



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

**Об установлении размера базовой ставки арендной платы на 2021 год за пользование муниципальным имуществом Нижнетуринского городского округа**

стр. 2

# ВРЕМЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА НИЖНЕТУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 14 (8181) 3 марта 2021 года

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2021 № 138 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1698 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетуринского городского округа до 2024 года»**

В связи с необходимостью приведения объёмов финансирования мероприятий муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетуринского городского округа до 2024 года», в соответствии с Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 24.12.2020 № 334 «О бюджете Нижнетуринского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 12.12.2014 № 1726 «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Нижнетуринского городского округа», администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетуринского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 31.12.2013 № 1698 [в редакции от 19.03.2014 № 350, от 08.09.2014 № 1199, от 11.02.2015 № 117, от 09.12.2015 № 1179, от 30.12.2015 № 1277, от 23.06.2016 № 540, от 22.07.2016 № 691, от 21.10.2016 № 932, от 30.12.2016 № 1145, от 25.04.2017 № 235, от 30.06.2017 № 451, от 25.01.2018 № 55, от 25.07.2018 № 592, от 24.07.2019 № 774 от 30.12.2019 № 1329, от 18.05.2020 № 469, от 05.06.2020 № 541, от 11.12.2020 № 1209, от 30.12.2020 № 1312] (далее – Программа):

- 1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции (прилагается).
  - 1.2. Приложение № 1 к Программе «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетуринского городского округа до 2024 года» изложить в новой редакции (прилагается).
  - 1.3. Приложение № 2 к Программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью Нижнетуринского городского округа до 2024 года» изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время». Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● И. о. главы Нижнетуринского городского округа **В.Г. Садырев**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2021 № 139 г. Нижняя Тура

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на территории Нижнетуринского городского округа»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» [в редакции от 27.12.2019], Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 21.12.2018 № 1103 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в целях приведения правовых актов администрации Нижнетуринского городского округа в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, утвержденным Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 14.11.2018 № 123, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на территории Нижнетуринского городского округа» (прилагается)
2. Считать утратившими силу постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 30.08.2013 № 1060 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на территории Нижнетуринского городского округа».
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и. о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа Е.Н. Сарычеву.
4. Опубликовать настоящее постановление без приложения в еженедельной газете «Время».
5. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● И. о. главы Нижнетуринского городского округа **В.Г. Садырев**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2021 № 143 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 17.06.2020 № 574 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях на территории Нижнетуринского городского округа»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» [в редакции от 27.12.2019], руководствуясь пунктом 5 протокола заседания «Комиссии по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области в режиме видеоконференции с муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области» от 06.10.2020 № 93, постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 21.12.2018 № 1103 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, утвержденным Решением Думы Нижнетуринского городского округа от 14.11.2018 № 123, в целях приведения правовых актов администрации Нижнетуринского городского округа в соответствие с действующим законодательством, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях на территории Нижнетуринского городского округа», утвержденном постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 17.06.2020 № 574 следующие изменения: - позицию 7 таблицы 1 пункта 2.6.1. раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях на территории Нижнетуринского городского округа» считать утратившим силу.
2. Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 № 144 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 05.08.2020 № 720 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Нижнетуринского городского округа и муниципальными учреждениями, подлежащих переводу в электронный вид»**

В целях реализации на территории Нижнетуринского городского округа Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжения Правительства Российской Федерации от 28.12.2011 № 2415-р «О государственных и муниципальных услугах, предоставляемых в электронном виде», распоряжения Правительства Свердловской области от 22.07.2013 № 1021-ПП «Об организации перевода государственных и муниципальных услуг в электронный вид», руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 05.08.2020 № 720 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Нижнетуринского городского округа и муниципальными учреждениями, подлежащих переводу в электронный вид» (в редакции от 15.10.2020 № 1013) изложив перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Нижнетуринского городского округа и муниципальными учреждениями, подлежащих переводу в электронный вид в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».

3. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2021 № 145 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 13.06.2013 № 695 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется при взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», на территории Нижнетуринского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Свердловской области от 25.09.2013 № 1159-ПП «О перечне государственных услуг, предоставляемых органами государственной власти Свердловской области, территориальными государственными внебюджетными фондами Свердловской области в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Нижнетуринского городского округа от 16.12.2016 № 1087 «Об утверждении перечней муниципальных и государственных услуг, предоставляемых администрацией Нижнетуринского городского округа и муниципальными учреждениями в электронном виде», в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг по принципу «одного окна», администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 13.06.2013 № 695 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется при взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», на территории Нижнетуринского городского округа» (в редакции от 05.12.2013 № 1532, от 30.01.2014 № 104, от 28.02.2014 № 254, от 31.03.2014 № 405, от 23.04.2014 № 539, от 26.06.2014 № 884, от 14.08.2014 № 1091, от 02.06.2015 № 561, от 15.09.2015 № 865, от 28.12.2015 № 1239, от 21.04.2016 № 350, от 13.05.2016 № 412, от 08.07.2016 № 633, от 27.03.2017 № 179, от 14.11.2017 № 862, от 01.04.2019 № 364, от 09.10.2019 № 1039, от 14.04.2020 № 373, от 16.10.2020 № 1020) изложив перечень муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется при взаимодействии с государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», на территории Нижнетуринского городского округа в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».

3. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <https://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.02.2021 № 137 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 20.06.2019 № 663 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Нижнетуринского городского округа»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 20 июля 2015 года № 77-03 «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Свердловской области гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилого фонда социального использования», пунктом 5 протокола заседания «Комиссии по повышению качества предоставления государственных и муниципальных услуг, а также осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в Свердловской области в режиме видеоконференции с

муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области» от 06.10.2020 № 93, Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от от 20.06.2019 № 663 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Нижнетуринского городского округа» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.8 раздела II административного регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Нижнетуринского городского округа» изложить в следующей редакции:

«2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые предоставляются заявителем – документы, указанные в подпунктах 1, 2, 3, 4, 6, 7 (за исключением справок о пенсиях), 9, 11, 12 пункта 2.7 настоящего регламента.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, и которые заявитель вправе предоставить – документы, указанные в подпунктах 5, 7 (в части справок о пенсиях) 8, 10 пункта 2.7 настоящего регламента.

Не предоставление заявителем указанных документов не является основанием для отказа заявителю в предоставлении услуги.»

2. Настоящее постановление опубликовать в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● И.о. главы Нижнетуринского городского округа В.Г. Садырев

ДУМА Нижнетуринского городского округа

## РЕШЕНИЕ

от 18.02.2021 № 343 г. Нижняя Тура

**Об установлении размера базовой ставки арендной платы на 2021 год за пользование муниципальным имуществом Нижнетуринского городского округа**

В целях обеспечения эффективного управления объектами муниципальной собственности, учитывая состояние и востребованность муниципального имущества Нижнетуринского городского округа, предложения Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, руководствуясь статьей 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой 3 Положения «О порядке управления муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Нижнетуринского городского округа», утвержденного Решением Думы Нижнетуринского городского округа 25 января 2013 года № 154, подпунктом 5 пункта 2 статьи 23 Устава Нижнетуринского городского округа,

**Дума Нижнетуринского городского округа РЕШИЛА:**

1. Установить на 2021 год базовую ставку арендной платы за пользование объектами нежилого недвижимого имущества, находящегося в собственности Нижнетуринского городского округа, в размере 710 рублей за один квадратный метр арендуемой площади в год без учета НДС.

2. Не применять в 2021 году корректирующий коэффициент к рыночной стоимости арендной платы за право пользования муниципальным имуществом Нижнетуринского городского округа, определенной независимым оценщиком по заключенным договорам аренды.

3. Настоящее решение опубликовать в еженедельной газете «Время».

4. Настоящее Решение подлежит размещению на официальном сайте Думы Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономической политике (Копытов А.П.).

