



Знамя Победы

Общественно-информационная газета
городского округа Сухой Лог



Официальная информация исполнительной
и представительной власти области и городского округа

12+

/ департамент информационной политики Свердловской области

Пилотные объекты комплексного развития территорий

Первые площадки для реновации в контексте комплексного развития территорий будут определены до конца весны. Реализацию КРТ представители региональной и муниципальной власти обсудили на круглом столе в Доме журналиста.

Механизм КРТ был утвержден на федеральном уровне в конце прошлого года. Согласно федеральному закону, комплексное развитие территорий предполагает расселение ветхого и аварийного жилья и обновление городской застройки с привлечением частных инвестиций. Для реализации этого решения по поручению губернатора правительством был разработан и утвержден проект областного закона «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Свердловской области».

– Отличие регионального закона от федерального в том, что он более социально ориентирован. Содержит больше

соответствующих пунктов, чем федеральный, – отметил председатель комитета по развитию инфраструктуры и жилищной политике Заксобрания Свердловской области Валентин Лаппо.

Правительством будет разработан еще ряд документов, призванных уже более подробно конкретизировать инструменты реализации программы. Все нормативно-правовые акты, регулирующие реализацию КРТ в регионе, согласно установкам Минстроя России должны быть готовы к третьему кварталу текущего года, подчеркнул зам. министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Максим Пучков.

– Сейчас ведется совместная с муниципалитетами работа по определению пилотных территорий, вовлеченных в процесс реновации. Речь идет о территориях с жильем, не признанным аварийным, но по своему техническому состоянию уже не соответствующим современным требованиям. Мы ожидаем, что к апрелю первые пилотные территории будут определены, – сообщил Максим Пучков.

Эксперты подчеркнули, что собственники жилых объектов, которые планируется включить в комплексное развитие территорий, принимают непосредственное участие в утверждении данного решения.

– Как только принимается решение о комплексном развитии территории, администрация организует и проводит собрания с собственниками жилых объектов. Если более 2/3 собственников голосуют за включение в КРТ, запускаются следующие механизмы, – рассказала начальник юридического отдела департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации Екатеринбурга Евгения Рожок.

Напомним, в феврале в ходе визита в Уральский федеральный округ россий-

ский вице-премьер Марат Хуснуллин высоко оценил потенциал региона в создании современной инфраструктуры и жилой городской среды. Он отметил готовность Свердловской области к работе с адресными программами сноса и реконструкции многоквартирных домов. Вице-премьер поддержал губернатора Евгения Куйвашева в вопросе выполнения программы расселения аварийного жилья.

В Свердловской области за 2019–2020 годы переселено 4130 человек из аварийного жилья площадью почти 70 тысяч квадратных метров. Плановые показатели перевыполнены более чем в полтора раза. В стадии строительства находятся 15 многоквартирных домов, в этом году предполагается начать работы еще на 10 объектах.

Основной объем финансирования предусмотрен на последних этапах реализации проекта. В связи с этим Евгений Куйвашев предложил рассмотреть возможность переноса части лимитов средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на более ранние сроки, что позволит досрочно расселить более двух тысяч человек.

Подготовка к сезону паводков и природных пожаров

Глава региона на окружном совещании полномочного представителя Президента РФ в УрФО Владимира Якушева сообщил о работе, которая ведётся в этом направлении.

– Сегодня мы активно занимаемся подготовкой к весеннему половодью. Начало паводков ожидаем с конца апреля до первых дней июня, в зависимости от территории региона. Подтопление жилого сектора и объектов жизнеобеспечения не прогнозируется. Вместе с тем на случай возникновения чрезвычайных ситуаций мы развернули 57 пунктов временного размещения. Они готовы принять почти 30 тысяч человек, – сказал Евгений Куйвашев.

Под особым контролем в Свердловской области – обеспечение готовности гидротехнических сооружений. Кроме того, чтобы не допустить образования заторов и сохранить мостовые сооружения, запланирована обработка ледового покрытия возле 43 мостов. Уже проведена проверка исправности региональной и местных систем оповещения, локальных систем на гидротехнических сооружениях. В целом к работе по ликвидации последствий паводков готовы более 14 тысяч человек, более 3 тысяч единиц техники, 216 плавательных средств и 11 единиц авиатехники.

