Общественно-политическая газета Каменского городского округа

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года ● №69 (7316) ● 7 сентября 2021 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая). Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
01.09.2021 № 1476 п. Мартюш

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в юго-восточной части с. Барабановское Каменского городского округа Свердловской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 24.06.2021 года № 586), Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», протоколом публичных слушаний от 02.08.2021 года, заключением о результатах публичных слушаний от 04.08.2021 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, расположенной в юго-восточной части с. Барабановское Каменского городского округа Свердловской области» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя».
3. Разместить настоящее постановление, проект планировки и проект межевания территории на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Е.А. Чистякову.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков», Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1144 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.
Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru
2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:62. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1644 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 69 600 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 13 920 (Тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 088 (Две тысячи восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 2 - земельный участок для малоэтажной жилой застройки. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:5301005:524. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш. Площадь земельного участка 1 600 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 100 900 (Сто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 20 180 (Двадцать тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 027 (Три тысячи двадцать семь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 3 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:69. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1645 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 69 700 (Шестьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 13 940 (Тринадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 091 (Две тысячи девяносто один) рубль 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 4 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:66. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1644 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 69 600 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 13 920 (Тринадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 088 (Две тысячи восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.
Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:62, 66:12:5301005:524, 66:12:2413004:69, 66:12:2413004:66 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.
Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются:- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ) (код 2.2) - Блокированная жилая застройка (код 2.3) - Коммунальное обслуживание (код 3.1) - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) - Культурное развитие (код 3.6) - Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) - Площадки для занятий спортом (код 5.1.3) - Охрана природных территорий (код 9.1) - Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нпу**	3	20	40	-	-

* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии
** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: индивидуальная скважина. Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: локальные очистные сооружения.
Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.
Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛИ-0,4 кВ от опоры № 16 ВЛИ-0,4 кВ Привольная от ТП – 7087 протяженностью ориентировочно 50 м.
Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.
Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.
Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.
Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.
Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: технические условия отсутствуют. Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4: технические условия отсутствуют.
4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 07.09.2021 г. по 07.10.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.
5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);- документы, подтверждающие внесение задатка.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 12 октября 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551. В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).
Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.
Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.
7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 13 октября 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.
Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. аявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.
Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.
8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.
9. Дата, место и время проведения аукциона: 15 октября 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.
10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.
11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
12. Срок заключения договора арены земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.
Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.
13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.
14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – Kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».
15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).
16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: http://torgi.gov.ru и на официальном сайте: http://kamensk-adm.ru.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:5201005:208, общей площадью 1245 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков», Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1144 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков», Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.08.2021 г. № 1421 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru
2. Сведения о предметах аукциона:
Лот № 1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:65. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1572 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 66 600 (Шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 13 320 (Тринадцать тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1998 (Одна тысяча девятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 2 - земельный участок для малоэтажной жилой застройки. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:5301005:529. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш. Площадь земельного участка 1 600 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 100 900 (Сто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 20 180 (Двадцать тысяч сто восемьдесят) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 027 (Три тысячи двадцать семь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 3 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4701002:805. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Богатёнкова. Площадь земельного участка 1385 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 37 600 (Тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 7520 (Семь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1128 (Одна тысяча сто двадцать восемь) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 4 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:56. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1646 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 69 700 (Шестьдесят девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 13940 (Тринадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 091 (Две тысячи девяносто один) рубль 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
Лот № 5 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:67. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 2886 кв.м.
Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет.
Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 122 300 (Сто двадцать две тысячи триста) рублей 00 копеек (без НДС); Размер задатка за участие в аукционе – 24 460 (Двадцать четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек; Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 3 669 (Три тысячи шестьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.
Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.
3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.
Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:65, 66:12:5301005:529, 66:12:4701002:805, 66:12:2413004:56, 66:12:2413004:67 находятся в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.
Основными видами разрешенного использования земельных участков в территориальной зоне Ж-1 являются: - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ) (код 2.2) - Блокированная жилая застройка (код 2.3) - Коммунальное обслуживание (код 3.1) - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) - Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) - Культурное развитие (код 3.6) - Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) - Площадки для занятий спортом (код 5.1.3) - Охрана природных территорий (код 9.1) - Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капиталь-

Окончание на стр. 3

Выборы в Законодательное собрание Свердловской области

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Свердловское региональное отделение Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Региональное отделение в Свердловской области Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона

30 августа 2021 года в 14 час. 00 мин. Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок, с кадастровым номером 66:12:5203005:498, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, общей площадью 1200 кв.м. В связи с тем, что единственное лицо, подавшее заявку на участие в аукционе не явилось, комиссия решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

Лот № 2 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, с видом разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка, с кадастровым номером – 66:12:5301005:528, площадью 1600 кв.м.

Победитель аукциона – Некрасов Евгений Иванович.