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

Председатель Думы Нижнетуринского городского округа **А.А. Постовалов**

ДУМА Нижнетуринского городского округа

## РЕШЕНИЕ

от 18.02.2021 № 344 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 26 ноября 2020 года № 332 «Об утверждении Перечня объектов собственности Нижнетуринского городского округа, подлежащих приватизации в 2021 году и плановом периоде 2022 - 2023 годов»**

В целях повышения эффективности управления объектами муниципальной собственности Нижнетуринского городского округа, учитывая предложения Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа, руководствуясь статьями 10, 13 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 6, подпунктом 5 пункта 2 статьи 23, пунктом 2 статьи 55 Устава Нижнетуринского городского округа,

**Дума Нижнетуринского городского округа РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в Решение Думы Нижнетуринского городского округа от 26.11.2020 № 332 «Об утверждении Перечня объектов собственности Нижнетуринского городского округа, подлежащих приватизации в 2021 году и плановом периоде 2022 - 2023 годов», дополнив Приложение № 1 «Перечень объектов собственности Нижнетуринского городского округа, подлежащих приватизации в 2021 году и плановом периоде 2022 - 2023 годов» следующим объектом:

N п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта
1	2	3
2021год		
1	Нежилое помещение № 494; этаж: 1; площадь: 500,9 кв. м.; кадастровый номер 66:17:0806004:1182	г. Нижняя Тура, ул. Ильича, д. 20а

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.
  3. Настоящее Решение опубликовать в еженедельной газете «Время».
  4. Настоящее Решение подлежит размещению на официальном сайте Думы Нижнетуринского городского округа в информационной сети Интернет.
  5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономической политике (Копытов А.П.).
- Глава

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**  
Председатель Думы Нижнетуринского городского округа **А.А. Поставалов**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в собственность за плату земельного участка, расположенного в кадастром квартале 66:17:0101020, ориентировочной площадью 648 кв. м., для садоводства, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, город Нижняя Тура, территория Сад 2 НТМЗ (район Косая речка), ул. Энтузиастов, земельный участок 32.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в собственность, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка с 11 марта 2021 года по 09 апреля 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» – «Садоводство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальная выкупная цена земельного участка при проведении аукциона определяется в размере кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01.01.2021 года.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

● Врио председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **И.Н. Арбузов**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа информирует граждан о наличии возможности предоставления в аренду сроком на 49 лет земельного участка с кадастровым номером 66:17:0808002:433, площадью 429 кв. м., для садоводства, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетуринский городской округ, город Нижняя Тура, территория Сад 1 НТГРЭС Нагорный уч-к 5 Нагорная, № 3.**

Граждане, желающие приобрести вышеуказанный земельный участок в аренду, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе в аукционе на право заключения договора аренды с 11 марта 2021 года по 09 апреля 2021 года. Образец заявления размещен на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети Интернет <http://ntura.midural.ru> раздел «Земля» - «Извещения о предоставлении земельных участков гражданам и КФХ» – «Садоводство» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Заявления принимаются только на бумажном носителе с приложением копии паспорта. Заявления, поданные в электронном виде, не рассматриваются.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе прекращается с даты поступления первого заявления, информация об этом размещается на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальный размер годовой арендной платы при проведении аукциона составит 5% от кадастровой стоимости, определенной по состоянию на 01.01.2021 года.

Местоположение земельного участка можно посмотреть на публичной кадастровой карте, размещенной в сети Интернет (в поиске набрать кадастровый номер земельного участка).

Подать заявления о намерении участвовать в аукционе можно по адресу: Свердловская область, город Нижняя Тура, улица 40 лет Октября, 2а, 2 этаж, каб. 208 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 час. до 15.00 час. (перерыв с 12.30 до 13.30).

Телефон для справок – (34342) 2-77-32 (Зырянова Юлия Юрьевна).

● Врио председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнетуринского городского округа **И.Н. Арбузов**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2021 № 170 г. Нижняя Тура

**О внесении изменений в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 14.06.2019 № 637 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг», постановлением Правительства Свердловской области от 17.10.2018 № 697-ПП «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг» в целях реализации мероприятий по разработке и утверждению административных регламентов предоставления муниципальных услуг, осуществлению муниципального контроля, на основании предложения прокуратуры г. Нижней Туры от 15.02.2021 № 02-18-2020, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 14.06.2019 № 637 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства территории Нижнетуринского городского округа»:

1.1. подпункт 2.2. пункта 2 раздела 3 изложить в следующей редакции: «Разработка уполномоченным органом проекта ежегодного плана проведения плановых проверок предусматривает следующие административные действия:

а) разработка проекта ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

б) направление проекта ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в Комитет по экономике и инвестиционной политике администрации Нижнетуринского городского округа, который в свою очередь направляет в установленный срок в прокуратуру города Нижней Туры.

