



№ 40 (2249)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

28
мая
2021 г.

Полевская городская общественно-политическая газета

ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2021 № 456

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь решением Думы Полевского городского округа от 28.10.2010 № 219 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений об условиях приватизации имущества Полевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующие условия приватизации:
объектом продажи является нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м, кадастровый номер: 66:59:0201002:1627.

Год постройки здания – 1985.

Конструктивные элементы здания: наружные стены – шлакоблок; перегородки – кирпич; перекрытия – железобетонные плиты; полы – бетонные.

Санитарно-технические и электрические устройства: отопление – от местной котельной, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение – централизованное; электроснабжение – проводка скрытая.

Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

Цена первоначального предложения – 864 659 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят девять) рублей, в том числе НДС 20%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 5% начальной цены – 43 232,95 (сорок три тысячи двести тридцать два рубля 95 копеек) рубля.

Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения» – 21 616,48 (двадцать одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей 48 копеек) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 432 329,50 (четыреста тридцать две тысячи триста двадцать девять рублей 50 копеек) рубля, в том числе НДС 20%.

Задаток за участие в аукционе 20 % от начальной цены – 172 931,80 (сто семьдесят две тысячи девятьсот тридцать один рубль 80 копеек) рублей.

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется).

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем направляется победителю в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

Договор купли-продажи имущества с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Расходы по оформлению прав собственности стороны несут в порядке и размерах, установленных действующим законодательством.

2. Признать утратившим силу постановление Главы Полевского городского округа от 18.02.2021 № 141 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа Курчевскую Н.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2021 № 314-ПА

Об утверждении Порядка согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Полевского городского округа, в целях повышения инвестиционной привлекательности Полевского городского округа Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа (прилагается).

2. Определить, что уполномоченным органом на заключение (подписание), изменение и расторжение соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа, от имени Полевского городского округа является Администрация Полевского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

3. Постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 02 апреля 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Полевского городского округа
от 24.05.2021 № 314-ПА

«Об утверждении Порядка согласования, заключения (подписания), изменения
и расторжения соглашений о защите
и поощрении капиталовложений
в отношении инвестиционных
проектов, реализуемых (планируемых
к реализации) на территории
Полевского городского округа»

Порядок

согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о
защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов,
реализуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы согласования, заключения (подписания), изменения и расторжения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реали-

зуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа (далее – Соглашение), и дополнительных соглашений к ним, принятия решения об изменении Соглашения и прекращении участия Полевского городского округа в Соглашении.

2. Уполномоченный орган при поступлении проектов Соглашений и (или) дополнительных соглашений к ним о внесении изменений и (или) прекращении действия Соглашения, а также прилагаемых к ним документов и материалов организует их рассмотрение в соответствии с настоящим Порядком.

3. Для организации подписания от имени Полевского городского округа Соглашений и дополнительных соглашений к ним, принятия решения об изменении и прекращении Соглашений Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня получения документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, направляет их на рассмотрение и согласование в:

- 1) отдел по экономике Администрации Полевского городского округа;
- 2) структурные подразделения Администрации Полевского городского округа и муниципальные учреждения, подведомственные Администрации Полевского городского округа, а также иные органы местного самоуправления, осуществляющие полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, инициатор которого выступает (планирует выступить) стороной Соглашения (при наличии).

4. Структурные подразделения Администрации Полевского городского округа, а также иные органы местного самоуправления, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 3 настоящего Порядка, в течение одного рабочего дня со дня поступления на рассмотрение документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, проверяют их на наличие следующих обстоятельств:

1) документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным статьей 7 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и требованиям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Свердловской области;

2) документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, поданы с нарушением требований, установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Свердловской области;

3) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

4) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона);

5) инициатором заключения Соглашения (дополнительного соглашения) представлена недостоверная информация (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц и (или) реестре выданных разрешений на строительство в случае, если предоставляется разрешение на строительство).

5. По результатам проверки документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка на наличие обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, структурные подразделения Администрации Полевского городского округа и муниципальные учреждения, подведомственные Администрации Полевского городского округа, а также иные органы местного самоуправления, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, в течение одного рабочего дня направляют в Уполномоченный орган письменное мнение:

1) о возможности от имени Полевского городского округа заключить Соглашение или дополнительное соглашение к нему в случае невыявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

2) о возможности от имени Полевского городского округа отказаться от заключения Соглашения или дополнительных соглашений к нему в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

6. В течение трех рабочих дней со дня получения проекта Соглашения, а также прилагаемых к нему документов и материалов Уполномоченный орган:

1) подписывает Соглашение в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

2) не подписывает Соглашение в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, подготавливает письмо, содержащее обоснование невозможности заключения Соглашения со ссылками на положения Федерального закона и нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации и (или) Правительства Свердловской области, которые не соблюдены инициатором проекта, и направляет его в уполномоченный орган государственной власти Свердловской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Свердловской области.

7. В течение трех рабочих дней со дня получения проекта дополнительного соглашения к Соглашению, а также прилагаемых к нему документов и материалов Уполномоченный орган:

1) подписывает дополнительное соглашение к Соглашению в случае невыявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

2) отказывает в заключении дополнительного соглашения в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, письменно информирует о данном решении сторону, инициирующую внесение изменений в Соглашение, и уполномоченный орган государственной власти Свердловской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Свердловской области.

8. В течение трех рабочих дней со дня получения проекта дополнительного соглашения о прекращении действия Соглашения, а также прилагаемых к нему документов и материалов, при отсутствии возражений Уполномоченный орган подписывает дополнительное соглашение о прекращении действия Соглашения.

9. В случае наличия возражений по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, Уполномоченный орган принимает решение об отказе в подписании дополнительного соглашения о прекращении действия Соглашения, о чем в течение трех рабочих дней письменно уведомляет сторону, инициирующую прекращение действия Соглашения, и уполномоченный орган государственной власти Свердловской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений в Свердловской области.