На случай, если из-за подтопления какие-то населённые пункты всё же окажутся отрезанными от «большой земли», запланировано создание лодочных и паромных переправ. Сейчас завершается закупка продовольствия, лекарств и товаров первой необходимости. По прогнозу, речь может идти о 28 населённых пунктах, где живут около 3 тысяч человек.

Начало пожароопасного сезона ожидается в Свердловской области с 15 апреля. Евгений Куйвашев напомнил, что благодаря национальному проекту «Экология» в предыдущие два года региону удалось обновить парк лесопожарной техники на 80%. В 2021 году областные власти планируют приобрести еще 25 единиц техники.

– Особое внимание уделяем противопожарному обустройству лесов, а также организации мониторинга пожарной опасности. На обнаружение лесных пожа-

ров будут работать 27 наблюдательных пунктов и системы видеонаблюдения «Лесохранитель», наземные и авиационные патрули, – отметил Евгений Куйвашев.

Так, для авиационной охраны лесов на Среднем Урале предполагается привлечь три вертолёта и пять самолетов. Всего к тушению лесных пожаров в 2021 году готовы 4615 человек, почти 2 тысячи единиц техники и около 9 тысяч единиц оборудования.

Отметим, в Свердловской области заканчивает работу комиссия центрального аппарата МЧС России. Евгений Куйвашев провёл рабочую встречу с руководителем комиссии, начальником ГУ пожарной охраны МЧС России Валентином Нелюбовым, темой которой также стала готовность региона к паводку и природным пожарам.

В десятке регионов-лидеров

Свердловская область вошла в топ-10 субъектов России по качеству школьного образования. Рособрандзор впервые представил результаты проведенной комплексной оценки регионов России по качеству образования.

Каждый субъект РФ прошел оценку и получил свой интегрированный рейтинг на основе 12 показателей. При его составлении учитывались не только результаты детей по ЕГЭ, ОГЭ и Всероссийским проверочным работам, но и то, как школы используют лабораторное оборудование, компьютеры, сколько выпускников поступают в колледжи и вузы и многое другое.

– Мы использовали много статистических материалов, оценив регионы достаточно разносторонне. Выделили разные направления и блоки, по которым были разбиты субъекты. В зависимости от того, сколько баллов в совокупности они получили, были выявлены лидеры и аутсайдеры, – отметил руководитель Рособрандзора Анзор Музаев.

По итогам исследования Свердловская область набрала 68,9 балла, заняв место в десятке регионов-лидеров. По словам министра образования и молодежной политики Свердловской области Юрия Биктуганова, результаты, представленные Рособрандзором, подтверждают, что региональные власти уделяют серьезное внимание развитию образования и его инфраструктуры, поддержке талантливых детей, созданию необходимых условий для комфортной работы преподавателей.

Финансовая поддержка предпринимателей

Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства занял четвертое место среди 85 региональных гарантийных организаций России по объему предоставленных в 2020 году поручительств бизнесу. Благодаря его работе малый бизнес области привлек свыше 6 млрд рублей. Результаты работы фондов представила «Корпорация МСП».

– Спрос на заемные средства в 2020 году был высок. В рамках нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» фонд предоставил бизнесу поручительства на сумму 1,9 млрд рублей для привлечения финансирования, а также выдал займы на сумму 1,6 млрд. Суммарно предприниматели смогли привлечь финансирование общим объемом 6,02 млрд рублей, – отметила министр инвестиций и развития Свердловской области Виктория Казакова.

По словам директора Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства Валерия Пиличева, СОФПП реализует несколько программ поручительств: по банковским кредитам и гарантиям, по займам Фонда развития промышленности. Максимальная сумма гарантии фонда составляет 50 млн рублей, минимальная ставка – 0,5%. Объемы финансовой поддержки малого и среднего бизнеса растут ежегодно. Так, в 2017 году с помощью фонда бизнес привлёк 3,9 млрд рублей, в 2018-м – 4,8 млрд, в 2019 – 5,8 млрд рублей.

– Мы постоянно совершенствуем систему взаимодействия с предпринимателями. Сегодня действуют и альтернативные инструменты финансовой поддержки. Например, с помощью платформы «ВДело» бизнес получил возможность привлекать частные инвестиции, – сказал Валерий Пиличев.

