

ВРЕМЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

16+ № 27 (8194) 21 апреля 2021 года

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:17:0811002:254, площадью 1838 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение земельного участка: Свердловская обл., Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Тихая, № 17.

стр. 2

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2021 № 435 г. Нижняя Тура

О проведении Всероссийского субботника и международной акции «Сад памяти» на территории Нижнетуринского городского округа

В целях улучшения экологического состояния лесопарковых зон, парков, скверов, зон отдыха на территории Нижнетуринского городского округа, в рамках подготовки к 80-летию с начала Великой Отечественной войны, международной акции «Сад памяти», призванной отдать дань глубокого уважения к жертвам, принесенным народами Советского Союза в борьбе с фашистскими захватчиками, и Всероссийскому субботнику, руководствуясь распоряжением Правительства Свердловской области от 04.03.2021 № 87-ПП «О проведении весенних мероприятий по санитарной очистке территорий городов и иных населенных пунктов, расположенных на территории Свердловской области, в 2021 году», администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести с 24.04.2021 года по 07.05.2021 года работы по санитарной очистке и благоустройству населенных пунктов Нижнетуринского городского округа.
- Организовать участие общественности и населения во Всероссийском субботнике 24 апреля 2021 года с 11.00 часов с уборкой территории горы Шайтан (со стороны МАОУ НТГО СОШ № 2).
- Руководителям комитетов, отделов администрации городского округа, подведомственных учреждений организовать участие сотрудников во Всероссийском субботнике 29 апреля 2021 года с 16.00 часов с уборкой территорий, в соответствии с Приложением № 1.
- Организовать участие промышленных предприятий города в международной акции «Сад памяти» 25 мая 2021 года с высадкой саженцев декоративных кустарников на территориях, в соответствии с Приложением № 2.
- Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, частным предпринимателям, организовать и провести работы по уборке и благоустройству трудовыми коллективами на закрепленных территориях.
- Рекомендовать руководителям управляющих компаний организовать и провести работы по уборке и благоустройству жителями многоквартирных домов на закрепленных территориях.
- Рекомендовать домовладельцам на правах частной собственности провести санитарную уборку закрепленной территории.
- Руководителям предприятий, организаций, комитетов и отделов администрации Нижнетуринского городского округа, подведомственных учреждений в срок не позднее 12 мая 2021 года представить в администрацию городского округа на e-mail: esol@ntuga-adm.ru информацию об итогах проведения субботника по форме в соответствии с Приложением № 3, приложив 2-3 фотографии, отражающие основные моменты проведения субботника и акции.
- Председателю Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетуринского городского округа [М.Н. Кузьмина) организовать своевременный вывоз мусора на полигон г. Нижняя Тура.
- Главному специалисту по экологии и природопользованию администрации Нижнетуринского городского округа [Е.В. Ключева) обеспечить участников субботника (сотрудников комитетов и отделов администрации Нижнетуринского городского округа) всеми необходимыми средствами для уборки территории.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время» и разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntuga.midural.ru>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

Приложение № 1

к постановлению администрации Нижнетуринского городского округа от 13.04.2021 № 435

