

«Областная газета» шесть лет подряд, в 2004, 2005, 2006, 2007, 2008 и 2009 годах, стала победителем общероссийского конкурса «Тираж - рекорд года» в номинации «Региональная ежедневная газета».



# ОБЛАСТНАЯ Газета



Газета издаётся с 8 марта 1990 года. Выходит 5 раз в неделю



Вторник  
31  
АВГУСТ  
2010

№ 313-314 (5383-5384)

www.oblgazeta.ru

Цена в розницу - свободная

УЧРЕДИТЕЛИ: Губернатор Свердловской области, Законодательное Собрание Свердловской области

## РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

## Александр МИШАРИН:

# «Люди почувствовали перемены к лучшему. Давайте дальше работать в том же направлении»



Генеральный директор ОАО «НПК «Уралвагонзавод» Олег Сиенко рассказал Александру Мишарину о том, что по итогам полугодия чистая прибыль корпорации составила 848 миллионов рублей, рентабельность предприятия – 21 процент. «Такая прибыль позволяет гасить кредиты и инвестировать средства в модернизацию производства», – отметил Олег Сиенко. План по выпуску подвижного состава на 2010 год составляет 24,5 тысячи единиц, в том числе: 5,5 тысячи единиц цистерн, 1000 единиц платформ, 18 тысяч единиц полувагонов (в денежном выражении по уровню выпуска продукции в 2010 году УВЗ планирует достичь 53,5 миллиарда рублей).

Пути выхода из кризиса руководство предприятия в своё время видело в продолжении модернизации производства, в поиске новых рынков, расширении номенклатуры, повышении качества и снижении себестоимости продукции.

За первое полугодие затраты на реконструкцию и техническое перевооружение предприятия составили 254 миллионов рублей, ещё 761 миллион рублей – лизинговые платежи. Приобретено 48 единиц

Губернатор Александр Мишарин завершил свой визит 27 августа в Нижний Тагил встречей с руководством и работниками научно-производственной корпорации Уралвагонзавод. Как известно, судьба этого предприятия, его модернизация находятся на личном контроле Александра Мишарина. Экономический кризис

больно ударил по УВЗ. И, тем не менее, благодаря поддержке со стороны губернатора, федеральных структур и лично председателя правительства РФ Владимира Путина, заводу удалось преодолеть наиболее сложный период, и сейчас предприятие вновь набирает обороты.

основного технологического оборудования, ожидаемый экономический эффект от внедрения которого составит 75,1 миллиона рублей. На научно-технологические и опытно-конструкторские работы израсходовано 16,57 миллиона рублей, причем финансирование работ проводилось за счёт собственных средств ОАО «Научно-производственная корпорация «Уралвагонзавод».

Как отметил Олег Сиенко, «мы могли бы увеличить инвестиции в этом году в два раза, если бы не выявили дополнительные убытки прошлых лет, которые пришлось гасить». По инвестиционной деятельности – завершено два проекта. В июне на предприятии состоялся пуск нового комплекса окраски подвижного железнодорожного состава. Это уникальный комплекс, аналогов которому по мощности и объёмам производства нет не только в России, но и в мире. Производительность нового комплекса – 16 тысяч единиц подвижного состава в год. Преимуществом новых мощностей завода является их экологичность, что для Нижнего Тагила, города с непростой экологической ситуацией, крайне важно.

Второй проект – выпуск двух опытных образцов мобильных буровых установок, презентация которых состоялась в ходе выставки «Оборона и защита-2010».

В итоге сейчас корпорация предлагает рынку 19 типов вагонов нового поколения, отвечающих самым современным эксплуатационным и техническим требованиям: это цистерны различного назначения, платформы для перевозки контейнеров, лесоматериалов и других материалов, спе-

циализированные и универсальные полувагоны, вагоны-хопперы, думп-кары, а также узлы и детали к ним.

В рамках реализации Стратегии развития железнодорожного транспорта Российской Федерации до 2030 года на УВЗ разработана программа развития вагоностроения, которой предусмотрено освоение производства перспективного подвижного состава с улучшенными технико-экономическими показателями и увеличением выпуска вагонной продукции различных модификаций.

Завод продолжает выпуск широкого спектра строительной и сельскохозяйственной техники, таких, как колёсные и гусеничные экскаваторы, универсальные погрузчики, несколько модификаций трактора RTM-160, в том числе «антикризисный», по привлекательной низкой цене.

В итоге сейчас можно с уверенностью говорить о том, что УВЗ вновь на плаву. Численность персонала предприятия составляет 28850 человек, остаются в вынужденном отпуске всего 710 человек. Среднемесячная заработная плата составляет сейчас 15,2 тысячи рублей. К концу года этот показатель в соответствии с задачей, поставленной губернатором Александром Мишариным, планируется довести до 20 тысяч рублей. Корпорация продолжает финансировать социальные программы и поддерживать объекты социально-культурного и оздоровительного назначения, заботится о пенсионном обеспечении сотрудников.

Глава Среднего Урала пообщался и с работниками предприятия. Более пятисот человек собралось в зале заводоуправления. Это уже вторая

встреча губернатора с трудовым коллективом за этот год. В последний раз они встречались в марте, обсуждали сложившуюся на заводе ситуацию, намечали пути преодоления кризисных явлений. С тех пор прошло почти полгода. Это вполне достаточный срок, чтобы подвести первые итоги работы, посмотреть, как изменилась ситуация на предприятии, что из намеченного реализуется.

Александр Мишарин отметил, что сегодня можно уже говорить о том, что на предприятии произошли реальные позитивные изменения. «Теперь завод не только загружен, но и имеет заказы на несколько лет вперёд», – отметил губернатор. – Мы возлагаем большие надежды на ваш завод и на Нижний Тагил как главный промышленный «мотор» модернизации экономики региона. Уралвагонзаводу выпала трудная, но перспективная и многообещающая обязанность быть инициатором многих начинаний, которые должны преобразовать Нижний Тагил в современный, динамичный, разноплановый город».

Губернатор поддержал руководство и трудовой коллектив предприятия в общей обеспокоенности из-за того, что до сих пор не сформирован госконтракт на 2011 год. «Этот вопрос мы должны решить в кратчайшие сроки – иначе это сильно ударит и по заводу, и по трудовому коллективу», – сказал он. – Мы прилагаем все возможные усилия для разрешения проблемы».

В ходе встречи с трудовым коллективом многие темы перекликались с предыдущей мартовской беседой. К примеру, нехватка мест в детских садах, о которой говорили губернатору

весной, отчасти решена – в этом году Нижний Тагил дополнительно откроет 3200 мест для малышей в детских садах города.

Интересный разговор состоялся между губернатором и председателем цехового комитета мартеновского цеха, 50 лет проработавшего на УВЗ. Тот поблагодарил главу региона за решение проблемы, о которой говорил весной на встрече с губернатором, и тут же попросил Александра Мишарина помочь в решении еще одной неурядицы. Тагильчане волновало ужасное состояние одной из дорог к коллективным садам, по которой невозможно ездить. «В Екатеринбург с вашей помощью больше миллиарда получили на ремонт дорог, может, и нам тоже?» – спросил он (зал взорвался аплодисментами). Александр Мишарин дал поручение мэру и муниципалитету доложить о том, на чьем балансе находится дорога, рассмотреть возможности финансирования ремонта и пообещал, что будущим летом у садоводов не будет этой проблемы, а нынешней осенью, чтобы помочь с уборкой урожая, проведут ямочный ремонт дорог. С ним также поможет область.

Стоит отметить, что в ходе встречи Александр Мишарин отдельно поблагодарил Уралвагонзавод за оказанную помощь в тушении природных пожаров.

В завершение встречи Александр Мишарин сказал: «Меня радует атмосфера зала, я вижу, что общее настроение изменилось. Это говорит о том, что люди на себе почувствовали перемены к лучшему. Давайте дальше работать в том же направлении».

Департамент  
информационной политики  
губернатора  
Свердловской области.

НА СНИМКАХ: на встрече  
пришло много заводчан; выступает  
А. Мишарин; О. Сиенко.

Фото Алексея КУНИЛОВА.



Фото фронтального корреспондента  
Ольги ИГНАТОВИЧ.

готовительной подписке и тем самым оказать посильную помощь ветеранам и инвалидам, малоимущим слоям населения, воинам-уральцам, советам ветеранов, госпиталям и больницам, школам...

Мы убедительно просим вас сделать подарок ветеранам и на этот раз – оформить подписку на «Областную газету». Те, кто нуждаются в вашей помощи, живут рядом с вами. Вспомните о тех, кто долгие годы добросовестно трудился на вашем предприятии. Вспомните о тех, кто не в состоянии сегодня выплатить газету.

(Окончание на 2-й стр.)

## ■ ЧТО ПРОИСХОДИТ...

в мире

### ПРЕЗИДЕНТ АФГАНИСТАНА ХАМИД КАРЗАЙ ПОДВЕРГ КРИТИКЕ ВОЕННУЮ СТРАТЕГИЮ НАТО В СТРАНЕ

Как заявил Карзай «стратегия борьбы с талибами и другими связанными с «Аль-Каидой» группировками настало время менять». По мнению президента, «опыт последних восьми лет показал, что бои в афганских деревнях неэффективны и приносят лишь жертвы среди гражданского населения». //Газета.ру.

### ЯПОНСКИЙ РАЗВЕДЫТЕЛЬНЫЙ СПУТНИК, НАБЛЮДАЮЩИЙ ЗА СЕВЕРНОЙ КОРЕЕЙ, ВЫШЕЛ ИЗ СТРОЯ

По данным специалистов Центра спутниковой разведки Японии, произошел внезапный сбой радара космического аппарата. По их словам, это был единственный орбитальный радар, позволявший делать фотоснимки из космоса в темное время суток и при повышенной облачности. Сейчас специалисты пытаются удаленно перезапустить системы, однако успех этой операции в Центре называют маловероятным, передаёт Associated Press со ссылкой на японские СМИ. В то же время запуск нового разведывательного спутника запланирован на 2011 г.

Наблюдатели отмечают, что поломка произошла не в самый подходящий момент – с учетом того, что КНДР продолжает реализацию ракетно-ядерных программ. Япония начала усиленно следить за Северной Кореей из космоса, после того как в 1998 г. КНДР провела испытание баллистической ракеты, которая перелетела через территорию Японии и упала в Тихий океан. //Рос-бизнесконсалтинг.

### ЗАПУСК В КИРГИЗИИ НОВОЙ ГИДРОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ «КАМБАР-АТА-2» ЯВЛЯЕТСЯ ИСТОРИЧЕСКИМ СОБЫТИЕМ

Об этом заявила на церемонии открытия ГЭС президент республики Роза Отунбаева. По ее словам, в перспективе Киргизия намерена увеличить производство электроэнергии и намерена начать её экспорт в Афганистан и Пакистан. Она также отметила, что «ведутся переговоры на высшем уровне с Россией об её участии в строительстве ГЭС «Камбар-Ата-1». //ИТАР-ТАСС.

### ЗАБЛОКИРОВАННЫЕ В ШАХТЕ ЧИЛИЙСКИЕ ГОРНЯКИ ПОГОВОРИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ С РОДСТВЕННИКАМИ

Горняки, в течение нескольких недель заблокированные в шахте в Чили, получили возможность поговорить с родственниками по телефону, сообщает в понедельник британская телерадиокорпорация ВВС. Специалисты сумели наладить телефонную связь и установили для родственников шахтёров специальную телефонную кабину. До сих пор шахтёры могли общаться с внешним миром только при помощи записок. По мнению психологов, общение с близкими должно пойти на пользу горнякам. Власти Чили продолжают доставку по узкой скважине запасов пищи и медикаментов в шахту.

Горняки оказались заблокированными в шахте на глубине около 700 метров в начале августа. По словам специалистов, спасательная операция может занять от одного до четырёх месяцев. //INTERFAX.ru.

### В СУДАНЕ ПОХИЩЕНЫ РОССИЙСКИЕ ЛЁТЧИКИ

Посольство России в Судане подтверждает факт захвата российских лётчиков, работавших на местную авиакомпанию, неизвестными лицами на юге региона Дарфур. «29 августа, примерно в 17.00 по московскому времени, в городе Ньяла шот Южный Дарфур неизвестными вооружёнными лицами были похищены три российских лётчика, работавших на частную суданскую авиакомпанию Badr Airlines», – рассказали «Интерфаксу» в понедельник заведующий консульским отделом посольства Евгений Аржанцев. //INTERFAX.ru.

### В ПРИДНЕСТРОВЬЕ ОТКРЫЛИ ПАМЯТНИК КНЯЗЮ ПОТЁМКИНУ

В городе Бендеры в Приднестровье открыли памятник князю Потёмкину-Таврическому. Бронзовая статуя установлена перед колоннадой центрального входа военно-мемориального кладбища. Там захоронены воины 55-го Подольского пехотного полка, который более 100 лет дислоцировался в Бендерской крепости. Более 200 лет назад русские войска под командованием князя Потёмкина взяли эту крепость штурмом у турок. Участниками исторических клубов было воссоздано это сражение, сообщает «Россия 24».

в России

### ТРАГЕДИЯ В ДОМЕ ПРЕСТАРЕЛЫХ В ВЫШНЕМ ВОЛОЧКЕ, ГДЕ ПЕНСИОНЕР СОВЕРШИЛ САМОСОЖИГЕНИЕ, УНЕСЛА ЖИЗНИ ДЕВЯТИ ЧЕЛОВЕК

В Доме престарелых и инвалидов в городе Вышний Волочёк Тверской области в понедельник утром произошла трагедия, которая унесла жизни девяти человек, еще двое пострадавших находятся в реанимации.

По данным Следственного комитета при прокуратуре (СКП) РФ, в пятом часу утра произошло возгорание в одной из комнат на третьем этаже. «По предварительной версии, проживающий там 86-летний Николай Дудин облил себя бензином и поджёг», – рассказали в ведомстве. – От ожогов мужчина погиб. Восемь человек, проживавшие в соседних комнатах, задохнулись от дыма. Две пожилые женщины находятся в реанимации. Их состояние оценивается как средней степени тяжести. По факту произошедшего возбуждено уголовное дело по статье УК РФ «Умышленное уничтожение или повреждение чужого имущества, совершенное путем поджога и повлекшее по неосторожности смерть человека».

Президент России Дмитрий Медведев поручил провести тщательное расследование случившегося и оказать всю необходимую помощь пострадавшим. «Президенту доложили о трагическом случае, произошедшем в Доме престарелых в Вышнем Волочке и возникшем в результате преступных действий одного из пенсионеров. Президент дал поручение об оказании необходимой помощи пострадавшим и выплаты компенсаций, а также скорейшем восстановлении работы Дома престарелых в полном объёме», – сообщила пресс-служба Дома госуслуг.

Пожарные предполагают, что причиной столь тяжёлых последствий происшествия могло стать позднее сообщение о нём службе «01». Первые пожарные расчёты прибыли на место уже через три минуты и довольно быстро справились с огнём. Были эвакуированы около 500 человек.

В Вышнем Волочке вылетел губернатор Тверской области Дмитрий Зеленин. //Газета.ру.

на Среднем Урале

### ИТОГИ РАБОТЫ ПТИЦЕВООДОВ ЗА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2010 ГОДА РАДУЮТ

Судя по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области, за январь-июнь нынешнего года наши птицеводы произвели куриных яиц на 6,8 процента больше, чем за аналогичный период прошлого года. Если за первое полугодие 2009 года на Среднем Урале было получено более 676 миллионов яиц, то нынче – более 722 миллионов.

Производство куриного мяса в Свердловской области тоже увеличилось – на четыре процента. Суммарный вес бройлеров, выращенных за первое полугодие текущего года на уральских птицефабриках, достиг шестидесяти тысяч тонн. По сравнению с прошлогдними 58 тысячами тонн этот результат тоже выглядит очень обнадеживающим. //Соб. инф.

30 августа.

По данным Уралгидрометцентра, 1 сентября ожидается переменная облачность, местами – кратковременный дождь. Ветер северный, 2-7 м/сек. Температура воздуха ночью плюс 4... плюс 9, в горах и пониженных местах до плюс 1, днём плюс 7... плюс 12, на юге области до плюс 15 градусов.

В районе Екатеринбурга 1 сентября восход Солнца – в 6.59, заход – в 20.54, продолжительность дня – 13.55; восход Луны – в 22.47, заход Луны – в 16.17, начало сумерек – в 6.18, конец сумерек – в 21.35, фаза Луны – последняя четверть 01.09. Для уточнения прогноза погоды обращайтесь на сайт SVGimet.ru

## ■ СОВМЕСТНАЯ АКЦИЯ «ОГ» И УФС

# ПОДПИСКА — БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД

Ветераны войны, инвалиды и пенсионеры нуждаются в нашей заботе

В фонд благотворительной подписки продолжают поступать средства. Сегодня мы называем имена новых участников.

35 ТЫСЯЧ 309 РУБЛЕЙ 52 КОПЕЙКИ выделило на подписку «ОГ» для своих ветеранов Федеральное государственное унитарное предприятие «Научно-производственное объединение автоматики имени академика Н.А. Семихатова» – генеральный директор Леонид Николаевич ШАЛИМОВ. 54 ветерана будут получать нашу газету в течение всего 2011 года.

16 ТЫСЯЧ 347 РУБЛЕЙ выделила на подписку «ОГ» для своих ветеранов Уральская государственная юридическая академия – ректор Владимир Александрович БУБЛИК. 25 ветеранов будут получать нашу газету в течение всего 2011 года.

14 ТЫСЯЧ 712 РУБЛЕЙ 30 КОПЕЕК выделило на подписку «ОГ» для своих ветеранов ЗАО «Мелиострой» (г. Байкалово) – директор Анатолий Николаевич КАПИТОНОВ. 45 ветеранов будут получать нашу газету в первом полугодии 2011 года.

5 ТЫСЯЧ 231 РУБЛЬ 4 КОПЕЙКИ вы-

делило на подписку «ОГ» для ветеранов ОАО «Уралфинпромбанк» – президент Станислав Евгеньевич ЖАРКОВ. 16 ветеранов будут получать нашу газету в первом полугодии 2011 года.

2 ТЫСЯЧИ 615 РУБЛЕЙ 52 КОПЕЙКИ выделил на подписку «ОГ» для ветеранов индивидуальный предприниматель Валерий Егорович ШИШИН (г. Волчанск). 4 ветерана будут получать нашу газету в течение всего 2011 года.

Мы благодарим всех участников



На нашу просьбу оказать помощь ветеранам охотно согласился генеральный директор ФГУП «НПО автоматики имени академика Н.А. Семихатова» Леонид Николаевич ШАЛИМОВ. Этот коллектив известен своими научными и конструкторскими работами в области ракетно-космической техники. Здесь очень высок научный потенциал. Несмотря на сложные времена на предприятии сохранены многие социальные программы. В том числе забота о ветеранах. НПО автоматики постоянно принимает участие в акции «Подпи-

ска». Надеемся, что её поддержат и другие руководители.

К большому сожалению, ветеранов Великой Отечественной войны и тружеников тыла становится всё меньше. Наш долг – всегда заботиться о них и проявлять особое внимание к ним. Благотворительная подписка «ОГ» для ветеранов – это одно из проявлений нашей общей заботы о людях старшего поколения. Было бы хорошо, если бы и в следующем году, несмотря на

сложную экономическую ситуацию, каждый ветеран войны и труженик тыла получал бы «Областную газету».

Поэтому мы вновь обращаемся к управляющим округами, министрам, депутатам Законодательного Собрания Свердловской области, главам городских округов и муниципальных районов, сельских поселений, руководителям предприятий, банков, организаций, фирм, компаний, учреждений и частным лицам с просьбой принять активное участие в благотворительной подписке. Вот и на этот раз генеральный директор Л.Н. Шалимов перечислил в фонд благотворительной подписки 35 тысяч 309 рублей 52 копейки.

Мы благодарим Леонида Николаевича ШАЛИМОВА за большой вклад в фонд благотворительной подписки. Желаем ему и всему коллективу успехов и процветания.

Редакция «ОГ» сообщает о всех участниках акции «Подписка – благотворительный фонд» на страницах газеты. О тех, кто перечислил в этот фонд 30 и более тысяч рублей, она рассказывает подробнее.



## ■ РЕЙТИНГ

Александр Мишарин - среди  
лучших лоббистов России

«Независимая газета» (№ 179 от 25 августа с.г.) опубликовала список лучших лоббистов России за июль 2010 года.



Нашим читателям известно, что Агентство экономических новостей по заказу «Независимой газеты» проводит регулярное исследование – насколько эффективна работа представителей коммерческих и государственных структур, депутатов, направленная на лоббирование проектов, которые отражают интересы определённых структур, отраслей, регионов или слоёв общества. Речь идёт о так называемом цивилизованном лоббировании, не подразумевающим подкуп чиновников или депутатов.

На этот раз исследование проводилось по итогам июля нынешнего года. Лидерство в номинации «Лоббисты – первые лица» у заместителя председателя правительства России – руководителя аппарата правительства России Сергея СОБЯНИНА. Среди «Лоббистов-профессионалов» первое место занимает первый заместитель руководителя администрации Президента России Владимир СУРКОВ.

Губернатор Свердловской области Александр МИШАРИН среди лучших лоббистов в номинации «Лоббисты – региональные лидеры». Среди региональных лидеров в списке лоббистов 25 человек. Александр МИШАРИН занимает 15-16-е места. В июне он занимал 19-е место. Улучшение позиций нашего губернатора А. Мишарина объясняется тем, считает «НГ», что новый устав Свердловской области, который он лоббирует, был принят в первом чтении областной Думой. В актив губернатора можно также отнести успешное проведение в Екатеринбурге очередного форума «Петербургский диалог» – в нём участвовали Президент России Дмитрий МЕДВЕДЕВ и федеральный канцлер Германии Ангела МЕРКЕЛЬ, а также более 300 российских и германских политиков.

А. Мишарина опережают В.МАТВИЕНКО (Санкт-Петербург), Ю.ЛУЖКОВ (Москва), А.ТКАЧЁВ (Краснодарский край), А.ТУЛЕЕВ (Кемеровская область), В.ЯКУШЕВ (Тюменская область), Р.КАДЫРОВ (Чеченская Республика), Р.АБРАМОВИЧ (Чукотская АО, портовый инвестор), Ю.ЕВКУРОВ (Республика Ингушетия), В.ПОЗГАЛЕВ (Вологодская область), В.АРТАКОВ (Самарская область), В.ШАНЦЕВ (Нижегородская область), С.ДАРКИН (Приморский край), Б.ГРОМОВ (Московская область), В.СЕРДЮКОВ (Ленинградская область).

Среди лучших лоббистов России также главы регионов Р.МИНИНХАНОВ (Республика Татарстан), В.ШПОРТ (Хабаровский край), В.КРЕСС (Томская область), В.ТОЛОКОНСКИЙ (Новосибирская область), М.ЮРЕВИЧ (Челябинская область), Л.ПОЛЕХАЕВ (Омская область), Р.ГЕНИАТУЛИН (Забайкальский край), Д.ЗЕЛЕНИН (Тверская область).