10. Информационное обеспечение процессов в рамках заключения (подписания), изменения и расторжения Соглашений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Полевского городского округа, от имени Полевского городского округа осуществляется с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения».

11. Эксплуатация государственной информационной системы «Капиталовложения» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Решение

публичных слушаний по обсуждению проекта решения Думы Полевского городского округа
«Об исполнении решения Думы Полевского городского округа от 12.12.2019 № 232 «О
бюджете Полевского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»

г. Полевской 24 мая 2021 года

Заслушав доклад Мельниковой Оксаны Юрьевны, начальника Финансового управления Администрации Полевского городского округа «Об исполнении решения Думы Полевского городского округа от 12.12.2019 № 232 «О бюджете Полевского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»,

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Думе Полевского городского округа утвердить проект решения Думы Полевского городского округа «Об исполнении решения Думы Полевского городского округа от 12.12.2019 № 232 «О бюджете Полевского городского округа на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Члены редакционной группы:

Кетова А.А., заместитель Главы
Администрации Полевского городского
округа, председатель редакционной группы
Мальцева Н.Н., заведующий отделом
по экономике Администрации
Полевского городского округа
Сагина И.Г., заместитель начальника,
начальник бюджетного отдела
Финансового управления Администрации
Полевского городского округа

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний
по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта
капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу:
Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34**

« 21 » мая 2021 года

город Полевской улица Свердлова, дом 19

Администрацией Полевского городского округа в период с «30» апреля 2021 года по «28» мая 2021 года были проведены публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34 (далее — Проект).

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях, разработан в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102012:177, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34.

Всего в публичных слушаниях приняло участие ___ зарегистрированных человек, заинтересованных в вопросе предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от «21» мая 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

В указанный период предложений и замечаний участников публичных слушаний не поступало.

Собрание участников публичных слушаний состоялось «21» мая 2021 года с 16:00 часов до 16:15 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.

Решением собрания участников публичных слушаний установлено:

вынести вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34 на рассмотрение Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа (согласно пункту 5 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе местной Администрации»).

Проголосовал 1 зарегистрированный человек, из них:

За – « 1 »;

Против – « 0 »;

Воздержалось – « 0 ».

По результатам голосования предложение принято «единогласно».

По результатам голосования принято:

Администрация Полевского городского округа, по результатам проведенных публичных слушаний, рекомендует вынести вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Репина, дом 34 на рассмотрение Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа.

Заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации ПГО, главный архитектор ПГО Г.С. Чурихина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Полевского городского округа.

Реквизиты решения: постановление Главы Полевского городского округа от 21.05.2021 № 456 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38».

Организатор процедуры (продавец): орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Почтовый адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2.

Сайт: www.umi-pgo.ru.

Адрес электронной почты: umi.polevskoy@yandex.ru, belysh-2016@yandex.ru.

Телефон: (34350) 4 03 74, факс: (34350) 5 32 06.

Контактное лицо: Бельш Ольга Владимировна.

2. Наименование и характеристика имущества:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0201002:1627.

Год постройки здания – 1985.

Конструктивные элементы здания: наружные стены - шлакоблок; перегородки - кирпич; перекрытия - железобетонные плиты; полы - бетонные.

Санитарно-технические и электрические устройства: отопление - от местной котельной, водоснабжение, канализация и горячее водоснабжение - централизованное; электроснабжение - проводка скрытая.

Цена первоначального предложения – 864 659 (восемьсот шестьдесят четыре тысячи шестьдесят пять рублей), в том числе НДС 20%.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 5% начальной цены - 43 232,95 (сорок три тысячи двести тридцать два рубля 95 копеек) рубля.

Величина повышения цены («шаг аукциона») 50% «шага понижения» – 21 616,48 (двадцать одна тысяча шестьсот шестнадцать рублей 48 копеек) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 432 329,50 (четыреста тридцать две тысячи триста двадцать девять рублей 50 копеек) рубля, в том числе НДС 20%.

Задаток за участие в аукционе 20 % от начальной цены – 172 931,80 (сто семьдесят две тысячи девятьсот тридцать один рубль 80 копеек) рубль.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества:

- Аукцион в электронной форме, назначенный на 01.07.2020 года (номер извещения 180520/0173463/01 / SBR012-2005150018), признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

- Продажа посредством публичного предложения в электронной форме, назначенная на 30.09.2020 года (номер извещения 050820/0173463/02 / SBR012-2008040010), признана несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок на участие в продаже имущества.

- Аукцион в электронной форме, назначенный на 15.04.2021 года (номер извещения 250221/0173463/01 / SBR012-2102190029), признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

3. Способ приватизации: продажа имущества посредством публичного предложения.

Тип процедуры: публичное предложение.

Наименование процедуры: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>.

Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры: определены в регламенте Торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки.

4. Форма подачи предложений о цене: открытая.

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

5. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО)

ИНН 6626012250, КПП 667901001

Номер банковского счета: 40102810645370000054

Казначейский счет: 0310064300000016200

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

БИК 016577551

ОКТМО 65754000

Код дохода бюджетной классификации (КБК) 902.1.14.02043.04.0001.410.

Назначение платежа «Доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в

собственности городских округов».

Средством платежа признается валюта Российской Федерации. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в п. 6 настоящего Информационного сообщения. Уплата НДС производится покупателем (кроме физических лиц) самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Размер задатка, срок и порядок его внесения и возврата, необходимые реквизиты счетов:

Задаток за участие в аукционе в размере 20 % от начальной цены продажи имущества.

Задаток на участие в процедуре продажи служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки в порядке, определенном в регламенте Торговой секции электронной площадки. Реквизиты для перечисления средств и назначение платежа представлены в Торговой секции пункт меню «Информация по Торговой секции» подпункт «Банковские реквизиты» <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/Notice/698/Requisites>.