Проект ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в срок до 01 июля года, предшествующего году проведения плановых проверок, направляется в Комитет по экономике и инвестиционной политике администрации Нижнетуринского городского округа для подготовки сводного плана проведения плановых проверок должностных лиц, физических и юридических лиц или индивидуальных предпринимателей».

2. Пункт 3 постановления читать: «Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетуринского городского округа М.Н. Кузьмину».

3. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете «Время», разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетуринского городского округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2021 № 173 г. Нижняя Тура

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», руководствуясь Уставом Нижнетуринского городского округа, администрация Нижнетуринского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» (прилагается).

2. Постановление администрации Нижнетуринского городского округа от 24.03.2014 № 371 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» (с изм. от 25.10.2016 № 946, от 11.01.2018 № 3) считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетуринского городского округа М.Н. Кузьмину.

4. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время», полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетуринского городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетуринского городского округа **А.В. Стасёнок**

АДМИНИСТРАЦИЯ Нижнетурина городского округа

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2021 № 174 г. Нижняя Тура

## Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости муниципальными общеобразовательными учреждениями Нижнетурина городского округа»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании пункта 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 сентября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пункта 1 статьи 7 Закона Свердловской области от 15 июля 2013 года № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области», распоряжения Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде», постановления администрации Нижнетурина городского округа от 21.12.2018 № 1103 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Нижнетурина городского округа, в целях приведения правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Нижнетурина городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости муниципальными общеобразовательными учреждениями Нижнетурина городского округа» (прилагается).
2. Признать утратившим силу постановление администрации Нижнетурина городского округа от 15.03.2013 № 287 «Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости муниципальными общеобразовательными учреждениями Нижнетурина городского округа» (с изм. от 13.11.2013 № 1421, от 07.08.2014 № 1069, 13.07.2016 № 655).
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника Управления образования администрации Нижнетурина городского округа Л.К. Иванову.
4. Опубликовать настоящее постановление без приложений в еженедельной газете «Время».
5. Полный текст постановления разместить на официальном сайте администрации Нижнетурина городского округа в сети «Интернет» <http://ntura.midural.ru/>.

● Глава Нижнетурина городского округа **А.В. Стасёнок**

# ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении открытого конкурса № 1-2021 по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Нижнетурина городского округа в 2021 году.

1. Основания проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:
  - статья 161 Жилищного кодекса РФ, Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановления Правительства РФ от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановления Правительства РФ от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановления Правительства РФ от 15.05.2013г № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», постановления главы администрации Нижнетурина городского округа от 24.06.2019 № 670 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений», постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов").
2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора конкурса:
  - Администрация Нижнетурина городского округа 624221, Свердловская область, г. Н-Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2А тел. 8 (34342) 2-79-90, 2-79-32, e-mail: [gkh@ntura-adm.ru](mailto:gkh@ntura-adm.ru), контактное лицо – Кузьмина М.Н., Митяшова О.А.
3. Форма конкурса: открытый конкурс
4. Предмет конкурса:
  - Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, объединенными в лот и расположенными на территории Нижнетурина городского округа в 2021 году.
5. Характеристика объекта конкурса: Конкурс проводится в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресам:

г. Нижняя Тура

Адрес	Номер дома
пос. ИС, ул. Артема	21,22,23,29,30,31,32,48,50,54,56,58,63,65,99/6,113;
пос. ИС, ул. Клубная	91;
пос. ИС, ул. Ленина	47,51,53,71,79,81,85,91,91А,95,97,99,101,108,112,122,124;
пос. ИС, ул. Молодёжная	1,5,6,7,8,9,16,17;
пос. ИС, ул. Набережная	26;
пос. ИС, ул. Нагорная	1,3,4,7А;
пос. ИС, ул. Орджоникидзе	1А,5,12,14,22Б;
пос. ИС, ул. Пионерская	1,6А;
пос. ИС, ул. Пушкина	3,16,28,36;
пос. ИС, ул. Советская	10,12,14,15,18;
пос. ИС, ул. Фрунзе	1,50,54,68,70,74,77,81,83,94;
п. Сигнальный, ул. Карла Маркса	11,17,19;
п. Сигнальный, ул. Клубная	34,35,37,40,41,43;
п. Сигнальный, ул. Мира	10,11,13;
п. Сигнальный, ул. Молодёжная	5;
п. Сигнальный, ул. Набережная	2,4,5,6,9,13,14,20,25,26,27,28,29,30,31,34.
п. Большая Выя, ул. Привокзальная	5
г. Нижняя Тура, ул. Советская	16

1) характеристика объекта конкурса, включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, виды благоустройства, серию и тип постройки, а также кадастровый номер (при его наличии) и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение № 1 к конкурсной документации) по Лоту № 1.

2) Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом (приложение № 2 к конкурсной документации);

3) размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг (приложение № 1 к конкурсной документации, согласно постановления главы администрации Нижнетурина городского округа от 24.06.2019 № 670 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений»);

4) перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, зависит от технического состояния многоквартирного дома.

6. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация, срок, место, порядок предоставления и содержание конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса в течение 2-х рабочих дней с даты получения письменного заявления любого заинтересованного лица, поданного на бумажном носителе на имя председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнетурина городского округа.

Плата за предоставление конкурсной документации в печатном или электронном виде не взимается. Конкурсная документация в электронном виде выдается на магнитном носителе заинтересованного лица.

Выдача документации осуществляется в рабочие дни с 09:00 до 17:00 ч. (в пятницу – до 15:30 ч.) с « 01 » марта 2021 года до 17.00 ч. « 29 » марта 2021 года по адресу: 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2 «А» 1 этаж, каб. 112 (здесь и далее – время местное).

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

7. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе.

Для участия в открытом конкурсе заинтересованное лицо подает в письменной форме заявку на участие в конкурсе, по форме, предусмотренной Приложением № 3. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Заявки подаются в запечатанном конверте, с указанием номера лота, и включают в себя пакет документов, перечисленных в разделе 10 конкурсной документации, в срок до 09.00 часов « 30 » марта 2021 г.

Заявки, предоставленные после 09.00 часов 30 марта 2021 г. к рассмотрению не принимаются.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 09.00 ч. до 17.00 ч. (в пятницу – до 15:30 ч.) с « 01 » марта 2021 года до 09.00 часов « 30 » марта 2021 года по адресу: 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2 «А», в здании администрации Нижнетурина городского округа на 1 этаже в каб. № 112

8. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится « 30 » марта 2021 года в 10-00 ч по адресу: 624221, Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2 «А», в здании администрации Нижнетурина городского округа на 1 этаже в каб. № 118.

9. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе состоится « 30 » марта 2021 года в 10-30 ч. по адресу: 624221, Свердловская область, город Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2 «А», в здании администрации Нижнетурина городского округа на 1 этаже в каб. № 118

10. Место, дата и время проведения конкурса состоится « 31 » марта 2021 года в 10-00 ч по адресу: 624221, г. Нижняя Тура, ул. 40 лет Октября, д. 2 «А», в здании администрации Нижнетурина городского округа на 1 этаже в каб. № 118.

11. В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», в соответствии с постановлением администрации Нижнетурина городского округа от 25.09.2019 № 989 «О ведении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» с заявкой на участие в конкурсе предоставляется заявление о включении в Перечень, по форме, предусмотренной Приложением № 4.

**Учредители:**  
Департамент  
информационной политики  
Свердловской области,  
Администрация Нижнетурина  
городского округа.

**Директор – главный редактор**  
**Кошелева Ирина Александровна**  
**Адрес** редакции и издателя:  
624221, г. Нижняя Тура,  
ул. 40 лет Октября, 2А  
**E-mail:** [reporter@vremya-nt.ru](mailto:reporter@vremya-nt.ru).

Главный редактор  
Корреспонденты  
Факс  
Реклама, объявления  
**Индекс** 447.  
**Объем** 1 п. л. Заказ № 102.

Номер отпечатан: «Полиграфическое объединение «Север». Нижнетуриинский цех, г. Нижняя Тура, ул. Скорынина, 17. Тел.: +7 (34342) 2-70-54.  
Распространяется бесплатно и платно по свободной цене. Дни выхода – среда, четверг. Тираж – 500 экземпляров (среда), 3700 экземпляров (четверг)

За содержание рекламы и объявлений ответственность несут рекламодатели. Использование опубликованных в газете «Время» материалов и фотографий возможно только с письменного разрешения редакции.  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу.  
Регистрационный номер ПИ № ТУ66-01777 от 20 июня 2019 года.