(Соб. инф.).

## ■ ПОДГОТОВКА К ЗИМЕ

## Миллионы - в ЖКХ

Председатель правительства Свердловской области Анатолий Грдин провёл совещание, на котором обсуждались вопросы подготовки Артёмовского городского округа к предстоящему отопительному сезону.

В совещании приняли участие министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрий Шевелёв, глава Артёмовского городского округа Ольга Кузнецова, генеральный директор управляющей компании ООО «Артёмовская ТЭЦ» Дмитрий Зятин.

Участники встречи подготовили объём средств, направляемых в 2010 году на модернизацию жилищно-коммунального хозяйства проблемной территории. Это без малого 128 миллионов рублей. Из них более четырёх миллионов – бюджетный кредит на погашение задолженности муниципальных предприятий за тепловую энергию. Более 22 миллионов областного правительства выделено из резервного фонда на проведение восстановительных работ на тепловых сетях Артёмовского городского округа. Более 35 миллионов будет израсходовано на капитальный ремонт восьми многоквартирных домов в рамках программы Фонда содействия реформированию ЖКХ. В этих домах проживает 443 человека.

Более 58 миллионов – средства для финансирования мероприятий по строительству блочно-модульной котельной по улице Прилепского и водо-

грейной котельной в районе теплоточки посёлка Кирова. После ввода в эксплуатацию этих котельных 4 300 жителей будут иметь надёжное, надежное качество отопления и горячее водоснабжение.

Серьёзную озабоченность областного правительства вызывает ситуация на Артёмовской ТЭЦ: задолженность предприятия перед Свердловской энергосбытом составляет 46 миллионов рублей. Лишь после полного отключения электроснабжения первого июня этого года руководство ТЭЦ уплатило три миллиона рублей и приступило к переговорам о реструктуризации долга. Задолженность имеется также за уголь и газ. По информации Уральского управления Ростехнадзора, к работе в осенне-зимний период Артёмовская ТЭЦ не готова.

Анатолий Грдин подчеркнул, что собственники ТЭЦ обязаны как можно быстрее погасить долги и представить план модернизации энергоустановки. Он дал распоряжение главе городской администрации контролировать, как выполняются мероприятия, на которые выделены средства.

Елена ИЛЬИНА.

## ■ МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Восемнадцать  
на одно место!

Избирательная комиссия Екатеринбургской городской Думы приняла документы на выдвижение кандидатов по довыборам депутата Екатеринбургской городской Думы от одномандатного избирательного округа №11. Желающих занять депутатское кресло оказалось 18 человек.

Напомним, что место в гордуме освободилось после того, как Леонид Рапопорт был назначен министром физической культуры и спорта Свердловской области и сложил с себя депутатские обязанности. Среди кандидатов больше всего выдвиженцев – 14 человек. В их числе президент компании «УралНефтеГазСтрой» Алексей Есаулов, оспаривавший пост мэра у Аркадия Чернецкого на предыдущих выборах главы Екатеринбургской Думы, а также известный правозащитник – председатель Совета Некоммерческого партнёрства «Комитет 101» предприниматель Дмитрий Головин. Четверо кандидатов – выдвиженцы от региональных отделений «Единой Рос-

Анатолий ГОРЛОВ.

## ■ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ОБЛАСТИ

## О здоровые и занятости

говорили вчера на оперативном совещании правительства Свердловской области, которое провёл глава областного кабинета министров Анатолий Грдин. Обсуждали перспективы развития системы здравоохранения и результаты реализации программы поддержки занятости населения Среднего Урала в 2010 году.

НАЧИНАЕТСЯ ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
БОЛЬНИЦЫ ДЛЯ АРТЕМОВСКОГО

Правительство Свердловской области продолжает рассматривать ход выполнения постановления «О реализации неотложных мер, направленных на обеспечение социально-экономического развития Артёмовского городского округа». На этот раз на оперативном совещании областного правительства с отчётом выступил министр здравоохранения Свердловской области Аркадий Беляевский.

Так, областному министерству было поручено рассмотреть возможность передачи имущественного комплекса муниципального учреждения здравоохранения Артёмовского городского округа «Центральная районная больница» в собственность Свердловской области. Как рассказал Аркадий Беляевский, руководству Артёмовского городского округа была оказана организационно-методическая помощь по формированию пакета документов, необходимых для завершения этой работы.

По словам областного министра здравоохранения совместно с муниципальным учреждением здравоохранения Артёмовского городского округа «Центральная районная больница» разработано медико-технологическое задание на проектирование здания стационара на 100 коек и поликлиники на 230 посещений в смену. Заключён договор на выполнение обследования существующих

конструкций больничного комплекса. Сейчас МУ Артёмовского городского округа «Центральная районная больница» согласовывает технические условия на подключение и присоединение объекта к инженерным сетям.

Как рассказал Аркадий Беляевский, на территории Артёмовского городского округа продолжится создание сети общих врачебных практик. Согласно проекту областной государственной целевой программы на территории Артёмовского городского округа в 2011 году намечено создать две общие врачебные практики в селе Покровское, а в 2012 году ОВП в селе Мироново.

ОБЩИЕ ВРАЧЕБНЫЕ ПРАКТИКИ:  
УСПЕШНЫЙ ОПЫТ

Ещё одна тема, которая была рассмотрена на оперативном совещании областного правительства – развитие сети общих врачебных практик на Среднем Урале. По словам министра здравоохранения Свердловской области Аркадия Беляевского, в период с 2002 по 2010 года в 49 муниципальных образованиях нашего региона организовано 270 общих врачебных практик.

С открытием ОВП удалось повысить доступность, объём и качество медицинской помощи жителям Свердловской области, увеличить спектр медицинских услуг, оказываемых при первом контакте с врачом общей практики. Улучшена оснащённость медицинским оборудованием первичного звена, что позволило проводить своевременную профилактику заболеваний, обострений и осложнений хронических болезней, вести целенаправленную работу с населением по формированию здорового образа жизни.

Анализ работы общих врачебных практик за 2009 год показывает, что врачами общей практики (семейными врачами) решается 80 процентов всех проблем, связанных со здоровьем пациентов. На-

пример, удалось добиться снижения смертности детей до одного года в 2,1 раза по сравнению с 2008 годом.

Значительная доля выявленных случаев рака на ранних стадиях (79 процентов) свидетельствует о важности и эффективности профилактической деятельности ОВП, – заметил Аркадий Беляевский.

Сейчас на территории Среднего Урала ведётся планомерная работа по дальнейшему развитию сети общих врачебных практик, причём внимание уделяется не только увеличению числа ОВП, но и непрерывному повышению и совершенствованию качества оказываемой медицинской помощи.

По словам Аркадия Беляевского, сейчас совместно с администрациями муниципальных образований Свердловской области и руководителями органов управления здравоохранением продолжается работа по формированию планов развития общих врачебных практик в муниципальных образованиях на 2011-2015 годы. Уже разработаны проекты программ, предусматривающие дальнейшее развитие сети ОВП, в частности, «Программа модернизации здравоохранения Свердловской области на 2011-2012 годы» и подпрограмма «Повышение качества и доступности медицинской помощи для населения Свердловской области, оказываемой врачами общей практики и фельдшерами фельдшерско-акушерских пунктов».

ПРИНЯТИЕ МЕРЫ  
ДАЮТ РЕЗУЛЬТАТ

О ходе реализации программы поддержки занятости населения Среднего Урала в 2010 году на оперативном совещании правительства рассказал директор департамента государственной службы занятости населения Свердловской области Дмитрий Антонов.

Благодаря усилиям органов государственной власти Свердловской области при поддержке фе-

не нужны, мы найдём им другое при-

Такие на вчерашнем заседании правительства был заслушан доклад первого заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области Сергея Шавзиса о проекте областного закона об организации транспортного обслуживания населения на территории региона.

Принятие данного законопроекта важно потому, что на федеральном уровне сфера пригородных и межмуниципальных перевозок не регулируется законом, – отметил Сергей Шавзис. В законопроекте определён механизм действия уполномоченного исполнительного органа власти по формированию единой сети маршрутов по территории области, закреплена обязанность ведения межмуниципальных маршрутов. Устанавливаются понятия, которые закрепляют основы отношений перевозчиков и уполномоченного органа. Впервые сформулировано наличие типового паспорта маршрута (документ, удостоверяющий маршрут регулярных пассажирских перевозок) и паспорта маршрута перевозчика (документ, подтверждающий право перевозчика осуществлять перевозки пассажиров и багажа). Это позволит привлекать различных перевозчиков

на уже открытый маршрут с утверждённым единым типовой паспорт маршрута. Соответственно значительно сократится время на всевозможные согласования.

Так как проект постановления не был согласован с министерством финансов, на его доработку дали три дня.

Вчера же состоялся брифинг, на котором министр финансов Константин Колтонок ответил на вопросы журналистов, касающиеся бюджета. В частности, Константин Александрович сказал, будет ли привлекаться облигационный займ или федеральный кредит для погашения дефицита бюджета:

– И то, и другое – это способы погашения дефицита. Необходимость ими воспользоваться будет зависеть напрямую от наполняемости дохода бюджета. Если наполняемость будет высокой, возможно, обойдёмся без облигационного займа и кредита. Хотя мы готовы к любой ситуации: по займу документы разработаны, по кредиту ведутся переговоры с федерацией.

Также Константин Колтонок отметил, что уже сейчас министерство финансов приступило к формированию бюджета на 2011 год.

Ольга МЕЛКОЗЁВА.

## ■ ХИМИЧЕСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



Одно из богатств Урала – сырьевые ресурсы для химической промышленности и глубокой переработки нефти и газа. Западная Европа и Юго-Восточная Азия обеспечены этими ресурсами хуже, тем не менее, там развиты мощная химическая промышленность и технологии глубокой переработки. В огромных объёмах химическую продукцию Россия импортирует.

Для того чтобы устранить этот дисбаланс и реализовать наше преимущество, необходимо развивать производство сложных химических продуктов именно на Урале, подтягивая современные химические технологии к источникам сырья и энергии. Одно из наиболее эффективных решений для развития промышленности – создание индустриальных парков. Самый первый такой проект – «Химический парк «Тагил» – стартовал на базе ОАО «Уралхимпласт» в Нижнем Тагиле.

По сути, концепция парка глубоко инновационная: сюда придут высокие химические технологии производства продукции, высокодоходной и востребованной на мировых рынках. Проект «Химический парк «Тагил» реализуется при поддержке правительства Свердловской области и правительства Российской Федерации.

Инвестиционный проект входит в число новых приоритетов уральской промышленности: его реализация позволит обеспечить устойчивую работу предприятий химической отрасли, создать благоприятные условия для инновационного развития реального сектора экономики Среднего Урала. Проект привлечён для российских и иностранных партнёров как готовое инфраструктурное решение для быстрого старта химического

или смежного производственного бизнеса. Химический парк «Тагил» – это специализированная, оборудованная для нужд предприятий этой отрасли площадка. Она под завязку обеспечена сырьём, в частности нефтью и газом, энергетическими и трудовыми ресурсами, близка к многочисленным и разнообразным рынкам сбыта: металлургии, машиностроению, нефтехимии, нефтегазодобыче, промышленности строительных материалов, деревообработке, фармации и так далее. Общая территория парка 140 гектаров.

Основная концепция проекта «Химический парк «Тагил» – привлечь инвестиции и технологии участников, организуя для них экономически выгодные энергетические, транспортные, производственные циклы, предоставляя благоприятные усло-

вия для развития химического производства в едином инфраструктурном комплексе. Например, на тагильской площадке есть земельные участки со строениями и без, оснащённые коммуникациями, развитая сеть железнодорожных путей и автодорог, складские помещения (более 20 тысяч квадратных метров), поликлиника, столовая, физкультурно-оздоровительный комплекс, пожарная часть, охрана.

В наличии свободные мощности энергоснабителей: электроэнергия – 50 MegaWatt, тепловая энергия (в виде пара и горячей воды) – 35 гигакалорий в час, газообразный азот – 80 кубометров в час, сжатый воздух – 30 кубометров в минуту.

Проект будет реализован в несколько этапов. Реализация первого этапа обеспечит налоговые отчисления в размере 944

миллионов рублей в год и гарантирует создание 294 дополнительных рабочих мест.

На сегодняшний день участниками химического парка «Тагил» уже стали компании «Урал-МеталлоГрупп», «УХП-Кавенга», «УХП-Амдор», Уральский завод пластмассовых изделий, «Химмаш-Сервис».

Курирует проект губернатор Свердловской области Александр Мишарин. Так, в рамках Уральской международной выставки и форума «Иннопром-2010» в его присутствии был подписан протокол о намерениях между ОАО «Уралхимпласт» и компанией «Тейбодин» (Tebodin, Голландия), занимающейся проектированием и управлением проектами в промышленности: документ предполагает совместное продвижение проекта «Тагил», привлечение российских и зарубежных инвесторов.

Развитие химического парка «Тагил» является самостоятельным проектом ОАО «Уралхимпласт», тем не менее мы рады помощи, которую нам оказывают органы государственной власти всех уровней, – говорит генеральный директор предприятия Александр Звонков. – Она позволит усилить экономический эффект, выражающийся, в том числе, и в увеличении налоговых отчислений, создании новых рабочих мест, в развитии моногорода Нижнего Тагила, да и в целом Свердловской области. В связи с этим важное значение приобретают меры государственного содействия, которые могут выражаться в выделении средств на строительство и реконструкцию объектов инфраструктуры, во включении проекта в программу по формированию региональной кластерной политики, в предоставлении налоговых и таможенных льгот, в информационной поддержке проекта на региональном и федеральном уровнях.

Маргарита ВАШЛЕВА. НА СНИМКЕ: химический парк «Тагил» – практически готовая инвестиционная площадка.

Фото предоставлено пресс-службой «Уралхимпласта».

ПОДПИСКА –  
БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД

(Окончание. Начало на 1-й стр.).

К большому сожалению, ныне советы ветеранов, госпитали, где лечатся фронтовики, труженики тыла, «афганцы», «чернобыльцы», нынешние войны, больницы, дома престарелых, школы, воинские части также испытывают большие финансовые трудности с оформлением подписки на «Областную газету». Хотелось бы, чтобы её читали и там.

«Областная газета» – единственная газета, учредителями которой являются губернатор Свердловской области и Законодательное Собрание Свердловской области. Только на её страницах публикуются областные законы, указы губернатора, постановления правительства и палат Законодательного Собрания Свердловской области. С момента опубликования в «ОГ» важнейшие нормативные акты области вступают в силу.

В то же время «Областная газета» ориентирована и на запросы массового читателя. На её страницах печатаются разнообразные материалы на темы политики, экономики, культуры, науки, права, медицины, сельского хозяйства, промышленности, экологии, спорта, краеведения, социальной защиты всех слоёв населения. Публикуются все программы телепередач, кроссворды, астропрогнозы, советы садоводов, родителем, детям, прогнозы погоды, спецвыпуски. Пополнили читателям многие тематические выпуски, спецвыпуски «ОГ» «Новая Эра» для детей и подростков.

В нашей газете регулярно выходит ветеранский выпуск «Эхо». Он посвящён проблемам фронтовиков, тружеников тыла. Журналисты «ОГ» постоянно рассказывают о героических судьбах старшего поколения, открывают яркие эпизоды истории нашей страны, стараются помочь ветеранам в трудных ситуациях.

Мы призываем руководителей разных структур принять активное участие в благотворительной акции «ОГ» и УФС. Подписку для своих ветеранов вы можете оформить в любом почтовом отделении области. Для госпиталей, больниц, домов-интернатов, домов престарелых, воинских частей и учреждений просим найти средства и перечислить на лицевой счёт редакции.

Сообщаем реквизиты: ИНН 6658023946, КПП 666001001. Получатель: УФК по Свердловской области (государственное учреждение «Редакция газеты «Областная газета»), л/сч 03622017420, с/сч № 40603810000001000001, БИК 046577001, ГРЧК ГУ Банка России по Свердловской области, г. Екатеринбург. Назначение платежа: КБК 00230201020020000130, п.1 Разрешение 6 от 16.04.2009 г. № 002005. «Подписка – благотворительный фонд». В том числе НДС 10%.

Своим ветеранам вы можете оформить подписку на «ОГ» и через редакцию. Только до 1 сентября 2010 года стоимость подписки на «ОГ» для всех категорий населения льготная (по цене прошлой подписной кампании). Для предприятий и организаций, участвующих в акции «Подписка – благотворительный фонд», стоимость 1 экз. газеты составит:

– 653 руб. 88 коп. (в том числе НДС) – на 12 месяцев;

– 326 руб. 94 коп. (в том числе НДС) – на 6 месяцев.

С 1 сентября подписная цена на «ОГ» для всех категорий населения увеличится. Поэтому выгодно оформить подписку в льготный период и сразу на 12 месяцев. Исходя из перечисленной суммы, просим выслать список ветеранов с их адресами или количественную раскладку (с указанием коллектива, госпитали, интерната, воинской части...) в редакцию. Выявление адресов можно поручить и редакции, которая свяжется с советами ветеранов.

О благотворительной деятельности всех участников акции «ОГ» расскажет на своих страницах. Рассказываю я и о тех, кто активно организует подписку на местах.

О принятом решении просим сообщить по адресу: 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, «Областная газета».

Участники акции просим также выслать копии платёжного поручения или копии других документов, подтверждающих оформление подписки.

Участники акции «Подписка – благотворительный фонд» редакция «ОГ» предоставляет льготу при размещении рекламных материалов.

Дорогие друзья! Забота о ветеранах – наш общий долг. Получая ежедневно «Областную газету», ветераны будут благодарны за помощь и внимание.



■ РЕПОРТАЖ С МЕСТА СОБЫТИЯ

# Ирбитской ярмарке — процветать

В день открытия восьмой по счёту межрегиональной Ирбитской выставки-ярмарки с раннего утра моросил нудный дождь. И, казалось, конца ему не будет. Подумалось, что это может основательно подпортить торги. Каково же было наше удивление, когда мы ещё в начале восьмого часа увидели на главной торговой площади, как хлопотливый торговый люд обустраивал свои рабочие места, не обращая внимания на дождик. Ярмарочный дух в старом уральском городе Ирбите в последние годы только крепнет. И никакая непогода не мешает продавцам и покупателям. Известно, что в начале 20-го века в России насчитывалось 18,5 тысячи ярмарок, среди них Ирбитская по своему товарообороту значилась второй после Нижегородской. Сегодня ирбитчане говорят спасибо властям области, Уральской торгово-промышленной палате за то, что они помогли возродить ярмарку. На предыдущей ярмарке за два дня было продано товаров на 12 миллионов рублей. В этом году число участников ярмарки почти удвоилось, их стало 388. Ныне на неё прибыли со своим товаром представители малого и среднего бизнеса из пятидесяти городов и селений десяти регионов нашей страны. К большим ирбитским торгам всё чаще приглашаются предприниматели из-за рубежа.



Продукция камышловского «Леспрома».

Ещё до официального открытия ярмарки в минувшую субботу принявшая дождь главная площадь города у знаменитого старого Пассажа бойко торговала, пела и плясала. Торговые ряды вышли даже за пределы площади и заняли прилегающие улицы. Надоедливый дождичек наконец-то прекратился.

От имени губернатора нашей области Александра Сергеевича Мишарина, от имени областного правительства и себя лично, — сказал в

приветственной речи председатель правительства Анатолий Гредин, — поздравляю ирбитчан и гостей города с открытием восьмой межрегиональной ярмарки.

Анатолий Леонидович в своём выступлении продемонстрировал глубокие знания ярмарочной истории. Он ненавязчиво напомнил нынешним предпринимателям, что старое купечество на доходы от ярмарок ещё и много строило во благо простых людей. Ими вскакивали поднимались



Л. Кукарских.

театры, школы и больницы. «Я думаю, — сказал в заключение Анатолий Гредин, — что Ирбитская ярмарка будет процветать. И это придаст новое дыхание не только Ирбиту, но и всей Свердловской области».

Под аплодисменты и музыку местных традиционных купцов, подняли над торговой площадью ярмарочный флаг. Затем Анатолий Гредин с группой коллег, управляющим Восточным управленческим округом Николаем Клевцовым, мэром Ирбита Геннадием Агафоновым, с интересом обшарили торговые ряды. Председатель правительства сделал покупки.

Как и в прежние годы, богат на ярмарке выбор товаров. Здесь, на площадке Ленина, а также на торговой площадке у ДК им. Костевича, можно было купить мясные и молочные продукты,

рыбу, хлебобулочные изделия. К услугам покупателей продукция плодотворных производителей, мёд разных сортов, мебель, товары лёгкой промышленности, изделия для сада и огорода и просто для души в виде всевозможных поделок из дерева, других подручных материалов. Можно купить было на ярмарке сельхозмашины и, разумеется, красавец-мотоцикл местного производства. Радует то, что на всех площадках ярмарки представили продукцию в основном уральские производители.

Полдень. Ярмарочный маховик раскручивается на полную мощность. У людей хорошее настроение. Но, понятно, действительную оценку выставке-ярмарке могут дать те, кто прибыл сюда со своим товаром и кто анализирует её по долгу службы. Замечаем толпу у свежего сруба, ещё не до конца собранного.

— Это товар нашего камышловского «Леспрома», — говорит Александр Алексеев, представившийся менеджером по продаже. — Из оцилиндрованных брёвнышек мы можем сделать для человека всё, что он пожелает. Баньку, столы, лавки. Это вот беседка для отдыха. Мы её уже продали, но без торга, конечно. Сошлись с покупателем на четырнадцать тысяч. На ярмарке мы первый раз. Не зря приехали.

Свежим семенным картофелем успешно торгует поодаль седовласый мужчина. Это в прошлом начальник Ирбитского райсельхозуправления, заслуженный работник сельского хозяйства РФ, Леонид Кукарских. Агроном по специальности, Леонид Иванович умудряется за лето получить с одной площадки два урожая картошки. Охотно берут у него и черенки ягодных культур. «Я ярмарку не пропущу,



А. Гредин знакомится с товарами, представленными на ярмарке.

улыбаясь, говорит Кукарских, — каждый год приторговываю на ней. И каждый раз удачно».

В изобилии на ярмарке было мёда и других продуктов пчеловодства. Пасечница Ирина Головакова приехала на своём авто из Ростова-на-Дону. «Поторговала на Челябинской ярмарке», — сказала Ирина Ивановна. — Об Ирбитской ярмарке узнали много интересного из Интернета. Торговали тут и до ярмарки, сегодня мёд расходится значительно быстрее. Будет дождь».

