



№ 16 (2225)

ДИАЛОГ

Издаётся с 1997 года

Полевская городская общественно-политическая газета

5
марта
2021 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2021 № 93-ПА

Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Полевского городского округа, с 01 февраля 2021 года

В соответствии со статьями 9, 10, 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 года № 73 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2021 году» Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Полевского городского округа, с 01 февраля 2021 года в размере 7388,73 рублей (прилагается).

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, рассчитана с учетом районного коэффициента 1,15.

2. Признать утратившим силу с 01 февраля 2021 года постановление Администрации Полевского городского округа от 26.02.2020 № 125-ПА «Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Полевского городского округа, с 01 февраля 2020 года».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 февраля 2021 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Полевского городского округа от 25.02.2021
№ 93-ПА «Об утверждении стоимости
услуг, предоставляемых согласно
гарантированному перечню услуг по
погребению на территории Полевского
городского округа, с 01 февраля 2021 года»

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Полевского городского округа, с 01 февраля 2021 года

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего (статья 9 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»)		Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших, при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение умершего (статья 12 Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»)			
№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги с учетом районного коэффициента 1,15 (руб.)	№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги с учетом районного коэффициента 1,15 (руб.)
1.	Оформление документов, необходимых для погребения (получение свидетельства о смерти, справка по форме № 11)	бесплатно	1.	Оформление документов, необходимых для погребения (получение свидетельства о смерти, справки по форме № 11)	бесплатно
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения, и их доставка в пределах Полевского городского округа: гроб стандартный, не строганный, изготовленный из пиломатериалов или из комбинированного материала; табличка с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, даты смерти и регистрационного номера; погрузка гроба в транспортное средство; доставка и выгрузка гроба в месте нахождения умершего)	1 840,43	2.	Облачение тела (облачение тела покрывалом – накидкой из хлопчатобумажной ткани)	88,0

3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий) (транспортировка тела (останков) умершего от места его хранения (из крематория) на кладбище в пределах Полевского городского округа без дополнительных остановок и заездов по какой-либо необходимости и сопровождающих лиц)	798,46	3.	Предоставление гроба (изготовление гроба и других предметов, необходимых для погребения: гроб стандартный, не строганный, изготовленный из пиломатериалов или из комбинированного материала; табличка с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, даты смерти и регистрационного номера; погрузка гроба в транспортное средство; доставка и выгрузка гроба в месте нахождения умершего)	1 840,43
4.	Погребение (кремация с последующей выдачей урны с прахом) (рытье могилы, забивание крышки гроба, опускание гроба в могилу, устройство могильного холма, установка надгробного знака; предание тела (останков) умершего огню с последующей выдачей урны с прахом)	4 749,84	4.	Перевозка умершего на кладбище (транспортировка умершего от места его хранения на кладбище в пределах Полевского городского округа)	798,46
			5.	Погребение (рытье могилы, забивание крышки гроба, опускание гроба в могилу, устройство могильного холма, установка надгробного знака)	4 661,84
5.	Итого стоимость услуги с учетом районного коэффициента 1,15	7 388,73	6.	Итого стоимость услуги с учетом районного коэффициента 1,15	7 388,73

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2021 № 96-ПА

О внесении изменений в Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Полевского городского округа, направляемых на капитальные вложения, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 30.01.2020 № 50-ПА

В целях уточнения положений Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Полевского городского округа, направляемых на капитальные вложения, Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Полевского городского округа, направляемых на капитальные вложения, утвержденный постановлением Администрации Полевского городского округа от 30.01.2020 № 50-ПА (далее – Порядок):

1) изложить в новой редакции пункт 1 Порядка:

«1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения проверки и подготовки заключения об эффективности инвестиционных проектов, финансируемых полностью за счет средств бюджета Полевского городского округа (далее – местный бюджет) или частично за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников, на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – Проверка) и не распространяется на инвестиционные проекты, планируемые к реализации на условиях софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов.»;

2) дополнить пункт 11 Порядка абзацем следующего содержания:

«Заявителями инвестиционного проекта являются участники инвестиционного проекта.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevskoy-pravo.rf).

