункте 6.7 настоящего Договора, Правообладатель не освобождается от уплаты задолженности по Договору.

3.5. Плата за право размещения НТО, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, осуществляется Правообладателем путем перечисления денежных средств по указанным в пункте 3.6 реквизитам в течение 10 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора.

3.6. Реквизиты для перечисления платы за право размещения нестационарного торгового объекта:

Получатель	УФК по Свердловской области (Администрация Полевского городского округа, лиц/счет 04623005410)
ИНН	6626003560
КПП	667901001
Казначейский счет	03100643000000016200
Единый казначейский счет	40102810645370000054
Наименование банка	УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г.Екатеринбург
БИК	016577551
Код ОКТМО	65754000
Код бюджетной классификации	901 111 09080 04 0004 120 «Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (плата по договорам на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена)»

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация ПГО имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Администрация ПГО не отвечает за недостатки места для размещения нестационарного торгового объекта, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Правообладателю, либо должны были быть обнаружены Правообладателем во время осмотра места размещения Объекта до заключения Договора.

4.2. Правообладатель имеет право:

4.2.1. Досрочно расторгнуть Договор, при условии письменного уведомления Администрации ПГО о предстоящем расторжении не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня прекращения действия Договора.

4.3. Администрация ПГО обязуется:

4.3.1. Предоставить Правообладателю право на установку нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями пункта 1.1. Договора.

4.4. Правообладатель обязуется:

4.4.1. Договор, право на заключение которого получил победитель аукциона (или единственный участник, допущенный к участию в аукционе), должен быть заключен в срок не менее десяти дней и не позднее тридцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

4.4.2. Не передавать права и обязанности по Договору третьему лицу, а также не передавать права и обязанности по Договору в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив.

4.4.3. Обеспечить представителям Администрации ПГО по требованию беспрепятственный доступ на Объект для осуществления контроля за выполнением Правообладателем условий настоящего Договора.

4.4.4. Своевременно выплачивать Администрации ПГО плату в соответствии с разделом 3 Договора на реквизиты, указанные в пункте 3.6.

4.4.5. Сохранять вид, специализацию, внешний вид, размеры, площадь и местоположение Объекта, благоустройство прилегающей территории в течение всего установленного настоящим Договором периода размещения Объекта.

4.4.6. Ежегодно по истечении очередного расчетного года обращаться в Администрацию ПГО для составления акта сверки платежей.

4.4.7. Использовать Объект для осуществления деятельности, приносящей доход, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4.4.8. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора и требованиями действующего федерального законодательства, законодательства Свердловской области, муниципальных правовых актов Полевского городского округа.

4.4.9. Соблюдать при использовании Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.10. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.4.11. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта и прилегающей к нему территории.

4.4.12. Компенсировать Администрации ПГО в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.4.13. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения, прекращения, обеспечить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в течение 10 дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств.

4.4.14. В случае окончания срока действия Договора, его расторжения, прекращения, а также в случае принудительного перемещения, либо демонтажа и вывоза Объекта Правообладателем по основаниям, предусмотренным законом или Договором, восстановить поврежденное благоустройство территории земельного участка и привести его в состояние, существовавшее до размещения Объекта, с последующей передачей восстановленных элементов благоустройства.

4.4.15. Проведение работ по восстановлению поврежденного благоустройства осуществляется силами и за счет Правообладателя.

4.5. Правообладатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную условиями Договора и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения Правообладателем платы в установленный настоящим Договором срок Правообладатель выплачивает Администрации ПГО пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера подлежащего перечислению платежа.

5.3. В случае невыполнения или ненадлежащего исполнения Правообладателем обязанностей, предусмотренных настоящим Договором (за исключением обязанностей по внесению платы) Правообладатель уплачивает Администрации ПГО штраф в размере 5% от суммы ежемесячного размера платы, установленного в пункте 3.1 настоящего Договора, за каждый факт неисполнения, ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора.

5.4. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Правообладателя от обязанности по уплате задолженности по платежам и уплаты пеней по настоящему Договору.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Договор пролонгации не подлежит.

6.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.