— Что даёт нам, ирбитчанам, ярмарка? — переспрашивает житель города Владимир Удинцев. — Она, несомненно, создаёт Ирбиту имидж. Но я бы больше хотел сказать о недостатках. Вот здесь, на площадке у ДК имени Костевича, большая скученность торгующих людей. Товар не систематизирован, то есть выставлены на продажу вилы, лопаты, и тут же молоко, овощи торгуют. А ведь в былые времена были отдельно мясные, рыбные, скотные лавки и так далее. Надо нам повысить культуру торговли, выкладки товаров. Или ещё, если дефицитный товар на ярмарке появился, создаётся большая очередь. Пришлось и мне сегодня по-

стоять, чтоб колпачную рыбку купить. Эти недостатки устранимы. Ну, а вообще-то ярмарка для нас — это ещё и праздник. Большие торги совпадают с днём рождения города.

— Я согласен насчёт недостатков, — говорит президент Уральской торгово-промышленной палаты, председатель координационного совета ярмарки Юрий Матушкин, — будем устранять их. Получилось так, на этой площадке в прошлом году было восемьдесят шесть участников ярмарки, нынче их — сто пятьдесят. Отсюда и скученность, другие недочёты.

Плюсов у сегодняшней ярмарки, конечно же, больше. В этом году её отличает ещё и то, что в большую ярмарку вписываются малые. Со своим товаром приехали в Ирбит представители двенадцати детских домов области. Тут же — православная ярмарка.

Ярмарка сопровождалась большими спортивной, культурно-развлекательной, программами. Открыты были все музеи города.

Ирбитская ярмарка даёт городу большие возможности развиваться ускоренными темпами.

Михаил ВАСЬКОВ,  
собр. корр. «ОГ».  
Фото автора.

## Обсуждаем проект закона «О полиции»

### Полиция — федеральная, а милиция — муниципальная?

Вчера в Главном управлении внутренних дел по Свердловской области состоялась пресс-конференция, на которой с журналистами встретились заместитель председателя комитета по СНГ Государственной Думы РФ Татьяна Москалькова и начальник отдела информации областного ГУВД полковник милиции Валерий Горелых. Они рассказали о прошедшем вчера же в Екатеринбурге под председательством начальника правового департамента МВД России генерал-лейтенанта милиции Валерия Черникова оперативном совещании, на котором обсуждался проект федерального закона о полиции.

Татьяна Москалькова пояснила, что прибыла на это совещание потому, что прежде чем стать депутатом Государственной Думы, она более 25 лет проработала в органах внутренних дел. «Моя последняя должность — первый заместитель начальника правового департамента МВД России, звание — генерал-майор милиции, — пояснила она журналистам, — поэтому тема реформирования органов внутренних дел мне близка».

Депутат сказала, что её удивляет, почему бурную дискуссию в обществе вызвало предлагаемое переименование милиции в полицию, хотя это совсем не главное в проекте закона. Главное, по её мнению, что наша милиция регистрирует в год 22 миллиона информации о происшествиях, из которых более двух миллионов связаны с совершением преступлений. Сегодня в милиции служат 1 миллион 300 тысяч сотрудников и

гражданских служащих. На них возложено множество функций, которыми полиция других стран не занимается: содержание вытрезвителей, конвоирование подследственных в СИЗО, доставка повесток призванным, выдворение из страны нелегальных мигрантов, техосмотр транспорта, и ряд других. По мнению депутата, вытрезвителями должно вести министерство здравоохранения, конвоированием подследственных — министерство юстиции, повестками о призыве в армию — Минобороны, выдворением иностранцев — федеральная миграционная служба. Это позволит значительно сократить штаты сотрудников МВД, что и предусмотрено проектом закона о полиции.

Например, в подразделении, подчинённых Свердловскому ГУВД, сегодня 36 тысяч сотрудников, после реформы их численность сократится до 29 тысяч. При этом никаких пере-



Т. Москалькова и В. Горелых на пресс-конференции.

аттестаций и «чисток» не будет. Сокращение пройдёт за счёт уже имеющегося некомплекта и увольнения лиц, достигших предельного возраста пребывания на службе. А кадровая комиссия, которая создаётся на период реформы, займётся трудоустройством увольняемых со службы сотрудников.

Но тем, кто останется на службе, закон должен гарантировать и достойную зарплату, и социальные гарантии. Ведь не секрет, что именно разрушение в 90-х годах прошлого века системы таких гарантий, существовавших в советское время, вызвали отток кадров из милиции. Сегодня следователь

УВД имеет оклад в разы меньше, чем его коллега из прокуратуры, а капитан милиции с выслугой 10 лет зарабатывает в месяц 18 тысяч рублей при средней зарплате в 19 тысяч. Что уж говорить о прапорщиках и сержантах... Участники пресс-конференции

говорили о важности предлагаемой проектом закона единой системы подчинённости и финансирования органов внутренних дел — вместо криминальной милиции, финансируемой из центра, и милиции общественной безопасности, которая содержится регионами, будет единая федеральная полиция, финансируемая по единой схеме.

Т. Москалькова не исключает, что следующим шагом может быть создание муниципальной милиции, которая будет поддерживать порядок при проведении массовых мероприятий, охранять здания областных администраций, контролировать соблюдение норм экологии, выполнять другие функции, от которых надо освободить федеральную полицию. При этом и федеральная полиция, по её мнению, не должна «отрываться от народа». Например, участковому полицейскому законом должно быть вменено в обязанность регулярно отчитываться о своей работе перед гражданами своего участка, а начальнику ГУВД — перед Законодательным Собранием региона.

Сейчас проект закона о полиции широко обсуждается. Уже поступило более 20 тысяч замечаний и предложений, из которых около пяти тысяч отобрано для рассмотрения комиссией при Президенте России.

Леонид ПОЗДЕЕВ.

### Ждём главного — результативности

Мне показалось, что в проекте закона «О полиции» много общих формулировок. Сложилось впечатление, что у полиции слишком много полномочий и они очень широки. При этом цели и задачи реформирования как бы размыты, не создаётся чёткого представления о том, как и от чего полиция будет нас защищать. Я предлагаю более ясно прописать эти положения, конкретизировать цели и задачи, чтобы дух и буква закона о полиции полностью отражали реалии жизни. Что сегодня особенно беспокоит общество? Это проблема превышения служебных полномочий сотрудниками правоохранительных органов, недостаточная эффективность в борьбе с наркомагией, с уличной и бытовой преступностью, экологическими правонарушениями...

Усилия надо сосредоточить на эффективности действий полиции. Что я имею в виду? У водителей, например, много претензий к работе ГИБДД: их не дожидается, когда случилось ДТП, они

плохо справляются с обязанностями по организации дорожного движения, когда, например, не работает светофор, возник затор на дороге. Наверное, есть смысл построить деятельность инспекторов ГИБДД по принципу участковых оперуполномоченных: у каждого инспектора или экипажа свой участок, за безопасность движения на этой территории они будут отвечать. Это, наверное, определяется другими законодательными документами. Но суть, думаю, понятна. В законопроекте должно быть отражено главное: стражи порядка, разумеется, обязаны неукоснительно соблюдать закон, права и свободы граждан, но не менее важна эффективность работы полиции. Общество ждёт результативности от правоохранителей, и это должно быть более чётко отражено в законопроекте.

Ростислав ДЕНИСОВ,  
врач клиники  
«Здоровье 365».

### Нужна современная техника

Во многих западных фильмах я видел такие кадры. В пылу погони полицейский останавливает свой мощный автомобиль и с помощью бортового компьютера по номеру машины «пробирает по базе» данные преступника.

Было бы неплохо, чтобы и наши милиционеры имели такой же компьютер, как и у полицейских на Западе. Правда, будет сложно установить его на милицкую машину «УАЗ», называемую в просторечии «козлом». И вряд ли такая электронно-вычислительная машина будет работать на борту такого «чуда» отечественной техники.

Поэтому неплохо бы было дать нашим правоохранительным органам другие машины. А, в общем, нашим милиционерам следует срочно укрепить свою материально-техническую базу.

Могу привести также много примеров того, как наши граждане теряют силы и время из-за недостатка в милиции компьютеров. Согласитесь, мы тратим массу времени на то, чтобы получить в паспортном столе

какую-нибудь справку. Ожидаем длительное время оформление какого-либо документа. Все эти процедуры можно было бы ускорить, если бы правоохранительные органы шире пользовались интернетом.

Многие такие проблемы могли бы решить реформа правоохранительных органов, которая намечена след за утверждением проекта федерального закона «О полиции». Потому что в этом проекте уделено большое внимание материально-техническому обеспечению деятельности полиции.

Хочу напомнить, что в Свердловской области есть много специалистов, которые могли бы взяться за технические проблемы полиции. И если после принятия закона «О полиции» на оснащение правоохранительных органов современной техникой выделят деньги, то уральские фирмы прекрасно справятся с задачей их технического перевооружения.

Сергей ИЗМОДЕНОВ,  
предприниматель.  
г. Нижний Тагил.

### Учтём ошибки — избежим проблем

В законопроекте я не увидел фразы о том, что свои действия полицейские имеют право осуществлять при наличии достаточных оснований. К примеру, им дозволено беспрепятственно входить в жилые помещения, проверять документы у прохожих. Но не указано, что эти действия должны быть обоснованы. Допустим, в случае подозрения в том, что гражданин может быть причастен к совершению каких-либо противоправных действий. А исходя из нынешних положений законопроекта получается, что полицейский вообще не ограничен в своих действиях. Это прямой путь к вседозволенности и беззаконности. Такие случаи в большом количестве мы имеем сейчас, когда действует закон «О милиции».

Георгий БАДЫН,  
председатель  
регионального отделения  
Межрегионального  
общественного движения  
«Комитет по защите прав  
автомобилистов».

НАШЕ сельскохозяйственное предприятие существует уже пять лет. Должен с сожалением отметить, что за все эти годы мы не заметили никакой реальной помощи от местной милиции, а она нам действительно нужна. На селе сейчас очень сложно работать с населением. Наше сельхозпредприятие действует в десяти деревнях. Мне кажется, что в них примерно половина трудоспособных работников имеет судимость. Конечно, с такими людьми непросто иметь дело.

Нам бы очень пригодился современный анискин, опытный милиционер или по новому — полицейский, который знал бы всех местных жителей, пользовался бы у них авторитетом и не на словах, а на деле занимался бы профилактикой преступлений. Я думаю, в новом федеральном законе «О полиции» стоило бы прописать отдельным пунктом положение о том, что сельский

полицейский обязан активно взаимодействовать с местными сельхозпредприятиями и общественными организациями — советами ветеранов, молодежными объединениями, женсоветами. Это позволило бы стражам закона всегда быть в курсе деревенской жизни.

Возможно, стоит возродить добровольные народные дружины, координаторами деятельности которых стали бы представители правоохранительных органов. В частности, такие объединения местных жителей могли бы следить за порядком на дискотеках или каких-либо иных мероприятиях в сельских клубах.

Сельские поселения, как пра-

### На селе нужны анискины

вило, разбросаны по большой территории, поэтому местных стражей закона обязательно нужно обеспечить всем необходимым: автомобилями, подсобными для бездорожья, мобильными телефонами и рациями. Жители даже самых отдалённых деревень должны быть уверены в том, что при первой необходимости смогут связаться с полицейскими. Для этого также необходим хорошо оборудованный офис, где круглосуточно будет находиться хотя бы один сотрудник правоохранительных органов.

Кроме того, мне кажется, нельзя направлять на село молодых ребят сразу же после окончания милицеских учеб-

ных заведений. Для контакта с деревенскими жителями особенно важен личный авторитет. Проще говоря, их здесь никто слушать не станет. Нам нужны опытные работники, как я уже говорил, анискины. Конечно, люди с большим опытом поедут на село только в том случае, если профессия полицейского здесь будет престижной и высокооплачиваемой. Необходимо условия для этого стоит специально проговорить в новом федеральном законе «О полиции».

Николай КОКОВИН,  
директор компании  
«Старт», Каменский  
городской округ.



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2010 г. № 1132-ПП  
г. Екатеринбург

**Об утверждении второй региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области»**

В целях реализации на территории Свердловской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и на основании Методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденных решением правления государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от 25.02.2010 г. № 137, Правительство Свердловской области

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить вторую региональную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области» (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, члена Правительства Свердловской области Шелевева Ю.П.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства  
Свердловской области

А.Л.Гредин.

## УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 28.07.2010 г. № 1132-ПП  
«Об утверждении второй  
региональной адресной программы  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов в 2010 году  
на территории Свердловской  
области»

**Вторая региональная адресная программа  
«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году  
на территории Свердловской области»**

## Раздел 2. Паспорт второй региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области»

1. Наименование Программы	вторая региональная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области» (далее — Программа)
2. Основание для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ); Закон Свердловской области от 20.11.2009 года № 96-ОЗ «Об областном бюджете на 2010 год» («Областная газета», 2009, 24 ноября, № 354–357) с изменениями, внесенными законами Свердловской области от 31 мая 2010 года № 30-ОЗ («Областная газета», 2010, 2 июня, № 188–191) и от 15 июля 2010 года № 55-ОЗ («Областная газета», 2010, 19 июля, № 253–261)
3. Разработчик Программы	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
4. Цели Программы	1) финансовая поддержка муниципальных образований в Свердловской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования, для оказания им финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых самостоятельно выбрали способ управления многоквартирным домом (товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом или управляющей организацией, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме) и приняли решение о проведении капитального ремонта; 2) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; 3) внедрение ресурсосберегающих технологий, оптимизация энергопотребления жилого фонда; 4) развитие самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства
5. Задачи Программы	1) проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением; 2) разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора участников Программы; 3) обеспечение высокой степени готовности собственников помещений в многоквартирных домах к проведению капитального ремонта; 4) использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта; 5) обеспечение учета потребляемой тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, природного газа
6. Сроки реализации Программы	до 31 декабря 2010 года
7. Перечень основных направлений Программы	1) меры государственной поддержки капитального ремонта многоквартирных домов; 2) развитие общественного самоуправления в жилищной сфере на территории Свердловской области
8. Объем и источники финансирования	вторая региональная адресная программа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области предполагает финансирование в сумме 365 361 188,37 рублей, в том числе: за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее — Фонд) — 309 745 908,21 рублей; за счет средств областного бюджета — 17 354 654,22 рубля; за счет средств местных бюджетов — 19 992 566,45 рублей; за счет средств товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах — 18 268 059,49 рублей
9. Муниципальные образования в Свердловской области участники Программы	муниципальные образования в Свердловской области, выполнившие условия, предусмотренные статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ: муниципальное образование Алапаевское; муниципальное образование «город Екатеринбург»; Новоуральский городской округ; Полевской городской округ; Серовский городской округ

**Раздел 2. Вторая региональная адресная программа «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области»**

**Глава 1. Сведения о Свердловской области и муниципальных образованиях в Свердловской области, участвующих в Программе**

Свердловская область входит в состав Уральского федерального округа Российской Федерации.

На 1 января 2010 года, по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области, численность постоянного населения Свердловской области составляет 4 393 797 человек.

Участниками Программы являются муниципальные образования в Свердловской области, выполнившие условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда согласно статье 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в том числе: Муниципальное образование Алапаевское, муниципальное образование «город Екатеринбург», Новоуральский городской округ, Полевской городской округ, Серовский городской округ.

Численность населения, постоянно проживающего в муниципальных образованиях, участвующих в реализации Программы, составляет 38,2 процента от общей численности постоянного населения Свердловской области.

Более подробные сведения о численности постоянного населения муниципальных образований, участвующих в 2010 году в реализации Программы, по состоянию на 1 января 2010 года приведены в таблице 1.

№ п/п	Наименование муниципального образования в Свердловской области	Численность населения на 01.01.2010 г.	Единица измерения	Доля от областного показателя, в процентах
1	2	3	4	5
1	Муниципальное образование Алапаевское	36 328	человек	0,83
2	Муниципальное образование «город Екатеринбург»	1 375 444	человек	31,30
3	Новоуральский городской округ	95 140	человек	2,17
4	Полевской городской округ	71 794	человек	1,63
5	Серовский городской округ	99 947	человек	2,27
	<b>ВСЕГО</b>	<b>1 678 653</b>	<b>человек</b>	<b>38,20</b>

## Глава 2. Характеристика проблемы

Масштабный спад производства во всех отраслях экономики, хроническое недофинансирование социальной сферы, рост задолженности по заработной плате, недополучение социальных трансфертов, наряду с опережающим ростом потребительских цен, привели к отрицательной динамике всех основных показателей жизненного уровня населения Свердловской области.

Комплексные капитальные ремонты многоквартирных домов не осуществлялись, а сроки проведения выборочных капитальных ремонтов не соблюдались из-за хронического недостатка финансовых средств на эти цели. Инвентаризация жилищного фонда системно не проводилась из-за отсутствия целевого финансирования.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства до 2005 года практически не осуществлялось.

Одной из наиболее острых социальных проблем в Свердловской области продолжает оставаться неудовлетворительное состояние жилищного фонда.

Для ускорения решения жилищной проблемы в интересах граждан, эффективного проведения жилищной реформы и повышения ее социальной направленности необходимо путем капитального ремонта привести жилищный фонд в соответствие со стандартами качества.

Настоящая Программа подготовлена на основании анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, находящихся на территории Свердловской области.

Согласно сведениям территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Свердловской области (далее Свердловскстат) по состоянию на 1 января 2010 года общая площадь жилых помещений жилищного фонда Свердловской области составляет 93 933,7 тыс. кв. м в том числе в многоквартирных домах — 73 990,0 тыс. кв. м.

Количество многоквартирных домов составило 106,64 единиц, из них по годам постройки:

до 1920 года — 4342 дома (4,07 процента от общего количества);  
1921–1945 годы — 11821 дом (11,09 процента от общего количества);  
1946–1970 годы — 49527 домов (46,44 процента от общего количества);  
1971–1995 годы — 36537 домов (34,26 процента от общего количества);

после 1995 года — 4413 домов (4,14 процента от общего количества). На 1 января 2010 года износ:

от 0 до 30 процентов — 45698 многоквартирных домов (42,85 процента от общего количества многоквартирных домов);  
от 31 до 65 процентов — 53603 многоквартирных дома (50,27 процента от общего количества многоквартирных домов);  
от 66 до 70 процентов — 5900 многоквартирных домов (5,53 процента от общего количества многоквартирных домов);

свыше 70 процентов — 1439 многоквартирных домов (1,35 процента от общего количества многоквартирных домов). Большая часть многоквартирных домов по своему фактическому техническому состоянию нуждается в проведении тех или иных видов работ капитального ремонта.

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2010 году и включены в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

Перечень протоколов общих собраний собственников жилья указан в приложении № 4 к настоящей Программе.

В 2008–2009 годах общая площадь капитально отремонтированных жилых домов составила 11 203 794,77 кв. м.

За счет всех источников финансирования, включая финансовую поддержку от государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в рамках Свердловской области, на капитальный ремонт многоквартирных домов в 2008–2009 годах затрачено 7 771 821,282 тыс. рублей.

В связи с ежегодной финансовой необеспеченностью работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов проведение жилищного фонда области по уровню износа к среднероссийскому стало острой проблемой и затрудняет перевод жилищного хозяйства в сферу рыночных отношений, а также формирование механизмов управления жилищным фондом.

**Глава 3. Основные цели и задачи Программы**

Реализация Программы позволит решить цели и задачи, которые приведены в таблице 2.

Цели Программы	Задачи Программы
1	2
Обеспечение финансовой поддержки муниципальных образований в Свердловской области, органы местного самоуправления которых обеспечили реформирование жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования, для оказания им финансовой поддержки проведения капитального ремонта многоквартирных домов	Выполнение муниципальных образований в Свердловской области условий, определенных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» для получения средств Фонда, областного и местных бюджетов
Повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства	Создание конкурентной среды в жилищно-коммунальном хозяйстве путем привлечения частных компаний для предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Формирование эффективных механизмов управления многоквартирными домами	Развитие конкурентных отношений в сфере управления многоквартирными домами и оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах
Создание благоприятных условий проживания граждан	Привлечение собственников помещений многоквартирных домов к управлению посредством организации товариществ собственников жилья
Создание благоприятных условий для перехода на проведение капитального ремонта многоквартирных домов полностью за счет средств собственников	Развитие инициативы собственников жилья
Внедрение ресурсосберегающих технологий предоставления жилищно-коммунальных услуг	Обеспечение показателей технического состояния внутридомовых инженерных систем, крыш и конструкций многоквартирных домов, соответствующих нормативным срокам проведения капитального ремонта
	Проведение агитационно-разъяснительной работы с собственниками помещений об их ответственности за нормативное техническое состояние многоквартирных домов
	Использование эффективных технических решений при проведении капитального ремонта, установка коммерческих средств учета потребляемой тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, природного газа

## Глава 4. Организационные мероприятия по реализации Программы

Организационные мероприятия по реализации Программы, сроки их выполнения и ответственные исполнители отражены в таблице 3.

№ п/п	Организационные мероприятия	Сроки выполнения	Ответственные исполнители
1	2	3	4
1	Нормативно-правовое обеспечение реформирования жилищно-коммунального хозяйства в Свердловской области в части: предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и мер социальной поддержки гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в денежной форме	2010 год	Министерство социальной защиты населения Свердловской области
2	Нормативно-правовое обеспечение реформирования жилищно-коммунального хозяйства в муниципальных образованиях в Свердловской области	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
3	Проведение разъяснительной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах об ответственности за содержание общего имущества и необходимости выбора способа управления многоквартирным домом	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
4	Мониторинг развития жилищных отношений в сфере управления многоквартирными домами	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
5	Мониторинг реализации Программы	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
6	Информирование населения Свердловской области о ходе реализации Программы через средства массовой информации	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
7	Методологическое и координационное сопровождение мероприятий по реформированию жилищно-коммунального хозяйства	постоянно	органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области (по согласованию), Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области

В период реализации настоящей Программы будет осуществляться капитальный ремонт многоквартирных домов, к которым относится проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электросило-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыш;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 5) утепление и ремонт фасадов.

## Глава 5. Принципы распределения средств финансовой поддержки между муниципальными образованиями в Свердловской области и порядок распределения средств Программы между ее участниками

Финансовая поддержка муниципальных образований в Свердловской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств Фонда осуществляется в пределах лимита, установленного для Свердловской области.

Размер финансовой поддержки муниципальных образований в Свердловской области определяется исходя из заявленных объемов финансирования выполняемых работ в муниципальных образованиях и доли финансовой поддержки за счет средств Фонда. Доля финансовой поддержки за счет средств Фонда является одинаковой для всех муниципальных образований в Свердловской области и составляет 89,24 процента.

Минимальная доля долевого финансирования за счет средств бюджета Свердловской области и местных бюджетов для всех муниципальных образований в Свердловской области составляет 10,76 процента от общего объема финансирования выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в муниципальном образовании.