Глава Полевского городского округа К.С. Постелов

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2021 № 103-ПА

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «под магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0201002:185, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Совхозная, дом 6

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 12 и 15 Правил землепользования и застройки Полевского городского округа, утвержденных решением Думы Полевского городского округа от 16.12.2016 № 600 (в редакции от 27.07.2017 № 684, от 01.02.2018 № 56, от 22.03.2018 № 66, от 27.09.2018 № 109, от 09.10.2020 № 328), постановлением Администрации Полевского городского округа от 19.03.2018 № 114-ПА «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Полевского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19.02.2021 по вопросу о

предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, Устава Полевского городского округа Администрация Полевского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «под магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0201002:185, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Совхозная, дом 6.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Федюнина А.В.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог», на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (polevsk-pravo.rf) и разместить на официальном сайте Администрации Полевского городского округа в сети «Интернет» (<http://polevsk.midural.ru>).
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Полевского городского округа К.С. Поспелов

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА****ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования "под магазины" в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102007:289, расположенного на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, дом 110

« 26 » февраля 2021 года

город Полевской улица Свердлова, дом 19

Администрацией Полевского городского округа в период с «05» февраля 2021 года по «05» марта 2021 года были проведены публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «под магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102007:289, расположенному на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, дом 110 (далее — Проект).

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях, разработан в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:59:0102007:289 на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, село Курганово, улица Володарского, дом 110.

Всего в публичных слушаниях принял участие **1 человек**, из них:

- количество зарегистрированных человек, заинтересованных в вопросе предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «под магазины» земельному участку с кадастровым номером 66:59:0102007:289, расположенному на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, дом 110 - 1 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол от «26» февраля 2021 года, на основании которого подготовлено настоящее заключение.

В указанный период предложений и замечаний участников публичных слушаний не поступало.

Собрание участников публичных слушаний состоялось «26» февраля 2021 года с 16:00 часов до 16:15 часов по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Свердлова, дом 19.

Решением собрания участников публичных слушаний установлено:

вынести вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «под магазины» земельному участку с кадастровым номером 66:59:0102007:289, расположенному на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, дом 110, на рассмотрение Комиссии по землепользованию и застройке (согласно пункту 8 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации «На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе местной администрации»).

Проголосовал **1** зарегистрированный человек, из них:

За — « **1** »;

Против — « **0** »;

Воздержалось — « **0** ».

По результатам голосования предложение принято «**единогласно**».

По результатам голосования принято:

Администрация Полевского городского округа, по результатам проведенных публичных слушаний, рекомендует вынести вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «под магазины» земельному участку с кадастровым номером 66:59:0102007:289, расположенному на территории Полевского городского округа по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Володарского, дом 110, на рассмотрение Комиссии по землепользованию и застройке Полевского городского округа.

*И.о. заведующего отделом архитектуры и градостроительства
Администрации ПГО Г.С. Чурухина*

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА****Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**

1. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества: Полевского городского округа.

Реквизиты решения:

- ЛОТ 1. Постановление Главы Полевского городского округа от 02.02.2021 № 80 «Об утверждении условий приватизации автомобиля ВАЗ – 21101 LADA 110 легковой, 2006 года изготовления»;
- ЛОТ 2. Постановление Главы Полевского городского округа от 02.02.2021 № 81 «Об утверждении условий приватизации автомобиля ВАЗ 21041 легковой универсал, 2006 года изготовления».

Организатор процедуры (продавец): орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Почтовый адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2.

Сайт: www.umi-pgo.ru.

Адрес электронной почты: umi.polevskoy@yandex.ru, belysh-2016@yandex.ru.

Телефон: (34350) 4 03 74, факс: (34350) 5 32 06.

Контактное лицо: Бельш Ольга Владимировна.