Лот № 3 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:2201001:599, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, общей площадью 1442 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 4 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:8701001:60, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, общей площадью 1785 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 5 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:6701002:426, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Пирогово, ул. Ленина, общей площадью 1250 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 6 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:3701002:413, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Исетское, общей площадью 1207 кв.м. В связи с тем, что единственное лицо, подавшее заявку на участие в аукционе не явилось, комиссия решила признать аукцион по Лоту № 6 несостоявшимся.

Лот № 7 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:3001002:704, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха, общей площадью 1135 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 8 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:2402006:127, площадью 1797 кв.м.

Победитель аукциона – Бадретдинова Наталья Александровна.

Лот № 9 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:5601001:645, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Гашенёва, общей площадью 4859 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 10 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:5601001:463, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Гашенёва, общей площадью 3006 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143.

ЗЕЛЕНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА — ПАРТИЯ ЖИЗНИ

Жизнь людей, ее качество, комфортность. Партия жизни по сути и по содержанию. Доступ к информации изменил мировоззрение, дышать чистым воздухом, употреблять качественные продукты и воду, гулять в парках и скверах – законное право граждан России. Зеленая Альтернатива — очень молодая партия, она объединила многих известных людей, таких как певица Виктория Дайнеко, художник Вася Ложкин, чьи картины на тему экологии – наша визитная карточка. В Екатеринбурге это общественный деятель Евгений Маленкин, депутат ОблДумы от Партии Жизни Дмитрий Уткин (2006-2010), экоактивист Юлия Магдич и многие другие. Отделение создано сторонниками Партии Жизни, успешно участвовавшей в выборах в Заксобрание (2006г – 11,6%). Все, кто за осознанное потребление, кому не безразлично свое здоровье, сохранение природы, качество жизни — это наши сторонники! Зеленая Альтернатива готова представлять и защищать их интересы. Мы добьемся, что можно будет, как в СССР спокойно пить воду из-под крана, не будет стихийных свалок, мусора, будет легче дышать и жить, как можно дольше!

ЗЕЛЕНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА – ЗА!

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Региональное отделение в Свердловской области Политической партии ЗЕЛЕНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Свердловское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Свердловское областное отделение Политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Агитационные материалы на 2-4 стр. размещены на безвозмездной основе согласно результатам жеребьевки. Печатную площадь, высвободившуюся в результате отказа от использования печатной площади (непредставления материала), редакция газеты вправе использовать по своему усмотрению.

Перемены будут!

19 сентября
Выборы депутатов Законодательного собрания Свердловской области

Яблоко

Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением «Свердловское региональное отделение Политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО», зарегистрировавшим списки кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ

ИЗБАВИМСЯ ОТ МОНОПОЛИИ ОДНОЙ ПАРТИИ ВО ВЛАСТИ – ПОБЕДИМ БЕДНОСТЬ!

Все положения настоящего агитационного материала будут реализовываться не иначе чем на основании принимаемых в соответствии с законодательством РФ решений. Предвыборный агитационный материал предоставлен избирательным объединением партии "Справедливая Россия - За правду". Размещается на безвозмездной основе.

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ

Денис КОЧНЕВ: ПОРЯДОК ВО ДВОРАХ И ЧАСТНОМ СЕКТОРЕ!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ

Предвыборный агитационный материал предоставлен Кочневым Д.А., кандидатом в депутаты Законодательного Собрания по по Каменскому округу № 14 Размещается на безвозмездной основе.

Окончание. Начало на стр. 1

ного строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м*	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
-	-	нпу**	3	20	40	-	-

* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии
** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) максимальный размер – 0,5

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4701002:805 (Лот № 3) расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

- Санитарно-защитная зона промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и общественного питания, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека (1385.08 кв.м.)

С информацией о границах зон с особыми условиями использования территорий земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:4701002:805 (Лот № 3) можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111 (с понедельника по четверг с 09:00 до 16:00 и в пятницу с 09:00 до 15:00 (перерыв с 12.30 - 13.18).

Водоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: индивидуальная скважина. Канализация по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от проходящей в непосредственной близости ВЛИ-0,4 кВ Привольная от ТП-7087.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 3 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент имеется от опоры № 25 ВЛ-0,4 кВ Школьная от ТП-7620.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 4 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 5 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для создания такой возможности необходимо выполнить строительство участка ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м., установить КТП-10/0,4 кВ, выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: технические условия отсутствуют. Газоснабжение по Лоту 1, Лоту 2, Лоту 3, Лоту 4, Лоту 5: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 07.09.2021 г. по 07.10.2021 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 12 октября 2021 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, л/с 05623003510, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, р/счет № 03232643657120006200, к/счет № 40102810645370000054, БИК 016577551.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшем единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 14 октября 2021 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и замещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок. Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 18 октября 2021 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трократного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора арены земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – Kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: http://torgi.gov.ru и на официальном сайте: http://kamensk-adm.ru.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Пирогово, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:6701002:426, общей площадью 1038 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в собственность

Свердловская обл., Каменский район, п.г.т. Мартюш, в границах земельного участка с кадастровым номером 66:12:8001001:63, общей площадью 1788 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ
ПАТРИОТЫ ЗА ПРАВДУ

Евгений ПОПОВ:
Избавимся от монополии одной партии во власти – победим коррупцию!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ

Предвыборный агитационный материал предоставлен Поповым Е.С., кандидатом в депутаты Законодательного Собрания Белоярскому округу № 3. Размещается на безвозмездной основе.