Обязательным условием предоставления финансовой поддержки (субсидий) за счет средств бюджета Свердловской области является долевое финансирование на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств бюджета муниципального образования. Субсидии из областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований в Свердловской области при условии направления на указанные цели средств местных бюджетов в объеме не менее планируемого из областного бюджета.

Субсидии бюджетам муниципальных образований в Свердловской области рассчитываются исходя из заявленных объемов финансирования выполняемых работ в муниципальных образованиях в Свердловской области на основании проектной документации и минимальной доли долевого финансирования за счет средств бюджета Свердловской области и местных бюджетов.

Размер субсидии  $i$ -му муниципальному образованию за счет средств бюджета Свердловской области определяется по формуле:

$$R_{i0} = V \times B_{i0} \times (100 - C) : 10^4, \text{ где}$$

$R_{i0}$  — размер субсидии за счет средств бюджета Свердловской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов;

$i$  — муниципальное образование в Свердловской области (городской округ, городское поселение, сельское поселение);

$V_i$  — заявленный объем финансирования выполняемых работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании за счет бюджетных средств и средств Фонда на 2010 год;

$B_{i0}$  — минимальная доля долевого финансирования за счет средств бюджета Свердловской области и местных бюджетов, которая для всех муниципальных образований в Свердловской области составляет 5,76 процента от общего объема финансирования выполняемых работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в муниципальном образовании;

$C_i$  — доля заявленного объема финансирования выполняемых работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальном образовании за счет средств местного бюджета.

Решение о размере долевого финансирования капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств товариществ собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме принимается на общем собрании товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме. При этом размер долевого финансирования не может быть менее чем 5 процентов от общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда, средств областного бюджета и средств местного бюджета. Критерии оценки обращений для включения многоквартирного дома во вторую региональную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области» определены в приложении № 5 к настоящей Программе.

Предусмотренные в рамках Программы средства Фонда и средства областного бюджета распределяются между бюджетами муниципальных образований в Свердловской области исходя из перечня и объема работ, определяемых на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в утвержденные органами местного самоуправления муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе:

- 1) муниципальная адресная программа, утвержденная постановлением администрации Муниципального образования Алапаевское от 06.05.2010 г. № 233 «О проведении капитального ремонта многоквартирных домов по муниципальному образованию Алапаевское на 2010 год»;
- 2) муниципальная адресная программа, утвержденная постановлением главы города Екатеринбурга от 13.05.2010 г. № 2219 «Об утверждении Адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования «город Екатеринбург» на 2010 год, финансируемой за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетов Свердловской области и муниципального образования «город Екатеринбург»;
- 3) муниципальная адресная программа, утвержденная постановлением администрации Новоуральского городского округа от 29.04.2010 г. № 825-а «Об утверждении муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов Новоуральского городского округа» на 2010 год»;
- 4) муниципальная адресная программа, утвержденная постановлением главы Полевского городского округа от 15.06.2010 г. № 991 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Полевского городского округа»;
- 5) муниципальная адресная программа, утвержденная постановлением администрации Серовского городского округа от 18.05.2010 г. № 808 «Об утверждении Муниципальной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов Серовского городского округа на 2010 год».

Порядок предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований в Свердловской области на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств областного бюджета устанавливается Правительством Свердловской области.

Расходование муниципальными образованиями в Свердловской области средств Фонда, определенных Программой, производится в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведен в таблице 4.

№ п/п	Наименование муниципального образования в Свердловской области	Объем долевого финансирования всего (рублей)	Фонд	в том числе за счет средств:	бюджета Свердловской области	местного бюджета	товариществ собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальное образование Алапаевское	58977564,00	50000000,00	2801434,00	3227252,00	2948878,00	
2	Муниципальное образование «город Екатеринбург»	117955131,78	100000000,00	5602688,71	6454506,06	5897757,01	
3	Новоуральский городской округ	94064389,59	79745908,21	4468058,51	5147203,39	4703219,48	
4	Полевской городской округ	35386539,00	30000000,00	1680859,00	1936353,00	1769327,00	
5	Серовский городской округ	58977564,00	50000000,00	2801434,00	3227252,00	2948878,00	
	<b>Всего</b>	<b>365361188,37</b>	<b>309745908,21</b>	<b>17354654,22</b>	<b>19922566,45</b>	<b>18268059,49</b>	

## Глава 6. Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в многоквартирных домах для каждого муниципального образования в Свердловской области, участвующего в Программе

Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах для муниципальных образований в Свердловской области — участников Программы приведен в таблице 5.

Наименование муниципального образования в Свердловской области	Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах (рублей)
1	2
Муниципальное образование Алапаевское	6 197,00
Муниципальное образование «город Екатеринбург»	2 082,92
Новоуральский городской округ	9 028,43
Полевской городской округ	8 536,00
Серовский городской округ	6 717,22

## Глава 7. Механизм реализации Программы

Муниципальные образования в Свердловской области представляют в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области заявки для участия в Программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Отбор заявок муниципальных образований в Свердловской области на участие в Программе проводится в соответствии с условиями предоставления средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, определенных статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и настоящей Программой.

Решение о составе участников Программы принимается по представлению Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на заседании межведомственной рабочей группы по реализации в Свердловской области Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», созданной в соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 09.10.2008 г. № 1231-РП «О создании комиссии Правительства Свердловской области по рассмотрению вопросов о реализации на территории Свердловской области Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», и оформляется протоколом.

Органом местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области рекомендуется разработать порядок отбора многоквартирных домов для участия в Программе с учетом износа многоквартирного жилищного фонда, готовности к участию в Программе собственников жилых помещений в соответствии с региональными критериями оценки обращений для включения многоквартирного дома во вторую региональную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области» (приложение № 5 к настоящей Программе).

Рекомендуемый порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, проводимых с использованием средств, поступивших от государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства утвержден в приложении № 6 к настоящей Программе.

Средства Фонда и областного бюджета по Программе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территориях муниципальных образований в Свердловской области при выполнении условий предоставления финансовой поддержки в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Кроме того, в муниципальных образованиях в Свердловской области должны быть в наличии разработанные и утвержденные муниципальные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области осуществляет:

общее руководство и управление реализацией Программы;  
мониторинг деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими Программы.

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области и органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области осуществляют контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Программы, объемом и качеством выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Ответственность за целевое использование бюджетных средств, выделяемых по Программе, объема и качество выполненных работ несут органы местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные или иные специализированные кооперативы.

Финансирование обеспечения расходов на проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов осуществляется за счет средств Фонда, средств областного бюджета, местных бюджетов и средств собственников помещений в многоквартирных домах.

## Глава 8. Информационное и методическое обеспечение Программы

Обеспечить своевременность, доступность и доходчивость информации:

- 1) о содержании правовых актов и решений органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области о подготовке, принятии и реализации настоящей Программы и муниципальных программ;
- 2) о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области по выполнению муниципальных программ;
- 3) о правах и обязанностях собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, в которых предполагается проводить или проводится капитальный ремонт, и о необходимых действиях по защите этих прав;
- 4) о системе контроля за расходованием средств Фонда, областного и местных бюджетов, за выполнением Программы и муниципальных программ с указанием наименований осуществляющих контроль органов, фамилий, имен, отчества должностных лиц, времени их приема, почтовых адресов и адресов электронной почты, номеров контактных телефонов и факсов;
- 5) о планируемых и фактических результатах выполнения Программы.

Муниципальным образованиям в Свердловской области — участникам Программы рекомендуется размещать в средствах массовой информации сообщения:

- 1) о дате перечисления и объеме перечисленных в местный бюджет средств, полученных за счет средств Фонда и средств долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов областного бюджета (в течение минимально необходимого времени после перечисления в местный бюджет средств областного бюджета);
- 2) об объеме средств на проведение капитального ремонта конкретных многоквартирных домов в соответствии с решением о распределении полученных средств и направляемых на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов средств местного бюджета между многоквартирными домами, которые включены в Программу (в течение минимально необходимого времени после принятия решения органом местного самоуправления согласно части 4 статьи 20 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»);
- 3) о перечислении средств, направляемых на проведение капитального ремонта конкретных многоквартирных домов, на отдельные банковские счета, открытые товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами и выбранными собственниками помещений в многоквартирном доме управляющими организациями в соответствии с частью 6 статьи 20 Федерального закона от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Муниципальными образованиями в Свердловской области — участниками Программы рекомендуется размещать всю информацию, связанную с разработкой и реализацией Программы, во всех доступных населению средствах массовой информации, включая:

- официальные сайты в сети Интернет исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области;
- официальные печатные издания Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области;
- телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

## Глава 9. Оценка социально-экономической и иной эффективности реализации Программы

Эффект от выполнения Программы имеет прежде всего социальную направленность.

Улучшаются условия проживания граждан, обеспечивается сохранность жилищного фонда, повышается эффективность эксплуатации зданий, улучшается внешний эстетический вид жилых зданий, увеличивается надежность функционирования систем инженерно-технического обеспечения, что снижает потери ресурсов внутри дома и обеспечивает надлежащее качество коммунальных услуг.

Надежность работы инженерно-технических систем позволит сэкономить средства собственникам жилых помещений по оплате коммунальных услуг. Проведение капитального ремонта кровли, герметизация межпанельных швов, теплоизоляция ограждающих конструкций многоквартирных домов обеспечат экономно топливно-энергетических ресурсов и комфортное проживание граждан.

Результатом реализации Программы должно стать сокращение количества многоквартирных домов с просроченным (в соответствии с нормативами его проведения) сроком проведения капитального ремонта.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 2 к настоящей Программе.

(Продолжение на 5-й стр.).



(Продолжение. Начало на 4-й стр.).

Приложение № 1  
ко второй адресной программе  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов в 2010 году на  
территории Свердловской области»

## Перечень многоквартирных домов, участвующих в Программе по проведению капитального ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений многоквартирного дома:		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Презентационная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ
							Всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			Всего	в том числе:							
												За счет средств Фонда	За счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	За счет средств местного бюджета	За счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД				
кв. м	кв. м	кв. м	человек	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Муниципальное образование Алашевское																			
1	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.17	1985	деревянные	2	1	336,80	330,10	269,10	19	КОМПЛ	1 666 966,00	1 413 220,00	79 182,00	91 216,00	83 348,00	4 949	6 197,00	12 201,00	
2	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.24	1970	деревянные	2	1	345,30	320,00	258,90	18	КОМПЛ	1 685 600,00	1 429 018,00	80 066,00	92 236,00	84 280,00	4 882	6 197,00	12 201,00	
3	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.42	1985	деревянные	2	1	348,20	319,40	259,00	25	КОМПЛ	1 685 600,00	1 429 018,00	80 066,00	92 236,00	84 280,00	4 841	6 197,00	12 201,00	
4	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.43	1964	деревянные	1	1	391,20	329,60	269,10	24	КОМПЛ	1 959 626,00	1 661 332,00	93 082,00	107 231,00	97 981,00	5 009	6 197,00	12 201,00	
5	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.49	1985	деревянные	1	1	402,60	370,90	298,90	20	КОМПЛ	2 059 553,00	1 746 048,00	97 829,00	112 698,00	102 978,00	5 116	6 197,00	12 201,00	
6	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.51	1985	деревянные	1	1	396,70	370,00	298,70	19	КОМПЛ	1 957 552,00	1 659 573,00	92 984,00	107 117,00	97 878,00	4 935	6 197,00	12 201,00	
7	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.101	1985	деревянные	2	1	345,20	319,20	270,60	26	КОМПЛ	1 685 600,00	1 429 018,00	80 066,00	92 236,00	84 280,00	4 883	6 197,00	12 201,00	
8	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.2	1972	деревянные	2	2	386,60	370,30	364,40	27	КОМПЛ	2 030 293,00	1 721 242,00	96 439,00	111 098,00	101 514,00	5 252	6 197,00	12 201,00	
9	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.3	1972	деревянные	2	2	390,60	381,30	318,30	21	КОМПЛ	2 030 293,00	1 721 242,00	96 439,00	111 098,00	101 514,00	5 198	6 197,00	12 201,00	
10	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.4	1972	деревянные	2	2	383,00	371,20	300,90	25	КОМПЛ	1 997 457,00	1 693 404,00	94 879,00	109 301,00	99 873,00	5 215	6 179,00	12 201,00	
11	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.5	1972	деревянные	2	2	384,00	370,30	307,60	15	КОМПЛ	1 959 103,00	1 660 888,00	93 058,00	107 202,00	97 955,00	5 102	6 197,00	12 201,00	
12	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.6	1971	деревянные	2	2	358,60	346,20	289,00	26	КОМПЛ	1 936 349,00	1 641 598,00	91 977,00	105 957,00	96 817,00	5 400	6 197,00	12 201,00	
13	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.7	1971	деревянные	2	2	417,10	402,10	352,00	49	КОМПЛ	2 065 755,00	1 751 306,00	98 124,00	113 037,00	103 288,00	4 953	6 197,00	12 201,00	
14	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.70	1985	деревянные	2	1	350,20	325,90	265,20	18	КОМПЛ	1 680 479,00	1 424 676,00	79 823,00	91 956,00	84 024,00	4 799	6 197,00	12 201,00	
15	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.91	1985	деревянные	2	1	335,70	289,80	257,70	21	КОМПЛ	1 656 576,00	1 404 412,00	78 687,00	90 648,00	82 829,00	4 935	6 197,00	12 201,00	
16	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Луговая, д.6	1972	каменные, кирпичные	2	1	356,50	340,20	280,00	25	КОМПЛ	1 807 070,00	1 531 998,00	85 836,00	98 883,00	90 353,00	5 069	6 197,00	12 201,00	
17	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.27	1959	каменные, кирпичные	2	2	759,70	602,00	495,00	33	КОМПЛ	3 038 242,00	2 575 761,00	144 316,00	166 253,00	151 912,00	3 999	6 197,00	12 201,00	
18	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.29	1959	каменные, кирпичные	2	2	759,70	602,00	486,00	19	КОМПЛ	3 038 242,00	2 575 761,00	144 316,00	166 253,00	151 912,00	3 999	6 197,00	12 201,00	
19	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.33	1959	каменные, кирпичные	2	2	650,00	602,60	602,60	15	КОМПЛ	2 599 522,00	2 203 823,00	123 477,00	142 246,00	129 976,00	3 999	6 197,00	12 201,00	
20	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.71	1961	каменные, кирпичные	2	1	482,30	380,00	306,70	29	КОМПЛ	1 928 846,00	1 635 237,00	91 620,00	105 547,00	96 442,00	3 999	6 197,00	12 201,00	
21	с. Арамашево, ул. Пушкарева, д.18	1936	каменные, кирпичные	2	2	678,80	580,30	401,10	32	КОМПЛ	3 429 550,00	2 907 334,00	162 894,00	187 654,00	171 468,00	5 052	6 197,00	12 201,00	
22	с. Арамашево, ул. Пушкарева, д.19	1942	каменные, кирпичные	2	2	781,90	722,90	582,80	46	КОМПЛ	3 972 471,00	3 367 781,00	188 692,00	217 374,00	198 624,00	5 081	6 197,00	12 201,00	
23	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.15	1978	каменные, кирпичные	2	2	685,60	325,00	237,80	32	КОМПЛ	4 248 873,00	3 602 110,00	201 821,00	232 498,00	212 444,00	6 197	6 197,00	12 201,00	
24	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.24	1979	каменные, кирпичные	2	2	685,60	325,00	228,00	28	КОМПЛ	4 248 873,00	3 602 110,00	201 821,00	232 498,00	212 444,00	6 197	6 197,00	12 201,00	
25	с. Нижняя Синячиха, ул. Красносельская, д.2	1971	каменные, кирпичные	2	2	496,60	210,00	142,80	20	КОМПЛ	2 609 273,00	2 212 090,00	123 940,00	142 779,00	130 464,00	5 254	6 197,00	12 201,00	
Итого по МО		X	X	X	X	X	11 908,50	9 906,30	8 132,20	632	X	58 977 564,00	50 000 000,00	2 801 434,00	3 227 252,00	2 948 878,00	4 953	6 197,00	X
Муниципальное образование город Екатеринбург																			
26	г. Екатеринбург, пр-д Кушкова, д.20	1963	блочные	5	4	4 004,00	3 737,00	2 181,60	104	ЧАСТ	2 531 714,00	2 146 336,40	120 256,42	138 535,39	126 585,70	632	2 082,92	12 201,00	
27	г. Екатеринбург, пер. Замятин, д.25	1950	блочные	2	2	440,60	408,40	305,00	23	ЧАСТ	518 624,00	439 679,05	24 634,64	28 379,11	25 931,20	1 177	2 082,92	12 201,00	
28	г. Екатеринбург, пр-д Космонавтов, д.87	1972	каменные, кирпичные	5	6	4 803,90	4 468,30	3 687,10	246	ЧАСТ	3 770 090,00	3 196 206,90	179 079,28	206 299,32	188 504,50	785	2 082,92	12 201,00	
29	г. Екатеринбург, пр-д Ленина, д.62, корп.6	1958	панельные	5	3	2 750,60	2 555,60	2 339,50	102	ЧАСТ	3 074 266,00	2 606 301,23	146 027,63	168 223,84	153 713,30	1 118	2 082,92	12 201,00	
30	г. Екатеринбург, ул. 22 Партизана, д.14	1961	панельные	5	2	1 437,60	1 284,60	1 097,40	53	ЧАСТ	760 112,00	644 407,75	36 105,52	41 593,33	38 005,60	529	2 082,92	12 201,00	
31	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.59, корп.2	1973	каменные, кирпичные	5	6	4 651,70	4 478,90	4 041,30	176	ЧАСТ	8 581 975,00	7 275 626,77	407 643,81	469 605,67	429 098,75	1 845	2 082,92	12 201,00	
32	г. Екатеринбург, ул. Академика Бардина, д.3, корп.1	1972	панельные	9	4	7 719,20	7 228,20	7 228,20	331	ЧАСТ	8 623 340,00	7 310 695,19	409 608,65	471 869,16	431 167,00	1 117	2 082,92	12 201,00	
33	г. Екатеринбург, ул. Александровская, д.3	1969	каменные, кирпичные	5	4	3 438,30	3 382,50	2 730,70	170	ЧАСТ	2 387 501,78	2 024 074,75	113 406,25	130 645,36	119 375,42	694	2 082,92	12 201,00	
34	г. Екатеринбург, ул. Белибинская, д.27	1968	панельные	5	6	4 028,00	3 949,40	1 690,30	223	ЧАСТ	4 344 180,00	3 682 908,92	206 348,55	237 713,53	217 209,00	1 079	2 082,92	12 201,00	
35	г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.166	1974	каменные, кирпичные	9	1	2 635,70	2 259,30	1 914,20	99	ЧАСТ	2 687 742,00	2 278 613,91	127 667,75	147 073,24	134 387,10	1 020	2 082,92	12 201,00	
36	г. Екатеринбург, ул. Кировградская, д.51/б	1968	каменные, кирпичные	5	4	2 987,90	2 685,40	2 685,40	125	ЧАСТ	2 171 971,00	1 841 353,58	103 168,62	118 850,25	108 598,55	727	2 082,92	12 201,00	
37	г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д.18	1981	каменные, кирпичные	9	2	6 368,50	4 194,20	149,10	371	ЧАСТ	5 932 720,00	5 029 641,36	281 804,20	324 638,44	296 636,00	932	2 082,92	12 201,00	
38	г. Екатеринбург, ул. Мичурин, д.231	1981	каменные, кирпичные	9	2	4 844,70	3 888,90	3 328,40	193	ЧАСТ	7 276 530,00	6 168 896,60	345 635,18	398 171,72	363 826,50	1 502	2 082,92	12 201,00	
39	г. Екатеринбург, ул. Молодежи, д.82	1980	панельные	9	4	7 297,90	7 278,10	5 911,50	428	ЧАСТ	9 976 868,00	8 458 189,15	473 901,23	545 934,22	498 843,40	1 367	2 082,92	12 201,00	
40	г. Екатеринбург, ул. Новатор, д.3	1969	блочные	9	1	2 238,70	2 037,60	1 982,75	104	ЧАСТ	1 710 426,00	1 450 064,95	81 245,24	93 594,51	85 521,30	764	2 082,92	12 201,00	
41	г. Екатеринбург, ул. Новатор, д.5	1969	блочные	5	6	5 093,10	4 653,10	3 856,90	223	ЧАСТ	1 217 829,00	1 032 451,07	57 846,88	66 639,60	60 891,45	239	2 082,92	12 201,00	
42	г. Екатеринбург, ул. Павлова, д.7, корп.3	1976	блочные	12	1	4 180,00	4 053,00	3 276,80	155	ЧАСТ	6 882 944,00	5 835 222,26	326 939,84	376 634,70	344 147,20	1 647	2 082,92	12 201,00	
43	г. Екатеринбург, ул. Педагогическая, д.6	1960	каменные, кирпичные	4	2	1 380,50	1 274,50	1 198,90	67	ЧАСТ	2 719 792,00	2 305 785,26	129 190,12	148 827,02	135 989,60	1 970	2 082,92	12 201,00	