Перечень территорий для проведения Всероссийского субботника

№ п/п	Наименование места проведения мероприятия (адрес или ориентир)	Наименование комитета, отдела администрации, учреждения, организации, ответственной за проведение мероприятия	ФИО, ответственного за проведение мероприятия
1	Территория МБУ ЗДОЛ «Ельничный»	МБУ ЗДОЛ «Ельничный»	Шорохов Д.А.
2	Территория сквера, прилегающего к зданию администрации	Дума Нижнетуринского городского округа, Контрольно-ревизионная комиссия	Постовалов А.А. Жукова О.С.
3	Территория вдоль пешеходной дорожки (50 метров вверх по склону, вниз до дороги) по лесному массиву гора Шайтан до пересечения с ул. Строителей в районе памятника воинской славы «Красная Звезда»	МКУ «ЦБ администрации НТГО» Редакция еженедельной газеты «Время»	Гибадуллина М.С. Кошелева И.А.
4	Прилегающая территория Дворца культуры	МАУ «Дворец культуры»	Ерошова И.Е.
5	Территория вокруг здания Машиностроителей, 24 и зеленый массив по ул. Машиностроителей 24-22	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС НТГО», МБУ НТГО «Архив», МБУК «ЦБС»	Филинин А.Л. Данилова Н.М. Кукарских Ю.В.
6	На территориях поселков: -п. Ис парк им. Артема; -п. Платина территория, прилегающая к сельскому клубу; - п. Б.Вяля территория вокруг памятников погибшим воинам; - п. Косья территория зеленой зоны у водоема; -п. Сигнальный, улица Первомайская	Территориальное управление администрации, МКУ «Благоустройство поселков»	Саракаев В.А. Климина Н.А.
7	Территория лесного массива вокруг мемориального комплекса по ул. Строителей до ограждающего забора ООО «Виразж» по ул. Нагорная	МКУ «АХУ», Комитет экономики, Финансовое управление	Баловнев Д.С. Гертер Н.В. Дрягина Л.В.
8	Территория лесного массива гора Шайтан от забора ПАО «Ростелеком» вдоль стадиона до частных домов	Управление образования	Иванова Л.К.
9	Территория лесного массива от детской поликлиники до забора Нижнетуринской гимназии	Комитет по культуре, физической культуре, спорту и социальной политике	Дюмина Л.А.
10	Территория набережной Нижнетуринского пруда от пересечения с улицей Строителей и до музея	МБУ «ЦДМК»	Альберт Я.Э.
11	Территория Нижнетуринского пруда, вдоль берега (кафе «Ночное рандеву»)	Администрация НТГО, Комитет ЖКХ, Т и С	Кузьмина М.Н. Ключева Е.В.

12	Территория центрального городского пляжа вдоль Нижнетуринского городского пруда	КУМИ	Ростовцева С.Б.
13	Территории предприятий	Руководители предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности	
14	Внутридомовые территории	Управляющие компании	

Приложение № 2

к постановлению администрации Нижнетуринского городского округа от 13.04.2021 № 435

Перечень территорий для проведения международной акции «Сад памяти»

№ п/п	Наименование места проведения мероприятия (адрес или ориентир)	Наименование мероприятия	Наименование организации, ответственной за проведение мероприятия
1	г. Нижняя Тура, в районе Говорова и Гайдара	Высадка саженцев гортензии и спиреи японской в количестве 80 штук	АО «Тизол»
2	г. Нижняя Тура, пересечение улиц Усошина и 40 лет Октября (парк «Молодежный»)	Высадка саженцев чубушника, яблони, пузыреплодника в количестве 22 штук	ПП Нижнетуринская ГРЭС Филиал Свердловский ПАО «Т Плюс»
3	г. Нижняя Тура, вдоль улицы Говорова, напротив столовой АО «Тизол»	Высадка саженцев гортензии, яблони в количестве 7 штук	Линейная производственная-диспетчерская станция «Платина» Пермского районного нефтепроводного управления филиала акционерного общества «Транснефть-Прикамье»
4	г. Нижняя Тура, ул. Строителей (монумент «Орден Славы»)	Высадка саженцев спиреи в количестве 10 штук	Нижнетуринское линейное производственное управление магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Югорск»
5	г. Нижняя Тура, ул. Чапаева (набережная пруда)	Высадка саженцев сирени, калины в количестве 15 штук	ООО «НТЭАЗ Электрик»

Приложение № 3

к постановлению администрации Нижнетуринского городского округа от 13.04.2021 № 435

Информация об итогах проведения Всероссийского субботника

(наименование предприятия/учреждения)

№ п/п	Населенный пункт	Место и дата проведения акции	Количество участников, чел.	Площадь участка, кв.м	Количество убранный мусора, куб.м.