По данным Корпорации МСП, Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства также является самым эффективным среди региональных гарантийных организаций по соотношению действующих поручительств к гарантийному капиталу.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.03.2021 г. №313-ПГ**

**О проведении праздника «Масленица»
в 2021 году**

В целях организации досуга населения и сохранения народных традиций массовых гуляний, приобщения молодежи к истории фольклорных праздников ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план подготовки и проведения праздника «Масленица» (далее – план) (прилагается).

2. Управлению по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.) организовать праздник «Масленица» на территории городского округа Сухой Лог, в соответствии с планом, с 09 марта по 13 марта 2021 года.

3. Руководителям учреждений культуры, лицам ответственным за организацию и проведение праздничных мероприятий:

1) обеспечить подготовку к проведению мероприятия участников и необходимого количества вспомогательного персонала, знание и соблюдение ими своих функциональных обязанностей, правил техники безопасности, пожарной безопасности и внутреннего распорядка на сооружениях;

2) требовать от участников мероприятий соблюдения общественного порядка и регламента проведения мероприятий;

3) обеспечить соблюдение санитарно - эпидемиологического благополучия при организации и проведении праздника «Масленица» в условиях профилактики новой коронавирусной инфекции;

4) обеспечить точное выполнение регламента проведения мероприятия, обязательное пребывание ответственных лиц и иных представителей организаторов с начала и до полного окончания мероприятий.

4. Запретить хозяйствующим субъектам на территории городского округа Сухой Лог за два часа до начала, во время проведения и в течение одного часа после окончания культурно-массовых мероприятий, реализацию алкогольной продукции, пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи в местах проведения и прилегающих к ним территорий, в соответствии с планом.

5. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Сухой Лог (Болдырев А.В.) оказать содействие в обеспечении общественного порядка и безопасности в местах проведения праздничных мероприятий на территории городского округа Сухой Лог.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа Игонина В.Н.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.03.2021 г. №314-ПГ**

**О проведении публичных слушаний
о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования для земельного участка
со следующим местоположением:
Российская Федерация, Свердловская
область, городской округ Сухой Лог,
город Сухой Лог, примыкает
к северо-восточной границе земельного
участка с кадастровым номером
66:63:0101032:122**

Рассмотрев заявление Третьяковой Оксаны Олеговны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1 и частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Россий-

ской Федерации, руководствуясь решением Думы городского округа Сухой Лог от 25 августа 2015 года №363-РД «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «Хранение автотранспорта» для земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, город Сухой Лог, примыкает к северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:0101032:122, расположенного в территориальной зоне Ж1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами в городских населенных пунктах, в форме обсуждения в 17-15 часов 23 марта 2021 года в актовом зале Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 213).

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» (<http://goslog.ru/dokumentiplanirovaniya/>).

3. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях возможно ознакомиться по адресу: г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 307 до 23 марта 2021 года, ежедневно по вторникам и четвергам с 14-00 до 16-00.

4. Предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 2 настоящего постановления, и заявки на участие в публичных слушаниях направлять для регистрации в отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа (г. Сухой Лог, ул. Кирова, №7А, каб. 306, 307, тел. (343-73) 4-24-30, 4-38-74), а также на адрес электронной почты grad@goslog.ru до 22 марта 2021 года.

5. Организацию и проведение публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Сухой Лог направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет» и на информационных стендах Администрации городского округа Сухой Лог.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.03.2021 г. №315-ПГ**

**Об утверждении результатов публичных
слушаний о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
для земельного участка со следующим
местоположением: Российская Федерация,
Свердловская область, городской округ
Сухой Лог, село Новопышминское,
примыкает к юго-западной границе
земельного участка с кадастровым
номером 66:63:2001001:855**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным ре-

шением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Воронцовой Ирине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым

номером 66:63:2001001:855 (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Отказать Воронцовой Ирине Ивановне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001001:855, условно разрешенный вид использования – «Ведение огородничества».