44	г. Екатеринбург, ул. Профсоюзная, д.57	1975	панельные	12	1	5 131,90	4 310,90	2 930,50	212	ЧАСТ	6 983 000,00	5 920 047,74	331 692,50	382 109,76	349 150,00	1 361	2 082,92	12 201,00
45	г. Екатеринбург, ул. Самаркандская, д.25	1953	блочные	2	2	661,50	616,00	340,00	57	ЧАСТ	1 028 998,00	872 363,92	48 877,41	56 306,77	51 449,90	1 556	2 082,92	12 201,00
46	г. Екатеринбург, ул. Самолетная, д.3, корп.1	1966	панельные	5	6	4 152,70	3 906,66	3 335,56	195	ЧАСТ	7 346 133,00	6 227 904,64	348 941,32	401 980,39	367 306,65	1 769	2 082,92	12 201,00
47	г. Екатеринбург, ул. Серафимов Дербатовой, д.29	1973	панельные	9	4	8 245,40	7 276,40	5 718,30	159	ЧАСТ	8 311 170,00	7 046 043,70	394 780,58	454 787,22	415 558,50	1 008	2 082,92	12 201,00
48	г. Екатеринбург, ул. Омиферопольская, д.27	1960	каменные, кирпичные	4	4	2 788,00	2 575,00	756,00	159	ЧАСТ	3 475 173,00	2 946 182,16	165 070,72	190 161,47	173 758,65	1 246	2 082,92	12 201,00
49	г. Екатеринбург, ул. Техническая, д.35а	1970	каменные, кирпичные	5	4	3 198,10	2 643,10	2 643,10	107	ЧАСТ	2 344 227,00	1 987 388,77	111 350,78	128 276,10	117 211,35	733	2 082,92	12 201,00
50	г. Екатеринбург, ул. Теодосийевская, д.5	1957	каменные, кирпичные	4	2	1 724,90	1 719,40	1 203,58	51	ЧАСТ	2 735 411,00	2 319 026,64	129 932,03	149 681,69	136 770,64	1 586	2 082,92	12 201,00
51	г. Екатеринбург, ул. Турганова, д.30	1954	каменные, кирпичные	4	3	2 928,70	2 635,70	1 913,40	91	ЧАСТ	6 100 235,00	5 171 657,23	289 761,16	333 804,86	305 011,75	2 083	2 082,92	12 201,00
52	г. Екатеринбург, ул. Турганова, д.30А	1958	каменные, кирпичные	4	2	2 185,00	2 013,00	1 675,70	52	ЧАСТ	3 745 371,00	3 175 250,63	177 905,12	204 946,70	187 268,55	1 714	2 082,92	12 201,00
53	пос. Шадринский, ул. Луначарского, д.3	1954	блочные	2	1	401,40	364,00	329,40	16	ЧАСТ	716 789,00	607 679,38	34 047,48	39 222,69	35 839,45	1 786	2 082,92	12 201,00
Итого по МО				X	X	X	X	X	4 292	X	117 955 131,78	100 000 000,00	5 602 868,71	6 454 506,06	5 897 757,01	1 160	2 082,92	X
Новоуральский городской округ																		
54	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.12, корп.А	1960	каменные, кирпичные	4	2	1 385,50	1 284,80	1 201,40	49	КОМПУ	5 656 969,00	4 795 865,18	268 706,03	309 549,34	282 848,43	4 083	9 028,43	12 201,00
55	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.14, корп.А	1961	каменные, кирпичные	4	2	1 372,70	1 273,00	1 145,90	48	КОМПУ	5 661 262,09	4 799 504,78	268 909,95	309 784,26	283 063,10	4 124	9 028,43	12 201,00
56	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.20	1956	каменные, кирпичные	5	3	3 148,90	2 898,70	1 406,90	102	КОМПУ	13 373 800,00	11 338 040,16	635 255,50	731 814,34	668 690,00	4 247	9 028,43	12 201,00
57	г. Новоуральск, ул. Горького, д.9	1956	каменные, кирпичные	3	2	1 670,60	1 512,50	1 161,90	67	КОМПУ	6 670 939,00	5 655 488,67	316 869,60	365 033,78	333 546,95	3 993	9 028,43	12 201,00
58	г. Новоуральск, ул. Ленина, д.114, корп.А	1963	каменные, кирпичные	4	3	2 178,30	2 019,60	1 650,70	80	ЧАСТ	6 427 843,00	5 449 396,74	305 322,54	351 731,57	321 392,15	2 951	9 028,43	12 201,00
59	г. Новоуральск, ул. Мигурина, д.30	1954	каменные, кирпичные	3	2	1 182,50	1 061,80	942,30	29	КОМПУ	7 158 149,00	6 068 535,56	340 012,08	391 693,91	357 907,45	6 053	9 028,43	12 201,00
60	г. Новоуральск, ул. Садовая, д.15	1950	каменные, кирпичные	3	3	2 012,40	1 840,80	1 318,90	69	КОМПУ	8 226 201,20	6 974 008,85	390 744,56	450 137,73	411 310,06	4 088	9 028,43	12 201,00
61	г. Новоуральск, ул. Свердловская, д.16	1958	каменные, кирпичные	3	4	2 067,90	1 843,10	1 562,60	79	ЧАСТ	11 173 832,00	9 472 951,29	530 757,02	611 432,09	558 691,60	5 403	9 028,43	12 201,00
62	г. Новоуральск, ул. Свердловская, д.16, корп.А	1958	каменные, кирпичные	4	2	1 372,60	1 266,20	932,80	56	ЧАСТ	5 769 298,30	4 891 095,71	274 041,67	315 696,00	288 464,92	4 203	9 028,43	12 201,00
63	г. Новоуральск, ул. Фурманова, д.20	1957	каменные, кирпичные	4	4	2 652,30	2 404,70	1 796,80	99	КОМПУ	23 946 096,00	20 301 021,27	1 137 439,56	1 310 330,37	1 197 304,80	9 028	9 028,43	12 201,00
Итого по МО				X	X	X	X	X	678	X	94 064 389,59	79 745 908,21	4 468 058,51	5 147 203,39	4 703 219,48	4 939	9 028,43	X
Полесовский городской округ																		
64	г. Полесовый, ул. Ленина, д.25	1950	прочие	2	2	835,70	784,40	625,20	26	КОМПУ	3 641 628,00	4 782 860,00	267 977,00	308 710,00	282 081,00	6 751	8 536,00	12 201,00
65	г. Полесовый, ул. Ленина, д.35	1949	прочие	2	2	855,20	805,20	721,60	25	КОМПУ	3 793 127,00	4 911 298,00	275 173,00	317 000,00	289 656,00	6 774	8 536,00	12 201,00
66	г. Полесовый, ул. Ленина, д.29	1949	прочие	2	3	938,00	821,70	576,40	20	КОМПУ	6 396 313,00	5 422 666,00	303 825,00	350 006,00	319 816,00	6 819	8 536,00	12 201,00
67	г. Полесовый, ул. Металлургов, д.4	1958	каменные, кирпичные	2	1	342,30	318,80	281,70	7	КОМПУ	2 921 928,00	2 477 153,00	138 791,00	159 888,00	146 096,00	8 536	8 536,00	12 201,00
68	г. Полесовый, ул. Попова, д.12	1956	прочие	2	1	569,50	523,60	476,90	14	КОМПУ	3 966 880,00	3 363 041,00	188 427,00	217 068,00	198 344,00	6 966	8 536,00	12 201,00
69	г. Полесовый, ул. Троица, д.2	1955	прочие	2	1	546,70	503,30	503,30	18	КОМПУ	3 638 730,00	3 084 840,00	172 840,00	199 112,00	181 938,00	6 656	8 536,00	12 201,00
70	г. Полесовый, ул. Хворукова, д.40	1953	прочие	2	1	453,30	419,70	259,10	14	КОМПУ	3 504 764,00	2 971 269,00	166 476,00	191 781,00	175 238,00	7 732	8 536,00	12 201,00
71	г. Полесовый, ул. Хворукова, д.44	1954	прочие	2	1	461,10	426,10	311,60	20	КОМПУ	3 523 169,00	2 986 873,00	167 350,00	192 788,00	176 158,00	7 641	8 536,00	12 201,00
Итого по МО				X	X	X	X	X	144	X	35 386 539,00	30 000 000,00	1 680 859,00	1 936 353,00	1 769 327,00	7 075	8 536,00	X
Средотровский городской округ																		
72	г. Средоток, ул. Братская, д.11	1933	деревянные	2	2	547,60	493,90	229,10	22	КОМПУ	3 528 865,00	2 991 701,00	167 621,00	193 100,00	176 443,00	6 444	6 717,22	12 201,00
73	г. Средоток, ул. Братская, д.12	1931	деревянные	2	2	506,20	475,90	315,30	23	КОМПУ	3 400 258,00	2 882 671,00	161 512,00	186 062,00	170 015,00	6 717	6 717,22	12 201,00
74	г. Средоток, ул. Братская, д.13	1933	деревянные	2	2	521,60	480,60	155,30	18	КОМПУ	3 433 838,00	2 911 139,00	163 107,00	187 900,00	171 692,00	6 583	6 717,22	12 201,00
75	г. Средоток, ул. Братская, д.14	1930	деревянные	2	2	519,10	470,60	179,70	24	КОМПУ	3 362 389,00	2 850 566,00	159 713,00	183 990,00	168 120,00	6 477	6 717,22	12 201,00
76	г. Средоток, ул. Братская, д.15	1933	деревянные	2	2	526,70	487,00	145,00	26	КОМПУ	3 479 565,00	2 949 906,00	165 279,00	190 402,00	173 978,00	6 606	6 717,22	12 201,00
77	г. Средоток, ул. Братская, д.16	1931	деревянные	2	2	519,60	471,50	79,00	32	КОМПУ	3 368 820,00	2 856 018,00	160 019,00	184 342,00	168 441,00	6 483	6 717,22	12 201,00
78	г. Средоток, ул. Братская, д.17	1935	деревянные	2	2	534,40	493,00	245,20	21	КОМПУ	3 522 435,00	2 986 250,00	167 316,00	192 747,00	176 122,00	6 591	6 717,22	12 201,00
79	г. Средоток, ул. Братская, д.18	1951	деревянные	2	2	495,30	453,60	203,00	24	КОМПУ	3 240 926,00	2 747 593,00	153 944,00	177 343,00	162 046,00	6 543	6 717,22	12 201,00
80	г. Средоток, ул. Братская, д.19	1933	деревянные	2	2	545,20	503,30	252,90	23	КОМПУ	3 596 026,00	3 048 639,00	170 811,00	196 775,00	179 801,00	6 596	6 717,22	12 201,00
81	г. Средоток, ул. Братская, д.21	1933	деревянные	2	2	566,00	499,90	240,80	26	КОМПУ	3 571 733,00	3 028 043,00	169 657,00	195 446,00	178 587,00	6 310	6 717,22	12 201,00
82	г. Средоток, ул. Ромы Люксембург, д.11	1930	деревянные	2	2	512,00	466,70	252,30	20	КОМПУ	3 334 524,00	2 826 943,00	158 390,00	182 465,00	166 726,00	6 513	6 717,22	12 201,00
83	г. Средоток, ул. Ромы Люксембург, д.13	1930	деревянные	2	2	530,60	480,30	312,20	23	КОМПУ	3 431 696,00	2 909 323,00	163 006,00	187 782,00	171 585,00	6 468	6 717,22	12 201,00
84	г. Средоток, ул. Ромы Люксембург, д.15	1930	деревянные	2	2	515,60	465,50	211,60	26	КОМПУ	3 325 951,00	2 819 674,00	157 983,00	181 996,00	166 298,00	6 451	6 717,22	12 201,00
85	г. Средоток, ул. Февральской революции, д.16	1931	деревянные	2	2	538,20	493,10	122,60	21	КОМПУ	3 523 148,00	2 986 855,00	167 350,00	192 786,00	176 157,00	6 546	6 717,22	12 201,00
86	г. Средоток, ул. Февральской революции, д.20	1933	деревянные	2	2	555,80	512,80	162,20	21	КОМПУ	3 665 904,00	3 106 185,00	174 035,00	200 489,00	183 195,00	6 592	6 717,22	12 201,00
87	г. Средоток, ул. Февральской революции, д.22	1933	деревянные	2	2	552,10	502,60	253,30	25	КОМПУ	3 591 027,00	3 044 401,00	170 574,00	196 501,00	179 551,00	6 504	6 717,22	12 201,00
88	г. Средоток, ул. Февральской революции, д.24	1933	деревянные	2	2	544,80	504,20	194,30	25	КОМПУ	3 602 459,00	3 054 093,00	171 117,00	197 126,00	180 123,00	6 612	6 717,22	12 201,00
Итого по МО				X	X	X	X	X	400	X	365 361 188,37	309 745 908,21	17 354 654,22	19 992 566,45	18 268 059,48	6 531	6 717,22	X
Итого по субъекту				X	X	X	X	X	6 146	X	365 361 188,37	309 745 908,21	17 354 654,22	19 992 566,45	18 268 059,48	2 498	9 028,43	X



(Продолжение. Начало на 4–5-й стр.).

## Приложение № 3

ко второй региональной адресной программе  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов в 2010 году на  
территории Свердловской области»

## Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО рублей	Ремонт внутренних инженерных систем рублей	Ремонт крыши		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасадов	
				кв. м.	рублей	единиц	рублей	кв. м.	рублей	кв. м.	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальное образование Алапаевское											
1	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.17	1 666 966,00	187 100,00	250,88	507 932,00	0	0,00	0,00	0,00	331,17	971 934,00
2	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.24	1 685 600,00	192 600,00	268,98	507 932,00	0	0,00	0,00	0,00	355,16	985 068,00
3	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.42	1 685 600,00	192 600,00	268,98	507 932,00	0	0,00	0,00	0,00	333,45	985 068,00
4	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.43	1 959 626,00	213 300,00	517,73	597 080,00	0	0,00	0,00	0,00	263,61	1 149 246,00
5	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.49	2 059 553,00	213 300,00	520,05	697 007,00	0	0,00	0,00	0,00	259,92	1 149 246,00
6	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.51	1 957 552,00	213 300,00	527,74	595 006,00	0	0,00	0,00	0,00	263,75	1 149 246,00
7	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.101	1 685 600,00	192 600,00	265,64	507 932,00	0	0,00	0,00	0,00	332,88	985 068,00
8	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.2	2 030 293,00	214 900,00	340,21	567 640,00	0	0,00	0,00	0,00	389,20	1 247 753,00
9	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.3	2 030 293,00	214 900,00	346,65	567 640,00	0	0,00	0,00	0,00	380,05	1 247 753,00
10	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.4	1 997 457,00	214 900,00	375,22	567 640,00	0	0,00	0,00	0,00	400,95	1 214 917,00
11	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.5	1 959 103,00	214 900,00	393,64	529 286,00	0	0,00	0,00	0,00	414,04	1 214 917,00
12	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.6	1 936 349,00	214 902,00	305,66	572 201,00	0	0,00	0,00	0,00	350,02	1 149 246,00
13	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.7	2 065 755,00	213 300,00	374,08	539 030,00	0	0,00	0,00	0,00	400,07	1 313 425,00
14	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.70	1 680 479,00	154 642,00	271,79	507 933,00	0	0,00	0,00	0,00	337,44	1 017 904,00
15	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.91	1 656 576,00	192 600,00	267,93	478 908,00	0	0,00	0,00	0,00	334,59	985 068,00
16	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Клубная, д.6	1 807 070,00	192 600,00	273,35	465 224,00	0	0,00	0,00	0,00	338,58	1 149 246,00
17	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.27	3 038 242,00	878 074,00	501,89	1 323 358,00	0	0,00	0,00	0,00	493,24	836 810,00
18	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.29	3 038 242,00	878 074,00	503,09	1 323 358,00	0	0,00	0,00	0,00	493,63	836 810,00
19	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.33	2 599 522,00	751 281,00	541,37	1 132 266,00	0	0,00	0,00	0,00	520,30	715 975,00
20	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.71	1 928 846,00	557 450,00	395,21	840 142,00	0	0,00	0,00	0,00	415,83	531 254,00
21	с. Арамашево, ул. Пушкирева, д.18	3 429 350,00	1 054 588,00	536,56	1 944 882,00	0	0,00	0,00	0,00	518,65	429 880,00
22	с. Арамашево, ул. Пушкирева, д.19	3 972 471,00	1 055 652,00	619,79	1 903 045,00	0	0,00	0,00	0,00	576,50	463 774,00
23	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.15	4 248 873,00	2 034 997,00	622,06	1 105 793,00	0	0,00	0,00	0,00	580,25	1 108 083,00
24	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.24	4 248 873,00	2 034 997,00	622,06	1 105 793,00	0	0,00	0,00	0,00	580,25	1 108 083,00
25	с. Нижняя Синячиха, ул. Краснооктябрьская, д.2	2 609 273,00	822 383,00	354,34	821 603,00	0	0,00	0,00	0,00	385,66	965 287,00
Итого по МО		58 977 564,00	13 849 940,00	10 262,30	20 216 563,00	0	0,00	0,00	0,00	10 049,19	24 911 061,00
Муниципальное образование «город Екатеринбург»											
26	г. Екатеринбург, б-р Культуры, д.20	2 531 714,00	1 431 714,00	1 140,00	1 100 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	г. Екатеринбург, пер. Замяткина, д.25	518 624,00	300 929,00	374,00	217 695,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, д.87	3 770 090,00	2 371 131,00	1 507,00	1 398 959,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	г. Екатеринбург, пр. Ленина, д.62, корп.6	3 074 266,00	2 039 507,00	857,00	756 823,00	0	0,00	252,00	277 936,00	0,00	0,00
30	г. Екатеринбург, ул. 22 Паргсезла, д.14	760 112,00	760 112,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.59, корп.2	8 581 975,00	8 436 975,00	0,00	0,00	0	0,00	1 266,00	145 000,00	0,00	0,00
32	г. Екатеринбург, ул. Академика Барина, д.3, корп.1	8 623 340,00	2 643 562,00	0,00	0,00	4	5 979 778,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	г. Екатеринбург, ул. Александровская, д.3	2 387 501,78	1 395 300,78	1 203,00	842 100,00	0	0,00	120,00	150 101,00	0,00	0,00
34	г. Екатеринбург, ул. Бисмилевская, д.27	4 344 180,00	2 757 890,00	1 029,00	1 221 564,00	0	0,00	0,00	0,00	2 500,00	364 726,00
35	г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.166	2 687 742,00	757 672,00	530,00	399 670,00	1	1 530 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	г. Екатеринбург, ул. Кировградская, д.51/б	2 171 971,00	988 763,00	770,00	1 183 208,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д.18	5 952 720,00	2 335 122,74	831,10	497 597,26	2	3 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	г. Екатеринбург, ул. Мичуринская, д.231	7 276 530,00	1 000 000,00	738,00	590 129,00	2	3 060 800,00	0,00	0,00	3 458,00	2 625 601,00
39	г. Екатеринбург, ул. Молодежи, д.82	9 976 868,00	3 010 783,50	1 274,00	1 558 639,90	4	5 407 444,60	0,00	0,00	0,00	0,00
40	г. Екатеринбург, ул. Новаторов, д.3	1 710 426,00	1 169 970,00	392,00	290 456,00	0	0,00	323,30	250 000,00	0,00	0,00
41	г. Екатеринбург, ул. Новаторов, д.5	1 217 829,00	1 217 829,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	г. Екатеринбург, ул. Панина, д.7, корп.3	6 882 944,00	2 791 234,00	492,20	351 571,00	2	3 740 139,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Приложение № 4

ко второй региональной адресной программе  
«Проведение капитального ремонта  
многоквартирных домов в 2010 году на  
территории Свердловской области»

## Реестр протоколов общих собраний собственников жилья

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Управление многоквартирного дома		Результаты голосования об участии в программе собственников		
		Способ управления многоквартирного дома	Наименование управляющей компании, ТСЖ, ЖК	общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	количество голосов собственников помещений, принявших положительное решение об участии в Программе	количество голосов собственников помещений, принявших положительное решение об участии в Программе
1	2	3	4	кв. м.	кв. м.	проценты
Муниципальное образование Алапаевское						
1	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.17	ТСЖ	Маяк	336,80	269,00	79,87
2	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Гоголя, д.24	ТСЖ	Маяк	345,30	259,00	75,01
3	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.42	ТСЖ	Маяк	348,20	259,00	74,38
4	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.43	ТСЖ	Маяк	391,20	270,00	69,02
5	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.49	ТСЖ	Маяк	402,60	299,00	74,27
6	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Горького, д.51	ТСЖ	Маяк	396,70	299,00	75,37
7	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.101	ТСЖ	Маяк	345,20	271,00	78,51
8	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.2	ТСЖ	Северное	386,60	364,00	94,15
9	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.3	ТСЖ	Северное	390,60	318,00	81,41
10	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.4	ТСЖ	Северное	383,00	301,00	78,59
11	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.5	ТСЖ	Северное	384,00	308,00	80,21
12	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.6	ТСЖ	Северное	358,60	289,00	80,59
13	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.7	ТСЖ	Северное	417,10	352,00	84,39
14	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.70	ТСЖ	Маяк	350,20	265,00	75,67
15	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Карла Маркса, д.91	ТСЖ	Маяк	335,70	257,00	76,56
16	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Клубная, д.6	ТСЖ	Северное	356,50	280,00	78,54
17	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.27	ТСЖ	Наш дом	759,70	570,00	75,03
18	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.29	ТСЖ	Наш дом	759,70	569,00	74,90
19	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.33	ТСЖ	Наш дом	650,00	603,00	92,77
20	пгт. Верхняя Синячиха, ул. Ленина, д.71	ТСЖ	Наш дом	482,30	359,00	74,43
21	с. Арамашево, ул. Пушкирева, д.18	ТСЖ	Лидер	580,30	401,00	69,10
22	с. Арамашево, ул. Пушкирева, д.19	ТСЖ	Лидер	722,90	583,00	80,65
23	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.15	ТСЖ	Нича	325,00	228,00	70,15
24	с. Голубовское, ул. 60 лет Октября, д.24	ТСЖ	Нича	325,00	228,00	70,15
25	с. Нижняя Синячиха, ул. Краснооктябрьская, д.2	ТСЖ	Техническое	210,00	143,00	68,10
Муниципальное образование «город Екатеринбург»						
26	г. Екатеринбург, б. Культуры, д.20	Управляющая компания	ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»	3 737,00	3 662,63	98,01
27	г. Екатеринбург, пер. Замяткина, д.25	Управляющая компания	ООО «УК «РЭМП-Эльмаш»	408,40	349,20	85,50
28	г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, д.87	Управляющая компания	ООО «УК «РЭМП-Эльмаш»	4 468,30	3 363,00	75,26
29	г. Екатеринбург, пр. Ленина, д.62, корп.6	Управляющая компания	ООО «Фонд Радомир»	2 555,60	1 763,36	69,00
30	г. Екатеринбург, ул. 22 Паргсезла, д.14	Управляющая компания	ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»	1 284,60	1 225,89	95,43
31	г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д.59, корп.2	Управляющая компания	ЗАО УК «Стандарт»	4 478,90	4 125,20	92,10