В момент подачи заявки электронная площадка программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счёте Претендента (открытом при регистрации Претендента) и производит блокирование денежных средств в размере задатка на Лицевом счете Претендента (разблокирование производится в порядке, определенном в регламенте Торговой секции электронной площадки). Задаток, перечисленный победителем процедуры, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества (а равно от исполнения обязательств по договору купли-продажи имущества), задаток ему не возвращается.

Срок зачисления денежных средств на Лицевой счёт Претендента на электронной площадке – от 1 до 3 рабочих дней. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на Лицевой счет такого Претендента.

Данные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявка на участие в продаже подается через сайт оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/> (номер процедуры SBR012-2105210048), в соответствии с регламентом установленным таким оператором электронной площадки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

До признания претендента участником продажи он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Дата и время начала подачи заявок на участие: 26.05.2021 00:00 (МСК).

Дата и время окончания подачи заявок на участие: 21.06.2021 09:00 (МСК).

ВНИМАНИЕ! Указанное в настоящем информационном сообщении время – серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTC +3).

Требования к оформлению предоставляемых участником документов.

Заявка на участие в процедуре продажи подается путем заполнения ее электронной формы посредством штатного интерфейса электронной площадки, подписывается электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Ознакомиться с формой заявки можно в торговой секции пункт меню «Информация по торговой секции» подпункт «Инструкция по работе в торговой секции» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>. Документы, представляемые в составе заявки, подкрепляются в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверяются электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Данное правило не применяется для копии выписки из ЕГРЮЛ, передаваемой автоматически в составе заявки.

Все документы, преобразуемые в электронно-цифровую форму, должны быть подписаны Претендентом либо его представителем, имеющим право действовать от имени Претендента. Документы от имени юридического лица должны быть скреплены печатью такого юридического лица (при наличии печати).

Наличие электронной подписи означает, что представленные Претендентом или лицом, имеющим право действовать от имени Претендента, документы и сведения направлены от имени Претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

8. Претенденты представляют следующие документы:

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА:

- копия всех листов документа, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени претендента действует его ПРЕДСТАВИТЕЛЬ по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К документам прилагается ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, составленная в произвольной форме с указанием количества листов каждого документа.

9. Срок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи имущества с победителем заключается не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи имущества с победителем заключается в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества: Любое лицо (независимо от регистрации в Торговой секции электронной площадки) вправе не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок направить запрос о разъяснении размещённой информации:

1) для зарегистрированных в Торговой секции электронной площадки пользователей подача запроса на разъяснение возможна из Личного кабинета (порядок подачи запроса описан в инструкции для Претендента (Участника));

2) для незарегистрированных пользователей подача запроса возможна только из открытой части электронной площадки, для этого необходимо в Торговой секции электронной площадки перейти в раздел «Процедуры», подраздел «Реестр процедур (лотов)», перейти в «Реестр процедур», нажать на пиктограмму «Направить запрос о разъяснении».

На форме запроса необходимо указать тему запроса, в поле «Запрос на разъяснение» прикрепить файл с содержанием запроса, нажать кнопку «Направить запрос».

Ответ Организатора процедуры (Продавца) с разъяснениями размещается в извещении о проведении процедуры продажи.

Проект договора купли-продажи имущества представлен в Приложении № 1 к информационному сообщению. Претендент имеет право ознакомиться с объектом продажи в рабочие дни с 26 мая 2021 года до 18 июня 2021 года с 9 часов до 16 часов с предварительным предупреждением Организатора процедуры (Продавца) по телефону: 8 (34350) 4 03 74.

11. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: в соответствии с действующим законодательством.

12. Порядок определения победителей:

Дата рассмотрения заявок на участие (дата определения участников): 23 июня 2021 года 09:00 (МСК).

Дата и время начала торговой сессии: 25 июня 2021 года 09:00 (МСК).

Место проведения продажи (торговой сессии): <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>.

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем шаге понижения, при отсутствии предложений других участников продажи.

В случае, если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из шагов понижения, со всеми участниками продажи проводится аукцион (торги на повышение). Начальной ценой на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном шаге понижения. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

13. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:

<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>, 25.06.2021 года.

Приложение № 1 к
информационному сообщению

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР № _____
купи-продажи имущества**

г. Полевской

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, действующий от имени собственника имущества – Полевского городского округа на основании Положения об

« _____ » _____ 2021 год

органа местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, утвержденного решением Думы МО «Город Полевской» от 22.12.2005 № 110, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____ Управления _____, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны,

в соответствии с постановлением Главы Полевского городского округа от 21.05.2021 № 456 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38» и на основании протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения (в электронной форме) от _____ № _____ (процедура № SBR012-2105210048) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое в процессе приватизации недвижимое имущество - нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0201002:1627 (далее – Имущество).

1.2. Отчуждаемое недвижимое имущество принадлежит Полевскому городскому округу на основании решения Думы МО «Город Полевской» от 10.09.1998 № 209, приказа ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО от 27.03.2015 № 29, что подтверждается выпиской из Реестра муниципального имущества Полевского городского округа от 01.12.2020 № 162.

1.3. Продавец уведомляет Покупателя, что до заключения настоящего договора отчуждаемое имущество правами третьих лиц не обременено, не заложено, не арестовано, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества составляет _____ (_____) руб. ____ коп. с учётом НДС* (20 %) _____ (_____) руб. ____ коп. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Сумма к оплате (за вычетом задатка, указанного в п. 2.6 настоящего договора, и НДС*) составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

2.3. Оплата производится в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора безналичным путём на расчётный счёт Продавца, средством платежа признаётся валюта Российской Федерации.