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.04.2021№ 436 г. Нижняя Тура

О приостановлении образовательного процесса в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении Нижнетуринского городского округа детский сад «Чайка»

С целью предупреждения и ограничения эпидемиологического распространения гриппа, ОРВИ, внебольничных пневмоний, на основании п. 2 ст. 50 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п.1 ст. 9 Федерального закона от 17 сентября 1998 года № 157-ФЗ «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней», Предписания Главного государственного санитарного врача по Свердловской области от 01.09.2020 № 66-06-17/08-6803-2020 «О проведении дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на предупреждение и ограничение распространения гриппа и других респираторных вирусных инфекций (в том числе новой коронавирусной инфекции COVID-2019), внебольничных пневмоний на территории Свердловской области в эпидемический сезон 2020-2021», СП 3.1.2.3117-13 «Профилактика гриппа и других острых респираторных вирусных инфекций», СП 3.1.2.3116-13 «Профилактика внебольничных пневмоний», СП 3.3.2.367-08 «Организация иммунопрофилактики инфекционных болезней», в связи с эпидемическим подъемом заболеваемости, администрация Нижнетуринского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Приостановить образовательный процесс в группе № 2 (вторая группа раннего возраста 2-3 года) в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении Нижнетуринского городского округа детский сад «Чайка» (ул. Гайдара, 28) с 13 апреля 2021 года по 19 апреля 2021 года на 7 календарных дней.
- Руководителю муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения [Н.Ф. Люпиной]:
 - Информировать родителей о приостановлении образовательного процесса в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении с 13 апреля 2021 года по 19 апреля 2021 года на 7 календарных дней;
 - Провести противоэпидемические мероприятия согласно СП 3.1.2.3117-13 «Профилактика гриппа и других острых респираторных вирусных инфекций»;
 - Выплату работникам заработной платы производить согласно ст. 157 ТК РФ «Время простоя по причинам, не зависящим от работодателя и работника».
- Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
- Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntuga.midural.ru>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 66:17:0801004, ориентировочной площадью 1300 кв.м., для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, город Нижняя Тура, пер. Речной,13А.

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 22 апреля 2021 года по 21 мая 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntrga.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» –«индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте www.torgi.gov.ru.

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – [34342] 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **С.Б. Ростовцева**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 66:17:0701001:194, площадью 1719 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение земельного участка: Свердловская обл., Нижнетуринский ГО, п. Платина, ул. Пионерская, № 18.

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 22 апреля 2021 года по 21 мая 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntrga.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» –«Индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте www.torgi.gov.ru.

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01.01.2021 года в размере 148779,45 руб.

Местоположение, границы и конфигурация земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – [34342] 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **С.Б. Ростовцева**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в собственность за плату земельного участка с кадастровым номером 66:17:0811001:435, площадью 1489 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение земельного участка: Свердловская обл., Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Железенька, № 40.

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 22 апреля 2021 года по 21 мая 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntrga.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» –«Индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте www.torgi.gov.ru.

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01.01.2021 года в размере 174644,81 руб.

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – [34342] 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **С.Б. Ростовцева**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 66:17:0811002:254, площадью 1838 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение земельного участка: Свердловская обл., Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Тихая, № 17.

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в аренду сроком на 20 лет, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с 22 апреля 2021 года по 21 мая 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntrga.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» –«Индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте www.torgi.gov.ru.

Начальный размер годовой арендной платы при проведении аукциона составит 5% от кадастровой стоимости, определенной по состоянию на 01.01.2021 года, в размере 10181,6 руб.

Местоположение, границы и конфигурацию земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – [34342] 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **С.Б. Ростовцева**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного в кадастром квартале 66:17:0804002, ориентировочной площадью 978 кв.м., для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, город Нижняя Тура, ул. Заводская, земельный участок 68.

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 22 апреля 2021 года по 21 мая 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntrga.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» –«индивидуальное жилищное строительство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте www.torgi.gov.ru.

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – [34342] 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

- Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **С.Б. Ростовцева**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения.

Организатор торгов (продавец, уполномоченный орган) – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа (Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2а, тел. [34342] 2-77-55, 2-79-96, эл. почта: kumi3021@ntrga-adm.ru).