32	г. Екатеринбург, ул. Академика Бардина, д.3 корп.1	ЖК	ЖК «Ясный»	7 228,20	6 274,00	86,80
33	г. Екатеринбург, ул. Александровская, д.3	Управляющая компания	ЗАО «УЖК «Урал-СТ»	3 382,50	3 013,80	89,10
34	г. Екатеринбург, ул. Билимбеуская, д.27	Управляющая компания	ЗАО УК «РЭМП Железнодорожного района»	3 949,40	2 762,00	69,93
35	г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.166	Управляющая компания	ООО «УК ЖКХ Октябрьского района»	2 259,30	2 079,20	92,03
36	г. Екатеринбург, ул. Кировградская, д.51/б	ТСЖ	ТСЖ №116	2 685,40	2 341,50	87,19
37	г. Екатеринбург, ул. Ключевская, д.18	Управляющая компания	ЕМУП «СУЭРЖ»	6 368,50	6 259,30	98,29
38	г. Екатеринбург, ул. Мичуринская, д.231	Управляющая компания	ООО «УК ЖКХ Октябрьского района»	3 888,90	3 648,10	93,81
39	г. Екатеринбург, ул. Молодежи, д.82	Управляющая компания	ООО «УК «РЭМП-Эльмаш»	7 278,10	5 021,90	69,00
40	г. Екатеринбург, ул. Новаторов, д.3	Управляющая компания	ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»	2 037,60	1 917,79	94,12
41	г. Екатеринбург, ул. Новаторов, д.5	Управляющая компания	ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»	4 653,10	4 460,46	95,86
42	г. Екатеринбург, ул. Папанина, д.7, корп.3	Управляющая компания	ЗАО УК «Верх-Исетская»	4 053,00	3 659,20	90,28
43	г. Екатеринбург, ул. Педагогическая, д.6	Управляющая компания	ООО «Фонд Радомир»	1 274,50	954,75	74,91
44	г. Екатеринбург, ул. Профсоюзная, д.57	Управляющая компания	ООО УК «Комфорт-Сервис»	4 310,90	3 655,20	84,79
45	г. Екатеринбург, ул. Самаркандская, д.25	ТСЖ	ТСЖ «Старый химмаш»	616,00	560,10	90,93
46	г. Екатеринбург, ул. Самолетная, д.3, корп.1	Управляющая компания	ООО УК «Чкаловская»	4 152,70	3 820,80	92,01
47	г. Екатеринбург, ул. Серафимы Дербинской, д.29	Управляющая компания	ЗАО «УК «Верх-Исетская»	7 276,40	6 927,10	95,20
48	г. Екатеринбург, ул. Симферопольская, д.27	Управляющая компания	ООО УК «РЭМП «УЖСК»	2 575,00	1 789,60	69,50
49	г. Екатеринбург, ул. Техническая, д.35а	ЖК	ЖК № 167	3 198,10	3 198,10	100,00
50	г. Екатеринбург, ул. Технологическая, д.5	Управляющая компания	ООО «Фонд Радомир»	1 719,40	1 203,58	70,00
51	г. Екатеринбург, ул. Тургенева, д.30	Управляющая компания	ООО «Фонд Радомир»	2 635,70	2 225,81	84,45
52	г. Екатеринбург, ул. Тургенева, д.30А	Управляющая компания	ООО «Фонд Радомир»	2 013,00	1 771,44	88,00
53	пос. Шабровский, ул. Луначарского, д.3	ТСЖ	ТСЖ «Луначарского,3»	364,00	364,00	100,00
Новоуральский городской округ						
54	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.12 корп.А	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 284,80	879,10	68,42
55	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.14 корп.А	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 273,00	862,80	67,78
56	г. Новоуральск, ул. Гагарина, д.20	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	2 898,70	2 049,13	70,69
57	г. Новоуральск, ул. Горького, д.9	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 512,50	1 028,90	68,03
58	г. Новоуральск, ул. Ленина, д.114 корп.А	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	2 019,60	1 382,25	68,44
59	г. Новоуральск, ул. Мичуринская, д.30	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 061,80	712,40	67,09
60	г. Новоуральск, ул. Садовая, д.15	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 840,80	1 240,90	67,41
61	г. Новоуральск, ул. Свердлова, д.16	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 843,10	1 525,20	82,75
62	г. Новоуральск, ул. Свердлова, д.16, корп.А	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	1 266,20	939,80	74,22
63	п. Новоуральск, ул. Фурманова, д.20	Управляющая компания	ООО УЖК Новоуральская	2 404,70	1 640,60	68,22
Полевской городской округ						
64	г. Полевской, ул. Ленина, д.25	Управляющая компания	Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания»	784,40	562,40	71,70
65	г. Полевской, ул. Ленина, д.35	Управляющая компания	Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания»	805,20	575,70	71,50
66	г. Полевской, ул. Ленина, д.39	Управляющая компания	Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания»	821,70	671,30	81,70
67	г. Полевской, ул. Металлургов, д.4	Управляющая компания	Открытое акционерное общество «Полевская коммунальная компания»	318,80	275,30	86,36
68	г. Полевской, ул. Победы, д.12	Управляющая компания	Общество с ограниченной ответственностью «Южное коммунальное предприятие»	523,60	358,10	68,39



(Окончание. Начало на 4–6–й стр.).

Приложение № 5 к Программе

**Критерии оценки обращений для включения многоквартирного дома во вторую региональную адресную программу «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2010 году на территории Свердловской области»****Глава 1. Общие положения**

Финансовая поддержка при проведении капитального ремонта многоквартирного дома предоставляется только для долевого финансирования следующих установленных частью 3 статьи 15 Федерального закона видов работ по капитальному ремонту:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыш;
- 4) ремонт подвалных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 5) утепление фасадов.

Финансовая поддержка не может предоставляться на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, управляющая организация для управления которым отобрана органом местного самоуправления на открытом конкурсе, проведенном в соответствии с частью 1 статьи 18 Федерального закона от 23 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», частью 4 статьи 161 и статьей 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, или управление которым осуществляют непосредственно собственники помещений в многоквартирном доме.

Субъект Российской Федерации вправе исключить многоквартирный дом из Программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, не отвечающий условиям отбора.

**Глава 2. Критерии отбора многоквартирных домов для участия в Программе**

Критериями оценки обращений для включения многоквартирных домов в муниципальную программу капитального ремонта многоквартирных домов и, соответственно, в Программу являются:

- 1) технические критерии:
  - продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта;
  - техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме (наличие угрозы безопасности жизни или здоровью граждан, сохранность общего имущества в многоквартирном доме и имущества граждан);
  - комплексность капитального ремонта (включение в него всех или части установленных Федеральным законом от 21 июля 2007 года «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» видов работ при условии объективной потребности в их проведении);
  - качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемого капитального ремонта (приоритет — повышение энергоэффективности);
- 2) организационные критерии:
  - уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирном доме в отношении управления многоквартирным домом (приоритет товариществ собственников жилья с учетом продолжительности их работы до подачи обращения для участия в Программе);
  - доля собственников (голосов собственников), подавших голоса за решение о проведении капитального ремонта и его долевым финансировании, от общего числа собственников помещений (голосов собственников) в многоквартирном доме;

Степень готовности многоквартирного дома к капитальному ремонту (наличие проектной документации, включая смету расходов);

- 3) финансовые критерии:
  - доля финансирования из внебюджетных источников в общей стоимости капитального ремонта (доля прямых инвестиций частных собственников помещений в многоквартирном доме и заемных средств, привлекаемых собственниками);
  - финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (уровень суммарной задолженности по плате за жилое помещение и коммунальные услуги).

Рекомендуемое количество баллов, которое может быть присвоено обращению на включение многоквартирного дома в муниципальную (региональную) адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов по каждому из критериев оценки, приведено в таблице.

Таблица			
№ строки	Наименование критерия	Количество баллов	Коэффициент весности критерия
1	2	3	4
1	Технические критерии		
2	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта:		8
3	Более 50 лет	10	
4	от 30 до 50 лет	8	
5	от 20 до 30 лет	6	
6	от 10 до 20 лет	4	
7	до 10 лет	1	
8	Техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме, для которых планируется капитальный ремонт:		5
9	очень плохое, высокая потребность в капитальном ремонте	5	
10	плохое	3	
11	удовлетворительное	1	
12	Комплексность планируемого капитального ремонта:		7
13	планируется проведение всех видов работ (при условии объективной потребности в их проведении)	10	
14	планируется проведение более половины всех видов работ	6	
15	планируется проведение менее половины всех видов работ	3	
16	Качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемого капитального ремонта:		6
17	повышение энергоэффективности за счет выполнения теплоизоляции ограждающих конструкций и внедрения других ресурсосберегающих технологий	10	
18	внедрение новых материалов и технологий, включая ресурсосберегающие технологии кроме теплоизоляции ограждающих конструкций	5	
19	только восстановление проектных эксплуатационных характеристик	1	
20	Организационные критерии		
21	Уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирном доме в отношении управления домом:		5
22	товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет свою деятельность более одного года до даты подачи обращения	5	
23	товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет свою деятельность менее одного года до даты подачи обращения	2	
24	товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный или иной специализированный кооператив) не создано	1	
25	Уровень поддержки собственниками решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома и его долевым финансировании:		3
26	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансирования проголосовали собственники помещений, обладающие более 90 процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений	5	
27	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансирования проголосовали собственники помещений, обладающие более 2/3, но менее 90 процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений	3	
28	за проведение капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансирования проголосовали собственники помещений, обладающие более 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений	1	
29	Степень готовности дома к капитальному ремонту:		3
30	представлена проектная документация, включая смету расходов, подрядчик выбран, представлен предварительный договор подряда	5	
31	представлена проектная документация, включая смету расходов	3	
32	имеется только укрупненная предварительная смета расходов	1	
33	Финансовые критерии		
34	Доля финансирования расходов гражданскими собственниками жилых помещений в общей стоимости капитального ремонта:		5
35	Более 10 процентов	5	
36	Более 5 процентов до 10 процентов	3	
37	5 процентов	1	
38	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме — уровень сбора платы за жилищно-коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до даты подачи обращения):		3
39	Более 95 процентов	5	
40	Более 90 процентов до 95 процентов	3	
41	90 процентов и менее	1	

Приложение № 6 к Программе

**Рекомендуемый порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, проводимых с использованием средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства****Глава 1. Общие положения**

1. Порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, проводимых за счет субсидирования из бюджета с использованием средств, поступивших от государственной корпорации — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее — Порядок), разработан на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и регулирует отношения, связанные с привлечением товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами и управляющими организациями, выбранными собственниками помещений многоквартирного дома на общем собрании, подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях эффективного и целевого использования бюджетных средств и средств собственников помещений многоквартирных домов, развития добросовестной конкуренции, обеспечения прозрачности привлечения подрядных организаций, предотвращения злоупотреблений в этой сфере.

2. Настоящий Порядок направлен на защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирных домах при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

3. Термины и определения, применяемые в настоящем Порядке:
 конкурс — форма торгов, победителем которых признается участник конкурса, который по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором конкурса, предложил лучшие условия выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, являющихся объектом конкурса;

предмет конкурса — право заключения договора подряда в отношении объекта конкурса;

объект конкурса — работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

организатор конкурса — товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив либо выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме управляющая организация, являющаяся заказчиком по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, заключаемому с победителем конкурса;

претендент — любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, представивший заявку на участие в конкурсе;

участник конкурса — претендент, допущенный конкурсной комиссией к участию в конкурсе;

конкурсная комиссия — постоянно действующий коллегиальный орган, формируемый организатором конкурса в соответствии с настоящим Порядком.

**Глава 2. Конкурс на право заключения договора**

4. Привлечение подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома осуществляется путем проведения конкурса.

5. Конкурс по составу участников и по форме подачи заявок может быть открытым или закрытым. В открытом конкурсном отборе может участвовать любое лицо. В закрытом конкурсном отборе участвуют только лица, специально приглашенные для этой цели (не менее трех). Форма конкурса определяется организатором конкурса.

6. Организатором конкурса должно быть установлено требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (далее — требование обеспечения заявки на участие в конкурсе). При этом размер обеспечения заявки на участие в конкурсе не может превышать тридцати процентов цены договора (цены лота). В случае, если организатором конкурса установлено требование обеспечения заявки на участие в конкурсе, такое требование в равной мере распространяется на всех участников конкурса и указывается в извещении о проведении открытого конкурса и в приглашении принять участие в конкурсе. После определения предмета конкурса организатор конкурса принимает решение о проведении конкурса. При проведении конкурса какие-либо переговоры организатора конкурса или членов комиссии с участниками конкурса не допускаются.

**Глава 3. Конкурсная комиссия**

7. Конкурсная комиссия создается по решению организатора конкурса, который определяет ее состав и порядок работы.

8. В состав конкурсной комиссии должно входить не менее 5 человек, в том числе:

а) для многоквартирных домов, управление которыми осуществляется управляющей организацией;

- 1) технические специалисты;
- 2) специалисты службы эксплуатации жилищного фонда;
- 3) работники финансово-экономических служб;
- 4) представители муниципального образования (по согласованию);

для многоквартирных домов, управление которыми осуществляется товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным кооперативом:

- 1) члены товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного кооператива;
- 2) технические специалисты (по согласованию);
- 3) представители муниципального образования (по согласованию).

Кроме того, в состав конкурсной комиссии можно включать представителей одной из саморегулируемых организаций в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

9. В заседаниях конкурсной комиссии могут принимать участие собственники жилых помещений в многоквартирных домах, управляемых управляющей организацией, работы по капитальному ремонту которых являются объектом конкурса, или их представители, а также претенденты и участники конкурса или их представители. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

10. Организатор конкурса направляет в администрацию муниципального образования в Свердловской области запрос о делегировании представителя органа местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области в состав конкурсной комиссии.

11. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

12. Руководит работой конкурсной комиссии председатель конкурсной комиссии, назначаемый организатором конкурса, а в его отсутствие — заместитель, назначаемый председателем конкурсной комиссии.

13. Члены конкурсной комиссии должны своевременно уведомляться организатором конкурса о месте, дате и времени проведения заседания конкурсной комиссии.

14. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член комиссии имеет 1 голос.

15. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принимавших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

16. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принимавшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

17. Решения конкурсной комиссии о привлечении подрядных организаций к проведению капитального ремонта многоквартирных домов, управление которыми осуществляется товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными кооперативами, утверждаются общим собранием членов товарищества (кооператива), если в соответствии с уставом это не является компетенцией правления.

18. При обращении собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется управляющей организацией, управляющая организация обязана предоставить собственникам обоснование выбора подрядных организаций по проведению капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

**Глава 4. Извещение о проведении конкурса**

19. Решение о проведении конкурса принимается организатором конкурса. Извещение о проведении конкурса размещается организатором конкурса на официальном сайте управляющей организации и (или) публикуется в печатных изданиях — при открытом конкурсе, направляется приглашаемыми лицам — при закрытом конкурсе не менее чем за 20 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

20. В извещении о проведении конкурса указывается следующее:

- 1) форма конкурса;
- 2) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер телефона организатора конкурса;
- 3) предмет конкурса;
- 4) начальная (максимальная) цена договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;
- 5) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;
- 6) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;
- 7) место, дата и время проведения конкурса;
- 8) место, дата и время проведения конкурса;
- 9) размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, если такое обеспечение установлено.

21. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 15 дней до даты проведения конкурса. При этом в течение 2 рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса обязан разместить уведомление об отказе от проведения конкурса в том же порядке, что и извещение о проведении конкурса, а также направить уведомление об отказе от проведения конкурса в письменной форме всем претендентам. Организатор конкурса возвращает претендентам, участникам конкурса средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**Глава 5. Конкурсная документация**

22. Конкурсная документация разрабатывается, утверждается организатором конкурса и согласовывается с органом местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области.

23. Конкурсная документация должна содержать:

- 1) требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе и инструкцию по ее заполнению;
- 2) при установлении денежных обеспечения заявки на участие в конкурсе срок и порядок внесения денежных средств, предусмотренных в качестве обеспечения, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств. Рекомендуемый размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет пять процентов от начальной (максимальной) цены договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, право на заключение которого является предметом конкурса;
- 3) требования к участникам конкурса, установленные в соответствии с подпунктом 6 пункта 43 настоящего Порядка;
- 4) техническую документацию, определяющую объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования (в том числе требования к качеству работ и используемым материалам);
- 5) укрупненный расчет или смету, определяющий(ую) начальную (максимальную) цену договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, условия снижения цены, не нарушающих требования технической документации к качеству работ и используемым материалам;
- 6) начальный и конечный сроки выполнения работ. При этом могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки);
- 7) форму, сроки и порядок оплаты работы;
- 8) требования к сроку гарантии качества работ и представляемым подрядчиком материалам;
- 9) ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ;
- 10) сведения о возможности привлечения для выполнения работ субподрядчиков или требования о личном исполнении обязательств;
- 11) размер и срок представления обеспечения исполнения обязательств, если такое обеспечение устанавливается;
- 12) срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, который не может быть более двадцати дней с даты проведения конкурса;
- 13) порядок, место, дату начала и дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем опубликования в печатном издании или размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса;
- 14) порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе, порядок внесения изменений в такие заявки;
- 15) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;
- 16) формы, порядок, дату начала и окончания срока предоставления организатором конкурса разъяснений положений конкурсной документации;
- 17) место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе;
- 18) место, дату и время проведения конкурса, критерии оценки заявок на участие в конкурсе.

К конкурсной документации должен быть приложен проект договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее — проект договора подряда) на условиях, определенных конкурсной документацией.

24. Сведения, содержащиеся в конкурсной документации, должны соответствовать сведениям, указанным в извещении о проведении открытого конкурса.

25. Организатор конкурса обеспечивает размещение конкурсной документации в печатных средствах массовой информации и на официальном сайте одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

26. Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме после внесения заинтересованным лицом платы за предоставление конкурсной документации.

27. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. Организатор конкурса обязан предоставить такому лицу разъяснения по конкурсной документации, если указанный запрос поступил к организатору конкурса не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**Глава 6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе**

28. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией. Одно лицо вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса.

29. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

30. Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указывается наименование открытого конкурса, на участие в котором подается данная заявка, а также фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).

31. Заявка на участие в конкурсе включает в себя следующие сведения:

- 1) наименование (фирменное наименование) организации или фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, почтовый адрес, государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика;
- 2) сведения о вступлении подрядчика в саморегулируемые организации в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе;
- 3) информацию о квалификации подрядчика и перечне объектов, в отношении которых подрядчик выполнял работы, аналогичные заказываемым работам по капитальному ремонту;
- 4) краткое описание предлагаемых работ, в том числе технологий и материалов, их объективные технические и качественные характеристики;
- 5) цена или расчет определения цены работ и краткое изложение других основных условий предложения подрядчика;
- 6) краткое изложение порядка представления ответов на запросы, касающиеся разъяснения своих предложений.

32. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) заверенные копии учредительных и регистрационных документов;
- 2) полученные не ранее чем за месяц до даты подачи заявки выписки из Единого государственного реестра юридических лиц — для юридического лица, выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуального предпринимателя, или их нотариально заверенные копии;
- 3) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявку на участие в конкурсе, или заверенная в установленном порядке копия такого документа;
- 4) документы, подтверждающие достоверность сведений, указанных в заявке на участие в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов;
- 5) смета, обосновывающая цену договора подряда, предложенную претендентом;
- 6) документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, если такое обеспечение установлено;
- 7) иные документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов;
- 8) копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;
- 9) справка о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам.

33. Направление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнить работы, являющиеся объектом конкурса, на условиях, определенных конкурсной документацией, или предложенных им условиями.

34. Каждая поступившая заявка на участие в конкурсе регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки.

35. Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

36. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе, конверт с указанной заявкой вскрывается и указанная заявка рассматривается в соответствии с настоящим Порядком.

37. В случае, если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся.

**Глава 7. Порядок вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

38. Конкурсная комиссия вскрывает все конверты с заявками на участие в конкурсе, которые поступили организатору конкурса до начала процедуры вскрытия конвертов, не раньше времени, указанного в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации.

39. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после начала процедуры вскрытия конвертов, в день их поступления возвращаются организатором конкурса претендентам.

40. Конкурсная комиссия оценивает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие претендентов требованиям, установленным конкурсной документацией и настоящим Порядком. Конкурсная комиссия вправе потребовать от претендента, присутствующего на ее заседании, разъяснения сведений, содержащихся в представленных им документах и в заявке на участие в конкурсе. При этом не допускается изменение заявки на участие в конкурсе.

41. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе

конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе.

42. Основаниями отказа в допуске претендента к участию в конкурсе являются:

- 1) несоответствие заявки на участие в конкурсе установленным настоящим Порядком и конкурсной документацией требованиям, в том числе непредставление документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствие претендента требованиям к участникам конкурса, установленным настоящим Порядком и конкурсной документацией.
43. Требования к участникам конкурса:
  - 1) соответствие установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся объектом конкурса;
  - 2) в отношении участника не проводится процедура банкротства либо процедура ликвидации;
  - 3) деятельность участника не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
  - 4) отсутствие фактов уклонения участника от заключения или исполнения договора подряда по результатам ранее проводимых конкурсов;
  - 5) отсутствие у участника конкурса не исполненных в срок требований об устранении недостатков выполненной работы по ранее заключенным договорам;
  - 6) внесение претендентом на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, если такое обеспечение установлено.

При этом претендент считается соответствующим данному требованию, если непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе средства поступили на счет, указанный в конкурсной документации.

В случае установления фактов несоответствия участника конкурса настоящим требованиям конкурсная комиссия отстраняет участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

44. Конкурсная комиссия оформляет протокол вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

45. Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, направляются уведомления о принятиях конкурсной комиссией решения не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

46. В случае, если только один претендент признан участником конкурса, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передает этому претенденту проект договора подряда, составленный путем включения условий выполнения работ, предложенных единственным участником в заявке на участие в конкурсе, в проект договора подряда, входящий в состав конкурсной документации. Такой участник конкурса не вправе отказаться от заключения договора подряда.

47. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех претендентов, конкурс признается несостоявшимся, а организатор конкурса проводит новый конкурс в соответствии с настоящим Порядком. При этом организатор конкурса вправе изменить условия проведения конкурса.

**Глава 8. Порядок проведения конкурса**

48. В конкурсе могут участвовать только лица, признанные участниками конкурса в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

49. Конкурсная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками конкурса, в целях определения лучших из предложенных условий выполнения работ и определения победителя конкурса, при этом учитываются следующие критерии:

- 1) наличие у участника конкурса собственной материально-технической базы, обеспечивающей выполнение комплекса работ по капитальному ремонту;
- 2) опыт работы и характеристика деятельности участника конкурса и привлекаемых им субподрядчиков в сфере капитального ремонта многоквартирных домов не менее 3 лет;
- 3) устойчивое финансовое состояние участника конкурса по данным бухгалтерской отчетности за 2008, 2009 годы, которое подтверждается заверенными копиями бухгалтерского баланса, отчета о прибылях и убытках;
- 4) сроки выполнения работ;
- 5) срок предоставляемой участником конкурса гарантии качества работы и поставляемых материалов;
- 6) текущая загрузка (наличие заключенных договоров подряда);
- 7) цена договора подряда, условия оплаты и иные условия договора подряда, предложенные участником конкурса;
- 8) сведения о вступлении в саморегулируемые организации в строительстве и жилищно-коммунальном комплексе;
- 9) отсутствие задолженности по налогам и сборам;
- 10) иные критерии, установленные конкурсной документацией.

50. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий выполнения работ присваивается порядковый номер. Заявка на участие в конкурсе, в которой содержится лучшие условия выполнения работ, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержится одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

51. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе конкурсного присвоен первый номер.

52. Конкурсная комиссия ведет протокол конкурса, в котором содержатся сведения о месте, дате, времени проведения конкурса, участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявок на участие в конкурсе порядковых номеров, сведения о решении каждого члена комиссии о присвоении заявок на участие в конкурсе значений по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в конкурсе, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера.

53. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии и утверждается организатором конкурса в течение 2 рабочих дней после проведения конкурса.

54. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора подряда, который составляется путем включения условий выполнения работ, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора подряда, прилагаемый к конкурсной документации.

Копии протокола могут быть предоставлены другим участникам конкурса по их требованию.