2.4. Реквизиты для перечисления средств:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО)

ИНН 6626012250, КПП 667901001

Номер банковского счета: 40102810645370000054

Казначейский счет: 03100643000000016200

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

БИК 016577551

ОКТМО 65754000

Код дохода бюджетной классификации (КБК) 902.1.14.02043.04.0001.410.

Назначение платежа «Доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в собственности городских округов».

2.5. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в п. 2.4 настоящего Договора.

2.6. Задаток в размере _____ (_____) руб., внесённый Покупателем для участия в аукционе (или продаже имущества посредством публичного предложения) (в электронной форме), засчитывается Покупателю в счёт оплаты приобретаемого Имущества по договору.

Задаток с лицевого счёта Покупателя на электронной площадке перечисляется оператором электронной площадки (при продаже на аукционе или посредством публичного предложения в электронной форме) в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

2.7. Уплата НДС* производится Покупателем самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством РФ.

*Кроме физических лиц

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ ОБЯЗАН:

3.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего договора.

3.1.2. Принять оплату за Имущество.

3.1.3. Представить Покупателю документы для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, в том числе информационное письмо (справку) об исполнении Покупателем обязательств по оплате Имущества для предъявления в орган государственной регистрации прав.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в полном объёме, в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.2.3. Представить в орган государственной регистрации прав заявление и документы для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

3.2.4. Нессти расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

3.2.5. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств по настоящему договору уплатить сумму штрафных санкций и возместить Продавцу убытки в полном объёме.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА И ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ

4.1. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Имущества передаёт, а Покупатель принимает Имущество.

4.2. Прием-передача Имущества осуществляется по акту приёма-передачи, подписываемому полномочными представителями Сторон (форма акта приёма-передачи представлена в Приложении

1). При этом письменного приглашения Покупателя для подписания акта приёма-передачи не требуется.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества до момента фактической передачи Имущества Покупателю лежит на Продавце.

4.4. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя после выполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору и государственной регистрации права собственности.

4.5. Переход права собственности на недвижимое имущество не влечёт прекращения ограничения прав и обременений объекта недвижимости. Прекращение или изменение их условий осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего договора, отказа от исполнения договора виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки в полном объёме. При этом обязанность доказывания размера убытков возлагается на Сторону, потерпевшую убытки.

5.3. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору, в том случае, когда другая Сторона на этом настаивает.

5.4. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Разрешение споров по настоящему договору осуществляется действующим законодательством в суде по месту нахождения Продавца.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем условий по оплате Имущества договор может быть расторгнут, при этом денежные средства, внесенные Покупателем в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (или продаже имущества посредством публичного предложения), не возвращаются.

Покупателю назначается разумный срок, но не свыше 10 (десяти) рабочих дней, для надлежащего исполнения обязательств. При этом десятидневный срок исчисляется со дня, следующего за днем получения Покупателем письменного требования Продавца о необходимости исполнения обязательства.

При неисполнении Покупателем обязательств в установленный десятидневный срок, Продавец направляет в адрес Покупателя уведомление об одностороннем расторжении договора. В этом случае договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента письменного уведомления Покупателя о расторжении договора, а в случае неполучения уведомления – с момента истечения срока хранения, указанного на почтовом штампе.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из Сторон в случаях предусмотренных действующим законодательством.

7.3. Штрафные санкции, предусмотренные разделом 5 настоящего договора, начисляются до дня расторжения договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

8.2. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами всех обяза-

тельств по настоящему договору.

8.3. В случае изменения наименования, контактных сведений или состояния Стороны, она незамедлительно письменно информирует об этом другую Сторону. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные одной из Сторон в адрес другой Стороны по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными, а такая Сторона извещённой надлежащим образом.

8.4. Подписанием настоящего договора Покупатель даёт согласие на обработку Продавцом персональных данных Покупателя согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец
ОМС Управление муниципальным имуществом
ПГО
ИНН 6626012250, КПП 667901001
Юридический адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2
e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru
тел.: (34350) 5-35-06

Покупатель

ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
e-mail: _____
тел.: _____

(должность)

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)

Приложение 1
к договору купли-продажи
имущества от _____ № _____

ФОРМА 1*

АКТ приёма-передачи имущества

г. Полевской «__» _____ 20__ года

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, действующий от имени собственника имущества – Полевского городского округа на основании Положения об органе местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, утвержденного решением Думы МО «Город Полевской» от 22.12.2005 № 110, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице _____ Управления _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями договора купли-продажи имущества от _____ № _____ Продавец передаёт, а Покупатель принимает следующее имущество:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Школьная, дом 7, помещения 31-38, общей площадью 86,7 кв.м., кадастровый номер: 66:59:0201002:1627.

В момент приёма-передачи указанное имущество осмотрено Покупателем. Претензий к техническому состоянию, составу и количеству передаваемого имущества на момент подписания настоящего акта Покупатель не имеет.

Продавец
ОМС Управление муниципальным имуществом
ПГО
ИНН 6626012250, КПП 667901001
Юридический адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2
e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru
тел.: (34350) 5-32-06

Покупатель

ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
e-mail: _____
тел.: _____

(должность)

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)

* Подписывается в течение 10 (десяти) календарных дней с момента полной оплаты по договору купли-продажи имущества

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПЕЧАТИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ «РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ «ДИАЛОГ»

Утвержден
Наблюдательным советом
государственного автономного
учреждения печати Свердловской
области «Редакция газеты «Диалог»
№5 от 18.05.2021г.
(протокол № дата)

ОТЧЕТ о результатах деятельности государственного автономного учреждения, Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, и об использовании закрепленного за ним государственного имущества

от 29 марта 2021 г.