2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Аукцион проводится по Лотам № 1, 2, 3, 4 - по инициативе администрации Нижнетуринского городского округа, по Лотам № 5, 6, 7, 8 - по заявлениям граждан о проведении аукциона.

Форма торгов: по Лотам № 1, 2, 3, 4 - аукцион, закрытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы за участок (участниками аукциона могут быть только физические лица (граждане), по Лотам № 5, 6, 7, 8 - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о ежегодном размере арендной платы за участок

Основание проведения аукциона – постановления Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа от 28.12.2020 года № 15, от 15.04.2021 № 2.

Нормативные документы-основания для проведения аукциона: ст. 39.1, п.1 ст. 39.6, 39.8, 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 1 и 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обращаем особое внимание участников аукциона:

* Согласно п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, победитель торгов не вправе уступить права, возникшие из заключенного на торгах договора (передать права и обязанности по договору аренды земельного участка). Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично, если иное не установлено законом.

* В соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, в случае прекращения действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного по результатам аукциона, объекты незавершенного строительства, расположенные на таком земельном участке, могут быть изъяты у собственника по решению суда путем продажи с публичных торгов. Предоставление земельного участка на срок до трех лет без проведения торгов возможно лишь в случае обращения за его предоставлением собственником объекта незавершенного строительства, однократно для завершения строительства (пп.10 п.2, п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации).

3. Предмет аукциона.

3.1. ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0804002:384. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Советская, земельный участок 58. Площадь земельного участка – 1008 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 141795,36 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – для индивидуального жилищного строительства.

Согласно градостроительного плана земельного участка № РФ-66-2-61-0-00-2021-0014:

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зоне жилых домов усадебного типа.

Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны Ж-1 являются:

Блокированная жилая застройка (код 2.3).

Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Общественное питание (код 4.6).

Магазины (код 4.4).

Рынки (код 4.3).

Коммунальное обслуживание (код 3.1).

Ведение огородничества (код 13.1).

Условно разрешенные виды использования:

Социальное обслуживание (код 3.2)

Здравоохранение (код 3.4)

Образование и просвещение (код 3.5)

Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)

Осуществление религиозных обрядов (код 3.1.1)

Участок частично расположен в охранный зоне инженерных коммуникаций [зона охраны искусственных объектов] «Охранная зона ЭСК ПС «НТЭАЗ»: ЛЭП-0,4кВ Чайковского, Советская от ТП-32, литер 4а; КЛ-0,4кВ Свердлова, 114 от ТП-32 литер 4б; Ленина, 117 от ТП-32 литер 4в;Ленина, 117 от ТП-32 литер 4г; Свердлова, 116 от ТП-32 литер 4д; Ленина, 119 от ТП-32 литер 4е; Лен», ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением менее 1000 вольт». В связи с чем, Арендатору использовать Участок, учитывая ограничения, установленные действующим законодательством для охранных зон, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка - 3 м., количество этажей не более трех, высота - до 12 м., максимальный процент застройки – 20%.

Информация о технических условиях подключения [технологического присоединения] объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- МКУ «Объединенные сети Нижнетуринского городского округа» от 26.01.2021 № 38 - возможность подключения к водопроводной сети отсутствует; возможность подключения к канализационной сети имеется [подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию].

- АО «ГАЗЭК» от 28.01.2021 № 1/27-01 - возможность подключения к газораспределительной сети имеется [подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию].

- ПАО «Т Плюс» ПП «Тепловые сети» г. Нижняя Тура от 27.01.2021 № 5/300-39-04/00022 – возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует.

- Подключение к электрическим сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию.

Срок аренды – 20 лет (пп. 3 п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации).

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 5 % от кадастровой стоимости земельного участка [постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 09.02.2016 N 81], что составляет 7090 (Семь тысяч девяносто) рублей.

Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 213 (Двести тринадцать) рублей.

Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 1418 (Одна тысяча четыреста восемнадцать) рублей.

3.2. ЛОТ 2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0804002:383. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Советская, земельный участок 60. Площадь земельного участка – 1008 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 141523,20 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – для индивидуального жилищного строительства.