55. Организатор конкурса обязан возратить в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола конкурса денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на







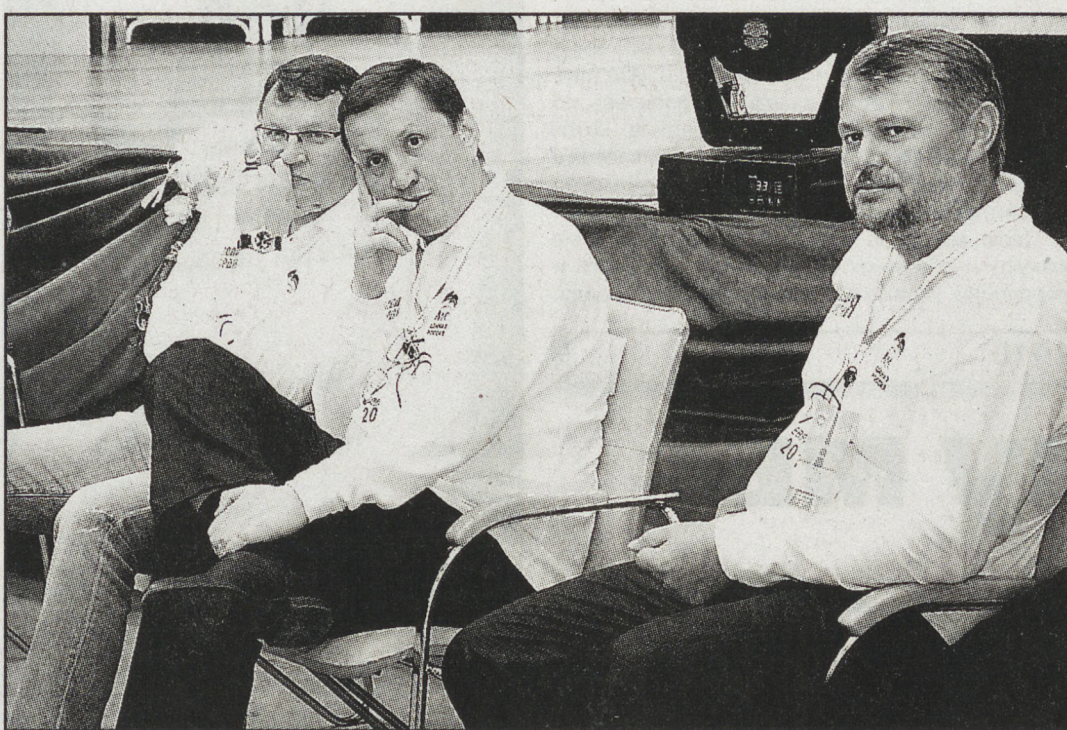
■ ДОРОГУ – МОЛОДЫМ!

# Энергия созидания

Руководитель администрации губернатора Свердловской области Вячеслав Лашманкин вечером 27 августа принял участие в работе Второго образовательного слёта Свердловского регионального отделения Всероссийской общественной организации «Молодая гвардия» Единой России, который прошёл в районе Верхней Сысерти.

Этот слёт объединил инициативных молодых свердловчан. Региональные власти рассматривают молодёжь как своего партнёра, и поэтому в области успешно реализуется политика поддержки всех конструктивных, здоровых и инновационных молодёжных начинаний. Именно у нас стала возрождаться система работы с молодёжью на предприятиях. На Среднем Урале проводятся областные конкурсы научно-исследовательских работ, к примеру «Научный Олимп», в котором приняли участие более трёх с половиной тысяч студентов. В прошлом году состоялся первый региональный конкурс молодёжных инновационных проектов, были представлены более полусотни документов по различным отраслям науки и техники, связанных с научно-техническими нововведениями.

Как известно, губернатор особое значение придаёт становлению Уральского федерального университета. Это крупномасштабный проект, объединяющий вузы, промышленные предприятия, научные институты, международные представительства и общественные организации. Губернатор Александр Мишарин регулярно встречается с молодёжью. В январе – с представителями «Молодой гвардии «Единой России», в марте – вместе с заместителем председателя правительства РФ Александром Жуковым с представителями вузов области, в которой принимали участие почти шестьсот студентов. Совместно с руководителем центрального исполнительного комитета партии «Единая Россия» Андреем Воробьёвым Александр Мишарин посе-



ещал молодёжный форум «Воё реально!», где на фестивале экстремальных видов спорта собралось почти пять тысяч молодых ребят.

Вячеслав Лашманкин во время встреч с молодёжью говорил о задачах, поставленных лидерами «Единой России», среди которых наш губернатор Александр Мишарин.

Среди первых – поддержка молодёжных инициатив. Ведь именно молодёжь генерирует множество идей, обладает огромной энергией для воплощения своих замыслов в жизнь. Но, как известно, у молодёжи чаще всего недостаточно ресурсов для реализации своих идей. Поэтому будет активизирована деятельность по созданию при вузах малых инновационных предприятий, молодёжных школ предпринимательства.

Следующее направление – совместная работа по решению социальных проблем молодёжи. Молодые специалисты должны находить себе работу по специальности и быть востребованы в современных условиях. Это напрямую связано с системой образования. Необходимо решать жилищные проблемы молодёжи, проблемы с устройством детей в садики. «Эти вопросы уже неприлично просто обсуждать. Надо их решить», –

заявил Вячеслав Лашманкин.

На встрече был обсуждён вопрос о подготовке кадров для новой экономики, о формировании кадрового резерва. Сегодня в России и в Свердловской области осуществляется переход к новой модели управления муниципалитетами, когда к руководству привлекаются сити-менеджеры. Эта система новая, она требует отдельного подхода к решению кадрового вопроса. Молодёжные организации должны активно включиться в подготовку профессиональных современных управленцев, которым можно будет впоследствии доверить руководство муниципальными образованиями Свердловской области. «Это стратегическая задача, но решать её нужно уже сегодня, так считает губернатор Александр Мишарин, и на это нам всем нужно ориентироваться», – акцентировал внимание руководитель администрации губернатора.

Ещё одна задача, о которой говорилось на молодёжном форуме, – участие в поддержке социального мира и согласия, обеспечение национальной консолидации. В Свердловской области нет национальных и религиозных конфликтов, налажен нормальный социальный диалог между всеми ключевыми общественными, политическими и национально-культурными организациями. И в условиях социального мира мы осуществляем все наши начинания и поставленные задачи, – об этом также шла речь на встрече Вячеслава Лашманкина с участниками слёта молодёжников.

Департамент информационной политики губернатора Свердловской области. НА СНИМКАХ: гости молодёжного слёта (слева направо) руководитель аппарата правительства Свердловской области С. Никонов, руководитель администрации губернатора В. Лашманкин, депутат Палаты Представителей Законодательного Собрания области А. Никифоров; делу – время, но и потехе – час.

Фото Александра ЗАЙЦЕВА.



■ ПОДРОБНОСТИ

## До золота чуть-чуть не дотянулись



**МИНИ-ФУТБОЛ**  
Студенческая сборная России с четырьмя свердловчанами «на борту» не смогла вернуть себе звание сильнейшей команды планеты, утвердившееся два года назад. В финале XII чемпионата мира, который завершился в сербском Нови Саде, россияне проиграли бразильцам 2:3.

Нашу сборную возглавлял тренер екатеринбургского «Виза-Синары» Сергей Скоринич, а три его клубных подопечных – Николай Мальцев, Сергей Абрамов и Дмитрий Прудников – входили в состав команды.

На предварительной стадии турнира свердловчане главных ролей не играли (они забили всего четыре гола из 24-х, проведенных нашей сборной). Но как только начался плей-офф, визовцы вышли на первый план.

В четвертьфинале Россия с огромным трудом обыграла действующего чемпиона мира – Португалию – 1:0. Единственный мяч за пять минут до конца забил Прудников.

В полуфинале наши встречались с хозяевами соревнований сербскими и победили внешне легко – 6:1. На самом деле игра была тяжёлой: ничейный счёт 1:1 сохранялся до середины второго тайма, а судьба матча была решена на 30-й и 31-й минутах, когда россияне поразили ворота соперников трижды. Из шести голов три забил Абрамов и один – Прудников.

В решающем матче наши футболисты встретились с Бразилией, которую уже побеждали

в финале X чемпионата мира в 2006 году. На сей раз игра с самых первых минут пошла по сценарию латиноамериканцев. Они вели 1:0, 2:1, 3:2... Дважды наши отыгрывались (второй мяч забил Абрамов). Могли отыграть и в третий раз: на 32-й минуте судья за снос Прудникова назначил в ворота бразильцев пенальти. Увы, Дмитрий угодил в штангу...

Бронзовые медали во второй раз подряд завоевали сербы, одолевшие в серии послематчевых пенальти финалистов прошлого розыгрыша украинцев – 6:4.

Сборная России заняла второе место на студенческом мундиале в третий раз в истории (ранее – в 1996 и 1998 годах). Чемпионами наши становились дважды (2002-й и 2006-й), бронзовыми призёрами – однажды (и ещё раз медали этого достоинства получила команда СССР). Прошлого первенство было для России одним из самых неудачных: она не попала даже в полуфинал.

На студенческом чемпионате-2010 екатеринбуржцы приняли участие во всех шести матчах. Абрамов забил шесть голов, Прудников – три. Мальцев ворота соперников не поража, но свою основную работу (он защитник) выполнил на отлично.

Владимир ВАСИЛЬЕВ. НА СНИМКАХ: Дмитрий Прудников (справа) играл с бразильцами, едва-едва залечив травму. Может быть, именно это и стало причиной промаха при исполнении пенальти.

Фото автора.

## К финишу «Автомобилист» доехал четвёртым

**ХОККЕЙ**  
Екатеринбургский «Автомобилист» занял четвёртое место на XIX традиционном Мемориале И.Романова в Магнитогорске. Главный приз достался казанскому «Ак Барсу».

«Трактор» (Челябинск) – «Автомобилист» (Екатеринбург) – 3:2 (3.Баев; 22.Вайнанен; 24.Дугин – 40.Ситников; 55.Чистяков).

Судьба матча решилась в начале второго периода, когда при счёте 1:0 в свою пользу челябинцы забросили ещё две шайбы подряд. В дальнейшем «Автомобилист» сократил разрыв в счёте до минимума. На последней минуте наши играли в формате «шесть на четыре» (замена Франкевича полемным игроком плюс удаление у «Трактора»), но забить так и не сумели.

Результат матча «Ак Барс» – «Стальные Лисы» – 5:4 (по буллитам).

«Ак Барс» (Казань) – «Автомобилист» (Екатеринбург) – 2:0 (36, 60.Алексеев).

Матч с «Ак Барсом» стал для наших земляков четвёртым за

четыре дня. Тем не менее игра проходила в примерно равной борьбе, а её исход решили два гола казанца Алексева в ситуациях, которые к опасным трудно отнести. В первом случае он поразил цель кистевым броском почти от синей линии, во втором – вообще делал передачу вдоль ворот Франкевича.

Результаты остальных матчей: «Металлург» (Мг) – «Стальные Лисы» – 3:4 (по буллитам); «Стальные Лисы» – «Трактор» – 3:2; «Металлург» (Мг) – «Ак Барс» – 3:4.

Итоговое положение: «Ак Барс» – 11 очков, «Стальные Лисы», «Металлург» (Мг) – по 6, «Автомобилист» – 4, «Трактор» – 3.

В символическую сборную турнира вошли: вратарь Д.Волошин («Стальные Лисы»/«Металлург» Мг), защитники А.Емелин («Ак Барс») – Я.Нискала («Металлург» Мг), нападающие Н.Алексеев («Ак Барс») – Д.Платонов («Металлург» Мг) – Б.Потехин («Стальные Лисы»).

Приз лучшего бомбардира получил К.Лебедев («Стальные Лисы»), набравший 5 очков (2+3).

## С перерывом успехом

**ХОККЕЙ С МЯЧОМ**  
Кубок России. Первый этап: «Уральский трубник» (Первоуральск) – «СКА-Нефтяник» (Хабаровск) – 2:5 (61.Степченко; 88.Черных – 21.Степченко; 30.Разуваев; 68.Юсупов; 69.Корев; 86.Вшивков).

В стартовых минутах встречи лучше смотрелись дальневосточники, сообщает «Bandy.net.ru». Затем инициатива перешла к уральцам, но счёт после скоростной атаки по правому краю открыли все же хабаровчане. Вскоре они отличились после углового. Забив два мяча, армейцы стали действовать вторым номером.

После перерыва уральцам удалось отыграть один мяч. Хабаровчане не стали пытаться удержать минимальный перевес, а сами перешли в наступление. Все решили три удара со средней дистанции, которые голкипер «Трубника» Мокеев отразить не смог. Отметим, что два мяча из пяти у дальневосточников провели воспитанники первоуральского хоккея Разуваев и Вшивков.

Результаты остальных матчей: «Байкал-Энергия» – «Саяны-Хакасия» – 3:3; «Кузбасс» – «Локомотив» – 5:0; «Енисей» – «Сибсельмаш» – 6:4.

«Уральский трубник» (Первоуральск) – «Саяны» (Абакан) – 7:5 (10.Степченко;

15,36.Крячко; 56,70п.Белов; 66.Сафуллин; 73.Черных – 28,49,84.Мартынов; 78.Тюркин; 87.Бовт).

Достаточно быстро получив преимущество в два мяча, трубники посчитали дело сделанным. Не тут-то было! Мартынов с углового сократил разрыв до минимума, а после того как в контратаке Крячко забил третий мяч, тот же Мартынов вновь отобрал ситуацию. Пытаясь отыграть, абаканцы всей командой бросились в атаку. Однако «Трубник» весьма эффективно использовал возникавшие при этом бреши в обороне «Саян» и в течение 17 минут забил четыре мяча подряд! Абаканцы и в этой ситуации сдаваться не пожелали и три гола откатали (два из них пропустил вышедший на замену 18-летний Прохоров).

Результаты остальных матчей: «СКА-Нефтяник» – «Байкал-Энергия» – 1:4; «Локомотив» – «Сибсельмаш» – 0:4; «Кузбасс» – «Енисей» – 5:4.

Положение команд после четырёх туров: «Кузбасс» – 12 очков, «Байкал-Энергия» – 8, «Енисей» – 7, «СКА-Нефтяник», «Уральский трубник», «Сибсельмаш» – по 6, «Саяны-Хакасия» – 1, «Локомотив» – 0.

Алексей СЛАВИН.



■ АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС: ГРАНИ МОДЕРНИЗАЦИИ

## Уральский тандем

дальнейшей переработки», – рассказывает гендиректор «Уральского» – Коба Гумберидзе.

Несмотря на значимость проекта на региональном рынке и успешный сбыт продукции, МИКОМ был для Группы «Синара» непрофильным активом, выходящим за рамки стратегии развития компании. «Стратегия рассчитана до 2013 года и предполагает развитие трёх ключевых бизнесов компании (транспортное машиностроение, финансовые услуги, девелопмент) и выведение из структуры компании непрофильных активов», – пояснили в пресс-службе «Синары».

До сих пор МИКОМ выпускал 400 тонн продукции в месяц – колбасных и деликатесных изделий, а также полуфабрикатов из охлаждённого мяса. Это около 30 процентов сырья, используемого в производстве, поступающего с предприятий группы «Синара» – «Полевского» и «Каменского» (выращивает КРС), остальное закупалось в Свердловской, Челябинской и Курганской областях, отмечает гендиректор МИКОМа Андрей Князев.

Мясокombинат пять лет подряд становился призёром конкурса «100 лучших товаров России», а в начале 2010 года сеть МЕТРО признала его лучшим поставщиком Свердловской области в своей категории, оценив множество показателей – качество продукции, санитарные условия на предприятии, своевременность и безопасность доставки. «Наша продукция славится тем, что производится из свежего охлаждённого мяса», – говорит Андрей Князев. – Теперь же качество свинины станет на порядок выше той, которую мы закупали, – это и большая деликатесная часть, и датская порода, поэтому мы можем гарантировать стабильно высочайшее качество колбас и полуфабрикатов. За счёт того, что поставщик будет единым, мясокombинат сможет улучшить рецептуру готовой продукции, добавляет он.

«Среди первоочередных задач обновления мясокombината – увеличение мощностей по убою с 3 до 15 тыс. голов в месяц», – говорит Коба Гумберидзе. – На первоначальном этапе основной упор мы делаем именно на увеличение объёмов производства охлаждённого мяса». И этот процесс уже запущен, добавляет Андрей Князев: сейчас МИКОМ модернизирует бойню и холодильный цех, что позволит в сентябре 2010 года увеличить объём продукции в три раза. «Мы сможем поставлять свинину «Уральского» в виде обработанного мяса на кости в крупные продуктовые сети – благодаря новому оборудованию, которое позволит вырубать мясо со шкуркой, как это принято в отрасли», – отмечает Андрей Князев. По его словам, до конца года объём производства МИКОМа будет в целом увеличен в пять раз.

В 2011 году мясокombинат продолжит выпуск колбас и полуфабрикатов под известной торговой маркой «МИКОМ», в дальнейшем в портфеле компании появятся и собственные торговые марки. «Сейчас мы реорганизуем и структуру сбыта комбината, чтобы значительно увеличить своё присутствие как в области, так и в близлежащих регионах. Не каждый переработчик может похвастаться собственной сырьевой базой, а такой, как на «Уральском», – никто в регионе», поэтому мы уверены в востребованности продукции», – резюмирует Андрей Князев.

«АПК области, его животноводческая и перерабатывающая отрасли, пополняется новым крупным вертикально-интегрированным холдингом. Это на пользу и самому предприятию, и свердловским потребителям», – прокомментировал сделку министр сельского хозяйства и продовольствия Свердловской области Илья Бондарев. Помимо продуктов высокого класса, модернизация МИКОМа повлечёт за собой и создание новых рабочих мест: по словам Андрея Князева, штат холодильного и мясо-жирового

цехов увеличится ещё на 70-75 человек, и специалисты на предприятие уже требуются.

Создание подобных агрохолдингов на данном этапе времени – на период 5-10 лет – в регионах просто необходимо, считает гендиректор Национального союза свиноводов Юрий Ковалёв. «Все быстроразвивающиеся эффективные свинокomплексы работают над вопросами убой и первичной переработки, а также глубокой переработки сырья. Мясокombинат станет неотъемлемой частью в структуре «Уральского» и обеспечит меньшую зависимость от региональной конъюнктуры рынка», – отмечает эксперт.

«Выстраивание полной цепочки производства также увеличит добавленную стоимость продукта, а значит, повысит рентабельность предприятия», – добавляет аналитик ИКАР (Институт конъюнктуры аграрного рынка) Роман Кипот. Он считает эту покупку оправданной, ведь все крупные, успешные компании в агробизнесе стремятся выстроить полный цикл на производстве – от выращивания зерна и строительства комбикормового завода до глубокой переработки. «Преимущества «Уральского» теперь очевидны», – отмечает аналитик. – Свинина в живом весе стоит гораздо дешевле, чем убой (разница составляет порядка 30 – 40 рублей за кг), собственная переработка позволит на практике доказать потребителям качество продукции и усилить позиции бренда, кроме того, свинокomплекс получает гарантированный спрос».

Действительно, для «Уральского» покупка МИКОМа стала первым шагом на пути к замкнутому циклу производства. Уже этой осенью компания намерена заняться обработкой и удобрением посевных площадей, которые в 2011 году начнут использоваться для выращивания собственного зерна.

Ольга СОКОЛОВА.



25 августа «Сибирская аграрная группа» завершила сделку по приобретению ОАО «Комбинат мясной Каменск-Уральский» (МИКОМ). Управлять новым активом компании будет свинокomплекс «Уральский», также входящий в структуру сибирского агрохолдинга. Совместная работа мясокombината и свинокomплекса предприятий значительно упрочит их позиции на рынке, и главное – позволит производить продукты со стабильно высоким качеством. Аналогов такого тандема в регионе сейчас нет, признают эксперты.

Переговоры по приобретению двух предприятий у Группы «Синара» начались ещё весной этого года. Помимо МИКОМа, потенциальных покупателей – «Сибирскую аграрную группу» – заинтересовал ещё и свинокomплекс «Полевского» (рассчитанный на 10 тысяч голов, сегодня содержит около 4200 голов). В итоге оба актива перешли к «Сибирской аграрной группе» и сделали её ещё ближе к основной цели – выстраиванию на Урале вертикально-интегрированного холдинга. «Мы можем сказать, что свинокomплекс «Уральский» ещё на один шаг приблизился к той структуре, которая была заложена в стратегию развития изначально, – вертикально-интегрированному агрохолдингу. Это позволит контролировать нам уже три ключевых направления: выращивание животных, убой и глубокую переработку. Большая часть продукции, произведённая на наших свиноводческих фермах, будет поступать именно на мясокombинат для



У ВСЕХ у нас было лето. И у каждого оно было своё. Повезло тем, у кого на эти три благословенных месяца пришёлся отпуск. Мне — повезло. Я провёл часть своего августовского отпуска на Украине, в Одессе. И хочу, слегка используя служебное положение, рассказать об этих десяти днях. Потому что Одесса, хоть уже и зарубежный город, однако многим из нас близкий, даже родственный. Город-герой. Столица юмора. Родина многих известных людей, собственного языка и легендарных образов советского кино и литературы. Одесса-мама — город-легенда. Поэтому мне кажется, что многим интересно узнать, как там сейчас живут наши братья-славяне. И у одесситов есть чему поучиться...

**Я ВАМ РАССКАЖУ ЗА ВСЮ ОДЕССУ...**  
Любой город России встречает своих гостей на вокзале, в аэропорту каким-нибудь транспарантом: «Добро пожаловать в Брянск!», «Вас приветствует Хабаровск!» или что-то в таком роде. А на морском вокзале Одессы висит такая растяжка: «Вы таки в Одессе!». И в этом — вся смачная суть незабвенной Одессы, весь характер её жителей — неунывающих, независимых, хитровато-разбитных и просто неповторимых. В вестибюле гостиницы, в которую селимся, спрашиваю у первого встречного, есть ли здесь лифт. «Нету!» — отвечает вполне жизнерадостно. И тут я вижу, что сам он стоит как раз у лифта. Не обижаться на него за такую невинную шутку как-то не получается. «Если вас обманули где-нибудь в другом месте — это хамство,

экскурсию по ним вы заранее оплатили) с вас возьмут ещё семь гривен — за выход. И говорят, не было ещё ни одного туриста, кто бы не заплатил. Привыкайте: так и в Одессе!

#### ВАС ТУТ НЕ СТОЯЛО!

Жизнь здесь не дешёвая. Литр самого хорошего бензина стоит почти восемь гривен (29 наших рублей), а кружка пива в знаменитой пивной на Дерибасовской — в три раза дороже. Зарплата водителя трамвая — четыре тысячи гривен (16 тысяч российских рублей, хотя наши рубли здесь абсолютно не в ходу).