2. Наименование и характеристика имущества:

ЛОТ 1

Автомобиль ВАЗ – 21101 LADA 110 легковой, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТА21101061003037, номер двигателя 1692265, кузов № 1003037, цвет светло-серебристый металл, мощность двигателя 80,2 л.с. (59,0 кВт), рабочий объем двигателя 1596 куб. см., тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешенная максимальная масса 1480 кг., масса без нагрузки 1020 кг., организация-изготовитель ВАЗ Россия.

Начальная цена продажи – 42 000 (сорок две тысячи) рублей, в том числе НДС 20%.

Шаг аукциона 5% - 2 100 (две тысячи сто) рублей.

Задаток за участие в аукционе 20 % от начальной цены – 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества: торги не объявлялись.

ЛОТ 2

Автомобиль ВАЗ 21041 легковой универсал, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN) ХWK21041060011081, номер двигателя 8526958, цвет синий ультрамарин (синий), мощность двигателя 74,5 л.с. (54,8 кВт), рабочий объем двигателя 1568 куб. см., тип двигателя бензиновый, впрысковой, 4хтактный, разрешенная максимальная масса 1510 кг., масса без нагрузки 1065 кг., организация-изготовитель Россия ОАО «ИжАвто».

Начальная цена продажи – 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 20%.

Шаг аукциона 5% - 900 (девятьсот) рублей.

Задаток за участие в аукционе 20 % от начальной цены – 3 600 (три тысяч шестьсот) рублей. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже имущества: торги не объявлялись.

3. Способ приватизации: аукцион

Тип процедуры: аукцион (приватизация).

Наименование процедуры: аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме.

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/>.

Порядок регистрации претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры: определены в регламенте Торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки.

4. Форма подачи предложений о цене: открытая.

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

5. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

Форма платежа – единовременная (рассрочка не предоставляется). Покупатель перечисляет денежные средства на счет Продавца в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО),

ИНН 6626012250, КПП 667901001,

Единый казначейский счет: 40102810645370000054,

Казначейский счет: 03100643000000016200,

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург,

БИК 016577551,

ОКТМО 65754000,

Код дохода бюджетной классификации (КБК): 902 1 14 02043 04 0002 410,

Назначение платежа «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу (прочие доходы от реализации иного имущества)».

Средством платежа признается валюта Российской Федерации. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в п. 6 настоящего Информационного сообщения. Уплата НДС производится покупателем (кроме физических лиц) самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Размер задатка, срок и порядок его внесения и возврата, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в процедуре продажи претенденты перечисляют задаток в размере **20 процентов начальной цены продажи имущества**.

Задаток на участие в процедуре продажи служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки в порядке, определенном в регламенте Торговой секции электронной площадки. Реквизиты для перечисления средств и назначение платежа представлены в Торговой секции пункт меню «Информация по Торговой секции» подпункт «Банковские реквизиты» <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/Notice/698/Requisites>.

В момент подачи заявки электронная площадка программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента (открытом при регистрации Претендента) и производит блокирование денежных средств в размере задатка на Лицевом счете Претендента (разблокирование производится в порядке, определенном в регламенте Торговой секции электронной площадки). Задаток, перечисленный победителем процедуры, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества (а равно от исполнения обязательств по договору купли-продажи имущества), задаток ему не возвращается.

Срок зачисления денежных средств на Лицевой счет Претендента на электронной площадке – от 1 до 3 рабочих дней. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на Лицевой счет такого Претендента.

Данные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

7. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок.

Заявка на участие в электронном аукционе подается через сайт оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/> (номер процедуры **SBR012-2102160050**), в соответствии с регламентом установленным таким оператором электронной площадки.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Дата и время начала подачи заявок на участие: 02.03.2021 00:00 (МСК).

Дата и время окончания подачи заявок на участие: 01.04.2021 14:00 (МСК).

Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

Требования к оформлению предоставляемых участником документов.