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа Сухой Лог
от 10.03.2021 г. №313-ПГ

**ПЛАН
подготовки и проведения праздника «Масленица»**

№ п\п	Содержание	Дата и место проведения	Ответственный
1	2	3	4
1	Подготовка и проведение театрализованного представления, концертной программы, курсов «Масленица»	13.03.2021 12.00-15.00 Городская площадь	Управление по культуре, молодежной политике и спорту городского округа Сухой Лог (Ефремов С.А.), муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.)
2	Проведение аттракционов, спортивных состязаний	13.03.2021 12.00-15.00 Городская площадь	Муниципальное автономное учреждение культуры «Дворец культуры «Кристалл» (Антонова С.Л.), муниципальное бюджетное учреждение по работе с молодежью «Городской молодежный центр» (Камаева Е.Н.)
3	Расчистка места проведения праздника и установка столба для аттракциона на городской площади	до 13.03.2021	Муниципальное унитарное предприятие «Горкомхоз» (по согласованию)
4	Организация праздничной торговли	13.03.2021 12.00-15.00 Городская площадь	Отдел по экономике (Леонтьева И.А.)
5	Организация пункта «Скорой помощи» на месте проведения мероприятия	13.03.2021 с 12.00 до 14.00 Городская площадь	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Сухоложская районная больница» (Веремеенко Н.К.) (по согласованию)
6	Организация праздничных мероприятий на территории сёл:		
	с. Новопышминское	14.03.2021 с 12.00 до 15.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-социальное объединение «Гармония» (Арудова Д.Х.)
	с. Знаменское	13.03.2021 с 12.00 до 15.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Хомичева Ж. В.)
	с. Филатовское	13.03.2021 с 18.00 до 20.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Коротаева В.В.)
	с. Курьи	14.02.2021 с 12.00 до 15.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Курьинский центр досуга и народного творчества» (Зубакина А.В.)
	д. Сергуловка	10.03.2021 с 16.00 до 18.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Кушнарева И.А.)
	пос. Алтынай	12.03.2021 с 15.00 до 17.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Маркушина С.А.)
	д. Заимка	14.03.2021 С 15.00 до 17.00 площадка у дома культуры	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Прожерина А.Г.)
	д. Талица	09.03.2021 С 16.00 до 18.00 площадка у МАOU СОШ №4	Муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговое объединение (Василенко О.Б., Базева Л.П.)

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 10.03.2021 г. №315-ПГ

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид
использования для земельного участка
со следующим местоположением:
Российская Федерация, Свердловская
область, городской округ Сухой Лог,
село Новопышминское, примыкает
к юго-западной границе земельного
участка с кадастровым номером
66:63:2001001:855**

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 26 февраля 2021 год

25 февраля 2021 года в каб. 213 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Воронцовой Ирине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001001:855.

Лиц, принявших участие в публичных слушаниях, не было. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 25 февраля 2021 года.

В результате обсуждения установлено, что земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории (водоохранная зона и прибрежная защитная полоса). В соответствии с статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах прибрежных защитных полос, в дополнение к ограничениям, установленным для водоохранной зоны, запрещается распашка земель.

Таким образом, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использо-

вания - «Ведение огородничества» не целесообразно.

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа отказать Воронцовой Ирине Ивановне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка со следующим местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Новопышминское, примыкает к юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 66:63:2001001:855, условно разрешенный вид использования – «Ведение огородничества».

**Председатель
публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова**

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУХОЙ ЛОГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.03.2021 г. №317-ПГ**

**Об утверждении результатов публичных
слушаний о предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:63:2501001:294,
расположенного по адресу: Российская
Федерация, Свердловская область,
городской округ Сухой Лог,
село Маханово, №80В**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава городского округа Сухой Лог и Положением о публичных слушаниях в городском округе Сухой Лог, утвержденным решением Думы городского округа от 25.08.2015 №363-РД, на основании статьи 5.1 и части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний о предоставлении Бабаеву Альберту Анаразовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2501001:294, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская

область, городской округ Сухой Лог, село Маханово, №80В (заключение о результатах публичных слушаний прилагается).

2. Отказать Бабаеву Альберту Анаразовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2501001:294, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Маханово, №80В, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны улицы – менее 5 метров.

3. Опубликовать настоящее постановление с заключением о результатах публичных слушаний в газете «Знамя Победы» и разместить на официальном сайте городского округа Сухой Лог в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Сухой Лог Д.А. Чебыкина.