6.3. Все изменения к настоящему Договору в случаях, если внесение изменений допускается законодательством, действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами по настоящему Договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.4. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в письменном виде, по требованию Администрации ПГО или в судебном порядке по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Администрации ПГО в следующих случаях:

6.5.1. при изменении указанной в пункте 1.1 Договора специализации Объекта;

6.5.2. двукратного или более невнесения или неполного внесения платы в срок, установленный разделом 3 настоящего Договора;

6.5.3. при не исполнении Правообладателем требований пунктов 4.4.2., 4.4.5., 4.4.9. настоящего Договора.

6.6. В случае одностороннего отказа Администрации ПГО от исполнения настоящего Договора во внесудебном порядке Администрация ПГО направляет Правообладателю соответствующее уведомление по месту его нахождения или по почтовому адресу, который был в установленном порядке сообщен Администрации ПГО Правообладателем.

Договор считается расторгнутым в течение 5 дней с момента получения уведомления. Уведомление направляется Правообладателю заказным письмом по адресу, указанному в разделе 9 Договора, либо по адресу электронной почты. Выполнение Администрацией ПГО указанных требований считается надлежащим уведомлением.

6.6.1. Уведомление считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило по адресу Правообладателя, указанному в Договоре, но по обстоятельствам, зависящим от Правообладателя, не было ему вручено или он не ознакомился с ним.

6.7. При невыполнении Правообладателем требований Администрации ПГО по демонтажу Объекта Администрация ПГО оставляет за собой право произвести самостоятельно демонтаж Объекта и возмещение стоимости затрат за счет Правообладателя.

6.8. Настоящий Договор может быть расторгнут по иным основаниям, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации:

6.9. Исключение юридического лица, прекратившего свою деятельность, из Единого государственного реестра юридических лиц либо исключение сведений об индивидуальном предпринимателе из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в связи с прекращением гражданином деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

6.10. Нарушение хозяйствующим субъектом требований, запретов, ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, Свердловской области и муниципальными правовыми актами в сфере розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции, подтвержденное вступившим в законную силу постановлением судьи, органа, должностного лица о привлечении к административной ответственности или вступившим в законную силу приговором суда по уголовному делу. Односторонний отказ уполномоченного органа – Администрации ПГО от договора допускается по тем основаниям, которые согласованы сторонами при заключении договора.

7. Рассмотрение и регулирование споров

7.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору и неурегулированные в ходе переговоров, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Свердловской области с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию – 15 календарных дней.

Особые условия договора и заключительные положения

8.1. Правообладатель дает свое согласие на то, что уполномоченное Администрацией ПГО лицо после окончания срока действия Договора, его расторжения или прекращения, по истечении 10-ти дневного срока, указанного в пункте 4.4.13 настоящего Договора, вправе осуществить перемещение, либо демонтаж и утилизацию Объекта.

8.2. В случае отказа Правообладателя в добровольном порядке осуществить перемещение, либо демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения в 10-ти дневный срок после прекращения Договора Администрация ПГО не несет ответственности за состояние и сохранность товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в Объекте, и за сохранность самого Объекта при его перемещении, либо демонтаже и дальнейшей утилизации.

8.3. В целях регулирования ответственности Сторон Договора, предусмотренной пунктами 8.1 и 8.2, под демонтажем Объекта понимается разборка размещенного Объекта, не являющегося объектом капитального строительства на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан. Под утилизацией понимается переработка и (или) уничтожение элементов конструкции демонтированного Объекта с целью полного прекращения его существования как Объекта.

8.4. При наличии установленных пунктом 1.1. настоящего Договора требований к внешнему виду Объекта, изменение внешнего вида Объекта допускается только в соответствии с согласованным отделом архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа эскизным проектом.