Заявка на участие в процедуре продажи подается путем заполнения ее электронной формы посредством штатного интерфейса электронной площадки, подписывается электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Ознакомиться с формой заявки можно в торговой секции пункт меню «Информация по торговой секции» подпункт «Инструкция по работе в торговой секции» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>. Документы, предоставляемые в составе заявки, подкрепляются в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверяются электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Данное правило не применяется для копии выпи-

ски из ЕГРЮЛ, передаваемой автоматически в составе заявки.

Все документы, преобразуемые в электронно-цифровую форму, должны быть подписаны Претендентом либо его представителем, имеющим право действовать от имени Претендента. Документы от имени юридического лица должны быть скреплены печатью такого юридического лица (при наличии печати).

Наличие электронной подписи означает, что представленные Претендентом или лицом, имеющим право действовать от имени Претендента, документы и сведения направлены от имени Претендента и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

8. Претенденты представляют следующие документы:

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА:

- копия всех листов документа, удостоверяющий личность.
- В случае, если от имени претендента действует его ПРЕДСТАВИТЕЛЬ по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К документам прилагается ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, составленная в произвольной форме с указанием количества листов каждого документа.

9. Срок заключения договора купли-продажи.

Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

10. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:

Любое лицо (независимо от регистрации в Торговой секции электронной площадки) вправе не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок направить запрос о разъяснении размещённой информации:

- 1) для зарегистрированных в Торговой секции электронной площадки пользователей подача запроса на разъяснение возможна из Личного кабинета (порядок подачи запроса описан в инструкции для Претендента (Участника));
- 2) для незарегистрированных пользователей подача запроса возможна только из открытой части электронной площадки, для этого необходимо в Торговой секции электронной площадки перейти в раздел «Процедуры», подраздел «Реестр процедур (готов)», перейти в «Реестр процедур», нажать на пиктограмму «Направить запрос о разъяснении».

На форме запроса необходимо указать тему запроса, в поле «Запрос на разъяснение» прикрепить файл с содержанием запроса, нажать кнопку «Направить запрос».

Ответ Организатора процедуры (Продавца) с разъяснениями размещается в извещении о проведении процедуры продажи.

Проект договора купли-продажи имущества представлен в Приложении № 1 к информационно-му сообщению.

Претендент имеет право ознакомиться с объектом продажи в рабочие дни с 02 марта 2021 года до 31 марта 2021 года с 9 часов до 16 часов с предварительным предупреждением Организатора процедуры (Продавца) по телефону: 8 (34350) 4 03 74.

11. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества: в соответствии с действующим законодательством.

12. Порядок определения победителей:

Дата и время рассмотрения заявок на участие (дата определения участников): **05 апреля 2021 года в 09.00 часов (МСК).**

Дата и время начала торговой сессии: **07 апреля 2021 года в 09.00 часов (МСК).**

Место проведения аукциона (торговой сессии): <http://utp.sberbank-ast.ru/API/>.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

13. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:

<http://utp.sberbank-ast.ru/API/>, **07.04.2021 года.**

Приложение № 1 к информационному сообщению

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____ купи-продажи имущества

г. Полевской « _____ » _____ 2021 год

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, действующий от имени собственника имущества – Полевского городского округа на основании Положения об органе местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, утвержденного решением Думы МО «Город Полевской» от 22.12.2005 № 110, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____ Управления _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуем _____ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с постановлением Главы Полевского городского округа от 02.02.2021 № _____ «Об утверждении условий приватизации автомобиля _____, _____ года изготовления» и на основании протокола об итогах аукциона (в электронной форме) от _____ (процедура № SBR012-2102160050) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое в процессе приватизации движимое имущество - автомобиль _____, _____ года изготовления, _____ (далее – Имущество).

1.2. Отчуждаемое движимое имущество принадлежит Полевскому городскому округу на основании постановления Главы Полевского городского округа от _____ № _____.