Глава городского округа Р.Ю. Валов

Приложение к постановлению
Главы городского округа Сухой Лог
от 10.03.2021 г. №317-ПГ

**Заключение
о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства для земельного участка
с кадастровым номером 66:63:2501001:294,
расположенного по адресу: Российская
Федерация, Свердловская область,
городской округ Сухой Лог,
село Маханово, №80В**

г. Сухой Лог, ул. Кирова, 7А 26 февраля 2021 год

25 февраля 2021 года в каб. 213 Администрации городского округа Сухой Лог состоялись публичные слушания по вопросу предоставления Бабаеву Альберту Анаразовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2501001:294, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Маханово, №80В.

Лиц, принявших участие в публичных слушаниях, не было. Результаты публичных слушаний подготовлены на основании Протокола публичных слушаний от 25 февраля 2021 года.

В результате обсуждения, установлено что земельный участок с кадастровым номером 66:63:2501001:294 полностью находится в зоне с особыми условиями использования территории, в которой в соответствии с п. 1 ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации запрещается строительство объектов капитального строительства.

Учитывая, что заявитель получил уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке до того, как сведения о границах зоны умеренного подтопления территории были внесены в Единый государственный реестр недвижимости, предложено осуществлять строительство садового дома на указанном земельном участке в соответствии с предельными параметрами, установленными Правилами землепользования и застройки городского округа Сухой Лог.

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для данного земельного участка не целесообразно.

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

Учитывая предложения, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение рекомендовать Главе городского округа отказать Бабаеву Альберту Анаразовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:2501001:294, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сухой Лог, село Маханово, №80В, минимальные отступы от границ земельного участка до расположенных на нем объектов капитального строительства: со стороны улицы – менее 5 метров.

**Председатель
публичных слушаний: Д.А. Чебыкин
Секретарь: Т.Е. Кузнецова**

/ информирует Роспотребнадзор

Профилактика сальмонеллеза

Сальмонеллез – острое инфекционное заболевание, характеризующееся разнообразными клиническими проявлениями от бессимптомного носительства возбудителя (сальмонеллы) до тяжелых форм (интоксикация, лихорадка) и преимущественным поражением желудочно-кишечного тракта. Случаи заболевания сальмонеллезами регистрируются круглый год. Особенно рост заболеваемости наблюдается в летне-осенний период.

Причины заболеваемости сальмонеллёзом: употребление в пищу не достаточно термически обработанных мясных продуктов, яиц, нарушение правил личной гигиены, нарушение правил приготовления продуктов питания.

С момента заражения до начала развития симптомов может пройти от 2–6 часов до 2–3 дней. Болезнь начинается остро. Температура повышается до 39°С и выше, появляются тошнота, повторная рвота, которая иногда становится неукротимой, возникают боли в подложечной области, головная боль. Затем к этим признакам болезни присоединяется понос. Стул частый, водянистый, бывает с примесью слизи, редко – крови. Возможны судороги. От больных людей сальмонеллы выделяются в течение 1–3 недель, от носителей-реконвалесцентов – в течение 1–2 месяцев. В отдельных случаях у людей, перенесших сальмонеллез, формируется хроническое бактерионосительство, и возбудители выделяются более одного года.

Какие меры необходимо предпринять, чтобы избежать заболевания сальмонеллезом? Они довольно простые и всем известны:

- Не покупайте яйца и курицу в местах несанкционированной торговли.
- При покупке яйца необходимо обращать внимание на дату сортировки, которая указывается на самом яйце и на потребительской таре. Срок годности с даты сортировки – 25 дней.
- В магазине и на рынке обратите внимание на товарное соседство продуктов. Продажа сырых и готовых продуктов должна производиться в разных отделах разными продавцами.
- Создайте условия для раздельного хранения сырой и готовой продукции (колбаса, масло и т.п.). Для этого используйте кастроли, целлофановые пакеты, которые помогут изолировать продукты друг от друга. Не допускайте соприкосновения сырых и готовых изделий. Мясо и птицу в домашнем холодильнике желательно хранить на отдельной полке.
- Яйцо нужно хранить обязательно в холодильнике в специальных ячейках. Ячейки для хранения яиц нужно мыть как можно чаще. Если на скорлупе сальмонеллы не было, а ячейка холодильника загрязнена, будьте уверены: сальмонелла в вашу яичницу обязательно попадет.
- Перед приготовлением яйцо необходимо тщательно вымыть с мылом под проточной водой. Варить яйцо нужно не менее 15–20 минут с момента закипания. Жарить яйцо желательно под крышкой также 15 минут. Любители глазуньи рискуют всегда. А от употребления сырых яиц лучше вообще воздержаться.
- Птицу необходимо также тщательно проваривать не менее 40 минут после закипания. Жареная птица считается готовой, если при полном прокалывании куска выделяется светлый, без примесей сок.
- Необходимо обеспечить длительную термическую обработку мясных блюд. Варить и тушить мясо следует мелко нарезанным и не менее двух часов. Нельзя проговаривать мясной фарш.