Дата 29.03.2021

Наименование государственного автономного учреждения Государственное автономное учреждение печати Свердловской области « Редакция газеты «Диалог»

по ОКПО 20878673

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 6679026779

Код причины постановки на учет учреждения (КПП) 667901001

Единица измерения: рубли по ОКЕИ 383

Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя Департамент информационной политики Свердловской области 064

Код по реестру участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса 652D0551

Адрес фактического места нахождения государственного автономного учреждения Свердловская область, г.Полевской, мкр.Ялунина, д.7

Раздел 1. Общие сведения о государственном автономном учреждении

1.1. Состав Наблюдательного совета государственного автономного учреждения
1.1.1. Состав Наблюдательного совета государственного автономного учреждения в году, предшествующем отчетному году

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (полностью)	Должность
1	2	3
Председатель Наблюдательного совета государственного автономного учреждения		
1	Прыткова Юлия Владимировна	Директор Департамента информационной политики Свердловской области
Члены Наблюдательного совета государственного автономного учреждения		
2	Мазалова Ирина Алексеевна	Консультант отдела финансово-правового обеспечения деятельности государственных учреждений Департамента информационной политики Свердловской области
3	Левин Александр Юрьевич	Председатель Региональной общественной организации «Свердловский Творческий Союз журналистов»
4	Лозовский Борис Николаевич	Профессор кафедры периодической печати и сетевых изданий департамента «Факультет журналистики» Уральского федерального университета имени первого Президента Б.Н. Ельцина
5	Кислых Александр Владимирович	Член правления Регионального отделения Партии Пенсионеров в Свердловской области
6	Поспелов Константин Сергеевич	Глава Полевского городского округа
7	Андреев Александр Сергеевич	Председатель правления Свердловского регионального отделения общероссийской общественной организации работников средств массовой информации «МедиаСоюз»
8	Пухачева Галина Николаевна	Начальник отдела ведения реестра Департамента по управлению государственным имуществом, предприятиями и учреждениями Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области
9	Фаюстов Алексей Владимирович	Проректор по информационной политике, доцент департамента «Факультет журналистики» Уральского федерального университета имени первого Президента Б.Н.Ельцина

1.1.2. Состав Наблюдательного совета государственного автономного учреждения в отчетном году

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (полностью)	Должность
1	2	3
Председатель Наблюдательного совета государственного автономного учреждения		
1	Хусаинова Юлия Фидарисовна	Директор Департамента информационной политики Свердловской области
Члены Наблюдательного совета государственного автономного учреждения		
2	Андреев Александр Сергеевич	Председатель правления Свердловского регионального отделения общероссийской общественной организации работников средств массовой информации «МедиаСоюз»
3	Левин Александр Юрьевич	Председатель Региональной общественной организации «Свердловский Творческий Союз журналистов»
4	Лозовский Борис Николаевич	Профессор кафедры периодической печати и сетевых изданий департамента «Факультет журналистики» Уральского федерального университета имени первого Президента Б.Н. Ельцина
5	Мазалова Ирина Алексеевна	Консультант отдела финансово-правового обеспечения деятельности государственных учреждений Департамента информационной политики Свердловской области
6	Поспелов Константин Сергеевич	Глава Полевского городского округа
7	Хусаинова Юлия Фидарисовна	Директор Департамента информационной политики Свердловской области
8	Пухачева Галина Николаевна	Начальник отдела ведения реестра Департамента по управлению государственным имуществом, предприятиями и учреждениями Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области
9	Фаюстов Алексей Владимирович	Проректор по информационной политике, доцент департамента «Факультет журналистики» Уральского федерального университета имени первого Президента Б.Н.Ельцина

1.2. Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые государственное автономное учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

1.2.1. Перечень видов деятельности, которые государственное автономное учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами в году, предшествующем отчетному году

№ п/п	Наименование вида деятельности
1	2
Основные виды деятельности	
1	Осуществление издательской деятельности
Иные виды деятельности, не являющиеся основными	
1	Осуществление деятельности по изучению общественного мнения с учетом материалов средств массовой информации
2	Предоставление редакционных услуг
3	Осуществление рекламной и информационно-консультационной деятельности, в том числе размещение рекламы товаров, работ и услуг
4	Осуществление деятельности по распространению печатной продукции
5	Предоставление фотографических услуг
6	Обработка данных

7	Осуществление деятельности по созданию информационных ресурсов, направленных на информирование граждан об актуальных проблемах и событиях в политической, экономической, социальной, спортивной, культурной жизни и истории Свердловской области
8	Осуществление деятельности, связанной с использованием информационных технологий
9	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
10	Осуществление деятельности в области радиовещания и телевидения
11	Осуществление деятельности информационных агентств (деятельность агентств печати, предоставляющих новости, фотографии и другие материалы средствам массовой информации; деятельность информационных служб по предоставлению научно-технической, правовой, статистической, социально-экономической, финансовой, коммерческой, отраслевой и прочей информации; деятельность журналистов и фоторепортеров)
12	Консалдинг в сфере средств массовой информации, информационных технологий, массовых коммуникаций и связей с общественностью
13	Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность

1.2.2. Перечень видов деятельности, которые государственное автономное учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами в отчетном году

№ п/п	Наименование вида деятельности
1	2
Основные виды деятельности	
1	Осуществление издательской деятельности
Иные виды деятельности, не являющиеся основными	
1	Осуществление деятельности по изучению общественного мнения с учетом материалов средств массовой информации
2	Предоставление редакционных услуг
3	Осуществление рекламной и информационно-консультационной деятельности, в том числе размещение рекламы товаров, работ и услуг
4	Осуществление деятельности по распространению печатной продукции
5	Предоставление фотографических услуг
6	Обработка данных
7	Осуществление деятельности по созданию информационных ресурсов, направленных на информирование граждан об актуальных проблемах и событиях в политической, экономической, социальной, спортивной, культурной жизни и истории Свердловской области
8	Осуществление деятельности, связанной с использованием информационных технологий
9	Научные исследования и разработки в области общественных и гуманитарных наук
10	Осуществление деятельности в области радиовещания и телевидения
11	Осуществление деятельности информационных агентств (деятельность агентств печати, предоставляющих новости, фотографии и другие материалы средствам массовой информации; деятельность информационных служб по предоставлению научно-технической, правовой, статистической, социально-экономической, финансовой, коммерческой, отраслевой и прочей информации; деятельность журналистов и фоторепортеров)
12	Консалдинг в сфере средств массовой информации, информационных технологий, массовых коммуникаций и связей с общественностью
13	Деятельность почтовой связи и курьерская деятельность