Информационное сообщение
о результатах подведения итогов аукциона

31 августа 2021 года в 10 час. 00 мин. Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – спорт, с кадастровым номером 66:12:2501001:540, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Бекленищева, общей площадью 21699 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 19.05.2021 г. № 763.

Лот № 2 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Пролетарская, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером – 66:12:1001003:305, площадью 3168 кв.м.

Победитель аукциона – Нагибин Павел Павлович.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143.

Лот № 3 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Черемхово, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:1401005:517, площадью 2529 кв.м.

Победитель аукциона – Вяткин Сергей Павлович.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Ключи, расположенный юго-западной границы от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5001001:47, общей площадью 1610 кв.м., категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:1113, общей площадью 1632 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, граничит с юго-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:943, общей площадью 2003 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

ГОЛОСУЙ ЗА ЛДПР

Кандидат по вашему округу Марина Юдина

ПРОГРАММА ЛДПР

1. Вернуть прежний пенсионный возраст и индексацию пенсий работающим пенсионерам. Сделать размер пенсий более трех прожиточных минимумов.
2. Навести порядок в выплатах ветеранам труда и Великой Отечественной войны, труженикам тыла.
3. Выделить многодетным семьям бесплатные участки земли, к которым подведены дороги, газ, водопровод и электричество.
4. Снизить тарифы ЖКХ.
5. Установить минимальный размер оплаты труда — 30 000 руб.
6. Освободить от налога на доходы, если зарплата менее 30 000 руб. Увеличить налог для богатых.
7. Списать долги по ЖКХ.
8. Ограничить продажу газа за рубеж, пока все граждане не получат бесплатный доступ к газу. Подключать к газу бесплатно.
9. Запретить коллекторскую деятельность.
10. Создать систему государственного строительства. Пусть государство строит, ремонтирует и продает гражданам жилье по себестоимости.

Это малая часть программы ЛДПР, но мы всегда рады ознакомить вас с полным ее содержанием, принять дополнения и ответить на вопросы. Звоните нам по тел. 8 (909) 013-4-013.

Предвыборный агитационный материал предоставлен Юдиной М.В., кандидатом в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области. Размещается на безвозмездной основе.

Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона

03 сентября 2021 года в 09 час. 00 мин. Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Лот № 1 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером – 66:12:5203005:497, площадью 1822 кв.м.

Победитель аукциона – Зыков Александр Анатольевич.

Лот № 2 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером – 66:12:5301003:592, площадью 1735 кв.м.

Победитель аукциона – Пономарева Екатерина Сергеевна.

Лот № 3 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:4701001:386, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Богатёнкова, общей площадью 1992 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 4 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером – 66:12:8701001:62, площадью 1951 кв.м.

Победитель аукциона – Берсенева Наталья Геннадьевна.

Лот № 5 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:3001001:386, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Большая Грязнуха, общей площадью 1363 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 6 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 66:12:2201004:239, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское, общей площадью 1545 кв.м., признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 7 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:6001001:360, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Боёвка, общей площадью 1556 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 8 - По продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Часовая, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером – 66:12:2101002:89, площадью 1949 кв.м.

Победитель аукциона – Смолин Сергей Николаевич.

Лот № 9 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:6101001:950, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, общей площадью 2201 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Лот № 10 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 66:12:6101001:951, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, общей площадью 1485 кв.м, признан несостоявшимся в ввиду отсутствия заявок.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1143.

Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 05.07.2021 г. № 1144.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, с северо-западной стороны земельного участка с кадастровым номером 66:12:5201005:352, общей площадью 1825 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п. Кодинский, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8701004:49, общей площадью 1448 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, с западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:1401005:226, общей площадью 2057 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п. Солнечный, с кадастровым номером 66:12:2413004:21, общей площадью 1575 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка в аренду

Свердловская обл., Каменский район, п. Солнечный, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8701002:415, общей площадью 1609 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 07.10.2021 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а. Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

Главный редактор Н.В. Казанцева. Редактор по выпуску Л.В. Лугинина.
Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.
Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.
Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 564. Тираж 125.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.