1.3. Продавец уведомляет Покупателя, что до заключения настоящего договора отчуждаемое имущество правами третьих лиц не обременено, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества составляет _____ (_____) руб. ____ коп. с учётом НДС* (20 %) _____ (_____) руб. ____ коп. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Сумма к оплате (за вычетом задатка, указанного в п. 2.9 настоящего договора, и НДС*) составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

2.3. Оплата производится в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора безналичным путём на расчётный счёт Продавца, средством платежа признаётся валюта Российской Федерации.

2.4. Реквизиты для перечисления средств:

Получатель: УФК по Свердловской области (ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО),

ИНН 6626012250, КПП 667901001,
единый казначейский счет: 40102810645370000054,
казначейский счет: 0310064300000016200,

Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург,
БИК 016577551,
ОКТМО 65754000,

Код дохода бюджетной классификации (КБК): 902 1 14 02043 04 0002 410,
Назначение платежа: «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу (прочие доходы от реализации иного имущества)».

2.5. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств на счет Продавца, указанный в п. 2.4 настоящего Договора.

2.6. Задаток в размере _____ (_____) рублей, внесённый Покупателем для участия в аукционе (или продаже имущества посредством публичного предложения) (в электронной форме), засчитывается Покупателю в счёт оплаты приобретаемого Имущества по договору.

Задаток с лицевого счёта Покупателя на электронной площадке перечисляется оператором электронной площадки (при продаже на аукционе или посредством публичного предложения в электронной форме) в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

2.7. Уплата НДС* производится Покупателем самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством РФ.

* Кроме физических лиц

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ ОБЯЗАН:

3.1.1. Передать Покупателю в его собственность без каких-либо изъятий Имущество, являющееся предметом настоящего договора.

3.1.2. Принять оплату за Имущество.

3.1.3. Представить Покупателю документы на Имущество для постановки на учет в органах ГИБДД.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в полном объёме, в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.2.3. Поставить Имущество на учет в органах ГИБДД самостоятельно и за свой счет.

В 3.2.4. случае неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств по настоящему договору уплатить сумму штрафных санкций и возместить Продавцу убытки в полном объёме.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Имущества передаёт, а Покупатель принимает Имущество.

4.2. Прием-передача Имущества осуществляется по акту приёма-передачи, подписываемому полномочными представителями Сторон (форма акта приёма-передачи представлена в Приложении 1). При этом письменного приглашения Покупателя для подписания акта приёма-передачи не требуется.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества до момента фактической передачи Имущества Покупателю лежит на Продавце.

4.4. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя после выполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего договора, отказа от исполнения договора виновная Сторона возмещает другой Стороне убытки в полном объёме. При этом обязанность доказывания размера убытков возлагается на Сторону, потерпевшую убытки.

5.3. Уплата штрафных санкций и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору, в том случае, когда другая Сторона на этом настаивает.

5.4. По вопросам, не урегулированным настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Разрешение споров по настоящему договору осуществляется действующим законодательством в суде по месту нахождения Продавца.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем условий по оплате Имущества договор может быть расторгнут, при этом денежные средства, внесенные Покупателем в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (или продаже имущества посредством публичного предложения), не возвращаются.

Покупателю назначается разумный срок, но не свыше 10 (десяти) рабочих дней, для надлежащего исполнения обязательств. При этом десятидневный срок исчисляется со дня, следующего за днем получения Покупателем письменного требования Продавца о необходимости исполнения обязательства.

При неисполнении Покупателем обязательств в установленный десятидневный срок, Продавец направляет в адрес Покупателя уведомление об одностороннем расторжении договора. В этом случае договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) дней с момента письменного уведомления Покупателя о расторжении договора, а в случае неполучения уведомления – с момента истечения срока хранения, указанного на почтовом штемпеле.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из Сторон в случаях предусмотренных действующим законодательством.

7.3. Штрафные санкции, предусмотренные разделом 5 настоящего договора, начисляются до дня расторжения договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

8.2. Настоящий договор действует с момента его подписания и до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору.

8.3. В случае изменения наименования, контактных сведений или состояния Стороны, она незамедлительно письменно информирует об этом другую Сторону. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные одной из Сторон в адрес другой Стороны по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными, а такая Сторона извещённой надлежащим образом.