1.3. Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами с указанием потребителей указанных работ (услуг)

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Категория потребителей услуги (работы)
1	2	3
1	Освещение деятельности органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления	Физические лица, юридические лица, органы государственной власти
2	Услуги по размещению информационных и рекламных материалов	Физические лица, юридические лица

1.4. Перечень документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых государственное автономное учреждение осуществляет свою деятельность

1.4.1. Перечень документов, на основании которых государственное автономное учреждение осуществляло деятельность в году, предшествующем отчетному году

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи	Срок действия
1	2	3	4	5
1	Свидетельство о регистрации юридического лица	серия 66 №007188318	10.01.2013	бессрочно
2	Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения	серия 66 №007188326	10.01.2013	бессрочно
3	Устав ГАУП СО «Редакция газеты «Диалог»	Приказ ДИП №25	25.09.2017	бессрочно

1.5.2. Перечень документов, на основании которых государственное автономное учреждение осуществляло деятельность в отчетном году

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи	Срок действия
1	2	3	4	5
1	Свидетельство о регистрации юридического лица	серия 66 №007188318	10.01.2013	бессрочно
2	Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения	серия 66 №007188326	10.01.2013	бессрочно
3	Устав ГАУП СО «Редакция газеты «Диалог»	Приказ ДИП №25	25.09.2017	бессрочно

1.5. Количество структурных подразделений (за исключением обособленных структурных подразделений (филиалов):

1.6. Сведения о численности и квалификации сотрудников государственного автономного учреждения в отчетном году, количестве штатных единиц государственного автономного учреждения, задействованных в осуществлении основных видов деятельности, штатных единиц государственного автономного учреждения, осуществляющих правовое и кадровое обеспечение, бухгалтерский учет, административно-хозяйственное обеспечение, информационно-техническое обеспечение, делопроизводство, вакантных должностей

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4

1	Численность в соответствии с утвержденным штатным расписанием, единицы	17	15
2	Фактическая численность государственного автономного учреждения, единицы	11	11
	в том числе: по уровню квалификации сотрудников государственного автономного учреждения (уровню образования)	11	11
	высшее	9	9
	среднее профессиональное	2	2
3	Количество штатных единиц государственного автономного учреждения, задействованных в осуществлении основных видов деятельности	10	10
4	Количество штатных единиц государственного автономного учреждения, осуществляющих правовое и кадровое обеспечение, бухгалтерский учет, административно-хозяйственное обеспечение, информационно-техническое обеспечение, делопроизводство	1	1
5	Количество вакантных должностей	6	4

1.7. Сведения о средней заработной плате сотрудников государственного автономного учреждения

№ п/п	Наименование показателя	В году, предшествующем отчетному году	В отчетном году
1	2	3	4
1	Средняя заработная плата сотрудников государственного автономного учреждения, рубли, в том числе:	23471,15	24933,78
1.1	руководителя	68998,75	64800,02
1.2	заместителей руководителя	0	35863,05
1.3	главного бухгалтера	37394,92	42233,69
1.4	специалистов	29054,93	27419,51

Раздел 2. Результат деятельности государственного автономного учреждения

2.1. Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года	Изменение, %
1	2	3	4	5 ((гр. 4 - гр. 3) : гр. 3 * 100)
1	Нефинансовые активы (балансовая стоимость), рубли	676525,33	676525,33	0
2	Нефинансовые активы (остаточная стоимость), рубли	27199,92	0	100

2.2. Изменения (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности государственного автономного учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения, относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года, рубли	На конец отчетного года		Изменение, %	Причины образования просроченной кредиторской задолженности и дебиторской задолженности, нереальной к взысканию	
			Всего, рубли	в том числе:			
				просроченная кредиторская задолженность, рубли	дебиторская задолженность, нереальная к взысканию, рубли		
1	2	3	4	5	6	7 ((гр. 4 - гр. 3) : гр. 3 * 100)	8
1	Дебиторская задолженность, всего	180060,59	5709960,4	X	0	15,09	X
	в том числе:	X	X	X	X	X	X
1	Задолженность заказчиков за оказанные услуги	94798,11	5624436,94	X	0		
2	Предоплата за интернет	1150	1150	X	0		0

3	Превышение произведенных расходов над исленными страховыми взносами на социальное страхование	36220,4	84373,46	X	0	132,9	
4	Превышение произведенных расходов над исленными страховыми взносами на социальное страхование	9,01	0	X	0	100	
5	Предоплата за системный блок	47883,07	0	X	0	100	
2	Кредиторская задолженность, всего	58535,35	69219,32	X	0	18,2	
	в том числе:	X	X	X	X	X	X
1	Предоплата за информационные услуги и за подписку	56753,93	68758,76	X	0	21,1	
2	Оплата за телефонные услуги и/или энергию	1781,42	460,56	X	0	74,1	
				X	0	0	

2.3. Общая сумма выставленных требований о возмещении ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей, рубли: 0

2.4. Сведения о суммах доходов, полученных государственным автономным учреждением от оказания (выполнения) частично платных, полностью платных услуг (работ), при осуществлении основных видов деятельности сверх государственного задания, при осуществлении иных видов деятельности, о ценах (тарифах) на частично платные и полностью платные услуги (работы), оказываемые (выполняемые) потребителям (в динамике в течение отчетного периода), об общем количестве потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) государственного автономного учреждения за год, в том числе количество потребителей, воспользовавшихся бесплатными, частично платными и полностью платными для потребителей услугами (работами), по видам услуг (работ), о средней стоимости для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ) по видам услуг (работ)