- При разделке сырого мяса, птицы в домашних условиях должна использоваться отдельная доска и нож. Эти доски ни в коем случае не должны использоваться для резки готовых продуктов: хлеба, овощей, сыра и т.п.
- Скоропортящиеся пищевые продукты (молочные, мясные, майонез, яйца) необходимо хранить в холодильнике при температуре +2–6°С.
- Овощи и фрукты тщательно мойте проточной водой и ошпаривайте кипятком, зелень промывается проточной водой и дополнительно охлажденной кипяченой водой.
- Следите за чистотой своих рук и рук детей: всегда мойте руки перед едой и после посещения санузла с мылом! Последовательность мытья рук (двукратное намыливание):
 - нанести мыло или мыльный раствор на ладони, тщательно оттирая ладони и тыльную часть руки, при этом обращать внимание на неровности кожи и пространство под ногтями;
 - смыть водой мыльную пену с рук, намылить вторично, протереть руки и вновь смыть водой.

Если так произошло, что вам не удалось избежать заболевания, то при появлении первых признаков заболевания (повышение температуры, расстройство кишечника, рвота, боль в животе) обязательно обратитесь в поликлинику по месту жительства или в инфекционную больницу.

Не занимайтесь самолечением! Самолечение сальмонеллеза антибиотиками в домашних условиях недопустимо! Детям с признаками заболевания нельзя посещать организованные коллективы, чтобы не подвергнуть заражению других детей.

Соблюдение этих простых правил поможет сохранить вам здоровье. Помните: болезнь легче предупредить, чем лечить. **Берегите себя!**

*С. ПЕРЕГРИМОВА,
специалист-эксперт*

/ информирует Роспотребнадзор

Перерасчет платы за «Обращение с ТКО»

Требование о проведении перерасчета носит заявительный характер (письменное обращение), с приложением документов, перечисленных в п.93 ПП РФ №354).

В качестве документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя по месту постоянного жительства, к заявлению о перерасчете могут прилагаться:

а) копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку, или справка о служебной командировке с приложением копий проездных билетов;

б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами их оформления), или их заверенные копии. В случае оформления проездных документов в электронном виде исполнителю предъявляется их распечатка на бумажном носителе, а также выданный перевозчиком документ, подтверждающий факт использования проездного документа (посадочный талон в самолет, иные документы);

г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания, или их заверенные копии;

д) документ органа, осуществляющего временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством Российской Федерации случаях, или его заверенная копия;

е) справка организации, осуществляющей внедомственную охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал, подтверждающая начало и окончание периода, в течение которого жилое помещение находилось под непрерывной охраной и пользование, которым не осуществлялось;

ж) справка, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения учебного заведения, детского дома, школы-интерната, специального учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;

з) справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении государственной границы Российской Федерации при осуществлении выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию;

и) справка, выданная уполномоченным лицом садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина на садовом или огородном земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

к) иные документы, которые, по мнению потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия в жилом помещении.

Сроки подачи документов – перед отъездом или в течение 30 дней после возвращения в квартиру (п.91 ПП РФ №354).

Проживание в летнее время в садах

Требование носит заявительный характер (письменное обращение) с приложением документов, подтверждающих проживание в СНТ, и документа, подтверждающего оплату за «Вывоз ТКО» в СНТ (п.п. «к» п.93 ПП РФ №354). Например, справка председателя СНТ либо администрации населенного пункта о временном проживании с указанием периода.

Сроки подачи документов – перед отъездом или в течение 30 дней после возвращения в квартиру.