8.4. Подписанием настоящего договора Покупатель даёт согласие на обработку Продавцом персональных данных Покупателя согласно Федеральному закону от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец
ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО
ИНН 6626012250, КПП 667901001
Юридический адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2
e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru
тел.: (34350) 5-32-06

Покупатель
ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
e-mail: _____
тел.: _____

(должность) / _____
(подпись) / (расшифровка подписи)

(должность) / _____
(подпись) / (расшифровка подписи)

Приложение 1
к договору купли-продажи
имущества от _____ № _____

ФОРМА1*

**АКТ
приёма-передачи имущества**

г. Полевской «__» _____ 20__ года

Орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, действующий от имени собственника имущества – Полевского городского округа на основании Положения об органе местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа, утвержденного решением Думы МО «Город Полевской» от 22.12.2005 № 110, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице _____ Управления _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, действующей на основании _____, именуем _____ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями договора купли-продажи имущества от _____ № _____ Продавец передаёт, а Покупатель принимает следующее имущество:

В момент приёма-передачи указанное имущество осмотрено Покупателем. Претензий к техническому состоянию, составу и количеству передаваемого имущества на момент подписания настоящего акта Покупатель не имеет.

Продавец
ОМС Управление муниципальным имуществом ПГО
ИНН 6626012250, КПП 667901001
Юридический адрес: 623388, Свердловская область, город Полевской, улица Ленина, 2
e-mail: umi.polevskoy@yandex.ru
тел.: (34350) 5-32-06

Покупатель
ИНН/КПП _____ / _____
ОГРН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
e-mail: _____
тел.: _____

(должность) / _____
(подпись) / (расшифровка подписи)

(должность) / _____
(подпись) / (расшифровка подписи)

1* Подписывается в течение 10 (десяти) календарных дней с момента полной оплаты по договору купли-продажи имущества

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Информация о результатах открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, назначенного на 10 марта 2021 года

Наименование организатора конкурса: орган местного самоуправления Управление муниципальным имуществом Полевского городского округа.

Характеристика объекта конкурса:

Лот №	Адрес	Год постройки	Этажность	Кол-во квартир (комнат)	Жилая площадь, кв.м.	Площадь нежилых помещений, кв.м.	Площадь помещений общего пользования, кв.м.	Виды благоустройства	Серия и тип постройки	Кадастровый номер (при наличии)	Площадь земельного участка, кв.м.
1	г. Полевской, микрорайон Черемушки, 1	1962	4	71	656,9	1157,02	-	электроснабжение, центральное отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение	-	66:59:0101015:2233	-
2	г. Полевской, ул. Красноармейская, 85а	-	1	5	87,9	-	-	электроснабжение, холодное водоснабжение, централизованное горячее водоснабжение, централизованное отопление, водоотведение	-	-	-
3	г. Полевской, с. Мраморское, ул. 1 Мая, 23	1970	2	14	631,3	92,1	55,7	холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (выгребная яма), теплоснабжение, электроснабжение	-	66:59:0206003:1363	11517
4	г. Полевской, п. Станционный-Полевской, ул. Привокзальная, 1	1958	2	12	450,3	-	-	теплоснабжение (печное), водоотведение (выгребная яма), электроснабжение	-	66:59:0210001:609	-
5	г. Полевской, п. Станционный-Полевской, пер. Железнодорожный, 4	1938	2	9	473,8	-	-	теплоснабжение (печное), электроснабжение	-	66:59:0210001:613	-
6	г. Полевской, п. Зюзельский, ул. 4 Пятилетки, 16	1958	1	5	124,2	-	-	холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение (выгребная яма), теплоснабжение (индивидуальное-общий газовый котел), электроснабжение, газоснабжение	-	66:59:0207003:846	-

Результат: конкурс признан несостоявшимся, так как до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка.

Начальник Управления С.Г.Яковлева