2.4.1. Сведения о суммах доходов, полученных государственным автономным учреждением от оказания (выполнения) частично платных, полностью платных услуг (работ), при осуществлении основных видов деятельности сверх государственного задания, при осуществлении иных видов деятельности, о ценах (тарифах) на частично платные и полностью платные услуги (работы), оказываемые (выполняемые) потребителям, об общем количестве потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, о средней стоимости для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ) в году, предшествующем отчетному

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тип услуги (работы) (бесплатная, частично платная, полностью платная)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения за год, единицы	Цены (тарифы) на частично платные и полностью платные услуги (работы), рубли		Сумма доходов, полученных учреждением от оказания (выполнения) частично платных и полностью платных услуг (работ), рубли	Средняя стоимость для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ), рубли
				на начало года	на конец года		
1	2	3	4	5	6	7	8 (гр. 7 : гр. 4)
1							
Всего:				X	X	0	X

2.4.2. Сведения о суммах доходов, полученных государственным автономным учреждением от оказания (выполнения) частично платных, полностью платных услуг (работ), при осуществлении основных видов деятельности сверх государственного задания, при осуществлении иных видов деятельности, о ценах (тарифах) на частично платные и полностью платные услуги (работы), оказываемые (выполняемые) потребителям, об общем количестве потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, о средней стоимости для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ) в отчетном году

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Тип услуги (работы) (бесплатная, частично платная, полностью платная)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения за год, единицы	Цены (тарифы) на частично платные и полностью платные услуги (работы), рубли		Сумма доходов, полученных учреждением от оказания (выполнения) частично платных и полностью платных услуг (работ), рубли	Средняя стоимость для потребителей получения частично платных и полностью платных услуг (работ), рубли
				на начало года	на конец года		
1	2	3	4	5	6	7	8 (гр. 7 : гр. 4)
Всего:				X	X	0	X

2.5. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Количество жалоб потребителей, единицы	Принятые меры по результатам рассмотрения жалоб
1	2	3	4

2.6. Сведения о суммах плановых и кассовых поступлений (с учетом возвратов) в разрезе поступлений и суммах плановых и кассовых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат) в разрезе выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения

2.6.1. Сведения о суммах плановых поступлений (с учетом возвратов), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код вида дохода (КВР)	Аналитический код (КОСГУ)	Сумма, рубли						
				всего	субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания		субсидии, предоставляемые на иные цели		субсидии на осуществление капитальных вложений	
					всего	из них гранты	всего	из них гранты	всего	из них гранты
Доходы от оказания платных услуг	040	130	131	8018576,08	2970180,00	69436,89	0	4978959,19	1814278,06	

2.6.2. Сведения о суммах кассовых поступлений (с учетом возвратов), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код вида дохода (КВР)	Аналитический код (КОСГУ)	Сумма, рубли						
				всего	субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания		субсидии, предоставляемые на иные цели		субсидии на осуществление капитальных вложений	
					всего	из них гранты	всего	из них гранты	всего	из них гранты
Доходы от оказания платных услуг	040	130	131	7985423,61	2970180,00	69436,89	0	4945806,72	1814278,06	

2.6.3. Сведения о суммах плановых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код вида дохода (КВР)	Аналитический код (КОСГУ)	Сумма, рубли						
				всего	субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания		субсидии, предоставляемые на иные цели		субсидии на осуществление капитальных вложений	
					всего	из них гранты	всего	из них гранты	всего	из них гранты
Расходы, в том числе	200	.	.	8240801,42	2970180	69436,89	0	5201184,53	1814278,06	
Фонд оплаты труда	200	111	211	4192489,93	1698479,35	51671,96	0	2442338,62	1006220,73	
Иные выплаты персоналу	200	112	212	.	.	0	0	.	0	
Взносы по социальному страхованию	200	119	213	1084677,01	463684,86	15604,93	0	605387,22	303878,66	
Прочая закупка товаров,	200	244	.	2907069,96	808015,79	2160	0	2096894,17	504178,67	
Уплата прочих налогов, сборов	200	852	291	5564,52	0	0	0	5564,52	0	
Уплата прочих налогов, сборов	200	853	292	51000	0	0	0	51000	0	

2.6.4. Сведения о суммах кассовых выплат (с учетом восстановленных кассовых выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности государственного автономного учреждения

Наименование показателя	Код строки	Код вида дохода (КВР)	Аналитический код (КОСГУ)	Сумма, рубли						
				всего	субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания		субсидии, предоставляемые на иные цели		субсидии на осуществление капитальных вложений	
					всего	из них гранты	всего	из них гранты	всего	из них гранты
Расходы, в том числе	200	.	.	7589595,93	2970180	69436,89	0	4549979,04	1814278,06	

Фонд оплаты труда	200	111	211	3869299,67	1698479,35	51671,96	0	2119148,36	1006220,73
Иные выплаты персоналу	200	112	212	0	0	0	0	0	0
Взносы по социальному страхованию	200	119	213	1074151,19	463684,86	15604,93	0	594861,4	303878,66
Прочая закупка товаров,	200	244		2590571,83	808015,79	2160	0	1780396,04	504178,67
Уплата прочих налогов, сборов	200	852	291	5564,52	0	0	0	5564,52	0
Уплата прочих налогов, сборов	200	853	292	51000	0	0	0	50008,72	0

2.7_Объем финансового обеспечения выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, рубль	
		в году, предшествующем отчетному году	в отчетном году
1	2	3	4
1	Объем финансового обеспечения выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	3056683,00	2970180,00

2.8_Сведения о выполнении мероприятий, осуществляемых в рамках использования предоставленных субсидий на иные цели