Отсутствие спора с управляющей компанией о про-

живании в квартире в указанный период (отсутствие потребления ресурсов ГВС, ХВС, Э/энергия), показания ИПУ на дату начала периода и на конец периода).

Владение двумя и более объектами в одной области

Возможность проведения перерасчета отражена в решении Верховного Суда РФ от 26 февраля 2020 г. №АКПИ19-967:

«Твердые коммунальные отходы относятся к тем видам коммунальных услуг, размер платы за которые рассчитывается исходя из нормативов потребления, и Правительство Российской Федерации, определяя порядок расчета и внесения платы за предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в пункте 14836 Правил установило, что при временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении осуществляется перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном разделом VIII Правил».

Аналогичные выводы изложены в кассационном определении Третьего кассационного суда общей юрисдикции по делу №88-13789/2020, и в Апелляционном определении Свердловского областного суда по делу №33-8481/2020 от 02.07.2020г.

Вступление в наследство (первые полгода)

Потенциальные наследники должны выписать наследодателя из квартиры в течение месяца, чтобы избежать начислений за коммунальные услуги, а также обратиться с заявлением о ненадлежащем начислении платы за ТКО в связи с отсутствием собственников помещения.

Согласно п.56(2) при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

До вступления в наследство собственников такого помещения нет, соответственно начисления производиться не должны.

Напоминаем, для получения консультаций и оказания правовой помощи при нарушении потребительских прав граждане могут обращаться в отдел экспертиз в сфере защиты прав потребителей, реализующий функции консультационного центра для потребителей Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Каменске-Уральском, Каменском районе, Сухоложском и Богдановичском районах».

Мы находимся по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97, каб. 107, тел. 37-08-06.

Светлана АБДРАХМАНОВА,
юрисконсульт отдела экспертиз
в сфере защиты прав потребителей

/ информирует налоговая инспекция

**САМЫЙ ЛЕГКИЙ СПОСОБ ПОДАТЬ
ДЕКЛАРАЦИЮ 3-НДФЛ**

**ЧЕРЕЗ
ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКА**

В Личный кабинет можно зайти также с помощью реквизитов, используемых для авторизации на Портале госуслуг

Борьба с загрязнением пластиковыми материалами

Ежегодно 15 марта отмечается Всемирный день прав потребителей как день международного потребительского движения.

Управление Роспотребнадзора по Свердловской области и ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» проводят многочисленные мероприятия. В 2021 году Международная Федерация потребителей организаций (Consumers International - CI) определила тематику Всемирного дня прав потребителей как «Борьба с загрязнением пластиковыми материалами» («Tackling Plastic Pollution»).

Борьба с загрязнением пластиком – это глобальная проблема, требующая скоординированных международных решений.

В развитие темы прошлого года – «Рациональный потребитель» («The Sustainable Consumer»), являющейся одной из целей устойчивого развития, принятых государствами-членами Организации объединенных наций в 2015 году в рамках повестки дня в области устойчивого развития на период до 2030 года, тема этого года будет способствовать повышению осведомленности и привлечению потребителей во всем мире к принятию и продвижению экологических решений при покупке товаров.

Предполагается, что кампания также сыграет важную роль, когда потребители, правительства и предприятия – изготовители пластиковых изделий могут объединиться в преодолении глобального кризиса загрязнения пластиком.

Ежегодно в рамках празднования Всемирного дня защиты прав потребителей управление Роспотребнадзора по Свердловской области совместно с Центром гигиены и эпидемиологии в Свердловской области проводит обширный круг мероприятий.

Консультационный пункт Каменск-Уральского филиала Центра в рамках реализации вопросов, направленных на просвещение и повышение грамотности населения по защите прав потребителей, выявление степени информированности по защите своих прав и интересов, формирование позитивного отношения к решению проблем, возникающих в потребительской сфере, планирует провести горячую линию.

16 марта с 9:00 до 12:00, с 13:00 до 16:00 – горячая линия, направленная на консультирование населения в рамках Всемирного дня защиты прав потребителей. Обращаться по телефону 8(3439)37-08-06.

Е. ПОРОШКИНА,
главный врач Каменска-Уральского филиала
Центра гигиены и эпидемиологии в Свердловской области