8.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Адреса и реквизиты сторон

Администрация Полевского городского округа
 623380, г. Полевский,
 ул. Свердлова, д. 19

Правообладатель

Юр. адрес:

Почт. адрес:

ИНН 6626003560
КПП 667901001
ОГРН 1026601606635
УФК по Свердловской области (Администрация Полевского городского округа, лиц/счет 04623005410)
УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК 016577551

ИНН
ОГРНИП
Р/с
К/с
БИК
Телефон:
Электронная почта:

Администрация ПГО

Правообладатель

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

10. График внесения платежей

Месяц, год	Дата платежа	Сумма, рублей

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ОПОВЕЩЕНИЕ

**о начале публичных слушаний
Уважаемые жители Полевского городского округа!**

На публичные слушания представляется проект постановления по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа "магазины" (далее - Проект).

1. Проект подготовлен в отношении земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского 60.

2. Срок проведения публичных слушаний — со дня оповещения жителей Полевского городского округа о начале проведения публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (с «04» февраля 2022 года по «16» февраля 2022 года).

3. Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний будут размещены на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (<http://polevsk.midural.ru>) и представлены на экспозиции по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет 6.

4. В период с «11» февраля 2022 года по «15» февраля 2022 года с 15:00 часов до 17:00 часов в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (по согласованию), расположенном по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет 6, будет проведена экспозиция Проекта.

При посещении экспозиции (экспозиций) будет организовано консультирование граждан по проекту и информационным материалам к нему.

5. С «11» февраля 2022 года участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) не позднее чем до «15» февраля 2022 года - в письменной форме в адрес отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа по электронной почте: ahrgo@mail.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях - в дни проведения экспозиции проекта;

3) в письменной или устной форме - в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, вносящие предложения и замечания, касающиеся Проекта, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

6. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту состоится «16» февраля 2022 года в 17:00 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.

7. По всем вопросам, связанным с проведением публичных слушаний по Проекту, граждане и представители юридических лиц вправе обратиться к ведущему специалисту отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа — Вольхиной Анастасии Сергеевне по телефону 8 (34350) 5-40-11 или по адресу электронной почты: ahrgo@mail.ru в рабочие дни с 8:00 часов до 17:00 часов.

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ОПОВЕЩЕНИЕ

**о начале публичных слушаний
Уважаемые жители Полевского городского округа!**

На публичные слушания представляется проект постановления по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа (далее - Проект).

1. Проект подготовлен в отношении земельного участка, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Чернышевского, дом 70.

2. Срок проведения публичных слушаний — со дня оповещения жителей Полевского городского округа о начале проведения публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (с «04» февраля 2022 года по «16» февраля 2022 года).

3. Проект и информационные материалы по теме публичных слушаний будут размещены на официальном сайте Администрации Полевского городского округа (<http://polevsk.midural.ru>) и представлены на экспозиции по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет 6.

4. В период с «11» февраля 2022 года по «15» февраля 2022 года с 15:00 часов до 17:00 часов в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа (по согласованию), расположенном по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, дом 2, кабинет 6, будет проведена экспозиция Проекта.

При посещении экспозиции (экспозиций) будет организовано консультирование граждан по проекту и информационным материалам к нему.

5. С «11» февраля 2022 года участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) не позднее чем до «15» февраля 2022 года - в письменной форме в адрес отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа по электронной почте: ahrgo@mail.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях - в дни проведения экспозиции проекта;

3) в письменной или устной форме - в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, вносящие предложения и замечания, касающиеся Проекта, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

6. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту состоится «16» февраля 2022 года в 17:15 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.

7. По всем вопросам, связанным с проведением публичных слушаний по Проекту, граждане и представители юридических лиц вправе обратиться к ведущему специалисту отдела архитектуры и градостроительства Администрации Полевского городского округа — Вольхиной Анастасии Сергеевне по телефону 8 (34350) 5-40-11 или по адресу электронной почты: ahrgo@mail.ru в рабочие дни с 8:00 часов до 17:00 часов.

**ДУМА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
шестого созыва
РЕШЕНИЕ**

27.01.2022 № 479

О внесении изменений в решение Думы Полевского городского округа от 28.02.2019 № 159 «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в собственности Полевского городского округа или государственная собственность на который не разграничена на территории Полевского городского округа»

Рассмотрев обращение Главы Полевского городского округа от 13.01.2022 № 101, руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2021 № 464 «О бюджете Полевского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», статьями 25, 26 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа
РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Полевского городского округа от 28.02.2019 № 159 «Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в собственности Полевского городского округа или государственная собственность на который не разграничена на территории Полевского городского округа» (в редакции решения Думы Полевского городского округа от 27.02.2020 № 251) следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «в 2020 году» заменить словами «в 2022 году».

2. Решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Опубликовать данное решение в газете «Диалог», на «Официальном интернет-портале правовой информации Полевского городского округа» (<http://www.polevskoy-pravo.pf>) и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа (<http://www.dumargo.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить данное решение Главе Полевского городского округа — К.С. Поспелову для подписания, ГАУПСО «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

5. Контроль исполнения данного решения возложить на комитет Думы по местному самоуправлению и правовому регулированию (Н.В. Шицелова).

*Председатель Думы Полевского городского округа И.Б. Кочев
Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов*

**ДУМА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
шестого созыва
РЕШЕНИЕ**

27.01.2022 № 481

О применении к депутатам Думы Полевского городского округа шестого созыва меры ответственности, предусмотренной частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

В соответствии со статьёй 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 12-4 Закона Свердловской области от 20.02.2009 № 2-ОЗ «О противодействии коррупции в Свердловской области», Порядком принятия решения о применении к лицам, замещающим муниципальные должности в Полевском городском округе, мер ответственности, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», утвержденным решением Думы Полевского городского округа от 27.02.2020 № 254, на основании представления прокурора г. Полевского от 30.11.2021 № 01-14-2021 (вх. № 750 от 13.12.2021), рассмотрев письменные пояснения депутатов Думы и прилагаемые документы, учитывая характер и степень вины совершенных депутатами нарушений, обстоятельств, при которых они совершены, соблюдение депутатами иных ограничений и запретов, установленных в целях противодействия коррупции, исходя из конституционных принципов справедливости, соразмерности устанавливаемой юридической ответственности тяжести выявленных нарушений и их последствий, руководствуясь статьями 25, 26, 28 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа
РЕШИЛА:**

1. Считать несущественным искажение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предоставленных депутатами Думы Полевского городского округа шестого созыва - Анисьевым Андреем Анатольевичем, Вайцем Сергеем Александровичем, Константиновым Константином Сергеевичем, Сосниной Еленой Николаевной, Цоем Олегом Юрьевичем и применить к депутатам меру ответственности в виде предупреждения.

2. Решение вступает в силу после подписания.

3. Опубликовать данное решение в газете «Диалог» не позднее десяти дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте Думы Полевского городского округа (<http://www.dumargo.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения данного решения возложить на комитет Думы по местному самоуправлению и правовому регулированию (Н.В. Шицелова).

5. Направить данное решение прокурору г. Полевского (А.М. Рудых), Главе Полевского городского округа (К.С. Поспелову) для информации.

Председатель Думы Полевского городского округа И.Б. Кочев

**ДУМА
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
шестого созыва
РЕШЕНИЕ**

27.01.2022 № 482

О награждении Почётной грамотой Думы Полевского городского округа

Рассмотрев представленное ходатайство и документы, руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 229 «Об утверждении Положения о Почётной грамоте Думы Полевского городского округа» (в редакции решений Думы от 30.05.2012 № 518; от 28.04.2014 № 128; от 29.11.2018 № 137), статьёй 25 Устава Полевского городского округа,

**Дума Полевского городского округа
РЕШИЛА:**

1. Наградить Почётной грамотой Думы Полевского городского округа за активную и принципиальную жизненную позицию, высокий профессионализм, а также значительный личный вклад в развитие и благоустройство Полевского городского округа:

- Зуева Михаила Васильевича – управляющего директора акционерного общества «Северский трубный завод» - обособленного подразделения публичного акционерного общества «Трубная металлургическая компания» в городе Полевской.

2. Информация о награждении подлежит опубликованию в газете «Диалог».

3. Направить данное решение Главе Полевского городского округа – К.С. Поспелову для информации, ГАУПСО «Редакция газеты «Диалог» (Е.А. Рыбчак) для опубликования.

Председатель Думы Полевского городского округа И.Б. Кочев