Согласно градостроительного плана земельного участка № РФ-66-2-61-0-00-2021-0015:

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зоне жилых домов усадебного типа.

Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны Ж-1 являются:

Блокированная жилая застройка (код 2.3).

Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Общественное питание (код 4.6).

Магазины (код 4.4).

Рынки (код 4.3).

Коммунальное обслуживание (код 3.1).

Ведение огородничества (код 13.1).

Условно разрешенные виды использования:

Социальное обслуживание (код 3.2)

Здравоохранение (код 3.4) Образование и просвещение (код 3.5) Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1) Участок частично расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций (зона охраны искусственных объектов) «Охранная зона ЭСК ПС «НТЗАЗ»: ЛЭП-0,4кВ Чайковского, Советская от ТП-32, литер 4а; КЛ-0,4кВ Свердловла, 114 от ТП-32 литер 4б; Ленина, 117 от ТП-32 литер 4в;Ленина, 117 от ТП-32 литер 4г; Свердловла, 116 от ТП-32 литер 4д; Ленина, 119 от ТП-32 литер 4е; Лен», ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении правил охраны электри-ческих сетей напряжением менее 1000 вольт». В связи с чем, Арендатору использовать Участок, учитывая ограничения, установленные действующим законодательством для охранных зон, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности. Предельные параметры разрешенного строительства: Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка - 3 м., количество этажей не более трех, высота - до 12 м., максимальный процент застройки – 20%. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: - МКУ «Объединенные сети Нижнетуринаского городского округа» от 26.01.2021 № 38 - возможность подключения к водопроводной сети отсутствует; возможность подключения к канализационной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - АО «ГАЗЗКС» от 28.01.2021 № Г/27-01 - возможность подключения к газораспределительной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - ПАО «Т Плюс» ПП «Тепловые сети» г. Нижняя Тура от 27.01.2021 № 5/300-39-04/00022 – возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует. - Подключение к электрическим сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию. Срок аренды – 20 лет (пп. 3 п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации). Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 5 % от кадастровой стоимости земельного участка (постановление администрации Нижнетуринаского городского округа от 09.02.2016 N 81), что составляет 7076 (Семь тысяч семьдесят шесть) рублей. Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 212 (Двести двенадцать) рублей. Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 1415 (Одна тысяча четыреста пятнадцать) рублей. 3.3. ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0804002:382. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Советская, земельный участок 62. Площадь земельного участка – 1008 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 141321,60 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – для индивидуального жилищного строительства. Согласно градостроительного плана земельного участка № РФ-66-2-61-0-00-2021-0016: Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зоне жилых домов усадебного типа. Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны Ж-1 являются: Блокированная жилая застройка (код 2.3). Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Общественное питание (код 4.6). Магазины (код 4.4). Рынки (код 4.3). Коммунальное обслуживание (код 3.1). Ведение огородничества (код 13.1). Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание (код 3.2) Здравоохранение (код 3.4) Образование и просвещение (код 3.5) Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1) Участок частично расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций (зона охраны искусственных объектов) «Охранная зона ЭСК ПС «НТЗАЗ»: ЛЭП-0,4кВ Чайковского, Советская от ТП-32, литер 4а; КЛ-0,4кВ Свердловла, 114 от ТП-32 литер 4б; Ленина, 117 от ТП-32 литер 4в;Ленина, 117 от ТП-32 литер 4г; Свердловла, 116 от ТП-32 литер 4д; Ленина, 119 от ТП-32 литер 4е; Лен», ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении правил охраны электри-ческих сетей напряжением менее 1000 вольт». В связи с чем, Арендатору использовать Участок, учитывая ограничения, установленные действующим законодательством для охранных зон, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности. Предельные параметры разрешенного строительства: Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка - 3 м., количество этажей не более трех, высота - до 12 м., максимальный процент застройки – 20%. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: - МКУ «Объединенные сети Нижнетуринаского городского округа» от 26.01.2021 № 38 - возможность подключения к водопроводной сети отсутствует; возможность подключения к канализационной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - АО «ГАЗЗКС» от 28.01.2021 № Г/27-01 - возможность подключения к газораспределительной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - ПАО «Т Плюс» ПП «Тепловые сети» г. Нижняя Тура от 27.01.2021 № 5/300-39-04/00022 – возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует. - Подключение к электрическим сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию. Срок аренды – 20 лет (пп. 3 п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации). Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 5 % от кадастровой стоимости земельного участка (постановление администрации Нижнетуринаского городского округа от 09.02.2016 N 81), что составляет 7066 (Семь тысяч шестьдесят шесть) рублей. Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 212 (Двести двенадцать) рублей. Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 1413 (Одна тысяча четыреста тринадцать) рублей. 3.4. ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0804002:381. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Советская, земельный участок 64. Площадь земельного участка – 1009 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 141229,73 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – для индивидуального жилищного строительства. Согласно градостроительного плана земельного участка № РФ-66-2-61-0-00-2021-0017: Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1 – зоне жилых домов усадебного типа. Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны Ж-1 являются: Блокированная жилая застройка (код 2.3). Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Общественное питание (код 4.6). Магазины (код 4.4). Рынки (код 4.3). Коммунальное обслуживание (код 3.1). Ведение огородничества (код 13.1). Условно разрешенные виды использования: Социальное обслуживание (код 3.2) Здравоохранение (код 3.4) Образование и просвещение (код 3.5) Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) Осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1) Участок частично расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций (зона охраны искусственных объектов) «Охранная зона ЭСК ПС «НТЗАЗ»: ЛЭП-0,4кВ Чайковского, Советская от ТП-32, литер 4а; КЛ-0,4кВ Свердловла, 114 от ТП-32 литер 4б; Ленина, 117 от ТП-32 литер 4в;Ленина, 117 от ТП-32 литер 4г; Свердловла, 116 от ТП-32 литер 4д; Ленина, 119 от ТП-32 литер 4е; Лен», ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 «Об утверждении правил охраны электри-ческих сетей напряжением менее 1000 вольт». В связи с чем, Арендатору использовать Участок, учитывая ограничения, установленные действующим законодательством для охранных зон, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности. Предельные параметры разрешенного строительства: Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка - 3 м., количество этажей не более трех, высота - до 12 м., максимальный процент застройки – 20%.

Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: - МКУ «Объединенные сети Нижнетуринаского городского округа» от 26.01.2021 № 38 - возможность подключения к водопроводной сети отсутствует; возможность подключения к канализационной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - АО «ГАЗЗКС» от 28.01.2021 № Г/27-01 - возможность подключения к газораспределительной сети имеется (подключение к сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию). - ПАО «Т Плюс» ПП «Тепловые сети» г. Нижняя Тура от 27.01.2021 № 5/300-39-04/00022 – возможность подключения к сетям теплоснабжения отсутствует. - Подключение к электрическим сетям проводится по заявлению собственника (арендатора) земельного участка в эксплуатирующую организацию. Срок аренды – 20 лет (пп. 3 п. 8 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации). Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 5 % от кадастровой стоимости земельного участка (постановление администрации Нижнетуринаского городского округа от 09.02.2016 N 81), что составляет 7061 (Семь тысяч шестьдесят один) рубль. Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 212 (Двести двенадцать) рублей. Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 1412 (Одна тысяча четыреста двенадцать) рублей. 3.5. ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0803003:1505. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, район зольного поля, К-1, № 1607. Площадь земельного участка – 28 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 9505,16 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – гараж, для размещения индивидуальных гаражей. Согласно заключения отдела по архитектуре и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринаского городского округа от 30.11.2020 № Аз-447 - земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-9(1) – зоне коллективных гаражей. Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны Ж-9(1) являются: Хранение автотранспорта (код 2.7.1). Коммунальное обслуживание (код 4.9.1.4). Условно разрешенные виды использования: ремонт автомобилей (код 4.9.1.4). Предельные параметры разрешенного строительства: от 18 кв.м. до 36 кв.м. - гараж; от 37 кв.м. до 80 кв.м. - грузовой гараж; от 81 кв.м. - производственный гараж. Предельная высота гаражей не может превышать: гараж - не выше 3,0 м; грузовой гараж - не выше 5,0 м; производственный гараж - не выше 10 метров. Участок свободен от охранных зон инженерных коммуникаций, водоохраных зон, зон затопления и подтопления. Расположен в санитарно-защитной зоне объектов I класса (1000 м.). Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется, технические условия на подключение к сетям электроснабжения запрашиваются арендатором самостоятельно. Срок аренды – 18 месяцев, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации). Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 143 (Сто сорок три) рубля. Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 4 (Четыре) рубля. Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 29 (Двадцать девять) рублей. 3.6. ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0809003:1133. Местоположение: Свердловская область, город Нижняя Тура, район РСЦ, гараж № 48. Площадь земельного участка – 28 кв.м. Кадастровая стоимост земельного участка 9412,20 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – гараж, для размещения индивидуальных гаражей. Согласно заключения отдела по архитектуре и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринаского городского округа от 30.11.2020 № Аз-448 - земельный участок расположен в территориальной зоне П-5 – зона производственных объектов V класса санитарной вредности. Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны П-5 являются: Тяжелая промышленность (код 6.2). Автомобилестроительная промышленность (код 6.2.1). Легкая промышленность (код 6.3). Фармацевтическая промышленность (код 6.3.1). Пищевая промышленность (код 6.4). Нефтехимическая промышленность (код 6.5). Строительная промышленность (код 6.6). Энергетика (код 6.7). Автономная энергетика (код 6.7.1). Целлюлозно-бумажная промышленность (код 6.11). Предпринимательство (код 4.0). Склады (код 6.9). Служебные гаражи (код 4.9). Коммунальное обслуживание (код 3.1). Автомобильные мойки (код 4.9.1.3). Ремонт автомобилей (код 4.9.1.4). Складские площадки (код 6.9.1). Условно разрешенные виды использования: не установлено Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки – до 80 %; максимальный процент застройки подземного пространства – до 100%. К грузовому гаражу: высота - до 6 м; общая площадь - от 37 кв.м. до 80 кв.м. - на один гараж; К производственному гаражу: высота - до 10 м; общая площадь - от 80 кв.м. Участок свободен от охранных зон инженерных коммуникаций, водоохраных зон, зон затопления и подтопления. Расположен в санитарно-защитной зоне объектов I класса (1000 м.), санитарно-защитной зоне III класса (300 м), санитарно-защитной зоне V класса (50 м). Техническая возможность присоединения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» имеется, технические условия на подключение к сетям электроснабжения запрашиваются арендатором самостоятельно. Срок аренды – 18 месяцев, является предельным сроком для строительства объекта, устанавливаемый при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации). Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 141 (Сто сорок один) рубль. Величина повышения («Шаг аукциона») – 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 4 (Четыре) рубля. Размер задатка за участие в аукционе – 20% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет 28 (Двадцать восемь) рублей. 3.7. ЛОТ 7. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства гаража. Кадастровый номер земельного участка 66:17:0809003:1134. Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, г. Нижняя Тура, ул. Транспортная, № 13. Площадь земельного участка – 120 кв.м. Кадастровая стоимость земельного участка 40904,4 руб. Земельный участок находится в государственной собственности до разграничения, правами третьих лиц не обременен. Категория земельного участка – земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка согласно сведений Единого государственного реестра недвижимости – производственный гараж, для размещения индивидуальных гаражей. Согласно заключения отдела по архитектуре и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринаского городского округа от 30.11.2020 № Аз-449 - земельный участок расположен в территориальной зоне П-5 – зона производственных объектов V класса санитарной вредности. Основными видами разрешенного использования земельных участков зоны П-5 являются: Тяжелая промышленность (код 6.2). Автомобилестроительная промышленность (код 6.2.1). Легкая промышленность (код 6.3). Фармацевтическая промышленность (код 6.3.1). Пищевая промышленность (код 6.4). Нефтехимическая промышленность (код 6.5). Строительная промышленность (код 6.6). Энергетика (код 6.7). Автономная энергетика (код 6.7.1).
--