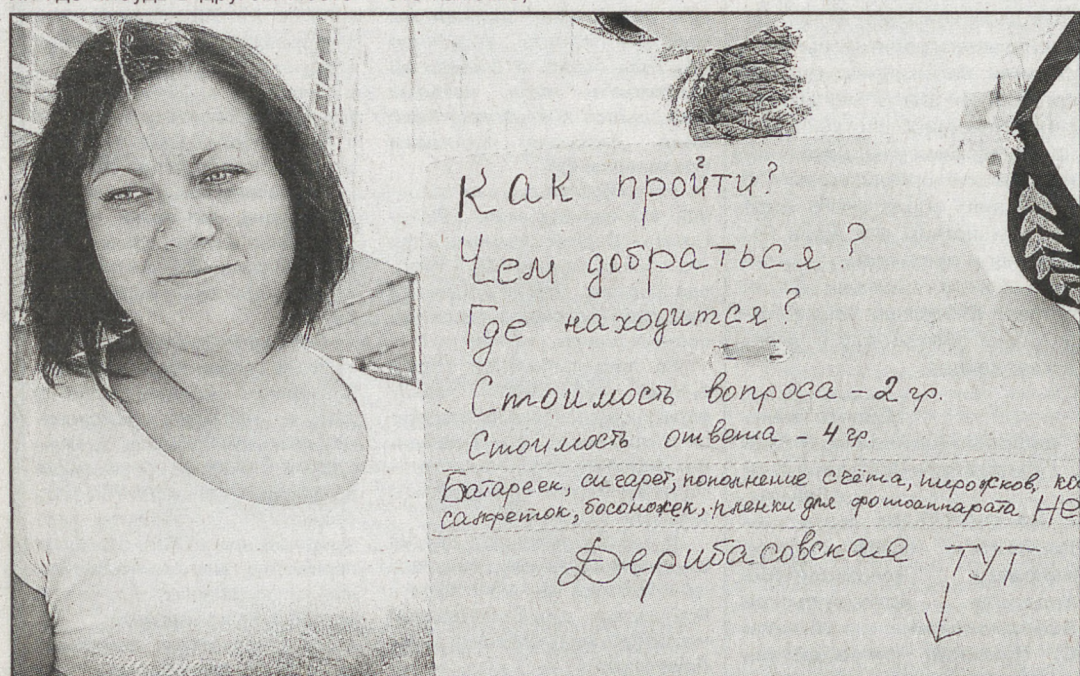
Зато проезд в этом самом трамвае стоит всего одну гривну (четыре рубля). И никому из пассажиров не придёт в голову возмутиться, когда, например, женщина-водитель пятого маршрута, косящего по Французскому бульвару, вдруг между остановками тормозит и неспешно выходит из кабины, чтобы выкурить за

сейчас в других крупных городах Украины — Днепрпетровске, Донецке, Луганске. А бывшая шальная Одесса поуспокоилась. Вот о чём пишут газеты в колонках своих криминальных новостей. Задержана женщина, которая бодяжила спирт с сахарным сиропом и продавала сей продукт в бутылках из-под «Хеннеси». В авоське у задержанного на Фонтанской дороге парня оказались четыре самодельных гранаты. Или вот: мошенник взял у бабули в виде аванса под установку новых дверей в хате пять тысяч гривен — и исчез с ними. Согласитесь, по сравнению со Свердловской областью, которая с 90-х годов прошлого века удерживается в первой тройке самых криминогенных регионов России, это «цветочки»...

Свою милицию одесситы традиционно не жалуют и обвиняют её в газетах в лениности и коррупции. И даже про высшую власть (правда,

■ ЛЕТО-2010

## Почему мы не Одесса?..



— объясняли нам позже. — А если обманули на Привозе — это уже местный колорит». Впрочем, о Привозе — отдельный разговор.

Экскурсовод в автобусе рассказывает: в Одессе живёт один миллион 50 тысяч жителей. Тут же следует вопрос отдыхающего: «А сколько из них евреев?». Ответ: «Я два раза не повторю!»...

Да, каждый одессит — немножечко еврей. Хотя живут здесь украинцы и русские, армяне и греки — всего представителей 140 национальностей. Марк Бернес и Леонид Утёсов, Валентин Катаев и Сидней Рейли. Многие, очень многие знаменитые люди если не родились, то бывали здесь, жили и наслаждались южной экзотикой и ласковым Чёрным морем. Даже Пушкин отбывал здесь в своё время ссылку. Но строили и правили Одессой в своё время больше французы — Дерибас, док де Ришелье, Ланжерон. Всем им, и не только им, в городе установлены памятники, и любой одессит, увидев в вас приезжего, обязательно объяснит, как пройти к каждому из них. И надо-таки пройти. Потому что где же ещё вы увидите памятник Остану Бендеру и его двенадцатому стулу, начальнику угро Гоцману из кинофильма «Ликвидация» и портфелю Жванецкого, апельсину, который спас Одессу, и рыбакке Соне, которая «как-то в мае, причалив к берегу баркас...».

Однако не любой одессит раскроет вам карты «на шару» (просто так). У книжной лоточницы на Дерибасовской на стойке висит такая табличка: «Как пройти? На чём доехать? Где находится? — спросить стоит 2 гривны, ответ — 4 гривны»... Даже на выходе из катакомб (хотя

углом пакет с корками только что съеденного ею арбуза. «Разве ж так можно, чтобы корки в кабине находились!? А ежели выпадут они из кулёка, разлетятся по вагону — что ли вам всем приятно ехать будет?!»...

Высокие цены держатся, скорее всего, из-за отдыхающих, которых здесь немеряно. Недаром же одесситы в шутку отмечают два национальных праздника: 10 апреля — День освобождения Одессы от румынских захватчиков и 1 сентября — день освобождения города от отдыхающих.

Если хочется низких цен — надо идти на Привоз. Это не рынок, не базар, это — Привоз. Цельный торговый микрорайон, куда ходят не столько за товарами, сколько потрогаться себе в удовольствие, попробовать всяких вкусностей, включая осьминогов и сала в шоколаде, а в основном — насладиться фонтанирующим колоритом незабываемой одесской речи. Пожалуй, только здесь можно услышать в первоисточнике классическое «Шоб я так жил!», «Слушайте сюда!», «Вас здесь не стояло!» и «Что вы имеете мне сказать?». Кажется, все нынешние жаргоны-пародии русского языка давно были рождены в Одессе. А теперь они собраны в двухсотстраничном словаре одесского языка, который опять-таки надо купить, если не хочешь ходить среди одесситов белой вороной.

На Привозе можно купить всё. Не только контрабанду, сделанную, по Ильфу и Петрову, на Малой Арнаутской улице, но — товары со всего света. Одесса ведь — крупнейший международный порт. Вот только собственных морских судов к этому порту сегодня ни одного не приписано. Всё Черноморское морское пароходство, увы, продано. До последнего парохода. Как будто их тут вовсе не стояло...

#### ОДЕССА-МАМА ИЩЕТ ПАПУ

Сейчас одесситы готовятся избирать себе нового мэра. А выборы городского головы здесь всегда были делом неординарным. Гостей города в рамках экскурсии «Криминальная Одесса» даже специально возят на кладбище, где показывают могилу убитого в ходе предвыборных выборов помощника одного из кандидатов в мэры. И тут же демонстрируют шикарный памятник застреленному также в борьбе за власть «авторитету», который при жизни «много помогал несчастным, попавшим в беду». И почти с сожалением подчёркивают: сейчас уже таких «авторитетов» нет...

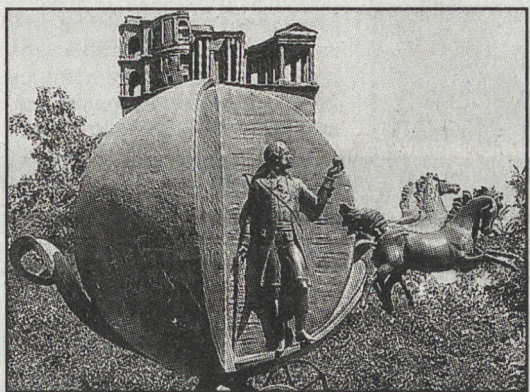
Здесь с удовольствием вспоминают похождения благородного разбойника Мишки Япончика (Бени Крика), описанные в книге Исаака Бабеля «Одесские рассказы». Возят автобусами туристов в тот самый дворик на Молдаванке, где рос, а потом вышел в свет и «на уши ставил» весь город этот лихой налётник, поделивший криминальную славу с той же Сонькой Золотой ручкой.

Одесса занимает первое место в мире по количеству совершённых краж произведений искусства. Одну только трость, которую держит за спиной на улице Пушкина сам бронзовый Александр Сергеевич, крали 18 раз — по два раза в год все последние девять лет.

Но знаменитое присловье «Одесса-мама» здесь теперь редко вспоминают, разве что в пиаровских целях. Неактуально, как и «Ростов-папа». Самый высокий уровень преступности

бывшую) не боялся писать: «Ющенко, Тимошенко и прочие негодяи...». Объяснение этому они находят на каждом шагу: государственные санатории распроданы по бросовой цене, доступного жилья строится мало, а в домах на той же Молдаванке и Пересыпи часто нет то электричества, то воды. Одна женщина, не стеснясь, рассказывает публике: «Фамилия моя состоит из двух слогов. Первый означает то, что нам обещали дать, когда Украина станет независимой, а второй — то, что мы получили в итоге. В общем, фамилия моя Райфиг...».

Но «Жить в Одессе так можно!» Одесситы — очень позитивные люди. По-другому в этом солнечном городе просто нельзя. И кандидаты в мэры, понимая это, тоже ищут новые, оригинальные методы борьбы за голоса избирателей. Один, например, в пик жары организовал в своих kiosках по всему городу бесплатную раздачу питьевой воды. Другой возглавил отделение партии промышленников под названием «Мы — по делу!». Третий идёт на выборы во главе оппозиционного движения «Не ТАК!». Можно не сомневаться: одесситы выберут себе самого достойного мэра. А через неделю так же дружно, как выбирали, начнут его ругать. Что поделять: Одесса...



#### ПОЧЕМУ МЫ — НЕ ОДЕССА?

Кстати, Одесса — третий по величине город Украины. Как и Екатеринбург, претендующий на звание третьей столицы России. Так вот, одесситы очень просто решили свою проблему статусности. Они везде и всегда называют свой любимый город южной столицей — и никто с ними не спорит. Почему бы и нам, учитывая географическое положение, не назвать Екатеринбург уральской (или центральной) столицей России? А Новосибирск, по аналогии, пусть будет восточной столицей. И так далее — Казань, Самара, Нижний Новгород...

У Екатеринбургa с Одессой, если вдуматься, много общего. У них проблемы с водой, и у нас вот теперь, после засухи, тоже. Они борются с точечной застройкой, и мы не переставим. Но вот что бросилось в глаза: одесситы как-то пособойму, безоглядно ценят свой город. Гордятся им и своим званием одессита. Радуются гостям и стараются всячески помочь им, а не «делают нервы». За десять дней мне так никто не нахамил, не вызвал даже мало-мальски негативных эмоций. Может быть, добросердечие одесситов врождённое. К добру и легкости в отношениях здесь располагает всё — и тёплое море, и красивая архитектура. Но ведь мы живём не в воде и не в каменных стенах. Мы живём среди людей. И только от того, как они относятся к тебе, как ты относишься к ним, зависит,



в каком мире мы все живём. И будет ли этот мир лучше.

Раньше я друзьям рассказывал, как в Токио таксист больше часа возил меня по городу, но, не поняв адреса, не нашёл моего отеля и в конце концов вернул меня обратно и не взял с меня ни йены (заказ не выполнен!). Теперь я буду рассказывать, как в Одессе мы с сыном опоздали после аквапарка на свой заказной автобус и добирались назад в Одессу на перекладных. Но представитель экскурсионного бюро, разбитый парень Саша, узнав об этом назавтра, сам, даже без намёка, с лёгкостью достал из своего кармана деньги: компенсация за неудобство...

Жаль, что вас тогда рядом не стояло!

Стоило нам вдоволь побродить по знаменитым одесским улочкам и дворикам с их коммуналками и котами, прокатиться на электромобиле вдоль моря от Ланжерона до Аркадии, прогуляться по бульвару Жванецкого под обсыревающими кору платанами, а потом



наткнуться на перекрёстке на светофоре, у которого «чисто по-одесски» одновременно загораются зелёный и красный сигналы, — и на десятый день почему-то снова захотелось домой...

Это благословенное время, проведённое без мобильного телефона, без радио и телевизора (я даже часы с собой не брал) — какое-то нереальное, от тебя не зависящее. В нём жить нельзя. Как нельзя жить на облаке. Вот кончилось лето — и все вернулись к своим заботам и проблемам, которые за нас никто не решит. И всё сразу стало понятным. Пусть море и платаны с каштанами останутся в памяти, а жить надо там, где живёшь. Где друзья и работа. Где знаком каждый дом и где растут твои дети.

Рано утром мы крайний раз искупались, бросили по монетке в Чёрное море, а потом помчались в аэропорт. Не оглядываясь. Потому что мы — не одесситы...

Сергей АВДЕЕВ.

**НА СНИМКАХ:** таких весёлых артефактов в Одессе — море; пушка в хозяйстве — вещь нелишняя; встреча на Дерибасовской; бульвар имени живого классика; памятник апельсину, который спас Одессу; в краю магнолий плещет море; не каждый стул становится памятником.

Фото Никиты АВДЕЕВА.

## пресс-бюро «ОГ»

#### ВНИМАНИЕ ЧЕРЕПАХАМ

Трогательный сюжет советского фильма «Внимание, черепаха!», где один дети решают проверить черепаху на прочность, подложив её под танк, а другие её спасают, повторился в Барнауле, только в несравненно большем масштабе. Миллионеры одного из РОВД задержали две машины, в которых обнаружился удивительный груз — около полутора тысяч черепах. Это оказались среднеазиатские черепахи, занесённые в международную Красную книгу.

— Их везли в Новосибирск, в рестораны на су! — пояснили в дежурной части РОВД. — Когда мешки открыли, некоторые черепахи были уже мёртвые, другие — живые, но с лопнувшими панцирями.

Контрабандные черепахи встречаются так часто, что власти затрудняются решить, куда их девать. На этот раз их решили раздать народу. Сначала поработало «сарафанное радио», потом лозунг «Спасём черепашек!» появился в Интернете, а вскоре местное ТВ начало освещать эту тему ярче и чаще, чем отставку главы города.

По правилам судьбу всякого конфискованного имущества должно определять Росимущество. Состояние здоровья черепах должно было обследовать специалисты Россельхознадзора. Но соблюдение этих процедур могло стоить животинкам жизни. Видимо, поэтому решено было ими пренебречь...

— Когда мы приехали к милиции, там стояла очередь, — рассказала жительница Барнаула Ирина. — Люди брали кто по одной, а кто и по пять штук — друзьям и знакомым.

К вечеру все оставшиеся в живых черепашки обрели новый приют.

(«Известия»).

#### ЙОГ ПАРАЛИЗОВАЛ ГОРОД

Житель китайского мегаполиса Гуанчжоу вызвал огромные пробки на дорогах. Дело в том, что мужчина решил заняться йогой прямо на проезжей части. Всё бы ничего, но упражняться он начал в час пик. Движение на улицах Гуанчжоу резко замедлилось, и дорожная пробка, возникшая по вине любителя йоги, стала расти. Занятия неутомимого китайца прервали полицейские, которые его арестовали.

(«Труд»).

#### ■ КРИК ДУШИ

## «Боюсь, что крыша просто обвалится!»

Уже четыре года семья, в которой проживает инвалид-колясочник Майя Гузеева, живёт практически под открытым небом.

В Екатеринбурге, в доме по улице Технической, 33 протекает крыша. Этот дом пострадал ещё в 1988 году от взрыва на Сортировке, после чего по стенам пошли трещины. С тех пор они только увеличиваются, и зимой в доме очень холодно. Кроме того, в доме прогнили почти все трубы, их регулярно прорывает и в подвале постоянно сыро.

С крыши вода сначала немного капала. Потом стало течь сильнее, и жильцы дома забили тревогу, стали звонить, писать жалобы и заявления в управляющую компанию. Там пообещали отремонтировать крышу, но не сделали этого до сих пор.

За четыре года крыши сгнили, с потолка и стен осыпаются штукатурка и цемент. Во время проливных дождей вода просачивается вплоть до первого этажа. Майя боится, что однажды крыша просто обвалится.

Квартира, где Майя про-

живает с мамой, очень тесная, инвалиду трудно передвигаться там на коляске, из-за этого девушка постоянно лежит в кровати. Когда был жил глава семьи Гузеевых, они стояли в очереди на получение новой квартиры, но после его смерти с очереди их сняли, аргументируя тем, что по социальным квотам квадратных метров у них теперь достаточно. Мечта поменять эту квартиру на жильё на первом этаже (чтобы у Майи была возможность гулять на улице) тоже остаётся мечтой: из-за состояния квартиры риэлтеры просто не берутся за эту задачу.

Мама Майи, Надежда Валерьевна, обращалась во множество инстанций с просьбой улучшить их жилищные условия или хотя бы починить крышу, но воз и ныне там...

Александр КОМАРОВ, Анна МЕЛЬНИКОВА.

#### ■ КРИМИНАЛ

## Даже решётки крадут...

За прошедшие трое суток на территории Свердловской области зарегистрировано 468 преступлений, 291 из них было раскрыто по горячим следам, сообщает пресс-служба ГУВД.

27 августа днём в магазине на улице Челюскинцев неизвестный открыто похитил... сигнальный пистолет стоимостью 6000 рублей у продавца. Магазин оборудован кнопкой тревожной сигнализации с выводом на ЧОП. Кнопка нажата в 15.55, прибытие группы ЧОП — 16.00. Возбуждено уголовное дело.

В ПОЛЕВСКОМ ещё 23 августа в лесопарке, в 70 метрах от дома на улице Червоной, был обнаружен труп бомжа, ранее судимого, со садинами на лице. 24 августа судебно-медицинским исследованием установлено, что смерть наступила в результате закрытой черепно-мозговой травмы. Возбуждено уголовное дело. 28 августа сотрудниками ОУР за совершение преступления задержан подозреваемый 1973 года рождения, неработающий.

Под ИРБИТОМ 28 августа во дворе дома на улице Лесной в деревне Новгородова неизвестный открыто похитил чуждые решётки индивидуального предпринимателя. За совершение преступления установлен и разыскивается некий гражданин 1968 года рождения, неработающий, ранее судимый. Проводится расследование.

В АРТЕМОВСКОМ ещё 28 августа в 23.30 в приемный покой ЦРБ на улице Энергетиков с ножевым ранением в грудь обратился водитель такси, который в 23.45 скончался. 29 августа сотрудниками ОУР ОБД в ходе оперативно-розыскных мероприятий установлен и задержан рабочий передвижного зоопарка. Вина подтверждается призывными и свидетельскими показаниями. Мотив преступления — банальная ссора.

**«Телефон доверия» ГУВД по Свердловской области: (343) 358-71-61**  
[www.guvdo.ru](http://www.guvdo.ru)

#### Уставный Суд Свердловской области информирует

7 сентября 2010 г. в 10.00 часов в зале заседаний Уставного Суда Свердловской области по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 19 состоится судебное заседание Уставного Суда по рассмотрению запроса гражданина А.Е. Григорьева о соответствии Уставу Свердловской области постановления Правительства Свердловской области от 19 ноября 2009 г. № 1664-ПП «Об изменении гранично охраняемой природной территории областного значения «Железнодорожный лесной парк».

Секретариат Уставного Суда.

Служебное удостоверение № 591 на имя Кунцикова Александра Геннадьевича, помощника депутата Палаты Представителей Законодательного Собрания Свердловской области, считать действительным.

Главный редактор  
ТИМОФЕЕВ Н.С.  
РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:  
ДУНШИН А.Б. (первый зам. гл. редактора)  
КЛЕПИКОВА И.А. (зам. гл. редактора)  
СКРИПОВА И.А. (ответ. секретарь)  
КУРОШ А.В., ЛИТВИНЕНКО М.И.,  
ПОДКОРЫТОВА Н.А.  
E-MAIL: [og@oblgazeta.ru](mailto:og@oblgazeta.ru)  
[reklama@oblgazeta.ru](mailto:reklama@oblgazeta.ru)  
WWW: <http://www.oblgazeta.ru>

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 620004, Екатеринбург, ул. Малышева, 101.

ТЕЛЕФОНЫ:  
приемная — тел. и факс 355-26-67; зам.редактора — тел. 375-85-45; отдел МТО — тел. и факс 262-69-04; отдел экономики — тел. и факс 262-54-85; тел. и факс 262-70-05; отдел сельского хозяйства — тел. и факс 262-70-01; отдел спортивно-массовой работы — тел. и факс 262-69-06; отдел гуманитарных проблем — тел. 261-36-04, тел. и факс 262-61-92; отдел социальных проблем — тел. и факс 355-28-16; отдел образования и науки — тел. и факс 374-57-35; тел. 375-80-33; отдел подписки и маркетинга (реклама) — тел. и факс 262-54-87, тел. 262-70-00; отдел общественно-политических проблем — тел. и факс 262-63-02; отдел государственной и муниципальной власти — тел. и факс 355-37-50; фотореспонденты — тел. 375-80-01; отдел писем — тел. и факс 262-70-04; спецкоры — тел. и факс 375-78-28, тел. 262-77-09; бухгалтерия — тел. и факс 262-54-86.

Корреспондентские пункты:  
в Камениске-Уральском (Южный округ) — (3439) 36-93-81, в Туринске (Восточный округ) — (34349) 2-36-43, в Нижнем Тагиле (Горнозаводской округ) — (3435) 43-13-00, в Первоуральске (Западный округ) — (343) 2-03-04-93.



Учредители и издатели: Губернатор Свердловской области,

Законодательное Собрание Свердловской области  
Адрес: 620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1

Газета зарегистрирована в Уральском региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ в области печати и массовой информации Комитета Российской Федерации по печати 30.01.1996 г. № Е-0966

При перепечатке материалов ссылка на «ОГ» обязательна.

В соответствии с Законом РФ «О средствах массовой информации» редакция имеет право не отвечать на письма и не пересылать их в инстанции.

Редакция может публиковать материалы, не разделяя точки зрения автора.

За содержание и достоверность рекламных материалов ответственность несет рекламодатель.

Все товары и услуги, рекламируемые в номере, подлежат обязательной сертификации, цена действительна на момент публикации.

Номер отпечатан в ОАО «ИПП Уральского района»: 620090, Екатеринбург, ул. Тургеньева, 13.  
<http://www.uralprint.ru>

По вопросам доставки газеты звонить: по городу Екатеринбург 371-45-04 (начальник отдела эксплуатации Екатеринбургского почтамта); по области 359-89-13 (начальник отдела эксплуатации УПС).

Подписка для предприятий: в Екатеринбурге через интернет-магазин <http://uralpress.ru>