№ п/п	Вид субсидии, основание для получения субсидии	Мероприятие	Результат (показатели)		Объем затрат, рубль			Срок исполнения			
			Планный	Фактический	Планный	Фактический	Отклонение, %	Пояснение	Планный	Фактический	Пояснение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Субсидия на иные цели на подготовку и размещение материалов, видеороликов в региональных и местных средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Соглашение №51 от 11 июня 2020г	Подготовка и размещение текстовых материалов в местных средствах массовой информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	2 полосы	2 полосы	69436,89	69436,89	0		01.07.2020	01.07.2020	
		Подготовка и размещение информационных материалов о подготовке и проведении общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации, а также вносимых изменений в Конституцию Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	30 шт	30 шт	69436,89	69436,89	0		01.07.2020	01.07.2020	

2.9_Общие суммы прибыли государственного автономного учреждения после налогообложения, образовавшейся в связи с оказанием (выполнением) государственным автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ)

Наименование показателя	Сумма, рубль	
	в году, предшествующем отчетному году	в отчетном году
1	2	3
Прибыль после налогообложения, образовавшаяся в связи с оказанием (выполнением) учреждением частично платных или полностью платных услуг (работ)	0	0

2.10_Сведения об исполнении государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы)	Единица измерения	Объем оказанных услуг (выполненных работ) в отчетном году	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Осуществление издательской деятельности	штука	841500	841500
2	Освещение деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления	штука	240	240

2.11_Сведения об оказании государственным автономным учреждением государственных услуг (выполнении работ) сверх государственного задания

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы)	Единица измерения	Объем оказанных услуг (выполненных работ) сверх государственного задания	
			в отчетном году	в отчетном году
1	2	3	4	5

2.12_Сведения об иных видах деятельности (доля объема услуг (работ) в рамках осуществления иных видов деятельности в общем объеме осуществляемых государственным автономным учреждением услуг (работ))

№ п/п	Наименование показателя	В году, предшествующем отчетному году	В отчетном году
1	2	3	4
1	Общий объем оказанных учреждением услуг (выполненных работ), тыс. рублей	5810,8	4945,8
2	Объем оказанных учреждением услуг (выполненных работ) в рамках осуществления иных видов деятельности, тыс. рублей	5810,8	4945,8
3	Доля объема услуг (работ) в рамках осуществления иных видов деятельности в общем объеме осуществляемых учреждением услуг (работ), % (п. 2 : п. 1 x 100%)	100	100

Раздел 3_Об использовании имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением
3.1.Сведения об общей балансовой (остаточной) стоимости имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением на праве оперативного управления, в отчетном году

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года		На конец отчетного года	
		Балансовая стоимость, рубль	Остаточная стоимость, рубль	Балансовая стоимость, рубль	Балансовая стоимость, рубль
1	2	3	4	5	6
1	Общая стоимость имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления	676525,33	27199,92	676525,33	0
2	Общая стоимость недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления	0	0	0	0
3	Общая стоимость недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0	0	0	0

4	Общая стоимость недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	0	0	0	0
5	Общая стоимость движимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления	0	0	0	0
6	Общая стоимость движимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0	0	0	0
7	Общая стоимость движимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	0	0	0	0
8	Общая стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления	576775,33	27199,92	576775,33	0

3.2. Сведения об общей балансовой (остаточной) стоимости недвижимого имущества, приобретенного государственным автономным учреждением за счет средств, выделенных государственному автономному учреждению на указанные цели Департаментом и за счет доходов, полученных от платных услуг

№ п/п	Наименование показателя	На конец отчетного года	
		Балансовая стоимость, рубли	Остаточная стоимость, рубли
1	2	3	4
1	Общая стоимость недвижимого имущества, приобретенного государственным автономным учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных государственному автономному учреждению на указанные цели Департаментом	0	0
2	Общая стоимость недвижимого имущества, приобретенного государственным автономным учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг	0	0

3.3. Сведения об общей площади и количестве объектов имущества, закрепленного за государственным автономным учреждением на праве оперативного управления, а также находящегося у государственного автономного учреждения на основании договора аренды или безвозмездного пользования

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4

1	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления, единицы	0	0
2	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления, м2	0	0
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, м2	0	0
4	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, м2	0	0
5	Общая площадь объектов недвижимого имущества, арендованного для размещения государственного автономного учреждения, м2	0	0
6	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у государственного автономного учреждения на основании договора безвозмездного пользования, м2	90	90

3.4. Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения имуществом, находящимся у государственного автономного учреждения на праве оперативного управления, рубли:

4.1. Сведения о видах деятельности государственного автономного учреждения, в отношении которых установлен показатель эффективности, правовых актах, устанавливающих показатели эффективности деятельности государственного автономного учреждения в отношении реализуемого государственным автономным учреждением вида деятельности, о достижении показателей эффективности деятельности учреждения

№ п/п	Наименование вида деятельности	Наименование показателя эффективности деятельности государственного автономного учреждения	Правовой акт, устанавливающий показатель эффективности деятельности государственного автономного учреждения	Единица измерения показателя эффективности государственного автономного учреждения	Целевое значение на отчетный период, установленное в правовом акте	Фактическое значение, достигнутое за отчетный период
1	Осуществление издательской деятельности	Показатель эффективности деятельности учреждения	Приказ Департамента информационной политики Свердловской области от 29.09.2017 № 33 «О показателях и критериях оценки эффективности деятельности государственных бюджетных и автономных учреждений Свердловской области и руководителей государственных бюджетных и автономных учреждений Свердловской области»	Процент	100	85 (высокая степень эффективности)

Руководитель государственного автономного учреждения Рыбчак Елена Анатольевна
Главный бухгалтер государственного автономного учреждения Сташкова Татьяна Ивановна